

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении аукционов, открытых по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Аукцион организован на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 25.08.2022 № 1051-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» и состоится 26 сентября 2022 года в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района).

Предметом аукциона являются:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0301002:655, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п.Кедровый, общей площадью 3400 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «складские площадки». Земельный участок предоставляется для целей не связанных со строительством.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 13 тыс. 300 рублей.

Задаток – в размере 2 тыс. 660 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 3500 рублей – 2,26 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 2: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0702001:720, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, район с.Елизарово, общей площадью 3400 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «складские площадки». Земельный участок предоставляется для целей не связанных со строительством.

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 86:02-6.1700 от 31.07.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной

деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, застраиваются: 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами. 7. Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в

отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса. (устанавливаются: Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. N 74-ФЗ) Охранная зона устанавливается бессрочно, вид/наименование: Зона затопления территории села Елизарово, затопляемой водами реки Обь при половодьях и паводках 3- процентной обеспеченности, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 19.07.2019, номер решения: 114, наименование ОГВ/ОМСУ: Нижне-Обское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 86:02-6.1251 от 12.12.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления; использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами (Устанавливаются: Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. N 74-ФЗ), вид/наименование: Зона затопления территории с. Елизарово, затопляемой водами р. Обь при половодьях и паводках 1-процентной обеспеченности, тип: Иная зона с особыми условиями использования территории, дата решения: 19.07.2019, номер решения: № 114, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство водных ресурсов (Росводоресурсы) Нижне-Обское БВУ г. Тюмень

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 11 тыс. 100 рублей.

Задаток – в размере 2 тыс. 220 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 2,70 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 3: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0201001:1130, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Красноленинский, общей площадью 3281 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «складские площадки». Земельный участок предоставляется для целей не связанных со строительством.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 12 тыс. 00 рублей.

Задаток – в размере 2 тыс. 400 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 2,50 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 4: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0403003:171, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, район с.Кышик, общей площадью 4000 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» с видом разрешенного использования: «складские площадки». Земельный участок предоставляется для целей не связанных со строительством.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 15 тыс. 00 рублей.

Задаток – в размере 3 тыс. 00 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 2,00 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору торгов заявку и опись прилагаемых документов (приложение 1 к настоящему извещению) в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе юридического лица:

1. Документ, подтверждающий внесение задатка.

2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе граждан и индивидуальных предпринимателей

1. Копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.

2. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок.

Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются организатором торгов в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут местного времени с 26 августа 2022 года по 28 сентября 2022 года в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 23 сентября 2022 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере (20 % от начального размера годовой арендной платы за земельный участок) на счет организатора торгов путем безналичного перечисления.

Сумма задатка возвращается лицам не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годового размера арендной платы за земельный участок.

Реквизиты организатора торгов для перечисления задатка:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Юридический и почтовый адрес: 628002 Ханты-Мансийский автономный округ-Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214.

Телефон/факс (3467) 35-28-10, 35-28-11.

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (Депимущества района л/с 05873033340)

Банковские реквизиты:

РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре г. Ханты-Мансийск,

расчетный счет № 40102810245370000007,

номер казначейского счета № 03232643718290008700

БИК 007162163

ИНН: 8601026093/КПП: 860101001

ОКТМО 71829000

По вопросу осмотра земельных участков на местности ответственные лица: Цепляев

Алексей Викторович, тел.: 8(3467) 35-28-15.

Существенные условия Договора указаны в проекте договора аренды земельного участка (приложение 3).

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за конкретный земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения 26 сентября 2022 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Получить информацию о проведении аукциона и документацию об аукционе можно на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района <http://hmrn.ru/> в разделе «Официально», «Муниципальное имущество» и непосредственно у организатора торгов по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214, каб. 121 контактный телефон: (факс): 8 (3467) 35-28-19.

Ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, Бродач Вероника Евгеньевна.

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона
по продаже прав на заключение
договора аренды земельного участка

Директору Департамента
имущественных и земельных отношений
А.В. Витвицкому

ЗАЯВКА

на участие в торгах (аукционе, конкурсе) по продаже
земельных участков или права на заключение договоров
аренды земельных участков

Ханты-Мансийский район " " _____ г.

(фамилия, имя, отчество физического лица, паспортные данные,

полное наименование юридического лица, с указанием

организационно-правовой формы, номер и дата свидетельства

о государственной регистрации юридического лица)

в лице _____, действующего на

основании

(дата, номер, наименование документа)

в соответствии с _____

(дата, номер решения уполномоченного орга-

на _____

юридического лица о совершении сделки)

заявляет о своем желании принять участие в торгах (аукционе, конкурсе), проводимых согласно информационному сообщению в _____

(наименование периодического издания, веб-ресурса)

от " " _____ г. для приобретения права

(собственности или аренды)

на земельный участок _____

(местоположение, кадастровый номер)

с условиями проведения торгов, указанными в информационном сообщении, ознакомлен.

Приложение:

- документ, подтверждающий внесение задатка;

- копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Юридический адрес (местожительство) и банковские реквизиты счета для возврата задатка:

_____ (подпись, печать)

Заявка принята Департаментом имущественных и земельных отношений админи-

страции Ханты-Мансийского района

в ____ час. ____ мин. " ____ " ____ г. № ____

(подпись уполномоченного лица)

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона по продаже прав на земельный участок

Порядок проведения аукциона:

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы;

- каждый последующий размер арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

- по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Сумма задатка возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания итогового протокола.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет суммы годовой арендной платы за земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – 26 сентября 2022 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Годовой размер арендной платы перечисляется на расчетный счет организатора аукциона до подписания договора аренды земельного участка.

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ
Договор № ____
аренды земельного участка

г. Ханты-Мансийск

« ____ » _____ 2022 г.

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, в лице Директора департамента Попова Владимира Александровича, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании Распоряжения администрации Ханты-Мансийского района № ____ от « ____ » _____ 2021 года и протокола о результатах аукциона № ____ от _____ 2022 г. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, относящийся к категории, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ га, расположенный по адресу: _____ для _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте.

1.2. Настоящий договор заключен сроком на ____ год (лет) с « ____ » _____ 2021 г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

1.3. Земельный участок свободен от прав третьих лиц.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Сумма ежегодной арендной платы за отведенный земельный участок составляет: _____ рублей.

2.2. Арендная плата за 1 (первый) год аренды (за период с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г. (пункт 2.1 договора) вносится Арендатором до подписания договора на счет _____

2.3. Арендная плата за земельный участок за второй и последующие годы аренды, вносится арендатором путем перечисления денежных средств ежеквартально, до десятого числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за четвертый квартал календарного года - до десятого числа последнего месяца текущего календарного года, за квартал, в котором прекращается договор аренды земельного участка, - не позднее дня прекращения договора аренды земельного участка. Арендатор вправе вносить платежи за аренду земельного участка досрочно.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать земельный участок на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.1.2. Проектировать и возводить на арендуемом земельном участке _____ на основании разрешения на строительство, выданного в установленном порядке.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с целью, указанной в п. 1.1 договора.

3.2.2. Не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, а также сдавать арендуемый земельный участок или его часть в субаренду.

3.2.3. Не нарушать прав смежных землепользователей и не совершать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на земельном участке и прилегающей к нему территории в результате проектирования и строительства _____.

3.2.4. Возмещать Арендодателю и смежным землепользователям убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земель, санитарного состояния территории и экологической обстановки, возникшими в результате его хозяйственной деятельности.

3.2.5. Вносить арендную плату в размере и сроки установленные договором.

3.2.6. Производить благоустройство, содержание в надлежащем порядке арендуемого земельного участка и прилегающей к нему территории, а также нежилых строений, расположенных на нем.

3.2.7. Обеспечивать полномочным представителям Арендодателя и органов государственного контроля за использованием и охраной земель беспрепятственный доступ на земельный участок. Выполнять в соответствии с требованиями коммунальных служб условия эксплуата-

ции наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог и проездов, расположенных на земельном участке. При необходимости проведения на земельном участке службами и организациями аварийно-ремонтных работ обеспечить им беспрепятственный доступ на земельный участок и представлять информацию в отношении арендуемого земельного участка Арендодателю.

3.2.8. Разработать и согласовать со всеми заинтересованными службами проектно – сметную документацию на проектирование и строительство _____, получить разрешение на строительство и приступить к строительству в течение 1 года с момента подписания договора.

3.2.9. Без разрешения соответствующих компетентных органов (архитектурно-градостроительных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов) не осуществлять на земельном, участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение.

3.2.10. Осуществить проектирование и завершить строительство _____ не позднее ____ года (лет) со дня подписания настоящего договора. При этом сроки, необходимые для утверждения проектно - сметной документации на проектирование и строительство, получение всех необходимых согласований и разрешений на строительство, а также оформление документов по сдаче _____ в установленном порядке в эксплуатацию входят в указанный срок.

3.2.11. Выполнять технические условия, требования инспектирующих служб.

3.2.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своего адреса (местонахождения). При невыполнении данной обязанности все письма, повестки и другие документы, отправленные по адресу, указанному в договоре, считаются врученными Арендатору.

3.3. Арендодатель имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором, за соблюдением им условий настоящего договора.

3.3.2. Требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.3.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме условия договора.

3.4.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц, не противоречит условиям договора и требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ УСЛОВИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Изменение условий договора производится по соглашению сторон.

4.2. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

4.3. Вносимые дополнения и изменения к договору рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения предложений и оформляются дополнительным соглашением.

4.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным п. 1.1 договора, и принадлежностью к той или иной категории земель;

- использует земельный участок, способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической и санитарной обстановки;

- не использует земельный участок в указанных в договоре целях в течение одного года за исключением времени, в течение, которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или иных обстоятельств, исключающих такое использование;

- не выполняет обязанности, предусмотренные пунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 договора;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием, для уменьшения арендной платы или освобождением от нее.

5.4. При невыполнении обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.8., 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11 договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день просрочки за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. Споры, связанные с исполнением, изменением, расторжением договора, разрешаются в судебном порядке.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента проведения государственной регистрации договора в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор заключен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

6.3. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:
Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района
628002 Тюменская обл. ИНН 8601026093 КПП 860101001
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214 ОКПО 78198687
Тел. 35-28-10 факс 35-28-11 ОКАТО 71131000000 БИК 047162000
ОКВЭД 75.11.31
Р/С 40204810900000000002
РКЦ Ханты-Мансийска, г. Ханты-Мансийск

Директор департамента _____

Арендатор: _____

Представитель Арендатора
по доверенности _____

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.08.2022
г. Ханты-Мансийск

№ 41-р

О награждении
Благодарственным письмом
председателя Думы
Ханты-Мансийского района

В целях поощрения, признания заслуг и публичного оказания почета гражданам, в соответствии с Положением о Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 14.06.2017 № 168 «О Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района»:

1. За высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд, вклад в развитие образования Ханты-Мансийского района наградить Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района

Кожевникову Екатерину Васильевну	- педагога-библиотекаря муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Нялинское имени Героя Советского Союза В.Ф. Чухарева»;
Лисицыну Алёну Олеговну	- заместителя директора по учебной работе муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Нялинское имени Героя Советского Союза В.Ф. Чухарева»;
Михайлюк Луизу Хатыповну	- учителя иностранных языков муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Нялинское имени Героя Советского Союза В.Ф. Чухарева».

2. За высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд наградить Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района

Хорт Валентину Петровну	- заведующего хозяйством муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Нялинское имени Героя Советского Союза В.Ф. Чухарева».
----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района
седьмого созыва

Е.А. Данилова

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.08.2022
г. Ханты-Мансийск

№ 300

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.01.2022 № 22 «О мерах по реализации решения Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 34 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»

В соответствии со статьей 215.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях реализации решения Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 34 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов»:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.01.2022 № 22 «О мерах по реализации решения Думы Ханты-Мансийского района от 17.12.2021 № 34 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» следующие изменения:

1.1. В пункте 10:

1.1.1. В абзаце втором подпункта «б» после слов «коронавирусной инфекции» дополнить словами «, на оплату теплоснабжения ресурсоснабжающим муниципальным предприятиям Ханты-Мансийского района»;

1.1.2. Абзац четвертый подпункта «в» признать утратившим силу.

1.1.3. В абзаце втором подпункта «д» после слова «теплоснабжения» дополнить словами «(за исключением оплаты ресурсоснабжающим муниципальным предприятиям Ханты-Мансийского района)».

1.1.4. Дополнить подпунктом «ж» следующего содержания:

«ж) предусматривают обеспечение исполнения договора (контракта), определяемое в соответствии с частью 6 статьи 96 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»».

1.2. Пункты 10.1, 10.2 после слов «за счет средств бюджета района» дополнить словами «, в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района».

1.3. Дополнить пунктами 10.3, 10.4 следующего содержания:

«10.3. Предоставление субсидий организациям воздушного и водного транспорта на осуществление пассажирских перевозок осуществляется с предоставлением авансовых платежей в размере, не превышающем сумм 50 процентов от субсидии, предусмотренной соглашением за счет средств бюджета района, в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района.

10.4. Предоставление субсидий на возмещение затрат предприятиям, предоставляющим услуги населению по тарифам, не обеспечивающим издержки бань, осуществляется с предоставлением авансовых платежей в размере до 100 процентов суммы субсидии, предусмотренной соглашением за счет средств бюджета района, в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по финансам.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2022

№ 302

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении Порядка предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам на возмещение затрат на предоставление услуг по подготовке лиц, желающих принять на воспитание в свою семью ребенка, оставшегося без попечения родителей, на территории Российской Федерации

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации

от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положения некоторых актов Правительства Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.07.2007

№ 114-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями по осуществлению деятельности

по опеке и попечительству», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.01.2019 № 7-п

«О порядке предоставления сертификата на оплату услуг по подготовке лиц, желающих принять на воспитание в свою семью ребенка, оставшегося без попечения родителей, на территории Российской Федерации», Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам на возмещение затрат на предоставление услуг по подготовке лиц, желающих принять на воспитание в свою семью ребенка, оставшегося без попечения родителей, на территории Российской Федерации, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Ханты-Мансийского района от 26.12.2019 № 329 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам за оказание услуг по подготовке лиц, желающих принять на воспитание в свою семью ребенка, оставшегося без попечения родителей, на территории Российской Федерации».

3. Назначить ответственным за организацию работы по выдаче сертификатов отдел опеки и попечительства администрации Ханты-Мансийского района.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст постановления администрации Ханты-Мансийского района № 302 от 24.08.2022 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2022

№ 303

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении отчета об исполнении бюджета Ханты-Мансийского района за полугодие 2022 года

На основании пункта 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, части 3 статьи 7 Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Ханты-Мансийском районе, утвержденного решением Думы Ханты-Мансийского района от 27 июня 2019 года № 479:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Ханты-Мансийского района за полугодие 2022 года согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5:

по доходам – в сумме 2 млрд. 146 млн. 090,4 тыс. рублей;
по расходам – в сумме 2 млрд. 067 млн. 623,3 тыс. рублей;
профицит бюджета – в сумме 78 млн. 467,1 тыс. рублей.

2. Комитету по финансам администрации Ханты-Мансийского района (Собянин С.А.) направить в Думу Ханты-Мансийского района и Контрольно-счетную палату Ханты-Мансийского района отчет об исполнении бюджета Ханты-Мансийского района за полугодие 2022 года.

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по финансам.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст постановления администрации Ханты-Мансийского района № 303 от 24.08.2022 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.08.2022
г. Ханты-Мансийск

№ 1035-р

О внесении изменений
в распоряжение администрации
Ханты-Мансийского района
от 24.04.2020 № 381-р
«Об утверждении плана мероприятий
(«дорожной карты») по организации
системы очистки бытовых стоков
в населенных пунктах
Ханты-Мансийского района»

В целях исполнения полномочий, принятых в рамках соглашений
о передаче осуществления полномочий органов местного самоуправления
сельских поселений по решению вопросов местного значения органам
местного самоуправления муниципального образования
Ханты-Мансийский район в части водоотведения:

1. Внести в распоряжение администрации Ханты-Мансийского
района от 24.04.2020 № 381-р «Об утверждении плана мероприятий
(«дорожной карты») по организации системы очистки бытовых стоков в
населенных пунктах Ханты-Мансийского района» изменения, изложив
приложение в следующей редакции:

«Приложение
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 24.04.2020 № 381-р

План мероприятий («дорожная карта») по организации системы очистки
бытовых стоков в населенных пунктах
Ханты-Мансийского района

2

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия (плановые даты проведения работ (СМР))	Планируемая стоимость капитально-очистных сооружений (КОС)	Организатор мероприятия
1.	с. Елаурово	строительство КОС	2024 – 2025	55 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
2.	с. Селитрино	строительство КОС	2023 – 2024	100 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
3.	п. Луковской	строительство КОС	2023 – 2024	250 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
4.	п. Горноуральский	реконструкция локальных очистных сооружений с 1300 м ³ /сутки в 2022 году	2022 – 2023	2000 млн/сутки	ДСА и ЖКХ*
5.	п. Сибирский	строительство КОС	2024 – 2025	150 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
6.	д. Белогорье	строительство КОС	2023 – 2024	50 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
7.	с. Белово	строительство КОС	2023 – 2024	70 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
8.	д. Сосно	строительство КОС	2023 – 2024	30 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
9.	п. Киринский	реконструкция (увеличение мощности) существующих очистных сооружений	2023 – 2024	60 млн/сутки	ДСА и ЖКХ*
10.	п. Кезеровый	строительство КОС	2024	100 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
11.	п. Красносельский	строительство КОС	2024	100 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
12.	п. Парак	строительство КОС	2024	50 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*

3

13.	с. Кашук	строительство КОС	2026	100 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
14.	с. Гули	строительство КОС	2026	60 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
15.	с. Грива	строительство КОС	2026	70 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
16.	с. Шигала	реконструкция (увеличение мощности) существующих очистных сооружений	2028	60 млн/сутки	ДСА и ЖКХ*
17.	п. Вытепной	строительство КОС	2028	100 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*
18.	с. Наньское	реконструкция (увеличение мощности) существующих очистных сооружений	2030	70 млн/сутки	ДСА и ЖКХ*
19.	д. Ягряк	строительство КОС	2030	40 млн/сутки	МУ «УКСР», ДСА и ЖКХ*

Примечание:
*Муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонт»;
**Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района.
Выполнение мероприятий по проектированию, строительству и строительству-монтажным работам возможно при наличии финансовых средств.»
2. Опубликовать распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

К.Р.Минулин

Глава Ханты-Мансийского района

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.08.2022
г. Ханты-Мансийск

№ 1032-р

Об утверждении плана основных мероприятий, посвященных празднованию
250-летия Государственного академического Большого театра России,
в Ханты-Мансийском районе

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации
от 17 января 2022 года № 12 «О праздновании 250-летия Государственного академического
Большого театра России», в целях подготовки празднования 250-летия Государственного академического
Большого театра России в Ханты-Мансийском районе:

1. Утвердить план основных мероприятий, посвященных празднованию 250-летия Государственного академического Большого театра России в Ханты-Мансийском районе (далее – план), согласно приложению.
2. Ответственным исполнителем обеспечить выполнение плана.
3. Главам сельских поселений Ханты-Мансийского района рекомендуется обеспечить предоставление в отдел по культуре, спорту и социальной политике администрации Ханты-Мансийского района информации о проведении мероприятий плана не позднее 10 дней после проведения мероприятия.
4. Опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в газете «Наш район», официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст распоряжения администрации Ханты-Мансийского района № 1032-р от 23.08.2022 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ
П Р И К А З

от 22.08.2022
г. Ханты-Мансийск

№ 182-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:
«Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 22»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «РН-БашНИПнефть» для ПАО «НК «Роснефть» (№03-Вх-1329 от 03.08.2022) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Каменный (западная часть) ЛУ. Куст скважин № 22» согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речалов

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района № 182-н от 22.08.2022 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ
П Р И К А З

от 24.08.2022
г. Ханты-Мансийск

№ 183-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Строительство подводных переходов системы трубопроводного транспорта. Реконструкция объектов трубопроводного транспорта»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «Югра-нефтегазпроект» для ООО «Газпромнефть-Хантос» от 02.08.2022 №4073-13 (№03-Вх-1383 от 03.08.2022) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Строительство подводных переходов системы трубопроводного транспорта. Реконструкция объектов трубопроводного транспорта» согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речалов

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района № 183-н от 24.08.2022 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ
П Р И К А З

от 24.08.2022
г. Ханты-Мансийск

№ 184-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта:
«Кусты скважин №№484, 465, 465.1. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы Ханты-Мансийского района от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «Югра-нефтегазпроект» для ООО «Газпромнефть-Хантос» от 29.07.2022 №3952-13 (№03-Вх-1398 от 11.08.2022) приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта «Кусты скважин №№484, 465, 465.1. Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения» согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Югры.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речалов

В соответствии с решением Думы Ханты-Мансийского района № 581 от 20.03.2020 г. полный текст приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района № 184-н от 24.08.2022 размещен в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», доменное имя: GAZETA-HMRN.RU.