

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 45-пг

О награждении

В соответствии с постановлением главы Ханты-Мансийского района от 16 августа 2017 года № 30-пг «Об утверждении Положения о присвоении и вручении наград главы Ханты-Мансийского района», учитывая протокол заседания комиссии по наградам главы Ханты-Мансийского района от 15 ноября 2019 года № 13:

1. Наградить Почетной грамотой главы Ханты-Мансийского района за содействие в проведении мероприятий по централизованному электроснабжению населенных пунктов Ханты-Мансийского района коллектив акционерного общества «Югорская энергетическая компания децентрализованной зоны».
2. Объявить Благодарность главы Ханты-Мансийского района за высокий профессионализм, безаварийную работу и активное участие в развитии энергетики на территории Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня энергетика:
Кайгородову Дмитрию Витальевичу – машинисту двигателей внутреннего сгорания 4 разряда акционерного общества «Югорская энергетическая компания децентрализованной зоны»;
Силкину Игорю Геннадьевичу – водителю автотранспортного цеха акционерного общества «Югорская энергетическая компания децентрализованной зоны».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 311

Об организации общественных обсуждений (слушаний)

В соответствии с абзацем четвертым части 1 статьи 9, статьей 11 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 27.12.2013 № 335 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений (слушаний) среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Ханты-Мансийского района, которая подлежит экологической экспертизе», приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», на основании письменного обращения ООО «РН-БашНИПнефть» от 15.11.2019 № 24375:

1. Провести общественные обсуждения (слушания) по материалам проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, по проекту технической документации «Полигон для хранения и утилизации нефтесодержащих промышленных и твердых бытовых отходов на Каменном лицензионном участке Краснотенского нефтегазоконденсатного месторождения. Корректировка» (далее – объект государственной экологической экспертизы).
2. Уполномочить департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на организацию общественных обсуждений (слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы во взаимодействии с заказчиком и заинтересованной ответственностью.
3. ООО «РН-БашНИПнефть» обеспечивает информирование и участие общественности в процессе оценки воздействия на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы, ведение протокола на общественных слушаниях по планируемой деятельности в соответствии с разделом IV Положения об оценке воздействия на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии России от 16.05.2000 № 372.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в сети Интернет.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р. Минулин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ПРИКАЗ

от 22.11.2019
г. Ханты-Мансийск

№210-н

О внесении изменений в документацию по планировке территории, утвержденную приказом департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 13.05.2019 №92-н «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №636, 637 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПнефть» от 07.11.2019 №661-3Р (№03-Вх-2550/2019 от 14.11.2019) приказываю:

1. Внести изменения в документацию по планировке территории, утвержденную приказом департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 13.05.2019 №92-н изложив Приложение 2 в новой редакции согласно приложению к данному приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

Приложение к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ от 22.11.2019 № 210-н

Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство кустов скважин № 636, 637 Эргинского лицензионного участка
Приобского месторождения»

I. Проект планировки

1.1. **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Документацией по планировке территории «Обустройство кустов скважин № 636, 637 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин №636, 637.
2. Нефтегазосборные трубопроводы от проектируемых кустов скважин протяженностью 7804 м.
- Нефтегазосборные сети. Куст №636- т.вр. куст №636. Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожиждкостной смеси от куста № 636 до свободной задвижки узла задвижек № 22.
- Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 636– т.вр. куст № 701. Назначение -нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожиждкостной смеси от узла задвижек № 22 до свободной задвижки узла задвижек № 23.
- Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 701– т.вр. куст № 637. Назначение -нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожиждкостной смеси от узла задвижек № 23 до свободной задвижки камеры пуска № 17 .
- Нефтегазосборные сети. Куст № 637 – т. вр. куст № 637. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожиждкостной смеси от куста скважин №637 до свободной задвижки камеры приема СОД № 17.
- Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 637– т. вр. куст № 638. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожиждкостной смеси от камеры приема СОД № 17 до свободной задвижки узла задвижек №25.
- Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 638– т. вр. куст № 649. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожиждкостной смеси от узла задвижек №25 до камеры пуска СОД №19.
- Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 649– т. вр. куст № 633. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожиждкостной смеси от камеры пуска СОД №19 до свободной задвижки узла задвижек №12 .
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты:
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 633 – т. вр. куст № 649. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек в №13в (ш.1980617/1086Д) до узла задвижек №19в (т.вр.куст 649);
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 649 – т. вр. куст № 638. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №19в (т.вр.куст 649) до узла задвижек №20в (т.вр.куст 638);
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 638– т. вр. куст № 637. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №20в (т.вр. куст №638) до узла задвижек №21в (т.вр.куст 637);
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 637 – куст № 637. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №21в до куста №637;
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 637 – т. вр. куст № 701. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №21в до узла задвижек №22в;
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 701 – т. вр. куст № 636. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №22в до узла задвижек №23в;
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 636– куст № 636. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №23в до куста №636.
4. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных трубопроводах и высоконапорных водоводах.
5. Площадки камер пуска и приема средств очистки и диагностики.
6. ВЛ 35 кВ.
ВЛ 35 кВ на куст 636. Начало трассы – ответвительно-анкерная опора в трассе ВЛ 35 кВ на куст 637, конец трассы – приемные порталы ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 636.
ВЛ 35 кВ на куст 637. Начало трассы – анкерно-угловая опора в трассе ВЛ 35 кВ на куст 634 (ш.1634Д), конец трассы – приемные порталы ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 637.
7. ВЛ 6 кВ.
ВЛ 6 кВ на куст 636. Начало трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 636, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 636.
ВЛ 6 кВ на куст 637. Начало трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 637, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 637.
8. Подъездные дороги общей протяженностью 5445,48 км, в том числе:
- к кустам скважин – 5445,48 км.
8. Волоконно-оптическая линия связи, протяженностью 9,6 км.

Таблица 1

Характеристики проектируемых линейных объектов	
Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети	Протяженность - 7804 м

Нефтегазосборные сети. Куст №636- т.вр. куст №636	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газообразной смеси от куста № 636 до подключения к задвижке на узле №22 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 159х6 мм Протяженность трубопровода -236 м Узел задвижек № 21
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 636- т.вр. куст № 701	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газообразной смеси от узла № 22 до подключения к задвижке на узле №23 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 219х6 мм Протяженность трубопровода -987 м Узел задвижек № 22
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 701- т.вр. куст № 637	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газообразной смеси от узла № 23 до подключения к задвижке на площадке камеры пуска СОД №17 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 219х6 мм Протяженность трубопровода -2303 м Узел задвижек № 23
Нефтегазосборные сети. Куст № 637 - т. вр. куст № 637	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газообразной смеси от куста № 637 до подключения к задвижке на площадке камеры пуска СОД №17 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 219х6 мм Протяженность трубопровода - 385 м Узел задвижек № 24
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 637- т.вр. куст № 638	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газообразной смеси от узла задвижек на камере пуска СОД №17 до подключения к задвижке на узле задвижек №25 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 273х7мм Протяженность трубопровода - 1044 м Камера пуска СОД №17
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 638- т.вр. куст № 649	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газообразной смеси от узла задвижек №25 до подключения к задвижке на камере пуска СОД №19 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 273х7мм Протяженность трубопровода - 913 м Узел задвижек № 25 Камера приема СОД №18
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 649- т.вр. куст № 633	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газообразной смеси от подключения к площадке камеры пуска СОД № 19 до подключения к задвижке на площадке камеры приема СОД №20 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 325х7 мм Протяженность трубопровода -1936 м Камера пуска СОД №19, Камера приема СОД №20
Высоконапорные водоводы	Протяженность - 7789 м
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 633- т. вр. куст № 649	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек в №13в (ш.1980617/1086Д) до узла задвижек №19в (т.вр.куст 649) Диаметр трубопровода - 273х22 мм Протяженность трубопровода 1918 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 22,5 МПа Узел задвижек №19в
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 649- т. вр. куст № 638	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №19в (т.вр.куст 649) до узла задвижек №20в (т.вр.куст 638) Диаметр трубопровода - 219х18 мм Протяженность трубопровода - 951 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 22,5 МПа Узел задвижек №20в
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 638- т. вр. куст № 637	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №20в (т.вр.куст №638) до узла задвижек №21в (т.вр.куст 637) Диаметр трубопровода - 219х18 мм Протяженность трубопровода - 1011 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 22,5 МПа Узел задвижек №21 в
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 637 - куст № 637	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №21в до куста №637 Диаметр трубопровода - 168х14 мм Протяженность трубопровода -380 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 22,5 МПа Узел задвижек №24
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 637- т. вр. куст № 701	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №21в до узла задвижек №22в Диаметр трубопровода - 168х14 мм Протяженность трубопровода - 2305 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 22,5 МПа Узел задвижек №22в
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст № 701- т. вр. куст № 636	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №22в до узла задвижек №23в Диаметр трубопровода - 114х10 мм Протяженность трубопровода -1000 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 22,5 МПа Узел задвижек №23в
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 636- куст № 636	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №23в до куста №636 Диаметр трубопровода - 114х10 мм Протяженность трубопровода -224 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 22,5 МПа Узел задвижек №21
Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью - 5445,48 м
Подъезд к кусту скважин №636	Категория - IV-в Протяженность трассы - 3786,48 м
Подъезд к кусту скважин №637	Категория - IV-в Протяженность трассы - 1659,0 м
ВЛ 35 кВ в том числе:	Протяженность: Двухцепные - 6680 м

ВЛ 35 кВ на куст 636	Двухцепная отпайкой от ВЛ 35 кВ на куст 637. Протяженность трассы - 3020 м
ВЛ 35 кВ на куст 637	Двухцепная отпайкой от ранее запроектированной ВЛ 35 кВ на куст 634 (ш.1634Д). Протяженность трассы - 3660 м
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность: Двухцепные - 1225 м
ВЛ 6 кВ на куст 636	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 636. Протяженность трассы - 1250 м
ВЛ 6 кВ на куст 637	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 637. Протяженность трассы - 875 м
Волоконно-оптическая линия связи	Протяженность - 9,6 км

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин по герметизированной однострунной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на действующую ДНС с УПСВ Эргинского лицензионного участка.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на:
-землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества (Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Эргинского участка недр федерального значения, включающая часть Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Ближайший крупный населенный пункт с. Тюли расположен в 28 км на юго-восток от района изысканий (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	934878,47	2676911,82
2	934892,75	2676903,15
3	934900,23	2676894,55
4	934925,99	2676879,15
5	934936,9	2676896,96
6	935468,38	2676576,66
7	935684,19	2676349,15
8	935706,5	2676112,25
9	935726,45	2675900,55
10	935878,72	2674283,88
11	935891,69	2674146,05
12	935917,25	2673874,66
13	936026,65	2673869,03
14	936525,68	2673856,07
15	936749,9	2673794,2
16	938460,64	2672608,46
17	938490,71	2672650,3
18	938617,55	2672559,11
19	938597,51	2672531,51
20	938629,25	2672431,91
21	938806,14	2672318,81
22	938693,25	2672141,87
23	938617,94	2672189,91
24	938404,82	2671896,8
25	938378,03	2671782,66
26	938445,5	2671680,48
27	938565,95	2671593,86
28	938611,23	2671659,2
29	938776,07	2671545,24
30	938664,24	2671377,45
31	938622,16	2671407,58
32	938288,57	2670940,86
33	937943,48	2671184,59
34	938266,44	2671624,19
35	938223,59	2671682,09
36	938199,16	2671834,94
37	938251,24	2671974,41
38	938487,14	2672302,58
39	938507,67	2672373,34
40	938676,01	2673546,37
41	936829,64	2673483
42	936810,46	2673485,1
43	936810,45	2673485,1
44	936810,45	2673485,1
45	936752,83	2673491,99
46	936549,83	2672848,59
47	936149,27	2672974,97
48	936352,26	2673618,38
49	936178,28	2673649,86
50	935983,94	2673606,07
51	935982,34	2673561,38
52	935832,53	2673566,74
53	935797,52	2673567,04
54	935801,12	2673667,61
55	935687,66	2673670,01
56	935691,96	2673880,08
57	935691,97	2673880,08
58	935691,97	2673880,08
59	935768,62	2673878,39
60	935770,88	2673941,51
61	935708,61	2674531,79
62	935631,91	2674526,05
63	935605,14	2674812,28
64	935678,3	2674819,13
65	935542,94	2676102,32
66	935460,71	2676335,73
67	935394,16	2676410,98
68	935350,82	2676368,9
69	935204,39	2676473,4
70	935248,92	2676574,4
71	935258,39	2676593,85
72	934888,62	2676818,2
73	934894,54	2676827,86
74	934894,53	2676827,86

75	934861,17	2676848,03
76	934830,52	2676883,28
77	934837,64	2676886,6
78	934846,11	2676891,09
79	934858,49	2676897,65
80	934188,71	2676066,02
81	934422,41	2675859,03
82	934243,43	2675656,83
83	934011,23	2675865,26

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 200,5477 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке нового проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют, и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 19-1284 от 04.04.2019 г., на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-8725 от 18.04.2019 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны. Согласно «Водному кодексу Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, а также п.4 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных полос водных объектов, утвержденных Постановлением правительства от 10.01.2009 г. РФ № 17. ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек и ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Река Иртыш: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Река Янчуловская: Водоохранная зона (ВОЗ) – 100 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Озеро без названия: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Ручей без названия: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Проектируемые площадные объекты располагаются вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;
- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;
- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуса горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;

- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- удаление с территории строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

от 25.11.2019 №212-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Красноленинское НГКМ. Трубопроводы. Реконструкция (ПНТ)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Закрытого акционерного общества «Тюмень-НИПИнефть» от 14.11.2019 №08/5252 (№01-Вх-6718/2019 от 14.11.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Красноленинское НГКМ. Трубопроводы. Реконструкция (ПНТ)» согласно Приложений 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

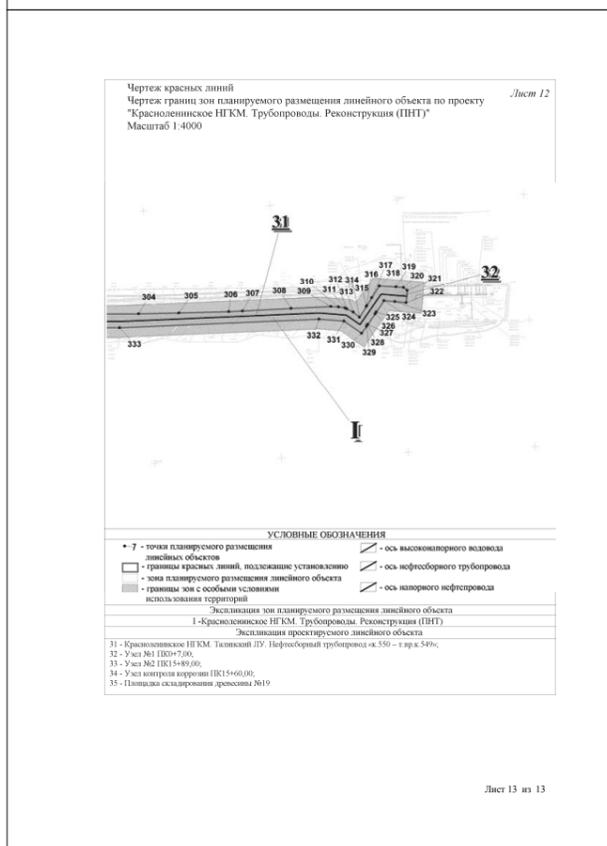
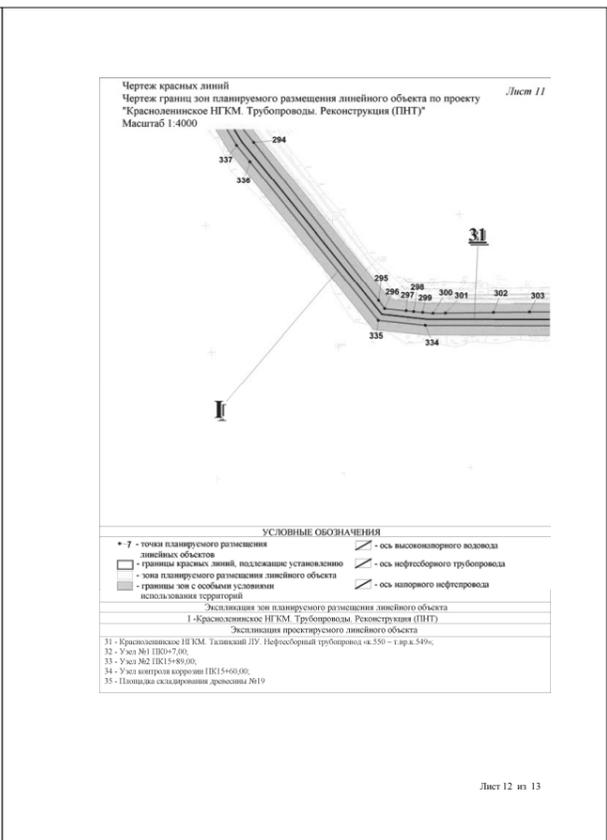
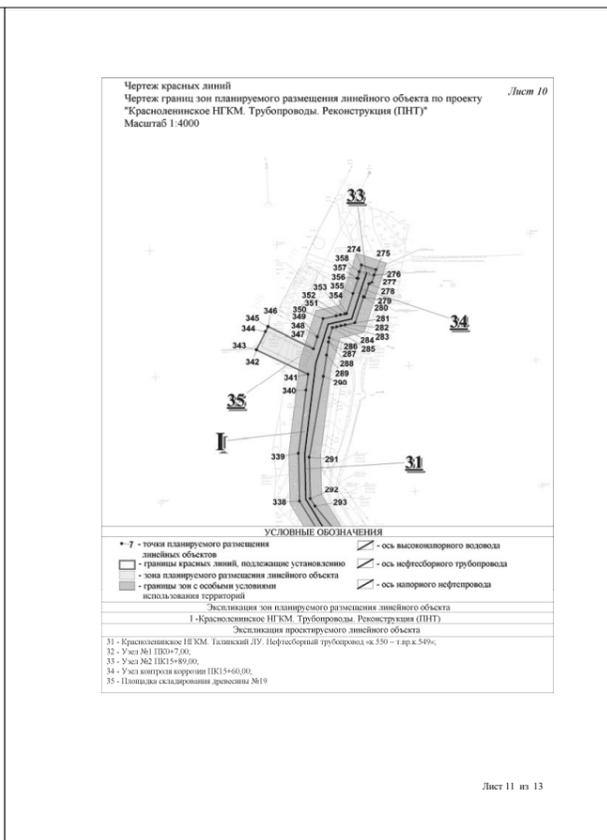
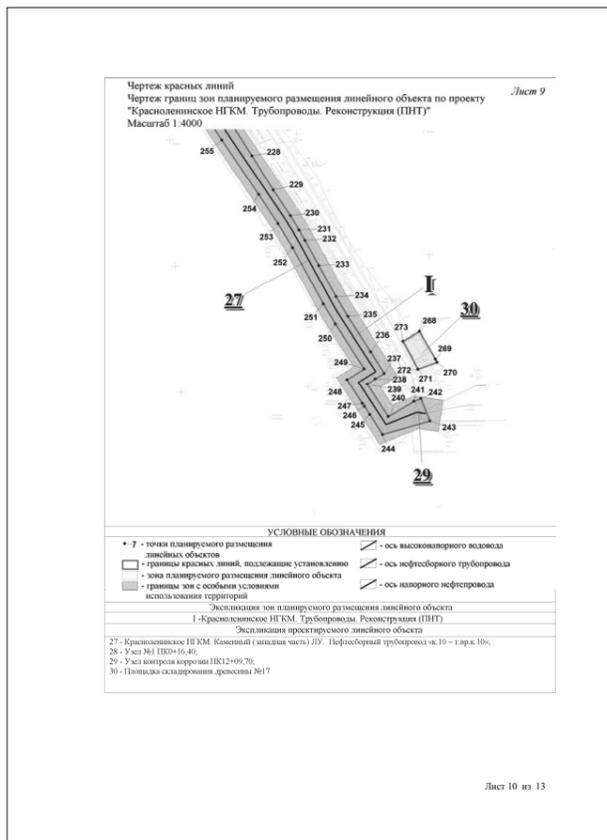
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов



- Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеборный трубопровод «с.60р» - т.вр.к.60р», Ø 89х6 протяженностью 558,0 м;
- Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеборный трубопровод «с.83р - к.49», Ø 89х6 протяженностью 1161,0 м;
- Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеборный трубопровод «к.10 - т.вр.к.10», Ø 159х6 протяженностью 1216,6 м;
- Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод к.550 - т.вр.к.549, Ø 114х6 протяженностью 1589,0 м.

1.2 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Подробная идентификация реконструируемых ОПО и рекомендации о дальнейшей регистрации ОПО на территории Красноленинского НГКМ отражены в томе 10.2, далее приведены основные выводы описанных рекомендаций»

Классификация нефтегазосборных трубопроводов определена согласно требований п. 7.1.2, ГОСТ Р 55990-2014.

Классификация напорного нефтепровода определена согласно требований п. 7.1.3, ГОСТ Р 55990-2014.

Классификация трубопроводов систем увеличения нефтеотдачи пластов с давлением 10 МПа и выше (далее высоконапорные водоводы) и трубопроводов систем заводнения, транспортирующие пресную воду, пластовые и сточные воды с давлением менее 10 МПа (далее низконапорные водоводы) определена согласно требований п. 7.1.3, ГОСТ Р 55990-2014.

Классификация проектируемых трубопроводов приведена ниже (Таблица 1). Категория транспортируемого продукта проектируемых трубопроводов определены согласно п. 6.2, ГОСТ Р 55990-2014, и приведена ниже (Таблица 1).

Категория проектируемых трубопроводов, в зависимости от их назначения, определена согласно п. 7.1.5, ГОСТ Р 55990-2014, и приведена ниже (Таблица 1).

Категории участков трубопровода определены согласно требованиям таблицы 4 ГОСТ Р 55990-2014, и приведены ниже (Таблица 2).

Характеристика трубопроводов приведена ниже (Таблица 3). При чередовании по трассе трубопровода участков различных категорий протяженностью до 300 м допускается принимать более высокую категорию из них на всем участке чередования.

Таблица 1 - Классификация трубопровода

№п/п	Наименование трубопровода	Диаметр, мм	Класс трубопровода	Категория продукта	Категория трубопровода
1	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод т.вр.к.528-т.вр.ДНС-30	530х8	I	7	H1
2	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод т.вр.к.513,520 - т.вр.к.515	273х8	II	7	H1
3	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод к.535а/535б - т.вр.к.535а/535б	114х6	III	2	H1
4	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод к.521 - т.вр.к.521	114х6	III	7	H1
5	Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеборный трубопровод с.60р - т.вр.к.60р	89х6	III	2	H1
6	Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеборный трубопровод с.83р - к.49	89х6	III	7	H1
7	Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеборный трубопровод к.10 - т.вр.к.10	159х6	III	7	H1
8	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод к.550 - т.вр.к.549	114х6	III	7	H1

Таблица 2 - Классификация участков трубопровода

Наименование участка трубопровода	Категория участков трубопровода
Нефтегазосборные трубопроводы и высоконапорные водоводы	
Переходы через внутрипромышленные автомобильные дороги, включая участки по обе стороны дороги длиной 25 м каждый от подошвы насыпи или бровки выемки земляного полотна дороги	C
Переходы через автомобильные дороги общего пользования и подъездные дороги к промышленным предприятиям III категории	B

Приложение 2
к приказу департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ
от
25.11.2019 № 212-н

**Положение о размещении линейного объекта
«Красноленинское НГКМ. Трубопроводы. Реконструкция (ПНТ)»
I. Проект планировки**

1.1 Общие положения

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Красноленинское НГКМ. Трубопроводы. Реконструкция (ПНТ)» разработан согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Состав и содержание проекта планировки территории определяется статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации и техническим заданием.

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Красноленинское НГКМ. Трубопроводы. Реконструкция (ПНТ)» разработан на основании:

- Приказа от 02.10.2019г. №1455 «О разработке проекта планировки и межевания территории, для размещения линейного объекта «Красноленинское НГКМ. Трубопроводы. Реконструкция (ПНТ)»;

- Технического задания на разработку документации по планировке территории.

В соответствии с заданием на проектирование в составе настоящей проектной документации предусмотрено сооружение следующих объектов:

- Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод «т.вр.к.528 - т.вр.ДНС-30», Ø 530х8 протяженностью 607,7 м;
- Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод «т.вр.к.513,520 - т.вр.к.515», Ø 273х8 протяженностью 437,7 м;
- Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод «к.535а/535б - т.вр.к.535а/535б», Ø 114х6 протяженностью 282,3 м;
- Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеборный трубопровод «к.521 - т.вр.к.521», Ø 114х6 протяженностью 363,9 м;

Наименование участка трубопровода	Категория участков трубопровода
Участки на расстоянии для трубопровода III класса – 30 м, примыкающие к переходам через автомобильные дороги общего пользования и подъездные дороги к промышленным предприятиям III категории	С
Узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопровода по 250 м в каждую сторону, примыкающие к ним.	С
Пересечения с подземными коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации	С
Пересечения с ВЛ и на расстоянии 1000 м в обе стороны от пересечения	С
Низконапорные водоводы	
Переходы через внутрипромысловые автомобильные дороги, включая участки по обе стороны дороги длиной 25 м каждый от подошвы насыпи или бровки выемки земляного полотна дороги	С
Узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопровода по 250 м в каждую сторону, примыкающие к ним.	С
Пересечения с подземными коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации	Н
Пересечения с ВЛ и на расстоянии 1000 м в обе стороны от пересечения	С

Таблица 3 - Характеристика трубопроводов

№ п/п	Наименование трубопровода	Диаметр, мм	Производительность м³/сут	Номинальное давление РН, МПа	Протяженность, м	Температура транспортируемого продукта, °
1	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод т.вр.к.528-т.вр.ДНС-30	530x8	4500	4,0	607,7	» 10 » 20 »
2	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод т.вр.к.513,520 – т.вр.к.515	273x8	1069	4,0	437,7	» 10 » 20 »
3	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод к.535а/535б – т.вр.к.535а/535б	114x6	789,9	4,0	282,3	» 10 » 20 »
4	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод к.521 – т.вр.к.521	114x6	600	4,0	363,9	» 10 » 20 »
5	Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборный трубопровод с.60р – т.вр.с.60р	89x6	100	4,0	558,0	» 10 » 20 »
6	Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборный трубопровод с.83р – к.49	89x6	100	4,0	1161,0	» 10 » 45 »
7	Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборный трубопровод к.10 – т.вр.к.10	159x6	962,9	4,0	1216,6	» 10 » 20 »
8	Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод к.550 – т.вр.к.549	114x6	400	4,0	1589,0	» 10 » 20 »

Примечание - Для перевода давления из кгс/см² в МПа ускорение свободного падения принято g=10 м/с².

1.3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Ближайшие населенные пункты:
 Трасса нефтеоборного трубопровода "т.вр.к.528-т.вр.ДНС-30" (участок №4) - в 19 км на юго-запад от пос. Талинка, в 38 км на юго-запад от с. Пальяново;
 Трасса нефтеоборного трубопровода "т.вр.к.513,520-т.вр.к.515"(участок №7) - в 18 км на юго-запад от пос. Талинка, в 38 км на юго-запад от с. Пальяново;
 Трасса нефтеоборного трубопровода к.535а/535б-т.вр.к.535а/535б (участок №8) - в 21 км на юго-запад от пос. Талинка, в 41 км на юго-запад от с. Пальяново;
 Трасса нефтеоборного трубопровода "к.521-т.вр.к.521" (участок №9) - в 18 км на юго-запад от пос. Талинка, в 38 км на юго-запад от с. Пальяново;
 Трасса нефтеоборного трубопровода "с.60р-т.вр.с.60р"(участок №11) - в 28 км на юго-запад от с. Каменное, в 29 км на северо-запад от д. Ягурьях;
 Трасса нефтеоборного трубопровода "с.83р-к.49" (участок №12) - в 17 км на северо-запад от д. Ягурьях, в 26 км на юго-запад от с. Каменное;
 Трасса нефтеоборного трубопровода "к.10 - т.вр.к.10" (участок №17) - в 16 км на юго-запад от с. Каменное, в 23 км на северо-запад от д. Ягурьях;
 Трасса нефтеоборного трубопровода "к.550-т.вр.к.549"(участок №19) - в 23 км на юг от пос. Талинка, в 41 км на юго-запад от с.Пальяново.

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 4 – Перечень координат характерных точек

Точка	X	Y
1	2	3
Система координат – МСК-86		
Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «т.вр.к.528 – т.вр.ДНС-30»;		
Узел №1 ПК0+3,70;		
Узел контроля коррозии ПК5+49,00;		
Узел №2 ПК6+7,70		
1	995658.56	2519602.83
2	995637.67	2519617.2
3	995625.61	2519599.84
4	995597.53	2519601.61
5	995591.97	2519593.25
6	995589.85	2519594.65
7	995582.83	2519584.01
8	995576.09	2519573.79
9	995578.14	2519572.43
10	995545.67	2519523.61
11	995496.73	2519526.71
12	995493.84	2519526.89
13	995463.44	2519481.12
14	995461.4	2519478.09
15	995461.25	2519477.87
16	995461.16	2519477.74
17	995411.78	2519403.46
18	995365.28	2519437.5
19	995302.08	2519474.32
20	995262.66	2519499.14
21	995260.47	2519500.79
22	995262.61	2519522.08
23	995264.6	2519541.82
24	995265.67	2519552.44
25	995269.28	2519557.45
26	995236.81	2519580.82
27	995221.93	2519560.14
28	995230.78	2519553.77
29	995227.82	2519549.5
30	995238.04	2519540.9
31	995238.93	2519517.06
32	995236.17	2519488.99
33	995353.21	2519404.74
34	995371.98	2519392.26
35	995402.11	2519372.23
36	995413.56	2519364.61
37	995416.08	2519366.69
38	995479.96	2519464.54
39	995480.2	2519464.89
40	995482.59	2519468.4
41	995505.63	2519503.11
42	995541.96	2519500.8
43	995557.48	2519499.82

Точка	X	Y
1	2	3
44	995597.34	2519559.79
45	995609.32	2519577.82
46	995626.37	2519576.74
47	995638.81	2519575.96
48	995640.02	2519575.88
49	995641.58	2519578.12
Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «к.521 – т.вр.к.521»;		
Узел №1 ПК0+13,00;		
Узел №2 ПК3+63,90;		
Узел контроля коррозии ПК3+28,00;		
Площадка складирования древесины №9		
122	996162.37	2518866.12
123	996132.86	2518883.79
124	996117.61	2518858.33
125	996094.58	2518875
126	996093.64	2518875.66
127	996076.06	2518849.16
128	996099.67	2518831.42
129	996102.47	2518829.33
130	996044.08	2518750.58
131	996040.17	2518745.4
132	995956.79	2518755.01
133	995930.67	2518719.77
134	995921.79	2518707.85
135	995900.81	2518666.21
136	995917.16	2518657.71
137	995939.24	2518646.63
138	995939.67	2518646.42
139	995948.23	2518663.74
140	995947.97	2518663.86
141	995946.1	2518664.81
142	995942.71	2518666.54
143	995937.4	2518669.26
144	995924.65	2518675.72
145	995936.34	2518698.9
146	995964.59	2518737.01
147	995995.41	2518733.47
148	996048.01	2518727.4
149	996116.13	2518819.21
150	996118.89	2518817.17
151	996121.34	2518815.33
152	996137.47	2518837.01
153	996144.25	2518839.02
154	996146.53	2518839.69
Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «с.60р – т.вр.с.60р»;		
Узел №1 ПК0+4,80;		
Узел №2 ПК5+58,00;		
Узел контроля коррозии ПК5+47,00;		
Площадка складирования древесины №11		
155	995772.2	2560128.2
156	995742.76	2560174.09
157	995736.55	2560170.35
158	995712.4	2560155.76
159	995727.25	2560131.17
160	995748.75	2560133.48
161	995664.35	2560080.08
162	995648.42	2560103.82
163	995559.64	2560069.63
164	995520.5	2560057.43
165	995412.55	2560010.27
166	995313.46	2559957.92
167	995312.41	2559958.58
168	995303.04	2559974.1
169	995284.49	2559962.91
170	995296.14	2559943.64
171	995300.27	2559946.13
172	995307.08	2559941.83
173	995312.72	2559938.29
174	995396.52	2559982.56
175	995419.94	2559994.95
176	995452.35	2560009.1
177	995487.8	2560024.6
178	995491.37	2560026.15
179	995526.41	2560041.49
180	995560.36	2560052.06
181	995627.95	2560036.89
182	995673.88	2560065.95
183	995767.06	2560124.95
Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «с.83р – к.49»;		
Узел №1 ПК0+5,00;		
Узел №2 ПК11+47,96;		
Узел контроля коррозии ПК11+34,00		
184	992097.06	2571850.15
185	992060.44	2571852.89
186	992026.01	2571852.2
187	991820.22	2571676.5
188	991584.87	2571473.4
189	991584.5	2571478.45
190	991562.37	2571504.22
191	991560.09	2571502.26
192	991408.98	2571678.25
193	991406.67	2571690.51
194	991273.21	2571845.94
195	991276.72	2571854.49
196	991258.83	2571862.25
197	991250.34	2571841.62
198	991256.79	2571838.95
199	991390.81	2571682.89
200	991393.12	2571670.62
201	991481.52	2571567.67
202	991522.71	2571519.7
203	991547.19	2571491.19
204	991544.92	2571489.24
205	991567.18	2571463.32
206	991581.16	2571451.62
207	991583.06	2571449.43
208	991809.11	2571644.48
209	991812.76	2571647.68
210	991827.38	2571660.29
211	991831.32	2571663.61
212	992028.8	2571832.19
213	992031.75	2571834.71
214	992058.9	2571832.65
215	992095.54	2571829.95
Красноленинское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «к.10 – т.вр.к.10»;		
Узел №1 ПК0+16,40;		
Узел контроля коррозии ПК12+09,70;		
Площадка складирования древесины №17		
216	1002294.52	2570329.04
217	1002282.79	2570350.88
218	1002269.58	2570343.78
219	1002252.95	2570369.51
220	1002242.77	2570385.29
221	1002187.51	2570407.3
222	1002123.4	2570437.22
223	1002017.11	2570483.01
224	1001967.95	2570503.43
225	1001923.98	2570525.52
226	1001865.8	2570562.7
227	1001804.3	2570603.21
228	1001744.21	2570641.48
229	1001689.21	2570674.79
230	1001648.54	2570701.86
231	1001625.79	2570715.58
232	1001609.95	2570725.13
233	1001570.53	2570746.57

Точка	X	Y
234	1001520.59	2570773.74
235	1001489.37	2570792.22
236	1001434.02	2570828.36
237	1001399.85	2570849.75
238	1001390.86	2570835.22
239	1001382.55	2570822.87
240	1001330.83	2570856.11
241	1001354.96	2570896.36
242	1001359.42	2570907.65
243	1001323.98	2570921.64
244	1001302.44	2570847.02
245	1001333.87	2570826.82
246	1001347.06	2570818.34
247	1001352.12	2570815.11
248	1001389.45	2570791.09
249	1001406.77	2570818.02
250	1001477.29	2570772.65
251	1001509.22	2570753.73
252	1001598.51	2570705.18
253	1001636.22	2570682.43
254	1001682.21	2570651.8
255	1001769.16	2570593.94
256	1001875.9	2570522.84
257	1001912.98	2570498.14
258	1001953.83	2570480.24
259	1001985.31	2570466.48
260	1002028.66	2570447.45
261	1002066.87	2570430.77
262	1002152.6	2570393.12
263	1002170.7	2570384.75
264	1002183.51	2570379.67
265	1002224.08	2570354.57
266	1002250.5	2570305.38
267	1002274.4	2570318.2
268	1001465.69	2570905.28
269	1001422.29	2570930.13
270	1001417.31	2570932.88
271	1001406.63	2570902.67
272	1001406.62	2570902.63
273	1001450.63	2570879.01
Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «к.550 – т.вр.к.549»; Узел №1 ПК0+7,00; Узел №2 ПК15+89,00; Узел контроля коррозии ПК15+60,00; Площадка складирования древесины №19		
274	990325.96	2521917.52
275	990318.62	2521940.37
276	990309.9	2521937.57
277	990297.68	2521933.64
278	990295.24	2521929.34
279	990274.01	2521922.36
280	990274.63	2521920.44
281	990233.78	2521907.36
282	990230.49	2521892.12
283	990229.02	2521885.34
284	990227.52	2521878.4
285	990226.07	2521871.62
286	990210.75	2521866.62
287	990204.1	2521865.62
288	990203.84	2521865.58
289	990183.3	2521862.54
290	990149.86	2521857.62
291	990021.89	2521835.21
292	989955.48	2521836.72
293	989943.48	2521844.22
294	989891.04	2521886.62
295	989640.11	2522083.36
296	989627.02	2522092.99
297	989623.57	2522126.68
298	989622.33	2522138.76
299	989620.92	2522152.7
300	989619.58	2522169.26
301	989620.13	2522188.8
302	989621.12	2522264.4
303	989621.5	2522321.15
304	989622.06	2522403.1
305	989623.52	2522466.57
306	989625.32	2522544.88
307	989626.47	2522566.69
308	989630.52	2522643.16
309	989633.38	2522705.98
310	989632.91	2522718.1
311	989631.09	2522728.17
312	989629.78	2522730.78
313	989624.68	2522740.98
314	989616.49	2522751
315	989633.61	2522761.63
316	989634.94	2522762.46
317	989647.53	2522770.3
318	989666.08	2522781.96
319	989664.59	2522808.61
320	989663.67	2522820.44
321	989658.97	2522826.19
322	989639.55	2522824.57
323	989641.16	2522806.66
324	989642.62	2522789.61
325	989624.65	2522777.22
326	989622.1	2522775.47
327	989605.5	2522764.07
328	989604.31	2522763.25
329	989602.4	2522761.93
330	989591.18	2522754.22
331	989610.34	2522726.37
332	989613.44	2522687.34
333	989599.95	2522372.93
334	989600.61	2522156.88
335	989608.62	2522082.9
336	989860.2	2521880.43
337	989886.27	2521859.48
338	989951.41	2521819.84
339	990027.74	2521818.07
340	990127.27	2521829.93
341	990153.05	2521833.33
342	990191.55	2521752.24
343	990191.72	2521751.88
344	990219.9	2521766.28
345	990227.76	2521770.3
346	990227.56	2521770.69
347	990193.21	2521841.96
348	990211.69	2521847.88
349	990211.92	2521847.96
350	990240.33	2521857.08
351	990244.79	2521877.72
352	990246.26	2521884.51
353	990247.72	2521891.28
354	990248.35	2521894.17
355	990279.82	2521904.27
356	990304.56	2521912.21
357	990305.02	2521910.8
358	990315.02	2521914.01
Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «т.вр.к.513,520 – т.вр.к.515»; Узел №1 ПК0+06,50; Узел №2 ПК4+37,70; Узел контроля коррозии ПК4+15,00		
50	996925.46	2518359.54
51	996893.5	2518376.99
52	996891.93	2518374.75
53	996887.92	2518369.06
54	996884.01	2518363.52
55	996882.84	2518363.68

Точка	X	Y
56	996876.26	2518361.8
57	996862.74	2518353.86
58	996840.7	2518338.74
59	996838.79	2518336.61
60	996838.77	2518336.59
61	996833.86	2518340.07
62	996826.01	2518345.72
63	996826.01	2518345.71
64	996633.59	2518483.47
65	996600.84	2518506.92
66	996601.82	2518508.21
67	996614.37	2518524.77
68	996631.89	2518547.94
69	996606.63	2518566.03
70	996589.37	2518541.93
71	996588.58	2518540.83
72	996592.15	2518538.3
73	996581.43	2518523.33
74	996578.92	2518519.82
75	996575.38	2518514.93
76	996566.84	2518502.99
77	996712.18	2518398.93
78	996759.05	2518365.4
79	996810.33	2518328.67
80	996818.39	2518322.89
81	996823.32	2518319.39
82	996835.21	2518310.83
83	996840.5	2518307.06
84	996893.95	2518342.31
85	996898.45	2518339.51
Красноленинское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборный трубопровод «к.535а/535б – т.вр.к.535а/535б»; Узел №1 ПК0+10,70; Узел №2 ПК2+82,30; Узел контроля коррозии ПК2+74,60		
86	993762.35	2518606.9
87	993750.17	2518607.57
88	993748.81	2518607.65
89	993748.53	2518604.32
90	993728.54	2518605.22
91	993728.83	2518608.74
92	993728.74	2518608.75
93	993742.16	2518622.06
94	993746.55	2518630.62
95	993739.4	2518651.47
96	993715.27	2518653.47
97	993714.23	2518643.17
98	993707.94	2518643.6
99	993707.5	2518632.87
100	993710.17	2518629.81
101	993710.19	2518629.78
102	993711.42	2518629.71
103	993710.51	2518609.56
104	993709.9	2518596.16
105	993709.58	2518589.07
106	993744.43	2518587.49
107	993738.32	2518452.87
108	993723.1	2518454.15
109	993715.49	2518454.49
110	993702.59	2518455.08
111	993698.12	2518455.28
112	993697.12	2518433.31
113	993697.96	2518433.27
114	993712.47	2518432.62
115	993722.1	2518432.19
116	993722.1	2518432.18
117	993736.8	2518435.93
118	993754.53	2518435.13
119	993757.94	2518510.6
120	993760.81	2518574.12
121	993761.66	2518592.3

1.5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В данной документации по планировке территории зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не предусмотрено.

1.6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 14,5032 га. Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимости в осуществлении мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства нет, по причине их отсутствия.

1.8 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры (Федеральный закон № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. с изменениями от 07.03.2017 г.).

Объекты культурного наследия подразделяются на виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 19-4295 от 11.10.2019 г., объекты культурного наследия, включенного в реестр, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектами культурного наследия, на территории, отводимой под размещение проектируемого объекта, отсутствуют.

1.9 Мероприятия по охране окружающей среды

Особо охраняемые природные территории – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны (Федеральный закон № 33-ФЗ от 14.03.1995 г. с изменениями на 28.12.2016 г.).

К особо охраняемым природным территориям относятся: государственные природные за-

поведники, в том числе биосферные, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады, а также иные категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Особо охраняемые природные территории (далее ООПТ) могут иметь федеральное, региональное или местное значение.

Согласно письма № 12-47/17825 от 03.07.2018г. Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России) на территории размещения проектируемого объекта ООПТ федерального значения отсутствуют.

Согласно письма № 12-Исх-11560 от 22.05.2018г. Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры) на территории размещения проектируемого объекта ООПТ местного и регионального значения отсутствуют.

Территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации – особо охраняемые территории, образованные для ведения традиционного природопользования и традиционного образа жизни коренными малочисленными народами Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (Федеральный закон № 49-ФЗ от 07.05.2001 г.).

На территориях традиционного природопользования могут выделяться следующие их части: поселения, стационарные жилища, стойбища, стоянки оленеводов, охотников, рыболовов; участки земли и водного пространства, используемые для ведения традиционного природопользования и традиционного образа жизни, в том числе оленьи пастбища, охотничьи и иные угодья, участки акваторий моря для осуществления рыболовства, сбора дикорастущих растений; объекты историко-культурного наследия, в том числе культовые сооружения, места древних поселений и места захоронений предков и иные объекты, имеющие культурную, историческую, религиозную ценность.

Использование природных ресурсов, находящихся на территориях традиционного природопользования, для обеспечения ведения традиционного образа жизни осуществляется лицами, относящимися к малочисленным народам, и общинами малочисленных народов в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также обычаями малочисленных народов. Лица, не относящиеся к малочисленным народам, но постоянно проживающие на территориях традиционного природопользования, пользуются природными ресурсами для личных нужд, если это не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования. Пользование природными ресурсами, находящимися на территориях традиционного природопользования, гражданами и юридическими лицами для осуществления предпринимательской деятельности допускается, если указанная деятельность не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

На земельных участках, находящихся в пределах границ территорий традиционного природопользования, для обеспечения кочевки оленей, водопоя животных, проходов, проездов, водоснабжения, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, а также других нужд могут устанавливаться сервитуты в соответствии с законодательством, если это не нарушает правовой режим территорий традиционного природопользования.

Согласно письма № 12-Исх-28422 от 14.12.2018г. Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры) Объект «Красноленинское НГКМ. Трубопроводы. Реконструкция (ПНТ)», находящийся в границах территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре №ХМ-33 (Ханты-Мансийский район).

В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2006г. №145-оз «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе

- Югре» было проведено согласование размещения промышленных объектов с субъектами права традиционного природопользования (экономические соглашения: №7410016/0148Д от 30.03.2016г. и №7410017/0093Д от 08.02.2017г.).

1.10 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В проекте принята типовая система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты, т.е. в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом (далее – ФЗ) от 22.08.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ФЗ от 30.12.2009 № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также документами, перечисленными в следующих перечнях:

- Постановление от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Приказ Росстандарта от 30.03.2015 № 365 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Система обеспечения пожарной безопасности в обязательном порядке содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного ФЗ от 22.07.2008 № 123-ФЗ и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии со ст. 5 Федерального Закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

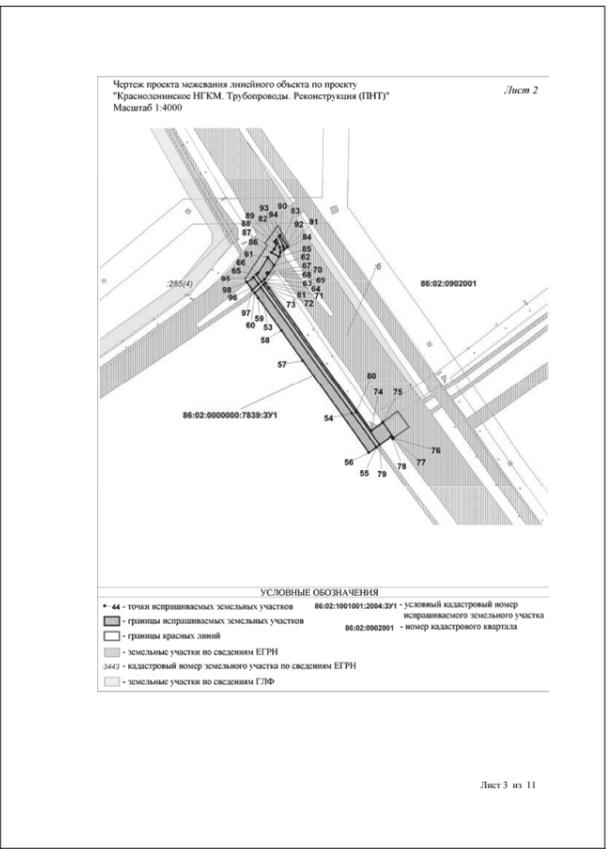
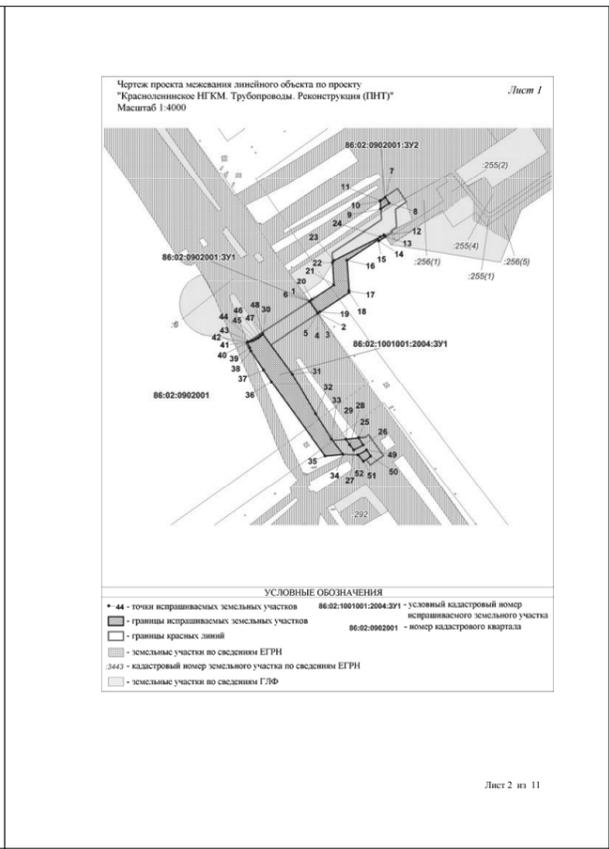
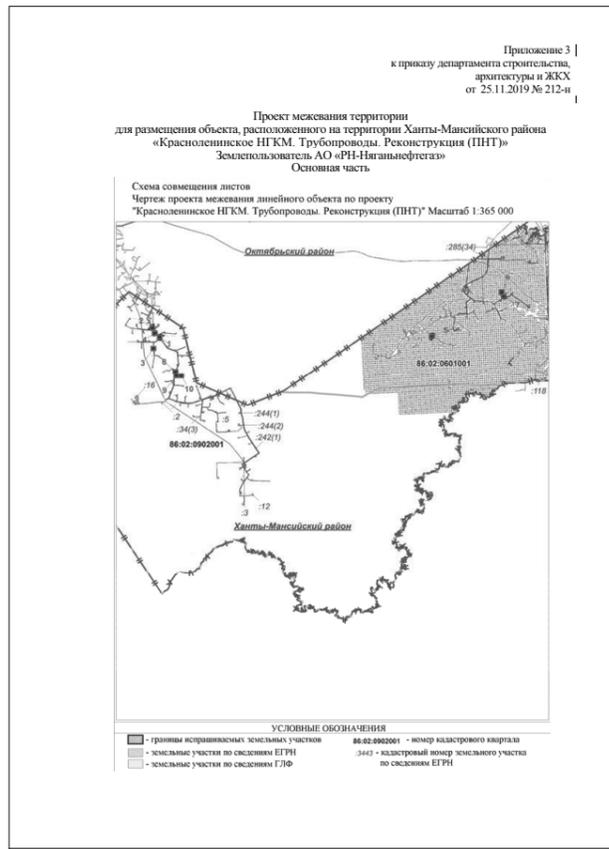
- систему предотвращения пожара.
- систему противопожарной защиты.
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Организация и обеспечение пожарной безопасности на объекте защиты базируется на Федеральных законах о технических регламентах и нормативных документах (национальные стандарты, своды правил), которые устанавливают обязательные для исполнения требования пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров, которые достигаются исключением образования горючей среды и условий образования вреда третьим лицам в результате пожара.

Противопожарная защита технологических узлов и систем обеспечивается следующими техническими решениями:

- трубопроводная система полностью герметизирована.
- проектируемые трубопроводы оснащены средствами местного контроля за ходом процесса перекачки нефти;
- для защиты задвижек от прямых ударов молнии, электростатического электричества предусматриваются устройства контуров заземления на всех узлах;
- предусматривается проведение 100 % объема контроля сварных стыков;
- предусматривается проведение периодических гидравлических испытаний трубопровода на прочность и герметичность;
- предусматривается наблюдение за состоянием трассы трубопровода, надземных узлов арматуры;
- предусматривается проведение периодических ревизий состояния трубопровода, совмещаемых как правило, с планово-предупредительным ремонтом;
- предусматривается проведение диагностики технического состояния трубопровода.



10

0,0947	0,0936	-	-	-	0,0936	-	-	-	0,0011	0,0011
Участок 6: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.550 – т.вр.к.549»										
2,9307	1,9371	-	-	-	1,9371	-	-	-	0,9936	0,9936
Участок 7: Площадка складирования древесины №19 (Нефтеоборудованный трубопровод «к.550 – т.вр.к.549»)										
0,3266	0,0481	-	-	-	0,0481	-	-	-	0,2785	0,2785
Участок 8: Красноленское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.60р – т.вр.к.60р»										
0,4694	0,4139	-	-	-	0,4139	-	-	-	0,0364	0,0364
Участок 9: Красноленское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.60р – т.вр.к.60р»										
0,0026	0,0026	-	-	-	0,0026	-	-	-	-	-
Участок 10: Площадка складирования древесины №11 (Нефтеоборудованный трубопровод «к.60р – т.вр.к.60р»)										
0,2209	0,1711	-	-	-	0,1711	-	-	-	0,0194	0,0194
Участок 11: Красноленское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.10 – т.вр.к.10»										
2,7950	2,5451	-	-	-	2,5451	-	-	-	0,2047	0,2047
Участок 12: Площадка складирования древесины №17 (Нефтеоборудованный трубопровод «к.10 – т.вр.к.10»)										
0,1629	0,1361	-	-	-	0,1361	-	-	-	0,0268	0,0268
Участок 13: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.521 – т.вр.к.521»										
0,1690	-	-	-	-	-	-	-	-	0,1690	0,1690
Итого:										
9,4933	6,3531	-	-	-	6,3531	-	-	-	2,8352	3,1402

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участка лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных выделов, подлежащих изъятию в пользу государства	Площадь (га)

11

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

5. Сведения об обременениях: обременен договором аренды лесного участка №0253/17-10-ДА от 08.12.2018 г. АО "Югорский лесопромышленный холдинг" с видом использования - заготовка древесины

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка
6.1 Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество (при наличии)	Лесной квартал (при наличии)	Преобладающий вид древостоя (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоев (га / куб. м)					
				молодняк	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные	и др.	и др.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок 1: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «т.вр.к.528 – т.вр.к.521» (86.02.1001001.2004.3У1)									
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,19 / 89	1 / 2	0,1989 / 12			
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 2	Б	0,69 / 29	1 / 2				Трасса коммуникаций
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 4	Б	0,07 / 33	1 / 2				Линия электропередач
Итого по участку 1:				0,96 / 51	2 / 2	0,1989 / 12			
Участок 2: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «т.вр.к.513,520 – т.вр.к.515» (86.02.0000000.7839.3У1)									
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,27 / 42	1 / 2				Трасса коммуникаций
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 1	С	0,11 / 25	1 / 5				0,112 / 5,5
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 1	С	0,29 / 13	1 / 5				0,291 / 3,15
Итого по участку 2:				0,67 / 80	2 / 2				0,403 / 8,20
Участок 3: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.535а/535б – т.вр.к.535а/535б» (86.02.1001001.2004.3У2)									
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,19 / 29	1 / 2				Болото

12

Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,02 / 74	1 / 2				Трасса коммуникаций
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,05 / 52	1 / 2				Трасса коммуникаций
Итого по участку 3:				0,27 / 55	1 / 2				
Участок 4: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.521 – т.вр.к.521» (86.02.0000000.7839.3У2)									
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,17 / 86	1 / 2				0,1786 / 7
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 2	Б	0,00 / 79	1 / 2				0,007 / 9,2
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,18 / 33	1 / 4				0,183 / 3,44
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 3	Б	0,03 / 31	1 / 7				0,033 / 1,7
Итого по участку 4:				0,40 / 29	6 / 6				0,1785 / 7
Участок 5: Площадка складирования древесины №9 (Нефтеоборудованный трубопровод «к.521 – т.вр.к.521» (86.02.0000000.7839.3У3))									
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,09 / 36	1 / 4				0,0936 / 4
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,00 / 11	1 / 2				Трасса коммуникаций
Итого по участку 5:				0,09 / 47	1 / 4				0,0936 / 4
Участок 6: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.550 – т.вр.к.549» (86.02.0000000.7839.3У4)									
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 4	Б	0,22 / 04	1 / 4				0,2204 / 4
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 5	К	0,17 / 93	1 / 5				0,1793 / 25
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 9	Б	0,98 / 66	1 / 2				Трасса коммуникаций
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 5	Б	0,19 / 01	1 / 9				0,190 / 1,49
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 9	Б	0,75 / 53	1 / 7				0,755 / 3,227
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 6	Б	0,59 / 20	1 / 2				0,592 / 0,124
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 6	Б	0,00 / 70	1 / 2				Профиль
Итого по участку 6:				2,93 / 07	4 / 2				0,2204 / 4

13

Участок 7: Площадка складирования древесины №19 (Нефтеоборудованный трубопровод «к.550 – т.вр.к.549» (86.02.0000000.7839.3У5))										
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 4	Б	0,27 / 85	1 / 2				Линия электропередач	
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 4	Б	0,04 / 81	1 / 1				0,0481 / 1	
Итого по участку 7:				0,32 / 66	1 / 1				0,0481 / 1	
Участок 8: Красноленское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.60р – т.вр.к.60р» (86.02.1001001.2004.3У4)										
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 5	Б	0,21 / 81	1 / 2				0,2181 / 2	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 2	С	0,19 / 58	1 / 8				0,1958 / 8	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 1	Б	0,03 / 64	1 / 2				Болото	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 2	Б	0,01 / 91	1 / 2				Трасса коммуникаций	
Итого по участку 8:				0,46 / 94	1 / 2				0,1958 / 8	
Участок 9: Красноленское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.60р – т.вр.к.60р» (86.02.0000000.7839.3У1)										
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 5	Б	0,00 / 26	1 / 0				0,0026 / 0	
Итого по участку 9:				0,00 / 26	1 / 0				0,0026 / 0	
Участок 10: Площадка складирования древесины №11 (Нефтеоборудованный трубопровод «к.60р – т.вр.к.60р» (86.02.1001001.2004.3У4))										
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 5	Б	0,12 / 04	1 / 1				0,1204 / 1	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 2	С	0,05 / 06	1 / 2				0,0506 / 2	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 3	Б	0,01 / 94	1 / 2				Трасса коммуникаций	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 8	Б	0,03 / 05	1 / 2				Зимник	
Итого по участку 10:				0,22 / 09	3 / 3				0,1204 / 1	
Участок 11: Красноленское НГКМ. Каменный (западная часть) ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.10 – т.вр.к.10» (86.02.1001001.2004.3У6)										
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 3	Б	0,69 / 73	1 / 2				0,697 / 3,112	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 3	С	0,95 / 35	1 / 5				0,953 / 5,95	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 1	О	0,55 / 6	1 / 6				0,5510	

14

Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 4	С	0,00 / 05	1 / 2				Трассы коммуникаций	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 1	С	0,08 / 24	1 / 2				Профиль	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 8	Б	0,04 / 04	1 / 2				Зимник	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 4	Б	0,34 / 33	1 / 0				0,3433 / 10	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 5	Б	0,00 / 48	1 / 2				Просека квартальная	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 7	Б	0,00 / 87	1 / 2				Профиль	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	3 / 7	Б	0,11 / 31	1 / 2				Трасса коммуникаций	
Итого по участку 11:				2,79 / 50	2 / 2				0,8943 / 16	
Участок 12: Площадка складирования древесины №17 (Нефтеоборудованный трубопровод «к.10 – т.вр.к.10» (86.02.1001001.2004.3У7))										
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 5	Б	0,03 / 57	1 / 6				0,035 / 7,6	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 4	К	0,10 / 04	1 / 9				0,1004 / 9	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 5	Б	0,00 / 66	1 / 2				Продуктопровод	
Эксплуатационные	Троицкое / Троицкое	4 / 5	Б	0,02 / 02	1 / 2				Профиль	
Итого по участку 12:				0,16 / 29	1 / 5				0,1004 / 9	
Участок 13: Красноленское НГКМ. Талинский ЛУ. Нефтеоборудованный трубопровод «к.521 – т.вр.к.521» (86.02.1001001.2004.3У3)										
Эксплуатационные	Троицкое / Едырское	3 / 7	Б	0,16 / 90	1 / 2				Трасса коммуникаций	
Итого по участку 13:				0,16 / 90	1 / 2					
Всего по объекту:				9,49 / 33	7 / 7				1,5039 / 24	

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Состав	Средний запас древесины лесных насаждений (куб.м / га)

15

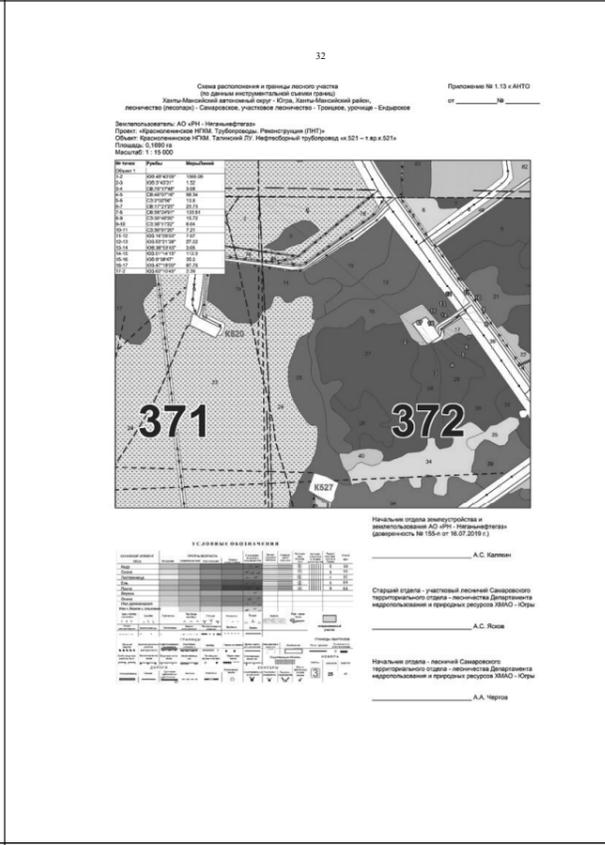
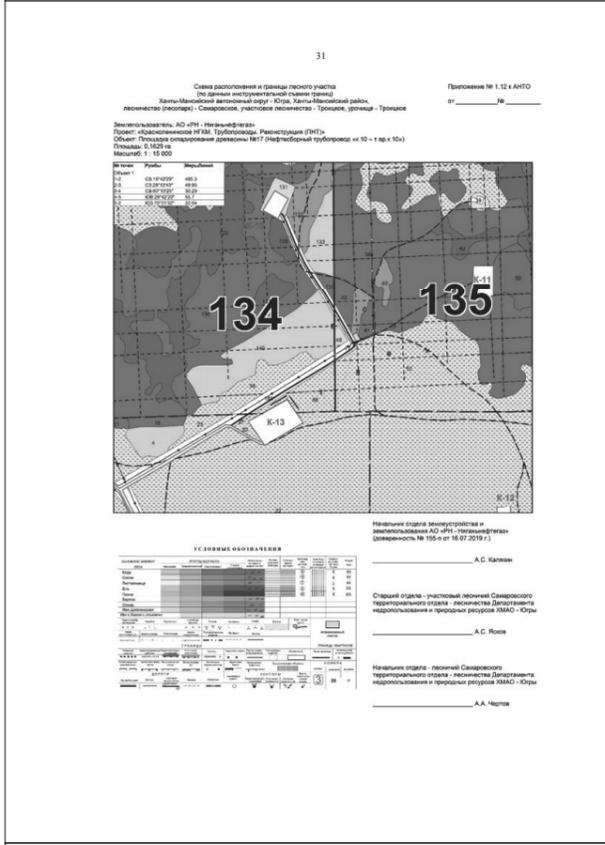
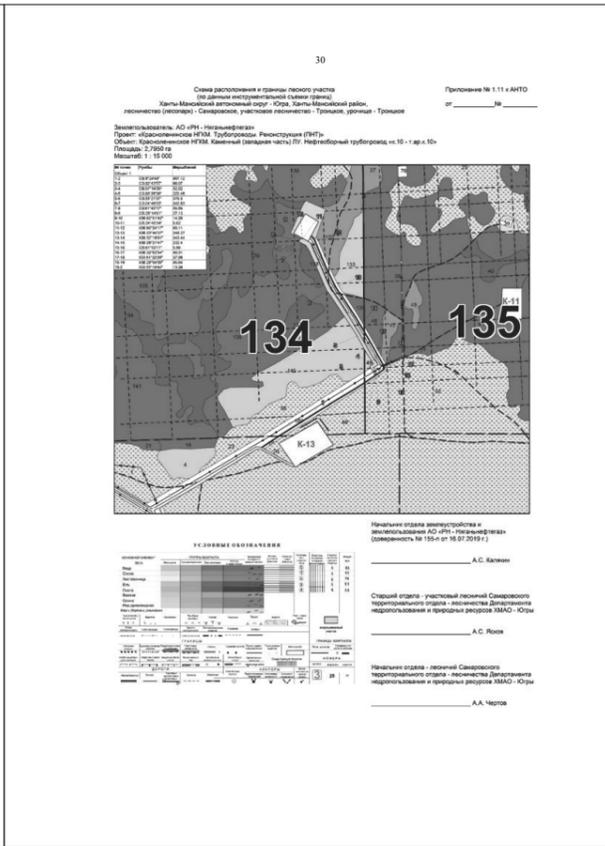
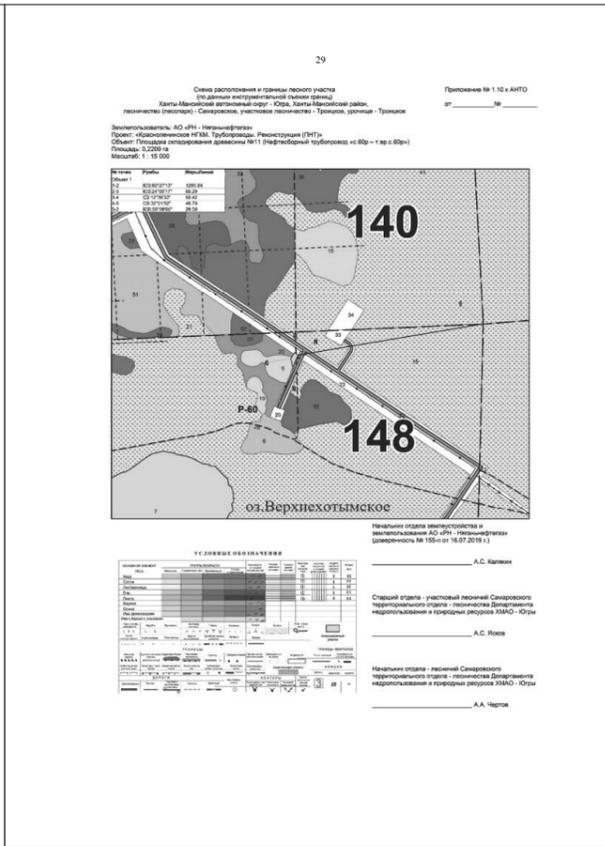
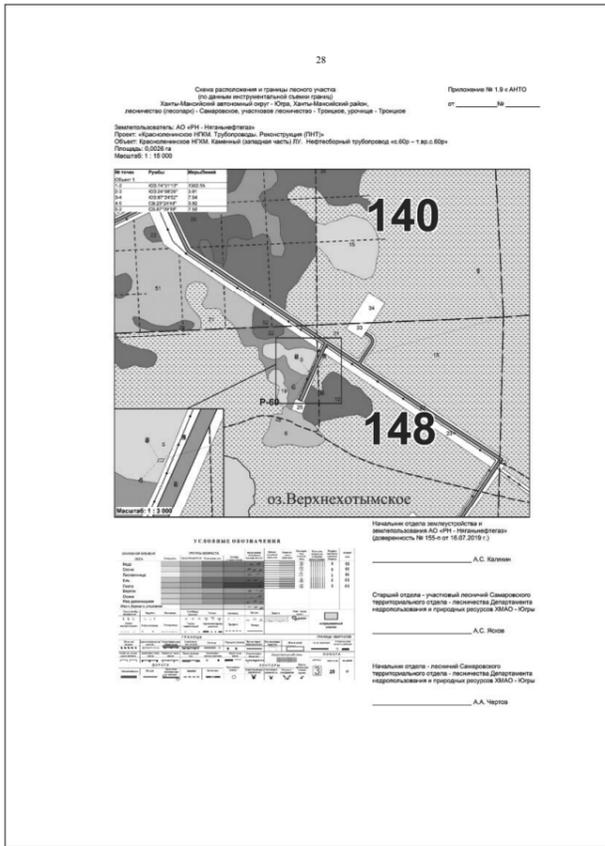
Лесной квартал (исполнительный выдел)	Преобладающий вид древостоя	Возраст	Плотность	Молодняк	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8
Троицкое лесничество, Едырское урочище							
37	10	эксплуатационные	С	8С2Б+К	14	5	0
37	12	эксплуатационные	С	8С2Б	13	5	0
37	17	эксплуатационные	Б	7Б2Е1С	25	3	0
37	28	эксплуатационные	Е	6Е1К3Б+Е+П	10	4	7
37	29	эксплуатационные	Е	5Е1К4Б+Е+П	16	4	7
37	30	эксплуатационные	Е	4Е1К5Б	15	4	6
37	33	эксплуатационные	Б	7Б3ОС+К	30	2	5
39	48	эксплуатационные	Б	8Б2ОС+К	15	3	20
39	56	эксплуатационные	К	3К2Е5Б+С+К	15	0	5
39	59	эксплуатационные	Е	3Е2П1К4Б+5Е5П	16	0	5
39	60	эксплуатационные	Е	4Е2П4Б+6Е4П	18	0	6
39	61	эксплуатационные	Б	6Б2К2Е+П+6Е4П	11	3	0
Троицкое лесничество, Троицкое урочище							
13	13	эксплуатационные	Б	5Б2ОС2К1Е	12	3	6
13	13	эксплуатационные	С	7С2К1Б	15	5	0
13	14	эксплуатационные	О	7ОС3Б+К+Е	10	4	5
13	51	эксплуатационные	Б	6Б2ОС1К1Е+К/4К2Е2П	10	5	0
13	47	эксплуатационные	С	8С2Б	11	5	0
13	48	эксплуатационные	Б	6Б2ОС2С	20	3	5

16

14	8	эксплуатационные	Б	10Б	5	4	0	10		
14	20	эксплуатационные	С	8С1К1Б	11	5	0	5		40

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Троицкое / Троицкое	134	186	Зимник	-	-
2	Самаровское	Троицкое / Троицкое	135	56	П		



2.5 Сведения о граничных территориях, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон

Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ.

Таблица 2 - Каталог координат

Точка	X	Y
1	2	3
Система координат - МСК-86		
86:02:0902001:3У1		
1	995480,2	2519464,89
2	995461,4	2519478,09
3	995461,25	2519477,87
4	995461,16	2519477,74
5	995461,17	2519477,73
6	995479,96	2519464,54
86:02:0902001:3У2		
7	995644,12	2519583,94
8	995635,14	2519589,92
9	995626,37	2519576,74
10	995638,81	2519575,96
11	995639,05	2519576,32
86:02:1001001:2004:3У1		
1	995480,2	2519464,89
2	995461,4	2519478,09
12	995585,78	2519582,05
13	995582,83	2519584,01
14	995576,09	2519573,79
15	995578,14	2519572,43
16	995545,67	2519523,61
17	995496,73	2519526,71
18	995493,84	2519526,89
19	995463,44	2519481,12
20	995482,59	2519468,4
21	995505,63	2519503,11

Точка	X	Y
1	2	3
22	995541,96	2519500,8
23	995545,41	2519502,9
24	995582,73	2519576,08
25	995264,6	2519541,82
26	995253,56	2519549,16
27	995245,58	2519534,5
28	995253,44	2519527,92
29	995262,61	2519522,08
30	995428,61	2519391,14
31	995365,28	2519437,5
32	995302,08	2519474,32
33	995262,66	2519499,14
34	995238,93	2519517,06
35	995236,17	2519488,99
36	995353,21	2519404,74
37	995371,98	2519392,26
38	995402,11	2519372,23
39	995407,13	2519370,24
40	995415,86	2519366,78
41	995416,08	2519366,69
42	995416,3	2519367,89
43	995417,42	2519372,06
44	995418,91	2519376,13
45	995420,73	2519380,05
46	995422,88	2519383,79
47	995425,36	2519387,31
48	995428,1	2519390,64
49	995245,58	2519554,54
50	995235,8	2519561,02
51	995227,82	2519549,5
52	995238,04	2519540,9
86:02:0000000:7839:3У1		
53	996827,3	2518332,76
54	996628,24	2518476,46
55	996575,38	2518514,93
56	996566,84	2518502,99
57	996712,18	2518398,93
58	996759,05	2518365,4
59	996810,33	2518328,67
60	996818,39	2518322,89
61	996875,36	2518344,08
62	996862,74	2518353,86
63	996840,7	2518338,74
64	996836,2	2518333,72

Точка	X	Y
1	2	3
65	996848,32	2518325,8
66	996850,78	2518328,36
67	996851,52	2518343,8
68	996850,1	2518344,78
69	996849,08	2518343,28
70	996850,64	2518342,32
71	996833,86	2518340,07
72	996826,01	2518345,72
73	996826,01	2518345,71
74	996600,84	2518506,92
75	996614,37	2518524,77
76	996589,37	2518541,93
77	996588,58	2518540,83
78	996592,15	2518538,3
79	996578,92	2518519,82
80	996629,72	2518482,86
81	996831,32	2518337,24
82	996903,2	2518357,44
83	996890,96	2518362,58
84	996882,84	2518363,68
85	996876,26	2518361,8
86	996882,98	2518349,42
87	996888,7	2518354,3
88	996896,74	2518357,16
89	996900,08	2518354,72
90	996910,14	2518363,34
91	996891,93	2518374,75
92	996887,92	2518369,06
93	996892,56	2518368,46
94	996908,34	2518361,8
95	996844,06	2518321,4
96	996832,18	2518329,26
97	996823,32	2518319,39
98	996835,21	2518310,83
86:02:0902001:3У3		
99	993715,49	2518454,49
100	993702,59	2518455,08
101	993701	2518442,88
102	993697,96	2518433,27
103	993712,47	2518432,62
104	993748,41	2518574,86
105	993748,4	2518574,86
106	993746,54	2518541,23
107	993746,51	2518540,71

Точка	X	Y
1	2	3
108	993746,56	2518541,23
109	993748,09	2518569,03
110	993747,66	2518593,16
111	993747,64	2518593,65
112	993747,6	2518593,16
86:02:1001001:2004:3У2		
104	993748,41	2518574,86
107	993746,51	2518540,71
108	993746,56	2518541,23
109	993748,09	2518569,03
110	993747,66	2518593,16
111	993747,64	2518593,65
113	993760,81	2518574,12
114	993750,61	2518574,73
115	993745,58	2518524,02
116	993737,44	2518442,38
117	993736,8	2518435,93
118	993754,53	2518435,13
119	993757,94	2518510,16
120	993728,83	2518608,74
121	993728,74	2518608,75
122	993710,51	2518609,56
123	993709,9	2518596,16
124	993727,66	2518594,72
125	993762,35	2518606,9
126	993750,17	2518607,57
127	993748,81	2518607,65
128	993761,66	2518592,3
129	993731,6	2518641,94
130	993719,9	2518642,78
131	993707,94	2518643,6
132	993707,5	2518632,87
133	993712,82	2518633,04
134	993710,17	2518629,81
135	993710,19	2518629,78
136	993722,95	2518629,08
137	993730,49	2518628,67
86:02:1001001:2004:3У3		
138	995947,97	2518663,86
139	995946,1	2518664,81
140	995945,34	2518662,43
141	995945,36	2518661,82
142	995946,88	2518661,72
143	996133,54	2518846,82

37		
Точка	X	Y
1	2	3
144	996120,8	2518856,02
145	996050,69	2518742,05
146	996028,04	2518734,97
147	996014,26	2518735,7
148	996048,76	2518729,84
149	996126,45	2518838,02
150	996144,25	2518839,02
151	996138,42	2518843,26
152	996131,12	2518834,26
153	996118,89	2518817,17
154	996121,34	2518815,33
155	996137,47	2518837,01
156	996141,64	2518840,26
157	996140,2	2518841,28
158	996139,18	2518839,84
159	996140,52	2518838,82
86:02:0000000:7839:3Y2		
139	995946,1	2518664,81
140	995945,34	2518662,43
141	995945,36	2518661,82
144	996120,8	2518856,02
145	996050,69	2518742,05
146	996028,04	2518734,97
147	996014,26	2518735,7
160	995942,71	2518666,54
161	995940,2	2518662,14
162	996117,61	2518858,33
163	996099,67	2518831,42
164	996102,47	2518839,22
165	996044,08	2518750,58
166	996040,17	2518745,4
167	995956,79	2518755,01
168	995930,67	2518719,77
169	995921,79	2518707,85
170	995900,81	2518666,21
171	995917,16	2518657,71
172	995939,24	2518646,63
173	995943,94	2518655,92
174	995930,14	2518656,74
175	995937,4	2518649,26
176	995934,65	2518675,72
177	995936,34	2518698,9
178	995964,59	2518737,01
179	995995,41	2518733,47

38		
Точка	X	Y
1	2	3
162	996117,61	2518858,33
163	996099,67	2518831,42
180	996094,58	2518875
181	996093,64	2518875,66
182	996076,06	2518849,16
86:02:0000000:292:3Y1		
183	995491,72	2560033,73
184	995488,14	2560032,13
185	995487,8	2560024,6
186	995491,37	2560026,15
86:02:1001001:2004:3Y4		
183	995491,72	2560033,73
184	995488,14	2560032,13
185	995487,8	2560024,6
186	995491,37	2560026,15
187	995673,88	2560065,95
188	995664,35	2560080,08
189	995624,84	2560055,03
190	995567,85	2560067,78
191	995534,18	2560052,72
192	995526,41	2560041,49
193	995560,36	2560052,06
194	995627,95	2560036,89
195	995305,64	2559950,51
196	995308,69	2559942,44
197	995307,08	2559941,83
198	995312,72	2559938,29
199	995306,52	2559982,56
200	995419,94	2559994,95
201	995452,35	2560009,1
202	995772,2	2560128,2
203	995742,76	2560174,09
204	995736,55	2560170,35
205	995767,06	2560124,95
86:02:1001001:2004:3Y5		
188	995664,35	2560080,08
189	995624,84	2560055,03
190	995567,85	2560067,78
206	995648,41	2560103,82
86:02:0601001:3Y1		
207	1002275,59	2570334,47
208	1002252,95	2570369,51
209	1002252,32	2570369,18

39		
Точка	X	Y
1	2	3
210	1002272,36	2570333,19
211	1002272,46	2570333,02
86:02:1001001:2004:3Y6		
208	1002252,95	2570369,51
209	1002252,32	2570369,18
210	1002272,36	2570333,19
211	1002272,46	2570333,02
212	1002274,4	2570318,2
213	1002267,89	2570330,92
214	1002242,77	2570385,29
215	1002187,5	2570407,3
216	1002123,4	2570437,22
217	1002017,11	2570483,01
218	1001967,95	2570503,43
219	1001923,98	2570525,52
220	1001865,8	2570562,7
221	1001804,3	2570603,21
222	1001744,21	2570641,48
223	1001684,68	2570677,53
224	1001633,74	2570709,12
225	1001559,86	2570751,75
226	1001503,48	2570782,11
227	1001467,9	2570803,54
228	1001431,2	2570823,08
229	1001434,02	2570828,36
230	1001399,85	2570849,75
231	1001390,86	2570835,22
232	1001381,75	2570816,35
233	1001360,44	2570827,96
234	1001352,12	2570815,11
235	1001389,45	2570791,09
236	1001406,77	2570818,02
237	1001477,29	2570772,65
238	1001509,22	2570753,73
239	1001598,51	2570705,18
240	1001636,22	2570682,43
241	1001682,21	2570651,8
242	1001769,16	2570593,94
243	1001875,9	2570522,84
244	1001912,98	2570498,14
245	1001953,83	2570480,24
246	1001985,31	2570466,48
247	1002028,66	2570447,45
248	1002066,87	2570430,77

40		
Точка	X	Y
1	2	3
249	1002152,6	2570393,12
250	1002170,7	2570384,75
251	1002183,51	2570379,67
252	1002224,08	2570354,57
253	1002250,5	2570305,38
254	1001355,09	2570830,74
255	1001341,48	2570837,83
256	1001333,87	2570826,82
257	1001347,06	2570818,34
86:02:1001001:2004:3Y7		
258	1001465,69	2570905,28
259	1001422,29	2570930,13
260	1001417,31	2570932,88
261	1001406,63	2570902,67
262	1001406,62	2570902,63
263	1001426,47	2570892,37
264	1001450,63	2570879,01
86:02:0902001:3Y4		
265	989634,94	2522762,46
266	989627,85	2522773,92
267	989624,65	2522777,22
271	989623,52	2522466,57
272	989622,41	2522428,98
273	989621,48	2522397,65
274	989621,5	2522321,15
283	989604,31	2522763,25
284	989619,51	2522742,76
285	989628,33	2522724,75
286	989630,25	2522694,64
287	989626,47	2522566,69
289	990211,92	2521847,96
290	990204,1	2521865,62
295	989623,57	2522126,68
296	989623,33	2522138,76
297	989622,52	2522128,93
86:02:0000000:7839:3Y4		
265	989634,94	2522762,46
266	989627,85	2522773,92
267	989624,65	2522777,22
271	989623,52	2522466,57
272	989622,41	2522428,98
273	989621,48	2522397,65
274	989621,5	2522321,15
283	989604,31	2522763,25
284	989619,51	2522742,76
285	989628,33	2522724,75
286	989630,25	2522694,64
287	989626,47	2522566,69
289	990211,92	2521847,96
290	990204,1	2521865,62
295	989623,57	2522126,68
296	989623,33	2522138,76
297	989622,52	2522128,93
298	990192,52	2521841,74
299	990183,3	2521862,54
300	990149,86	2521857,62
301	989996,78	2521830,82
302	989975,5	2521831,82
303	989955,48	2521836,72
304	989943,48	2521844,22
305	989919,04	2521886,62
306	989640,1	2522083,36
307	989627,02	2522092,99
308	989620,91	2522152,69
309	989619,58	2522169,26
310	989620,14	2522188,8
311	989621,12	2522264,4
312	989625,32	2522544,88
313	989602,4	2522761,93
314	989591,18	2522754,22
315	989610,34	2522726,37

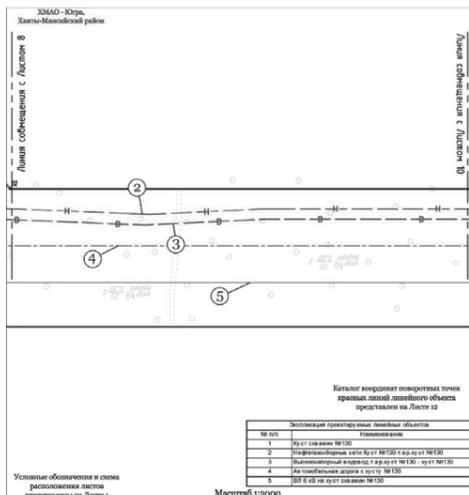
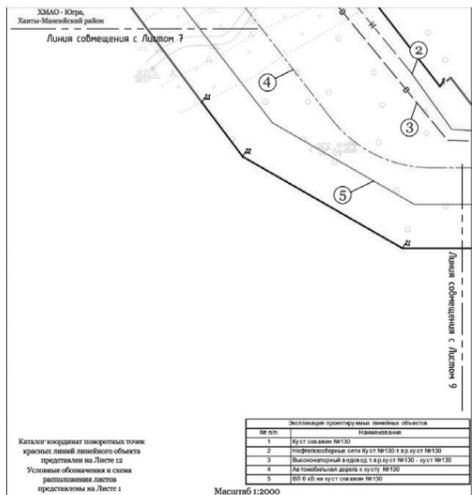
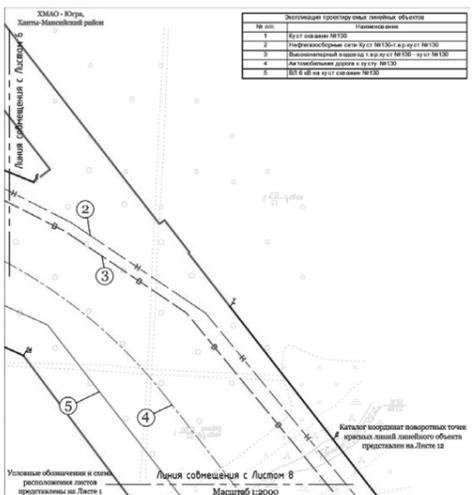
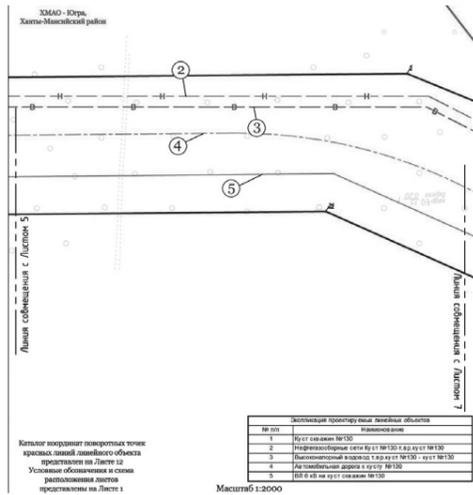
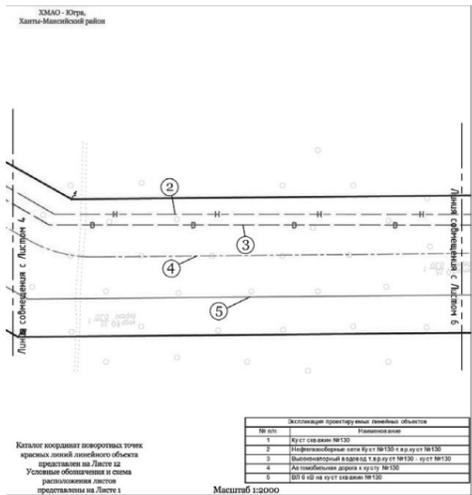
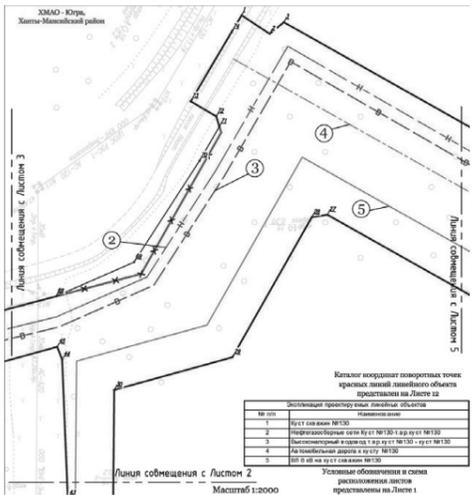
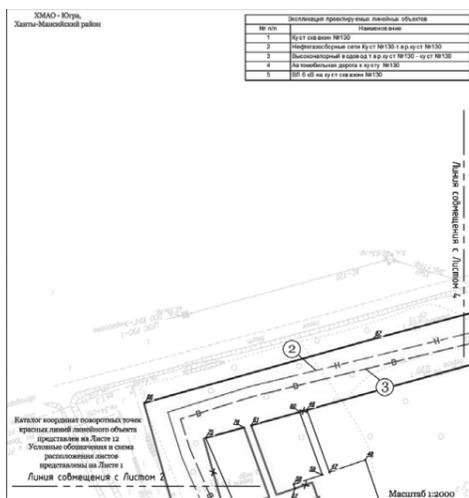
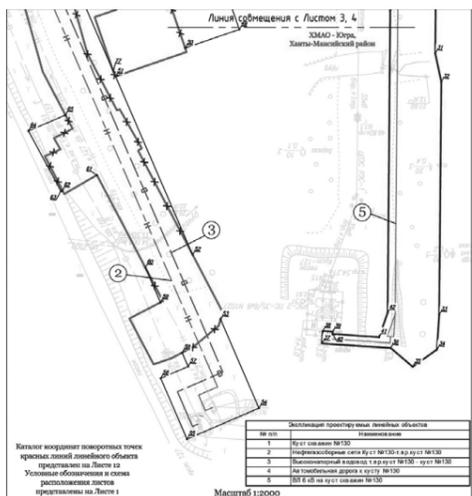
41		
Точка	X	Y
1	2	3
316	989613,44	2522687,34
317	989599,95	2522732,93
318	989600,61	2522156,88
319	989608,62	2522082,9
320	989660,2	2521880,43
321	989886,27	2521859,48
322	989951,41	2521819,84
323	990027,74	2521818,07
324	990127,27	2521829,93
325	990153,05	2521833,33
326	990162,49	2521834,3
327	990172,54	2521835,33
328	990189,04	2521840,62
329	989647,53	2522770,3
330	989646,7	2522783,84
331	989641,16	2522806,66
332	989642,62	2522789,61
333	989638,68	2522782,3
334	989637,68	2522783,8
335	989636,22	2522782,8
336	989637,1	2522781,34
337	990244,79	2521877,72
338	990210,75	2521866,62
339	990240,33	2521857,08
340	990247,72	2521891,28
341	990229,02	2521885,34
342	990227,52	2521878,4
343	990228,08	2521878,58
344	990228,73	2521878,79
345	990230,12	2521879,25
346	990238,69	2521882,05
347	990246,26	2521884,51
348	990298,64	2521913,74
349	990295,24	2521929,34
350	990274,01	2521922,36
351	990274,63	2521920,44
352	990233,78	2521907,36
353	990230,49	2521892,12
354	990230,68	2521892,18
355	990247,5	2521897,52
356	990253,59	2521899,45
357	990325,96	2521917,52
358	990318,62	2521940,37
359	990309,9	2521937,57

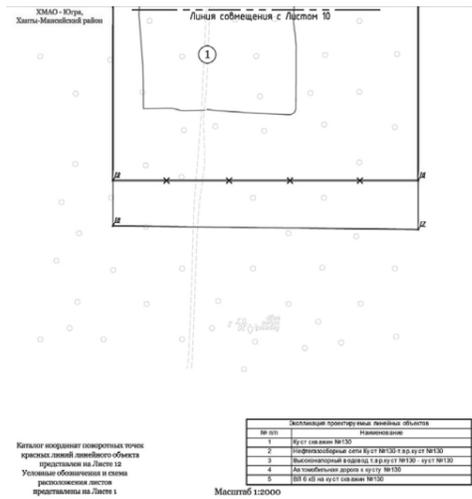
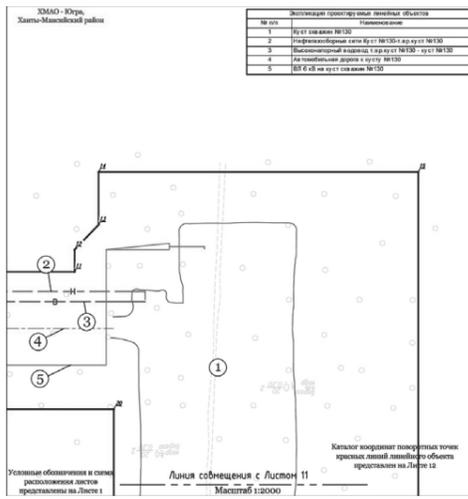
43		
Точка	X	Y
1	2	3
360	990313,18	2521923,54
361	990315,02	2521914,01
362	989666,08	2522781,96
363	989664,59	2522808,61
364	989663,67	2522820,44
365	989655,98	2522821,54
366	989658,94	2522814,08
367	989663,38	2522795,48
86:02:0902001:3Y6		
368	990227,76	2521770,3
369	990227,56	2521770,69
370	990191,55	2521752,24
371	990191,72	2521751,88
372	990219,9	2521766,28
86:02:0000000:7839:3Y5		
298	990192,52	2521841,74
325	990153,05	2521833,33
327	990172,54	2521835,33
328	990189,04	2521840,62
369	990227,56	2521770,69
370	990191,55	2521752,24
373	990202,88	2521818,34
374	990224,52	2521771,08
375	990223,2	2521772,58
376	990217,92	2521767,96
377	990219,26	2521766,46

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТОМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ**

Приложение 1
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖСК
от 25.11.2019. № 213-н

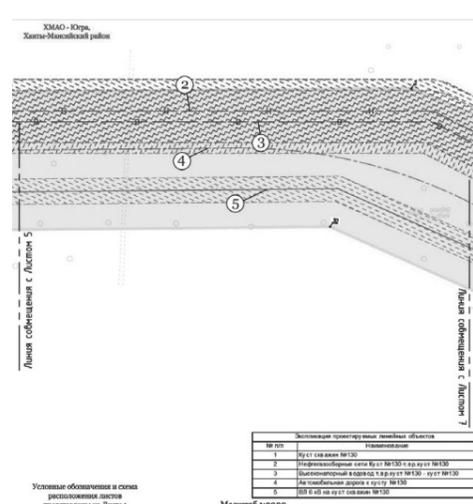
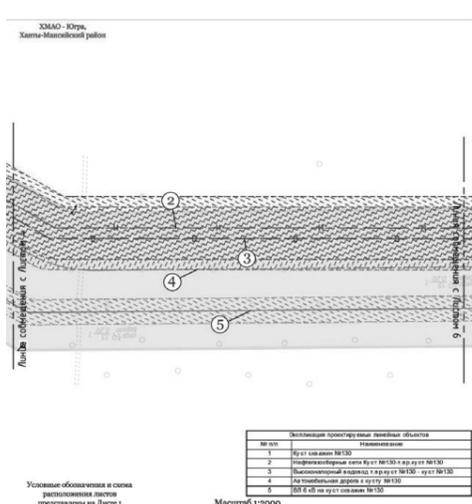
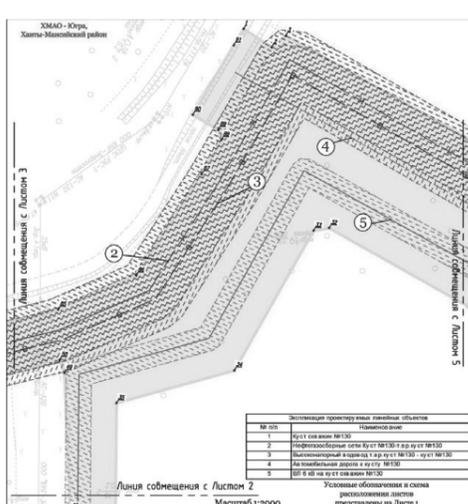
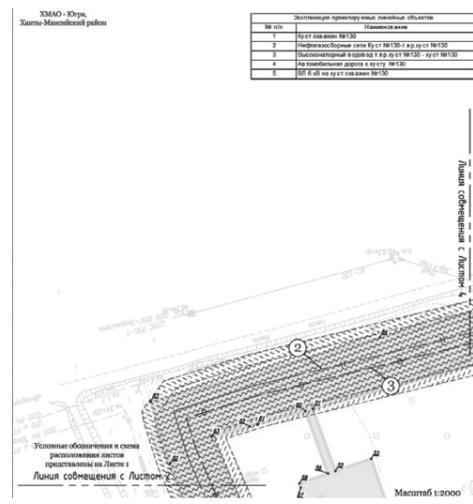
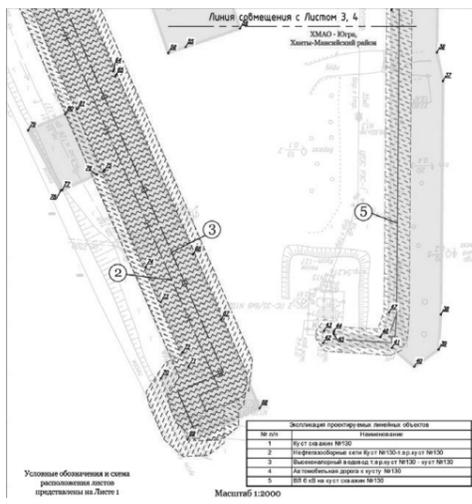
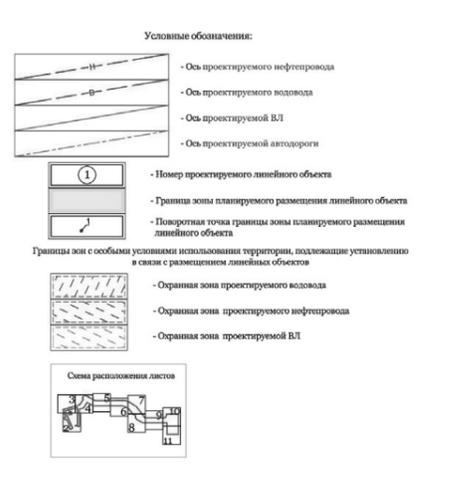
Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского
района «Обустройство левобережной части Приобского месторождения.
Куст скважин № 130»
Основная часть

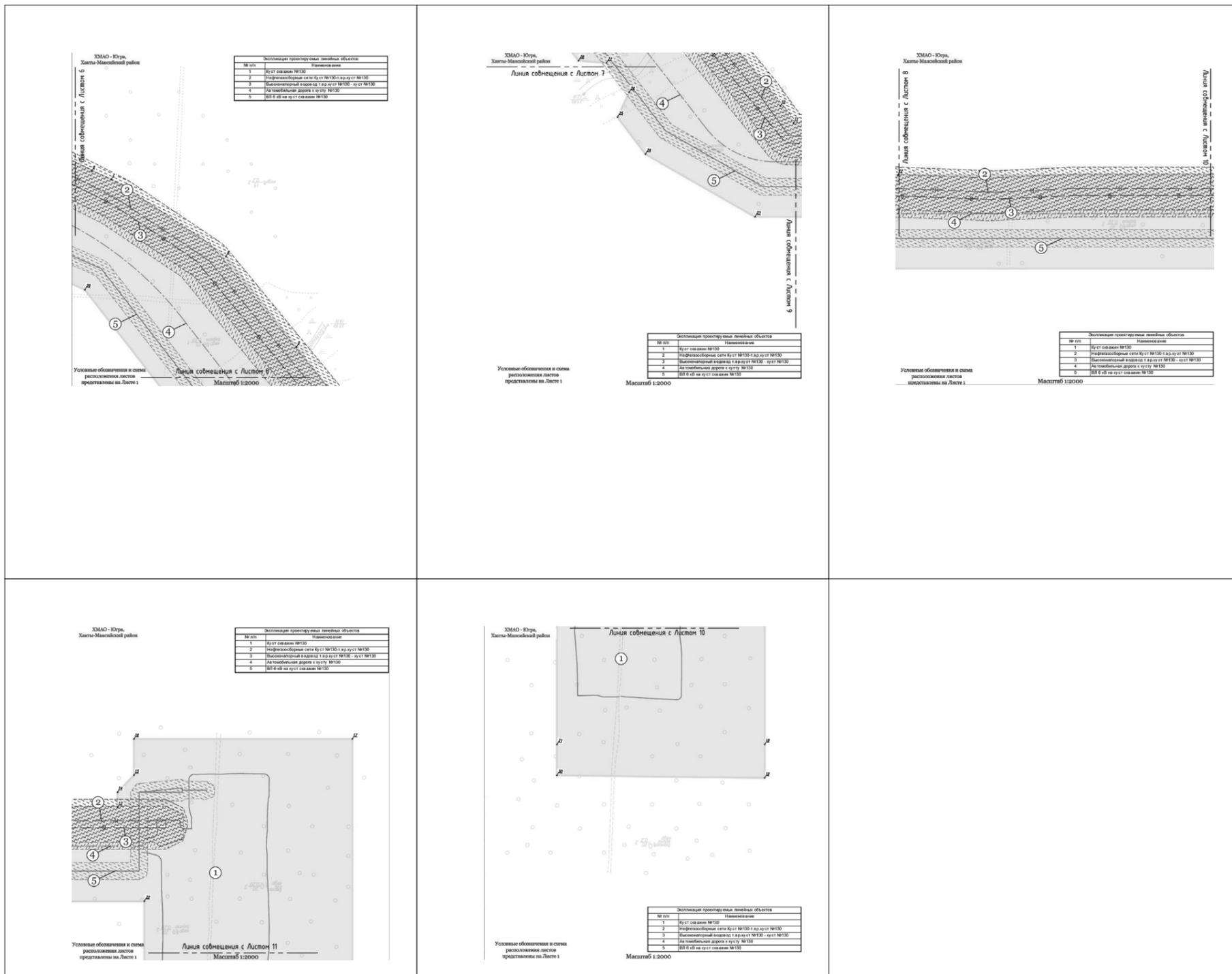




Каталог координат поворотных точек красных линий линейного объекта

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	975835.417	2735587.338	37	975172.325	2735455.584	73	975763.621	2735553.488
2	975822.784	2735510.174	38	975162.117	2735455.267	74	975762.554	2735561.689
3	975832.866	2735621.084	39	975182.417	2735463.269	75	975745.848	2735577.870
4	975737.896	2735632.282	40	975180.537	2735463.320	76	975753.588	2735574.634
5	975801.92	2735463.073	41	975181.507	2735500.349	77	975763.621	2735553.488
6	975777.648	2735442.327	42	975201.331	2735552.282	78	975762.554	2735561.689
7	975653.266	2736706.477	43	975440.722	2735465.418	79	975465.388	2735219.434
8	975595.616	2736797.458	44	975550.008	2735470.868	78	975477.457	2735248.639
9	975494.536	2736691.634	45	975559.789	2735466.057	77	975372.561	2735270.684
10	975477.841	2736622.416	46	975495.794	2735297.128			
11	975516.189	2737341.508	47	975448.264	2735319.451			
12	975533.622	2737339.908	48	975460.567	2735346.838			
13	975554.997	2737357.04	49	975414.917	2735367.329			
14	975596.910	2737353.179	50	975396.29	2735325.829			
15	975620.111	2737303.343	51	975368.749	2735272.765			
16	975225.760	2737841.616	52	975333.109	2735346.760			
17	975187.088	2737645.171	53	975183.941	2735373.635			
18	975167.924	2737404.704	54	975116.533	2735410.424			
19	975203.703	2737407.415	55	975086.717	2735355.772			
20	975410.316	2737382.406	56	975132.847	2735335.546			
21	975383.546	2736873.912	57	975144.209	2735351.384			
22	975424.489	2736740.784	58	975154.782	2735345.66			
23	975464.369	2736704.571	59	975183.099	2735324.788			
24	975620.745	2736547.117	60	975219.159	2735319.304			
25	975686.805	2736406.909	61	975289.255	2735265.219			
26	975625.102	2735800.189	62	975274.512	2735238.027			
27	975683.864	2735669.402	63	975273.897	2735237.931			
28	975660.644	2735657.242	64	975219.207	2735262.913			
29	975564.229	2735604.892	65	975334.524	2735235.937			
30	975529.792	2735514.167	66	975489.783	2735168.992			
31	975410.228	2735524.091	67	975556.807	2735244.57			
32	975388.211	2735530.954	68	975589.596	2735461.388			
33	975350.862	2735546.256	69	975632.313	2735550.461			
34	975173.846	2735547.032	70	975717.312	2735564.718			
35	975160.433	2735529.098	71	975745.848	2735577.870			
36	975173.755	2735510.224	72	975753.588	2735574.634			





Приложение 2 к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 25.11.2019. № 213-н

Положение о размещении линейного объекта для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130»

Проект планировки

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Планируемый к размещению объект «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» располагается на территории Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Определение границ зоны планируемого размещения обусловлено необходимостью строительства объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130».

Выбор трассы по объекту «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» выполнен совместно с эксплуатирующей организацией – ПАО «НК «Роснефть» и определен из условий обеспечения безопасной эксплуатации.

Граница зоны планируемого размещения объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» соответствует нормативной границе полосы отвода.

Основой расчета земельных участков являются ведомственные строительные нормы:

- «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;
- «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;
- Постановление Правительства РФ «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- проектные решения по организации работ по проекту «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130».

Строительно-монтажные и демонтажные работы выполняются в пределах строительной полосы, которая предназначена для:

- производства строительно-монтажных работ;
- технологического проезда;
- площадок складирования материалов;
- переездов через действующие подземные коммуникации;
- площадок под размещение оборудования для испытания трубопроводов;
- устройства временного бытового городка строителей;
- устройства временной стоянки строительной техники.

Перечень объектов строительства:

- Куст скважин №130;
- Нефтегазосборные сети Куст №130-т.вр.куст №130;
- Высоконапорный водовод т.вр.куст №130 - куст №130;
- Автомобильная дорога к кусту №130;

- ВЛ 6 кВ на куст скважин №130.
Проектом предусматривается обустройство куста скважин №130 с установкой современного технологического оборудования на линиях технологической обвязки нефтяных и нагнетательных скважин, для обеспечения высокопроизводительного и безаварийного технологического режима добычи нефтегазового сырья по заданным параметрам технологического процесса.

Таблица 2.1 - Основные показатели куста скважин №130 Приобского месторождения*

Наименование показателя	Номер куста скважин
Количество добывающих скважин, шт.	130
Количество добывающих скважин, переводимых под нагнетание, шт.	7
Количество разведочных скважин, шт.	11
Всего, шт.	19
Плотность нефти, кг/м ³	875
Плотность газа при дифференциальном разгазировании, кг/м ³	1,17
Плотность воды, кг/м ³	1009
Обводненность, %	39,0
Газовый фактор, м ³ /т	63,0
Температура нефтегазожидкостной смеси в условиях транспорта, °С	40
Давление на устье добывающих скважин, МПа	max 4,0
Максимальное давление в системе ППД, МПа	21,0
Способ эксплуатации скважин	УЭЦН

*возможно уточнение характеристик проектируемых объектов в процессе разработки проектной документации

Проектом решены вопросы электроснабжения, молниезащиты, заземления, защиты от статического электричества, электрообогрева технологических трубопроводов, освещения проектируемых объектов куста скважин № 130 Приобского месторождения и узлов запорной арматуры (УЗА) на нефтегазосборном трубопроводе и высоконапорном водоводе.

Таблица 2.2 - Основные характеристики электроснабжения проектируемых объектов*

Наименование	Технико-экономические показатели
1. Категория надежности электроснабжения проектируемых объектов	- I категория – потребители систем контроля и автоматики, пожарной и охранной сигнализации; - II категория – комплекс электроприемников куста скважин
2. Общая установленная (P _у) и расчетная (P _р) мощность, ориентировочное годовое электропотребление (W) проектируемых потребителей	а) при отработке нагнетательных скважин на нефть: - P _у = 1542,2 кВт; - P _р = 1107,9 кВт; - W = 7746,1 тыс.кВт.ч б) после отработки нагнетательных скважин: - P _у = 832,2 кВт; - P _р = 600,4 кВт; - W = 4336,0 тыс.кВт.ч
3. Общая протяженность проектируемых ВЛ 6 кВ	2,630 км
4. Количество проектируемых РУ типа БКРУ «Аракуль»	1 шт.
5. Мощность и количество проектируемых КТПНУ 6/0,4 кВ	- 630 кВА – 3 шт.;

*возможно уточнение характеристик проектируемых объектов в процессе разработки проектной документации

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспорта продукции добывающих скважин от измерительных установок, размещенных на проектируемом кусте скважин №130 до ЦППН-7. Транспортирование продукции добывающих скважин (газоводонефтяной смеси) осуществляется за счет давления, создаваемого установками электроцентробежных насосов, расположенными в добывающих скважинах.

В состав проектируемого нефтегазосборного трубопровода входят узлы запорной арматуры (УЗА).

Таблица 2.3 – Основные характеристики проектируемого нефтегазосборного трубопровода*

Наименование трубопровода	Наружный диаметр, толщина стенки, мм	Протяженность, м	Проектная мощность, м ³ /год	Рабочее давление, МПа
Нефтегазосборные сети	219x7	2944,47	154660	4,0

Куст №130 - т.вр. куст №130
возможно уточнение характеристик проектируемых объектов в процессе разработки проектной документации

Для поддержания пластового давления и темпов добычи нефти предусмотрена разработка Приобского месторождения с закачкой в продуктивные пласты через нагнетательные скважины очищенной пластовой воды насосами КНС.

Данным проектом предусматривается строительство высоконапорного водовода системы заводнения для подачи воды на куст скважин № 130.

В состав проектируемого высоконапорного водовода входят узлы запорной арматуры (УЗА).

Таблица 2.4 - Основные характеристики проектируемого высоконапорного водовода*

Наименование трубопровода	Наружный диаметр, толщина стенки, мм	Протяженность, м	Проектная мощность, м ³ /год	Рабочее давление, МПа
Высоконапорный водовод т.вр. куст №130 - куст №130	168x16	2942,87	110595	21,0

возможно уточнение характеристик проектируемых объектов в процессе разработки проектной документации

Автомобильная дорога предназначена для организации беспрепятственного транспортного сообщения от существующей дороги до проектируемой кустовой площадки №130. Трасса проложена из условия оптимального, удобного и бесперебойного обеспечения транспортной связью объектов, по кратчайшему расстоянию.

Таблица 2.5 – Основные характеристики проектируемой автомобильной дороги*

Технические показатели	Количество
Расчетная скорость, км/час	30
Число полос движения, шт	1
Ширина расчетного автомобиля, м	до 2,5
Ширина земляного полотна, м	8,0
Ширина проезжей части, м	4,5
Ширина обочин, м	2x1,75
Тип покрытия	переходный
Наименьшее расстояние видимости, м	
- поверхности дороги	75
- встречного автомобиля	150

возможно уточнение характеристик проектируемых объектов в процессе разработки проектной документации

2.2 Перечень субъектов рф, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов рф, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» устанавливается на территории Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2.6 - Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130».

Система координат МСК-86 зона 2

№ точки	Координата X	Координата Y
1	975835.42	2735587.34
2	975822.78	2735610.77
3	975832.97	2735621.09
4	975738.00	2735832.29
5	975801.92	2736463.07
6	975777.65	2736542.33
7	975770.42	2736565.89
8	975693.27	2736706.48
9	975595.62	2736797.46
10	975494.54	2736891.63
11	975476.37	2736908.55
12	975477.64	2736922.42
13	975516.19	2737341.51
14	975533.62	2737339.91
15	975555.00	2737357.04
16	975596.92	2737353.18
17	975620.11	2737605.34
18	975225.80	2737641.62
19	975187.10	2737645.17
20	975167.92	2737404.70
21	975203.70	2737401.42
22	975410.32	2737382.41
23	975363.55	2736873.91
24	975424.49	2736740.79
25	975464.37	2736704.57
26	975494.38	2736715.36
27	975525.89	2736685.99
28	975525.51	2736653.64
29	975639.75	2736547.12
30	975686.81	2736408.91
31	975625.10	2735800.17
32	975683.86	2735669.40
33	975680.64	2735657.24
34	975564.23	2735604.89
35	975529.79	2735514.17
36	975410.23	2735524.09
37	975388.21	2735530.95
38	975203.56	2735546.26
39	975175.85	2735547.03
40	975160.43	2735529.10
41	975173.76	2735510.22
42	975172.33	2735455.56
43	975182.18	2735455.27
44	975182.42	2735463.27
45	975180.54	2735463.33
46	975181.51	2735500.35
47	975201.33	2735505.28
48	975440.72	2735485.42
49	975550.01	2735470.87
50	975559.77	2735466.06
51	975495.79	2735297.13
52	975448.26	2735319.45
53	975460.57	2735346.84
54	975414.92	2735367.33
55	975396.29	2735325.84
56	975390.33	2735312.56
57	975432.88	2735293.46
58	975435.97	2735292.07
59	975445.81	2735313.97
60	975493.66	2735291.53
61	975479.58	2735254.44
62	975477.46	2735248.84
63	975466.39	2735219.49
64	975372.56	2735270.68
65	975368.75	2735272.77
66	975233.11	2735346.77
67	975183.94	2735373.64

№ точки	Координата X	Координата Y
68	975116.53	2735410.42
69	975086.72	2735355.77
70	975132.95	2735330.55
71	975144.31	2735351.38
72	975154.78	2735345.66
73	975193.06	2735324.79
74	975219.52	2735310.30
75	975292.30	2735270.61
76	975289.26	2735265.22
77	975274.51	2735239.03
78	975273.90	2735237.93
79	975319.21	2735207.81
80	975334.52	2735235.94
81	975339.41	2735244.90
82	975442.03	2735188.90
83	975489.78	2735168.99
84	975556.81	2735344.57
85	975599.60	2735461.40
86	975632.31	2735520.46
87	975717.31	2735564.72
88	975745.85	2735577.88
89	975753.59	2735574.63
90	975763.62	2735553.46
91	975821.55	2735580.69

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Перенос (переустройство) других линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» не требуется.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

На земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта 40,7128 га.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

Проектируемый объект не попадает в границы территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера федерального, регионального и местного значения.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительного-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Приложение 3 к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 25.11.2019 № 213-п

Положение о размещении линейного объекта для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130»

Проект межевания 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, в том числе возможных способы их образования

Размеры земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» определены исходя из условий оптимальной ширины строительной полосы, на основании норм и правил проектирования и норм отвода земель для строительства проектируемых объектов.

Основой для расчета площадей земель, намечаемых к занятию, являются:
- «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин»;
- «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;
- Постановление Правительства РФ «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- проектные решения по организации работ по проекту «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130».

Общая площадь занимаемых земель (в том числе земли, ранее предоставленные ПАО «НК «Роснефть») – 40,7128 га.

Сведения о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» приведены в Таблице 1.1:

Таблица 1.1 – Сведения о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130»

№	Наименование объекта	Площадь земель испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арднационным границе, га	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства, га
7	Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130.	1,4984	39,2134	40,7128

Сведения о площадях образуемых земельных участков, испрашиваемых для объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» приведены в Таблице 1.2.

Таблица 1.2 – Сведения о площадях образуемых земельных участков, испрашиваемых для объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130»

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Испрашиваемая площадь, га*	Местоположение земельного участка
86.02.000000.6709.37(1)	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,8147	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нижнее течение, квартал № 483 – эксплуатационный лес
86.02.000000.6709.37(147)	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,3016	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нижнее течение, квартал № 482 – эксплуатационный лес, квартал № 483 – эксплуатационный лес
86.02.000000.6709.37(3)	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,2640	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нижнее течение, квартал № 482 – эксплуатационный лес
Итого:				1,3803

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Испрашиваемая площадь, га*	Местоположение земельного участка
86.02.000000.6709.37(4)	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,0871	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нижнее течение, квартал № 483 – эксплуатационный лес
86.02.000000.6709.37(5)	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,0146	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нижнее течение, квартал № 482 – эксплуатационный лес
Итого:				0,0871

Наименование объекта	Катастровый номер	Категория земель	Площадь, га
УГА №4	86.02.1001002.581	Земли лесного фонда	0,1611
	86.02.1001002.582		0,0679
Земли, спорные между соседями	86.02.000000.11147	Земли лесного фонда	39,2134
	86.02.1001002.581		0,2670

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» неограниченным кругом лиц не предусматривается, изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования образуемым земельным участкам устанавливается – осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Проектируемый лесной участок под объект: "Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130" располагается в границах Приобского лицензионного участка на территории Нижнего течения Ханты-Мансийского участкового лесничества Самарского лесничества в эксплуатационных и защитных лесах в кварталах (выделах) № 482 (17,47,48), 483 (25,30,32,66,83).

Для лесных земельных участков, образуемых для строительства и размещения проектируемого объекта «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 130» устанавливается вид разрешенного использования в соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 25

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Участок расположен в эксплуатационных лесах

Самарское лесничество, в том числе:

№ участка	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной точки в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Ханты-Мансийское/Нижнее	483	Лесн.	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86.09010/2019-10/01130	0,871	871
2	Ханты-Мансийское/Нижнее	482	Лесн.	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86.09010/2019-10/01131	0,0146	146
3	Ханты-Мансийское/Нижнее	482	Лесн.	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86.09010/2019-10/01132	0,0155	155
4	Ханты-Мансийское/Нижнее	482	Лесн.	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86.09010/2019-10/01133	0,0019	19

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Муниципальный район: Ханты-Мансийский
Лесничество муниципального района: 47,4 %
Общая площадь участка: 0,1191 га, в том числе:

Общая площадь, га	В том числе:										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,871	0,871	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,0146	-	-	-	-	-	0,0146	-	-	-	-	-
0,0155	-	-	-	-	-	0,0155	-	-	-	-	-
0,0019	-	-	-	-	-	0,0019	-	-	-	-	-
0,1191	-	-	-	-	-	0,1191	-	-	-	-	-

Лесного кодекса Российской Федерации - осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Участок расположен в защитных и эксплуатационных лесах

Самарское лесничество, в том числе:

№ участка	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной точки в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Ханты-Мансийское/Нижнее	483	Лесн.	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86.09010/2019-10/01121	0,8147	8147
2	Ханты-Мансийское/Нижнее	482	Лесн.	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86.09010/2019-10/01122	0,3016	3016
3	Ханты-Мансийское/Нижнее	482	Лесн.	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	86.09010/2019-10/01123	0,2640	2640

Субъект Российской Федерации: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Муниципальный район: Ханты-Мансийский
Лесничество муниципального района: 47,4 %
Общая площадь участка: 1,3803 га, в том числе:

Общая площадь, га	В том числе:										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,8147	0,8147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0,3016	-	-	-	-	-	0,3016	-	-	-	-	-
0,2640	-	-	-	-	-	0,2640	-	-	-	-	-
1,3803	-	-	-	-	-	1,3803	-	-	-	-	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование участка	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, зоны с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование участка	Виды ОЗУ, наименования ООПТ, зоны с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6

Сведения об обременениях Обременений нет

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Проектируемая норма	Площадь (га)/зона проекции (куб.м)	В том числе по группам возраста деревьев (га/куб.м)				
						Молодняк	Средне-возрастные	Преобладающие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Итого по участку						0,8147	10	-	0,8871	10

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Целевое назначение лесов	Проектируемая норма	Сост.	Возраст	Плотность	Средний запас древесины (куб.м/га)				
						Молодняк	Средне-возрастные	Преобладающие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
483	25	Лесн.	Б	СВЗС/СВЗС/1	40	0	-	-	-	110
483	12	Лесн.	Б	10Б/СВ/СВ/1	40	0	-	-	-	150
483	48	Лесн.	Б/К/К(а)	10Б/10Б	30	4	0,8	-	-	60/40

Условный номер образуемого земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Испрашиваемая площадь, га*	Местоположение земельного участка
86.02.000000.6709.37(1)(2)	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,0155	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нижнее течение, квартал № 482 – эксплуатационный лес
86.02.000000.6709.37(7)	Земли лесного фонда	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,0019	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нижнее течение, квартал № 482 – эксплуатационный лес
Итого:				0,1191
Итого:				1,4994

* Площадь и границы образуемых земельных участков могут быть уточнены при проектировании и проведении кадастровых работ.

Способ образования земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86.02.000000.6709 с сохранением исходного в измененных границах.

Сведения о площадях земельных участков, ранее предоставленных ПАО «НК «Роснефть» приведены в Таблице 1.3:

Таблица 1.3 – Сведения о площадях земельных участков, ранее предоставленных ПАО «НК «Роснефть»

Наименование объекта	Катастровый номер	Категория земель	Площадь, га
Куст скважин №130	86.02.1001002.581	Земли лесного фонда	4,9892
Куст скважин №130 Промышленная парковка	86.02.1001002.581	Земли лесного фонда	4,3729
Нефтегазоборные сети Куст №130-г в куст №130	86.02.1001002.581; 86.02.1001002.582; 86.00.000000.1169; 86.00.000000.1167	Земли лесного фонда	1,1083
Высокотемпературный водовод т.ар.куст №130 - куст №130	86.02.1001002.581; 86.02.1001002.582; 86.00.000000.4186	Земли лесного фонда	1,1063
Нефтегазоборные сети Куст №130-г в куст №130, Высокотемпературный водовод т.ар.куст №130 - куст №130, Автозаправочная станция в кусту №130	86.02.1001002.581; 86.02.1001002.582; 86.02.1001002.583; 86.02.1001002.584	Земли лесного фонда	9,0631
Автомобильная дорога к кусту №130	86.02.1001002.582; 86.02.1001002.581; 86.02.1001002.583; 86.02.1001002.584	Земли лесного фонда	5,7844
ВЗ 6 аВ на куст скважин №130	86.02.1001002.582; 86.02.1001002.463; 86.00.000000.4186	Земли лесного фонда	12,3711
УГА №2	86.02.1001002.581; 86.02.1001002.582	Земли лесного фонда	0,0552
УГА №3	86.02.1001002.582	Земли лесного фонда	0,1339

Сведения об обременениях Обременений нет

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/участок (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Проектируемая норма	Площадь (га)/зона проекции (куб.м)	В том числе по группам возраста деревьев (га/куб.м)				
						Молодняк	Средне-возрастные	Преобладающие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Итого по участку						0,8147	95	-	0,8971	93

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Лесной квартал	Целевое назначение лесов	Проектируемая норма	Сост.	Возраст	Плотность	Средний запас древесины (куб.м/га)				
						Молодняк	Средне-возрастные	Преобладающие	Спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
483	25	Лесн.	Б	СВЗС/СВЗС/1	40	0	0,7	-	-	110
483	12	Лесн.	Б	10Б/СВ/СВ/1	40	0	0,8	-	-	150
483	48	Лесн.	Б/К/К(а)	10Б/10Б	30	4	0,8	-	-	60/40

Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/участок	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8

6	975835.42	2735587.34	15	975980.8	2736396.21
7	975822.78	2735610.77	16	975999.22	2736415.98
8	975832.97	2735621.09	17	975753.71	2736644.72
9	975738.0	2735832.3	18	975757.12	2736648.38
№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
19	975494.53	2736891.64	64	975143.51	273523.85
20	975502.04	2736899.72	65	975178.01	2735301.48
21	975477.54	2736921.29	66	975194.28	273526.65
22	975517.93	2737460.45	67	975288.85	2735265.49
23	975596.02	2737353.19	68	975271.92	2735240.69
24	975620.11	2737603.35	69	975300.35	2735222.73
25	975225.79	2737641.62	70	975307.06	2735234.46
26	975203.69	2737401.42	71	975315.35	2735228.50
27	975439.21	2737379.76	72	975324.23	2735242.61
28	975393.15	2736878.96	73	975367.16	2735214.85
29	975448.45	2736758.16	74	975489.46	2735168.14
30	975660.53	2736560.59			
31	975711.23	2736411.70			
32	975649.65	2735804.15			
33	975719.61	2735648.44			
34	975583.15	2735587.07			
35	975545.82	2735488.75			
36	975201.16	2735517.36			
37	975180.22	2735517.90			
38	975173.84	2735513.56			
39	975172.33	2735455.56			
40	975182.18	2735455.28			
41	975182.42	2735463.28			
42	975180.54	2735463.33			
43	975181.51	2735500.36			
44	975201.33	2735505.28			
45	975563.26	2735475.26			
46	975479.59	2735254.45			
47	975426.56	2735279.36			
48	975438.85	2735306.74			
49	975393.21	2735327.23			
50	975368.63	2735272.46			
51	975414.26	2735251.98			
52	975424.09	2735273.88			
53	975477.47	2735248.85			
54	975465.78	2735217.89			
55	975384.45	2735248.94			
56	975344.49	2735274.79			
57	975345.65	2735276.65			
58	975312.31	2735299.84			
59	975310.29	2735296.90			
60	975189.73	2735374.88			

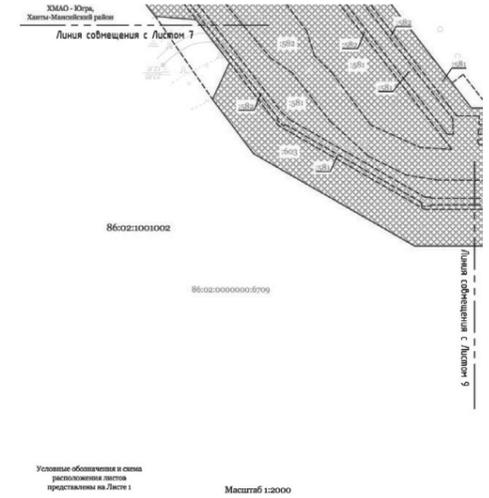
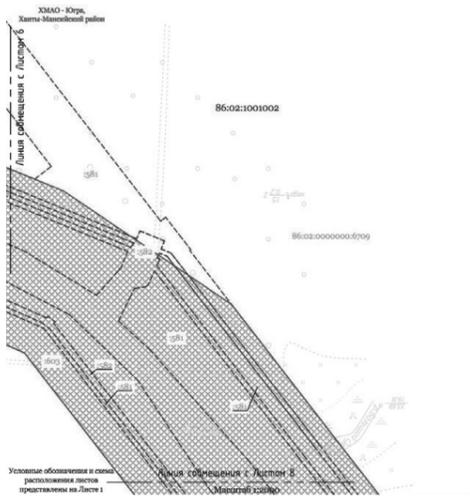
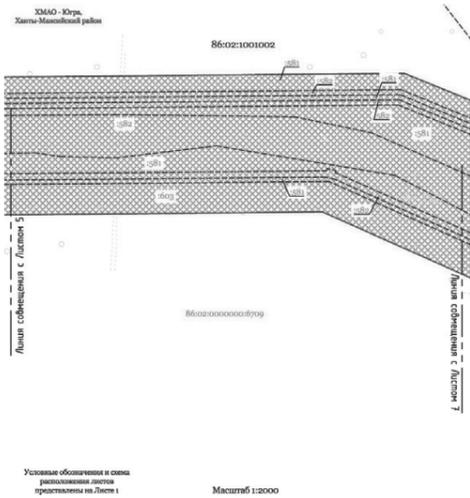
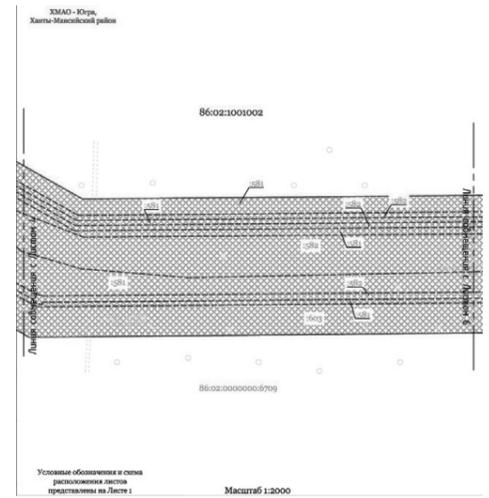
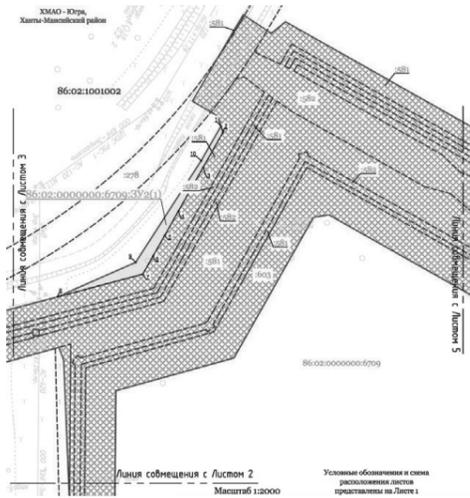
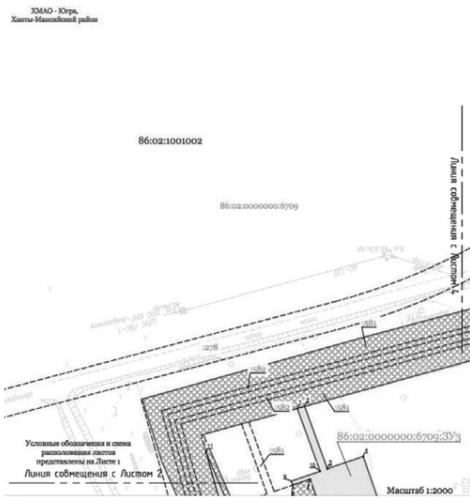
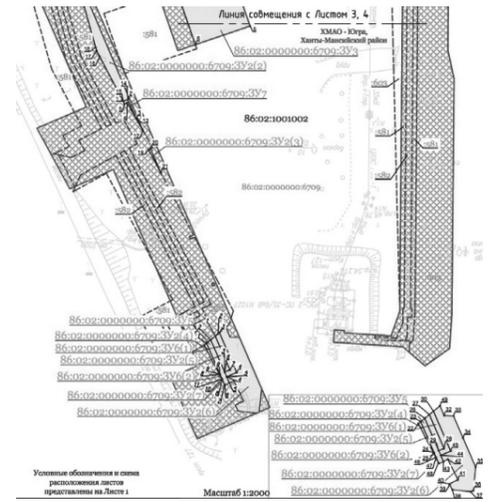
61	975178.67	2735372.51
62	975160.05	2735353.87
63	975149.26	2735336.97

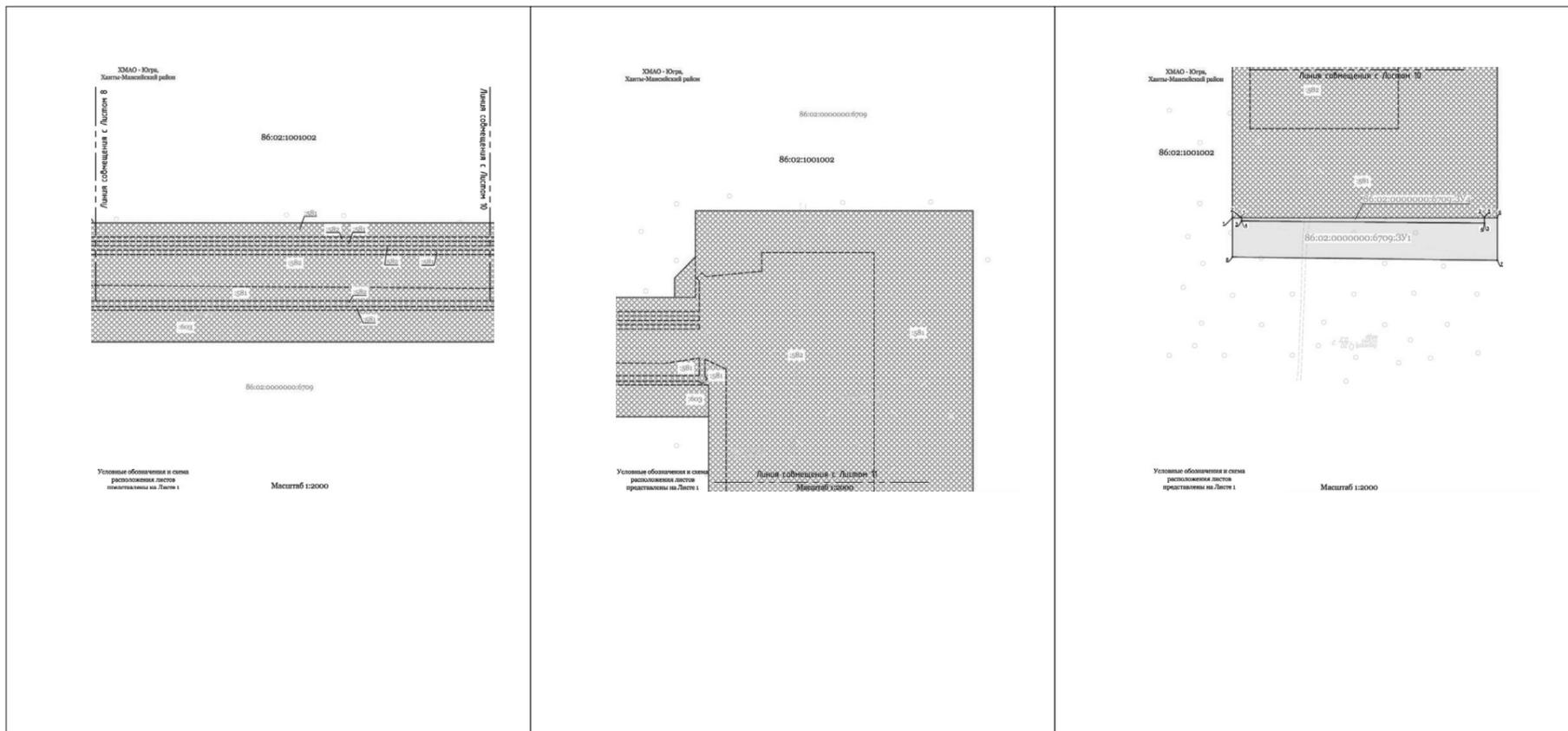
Чертежи межевания территории

Условные обозначения:



- Обозначение кадастрового квартала
- Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Границы образуемых земельных участков
- Обозначение образуемых земельных участков
- Границы земельных участков, расположенных на ранее отведенных участках
- Точка поворота границы образуемых земельных участков





Каталоги координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

№ точки	X	Y
1	975203.69	2737401.41
2	975204.46	2737409.74
3	975201.51	2737410.02
4	975219.83	2737630.45
5	975224.72	2737629.99
6	975225.79	2737641.62
7	975187.10	2737645.17
8	975187.92	2737404.70
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У2(1)		
1	975745.85	2735577.88
2	975741.21	2735579.82
3	975712.13	2735566.75
4	975675.81	2735550.41
5	975655.72	2735541.38
6	975638.83	2735533.79
7	975623.59	2735526.94
8	975599.60	2735461.40
9	975632.31	2735520.46
10	975717.31	2735564.72
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У2(2)		
11	975452.67	2735223.89
12	975325.08	2735290.85
13	975333.61	2735285.02
14	975348.21	2735276.86
15	975346.80	2735273.29
16	975380.15	2735251.72
17	975384.45	2735248.94
18	975387.10	2735247.93
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У2(3)		
19	975310.30	2735296.89
20	975311.28	2735298.31
21	975293.23	2735307.93
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У2(4)		
22	975180.77	2735354.58
23	975182.46	2735356.28
24	975139.13	2735360.02
25	975138.85	2735368.51

№ точки	X	Y
26	975165.41	2735359.23
27	975168.72	2735362.55
28	975143.20	2735376.49
29	975141.04	2735372.53
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У2(6)		
30	975171.88	2735365.51
31	975176.41	2735370.25
32	975168.98	2735374.20
33	975169.31	2735381.62
34	975152.49	2735390.69
35	975130.82	2735402.62
36	975112.22	2735402.51
37	975111.08	2735400.43
38	975111.34	2735386.01
39	975115.21	2735383.54
40	975115.75	2735383.19
41	975119.69	2735389.61
42	975134.98	2735380.23
43	975132.94	2735376.96
44	975137.53	2735374.46
45	975141.60	2735381.92
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У2(7)		
46	975135.46	2735370.67
47	975135.61	2735370.94
48	975131.55	2735373.16
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У3		
1	975493.66	2735291.53
2	975495.79	2735297.13
3	975448.26	2735319.45
4	975460.57	2735346.84
5	975414.92	2735367.33
6	975396.29	2735325.84
7	975438.85	2735306.73
8	975432.89	2735293.46
9	975435.97	2735292.07
10	975445.81	2735313.97
Условный номер 86.02.0000000.6709.3У4		
1	975204.46	2737409.74
2	975224.72	2737629.99
3	975219.83	2737630.45
4	975201.51	2737410.02

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 25.11.2019
г. Ханты-Мансийск

№214-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин №840»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПНефть» от 13.11.2019 №667-ЗР (№03-Вх-2551/2019 от 14.11.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин №840» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 22.11.2019 № 211-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№275, 276 левобережной части Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение Общества с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр «Трубопроводсервис» (№03-Вх-2596/2019 от 20.11.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1.Обществу с ограниченной ответственностью Экспертно-производственный центр «Трубопроводсервис» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№275, 276 левобережной части Приобского месторождения», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2.Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1.Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

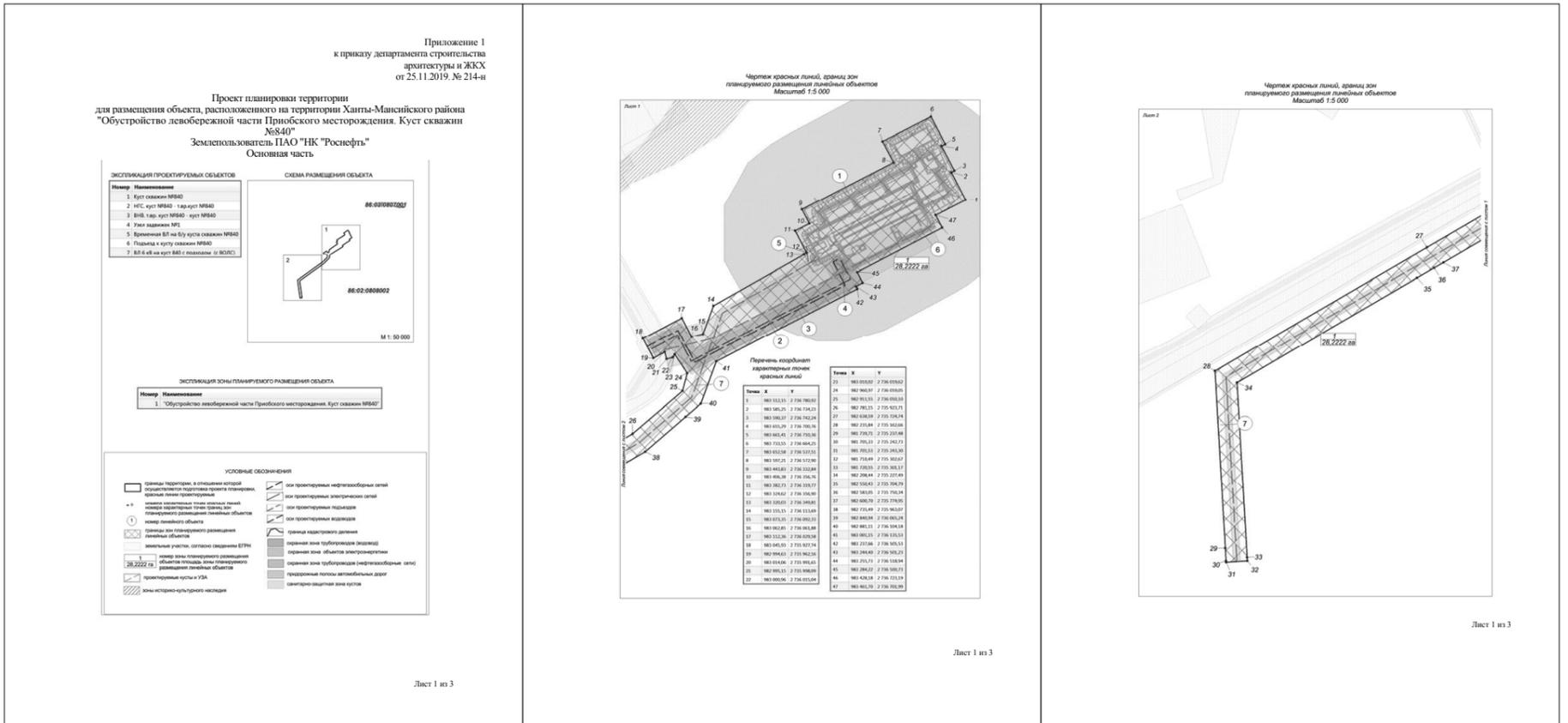
2.2.Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ В.В. Подкорытов



Приложение 2 к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 25.11.2019. № 214-н

Наименование объекта	Характеристика
ВОЛС на куст 840	Протяженность – 2500 м

Положение о размещении линейного объекта "Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 840" Проект планировки

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проектной документацией по объекту «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 140у» предусматривается:

1. Подъезд к кустовой площадке и инженерная подготовка куста 840 Приобского месторождения
 2. Строительство скважин куста 840 Приобского месторождения
 3. Линейные коммуникации куста 840 Приобского месторождения
- Документацией по планировке территории «Обустройство левобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 140у», (далее проектируемый объект) предусматривается расположение:
1. Куст скважин №840.
На кусте скважин принято расположение скважин на площадке позициями по 2 скважины, с расстоянием между скважинами в позиции 5 м (между добывающей и нагнетательной скважинами) или 6м (между двумя нагнетательными скважинами), и с расстоянием между позициями 15 м в соответствии со схемой разбуривания (Приложение Б, том 1)
 2. Нефтегазосборный трубопровод от проектируемого куста скважин протяженностью Нефтегазосборные сети куст №840 – т.вр.куст №840. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 840 до свободной задвижки узла задвижек №3 (ш. 0967Д);
 3. Высоконапорный водовод на проектируемый куст общей протяженностью 721,12 м. Высоконапорный водовод т.вр.куст №840 – куст №840. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой воды от узла задвижек №3 (ш.0967Д) до совместного узла задвижек №1 куста №840.
 4. ВЛ 6 кВ с ВОЛС на проектируемый куст скважин протяженностью 215м. ВЛ 6 кВ на куст 840. Назначение - электроснабжение потребителей куста скважин
 5. Подъездные автомобильные дороги общей протяженностью 816,41 м, в том числе: - к кустам скважин – 816,41 м.
Подъезд к кусту скважин № 840. Трасса отмыкает от ранее запроектированной автомобильной дороги на куст скважин №276 (ш. 1981214/0967Д) на ПК40+45,8, конец трассы – второй заезд на площадку куста скважин № 840.

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин №840 по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на ЦППН-7.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе.
Расстояние до г. Нефтеюганск, где расположена база изысканий, составляет 188,8 км на восток от куста скважин №840 (расстояние измерено по федеральным дорогам, внутри промысловым дорогам, дорогам общего пользования и автотрассам до границы застройки).
Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово расположен северо-западнее относительно района работ, в 40,7 км от куста скважин №840 (расстояние измерено по внутри промысловым дорогам и автотрассам до границы застройки).
Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск, расстояние до которой составляет 26,3 км на юго-запад от куста скважин 840 (расстояние измерено по внутри промысловым дорогам и автотрассам).
В хозяйственном отношении объект находится на землях государственного лесного фонда, территориальный отдел – Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Пойменного урочища и землях запаса Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.
Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	983512.15	2736780.92
2	983585.25	2736734.23
3	983590.37	2736742.24
4	983655.29	2736700.76
5	983661.41	2736710.36
6	983733.55	2736664.25
7	983652.58	2736537.51
8	983597.21	2736572.90
9	983443.83	2736332.84
10	983406.38	2736356.76
11	983382.73	2736319.77
12	983324.62	2736356.90
13	983320.03	2736349.81
14	983155.15	2736113.69
15	983073.35	2736092.33
16	983062.85	2736061.88
17	983112.36	2736029.58
18	983045.93	2735927.74
19	982994.63	2735962.16
20	983014.06	2735991.65
21	982995.15	2735998.09
22	983000.96	2736015.04
23	983010.02	2736019.62
24	982960.97	2736059.05
25	982911.55	2736050.10
26	982781.15	2735923.71
27	982638.59	2735724.74
28	982235.84	2735162.66
29	981739.71	2735237.48
30	981705.33	2735242.73
31	981701.53	2735243.30
32	981710.49	2735302.67
33	981720.55	2735301.17
34	982208.44	2735227.49
35	982550.43	2735704.79
36	982583.05	2735750.34
37	982600.70	2735774.95
38	982735.49	2735963.07
39	982840.94	2736065.24
40	982881.11	2736104.18
41	983001.15	2736135.53
42	983237.66	2736505.53
43	983244.40	2736501.23
44	983255.73	2736518.94

Характеристика проектируемых линейных объектов приведена в таблице 1

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети	
Нефтегазосборные сети куст № 840 – т.вр. куст №840	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 840 до свободной задвижки узла задвижек № 3 (ш.0967Д) Транспортируемая среда – вода+нефть+газ Рабочее давление – 4 МПа Диаметр трубопровода – 159х6 мм Протяженность трубопровода – 754 м Узел задвижек № 1 (совместный)
Высоконапорные водоводы	
Высоконапорный водовод т.вр.куст №840 – куст №840	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой воды от узла задвижек №3 (ш.0967Д) до совместного узла задвижек №1 куста №840 Транспортируемая среда - очищенная пластовая вода Рабочее давление – 22,5 МПа Диаметр трубопровода – 114х12 мм Протяженность трубопровода – 721,12 м Узел задвижек №1 (совместный)
Подъездные дороги, в том числе:	
Подъезд к кусту скважин №840	Категория – IV-в Протяженность трассы – 816,41 м
ВЛ 6 кВ, в том числе:	
ВЛ 6 кВ на куст 840	Протяженность – 2215 м Двухцепная отпайкой от ВЛ 6 кВ на куст 837 (ш.17/0058Д). Протяженность трасс – 2215 м

45	983284.22	2736500.73
46	983428.18	2736723.19
47	983461.70	2736701.99
1	983512.15	2736780.92

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 28,2222 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры Приобского нефтяного месторождения, проходжение вдоль существующих коридоров коммуникаций). Иное размещение приведет к увеличению занимаемой площади, наибольшему прохождению по ОЗУ (водоохранная зона), покрытых лесом землям.

В настоящее время на территории исследуемого месторождения проложены автомобильные дороги, трубопроводы, ЛЭП, площадки кустов скважин и другие объекты, связанные с добычей, подготовкой и транспортировкой нефти и газа.

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ размеры земельных участков установлены в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры № 19-4390 от 17.10.2019 г. на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Традиционное природопользование – исторически сложившиеся и обеспечивающие не исощающее природопользование способы использования объектов животного и растительного мира, других природных ресурсов коренными малочисленными народами Севера.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 15.10.2019г. № 12-Исх-23813 проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты - Мансийском автономном округе – Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период строительства:

- не допускается использование земель за пределами установленных границ отвода;
 - рекультивация нарушенных земель;
 - уборка строительного мусора, выравнивание ям, котлованов и траншей;
 - благоустройство территории;
 - использование технически исправного автотранспорта прошедшего проверку на дымность и токсичность выбросов в соответствии с действующим законодательством;
 - не допускаются к работе неисправные технические средства, способные вызвать загорание;
 - запрещается захламление территории строительными отходами;
 - запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.; - соблюдение требований к накоплению и транспортировке отходов;
 - с целью уменьшения отрицательного воздействия строительства на окружающую среду, применяется укрупнение и повышение технологической готовности конструкций и материалов;
 - снятие и перемещение почвенного слоя почвы в места временного складирования и хранения. Снятие, транспортировка, хранение и восстановление почвенного слоя должно проводиться так, чтобы исключить снижение его качественных показателей, а также его количественных потерь;
 - при строительстве опор линий ВЛ почвенно-растительный слой не снимается;
 - озеленение откосов насыпей автодорог;
 - запрещается разлив горюче-смазочных материалов, слив на трассе отработанных масел и т.п.;
 - запрещается нерегламентируемая охота, рыбная ловля и браконьерство;
 - избежание нарушения естественно-дренажной сети, восстановление ее в близком, к существующему, до начала строительства, виде для предотвращения возможных процессов заболачивания территории и как следствие, деградация растительности из-за затруднения или полного прекращения естественного дренирования;
 - мониторинг за компонентами окружающей среды в период строительства проектируемых объектов.
- За нарушение окружающей среды несут персональную дисциплинарную, административную, материальную и уголовную ответственность производители работ и лица, непосредственно нанесение урон окружающей среде.
- При неукоснительном соблюдении природоохранных мероприятий и рекомендаций относительно сроков производства строительных работ воздействие на компоненты природной среды планируемых работ прогнозируется как минимальное.
- Проектом предусмотрены следующие мероприятия в период эксплуатации:
- по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:
 - 100% контроль сварных соединений;
 - для наружной поверхности стальных трубопроводов, прокладываемых подземно, предусмотрена антикоррозийная изоляция трехслойным покрытием усиленного типа на основе экструдированного полиэтилена;
 - надземные участки трубопроводов теплоизолируются матами из минеральной ваты, теплоизоляция наносится по заводской изоляции. Покровный слой – сталь тонколистовая оцинкованная;
 - защита от атмосферного и статического электричества;
 - испытание трубопроводов и оборудования на прочность и герметичность после монтажа;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
- автоматизированный контроль за технологическим процессом.

по защите от шума:
 - в связи с удаленностью проектируемых объектов от населенных пунктов и размещением объекта на производственной территории специальных мероприятий по снижению уровня шума не предусматривается.

по охране и рациональному использованию земель:
 - кустовое разбуривание скважин;
 - герметизированная однотрубная система одновременного сбора нефти и газа; - обвалование кустов скважин и площадок накопления отходов бурения;

- рекультивация нарушенных земель, в т.ч.:
 технический этап рекультивации;
 биологический этап рекультивации.

- контроль загрязнения почвы;
 - применение для строительства нефтегазосборных трубопроводов труб стальных прямошовных с заводским наружным и внутренним покрытием. Фасонные части трубопроводов из стали с заводским наружным и внутренним изоляционным покрытием;

- применение труб строительства высоконапорных водоводов стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа. Фасонные части и трубопроводы из коррозионностойкой стали с заводским наружным трехслойным покрытием усиленного типа на основе полиуретана;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
 - устройство забурных устройств для сбора нефтесодержащих стоков; - устройство обвалования по периметру кустового основания;

- гидроизоляцию площадок накопления отходов бурения посредством водонепроницаемой прослойки из полиэтиленовой пленки марки В и нанесением по верху глинистого грунта толщиной не менее 5 см;

- сброс газа с предохранительного клапана и дренаж измерительной установки предусматривается в дренажную емкость;

- обращение с отходами осуществляется на основании договоров со специализированными предприятиями, имеющими лицензии по обращению с отходами.

по охране поверхностных и подземных вод:

- для возможности отключения проектируемого куста скважин от общей нефтегазосборной сети трубопроводов месторождения установлена запорная арматура на нефтегазосборном трубопроводе (выход с измерительной установки), имеющая дистанционное и автоматическое управление по сигналам систем противоаварийной защиты;

- применение для строительства нефтегазосборных трубопроводов труб стальных прямошовных с заводским наружным и внутренним покрытием. Фасонные части трубопроводов из стали с заводским наружным и внутренним изоляционным покрытием;

- применение труб строительства высоконапорных водоводов стальных бесшовных повышенной хладостойкости и коррозионной стойкости с заводским наружным полиэтиленовым покрытием усиленного типа. Фасонные части и трубопроводы из коррозионностойкой стали

- надземные участки выкидных трубопроводов и высоконапорных водоводов выполнены в теплоизоляции с электрообогревом;

- применение запорной арматуры герметичности класса «А» по ГОСТ 9544-2015;
 - гидравлическое испытание трубопроводов;

- автоматизация технологических процессов;
 - проведение систематических профилактических осмотров технического состояния оборудования;

- мониторинг за загрязнением поверхностных вод.
 по охране животного мира:

- строгое соблюдение границ отведенной территории;

- рекультивация нарушенных земель для улучшения условий обитания, восстановления кормовой базы животных;

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период для уменьшения воздействия строительных машин на почвенно-растительный покров;

- крепление провода на опорах 6, 35 кВ предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторы типа ПС 70Е и немагнитной спиральной арматурой.

- обращение с отходами на основании договоров со специализированными предприятиями для предотвращения загрязнения среды их обитания;

- запрет несанкционированной охоты;
 - ограждение площадочных объектов.

Также проектом предусмотрены мероприятия по охране рыбных ресурсов:

- выполнение строительно-монтажных работ в зимний период;
 - строгое соблюдение технологии строительства переходов по проекту производства работ и ситуационного плана переходов с привязкой к местности основных геодезических знаков;

- закрепление оси трассы на каждой стороне водоема;

- возмещение ущерба рыбным ресурсам.

Согласно инженерно-экологическим изысканиям, при проведении маршрутных наблюдений на территории района работ не было встречено растений и животных, занесенных в Красные книги.

Вероятность присутствия «краснокнижных» видов значительно снижается вследствие проявления фактора беспокойства в результате существующего освоения территории.

Мерой охраны таких объектов может служить минимальное механическое нарушение местообитаний и уничтожение почвенно-растительного покрова.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по сохранению краснокнижных растений и животных:

- при обнаружении краснокнижных видов растений обеспечить охрану мест их произрастания в соответствии с абзацем 2 п. 1.10 Порядка ведения Красной книги ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- в случае обнаружения редких видов животных и растений в районе расположения объекта предоставить информацию в Департамент недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры в соответствии с п.3.4 раздела 3 Положения о Красной книге ХМАО-Югры, утвержденного постановлением Правительства автономного округа от 17.12.09 г., № 333-п;

- запрет на их хозяйственное использование;

- охрану животных от истребления, гибели;

- полный запрет охоты на редкие виды.

по предупреждению аварийных ситуаций:
 - автоматизация технологических процессов;

- применение блочно-комплектного оборудования заводского изготовления;

- оснащение технологического оборудования предохранительными устройствами;

- проведение систематических профилактических осмотров технического состояния

2.9 Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте включают в себя мероприятия по предотвращению разгерметизации и трубопроводов, мероприятия по предупреждению развития аварий и локализации выбросов опасных веществ, мероприятия по взрывопожаробезопасности.

Для предотвращения разгерметизации оборудования, трубопроводов и предупреждения аварийных разливов нефти, воды и выбросов попутного газа предусмотрено:

- герметизированные системы сбора продукции скважин и заводнения нефтяных пластов;

- применение оборудования, труб и арматуры в соответствии с рабочими параметрами и свойствами среды, климатическими условиями района строительства;

- применение блочного и блочно-комплектного оборудования заводского изготовления; - автоматизация технологических процессов;

- защита оборудования и трубопроводов от коррозии и атмосферного воздействия;

- очистка и диагностика трубопроводов;

- организация контроля качества при производстве и приемке работ.

Куст скважин
 В пределах кустовой площадки прокладка выкидных и нефтесборных коллекторов в подземном исполнении. Прокладка высоконапорных водоводов подземно и надземно на эстакаде вдоль ряда скважин.

Технологические трубопроводы (выкидные трубопроводы, нефтегазосборные трубопроводы, высоконапорный водовод) прокладываются с уклоном не менее 0,002, для обеспечения их опорожнения при остановке.

Трубопровод дренажа и трубопровод сброса с предохранительных клапанов от измерительной установки прокладываются подземно с уклоном не менее 0,003 в сторону дренажной емкости. Глубина заложения не менее 0,6 м от поверхности земли до верхней образующей трубы.

Расстояние в свету между параллельными подземными трубопроводами принято не менее 0,4 м.

Пересечения с автодорогами выполнены подземно в защитных футлярах из трубы, концы которой отстоят от проезжей части не менее чем на 2 м; расстояние от верхней образующей защитной трубы до полотна автодороги - не менее 0,5 м. Торцы защитного футляра закрыты манжетами герметизирующими резинотканевыми.

Контроль качества сварных соединений трубопроводов и их элементов. Объем контроля сварных соединений радиографическим методом в процентах от общего числа сваренных каждым сварщиком (но не менее одного) соединений составляет 100% на участках трубопроводов всех категорий и назначений.

Гидравлическое испытание трубопроводов, испытания на прочность и плотность, дополнительное пневматическое испытание на герметичность с определением падения давления во время испытания. Дополнительное испытание на герметичность производится давлением, равным рабочему.

Во избежание замерзания надземных трубопроводов предусматривается их электрообогрев с последующей теплоизоляцией. Надземные участки выкидных трубопроводов обвязки фонтанной арматуры и измерительной установки, надземные участки нефтегазосборного трубопровода и сброса с предохранительных клапанов, надземные участки высоконапорных водоводов выполнены в тепловой изоляции с электрообогревом.

Нефтегазосборный трубопровод

Проектируемые нефтегазосборные трубопроводы диаметром 159 мм относятся к III классу, к H1 категории.

Категории участков нефтегазосборных трубопроводов:

- пересечения с подземными коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации

- переходы через промысловые дороги

- пересечения с ВЛ (по 1000м с обеих сторон ВЛ)

- узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопроводов по 250 м, примыкающие к ним

С целью повышения надежности работы и увеличения срока службы трубопроводов проектом предусмотрено:

- фасонные части трубопроводов приняты из стали с заводским наружным и внутренним изоляционным покрытием.

- применение труб стальных хладостойкого исполнения, прямошовных, выполненных сваркой высокой частоты, с заводским наружным покрытием усиленного типа;

- применение для наружной защиты сварных швов комплекта термоусаживающихся материалов, предназначенных для наружной антикоррозионной защиты сварных стыков;

- подземная прокладка трубопроводов, глубина заложения до верхней образующей трубы или балластирующей конструкции не менее: на непахотных землях вне постоянных проездов – не менее 0,8 м до верхней образующей трубопровода, в пучинистых грунтах – ниже глубины промерзания;

- прокладка трубопровода на переходах через промысловые автомобильные дороги в защитных кожухах;

- контроль сварных соединений трубопроводов принять 100 % визуальным методом и 100 % радиографическим методом на участках трубопроводов всех категорий и назначений;

- проверка на герметичность после испытания на прочность;

- пневматическое испытание трубопроводов;

- контроль давления в нефтегазосборном трубопроводе на узлах переключения; - защита от статического электричества;

- установка по трассам трубопроводов опознавательных знаков. Знаки устанавливаются в пределах видимости, но не более чем через 1 км, на углах поворота, при пересечении дорог, трубопроводов, в охранной зоне узлов задвижек.

На этапе строительно-монтажных работ подрядной организацией проводится инспекция методом теледиагностики установленных втулок защиты внутреннего сварного стыка (на предмет факта и качества их установки/монтажа).

Работы выполняются в рамках договора на строительство трубопровода с привлечением специализированной организации, имеющей соответствующее оборудование, опыт работы и обученный персонал.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 28.11.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 215-н

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №45У Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» (№03-Вх-2620/2019 от 26.11.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Линейные коммуникации для кустовой площадки №45У Приобского месторождения», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 28.11.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 216-н

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Куст скважин №42у»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» (№03-Вх-2619/2019 от 26.11.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Куст скважин №42у», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2249	990069.22	2740167.70	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2250	990069.34	2740180.64	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2251	990067.76	2740193.90	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2252	990065.18	2740215.47	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2253	990061.18	2740229.67	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2254	990055.58	2740249.56	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2255	990054.94	2740251.83	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2256	990041.03	2740287.74	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2257	990034.08	2740305.70	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2258	990043.39	2740362.92	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2259	990062.27	2740478.96	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2260	989970.81	2740722.78	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2261	989959.82	2740756.55	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2262	989956.82	2740765.74	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2263	989948.42	2740803.22	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2264	989847.64	2740878.60	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2265	989826.28	2741504.80	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2266	989980.50	2741707.74	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2267	990099.65	2742613.61	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2268	989411.22	2742586.79	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2269	989240.26	2742580.12	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2270	989158.72	2742555.33	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2271	989077.18	2742530.54	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2272	988645.49	2742472.88	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2273	988192.77	2742412.41	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2274	988104.27	2742494.87	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует

173

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2301	987771.86	2741789.40	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2302	987705.90	2741631.52	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2303	987690.24	2741577.87	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2304	987689.77	2741576.24	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2305	987680.38	2741544.08	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2306	987661.95	2741489.75	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2307	987661.82	2741489.37	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2308	987651.87	2741460.03	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2309	987642.11	2741412.90	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2310	987651.50	2741395.50	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2311	987651.73	2741395.08	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2312	987656.38	2741386.45	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2313	987686.44	2741384.19	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2314	987703.78	2741402.14	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2315	987723.46	2741407.16	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2316	987727.64	2741399.93	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2317	987728.14	2741399.05	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2318	987734.96	2741387.27	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2319	987715.92	2741344.00	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2320	987676.48	2741286.08	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2321	987634.05	2741231.55	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2322	987596.15	2741195.91	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2323	987575.18	2741171.86	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2324	987582.03	2741155.59	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2325	987582.18	2741155.22	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2326	987583.48	2741152.15	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует

175

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2275	988104.10	2742493.74	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2276	988099.55	2742474.90	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2277	988094.88	2742462.95	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2278	988094.75	2742462.62	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2279	988083.81	2742434.60	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2280	988063.18	2742416.89	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2281	988046.90	2742414.83	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2282	988028.53	2742428.78	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2283	988015.71	2742429.71	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2284	987997.65	2742402.23	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2285	987950.55	2742329.04	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2286	987917.73	2742229.30	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2287	987936.08	2742215.40	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2288	987957.64	2742201.15	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2289	987952.84	2742165.62	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2290	987954.29	2742140.11	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2291	987923.02	2742107.12	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2292	987895.85	2742086.65	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2293	987890.55	2742075.13	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2294	987889.97	2742073.86	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2295	987884.48	2742061.93	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2296	987888.50	2742026.64	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2297	987867.41	2741954.83	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2298	987835.29	2741901.07	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2299	987834.65	2741900.00	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2300	987827.20	2741887.52	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует

174

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2327	987583.72	2741149.99	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2328	987583.77	2741149.54	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2329	987587.49	2741116.91	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2330	987562.21	2741077.19	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2331	987561.77	2741070.71	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2332	987561.73	2741070.13	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2333	987560.46	2741051.83	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2334	987582.26	2741040.83	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2335	987668.29	2741073.31	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2336	987724.97	2741101.44	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2337	987775.25	2741129.87	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2338	987783.85	2741131.19	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2339	987785.54	2741131.45	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2340	987804.56	2741134.35	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2341	987819.26	2741114.21	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2342	987752.10	2741074.12	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2343	987717.62	2741051.29	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2344	987714.16	2741049.00	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2345	987677.82	2741024.94	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2346	987651.67	2741014.76	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2347	987650.44	2741014.28	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2348	987614.93	2741000.44	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2349	987558.21	2740972.39	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2350	987539.16	2740929.04	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2351	987411.39	2740851.63	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует
2352	987367.28	2740819.46	Картометрический метод	5	Закрепление отсутствует

176

Печатание приложения 3 к правилам землепользования и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района будет продолжено в последующих номерах газеты «Наш район». Решение Думы Ханты-Мансийского района № 496 от 26.09.2019 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении правил землепользования и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района» с приложениями обнародовано в сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский» (<https://gazeta-hmg.ru>), раздел «Официально / Нормативные документы / Публикации за 2019 год», а также размещено на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района раздел «Градостроительная деятельность / Правила землепользования и застройки».