

Администрация сельского поселения Луговской просит Вас опубликовать в ближайшем номере газеты «Наш район», следующую информацию:

Администрация сельского поселения Луговской объявляет о размещении информации о проведении торгов на право заключения договоров аренды нежилых помещений, являющихся собственностью администрации сельского поселения Луговской. Извещение № 100919/0173969/01 размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет www.torgi.gov.ru. Срок окончания приема заявок: 01.10.2019. Дата и время проведения аукциона: 03.10.2019 11-00 ч. Место проведения аукциона: Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19 здание администрации сельского поселения Луговской.

Контактная информация организатора торгов: администрация сельского поселения Луговской, 628532, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Гагарина, 19, тел.: 8(3467) 378-455.

Российская Федерация Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА	
628002 Ханты-Мансийский округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214	e-mail: tik@hmmr.ru тел./факс (3467) 35-22-90, 35-28-89
9 сентября 2019 года	№ 69/612

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении протокола о результатах дополнительных выборов депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19

8 сентября 2019 года состоялись дополнительные выборы депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19.

На основании первого экземпляра протокола №1 участковых избирательных комиссий избирательных участков №284, №285 об итогах голосования на дополнительных выборах депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19, путем суммирования всех содержащихся в них данных, руководствуясь статьей 70 Федерального закона Российской Федерации от 12 июня 2002 года №67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 17, 21 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30 сентября 2011 г. №81-оз «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в соответствии с постановлением Территориальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района от 10.06.2019 года №74/562 «О возложении полномочий окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа №19 при проведении дополнительных выборов депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва», территориальная избирательная комиссия Ханты-Мансийского района с полномочиями окружной комиссии одномандатного избирательного округа №19 **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Признать состоявшимися и действительными дополнительные выборы депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19.
2. Утвердить первые экземпляры протокола №1 и сводной таблицы №1 территориальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района с полномочиями окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа №19 о результатах дополнительных выборов депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19 (приложение).
3. Считать избранным депутатом Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19 Цепецаунера Михаила Яношевича, а также известить Цепецаунера Михаила Яношевича об избрании депутатом Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Наш район» и разместить его на сайте территориальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района.

Председатель
избирательной комиссии _____/Д.А. Кузьменко
М.П.
Секретарь
избирательной комиссии _____/О.С. Рудик

Российская Федерация Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА	
628002 Ханты-Мансийский округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214	e-mail: tik@hmmr.ru тел./факс (3467) 35-22-90, 35-28-89
9 сентября 2019 года	№ 79/613

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об общих результатах выборов депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19

На основании пункта 2 статьи 69 от 12 июня 2002 года №67-ФЗ Федерального закона Российской Федерации «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и протоколов о результатах выборов по одномандатному избирательному округу №19, пункта 1 статьи 21 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30 сентября 2011 г. №81-оз «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», руководствуясь постановлением Территориальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района от 10.06.2019 года №74/562 «О возложении полномочий окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа №19 при проведении дополнительных выборов депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва», территориальная избирательная комиссия Ханты-Мансийского района с полномочиями окружной комиссии одномандатного избирательного округа №19 **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Признать дополнительные выборы депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу №19 состоявшимися и действительными.
2. Установить, что в Думу Ханты-Мансийского района избран 1 депутат (приложение).
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наш район» и разместить его на сайте территориальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района.

Председатель
избирательной комиссии _____/Кузьменко Д.А.

Секретарь
избирательной комиссии _____/О.С. Рудик

Приложение к постановлению территориальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района от 11 сентября 2019 года №79/613

СПИСОК избранных депутатов Думы Ханты-Мансийского района по одномандатным избирательным округам		
№ округа	Наименование округа	Фамилия, имя, отчество
19	одномандатный избирательный округ №19	Цепецаунер Михаил Яношевич

Экземпляр № _____

Дополнительные выборы депутата Думы Ханты-Мансийского района шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 19
8 сентября 2019 года

ПРОТОКОЛ окружной избирательной комиссии о результатах выборов по одномандатному избирательному округу № 19	
Число участковых избирательных комиссий	2
Число поступивших протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования, на основании которых составлен протокол о результатах выборов	2
Число избирательных участков, итоги голосования по которым были признаны недействительными	0
Суммарное число избирателей, внесенных в списки избирателей на момент окончания голосования на избирательных участках, итоги голосования по которым были признаны недействительными	0

1	Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окончания голосования	496
2	Число бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	500
3	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим до-срочно	4
4	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим до-срочно, в помещении избирательной комиссии муниципального образования (окружной избирательной комиссии)	0
5	Число бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	230
6	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования в день голосования	14
7	Число погашенных бюллетеней	252
8	Число бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	14
9	Число бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	234
10	Число недействительных бюллетеней	8
11	Число действительных бюллетеней	240
11ж	Число утраченных бюллетеней	0
11з	Число бюллетеней, не учтенных при получении	0
Фамилии, имена, отчества зарегистрированных кандидатов, внесенных в избирательный бюллетень		Число голосов избирателей, поданных за каждого зарегистрированного кандидата в процентах от числа избирателей, принявших участие в голосовании
12	Кузлов Евгений Сергеевич	3
13	Пивоваров Александр Анатольевич	59
14	Цепецаунер Михаил Яношевич	169
15	Шишкин Дмитрий Викторович	9

Приняло участие в голосовании	абсолютное:	248
	в процентах:	50,00%

В соответствии со статьей 17 закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 'О выборах депутатов представительного органа муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре' Цепецаунер Михаил Яношевич, который (е) получил (и) наибольшее число голосов избирателей , принявших участие в голосовании, признан(ы) избранным(и) депутатом(ами) Думы Ханты-Мансийского района по одномандатному избирательному округу № 19

Председатель окружной избирательной комиссии	<u>Кузьменко Д.А.</u> (фамилия, инициалы)	(подпись либо причина отсутствия, отметка об особом мнении)
Зам.председателя	<u>Толстогозов М.А.</u>	
Секретарь	<u>Рудик О.С.</u>	
Член	<u>Анищенко А.В.</u>	
	<u>Винокуров Н.Н.</u>	
	<u>Коптяев Н.М.</u>	
	<u>Маслакова Т.В.</u>	
	<u>Пахорукова Е.А.</u>	
	<u>Черкашина Н.Д.</u>	

М.П. Протокол подписан 9 сентября 2019 года в 13 часов 5 минут

Российская Федерация
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

628002 Ханты-Мансийский округ-Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214

e-mail: tik@hmmn.ru
тел./факс (3467) 35-22-90, 35-28-89

9 сентября 2019 года

№48

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об общих результатах выборов депутата
Совета депутатов сельского поселения Луговской четвертого созыва по одномандат-
ному избирательному округу №5

На основании пункта 2 статьи 69 от 12 июня 2002 года №67-ФЗ Федерального закона Рос-
сийской Федерации «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в рефе-
рендуме граждан Российской Федерации» и протоколов о результатах выборов по одномандат-
ному избирательному округу №19, пункта 1 статьи 21 Закона Ханты-Мансийского автономного
округа - Югры от 30 сентября 2011 г. №81-оз «О выборах депутатов представительного органа
муниципального образования в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», руководству-
ясь постановлением Территориальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района от
10.06.2019 года №2 «О возложении полномочий окружной избирательной комиссии одноман-
датного избирательного округа №5 при проведении дополнительных выборов депутата Совета
депутатов сельского поселения Луговской четвертого созыва», территориальная избирательная
комиссия Ханты-Мансийского района с полномочиями окружной комиссии одномандатного из-
бирательного округа №19 **ПОСТАНОВИЛА:**

1. Признать дополнительные выборы депутата Совета депутатов сельского поселения Лу-
говской четвертого созыва по одномандатному избирательному округу №5 состоявшимися и
действительными.
2. Установить, что в Совет депутатов сельского поселения Луговской четвертого созыва из-
бран 1 депутат (приложение).
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Наш район» и разместить его на сайте терри-
ториальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района.

Председатель
избирательной комиссии

/Кузьменко Д.А.

Секретарь
избирательной комиссии

/О.С. Рудик

Приложение к постановлению территориальной
избирательной комиссии Ханты-Мансийского района от
9 сентября 2019 года №48

СПИСОК
избранных депутатов Совета депутатов сельского поселения Луговской четвертого
созыва по одномандатному избирательному округу №5

№ округа	Наименование округа	Фамилия, имя, отчество
5	одномандатный избирательный округ №5	Кучукова Майя Хамидовна

Российская Федерация
Ханты-Мансийский автономный округ-Югра

628002 Ханты-Мансийский округ-Югра,
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214

e-mail: tik@hmmn.ru
тел./факс (3467) 35-22-90, 35-28-89

9 сентября 2019 года

№47

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об утверждении протокола о результатах дополнительных выборов депутата Совета
депутатов сельского поселения Луговской четвертого созыва по одномандатному изби-
рательному округу №5

- 8 сентября 2019 года состоялись дополнительные выборы депутата Совета депутатов сель-
ского поселения Луговской четвертого созыва по одномандатному избирательному округу №5.
На основании первого экземпляра протокола №1 участковой избирательной комиссии изби-
рательного участка №281 об итогах голосования на дополнительных выборах депутата Совета
депутатов сельского поселения Луговской четвертого созыва по одномандатному избирательно-
му округу №5, путем суммирования всех содержащихся в них данных, руководствуясь статьей
70 Федерального закона Российской Федерации от 12 июня 2002 года №67-ФЗ «Об основных
гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Феде-
рации», статьями 17, 21 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30 сентября
2011 г. №81-оз «О выборах депутатов представительного органа муниципального образования
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в соответствии с постановлением Террито-
риальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района от 10.06.2019 года №2 «О воз-
ложении полномочий окружной избирательной комиссии одномандатного избирательного округа
№5 при проведении дополнительных выборов депутата Совета депутатов сельского поселения
Луговской четвертого созыва», территориальная избирательная комиссия Ханты-Мансийского
района с полномочиями окружной комиссии одномандатного избирательного округа №19 **ПО-
СТАНОВИЛА:**
1. Признать состоявшимися и действительными дополнительные выборы депутата Совета
депутатов сельского поселения Луговской четвертого созыва по одномандатному избирательно-
му округу №5.
2. Утвердить первые экземпляры протокола №1 и сводной таблицы №1 территориальной
избирательной комиссии Ханты-Мансийского района с полномочиями окружной избирательной
комиссии одномандатного избирательного округа №5 о результатах дополнительных выборов
депутата Совета депутатов сельского поселения Луговской четвертого созыва по одномандатно-
му избирательному округу №5 (приложение).
3. Считать избранным депутатом Совета депутатов сельского поселения Луговской четве-
рого созыва по одномандатному избирательному округу №5 Кучукову Майю Хамидовну, а также
известить Кучукову Майю Хамидовну об избрании депутатом Совета депутатов сельского посе-
ления Луговской четвертого созыва.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Наш район» и разместить его на сайте терри-
ториальной избирательной комиссии Ханты-Мансийского района.

Председатель
избирательной комиссии

/Д.А. Кузьменко

М.П.
Секретарь
избирательной комиссии

/О.С. Рудик

Экземпляр №

Дополнительные выборы депутата Совета депутатов сельского поселения Лугов-
ской четвертого созыва по одномандатному избирательному округу №5

8 сентября 2019 года

ПРОТОКОЛ
окружной избирательной комиссии о результатах выборов
по д. Ягурьях и с. Троица одномандатному избирательному округу № 5

Число участковых избирательных комиссий

1

Число поступивших протоколов участковых избирательных комиссий об итогах
голосования, на основании которых составлен протокол о результатах выборов
Число избирательных участков, итоги голосования по которым были признаны
недействительными
Суммарное число избирателей, внесенных в списки избирателей на момент
окончания голосования на избирательных участках, итоги голосования по которым
были признаны недействительными

1
0
0

1	Число избирателей, внесенных в список избирателей на момент окон- чания голосования	180
2	Число бюллетеней, полученных участковой избирательной комиссией	200
3	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим до- срочно	8
4	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим до- срочно, в помещении избирательной комиссии муниципального обра- зования (окружной избирательной комиссии)	0
5	Число бюллетеней, выданных избирателям, в помещении для голосо- вания в день голосования	37
6	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне по- мещения для голосования в день голосования	0
7	Число погашенных бюллетеней	155
8	Число бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосо- вания	8
9	Число бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голо- сования	37
10	Число недействительных бюллетеней	6
11	Число действительных бюллетеней	39
11ж	Число утраченных бюллетеней	0
11з	Число бюллетеней, не учтенных при получении	0
Фамилии, имена, отчества зарегистрированных кандидатов, внесенных в избирательный бюл- летень		Число голосов избирателей, поданных за каждого зарегистрированного кандидата в процентах от числа избирате- лей, принявших участие в голо- совании
		абсолютное значение
12	Курлов Евгений Сергеевич	3
13	Кучукова Майя Хамидовна	32
14	Мосеевских Сергей Викторович	4

Приняло участие в голосовании

абсолютное:
в процентах:

45
25,00%

В соответствии со статьей 17 закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 'О выборах
депутатов представительного органа муниципального образования в Ханты-Мансийском
автономном округе - Югре' Кучукова Майя Хамидовна, который получил наибольшее число
голосов избирателей , принявших участие в голосовании, признан избранным депутатом
Совета депутатов сельского поселения Луговской по одномандатному избирательному округу
№ 5

Председатель окружной
избирательной комиссии

Кузьменко Д.А.
(фамилия, инициалы)

(подпись либо причина
отсутствия, отметка об особом
мнении)

Зам.председателя
Секретарь
Член

Толстогузов М.А.
Рудик О.С.
Анищенко А.В.
Винокуров Н.Н.
Коптяев Н.М.
Маслакова Т.В.
Пахорукова Е.А.
Черкашина Н.Д.

М.П. Протокол подписан 9 сентября 2019 года в 13 часов 25 минут

Оповещение
о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлением главы Ханты-Мансийского района от
12.09.2019 № 33-пг «О назначении общественных обсуждений по проекту решения
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешен-
ного строительства объекта капитального строительства» назначены общественные
обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от пре-
дельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строитель-
ства «индивидуальный жилой дом», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский
район, ДНТ «Черемхи», 1-я линия, 51, в части уменьшения минимального отступа от
границы земельного участка стен зданий, строений и сооружений по задней границе
до 2,00 м (далее – Проект).

Общественные обсуждения по проекту проводятся в порядке, утвержденном
решением Думы Ханты-Мансийского района от 22.05.2018 № 293 (далее – Порядок).
Срок проведения общественных обсуждений с 13.09.2019 по 27.09.2019.

Место, время проведения и открытия экспозиции: здание департамента строитель-
ства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Ман-
сийского района (далее – департамент), находящееся по адресу: г.Ханты-Мансийск,
ул.Гагарина, 142, цокольный этаж с 13.09.2019 по 27.09.2019. График посещения экс-
позиции: понедельник – пятница с 9 ч 00 мин до 18 ч 00 мин, перерыв с 13 ч 00 мин
до 14 ч 00 мин.

Предложения и замечания по Проекту направляются участниками общественных
обсуждений посредством официального сайта администрации Ханты-Мансийского
района, раздел «Градостроительная деятельность»/«Общественные обсуждения»
<http://hmmn.ru/grad/obshchestvennye-obsuzhdeniya/index.php>, а также в форме элек-
тронного документа на электронный адрес: dsajkh@hmmn.ru и в письменной форме
по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул.Гагарина, 142, каб.15, в срок до 26.09.2019.

В соответствии с Порядком, в целях идентификации участники общественных об-
суждений предоставляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии),
дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наи-
менование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения

и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Проект и информационные материалы к нему доступны с 13.09.2019 на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Градо-строительная деятельность»/«Общественные обсуждения» <http://hmrn.ru/grad/obshchestvennye-obsuzhdeniya/index.php>.

Телефон для справок: 32-24-70.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Аукцион организован на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 12.09.2019 № 885-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» и состоится 14 октября 2019 года в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района).

Предметом аукциона являются:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0707002:4251, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, общей площадью 8028 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с видом разрешенного использования: склады.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 101 тыс. 800 рублей.

Задаток – в размере 20 тыс. 360 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 3000 рублей – 2,94 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 2: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0707002:4252, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, общей площадью 7933 кв. метра, относящийся к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с видом разрешенного использования: склады.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 100 тыс. 500 рублей.

Задаток – в размере 20 тыс. 100 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 3000 рублей – 2,98 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 3: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0707002:4253, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, общей площадью 7860 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с видом разрешенного использования: склады.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 99 тыс. 600 рублей.

Задаток – в размере 19 тыс. 920 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 3000 рублей – 3,0 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 4: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0808002:4693, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, Приобское месторождение, общей площадью 58502 кв. метра, относящийся к категории земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», с видом разрешенного использования: склады, для размещения коммунальных, складских объектов.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих

устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 456 тыс. 200 рублей.

Задаток – в размере 91 тыс. 240 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 10000 рублей – 2,19 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 5: земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1209001:1121, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с.Цингалы, район зверофермы, общей площадью 2200 кв. метра, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: специальная деятельность (площадка временного хранения и сортировка твердых коммунальных отходов).

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

Подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения не предусмотрены.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 6 тыс. 300 рублей.

Задаток – в размере 1 тыс. 260 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 100 рублей – 1,58 процента от начального размера годовой арендной

платы за земельный участок.

ЛОТ 6: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1204001:978, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п.Выкатной, ул.Школьная, б/н, общей площадью 6664 кв. метра, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:02:6.758 от 13.04.2017, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ, дата решения: 27.04.2013, номер решения: 1-1766-ар/13, наименование ОГВ/ОМСУ: Администрация сельского поселения Выкатной, дата решения: 28.03.2017, номер решения: 18, наименование ОГВ/ОМСУ: -, дата решения: 07.04.2017, номер решения: 43/17, наименование ОГВ/ОМСУ: -, дата решения: 31.01.2017, номер решения: Б/Н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «Юграгеосервис».

Земельный участок с кадастровым номером 86:02:1204001:978 имеет часть земельного участка общей площадью 521 кв. метр, в отношении которой установлены ограничения прав. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 09.07.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Договор аренды имущества от 27.04.2013 № 1-1766-ар/13 выдан: Администрация сельского поселения Выкатной; Письмо от 28.03.2017 № 18 выдан: -; Доверенность от 07.04.2017 № 43/17 выдан: -; Карта (план) от 31.01.2017 № Б/Н выдан: ООО «Юграгеосервис». Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям газораспределения, водоснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 36 тыс. 600 рублей.

Задаток – в размере 7 тыс. 320 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1000 рублей – 2,73 процента от начального размера годовой арендной

платы за земельный участок.

ЛОТ 7: право на заключение сроком на 20 лет договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:1205001:172, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Реполово, ул. Лесная, д. 12, общей площадью 1500 кв. метров, относящийся к категории земель: «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 9 тыс. 600 рублей.

Задаток – в размере 1 тыс. 920 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 200 рублей – 2,08 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору торгов заявку и опись прилагаемых документов (приложение 1 к настоящему извещению) в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе юридического лица:

1. Документ, подтверждающий внесение задатка.
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе граждан и индивидуальных предпринимателей

1. Копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.
2. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок.

Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются организатором торгов в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут местного времени с 13 сентября 2019 года по 9 октября 2019 года в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 11 октября 2019 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере (20 % от начального размера годовой арендной платы за земельный участок) на счет организатора торгов путем безналичного перечисления.

Сумма задатка возвращается лицам не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годового размера арендной платы за земельный участок.

Реквизиты организатора торгов для перечисления задатка:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Юридический и почтовый адрес: 628002 Ханты-Мансийский автономный округ-Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214.

Телефон/факс (3467) 35-28-10, 35-28-11.

Получатель:

Комитет по финансам АХМР (Депимущества района л/с 070.01.001.2)

Банк получателя: РКЦ г. Ханты-Мансийск

БИК: 047162000

ИНН: 8601026093

КПП: 860101001

Расчетный счет: 40302810300005000020

ОКТМО 71829000

КБК 07000000000000000120

По вопросу осмотра земельных участков на местности ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, тел.: 8(3467) 35-28-19;

Половкин Алексей Сергеевич, тел.: 8(3467) 35-28-15.

Существенные условия Договора указаны в проекте договора аренды земельного участка (приложение 3).

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за конкретный земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – 14 октября 2019 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Получить информацию о проведении аукциона и документацию об аукционе можно на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района <http://hmrn.ru/> **в разделе «Официально»**, **«Муниципальное имущество»** и непосредственно у организатора торгов по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214, каб. 120 контактный телефон: (факс): 8 (3467) 35-27-56, 8 (3467) 35-28-19.

Ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, Алещева Татьяна Николаевна, Бродач Вероника Евгеньевна.

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона
по продаже прав на заключение
договора аренды земельного участка

Директору Департамента
имущественных и земельных отношений
В.А.Попову

ЗАЯВКА
на участие в торгах (аукционе, конкурсе) по продаже
земельных участков или права на заключение договоров
аренды земельных участков

Ханты-Мансийский район

" ____ " _____ г.

(полное наименование юридического лица, с указанием
организационно-правовой формы, номер и дата свидетельства
о государственной регистрации юридического лица; фамилия, имя,
отчество физического лица, с указанием паспортных данных)

в лице _____, действующего на
основании _____
(дата, номер, наименование документа)
в соответствии с _____
(дата, _____ номер _____ решения _____ уполномоченного _____ орга-

юридического лица о совершении сделки)
заявляет о своем желании принять участие в торгах (аукционе, конкурсе), проводимых
согласно информационному сообщению в _____

(наименование периодического издания, веб-ресурса)

от " ____ " _____ г. для приобретения права
_____ (собственности или аренды)

на земельный участок _____
(местоположение, кадастровый номер)

с условиями проведения торгов, указанными в информационном сообщении, ознаком-

Приложение:
- документ, подтверждающий внесение задатка;
- копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной
регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства
в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Юридический адрес (местожительство) и банковские реквизиты счета для возврата задатка:

(подпись, печать)

Заявка принята Департаментом имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

в ____ час. ____ мин. " ____ " _____ г. № ____

(подпись уполномоченного лица)

Приложение2
к извещению о проведении аукциона
по продаже прав на земельный участок

Порядок проведения аукциона:

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы;
- каждый последующий размер арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";
- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

- по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Сумма задатка возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания итогового протокола.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет суммы годовой арендной платы за земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – **14 октября 2019 года** и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Годовой размер арендной платы перечисляется на расчетный счет организатора аукциона до подписания договора аренды земельного участка.

Приложение 3
к извещению о проведении аукциона
по продаже прав на заключение
договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ
Договор № ____
аренды земельного участка

г. Ханты-Мансийск « ____ » _____ 2019 г.

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, в лице Директора департамента Попова Владимира Александровича, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании Распоряжения администрации Ханты-Мансийского района № ____ от « ____ » _____ 2019 года и протокола о результатах аукциона № ____ от _____ 2019 г. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, относящийся к категории, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ га, расположенный по адресу: _____ для _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте.

1.2. Настоящий договор заключен сроком на ____ год (лет) с « ____ » _____ 2019 г. по « ____ » _____ 20__ г

1.3. Земельный участок свободен от прав третьих лиц.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Сумма ежегодной арендной платы за отведенный земельный участок составляет: _____ рублей.

2.2. Арендная плата за 1 (первый) год аренды (за период с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г. (пункт 2.1 договора) вносится Арендатором до подписания договора на счет _____

2.3. Арендная плата за земельный участок за второй и последующие годы аренды, вносится арендатором путем перечисления денежных средств ежеквартально, до десятого числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за четвертый квартал календарного года - до десятого числа последнего месяца текущего календарного года, за квартал, в котором прекращается договор аренды земельного участка, - не позднее дня прекращения договора аренды земельного участка. Арендатор вправе вносить платежи за аренду земельного участка досрочно.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:
3.1.1.Использовать земельный участок на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.1.2. Проектировать и возводить на арендуемом земельном участке _____ на основании разрешения на строительство, выданного в установленном порядке.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с целью, указанной в п. 1.1 договора.

3.2.2. Не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, а также сдавать арендуемый земельный участок или его часть в субаренду.

3.2.3. Не нарушать прав смежных землепользователей и не совершать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на земельном участке и прилегающей

к нему территории в результате проектирования и строительства _____.

3.2.4. Возмещать Арендодателю и смежным землепользователям убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земель, санитарного состояния территории и экологической обстановки, возникшими в результате его хозяйственной деятельности.

3.2.5. Вносить арендную плату в размере и сроки установленные договором.

3.2.6. Производить благоустройство, содержание в надлежащем порядке арендуемого земельного участка и прилегающей к нему территории, а также нежилых строений, расположенных на нем.

3.2.7. Обеспечивать полномочным представителям Арендодателя и органов государственного контроля за использованием и охраной земель беспрепятственный доступ на земельный участок. Выполнять в соответствии с требованиями коммунальных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог и проездов, расположенных на земельном участке. При необходимости проведения на земельном участке службами и организациями аварийно-ремонтных работ обеспечить им беспрепятственный доступ на земельный участок и представлять информацию в отношении арендуемого земельного участка Арендодателю.

3.2.8. Разработать и согласовать со всеми заинтересованными службами проектно – сметную документацию на проектирование и строительство _____, получить разрешение на строительство и приступить к строительству в течение 1 года с момента подписания договора.

3.2.9. Без разрешения соответствующих компетентных органов (архитектурно-градостроительных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов) не осуществлять на земельном, участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение.

3.2.10. Осуществить проектирование и завершить строительство _____ не позднее ____года (лет) со дня подписания настоящего договора. При этом сроки, необходимые для утверждения проектно - сметной документации на проектирование и строительство, получение всех необходимых согласований и разрешений на строительство, а также оформление документов по сдаче _____ в установленном порядке в эксплуатацию входят в указанный срок.

3.2.11. Выполнять технические условия, требования inspectирующих служб.

3.2.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своего адреса (местонахождения). При невыполнении данной обязанности все письма, повестки и другие документы, отправленные по адресу, указанному в договоре, считаются врученными Арендатору.

3.3. Арендодатель имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором, за соблюдением им условий настоящего договора.

3.3.2. Требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.3.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме условия договора.

3.4.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц, не противоречит условиям договора и требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ УСЛОВИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Изменение условий договора производится по соглашению сторон.

4.2. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

4.3. Вносимые дополнения и изменения к договору рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения предложений и оформляются дополнительным соглашением.

4.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным п. 1.1 договора, и принадлежностью к той или иной категории земель;
- использует земельный участок, способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической и санитарной обстановки;
- не использует земельный участок в указанных в договоре целях в течение одного года за исключением времени, в течение, которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или иных обстоятельств, исключающих такое использование;
- не выполняет обязанности, предусмотренные пунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 договора;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием, для уменьшения арендной платы или освобождением от нее.

5.4. При невыполнении обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.8., 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11 договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день просрочки за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. Споры, связанные с исполнением, изменением, расторжением договора, разрешаются в судебном порядке.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента проведения государственной регистрации договора в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор заключен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

6.3. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:
Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района
628002 Тюменская обл. _____ИНН 8601026093 КПП 860101001
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214 ОКПО 78198687
Тел. 35-28-10 факс 35-28-11 ОКАТО 71131000000 БИК 047162000
ОКВЭД 75.11.31
Р/С 40204810900000000002
РКЦ Ханты-Мансийска, г.Ханты-Мансийск

Директор департамента _____В.А.Попов

Арендатор: _____

Представитель Арендатора по доверенности _____

Информирование налогоплательщиков – собственников недвижимого имущества о дополнении с 01.01.2020 года перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и необходимости уточнения технических характеристик объектов недвижимости, сведений об их правообладателях по объектам, включенным в указанный перечень

В соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 февраля 2018 года № 70-рп «О плане мероприятий по повышению роли имущественных налогов в формировании бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и бюджетов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018-2020 годы и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» информируем об объектах, которыми, согласно пункту 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), с 01.01.2020 будет дополнен перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (предварительный перечень) (далее – **Предварительный перечень**).

Предварительный перечень размещен на сайте Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в разделе «Налоговая политика/Актуальные вопросы региональной налоговой политики» (<https://depfin.admhmao.ru/nalogovaya-politika/aktualnye-voprosy-regionalnoy-nalogovoy-politiki/>), информация о дополнении предварительного перечня размещена депимуществом района официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Информационные сообщения» (Главная / Администрация района / Актуальная информация / Информационные сообщения) и опубликован в очередном номере газеты «Наш район».

В случае несоответствия объекта недвижимости критериям статьи 378.2 Кодекса собственник (владелец) объекта вправе обратиться в уполномоченный орган в порядке, установленном постановлением Правительства автономного округа от 17.03.2017 № 90-п «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения и о внесении изменения в приложение 2 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 4 мая 2007 года № 115-п «О создании комиссии по мобилизации дополнительных доходов в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

В предварительный перечень подлежат включению объекты недвижимости, собственниками которых являются организации или организации, владеющие такими объектами на праве хозяйственного ведения, а также объекты недвижимости физических лиц индивидуальных предпринимателей, подпадающих под действие подпункта 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

Собственникам недвижимого имущества необходимо самостоятельно уточнить технические характеристики объектов недвижимости, сведения об их правообладателях по Предварительному перечню.

Поиск объектов недвижимого имущества в Предварительном перечне осуществляется по кадастровому номеру или по адресу объекта недвижимости.

Кадастровый номер собственник объекта недвижимости может узнать в кадастровом паспорте, свидетельстве о государственной регистрации права или с помощью системы получения справочной информации по объектам недвижимости на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) www.rosreestr.ru в разделе «Сервисы», «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online». Там же указаны адрес, информация о кадастровой стоимости и площади объекта недвижимости, внесенная в Государственный кадастр недвижимости (ГКН).

Также кадастровую стоимость можно узнать, направив запрос в территориальный орган Росреестра (пункты 50, 51, 52 Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по предоставлению сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, утвержден приказом Минэкономразвития России от 18.05.2012 № 292). Форма запроса приведена в приложении 2 к Порядку предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 27.02.2010 № 75. Эти сведения предоставляются бесплатно.

По вопросам кадастрового учета, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объектов недвижимости, включенных в предварительный перечень, собственникам объектов необходимо обращаться в территориальные органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре (официальный Интернет-сайт <http://www.to86.rosreestr.ru/>).

В случае несогласия с включением и (или) не включением объекта недвижимости в предварительный перечень, а так же в связи с изменением фактического использования объекта недвижимости его собственник (владелец) имеет право обратиться в уполномоченный орган в порядке, установленном постановлением Правительства автономного округа от 17.03.2017 № 90-п «О порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения и о внесении изменений в приложение 2 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04.05.2007 № 115-п «О создании комиссии по мобилизации дополнительных доходов в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Консультирование по вопросам включения объектов недвижимости в предварительный перечень осуществляется уполномоченным органом – Департаментом финансов Ханты - Мансийского автономного округа - Югры по телефонам: 8(3467) 39-23-03, 39-25-15 (отдел налоговой политики Управления доходов).

Объекты недвижимости, которыми с 01.01.2020 будет дополнен Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость										
№ п/п	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Район	Город	Населённый пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	86:02:1204001:809		Ханты-Мансийский район		п Выкатной	ул. Надежды	17А			
2	86:02:0802001:1138		Ханты-Мансийский район		с Нялинское	ул. Труда	8А			

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 27-пг

О награждении

В соответствии с постановлением главы Ханты-Мансийского района от 16 августа 2017 года № 30-пг «Об утверждении Положения о присвоении и вручении наград главы Ханты-Мансийского района», учитывая протокол № 7 заседания комиссии по наградам главы Ханты-Мансийского района от 30 июля 2019 года:

1. Наградить Почетной грамотой главы Ханты-Мансийского района:
 - 1.1. За профессиональные достижения в области образования и воспитания подрастающего поколения на территории Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня села:
Воронцеву Людмилу Александровну – учителя математики и информатики муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Цингалы»;
Пудову Надежду Николаевну – учителя математики муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Цингалы».
 - 1.2. За заслуги в содействии проведению социальной политики на территории Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня села:
Черемисина Вячеслава Игоревича – рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Цингалы»;
Никурова Владимира Васильевича – пенсионера с. Цингалы;
Сухинина Ивана Николаевича – пенсионера с. Цингалы;
Ионина Игоря Федоровича – пенсионера с. Цингалы.
2. Объявить Благодарность главы Ханты-Мансийского района:
 - 2.1. За многолетний добросовестный труд, успехи в деле воспитания и образования подрастающего поколения на территории Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня села:
Пуховой Татьяне Александровне – учителю начальных классов муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Цингалы»;
Аношкину Виталию Владимировичу – преподавателю-организатору ОБЖ муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Цингалы».
 - 2.2. За многолетний добросовестный труд на территории Ханты-Мансийского района, активную жизненную позицию, в связи с празднованием Дня села:
Горбатенко Валентине Зиновьевне – уборщицу служебных помещений муниципального казенного общеобразовательного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Цингалы»;
Козловой Галине Григорьевне – пенсионеру с. Цингалы;
Захаровой Римме Георгиевне – пенсионеру с. Цингалы;
Мокроусовой Людмиле Ивановне – пенсионеру с. Цингалы.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы Ханты-Мансийского района

Р.Н.Ерышев

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.09.2019
г. Ханты-Мансийск

№ 32-пг

О награждении

В соответствии с постановлением главы Ханты-Мансийского района от 16 августа 2017 года № 30-пг «Об утверждении Положения о присвоении и вручении наград главы Ханты-Мансийского района», учитывая протокол заседания комиссии по наградам главы Ханты-Мансийского района от 30 августа 2019 года № 9:

1. Объявить Благодарность главы Ханты-Мансийского района за добросовестный труд, личный вклад в развитие дорожной отрасли Ханты-Мансийского района, в связи с празднованием Дня работников дорожного хозяйства:
Горлову Валерию Алексеевичу – машинисту автогрейдера 6 повышенного разряда филиала № 5 акционерного общества «Государственная компания «СЕВЕРАВТОДОР»;
Корепанову Сергею Михайловичу – дорожному рабочему 3 разряда филиала № 5 акционерного общества «Государственная компания «СЕВЕРАВТОДОР».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.09.2019 № 33-пг
г. Ханты-Мансийск

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Устава Ханты-Мансийского района, решением Думы Ханты-Мансийского района от 22.05.2018 № 293 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в Ханты-Мансийском районе по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в связи с обращением Редькина Евгения Леонидовича:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, ДНТ «Черемхи», 1-я линия, 51, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка стен зданий, строений и сооружений по задней границе до 2,00 м (далее – Проект) согласно приложению 1, в границах земельного участка с кадастровым номером 86:02:0707002:725 согласно приложению 2.
2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 13.09.2019 по 27.09.2019.
3. Провести экспозицию Проекта в департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент), расположенном по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 142, цокольный этаж, с 13.09.2019 по 27.09.2019. График посещения экспозиции: понедельник – пятница с 9 ч 00 мин до 18 ч 00 мин, перерыв с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин.
4. Предложения и замечания по Проекту направляются участниками общественных обсуждений посредством официального сайта администрации Ханты-Мансийского района, раздел «Градостроительная деятельность»/«Общественные обсуждения» <http://hmrn.ru/grad/obshchestvennyye-obsuzhdeniya/index.php>, а также в форме электронного документа на электронный адрес: dsajkh@hmrn.ru и в письменной форме по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 142, каб. 15, в срок до 26.09.2019.
5. На официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Градостроительная деятельность»/«Общественные обсуждения» <http://hmrn.ru/grad/obshchestvennyye-obsuzhdeniya/index.php> разместить Проект и информационные материалы к нему.
6. Председатель общественных обсуждений по Проекту – заместитель директора департамента по архитектуре Олейник Валерий Иванович, секретарь общественных обсуждений – начальник отдела архитектуры и градостроительства департамента Петрова Татьяна Николаевна.
7. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
8. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин



Приложение 1
к постановлению главы
Ханты-Мансийского района
от 12.09.2019 № 33-пг

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от №
г. Ханты-Мансийск

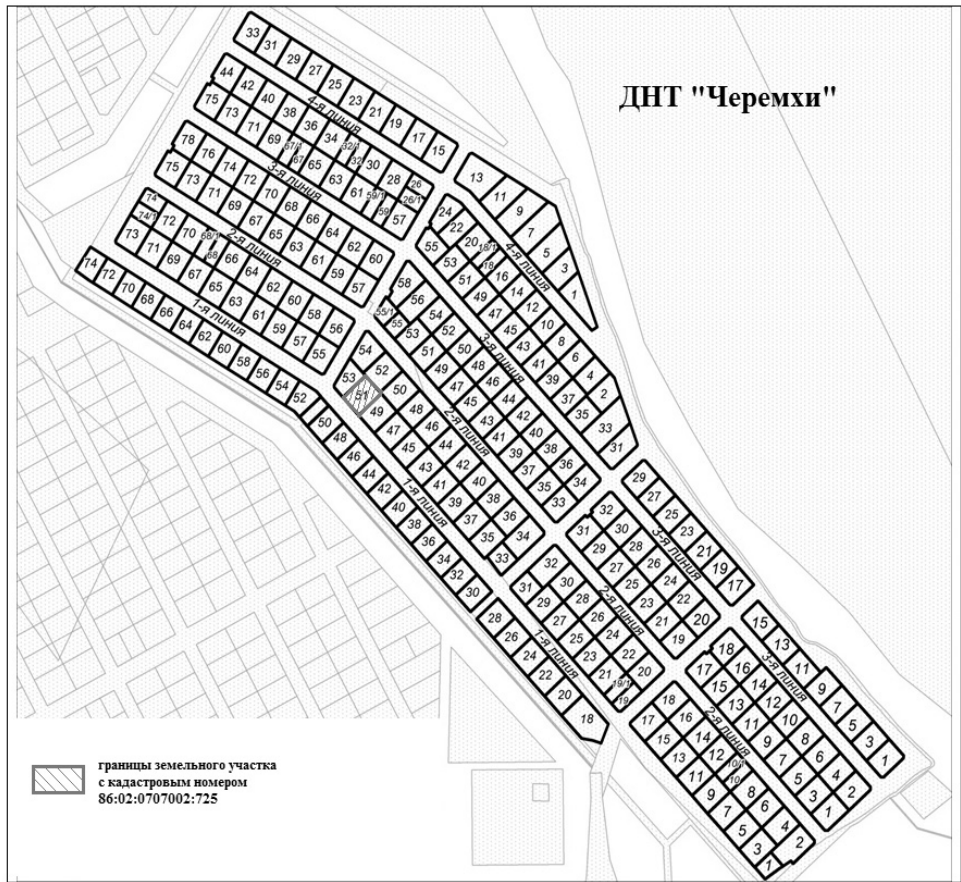
О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района, учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от _____ и рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в схему территориального планирования и правила землепользования и застройки межселенных территорий муниципального образования Ханты-Мансийский район от _____:

1. Предоставить Редькину Евгению Леонидовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом», расположенного по адресу: Ханты-Мансийский район, ДНТ «Черемхи», 1-я линия, 51, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка стен зданий, строений и сооружений по задней границе до 2,00 м.
2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение 2
к постановлению главы
Ханты-Мансийского района
от 12.09.2019 № 33-пг



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 06.09.2019 № 172-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по
планировке территории для размещения
объекта: «Обустройство правобережной части
Приобского месторождения. Куст скважин №547»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 03.09.2019 №554-ЗР (№03-Вх-2055/2019 от 04.09.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1.Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Куст скважин №547», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2.Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1.Обеспечить проверку (согласование) проекта планировки территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4.Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

П.Л. Гуменный

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 09.09.2019 № 173-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по
планировке территории для размещения
объекта: «Обустройство Чапровского
месторождения. Кусты 14, 14а, 15, 15а,
17, 17а и коридоры коммуникаций»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая Акционерного общества «Нефтяная компания «Конданефть» от 04.09.2019 №10184 (№03-Вх-2064/2019 от 04.09.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Акционерному обществу «Нефтяная компания «Конданефть» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство Чапровского месторождения. Кусты 14, 14а, 15, 15а, 17, 17а и коридоры коммуникаций», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Чапровское.

2.Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1.Обеспечить проверку (согласование) проекта планировки территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4.Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

П.Л. Гуменный

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 09.09.2019 №174-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по
планировке территории для размещения
объекта: «Индивидуальный рабочий проект
№104НЦ на строительство поисково-оценочной
скважины 5ПО с горизонтальным окончанием
на Салымском-3 лицензионном участке»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение закрытого акционерного общества «Нефтегазовый ЦНИПР» от 21.08.2019 №499 (№ 03-Вх-2018/2019 от 28.08.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Индивидуальный рабочий проект №104НЦ на строительство поисково-оценочной скважины 5ПО с горизонтальным окончанием на Салымском-3 лицензионном участке» согласно Приложению к настоящему приказу.

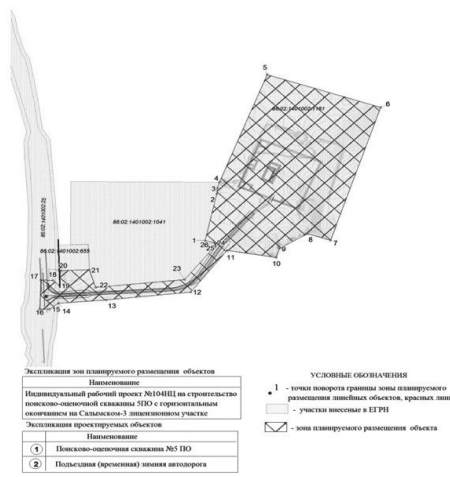
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

П.Л. Гуменный

Приложение к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 29.09.2019 №174-н Основная часть проекта планировки территории 1. Чертежи планировки территории  1	2. Положение о размещении линейных объектов 2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузопротяженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов Проект планировки территории (далее - Проект) «Индивидуальный рабочий проект №104НЦ на строительство поисково-оценочной скважины 5ПО с горизонтальным окончанием на Салымском-3 лицензионном участке» предусматривает строительство следующих объектов: - Поисково-оценочная скважина №5 ПО; - Подъездная (временная) зимняя автодорога Характеристика объекта: Проектная глубина поисково-оценочной скважины с пилотным стволом составляет 3549 м по вертикали и по стволу. Проектная глубина поисково-оценочной скважины с горизонтальным окончанием ствола в продуктивном пласте составляет 2992 м по вертикали и 3845 м по стволу. Металлоемкость строительства проектной поисково-оценочной скважины составляет 50,6 кг/м. Общая длина трассы автозимника на площадке поисково-оценочной скважины № 5ПО составила 0,62278 км(ПК00+00 – ПК6+22,78). Ширина проезжей части съезда на длине 100 м принята 6 м, ширина обочин в пределах радиуса закругления при сопряжении с основной дорогой 2,5 м и 2 м с ПК0+34 – ПК1+00. Функциональное назначение объекта капитального строительства (поисково-оценочная скважина 5ПО на Салымском-3 лицензионном участке) – детальное изучение геологического строения Салымского-3 ЛУ, прогноз и поиск перспективных объектов в неоксидных, юрских отложениях (в том числе нетрадиционные отложения баженовской свиты) и в верхней части доюрского комплекса, а также 2	уточнение добычных возможностей пласта ЮС0 путем бурения горизонтального ствола. Подъезд к площадке поисково-оценочной скважины № 5ПО предусматривается по проектируемой зимней автодороге. 2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов В административном отношении району работ расположен в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Тюменской области на Салымском-3 лицензионном участке Ближайшие населенные пункты – поселок Бобровский расположен в 6 км к юго-западу от участка работ, поселок Горноправдинск расположен в 10,0 км к северо-западу от участка работ. Район работ располагается на землях лесного фонда Самаровское лесничество, Правдинское участковое лесничество, Правдинское урочище (Номер лесного квартала 332) 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного Округа-Югры МСК-86. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения <table><tr><th>№</th><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>848275.01</td><td>2722756.63</td></tr><tr><td>2</td><td>848407.41</td><td>2722786.56</td></tr><tr><td>3</td><td>848424.30</td><td>2722788.13</td></tr><tr><td>4</td><td>848441.66</td><td>2722792.90</td></tr><tr><td>5</td><td>848749.53</td><td>2722912.38</td></tr><tr><td>6</td><td>848655.49</td><td>2723197.44</td></tr><tr><td>7</td><td>848275.41</td><td>2723072.06</td></tr><tr><td>8</td><td>848294.42</td><td>2723013.72</td></tr><tr><td>9</td><td>848251.86</td><td>2722943.49</td></tr><tr><td>10</td><td>848226.48</td><td>2722935.01</td></tr><tr><td>11</td><td>848246.95</td><td>2722811.96</td></tr></table> 3	№	X	Y	1	848275.01	2722756.63	2	848407.41	2722786.56	3	848424.30	2722788.13	4	848441.66	2722792.90	5	848749.53	2722912.38	6	848655.49	2723197.44	7	848275.41	2723072.06	8	848294.42	2723013.72	9	848251.86	2722943.49	10	848226.48	2722935.01	11	848246.95	2722811.96									
№	X	Y																																													
1	848275.01	2722756.63																																													
2	848407.41	2722786.56																																													
3	848424.30	2722788.13																																													
4	848441.66	2722792.90																																													
5	848749.53	2722912.38																																													
6	848655.49	2723197.44																																													
7	848275.41	2723072.06																																													
8	848294.42	2723013.72																																													
9	848251.86	2722943.49																																													
10	848226.48	2722935.01																																													
11	848246.95	2722811.96																																													
<table><tr><td>12</td><td>848127.51</td><td>2722721.14</td></tr><tr><td>13</td><td>848104.55</td><td>2722508.68</td></tr><tr><td>14</td><td>848095.24</td><td>2722388.38</td></tr><tr><td>15</td><td>848078.30</td><td>2722367.43</td></tr><tr><td>16</td><td>848078.30</td><td>2722342.14</td></tr><tr><td>17</td><td>848161.57</td><td>2722345.67</td></tr><tr><td>18</td><td>848161.33</td><td>2722375.74</td></tr><tr><td>19</td><td>848146.09</td><td>2722391.58</td></tr><tr><td>20</td><td>848188.89</td><td>2722394.24</td></tr><tr><td>21</td><td>848190.95</td><td>2722466.29</td></tr><tr><td>22</td><td>848140.40</td><td>2722462.76</td></tr><tr><td>23</td><td>848163.35</td><td>2722705.28</td></tr><tr><td>24</td><td>848259.48</td><td>2722782.76</td></tr><tr><td>25</td><td>848266.40</td><td>2722781.35</td></tr><tr><td>26</td><td>848269.22</td><td>2722781.07</td></tr></table> 2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейного объекта Проектом планировки территории не предусматривается перенос (перестроение) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта. 2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон планируемого размещения Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению. Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 16,9210 га. 4	12	848127.51	2722721.14	13	848104.55	2722508.68	14	848095.24	2722388.38	15	848078.30	2722367.43	16	848078.30	2722342.14	17	848161.57	2722345.67	18	848161.33	2722375.74	19	848146.09	2722391.58	20	848188.89	2722394.24	21	848190.95	2722466.29	22	848140.40	2722462.76	23	848163.35	2722705.28	24	848259.48	2722782.76	25	848266.40	2722781.35	26	848269.22	2722781.07	Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта. 2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) существующих и строящихся на момент подготовки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не разрабатываются. 2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта В настоящее время на планируемой территории отсутствуют памятники истории и культуры. В связи с этим на территории планируемого размещения объекта мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, в виду того что испрашиваемый земельный участок располагается вне границ территорий, зон охраны объектов культурного наследия (подтверждается заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры №19-2585 от 09.07.2019 г.) 5	2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды Строительство скважины сопровождается, как правило, отрицательным воздействием на объекты природной среды. С целью исключения или сведения к минимуму вредного воздействия буровых работ на окружающую среду при строительстве поисково-оценочной скважины 5ПО с горизонтальным окончанием в настоящей проектной документации предусмотрен комплекс специальных мероприятий по охране окружающей природной среды. Эти мероприятия предусматривают соблюдение основных правил экологически безопасного ведения работ на всех этапах строительства скважины, включая подготовительные и вышekomонтажные работы, бурение и испытание. Они направлены на охрану водных ресурсов, атмосферного воздуха, почвы, биосферы, недр и восстановление природных комплексов. 2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны (ИТМ ГО) в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категорий организаций по ГО. Отнесение организаций к категориям по ГО осуществляется в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. Согласно постановлению, утвержденному Постановлению Правительства РФ № 1115 от 19.09.1998г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и исходным данным и требованиям, выданным Департаментом защиты населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, буровая площадка поисково-оценочной скважины 5ПО Салымского-3 лицензионного участка с буровым оборудованием и другими вспомогательными сооружениями, предназначенными для строительства поисково-оценочной скважины 5ПО, является некатегорированными (уточненные данные о категории проектируемого объекта по ГО – объект не категорированный по ГО (показатели для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на 6
12	848127.51	2722721.14																																													
13	848104.55	2722508.68																																													
14	848095.24	2722388.38																																													
15	848078.30	2722367.43																																													
16	848078.30	2722342.14																																													
17	848161.57	2722345.67																																													
18	848161.33	2722375.74																																													
19	848146.09	2722391.58																																													
20	848188.89	2722394.24																																													
21	848190.95	2722466.29																																													
22	848140.40	2722462.76																																													
23	848163.35	2722705.28																																													
24	848259.48	2722782.76																																													
25	848266.40	2722781.35																																													
26	848269.22	2722781.07																																													
безопасность населения, утвержденные приказом МЧС РФ то 28.11.2016г. № 632 ДСП (зарегистрированного в Минюсте от 29.12.2016. № 45037)) Обоснование удаления проектируемых объектов от организаций, отнесенных к категориям по ГО и территорий, отнесенных к группам по ГО, а также зон катастрофического затопления и других зон опасности производилось в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90. Согласно исходным данным: близлежащие объектов и городов, отнесенных по категориям ГО – нет. Требование СНиП 2.01.51-90 об удалении от категорированного объекта, города к проектируемому объекту не применяется. В соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 состав проектных решений по защите населения от последствий воздействия современных средств поражения при ведении военных действий или вследствие этих действий определяется в зависимости от того, находится ли проектируемый объект в зонах: - возможных сильных разрушений; - возможных слабых разрушений; - возможного опасного химического заражения; - возможного катастрофического затопления; - возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения); - возможного сильного радиоактивного заражения (загрязнения); - зон возможного образования завалов; - световой маскировки. Проектируемый объект находится вне границы проектной застройки города. В военное время район территории Салымского-3 лицензионного участка не рассматривается в качестве территории, на которой возможно размещение эвакуируемого населения. При разработке проектной документации дополнительные требования по СНиП 2.01.51-90 не рассмотрены. Объект капитального строительства является стационарным сооружением. Характер производства не предполагает возможности переноса его деятельности в военное время в другое место. Перепрофилирование проектируемого производства на выпуск иной продукции не предполагается. Проектируемый объект не прекращает свою работу в военное время. 7																																															

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ			
П Р И К А З			
от 10.09.2019 № 175-н <i>г. Ханты-Мансийск</i>			
О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Техническое перевооружение объектов УСИНГ ООО «РН-Юганскнефтегаз»»			
В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью НИПИ ОНГМ от 23.08.2019 №35/0286/3373 (№03-Вх-2009/2019 от 26.08.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:		1.4. «О внесении изменений в Решение Совета депутатов сельского поселения Кышик от 23.11.2017г., № 116 «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Кышик».	
1. Обществу с ограниченной ответственностью НИПИ ОНГМ организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Техническое перевооружение объектов УСИНГ ООО «РН-Юганскнефтегаз»», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, Приобское.		2. Место проведения публичных слушаний определить по адресу: с. Кышик, ул. Советская, 4, в здание МУК КСК Кышик, 17 сентября 2019 года в 15.00.	
2.Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):		3. Определить, что органом по подготовке проведения публичных слушаний является комиссия и утвердить ее состав согласно приложению.	
2.1.Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.		4. Назначить председательствующим на публичные слушания главного специалиста АСП Кышик - А.С. Кудрявцева.	
2.2.Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.		5. Назначит секретарем на публичные слушания И.о. главного специалиста АСП Кышик – К.И. Насонову.	
3.Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.		6. Настоящее распоряжение обнародовать.	
4.Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.		7. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.	
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.			
Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ		Глава сельского поселения	А.А. Немельгин
		Приложение к распоряжению администрации сельского поселения Кышик от 11.09.2019 № 98-р	
СООБЩЕНИЕ (информационное)		СОСТАВ КОМИССИИ по проведению публичных слушаний в сельском поселения Кышик	
		Кудрявцев Алексей Сергеевич	- главный специалист АСП Кышик
		Насонова Кристина Игоревна	- И.о. главного специалиста АСП Кышик
		Вахрушева Екатерина Тимофеевна	- экономист АСП Кышик
		Попов Владислав Юрьевич	- инспектор по ГО и ЧС АСП Кышик
		Зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (государственный регистрационный номер RU 865083072019003 от 02.09.2019)	
		ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН	
		МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НЯЛИНСКОЕ	
		СОВЕТ ДЕПУТАТОВ	
		РЕШЕНИЕ	
		от 22.07.2019 <i>с. Нялинское</i>	№ 28
		О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Нялинское	
		В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 октября 2018 года № 387-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 декабря 2018 года № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом сельского поселения Нялинское	
Ханты – Мансийский автономный округ – Югра Ханты – Мансийский район		Совет депутатов сельского поселения Нялинское	
Муниципальное образование сельское поселение Кышик		РЕШИЛ:	
АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ		1. Внести в Устав сельского поселения Нялинское, принятый решением Совета депутатов сельского поселения Нялинское от 26.03.2009 № 38, следующие изменения и дополнения:	
РАСПОРЯЖЕНИЕ		1.1. В пункте 14 части 1 статьи 4 слова «мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих» заменить словами «деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими»;	
от 11.09.2019 <i>с. Кышик</i>		1.2. В части 5 статьи 10 слова «по проектам и вопросам, указанным в части 4 настоящей статьи,» исключить.	
О назначении публичных слушаний		2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).	
В целях обеспечения участия населения сельского поселения Кышик, в осуществлении местного самоуправления, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г., № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Кышик, Положением «О Порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Кышик», утверждённого решением Совета депутатов сельского поселения Кышик от 31.10.2011 № 127:		Председатель Совета депутатов сельского поселения Нялинское	Глава сельского поселения Нялинское
1. Назначить проведение публичных слушаний для обсуждения проектов решений Совета депутатов сельского поселения Кышик:		_____Е.В. Мамонтова	_____Е.В. Мамонтова
1.1. «Об утверждении отчета об исполнении бюджета сельского поселения Кышик за I квартал 2019 года».			
1.2. «Об утверждении отчета об исполнении бюджета сельского поселения Кышик за II квартал 2019 года».			
1.3. «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Кышик от 27.12.2018г., № 13 «О бюджете сельского поселения Кышик на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»».			

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.09.2019 № 231
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 7 июля 2014 года № 163 «О комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района»

В связи с организационно-кадровыми изменениями в администрации Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 7 июля 2014 года № 163 «О комиссии по вопросам, возникающим при рассмотрении заявлений религиозных организаций о передаче имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 постановления слова «заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам» заменить словами «заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам, председателя комитета по образованию».

1.2. В приложении 2 к постановлению слова «Заместитель главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам» заменить словами «Заместитель главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам, председатель комитета по образованию», слова «Директор департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района» заменить словами «Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента имущественных и земельных отношений».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам, председателя комитета по образованию.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.09.2019 № 232
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 07.02.2019 № 42 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 № 887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», с учетом постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 № 336-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие экономического потенциала», на основании Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 07.02.2019 № 42 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района» следующие изменения:

1.1. После пункта 1.2 дополнить пунктом 1.3 следующего содержания:

«1.3. Порядок проведения конкурсного отбора субъектов малого и среднего предпринимательства на право получения субсидии из местного бюджета на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района (приложение 3)».

1.2. Приложение 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 07.02.2019 № 42

Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района

Раздел I. Общие положения о предоставлении субсидии

1. Порядок предоставления субсидий для реализации мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района (далее – Порядок) регулирует предоставление субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Субъекты) в целях оказания финансовой поддержки малому и среднему предпринимательству в соответствии с решением о бюджете Ханты-Мансийского района и муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района», содержащей мероприятия, направленные на развитие малого и среднего предпринимательства (далее – муниципальная программа), утвержденных муниципальными нормативными правовыми актами на соответствующий текущий финансовый год и (или) плановый период.

2. В настоящем Порядке применяются понятия, предусмотренные пунктом 2 статьи 346.2 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ), пунктом 7 статьи 2 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности

и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 9 статьи 2 Федерального закона от 23.08.1996 № 127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике», распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.11.2014 № 2403-р «Об утверждении Основ государственной молодежной политики Российской Федерации на период до 2025 года», а также следующие:

1) центр молодежного инновационного творчества – организация, ориентированная на создание благоприятных условий для детей, молодежи и субъектов малого и среднего предпринимательства в целях их развития в научно-технической, инновационной и производственной сферах, путем создания материально-технической, экономической, информационной базы;

2) объекты недвижимого имущества (далее также – Объекты) – здания, сооружения, предназначенные для реализации товаров населению (за исключением товаров подакцизной группы), оказания бытовых услуг, осуществления производственной деятельности и ведения сельского хозяйства;

3) товаропроводящая сеть по реализации ремесленных товаров – взаимосвязанный комплекс организационно-технологических мероприятий, средств и структур для доведения продукции от производителей изделий народных художественных промыслов и ремесел до потребителей;

4) объекты товаропроводящей сети по реализации ремесленной продукции: фирменные магазины по реализации ремесленной продукции, имеющие фирменное наименование, фирменный знак, фирменную упаковку для продаваемых товаров, фирменную одежду для своих работников, выполненную в едином стиле;

магазины-мастерские по производству и сбыту продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел;

киоски, торговые павильоны, лотки, палатки;

5) деятельность центров (групп) времяпрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей – основная деятельность индивидуальных предпринимателей или юридических лиц по дневному уходу за детьми (детские ясли, сады), в том числе дневной уход за детьми с отклонениями в развитии, определенная в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности кодами 88.91 «Предоставление услуг по дневному уходу за детьми» и 88.99 «Предоставление прочих социальных услуг без обеспечения проживания»;

6) деятельность дошкольных образовательных центров – основная деятельность индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, реализующих общеобразовательные программы дошкольного образования различной направленности, обеспечивающих воспитание и обучение детей (детские сады, подготовительные классы), определенная в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности кодом 85.11 «Образование дошкольное»;

7) консалтинговые услуги – деятельность по консультированию Субъектов по неограниченному вопросам в сфере экономики, финансов, внешнеэкономических связей, создания и регистрации фирм, исследования и прогнозирования рынка товаров и услуг, инноваций, по вопросам в отдельных сферах (специализируемая деятельность), и (или) по подготовке учредительных документов при создании, и (или) по содействию (помощи) в ведении бизнеса.

8) молодежь – социально-демографическая группа, включающая лиц в возрасте от 14 до 30 лет, имеющих постоянное место жительства в Ханты-Мансийском районе, выделенная на основе возрастных особенностей, социального положения и характеризующаяся специфическими интересами и ценностями;

9) оборудование цифрового производства – оборудование, в основе которого лежит использование технологий цифрового моделирования и проектирования как самих продуктов и изделий, так и производственных процессов на всем протяжении жизненного цикла;

10) продукция – продукт производства в вещественной или информационной форме, чаще всего в предметном виде, количественно измеряемый в натуральном и денежном выражении; результат процесса производства;

11) высокотехнологичное оборудование – оборудование, произведенное предприятиями наукоемких отраслей, с использованием новейших образцов технологического оборудования, технологических процессов и технологий с участием высококвалифицированного, специально подготовленного персонала.

3. Субсидия предоставляется по бюджетным ассигнованиям на текущий финансовый год: 1) в целях возмещения части затрат в связи с осуществлением Субъектом на территории Ханты-Мансийского района социально значимых видов деятельности, определенных муниципальной программой, не более трех раз в рамках одного или совокупности мероприятий муниципальной программы на основании документов, фактически подтверждающих затраты (далее – субсидия на возмещение затрат) по следующим направлениям:

аренда нежилого помещения;

использование консалтинговых услуг;

проведение обязательной и добровольной сертификации (декларирование) продукции (в том числе продовольственного сырья) местных товаропроизводителей (предоставляется без ограничений количества обращений);

проведение специальной оценки условий труда;

приобретение оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов;

приобретение транспортных средств, необходимых для развития предпринимательской деятельности в сфере сельского хозяйства;

прохождение курсов повышения квалификации;

развитие товаропроводящей сети по реализации ремесленных товаров (фирменных магазинов ремесленной продукции, магазинов-мастерских по производству и сбыту продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел, торговых объектов (киоски, торговые павильоны, лотки, палатки);

приобретение сырья, расходных материалов и инструментов, необходимых для производства продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел;

создание и (или) развитие центров (групп) времяпрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей, и дошкольных образовательных центров;

приобретение муки для производства хлеба и хлебобулочных изделий;

доставка продовольственных товаров в труднодоступные и отдаленные местности Ханты-Мансийского района с численностью не более 300 человек – по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области на 1 января 2018 года;

приобретение запасных частей к специальным транспортным средствам, технике, необходимой для осуществления предпринимательской деятельности в сфере лесозаготовки; реализация программ по энергосбережению, включая затраты на приобретение и внедрение инновационных технологий, оборудования и материалов, проведение на объектах энергетических обследований;

строительство объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства;

доставка кормов для развития сельскохозяйственных товаропроизводителей;

доставка муки для производства хлеба и хлебобулочных изделий;

2) в целях финансового обеспечения затрат Субъекта, направленных на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества (далее – ЦМИТ) на территории Ханты-Мансийского района, в рамках реализации мероприятия «развитие инновационного и молодежного предпринимательства» (далее – субсидия на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ).

4. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год и плановый период (далее – главный распорядитель как получатель бюджетных средств), является администрация Ханты-Мансийского района.

5. Субсидия предоставляется получателю в безналичной форме на основании решения администрации Ханты-Мансийского района о предоставлении поддержки (в форме субсидии) (далее также – решение о предоставлении поддержки) и соглашения, заключаемого с главным распорядителем как получателем бюджетных средств по типовой форме, установленной нормативным правовым актом комитета по финансам администрации Ханты-Мансийского района (далее – типовое соглашение). В случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств, доведенных в текущем финансовом году в установленном порядке до главного распорядителя как получателя бюджетных средств, субсидия на возмещение затрат по направлениям, предусмотренным подпунктом 1 пункта 3 настоящего Порядка, предоставляется в очередном финансовом году с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

6. Условия предоставления субсидии, не урегулированные настоящим Порядком, определяются типовым соглашением в соответствии с бюджетным законодательством.

7. Предоставление субсидии:

1) на возмещение затрат организуется администрацией Ханты-Мансийского района в соот-

ветствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных муниципальных услуг» (далее – Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ) и определяется настоящим Порядком, административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утверждаемым постановлением администрации Ханты-Мансийского района (далее – административный регламент);

2) на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ организуется администрацией Ханты-Мансийского района в соответствии с настоящим Порядком и Порядком проведения конкурсного отбора субъектов малого и среднего предпринимательства на право получения субсидии из местного бюджета на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района, утвержденного постановлением администрации Ханты-Мансийского района (далее – Порядок проведения конкурсного отбора).

8. Право на получение субсидии на возмещение затрат в заявительном порядке предоставляется субъекту малого и среднего предпринимательства, в том числе осуществляющему деятельность в сфере социального предпринимательства при обращении на возмещение затрат по направлению, связанному с созданием и (или) развитием дошкольного образовательного центра (далее – Субъект), отбираемому на момент обращения за оказанием финансовой поддержки по следующим критериям (далее – получатель):

1) ранее в отношении Субъекта принято решение об оказании финансовой поддержки не более трех раз в период текущего финансового года, за исключением субсидии на возмещение затрат по обязательной и добровольной сертификации (декларированию) продукции (в том числе продовольственного сырья) местных товаропроизводителей;

2) прошло более чем три года с момента признания Субъекта допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки;

3) наличие государственной регистрации в соответствии с законодательством Российской Федерации и осуществление (планируемое осуществление) на территории Ханты-Мансийского района социально значимых видов деятельности, включенных в перечень, утвержденный муниципальной программой на соответствующий текущий финансовый год и (или) плановый период;

4) субсидия заявлена: по виду деятельности, соответствующему мероприятию муниципальной программы; по затратам Субъекта, произведенным не ранее 12 (двенадцати) месяцев, предшествующих дате обращения Субъекта, за исключением затрат на строительство объектов недвижимого имущества, которые произведены Субъектом по дате не ранее 1 января 2017 года и не позднее 5 ноября текущего финансового года;

по документам, подтверждающим фактически произведенные затраты Субъекта, на основании которых ранее не принято аналогичное решение о предоставлении поддержки (в форме субсидии) из бюджета Ханты-Мансийского района в период текущего финансового года или очередном финансовом году в случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств, введенных в текущем финансовом году в установленном порядке до главного распорядителя как получателя бюджетных средств;

по новому оборудованию, стоимостью более двадцати тысяч рублей за единицу, относящемуся к основным средствам по группировке 320 «Информационное, компьютерное и телекоммуникационное оборудование» или в группировке 330 «Прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты» Общероссийского классификатора основных фондов (ОКОФ), принятого и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12 декабря 2014 года № 2018-ст (далее – оборудование) – применяется в случае обращения на возмещение затрат по приобретению оборудования (основных средств).

9. Право на получение субсидии на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ, предусмотренной подпунктом 2 пункта 3 настоящего Порядка, предоставляется Субъектам, обратившимся за оказанием финансовой поддержки, в Порядке проведения конкурсного отбора (далее – получатель, победитель), реализуемое победителями на условиях, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка и бизнес-проекта деятельности ЦМИТ, признанного лучшим в Порядке проведения конкурсного отбора.

Раздел II. Условия и порядок предоставления субсидий

10. Условия предоставления субсидий (оказания поддержки):

1) соответствие категории и критериям отбора по условиям, предусмотренным статьей 4.1, частями 3, 4 статьи 14, пунктом 4 части 1 статьи 24.1 (в случае обращения на возмещение затрат по видам деятельности, связанным с оказанием услуг в сфере дошкольного образования и общего образования, дополнительного образования в виде дошкольных образовательных центров) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ, пунктом 8 или 9 настоящего Порядка соответственно;

2) выполнение требований для заключения типового соглашения на пятое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется принятие решения о предоставлении поддержки (в форме субсидии):

отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет Ханты-Мансийского района субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского района;

отсутствие просроченной задолженности по уплате арендной платы за пользование муниципальной собственностью Ханты-Мансийского района, а также земельными участками, расположенными в границах Ханты-Мансийского района, государственная собственность на которые не разграничена;

юридическое лицо не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

не получает средства из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры или Ханты-Мансийского района на основании нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры или иных муниципальных правовых актов соответственно на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка и по тем же основаниям;

3) согласие на предоставление при обращении и в течение одного календарного года после оказания поддержки (по запросу комитета экономической политики администрации Ханты-Мансийского района (далее – Комитет) следующих документов:

копии бухгалтерского баланса и налоговых деклараций по применяемым специальным режимам налогообложения (для применяющих такие режимы);

статистической информации в виде копий форм федерального статистического наблюдения, предоставляемых в органы статистики (при наличии);

4) согласие получателя субсидии (за исключением хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидию, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидий;

5) согласие с запретом на приобретение иностранной валюты за счет денежных средств субсидии, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий (применяется в случае обращения за финансовым обеспечением деятельности ЦМИТ по мероприятию «Развитие инновационного и молодежного предпринимательства»);

6) согласие на принятие обязательств по целевому использованию (назначению) объектов товаропроводящей сети, приобретенного оборудования, автомобильных, специальных транспортных средств, техники в предпринимательских целях на территории Ханты-Мансийского района не продавать, не передавать в аренду или в пользование третьим лицам в течение 2 лет и предоставление отчетности по истечении 1 года и 2-х лет в соответствии с подпунктом 1 пункта 33 настоящего Порядка (применяется в случае обращения по мероприятию, связанному с приобретением объекта товаропроводящей сети, оборудования, автомобильных, специальных транспортных средств, техники);

7) согласие на принятие обязательств по целевому использованию по назначению объекта строительства (на который предоставляется субсидия) не продавать, не передавать в аренду или в пользование другим лицам в течение 5 лет с даты ввода его в эксплуатацию и создание в течение шести месяцев не менее 3 новых рабочих мест и сохранение их в течение 5 лет, 6 месяцев, 1 года, 2 лет, 5 лет и предоставление отчетности в соответствии с подпунктом 1 пункта 33 настоящего Порядка по истечении 6 месяцев, 1 года, 2 лет, 5 лет (применяется в случае обращения по мероприятию, связанному со строительством Объекта);

8) согласие на принятие обязательств по созданию в течение шести месяцев с даты получения субсидии не менее 2 новых рабочих мест и сохранение их в течение 2 лет и предоставление отчетности в соответствии с подпунктом 1 пункта 33 настоящего Порядка по истечении 6 месяцев, 1 года и 2-х лет (применяется в случае обращения по мероприятию, связанному с развитием товаропроводящей сети по реализации ремесленных товаров);

9) согласие физического лица (индивидуального предпринимателя) на включение его персональных данных в Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки, размещенный на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района (далее – Реестр), оформленное в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

10) согласие на принятие обязательств по достижению результатов (целевых показателей) предоставления субсидии и предоставления отчетности в соответствии с пунктом 33 настоящего Порядка (применяется в случае обращения за финансовым обеспечением деятельности ЦМИТ по мероприятию «Развитие инновационного и молодежного предпринимательства»).

11. Перечень документов, предоставляемых Субъектом главному распорядителю как получателю бюджетных средств для получения субсидии, требования к ним:

1) заявление о предоставлении субсидии в свободной форме или рекомендуемой по форме приложения 1 к настоящему Порядку, которым Субъект подтверждает соответствие условиям предоставления субсидии на основании прилагаемых к нему достоверных документов (сведений), по следующему перечню:

копии бухгалтерского баланса и налоговых деклараций по применяемым специальным режимам налогообложения (для применяющих такие режимы) – требуются от Субъектов, осуществляющих деятельность более 1 (одного) года – в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 10 настоящего Порядка;

статистической информации в виде копий форм федерального статистического наблюдения, предоставляемых в органы статистики (при наличии), – в случае, предусмотренном подпунктом 3 пункта 10 настоящего Порядка;

2) перечень затрат по форме приложения 2 к настоящему Порядку;

3) заявление о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ, по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 10.03.2016 № 113, – в случае обращения за оказанием поддержки вновь созданного юридического лица, вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя, сведения о которых внесены в единый Реестр в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ;

4) копии документов, подтверждающих фактически понесенные затраты, в том числе в размере не менее 15% от размера заявленной суммы финансовой поддержки на обеспечение деятельности ЦМИТ:

на оплату товара, работ, услуг (кассовый чек (в случае оплаты платежной картой, дополнительно, документ по операциям с использованием платежной карты) или платежное поручение с отметкой банка, или квитанция к приходно-кассовому ордеру, или электронные платежные документы, подтверждающие платежи через информационную платежную систему, систему Интернет или расходный кассовый ордер при расчетах с физическими лицами);

на получение товара, работ, услуг (товарные накладные или товарный чек, или счет-фактура, содержащие реквизиты передающей и получающей стороны; акты приема-передачи или акты оказанных услуг, или акт взаимных расчетов (сверки).

12. Дополнительно к документам, предусмотренным подпунктом 4 пункта 11 настоящего Порядка, Субъектом, заявляющимся:

1) на возмещение затрат, связанных со строительством объектов недвижимого имущества, предоставляются:

копия проектно-сметной документации для строительства объекта;

копия договора на выполнение строительно-монтажных работ (при наличии, в случае выполнения работ подрядным способом);

копия правоустанавливающего документа на земельный участок, право на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

копия кредитного договора (договора займа) (в случае подачи документов на компенсацию затрат, связанных с уплатой процентной ставки по кредитному договору (договору займа), полученному на строительство);

копия договора на подключение инженерных сетей;

2) на возмещение затрат, связанных с приобретением запасных частей к специальным транспортным средствам, технике, необходимой для осуществления предпринимательской деятельности в сфере лесозаготовки, предоставляются:

документы, подтверждающие право собственности на специальное транспортное средство, технику;

3) на возмещение затрат, связанных с прохождением курсов повышения квалификации, предоставляются:

копия лицензии на ведение образовательной деятельности;

копия документов, подтверждающих прохождение курсов повышения квалификации (свидетельства, удостоверения, дипломы, договор);

4) на возмещение затрат, связанных с приобретением транспортных средств, необходимых для развития предпринимательской деятельности в сфере сельского хозяйства, предоставляются:

копия паспорта транспортного средства;

копия документа, подтверждающего право собственности на транспортное средство;

5) на возмещение затрат, связанных с проведением ремонта (реконструкции) помещения, необходимого для создания и (или) развития центра времяпрепровождения детей, дошкольного образовательного центра, предоставляется:

смета затрат на проведение ремонта (реконструкции) помещения;

6) на возмещение затрат, связанных с доставкой кормов для сельскохозяйственных животных и птицы, предоставляется:

копия книги учета доходов и расходов (на последнюю отчетную дату и за предшествующий финансовый год);

7) на возмещение затрат, связанных с развитием товаропроводящей сети по реализации ремесленных товаров, предоставляется:

выписка из протокола Художественно-экспертного совета Ханты-Мансийского автономного округа об отнесении изделия к изделиям народных художественных промыслов;

8) на возмещение затрат, связанных с арендой нежилых помещений, предоставляется:

договор аренды нежилого помещения;

9) на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ предоставляются:

бизнес-проект с приложением:

сметы расходования средств субсидии регионального и муниципального бюджетов на финансирование ЦМИТ;

информации о планируемых результатах деятельности ЦМИТ по форме приложения 3 к настоящему Порядку.

13. Для предоставления субсидии на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ документы представляются главному распорядителю как получателю бюджетных средств одновременно в составе документов для участия в отборе в соответствии с Порядком проведения конкурсного отбора, без их повторного предоставления.

14. Документы, представленные Субъектом на право получения субсидии:

1) на возмещение затрат рассматриваются в срок 30 календарных дней со дня регистрации заявления в порядке, определяемом составом, последовательностью и сроками совершения отдельных административных действий должностными лицами в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги;

2) на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ рассматриваются в порядке и сроки, предусмотренные Порядком проведения конкурсного отбора.

15. В случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств, введенных главному распорядителю как получателю бюджетных средств в установленном порядке на предоставление субсидий на возмещение затрат на соответствующий финансовый год, принятие решения главным распорядителем как получателем бюджетных средств приостанавливается до момента доведения лимитов в установленном порядке, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 21 настоящего Порядка

16. Для принятия решения о предоставлении поддержки главным распорядителем как получателем бюджетных средств проводится обязательная проверка Субъекта, результатами кото-

рой являются следующие документы:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

2) сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 10 число месяца, предшествующего месяцу обращения Субъекта, размещенными на официальном сайте уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах;

3) справка налогового органа, подтверждающая отсутствие задолженности по уплате налогов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате по состоянию на пятое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется принятие решения о предоставлении поддержки (в форме субсидии);

4) сведения из реестров субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки (из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ханты-Мансийского района);

5) сведения из Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юридических лиц, из Единого федерального реестра сведений о банкротстве;

6) копия лицензии на осуществление деятельности, подлежащей лицензированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

7) копия правоустанавливающего документа на земельный участок, право на который зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, – применяется к Субъекту, заявляющемуся на компенсацию расходов, связанных со строительством объектов недвижимого имущества;

8) акт осмотра арендуемого помещения, приобретенного оборудования (основных средств), транспортного средства, техники, объекта строительства, подписанный уполномоченным представителем администрации Ханты-Мансийского района либо сельского поселения по форме приложения 4 к настоящему Порядку (применяется к Субъекту, заявляющемуся на компенсацию расходов, связанных с арендой помещения, приобретением оборудования (основных средств), транспортного средства, техники, объектом строительства);

9) копия разрешения на строительство Объекта, выданного департаментом строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района, – применяется к Субъекту, заявляющемуся на компенсацию расходов, связанных со строительством объектов недвижимого имущества;

10) сведения об отсутствии просроченной задолженности по возврату субсидий, бюджетных инвестиций, по внесению арендной платы за пользование муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района и земельными участками, являющимися муниципальной собственностью Ханты-Мансийского района, а также земельными участками, расположенными в границах Ханты-Мансийского района, государственная собственность на которые не разграничена;

11) сведения из Общероссийского классификатора основных фондов (ОКОФ), принятого и введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 12.12.2014 № 2018-ст, – применяется к Субъекту, заявляющемуся на компенсацию затрат, связанных с приобретением оборудования;

12) сведения из перечня экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенного на официальном сайте Фонда «Центр координации поддержки экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства Югры» (далее – Центр) <http://www.exproft-ugra.ru/>, – применяется к Субъекту (экспортно-ориентированному), заявляющемуся на компенсацию расходов, связанных с обязательной и добровольной сертификацией (декларированием) продукции (в том числе продовольственного сырья) местных товаропроизводителей.

17. При обращении Субъекта за оказанием финансовой поддержки требуются документы, подтверждающие его соответствие условиям предоставления субсидии, предусмотренным пунктом 10 настоящего Порядка. Требовать у Субъекта самостоятельного представления документов из перечней, установленных пунктами 11, 12, 16 настоящего Порядка, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, которые Субъект вправе представить по собственной инициативе, за исключением документов, предусмотренных статьей 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ, запрещено.

18. Для включения сведений об индивидуальном предпринимателе в Реестр требуется согласие физического лица на обработку его персональных данных, оформленное в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», являющееся неотъемлемой частью заключенного типового соглашения.

19. Решение о предоставлении поддержки имеет индивидуальный характер, принимается в форме постановления администрации Ханты-Мансийского района (далее – постановление). Решение об отказе в предоставлении поддержки (в форме субсидии) оформляется в виде письма на официальном бланке администрации Ханты-Мансийского района с учетом протокола Комиссии по следующим основаниям:

1) не представлены документы, определенные муниципальными правовыми актами, принимаемые в целях реализации муниципальной программы (подпрограммы), или представлены недостоверные сведения и документы;

2) не выполнены условия оказания поддержки;

3) ранее в отношении заявителя – субъекта малого и среднего предпринимательства, было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

4) с момента признания субъекта малого и среднего предпринимательства допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года.

20. Решение администрации Ханты-Мансийского района о предоставлении поддержки или об отказе в предоставлении поддержки (в форме субсидии) принимается в срок не более 30 календарных дней со дня регистрации обращения с учетом особенности, предусмотренной пунктом 21 настоящего Порядка. Субъект вправе обжаловать указанные в настоящем пункте решения в порядке, предусмотренном административным регламентом, или в судебном порядке.

21. В случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств, доведенных в текущем финансовом году в установленном порядке до главного распорядителя как получателя бюджетных средств, Субъекту, категория и критерии отбора которого по результатам проверки соответствуют настоящему Порядку, субсидия на возмещение затрат предоставляется в срок до 25 декабря текущего года или в очередном финансовом году. В указанном случае соответствующее решение принимается в срок 10 рабочих дней со дня доведения в установленном порядке лимитов бюджетных ассигнований на цели, предусмотренные подпунктом 1 пункта 3 настоящего Порядка, по результатам обязательной проверки выполнения условий, предусмотренных подпунктами 2 – 13 пункта 10 настоящего Порядка, без повторного прохождения проверки Субъекта по категории и критериям отбора по условиям, предусмотренным пунктом 8 и подпунктом 1 пункта 10 настоящего Порядка.

22. Расчет размера субсидии:

1) на возмещение затрат субсидия исчисляется в процентном выражении от суммы фактически понесенных и документально подтвержденных затрат, указанных в заявлении, но не более максимального размера суммы субсидии, установленного по мероприятиям в настоящем Порядке, а также с учетом объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию соответствующего мероприятия муниципальной программы. Расчет размера суммы субсидии на возмещение затрат производится по следующей формуле:

$S = FZ \times R / 100$, где:

S – Сумма субсидии на одного получателя;

FZ – сумма фактически произведенных и документально подтвержденных Субъектом затрат, предоставленных с заявлением;

R – размер субсидии, выраженный в процентах, установленный настоящим Порядком по мероприятиям муниципальной программы;

2) на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ субсидия исчисляется в процентном выражении от суммы заявленных затрат, предусмотренных бизнес-проектом и указанных в заявлении, но не более максимального размера суммы субсидии, установленного по мероприятию «Развитие инновационного и молодежного предпринимательства» в соответствии с настоящим Порядком, а также с учетом объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию соответствующего мероприятия муниципальной программы. Расчет размера суммы субсидии на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ производится по следующей формуле:

$S = Z \times 85 / 100$, где:

S – сумма субсидии на одного получателя;

Z – общая сумма затрат, предусмотренная бизнес-проектом на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ.

23. По мероприятию «Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности, определенные муниципальными образованиями, и деятельность в социальной сфере» возмещается часть фактически произведенных и документально подтвержденных затрат Субъектов, осуществляющих социально значимые виды деятельности, включенные в перечень, утвержденный муниципальной программой на текущий финансовый год и (или) плановый период, по следующим видам затрат:

1) по аренде нежилых помещений возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов на аренду нежилых помещений, за исключением нежилых помещений, находящихся в государственной и муниципальной собственности и включенных в перечни имущества в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ, в размере не более 50 процентов от общего объема затрат (из расчета не более 1000,0 рублей за 1 кв. м арендной площади) и не более 200 тыс. рублей на одного Субъекта в год. К возмещению принимаются затраты Субъектов по договорам аренды нежилых помещений, без учета коммунальных услуг;

2) по предоставленным консалтинговым услугам возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере 50 процентов от общего объема затрат и не более 100 тыс. рублей на одного Субъекта в год по договорам, заключенным на оказание услуг;

по консультированию производителей, продавцов, покупателей по широкому кругу вопросов экономики, финансов, внешнеэкономических связей, создания и регистрации фирм, исследования и прогнозирования рынка товаров и услуг, инноваций;

3) по обязательной и добровольной сертификации (декларированию) продукции (в том числе продовольственного сырья) местных товаропроизводителей возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 80 процентов от общего объема затрат и не более 100 тыс. рублей на одного Субъекта в год, а для Субъектов, включенных Центром в перечень экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенный на официальном сайте Центра (на дату подачи заявления), предельный объем субсидии составляет не более 500 тыс. рублей на одного Субъекта в год на:

регистрацию декларации о соответствии;

проведение анализа документов;

исследование качества и безопасности продукции;

проведение работ по подтверждению соответствия продукции;

проведение работ по испытаниям продукции;

оформление и переоформление сертификатов и деклараций о соответствии, санитарно-эпидемиологической экспертизы;

4) по проведению специальной оценки условий труда возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов на привлечение специализированных организаций, осуществляющих специальную оценку условий труда по гражданско-правовым договорам с указанием количества рабочих мест, в отношении которых проводится специальная оценка условий труда, и стоимости проведения специальной оценки условий труда в размере не более 50 процентов от общего объема затрат и не более 100 тыс. рублей на одного Субъекта в год;

5) по приобретению оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 80 процентов от стоимости оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов и не более 300 тыс. рублей на одного Субъекта в год, а для Субъектов, осуществляющих деятельность по производству хлеба и хлебобулочных изделий, предельный объем субсидии составляет не более 500 тыс. рублей на одного Субъекта в год (увеличение суммы субсидии предусмотрено исключительно за счет средств бюджета района), при этом возмещению не подлежат затраты Субъектов на:

оборудование, предназначенное для осуществления оптовой и розничной торговой деятельности (за исключением торговли товарами собственного производства);

доставку и монтаж оборудования;

6) по приобретению транспортных средств, необходимых для развития предпринимательской деятельности в сфере сельского хозяйства возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50 процентов от общего объема затрат и не более 300 тыс. рублей на одного Субъекта в год (субсидируется исключительно за счет средств бюджета района);

7) по прохождению курсов повышения квалификации возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50 процентов, но не более 10,0 тыс. рублей на 1 сотрудника Субъекта в год, и не более 80,0 тыс. рублей на 1 Субъекта в год, по договорам на оказание услуг по дополнительному профессиональному образованию (курсы повышения квалификации) с организациями, имеющими лицензию на ведение образовательной деятельности при предъявлении документов (государственного образца), подтверждающих прохождение курсов повышения квалификации (свидетельства, удостоверения, сертификаты);

8) на развитие товаропроводящей сети по реализации ремесленных товаров (фирменных магазинов ремесленной продукции, магазинов-мастерских по производству и сбыту продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел, торговых объектов (киоски, торговые павильоны, лотки, палатки) возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50 процентов и не более 500 тыс. рублей на одного Субъекта в год на приобретение объектов товаропроводящей сети, технологического оборудования, используемого при производстве продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел, торгового оборудования, предназначенного для размещения, хранения, выкладки, демонстрации и реализации продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел стоимостью более 20,0 тыс. рублей за единицу, определяемого в соответствии с абзацем пятым подпункта 4 пункта 8 настоящего Порядка. Изделие народного художественного промысла для целей предоставления субсидии на возмещение затрат в соответствии с настоящим Порядком признается таковым в соответствии с Перечнем видов производств и групп изделий народных художественных промыслов приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 15.04.2009 № 274;

9) по приобретению сырья, расходных материалов и инструментов, необходимых для производства продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50 процентов от общего объема затрат и не более 200 тыс. рублей на одного Субъекта в год на приобретение необходимых для производства продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел:

сырья (металлы (черные, цветные) и их сплавы, камни (натуральные, искусственные), пластические массы, дерево, папье-маше, рог, кость и их сочетания, керамика, стекло, кожа, ткани, гипс, картон, мех);

расходных материалов (лаки, нитки, гвозди, перчатки, клей);

инструментов (кисти, иглы, дрели, ножовки, стамески, саморезы, ножницы по металлу);

10) по приобретению запасных частей к специальным транспортным средствам, технике, необходимой для осуществления предпринимательской деятельности в сфере лесозаготовки, возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50 процентов от общего объема затрат и не более 200 тыс. рублей на одного Субъекта в год на приобретение запасных частей к специальным транспортным средствам, технике (субсидируется исключительно за счет средств бюджета района);

11) на создание и (или) развитие центров (групп) времяпрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей, и дошкольных образовательных центров, возмещению подлежат затраты Субъектов, осуществляющих основную деятельность по дневному уходу за детьми дошкольного возраста (детские ясли, сады), в том числе дневному уходу за детьми с отклонениями в развитии, определяемую в соответствии с кодами 88.91 «Предоставление услуг по дневному уходу за детьми» и 88.99 «Предоставление прочих социальных услуг без обеспечения проживания» ОКВЭД, а также по реализации общеобразовательных программ дошкольного образования различной направленности, обеспечивающих воспитание и обучение детей (детские сады, подготовительные классы), определяемую в соответствии с кодом 85.11 «Образование дошкольное» ОКВЭД, в размере не более 85 процентов от общего объема затрат и не более 800 тыс. рублей на одного Субъекта в год на:

оплату аренды и (или) выкуп помещения для создания центров (групп);

времяпрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей, и дошкольных образовательных центров;

ремонт (реконструкцию) помещения для создания центров (групп) времяпрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей, и дошкольных образовательных центров (ремонт (реконструкцию) необходимо производить в соответствии с требованиями Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий России и иным требованиям законодательства Российской Фе-

дерации, установленным для организации работы центров (групп) времяпрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей, и дошкольных образовательных центров); приобретение оборудования (телевизоров, проекторов, холодильников, стиральных машин и др.), мебели (кроватей, шкафов, столов, стульев, диванов и др.), материалов (учебных, методических, развивающих и др.), инвентаря (спортивного, хозяйственного и др.), необходимого для организации деятельности Субъекта;

12) по приобретению муки для производства хлеба и хлебобулочных изделий возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50 процентов от общего объема затрат и не более 200 тыс. рублей на одного Субъекта в год (субсидируется исключительно за счет средств бюджета района);

13) по доставке продовольственных товаров в труднодоступные и отдаленные местности Ханты-Мансийского района возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов, осуществляющих розничную торговлю (кроме торговли подакцизными товарами) в труднодоступных и отдаленных местностях Ханты-Мансийского района с численностью не более 300 человек (по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области на 1 января 2018 года) в размере 80 процентов, но не более 300 тыс. рублей на одного Субъекта в год (субсидируется исключительно за счет средств бюджета Ханты-Мансийского района);

14) на реализацию программ по энергосбережению, включая затраты на приобретение и внедрение инновационных технологий, оборудования и материалов, проведение на объектах энергетических обследований возмещению подлежат затраты Субъектов в размере не более 80 процентов от общего объема затрат и не более 300 тыс. рублей на одного Субъекта в год на: реализацию программ по энергосбережению, мероприятия по которым реализуются по энергосервисным договорам, заключенным в соответствии с требованиями Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; проведение энергетических обследований зданий (помещений), в том числе арендованных; приобретение и внедрение инновационных технологий, оборудования и материалов (отопительного оборудования, узлов учета пользования газом, теплом, электроэнергией, электрооборудования). При этом в стоимость оборудования могут включаться расходы на транспортировку, установку, пусконаладочные работы и другие затраты, если это предусмотрено договором поставки.

24. По мероприятию «Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных и осуществляющих деятельность в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностей с ограниченными сроками завоза грузов (продукции) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» возмещается часть фактически произведенных и документально подтвержденных затрат Субъектов, зарегистрированных и осуществляющих деятельность на территории, включенной в перечень, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2000 № 402 «Об утверждении Перечня районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей с ограниченными сроками завоза грузов (продукции)» на следующие виды затрат:

1) на строительство объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства возмещению подлежат затраты Субъектов в размере 50 процентов от фактически произведенных и документально подтвержденных затрат на строительство, но не более 2 млн. рублей на 1 объект строительства, в том числе на:

разработку проектно-сметной документации для строительства (реконструкции) объекта; приобретение строительных материалов, оборудования (отопительное, осветительное, строительное); выполнение строительных работ; подключение инженерных сетей; уплату процентной ставки по целевым займам на строительство;

2) по доставке кормов для сельскохозяйственных животных и птицы возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов в размере не более 50 процентов от общего объема затрат и не более 200 тыс. рублей на одного Субъекта в год (на условиях, что доля дохода Субъекта от производства и реализации сельскохозяйственной продукции должна составлять не менее 70 процентов в общем доходе от реализации товаров (работ, услуг) Субъекта, при наличии у Субъекта (на дату подачи заявления) поголовья сельскохозяйственных животных или птицы (одного из вида) не менее:

15 голов крупного рогатого скота, коней, оленей;

25 голов свиней;

115 голов мелкого рогатого скота;

200 голов кроликов;

300 голов птицы (куры, гуси, утки, перепела);

3) по доставке муки для производства хлеба и хлебобулочных изделий возмещению подлежат фактически произведенные и документально подтвержденные затраты Субъектов, осуществляющих деятельность по производству и реализации населению хлеба и хлебобулочных изделий, в размере не более 50 процентов от общего объема затрат и не более 200 тыс. рублей на одного Субъекта в год.

25. По мероприятию «Развитие инновационного и молодежного предпринимательства» субсидии на финансовое обеспечение ЦМИТ предоставляются в размере не более 1 млн. рублей на одного Субъекта в год, при условии фактического производства и документального подтверждения расходов получателя субсидии не менее 15% от общего объема испрашиваемой суммы субсидии. Уровень софинансирования из средств бюджета автономного округа составляет 50% от общего объема испрашиваемой суммы субсидии и не более 500,0 тыс. рублей на одного Субъекта в год.

26. Субъект информируется о решении, принятом по его обращению, в срок, способом и по форме, определяемым:

1) административным регламентом предоставления муниципальной услуги – в случае обращения за предоставлением субсидии на возмещение затрат по направлениям, предусмотренным в подпункте 1 пункта 3 настоящего Порядка;

2) Порядком проведения конкурсного отбора – в случае обращения за предоставлением субсидии на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ.

27. В случае, предусмотренном пунктом 21 настоящего Порядка, Субъект уведомляется о приостановлении предоставления субсидии до момента доведения лимитов бюджетных ассигнований в срок 5 календарных дней со дня заседания комиссии администрации Ханты-Мансийского района по оказанию финансовой поддержки в форме субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Комиссия).

28. Между главным распорядителем как получателем бюджетных средств и получателем заключается типовое соглашение на основании решения о предоставлении поддержки, принятого в отношении конкретного получателя субсидии, с учетом протокола заседания Комиссии на условиях, предусмотренных настоящим Порядком и типовым соглашением, в следующем порядке:

1) Комитет оформляет и вносит на подписание главе Ханты-Мансийского района проект постановления в срок 2 рабочих дня со дня заседания Комиссии;

2) Комитет заполняет типовое соглашение в двух экземплярах и направляет (вручает) конкретному получателю субсидии проекта типового соглашения способом, указанным в его заявлении, в срок 2 рабочих дня со дня издания постановления;

3) конкретный получатель субсидии в срок 7 календарных дней со дня вручения ему (получения им) проекта типового соглашения подписывает его и представляет в Комитет в двух экземплярах;

4) после подписания конкретным получателем субсидии Комитет в порядке, установленном администрацией Ханты-Мансийского района, регистрирует представленное им типовое соглашение, заключенное между главным распорядителем как получателем бюджетных средств и конкретным получателем субсидии, направляет (вручает) один экземпляр заключенного типового соглашения в срок 2 рабочих дня со дня его регистрации способом, указанным в заявлении такого конкретного получателя.

29. В случае непоступления от конкретного получателя субсидии подписанного проекта типового соглашения в установленный срок, такой получатель признается уклонившимся от заключения типового соглашения. В этом случае в срок 10 рабочих дней со дня, следующего за днем истечения срока, предусмотренного в абзаце вторым подпункта 2 пункта 28 настоящего Порядка, решение о предоставлении поддержки в отношении конкретного получателя субсидии, уклонившегося от заключения типового соглашения, признается утратившим силу и по изданию постановления администрации Ханты-Мансийского района направляется (выдается) такому получателю способом, указанным в его заявлении.

30. Дополнительные соглашения о внесении изменений в заключенное типовое соглашение или о расторжении заключенного типового соглашения заключаются между главным распорядителем и конкретным получателем субсидии в порядке и на условиях, установленных типовым

соглашением.

31. Показатели результативности предоставления субсидии на финансовое обеспечение ЦМИТ определяются приложениями 5, 8 к настоящему Порядку.

32. Субсидия предоставляется единовременно путем перечисления размера денежных средств на расчетный счет Субъекта, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, на основании заключенного типового соглашения в срок 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении поддержки конкретному получателю.

Раздел III. Требования к отчетности

33. С даты вступления в силу заключенного типового соглашения в порядке, установленном настоящим разделом, получателем субсидии в Комитет представляется отчетность о достижениях показателей результативности по следующим формам и в сроки:

1) по субсидии на возмещение затрат:

отчет об исполнении принятых обязательств по целевому использованию (назначению) по форме приложения 5 к настоящему Порядку, представляемый в срок, определенный типовой формой, – по мероприятию, связанному с приобретением объекта товаропроводящей сети, оборудования, автомобильных, специальных транспортных средств, техники;

отчет об исполнении принятых обязательств по целевому использованию (назначению) по форме приложения 6 к настоящему Порядку, представляемый в срок, определенный типовой формой, – по мероприятию, связанному со строительством Объекта;

отчет о создании и сохранении рабочих мест по форме приложения 7 к настоящему Порядку, предоставляемый в срок, определенный типовой формой, – по мероприятию, связанному с развитием товаропроводящей сети по реализации ремесленных товаров;

2) по субсидии на финансовое обеспечение ЦМИТ:

финансовый отчет о целевом расходовании субсидии с периодичностью за каждые три месяца (отчетный период) по форме приложения 8 к настоящему Порядку, предоставляемый в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

отчет о достигнутых результатах деятельности ЦМИТ по форме приложения 9 к настоящему Порядку, предоставляемый в течение двух лет с периодичностью за каждый квартал с нарастающим итогом в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

34. Комитет в срок не более 10 рабочих дней со дня поступления отчетов, предусмотренных в пункте 33 настоящего Порядка, осуществляет их оценку и по результатам уведомляет о результатах указанной оценки в срок не более 3 рабочих дней.

Раздел IV. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

35. В пределах полномочий главного распорядителя как получателя бюджетных средств, органов муниципального финансового контроля в лице контрольно-ревизионного управления администрации Ханты-Мансийского района, контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района (далее – уполномоченный орган муниципального финансового контроля) осуществляются проверки Субъекта как получателя субсидии на предмет соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии, проводимые в порядке и сроки, установленные муниципальными нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского района и принимаемые в соответствии с бюджетным законодательством на основании настоящего Порядка и заключенного типового соглашения.

36. Текущий контроль за выполнением условий заключенного типового соглашения, в том числе с правом посещения объектов деятельности Субъекта в период его действия, возлагается на Комитет.

37. За нарушение условий, целей и порядка предоставления субсидии в качестве меры ответственности применяется возврат суммы субсидии, полученной из бюджета Ханты-Мансийского района:

в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных главным распорядителем бюджетных средств как получателем субсидии и уполномоченным органом муниципального финансового контроля;

в случае выявления факта предоставления получателем субсидии недостоверных сведений для получения субсидии;

в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств (условий) по заключенному типовому соглашению.

38. В случае установления главным распорядителем бюджетных средств как получателем бюджетных средств или получения от уполномоченного органа муниципального финансового контроля информации о факте (ах) нарушения получателем субсидии порядка, целей и условий предоставления субсидии, предусмотренных настоящим Порядком и заключенным типовым соглашением, в том числе указания в документах, представленных получателем субсидии, недостоверных сведений, направляет получателю субсидии требование об обеспечении возврата субсидии в бюджет Ханты-Мансийского района в размере и сроки, определяемые в указанном требовании. Требование о возврате субсидии в бюджет Ханты-Мансийского района оформляется на официальном бланке администрации Ханты-Мансийского района в срок не более 10 рабочих дней со дня выявления факта нарушения или поступления информации о выявлении факта в Комитет.

39. Получатель субсидии в срок 30 календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии в бюджет Ханты-Мансийского района обязан произвести одномоментно возврат всей суммы субсидии, полученной им ранее, в размере, указанном в требовании.

40. В случае невыполнения получателем требования в срок, установленный в нем, главный распорядитель как получатель бюджетных средств осуществляет взыскание размера суммы субсидии, указанной в требовании, в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

41. Штрафные санкции за несоблюдение целей, условий и порядка предоставления субсидии на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ применяются к получателю в размере и порядке, определенными типовым соглашением.

Приложение 1
к Порядку предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района

Рекомендуемая форма

(в администрацию Ханты-Мансийского района или в комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района) от _____

(полное наименование субъекта малого и среднего предпринимательства, контактный телефон)

Заявление о предоставлении субсидии

Прошу оказать финансовую поддержку в форме субсидии в целях возмещения затрат (финансового обеспечения затрат), связанных с (указывается направление затрат _____) в сумме _____ руб.

(сумма расходов)

Сведения о субъекте малого и среднего предпринимательства (далее – Субъект):

1. Дата государственной регистрации: « _____ » _____ года	
2. Паспортные данные	
3. Адрес	
3.1. Юридический	3.2. Фактический (если отличается)

Населенный пункт _____, улица _____, № дома _____, № кв. _____, E-mail _____, ИНН ОГРН _____	Населенный пункт _____, улица _____, № дома _____, № кв. _____
4. Основные виды экономической деятельности (в соответствии с кодами ОКВЭД):	
5. Численность работников (человек) на дату обращения индивидуального предпринимателя/юридического лица	
6. Выручка (в соответствии с налоговой отчетностью) от реализации това- ров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость за предше- ствующий год, рублей	
7. Сумма поступления налоговых платежей в бюджетную систему за пред- шествующий год, рублей	
8. Дополнительные рабочие места, предполагаемые к созданию, единиц	

Об условиях оказания финансовой поддержки в форме предоставления субсидии, предус-
мотренных муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства на
территории Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы», утвержденной постановлением
администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 324, и порядком предоставления
субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципаль-
ной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Ман-
сийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района от
07.02.2019 № 42, муниципальными правовыми актами, проинформирован посредством опубли-
кования (обнародования) в газете «Наш район».

Субъект согласен:
на предоставление при обращении и в течение одного календарного года после оказания
поддержки (по запросу комитета экономической политики администрации Ханты-Мансийского
района) следующих документов:
копии бухгалтерского баланса и налоговых деклараций по применяемым специальным ре-
жимам налогообложения (для применяющих такие режимы);
статистической информации в виде копий форм федерального статистического наблюдения,
предоставляемых в органы статистики (при наличии);
как получатель субсидии (за исключением хозяйственных товариществ и обществ с участи-
ем публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерче-
ских организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капита-
лах) – на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим суб-
сидию, и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения ими условий,
целей и порядка предоставления субсидий;
на принятие обязательств по целевому использованию (назначению) объектов товаро-
проводящей сети, приобретенного оборудования, автомобильных, специальных транспортных
средств, техники в предпринимательских целях на территории Ханты-Мансийского района не
продавать, не передавать в аренду или в пользование третьим лицам в течение 2 лет с предо-
ставлением отчета по истечении 1 года и 2-х лет по установленной форме (указывается в слу-
чае обращения по мероприятию, связанному с приобретением объекта товаропроводящей сети,
оборудования, автомобильных, специальных транспортных средств, техники);
на принятие обязательств по целевому использованию по назначению объекта строитель-
ства (на который предоставляется субсидия) не продавать, не передавать в аренду или в поль-
зование другим лицам в течение 5 лет с даты ввода его в эксплуатацию и создание в течение 6
месяцев не менее 3 новых рабочих мест и сохранение их в течение 5 лет, с предоставлением по
истечении 6 месяцев, 1 года, 2 лет, 5 лет отчета по установленной форме (указывается в случае
обращения по мероприятию, связанному со строительством Объекта);
на принятие обязательств по созданию в течение 6 месяцев с даты получения субсидии не
менее 2 новых рабочих мест и сохранение их в течение 2 лет с предоставлением по истечении
6 месяцев, 1 года и 2-х лет отчета по установленной форме (указывается в случае обращения
по мероприятию, связанному с развитием товаропроводящей сети по реализации ремесленных
товаров);
как физическое лицо (индивидуальный предприниматель) – на включение его персональных
данных в Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки,
размещенный на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района;
на на соблюдение запрета на приобретение иностранной валюты за счет денежных средств
субсидии, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законода-
тельством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного обо-
рудования, сырья и комплектующих изделий – указывается в случае обращения по мероприятию
«Развитие инновационного и молодежного предпринимательства»;
со на принятие обязательств по достижению результатов (целевых показателей) предостав-
ления субсидии и предоставления отчетности по установленной форме – применяется в случае
обращения по мероприятию «Развитие инновационного и молодежного предпринимательства».

Субъект проинформирован(о) о ведении Реестра субъектов малого и среднего предпри-
нимательства – получателей поддержки, размещенного на официальном сайте администрации
Ханты-Мансийского района, в который в соответствии со статьей 8 Федерального закона от
24.07.2007 № 209-ФЗ будут внесены сведения для открытого ознакомления с ними на установ-
ленный срок физическими и юридическими лицами в случае принятия положительного реше-
ния об оказании поддержки (в форме субсидии).

Субъект подтверждает:
решение (в том числе процедура рассмотрения) об оказании финансовой поддержки в виде
субсидии на аналогичных условиях, основаниях и на цели, указанные в Порядке в рамках ре-
ализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на
территории Ханты-Мансийского района, ранее принятое либо находящееся в процедуре рас-
смотрения уполномоченного органа исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры, муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,
либо организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предприниматель-
ства автономного округа, отсутствует;
юридическое лицо не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства/ инди-
видуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпри-
нимателя – нужно указать;
документы и сведения, содержащиеся в них, представленные по настоящему заявлению для
подтверждения соответствия условиям оказания финансовой поддержки в форме предостав-
ления субсидии, предусмотренные муниципальной программой «Развитие малого и среднего
предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы», утверж-
денной постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 324, и по-
рядком предоставления субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках
реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на
территории Ханты-Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-
Мансийского района от 07.02.2019 № 42, муниципальными правовыми актами, достоверны.
Способ уведомления Субъекта о принятом решении по заявлению (нужное отметить):
на адрес электронной почты;
по номеру телефона и (или) факса;
на почтовый адрес.
Способ выдачи (направления) Субъекту проекта соглашения о предоставлении субсидии
(нужное отметить):
на адрес электронной почты;
на номер факса;
на почтовый адрес.
Приложение:
перечень затрат по установленной форме;
копии документов, подтверждающих полномочия и удостоверяющих личность представите-
ля;
копии бухгалтерского баланса и налоговых деклараций по применяемым специальным ре-
жимам налогообложения (для Субъектов, осуществляющих деятельность более 1 (одного) года);
книга учета доходов и расходов (на последнюю отчетную дату
и за предшествующий финансовый год) (при наличии);
копии документов, подтверждающих фактически понесенные затраты;
смета затрат на проведение ремонта (реконструкции) помещения (для Субъектов, заявляю-

щихся на проведение ремонта (реконструкции) помещения, необходимого для создания и (или)
развития центра времяпрепровождения детей, дошкольного образовательного центра);
копия проектно-сметной документации для строительства объекта (для Субъектов, заявляю-
щихся на возмещение затрат, связанных со строительством объектов недвижимого имущества);
копия договора на выполнение строительно-монтажных работ (при наличии, в случае вы-
полнения работ подрядным способом) (для Субъектов, заявляющихся на возмещение затрат,
связанных со строительством объектов недвижимого имущества);
копия кредитного договора (договора займа) (для Субъектов, заявляющихся на возмещение
затрат, связанных с уплатой процентной ставки по кредитному договору (договору займа), полу-
ченному на строительство объекта недвижимого имущества);
копия правоустанавливающего документа на земельный участок, право на который не заре-
гистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (для Субъектов, заявляющихся
на возмещение затрат, связанных со строительством объектов недвижимого имущества);
копия правоустанавливающего документа на земельный участок, право на который зареги-
стрировано в Едином государственном реестре недвижимости (для Субъектов, заявляющихся
на возмещение затрат, связанных со строительством объектов недвижимого имущества)*;
документы, подтверждающие право собственности на специальное транспортное средство,
технику (для Субъектов, заявляющихся на возмещение затрат, связанных с приобретением
транспортного средства, запасных частей);
копия паспорта транспортного средства (для Субъектов, заявляющихся на возмещение за-
трат, связанных с приобретением транспортных средств, необходимых для развития предпри-
нимательской деятельности в сфере сельского хозяйства)*;
копия разрешения на строительство Объекта, выданного департаментом строительства, ар-
хитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (для Субъектов, заявляющихся на
компенсацию затрат, связанных со строительством объектов недвижимого имущества);
выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица)*;
выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для ин-
дивидуального предпринимателя)*;
сведения из Реестров субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей
поддержки (из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ханты-Мансийского
района соответственно)*;
сведения из Единого федерального реестра сведений о фактах деятельности юриди-
ческих лиц, из Единого федерального реестра сведений о банкротстве)*;
сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства по состоя-
нию на 10 число месяца, предшествующего месяцу обращения, размещенные на официальном
сайте уполномоченного федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функ-
ции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах*;
справка налогового органа, подтверждающая отсутствие задолженности по уплате налогов,
страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате по состоянию на пятое чис-
ло месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение типового соглашения*;
копия лицензии на осуществление деятельности, подлежащей лицензированию в соответ-
ствии с действующим законодательством Российской Федерации*;
акт осмотра арендуемого помещения, приобретенного оборудования (основных средств),
транспортного средства, техники, объекта строительства;
сведения об отсутствии просроченной задолженности по возврату субсидий, бюджетных ин-
вестиций, по внесению арендной платы за пользование муниципальным имуществом Ханты-
Мансийского района и земельными участками, являющимися муниципальной собственностью
Ханты-Мансийского района, а также земельными участками, расположенными в границах Хан-
ты-Мансийского района, государственная собственность на которые не разграничена;
сведения из перечня экспортно-ориентированных субъектов малого и среднего предпри-
нимательства, размещенного на официальном сайте Центра <http://www.export-ugra.ru/> (для
экспортно-ориентированных Субъектов, заявляющихся на компенсацию расходов, связанных с
обязательной и добровольной сертификацией (декларированием) продукции (в том числе про-
ductов добываемого сырья) местных товаропроизводителей)*;
заявление о соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпри-
нимательства, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ по форме, ут-
вержденной приказом Минэкономразвития России от 10.03.2016 № 113, – в случае обращения
за оказанием поддержки вновь созданного юридического лица, вновь зарегистрированного
индивидуального предпринимателя, сведения о которых внесены в единый Реестр субъектов
малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 4.1 Федерального закона от
24.07.2007 № 209-ФЗ;
бизнес-проект (для Субъектов, заявляющихся на финансовое обеспечение деятельности
ЦМИТ), с приложением:
сметы расходования средств субсидии регионального и муниципального бюджетов на фи-
нансирование ЦМИТ;
информации о планируемых результатах деятельности ЦМИТ по установленной форме.

Подпись заявителя (представителя) _____(расшифровка подписи)

МП (при наличии)

Дата подачи _____.

* документы (сведения), предоставляемые по собственной инициативе.

Приложение 2
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

Типовая форма

Перечень затрат _____

№ п/п	Наименование затрат	Количество единиц	Цена за единицу (рублей)	Стоимость (рублей)
1.	2	3	4	5
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.	Итого			

Субъект малого или среднего предпринимательства (указать индивидуального предприни-
мателя, наименование юридического лица): _____

Подпись _____ / _____/(расшифровка подписи включает инициалы, фа-
милию, должность (для юридического лица))

МП (при наличии)

« ____ » _____ 20 ____ года

Приложение 3
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

Информация о планируемых результатах деятельности центра
молодежного инновационного творчества

Типовая форма

№ п/п	Наименование показателя	Измерение	20__ год, (отчетный год)
1	2	3	4
1.	Количество человек, воспользовавшихся услугами в том числе:	единица	
1.1.	Количество человек из числа учащихся вузов	единица	
1.2.	Количество человек из числа профильных молодых специалистов	единиц	
1.3.	Количество человек из числа школьников	единиц	
1.4.	Количество человек из числа сотрудников субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	
2.	Количество проведенных мероприятий, направленных на развитие детского и молодежного научно-технического творчества, в том числе конкурсы, выставки, семинары, тренинги и круглые столы в том числе:	единиц	
2.1.	Количество семинаров, тренингов, организованных в целях вовлечения в предпринимательство и развития научно-инновационной деятельности детей и молодежи	единиц	
2.2.	Количество конкурсов, выставок, соревнований	единиц	
3.	Коэффициент загрузки оборудования	процент	
4.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших информационную и консультационную поддержку	единиц	
5.	Количество договоров, заключенных с другими структурами, заинтересованными в развитии предпринимательского, научно-технического и инновационного творчества молодежи (школы, вузы, колледжи и т.д.)	единиц	
6.	Количество разработанных проектов	единиц	
7.	Количество разработанных обучающих курсов	единиц	

Приложение 4
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

Типовая форма

Акт осмотра

(арендуемого помещения, приобретенного оборудования (основных средств), транспортного средства, техники, объекта строительства)

«__»____201__г. в ____ч__мин

Место проведения осмотра (дата, время)

Уполномоченный представитель администрации Ханты-Мансийского района/сельского поселения _____ (нужное указать) _____ (указать инициалы, фамилию, должность)

Произвел осмотр _____
(помещения, оборудования (основных средств), транспортного средства, техники, объекта строительства)
арендуемого (приобретенного, построенного) _____

(наименование субъекта малого предпринимательства)
на основании документов _____.
(указываются документы, подтверждающие аренду помещения, строительство объекта, приобретение оборудования, транспортных средств, техники т.д.)
В результате фактического осмотра установлено:
1. Приобретенное оборудование (основные средства) установлено _____.
_____ место установки
Перечень оборудования (основных средств): _____

(указывается наименование, заводской номер (либо идентификационный номер)
2. В арендуемом помещении размещается _____

(перечень оборудования)

Субъект осуществляет предпринимательскую деятельность в сфере _____, что соответствует (не соответствует) социально значимому виду экономической деятельности, определенному муниципальной программой «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района»
К акту прилагаются фотоматериалы.

Подпись уполномоченного представителя _____ / _____ / (расшифровка с указанием инициалов, фамилии, должности)

С актом ознакомлен: _____».

Приложение 5
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

(в администрацию Ханты-Мансийского района
или в комитет экономической политики
администрации Ханты-Мансийского района)
от _____
(полное наименование Субъекта, контактный телефон)

Типовая форма

Отчет об исполнении принятых обязательств
по целевому использованию (назначению)

(объекта товаропроводящей сети, приобретенного оборудования (основных средств), транспортного средства, техники)

Настоящим сообщая, что _____,
(наименование объекта товаропроводящей сети, приобретенного оборудования (основных средств), транспортного средства, техники)

_____, (характеристика объекта товаропроводящей сети, спецификация оборудования (основного средства), модель транспортного средства, техники, номер двигателя)
на который (ое, ую) была предоставлена субсидия из бюджета Ханты-Мансийского района, используется по целевому назначению _____
(указать целевое назначение)
в предпринимательских целях на территории Ханты-Мансийского района
в _____, установленного по адресу: _____, (название населенного пункта) _____ (улица, номер дома) не продано, не передано в аренду или в пользование третьим лицам.
В результате использования достигнуты следующие результаты:
(объем произведенной (или реализованной) продукции, объем оказанных услуг, расширен ассортимент продукции (при наличии), количество созданных рабочих мест (при наличии)

Дата Подпись _____ / _____ / (расшифровка с указанием инициалов, фамилии, должности (для юридического лица)

Приложение 6
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

(в администрацию Ханты-Мансийского района
или в комитет экономической политики
администрации Ханты-Мансийского района)
от _____
(полное наименование Субъекта, контактный телефон)

Типовая форма

Отчет об исполнении принятых обязательств
по целевому использованию (назначению)

(объекта строительства)

Настоящим сообщая, что _____,
(наименование объекта строительства)
расположенного на территории Ханты-Мансийского района по адресу: _____
(название населенного пункта, улица, номер дома)
на который (ое,ую) была предоставлена субсидия из бюджета Ханты-Мансийского района, используется по целевому назначению _____
(указать целевое назначение)
в предпринимательских целях, не продано, не передано в аренду или в пользование третьим лицам.
В результате использования достигнуты следующие результаты:
(объем произведенной (или реализованной) продукции, объем оказанных услуг, расширен ассортимент продукции (при наличии)
Создано _____ новых рабочих мест (_____) _____
_____ месяц, год создания рабочих мест
и обеспечено их сохранение в течение ____ года (лет).

Дата Подпись _____ / _____ / (расшифровка с указанием инициалов, фамилии, должности (для юридического лица)

Приложение 7
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

(в администрацию Ханты-Мансийского района
или в комитет экономической политики
администрации Ханты-Мансийского района)
от _____
(полное наименование Субъекта, контактный телефон)

Типовая форма

Отчет о создании и сохранении рабочих мест

Настоящим сообщая, что _____ создано _____ рабочих
(полное наименование Субъекта)
мест (_____) на территории Ханты-Мансийского
_____ месяц, год создания рабочих мест

района в _____ по следующим специальностям:
(название населенного пункта)

и обеспечено их сохранение в течение ____ года (лет).

Дата Подпись _____ / _____ / (расшифровка с указанием инициалов, фамилии, должности (для юридического лица)

Приложение 8
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

Типовая форма

Финансовый отчет
о целевом расходовании субсидии

(наименование юридического лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуального предпринимателя)

Получена субсидии в сумме _____ рублей.
1. Израсходовано

№ п/п	Наименование видов расхода	Сумма, руб.	Номера первичных бухгалтерских документов (платежное поручение, квитанция к приходному кассовому ордеру, договоры, накладные, счета-фактуры, кассовый чек, товарный чек)
1	2	3	4
2			
3			
4	Итого		

2. Первичные бухгалтерские документы в подлинных экземплярах, подтверждающих целевое использование денежных средств субсидии, хранятся в бухгалтерии _____.

(наименование организации, индивидуального предпринимателя)

Приложение: копии первичных бухгалтерских документов.

Подписи (её расшифровка с указанием инициалов, фамилии):

Руководитель _____ / _____ /

Главный бухгалтер _____ / _____ /

Место печати (при наличии)

Приложение 9
к Порядку предоставления
субсидий субъектам малого
и среднего предпринимательства
в рамках реализации
муниципальной программы
развития малого и среднего
предпринимательства на территории
Ханты-Мансийского района

Типовая форма

Отчет о достигнутых результатах деятельности центра
молодежного инновационного творчества

№ п/п	Наименование показателя	Измерение	20__ год, (отчетный квартал, год)
1	2	3	4
1.	Количество человек, воспользовавшихся услугами _____ в том числе:	единиц	
1.1.	Количество человек из числа учащихся вузов	единиц	
1.2.	Количество человек из числа профильных молодых специалистов	единиц	
1.3.	Количество человек из числа школьников	единиц	
1.4.	Количество человек из числа сотрудников субъектов малого и среднего предпринимательства	единиц	
2.	Количество проведенных мероприятий, направленных на развитие детского и молодежного научно-технического творчества, в том числе конкурсы, выставки, семинары, тренинги и круглые столы _____ в том числе:	единиц	
2.1.	Количество семинаров, тренингов, организованных в целях вовлечения в предпринимательство и развития научно-инновационной деятельности детей и молодежи	единиц	
2.2.	Количество конкурсов, выставок, соревнований	единиц	
3.	Коэффициент загрузки оборудования	процент	
4.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших информационную и консультационную поддержку	единиц	
5.	Количество договоров, заключенных с другими структурами, заинтересованными в развитии предпринимательского, научно-технического и инновационного творчества молодежи (школы, вузы, колледжи и т.д.)	единиц	
6.	Количество разработанных проектов	единиц	
7.	Количество разработанных обучающих курсов	единиц	

- 1.3. В приложении 2 к постановлению:
1.3.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Комиссия создана в целях исполнения функций (административных действий) при оказании администрацией Ханты-Мансийского района финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства путем предоставления субсидии в рамках муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района».».
- 1.3.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:
«6. Рассмотрение документов Субъекта с фиксацией в протоколе Комиссии следующих решений:
1) о возможности предоставления поддержки (в форме субсидии на возмещение затрат) в определенном размере;
2) о наличии оснований для отказа в предоставлении поддержки (в форме субсидии на возмещение затрат);
3) о допуске или об отказе в допуске к участию в отборе (конкурсе) на право предоставления субсидии на финансовое обеспечение ЦМИТ с рекомендацией отказа в предоставлении поддержки (в форме субсидии);
4) об определении победителей на предоставление субсидии на финансовое обеспечение ЦМИТ с рекомендацией о возможности предоставления поддержки (в форме субсидии) в определенном размере;
5) о признании отбора (конкурса) на право получения субсидии из местного бюджета на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района не состоявшимся.».
- 1.3.3. Пункт 18 изложить в следующей редакции:
«18. Решения Комиссии оформляются протоколом. Протокол изготавливается секретарем Комиссии. Протокол подписывается присутствующими на заседании членами Комиссии. Протокол изготавливается и подписывается не позднее 2 рабочих дней со дня заседания.».
- 1.4. Дополнить постановление приложением 3 следующего содержания:

«Приложение 3
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 07.02.2019 № 42

Порядок проведения конкурсного отбора субъектов малого и среднего предпринимательства на право получения субсидии из местного бюджета на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района

Раздел I. Организация конкурсного отбора

1. Конкурсный отбор субъектов малого и среднего предпринимательства на право получения субсидии из местного бюджета на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества (далее – ЦМИТ) на территории Ханты-Мансийского района

(далее также – конкурс) объявляется путем размещения в газете «Наш район» и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района (далее – опубликование) извещения о проведении конкурса.

2. Организатором конкурса является администрация Ханты-Мансийского района (далее – организатор), функции которой исполняет комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района (далее – уполномоченный орган) и Комиссия по оказанию финансовой поддержки в форме субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Комиссия).

Раздел II. Порядок проведения конкурсного отбора

3. Извещение о проведении отбора путем проведения конкурса (далее – извещение, конкурс) публикуется уполномоченным органом в газете «Наш район» и на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района (www.hmmn.ru) в разделе «Экономическое развитие /Малое предпринимательство/ не позднее чем за 30 календарных дней до дня начала проведения конкурса, в составе следующих сведений:

организатор: администрация Ханты-Мансийского района;
место проведения и почтовый адрес: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214;
о времени проведения конкурса, определяемого в соответствии с настоящим Порядком и извещением;

о предмете: субсидия субъектам малого и среднего предпринимательства на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района (далее – субсидия на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ);

об условиях и порядке предоставления субсидии на финансовое обеспечение деятельности ЦМИТ, определяемых указанием в извещении реквизитов муниципальных нормативных правовых актов и источников их опубликования (обнародования), которыми утверждены порядок ее предоставления и типовая форма соглашения о предоставлении субсидии из местного бюджета, утвержденная комитетом по финансам администрации Ханты-Мансийского района, являющегося финансовым органом Ханты-Мансийского района;

о порядке проведения конкурса, в том числе о перечне документов для участия в конкурсе, требованиях к ним, сроках и месте для их подачи, определяемыми в соответствии с разделом II настоящего Порядка и извещением;

об адресах, справочных телефонах, официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района для взаимодействия и информирования заинтересованных лиц, в том числе участников отбора, победителей.

4. Сроки подачи документов на участие в конкурсе (далее – заявка) определяются уполномоченным органом в извещении календарными датами начала и окончания, составляющими период не более 30 календарных дней со дня опубликования извещения.

5. Время проведения конкурса: процедура регистрации рассмотрения и принятие решения Комиссией, определяемые уполномоченным органом датами начала и окончанием работы Комиссии, устанавливается в пределах 20 календарных дней со дня окончания срока подачи заявок.

6. Информация по организации и проведению конкурса, а также по предоставлению субсидии предоставляется Комитетом по запросу заинтересованного лица, в том числе участника отбора в соответствии с настоящим Порядком, по его выбору в следующих формах:

1) в устной (на личном приеме и по справочному телефону);
2) письменный документ (посредством направления на почтовый адрес, указанный в запросе, на бумажном носителе).

7. Организатор вправе внести изменения в опубликованное извещение в срок не более 5 календарных дней до дня окончания приема заявок. При этом срок приема заявок продлевается на срок не менее 20 календарных дней до дня окончания приема заявок со дня опубликования изменений в извещение.

8. Плата за участие в конкурсе не взимается. Все расходы, связанные с участием в конкурсе, участник несет самостоятельно. Организатор не отвечает и не имеет обязательств по расходам участника независимо от результатов конкурса. После опубликования извещения отказ от проведения конкурса (отмена отбора) организатором не допускается.

9. К участию в конкурсе приглашаются субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие или планирующие осуществлять деятельность центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района (далее – участник) на следующих условиях:

1) общая концепция:
ориентирован на создание условий для развития детей, молодежи и субъектов малого и среднего предпринимательства в научно-технической, инновационной и производственной сферах путем создания материально-технической базы;

предметом деятельности ЦМИТ является создание условий для развития детей, молодежи и субъектов малого и среднего предпринимательства в научно-технической, инновационной и производственной сферах путем создания материально-технической базы для становления, развития, подготовки к самостоятельной деятельности малых и средних инновационных предприятий, коммерциализации научных знаний и наукоемких технологий;

загрузка оборудования ЦМИТ для детей и молодежи составляет не менее 60% от общего времени работы оборудования;

наличие собственных, арендованных или переданных в безвозмездное пользование помещений площадью не менее 40 кв. метров для размещения оборудования в ЦМИТ;

высокотехнологичное оборудование, необходимое для осуществления деятельности ЦМИТ, имеет возможность 3D-проектирования и изготовления прототипов и изделий, проведения фрезерных, токарных, слесарных, паяльных, электромонтажных работ, и соответствует санитарно-техническим требованиям размещения и использования в помещении ЦМИТ, а также требованиям безопасности для использования детьми;

наличие в штате не менее 2 (двух) специалистов, имеющих документальное подтверждение навыков владения оборудованием ЦМИТ;

соответствие помещений ЦМИТ Федеральным и региональным техническим требованиям по безопасности зданий и сооружений, а также возможность получения услуг ЦМИТ для всех групп населения;

наличие в штате не менее 1 (одного) специалиста по работе с детьми с документальным подтверждением соответствующего образования и опыта работы;

наличие доступа в помещениях ЦМИТ к информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

расходование средств в целях создания и (или) обеспечения деятельности ЦМИТ (на приобретение высокотехнологичного оборудования) в размере не менее 15% от размера испрашиваемой суммы на субсидию;

наличие плана реализации проекта создания и (или) обеспечения деятельности ЦМИТ;

наличие сметы расходования средств субсидии регионального и муниципального бюджетов на финансирование ЦМИТ;

2) основные задачи:

обеспечение доступа детей и молодежи к современному оборудованию цифрового производства для реализации, проверки и коммерциализации их инновационных идей;

поддержка инновационного творчества детей и молодежи, в том числе в целях профессиональной реализации и обеспечения самозанятости молодежи;

техническая и производственная поддержка детей и молодежи, субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих разработку перспективных видов продукции и технологий;

взаимодействие, обмен опытом с другими центрами молодежного инновационного творчества в автономном округе, Российской Федерации и за рубежом;

организация конференций, семинаров, рабочих встреч;

формирование базы данных пользователей ЦМИТ;

реализация обучающих программ и мероприятий в целях освоения возможностей оборудования пользователями ЦМИТ.

10. Требования к заявке:

1) к заявлению предъявляются требования, установленные статьей 7, и применяются основания, предусмотренные статьей 11 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

2) документы представлены в соответствии с перечнем, установленным пунктом 11 и подпунктом 10 пункта 12 Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района, утвержденного постановлением администрации Ханты-Мансийского района (далее – Порядок предоставления субсидии);

3) полномочия на представительство подтверждены;

оромленны в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенностью

(для физических лиц);

оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенностью, подписанной руководителем или иным уполномоченным лицом в соответствии с законом и учредительными документами (для юридических лиц);

копией решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

4) копии документов по выбору участника конкурса предоставляются заверенными самостоятельно по форме, определяемой в соответствии с требованиями государственного стандарта либо нотариально;

5) к документам, представляемым в подтверждение фактически понесенных затрат в размере 15% от размера испрашиваемой суммы субсидии, предъявляются требования, установленные к первичным учетным (платежным) документам законодательством Российской Федерации;

6) бумажный носитель представляется без повреждений, содержит читаемый текст, исключаящий неоднозначность толкования содержащейся в нем информации, без не принятых сокращений, исполнения карандашом;

7) наличие бизнес-проекта о создании и (или) обеспечении ЦМИТ (далее – бизнес-проект) в следующем содержании:

концепция (задачи) создания и (или) развития ЦМИТ;

оценка потенциального спроса на услуги ЦМИТ (количество потенциальных клиентов);

организационный план управления ЦМИТ;

проект планировки помещений и оборудования в ЦМИТ;

перечень необходимого оборудования для функционирования ЦМИТ;

финансовый план проекта создания и (или) обеспечения деятельности ЦМИТ;

8) согласие на обработку персональных данных физического лица, содержащихся в составе заявки, оформлено в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона «О персональных данных».

11. Заявки на участие в конкурсе оформляются на бумажном носителе, подаются на бумажном носителе в прошитом и пронумерованном виде, скрепленные печатью (для индивидуальных предпринимателей при наличии), запечатанные в плотный конверт, на котором указывается информация о наименовании конкурса. Заявки, поступившие уполномоченному органу в период срока приема заявок, вскрываются, регистрируются и передаются в Комиссию в срок 2 рабочих дня с даты окончания срока приема заявок.

12. До передачи в Комиссию зарегистрированная заявка проверяется уполномоченным органом на соответствие требованиям, установленным к ее составу и оформлению документов в ее составе.

13. Уполномоченный орган отклоняет зарегистрированную заявку и не передает ее в Комиссию по следующим основаниям:

1) несоответствие документов, представленных участником конкурса, требованиям к заявке, установленным пунктом 10 настоящего Порядка, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

2) недостоверность информации (сведений), содержащейся в документах, представленных участником отбора.

14. Решение об отказе в предоставлении поддержки (в форме субсидии) в связи с отклонением зарегистрированной заявки с указанием оснований и фактов оформляется письмом на официальном бланке администрации Ханты-Мансийского района и направляется (вручается) подавшему такую заявку не позднее 2 рабочего дня со дня регистрации исходящего письма.

15. Во время проведения конкурса Комиссия исполняет следующие функции:

1) рассматривает заявки на предмет соответствия (выполнения) условий предоставления субсидии, предусмотренных пунктом 10 Порядка предоставления субсидии и пунктом 9 настоящего Порядка;

2) допускает или отказывает в допуске к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренным пунктом 19 Порядка предоставления субсидии, по результатам обязательной проверки;

3) рассматривает и оценивает по балльной системе бизнес-проекты в порядке определения победителей, результаты которой оформляются отдельными оценочными листами члена Комиссии;

4) признает предложенные условия бизнес-проекта лучшими и определяет победителя (победителей) конкурса на основе баллов, набранных участником по результатам оценки.

16. Комиссия принимает решение об отказе в допуске к участию в конкурсе в качестве участника по следующим основаниям:

1) недостоверность информации (сведений), содержащейся в документах, представленных участником конкурса;

2) не выполнены условия оказания поддержки;

3) ранее в отношении заявителя – Субъекта было принято решение об оказании аналогичной поддержки (поддержки, условия оказания которой совпадают, включая форму, вид поддержки и цели ее оказания) и сроки ее оказания не истекли;

4) с момента признания Субъекта допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года.

17. Каждый участник конкурса информируется по его выбору, определенному в заявке, посредством номера телефона и (или) факса либо адреса электронной почты о решении, принятом по его заявке, в течение пяти календарных дней со дня подписания протокола заседания Комиссии о допуске или отказе в допуске к участию в отборе.

18. На основании протокола заседания Комиссии о допуске или отказе в допуске к участию в конкурсе уполномоченный орган:

1) на официальном бланке администрации Ханты-Мансийского района оформляет решение об отказе в предоставлении поддержки (в форме субсидии);

2) вносит его на подписание главе Ханты-Мансийского района;

3) направляет способом, определенном заявкой, официальное письмо администрации Ханты-Мансийского района участнику отбора на почтовый адрес, указанный в заявке, или вручает в уполномоченном органе участнику отбора (его представителю) на личном приеме.

19. Победителей конкурса – получателей поддержки, определяют на заседании Комиссии при участии конкурсантов, в отношении которых принято решение о допуске к участию в конкурсе, в следующем порядке:

1) заседание по определению победителей конкурса назначается не позднее даты окончания проведения конкурса. О дате, месте и времени заседания по определению победителей конкурсант информируется в сроки и порядке, предусмотренными пунктом 17 настоящего Порядка;

2) участник на заседании Комиссии защищает предлагаемые условия деятельности ЦМИТ путем публичного выступления по представлению бизнес-проекта не более 10 минут;

3) во время представления бизнес-проекта каждый член Комиссии оценивает бизнес-проект по критериям путем заполнения оценочного листа по форме приложения к настоящему Порядку, которые являются неотъемлемой частью решения Комиссии по определению победителей.

20. На основании оценочных листов, заполненных членами Комиссии, секретарь Комиссии по каждому участнику рассчитывает общий оценочный балл по следующей формуле:

$$KK = Ko1 + Ko2, \text{ где:}$$

KK – член Комиссии;

Ko – критерии оценки;

от 1 и по 4 – количество критериев оценки,

$$Ob = KK1 + KK2, \text{ где:}$$

Ob – общий оценочный балл;

KK – член Комиссии;

от 5 и по 10 – количество членов Комиссии, присутствующих на заседании.

21. Победителями отбора признаются участники, набравшие общий оценочный балл не менее 25.

22. Каждый победитель информируется по его выбору, определенному в заявке, посредством номера телефона и (или) факса либо адреса электронной почты о принятом в отношении него решении в течение пяти календарных дней со дня подписания протокола заседания Комиссии об определении победителей.

23. Конкурс признается не состоявшимся по решению Комиссии в следующих случаях:

1) по истечении срока приема документов на участие в конкурсе не поступило ни одной заявки или единственная заявка;

2) в отношении каждого участника конкурса, из общего числа подавших заявки, принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе;

3) решение о допуске к участию в отборе и признании участником конкурса принято в отношении одного субъекта малого и среднего предпринимательства, из общего числа подавших заявки.

24. Последствия признания конкурса не состоявшимся:

1) в случаях, если подана единственная заявка либо допуска к участию в отборе и при-

знании участником одного субъекта малого и среднего предпринимательства, из общего числа подавших заявки, с лицом, подавшим единственную заявку при условии ее соответствия требованиям и условиям, предусмотренным настоящим Порядком, а также с лицом, единственным участником отбора, заключается типовое соглашение, в том числе на условиях предложенных бизнес-проектом, на основании решения об оказании поддержки (в виде субсидии) с учетом решения экспертного совета о признании отбора несостоявшимся;

2) в иных случаях, предусмотренных пунктом 23 настоящего Порядка, организатор вправе объявить о проведении повторного отбора.

25. Субъект малого и среднего предпринимательства вправе подать в администрацию Ханты-Мансийского района жалобу на действия (бездействия), решения должностных лиц, муниципальных служащих уполномоченного органа и Комиссии до заключения типового соглашения с победителем конкурса, после заключения типового соглашения с конкретным победителем конкурса жалоба подается в суд.

Приложение
к Порядку проведения конкурсного
отбора субъектов малого и среднего
предпринимательства на право получения
субсидии из местного бюджета
на создание и (или) обеспечение
деятельности центров молодежного
инновационного творчества на
территории Ханты-Мансийского района

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ

Наименование юридического лица (или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя) – инициатора бизнес-проекта _____
Название бизнес-проекта _____
Место реализации бизнес-проекта _____
В каждой строке необходимо поставить любой знак, соответствующий клетке оценочного балла.

№ п/п	Критерий оценки бизнес-проекта	Баллы			
		0	1	2	3
1.	Планируемое количество вновь созданных рабочих мест (1 балл – самозанятость; 2 балла – создание 1 нового рабочего места; 3 балла – создание 2 и более новых рабочих мест)				
2.	Наличие кадрового потенциала, необходимого для реализации бизнес-проекта (0 баллов – не подобран кадровый состав; 1 балл – кадровый состав подобран частично; 2 балла – полностью подобран кадровый состав)				
3.	Наличие социальной эффективности (создание рабочих мест для социально незащищенной категории населения – 1 балл; оказание услуг для социально незащищенной категории населения – 2 балла, создание рабочих мест для социально незащищенной категории населения и оказание услуг для социально незащищенной категории населения – 3 балла)				
4.	Соответствие бизнес-проекта условиям, предусмотренным подпунктом 7 пункта 9 настоящего Порядка (соответствует – 3 балла; соответствует частично – 2 балла; не соответствует – 0 баллов)				

Общая сумма баллов _____
(подпись) (расшифровка подписи члена Комиссии с указанием инициалов, фамилии и должности)

Дата _____ 20 ____ года».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханта-Мансийского района, курирующего деятельность комитета экономической политики.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 13.09.2019 №176-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по
планировке территории для размещения объекта:
«Обустройство правобережной части
Приобского месторождения. Куст скважин №263»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 02.09.2019 №543-ЗР (№03-Вх-2056/2019 от 04.09.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

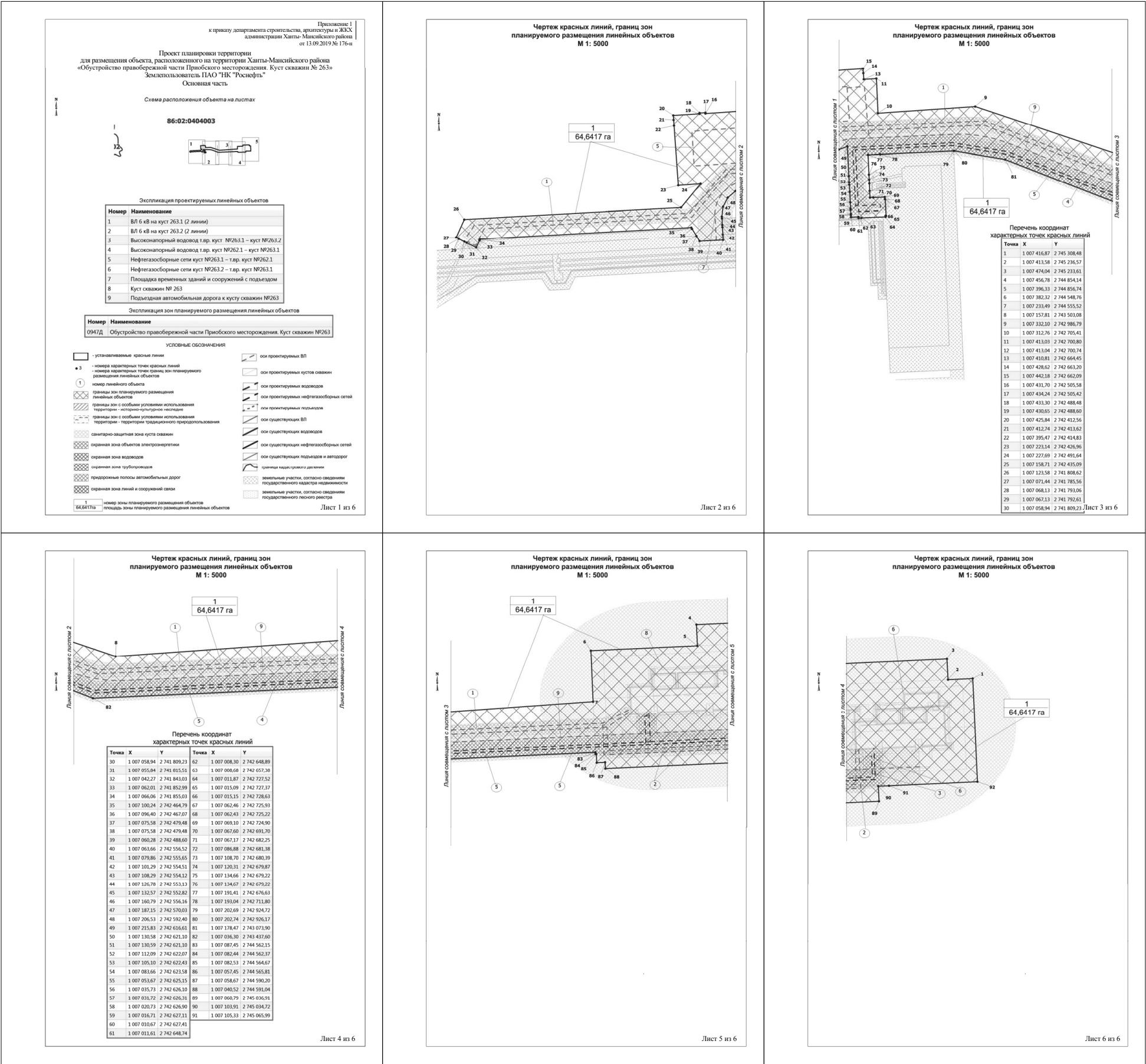
1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Куст скважин №263» согласно Приложений 1, 2, к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
П.Л. Гуменный



Приложение 2
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ
администрации Ханты- Мансийского района
от 13.09.2019 № 176-н

**Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство правобережной части Приобского месторождения.
Куст скважин № 263»**

I. Проект планировки

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории: «Обустройство правобережной части Приобского месторождения. Куст скважин № 263» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Куст нефтяных скважин № 263 (в составе кусты скважин № №263.1, 263.2);
- Нефтегазосборные сети от проектируемого куста скважин № 263 общей протяженностью 2800 м.
- Высоконапорные водоводы на проектируемого куста скважин № 263 общей протяженностью 2768 м.
- Подъездная автомобильная дорога к кусту скважин общей протяженностью 2791 м.
- ВЛ 6 кВ общей протяженностью 7092 м.
- ВЛ 6 кВ на куст скважин № 263.1 (с ВОЛС).
- ВЛ 6 кВ на куст скважин № 263.2 (с ВОЛС).

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели объекта:

№ п/п	Наименование показателей	Количество по проекту
1	Кусты скважин, шт: Укрупненный куст скважин №263 в составе: -куст скважин № 263.1 -куст скважин № 263.2	2 1 1

2	Общий фонд скважин, всего шт. - добывающих 24 - нагнетательных 7	31 24 7
3	Протяженность участков трубопроводов: Нефтегазосборные сети, м, всего - 0 159х6 мм	2800 2800 С
3.1	Нефтегазосборные сети куст №263.1 - т.вр. куст №262.1	159х6 2399 С
3.2	Нефтегазосборные сети куст №263.2 - т.вр. куст №263.1	159х6 401 С
4	Протяженность высоконапорных водоводов, м, всего - 0 114х10 мм	2768 2768 С
4.1	Высоконапорный водовод т.вр. куст №262 - куст №263.1	114х10 2395 С
4.2	Высоконапорный водовод т.вр. куст №263.1 - куст №263.2	114х10 374 С
5	Протяженность автомобильных дорог IV-в технической категории, м, всего	2791 2791 IV-в
5.1	Подъездная автомобильная дорога к кусту №263	2791 7092 С
6	ВЛ 6 кВ, м, в т.ч: ВЛ 6 кВ на куст 263.1 : - линия 1, м - линия 2, м	2971 2978 602 541
6.2	ВЛ 6 кВ на куст 263.2 : - линия 1, м - линия 2, м	3400 2730 670
7	Волоконно-оптическая линия связи по проектируемым ВЛ, м, в т.ч: - от куста скважин 263.1 - от куста скважин 263.2	

Функциональное назначение объекта строительства – сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин.
Проектной документацией принята герметизированная система совместного сбора нефти и газа.

Жидкость с растворенным в ней газом под устьевым давлением скважин по выкидным трубопроводам поступает на измерительную установку, размещенную на кусте скважин, где замеряется дебит скважин по жидкости и газу. Переключение скважин на замер осуществляется по заданной программе или с пульта диспетчера. После измерительных установок жидкость по нефтегазосборной сети поступает с кустов №№263.1, 263.2 на существующую ЦППН-8 Приобского месторождения.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на:
-землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества (Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинского урочища).
В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
Участок работ по обустройству куста скважин №263 расположен в 1,1 км на юго-восток от К-215бис, в 3,2 км на юго-восток от К-217, в 7,9 на северо-восток от ЦППН-8, в 12,4 км на северо- восток от вахтового посёлка «Меркур», в 15,2 км на северо-восток от н.п. Селиярово, в 83,6 км на юго-запад от н.п. Лянтор, в 118 км на северо-восток от н.п. Ханты-Мансийск, в 109,0 на северо- запад от г. Нефтеюганск.
Расстояние до ближайших населенных пунктов:
– пос. Пойковский (82 км);
– гор. Ханты-Мансийск (118 км);
– гор. Пыть-Ях (136 км).
Развита сеть зимних автодорог.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.
Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения			
1		1027150.43	2712417.12
2		1027223.94	2712413.88
3		1027230.23	2712400.54
4		1027263.01	2712412.18
5		1027400.94	2712406.10
6		1027417.09	2712381.90
7		1027436.60	2712361.04
8		1027411.16	2711799.85
9		1027329.21	2711203.62
10		1027305.37	2710949.73
11		1027201.61	2710995.95
12		1027158.41	2710925.63
13		1027093.61	2710899.41
14		1027087.89	2710886.98
15		1027075.62	2710892.46
16		1027044.50	2710880.81
17		1027022.42	2710936.63
18		1027044.51	2710944.90
19		1027038.86	2710963.14
20		1027080.29	2711061.04
21		1027090.94	2711074.55
22		1027057.70	2711181.64
23		1027024.46	2711169.54
24		1026586.07	2711207.82
25		1026581.19	2711152.07
26		1026580.08	2711138.81
27		1026579.03	2711127.20
28		1026539.15	2711130.68
29		1026539.39	2711132.78
30		1026548.66	2711239.62
31		1026555.80	2711309.04
32		1026836.72	2711279.01
33		1027125.97	2711256.25
34		1027154.85	2711334.33
35		1027238.38	2711807.41
36		1027055.38	2711816.74
37		1027051.20	2712386.78
38		1027120.12	2712401.09
39		1022625.46	2716158.13
40		1022642.52	2716157.12
41		1023028.31	2716140.33
42		1023005.10	2715627.33
43		1023206.21	2715615.38
44		1023212.00	2715692.66
45		1023232.88	2716092.87
46		1023220.08	2716083.84
47		1023620.09	2716083.83
48		1023620.09	2716083.83
49		1023620.09	2716083.83
50		1023620.09	2716083.83
51		1023638.68	2715997.67
52		1023638.68	2715995.46
53		1023638.68	2715993.41
54		1023665.18	2715962.96
55		1023636.20	2715962.57
56		1023635.54	2715952.81
57		1023633.24	2715958.03
58		1023627.71	2715890.49
59		1023269.55	2715611.64
60		1023342.57	2715607.28
61		1023636.47	2715832.42
62		1023635.60	2715841.09
63		1023652.28	2715868.77
64		1023652.28	2715868.61
65		1023652.31	2715868.82
66		1023657.31	2715878.87
67		1023656.61	2715879.64
68		1023688.67	2715906.15
69		1023693.83	2715903.14
70		1023759.95	2715897.01
71		1023682.53	2715792.05
72		1023668.49	2715781.27
73		1023398.82	2715546.69
74		1023364.28	2715548.15
75		1023361.53	2715546.03
76		1023243.89	2715553.00
77		1023236.25	2715553.51
78		1023194.73	2715555.96
79		1022932.13	2715353.01
80		1022932.34	2715352.73
81		1022939.84	2715342.92
82		1022908.05	2715318.62
83		1022865.19	2715287.48
84		1022661.33	2715550.41
85		1022661.35	2715550.44
86		1022615.12	2715552.44
87		1022599.69	2715553.18
88		1023717.89	2716047.03
89		1023733.77	2716045.64
90		1023726.92	2715948.27
91		1023706.89	2715950.12
92		1023707.06	2715952.19
93		1023710.04	2715951.80

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проекти-

руемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.
Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.
Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 64,6417га.
Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.
Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).
Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 18-4097 от 12.10.2018 г., на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.
В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-18427 от 13.08.2019 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округ .

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.
Согласно Водному Кодексу Российской Федерации (статья 65), вступившего в силу с 01.01.2007 г., для изыскиваемых водотоков устанавливается следующая ширин водоохранной зоны: для р. Обь – 200 м, для р. Шайтанка – 100 м.
Размер прибрежной полосы составляет реки Шайтанка 50 м, для реки Обь 200 м.
Согласно статье 65 ВК п.6, для озер с акваторией менее 0,5 км2 ширина водоохранной зоны не устанавливается.
Река Шайтанка – пересекается трассой ВЛ 6 кВ до К-263.1.
При пересечении трассами водотоков необходимо предусмотреть защиту территории от подтопления, которая должна обеспечивать:
- бесперебойное и надежное функционирование производственно-технических, коммуникационных и транспортных объектов;
- нормативные медико-санитарные условия;
- охрану недр и природных ландшафтов;
- исключение возможности техногенного затопления и подтопления территории;
- локальную защиту сооружений и защиту территории в целом.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:
-выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;
-все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;
-после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.
Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:
- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;
Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:
- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудован-

ных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горючесмазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадей;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 13.09.2019 № 178-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Причалы Приобского региона. Левый берег»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью НИПИ ОНГМ от 06.09.2019 №35/1317/4668 (№01-Вх-5207/2019 от 06.09.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью НИПИ ОНГМ организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Причалы Приобского региона. Левый берег», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, Приобское.
2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):
 - 2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - 2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
П.Л. Гуменный