





**ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения**

**Дополнительные выборы депутата Совета депутатов сельского поселения Луговской пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 4**

(наименование избирательной кампании)

**Шульц Надежда Геннадьевна**

(наименование избирательного объединения/фамилия, имя, отчество кандидата)

**Одномандатный избирательный округ /Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

(наименование субъекта Российской Федерации – наименование одномандатного избирательного округа)

**40810810067970000080, структурное подразделение № 5940/0188 Уральский банк ПАО Сбербанк по адресу: 628012, г. Ханты-Мансийск, Тюменская область, ул. Дзержинского, 16**

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
<b>1 Поступило средств в избирательный фонд, всего</b>	<b>10</b>	<b>350,00</b>	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	350,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата/избирательного объединения	30	350,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 6 ст. 58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ и п. 8 п. 13.1 ст. 13 Закона автономного округа от 30.09.2011 № 81-оз*	70	0,00	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата/избирательного объединения/средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00	
1.2.2 Средства гражданина	90	0,00	
1.2.3 Средства юридического лица	100	0,00	
<b>2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>110</b>	<b>0,00</b>	
в том числе			
2.1 Перечислено в доход бюджета автономного округа	120	0,00	
2.2 Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	140	0,00	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.3 Средства, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00	
2.3 Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0,00	
<b>3 Израсходовано средств, всего</b>	<b>180</b>	<b>100,00</b>	
в том числе			
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00	
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	0,00	
3.4 На предвыборную агитацию через сетевые издания	230	0,00	
3.5 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	100,00	
3.6 На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	
3.7 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	260	0,00	
3.8 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами России по договорам	270	0,00	
3.9 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	
<b>4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам</b>	<b>290</b>	<b>0,00</b>	
<b>5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)</b>	<b>300</b>	<b>250,00</b>	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель Избирательного объединения по финансовым вопросам/кандидат

Шульц Н.Г. 02.10.2024

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

\*\* Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходованию денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователей (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

**УЧЕТ**  
**поступления и расходования денежных средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения**

**Дополнительные выборы депутата Совета депутатов сельского поселения Луговской пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 4**

(наименование избирательной кампании)

**Шульц Надежда Геннадьевна**

(наименование избирательного объединения/фамилия, имя, отчество кандидата)

**Одномандатный избирательный округ /Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

(наименование и номер избирательного округа / наименование субъекта Российской Федерации)

**40810810067970000080, структурное подразделение № 5940/0188 Уральский банк ПАО Сбербанк по адресу: 628012, г. Ханты-Мансийск, Тюменская область, ул. Дзержинского, 16**

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

**1. Поступило средств в избирательный фонд**

Дата зачисления средств на счет	Источники поступления средств*	Шифр строки финансового отчета	Сумма, руб.	Документ, подтверждающий поступление средств	Средства, поступившие с нарушением установленного порядка и подлежащие возврату, руб.
1	2	3	4	5	6
20.07.2024	Собственные средства кандидата Шульц Надежда Геннадьевна	30	100,00	Выписка из лицевого счета	0,00
<b>Итого</b>					

**11. Возвращено денежных средств в избирательный фонд (в т.ч. ошибочно перечисленных, неиспользованных)\*\***

Дата возврата средств на счет	Кому перечислены средства	Шифр строки финансового отчета	Возвращено средств на счет, руб.	Основание возврата средств на счет	Документ, подтверждающий возврат средств
1	2	3	4	5	6
<b>Итого</b>			<b>0,00</b>		

\* Для граждан указывается фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, серия и номер паспорта или записки его документа, информация о гражданстве; для юридического лица – ИНН, наименование, дата регистрации, банковские реквизиты, отчеты об отсутствии организации, предельных суммах в статье 58 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»; для собственных средств избирательного объединения указывается наименование избирательного объединения (может дополнительно указываться ИНН, банковские реквизиты); для собственных средств кандидата – фамилия, имя, отчество кандидата (может дополнительно указываться дата рождения, адрес места жительства, серия и номер паспорта или заменяющего его документа, информация о гражданстве).

\*\* В финансовом отчете возврата в фонд неиспользованных и ошибочно перечисленных денежных средств не отражаются.

**итога бюджета средств в избирательного фонда**

к поступления средств**	Шифр строки финансового отчета	Возвращено, перечислено в доход бюджета средств, руб.	Основание возврата средств	Документ, подтверждающий возврат средств
3	4	5	6	7
<b>Итого</b>		<b>0,00</b>		

**о фонда**

Шифр строки финансового отчета***	Сумма, руб.	Выплата расходов	Документ, подтверждающий расход	Основание для перечисления денежных средств	Сумма ошибочно перечисленных, неиспользованных средств, возвращенных в фонд, руб.
3	4	5	6	7	8
30	100,00	Итого выданы подписных листов	Платежное поручение № 1	Счет на оплату № 16 от 19.07.2024	0,00
<b>Итого</b>	<b>100,00</b>				<b>100,00</b>

по вопросам/

МП

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09.2024  
г. Ханты-Мансийск

№ 807

**Опись документов и материалов, прилагаемых к итоговому финансовому отчету избирательного объединения/ кандидата при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов сельского поселения Луговской пятого созыва по одномандатному избирательному округу № 4**

№ п/п	Наименование	Дата документа	Количество листов документа	Место нахождения документа (папка, том, страница)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	Итоговый финансовый отчет	02.10.2024	2	1-2	
2.	Учет поступления и расходования денежных средств избирательного фонда кандидата	02.10.2024	2	3-4	
3.	Выписка операций по лицевому счету	02.10.2024	1	5	
4.	Счет на оплату № 162 от 19.07.2024	19.07.2024	1	6	
5.	Платежное поручение № 1	22.07.2024	1	7	
6.	Договор на изготовление полиграфической продукции	19.07.2024	2	8-9	
7.	Товарная накладная № 144	19.07.2024	1	10	
8.	Счет-фактура № 11 от 19.07.2024	19.07.2024	1	11	
9.	Справка об остатке на специальном избирательном счете	02.10.2024	1	12	

Уполномоченный представитель  
избирательного объединения по  
финансовым вопросам/ кандидат

МП

(подпись, дата, инициалы, фамилия)

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ДУМА

РЕШЕНИЕ

20.09.2024

№ 511

О внесении изменений  
и дополнений в Устав  
Ханты-Мансийского района

В целях приведения Устава Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

- Внести в Устав Ханты-Мансийского района следующие изменения и дополнения:
  - Часть 1 статьи 22 дополнить пунктом 10.1 следующего содержания: «10.1) приобретения им статуса иностранного агента;»;
  - В пункте 10 части 2 статьи 27 слова «федеральными законами» заменить словами «Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»».
- Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для государственной регистрации в установленном порядке.
- Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании Ханты-Мансийского района – газете «Наш район» после его государственной регистрации в установленном законом срок.
- Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы  
Ханты-Мансийского района  
Е.А. Данилова  
20.09.2024

Глава  
Ханты-Мансийского района  
К.Р. Минулин  
23.09.2024

О внесении изменений  
в постановление администрации  
Ханты-Мансийского района  
от 24.08.2023 № 451 «О мерах  
по реализации муниципальной программы  
Ханты-Мансийского района  
«Улучшение жилищных условий  
жителей Ханты-Мансийского  
района», утвержденной постановлением  
Администрации Ханты-Мансийского  
района от 25.11.2021 № 298»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.08.2023 № 451 «О мерах по реализации муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района», утвержденной постановлением Администрации Ханты-Мансийского района от 25.11.2021 № 298» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает правила и условия предоставления субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений в собственность гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, поступившим после 23 февраля 2022 года на военную службу по контракту в Вооруженные Силы Российской Федерации (через Военный комиссариат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, пункт отбора на военную службу по контракту 3 разряда, г. Ханты-Мансийск), принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей (за исключением лиц, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке компетентные органы Российской Федерации проводят процессуальные действия, направленные на установление признаков состава преступления по статье 337 и (или) статье 338 Уголовного кодекса Российской Федерации, или в отношении которых имеются вступившие в законную силу решения суда по одной из указанных статей Уголовного кодекса Российской Федерации), лицам, заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, проходившим военную службу по призыву через Военный комиссариат автономного округа и заключившим контракт о прохождении военной службы для участия в выполнении задач в ходе специальной военной операции в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», заключившим контракт (имевшим иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в ходе специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской, Херсонской областей, и награжденным наградами, входящими в государственную награжденную систему Российской Федерации, в ходе участия в такой специальной военной операции (далее – участники специальной военной операции), членам их семей, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.»

1.2. Пункт 14 приложения 3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«14. Не позднее 2-х рабочих дней со дня принятия решения о признании Заявителя участником мероприятия уполномоченный орган, при наличии доведенных лимитов средств на реализацию мероприятия в объеме, достаточном для предоставления субсидии, осуществляет подготовку и выдачу Заявителю гарантийного письма.»

Гарантийное письмо оформляется на бланке уполномоченного органа по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Гарантийное письмо вручается Заявителю лично либо посредством почтовой связи путем направления с уведомлением о вручении не позднее 5-и рабочих дней с даты его оформления.

В случае отсутствия доведенных лимитов средств на реализацию мероприятия в объеме, достаточном для предоставления субсидии, уполномоченный орган направляет в Департамент строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры заявку на доведение дополнительных лимитов средств на реализацию мероприятия. Подготовка и выдача Заявителю гарантийного письма осуществляется уполномоченным органом в сроки, установленные настоящим пунктом, после доведения лимитов средств на реализацию мероприятия в объеме, достаточном для предоставления субсидии и внесения соответствующих изменений в решение о бюджете Ханты-Мансийского района на очередной год и плановый период.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

**ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения**

**Выборы главы сельского поселения Кедровый**

(наименование избирательной кампании)

**Абдурахманов Рустам Абдурахманович**

(наименование избирательного объединения/фамилия, имя, отчество кандидата)

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра-Единый избирательный округ**

(наименование субъекта Российской Федерации – наименование единомандатного избирательного округа)

**40810810067970000076, структурное подразделение №5940/0188 Уральский ПАО Сбербанк по адресу:**

**Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 16**

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
<b>1 Поступило средств в избирательный фонд, всего</b>	<b>10</b>	<b>350,00</b>	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	350,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата/избирательного объединения	30	350,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 6 ст. 58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ и п. 8 – п.13.1 ст.13 Закона автономного округа от 30.09.2011 № 81-оз *	70	0,00	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата/избирательного объединения/средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00	
1.2.2 Средства гражданина	90	0,00	
1.2.3 Средства юридического лица	100	0,00	
<b>2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>110</b>	<b>250,0</b>	
в том числе			
2.1 Перечислено в доход бюджета автономного округа	120	0,00	
2.2 Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	140	0,00	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.3 Средств, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00	
2.3 Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	250,0	
<b>3 Израсходовано средств, всего</b>	<b>180</b>	<b>100,0</b>	
в том числе			
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00	
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	0,00	
3.4 На предвыборную агитацию через сетевые издания	230	0,00	
3.5 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	100,0	
3.6 На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
3.7 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	260	0,00	
3.8 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами России по договорам	270	0,00	
3.9 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	
<b>4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам</b>	<b>290</b>	<b>0,00</b>	
<b>5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)</b>	<b>300</b>	<b>0,00</b>	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель  
Избирательного объединения по  
финансовым вопросам/кандидат

Абдурахманов Р.А. 02.10.2024

МП (подпись, дата, инициалы, фамилия)

\*\* Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

**ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ**

**о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения**

**Выборы главы сельского поселения Кедровый**

(наименование избирательной кампании)

**Комиссаров Максим Сергеевич**

(наименование избирательного объединения/фамилия, имя, отчество кандидата)

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра-Единый избирательный округ**

(наименование субъекта Российской Федерации – наименование единомандатного избирательного округа)

**40810810167970000060, структурное подразделение №5940/0188 Уральский ПАО Сбербанк по адресу:**

**Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Дзержинского, 16**

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
<b>1 Поступило средств в избирательный фонд, всего</b>	<b>10</b>	<b>200,00</b>	
в том числе			
1.1 Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	200,00	
из них			
1.1.1 Собственные средства кандидата/избирательного объединения	30	200,00	
1.1.2 Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3 Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4 Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1.2 Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие п. 6 ст. 58 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ и п. 8 – п.13.1 ст.13 Закона автономного округа от 30.09.2011 № 81-оз *	70	0,00	
из них			
1.2.1 Собственные средства кандидата/избирательного объединения/средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00	
1.2.2 Средства гражданина	90	0,00	
1.2.3 Средства юридического лица	100	0,00	
<b>2 Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего</b>	<b>110</b>	<b>80,0</b>	
в том числе			
2.1 Перечислено в доход бюджета автономного округа	120	0,00	
2.2 Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00	
из них			
2.2.1 Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	140	0,00	
2.2.2 Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.3 Средств, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00	
2.3 Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	80,0	
<b>3 Израсходовано средств, всего</b>	<b>180</b>	<b>120,0</b>	
в том числе			
3.1 На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	
3.1.1 Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2 На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00	
3.3 На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	0,00	
3.4 На предвыборную агитацию через сетевые издания	230	0,00	
3.5 На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	240	120,0	
3.6 На проведение публичных массовых мероприятий	250	0,00	

\* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

Строка финансового отчета	Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1	2	3	4
3.7 На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	260	0,00	
3.8 На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами России по договорам	270	0,00	
3.9 На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	280	0,00	
<b>4 Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам</b>	<b>290</b>	<b>0,00</b>	
<b>5 Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой)</b>	<b>300</b>	<b>0,00</b>	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Уполномоченный представитель  
Избирательного объединения по  
финансовым вопросам/кандидат

Комиссаров М.С. 03.10.2024

МП (подпись, дата, инициалы, фамилия)

\*\* Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

## Информация о деятельности Контрольно-счетной палаты

### Ханты-Мансийского района за 3 квартал 2024 года

Настоящая информация подготовлена в соответствии с Регламентом Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района и Планом работы Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района на 2024 год.

Контрольно-счетная палата Ханты-Мансийского района в третьем квартале 2024 года свою деятельность осуществляла в полном соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований», Уставом Ханты-Мансийского района, Положением о Контрольно-счетной палате Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 22.12.2011 № 99 «Об образовании Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района» и Планом работы на 2024 год.

#### 1. Контрольная деятельность

В третьем квартале 2024 года завершено проведение одного контрольного мероприятия «Аудит в сфере закупок: муниципальное образование «Сельское поселение Кедровый» (администрация сельского поселения Кедровый), исследуемый период: 2023 год – текущий период 2024 года (по состоянию на 01.03.2024).

Объект контрольного мероприятия: муниципальное образование «Сельское поселение Кедровый» (администрация сельского поселения Кедровый).

Объем средств, охваченный контрольным мероприятием, составил 10 736,0 тыс. рублей.

По результатам проведенного контрольного мероприятия установлены отдельные нарушения и недостатки.

В адрес объекта контроля внесено представление для принятия мер по устранению выявленных нарушений, по результатам рассмотрения которого поступила информация принятых мерах.

В рамках соглашения о сотрудничестве результаты контрольного мероприятия направлены в Ханты-Мансийскую межрайонную прокуратуру.

Кроме того, по результатам проведенного во втором квартале 2024 года контрольного мероприятия «Проверка законности и эффективности использования средств местного бюджета, а также иных средств в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в муниципальном образовании сельское поселение Нялинское» составлен протокол об административном правонарушении по статье 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении должностного лица.

Протокол об административном правонарушении и материалы дела направлены для рассмотрения мировым судьей судебного участка № 5 Ханты-Мансийского судебного района.

В третьем квартале открыто проведение одного контрольного мероприятия «Проверка формирования, финансового обеспечения и контроля за исполнением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), а также законности, результативности и эффективности использования средств бюджетных средств предоставленных на выполнение муниципального задания муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск», подведомственному комитету по образованию Администрации Ханты-Мансийского района».

Объекты контрольного мероприятия: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск», Комитет по образованию Администрации Ханты-Мансийского района.

Проводится основной этап контрольного мероприятия, планируемый срок завершения – 4 квартал 2024 года.

#### 2. Экспертно-аналитическая, информационная и другая деятельность

В третьем квартале 2024 года завершено проведение двух экспертно-аналитических мероприятий:

1) «Проверка полноты и своевременности поступления денежных средств в бюджет сельского поселения Селиярово в виде платы за найм муниципальных жилых помещений.

Объект контрольного мероприятия: муниципальное образование «Сельское поселение Селиярово» (администрация).

Исследуемый период: 2023 год – текущий период 2024 года (по состоянию на 01.05.2024).

Объем средств, охваченный контрольным мероприятием, составил 444,8 тыс. рублей.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены в администрацию сельского поселения Селиярово. Информация о принятых мерах по результатам рассмотрения отчета представлена в установленный срок.

2) «Проверка правомерности осуществления доплат за исполнение обязанностей временно отсутствующего работника специалистом финансово-экономического сектора», 2020 год – истекший период 2024 года (по состоянию на 01.06.2024).

Экспертно-аналитическое мероприятие включено в План работы Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района на основании предложения Главы Ханты-Мансийского района от 20.06.2024 № 01-Исх-1777.

Объект экспертно-аналитического мероприятия: администрация сельского поселения Кедровый.

Исследуемый период: 2020 год – истекший период 2024 года (по состоянию на 01.06.2024).

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены Главе Ханты-Мансийского района и администрацию сельского поселения Кедровый. Информация о принятых мерах по результатам рассмотрения отчета представлена в установленный срок.

В третьем квартале открыто проведение трех экспертно-аналитических мероприятий:

1) «Проверка исполнения Администрацией Ханты-Мансийского района и подведомственными учреждениями требований федерального законодательства при реализации муниципальных программ в сфере противодействия терроризму».

Экспертно-аналитическое мероприятие включено в План работы Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района на основании требования Ханты-Мансийской межрайонной прокуратуры.

Объекты экспертно-аналитического мероприятия: комитет по образованию Администрации Ханты-Мансийского района, подведомственные муниципальные учреждения, управление специальных мероприятий и организации профилактики правонарушений Администрации Ханты-Мансийского района. Исследуемый период: 2023 год – истекший период 2024 года (по состоянию на 01.06.2024).

Объем средств, охваченный экспертно-аналитическим мероприятием, составил 8 010,6 тыс. рублей.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены в Ханты-Мансийскую межрайонную прокуратуру.

2) «Проверка целевого расходования денежных средств, направленных на организацию бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск».

Объекты экспертно-аналитического мероприятия: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск», Комитет по образованию Администрации Ханты-Мансийского района.

Исследуемый период: с 01.09.2023 по 01.06.2024.

Проводится основной этап экспертно-аналитического мероприятия, планируемый срок завершения – 4 квартал 2024 года.

3) «Проверка соблюдения Администрацией Ханты-Мансийского района и подведомственными учреждениями требований бюджетного законодательства и законодательства о закупках при реализации муниципальных программ в сфере профилактики незаконного оборота и потребления наркотических веществ и психотропных веществ».

Экспертно-аналитическое мероприятие включено в План работы Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района на основании требования Ханты-Мансийской межрайонной прокуратуры.

Исследуемый период: 2023 год – истекший период 2024 года (по состоянию на 01.10.2024).

Проводится основной этап экспертно-аналитического мероприятия, планируемый срок завершения – 4 квартал 2024 года. Результаты экспертно-аналитического мероприятия будут направлены в Ханты-Мансийскую межрайонную прокуратуру.

В третьем квартале 2024 года Контрольно-счетной палатой подготовлено 19 заключений на проекты решений Думы Ханты-Мансийского района, постановлений администрации Ханты-Мансийского района, касающихся внесения изменений в бюджет Ханты-Мансийского района, муниципальные программы и иные правовые акты органов местного самоуправления, в том числе:

1 заключение на проект решения Думы Ханты-Мансийского о внесении изменений в бюджет Ханты-Мансийского района на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов,

1 заключение по результатам мониторинга исполнения бюджета Ханты-Мансийского района за 2 квартал 2024 года;

8 заключений на проекты постановлений администрации Ханты-Мансийского района о внесении изменений в муниципальные программы, из них 2 отрицательных заключения;

6 заключений на иные проекты решений Думы Ханты-Мансийского района;

3 заключения на проекты постановлений Администрации Ханты-Мансийского района в отношении оплаты труда подведомственных учреждений и организаций.

В ходе проведения финансово-экономической экспертизы по 4 проектам правовых актов подготовлены заключения, содержащие ряд замечаний (3), а также даны предложения (4) по их устранению.

В третьем квартале 2024 года подготовлены и представлены:

Главе Ханты-Мансийского района и председателю

Думы Ханты-Мансийского района – информация о деятельности

Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района за 2 квартал 2024 года;

Главе Ханты-Мансийского района – информация о размещении в разделе «Результаты рассмотрения обращений» информационного ресурса ССТУ.РФ сведений о количестве обращений в Контрольно-счетную палату Ханты-Мансийского района и о результатах их рассмотрения, ежемесячно;

в Думу Ханты-Мансийского района – проекты решений Думы Ханты-Мансийского района «Об одобрении проектов соглашений о принятии Контрольно-счетной палатой Ханты-Мансийского района полномочий сельских поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района, по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля на 2025 год», «О единовременном премировании за выполнение особо важных и сложных заданий» в отношении председателя Контрольно-счетной палаты с учетом премирования из средств дотации, выделенной Ханты-Мансийскому району Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.07.2024 № 255-п «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов и о методике распределения бюджетам городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры дотации для финансового обеспечения расходных обязательств муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на цели поощрения муниципальных управленческих команд в 2024 году, правилах ее предоставления»;

в Счетную палату Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – в соответствии с поступившими запросами направлена информация о практике реализации Контрольно-счетной палатой Ханты-Мансийского района полномочий по участию в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

о проведенных мероприятиях по вопросам управления дебиторской задолженностью по доходам;

в Счетную палату города Радужный сведения о применении муниципальной Контрольно-счетной палатой Ханты-Мансийского района материала, разработанного комиссией Союза МКСО по вопросам методического обеспечения и утвержденного Президиумом Союза МКСО;

в Счетную палату города Ханты-Мансийска информация об использовании цифровых технологий в деятельности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района;

в Счетную палату города Нижневартовска мнение о необходимости (целесообразности) разработки отдельного методического материала (стандарта внешнего муниципального финансового контроля и (или) методических рекомендаций) по организации и непосредственному осуществлению проверки финансово-хозяйственной деятельности муниципального автономного учреждения;

в Департамент государственной гражданской службы и кадровой политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры информацию об участии представителя Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района в работе III Международного форума «Развитие человеческого капитала в новой экосистеме государственного управления»;

в комитет по финансам Администрации Ханты-Мансийского района предложению о включении в обзоры расходов бюджета бюджетные ассигнования муниципального района, направленные на предоставление отдельных дополнительных гарантий лицам, замещающим должности муниципальной службы и муниципальные должности в органах местного самоуправления Ханты-Мансийского района;

в Муниципальный центр управления Ханты-Мансийского района сведения об ответственных лицах за ведение официальных страниц Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района в социальных сетях «ВКонтакте», «Одноклассники»;

сельским поселениям, входящих в состав Ханты-Мансийского района – Соглашения на 2025 год о принятии Контрольно-счетной палатой Ханты-Мансийского района полномочий по осуществлению внешнего муниципального финансового контроля, для подписания.

Председатель Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района принял участие в заседаниях постоянных комиссий и очередном заседании Думы Ханты-Мансийского района, состоявшихся в сентябре 2024 года.

Председатель и сотрудники Контрольно-счетной палаты в режиме видеоконференцсвязи приняли участие в обучающих мероприятиях, организованных Союзом муниципальных контрольно-счетных органов России в форме вебинаров, круглых столов по темам: «Практика участия КСО муниципальных образований в процедурах формирования и реализации муниципальных программ как составной части документов стратегического планирования», «Клиентоцентричность в деятельности органов местного самоуправления», «Инструменты риск-ориентированного подхода, а также контрольные и аналитические процедуры при проведении финансового аудита».

В течение квартала в пределах своих полномочий сотрудники Контрольно-счетной палаты консультировали получателей бюджетных средств по вопросам, связанным с расходованием средств бюджетов.

Также, на официальном сайте Ханты-Мансийского района в разделе «Контрольно-счетная палата Ханты-Мансийского района» размещено 23 информационных материалов, в том числе:

19 информационных материалов по результатам экспертно-аналитической деятельности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района, 2 изменения в план работы Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района на 2024 год, 1 информация о деятельности Контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района за 2 квартал 2024 года, 1 информационный материал о результатах проведенных контрольных мероприятий.

Председатель

Ф.М. Хакимов

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства		ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства	
<p><b>1. Сведения об организаторе аукциона</b></p>	<p>Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района Почтовый адрес / место нахождения: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214. Телефон: 8 (3467) 35-28-10, 35-28-12. Адрес электронной почты: <a href="mailto:info@hmo.ru">info@hmo.ru</a> Режим работы (время местное): в рабочие дни: понедельник - с 9:00 до 18:00 часов, вторник - пятница с 9:00 до 17:00 часов, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 часов выходные дни: суббота, воскресенье. Контактное лицо организатора аукциона по вопросам организации аукциона и обследования объекта незавершенного строительства: Старовойт Дмитрий Петрович – и.о. директора департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района адрес: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214, кабинет 102, телефон 8(3467)35-28-12; Цепляев Алексей Викторович – начальник отдела управления земельными ресурсами в сельских поселениях департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района адрес: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214, кабинет 120, телефон 8(3467)35-28-22 Савцова Анастасия Сергеевна – начальник управления муниципального имущества департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района адрес: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214, кабинет 106, телефон 8(3467)35-28-16</p>	<p>земельного участка 86:02:1211003:356, принадлежащий Дашкову Евгению Адамовичу, общей площадью 32*4-8 кв.м., путем продажи с публичных торгов, определенную начальную цену изымаемого объекта незавершенного строительства в размере рыночной стоимости 360 032 рубля.»,</p> <p>3. <b>Сведения об объекте незавершенного строительства (далее также - предмет аукциона)</b></p> <p>3.1. Кадастровый номер 86:02:1211003:670</p> <p>3.2. Площадь, кв.метры 188,9</p> <p>3.3. Проектируемое назначение Нежилое здание</p> <p>3.4. Степень готовности 5 %</p> <p>3.5. Местоположение Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноуральск, ул. Ленина, д. 25/1</p> <p>3.6. Собственник (правообладатель): Дашков Евгений Адамович (записан в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности № 86:02:1211003:670-86/04/2018-1 от 15.10.2018)</p> <p>3.7. Ограничения (обременения) Не установлены</p> <p>4. <b>Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства</b></p> <p>4.1. Кадастровый номер 86:02:1211003:356</p> <p>4.2. Адрес Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноуральск, ул. Ленина, д. 25/1</p> <p>4.3. Площадь 321 +/-8 кв.метров</p> <p>4.4. Категория земель земли населенных пунктов</p> <p>4.5. Вид разрешенного использования общественное питание</p> <p>4.6. Предельные параметры застройки Установлены приложением 2 к настоящему извещению</p> <p>4.7. Ограничение прав и обременение объекта земельного участка Право аренды Дашков Е.А. от 22.06.2020 № государственной регистрации 86:02:1211003:356-86/04/2020-3, срок действия с 22.06.2020 на 3 года с даты заключения договора</p> <p>5. <b>Начальная цена предмета аукциона</b> 360 032 (Триста шестьдесят тысяч тридцать два) рубля 00 копеек</p> <p>6. <b>Задаток за участие в аукционе</b></p> <p>6.1. Размер задатка за участие в аукционе 1 % от начальной цены объекта незавершенного строительства – 3 600 (Три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек</p> <p>6.2. Банковские реквизиты счета для перечисления задатка Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района) л/сч № 070010012 ИНН 8601026093; КПП 860101001 / ОКТМО 71829000 Расчетный счет 40102810245370000007 Банк получатель: РКЦ Ханты-Мансийск/ УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре г. Ханты-Мансийск БИК 007162163 Корреспондентский счет 03232643718290008700 Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе по</p>	<p>6.3. Порядок внесения и возврата задатка</p> <p>ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок документы, подтверждающие внесение задатка. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Задаток должен поступить на счет, указанный в строке 6.2 настоящего извещения о проведении аукциона до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе. Если аукцион не состоялся, полученный задаток подается возврату. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. В случае поступления заявки на участие в аукционе после окончания установленного срока их приема, организатор аукциона возвращает таким заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона. В случае отказа заявителем заявки на участие в аукционе до установленного даты и времени начала рассмотрения заявок, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отмене заявки на участие в аукционе. Заявитель, не допущенный к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается по указанному в заявке на участие в аукционе банковским реквизитам счета для возврата задатка. Задаток, внесенный победителем аукциона, зачитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи объекта незавершенного строительства. Задаток, внесенный победителем аукциона, не заключившим в установленном порядке договор купли-продажи объекта незавершенного строительства вследствие уклонения или отказа от заключения указанного договора, такому лицу не возвращается.</p> <p>7. Прием заявок на участие в аукционе</p> <p>7.1. Место приема заявок на участие в аукционе адрес: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214, этаж-1, кабинет 100 (примемная)</p>
<p>7.2. Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе 04.10.2024 с 09.00 часов (время местное)</p> <p>7.3. Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе 07.11.2024 до 17:00 (время местное)</p> <p>7.4. Порядок приема и отмены заявок на участие в аукционе</p>	<p>Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни: понедельник - с 9:00 до 18:00 часов, вторник - пятница с 9:00 до 17:00 часов, перерыв на обед с 13:00 до 14:00 часов. Подавать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - заявитель). Согласно пункту 5 статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, должностные лица органов государственной власти, органы местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Для участия в аукционе заявитель представляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства (далее - извещение о проведении аукциона), следующие документы: а) заявку на участие в аукционе по форме, установленной приложением 1 к настоящему извещению, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо; г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя)). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого</p>	<p>лица: д) документы, подтверждающие внесение задатка. Не допускается требовать от заявителя предоставления документов, не предусмотренных в пунктах «а» - «д» строки 7.4 настоящего извещения. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, у федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона. Заявки на участие в аукционе, поступившие по истечении установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителем. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Каждой заявке на участие в аукционе, поступившей в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, присваивается регистрационный номер входящей корреспонденции, который совместно с датой поступления проставляется на заявке.</p> <p>8. <b>Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона</b></p> <p>8.1. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе 08.11.2024 в 10 часов 00 минут (время местное)</p> <p>8.2. Место рассмотрения заявок на участие в аукционе 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214, этаж-1, кабинет 102</p> <p>8.3. Порядок определения участников аукциона В день рассмотрения заявок на участие в аукционе, указанный в строке 8.1 настоящего извещения, организатор аукциона рассматривает поступившие заявки на участие в аукционе и документы заявителей и устанавливает факт поступления задатка на счет организатора аукциона. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях: а) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений; б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий. Рассмотрение заявок на участие в аукционе оформляется протоколом, который содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к</p>	<p>участию в нем. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания протокола рассмотрения заявок, направляют уведомления о принятых в отношении них решениях.</p> <p>9. <b>Проведение аукциона</b></p> <p>9.1. Дата и время проведения аукциона 11.11.2024 в 11 часов 00 минут (время местное)</p> <p>9.2. Место проведения аукциона 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214, 1 этаж, кабинет 102</p> <p>9.3. Шаг аукциона 1 % от начальной цены объекта незавершенного строительства – 3 600 (Три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек</p> <p>9.4. Порядок проведения аукциона Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на шаг аукциона. Аукцион проводит аукционист из числа членов аукционной комиссии. Перед началом проведения аукциона секретари аукционной комиссии до 10.50 часов (время местное) регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей), которым выдаются пронумерованные карточки. Аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, его основных характеристик и начальной цены продажи, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. После оглашения аукционистом начальной цены продажи и каждой очередной цены продажи участники аукциона поднимают пронумерованные карточки в случае, если готовы заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в соответствии с названной аукционистом ценой. Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления начальной цены предмета аукциона, увеличенной на «шаг аукциона» или очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза.</p>
<p>10. Порядок заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства</p>	<p>Если после трехкратного объявления очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона - номер карточки которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист объявляет победителя аукциона: называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона. В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и лицом, выигравшим аукцион, в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона подается опубликованно в газете «Наш район» и размещению на официальном сайте Администрации Ханты-Мансийского района и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (<a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>). При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора. Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являющегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности. Проект договора купли-продажи приведен в приложении 3 к настоящему извещению. Задаток, внесенный лицом, выигравшим аукцион, зачитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи объекта незавершенного строительства. При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.</p>	<p>Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона (пункт 21 Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299)</p> <p>11. Информация о ранее проводимых торгах в отношении объекта незавершенного строительства Извещения № 2100002584000000059 от 26.06.2024, № 2100002584000000061 от 21.08.2024 – аукционы признаны не состоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие</p> <p>12. Дополнительная информация В соответствии с пп.10 п. 2, пп.1 п. 5 ст. 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации лицо, выигравшее аукцион по продаже объекта незавершенного строительства, приобретает право на заключение без проведения торгов договора аренды земельного участка, на котором расположен объект незавершенного строительства, для завершения строительства этого объекта</p>	

Приложение 1 к извещению о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

Организатору аукциона по продаже объекта незавершенного строительства:

в Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

Почтовый адрес / место нахождения: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, города Ханты-Мансийск, улица Гагарина, д. 214.

адрес электронной почты: [zsp@hmn.ru](mailto:zsp@hmn.ru)

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ** по продаже объекта незавершенного строительства

Сведения о заявителе:

(Фамильное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, ИНН, ОГРН, юридический и фактический адрес для юридического лица/ фамилия, имя, отчество заявителя, паспортные данные, ИНН, место регистрации и фактического проживания для физического лица/ ОГРНИП для индивидуальных предпринимателей)

контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)

---

принимая решение об участии в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства: кадастровый номер 86:02:1211003:356, площадь 188,9 кв. м, проектируемое назначение – нежилое здание, степень готовности - 5%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:02:1211003:356, площадью 321 +/-8 кв.метров, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноуральск, ул. Ленина, д. 25/1 (далее – Аукцион), обязуюсь соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.

**Заявитель ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документами, касающимися предмета Аукциона и порядка проведения Аукциона, и претензий не имеет.**

Банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:	
Наименование банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
БИК	
ИНН/КПП банка	
ИНН/КПП юридического лица (для юридического лица или индивидуального предпринимателя)	
Получатель	

Контактный телефон

Приложение:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО/ должность)

(Для физических лиц)

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», подтверждаю свое согласие на обработку организатором торгов моих персональных данных, включающих фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, паспортные данные, адрес проживания, контактный телефон, а также любых других персональных данных, необходимых для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства и содержащихся в заявке на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства.

Предоставляю организатору торгов право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обобщение, блокирование, уничтожение. Организатор торгов вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими предоставление отчетных данных (документов), а так же запрашивать информацию и документы, необходимые для участия в аукционе и содержащиеся в заявке на участие в аукционе, осуществлять обмен (применение и передачу) моими персональными данными с органами государственной власти и местного самоуправления с использованием машинных носителей или по каналам связи, с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа.

Настоящее согласие действует бессрочно.

Заявка принята:

Регистрационный номер входящей корреспонденции: \_\_\_\_\_

Дата и время регистрации: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин.

(Фамилия, инициалы, подпись специалиста, принявшего заявку)

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

**ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ЗАСТРОЙКИ**

В соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Горноуральск, утвержденными постановлением администрации сельского поселения Горноуральск от 12.01.2023 № 3, земельный участок с кадастровым номером 86:02:1211003:356 расположен в общественно-деловой зоне (О) со следующими видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

**Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства**

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Общественное учреждение	3.8	Минимальная площадь участка: - 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Деловое управление	4.1	Минимальная площадь участка: - 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Банковская страховая деятельность	4.5	Минимальная площадь участка: - 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Обеспечение ветрового правопорядка	8.3	Минимальная площадь участка: - 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Обеспечение научной деятельности	3.9	Минимальная площадь участка: - 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Гостиничное обслуживание	4.7	Процент озеленения – 15% от площади земельного участка. Минимальная площадь участка: - не менее 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. В условиях реконструкции допускается размещение зданий по красной линии улиц. В условиях реконструкции допускается сокращение отступа и/или размещение зданий по красной линии улиц. Расстояние от границ смежного земельного участка: - 5 м до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, привокзал, отмостка и т.д.) основного здания.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Культурное развитие	3.6	Минимальная площадь участка: - для строительства цирков, музеев, концертных залов, картинных галерей - 5 000 кв. м; - для прочих объектов - 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – не подлежит установлению. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Развлекательное	4.8	Минимальная площадь участка: - не менее 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Минимальная площадь участка: - не менее 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Магазины	4.4	Минимальная площадь участка: - не менее 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Общественное питание	4.6	Минимальная площадь участка - не подлежит установлению. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 2 надземных этажей. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. В условиях реконструкции допускается размещение зданий по красной линии улиц. Расстояние от границ смежного земельного участка: - 3 м до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, привокзал, отмостка и т.д.) основного здания, - 1 м до хозяйственных построек. В условиях реконструкции допускается сокращение отступа и/или размещение зданий по красной линии улиц. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Социальное обслуживание	3.2	Минимальная площадь участка: - не менее 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. В условиях реконструкции допускается размещение зданий по красной линии улиц. Расстояние от границ смежного земельного участка: - 5 м до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, привокзал, отмостка и т.д.) основного здания, - 1 м до хозяйственных построек. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 75%.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Минимальная площадь участка: - не менее 500 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. В условиях реконструкции допускается размещение зданий по красной линии улиц. Расстояние от границ смежного земельного участка: - 5 м до	Не допускается размещать лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования в санитарно-защитных зонах, установленных в соответствии с действующим законодательством. Использование земельных участков в границах зон с особыми

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Минимальная площадь участка: - муниципальные образовательные организации – не менее 3120 кв. м; - муниципальные общеобразовательные организации – не менее 20 000 кв. м; - муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 3 надземных этажей. Высота – не подлежит установлению. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 10 м. Расстояние от границ смежного земельного участка: - 6 м до вспомогательных и хозяйственных построек. В условиях реконструкции допускается сокращение отступа и/или размещение зданий по красной линии улиц. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40%.	условиями использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Спорт	5.1	Минимальная площадь участка – не менее 100 кв. м. Максимальная площадь участка: - не подлежит установлению. Количество этажей – до 2 надземных этажей. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Расстояние от границ смежного земельного участка: - 5 м до выступающих конструктивных элементов (крыльцо, пандус, привокзал, отмостка и т.д.) основного здания; - 1 м до вспомогательных построек. В условиях реконструкции допускается размещение зданий по красной линии улиц. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Малотрагная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Минимальная площадь участка - 1400 кв. м. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей – до 4 надземных этажей, включая мансардный. Высота – не подлежит установлению. Минимальные отступы от красной линии до объекта - 5 м. В условиях реконструкции допускается сокращение отступа и/или размещение зданий по красной линии улиц. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30%, включая основное строение и вспомогательные, в том числе, обеспечивающие функционирование объектов, размещение автостоянок, помещений общественного назначения, обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок. Детские площадки: Минимальный размер одной площадки 30 кв.м.; обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мятные виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газонов, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование. - мятные виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гранитной крошкой, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривается на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травмоопасных площадках предусматриваются пешеходные дорожки с оборудованием с термадом, матрами или комбинированными видами покрытия. - для сопряжения поверхностей площадки и газона могут применяться садовые бордюры, камни со скосами или закругленными краями. - детские площадки должны озеленяться посадкой деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с	Не допускается размещать жилую застройку в санитарно-защитных зонах, установленных в соответствии с действующим законодательством. Размещение автостоянок, игровых площадок и детских площадок осуществляется в соответствии с требованиями СП 54.13330.2011 «СПиП 21-01-2003 «Здания жилые многоквартирные». Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством.

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
		волокнами. На всех видах детских площадок не допускается применение покрытий с каменными блоками. - осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м. Площадки должны быть оборудованы: Минимальный размер одной площадки 15 кв.м; - обязательный перечень элементов благоустройства на площадке: отапливаемые скамейки, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, с одной урной скамья), осветительное оборудование. - покрытие площадки допускается в виде плиточного покрытия. При совмещении площадок отдыха и детских площадок, устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр не допускается. - применяется инертное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-ужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытые из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с колючими листьями. Отдельные спортивные площадки. Минимальный размер одной площадки 100 кв.м; - обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мятные и газоновые виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки. Минимальный набор спортивного оборудования должен включать в себя: трехуровневая классическая перекидная, шведская лестница, рукоход, брусы. - озеленение размещается по периметру площадки, высокая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2м, не допускается применять деревья в кустарники, имеющие блестящие листья, двоящее большое количество листьев семян, обычно плодосущих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применить вертикальное озеленение. - площадка оборудуется скамьями ограждениями высотой 2,5-3 м, а в местах	Использование земельных участков в границах зон с особыми



Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
		примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м, минимальное расстояние между детскими и спортивными площадками не менее 3 м. Площадки для установки мусороборников: - обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке, для установки мусороборников включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, железобетонные (и дорожных плит) виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающей территорией, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, озеленение площадки. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застоя воды и скатывания контейнера. сопряжение площадки с прилегающим проездом, осуществляется в одном уровне, без укладки бортового камня, с газонно-садовым бортом или декоративной стеной высотой 1,0-1,2 м. - функциональное осветительное оборудование устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м. - озеленение производится деревьями с высотой стеновой фитонцидности, густой и пышной кроной. Высоту обособленного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3 м. - допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плетей и ягод. Площадки автовокзалов: - обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автовокзалов включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, брусчатые, железобетонные (и дорожных плит) виды покрытия. Элементы сопряжения поверхности, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Участки малоэтажной многоквартирной жилой застройки: - обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного	
		использования включает: асфальтобетонные, цементнобетонные, брусчатые виды покрытия проездов и автовокзалов, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование. - озеленение жилого участка следует формировать между проездом и внешними границами участка: на прилегающих полосах - пешеход, газоны, выходящие растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разноразмерные прутья озеленения. - при размещении жилых участков вдоль улиц не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусороборников) - на реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больших и ослабленных деревьев, защита и декоративное оформление зеленых деревьев, ландшафтно-инженерной застройки (складов, сирен, стелюхи возмущения пружей, заезда морально и физически устаревших элементов благоустройства. - водотведение с прилегающей территории многоквартирного дома выполнять в соответствии с техническими условиями администрации сельского поселения. Установить следующие особые градостроительные требования архитектурно-художественному облику малоэтажной застройки (код 2.3.3): - Цветовое решение кровель: - в целях энергосбережения применять темные тона кровель следующих основных цветов: зеленого (RAL 6005), коричневого (RAL 8011), синего (RAL 5005); Цветовое решение фасадов: - применять нейтральные тона следующих основных цветов: желтого (RAL 1002), бежевого (RAL 1001), зеленого (RAL 6028). Цветовое решение ограждений земельных участков: - применять нейтральные тона следующих основных цветов синего (RAL 5015), зеленого (RAL 6018). Для код 2.3 предусмотреть колоритный типбор прилегающей к вокзалу в каждую квартиру жилого дома блоковой застройки площадью не менее 4 квадратных метров, в том числе для	
		хранения велосипедного транспорта. Высота ограждений земельных участков для кодов 2.1, 2.1.1, 2.3 - вдоль улиц и проездов - максимальная высота - 1,8 метра, - минимальная высота - 1,2 метра. Максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков вдоль улиц и проездов не более 3,5 метра. - между обособными участками застройки: - максимальная высота - 1,8 метра без согласования со смежными землепользователями, - минимальная высота - 1,2 метра. Более 1,8 метра - по согласованию со смежными землепользователями. Для участков жилой застройки высота 1,8 метра может быть превышена при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности. - ограждения вдоль улиц и проездов и между обособными участками должны быть выполнены в «пророчном» исполнении.	
Коммунальное обслуживание	3.1	Минимальная площадь участка - не подлежит установлению. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Количество этажей - не подлежит установлению. Минимальный отступ от красной линии - не подлежит установлению. Расстояние от границы смежного земельного участка - не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Минимальная площадь участка - не подлежит установлению. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению. Минимальный отступ от красной линии - не подлежит установлению. Расстояние от границы смежного земельного участка - не подлежит установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - не подлежит установлению.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством
Резидентное использование	3.7	Минимальная площадь участка - не подлежит установлению. Максимальная площадь участка - не подлежит установлению.	Использование земельных участков в границах зон с особыми условиями

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
		Количество этажей - не подлежит установлению. Высота - не подлежит установлению. Минимальный отступ от красной линии до объекта - 5 м. Расстояние от границы смежного земельного участка: - 3 м до основного строения, хозяйственных построек. Вспомогательные строения и хозяйственные постройки размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%.	использования территории осуществлять в соответствии со статьями 3-11 настоящих регламентов и действующим законодательством - 1 м до основного строения, хозяйственных построек. Вспомогательные строения и хозяйственные постройки размещать со стороны улиц не допускается. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 70%.

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

**ПРОЕКТ**

**Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства**

город Ханты-Мансийск «...» 2024 года

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, действующий от имени муниципального образования Ханты-Мансийский район и от имени собственника объекта незавершенного строительства, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании решения Ханты-Мансийского районного суда от 25.04.2024 № УИД 86RS001-01-2024-00001126-78 по гражданскому делу № 2-1182/2024, в соответствии с протоколом о результатах проведения аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец обязуется на условиях, установленных настоящим Договором, передать в собственность Покупателя объект незавершенного строительства: кадастровый номер 86:02:1211003:356, площадь 188,9 кв. м, проектируемое назначение - нежилое здание, степень готовности - 5%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:02:1211003:356, площадью 321 +/-8 кв.метров, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Ленина, д. 25/1 (далее - объект, имущество), а Покупатель обязуется принять его и уплатить установленную настоящим Договором цену в соответствии с протоколом о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.2. Объект незавершенного строительства принадлежит на праве собственности Дацико Евгению Адамовичу, что подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности № 86:02:1211003:670-86/04/2018-1 от 15.10.2018.

**2. Порядок оплаты**

2.1. Цена настоящего Договора, установленная по итогам аукциона, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейк, с учетом НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копейк.

2.2. Задаток в сумме 3 600 (Три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, внесенный Покупателем, засчитывается в счет оплаты по Договору.

2.3. Покупатель в течение 30 дней с момента заключения Договора одновременно уплачивает оставшую сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек путем безналичного перечисления денежных средств по следующим реквизитам:  
Покупатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района) л/сч № 070010012  
ИНН 860102693/ КПП 860101001 / ОКТМО 71829000

Расчетный счет 4010281024537000007  
Банк получателя: РКЦ Ханты-Мансийск/ УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск  
БИК 007162163  
Корреспондентский счет 03232643718290008700

Назначение платежа: должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, номер, наименование и дата настоящего Договора.

2.4. Моментом исполнения обязательства по договору считается дата зачисления денежных средств в размере, указанном в пункте 2.3 Договора, на счет Продавца.

Факт оплаты Имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств.

2.5. Уплата НДС производится \_\_\_\_\_ самостоятельно, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**3. Передача имущества и переход права собственности**

3.1. Передача имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому сторонами Акту приема-передачи (Приложение 1 к Договору), не позднее, чем через 5 (пять) рабочих дней после дня полной оплаты стоимости имущества.

3.2. С момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта незавершенного строительства ответственность за сохранность, равно как и за риск случайной гибели объекта, несет Покупатель.

3.3. Переход права собственности на имущество подлежит государственной регистрации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.4. Продавец считается выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента фактической передачи имущества Покупателем.

3.5. Покупатель считается исполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента оплаты стоимости имущества, указанной в разделе 2 Договора, и подписания Акта приема-передачи.

3.6. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на имущество производится после фактической передачи его Покупателем.

3.7. Покупатель обязуется обеспечить государственную регистрацию права собственности на имущество за счет собственных средств.

3.8. Покупатель несет все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на отчуждаемое по настоящему Договору имущество. Указанные расходы не включаются в цену Договора и оплачиваются Покупателем в соответствии с действующим законодательством.

3.9. Право собственности на имущество возникает у Покупателя с даты государственной регистрации права в Едином государственном реестре недвижимости.

**4. Иные существенные условия Договора**

4.1. Нарушение срока исполнения обязательства, установленного пунктом 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения договорных обязательств и влечет за собой расторжение Договора в одностороннем волеизъявлении Покупателя.

В указанном случае Продавец в течение 5 (пяти) дней со дня истечения срока исполнения обязательства, установленного пунктом 2.3 настоящего Договора, уведомляет Покупателя о расторжении Договора заказным письмом по адресу Покупателя, указанному в разделе 6 Договора. Договор считается расторгнутым с даты отправления уведомления о расторжении Договора, все обязательства Сторон по Договору прекращаются, задаток Покупателю не возвращается. Оформление Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.2. Покупатель в течение 30 календарных дней с момента государственной регистрации права собственности обязан оформить в установленном порядке права на земельный участок в соответствии с действующим законодательством.

**5. Заключительные положения**

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по настоящему Договору.

5.2. В случае изменения наименования, контактных сведений или реквизитов Стороны, она незамедлительно письменно информирует об этом другую Сторону. В противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные одной из Сторон в адрес другой Стороны по реквизитам, указанным в Договоре, считаются врученными, а такая Сторона извещенной надлежащим образом.

5.3. Настоящий Договор составлен в 4-х идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: 2 экземпляра для Продавца, 1 экземпляр для Покупателя, 1 экземпляр для регистрирующего органа.

**6. Реквизиты и подписи сторон**

Продавец: \_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_

Приложение 1 к договору купли-продажи объекта незавершенного строительства

**АКТ**

**приема-передачи объекта незавершенного строительства**

г. Ханты-Мансийск «...» 2024 года

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, действующий от имени муниципального образования Ханты-Мансийский район и от имени собственника объекта незавершенного строительства, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи объекта незавершенного строительства от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, Продавец передал, а Покупатель принял объект незавершенного строительства: кадастровый номер 86:02:1211003:356, площадь 188,9 кв. м, проектируемое назначение - нежилое здание, степень готовности - 5%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:02:1211003:356, площадью 321 +/-8 кв.метров, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Ленина, д. 25/1.

2. На момент подписания акта приема-передачи Покупатель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием объекта в результате осмотра, который осуществлялся по месту нахождения объекта незавершенного строительства, претензий к Продавцу не имеет.

3. Настоящий акт приема-передачи составлен в 4-х идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу: 2 экземпляра для Продавца, 1 экземпляр для Покупателя, 1 экземпляр для регистрирующего органа и является неотъемлемой частью договора купли-продажи объекта незавершенного строительства от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Продавец: \_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





<p>Дополнительное соглашение № 3 к Соглашению № 1 от 07.02.2024 о передаче администрацией сельского поселения Кедровый осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Ханты-Мансийского района на 2024 год</p> <p>г. Ханты-Мансийск «4» октября 2024 года</p> <p>Администрация Ханты-Мансийского района, в лице Главы Ханты-Мансийского района Минулина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с одной стороны, и администрация сельского поселения Кедровый, в лице главы сельского поселения Абдурахманова Рустама Абдурахмановича, действующего на основании Устава сельского поселения Кедровый, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению № 1 от 07.02.2024 о передаче администрацией сельского поселения Кедровый осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения Администрации Ханты-Мансийского района на 2024 год (далее – Соглашение) о нижеследующем:</p> <p>1. Внести в Соглашение следующие изменения:</p> <p>1.1. Статью 3 дополнить частью 6 в следующей редакции:</p> <p>«6. Организация благоустройства территории сельского поселения в части исполнения мероприятий муниципальных программ, главными распорядителями бюджетных средств которых являются органы Администрации района (обустройство детской площадки в с. Елизарово с озеленением прилегающей территории, устройство тротуара с элементами озеленения в п.Кедровый)».</p> <p>1.4. Приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.</p> <p>1.5. Дополнить приложением 8 согласно приложению 2 к настоящему дополнительному соглашению.</p> <p>2. Прочие условия Соглашения, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются без изменения.</p>	<p>3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.</p> <p>4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.</p> <p>Подписи Сторон:</p> <p>Глава Ханты-Мансийского района      Глава сельского поселения Кедровый</p> <p>_____ К.Р.Минулин      _____ Р.А.Абдурахманов м.п.      м.п.</p>	<p>Приложение 1 к дополнительному соглашению № 3 от «4» октября 2024 года</p> <p>Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Передаваемые полномочия</th> <th>2024 год</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>122 528, 51</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>2 917,34</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>1 486 909,20</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Организация в границах поселения тепло- и водоснабжения населения в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>245 057,03</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>Осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в соответствии с частью 5 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>5 834,69</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>Организация благоустройства территории сельского поселения в части исполнения мероприятий муниципальных программ, главными распорядителями бюджетных средств которых являются органы Администрации района (обустройство детской площадки в с. Елизарово с озеленением прилегающей территории, устройство</td> <td>5 834,69</td> </tr> </tbody> </table>	№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год	1.	В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	122 528, 51	2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	2 917,34	3.	Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	1 486 909,20	4.	Организация в границах поселения тепло- и водоснабжения населения в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения	245 057,03	5.	Осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в соответствии с частью 5 статьи 3 настоящего Соглашения	5 834,69	6.	Организация благоустройства территории сельского поселения в части исполнения мероприятий муниципальных программ, главными распорядителями бюджетных средств которых являются органы Администрации района (обустройство детской площадки в с. Елизарово с озеленением прилегающей территории, устройство	5 834,69
№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год																					
1.	В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	122 528, 51																					
2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	2 917,34																					
3.	Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	1 486 909,20																					
4.	Организация в границах поселения тепло- и водоснабжения населения в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения	245 057,03																					
5.	Осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в соответствии с частью 5 статьи 3 настоящего Соглашения	5 834,69																					
6.	Организация благоустройства территории сельского поселения в части исполнения мероприятий муниципальных программ, главными распорядителями бюджетных средств которых являются органы Администрации района (обустройство детской площадки в с. Елизарово с озеленением прилегающей территории, устройство	5 834,69																					
<table border="1"> <tr> <td>тротуара с элементами озеленения в п. Кедровый) в соответствии с частью 6 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>ВСЕГО:</b></td> <td><b>1 869 081,46</b></td> </tr> </table> <p>Глава Ханты-Мансийского района      Глава сельского поселения Кедровый</p> <p>_____ К.Р.Минулин      _____ Р.А.Абдурахманов м.п.      м.п.</p>	тротуара с элементами озеленения в п. Кедровый) в соответствии с частью 6 статьи 3 настоящего Соглашения		<b>ВСЕГО:</b>	<b>1 869 081,46</b>	<p>Приложение 2 к дополнительному соглашению № 3 от «4» октября 2024 года</p> <p>Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по организации благоустройства территории сельского поселения в части исполнения мероприятий муниципальных программ, главными распорядителями бюджетных средств которых являются органы Администрации района (обустройство детской площадки в с. Елизарово с озеленением прилегающей территории, устройство тротуара с элементами озеленения в п. Кедровый)</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Кедровый в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по организации благоустройства территории сельского поселения в части исполнения мероприятий муниципальных программ, главными распорядителями бюджетных средств которых являются органы Администрации района (обустройство детской площадки в с. Елизарово с озеленением прилегающей территории, устройство тротуара с элементами озеленения в п. Кедровый) (Y), определяется как:</p> <p><math>Y = (F+R) \times N \times K</math>, где:</p> <p>F – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;</p> <p>R – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов Администрации Ханты-Мансийского района в год (<math>R=F*10\%</math>);</p> <p>N – нормативная штатная численность специалистов органов Администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;</p>	<p>K – коэффициент объема доходов сельского поселения равен отношению объема доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему доходов бюджетов сельских поселений района.</p> <p><math>F+R = F+R = 1\ 040\ 051,9 + 104\ 005,19 = 1\ 144\ 057</math> рублей 09 копеек</p> <p><math>N = 0,1</math> штатных единиц</p> <p><math>K = 0,051</math></p> <p><math>Y = 1\ 144\ 057,09 \times 0,1 \times 0,051 = 5\ 834</math> рубля 69 копеек</p> <p>Глава Ханты-Мансийского района      Глава сельского поселения Кедровый</p> <p>_____ К.Р.Минулин      _____ Р.А.Абдурахманов м.п.      м.п.</p>																	
тротуара с элементами озеленения в п. Кедровый) в соответствии с частью 6 статьи 3 настоящего Соглашения																							
<b>ВСЕГО:</b>	<b>1 869 081,46</b>																						

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СИБИРСКИЙ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
РЕШЕНИЕ

от 30.09.2024  
п. Сибирский.

№ 94

О досрочном прекращении полномочий главы сельского поселения Сибирский Сивкова Николая Анатольевича в связи с утратой доверия

В соответствии с пунктом 2.1 части 6, пунктом 4 части 2 статьи 74.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 13.1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», по результатам рассмотрения Представления об устранении нарушений закона от 21.06.2024, внесенного в адрес Совета депутатов сельского поселения Сибирский, руководствуясь подпунктом 10 пункта 1 статьи 17, пунктом 1 статьи 29 Устава сельского поселения Сибирский,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШИЛ:

1. Прекратить досрочно полномочия главы сельского поселения Сибирский Сивкова Николая Анатольевича в связи с утратой доверия.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Наш район» не позднее чем через пять дней со дня его принятия.
3. Настоящее решение вступает в силу по истечении 10 дней со дня его принятия.

Председательствующий  
на заседании Совета депутатов

Е.В.Харькова