

Вопросы и ответы по выплате 5 тысяч рублей семьям с детьми до трёх лет

Кому положена ежемесячная выплата в размере 5 тысяч рублей? Ежемесячная выплата положена всем семьям с детьми до трех лет.

Распространяется ли выплата на детей, которым уже исполнилось 3 года? Выплата положена только на детей, не достигших трех лет до 30 июня 2020 года включительно.

Ежемесячная выплата положена на каждого ребенка? Да, если в семье один ребенок до трех лет, выплачивается 5 тыс. рублей в месяц, если два – 10 тыс. рублей в месяц и так далее.

Может ли претендовать на ежемесячную выплату семья, у которой нет права на материнский капитал? Да. В соответствии с Указом Президента от 11 мая 2010 г. № 317 право на ежемесячную выплату расширено и больше не связано с правом на материнский капитал.

Мы являемся гражданами России, но проживаем в другой стране. Можем ли мы получать ежемесячную выплату на ребёнка? К сожалению, нет. Ежемесячная выплата осуществляется только лицам, проживающим на территории Российской Федерации. Если вы прежде проживали в другой стране, а затем вернулись в Россию, то для получения ежемесячной выплаты необходимо иметь документы, подтверждающие нынешнее место проживания.

Ребенок должен родиться в конце июня. Смогу ли я получить ежемесячную выплату за июнь? Да. Согласно законодательству, право на ежемесячную выплату должно возникнуть до 1 июля 2020 года. Если ваш ребенок родится 30 июня текущего года, то вы автоматически получите право на ежемесячную выплату. Если же это случится на день позже, то есть 1 июля, то вы получите право на материнский капитал, а на дополнительную выплату – к сожалению, нет.

Моему ребенку исполнится три года в мае. Буду ли я получать выплату за два месяца или только за апрель? В этом случае ежемесячная выплата положена за два месяца. Выплата осуществляется за те месяцы, когда ребенок младше трех лет, а также за месяц, в котором он достиг этого возраста.

Из каких средств идет выплата? Дополнительная ежемесячная выплата обеспечивается из федерального бюджета в качестве дополнительной помощи.

Зависит ли выплата от доходов семьи? Нет. Ежемесячная выплата не зависит от ваших доходов, наличия работы и получения заработной платы, а также получения каких-либо пенсий, пособий, социальных выплат и иных мер социальной поддержки. Ежемесячная выплата положена всем семьям с детьми до трех лет.

Как подать заявление на выплату? Чтобы получить средства, достаточно до 1 октября текущего года подать заявление в личном кабинете на портале Госуслуг, а также на официальном сайте Пенсионного фонда. В заявлении нужно указать номер СНИЛС заявителя и номер банковского счета, на который поступит выплата. Никаких дополнительных документов представлять не нужно. В случае необходимости ПФР самостоятельно запросит все сведения. Также заявление можно подать в территориальные органы Пенсионного фонда и органы МФЦ. Однако в связи с мерами по предупреждению распространения коронавирусной инфекции обратиться в ПФР в настоящее время можно только по предварительной записи.

Могут ли опекуны подать заявление на ежемесячную выплату? Да, могут. Но для этого нужно подать заявление лично в территориальный орган ПФР или МФЦ.

Кто из родителей может подать заявление на ежемесячную выплату? При наличии сертификата на материнский капитал заявление должен подать владелец сертификата. Если ребенок единственный и право на материнский капитал отсутствует, то заявление может подать любой родитель, который записан в свидетельстве о рождении ребенка. Если заявление подадут оба родителя, выплату получит тот, кто подал заявление первым.

Могу ли я подать заявление в Пенсионный фонд не по месту прописки? Да, можете. В отношении выплаты действует экстерриториальный способ обращения, то есть можно обратиться в любой территориальный орган ПФР (по месту жительства, пребывания, фактического проживания). Заявление может подать также и представитель гражданина.

До какого числа можно подать заявление на выплату 5 тысяч рублей? Общий период, в течение которого граждане могут обратиться за выплатой, составляет пять месяцев. Заявления будут приниматься по всем каналам до 1 октября текущего года. Выплаты будут предоставлены за все месяцы с апреля по июнь при наличии у семьи соответствующего права.

Кто из родителей может подать заявление на ежемесячную выплату? При наличии сертификата на материнский капитал заявление должен подать

владелец сертификата. Если ребенок единственный и право на материнский капитал отсутствует, то заявление может подать любой родитель, который записан в свидетельстве о рождении ребенка. Если заявление подадут оба родителя, выплату получит тот, кто подал заявление первым.

За какой период поступит ежемесячная выплата? Средства предоставляются на каждого ребенка раз в месяц в период с апреля по июнь 2020 года. При подаче заявления после 30 июня денежные средства выплатят одновременно за весь период.

У меня двое детей в возрасте до трех лет. Нужно ли мне писать заявление на каждого ребенка? Нет, если у вас двое и более детей в возрасте до трех лет, то для получения за каждого из них ежемесячной выплаты заполняется одно общее заявление. Двух и более заявлений в таком случае подавать не требуется.

Если ребенку исполнится три года с апреля по июнь, можно ли получить и ежемесячную, и единовременную выплаты? Да, можно. Если ребенку исполнится три года в апреле, то семья может получить ежемесячную выплату в размере 5 тысяч рублей за апрель, а также единовременную выплату в размере 10 тысяч рублей после 1 июня. Если ребенку исполнится три года в мае, то за апрель и май семья может получить ежемесячную выплату в размере 5 тысяч рублей (всего – 10 тысяч рублей), а также единовременную выплату в размере 10 тысяч рублей после 1 июня. Если ребенку исполнится три года в июне, то семья может получить ежемесячную выплату в размере 5 тысяч рублей за апрель, май и июнь (всего – 15 тысяч рублей), а также единовременную выплату в размере 10 тысяч рублей после 1 июня.

Как я могу узнать, назначили мне выплату или нет? Если заявление подано через личный кабинет на сайте ПФР или портал Госуслуг, то уведомление о статусе рассмотрения заявления появится там же. Чтобы уведомление пришло автоматически, убедитесь, что в вашем личном кабинете настроена подписка на уведомления. Для этого нужно зайти в личный кабинет, далее выбрать “Профиль пользователя” и поставить галочку в поле “Хочу получать уведомления о ходе предоставления запрошенных услуг”. Если же заявление было подано лично в клиентской службе ПФР, в случае положительного решения средства будут перечислены в установленный законом срок без дополнительного уведомления гражданина. При этом гражданин может самостоятельно узнать о принятом положительном решении, обратившись в орган ПФР, где было подано заявление, по телефону. В случае отказа гражданину направят заказное письмо с обоснованием такого решения в течение одного рабочего дня после дня принятия решения.

На что важно обратить внимание при подаче заявления? - помощь оказывается гражданам Российской Федерации. Если лицо утратило гражданство РФ, выплата не осуществляется; - поддержка оказывается гражданам Российской Федерации, проживающим на ее территории. В случае постоянного проживания семьи за пределами страны, ежемесячная выплата 5 тысяч рублей не осуществляется; - в заявлении необходимо указать данные именно банковского счета заявителя. Выплата не может осуществляться на счет другого лица. Если заявление было подано с банковскими реквизитами другого лица, можно подать новое заявление со своими банковскими реквизитами. Выплата не осуществляется в следующих ситуациях: - при лишении или ограничении заявителя родительских прав в отношении ребенка; - в случае смерти ребенка, в связи с рождением которого возникло право на ежемесячную выплату; - при предоставлении недостоверных сведений.

В случае одобрения заявления каким образом я смогу получить средства? Доставка ежемесячной выплаты осуществляется только на банковский счет заявителя в соответствии с реквизитами, указанными в заявлении. В условиях распространения коронавирусной инфекции доставка через организации почтовой связи исключается, поскольку она сопряжена с личным контактом получателя и доставщика.

К сведению организаций всех форм собственности

Самсоновское линейное производственное управление магистральных газопроводов (ЛПУМГ) ООО «Газпром трансгаз Сургут предупреждает, что по территории Ханты-Мансийского района, параллельно автодороге от 155 км до 110 км «Ханты-Мансийск – Горноправдинск – Тюмень» проложен стальной газопровод газоснабжения г. Ханты-Мансийска с рабочим давлением природного газа - 74 кг/см², диаметром трубы - 426 мм. Кроме того, по территории Ханты-Мансийского района проходят: газопроводы-отводы газоснабжения п. Бобровский и п. Горноправдинск с рабочим давлением природного газа – 74 кг/см², диаметром трубы – 108 мм и 114 мм. Газопроводы имеют охранную зону по 25 метров от оси газопровода с двух сторон.

Согласно "Правилам охраны магистральных трубопроводов" утвержденным Министерством топлива и энергетики России и Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г. №9 в охранных зонах газопроводов **запрещается** производить всякого рода действия, которые могут привести к нарушению нормальной эксплуатации газопроводов, либо к их повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики газопроводов;

- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие газопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность от аварийного разлива транспортируемой продукции;

- бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

- разводить огонь, размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах газопроводов без письменного разрешения ООО «Газпром трансгаз Сургут» **запрещается**:

- возводить любые постройки и сооружения;

- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать конюшны, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

- сооружать проезды и переезды через трассы газопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;

- производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Для получения письменного разрешения на производство работ в охранной зоне магистрального газопровода обращаться в эксплуатирующую организацию по адресам:

Ремонтно-эксплуатационный пункт участок №1, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Производственная, д. 5, тел.: 8(3467)375-472; 8(3467)375-473

Самсоновское ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Сургут», п. Салым, КС-6, Нефтеюганский р-н, ХМАО-Югра, Тюменская область, Российская Федерация, 628327. Тел.: (3463)296-264, 8(3463)296-214, факс 8(3463)296-234.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Аукцион организован на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 12.05.2020 № 429-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» и состоится 15 июня 2020 года в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района).

Предметом аукциона являются:
ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1211004:935, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, общей площадью 8418 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям водоснабжения, водоотведения и газораспределения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С параметрами разрешенного строительства, процентом застройки в границах земельного участка, иными показателями установлены градостроительным планом земельного участка и техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 294 тыс. 800 рублей.

Задаток – в размере 58 тыс. 960 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 5000 рублей – 1,69 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору торгов заявку и опись прилагаемых документов (приложение 1 к настоящему извещению) в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе юридического лица:

1. Документ, подтверждающий внесение задатка.
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
Перечень документов к заявке на участие в аукционе граждан и индивидуальных предпринимателей

1. Копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.
2. Документ, подтверждающий внесение задатка.
Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок.

Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются организатором торгов в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут местного времени с 15 мая 2020 года по 10 июня 2020 года в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 12 июня 2020 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере (20 % от начального размера годовой арендной платы за земельный участок) на счет организатора торгов путем безналичного перечисления.

Сумма задатка возвращается лицам не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годового размера арендной платы за земельный участок.

Реквизиты организатора торгов для перечисления задатка:
Полное наименование: департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

Сокращенное наименование: депимущества района
Юридический адрес: 628002, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214

Контактные телефоны: (3467) 352-810, 352-814, т/ф. (3467) 352-811
ИНН 8601026093 КПП 860101001 ОКПО 78198687

Свидетельство о постановке на учет МРИ ФНС России №1 по ХМАО-Югре 86 № 001600277 выдано 03.08.05г.

ОГРН 1058600090196 ГРН 2138601022250

Свидетельство о внесении изменений в ЕГРЮЛ серия 86 №002384746 выдано 08.07.2013 г. Межрайонной инспекции ФНС № 1 по ХМАО-Югре

Банковские реквизиты: РКЦ г. Ханты-Мансийск г. Ханты-Мансийск, расчетный счет 40302810965773500145, БИК 047162000

Получатель: УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (депимущества района) л/сч 05873033340

По вопросу осмотра земельных участков на местности ответственные лица:
Подборонов Евгений Викторович, тел.: 8(3467) 37-48-86.

Цепляев Алексей Викторович, тел.: 8(3467) 35-28-19;
Существенные условия Договора указаны в проекте договора аренды земельного участка (приложение 3).

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за конкретный земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – 15 июня 2020 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Получить информацию о проведении аукциона и документацию об аукционе можно на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района http://hmn.ru/ в разделе «Официально», «Муниципальное имущество» и непосредственно у организатора торгов по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214, каб. 120 контактный телефон: (факс): 8 (3467) 35-27-56, 8 (3467) 35-28-19.

Ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, Бродач Вероника Евгеньевна.

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона
по продаже прав на заключение
договора аренды земельного участка

Директору Департамента
имущественных и земельных отношений
В.А.Попову

ЗАЯВКА

на участие в торгах (аукционе, конкурсе) по продаже
земельных участков или права на заключение договоров
аренды земельных участков

Ханты-Мансийский район " " " г.

(полное наименование юридического лица, с указанием

организационно-правовой формы, номер и дата свидетельства

о государственной регистрации юридического лица; фамилия, имя,

отчество физического лица, с указанием паспортных данных)

в лице _____, действующего на

основании _____

(дата, номер, наименование документа)

в соответствии с _____

(дата, номер решения уполномоченного орга-

на _____

юридического лица о совершении сделки)

заявляет о своем желании принять участие в торгах (аукционе, конкурсе), проводимых

согласно информационному сообщению в _____

(наименование периодического издания, веб-ресурса)

от " " " г. для приобретения права

(собственности или аренды)

на земельный участок _____

(местоположение, кадастровый номер)

с условиями проведения торгов, указанными в информационном сообщении, ознаком-

лен.

Приложение:

- документ, подтверждающий внесение задатка;

- копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Юридический адрес (местожительство) и банковские реквизиты счета для возврата задатка:

(подпись, печать)

Заявка принята Департаментом имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

в ____ час. ____ мин. " ____ " ____ г. № ____

(подпись уполномоченного лица)

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона по продаже прав на земельный участок

Порядок проведения аукциона:

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы;

- каждый последующий размер арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист называет путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

- по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Сумма задатка возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания итогового протокола.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет суммы годовой арендной платы за земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – 15 июня 2020 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Годовой размер арендной платы перечисляется на расчетный счет организатора аукциона до подписания договора аренды земельного участка.

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ
Договор № ____
аренды земельного участка

г. Ханты-Мансийск

« ____ » ____ 2020 г.

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, в лице Директора департамента Попова Владимира Александровича, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании Распоряжения администрации Ханты-Мансийского района № ____ от « ____ » ____ 2020 года и протокола о результатах аукциона № ____ от ____ 2020 г. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, относящийся к категории, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ га, расположенный по адресу: _____ для _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте.

1.2. Настоящий договор заключен сроком на ____ год (лет) с « ____ » ____ 2020 г. по « ____ » ____ 20 ____ г.

1.3. Земельный участок свободен от прав третьих лиц.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Сумма ежегодной арендной платы за отведенный земельный участок составляет: _____ рублей.

2.2. Арендная плата за 1 (первый) год аренды (за период с « ____ » ____ 20 ____ г. по « ____ » ____ 20 ____ г. (пункт 2.1 договора) вносится Арендатором до подписания договора на счет _____

2.3. Арендная плата за земельный участок за второй и последующие годы аренды, вносится арендатором путем перечисления денежных средств ежеквартально, до десятого числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за четвертый квартал календарного года - до десятого числа последнего месяца текущего календарного года, за квартал, в котором прекращается договор аренды земельного участка, - не позднее дня прекращения договора аренды земельного участка. Арендатор вправе вносить платежи за аренду земельного участка досрочно.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать земельный участок на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.1.2. Проектировать и возводить на арендуемом земельном участке _____ на основании разрешения на строительство, выданного в установленном порядке.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с целью, указанной в п. 1.1 договора.

3.2.2. Не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, а также сдавать арендуемый земельный участок или его часть в субаренду.

3.2.3. Не нарушать прав смежных землепользователей и не совершать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на земельном участке и прилегающей к нему территории в результате проектирования и строительства _____.

3.2.4. Возмещать Арендодателю и смежным землепользователям убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земель, санитарного состояния территории и экологической об-

становки, возникшими в результате его хозяйственной деятельности.

3.2.5. Вносить арендную плату в размере и сроки установленные договором.

3.2.6. Производить благоустройство, содержание в надлежащем порядке арендуемого земельного участка и прилегающей к нему территории, а также нежилых строений, расположенных на нем.

3.2.7. Обеспечивать полномочным представителям Арендодателя и органов государственного контроля за использованием и охраной земель беспрепятственный доступ на земельный участок. Выполнять в соответствии с требованиями коммунальных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог и проездов, расположенных на земельном участке. При необходимости проведения на земельном участке службами и организациями аварийно-ремонтных работ обеспечить им беспрепятственный доступ на земельный участок и представлять информацию в отношении арендуемого земельного участка Арендодателю.

3.2.8. Разработать и согласовать со всеми заинтересованными службами проектно – сметную документацию на проектирование и строительство _____, получить разрешение на строительство и приступить к строительству в течение 1 года с момента подписания договора.

3.2.9. Без разрешения соответствующих компетентных органов (архитектурно-градостроительных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов) не осуществлять на земельном, участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение.

3.2.10. Осуществить проектирование и завершить строительство _____ не позднее ____ года (лет) со дня подписания настоящего договора. При этом сроки, необходимые для утверждения проектно - сметной документации на проектирование и строительство, получение всех необходимых согласований и разрешений на строительство, а также оформление документов по сдаче _____ в установленном порядке в эксплуатацию входят в указанный срок.

3.2.11. Выполнять технические условия, требования инспектирующих служб.

3.2.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своего адреса (местонахождения). При невыполнении данной обязанности все письма, повестки и другие документы, отправленные по адресу, указанному в договоре, считаются врученными Арендатору.

3.3. Арендодатель имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором, за соблюдением им условий настоящего договора.

3.3.2. Требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.3.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме условия договора.

3.4.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц, не противоречит условиям договора и требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ УСЛОВИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Изменение условий договора производится по соглашению сторон.

4.2. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

4.3. Вносимые дополнения и изменения к договору рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения предложений и оформляются дополнительным соглашением.

4.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным п. 1.1 договора, и принадлежностью к той или иной категории земель;

- использует земельный участок, способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической и санитарной обстановки;

- не использует земельный участок в указанных в договоре целях в течение одного года за исключением времени, в течение, которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или иных обстоятельств, исключающих такое использование;

- не выполняет обязанности, предусмотренные пунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 договора;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием, для уменьшения арендной платы или освобождением от нее.

5.4. При невыполнении обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.8., 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11 договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день просрочки за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. Споры, связанные с исполнением, изменением, расторжением договора, разрешаются в судебном порядке.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента проведения государственной регистрации договора в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор заключен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

6.3. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района
628002 Тюменская обл. ИНН 8601026093 КПП 860101001
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214 ОКПО 78198687
Тел. 35-28-10 факс 35-28-11 ОКАТО 71131000000 БИК 047162000
ОКВЭД 75.11.31
Р/С 40204810900000000002
РКЦ Ханты-Мансийска, г. Ханты-Мансийск

Директор департамента _____ В.А.Попов

Арендатор:

Представитель Арендатора
по доверенности _____

<p>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН Ханты-Мансийский автономный округ – Югра</p> <p>АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬКОГО РАЙОНА</p> <p>РАСПОРЯЖЕНИЕ</p> <p>от 12.05.2020 №428 г. Ханты-Мансийск</p> <p>Об установлении публичного сервитута</p> <p>В соответствии со статьями 23, 39.37 - 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства акционерного общества «Югорская региональная электросетевая компания» (далее – АО «ЮРЭСК») от 13.03.2020 №1554 (входящий администрации Ханты-Мансийского района №01-Вх-1918 от 19.03.2020) об установлении публичного сервитута:</p> <p>1. Установить в интересах АО «ЮРЭСК» (ОГРН 1118601002596) публичный сервитут в отношении:</p> <p>1.1. Части земельного участка с кадастровым номером 86:02:1207001:269, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, с. Батово, ул. Центральная, д. 72;</p> <p>1.2. Части земельного участка с кадастровым номером 86:02:1207001:529, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, с. Батово;</p> <p>1.3. Части земель в кадастровом квартале 86:02:127001.</p> <p>Публичный сервитут устанавливается с целью размещения объекта электросетевого хозяйства и его неотъемлемых технологических частей – «ЛЭП-0,4 кВ для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения жилых домов по ул. Новая-3, ул. Деревенская-11, ул. Тихая-6 в с. Батово Ханты-Мансийского района».</p> <p>2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута (приложение 1).</p> <p>3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 25 (двадцать пять) лет.</p>	<p>4. Срок, в течение которого использование земельных участков (частей) и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.</p> <p>5. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению (приложение 2).</p> <p>Денежные средства перечисляются АО «ЮРЭСК» на следующие реквизиты р/с 40101810565770510001 ИНН 8601026093 УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (Департамент имущественных и земельных отношений) в РКЦ г. Ханты-Мансийска ОКТМО 71829000 БИК 047162000 КД 070 1 11 05313 05 0000 120 КПП 86010100.</p> <p>7. АО «ЮРЭСК»:</p> <p>7.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения и обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте;</p> <p>7.2. Обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством заключение с правообладателями земельного участка с кадастровым номером 86:02:1207001:269, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения соглашения об осуществлении публичного сервитута;</p> <p>7.3. Обеспечить внесение правообладателям земельного участка с кадастровым номером 86:02:1207001:269, платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законом об оценочной деятельности;</p> <p>7.4. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;</p> <p>7.5. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.</p>	<p>8. Департаменту имущественных и земельных отношений в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:</p> <p>8.1. Направить копию решения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута</p> <p>8.2. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;</p> <p>8.3. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.</p> <p>9. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.</p> <p>10. Настоящее распоряжение вступает в силу после подписания.</p> <p>Глава Ханты-Мансийского района К.Р. Мишулин</p>																																																																																																																																																																																									
<p>4</p> <p>Приложение 1 к распоряжению администрации Ханты-Мансийского района от 12.05.2020 № 428-р</p> <p>Схема расположения границ публичного сервитута</p> <p>М 1:8000</p>	<p>5</p> <p>Схема расположения границ публичного сервитута (1)</p> <p>Условные обозначения</p> <p>Масштаб 1:1500</p> <p>У1 - обозначения проектных границ публичного сервитута ●1 - обозначение характерных точек проектных границ публичного сервитута 86:06:0020101 - обозначения кадастровых кварталов 86:17:0000000:3431 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН - обозначения проектных границ местоположения инженерного сооружения</p> <p>S земель = 362 кв. м S чз 86:02:1207001:529 = 1 кв. м</p>	<p>6</p> <p>Схема расположения границ публичного сервитута (2)</p> <p>Условные обозначения</p> <p>Масштаб 1:1500</p> <p>У1 - обозначения проектных границ публичного сервитута ●1 - обозначение характерных точек проектных границ публичного сервитута 86:06:0020101 - обозначения кадастровых кварталов 86:17:0000000:3431 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН - обозначения проектных границ местоположения инженерного сооружения</p> <p>S земель = 73 кв. м</p>																																																																																																																																																																																									
<p>7</p> <p>Схема расположения границ публичного сервитута (3)</p> <p>Условные обозначения</p> <p>Масштаб 1:1500</p> <p>У1 - обозначения проектных границ публичного сервитута ●1 - обозначение характерных точек проектных границ публичного сервитута 86:06:0020101 - обозначения кадастровых кварталов 86:17:0000000:3431 - обозначения земельных участков по сведениям ГКН - обозначения проектных границ местоположения инженерного сооружения</p> <p>S земель = 307 кв. м S чз 86:02:1207001:529 = 4 кв. м S чз 86:02:1207001:269 = 66 кв. м</p>	<p>8</p> <p>Описание границ публичного сервитута Объект: «ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения жилых домов по ул. Новая-3, Деревенская-11, Тихая-6 в с. Батово Ханты-Мансийского района» Местоположение публичного сервитута: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, сельское поселение Сибирский, с. Батово Система координат МСК86, Зона 2</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">Перечень характерных точек границ публичного сервитута</th> </tr> <tr> <th rowspan="2">Обозначение характерных точек границы</th> <th colspan="2">Координаты, м</th> <th rowspan="2">Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м</th> <th rowspan="2">Описание закрепления точки</th> </tr> <tr> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>894530.16</td><td>2707606.90</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>2</td><td>894532.74</td><td>2707605.16</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>3</td><td>894517.74</td><td>2707582.98</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>4</td><td>894501.74</td><td>2707562.00</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>5</td><td>894487.02</td><td>2707543.56</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>6</td><td>894498.14</td><td>2707534.46</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>7</td><td>894495.62</td><td>2707531.38</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>8</td><td>894481.42</td><td>2707542.96</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>9</td><td>894498.58</td><td>2707564.48</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>10</td><td>894514.50</td><td>2707585.30</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>11</td><td>894530.16</td><td>2707606.90</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>11</td><td>894570.40</td><td>2708111.90</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>12</td><td>894574.40</td><td>2708111.82</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>13</td><td>894574.02</td><td>2708093.64</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>14</td><td>894570.02</td><td>2708093.72</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>11</td><td>894570.40</td><td>2708111.90</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>15</td><td>894283.22</td><td>2708868.38</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>16</td><td>894283.28</td><td>2708865.40</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>17</td><td>894250.18</td><td>2708862.28</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>18</td><td>894288.86</td><td>2708861.66</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>19</td><td>894216.12</td><td>2708846.54</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>20</td><td>894195.94</td><td>2708840.06</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>21</td><td>894194.60</td><td>2708841.10</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>22</td><td>894180.60</td><td>2708840.18</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>23</td><td>894180.36</td><td>2708844.18</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>24</td><td>894195.88</td><td>2708845.18</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>25</td><td>894196.74</td><td>2708844.50</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>26</td><td>894214.68</td><td>2708850.26</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>27</td><td>894223.78</td><td>2708851.28</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>28</td><td>894253.28</td><td>2708866.54</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> <tr><td>15</td><td>894283.22</td><td>2708868.38</td><td>Картометрический, 0,20</td><td>Закрепление отсутствует</td></tr> </tbody> </table>	Перечень характерных точек границ публичного сервитута					Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закрепления точки	X	Y	1	894530.16	2707606.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	2	894532.74	2707605.16	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	3	894517.74	2707582.98	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	4	894501.74	2707562.00	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	5	894487.02	2707543.56	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	6	894498.14	2707534.46	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	7	894495.62	2707531.38	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	8	894481.42	2707542.96	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	9	894498.58	2707564.48	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	10	894514.50	2707585.30	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	11	894530.16	2707606.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	11	894570.40	2708111.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	12	894574.40	2708111.82	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	13	894574.02	2708093.64	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	14	894570.02	2708093.72	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	11	894570.40	2708111.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	15	894283.22	2708868.38	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	16	894283.28	2708865.40	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	17	894250.18	2708862.28	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	18	894288.86	2708861.66	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	19	894216.12	2708846.54	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	20	894195.94	2708840.06	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	21	894194.60	2708841.10	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	22	894180.60	2708840.18	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	23	894180.36	2708844.18	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	24	894195.88	2708845.18	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	25	894196.74	2708844.50	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	26	894214.68	2708850.26	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	27	894223.78	2708851.28	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	28	894253.28	2708866.54	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	15	894283.22	2708868.38	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует	<p>9</p> <p>Приложение 2 к распоряжению администрации Ханты-Мансийского района от 12.05.2020 № 428-р</p> <p>Расчет платы за пользование сервитутом</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Кадастровый номер (квартал) земельного участка</th> <th>Показатель кадастровой стоимости / средний показатель кадастровой стоимости по району (руб/кв.м)</th> <th>Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут</th> <th>Процент от кадастровой стоимости</th> <th>Размер годовой платы за публичный сервитут</th> <th>Размер платы за публичный сервитут на весь срок – 25 лет</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>86:02:1207001:529</td> <td>36,12</td> <td>5</td> <td>0,01</td> <td>0,02</td> <td>0,5</td> </tr> <tr> <td>86:02:1207001</td> <td>44,01</td> <td>742</td> <td>0,01</td> <td>3,27</td> <td>81,75</td> </tr> </tbody> </table>	Кадастровый номер (квартал) земельного участка	Показатель кадастровой стоимости / средний показатель кадастровой стоимости по району (руб/кв.м)	Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут	Процент от кадастровой стоимости	Размер годовой платы за публичный сервитут	Размер платы за публичный сервитут на весь срок – 25 лет	86:02:1207001:529	36,12	5	0,01	0,02	0,5	86:02:1207001	44,01	742	0,01	3,27	81,75
Перечень характерных точек границ публичного сервитута																																																																																																																																																																																											
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закрепления точки																																																																																																																																																																																							
	X	Y																																																																																																																																																																																									
1	894530.16	2707606.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
2	894532.74	2707605.16	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
3	894517.74	2707582.98	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
4	894501.74	2707562.00	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
5	894487.02	2707543.56	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
6	894498.14	2707534.46	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
7	894495.62	2707531.38	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
8	894481.42	2707542.96	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
9	894498.58	2707564.48	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
10	894514.50	2707585.30	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
11	894530.16	2707606.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
11	894570.40	2708111.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
12	894574.40	2708111.82	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
13	894574.02	2708093.64	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
14	894570.02	2708093.72	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
11	894570.40	2708111.90	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
15	894283.22	2708868.38	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
16	894283.28	2708865.40	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
17	894250.18	2708862.28	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
18	894288.86	2708861.66	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
19	894216.12	2708846.54	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
20	894195.94	2708840.06	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
21	894194.60	2708841.10	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
22	894180.60	2708840.18	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
23	894180.36	2708844.18	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
24	894195.88	2708845.18	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
25	894196.74	2708844.50	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
26	894214.68	2708850.26	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
27	894223.78	2708851.28	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
28	894253.28	2708866.54	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
15	894283.22	2708868.38	Картометрический, 0,20	Закрепление отсутствует																																																																																																																																																																																							
Кадастровый номер (квартал) земельного участка	Показатель кадастровой стоимости / средний показатель кадастровой стоимости по району (руб/кв.м)	Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут	Процент от кадастровой стоимости	Размер годовой платы за публичный сервитут	Размер платы за публичный сервитут на весь срок – 25 лет																																																																																																																																																																																						
86:02:1207001:529	36,12	5	0,01	0,02	0,5																																																																																																																																																																																						
86:02:1207001	44,01	742	0,01	3,27	81,75																																																																																																																																																																																						

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 12-пг

О награждении

В соответствии с постановлением главы Ханты-Мансийского района от 16 августа 2017 года № 30-пг «Об утверждении Положения о присвоении и вручении наград главы Ханты-Мансийского района», учитывая протокол заседания комиссии по наградам главы Ханты-Мансийского района от 29 апреля 2020 года № 3:

1. Наградить Почетным нагрудным знаком «За выдающийся вклад в развитие района» за значительный вклад в развитие сферы образования на территории Ханты-Мансийского района Кузнецову Елену Александровну – учителя начальных классов муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск».

2. Наградить Почетной грамотой главы Ханты-Мансийского района за профессиональные достижения в области образования и воспитания подрастающего поколения на территории Ханты-Мансийского района Пузину Наталью Николаевну – учителя ИЗО муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск».

3. Объявить Благодарность главы Ханты-Мансийского района за многолетний добросовестный труд на территории Ханты-Мансийского района Сальниковой Анэле Августовне – заведующему хозяйством муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск».

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 120

О продлении сроков представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера руководителями муниципальных учреждений Ханты-Мансийского района за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 года

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17 апреля 2020 года № 272 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 г.», принимая во внимание постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 апреля 2020 года № 149-п «О продлении сроков представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 года», в связи с введением в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре режима повышенной готовности:

1. Продлить до 1 августа 2020 года включительно срок представления руководителями муниципальных учреждений Ханты-Мансийского района сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 года, предусмотренный пунктом 4 Положения о порядке представления лицом, поступающим на работу на должность руководителя муниципального учреждения Ханты-Мансийского района, а также руководителем муниципального учреждения Ханты-Мансийского района сведений о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, утвержденное постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 6 февраля 2015 года № 20.

2. Лица, указанные в пункте 1 настоящего постановления, могут представить уточненные сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019 года в течение 1 месяца со дня их представления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 121

О внесении изменений в приложение 2 к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 01.12.2016 № 411 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищных отношений»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ

«Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Ханты-Мансийского района, постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 08.04.2016 № 121 «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг»:

1. Внести в приложение 2 к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 01.12.2016 № 411 «Об утверждении административных регламентов предоставления муниципальных услуг в сфере жилищных отношений» следующие изменения:

1.1. Абзац третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

«многоквартирным домам, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации»;

1.2. Абзац четвертый пункта 1 исключить.

1.3. Абзац первый пункта 17 после слова «заявление» дополнить словами «, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

1.4. В подпункте 5 пункта 19 слова «проектно-исследовательской» заменить словом «специализированной».

1.5. Абзац пятый пункта 35 изложить в следующей редакции:

«рассмотрение документов, определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение специализированной организации, юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющие право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (также специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям, включая формирование и направление межведомственных запросов в день поступления зарегистрированного запроса о предоставлении муниципальной услуги, получение ответов на межведомственные запросы в срок 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.05.2020

№ 122

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении Порядка отбора лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно

В целях усиления мер по обеспечению условий безопасности жизнедеятельности детей во время детской оздоровительной кампании:

1. Утвердить Порядок отбора лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно, согласно приложению 1.

2. Сформировать и утвердить состав конкурсной комиссии по отбору лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно, согласно приложению 2.

3. Назначить комитет по образованию администрации Ханты-Мансийского района уполномоченным органом за реализацию Порядка отбора лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно, и организацию работы конкурсной комиссии.

4. Комитету по образованию администрации Ханты-Мансийского района:

4.1. Подготовить к началу проведения конкурса необходимые документы для отбора претендентов.

4.2. Организовать с победителями конкурсного отбора инструктаж по технике безопасности, оказанию первой медицинской помощи при возникновении ситуаций, связанных с угрозой жизни и здоровью во время следования детей к месту отдыха и обратно и во время пребывания детей в оздоровительном учреждении.

4.3. Ознакомить и выдать победителям конкурсного отбора на руки необходимые документы для сопровождения детей к месту отдыха и обратно и во время пребывания детей в оздоровительном учреждении.

5. Отраслевым органам администрации района при организации отдыха, оздоровления, занятости детей, подростков и молодежи руководствоваться настоящим Порядком.

6. Отменить постановление администрации Ханты-Мансийского района от 19.01.2017 № 18 «Об утверждении Порядка отбора лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно».

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования (обнародования).

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам, председателя комитета по образованию.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

Приложение 1
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 08.05.2020 № 122

Приложение 1
к Порядку отбора лиц,
сопровождающих группы детей
к месту отдыха и обратно

П О Р Я Д О К

отбора лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно

I. Общие положения

1. Настоящий порядок отбора лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно (далее – Порядок), составлен с целью конкурсного отбора претендентов на сопровождение детей к месту отдыха и обратно, а также для обеспечения исчерпывающих мер безопасности во время пребывания в пути и в оздоровительном учреждении.

2. Отбор лиц осуществляется на добровольных началах.

3. Процедура отбора лиц проходит в два этапа: заочный (документальный) и очный (собеседование).

4. Начало проведения конкурса определяется датой размещения информации о проведении конкурсного отбора лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно, в средствах массовой информации. Информация о конкурсном отборе размещается не позднее чем за 45 календарных дней до даты отъезда детей к месту отдыха.

5. В конкурсном отборе могут принимать участие педагоги образовательных учреждений, медицинские работники, а также родители (законные представители) детей.

6. К конкурсному отбору не допускаются лица, имеющие или имевшие судимость, подвергающиеся или подвергавшиеся уголовному преследованию (за исключением лиц, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за преступления против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности (за исключением незаконного помещения в психиатрический стационар, клеветы и оскорбления), половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, основ конституционного строя и безопасности государства, а также против общественной безопасности.

7. Лица, желающие принять участие в конкурсе, представляют следующие документы:
заявление по установленной форме (приложение 1 к Порядку);
копию паспорта (все страницы);
копию диплома о получении профессионального образования;
справку с места работы с указанием стажа профессиональной деятельности;
характеристику с места работы с указанием деловых, личностных характеристик, подписанную руководителем;
справку с места работа об отсутствии взысканий за последние 3 года;
справку о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования (далее – справка о наличии (отсутствии) судимости);
цветную фотографию размером 3,5 см на 4,5 см, выполненную не ранее 3 лет на момент подачи заявления.

8. Требования, предъявляемые к претендентам:
профессиональное образование (приоритетным при отборе считать высшее и среднее специальное педагогическое образование);
опыт работы с детьми в качестве сопровождающего организованных групп детей, вожатых, воспитателей (копии приказов, сертификатов и (или) иных документов);
возрастной ценз: 21 – 50 лет;
наличие документов, подтверждающих прохождение курсов (инструктажа) по технике безопасности и действиям в чрезвычайных ситуациях при сопровождении детей (не обязательно).

II. Этапы конкурсного отбора

1. Заочный этап (документальный).

1.1. Не позднее чем за 20 дней до даты отъезда детей к месту отдыха заканчивается прием заявлений.

1.2. В течение 3 рабочих дней конкурсная комиссия рассматривает представленные документы и отбирает претендентов в соответствии с требованиями, установленными настоящим Порядком, для участия в очном этапе конкурса.

1.3. Количество претендентов для участия в очном этапе должно быть не менее 2-х человек на 1 место сопровождающего.

1.4. В случае, когда претендентов для участия в очном этапе более 2-х человек на 1 место, конкурсная комиссия путем открытого голосования вправе отобрать претендентов, которые имеют больший педагогический опыт, высшее педагогическое образование, лучшие характеристики.

2. Очный этап (собеседование).

2.1. Претенденты, отобранные по результатам заочного этапа, проходят собеседование с членами конкурсной комиссии с целью проверки теоретических и практических знаний, умений и навыков. По итогам собеседования члены комиссии выставляют оценки в баллах (приложение 2 к Порядку).

2.2. По итогам собеседования подводятся итоги в бальном рейтинге.

III. Заключительные положения

1. По результатам рейтинговой оценки определяются победители конкурсного отбора, которым выдается уведомление.

2. Победители конкурсного отбора в общем порядке проходят инструктаж по технике безопасности и оказанию первой помощи при возникновении ситуаций, связанных с угрозой жизни и здоровью, во время следования детей к месту отдыха и обратно и во время пребывания детей в оздоровительном учреждении. По итогам проведения инструктажа претендентам выдается свидетельство установленного образца (приложение 3 к Порядку).

3. Победители конкурсного отбора утверждаются приказом уполномоченного органа администрации района в сфере отдыха и оздоровления детей и подростков.

4. Победители конкурсного отбора получают на руки:
приказ о назначении сопровождающих;
должностную инструкцию сопровождающего группы детей;
инструкцию по технике безопасности;
памятку по оказанию первой помощи при возникновении ситуаций, связанных с угрозой жизни и здоровью;

5. Претенденты, набравшие высокие рейтинговые баллы, но не назначенные сопровождающими, вносятся в банк ожидания и могут привлекаться и рассматриваться при последующих конкурсных отборах в случае, когда последующие претенденты наберут более низкий рейтинговый балл.

Председателю конкурсной комиссии
по отбору претендентов на сопровождение
групп детей к месту отдыха и обратно

З А Я В Л Е Н И Е

Ф. И. О. _____
Место жительства _____
Дата рождения _____
Место работы _____
Стаж работы: общий _____, в том числе:
педагогический _____
Образование _____

Прошу рассмотреть мои документы в конкурсном отборе лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно в количестве _____ чел., следующих по маршруту _____.

К представленному заявлению прилагаю следующие документы:
копию паспорта (все страницы);
копию диплома о получении профессионального образования;
справку с места работы с указанием стажа профессиональной деятельности;
характеристику с места работы с указанием деловых, личностных характеристик, подписанную руководителем учреждения (предприятия);
справку с места работа об отсутствии взысканий за последние 3 года;
справку о наличии (отсутствии) судимости;
цветную фотографию размером 3,5 см на 4,5 см, выполненную не ранее 3 лет на момент подачи заявления.

Подпись _____ /расшифровка подписи/
Дата _____

Приложение 2
к Порядку отбора лиц,
сопровождающих группы детей
к месту отдыха и обратно

Р Е Й Т И Н Г

по итогам собеседования

2 – не соответствует;
1 – не полностью соответствуют;
0 – соответствует в большей мере;
1 – соответствует;
2 – полностью соответствует.

Приложение 3
к Порядку отбора лиц,
сопровождающих группы детей
к месту отдыха и обратно

С В И Д Е Т Е Л Ь С Т В О

Выдано _____ (Ф.И.О.)

в том, что он(а) действительно прошел(а) инструктаж по:
1) организации первой медицинской помощи пострадавшим;
2) безопасному поведению на объектах железнодорожного транспорта;
3) правилам поведения во время прогулки, туристического похода, экскурсии;
4) безопасному поведению в автотранспорте;
5) правилам поведения при пожаре.

Подпись инструктирующего _____ /расшифровка подписи/
Подпись инструктируемого _____ /расшифровка подписи/

Приложение 2
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 08.05.2020 № 122

С О С Т А В

конкурсной комиссии по отбору лиц, сопровождающих группы детей к месту отдыха и обратно

Заместитель главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам, председатель комитета по образованию, председатель комиссии

Заместитель председателя комитета по образованию, заместитель председателя комиссии

Начальник отдела по дополнительному образованию, воспитательной работе и молодежной политике комитета по образованию администрации Ханты-Мансийского района, ответственный секретарь комиссии


Члены комиссии:
Заместитель начальника отдела по дополнительному образованию, воспитательной работе и молодежной политике комитета по образованию администрации Ханты-Мансийского района

Начальник отдела опеки и попечительства администрации района

Начальник отдела организационного обеспечения деятельности муниципальных комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации района

Депутаты Думы района (по согласованию)

Начальник отдела семьи, материнства, детства и детских пособий управления социальной защиты населения по г. Ханты-Мансийску и Ханты-Мансийскому району Департамента труда и социальной защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по согласованию).

<p style="text-align: center;">  МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН Ханты-Мансийский автономный округ – Югра АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08.05.2020 № 123 <i>г. Ханты-Мансийск</i> </p> <p>О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 11 июля 2019 года № 184 «Об утверждении адресной программы Ханты-Мансийского района «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы»</p> <p>В целях реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 апреля 2019 года № 104-п «Об адресной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы», на основании Устава Ханты-Мансийского района:</p> <p>1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 11 июля 2019 года № 184 «Об утверждении адресной программы Ханты-Мансийского района «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции:</p> <p style="text-align: right;">«Приложение к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 11.07.2019 № 184»</p> <p style="text-align: center;">Паспорт адресной программы Ханты-Мансийского района</p>	<p style="text-align: center;">2</p> <table border="1"> <tr> <td>Наименование Программы</td> <td>Адресная программа Ханты-Мансийского района «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (далее – Программа)</td> </tr> <tr> <td>Уполномоченный орган, ответственный за реализацию Программы</td> <td>Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент имущественных и земельных отношений)</td> </tr> <tr> <td>Цели Программы</td> <td>создание комфортных и безопасных условий проживания жителей Ханты-Мансийского района</td> </tr> <tr> <td>Задачи Программы</td> <td>1. Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Ханты-Мансийского района, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации 2. Ликвидация к 1 сентября 2025 года аварийного жилищного фонда Ханты-Мансийского района, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации</td> </tr> <tr> <td>Сополнители адресной Программы</td> <td>органы местного самоуправления сельского поселения Горноуральинск; органы местного самоуправления сельского поселения Селъярово; органы местного самоуправления сельского поселения Луговской; органы местного самоуправления сельского поселения Нялиньское</td> </tr> <tr> <td>Этапы и сроки реализации Программы</td> <td>2019 – 2025 годы, в том числе: этап 2019 года – до 31 декабря 2020 года; этап 2020 года – до 31 декабря 2021 года; этап 2021 года – до 31 декабря 2022 года; этап 2022 года – до 31 декабря 2023 года; этап 2023 года – до 31 декабря 2024 года; этап 2024 года – до 1 сентября 2025 года</td> </tr> <tr> <td>Объемы и источники финансирования Программы</td> <td>общий объем финансирования Программы составляет 179 880, 00 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета автономного округа –</td> </tr> </table>	Наименование Программы	Адресная программа Ханты-Мансийского района «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (далее – Программа)	Уполномоченный орган, ответственный за реализацию Программы	Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент имущественных и земельных отношений)	Цели Программы	создание комфортных и безопасных условий проживания жителей Ханты-Мансийского района	Задачи Программы	1. Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Ханты-Мансийского района, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации 2. Ликвидация к 1 сентября 2025 года аварийного жилищного фонда Ханты-Мансийского района, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации	Сополнители адресной Программы	органы местного самоуправления сельского поселения Горноуральинск; органы местного самоуправления сельского поселения Селъярово; органы местного самоуправления сельского поселения Луговской; органы местного самоуправления сельского поселения Нялиньское	Этапы и сроки реализации Программы	2019 – 2025 годы, в том числе: этап 2019 года – до 31 декабря 2020 года; этап 2020 года – до 31 декабря 2021 года; этап 2021 года – до 31 декабря 2022 года; этап 2022 года – до 31 декабря 2023 года; этап 2023 года – до 31 декабря 2024 года; этап 2024 года – до 1 сентября 2025 года	Объемы и источники финансирования Программы	общий объем финансирования Программы составляет 179 880, 00 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета автономного округа –	<p style="text-align: center;">3</p> <table border="1"> <tr> <td>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</td> <td>переселен 141 гражданин из 9 аварийных многоквартирных домов общей площадью 2 500, 8 кв. м (приведены в таблице 4)</td> </tr> </table> <p>1. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ханты-Мансийского района</p> <p>Жилищный фонд Ханты-Мансийского района по данным Росстата по состоянию на 1 января 2019 года составил 451,5 тыс. кв. метра общей площади, всего 1364 многоквартирных дома. Общая площадь непригодного для проживания (ветхого) и аварийного жилищного фонда на 1 января 2019 года составила 54,4 тыс. кв. метра, всего 328 домов, что составляет 12,1 % в общей площади жилищного фонда. Из общего объема, аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, по данным, размещенным в информационной системе Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства «АИС «Реформа ЖКХ», в список аварийных многоквартирных жилых домов на территории Ханты-Мансийского района включено 9 многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года, общей площадью жилых помещений 2 500, 8 кв. метра, в которых проживают 141 человек.</p> <p>2. Целевые показатели Программы</p> <p>Адресный перечень многоквартирных жилых домов на территории</p>	Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	переселен 141 гражданин из 9 аварийных многоквартирных домов общей площадью 2 500, 8 кв. м (приведены в таблице 4)
Наименование Программы	Адресная программа Ханты-Мансийского района «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» (далее – Программа)																	
Уполномоченный орган, ответственный за реализацию Программы	Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент имущественных и земельных отношений)																	
Цели Программы	создание комфортных и безопасных условий проживания жителей Ханты-Мансийского района																	
Задачи Программы	1. Переселение граждан в благоустроенные жилые помещения из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Ханты-Мансийского района, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации 2. Ликвидация к 1 сентября 2025 года аварийного жилищного фонда Ханты-Мансийского района, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации																	
Сополнители адресной Программы	органы местного самоуправления сельского поселения Горноуральинск; органы местного самоуправления сельского поселения Селъярово; органы местного самоуправления сельского поселения Луговской; органы местного самоуправления сельского поселения Нялиньское																	
Этапы и сроки реализации Программы	2019 – 2025 годы, в том числе: этап 2019 года – до 31 декабря 2020 года; этап 2020 года – до 31 декабря 2021 года; этап 2021 года – до 31 декабря 2022 года; этап 2022 года – до 31 декабря 2023 года; этап 2023 года – до 31 декабря 2024 года; этап 2024 года – до 1 сентября 2025 года																	
Объемы и источники финансирования Программы	общий объем финансирования Программы составляет 179 880, 00 тыс. рублей, в том числе: за счет средств бюджета автономного округа –																	
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	переселен 141 гражданин из 9 аварийных многоквартирных домов общей площадью 2 500, 8 кв. м (приведены в таблице 4)																	
<p style="text-align: center;">4</p> <p>Ханты-Мансийского района, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащих сносу или реконструкции, жители которых будут переселены в 2019 – 2025 годах в соответствии с Программой, приведен в таблице 1.</p> <p>Значения понятий «аварийный жилищный фонд», «переселение граждан из аварийного жилищного фонда», используемых в настоящей Программе, соответствуют значениям понятий, указанных в Федеральном законе от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».</p> <p>Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, с разбивкой по годам приведены в таблице 4.</p> <p>3. Основные мероприятия Программы</p> <p>План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения приведен в таблице 2.</p> <p>Реализация Программы осуществляется исходя из эффективности использования бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), выбора наиболее экономически эффективных способов реализации Программы с учетом обеспечения прав и законных интересов переселяемых граждан, выполнения мероприятий Программы в сжатые сроки в целях минимизации издержек по содержанию аварийных домов и сокращения сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот.</p> <p>Программа реализуется на территориях сельских поселений района, в которых имеются многоквартирные дома, признанные до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома) и подлежащими сносу или реконструкции. Источником данных об аварийных многоквартирных домах является информационная система Фонда АИС «Реформа ЖКХ», об общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах – технические (кадастровые) паспорта.</p> <p>Администрация сельских поселений на постоянной основе организует разъяснительную работу и информирование граждан, подлежащих переселению из аварийного жилищного фонда, о сроках выполнения мероприятий по переселению, в том числе путем размещения на фасаде каждого дома, подлежащего расселению, табличек с информацией о дате признания дома аварийным, запланированных сроках</p>	<p style="text-align: center;">5</p> <p>переселения граждан, адресе (адресах) дома (домов), в который (которые) будут переселены граждане, лицах, ответственных за переселение граждан в муниципальном образовании, с указанием должности, фамилии и контактного телефона, а также адресе сайта с подробной информацией о переселении граждан www.reformagkh.ru и телефоне «горячей линии» Фонда.</p> <p>4. Механизм реализации программы и контроль хода ее выполнения</p> <p>Для эффективного исполнения Программы используются следующие механизмы:</p> <ul style="list-style-type: none"> заключение соглашений с Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в целях совместной реализации адресной Программы; заключение соглашений с сельскими поселениями района в целях совместной реализации адресной программы; заключение муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период и затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых и целевых показателей реализации Программы; осуществление строительного контроля и надзора за соответствием выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства домов, приобретение жилых помещений в которых осуществляется в рамках реализации Программы, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; информирование общественности о ходе и результатах ее реализации, финансировании программных мероприятий. <p>План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, приведен в таблице 3.</p> <p>Переселение граждан из аварийного жилищного фонда должно быть осуществлено не позднее 1 сентября 2025 года. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько многоквартирных домов, признанных</p>	<p style="text-align: center;">6</p> <p>аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа настоящей Программы.</p> <p>Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение, или с согласия этих граждан в письменной форме в границах другого муниципального образования (населенного пункта) в границах Ханты-Мансийского района.</p> <p>Порядок уплаты гражданами части стоимости приобретаемых жилых помещений в случае если размер возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, устанавливается в муниципальных нормативных правовых актах сельских поселений Ханты-Мансийского района – соисполнителями адресной Программы.</p> <p>Приемка жилых помещений, предоставляемых гражданам при переселении их из аварийного жилищного фонда, осуществляется комиссией с участием представителей заинтересованной общественности.</p> <p>Перечень характеристик проектируемых (строющихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам при реализации Программы, приведен в таблице 5.</p> <p>Одним из основных механизмов реализации Программы является проектное управление, которое, в свою очередь, обеспечивает своевременное достижение запланированных результатов, повышает эффективность использования ресурсов, обеспечивает прозрачность, обоснованность и своевременность принимаемых решений, повышает эффективность внутрисистемного, междоместного и межуровневого взаимодействия.</p> <p>В целях реализации Программы предполагается привлечение средств Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ханты-Мансийского района, сельских поселений Ханты-Мансийского района – участников Программы, личных средств граждан, инвесторов, застройщиков.</p> <p>Департамент имущественных и земельных отношений осуществляет общее руководство и контроль реализации Программы, несет ответственность за реализацию мероприятий Программы, их конечные результаты, целевое использование выделяемых финансовых средств и обеспечивает:</p> <ul style="list-style-type: none"> разработку адресной Программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда; 																
<p style="text-align: center;">7</p> <p>проведение торгов и заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений;</p> <ul style="list-style-type: none"> заключение соглашений об изъятии недвижимости для государственных или муниципальных нужд в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации; ведение и предоставление в уполномоченный орган сведений о ходе реализации адресной Программы и отчетности о расходовании средств, направленных на переселение граждан из аварийного жилищного фонда. <p>Администрация сельских поселений несет ответственность за реализацию мероприятий Программы, целевое использование выделяемых финансовых средств и обеспечивают:</p> <ul style="list-style-type: none"> проведение на системной основе работы по информированию собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах о реализации Адресной программы переселения с использованием всех доступных средств массовой информации, включая официальные сайты администрации Ханты-Мансийского района и органов местного самоуправления сельских поселений (при наличии) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официальное печатное издание Ханты-Мансийского района, печатные издания, имеющие широкое распространение на территориях муниципального района, сайты в сети Интернет и печатные издания ассоциаций товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов, ассоциаций и (или) саморегулируемых организаций управляющих организаций, телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации; предоставление в связи с переселением граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания, жилых помещений по договору социального найма, найма жилых помещений специализированного жилищного фонда, найма жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования; предоставление в связи с переселением граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и непригодным для проживания, жилых помещений по договорам мены; снос многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. <p>Информация о ходе реализации Программы размещается на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района (http://www.hmnp.ru), а также в иных доступных средствах массовой информации, включая печатные издания, телевидение и радио.</p> <p>5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы</p> <p>Средства Программы расходуются на следующие цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> приобретение у застройщиков и у лиц, не являющихся 	<p style="text-align: center;">8</p> <p>застройщиками жилых помещений в многоквартирных домах, а также в жилых домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;</p> <ul style="list-style-type: none"> выплату гражданам, в чей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. <p>Объем финансирования Программы определяется в соответствии:</p> <ul style="list-style-type: none"> с перечнем многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, приведенным в таблице 1; с планируемой стоимостью приобретения 1 кв. метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, и планируемым размером возмещения за 1 кв. метр общей площади изымаемых жилых помещений, не превышающих норматив средней рыночной стоимости 1 кв. метра, установленный Региональной службой по тарифам автономного округа по соответствующему муниципальному образованию автономного округа на 1 квартал текущего календарного года; со способами переселения граждан, определенными на основании информации, полученной в результате проведенной работы с гражданами, оценки рынка жилья, стоимости 1 кв. метра и площади приобретения, наличия договоров развития застроенных территорий и свободного муниципального жилищного фонда, согласно таблице 2. <p>Планируемый объем долевого финансирования этапов Программы определяется Адресной программой Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы, утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 апреля 2019 года № 104-п.</p> <p>Максимальная стоимость 1 кв. метра жилых помещений, приобретаемых у застройщиков или лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, не может превышать норматива средней рыночной стоимости 1 кв. метра, установленного Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для Ханты-Мансийского района на момент публикации соответствующего извещения о проведении конкурса (аукциона) по приобретению жилых помещений.</p>	<p style="text-align: center;">9</p> <p>Размер возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяется согласно отчетам об оценке рыночной стоимости жилых помещений, определенной независимым оценщиком, в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».</p> <p>Финансирование расходов, связанных с приобретением жилых помещений для предоставления гражданам, а также с выплатой возмещения за изымаемое жилое помещение, осуществляется за счет средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и бюджета автономного округа с учетом установленного Правительством Российской Федерации предельного уровня софинансирования расходных обязательств субъекта Российской Федерации из федерального бюджета на соответствующий период и средств бюджета Ханты-Мансийского района.</p> <p>Средства на снос аварийного жилищного фонда, оценку рыночной стоимости изымаемого у собственника жилого помещения предусматриваются сельскими поселениями Ханты-Мансийского района – соисполнителями настоящей Программы, в составе расходов бюджетов сельских поселений на плановый период.</p> <p>Допускается приобретение у застройщиков помещений в жилых домах блокированной застройки в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, за счет средств предусмотренных в рамках мероприятия «Приобретение жилых помещений по договорам купли-продажи и (или) приобретение жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве» муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района на 2019 – 2022 годы», утвержденной постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 338.</p>																

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 126

О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и отдельным категориям организаций и индивидуальных предпринимателей

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции», от 3 апреля 2020 года № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 марта 2020 года № 20 «О введении режима повышенной готовности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановлениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20 марта 2020 года № 88-п «О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства», от 24 апреля 2020 года № 162-п «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», решением Думы Ханты-Мансийского района от 20 марта 2014 года № 332 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 20 марта 2020 года № 72 «Об утверждении перечня мероприятий по предупреждению распространения коронавирусной инфекции на территории Ханты-Мансийского района», Уставом Ханты-Мансийского района, в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей на период введения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре режима повышенной готовности:

1. Предоставить отсрочку внесения арендной платы, начисленной за период с 1 марта 2020 года по 31 декабря 2020 года (далее – отсрочка), по заключенным до 18 марта 2020 года договорам аренды за владение и (или) пользование имуществом, земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района (далее – дополнительные меры поддержки), предоставленными в аренду:

1.1. Субъектам малого и среднего предпринимательства.
1.2. Организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере пассажирских перевозок на водном, воздушном и автомобильном транспорте, туризма, физической культуры и спорта, общественного питания, гостиничных услуг, культуры, организации досуга и развлечений, дополнительного образования, организации конференций и выставок, предоставления бытовых услуг населению, жилищного строительства, строительства, реконструкции объектов здравоохранения, образования, социального обслуживания, спорта, жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности.

2. Отсрочка предоставляется на следующих условиях:

2.1. Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно не чаще одного раза в месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

1.2. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются.

1.3. Установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается.

1.4. Размер арендной платы, в отношении которой предоставляется отсрочка, может быть снижен по соглашению сторон в случае если деятельность арендатора приостановлена в связи с осуществлением мер по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, путем освобождения арендатора от внесения арендной платы за период, на который приостановлена его деятельность.

1.5. Стороны договора аренды могут установить иные условия предоставления отсрочки, если это не приведет к ухудшению для арендатора условий, предусмотренных настоящим постановлением. При этом сокращение периода отсрочки, увеличение размера регулярных платежей допускается только на основании заявления арендатора.

1.6. Дополнительное соглашение к договору аренды, предусматривающее предоставление отсрочки, должно быть заключено в течение тридцати дней со дня поступления соответствующего обращения арендатора.

2. Предоставить юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям-собственникам объектов недвижимости, предоставившим отсрочку платежей организациям и индивидуальным предпринимателям, деятельность которых была приостановлена в связи с осуществлением мер по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, отсрочку по договорам аренды за владение и (или) пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на которых расположены такие объекты недвижимости, за период, на который предоставлена отсрочка.

3. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, воспользовавшимся преимущественным правом выкупа арендованного муниципального имущества, отсрочку внесения регулярных платежей, предусмотренных договором купли-продажи, с 1-го числа месяца введения режима повышенной готовности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по последний календарный день месяца, в котором отменен такой режим, с продлением периода уплаты регулярных платежей, на которые распространяется отсрочка, на соответствующее количество месяцев на основании их заявления.

5. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, муниципальным учреждениям Ханты-Мансийского района, муниципальному предприятию «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района, являющимся арендодателями, уведомить лиц, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о предоставлении дополнительных мер поддержки.

6. Признать утратившими силу постановления администрации Ханты-Мансийского района: от 1 апреля 2020 года № 85 «О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся арендаторами муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района»;

от 9 апреля 2020 года № 91 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 1 апреля 2020 года № 85 «О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся арендаторами му-

ниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района»;

от 22 апреля 2020 года № 102 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 1 апреля 2020 года № 85 «О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся арендаторами муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района».

7. Рекомендовать главам сельских поселений Ханты-Мансийского района принять аналогичные правовые акты.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в сети Интернет.

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2020

№ 127

г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 23.03.2017 № 68 «О перечне муниципальных услуг, предоставление которых организуется в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг»

В целях организации предоставления муниципальных услуг в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 23.03.2017 № 68 «О перечне муниципальных услуг, предоставление которых организуется в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг» следующие изменения:

1.1. Строку 17 изложить в следующей редакции:

17.	Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса на территории Ханты-Мансийского района	информирование о порядке предоставления муниципальной услуги; информирование о ходе предоставления муниципальной услуги; прием заявления о предоставлении муниципальной услуги; межведомственное информационное взаимодействие по получению документов и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги; выдача документов по результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги
-----	--	---

1.2. После строки 20.4 дополнить строками 20.5, 20.6 следующего содержания:

20.5.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	информирование о порядке предоставления муниципальной услуги; информирование о ходе предоставления муниципальной услуги; прием заявления о предоставлении муниципальной услуги; выдача документов по результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги
20.6.	Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала	информирование о порядке предоставления муниципальной услуги; информирование о ходе предоставления муниципальной услуги; прием заявления о предоставлении муниципальной услуги

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.05.2020 № 427-р
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении графика личного приема граждан главой Ханты-Мансийского района, заместителями главы Ханты-Мансийского района

В соответствии с Порядком рассмотрения обращений граждан, объединений граждан, в том числе юридических лиц, поступающих главе Ханты-Мансийского района, в администрацию Ханты-Мансийского района, первому заместителю главы Ханты-Мансийского района, заместителям главы Ханты-Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02.10.2019 № 241, связи с организационно-штатными изменениями в администрации Ханты-Мансийского района:

1. Утвердить прилагаемый график личного приема граждан главой Ханты-Мансийского района, заместителями главы Ханты-Мансийского района.
2. Считать утратившими силу распоряжения администрации Ханты-Мансийского района: от 22.03.2019 № 291-р «Об утверждении графика личного приема граждан главой Ханты-Мансийского района, первым заместителем главы Ханты-Мансийского района, заместителями главы Ханты-Мансийского района»; от 04.07.2019 № 663-р «О внесении изменений в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 22.03.2019 № 291-р «Об утверждении графика личного приема граждан главой Ханты-Мансийского района, первым заместителем главы Ханты-Мансийского района, заместителями главы Ханты-Мансийского района».
3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение к распоряжению администрации Ханты-Мансийского района от 12.05.2020 № 427-р

График личного приема граждан главой Ханты-Мансийского района, заместителями главы Ханты-Мансийского района

Ф.И.О.	Должность	Дни приема и часы приема	Номер телефона	Место приема: г. Ханты-Мансийск
Минулин Кирилл Равильевич	глава Ханты-Мансийского района	еженедельно вторник и четверг с 14 до 18	35-28-08, 35-28-00	ул. Гагарина, д. 214, 3 этаж, приемная (каб. 300)
Конкина Татьяна Владимировна	заместитель главы района по социальным вопросам, председатель комитета по образованию	еженедельно пятница с 14 до 17	33-95-58	пер. Советский, д. 2, 2 этаж, приемная (каб. 39)
Кречмер Лариса Дмитриевна	заместитель главы района	еженедельно четверг с 15 до 17	35-29-99	ул. Гагарина, д. 214, 3 этаж, (каб. 311)
Попов Владимир Александрович	заместитель главы района, директор департамента имущественных и земельных отношений	еженедельно четверг с 15 до 18	35-28-05, 35-28-10	ул. Гагарина, д. 214, 1 этаж, приемная (каб. 100)
Речапов Руслан Шаукатович	заместитель главы района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ	еженедельно четверг с 09 до 17	33-46-93	ул. Гагарина, д. 142, 2 этаж (каб. 2)
Стадлер Родика Ивановна	заместитель главы района по финансам, председатель комитета по финансам	еженедельно четверг с 16 до 19	35-27-73	ул. Гагарина, д. 214, 2 этаж, приемная (каб. 200, 201)

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13.05.2020 № 17-р
г. Ханты-Мансийск

О награждении Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района

В целях поощрения, признания заслуг и публичного оказания почета гражданам, в соответствии с Положением о Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 14.06.2017 № 168 «О Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района»:

1. За высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд, вклад в развитие здравоохранения Ханты-Мансийского района наградить Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района

Коневу Татьяну Михайловну - медицинскую сестру консультативно-диагностической поликлиники бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница»; Костареву Марину Геннадьевну - фельдшера скорой медицинской помощи филиала в поселке Горноправдинске бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница»;

Сизову Светлану Владимировну

Скирда Светлану Васильевну

Эрнст Ирину Владимировну

Южакова Павла Александровича

- фельдшера по приему вызовов скорой медицинской помощи и передаче их выездным бригадам скорой медицинской помощи филиала в поселке Горноправдинске бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница»; - младшую медицинскую сестру по уходу за больными филиала в поселке Горноправдинске бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница»; - медицинскую сестру палатную (постовую) общесоматического отделения стационара филиала в поселке Луговской бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница»; - фельдшера поликлиники филиала в поселке Луговской бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская районная больница».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя аппарата Думы Ханты-Мансийского района С.Г. Осокина.

Председатель Думы Ханты-Мансийского района

П.Н. Захаров

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

15.05.2020

№ 593

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 20.12.2013 № 313 «Об утверждении Положения о департаменте строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь частью 8 статьи 26, частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 20.12.2013 № 313 «Об утверждении Положения о департаменте строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) следующие изменения:

1) приложение к Решению дополнить пунктами 8.2, 8.3 следующего содержания: «8.2. Предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.11.2013 № 118-оз «О возмещении недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сжиженного газа по розничным ценам, и наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельным государственным полномочием по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сжиженного газа по розничным ценам».

8.3. Предоставление субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии в зоне децентрализованного электроснабжения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельным государственным полномочием по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии в зоне децентрализованного электроснабжения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.»;

2) пункт 13 приложения к Решению признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы Ханты-Мансийского района

П.Н. Захаров
15.05.2020

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р. Минулин
15.05.2020

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ПРИКАЗ

от 13.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 46-н

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:
«Расширение газопоршневой электростанции в районе кустовой площадки №1 Средне-Назымского лицензионного участка»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс - М» от 21.04.2020 №1321 (№01-Вх-2901 от 21.04.2020) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ГеоКомплекс - М» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Расширение газопоршневой электростанции в районе кустовой площадки №1 Средне-Назымского лицензионного участка», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Средне-Назымское.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил:
Эксперт 1 категории отдела ИСОГД

Е.Ю. Баева

Согласовано:

Начальник отдела ИСОГД

О.В. Левковская

Заместитель директора
департамента по архитектуре

В.И. Олейник

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ПРИКАЗ

от 12.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 44-н

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:
«Обустройство Западно-Камынского нефтяного месторождения (куст скважин 104, коридоры коммуникаций)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 07.05.2020 №04-18-17-1055 (№03-Вх-746 от 07.05.2020) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Камынского нефтяного месторождения (куст скважин 104, коридоры коммуникаций)», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район 8.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ПРИКАЗ

от 12.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№ 45-н

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта:
«Обустройство Западно-Камынского месторождения нефти»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 07.05.2020 №04-18-17-1053 (№03-Вх-747 от 07.05.2020) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. ПАО «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Камынского месторождения нефти», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район 8.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование,

требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речапов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 13.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№47-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, 21. Расширение»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «СИБНИПИРП-ТЮМЕНЬ» от 21.04.2020 №Т-20 775 (№03-Вх-716 от 28.04.2020) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, 21. Расширение», согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш. Речапов

Приказ подготовил:
Эксперт 1 категории отдела ИСОГД Е.Ю. Баева

Согласовано:

Начальник отдела ИСОГД О.В. Левковская

Заместитель директора департамента по архитектуре В.И. Олейник

Приложение №2
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 13.05.2020 года №47-н

Проект планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.09.2019 № 182-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение»;
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение»;
- инженерных изысканий, выполненных ООО «СИБНИПИРП-Тюмень».

Проект планировки территории для размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В состав проектируемого объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение» входят:

- Кустовая площадка №4
- Максимальный объем жидкости – 346,294 тыс.т./год;
 - Максимальный объем добычи нефти – 228,565 тыс.т./год;
 - Закачка воды – 631,666 тыс.м3/год;
- Количество скважин 28:
- В том числе:
- Добывающие – 13 шт;
 - Нагнетательные – 14 шт;
 - Водозаборная – 1 (сеноман).

- Кустовая площадка №21
- Максимальный объем жидкости – 482 тыс.т./год;
 - Максимальный объем добычи нефти – 339 тыс.т./год;
 - Закачка воды – 750 тыс.м3/год;
- Количество скважин 36:
- В том числе:
- Добывающие – 17 шт;
 - Нагнетательные – 17 шт;
 - Водозаборная – 2 (сеноман).

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения объекта расположена на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в Ханты - Мансийском районе, на землях лесного фонда (Самаровское лесничество).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 33,6967 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории проектируемого объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение» - отсутствуют объекты историко-культурного наследия, внесенные в Реестр объектов культурного наследия автономного округа.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа необходимо направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий трасс инженерных коммуникаций);
- недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог особенно в летний период;
- использование парка строительных машин и механизмов имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты в целях снижения техногенного воздействия;
- гидроизоляция мест временного складирования отходов;
- контроль за состоянием конструкции мест временного складирования отходов (обвалования и гидроизоляции);
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;
- сбор и вывоз строительных отходов. порубочных остатков бытового мусора образовавшихся в процессе строительства;
- восстановление нарушенных земель.







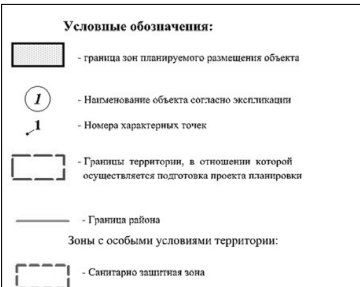
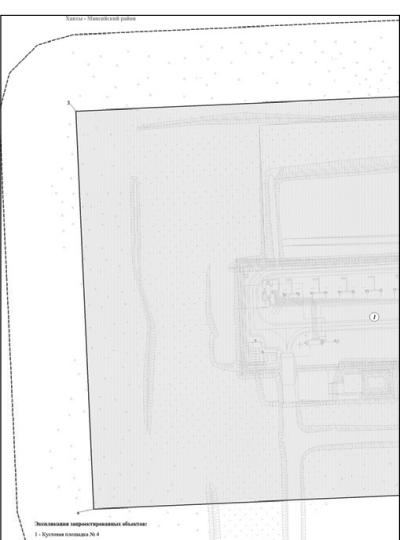
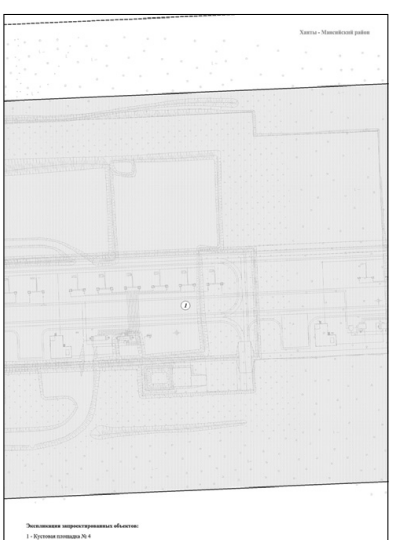
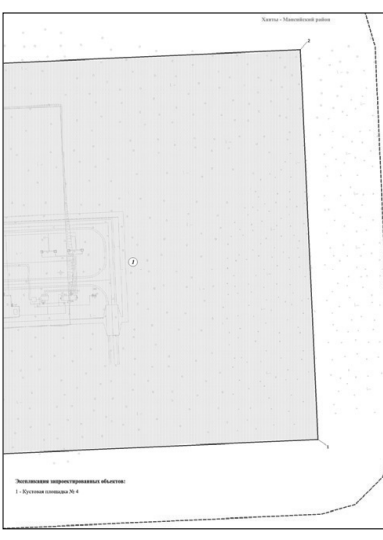


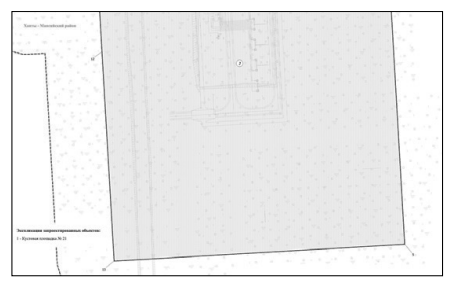
Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель и других негативных воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию. Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы проектной документацией предусмотрено:

- размещение линейных коммуникаций в общем коридоре коммуникаций;
- отсыпка площадок привозным минеральным грунтом (песком);
- размещение части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов бытового мусора образовавшихся в процессе строительства;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов;
- загрязненные стоки при ремонте скважин собираются в инвентарные поддоны и емкости, которыми оснащены ремонтные бригады;
- заправка строительной техники выполняется на специально оборудованной временной площадке с твердым покрытием из дорожных плит, уложенных с уклоном к лотку для сбора проливов;
- сыпучие материалы хранятся на огражденных площадках под навесом на возвышающихся над уровнем земли гидроизолированных настилах;
- проведение рекультивации временной полосы отвода.

Для минимизации воздействия на земельные ресурсы в период строительства необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- осуществлять строгий контроль за проведением строительно-монтажных работ и производством земляных работ исключительно в пределах полосы отвода земель со своевременной уборкой строительного мусора;
- исключить захламление и загрязнение прилегающих участков за пределами землеотвода;
- движение транспорта и строительной техники осуществлять только по организованным проездам;
- исключить вероятность загрязнения нефтепродуктами химреагентами. горюче-смазочными материалами территории строительства и прилегающих к ним участков;
- места складирования и хранения стройматериалов, ГСМ, реагентов предусматривать на специально обустроенных площадках;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;
- проведение мероприятий по предотвращению развития негативных экзогенных процессов.
- При проведении строительных работ на территории водоохранной зоны и прибрежно-защитных полос в качестве мероприятий по сокращению воздействия следует соблюдать специальный режим проведения работ по строительству, с которым в обязательном порядке должны быть ознакомлены исполнители работ при проведении инструктажа.
- Для сокращения воздействия при строительстве трассы коридора коммуникаций в водоохранной зоне следует запретить:
 - размещение складов горюче-смазочных материалов мест захоронения и складирования строительного мусора и отходов производства в процессе строительства проводить тщательную уборку строительного мусора в предназначенные для этих целей утилизационные контейнеры;
 - складирование веществ, наносящих вред водным ресурсам должно осуществляться таким образом, чтобы они не смогли попасть в грунтовые и поверхностные воды;
 - заправка топливом, мойка и реконструкция автомобилей и других машин и механизмов, заправку осуществлять в специально отведенных местах;
 - применение химических средств борьбы с лесорастительностью;
 - проведение рубок главного пользования.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

<p>1</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шашинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение» Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»</p> <p>Приложение №1 к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 13.05.2020 года №47-п</p> <p>Условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none">  - граница зон планируемого размещения объекта  - Наименование объекта согласно эксплуатации  - Номера характерных точек  - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки  - Граница района <p>Зоны с особыми условиями территории:</p> <ul style="list-style-type: none">  - Санитарно защитная зона 	<p>2</p> 	<p>3</p> 																																													
<p>4</p> 	<p>5</p> 	<p>6</p> 																																													
<p>7</p> 	<p>8</p> <p>Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ точки</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>2</td><td>3</td></tr> <tr><td>1</td><td>2733792.89</td><td>941522.44</td></tr> <tr><td>2</td><td>2733781.14</td><td>941783.36</td></tr> <tr><td>3</td><td>2733166.12</td><td>941755.68</td></tr> <tr><td>4</td><td>2733177.86</td><td>941494.76</td></tr> <tr><td>5</td><td>2737169.62</td><td>940950.04</td></tr> <tr><td>6</td><td>2737130.73</td><td>941625.27</td></tr> <tr><td>7</td><td>2736875.56</td><td>941610.57</td></tr> <tr><td>8</td><td>2736898.07</td><td>941219.96</td></tr> <tr><td>9</td><td>2736832.08</td><td>941216.16</td></tr> <tr><td>10</td><td>2736834.97</td><td>941166.21</td></tr> <tr><td>11</td><td>2736900.94</td><td>941170.01</td></tr> <tr><td>12</td><td>2736903.90</td><td>941118.71</td></tr> <tr><td>13</td><td>2736914.46</td><td>940935.35</td></tr> </tbody> </table>	№ точки	X	Y	1	2	3	1	2733792.89	941522.44	2	2733781.14	941783.36	3	2733166.12	941755.68	4	2733177.86	941494.76	5	2737169.62	940950.04	6	2737130.73	941625.27	7	2736875.56	941610.57	8	2736898.07	941219.96	9	2736832.08	941216.16	10	2736834.97	941166.21	11	2736900.94	941170.01	12	2736903.90	941118.71	13	2736914.46	940935.35	<p>В соответствии с п. 1 Приложения 1, п.3 Приложения 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект является опасным производственным объектом.</p> <p>Проектируемый объект относится к особо опасным и технически сложным объектам согласно ст. 48.1 части 1 пункта 11 «в» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.</p> <p>После ввода в эксплуатацию проектируемый куст скважин будет зарегистрирован в составе опасного производственного объекта «Объект добычи нефти, газа и газового конденсата Приобского месторождения (фонд скважин), рег. номер А58-70075-0095, 3 класс опасности.</p> <p>В соответствии с требованиями п. 2 ст. 14 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» разработка Декларации промышленной безопасности для проектируемого объекта третьего класса опасности в составе данной проектной документации не требуется.</p> <p>Опасными веществами при эксплуатации проектируемых объектов являются: нефть, попутный газ, трансформаторное масло.</p> <p>Для обеспечения нормальной эксплуатации проектируемых скважин и предотвращения процесса солеобразования на скважинах реконструируемого куста № 418 предусматривается периодическая подача ингибитора солеотложения в затрубное пространство проектируемых скважин от существующей передвижной (мобильной) установки дозирования ингибитора (УДЭ).</p> <p>Подключение установки к скважине не является стационарным и не входит в объект капитального строительства, осуществляется службами эксплуатации заказчика в период эксплуатации осложненных солеотложениями скважин. Дозировка и типы ингибиторов уточняются в процессе эксплуатации в зависимости от дебитов скважин, физико-химических параметров добываемой продукции, а также после проведения эксплуатирующей организацией лабораторных исследований.</p>
№ точки	X	Y																																													
1	2	3																																													
1	2733792.89	941522.44																																													
2	2733781.14	941783.36																																													
3	2733166.12	941755.68																																													
4	2733177.86	941494.76																																													
5	2737169.62	940950.04																																													
6	2737130.73	941625.27																																													
7	2736875.56	941610.57																																													
8	2736898.07	941219.96																																													
9	2736832.08	941216.16																																													
10	2736834.97	941166.21																																													
11	2736900.94	941170.01																																													
12	2736903.90	941118.71																																													
13	2736914.46	940935.35																																													

Основная часть проекта планировки территории для размещения объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шашинского месторождения. Куст скважин №18»
 Землепользователь: ПАО НК «Роснефть»

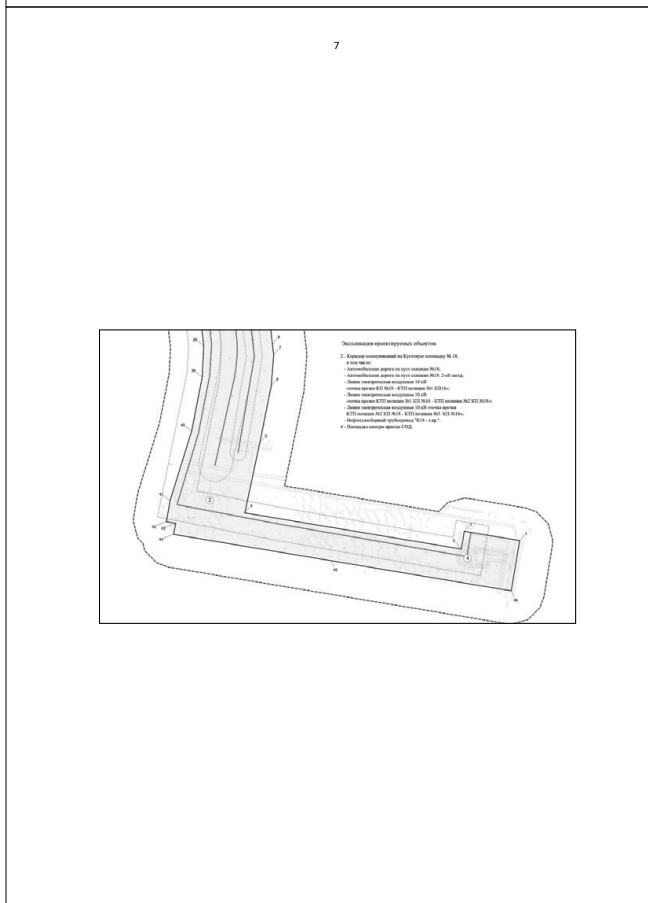
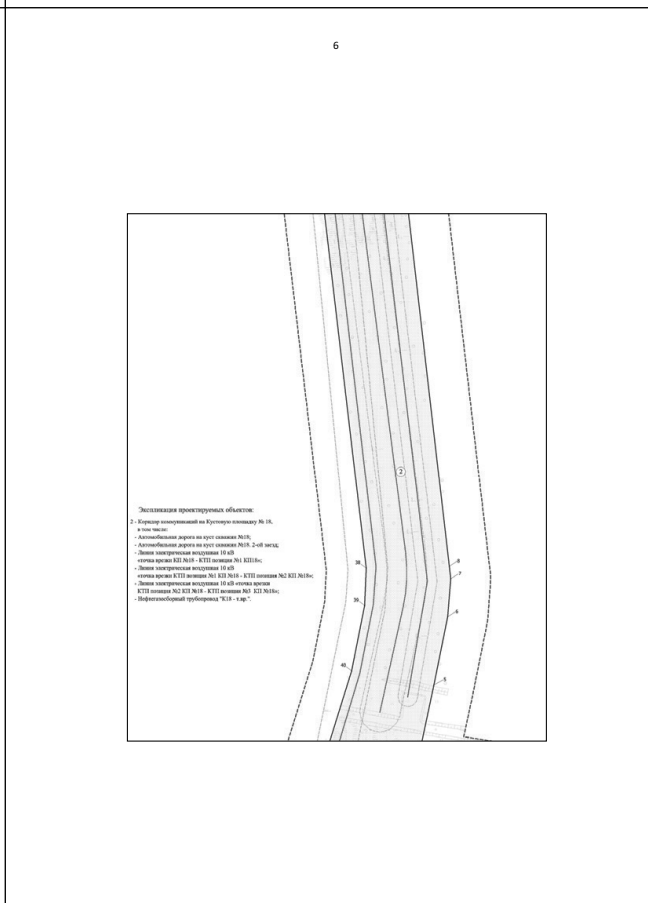
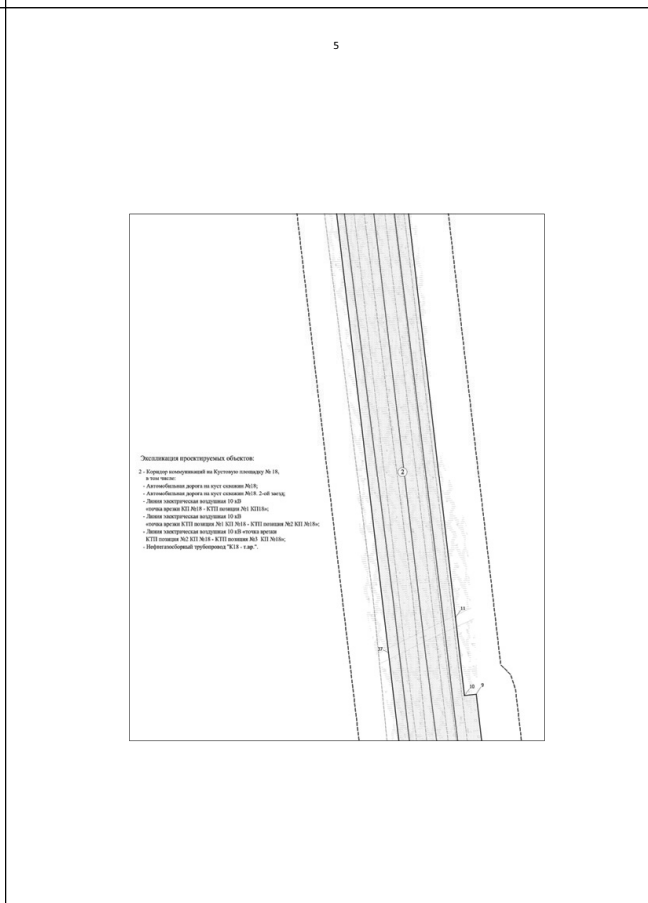
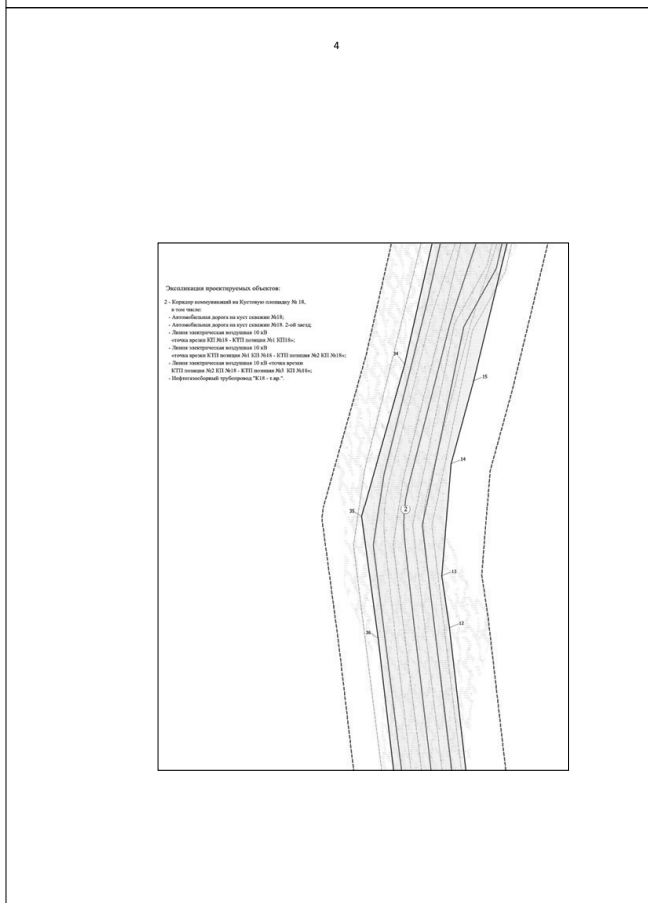
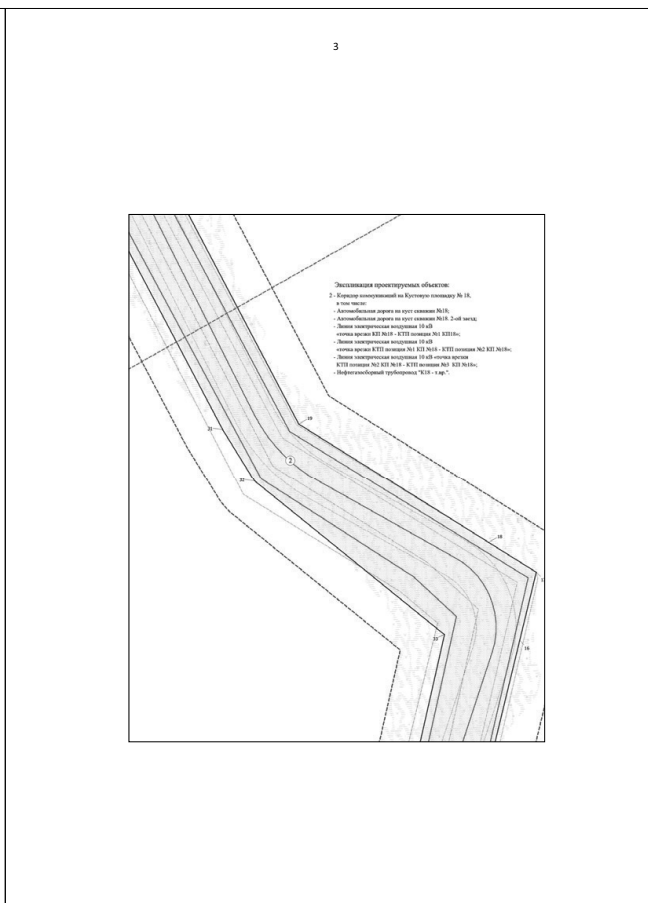
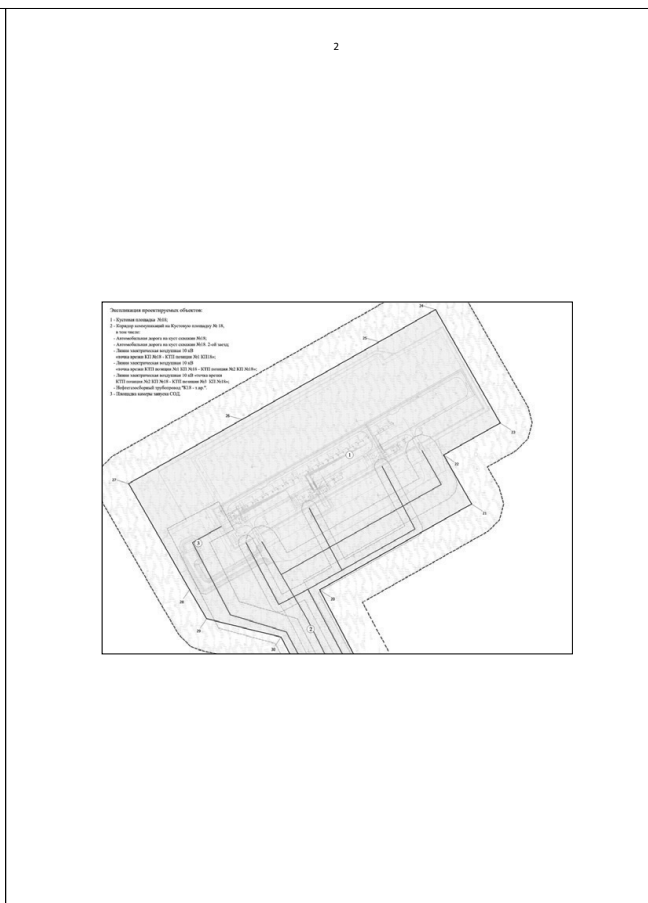
Приложение №1
 к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ
 от 13.05.2020 года №48-н

Условные обозначения:

- Граница зон планируемого размещения объекта
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Номер объекта согласно записи в Едином государственном реестре недвижимости
- Номер характерных точек
- Ось проектируемой ВЛ 10 кВ
- Ось проектируемой автомобильной дороги
- Ось проектируемого Наземного нефтепровода

Зоны с особыми условиями использования территории:

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Граница предельной полосы автомобильной дороги
- Охранная зона Наземного нефтепровода



Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта

№ точки	X	Y
1	2	3
1	2733344.88	941299.31
2	2733261.22	941313.28
3	2733256.72	941286.67
4	2732929.71	941340.91
5	2732952.14	941446.30
6	2732969.46	941531.91
7	2732973.23	941579.34
8	2732971.38	941595.17
9	2732918.27	942054.51
10	2732903.32	942052.78
11	2732891.83	942152.11
12	2732816.76	942801.32
13	2732807.28	942866.41
14	2732818.75	943008.95
15	2732847.34	943113.84
16	2732915.35	943394.96
17	2732936.13	943480.87
18	2732876.29	943518.44
19	2732637.68	943668.29
20	2732467.51	943991.28
21	2732704.52	944125.68
22	2732660.85	944202.46
23	2732749.05	944252.49
24	2732648.24	944429.73
25	2732560.26	944379.38
26	2732346.23	944257.84
27	2732169.30	944157.37
28	2732264.43	943991.62
29	2732291.02	943946.06
30	2732407.16	943917.30
31	2732542.35	943661.09
32	2732582.41	943595.82
33	2732820.78	943402.35
34	2732760.37	943134.93
35	2732706.19	942941.46
36	2732726.85	942788.48
37	2732806.98	942107.31
38	2732867.52	941592.62
39	2732865.43	941545.81
40	2732849.35	941464.09
41	2732816.76	941359.57
42	2732811.33	941327.71
43	2732825.24	941325.24

1	2	3
44	2732822.01	941308.71
45	2733059.95	941268.98
46	2733332.22	941223.48

Перечень координат характерных точек представлен в системе координат МСК-86, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 13.05.2020
г. Ханты-Мансийск

№48-н

О внесении изменений в приказ от 26.06.2019 №120-н

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение ООО «СИБНИПИРП-ТЮМЕНЬ» от 23.04.2020 №Т-20-813 (№03-Вх-717 от 28.04.2020) приказываю:

1. Внести изменения в приказ от 26.06.2019 №120-н «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» изложить Приложения 1, 3 в новой редакции согласно приложений к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речалов

Приказ подготовил:
Эксперт 1 категории отдела ИСОГД

Е.Ю. Баева

Согласовано:

Начальник отдела ИСОГД

О.В. Левковская

Заместитель директора
департамента по архитектуре

В.И. Олейник

Приложение №3
к приказу департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ
от 13.05.2020 года №48-н

Проект планировки территории**1. Положения о характеристиках планируемого развития территории****1.1 Общие положения**

Проект планировки территории для объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.06.2019 № 112-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»;
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»;
- инженерных изысканий, выполненных ООО «СибНИПИРП-Тюмень».

Проект планировки территории для размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейных объектов**2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта**

В состав проектируемого объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» входят:

1. Кустовая площадка №18:
 - Устье добывающей скважины (13шт);
 - Устье нагнетательной скважины (15шт);
 - Устье водозаборной скважины (1шт);
 - Установка замерная;
 - Блок аппаратный;
 - Блок гребенки;
 - Емкость дренажная, V=8 м³;
 - Установка дозирования реагентов (УДХ);
 - КТП;
 - Площадка электрооборудования;
 - Прожекторная мачта;
 - Щит пожарный ЩП-Е;
 - Щит пожарный ЩП-В;
 - Молниезащита;
 - Передвижная площадка обслуживания.
2. Автомобильная дорога на куст скважин №18;
3. Автомобильная дорога на куст скважин №18. 2-ой заезд;
5. Линия электрическая воздушная 10 кВ «точка врезки КП №18 - КТП позиция №1 КП18»;
6. Линия электрическая воздушная 10 кВ «точка врезки КТП позиция №1 КП №18 - КТП позиция №2 КП №18»;
7. Линия электрическая воздушная 10 кВ «точка врезки КТП позиция №2 КП №18 - КТП позиция №3 КП №18»;
8. Нефтегазосборный трубопровод "К18 - т.вр.".

В соответствии с заданием на проектирование, в составе настоящей проектной документации, предусмотрено строительство нефтепровода от КП №18 до точки врезки в нефтепровод (ПК35+20,38).

Основные показатели проектируемых трубопроводов приняты на основании исходных данных, представленных Заказчиком, характеристики проектируемых трубопроводов приведены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1. – Характеристики проектируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, мм	Pmax (возможное), МПа	Длина, м	Материал трубы
Нефтегазосборный трубопровод "К18 - т.вр."	159х8	4,0	3520,38	13ХФА

На проектируемом нефтепроводе предусмотрено размещение следующих площадок: узлов пуска и приема средств очистки и диагностики (СОД), узлов запорной арматуры (УЗА), характеристика которых представлена в таблице №2.1.2.

Таблица №2.1.2. – Перечень узлов запорной арматуры, установленных по трассе трубопровода

№№	Наименование узла
1	Площадка камеры запуска СОД, ПК0+054,17 (DN159, PN4,0 МПа)
2	Площадка камеры приема СОД, ПК34+81,68 (DN159, PN4,0 МПа)
3	УЗА (Перспективная задвижка), ПК35+20,38 (DN159, PN4,0 МПа)

Таблица №2.1.3 - Технико-экономические показатели

Наименование показателя	Значение показателя
Кустовая площадка №18	
Дебит жидкости, тыс. т/год	374,159
Дебит нефти, тыс. т/год	253,044
Закачка воды, тыс. м³/год	675,273
Количество скважин на кустовой площадке, шт.	29
в том числе:	
- добывающих, шт.	13
- нагнетательных, шт.	15
- водозаборных, шт.	1
Нефтегазосборный трубопровод «К18 - т.вр.»	
Протяженность, м	3520,38
Линия электрическая воздушная 10 кВ «точка врезки КП №18 - КТП позиция №1 КП18»	
Протяженность, м	2979,66
в том числе:	
Протяженность (ввод 1), м	2964,66
Протяженность (ввод 2), м	15,00
Линия электрическая воздушная 10 кВ «точка врезки КТП позиция №1 КП №18 - КТП позиция №2 КП №18»	
Протяженность (ввод 3), м	170,61
Линия электрическая воздушная 10 кВ «точка врезки КТП позиция №2 КП №18 - КТП позиция №3 КП №18»	
Протяженность (ввод 4), м	240,61
Автодорога на куст скважин №18	
Категория	IV-в
Протяженность, м:	
- Автомобильная дорога на куст скважин №18	2887,95
- Автомобильная дорога на куст скважин №18 второй заезд	332,05

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

Зона планируемого размещения объекта расположена на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в Ханты - Мансийском районе, на землях лесного фонда (Самаровское лесничество).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек зоны планируемого размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 45,2801га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории проектируемого объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Кусты скважин №4, №21. Расширение» - отсутствуют объекты историко-культурного наследия, внесенные в Реестр объектов культурного наследия автономного округа.

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть приостановлены, и в течение трех дней, со дня обнаружения такого объекта, в Службу государственной охраны объектов культурного наследия автономного округа необходимо направить письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены технические решения, которые обеспечивают предотвращение негативных последствий на состояние окружающей среды.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий трасс инженерных коммуникаций);
- недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог особенно в летний период;
- использование парка строительных машин и механизмов имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты в целях снижения техногенного воздействия;

- гидроизоляция мест временного складирования отходов;
- контроль за состоянием конструкции мест временного складирования отходов (обвалования и гидроизоляции);
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков бытового мусора образовавшихся в процессе строительства;
- восстановление нарушенных земель.

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель и других негативных воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию. Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы проектной документацией предусмотрено:

- размещение линейных коммуникаций в общем коридоре коммуникаций;
- отсыпка площадок привозным минеральным грунтом (песком);
- размещение части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов бытового мусора образовавшихся в процессе строительства;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов;
- загрязненные стоки при ремонте скважин собираются в инвентарные поддоны и емкости, которыми оснащены ремонтные бригады;
- заправка строительной техники выполняется на специально оборудованной временной площадке с твердым покрытием из дорожных плит, уложенных с уклоном к лотку для сбора проливов;
- сыпучие материалы хранятся на огражденных площадках под навесом на возвышающихся над уровнем земли гидроизолированных настилах;
- проведение рекультивации временной полосы отвода.

Для минимизации воздействия на земельные ресурсы в период строительства необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- осуществлять строгий контроль за проведением строительно-монтажных работ и производством земляных работ исключительно в пределах полосы отвода земель со своевременной уборкой строительного мусора;
- исключить захламление и загрязнение прилегающих участков за пределами землеотвода;
- движение транспорта и строительной техники осуществлять только по организованным проездам;
- исключить вероятность загрязнения нефтепродуктами химреагентами, горюче-смазочными материалами территории строительства и прилегающих к ним участков;
- места складирования и хранения стройматериалов, ГСМ, реагентов предусматривать на специально обустроенных площадках;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;
- проведение мероприятий по предотвращению развития негативных экзогенных процессов.

При проведении строительных работ на территории водоохраных зон и прибрежно-защитных полос в качестве мероприятий по сокращению воздействия следует соблюдать специальный режим проведения работ по строительству, с которым в обязательном порядке должны быть ознакомлены исполнители работ при проведении инструктажа.

Для сокращения воздействия при строительстве трассы коридора коммуникаций в водоохранной зоне следует запретить:

- размещение складов горюче-смазочных материалов мест захоронения и складирования строительного мусора и отходов производства в процессе строительства проводить тщательную уборку строительного мусора в предназначенные для этих целей утилизационные контейнеры;
- складирование веществ, наносящих вред водным ресурсам должно осуществляться таким образом, чтобы они не смогли попасть в грунтовые и поверхностные воды;
- заправка топливом, мойка и реконструкция автомобилей и других машин и механизмов, заправку осуществлять в специально отведенных местах;
- применение химических средств борьбы с лесорастительностью;
- проведение рубок главного пользования.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с п. 1 Приложения 1, п.3 Приложения 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемый объект является опасным производственным объектом.

Проектируемый объект относится к особо опасным и технически сложным объектам согласно ст. 48.1 части 1 пункта 11 «в» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

После ввода в эксплуатацию проектируемый куст скважин будет зарегистрирован в составе опасного производственного объекта «Объект добычи нефти, газа и газового конденсата Приобского месторождения (фонд скважин), рег. номер А58-70075-0095, 3 класс опасности.

В соответствии с требованиями п. 2 ст. 14 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» разработка Декларации промышленной безопасности для проектируемого объекта третьего класса опасности в составе данной проектной документации не требуется.

Опасными веществами при эксплуатации проектируемых объектов являются: нефть, попутный газ, трансформаторное масло.

Для обеспечения нормальной эксплуатации проектируемых скважин и предотвращения процесса солеобразования на скважинах реконструируемого куста № 418 предусматривается периодическая подача ингибитора солеотложения в за трубное пространство проектируемых скважин от существующей передвижной (мобильной) установки дозирования ингибитора (УДЭ).

Подключение установки к скважине не является стационарным и не входит в объект капитального строительства, осуществляется службами эксплуатации заказчика в период эксплуатации осложненных солеотложением скважин. Дозировка и типы ингибиторов уточняются в процессе эксплуатации в зависимости от дебитов скважин, физико-химических параметров добываемой продукции, а также после проведения эксплуатирующей организацией лабораторных исследований.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 13.05.2020

г. Ханты-Мансийск

№49-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Линии электропередачи воздушные. Сыньеганское нефтяное месторождение»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТ-НЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 22.04.2020 №04-18-17-941 (№03-Вх-731 от 29.04.2020) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Линии электропередачи воздушные. Сыньеганское нефтяное месторождение», согласно Приложению к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Р.Ш. Речалов

Приказ подготовил:
Эксперт 1 категории отдела ИСОГД

Е.Ю. Баева

Согласовано:

Начальник отдела ИСОГД

О.В. Левковская

Заместитель директора
департамента по архитектуре

В.И. Олейник

Приложение к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 13.05.2020 года №49-н

Основная часть проекта межевания территории
Линии электропередачи воздушные.
Сыльганское нефтяное месторождение.

I. Текстовая часть проекта межевания территории.

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

Части земельных участков, подлежащих межеванию под проектируемый объект

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Категория земель
1	86:02:1001001:2004/чпу1	403570	Земли лесного фонда
2	86:02:0404001:33/чпу1	3800	Земли лесного фонда
3	86:02:0000000:204/чпу1	2900	Земли лесного фонда
4	86:02:0000000:205/чпу1	830	Земли лесного фонда
Итого		411100	

Способ образования:

- 86:02:1001001:2004/чпу1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004;
- 86:02:0404001:33/чпу1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404001:33;
- 86:02:0000000:204/чпу1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:204;
- 86:02:0000000:205/чпу1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:0000000:205.

Местоположение образуемых частей земельных участков:

- 86:02:1001001:2004/чпу1 - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Сыльганское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал №157, 158, 159, 192, 194, 226, эксплуатационные леса;
- 86:02:0404001:33/чпу1 - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Сыльганское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал № 157, эксплуатационные леса;
- 86:02:0000000:204/чпу1 - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Сыльганское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал № 157, эксплуатационные леса;

4. 86:02:0000000:205/чпу1 – Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Сыльганское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал № 157, эксплуатационные леса.

Образуемые части земельных участков 86:02:1001001:2004/чпу1, 86:02:0404001:33/чпу1, 86:02:0000000:204/чпу1, 86:02:0000000:205/чпу1 расположены в границах территории кадастрового квартала 86:02:0404001.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемые части земельных участков не относятся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемых частей земельных участков,

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	86:02:1001001:2004/чпу1	403570	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Линия электропередачи воздушная 35кВ, подстанция трансформаторная 35/6 кВ в р-не куста скаквин 34)
2	86:02:0404001:33/чпу1	3800	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Линия электропередачи воздушная 35 кВ)
3	86:02:0000000:204/чпу1	2900	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Линия электропередачи воздушная 35 кВ)
4	86:02:0000000:205/чпу1	830	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Линия электропередачи воздушная 35 кВ)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Линии электропередачи воздушные, Сыльганское нефтяное месторождение.

Вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в **эксплуатационных** лесах, **категории защитных лесов** -

Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище

Участок №1 - в кварталах №№157, 158, площадь участка **40,3570 га** **403570 кв.м.**
 159, 192, 194, 226 номер учетной записи в государственном лесном реестре № **86/09/010/2020-02/00155**
 номер образуемой части земельного (лесного) участка **86:02:1001001:2004/чпу1**
 под объект: **Линия электропередачи воздушная 35 кВ, подстанция трансформаторная 35/6 кВ в р-не куста скаквин 34**

вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**
Участок №2 - в квартале №157 площадь участка **0,3800 га** **3800 кв.м.**
 номер учетной записи в государственном лесном реестре № **86/09/010/2020-02/00156**
 номер образуемой части земельного (лесного) участка **86:02:0404001:33/чпу1**
 под объект: **Линия электропередачи воздушная 35 кВ**

вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**
Участок №3 - в квартале №157 площадь участка **0,2900 га** **2900 кв.м.**
 номер учетной записи в государственном лесном реестре № **86/09/010/2020-02/00157**
 номер образуемой части земельного (лесного) участка **86:02:0000000:204/чпу1**
 под объект: **Линия электропередачи воздушная 35 кВ**

вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**
Участок №4 - в квартале №157 площадь участка **0,0830 га** **830 кв.м.**
 номер учетной записи в государственном лесном реестре № **86/09/010/2020-02/00158**
 номер образуемой части земельного (лесного) участка **86:02:0000000:205/чпу1**
 под объект: **Линия электропередачи воздушная 35 кВ**

вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**

Субъект Российской Федерации **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**
 Муниципальный район **Ханты-Мансийский**

2. Лесность муниципального района **47,4 %**
 3. Общая площадь участка **41,1100 га** **411100 кв.м.**

в том числе:

Общая площадь, всего	В том числе	
	лесные земли	нелесные земли

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
40,3570	3,7990	0	0	0	3,7990	0,1880	0,0140	36,3170	0,0390	36,5580
Участок №2										
0,3800	0,0700	0	0	0	0,0700	0	0	0,3100	0	0,3100
Участок №3										
0,2900	0,0100	0	0	0	0,0100	0,0100	0	0	0,2700	0,2800
Участок №4										
0,0830	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0830	0,0830
Всего по отводу:										
41,1100	3,8790	0	0	0	3,8790	0,1980	0,0140	36,6270	0,3920	37,2310

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

1	2	3	4	5	6
Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, на территории которых зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
Участок №1					
Ханты-Мансийское	Нялинское	Водоохранная зона	158	35	0,5380

Ханты-Мансийское	Нялинское	Водоохранная зона	159	13	0,1820
Ханты-Мансийское	Нялинское	Водоохранная зона	194	16	0,3180

5. Сведения об обременениях: обременений нет

6. Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков

6.1. Характеристика насаждений лесных участков:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесохозяйственный выдел	Преобладающая порода	Площадь участка (га) /наименование (руб./м)	В том числе по группам возраста древостоев (с/кв.м.)				
						молодые	средневозрастные	приспевающие	спелые и переспелые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Участок № 1										
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	31	С	0,6830/48	0,6830/48	0	0	0	0
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	61		0,3530/				Болото	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	62		0,6430/				Болото	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	24		5,6060/				Болото	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	25	С	0,5560/39	0	0	0	0,5560/39	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	26		2,6530/				Болото	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	27		0,3060/				Болото	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	29	С/С	0,9610/77	0,9610/77	0	0	0	0
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	30		0,0050/				Ручей	

эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	31		0,6320/					Зимник
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	34		0,0050/					Проектируемая
эксплуатационные; ОЗУ:Водоохранная зона	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	35		0,5380/					Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	159	4		1,2890/					Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	159	6	С	1,4710/103	0	0	0	1,4710/103	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	159	7		0,0020/					Ручей
эксплуатационные; ОЗУ:Водоохранная зона	Ханты-Мансийское/Нялинское	159	13		0,1820/					Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	192	4	С/С	0,1280/6	0,1280/6	0	0	0	0
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	192	19		0,0010/					Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	192	44		0,0090/					Проектируемая
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	194	7		17,5260/					Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	194	13		0,0030/					Ручей
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	194	15		0,0290/					Профиль
эксплуатационные; ОЗУ:Водоохранная зона	Ханты-Мансийское/Нялинское	194	16		0,3180/					Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	194	17		0,0260/					Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	194	22		0,1560/					Зимник
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	226	16		6,8760/					Болото
Итого по участку:										
					40,3570/2	1,7720/1	0	0	0	2,0270/142

Участок № 2	73	31								
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	31	С	0,0700/5	0,0700/5	0	0	0	0
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	61		0,3100/				Болото	
Итого по участку:										
					0,3800/5	0,0700/5	0	0	0	0
Участок № 3										
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	31	С	0,0100/1	0,0100/1	0	0	0	0
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	41		0,0100/				Дорога автомобильная	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	45		0,2600/				Линия электропередачи	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	46		0,0100/				Трасса коммуникаций	
Итого по участку:										
					0,2900/1	0,0100/1	0	0	0	0
Участок № 4										
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	43		0,0330/				Линия электропередачи	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	45		0,0390/				Линия электропередачи	
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	46		0,0110/				Трасса коммуникаций	
Итого по участку:										
					0,0830/0	0	0	0	0	0
Всего по отводу:										
					41,1100/27	1,8520/1	0	0	0	2,0270/142

6.2. Средние таксационные показатели насаждений лесных участков:

Целевое назначение лесов	Исторический квартал	Исторический выдел	Преобладающая порода	Средняя высота насаждений	Возраст насаждений	Бiomасс насаждений	Плотность древостоя	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодые	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и переспелые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

эксплуатационные	157	31	С	8С2Б	35	4	0,7	70		
эксплуатационные	158	25	С	8С2Б	190	5А	0,5			70
эксплуатационные	158	29	С/С	8С2Б+К/10С	35	4	0,6	60/20		
эксплуатационные	159	6	С	10С	160	5А	0,4			70
эксплуатационные	192	4	С/С	10С/10С	35	5	0,7	20/20		

6.3. Объекты лесной инфраструктуры:

№п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесохозяйственный выдел	Наименование объектов	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	34	Проектируемая	-	-
2	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	192	44	Проектируемая	-	-
3	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	158	31	Зимник	-	-
4	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	194	22	Зимник	-	-

6.4. Объекты лесного семеноводства:

№п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесохозяйственный выдел	Наименование объектов лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

№п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесохозяйственный выдел	Наименование объектов семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок № 3							
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	41	Дорога автомобильная	-	-
2	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	45	Линия электропередачи	-	-
3	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	46	Трасса коммуникаций	-	-
Участок № 4							
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	43	Линия электропередачи	-	-
2	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	45	Линия электропередачи	-	-
3	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	157	46	Трасса коммуникаций	-	-
7. Участок							

10

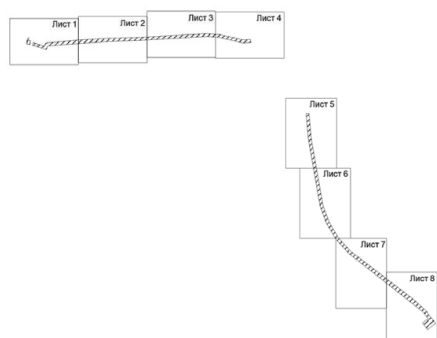
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под Линии электропередачи воздушные. Сынгаганское нефтяное месторождение не пересекает границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания. Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

11

II Чертеж межевания территории

Схема расположения объекта на листах
Масштаб 1 : 40 000

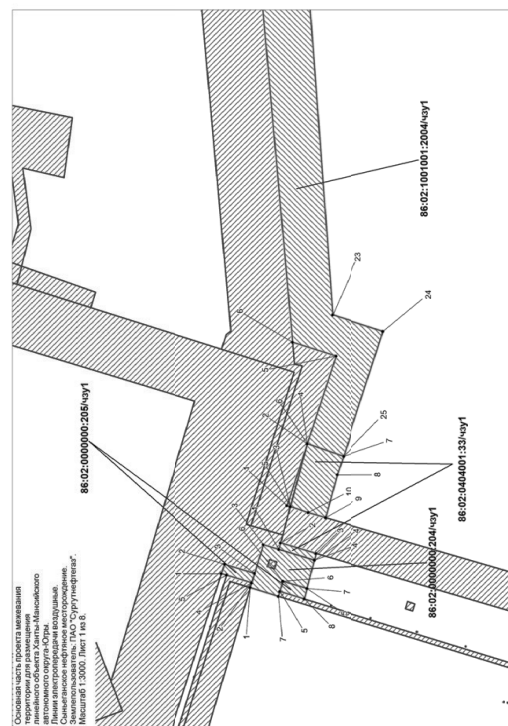


Условные обозначения

- земельные участки, предоставленные в аренду ПАО "Сургутнефтегаз"
- границы образуемых частей земельных участков
- проектируемые красные линии
- линии отступа от красных линий
- точки поворота от границы образуемой части земельного участка
- условные номера образуемых частей земельных участков

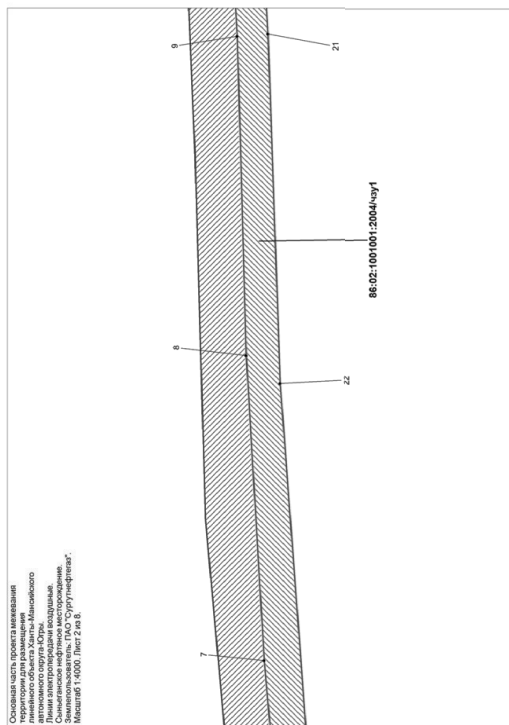
86:02:1001001:2004/чпу1

12



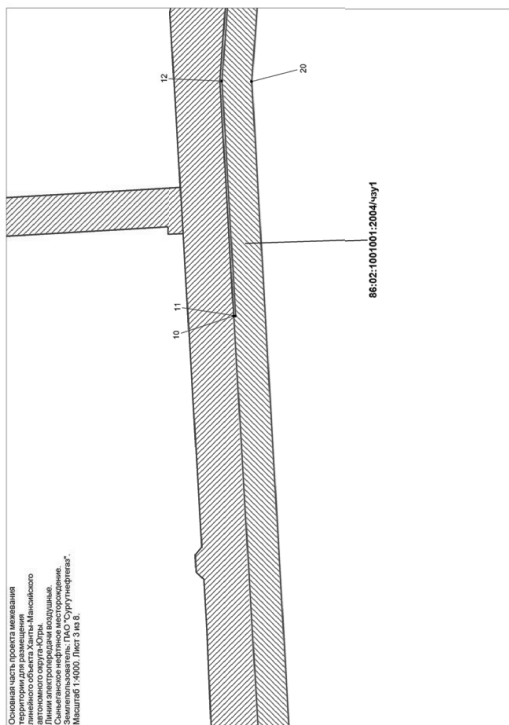
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушные» Сынгаганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз". Масштаб 1:4000. Лист 1 из 8.

13



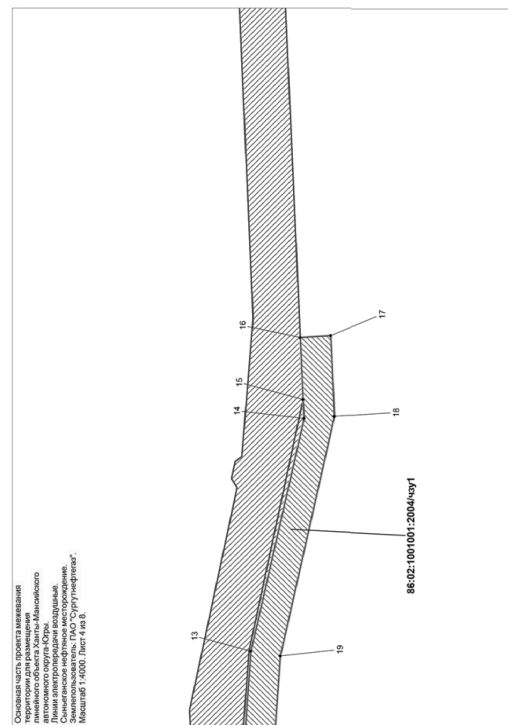
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушные» Сынгаганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз". Масштаб 1:4000. Лист 2 из 8.

14



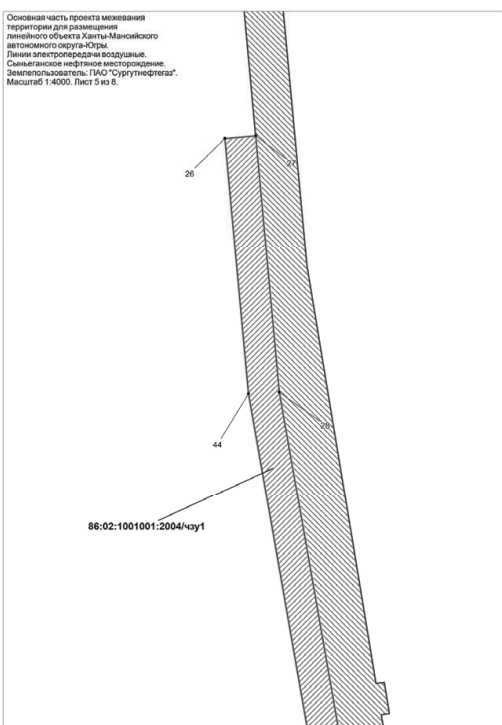
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушные» Сынгаганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз". Масштаб 1:4000. Лист 3 из 8.

15



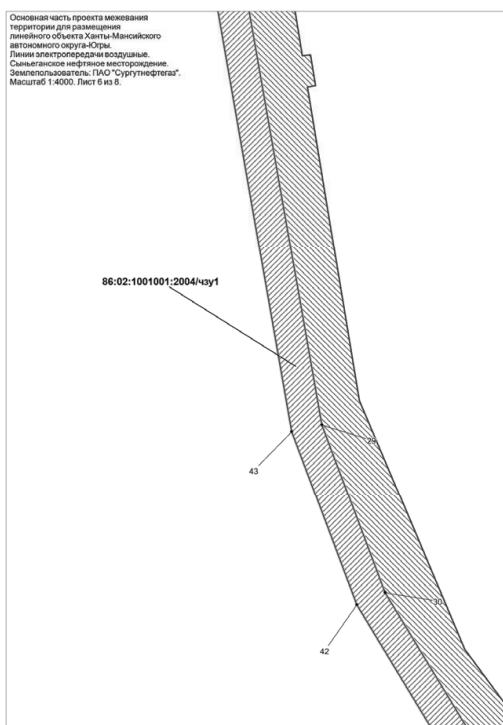
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушные» Сынгаганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз". Масштаб 1:4000. Лист 4 из 8.

16



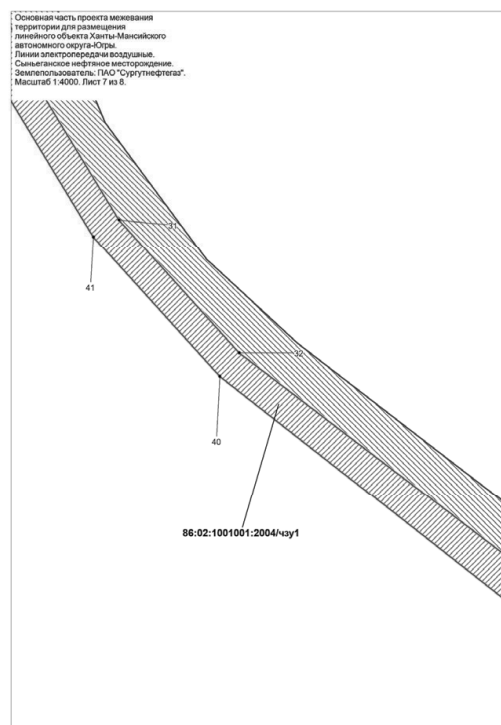
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушные» Сынгаганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз". Масштаб 1:4000. Лист 5 из 8.

17

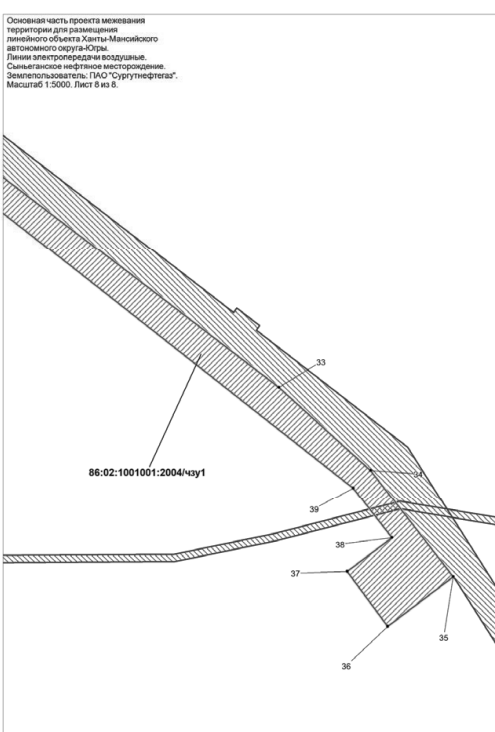


Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушные» Сынгаганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз". Масштаб 1:4000. Лист 6 из 8.

18



Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Линия электропередачи воздушные» Сынгаганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО "Сургутнефтегаз". Масштаб 1:4000. Лист 7 из 8.

19		20		21																																																																																																																																																																																																																																																																															
<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Линия электропередачи воздушные. Сильганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз». Масштаб 1:5000. Лист 6 из 8.</p> 		<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Линия электропередачи воздушные. Сильганское нефтяное месторождение. Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз».</p> <p>Каталог координат образуемых частей земельных участков</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ точки</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td colspan="3">86:02:1001001:2004/чпу1</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:1001001:2004/чпу1(1)</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028617.16</td><td>2682865.17</td></tr> <tr><td>2</td><td>1028593.03</td><td>2682938.77</td></tr> <tr><td>3</td><td>1028613.12</td><td>2682863.84</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028617.16</td><td>2682865.17</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:1001001:2004/чпу1(2)</td></tr> <tr><td>4</td><td>1028592.90</td><td>2682939.17</td></tr> <tr><td>5</td><td>1028558.57</td><td>2683043.64</td></tr> <tr><td>6</td><td>1028610.45</td><td>2683060.16</td></tr> <tr><td>7</td><td>1028656.13</td><td>2683171.92</td></tr> <tr><td>8</td><td>1028684.63</td><td>2684057.20</td></tr> <tr><td>9</td><td>1028698.94</td><td>2684565.02</td></tr> <tr><td>10</td><td>1028739.08</td><td>2685246.60</td></tr> <tr><td>11</td><td>1028736.26</td><td>2685246.88</td></tr> <tr><td>12</td><td>1028757.74</td><td>2685620.31</td></tr> <tr><td>13</td><td>1028743.08</td><td>2685823.75</td></tr> <tr><td>14</td><td>1028658.81</td><td>2686191.95</td></tr> <tr><td>15</td><td>1028660.43</td><td>2686224.22</td></tr> <tr><td>16</td><td>1028664.85</td><td>2686322.68</td></tr> <tr><td>17</td><td>1028616.20</td><td>2686325.65</td></tr> <tr><td>18</td><td>1028610.51</td><td>2686197.47</td></tr> <tr><td>19</td><td>1028696.20</td><td>2685816.26</td></tr> <tr><td>20</td><td>1028710.33</td><td>2685619.77</td></tr> <tr><td>21</td><td>1028650.17</td><td>2685490.70</td></tr> <tr><td>22</td><td>1028630.80</td><td>2684012.74</td></tr> <tr><td>23</td><td>1028562.39</td><td>2683092.97</td></tr> <tr><td>24</td><td>1028500.73</td><td>2683073.20</td></tr> <tr><td>25</td><td>1028549.62</td><td>2682923.96</td></tr> <tr><td>4</td><td>1028592.90</td><td>2682939.17</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:1001001:2004/чпу1(3)</td></tr> <tr><td>26</td><td>1027456.58</td><td>2682701.31</td></tr> <tr><td>27</td><td>1027461.10</td><td>2682502.26</td></tr> <tr><td>28</td><td>1027051.52</td><td>2682788.11</td></tr> <tr><td>29</td><td>1025998.77</td><td>2682472.83</td></tr> <tr><td>30</td><td>1025731.02</td><td>2682753.59</td></tr> <tr><td>31</td><td>1025486.57</td><td>2682722.21</td></tr> <tr><td>32</td><td>1025273.86</td><td>2682791.54</td></tr> <tr><td>33</td><td>1024506.82</td><td>2688913.36</td></tr> <tr><td>34</td><td>1024341.70</td><td>2689100.75</td></tr> <tr><td>35</td><td>1024128.79</td><td>2689265.11</td></tr> </tbody> </table>		№ точки	X	Y	86:02:1001001:2004/чпу1			86:02:1001001:2004/чпу1(1)			1	1028617.16	2682865.17	2	1028593.03	2682938.77	3	1028613.12	2682863.84	1	1028617.16	2682865.17	86:02:1001001:2004/чпу1(2)			4	1028592.90	2682939.17	5	1028558.57	2683043.64	6	1028610.45	2683060.16	7	1028656.13	2683171.92	8	1028684.63	2684057.20	9	1028698.94	2684565.02	10	1028739.08	2685246.60	11	1028736.26	2685246.88	12	1028757.74	2685620.31	13	1028743.08	2685823.75	14	1028658.81	2686191.95	15	1028660.43	2686224.22	16	1028664.85	2686322.68	17	1028616.20	2686325.65	18	1028610.51	2686197.47	19	1028696.20	2685816.26	20	1028710.33	2685619.77	21	1028650.17	2685490.70	22	1028630.80	2684012.74	23	1028562.39	2683092.97	24	1028500.73	2683073.20	25	1028549.62	2682923.96	4	1028592.90	2682939.17	86:02:1001001:2004/чпу1(3)			26	1027456.58	2682701.31	27	1027461.10	2682502.26	28	1027051.52	2682788.11	29	1025998.77	2682472.83	30	1025731.02	2682753.59	31	1025486.57	2682722.21	32	1025273.86	2682791.54	33	1024506.82	2688913.36	34	1024341.70	2689100.75	35	1024128.79	2689265.11	<table border="1"> <tbody> <tr><td>36</td><td>1024029.53</td><td>2689134.63</td></tr> <tr><td>37</td><td>1024139.04</td><td>2689054.00</td></tr> <tr><td>38</td><td>1024206.64</td><td>2689143.10</td></tr> <tr><td>39</td><td>1024306.63</td><td>2689065.94</td></tr> <tr><td>40</td><td>1025236.20</td><td>2687882.76</td></tr> <tr><td>41</td><td>1025459.16</td><td>2687681.55</td></tr> <tr><td>42</td><td>1025711.65</td><td>2687528.54</td></tr> <tr><td>43</td><td>1025588.09</td><td>2687424.57</td></tr> <tr><td>44</td><td>1027049.01</td><td>2687238.31</td></tr> <tr><td>26</td><td>1027456.58</td><td>2682701.31</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:0404001:33/чпу1</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:0404001:33/чпу1(1)</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028626.77</td><td>2682812.95</td></tr> <tr><td>2</td><td>1028624.69</td><td>2682820.64</td></tr> <tr><td>3</td><td>1028582.21</td><td>2682808.05</td></tr> <tr><td>4</td><td>1028584.34</td><td>2682800.00</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028626.77</td><td>2682812.95</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:0404001:33/чпу1(2)</td></tr> <tr><td>5</td><td>1028613.11</td><td>2682863.84</td></tr> <tr><td>6</td><td>1028592.91</td><td>2682939.16</td></tr> <tr><td>7</td><td>1028549.62</td><td>2682923.95</td></tr> <tr><td>8</td><td>1028557.00</td><td>2682901.97</td></tr> <tr><td>9</td><td>1028570.98</td><td>2682850.73</td></tr> <tr><td>10</td><td>1028591.88</td><td>2682856.87</td></tr> <tr><td>5</td><td>1028613.11</td><td>2682863.84</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:0000000:204/чпу1</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028660.65</td><td>2682767.22</td></tr> <tr><td>2</td><td>1028658.96</td><td>2682772.87</td></tr> <tr><td>3</td><td>1028645.28</td><td>2682818.59</td></tr> <tr><td>4</td><td>1028584.48</td><td>2682800.03</td></tr> <tr><td>5</td><td>1028593.40</td><td>2682766.16</td></tr> <tr><td>6</td><td>1028621.84</td><td>2682774.84</td></tr> <tr><td>7</td><td>1028627.24</td><td>2682756.82</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028660.65</td><td>2682767.22</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:0000000:205/чпу1</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:0000000:205/чпу1(1)</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028694.99</td><td>2682783.85</td></tr> <tr><td>2</td><td>1028691.34</td><td>2682795.14</td></tr> <tr><td>3</td><td>1028655.57</td><td>2682784.32</td></tr> <tr><td>4</td><td>1028659.00</td><td>2682772.92</td></tr> <tr><td>5</td><td>1028688.86</td><td>2682782.14</td></tr> <tr><td>1</td><td>1028694.99</td><td>2682783.85</td></tr> <tr><td colspan="3">86:02:0000000:205/чпу1(2)</td></tr> <tr><td>6</td><td>1028625.52</td><td>2682762.57</td></tr> <tr><td>7</td><td>1028621.84</td><td>2682774.82</td></tr> <tr><td>8</td><td>1028593.13</td><td>2682766.05</td></tr> <tr><td>9</td><td>1028596.54</td><td>2682753.63</td></tr> <tr><td>6</td><td>1028625.52</td><td>2682762.57</td></tr> </tbody> </table>		36	1024029.53	2689134.63	37	1024139.04	2689054.00	38	1024206.64	2689143.10	39	1024306.63	2689065.94	40	1025236.20	2687882.76	41	1025459.16	2687681.55	42	1025711.65	2687528.54	43	1025588.09	2687424.57	44	1027049.01	2687238.31	26	1027456.58	2682701.31	86:02:0404001:33/чпу1			86:02:0404001:33/чпу1(1)			1	1028626.77	2682812.95	2	1028624.69	2682820.64	3	1028582.21	2682808.05	4	1028584.34	2682800.00	1	1028626.77	2682812.95	86:02:0404001:33/чпу1(2)			5	1028613.11	2682863.84	6	1028592.91	2682939.16	7	1028549.62	2682923.95	8	1028557.00	2682901.97	9	1028570.98	2682850.73	10	1028591.88	2682856.87	5	1028613.11	2682863.84	86:02:0000000:204/чпу1			1	1028660.65	2682767.22	2	1028658.96	2682772.87	3	1028645.28	2682818.59	4	1028584.48	2682800.03	5	1028593.40	2682766.16	6	1028621.84	2682774.84	7	1028627.24	2682756.82	1	1028660.65	2682767.22	86:02:0000000:205/чпу1			86:02:0000000:205/чпу1(1)			1	1028694.99	2682783.85	2	1028691.34	2682795.14	3	1028655.57	2682784.32	4	1028659.00	2682772.92	5	1028688.86	2682782.14	1	1028694.99	2682783.85	86:02:0000000:205/чпу1(2)			6	1028625.52	2682762.57	7	1028621.84	2682774.82	8	1028593.13	2682766.05	9	1028596.54	2682753.63	6	1028625.52	2682762.57
№ точки	X	Y																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:1001001:2004/чпу1																																																																																																																																																																																																																																																																																			
86:02:1001001:2004/чпу1(1)																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	1028617.16	2682865.17																																																																																																																																																																																																																																																																																	
2	1028593.03	2682938.77																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3	1028613.12	2682863.84																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1	1028617.16	2682865.17																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:1001001:2004/чпу1(2)																																																																																																																																																																																																																																																																																			
4	1028592.90	2682939.17																																																																																																																																																																																																																																																																																	
5	1028558.57	2683043.64																																																																																																																																																																																																																																																																																	
6	1028610.45	2683060.16																																																																																																																																																																																																																																																																																	
7	1028656.13	2683171.92																																																																																																																																																																																																																																																																																	
8	1028684.63	2684057.20																																																																																																																																																																																																																																																																																	
9	1028698.94	2684565.02																																																																																																																																																																																																																																																																																	
10	1028739.08	2685246.60																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11	1028736.26	2685246.88																																																																																																																																																																																																																																																																																	
12	1028757.74	2685620.31																																																																																																																																																																																																																																																																																	
13	1028743.08	2685823.75																																																																																																																																																																																																																																																																																	
14	1028658.81	2686191.95																																																																																																																																																																																																																																																																																	
15	1028660.43	2686224.22																																																																																																																																																																																																																																																																																	
16	1028664.85	2686322.68																																																																																																																																																																																																																																																																																	
17	1028616.20	2686325.65																																																																																																																																																																																																																																																																																	
18	1028610.51	2686197.47																																																																																																																																																																																																																																																																																	
19	1028696.20	2685816.26																																																																																																																																																																																																																																																																																	
20	1028710.33	2685619.77																																																																																																																																																																																																																																																																																	
21	1028650.17	2685490.70																																																																																																																																																																																																																																																																																	
22	1028630.80	2684012.74																																																																																																																																																																																																																																																																																	
23	1028562.39	2683092.97																																																																																																																																																																																																																																																																																	
24	1028500.73	2683073.20																																																																																																																																																																																																																																																																																	
25	1028549.62	2682923.96																																																																																																																																																																																																																																																																																	
4	1028592.90	2682939.17																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:1001001:2004/чпу1(3)																																																																																																																																																																																																																																																																																			
26	1027456.58	2682701.31																																																																																																																																																																																																																																																																																	
27	1027461.10	2682502.26																																																																																																																																																																																																																																																																																	
28	1027051.52	2682788.11																																																																																																																																																																																																																																																																																	
29	1025998.77	2682472.83																																																																																																																																																																																																																																																																																	
30	1025731.02	2682753.59																																																																																																																																																																																																																																																																																	
31	1025486.57	2682722.21																																																																																																																																																																																																																																																																																	
32	1025273.86	2682791.54																																																																																																																																																																																																																																																																																	
33	1024506.82	2688913.36																																																																																																																																																																																																																																																																																	
34	1024341.70	2689100.75																																																																																																																																																																																																																																																																																	
35	1024128.79	2689265.11																																																																																																																																																																																																																																																																																	
36	1024029.53	2689134.63																																																																																																																																																																																																																																																																																	
37	1024139.04	2689054.00																																																																																																																																																																																																																																																																																	
38	1024206.64	2689143.10																																																																																																																																																																																																																																																																																	
39	1024306.63	2689065.94																																																																																																																																																																																																																																																																																	
40	1025236.20	2687882.76																																																																																																																																																																																																																																																																																	
41	1025459.16	2687681.55																																																																																																																																																																																																																																																																																	
42	1025711.65	2687528.54																																																																																																																																																																																																																																																																																	
43	1025588.09	2687424.57																																																																																																																																																																																																																																																																																	
44	1027049.01	2687238.31																																																																																																																																																																																																																																																																																	
26	1027456.58	2682701.31																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:0404001:33/чпу1																																																																																																																																																																																																																																																																																			
86:02:0404001:33/чпу1(1)																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	1028626.77	2682812.95																																																																																																																																																																																																																																																																																	
2	1028624.69	2682820.64																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3	1028582.21	2682808.05																																																																																																																																																																																																																																																																																	
4	1028584.34	2682800.00																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1	1028626.77	2682812.95																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:0404001:33/чпу1(2)																																																																																																																																																																																																																																																																																			
5	1028613.11	2682863.84																																																																																																																																																																																																																																																																																	
6	1028592.91	2682939.16																																																																																																																																																																																																																																																																																	
7	1028549.62	2682923.95																																																																																																																																																																																																																																																																																	
8	1028557.00	2682901.97																																																																																																																																																																																																																																																																																	
9	1028570.98	2682850.73																																																																																																																																																																																																																																																																																	
10	1028591.88	2682856.87																																																																																																																																																																																																																																																																																	
5	1028613.11	2682863.84																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:0000000:204/чпу1																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	1028660.65	2682767.22																																																																																																																																																																																																																																																																																	
2	1028658.96	2682772.87																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3	1028645.28	2682818.59																																																																																																																																																																																																																																																																																	
4	1028584.48	2682800.03																																																																																																																																																																																																																																																																																	
5	1028593.40	2682766.16																																																																																																																																																																																																																																																																																	
6	1028621.84	2682774.84																																																																																																																																																																																																																																																																																	
7	1028627.24	2682756.82																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1	1028660.65	2682767.22																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:0000000:205/чпу1																																																																																																																																																																																																																																																																																			
86:02:0000000:205/чпу1(1)																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1	1028694.99	2682783.85																																																																																																																																																																																																																																																																																	
2	1028691.34	2682795.14																																																																																																																																																																																																																																																																																	
3	1028655.57	2682784.32																																																																																																																																																																																																																																																																																	
4	1028659.00	2682772.92																																																																																																																																																																																																																																																																																	
5	1028688.86	2682782.14																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1	1028694.99	2682783.85																																																																																																																																																																																																																																																																																	
86:02:0000000:205/чпу1(2)																																																																																																																																																																																																																																																																																			
6	1028625.52	2682762.57																																																																																																																																																																																																																																																																																	
7	1028621.84	2682774.82																																																																																																																																																																																																																																																																																	
8	1028593.13	2682766.05																																																																																																																																																																																																																																																																																	
9	1028596.54	2682753.63																																																																																																																																																																																																																																																																																	
6	1028625.52	2682762.57																																																																																																																																																																																																																																																																																	

Зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (государственный регистрационный номер RU 865083072020001 от 23.04.2020)

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НЯЛИНСКОЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
(четвертого созыва)**

РЕШЕНИЕ

от 31.03.2020
с. Нялинское

№ 13

О внесении изменений и дополнений
в Устав сельского поселения Нялинское

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 01.05.2019 № 87-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2019 № 228-ФЗ «О внесении изменений в статью 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статью 13.1 Федерального закона «О противодействии коррупции», от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.06.2018 № 52-оз «Об изменениях административно-территориального устройства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и о внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», Уставом сельского поселения Нялинское:

Совет депутатов сельского поселения Нялинское

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав сельского поселения Нялинское следующие изменения и дополнения:
 - 1.1. В части 6 статьи 1 слова «деревня Скрипунова,» исключить
 - 1.2. Часть 2 статьи 12.1. изложить в следующей редакции:
«12.1. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта или поселения. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.»;
 - 1.3. В пункте 21 части 1 статьи 3:
 - 1.3.1. после слов «утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документацией по планировке территории,» дополнить словами «выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения,»;
 - 1.3.2. После слов «при осуществлении строительства,» слова «реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения,» заменить на «реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения,»;
 - 1.3.3. После слова «изъятие» запятую исключить.
 - 1.4. Часть 7 статьи 21 дополнить словами «и другими федеральными законами.»;
 - 1.5. Часть 8 статьи 21 дополнить словами «если иное не предусмотрено федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
 - 1.6. статью 21 дополнить пунктами 9,10,11,12,13,14,15,16 следующего содержания:
«9. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции депутатом Совета поселения, проводится по решению Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в порядке, установленном законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

10. При выявлении в результате проверки, проведенной в соответствии с частью 9 настоящей статьи, фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа - Югры обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Совета поселения или применении в отношении депутата Совета поселения иной меры ответственности в Совет поселения или в суд.

11. К депутату Совета поселения, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

- 1) предупреждение;
- 2) освобождение депутата Совета поселения от должности в Совете поселения с лишением права занимать должности в Совете поселения до прекращения срока его полномочий;
- 3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;
- 4) запрет занимать должности в Совете поселения до прекращения срока его полномочий;
- 5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

12. Порядок принятия решения о применении к депутату Совета поселения мер ответственности, указанных в части 11 настоящей статьи, определяется решением Совета поселения в соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

13. Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представленные депутатами Совета поселения, размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) предоставляются для опубликования средствами массовой информации в порядке, определяемом решением Совета поселения.

14. Гарантии прав депутатов Совета поселения при привлечении их к уголовной или административной ответственности, задержании, аресте, обыске, допросе, совершении в отношении их иных уголовно-процессуальных и административно-процессуальных действий, а также при проведении оперативно-розыскных мероприятий в отношении депутатов Совета депутатов, занимаемого ими жилого и (или) служебного помещения, их багажа, личных и служебных транспортных средств, переписки, используемых ими средств связи, принадлежащих им документов устанавливаются федеральными законами.

15. Депутат Совета поселения не может быть привлечен к уголовной или административной ответственности за высказанное мнение, позицию, выраженную при голосовании, и другие действия, соответствующие статусу депутата Совета поселения, в том числе по истечении срока их полномочий. Данное положение не распространяется на случаи, когда депутатом Совета поселения были допущены публичные оскорбления, клевета или иные нарушения, ответственность за которые предусмотрена федеральным законом.

16. Депутат Совета поселения, осуществляющий полномочия на постоянной основе, не может участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому, административному или уголовному делу либо делу об административном правонарушении.»;

1.7. Часть 11.1 статьи 23 дополнить абзацем 2 следующего содержания:

«В случае обращения губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Совета поселения днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в Совета поселения данного заявления.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения Нялинское

Е.В. Мамонтова