

**Памятка
по недопущению распространения экстремизма в трудовых коллективах**

(подготовлена с использованием Федерального закона от 25 июля 2002 года № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности», Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ, Уголовного кодекса Российской Федерации от 13 июня 1996 года № 63-ФЗ)

1. В соответствии со статей 1 Федерального Закона от 25 июля 2002 года №114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности» к экстремистской деятельности (экстремизму) относятся:

- насильственное изменение основ конституционного строя и нарушение целостности Российской Федерации;
- публичное оправдание терроризма и иная террористическая деятельность;
- возбуждение социальной, расовой, национальной или религиозной розни; пропаганда исключительности, превосходства либо неполноценности человека по признаку его социальной, расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;
- нарушение прав, свобод и законных интересов человека и гражданина в зависимости от его социальной, расовой, национальной, религиозной или языковой принадлежности или отношения к религии;
- воспрепятствование осуществлению гражданами их избирательных прав и права на участие в референдуме или нарушение тайны голосования, соединенные с насилием либо угрозой его применения;
- воспрепятствование законной деятельности государственных органов, органов местного самоуправления, избирательных комиссий, общественных и религиозных объединений или иных организаций, соединенное с насилием либо угрозой его применения;
- совершение преступлений по мотивам, указанным в пункте «е» части первой статьи 63 Уголовного кодекса Российской Федерации;
- пропаганда и публичное демонстрирование нацистской атрибутики или символики либо атрибутики или символики, сходных с нацистской атрибутикой или символикой до степени смешения;
- публичные призывы к осуществлению указанных деяний либо массовое распространение заведомо экстремистских материалов, а равно их изготовление или хранение в целях массового распространения;
- публичное заведомо ложное обвинение лица, занимающего государственную должность Российской Федерации или государственную должность субъекта Российской Федерации, в совершении им в период исполнения своих должностных обязанностей деяний, указанных в настоящей статье и являющихся преступлением;
- организация и подготовка указанных деяний, а также подстрекательство к их осуществлению;
- финансирование указанных деяний либо иное содействие в их организации, подготовке и осуществлении, в том числе путем предоставления учебной, полиграфической и материально-технической базы, телефонной и иных видов связи или оказания информационных услуг.

2. Ответственность граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства за осуществление экстремистской деятельности.

За осуществление экстремистской деятельности граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства несут уголовную, административную и гражданско-правовую ответственность в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.1. В соответствии с нормами Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года (далее – Кодекс) за осуществление экстремистской деятельности предусмотрена следующая административная ответственность.

Статья 13.15. Злоупотребление свободой массовой информации:

1. Распространение информации об общественном объединении или иной организации, включенных в опубликованный перечень общественных и религиозных объединений, иных организаций, в отношении которых судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 25 июля 2002 года № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности», без указания на то, что соответствующее общественное объединение или иная организация ликвидированы или их деятельность запрещена, - влечет наложение административного штрафа:
 - на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей с конфискацией предмета административного правонарушения;
 - на должностных лиц - от четырех тысяч до пяти тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения;
 - на юридических лиц - от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения.
2. Производство либо выпуск продукции средства массовой информации, содержащей публичные призывы к осуществлению террористической деятельности, материалы, публично оправдывающие терроризм, или другие материалы, призывающие к осуществлению экстремистской деятельности либо обосновывающие или оправдывающие необходимость осуществления такой деятельности, за исключением случаев, предусмотренных статьями 20.3 и 20.29 настоящего Кодекса, - влечет наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от ста тысяч до одного миллиона рублей с конфискацией предмета административного правонарушения.

Статья 20.3. Пропаганда либо публичное демонстрирование нацистской атрибутики или символики, либо атрибутики или символики экстремистских организаций, либо иных атрибутики или символики, пропаганда либо публичное демонстрирование которых запрещены федеральными законами

1. Пропаганда либо публичное демонстрирование нацистской атрибутики или символики, либо атрибутики или символики, сходных с нацистской атрибутикой или символикой до степени смешения, либо атрибутики или символики экстремистских организаций, либо иных атрибутики или символики, пропаганда либо публичное демонстрирование которых запрещены федеральными законами, - влечет наложение административного штрафа:
 - на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения либо административный арест на срок до пятнадцати суток с конфискацией предмета административного правонарушения;
 - на должностных лиц - от одной тысячи до четырех тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения;
 - на юридических лиц - от десяти тысяч до пятидесяти тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения.
2. Изготовление или сбыт в целях пропаганды либо приобретение в целях сбыта или пропаганды нацистской атрибутики или символики, либо атрибутики или символики, сходных с нацистской атрибутикой или символикой до степени смешения, либо атрибутики или символики экстремистских организаций, либо иных атрибутики или символики, пропаганда либо публичное демонстрирование которых запрещены федеральными законами, - влечет наложение административного штрафа:
 - на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч пятисот рублей с конфискацией предмета административного правонарушения;
 - на должностных лиц - от двух тысяч до пяти тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения;
 - на юридических лиц - от двадцати тысяч до ста тысяч рублей с конфискацией предмета административного правонарушения.

Статья 20.29. Производство и распространение экстремистских материалов.

Массовое распространение экстремистских материалов, включенных в опубликованный федеральный список экстремистских материалов, а равно их производство либо хранение в целях массового распространения -

- влечет наложение административного штрафа:
 - на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток с конфискацией указанных материалов и оборудования, использованного для их производства;
 - на должностных лиц - от двух тысяч до пяти тысяч рублей с конфискацией указанных материалов и оборудования, использованного для их производства;
 - на юридических лиц - от ста тысяч до одного миллиона рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток с конфискацией указанных материалов и оборудования, использованного для их производства.

2.2. В соответствии с нормами Уголовного кодекса Российской Федерации от 13 июня 1996 года № 63-ФЗ (далее – Уголовный кодекс) за осуществление экстремистской деятельности предусмотрена следующая уголовная ответственность.

Статья 280. Публичные призывы к осуществлению экстремистской деятельности.

1. Публичные призывы к осуществлению экстремистской деятельности - наказываются штрафом в размере от ста тысяч до трехсот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от одного года до двух лет, либо принудительными работами на срок до трех лет, либо арестом на срок от четырех до шести месяцев, либо лишением свободы на срок до четырех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на тот же срок.
2. Те же деяния, совершенные с использованием средств массовой информации либо информационно-телекоммуникационных сетей, в том числе сети «Интернет» - наказываются принудительными работами на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового либо лишением свободы на срок до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

Статья 282.1. Организация экстремистского сообщества

1. Создание экстремистского сообщества, то есть организованной группы лиц для подготовки или совершения преступлений экстремистской направленности, а равно руководство таким экстремистским сообществом, его частью или входящими в такое сообщество структурными подразделениями, а также создание объединения организаторов, руководителей или иных представителей частей или структурных подразделений такого сообщества в целях разработки планов и (или) условий для совершения преступлений экстремистской направленности - наказывается штрафом в размере от четырехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет либо лишением свободы на срок от шести до десяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до десяти лет и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

- 1.1. Склонение, вербовка или иное вовлечение лица в деятельность экстремистского общества - наказываются штрафом в размере от трехсот тысяч до семисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет, либо принудительными работами на срок от двух до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет, либо лишением свободы на срок от четырех до восьми лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

2. Участие в экстремистском сообществе - наказывается штрафом в размере от трехсот тысяч до шестисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет, либо принудительными работами на срок от одного года до четырех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового и с ограничением свободы на срок до одного года, либо лишением свободы на срок от двух до шести лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового и с ограничением свободы на срок до одного года.

3. Деяния, предусмотренные частями первой, первой.1 или второй настоящей статьи, совершенные лицом с использованием своего служебного положения, - наказываются лишением свободы на срок от семи до двенадцати лет со штрафом в размере от трехсот тысяч до семисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет либо без такового, с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до десяти лет или без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

Примечания:

1. Лицо, впервые совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, и добровольно прекратившее участие в деятельности экстремистского сообщества, освобождается от уголовной ответственности, если в его действиях не содержится иного состава преступления.

2. Под преступлениями экстремистской направленности в настоящем Кодексе понимаются преступления, совершенные по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы, предусмотренные соответствующими статьями Особенной части настоящего Уголовного кодекса и пунктом «е» части первой статьи 63 настоящего Уголовного кодекса.

Статья 282.2. Организация деятельности экстремистской организации

1. Организация деятельности общественного или религиозного объединения либо иной организации, в отношении которых судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности в связи с осуществлением экстремистской деятельности, за исключением организаций, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации признаны террористическими, - наказывается штрафом в размере от четырехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет либо лишением свободы на срок от шести до десяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до десяти лет и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

- 1.1. Склонение, вербовка или иное вовлечение лица в деятельность экстремистской организации - наказываются штрафом в размере от трехсот тысяч до семисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет, либо принудительными работами на срок от двух до пяти лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового и с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет, либо лишением свободы на срок от четырех до восьми лет с ограничением свободы на срок от одного года до двух лет.

2. Участие в деятельности общественного или религиозного объединения либо иной организации, в отношении которых судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности в связи с осуществлением экстремистской деятельности, за исключением организаций, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации признаны террористическими, -

наказывается штрафом в размере от трехсот тысяч до шестисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет, либо принудительными работами на срок от одного года до четырех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового и с ограничением свободы на срок до одного года, либо лишением свободы на срок от двух до шести лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до пяти лет или без такового и с ограничением свободы на срок до одного года.

Примечание:

Лицо, впервые совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, и добровольно прекратившее участие в деятельности общественного или религиозного объединения либо иной организации, в отношении которых судом принято вступившее в законную силу решение о ликвидации или запрете деятельности в связи с осуществлением экстремистской деятельности, освобождается от уголовной ответственности, если в его действиях не содержится иного состава преступления.

Статья 282.3. Финансирование экстремистской деятельности.

1. Предоставление или сбор средств либо оказание финансовых услуг, заведомо предназначенных для финансирования организации, подготовки и совершения хотя бы одного из преступлений экстремистской направленности либо для обеспечения деятельности экстремистского сообщества или экстремистской организации, - наказываются штрафом в размере от трехсот тысяч до семисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до четырех лет, либо принудительными работами на срок от одного года до четырех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет или без такового и с ограничением свободы на срок до одного года, либо лишением свободы на срок от трех до восьми лет.

Примечание:

Лицо, впервые совершившее преступление, предусмотренное настоящей статьей, освобождается от уголовной ответственности, если оно путем своевременного сообщения органам власти или иным образом способствовало предотвращению либо пресечению преступления, которое оно финансировало, а равно способствовало пресечению деятельности экстремистского сообщества или экстремистской организации, для обеспечения деятельности которых оно предоставляло или собирало средства либо оказывало финансовые услуги, если в его действиях не содержится иного состава преступления.

ВНИМАНИЕ!

Если граждане подвергаются физическому или моральному экстремистскому давлению они должны и имеют право обратиться в территориальные отделы правоохранительных органов.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

к Соглашению № 1 от 24.09.2018 о передаче администрацией сельского поселения Сибирский осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района на 2019 год

г. Ханты-Мансийск

«03» июля 2019 г.

Администрация сельского поселения Сибирский, в лице главы сельского поселения Сибирский Иванова Андрея Александровича, действующего на основании Устава сельского поселения Сибирский, с одной стороны, и администрация Ханты-Мансийского района, в лице главы Ханты-Мансийского района Минулина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению № 1 от 24.09.2018 о передаче администрацией сельского поселения Сибирский осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района на 2019 год (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1.1. В статье 2 цифры «142.4» заменить цифрами «142.5».

1.2. В статье 3:

1.2.1. в части 1:

1.1.1.1 слова «В области градостроительной деятельности» заменить словами «В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения Сибирский»;

1.1.1.2 дополнить пунктами 8-9 следующего содержания:

« 8) направление застройщику уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

9) направление застройщику уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.»;

1.2.2. в части 2 слова «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории сельского поселения Сибирский»;

1.2.3. в части 3 слова «Осуществление муниципального жилищного контроля» заменить словами «Осуществление муниципального жилищного контроля в границах сельского поселения Сибирский»;

1.2.4 дополнить частью 6 следующего содержания:

«6. В области дорожной деятельности в границах населенных пунктов сельского поселения Сибирский, в части проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения, в части корректировки проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция внутрипоселковых дорог в с.Батово Ханты-Мансийского района.».

1.3. Приложение 1 к Соглашению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.

1.4. Дополнить приложением 7 согласно приложению 2 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Прочие условия Соглашения оставлены сторонами без изменения;

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения;

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Подписи сторон:

Глава
Ханты-Мансийского района
_____ К.Р. Минулин

Глава сельского поселения Сибирский
_____ А.А.Иванов

Приложение 1
к дополнительному соглашению
№ 1 от «03» июля 2019г.

«Приложение 1
к Соглашению № 1 от 24.09.2018 года

Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.

№ п/п	Передаваемые полномочия	2019 год
1.	В области градостроительной деятельности в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	163 844,0
2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	4 551,2
3.	Осуществление муниципального жилищного контроля в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	118 331,8
4.	Организация библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения	2 182 313,0
5.	Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением дождевой канализации) в соответствии с частью 5 статьи 3 настоящего Соглашения	354 995,4
6.	В области дорожной деятельности, в части проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения в соответствии с частью 6 статьи 3 настоящего Соглашения	136 536,7
ВСЕГО:		2 960 572,1

Глава
Ханты-Мансийского района
_____ Минулин К.Р.
м.п.

Глава сельского поселения Сибирский
_____ Иванов А.А.
м.п.

Приложение 2
к дополнительному соглашению
№ 1 от «03» июля 2019г.

« Приложение 7
к Соглашению № 1 от 24.09.2018 года

Расчет

объема передаваемых межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий в области дорожной деятельности в границах населенных пунктов сельского поселения Сибирский, в части проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения

Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета поселения на исполнение полномочий, рассчитывается по формуле:

$Y = (F+R) \times N \times K$, где:

Y – объем трансферта, подлежащий передаче в бюджет района;

F – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год на одного работника ОМС, рассчитанные на основе утвержденных размеров оплаты труда текущего финансового года;

R – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного работника ОМС в год;

N – нормативная штатная численность работников органа ОМС, необходимая для исполнения полномочия;

K – коэффициент объема расходов органа местного самоуправления на исполнение полномочия, равен отношению объема расходов бюджета поселения на исполнение данного полномочия в последнем отчетном году к общему объему расходов бюджетов поселений района;

$F + R = 1\ 137\ 805,85$ руб.;

$N = 1,5$;

$K = 0,08$

Итого: $Y = 1\ 137\ 805,85 \times 1,5 \times 0,08 = 136\ 536,7$ рублей ».

Глава
Ханты-Мансийского района
_____ К.Р. Минулин
м.п.

Глава сельского поселения Сибирский
_____ А.А.Иванов
м.п.

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении общественных слушаний (обсуждений)**

ООО «БашНИПИнефть» извещает о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы с гражданами и общественными организациями (объединениями) по проектной документации:

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, Ханты-Мансийский район, Каменный лицензионный участок.

Цель намечаемой деятельности: хранение и утилизация нефтесодержащих промышленных отходов и твердых бытовых отходов.

Форма общественного обсуждения: слушания.

Форма предоставления замечаний и предложений: Устная, письменная.

Срок приема замечаний и предложений: с даты публикации по 01.08.2018г.

Место доступности материалов ОВОС и проведения общественных обсуждений: 628002, ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, дом 142, каб.12, тел. 8 (3467) 33-24-76.

Срок доступности предварительного материала ОВОС – до 01.08.2018г. с даты публикации.

Дата и время проведения общественных слушаний: 01.08.2019, 15:00 часов местного времени.

Ответственные организаторы:

- от разработчика проектной документации – ООО «Сибнефтегазпроект» г. Томск, пр. Кирова, д. 58, стр. 55, 3 этаж. Контактное лицо Лаптева Дарья Викторовна тел. (3822) 480-488 доп. 115

- от Заказчика-Застройщика – 6328183, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань, ул. Сибирская, 10, корпус 1. Телефон +7(34672) 9-22-22. Рогов Станислав Николаевич; Ткачева Мария Сергеевна; Кириллов Константин Александрович.

- от Администрации Ханты-Мансийского района – заместитель начальника, начальник отдела инженерного обеспечения, реформирования и развития ЖКХ Департамента строительства архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района – Пономарев Алексей Александрович, тел. 8 (3467) 33-24-76.

Извещение**о проведении общественных обсуждений (слушаний)**

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации» ООО «СпецСтройСервис – Сибирь» извещает о проведении с гражданами и общественными организациями (объединениями) общественных обсуждений (в форме слушаний) материалов объекта государственной экологической экспертизы технической документации «Производство и применение грунтов техногенных (грунт техногенный тип 1, грунт техногенный тип 2)», организованных органами местного самоуправления.

Цели намечаемой деятельности: изготовление грунтов техногенных путем утилизации отходов бурения.

Месторасположение намечаемой деятельности: Тюменская область (без автономных округов, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра Тюменской области).

Наименование и адрес заявителя: ООО «СпецСтройСервис – Сибирь», адрес: г. Тюмень, ул. Малыгина, д. 14, корп. 2/5, каб. 5.

Сроки ознакомления с материалами: с 14 июля по 13 августа 2019 года.

Форма проведения общественного обсуждения: слушания.

Ответственный за организацию общественных обсуждений (слушаний): администрация Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры Тюменской области.

Материалы объекта государственной экологической экспертизы – технической документации, доступны для ознакомления участникам общественных обсуждений при обращении:

- в ООО «СпецСтройСервис – Сибирь» по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, д. 143/2, оф. 410 (с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00, Вт., Ср., Чт.);

- по электронной ссылке: <https://cloud.mail.ru/public/4Z2B/2rSBAZ5ue>;

- в администрацию Ханты-Мансийского района по адресу: 628002 Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д.142, каб.12, тел. 8(3467)321795 (Пн. – Пт., с 9:00 до 18:00, обед: с 13:00 до 14:00).

Замечания и предложения участников общественных обсуждений принимаются в устной и (или) письменной форме:

- Обществом с ограниченной ответственностью «СпецСтройСервис – Сибирь» по адресу: 625000, г. Тюмень, ул. Республики, д. 143/2, оф. 410 (время приема с 10:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00, Вт., Ср., Чт.), на адрес электронной почты sss_sibir@mail.ru;

- администрацией Ханты-Мансийского района по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 142, каб.12, тел. 8(3467)321795.

Общественные обсуждения (слушания) состоятся:

- 14.08.2019 года в 14:00 по адресу: 628002, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д.142, каб.12.

Ответственные организаторы:

- от администрации Ханты-Мансийского района: ведущий инженер МКУ ХМР «Управления капитального строительства и ремонта» администрации Ханты-Мансийского района Огородник Наталья Андреевна, тел. 8(3467)332487.

- от заказчика и проектировщика: Лубнин Николай Венедиктович, тел.: 8(982)5230654.

Информация о деятельности контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района за 2 квартал 2019 года

Настоящая информация подготовлена в соответствии с Регламентом контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района и планом работы контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского на 2019 год.

1. Контрольная деятельность

Во втором квартале 2019 года окончено три контрольных мероприятия:

1) «Проверка формирования, финансового обеспечения и контроля за исполнением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), а также законности, результативности и эффективности использования средств бюджета муниципального образования «Сельское поселение Горноправдинск», предоставленных на выполнение муниципального задания и на иные цели муниципальному бюджетному учреждению культуры, молодежной политики, физкультуры и спорта «Культурно-досуговый центр «Геолог» сельского поселения Горноправдинск за 2017 год.

Контрольным мероприятием охвачен 1 объект проверки - муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговый центр «Геолог» сельского поселения Горноправдинск

Объём проверенных бюджетных средств составил 25 334,35 тыс. рублей.

По результатам контрольного мероприятия в адрес директора муниципального бюджетного учреждения «Культурно-досуговый центр «Геолог» сельского поселения направлено представление о принятии соответствующих мер по устранению выявленных нарушений.

Информация по результатам контрольного мероприятия направлена в адрес главы Ханты-Мансийского района и председателя Думы Ханты-Мансийского района.

2) «Аудит в сфере закупок. Муниципальное образование «Сельское поселение Кышик», исследуемый период 2018 год.

Контрольным мероприятием охвачен 1 объект проверки: администрация сельского поселения Кышик.

Объём средств, охваченных контрольным мероприятием, составил - 2 687,8 тыс. рублей.

По результатам контрольного мероприятия подготовлено представление и направлено в адрес главы сельского поселения Кышик.

Копия акта контрольного мероприятия направлена в Ханты-Мансийскую межрайонную прокуратуру.

3) «Проверка соблюдения порядка утверждения и целевого расходования бюджетных средств муниципальной программы «Комплексные мероприятия по обеспечению межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав и законных интересов граждан, а также профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2020 годы», исследуемый период – 2018 год.

Контрольным мероприятием охвачено 5 объектов проверки: администрация Ханты-Мансийского района (отдел по организации профилактики правонарушений администрации Ханты-Мансийского района); комитет по образованию администрации Ханты-Мансийского района; муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»; департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района; муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта».

Объём средств, охваченных контрольным мероприятием, составил 2 796,66 тыс. рублей.

По результатам контрольного мероприятия в адрес главы Ханты-Мансийского района направлено представление о принятии соответствующих мер по устранению выявленных нарушений.

Копия акта контрольного мероприятия направлена в Ханты-Мансийскую межрайонную прокуратуру, в рамках соглашения о сотрудничестве.

Во втором квартале 2019 года открыто два контрольных мероприятия:

1) «Аудит в сфере закупок» муниципальное образование «Сельское поселение Нялинское, исследуемый период 2018 год (администрация сельского поселения Нялинское)», исследуемый период 2018 год.

Контрольным мероприятием охвачен 1 объект проверки: администрация сельского поселения Нялинское.

Объём средств, охваченных контрольным мероприятием, составил - 3 812,4 тыс. рублей.

Основной этап контрольного мероприятия завершен, в адрес главы сельского поселения Нялинское направлен акт для ознакомления и подписания.

Контрольное мероприятие находится на заключительном этапе.

2) «Проверка соблюдения законодательства, эффективности и результативности использования бюджетных средств при исполнении бюджета муниципального образования сельское поселение Выкатной», исследуемый период 2016-2018 годы.

Контрольным мероприятием охвачен 1 объект проверки: администрация сельского поселения Выкатной.

Проведение основного этапа контрольного мероприятия приостановлено с 01.07.2019 по 26.07.2019, на период отпуска сотрудника контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района и будет возобновлено с 29.07.2019.

Также, во втором квартале возобновлено контрольное мероприятие «Проверка соблюдения законодательства, эффективности и результативности использования бюджетных средств при исполнении бюджета муниципального образования сельское поселение Кышик», исследуемый период 2016-2018 годы.

Контрольным мероприятием охвачен 1 объект проверки: администрация сельского поселения Кышик.

Ранее основной этап контрольного мероприятия был приостановлен с 26.03.2019 в связи с отсутствием необходимых документов для проведения контрольного мероприятия.

Объектом проверки необходимые документы предоставлены в июне 2019 года. Завершение контрольного мероприятия планируется в 3 квартале 2019 года.

2. Экспертно-аналитическая, информационная и другая деятельность

Во втором квартале 2019 года контрольно-счетной палатой подготовлено 49 заключений на проекты решений Думы Ханты-Мансийского района, постановлений администрации Ханты-Мансийского района, муниципальные программы и иные правовые акты местного самоуправления, из которых 3 отрицательных и 46 положительных, в том числе:

1 заключение на годовой отчет об исполнении бюджета Ханты-Мансийского района за 2018 год,

8 заключений на годовые отчеты об исполнении бюджета сельских поселений за 2018 год, представленные в адрес контрольно-счетного органа для проведения внешней проверки, из них 3 отрицательных. Сельским поселением Выкатной отчет об исполнении бюджета представлен дважды, в связи с подготовкой первоначально отрицательного заключения. Сельскими поселениями Кедровый и Кышик, после получения отрицательных заключений на отчеты об исполнении бюджетов за 2018 год, документы повторно не представлены.

3 заключения на проекты решений Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 07.12.2018 № 375 «О бюджете Ханты-Мансийского района на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»,

1 заключение на отчет об исполнении бюджета Ханты-Мансийского района за 1 квартал 2019 года в рамках проведения мониторинга исполнения бюджета,

18 заключений на проекты постановлений администрации Ханты-Мансийского района о внесении изменений в муниципальные программы, из них 1 отрицательное,

18 заключений на иные проекты решений Думы Ханты-Мансийского района.

В ходе проведения финансово-экономической экспертизы на 26 проектов правовых актов даны заключения, содержащие ряд замечаний (91), а также даны предложения (46) по их устранению.

Основными нарушениями являлись:

- нарушения положений Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- отсутствие финансово-экономических обоснований предлагаемых изменений;
- предоставленные расчеты к проектам содержали некорректные сведения;
- отсутствие информации о результатах общественных обсуждений;
- несоблюдение сельскими поселениями, при предоставлении отчетов об исполнении бюджетов за 2018 год, требований приказа Минфина России от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации»;
- отсутствие в Пояснительных записках к отчетам об исполнении бюджетов сельских поселений за 2018 год причин неисполнения плановых показателей бюджетов по доходам и расходам.

Во втором квартале 2019 года, на основании Решения о проведении параллельного экспертно-аналитического мероприятия Счетной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и контрольно-счетных органов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проведено экспертно-аналитическое мероприятие «Анализ использования субвенций, выделенных на осуществление полномочия по проведению мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных в рамках муниципальной программы «Комплексное развитие агропромышленного комплекса и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера Ханты-Мансийского района на 2018-2020 годы», мероприятие 1.7.1. Субсидии на возмещение затрат по осуществлению отлова, транспортировки, учета, содержания, умерщвления, утилизации безнадзорных и бродячих животных на территории Ханты-Мансийского района (бюджет ХМАО – Югры)».

Экспертно-аналитическое мероприятие проведено на 2 объектах: администрация Ханты-Мансийского района (комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района); департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района.

Объем проверенных средств 1 124,50 тыс. рублей, в том числе средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 164,00 тыс. рублей и средства бюджета Ханты-Мансийского района 960,50 тыс. рублей.

Результаты экспертно-аналитического мероприятия направлены в адрес главы Ханты-Мансийского района и председателя Счетной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Во втором квартале подготовлены и представлены:

- в Счетную палату Ханты-Мансийского автономного округа – Югры информация о показателях деятельности контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района за 2018 год в соответствии с запрашиваемыми формами;
- главе Ханты-Мансийского района и председателю Думы Ханты-Мансийского района информация за 1 квартал 2019 года, включающая результаты проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;
- главе Ханты-Мансийского района информацию о размещении в разделе «Результаты рассмотрения обращений» информационного ресурса ССТУ.РФ сведений о количестве обращений в контрольно-счетную палату Ханты-Мансийского района и о результатах их рассмотрения.

Председатель контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района приняла участие:

- в заседаниях комиссий и очередных заседаниях Думы Ханты-Мансийского района, состоявшихся в мае и июне 2019 года,
- в заседании Совета глав муниципальных образований Ханты-Мансийского района, в июне 2019 года,
- в совещании с руководителями финансово-экономических служб главных распорядителей бюджетных средств Ханты-Мансийского района по вопросам исполнения бюджета, в июне 2019 года,
- в заседании межведомственного Совета при главе Ханты-Мансийского района по противодействию коррупции, в апреле 2019 года.

2 сотрудника приняли участие в видеоконференции, организованной Счетной палатой Российской Федерации, на тему: «Второй обучающий семинар по вопросам профессионального развития сотрудников контрольно-счетных органов».

Проведена работа по формированию документов контрольно-счетной палаты, в соответствии с утвержденной номенклатурой дел, для передачи документов в архивный отдел.

В течение квартала в пределах своих полномочий сотрудники контрольно-счетной палаты консультировали получателей бюджетных средств по вопросам, связанным с расходованием средств бюджетов.

Также на официальном сайте Ханты-Мансийского района в разделе «Контрольно-счетная палата Ханты-Мансийского района» размещено 49 материалов о результатах экспертно-аналитической деятельности контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района, 1 материал в разделе «Противодействие коррупции», 1 материал по корректировке плана работы контрольно-счетной палаты Ханты-Мансийского района на 2019 год и 1 материал о результатах проведения контрольного мероприятия.

Заместитель председателя
контрольно-счетной палаты А.В.Горшкова
Ханты-Мансийского района

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ДУМА

РЕШЕНИЕ

27.06.2019 № 479

О Положении
о бюджетном устройстве и
бюджетном процессе
в Ханты-Мансийском районе

В целях организации бюджетного процесса, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Ханты-Мансийском районе согласно приложению к настоящему решению.
2. Признать утратившими силу решения Думы Ханты-Мансийского района:
 - от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса»;
 - от 21 марта 2008 года № 273 «О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 2 октября 2008 года № 339 «О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 19 декабря 2008 года № 360 «О внесении изменений в Положение об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 5 июня 2009 года № 430 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 22 июля 2010 года № 567 «О внесении изменений и дополнений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 22 декабря 2011 года № 95 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 7 июня 2012 года № 148 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 13 сентября 2012 года № 179 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 29 марта 2013 года № 240 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 20 декабря 2013 года № 305 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 4 сентября 2015 года № 501 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 28 октября 2015 года № 524 «Об особенностях составления и утверждения проекта решения о бюджете Ханты-Мансийского района на 2016 год»
 - от 18 декабря 2015 года № 534 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 6 сентября 2016 года № 620 «О приостановлении действия Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 26 октября 2016 года № 20 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 26 октября 2016 года № 22 «Об особенностях внесения на рассмотрение проекта решения о бюджете Ханты-Мансийского района на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов»;
 - от 9 декабря 2016 года № 41 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе» и о приостановлении действия его отдельных положений»;
 - от 22 декабря 2016 года № 45 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 31 мая 2017 года № 144 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 4 октября 2017 года № 204 «О приостановлении действия отдельных положений решения Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе»;
 - от 21 сентября 2018 года № 343 «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 5 декабря 2007 года № 213 «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы

Глава

Ханты-Мансийского района

Ханты-Мансийского района

П.Н. Захаров

К.Р. Минулин

27.06.2019

27.06.2019

Приложение
к решению Думы
Ханты-Мансийского района
от 27.06.2019 № 479

Положение
о бюджетном устройстве и бюджетном процессе
в Ханты-Мансийском районе

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в Ханты-Мансийском районе (далее – Положение) принято в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Ханты-Мансийского района и регулирует отдельные бюджетные отношения в сфере организации и осуществления бюджетного процесса в Ханты-Мансийском районе (далее – район).
2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значении определенным Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом района.
3. Бюджет района и годовой отчет об его исполнении утверждаются в форме решений Думы района.
4. Проект бюджета района составляется и утверждается сроком на три года - очередной финансовый год и плановый период.
5. Решение о бюджете района вступает в силу с 1 января и действует по 31 декабря финансового года, если иное не предусмотрено Бюджетным кодексом Российской Федерации и (или) решениями Думы района о бюджете района.
6. В бюджете района предусматривается создание резервного фонда администрации района:
 - 1) Резервный фонд предназначен для финансирования непредвиденных расходов, в том числе на проведение аварийно-восстановительных работ и иных мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций;
 - 2) Управление средствами резервного фонда осуществляется в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации района;
 - 3) Источником формирования резервного фонда являются остатки средств на счетах по учету средств бюджета района, а также собственные доходы бюджета района в размере, определенном решением о бюджете района.
7. Решения Думы района о внесении изменений в решения о налогах и сборах, приводящие к изменению доходов (расходов) бюджета района и вступающие в силу в очередном финансовом году, должны быть приняты до 1 октября текущего финансового года.

Статья 2. Порядок и сроки составления проекта решения о бюджете района

1. В решении о бюджете района должны содержаться следующие показатели:
 - 1) основные характеристики бюджета района, к которым относятся общий объем доходов бюджета района, общий объем расходов бюджета района, дефицит (профицит) бюджета района, а также иные показатели, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, решениями Думы района (кроме решений о бюджете);
 - 2) нормативы распределения доходов между бюджетами сельских поселений района, в случае, если они не установлены Бюджетным кодексом Российской Федерации, законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и муниципальными правовыми актами, принятыми в соответствии с положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации.
2. Решением о бюджете района утверждаются:
 - 1) перечень главных администраторов доходов бюджета района;
 - 2) перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета района;
 - 3) прогнозируемый объем поступлений по видам доходов;
 - 4) распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета на очередной финансовый год и плановый период;
 - 5) распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета на очередной финансовый год и плановый период;
 - 6) распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам классификации расходов бюджета на очередной финансовый год и плановый период;
 - 7) ведомственная структура расходов бюджета района на очередной финансовый год и плановый период по главным распорядителям бюджетных средств, разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджетов на очередной финансовый год и плановый период;
 - 8) общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств;
 - 9) объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в очередном финансовом году и плановом периоде;
 - 10) объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации в очередном финансовом году и плановом периоде;
 - 11) общий объем условно утверждаемых (утвержденных) расходов на первый год планового периода в объеме не менее 2,5 процента общего объема расходов бюджета района (без учета расходов бюджета предусмотренных за счет межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, имеющих целевое значение), во второй год планового периода в объеме не менее 5 процентов общего объема расходов бюджета района (без учета расходов бюджета предусмотренных за счет межбюджетных трансфертов из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, имеющих целевое значение);
 - 12) источники финансирования дефицита бюджета района на очередной финансовый год и плановый период;
 - 13) верхний предел муниципального внутреннего долга по состоянию на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом и каждым годом планового периода, с указанием в том числе верхнего предела долга по муниципальным гарантиям;
 - 14) перечень главных распорядителей средств бюджета района в составе ведомственной структуры расходов бюджета района.
3. Порядок и сроки составления проекта решения о бюджете района и сроки согласования с органами местного самоуправления сельских поселений района исходных показателей для определения взаимоотношений с бюджетами сельских поселений, а так же порядок работы над документами и материалами, обязательными для представления одновременно с проектом решения о бюджете района, устанавливаются нормативным правовым актом администрации района.

Статья 3. Внесение проекта решения о бюджете района на рассмотрение Думы района

1. Администрация района вносит проект решения о бюджете района на рассмотрение и утверждение в Думу района не позднее 15 ноября текущего года.
2. Проект решения о бюджете района уточняет показатели планового периода утвержденного бюджета района и добавляет к ним показатели второго года планового периода составляемого бюджета.
- В случае признания утратившими силу положений решения о бюджете района в части, относящейся к плановому периоду, в соответствии с частью 3 статьи 6 настоящего Положения, проектом решения о бюджете района предусматривается утверждение показателей очередного финансового года и планового периода.

3. Уточнение параметров планового периода утвержденного бюджета района предусматривает утверждение их уточненных значений в качестве параметров очередного финансового года и первого года планового периода.

4. Одновременно с проектом решения о бюджете района в Думу района представляются следующие документы:

- 1) основные направления бюджетной и налоговой политики района;
- 2) предварительные итоги социально-экономического развития района за истекший период текущего финансового года и ожидаемые итоги социально-экономического развития района за текущий финансовый год;
- 3) прогноз социально-экономического развития района;
- 4) прогноз основных характеристик (общий объем доходов, общий объем расходов, дефицита (профицита) бюджета) консолидированного бюджета района на очередной финансовый год и плановый период;
- 5) пояснительная записка к проекту бюджета района;
- 6) методики (проекты методик) и расчеты распределения межбюджетных трансфертов из бюджета района;
- 7) верхний предел муниципального внутреннего долга на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом и каждым годом планового периода;
- 8) оценка ожидаемого исполнения бюджета на текущий финансовый год;
- 9) предложенные Думой района, контрольно-счетной палатой района проекты бюджетных смет указанных органов, представляемые в случае возникновения разногласий с финансовым органом района в отношении указанных бюджетных смет;
- 10) паспорта муниципальных программ района (проекты изменений в указанные паспорта);
- 11) реестр источников доходов бюджета района;
- 12) проект изменений прогноза (проект изменений бюджетного прогноза) района на долгосрочный период (за исключением показателей финансового обеспечения муниципальных программ);
- 13) иные документы и материалы.

Указанные в настоящей части документы предоставляются как самостоятельные документы и подписываются руководителем финансового органа района либо руководителем органа местного самоуправления, составившим данный документ, за исключением документов предоставляемых в форме принятого муниципального правового акта.

5. Одновременно с проектом решения о бюджете района в Думу района вносятся проекты решений об изменении сроков вступления в силу (приостановлении действия) в очередном финансовом году и плановом периоде отдельных положений решений Думы района, не обеспеченных источниками финансирования в очередном финансовом году и (или) плановом периоде, в случае, если в очередном финансовом году и плановом периоде общий объем расходов недостаточен для финансового обеспечения расходных обязательств, установленных муниципальными нормативными правовыми актами района.

Статья 4. Порядок рассмотрения проекта решения о бюджете района

1. Публичные слушания по проекту решения о бюджете района проводятся до его внесения на рассмотрение Думы района.
2. Глава района до 25 октября текущего года выносит на публичные слушания подготовленный финансовым органом района проект решения Думы района о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.
3. Не позднее 15 ноября текущего года проект решения о бюджете района с документами и материалами, предусмотренными частями 4 и 5 статьи 3 настоящего Положения, направляется администрацией района в контрольно-счетную палату для проведения экспертизы проекта бюджета района и подготовки заключения по результатам проведенной экспертизы проекта бюджета района.
4. Контрольно-счетная палата района направляет заключение по результатам проведенной экспертизы проекта бюджета района в Думу района, администрацию района и размещает его на официальном сайте администрации района не позднее 5 декабря текущего года.
5. Заключение контрольно-счетной палаты района по результатам проведенной экспертизы проекта бюджета района в срок один рабочий день со дня внесения в Думу района направляется председателем Думы района депутатам Думы района.

Статья 5. Порядок подготовки к рассмотрению и рассмотрение проекта решения о бюджете района Думой района

1. Проект решения о бюджете района в срок один рабочий день со дня внесения в Думу района направляется председателем Думы района депутатам Думы района для внесения предложений.
2. В предложениях, предусматривающих увеличение бюджетных ассигнований получателям бюджетных средств и увеличение расходов по целевым статьям (муниципальным программам района и непрограммным направлениям деятельности), указываются источники их финансирования.
3. Полученные предложения по проекту решения о бюджете, заключение контрольно-счетной палаты по результатам проведенной экспертизы проекта бюджета района рассматриваются постоянной планово-бюджетной комиссией Думы района, формируются в сводную таблицу предложений с рекомендациями об их принятии или отклонении при рассмотрении проекта Думы района, которую председатель Думы района направляет не позднее 11 декабря текущего года в администрацию района и контрольно-счетную палату для подготовки заключений финансовым органом района и контрольно-счетной палатой.
- По инициативе планово-бюджетной комиссии Думы района к участию в рассмотрении предложений привлекаются отраслевые (функциональные) органы администрации района по вопросам, возникающим по проекту бюджета.
- Все предложения к проекту решения о бюджете района, за исключением внесенных с нарушением требований настоящего Положения, вне зависимости от одобрения или отклонения их постоянной планово-бюджетной комиссией подлежат обязательному включению в сводную таблицу предложений и вносятся на рассмотрение Думы района.
4. Заключение по сводной таблице предложений представляется главой района и контрольно-счетной палатой района в Думу района не позднее 16 декабря текущего года.
5. В срок один рабочий день со дня поступления в Думу района, заключения финансового органа района и контрольно-счетной палаты со сводной таблицей предложений направляются депутатам Думы района.
6. Проект решения о бюджете района рассматривается Думой района в течение 45 дней со дня внесения проекта в Думу района.

Статья 6. Внесение изменений в решение о бюджете района

1. Администрация района разрабатывает и представляет в Думу района проекты решений о внесении изменений в решение о бюджете района по всем вопросам, являющимся предметом его правового регулирования.
2. Одновременно с указанными в пункте 1 настоящей статьи проектами представляются:
 - 1) сведения об исполнении бюджета района за истекший отчетный период текущего финансового года;
 - 2) пояснительная записка с обоснованием предлагаемых изменений в решение о бюджете района;
 - 3) ожидаемые итоги социально-экономического развития района в текущем финансовом году, сформированные в сроки, установленные нормативным правовым актом администрации района, и уточненный прогноз социально-экономического развития Ханты-Мансийского района в плановом периоде.
3. В случае снижения в соответствии с ожидаемыми итогами социально-экономического развития района в текущем финансовом году прогнозируемого на текущий финансовый год общего объема доходов бюджета района более чем на 15 процентов по сравнению с объемом указанных доходов, предусмотренным решением Думы района о бюджете района на текущий финансовый год и плановый период, положения указанного решения Думы района в части, относящейся к плановому периоду, могут быть признаны утратившими силу.
- При внесении в Думу района проекта решения Думы района о внесении изменений в решение Думы района о бюджете района на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающего признание утратившими силу положений решения Думы района о бюджете

района на текущий финансовый год и плановый период в части, относящейся к плановому периоду, уточненный прогноз социально-экономического развития района в плановом периоде не представляется.

4. Проекты решений о внесении изменений в решение о бюджете района рассматриваются Думой района в течение 30 календарных дней со дня внесения.

Статья 7. Порядок исполнения бюджета района на очередной финансовый год и плановый период

1. Исполнение бюджета района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации обеспечивается администрацией района и организуется на основе сводной бюджетной росписи и кассового плана.

2. Организация исполнения бюджета района возлагается на финансовый орган района.
3. Администрация района в лице финансового органа района ежеквартально в течение двух месяцев, следующих за отчетным кварталом, представляет в Думу района и контрольно-счетную палату района отчет об исполнении бюджета района за отчетный квартал с приложением пояснительной записки к данному отчету.

Статья 8. Порядок представления в финансовый орган района информации о действиях, направленных на реализацию права регресса, либо об отсутствии оснований для предъявления иска о взыскании денежных средств в порядке регресса

1. Главный распорядитель средств бюджета района, представлявший интересы в суде района в соответствии с пунктом 3 статьи 158 Бюджетного кодекса Российской Федерации либо выступавший в суде в качестве ответчика по искам (заявлениям) о взыскании денежных средств за счет средств района (далее – главный распорядитель), в сроки установленные в пункте 2 статьи 242.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, обязан представить в финансовый орган района в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя главного распорядителя или уполномоченным им лицом, а при отсутствии технической возможности – в виде документа на бумажном носителе, подписанного руководителем главного распорядителя или уполномоченным им лицом, информацию о результатах рассмотрения дела в суде, о наличии оснований для обжалования судебного акта и о результатах обжалования судебного акта.

2. Информация о результатах рассмотрения дела в суде, о наличии оснований для обжалования судебного акта и результатах обжалования судебного акта представляется главным распорядителем вместе с копией судебного акта, принятого по делу.

3. Информация о результатах рассмотрения дела в суде апелляционной, кассационной или надзорной инстанции должна содержать наименование суда первой инстанции, а также дату принятия судебного акта и номер дела в суде первой инстанции.

Статья 9. Порядок осуществления внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета района

1. Годовой отчет об исполнении бюджета района до его рассмотрения в Думе района подлежит внешней проверке, включающей внешнюю проверку бюджетной отчетности главных администраторов бюджетных средств, подготовку заключения на годовой отчет об исполнении бюджета района, осуществляемой контрольно-счетной палатой района.

2. Администрация района в лице финансового органа района не позднее 1 апреля текущего года представляет в контрольно-счетную палату района годовой отчет об исполнении бюджета района.

3. Заключение на годовой отчет об исполнении бюджета района представляется контрольно-счетной палатой в Думу района и администрацию района в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня его представления.

Статья 10. Порядок представления, рассмотрения и утверждения Думой района годового отчета об исполнении бюджета района

1. Годовой отчет об исполнении бюджета района в форме проекта решения Думы района об исполнении бюджета района за отчетный финансовый год вносится главой района в Думу района не позднее 1 мая текущего года.

2. К проекту решения об исполнении бюджета района прилагаются отдельные приложения, содержащие следующие показатели:

- 1) доходы бюджета по кодам классификации доходов бюджетов;
- 2) расходы бюджета по ведомственной структуре;
- 3) расходы бюджета по разделам и подразделам классификации расходов бюджетов;
- 4) источники финансирования дефицита бюджета по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов.

3. Одновременно с годовым отчетом об исполнении бюджета района в Думу района представляются:

- 1) итоги социально-экономического развития района за отчетный финансовый год;
- 2) отчет об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда;
- 3) информация о предоставлении и погашении бюджетных кредитов;
- 4) информация о предоставленных муниципальных гарантиях района;
- 5) информация о внутренних заимствованиях района по видам заимствований;
- 6) информация о состоянии муниципального долга района на первый и последний день отчетного финансового года;
- 7) бюджетная отчетность об исполнении консолидированного бюджета района;
- 8) информация о предоставлении межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований сельских поселений Ханты-Мансийского района за отчетный финансовый год;
- 9) информация об использовании бюджетных ассигнований дорожного фонда района за отчетный финансовый год;
- 10) сводный годовой доклад о ходе реализации и об оценке эффективности реализации муниципальных программ.

4. Дума района рассматривает годовой отчет об исполнении бюджета района в течение 30 дней со дня поступления в Думу района. По инициативе планово-бюджетной комиссии Думы района к участию в рассмотрении предложений привлекаются отраслевые (функциональные) органы администрации района по вопросам, возникающим по годовому отчету об исполнении бюджета района.

5. По результатам рассмотрения годового отчета об исполнении бюджета района Дума района принимает решение об утверждении либо отклонении решения об исполнении бюджета района.

6. В случае отклонения Думой района решения об исполнении бюджета района оно возвращается для устранения фактов неполного отражения данных и повторного представления и рассмотрения в срок, не превышающий один месяц.

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

27.06.2019 № 481

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 07.12.2018 № 378 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов»

В целях повышения эффективности использования муниципального имущества, на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьи 23 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, утвержденного решением Думы Ханты-Ман-

сийского района от 20.03.2014 № 332 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 07.12.2018 № 378 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов» (далее – Решение) изменения, дополнив таблицу приложения к Решению строками 1.19-1.20 согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы Ханты-Мансийского района
П.Н. Захаров
27.06.2019

Глава Ханты-Мансийского района
К.Р. Минулин
27.06.2019

Приложение к решению Думы Ханты-Мансийского района от 27.06.2019 № 481

1.19.	Автомобиль ВА3-21101	Идентификационный номер VIN ХТА21101050831556, марка, модель ТС – ВА3-21101, наименование (тип) ТС – легковой, категория ТС - В, год изготовления ТС - 2005, модель, № двигателя 21114,1246791, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 0831556, цвет кузова – серебристый металл, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 59,0 кВт, рабочий объем двигателя, куб. см – 1596, тип двигателя – бензиновый, разрешенная максимальная масса, кг – 1480, масса без нагрузки, кг – 1020, организация-изготовитель ТС (страна) ВА3 Россия, государственный регистрационный знак С698ОА 86	247 320,00 0,00	Аукцион	3-4 квартал 2019 года
1.20.	Автомобиль ГАЗ-2752	Идентификационный номер VIN Х962752006050346, марка, модель ТС – ГАЗ 2752, наименование (тип) ТС – грузовой фургон, категория ТС - В, год изготовления ТС - 2006, модель, № двигателя 40522А 63149982, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 27520060280390, цвет кузова – морской бриз, мощность двигателя, л.с. (кВт) – 140 (103), рабочий объем двигателя, куб. см – 2464, тип двигателя – бензиновый на бензине, экологический класс – второй, разрешенная максимальная масса, кг – 2800, масса без нагрузки, кг – 1970, организация-изготовитель ТС (страна) ООО «Автомобильный завод ГАЗ» (Россия), государственный регистрационный знак К802ХА 86	381 480,00 0,00	Аукцион	3-4 квартал 2019 года

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

27.06.2019 № 482

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.09.2018 № 350 «О Положении об определении размеров и условий оплаты труда руководителей и работников муниципальных автономных учреждений, подведомственных администрации Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) Ханты-Мансийского района»

В целях совершенствования системы оплаты труда руководителей и работников муниципальных учреждений Ханты-Мансийского района, принимая во внимание пункт 3 постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2019 № 17 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 августа 2008 года № 583», руководствуясь пунктом 13 части 1 статьи 18, частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.09.2018 № 350 «О Положении об определении размеров и условий оплаты труда руководителей и работников муниципальных автономных учреждений, подведомственных администрации Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) изменения, дополнив статью 2 приложения к Решению частью 11 следующего содержания:

«11. Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников учреждений не должен превышать расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности администрации Ханты-Мансийского района, осуществляющей функции и полномочия учредителя этих учреждений (далее – Учредитель).

Указанная норма применяется в отношении учреждений, осуществляющих исполнение муниципальных функций, наделенных в случаях, предусмотренных муниципальными правовыми актами, полномочиями по осуществлению муниципальных функций, возложенных на учредителя, а также обеспечивающих деятельность учредителя (административно-хозяйственное, информационно-техническое и кадровое обеспечение, делопроизводство, бухгалтерский учет и отчетность).

В целях настоящего Положения расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности учредителя, определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности учредителя, на установленную численность муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности учредителя, и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году) и доводится администрацией Ханты-Мансийского района до руководителя автономного учреждения.

Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников учреждения определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда работников учреждения на численность работников учреждения в соответствии с утвержденным штатным расписанием и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году).

При расчете среднемесячного уровня заработной платы работников учреждений не учитывается заработная плата и численность работников, финансируемых за счет средств, поступающих от приносящей доход деятельности.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района
П.Н. Захаров
27.06.2019

Глава
Ханты-Мансийского района
К.Р. Минулин
27.06.2019

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

27.06.2019 № 484

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 17.03.2017 № 113 «О Порядке назначения, перерасчета и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании Федерального закона от 15.12.2001 № 166-ФЗ «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.02.2012 № 77-п «О Порядке индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещающим государственные должности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и лицам, замещающим должности государственной гражданской службы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 17.03.2017 № 113 «О Порядке назначения, перерасчета и выплаты пенсии за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) изменения, изложив статью 8 приложения к Решению в следующей редакции:

«Статья 8. Порядок перерасчета и индексации размера пенсии за выслугу лет

1. Размер пенсии за выслугу лет пересчитывается Уполномоченным органом в связи с изменением размера страховой пенсии по старости (инвалидности), увеличением стажа муниципальной службы.

Перерасчет пенсии за выслугу лет в связи с изменением размера страховой пенсии производится с даты изменения размера страховой пенсии по старости (инвалидности).

Перерасчет пенсии за выслугу лет в связи с увеличением стажа для назначения пенсии, производится со дня обращения за ее перерасчетом и при условии прекращения полномочий (увольнения) лица, замещающего муниципальную должность на постоянной основе, должность муниципальной службы, с учетом всего стажа для назначения пенсии на момент перерасчета в 14-дневный срок со дня регистрации заявления в Уполномоченном органе.

Лица, имеющие право на перерасчет пенсии за выслугу лет в связи с увеличением стажа, должны замещать последнюю муниципальную должность, должность муниципальной службы не менее 12 полных месяцев.

2. При увеличении в централизованном порядке денежного содержания лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе, должности муниципальной службы, изменения среднемесячного заработка, из которого исчисляется пенсия за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, должности муниципальной службы, пенсия за выслугу лет индексируется.

Решение об индексации пенсии за выслугу лет принимается распоряжением администрации Ханты-Мансийского района.

3. Пенсия за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы, индексируется:

при централизованном повышении денежного вознаграждения лиц, замещающих муниципальные должности, и должностных окладов муниципальных служащих – на 50% от повышения денежного вознаграждения (должностных окладов), а при централизованном дифференцированном повышении денежного вознаграждения (должностных окладов) – на 50% от средневзвешенного коэффициента повышения денежного вознаграждения (должностных окладов);

при централизованном повышении иных денежных выплат, входящих в состав денежного содержания, из которого исчисляется размер пенсии за выслугу лет, – на 50% от средневзвешенного коэффициента повышения денежного содержания, из которого исчисляется размер пенсии за выслугу лет;

при изменении среднемесячной заработной платы лиц, замещающих муниципальные должности (среднемесячного заработка муниципальных служащих), из которой (которого) исчисляется размер пенсии за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности, и муниципальным служащим, – на 50% от средневзвешенного коэффициента повышения среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка), из которой (которого) исчисляется размер пенсии за выслугу лет.

4. Средневзвешенный коэффициент определяется как средний показатель повышения увеличения ежемесячного денежного вознаграждения (должностных окладов); денежного содержания; среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка), из которой исчисляется размер пенсии за выслугу лет, по всем муниципальным должностям Ханты-Мансийского района (должностям муниципальной службы органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района).

5. Коэффициенты устанавливаются в соответствии с частью 3 настоящей статьи и утверждаются распоряжением администрации Ханты-Мансийского района по представлению Уполномоченного органа на осуществление функций, возложенных настоящим Порядком, по согласованию с комитетом по финансам администрации Ханты-Мансийского района.

6. Индексация пенсии осуществляется путем умножения размера среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка) лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе (должности муниципальной службы органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района), из которой исчислялась пенсия, на соответствующие коэффициенты, указанные в части 3 настоящей статьи (при последовательном применении всех предшествующих коэффициентов), и последующего определения размера пенсии исходя из размера проиндексированной среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка).

7. При индексации пенсии с применением коэффициентов повышения ежемесячного денежного вознаграждения (должностных окладов) или средневзвешенного коэффициента повышения среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка), из которой исчисляется

пенсия, размер проиндексированной среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка), из которых определяется размер пенсии, не может превышать 0,8 денежного содержания, примененного при исчислении размера пенсии и проиндексированного с применением указанных коэффициентов, при последовательном применении всех предшествующих индексов повышения ежемесячного денежного вознаграждения (должностных окладов) или среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка).

8. Индексация пенсии за выслугу лет осуществляется со дня:

повышения в централизованном порядке ежемесячного денежного вознаграждения лиц, замещающих муниципальные должности, должностных окладов муниципальных служащих; изменения денежного содержания, из которого исчисляется размер пенсии за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности, должности муниципальных служащих; изменения среднемесячной заработной платы (среднемесячного заработка), из которой исчисляется размер пенсии за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности, должности муниципальных служащих органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2018.

Председатель Думы

Ханты-Мансийского района

П.Н. Захаров

27.06.2019

Глава

Ханты-Мансийского района

К.Р. Минулин

27.06.2019

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

ДУМА

РЕШЕНИЕ

27.06.2019 № 485

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 13.12.2017 № 237 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта»

В целях совершенствования системы оплаты труда работников муниципального учреждения Ханты-Мансийского района, принимая во внимание пункт 3 постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2019 № 17 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 августа 2008 года № 583», руководствуясь пунктом 13 части 1 статьи 18, частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 13.12.2017 № 237 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – Решение) изменения, дополнив статью 1 приложения к Решению частью 6 следующего содержания:

«6. Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников учреждения не должен превышать расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности администрации Ханты-Мансийского района, осуществляющей функции и полномочия учредителя учреждения (далее – Учредитель).

В целях настоящего Положения расчетный среднемесячный уровень оплаты труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности учредителя, определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности учредителя, на установленную численность муниципальных служащих и работников, замещающих должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности учредителя, и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году) и доводится администрацией Ханты-Мансийского района до руководителя учреждения.

Расчетный среднемесячный уровень заработной платы работников учреждения определяется путем деления установленного объема бюджетных ассигнований на оплату труда работников учреждения на численность работников учреждения в соответствии с утвержденным штатным расписанием и деления полученного результата на 12 (количество месяцев в году).».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района
П.Н. Захаров
27.06.2019

Глава
Ханты-Мансийского района
К.Р. Минулин
27.06.2019

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Аукцион организован на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 01.07.2019 № 650-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» и состоится 05 августа 2019 года в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района).

Предметом аукциона являются:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0301001:405, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п.Кедровый, ул.Механизаторов, д. 15, общей площадью 1957 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, установленным Региональной энергетической комиссией Тюменской области Ханты-Мансийского автономного округа и Ямало-Ненецкого автономного округа на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям теплоснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 122.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 14 тыс. 500 рублей.

Задаток – в размере 2 тыс. 900 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 400 рублей – 2,75 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 2: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0301002:396, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п.Кедровый, ул.60 лет Октября, д. 1, общей площадью 2321 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, установленным Региональной энергетической комиссией Тюменской области Ханты-Мансийского автономного округа и Ямало-Ненецкого автономного округа на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям теплоснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 122.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 18 тыс. 900 рублей.

Задаток – в размере 3 тыс. 780 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,64 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 3: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0702001:602, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Елизарово, переулок Никифорова, д.11, общей площадью 2450 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям теплоснабжения и электроснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 20 тыс. 800 рублей.

Задаток – в размере 4 тыс. 160 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,40 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 4: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0704002:712, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Ленина, 76, общей площадью 3386 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Земельный участок с кадастровым номером 86:02:0704002:712 имеет 2 части земельного участка общей площадью 160 кв. метров, в отношении которой установлены ограничения прав. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 11.03.2015; Реквизиты документа основания: Свидетельство о государственной регистрации права № 86-АБ № 253515 от 28.05.2011. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.04.2017; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ.

Границы земельного участка и его частей указаны в кадастровом паспорте. В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и

иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям теплоснабжения, газораспределения и электроснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 100 тыс. 100 рублей.

Задаток – в размере 20 тыс. 20 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 3000 рублей – 2,99 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 5: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0201001:883, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Краснотенинский, в районе гаражей, общей площадью 12090 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: строительная промышленность.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения. Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 49 тыс. 700 рублей.

Задаток – в размере 9 тыс. 940 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1000 рублей – 2,01 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору торгов заявку и опись прилагаемых документов (приложение 1 к настоящему

извещению) в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе юридического лица:

1. Документ, подтверждающий внесение задатка.

2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе граждан и индивидуальных предпринимателей

1. Копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.

2. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок.

Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются организатором торгов в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут местного времени с 5 июля 2019 года по 31 июля 2019 года в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 2 августа 2019 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере (20 % от начального размера годовой арендной платы за земельный участок) на счет организатора торгов путем безналичного перечисления.

Сумма задатка возвращается лицам не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годового размера арендной платы за земельный участок.

Реквизиты организатора торгов для перечисления задатка:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Юридический и почтовый адрес: 628002 Ханты-Мансийский автономный округ-Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214.

Телефон/факс (3467) 35-28-10, 35-28-11.

Получатель:

Комитет по финансам АХМР (Депимущества района л/с 070.01.001.2)

Банк получателя: РКЦ г. Ханты-Мансийск

БИК: 047162000

ИНН: 8601026093

КПП: 860101001

Расчетный счет: 40302810300005000020

ОКТМО 71829000

КБК 07000000000000000120

По вопросу осмотра земельных участков на местности ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, тел.: 8(3467) 35-28-19;

Половкин Алексей Сергеевич, тел.: 8(3467) 35-28-15.

Существенные условия Договора указаны в проекте договора аренды земельного участка (приложение 3).

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за конкретный земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – 05 августа 2019 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Получить информацию о проведении аукциона и документацию об аукционе можно на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района <http://hmrn.ru/> в разделе «Официально», «Муниципальное имущество» и непосредственно у организатора торгов по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214, каб. 120 контактный телефон: (факс): 8 (3467) 35-27-56, 8 (3467) 35-28-19.

Ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, Бродач Вероника Евгеньевна.

Приложение 1

к извещению о проведении аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка

Директору
Департамента
имущественных и
земельных отношений
В.А.Попову

ЗАЯВКА

на участие в торгах (аукционе, конкурсе) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков

Ханты-Мансийский район " " _____ г.

_____ (полное наименование юридического лица, с указанием

организационно-правовой формы, номер и дата свидетельства

о государственной регистрации юридического лица; фамилия, имя,

отчество физического лица, с указанием паспортных данных)

_____ в лице _____, действующего на

основании _____

(дата, номер, наименование документа)

в соответствии с _____

(дата, номер решения уполномоченного

органа _____

юридического лица о совершении сделки)

заявляет о своем желании принять участие в торгах (аукционе, конкурсе), проводимых согласно информационному сообщению в

_____ (наименование периодического издания, веб-ресурса)

от " " _____ г. для приобретения права

_____ (собственности или аренды)

на земельный участок _____

(местоположение, кадастровый номер)

с условиями проведения торгов, указанными в информационном сообщении, ознакомлен.

Приложение:

- документ, подтверждающий внесение задатка;
- копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Юридический адрес (местожительство) и банковские реквизиты счета для возврата задатка:

_____ (подпись, печать)

Заявка принята Департаментом имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

в _____ час. _____ мин. " " _____ г. № _____

_____ (подпись уполномоченного лица)

4.3. Вносимые дополнения и изменения к договору рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения предложений и оформляются дополнительным соглашением.

4.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным п. 1.1 договора, и принадлежностью к той или иной категории земель;
- использует земельный участок, способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической и санитарной обстановки;
- не использует земельный участок в указанных в договоре целях в течение одного года за исключением времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или иных обстоятельств, исключающих такое использование;
- не выполняет обязанности, предусмотренные пунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 договора;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием, для уменьшения арендной платы или освобождением от нее.

5.4. При невыполнении обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.8., 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11 договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день просрочки за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. Споры, связанные с исполнением, изменением, расторжением договора, разрешаются в судебном порядке.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента проведения государственной регистрации договора в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор заключен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, один

экземпляр для Арендатора, один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

6.3. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:
 Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района
 628002 Тюменская обл. ИНН 8601026093 КПП 860101001
 г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214 ОКПО 78198687
 Тел. 35-28-10 факс 35-28-11 ОКАТО 71131000000 БИК 047162000
 ОКВЭД 75.11.31
 Р/С 40204810900000000002
 РКЦ Ханты-Мансийска, г. Ханты-Мансийск

Директор департамента _____ В.А.Попов

Арендатор:

Представитель Арендатора по доверенности _____

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2019 № 179
 г. Ханты-Мансийск

Об организации общественных обсуждений (слушаний)

В соответствии с абзацем четвертым части 1 статьи 9, статьей 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 27 декабря 2013 года № 335 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений (слушаний) среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Ханты-Мансийского района, которая подлежит экологической экспертизе», приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 года № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», на основании письменного обращения Общества с ограниченной ответственностью «Корпорация Инновационных Технологий» от 20 июня 2019 года № 1/Сл:

1. Провести общественные обсуждения (слушания) по намечаемой на территории Ханты-Мансийского района деятельности в соответствии с проектом технической документации утилизации отходов с получением нового материала «экоТЭКкомпозит».
2. Уполномочить департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на организацию общественных обсуждений (слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы во взаимодействии с заказчиком и заинтересованной общественностью.
3. Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация Инновационных Технологий», обеспечивает информирование и участие общественности в процессе оценки воздействия на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы, ведение протокола на общественных слушаниях по планируемой деятельности в соответствии с разделом IV Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 года № 372.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в сети Интернет.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
 ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2019 № 178
 г. Ханты-Мансийск

Об организации общественных обсуждений (слушаний)

В соответствии с абзацем четвертым части 1 статьи 9, статьей 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 27 декабря 2013 года № 335 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений (слушаний) среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Ханты-Мансийского района, которая подлежит экологической экспертизе», приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 года № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», на основании письменного обращения Общества с ограниченной ответственностью «СпецСтройСервис-Сибирь» от 25 июня 2019 года № 86-06/19:

1. Провести общественные обсуждения (слушания) по материалам проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, по объекту «Производство и применение грунтов техногенных (грунт техногенный тип 1, грунт техногенный тип 2)» (далее – объект государственной экологической экспертизы).
2. Уполномочить департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на организацию общественных обсуждений (слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы во взаимодействии с заказчиком и заинтересованной общественностью.
3. Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройСервис-Сибирь», обеспечивает информирование и участие общественности в процессе оценки воздействия на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы, ведение протокола на общественных слушаниях по планируемой деятельности в соответствии с разделом IV Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденного приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 года № 372.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в сети Интернет.
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин


МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2019 № 177
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 333 «О муниципальной программе «Развитие образования в Ханты-Мансийском районе на 2019 – 2021 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 338-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 7 сентября 2018 года № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации», руководствуясь пунктом 10.1 части 1 статьи 27, статьи 47.1, указа Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 333 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Развитие образования в Ханты-Мансийском районе на 2019 – 2021 годы» изменения, изложив приложение к постановлению в следующей редакции:

«Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 12.11.2018 № 333

Паспорт муниципальной программы Ханты-Мансийского района

2

(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	«Развитие образования в Ханты-Мансийском районе на 2019 – 2021 годы»
Дата утверждения муниципальной программы	постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 333 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Развитие образования в Ханты-Мансийском районе на 2019 – 2021 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	комитет по образованию администрации Ханты-Мансийского района (подведомственные муниципальные учреждения (далее – комитет по образованию (подведомственные учреждения))
Сополнители муниципальной программы	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации района (муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МУКУ «УКСИ»)); комитет по образованию (муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Детский сад «Березка» п. Горноправдинск (далее – МАДОУ ХМР «Детский сад «Березка» п. Горноправдинск))
Цели муниципальной программы	1. Обеспечение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики, современным потребностям общества и каждого жителя Ханты-Мансийского района 2. Повышение эффективности реализации образовательной политики в интересах инновационного социально ориентированного развития Ханты-Мансийского района
Задачи муниципальной программы	1. Модернизация системы дошкольного, общего и дополнительного образования детей 2. Организация участия в современной системе оценки качества образования на основе принципов открытости, объективности, прозрачности, общественно-профессионального участия 3. Развитие вариативности воспитательных систем и технологий, нацеленных на формирование индивидуальной траектории развития личности ребенка с учетом его потребностей, интересов и способностей, в том числе государственная поддержка проектов, направленных на повышение роли школы в воспитании детей 4. Развитие организационно-экономических механизмов, обеспечивающих равную доступность услуг дошкольного, общего и дополнительного образования детей 5. Обеспечение комплексной безопасности образовательных организаций 6. Повышение качества управления в системе образования 7. Оснащение материально-технической базы образовательных организаций в соответствии с современными требованиями
Подпрограммы	Подпрограмма 1 «Инновационное развитие образования» Подпрограмма 2 «Обеспечение комплексной безопасности и

3

комфортных условий образовательного процесса» Подпрограмма 3 «Развитие материально-технической базы сферы образования» Подпрограмма 4 «Оказание образовательных услуг в организациях дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего и дополнительного образования на территории Ханты-Мансийского района»	портфель проектов «Образование»; портфель проектов «Демография»; финансовое обеспечение отсутствует
Портфели проектов, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию в Ханты-Мансийском районе национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	1. Сохранение ежегодной доли административно-управленческого и педагогического персонала общеобразовательных организаций, прошедших целевую подготовку или повышение квалификации по программам менеджмента в образовании и (или) для работы в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами – не менее 33% 2. Увеличение доли общеобразовательных организаций, отвечающих современным условиям по осуществлению образовательного процесса, в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений с 94,0% до 95,0% 3. Увеличение количества вводов введенных мест в организациях дошкольного образования с 392 до 452 места 4. Увеличение доли общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, в которых обновлена материально-техническая база для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового и гуманитарного профилей «Да», с 70,9% до 85% 5. Сохранение доли обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, занимающихся в одну смену, в общей численности обучающихся муниципальных общеобразовательных организациях – на уровне 100% 6. Снижение отношения среднего балла единого государственного экзамена (в расчете на 2 обязательных предмета) в 10% школ с лучшими результатами единого государственного экзамена к среднему баллу единого государственного экзамена (в расчете на 2 обязательных предмета) в 10% школ с худшими результатами единого
Целевые показатели муниципальной программы	

4

государственного экзамена с 1,5 до 1,3 раза 7. Увеличение доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, охваченных дополнительными общеобразовательными программами, в общей численности детей этой категории с 74,9% до 76,0% 8. Увеличение доли детей в возрасте от 5 до 18 лет, обучающихся по дополнительным общеобразовательным программам естественнонаучной и технической направленностей, с 14,0% до 20,0% 9. Увеличение доли выданных сертификатов дополнительного образования детям в возрасте от 5 до 18 лет на территории Ханты-Мансийского района с 22 % до 50 % 10. Увеличение численности детей, охваченных региональными мероприятиями проекта «Билет в будущее» (человек, нарастающим итогом), с 0 до 9 человек 11. Увеличение количества обучающихся в региональном центре выявления поддержки детей, проявивших выдающиеся способности в них (человек нарастающим итогом), с 0 до 6 человек 12. Увеличение доли общеобразовательных организаций, имеющих широкополосный доступ к информационно-телекоммуникационной сети Интернет не менее 10 Мбит/с, 0,0% до 54,0% 13. Увеличение доли общеобразовательных организаций, успешно обновивших информационное наполнение и функциональные возможности открытых и общедоступных информационных ресурсов, с 0% до 20% 14. Увеличение доли общеобразовательных организаций, успешно внедривших федеральную информационно-сервисную платформу цифровой образовательной среды, с 0% до 20% 15. Увеличение доли педагогов и руководителей образовательных организаций, прошедших обучение в центрах непрерывного развития профессионального мастера работника системы образования, с 0% до 43% 16. Увеличение доли педагогов и руководителей образовательных организаций, прошедших добровольную независимую оценку профессиональной квалификации, с 0% до 5% 17. Уменьшение доли детей в возрасте от 1 до 6 лет, состоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения, в общей численности детей в возрасте от 1 до 6 лет с 2,0 % до 0,9 % 18. Численность воспитанников в возрасте до трех лет, посещающих муниципальные образовательные организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, приемный и уход, на уровне 196 человек	
Сроки реализации муниципальной программы	2019 – 2021 годы
Параметры финансового	общий объем финансирования муниципальной программы составляет 4 888 476,50 тыс. рублей, в том числе:

5

обеспечения муниципальной программы	2019 год – 1 729 330,60 тыс. рублей; 2020 год – 1 579 335,00 тыс. рублей; 2021 год – 1 579 810,90 тыс. рублей
Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитии конкуренции и негосударственного сектора экономики	
Согласно полномочиям ответственного исполнителя и сопсополнителей муниципальной программы муниципальная программа содержит следующие меры, направленные на:	
1.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата, комплекса мероприятий, способствующих притоку инвестиций, финансовых, материальных, интеллектуальных и иных ресурсов в систему образования, а также увеличение доли некоммерческих организаций, оказывающих образовательные услуги, проектов строительства и реконструкции объектов дошкольного, общего образования, и др.	
В целях повышения инвестиционной привлекательности Ханты-Мансийского района предусматривается реализация комплекса мероприятий, направленных на создание дополнительных мест в образовательных организациях, реализующих программы дошкольного образования. Создание мест будет обеспечиваться за счет реконструкции общеобразовательной организации. В результате к 2021 году планируется обеспечить 100% доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет.	
1.2. Улучшение конкурентной среды.	
В целях предоставления детям Ханты-Мансийского района формализованного права получать заинтересующее их (востребованное, качественное и соответствующее ожиданиям детей и семей) дополнительное образование без ограничения возможности выбора организации (индивидуального предпринимателя), реализующей соответствующую образовательную программу, в муниципальной программе выделено мероприятие «Реализация программы персонализированного финансирования дополнительного образования».	
С 2018 года услуги дополнительного образования, финансируемые за счет средств бюджета, оказываются на основе сертификата дополнительного образования (распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 25 января 2018 года № 68-р «О внедрении системы персонализированного финансирования дополнительного образования детей на территории Ханты-Мансийского района», от 4 июня 2018 года № 535-р «О внедрении системы персонализированного финансирования дополнительного образования детей на территории Ханты-Мансийского района») в социально ориентированных некоммерческих организациях, обладающих статусом некоммерческой организации (исполнитель	

6

общественно полезных услуг). По сертификатам дополнительного образования дети обучаются по программам различного направления: хореографического, технического, декоративно-прикладного творчества, военно-патриотического, шахматного образования и другого.

Реализация вышеуказанных мер позволит увеличить число детей, получивших услуги в сфере образования в негосударственных, в том числе некоммерческих организациях, не менее чем на 6%.

1.3. Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности.

Исполнение программных мероприятий осуществляется на основе муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для муниципальных нужд, заключаемых сопсополнителями муниципальной программы с исполнителями в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Реализация отдельных мероприятий муниципальной программы, создающих здоровую и полноценную конкуренцию, в перспективе служит основой для достижения поставленных целей и решения задач в полном объеме.

Комитетом по образованию разрабатываются и внедряются новые подходы и финансово-экономические механизмы, обеспечивающие негосударственным организациям доступ к бюджетному финансированию, в том числе дополнительного образования детей, осуществляется организационно-методическая и консультационная помощь субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе социально ориентированным некоммерческим организациям.

1.4. Включение инновационной составляющей в муниципальную программу в соответствии с ключевыми направлениями реализации Национальной технологической инициативы.

В соответствии с основными направлениями Национальной технологической инициативы предусмотрена поддержка негосударственных организаций и индивидуальных предпринимателей по разработке открытых региональных образовательных программ технической, инженерной и естественно-научной направленности, содержание которых направлено на развитие компетенций будущего.

Реализация вышеуказанных мер позволит увеличить число детей, обучающихся по дополнительным образовательным программам в частных организациях (не менее 6 %).

1.5. Повышение производительности труда отрасли «Образование» осуществляется путем:

- стимулирования, целенаправленного, непрерывного повышения уровня квалификации педагогических работников;
- снижения излишней административной нагрузки на учителей с учетом технологий «Бережливое производство» путем внедрения

7

цифровых технологий, автоматизированных информационных систем управления образовательными организациями;

повышения квалификации сотрудников, а также подведомственных учреждений, развития лидерского потенциала руководителей;

снижения административных барьеров для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы

Муниципальная программа формируется в соответствии с государственной политикой, с учетом результатов социологических исследований в сфере образования, общественного обсуждения и реализуется в течение 2019 – 2021 годов.

2.1. Для эффективного исполнения муниципальной программы используются следующие механизмы:

- разработка и принятие нормативных правовых актов муниципального образования, необходимых для ее выполнения;
- обеспечение управления, эффективного использования средств, выделенных на реализацию муниципальной программы;
- ежегодное формирование перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по программным мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей, а также связанных с изменениями внешней среды;
- передача при необходимости части функций по реализации муниципальной программы сопсополнителям (по согласованию), если эти функции соответствуют уставу (положению) и включены в его муниципальное задание;
- предоставление в комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района информации о ходе реализации Программы ежеквартально, ежегодно в порядке, установленном постановлением администрации района от 7 сентября 2018 года № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации»;
- информирование общественности о ходе и результатах ее реализации, в том числе о механизмах реализации отдельных программных мероприятий.

2.2. Муниципальная программа реализуется совместными усилиями ответственного исполнителя и сопсополнителей.

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет текущее управление реализацией муниципальной программы, обладает правом вносить предложения об изменении объемов финансовых средств, направляемых на решение отдельных задач

8

муниципальной программы.

Ответственный исполнитель своевременно извещает органы местного самоуправления о мероприятиях муниципальной программы, предполагающих софинансирование за счет средств бюджета автономного округа, предоставляемых в форме субсидий местным бюджетам на исполнение поручений Президента Российской Федерации, мероприятий муниципальной программы.

Ответственный исполнитель, сопсополнители муниципальной программы несут предусмотренную федеральными законами, законами автономного округа и муниципальными правовыми актами ответственность (дисциплинарную, гражданско-правовую и административную), в том числе за:

- достижение показателей, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий из бюджета автономного округа бюджету муниципального образования;
- достижение целевых показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;
- своевременную и качественную реализацию муниципальной программы.

2.3. Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется путем:

- заключения заказчиками муниципальных контрактов на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- обеспечения контроля за целевым использованием подведомственными учреждениями межбюджетных трансфертов, полученных в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, а также иных субсидий и бюджетных инвестиций, условий, целей и порядка, установленных при их предоставлении;
- скоординированных по срокам и направлениям действий исполнителей конкретных мероприятий, субъектов финансового планирования и будут осуществляться путем локально-нормативного закрепления ответственности за выполнение мероприятий за руководителями учреждений – главными распорядителями бюджетных средств;
- заключения соглашений с главными распорядителями средств окружного бюджета, осуществляющими предоставление межбюджетных субсидий, и обеспечения соблюдения условий и достижения целевых показателей, предусмотренных заключенными соглашениями.

2.4. Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом технологий «Бережливое производство» путем повышения прозрачности и открытости деятельности в ходе реализации

9

муниципальной программы, устранения административных барьеров, уменьшения временных потерь, снижения излишней бюрократической нагрузки на педагогических работников, разработки автоматизированных информационных систем, позволяющих снизить количество запрашиваемой информации.

Приложение 1
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 04.07.2019 № 662-р

Состав
комиссии муниципального образования Ханты-Мансийский район
по организации и проведению муниципального этапа смотра-конкурса
на лучшую учебно-материальную базу в области гражданской обороны, защиты населения
и территорий от чрезвычайных ситуаций
в Ханты-Мансийском районе в 2019 году

Ерышев Руслан Николаевич – первый заместитель главы Ханты-Мансийского района, председатель комиссии

Завадский Владимир Алексеевич – директор МКУ Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты», заместитель председателя комиссии

Федас Елена Ивановна – старший инспектор отдела по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций МКУ Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты», секретарь комиссии

Члены комиссии:

Касьяненко Александр Иванович – заместитель директора – начальник отдела по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций МКУ Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты»

Самойленко Валерий Геннадьевич – начальник отдела гражданской обороны МКУ Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты»

Кайгородов Евгений Александрович – заместитель начальника отдела по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций МКУ Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты».

Приложение 2
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 04.07.2019 № 662-р

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении муниципального этапа смотра-конкурса
на лучшую учебно-материальную базу в области гражданской обороны, защиты населения
и территорий от чрезвычайных ситуаций
в Ханты-Мансийском районе в 2019 году
(далее – Положение)

Настоящее положение разработано в соответствии с приказом Главного управления МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре от 21 июня 2019 года № 239 «О проведении смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

I. Цели смотра-конкурса

1. Обеспечение высокой эффективности подготовки, переподготовки повышения квалификации руководящего состава и специалистов гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также учащихся общеобразовательных организаций Ханты-Мансийского района.
2. Активизация работы администраций сельских поселений района и органов, специально уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций (далее – ГОЧС), по приведению учебно-материальной базы Ханты-Мансийского района в соответствие с современными требованиями.
3. Повышение качества подготовки населения в области ГОЧС.
4. Обобщение и распространение передового опыта по созданию и развитию учебно-материальной базы (далее – УМБ) Ханты-Мансийского района в целях подготовки населения в области ГОЧС.

II. Организация и порядок проведения смотра-конкурса

1. Комиссия муниципального образования Ханты-Мансийский район по организации и проведению муниципального этапа смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций Ханты-Мансийского района (далее – Комиссия), утвержденная распоряжением администрации Ханты-Мансийского района, организует проведение смотра-конкурса и подводит итоги.

2. В смотре-конкурсе участвуют:
учебно-консультационные пункты по ГОЧС сельских поселений и администрации района;
объекты экономики;
общеобразовательные организации.

3. Смотр-конкурс проводится в период с 1 июня по 7 августа 2019 года.

3.1. В период с 1 июня по 31 июля 2019 года проводится муниципальный этап смотра-конкурса непосредственно по категориям:

учебно-консультационные пункты по ГОЧС;
общеобразовательные организации по курсу «Основы безопасности жизнедеятельности»;
объекты экономики.

3.2. Для участия в муниципальном этапе смотра-конкурса до 31 июля 2019 года в МКУ «Управление гражданской защиты» на электронный адрес: go@hmgp.ru предоставляются:

сельскими поселениями района – оценочные листы и фотоматериалы, подтверждающие наличие имущества, согласно приложению 1 к данному Положению;

комитетом по образованию – по дисциплине «Безопасность жизнедеятельности» итоговый протокол муниципального этапа смотра-конкурса среди общеобразовательных учреждений, оценочные листы участников и фотоматериалы, подтверждающие наличие имущества, согласно приложению 2 к данному Положению. Каждый оценочный лист подписывается всеми членами комиссии комитета по образованию;

руководителями объектов экономики – оценочные листы и фотоматериалы, подтверждающие наличие имущества, согласно приложению 3 к данному Положению.

3.3. В период с 1 по 7 августа 2019 года Комиссией подводятся итоги муниципального этапа смотра-конкурса, составляются акты либо протоколы с распределением призовых мест участников по каждой категории.

3.4. Комиссия оставляет за собой право вносить коррективы в представленные оценочные листы в случае, если:
их заполнение не соответствует критериям, указанным в приложениях к Положению;

не представлен список дополнительного имущества, обозначенного звездочкой в оценочном листе, подтверждающего выставленные баллы.

III. Порядок подведения итогов смотра-конкурса

1. Состояние УМБ учебно-консультационных пунктов по ГОЧС, общеобразовательных организаций, а также объектов экономики оцениваются из итоговой суммы оценочных листов (приложения к Положению).

2. Победителем считаются учебно-консультационные пункты по ГОЧС, общеобразовательные организации, а также объекты экономики, набравшие наибольшее количество первых мест.

3. При одинаковом количестве баллов у участников смотра-конкурса окончательное решение принимается комиссией на основании представленных фотоматериалов, презентаций, наглядных пособий и др.

4. Итоги смотра-конкурса утверждаются Комиссией с распределением призовых мест участников отдельно по каждой категории.

5. Отчетные документы (распоряжение, приказы, протоколы, оценочные листы победителей муниципального этапа смотра-конкурса) и информационные материалы (фотографии, презентации, наглядные пособия и др.) до 10 августа 2019 года представляются в Главное управление МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для участия в региональном этапе смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Приложение 1
К Положению

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу ГОЧС учебно-консультационного пункта по ГОЧС

Согласно Рекомендациям по составу и содержанию учебно-материальной базы субъекта Российской Федерации для подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, утвержденным МЧС России 25.12.2014 № 2-4-87-51-14

Полное наименование организации _____

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Баллы***	Примечание
1.	Распорядок работы У КП, время работы консультанта	10	
2.	Вербальные средства обучения		
2.1.	Нормативные правовые документы:		
	Конституция Российской Федерации с комментариями для понимания	5	
	Федеральный закон «О гражданской обороне»	5	
	Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	5	
	постановление Правительства Российской Федерации от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	5	
	постановление Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении положения об организации обучения населения в области гражданской обороны»	5	
2.2.	Раздаточный материал:		
	памятка по действиям населения в ходе эвакуации (с указанием № и адреса сборного эвакуационного пункта (СЭП), даты и № приказа МО по эвакуации и т.д.)*	30	
	памятки по действиям населения в различных ЧС	10 за каждый вид	
	другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый вид	
2.3.	Учебная литература:		
	Камышанский М.И. и др. Оповещение и информирование в системе мер гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности. Действия должностных лиц и населения. – М.: ИРБ. 2008. – 320 с.	5	
	другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип	
3.	Визуальные средства обучения		
3.1.	Папки:		
	«Единая система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС)»	2	
	«Гражданская оборона Российской Федерации»	2	
	«Виды ЧС, причины их возникновения, основные характеристики, поражающие факторы. Характерные особенности экологической и техногенной обстановки в регионе и на территории»	2	
	«Опасности, возникающие при ведении военных действий или вследствие этих действий, способы защиты от них»	2	
	«Действия населения при авариях и катастрофах»	2	
	«Действия населения при стихийных бедствиях»	2	
	«Тушение пожаров. Приемы и способы спасения людей при пожарах»	2	
	«Первая помощь при чрезвычайных ситуациях»	2	
	«Радиационная и химическая защита»	2	
	«Средства защиты органов дыхания»	2	
	«Средства индивидуальной защиты»	2	
	«Умей действовать при пожаре»	2	
	«Добровольная пожарная дружина»	2	
	«Уголок гражданской защиты»	2	
	«Терроризм – угроза обществу»	2	
	«Безопасность людей на водных объектах»	2	
	«Основы безопасности жизнедеятельности»	2	
	«Единый телефон пожарных и спасателей 01, 112»	2	
	другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип	
3.2.	Подшивки журналов:		
	«Гражданская защита»	10	
	«Военные знания»	10	
	«Основы безопасности жизнедеятельности»	10	
	«112 Единая служба спасения»	10	
3.3.	Макеты:		
	при наличии (перечислить)*	10 за каждый тип	
3.4.	Слайды:		
	«Единая система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС)»	2	
	«Виды чрезвычайных ситуаций, причины их возникновения, основные характеристики, поражающие факторы. Характерные особенности экологической и техногенной обстановки в регионе и на территории»	2	
	«Опасности, возникающие при ведении военных действий или вследствие этих действий, способы защиты от них»	2	
	«Тушение пожаров. Приемы и способы спасения людей при пожарах»	2	
	«Лечебно-эвакуационное обеспечение населения в чрезвычайных ситуациях»	2	
	другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип	
4.	Технические средства обучения		
4.1.	Приборы:		
	при наличии (перечислить)*	10 за каждый тип	
4.2.	Средства индивидуальной защиты		
4.2.1.	Средства защиты органов дыхания:		
	ватно-марлевые повязки	10	
	противогазовые тканевые маски	10	
	респираторы типа ШБ-1 «Лепесток-200», У-2К, РПА-1 и др.	10 за каждый тип	
	самоспасатель СПИ-20, СПИ-50 и др.	10 за каждый тип	
	камера защитная детская	10	

	другие (перечислить в приложении)*	10 за каждый тип
4.2.2.	Средства защиты кожи: при наличии (перечислить)*	10 за каждый тип
4.2.3.	Медицинское имущество:	
	аптечка противоожоговая «Фарм+газ»	5
	аптечка индивидуальная носимая АИ-Н-2	5
	аптечка индивидуальная АИ-2, АИ-4	5 за каждый тип
	комплект «Аптечка первой помощи»	5
	пакет перевязочный индивидуальный ИПП-1	5
	пакет перевязочный медицинский ППМ	5
	пакет противохимический: ИПП-8, ИПП-10, ИПП-11	5 за каждый тип
	индивидуальный дегазационный пакет (ИДП и др.)	5 за каждый тип
	другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип
4.2.4.	Пожарное имущество:	
	образцы огнетушителей всех типов	10 за каждый тип
	первичные средства пожаротушения	10
	другие (перечислить)*	5 за каждый тип
4.2.5.	Тренажеры:	
	робот-тренажер типа «Гоша»	10 за каждый
	другие (перечислить)*	10 за каждый
5.	Информационные средства обучения	
5.1.	Аудио-, видео-, проекционная аппаратура:	
	телевизор, видеоаппаратура	10
	персональный компьютер (планшетный ПК) ноутбук	10
	слайд-проектор	10
	мультимедийный проектор	10
	экран настенный	10
	телефон	10
	другие (перечислить в приложении)*	10 за каждый тип
6.	Аудиовизуальные материалы согласно Рекомендуемому перечню аудиовизуальных материалов для использования в учебном процессе (Рекомендации по составу УМБ... Таблица 5)	5 за каждый тип
	другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип
7.	Элементы учебно-материальной базы ГОЧС	
7.1.	Отдельный учебный кабинет (класс):	50 за наличие кабинета
7.1.1.	Стенд информационный	10 за каждый
	Разделы стенда:	
	сигналы оповещения и порядок действия по ним	10
	причины возникновения ЧС природного и техногенного характера, возможные на территории муниципального образования, и присущие им опасности	10
	средства индивидуальной и коллективной защиты от ЧС	10
	правила оказания первой помощи при травмах, кровотечениях, ожогах, укусах животных и насекомых и т.д.	10
	порядок и правила проведения эвакуации	10
	для сельских поселений целесообразно дополнительно иметь информацию по организации защиты животных в условиях воздействия опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при ЧС	10
	другие (перечислить в приложении)*	10 за каждый
7.1.2.	Витрина с образцами	10 за каждую
7.2.	Уголок ГО:	30, располагается вне кабинета (класса)
	стенд информационный	10 за каждый
	раздаточный материал	10
7.3.	Другое имущество (перечислить)*	10 за каждый тип

* Оформляется единым приложением к оценочному листу. Является дополнением и предоставляется вместе с оценочным листом (согласно п. 3.4 раздела 2 Положения).
 ** Копия памятки об эвакуации предоставляется вместе с оценочным листом.
 *** Если элемент УМБ, указанный в столбце 2, отсутствует, то в соответствующей ячейке столбца 3 ставится ноль баллов.

Приложение 2
К Положению

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ
 смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу ГОЧС
 общеобразовательных организаций (СОШ)
 по «Основам безопасности жизнедеятельности»

Согласно Рекомендациям по составу и содержанию учебно-материальной базы субъекта Российской Федерации для подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, утвержденным МЧС России 25.12.2014 № 2-4-87-51-14

Полное наименование образовательной организации _____

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Баллы**	Примечание
1.	Вербальные средства обучения		
1.1.	Нормативные правовые документы:		
	Конституция Российской Федерации	5	
	Федеральный закон «О воинской обязанности и военной службе»	5	
	Закон Российской Федерации «О статусе военнослужащих»	5	
	Федеральный закон «О гражданской обороне»	5	
	Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	5	
	Федеральный закон «О пожарной безопасности»	5	
	Федеральный закон «О радиационной безопасности населения»	5	
	Федеральный закон «О безопасности дорожного движения»	5	
	Федеральный закон «О противодействии терроризму»	5	
1.2.	Учебная и учебно-методическая литература:		
	учебник «Основы безопасности жизнедеятельности»	5	
	брошюра «Действия населения по предупреждению террористических акций», издательский центр «Военные знания»	5	
	брошюра «Средства защиты органов дыхания и кожи», ОАО «Природоведение и школа»	5	
	брошюра «Азы выживания в природных условиях», издательский центр «Военные знания»	5	
	справочное пособие «Алгоритмы безопасности», издательский центр «Военные знания»	5	
	другие учебники (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип	
2.	Визуальные средства обучения		
2.1.	Плакаты:		
	«Действия населения при авариях и катастрофах»	2	
	«Действия населения при стихийных бедствиях»	2	
	«Гражданская оборона и защита от чрезвычайных ситуаций»	2	
	«Правила оказания первой помощи»	2	
	«Правила поведения в ЧС природного и техногенного характера»	2	
	«Радиационная и химическая защита»	2	
	«Меры пожарной безопасности в сельском населенном пункте»	2	
	«Умей действовать при пожаре»	2	
	«Единый телефон пожарных и спасателей 01, 112»	2	
	«Средства радиационного и химического контроля»	2	
	«Средства индивидуальной защиты»	2	
	«Средства защиты органов дыхания»	2	
	«Первая помощь в чрезвычайных ситуациях»	2	
	«Безопасность людей на водных объектах»	2	

	«Основы безопасности жизнедеятельности»	2	
	«Терроризм – угроза обществу»	2	
	«Уголок безопасности школьника»	2	
	другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип	
2.2.	Манекены:		
	манекены в полный рост	10 за каждый	
	манекены головы	10 за каждый	
2.3.	Слайды:		
	«Гражданская оборона и защита от чрезвычайных ситуаций»	2	
	«Основы медицинских знаний и правила оказания первой помощи»	2	
	«Подростковая наркомания. Сопротивление распространению»	2	
	«Ядовитые растения»	2	
	другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип	
3.	Технические средства обучения		
3.1.	Приборы:		
	дозиметры-радиометры: ДРБП-03, ДКГ-03Д «Грач», ИМД-2С, ДКГ-07С, ДКГ-02У «Арбитр» и др.	10 за каждый тип	
	другие (перечислить в приложении)*	10 за каждый тип	
3.2.	Средства индивидуальной защиты:		
3.2.1.	Средства защиты органов дыхания:		
	ватно-марлевые повязки	5	
	противоопылевые тканевые маски	5	
	респираторы типа ШБ-1 «Лепесток-200», У-2К, и др.	10 за каждый тип	
	противогаз детский	10	
	противогазы типа ГП-7, ГП-7Б, ГП-7ВМ, ГП-9 и др.	10 за каждый тип	
3.2.2.	Средства защиты кожи:		
	изолирующие СЗК типа КИХ-4(5), Л-1 и др.	10 за каждый тип	
	другие (перечислить в приложении)*	10 за каждый тип	
3.2.3.	Медицинское имущество:		
	аптечка индивидуальная АИ-2, АИ-4	5	
	комплект «Аптечка первой помощи»	5	
	пакет перевязочный медицинский ППМ	5	
	пакет перевязочный индивидуальный ИПП-1	5	
	сумка санитруктора	5	
	другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип	
3.2.4.	Пожарное имущество:		
	образцы огнетушителей всех типов	10 за каждый тип	
	первичные средства пожаротушения	10	
	другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип	
3.2.5.	Средства связи и оповещения:		
	электромегафон с сиреной оповещения	10	
	ГЛУ (громкоговорящее устройство)	10	
	радиостанция	5 за каждую	
	другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип	
3.2.6.	Тренажеры:		
	робот-тренажер «Гоша»	10 за каждый	
	манекен-тренажер «Максим»	10 за каждый	
	другие (перечислить)*	10 за каждый	
4.	Информационные средства обучения		
4.1.	Аудио-, видео-, проекционная аппаратура:		
	телевизор с видеомagneтофоном, видеоаппаратура, DVD-плеер	10	
	мультимедийная (интерактивная) доска	20	
	экран настенный, мультимедиапроектор	20	
	слайд-проектор	10	
	веб-камера на подвижном штативе	10	
	фотокамера	10	
	видеокамера	10	
	другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип	
5.	Аудиовизуальные материалы согласно Рекомендуемому перечню аудиовизуальных материалов для использования в учебном процессе (Рекомендации по составу УМБ... Таблица 5)	5 за каждый тип	
	другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип	
6.	Элементы учебно-материальной базы ГОЧС		
6.1.	Наличие отдельного учебного кабинета (класса) по ОБЖ	30 за наличие	
	компьютеры (для практических занятий, тестирования и т.д.)	20 за каждый в классе	
6.2.	Тематические разделы кабинета (класса) по ОБЖ:		
	задачи и организационная структура ГО в образовательной организации	10	
	ЧС природного и техногенного характера, присущие данной территории	10	
	безопасность в жилище и на транспорте	10	
	мероприятия, проводимые при пожаре и наводнении	10	
	автономное существование в природе	10	
	противодействие терроризму	10	
	оказание первой помощи	10	
	безопасность жизнедеятельности в образовательной организации	10	
	ВДЮОД «Школа безопасности»	10	
6.3.	Учебный городок (площадка):	20 за наличие	
6.3.1.	Элементы полосы препятствий для практических занятий по ОБЖ:		
	учебное место по оказанию пострадавшим первой помощи и их транспортировке по различным формам рельефа, через различные преграды (в том числе и водные)	20	
	учебное место для работы с первичными средствами пожаротушения	20	
	другие (перечислить)*	20 за каждое учебное место	
6.4.	Уголок по ГОЧС	20	
	ИТОГО		

* Оформляется единым приложением к оценочному листу. Является дополнением и предоставляется вместе с оценочным листом (согласно п. 3.4 раздела 2 Положения).
 ** Если элемент УМБ, указанный в столбце 2, отсутствует, то в соответствующей ячейке столбца 3 ставится ноль баллов.

Приложение 3
К Положению

ОЦЕНОЧНЫЙ ЛИСТ
 смотра-конкурса на лучшую учебно-материальную базу ГОЧС
 объекта экономики

Согласно Рекомендациям по составу и содержанию учебно-материальной базы субъекта Российской Федерации для подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, утвержденным МЧС России 25.12.2014 № 2-4-87-51-14

Полное наименование организации _____

№ п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	Баллы**	Примечание
1.	Вербальные средства обучения		
1.1.	Нормативные правовые документы:		
	Конституция Российской Федерации с комментариями для понимания	5	

Федеральный закон «О гражданской обороне»	5
Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	5
Федеральный закон «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»	5
постановление Правительства Российской Федерации от 04.09.2003 № 547 «О подготовке населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	5
постановление Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении положения об организации обучения населения в области гражданской обороны»	5
1.2. Учебная литература:	5
Камышанский М.И. и др. Оповещение и информирование в системе мер гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности. Действия должностных лиц и населения. – М.: ИРБ, 2008. – 320 с.	5
Афлятунов Т.И. и др. Действия пожарных, спасателей и участников дорожного движения при ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий. – М.: ИРБ, 2012	5
Обучение работающего населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций. – М.: ИРБ, 2006.	5
другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип
2. Визуальные средства обучения	2 за каждый тип
2.1. Плакаты:	
«Единая система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС)»	2
«Гражданская оборона Российской Федерации»	2
«Виды ЧС, причины их возникновения, основные характеристики, поражающие факторы. Характерные особенности экологической и техногенной обстановки в регионе и на территории»	2
«Опасности, возникающие при ведении военных действий или вследствие этих действий, способы защиты от них»	2
«Действия населения при авариях и катастрофах»	2
«Аварии на газонефтепроводах»	2
«Аварии на радиационно опасных объектах»	2
«Аварии на химически опасных объектах»	2
«Действия населения при стихийных бедствиях»	2
«Тушение пожаров. Приемы и способы спасения людей при пожарах»	2
«Первая помощь при чрезвычайных ситуациях»	2
«Лечебно-эвакуационное обеспечение населения в чрезвычайных ситуациях»	2
«Охрана труда на объекте»	2
«Радиация вокруг нас»	2
«Радиационная и химическая защита»	2
«Защитные сооружения гражданской обороны»	2
«Средства защиты органов дыхания»	2
«Средства радиационного и химического контроля»	2
«Средства дезактивации и дегазации»	2
«Средства индивидуальной защиты»	2
«Умей действовать при пожаре»	2
«Меры пожарной безопасности в сельском населенном пункте»	2
«Пожарная безопасность на объекте»	2
«Добровольная пожарная дружина»	2
«Уголок гражданской защиты»	2
«Терроризм – угроза обществу»	2
«Безопасность людей на водных объектах»	2
«Основы безопасности жизнедеятельности»	2
«Единый телефон пожарных и спасателей 01, 112»	2
другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип
2.2. Макеты:	
макет простейшего укрытия	10 за каждый
макет защитного сооружения ГО (убежища, ПРУ)	10 за каждый
другие (перечислить в приложении)*	10 за каждый
2.3. Манекены:	
манекены в полный рост	10 за каждый
манекены головы	10 за каждый
2.4. Слайды:	
«Единая система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС)»	2
«Виды чрезвычайных ситуаций, причины их возникновения, основные характеристики, поражающие факторы. Характерные особенности экологической и техногенной обстановки в регионе и на территории»	2
«Опасности, возникающие при ведении военных действий или вследствие этих действий, способы защиты от них»	2
«Тушение пожаров. Приемы и способы спасения людей при пожарах»	2
«Лечебно-эвакуационное обеспечение населения в чрезвычайных ситуациях»	2
«Техника, механизмы и приборы, состоящие на оснащении формирований ГО. Назначение, технические данные и порядок применения»	2
другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип
3. Технические средства обучения	
3.1. Приборы:	
рентгенометр ДП-5В	10
прибор химической разведки ВПХР	10
дозиметры-радиометры: ДРБП-03, ДКГ-03Д «Грач», ДБГБ-01И «Белла», ДКГ-02У «Арбитр», ДКС-96 и др.	10 за каждый тип
комплекты измерителей дозы: ДП-22Б, ИД-1, ИД-02 и др.	10 за каждый тип
индивидуальный измеритель дозы ИД-11 и др.	10 за каждый тип
индивидуальные дозиметры: ДКГ-05Б, ДКГ РМ-1621 и др.	10 за каждый тип
комплект мини-экспресс-лаборатория «Пчелка-У»	10
универсальный прибор газового контроля УПК-ЛИМБ	10
комплект отбора проб КПО-1М	10
комплект аварийно-спасательного инструмента: «Спрут», «Медведь», «Holmatro» и др.	10 за каждый тип
другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип
3.2. Средства индивидуальной защиты:	
3.2.1. Средства защиты органов дыхания:	
ватно-марлевые повязки	5
противопылевые тканевые маски	5
респираторы типа ШБ-1 «Лепесток-200», У-2К, РПА-1 и др.	10 за каждый тип
газодымозащитный респиратор ГДЗР и др.	10 за каждый тип
самоспасатель СПИ-20, СПИ-50 и др.	10 за каждый тип
противогазы типа ГП-7, ГП-7Б, ГП-7ВМ, ГП-9 ПДФ-7, ПДФ-ША и др.	10 за каждый тип
3.2.2. Средства защиты кожи:	
костюм изолирующий химический КИХ-4М и др.	10 за каждый тип
защитная фильтрующая одежда ЗФО-58	10
костюм защитный Л-1, ОЗК	10 за каждый тип
3.2.3. Медицинское имущество:	
аптечка противоожоговая «Фарм+газ»	5
аптечка индивидуальная носимая АИ-Н-2	5
аптечка индивидуальная АИ-2, АИ-4	5 за каждый тип
аптечка первой помощи офисная «СТС»	5
комплект «Аптечка первой помощи»	5
пакет перевязочный индивидуальный ИПП-1	5
пакет перевязочный медицинский ППМ	5
пакет противохимический: ИПП-8, ИПП-10, ИПП-11	5 за каждый тип
комплект индивидуальной медицинской гражданской защиты (КИМГЗ «Юнита»)	5
комплект медицинских средств индивидуальной защиты (МСИЗ)	5
индивидуальный дегазационный пакет (ИДП и др.)	5 за каждый тип
сумка санитарная	5
другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип

3.2.4. Пожарное имущество:	
образцы огнетушителей всех типов	10 за каждый тип
первичные средства пожаротушения	10
другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип
3.2.5. Средства связи и оповещения:	
электромегафон с сиреной оповещения	10
ГЛУ (громкоговорящее устройство)	10
радиостанция	5 за каждую
другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип
3.2.6. Тренажеры:	
робот-тренажер типа «Гоша» или аналог	10 за каждый
другие (перечислить)*	10 за каждый
4. Информационные средства обучения	
4.1. Аудио-, видео-, проекционная аппаратура:	
телевизор, видеоаппаратура	10
слайд-проектор	10
мультимедийный проектор	10
мультимедийная (интерактивная) доска	10
экран проекционный с электроприводом	10
фотоаппарат	10
видеокамера	10
другие (перечислить в приложении)*	5 за каждый тип
5. Аудиовизуальные материалы	
согласно Рекомендуемому перечню аудиовизуальных материалов для использования в учебном процессе (Рекомендации по составу УМБ... Таблица 5)	5 за каждый тип
другие (перечислить в приложении)*	2 за каждый тип
6. Элементы учебно-материальной базы ГОЧС	
6.1. Многопрофильный учебный кабинет (класс):	
оснащенное компьютером рабочее место	20 за наличие кабинета
20 за каждое	
6.1.1. Стенд информационный:	
«Действия личного состава аварийно-спасательных формирований при приведении в готовность, выдвижении в район сбора и выполнении АСДНР»	10
«Характеристики и порядок применения аварийно-спасательных инструментов, оборудования и снаряжения»	10
другие (перечислить в приложении)*	10 за каждый
6.1.2. Витрина с образцами	10 за каждую
6.2. Уголок ГО (по одному в каждом административном и производственном здании):	
30 за каждый расположен вне кабинета (класса)	
стенд информационный	10 за каждый
6.3. Учебные площадки:	
6.3.1. «Радиационной, химической защиты и противопожарной подготовки» (оборудуются согласно п. 6.3.2 Рекомендаций по составу УМБ...)	20 за наличие
учебные места:	
«Средства индивидуальной защиты органов дыхания и кожи»	20
«Первичные средства пожаротушения и пожарный инвентарь»	20
«Приемы и способы тушения очагов возгорания»	20
другие (перечислить в приложении)*	20 за каждое
6.3.2. Другие площадки (перечислить)*	30 за каждую
6.4. Объекты ГО (не арендованные!):	
убежище	30 за каждое
противорадиационные укрытия	30 за каждое
санитарно-омывочные пункты	30 за каждое
другие (перечислить)* (простейшие укрытия не учитывать (подвальные помещения, ямы и т.д.))	30 за каждое
6.5. Объекты организации	30 за каждый
ИТОГО	

* Оформляется единым приложением к оценочному листу. Является дополнением и предоставляется вместе с оценочным листом (согласно п. 3.4 раздела 2 Положения).

** Если элемент УМБ, указанный в столбце 2, отсутствует, то в соответствующей ячейке столбца 3 ставится ноль баллов.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 24.06.2019

№ 119-н

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» от 11.06.2019 № 01-04/4273 (№ 03-Вх-1509/2019 от 13.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК - Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО - Югра, Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка)» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Приказ №37-н от 01.03.2019 считать недействительным.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

П.Л. Гуменный

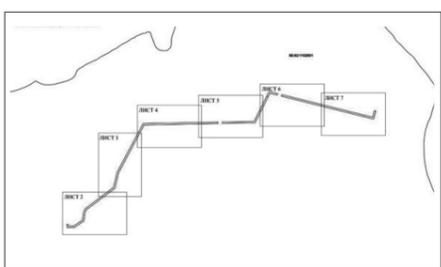
1

Приложение 1
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 24.06.2019 №119-н

Проект межевания территории
для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
«Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные
сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра,
Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка)»
Землепользователь: ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»

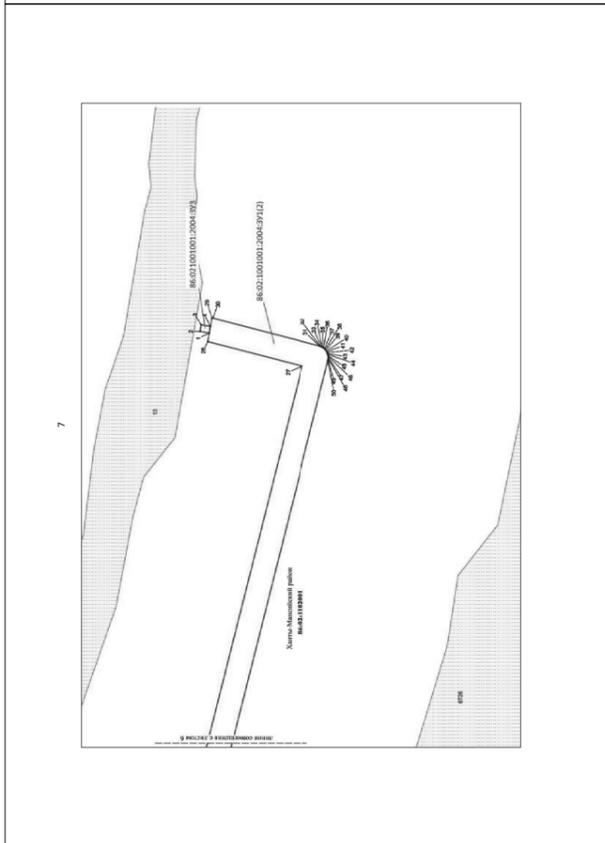
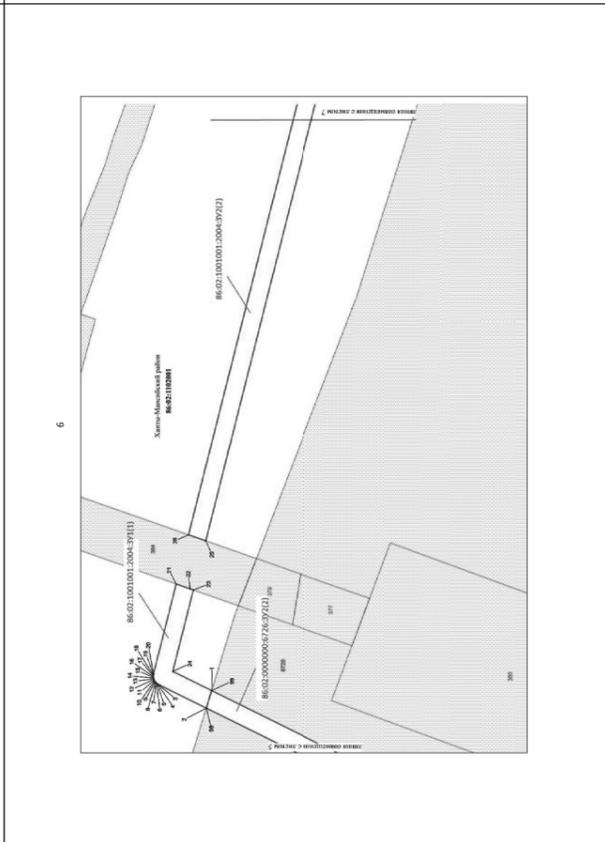
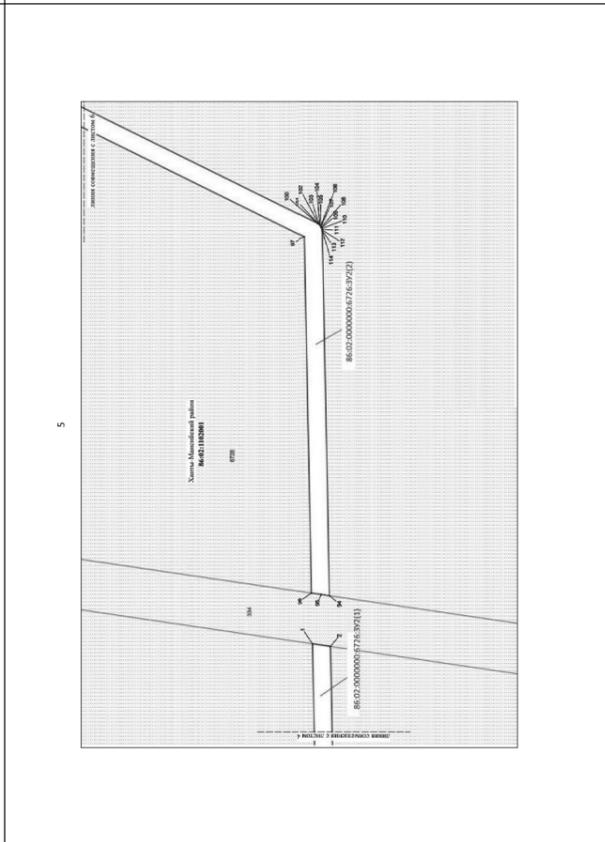
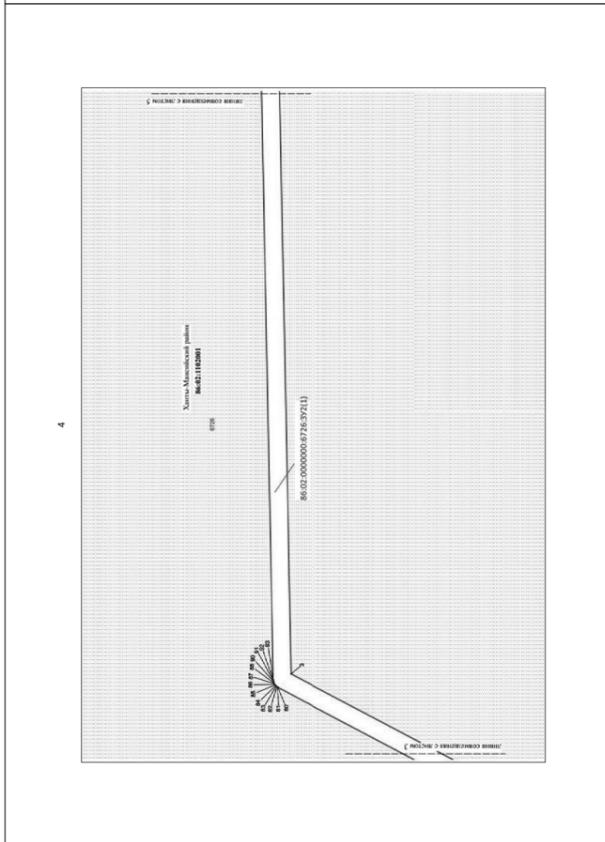
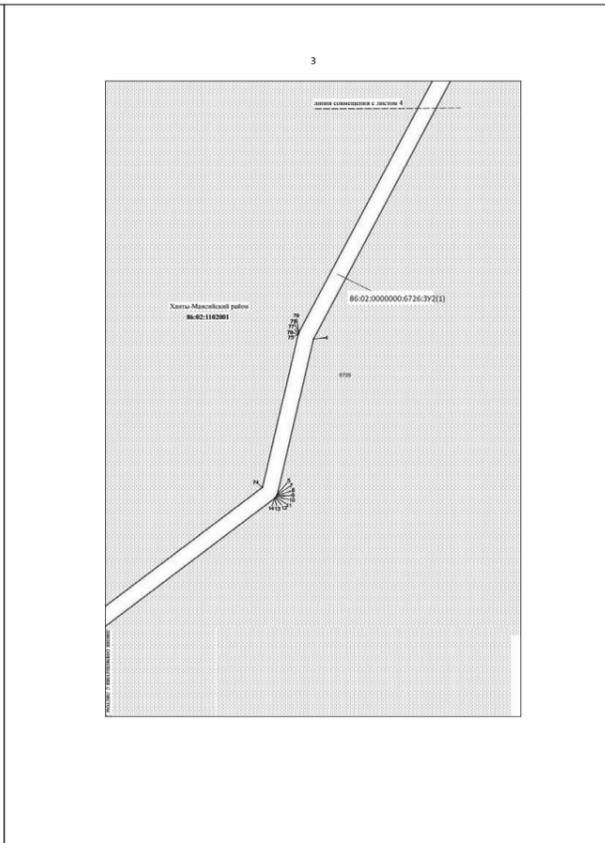
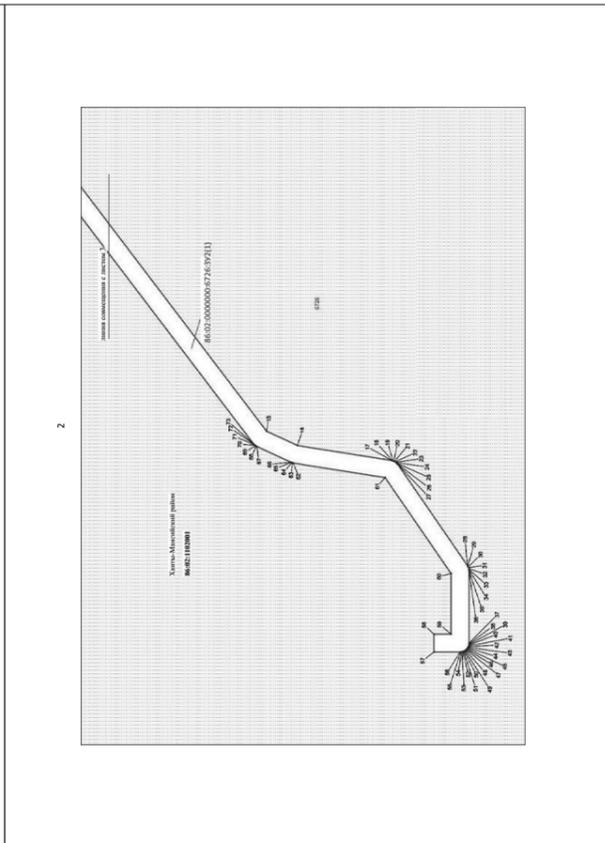
Основная часть.
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы образуемых земельных участков
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 86:02:1001001:2004:3931(1) — обозначение образуемого земельного участка
- 1:97 — кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 86:02:1001001:2004:3931(1) — номер и границы кадастрового квартала
- поверженная точка образуемого земельного участка



8

Проект межевания территории линейного объекта «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка)»

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	951367,51	2642112,62	46	951063,33	264328,69
2	951373,86	264209,76	47	951063,30	264327,80
3	951430,83	2642120,00	48	951063,34	264325,91
4	951431,66	2642120,42	49	951063,63	264325,24
5	951432,40	2642120,91	50	951063,63	264325,24
6	951433,10	2642121,46	51	951022,04	264134,91
7	951433,75	2642122,07	52	951000,47	264131,74
8	951434,35	2642122,72	53	950980,76	264039,37
9	951434,89	2642123,43	54	950980,65	264039,87
10	951435,37	2642124,17	55	950971,58	264046,58
11	951435,79	2642124,96	56	950972,72	264046,35
12	951436,14	2642125,77	57	950971,89	264046,04
13	951436,43	2642126,61	58	950971,81	264045,23
14	951436,64	2642127,48	59	950971,58	264044,73
15	951436,78	2642128,35	60	950971,56	264044,17
16	951436,85	2642129,24	61	950971,25	264043,56
17	951436,85	2642130,13	62	950971,46	264042,89
18	951436,77	2642131,01	63	950971,44	264042,16
19	951436,62	2642131,89	64	950971,44	264041,51
20	951436,53	2642132,75	65	949796,76	263964,26
21	951436,38	2642133,62	66	949796,76	263964,26
22	951436,18	2642134,48	67	949796,76	263964,26
23	951389,21	2642232,15	68	949796,76	263964,26
24	951433,57	2642135,42	69	949796,76	263964,26
25	951374,49	2642290,61	70	949796,76	263964,26
26	951394,86	2642297,75	71	949796,76	263964,26
27	951087,08	2643530,13	72	949796,76	263964,26
28	951171,93	2643542,13	73	949796,76	263964,26
29	951168,16	2643563,36	74	949796,76	263964,26
30	951167,34	2643563,16	75	949796,76	263964,26
31	951071,35	2643582,72	76	949796,76	263964,26
32	951070,50	2643580,01	77	949796,76	263964,26
33	951069,68	264357,68	78	949796,76	263964,26
34	951068,88	264357,29	79	949796,76	263964,26
35	951068,12	264356,83	80	949796,76	263964,26
36	951067,40	264356,31	81	949796,76	263964,26
37	951066,72	264355,73	82	949796,76	263964,26
38	951066,10	264355,10	83	949796,76	263964,26
39	951065,53	264354,41	84	949796,76	263964,26
40	951065,02	264353,69	85	949796,76	263964,26
41	951064,57	264352,97	86	949796,76	263964,26
42	951064,18	264352,22	87	949796,76	263964,26
43	951063,86	264351,29	88	949796,76	263964,26
44	951063,61	264350,44	89	949796,76	263964,26
45	951063,44	264349,57	90	949796,76	263964,26
			91	949796,76	263964,26
			92	949796,76	263964,26
			93	949796,76	263964,26

9

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
46	949584,67	2639402,70	101	95015,55	2641938,38
47	949585,17	2639402,03	102	95015,55	2641938,38
48	949585,64	2639401,31	103	95015,55	2641938,38
49	949586,21	2639400,63	104	95015,55	2641938,38
50	949586,84	2639400,00	105	95015,55	2641938,38
51	949587,52	2639399,43	106	95015,55	2641938,38
52	949588,24	2639398,91	107	95015,55	2641938,38
53	949589,00	2639398,46	108	95015,55	2641938,38
54	949589,80	2639398,07	109	95015,55	2641938,38
55	949590,63	2639397,74	110	95015,55	2641938,38
56	949591,48	2639397,49	111	95015,55	2641938,38
57	949592,35	2639397,31	112	95015,55	2641938,38
58	949593,23	2639397,20	113	95015,55	2641938,38
59	949594,12	2639397,16	114	95015,55	2641938,38
60	949595,01	2639397,16	115	95015,55	2641938,38
61	949595,90	2639397,16	116	95015,55	2641938,38
62	949596,79	2639397,16	117	95015,55	2641938,38
63	949597,68	2639397,16	118	95015,55	2641938,38
64	949598,57	2639397,16	119	95015,55	2641938,38
65	949599,46	2639397,16	120	95015,55	2641938,38
66	949599,46	2639397,16	121	95015,55	2641938,38
67	949599,46	2639397,16	122	95015,55	2641938,38
68	949599,46	2639397,16	123	95015,55	2641938,38
69	949599,46	2639397,16	124	95015,55	2641938,38
70	949599,46	2639397,16	125	95015,55	2641938,38
71	949599,46	2639397,16	126	95015,55	2641938,38
72	949599,46	2639397,16	127	95015,55	2641938,38
73	949599,46	2639397,16	128	95015,55	2641938,38
74	949599,46	2639397,16	129	95015,55	2641938,38
75	949599,46	2639397,16	130	95015,55	2641938,38
76	949599,46	2639397,16	131	95015,55	2641938,38
77	949599,46	2639397,16	132	95015,55	2641938,38
78	949599,46	2639397,16	133	95015,55	2641938,38
79	949599,46	2639397,16	134	95015,55	2641938,38
80	949599,46	2639397,16	135	95015,55	2641938,38
81	949599,46	2639397,16	136	95015,55	2641938,38
82	949599,46	2639397,16	137	95015,55	2641938,38
83	949599,46	2639397,16	138	95015,55	2641938,38
84	949599,46	2639397,16	139	95015,55	2641938,38
85	949599,46	2639397,16	140	95015,55	2641938,38
86	949599,46	2639397,16	141	95015,55	2641938,38
87	949599,46	2639397,16	142	95015,55	2641938,38
88	949599,46	2639397,16	143	95015,55	2641938,38
89	949599,46	2639397,16	144	95015,55	2641938,38
90	949599,46	2639397,16	145	95015,55	2641938,38
91	949599,46	2639397,16	146	95015,55	2641938,38
92	949599,46	2639397,16	147	95015,55	2641938,38
93	949599,46	2639397,16	148	95015,55	2641938,38

1	2	3																																																																																																																																																																													
<p>Приложение 2 к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 24.06.2019 №119-н</p> <p>Проект межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты – Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск –Талинка)»</p> <p>Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования</p> <p>Проект межевания территории линейного объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты – Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск –Талинка)» разрабатывается на основании: Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ; Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ; Приказа Администрации Ханты-Мансийского района на разработку проекта межевания территории № 223-н от 10.12.2018 г.</p> <p>В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта – электрической сети.</p> <p>В состав проектируемого объекта входят: КТПН 10/0,4 кВ; ВЛЗ – 10 кВ; ВЛН – 0,4 кВ.</p> <p>Согласно письму Депнедра и природных ресурсов Югры исх. № 12-Исх-3456 от 18.02.2019 г. объект проектирования расположен вне территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера.</p> <p>Согласно письму Депнедра и природных ресурсов Югры исх. № 12-Исх-2298 от 05.02.2019 г. в границах проектирования действующие особо охраняемые природные территории местного и регионального значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (природные парки, природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады), отсутствуют.</p> <p>Объект «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты – Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка) расположен в границах кадастрового квартала: - 86-02-1102001.</p> <p>Данный объект проходит по землям лесного фонда в границах Самаровского лесничества, Троицкого участкового лесничества.</p> <p>Объект проектирования проходит по землям лесного фонда, через земельный участок 86-02-0000000-6726 с видом разрешенного использования «под иными объектами специального назначения», находящийся в собственности Российской Федерации, а также по землям лесного</p>	<p>фонда, которые стоят на кадастровом учете без координат границ с кадастровым номером 86-02-1001001-2004 с видом разрешенного использования «под иными объектами специального назначения», находящийся в собственности Российской Федерации.</p> <p>Проектом межевания определены площади и границы образуемых и изменяемых земельных участков под строительство, реконструкцию, эксплуатацию линейного объекта, заготовку древесины.</p> <p>Размещение проектируемого объекта на земельных участках с кадастровыми номерами 86-02-0000000-6726 и 86-02-1001001-2004 предполагается с образованием земельных участков путем раздела с сохранением исходного участка в измененных границах.</p> <p>Общая площадь образуемых земельных участков составляет 11,2527 га.</p> <p>Экспликация образуемых земельных участков представлена в таблице 1.</p> <p style="text-align: center;">Экспликация образуемых земельных участков</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Условный № ЗУ</th> <th>Категория земель</th> <th>Площадь ЗУ, га</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>86-02-1001001-2004-ЗУ1(1)</td> <td>Земли лесного фонда</td> <td>0,3667</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>86-02-1001001-2004-ЗУ1(2)</td> <td>Земли лесного фонда</td> <td>2,9460</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>86-02-0000000-6726-ЗУ2(1)</td> <td>Земли лесного фонда</td> <td>6,1615</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>86-02-0000000-6726-ЗУ2(2)</td> <td>Земли лесного фонда</td> <td>1,7735</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>86-02-1001001-2004-ЗУ3</td> <td>Земли лесного фонда</td> <td>0,0050</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">Итого:</td> <td>11,2527</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">Таблица 1</p> <p>Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд</p> <p>Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.</p> <p>Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом РФ</p> <p>В соответствии с п.1 и п. 13 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ вид разрешенного использования образуемых земельных участков – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.</p>	№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Площадь ЗУ, га	1	86-02-1001001-2004-ЗУ1(1)	Земли лесного фонда	0,3667	2	86-02-1001001-2004-ЗУ1(2)	Земли лесного фонда	2,9460	3	86-02-0000000-6726-ЗУ2(1)	Земли лесного фонда	6,1615	4	86-02-0000000-6726-ЗУ2(2)	Земли лесного фонда	1,7735	5	86-02-1001001-2004-ЗУ3	Земли лесного фонда	0,0050	Итого:			11,2527	<p>Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в лесах определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)</p> <p>Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда в границах Самаровского лесничества, Троицкого участкового лесничества Самаровского урочища.</p> <p>Образуемые земельные участки расположены в эксплуатационных и защитных лесах. Категории защитных лесов - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, нерестовых полосы лесов.</p> <p>Информация о целевом назначении лесов, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов представлена в таблице 2.</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>Наименование лесничества</th> <th>Участковое лесничество/урочище</th> <th>Квартал</th> <th>Выдел</th> <th>Целевое назначение лесов</th> <th>Состав насаждений</th> <th>Возраст</th> <th>Бонитет</th> <th>Площадь</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="9" style="text-align: center;">86-02-1001001-2004-ЗУ1</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">Самаровское</td> <td rowspan="5">Троицкое/Самаровское</td> <td rowspan="5">93</td> <td>13</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>7620С1К</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>92</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>4640С1К1П+Е</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>99</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>5650С+К+С</td> <td>90</td> <td>2</td> <td>0,8</td> </tr> <tr> <td>100</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>7630С+Е+П</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>102</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>7С1К2Б</td> <td>170</td> <td>5А</td> <td>0,5</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование лесничества	Участковое лесничество/урочище	Квартал	Выдел	Целевое назначение лесов	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Площадь	86-02-1001001-2004-ЗУ1									Самаровское	Троицкое/Самаровское	93	13	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7620С1К	170	3	0,4	92	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	4640С1К1П+Е	170	3	0,4	99	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	5650С+К+С	90	2	0,8	100	Защитные (нерестовых полосы лесов)	7630С+Е+П	170	3	0,4	102	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7С1К2Б	170	5А	0,5																																																																																														
№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Площадь ЗУ, га																																																																																																																																																																												
1	86-02-1001001-2004-ЗУ1(1)	Земли лесного фонда	0,3667																																																																																																																																																																												
2	86-02-1001001-2004-ЗУ1(2)	Земли лесного фонда	2,9460																																																																																																																																																																												
3	86-02-0000000-6726-ЗУ2(1)	Земли лесного фонда	6,1615																																																																																																																																																																												
4	86-02-0000000-6726-ЗУ2(2)	Земли лесного фонда	1,7735																																																																																																																																																																												
5	86-02-1001001-2004-ЗУ3	Земли лесного фонда	0,0050																																																																																																																																																																												
Итого:			11,2527																																																																																																																																																																												
Наименование лесничества	Участковое лесничество/урочище	Квартал	Выдел	Целевое назначение лесов	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Площадь																																																																																																																																																																							
86-02-1001001-2004-ЗУ1																																																																																																																																																																															
Самаровское	Троицкое/Самаровское	93	13	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7620С1К	170	3	0,4																																																																																																																																																																							
			92	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	4640С1К1П+Е	170	3	0,4																																																																																																																																																																							
			99	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	5650С+К+С	90	2	0,8																																																																																																																																																																							
			100	Защитные (нерестовых полосы лесов)	7630С+Е+П	170	3	0,4																																																																																																																																																																							
			102	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7С1К2Б	170	5А	0,5																																																																																																																																																																							
<p style="text-align: center;">4</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tbody> <tr> <td rowspan="10">Самаровское</td> <td rowspan="10">Троицкое/Самаровское</td> <td rowspan="10">94</td> <td>103</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>5650С+Е+П</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>108</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>7С1К2Б</td> <td>170</td> <td>5А</td> <td>0,5</td> </tr> <tr> <td>110</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>861К1П+Е+С</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>34</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>861К1П+Е+С</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>35</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>3К2Е1П4Б+С</td> <td>160</td> <td>4</td> <td>0,6</td> </tr> <tr> <td>37</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>861К1П+Е+С</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>52</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>Просека квартальная</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: center;">86-02-0000000-6726-ЗУ2</td> </tr> <tr> <td>92</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>Болото</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Самаровское	Троицкое/Самаровское	94	103	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	5650С+Е+П	170	3	0,4	108	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7С1К2Б	170	5А	0,5	110	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	861К1П+Е+С	170	3	0,4	34	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	861К1П+Е+С	170	3	0,4	35	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	3К2Е1П4Б+С	160	4	0,6	37	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	861К1П+Е+С	170	3	0,4	52	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	Просека квартальная					86-02-0000000-6726-ЗУ2									92	Защитные (нерестовых полосы лесов)	Болото					<p style="text-align: center;">5</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tbody> <tr> <td rowspan="10">Самаровское</td> <td rowspan="10">Троицкое/Самаровское</td> <td rowspan="10">93</td> <td>10</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>6630С1К</td> <td>100</td> <td>3</td> <td>0,8</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>Болото</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>6630С1К</td> <td>100</td> <td>3</td> <td>0,8</td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>50С4Е1К+Е</td> <td>100</td> <td>2</td> <td>0,8</td> </tr> <tr> <td>62</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>Профиль</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>63</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>Дорога</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>7630С+Е+П</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>16</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>9610С+Е+П</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>7630С+Е+П</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>63</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>Профиль</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>95</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>9610С+Е+П</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>100</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>7630С+Е+П</td> <td>170</td> <td>3</td> <td>0,4</td> </tr> <tr> <td>113</td> <td>Эксплуатационные</td> <td>6630С1К+Е+С</td> <td>90</td> <td>2</td> <td>0,7</td> </tr> <tr> <td>117</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>Профиль</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Самаровское	Троицкое/Самаровское	93	10	Защитные (нерестовых полосы лесов)	6630С1К	100	3	0,8	11	Эксплуатационные	Болото				12	Эксплуатационные	6630С1К	100	3	0,8	15	Эксплуатационные	50С4Е1К+Е	100	2	0,8	62	Защитные (нерестовых полосы лесов)	Профиль				63	Эксплуатационные	Дорога				10	Эксплуатационные	7630С+Е+П	170	3	0,4	16	Защитные (нерестовых полосы лесов)	9610С+Е+П	170	3	0,4	19	Эксплуатационные	7630С+Е+П	170	3	0,4	63	Эксплуатационные	Профиль				95	Защитные (нерестовых полосы лесов)	9610С+Е+П	170	3	0,4	100	Защитные (нерестовых полосы лесов)	7630С+Е+П	170	3	0,4	113	Эксплуатационные	6630С1К+Е+С	90	2	0,7	117	Защитные (нерестовых полосы лесов)	Профиль				<p style="text-align: center;">6</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tbody> <tr> <td rowspan="10">Самаровское</td> <td rowspan="10">Троицкое/Самаровское</td> <td rowspan="10">94</td> <td>35</td> <td>Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)</td> <td>3К2Е1П4Б+С</td> <td>160</td> <td>4</td> <td>0,6</td> </tr> <tr> <td colspan="9" style="text-align: center;">86-02-1001001-2004-ЗУ3</td> </tr> <tr> <td>121</td> <td>Защитные (нерестовых полосы лесов)</td> <td>Дорога</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>В соответствии с п.1 и п. 13 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ вид разрешенного использования образуемых земельных участков – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.</p> <p>Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащее перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости</p> <p>Проектом межевания не предусмотрена разработка данного раздела в связи с отсутствием сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания.</p>	Самаровское	Троицкое/Самаровское	94	35	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	3К2Е1П4Б+С	160	4	0,6	86-02-1001001-2004-ЗУ3									121	Защитные (нерестовых полосы лесов)	Дорога			
Самаровское				Троицкое/Самаровское	94	103	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	5650С+Е+П	170	3	0,4																																																																																																																																																																				
						108	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7С1К2Б	170	5А	0,5																																																																																																																																																																				
						110	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	861К1П+Е+С	170	3	0,4																																																																																																																																																																				
						34	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	861К1П+Е+С	170	3	0,4																																																																																																																																																																				
						35	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	3К2Е1П4Б+С	160	4	0,6																																																																																																																																																																				
						37	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	861К1П+Е+С	170	3	0,4																																																																																																																																																																				
						52	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	Просека квартальная																																																																																																																																																																							
						86-02-0000000-6726-ЗУ2																																																																																																																																																																									
						92	Защитные (нерестовых полосы лесов)	Болото																																																																																																																																																																							
	Самаровское	Троицкое/Самаровское	93			10	Защитные (нерестовых полосы лесов)	6630С1К	100	3	0,8																																																																																																																																																																				
11				Эксплуатационные	Болото																																																																																																																																																																										
12				Эксплуатационные	6630С1К	100	3	0,8																																																																																																																																																																							
15				Эксплуатационные	50С4Е1К+Е	100	2	0,8																																																																																																																																																																							
62				Защитные (нерестовых полосы лесов)	Профиль																																																																																																																																																																										
63				Эксплуатационные	Дорога																																																																																																																																																																										
10				Эксплуатационные	7630С+Е+П	170	3	0,4																																																																																																																																																																							
16				Защитные (нерестовых полосы лесов)	9610С+Е+П	170	3	0,4																																																																																																																																																																							
19				Эксплуатационные	7630С+Е+П	170	3	0,4																																																																																																																																																																							
63				Эксплуатационные	Профиль																																																																																																																																																																										
95	Защитные (нерестовых полосы лесов)	9610С+Е+П	170	3	0,4																																																																																																																																																																										
100	Защитные (нерестовых полосы лесов)	7630С+Е+П	170	3	0,4																																																																																																																																																																										
113	Эксплуатационные	6630С1К+Е+С	90	2	0,7																																																																																																																																																																										
117	Защитные (нерестовых полосы лесов)	Профиль																																																																																																																																																																													
Самаровское	Троицкое/Самаровское	94	35	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	3К2Е1П4Б+С	160	4	0,6																																																																																																																																																																							
			86-02-1001001-2004-ЗУ3																																																																																																																																																																												
			121	Защитные (нерестовых полосы лесов)	Дорога																																																																																																																																																																										

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 26.06.2019

№ 120-н

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «СИБНИПИРП-ТЮМЕНЬ» от 11.06.2019 №1311 (№03-Вх-1528/2019 от 17.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» согласно Приложений 1, 2, 3, к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проекты в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

П.Л. Гуменный

1

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 1
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района от 26.06.2019 №120-н

Условные обозначения:

- Устанавливаемые границы зон, граница зон планируемого размещения объектов
- Назначение объекта согласно классификации
- Номера характерных точек
- Ось проектной ВЛ 10 кВ
- Ось проектной автомобильной дороги
- Ось проектного Назаровского нефтепровода

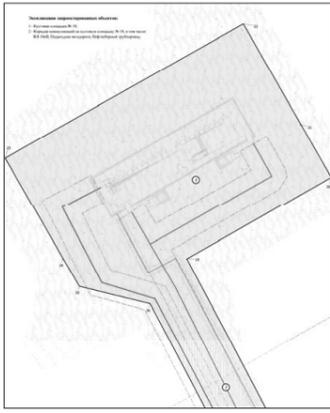
Зоны с особыми условиями использования территории:

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона ВЛ 10 кВ
- Граница проектной полосы автомобильной дороги
- Охранная зона Назаровского нефтепровода



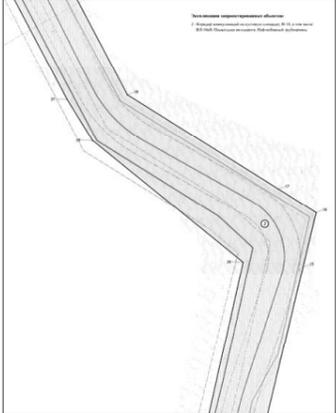
2

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



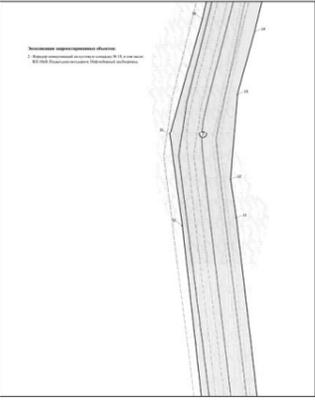
3

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



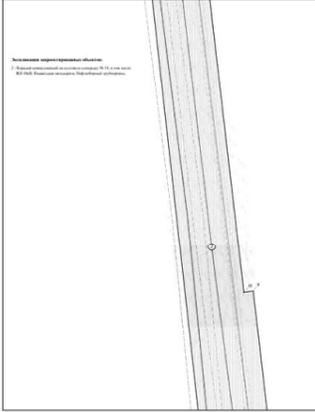
4

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



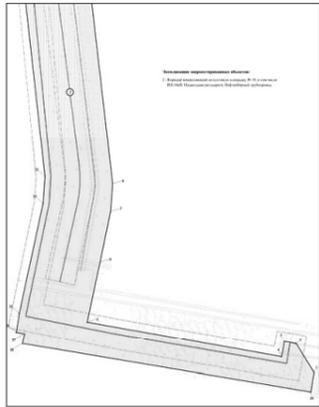
5

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



6

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



7

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	Y
1	941260.14	2733311.14
2	941308.84	2733280.92
3	941312.18	2733261.18
4	941286.66	2733256.86
5	941344.60	2732930.42
6	941446.30	2732952.14
7	941531.90	2732969.46
8	941579.34	2732973.24
9	942054.50	2732918.26
10	942052.78	2732903.32
11	942801.32	2732816.76
12	942866.42	2732807.28
13	943008.96	2732818.76
14	943113.84	2732847.34
15	943394.96	2732915.36
16	943480.88	2732936.12
17	943518.44	2732876.30
18	943668.30	2732637.68
19	943991.28	2732467.52
20	944125.68	2732704.52
21	944212.94	2732654.90
22	944379.38	2732560.24
23	944157.36	2732169.32
24	943991.62	2732264.44
25	943946.06	2732291.02
26	943917.30	2732407.14
27	943661.10	2732542.36
28	943595.82	2732582.42
29	943402.34	2732820.78
30	943134.94	2732760.38
31	942941.46	2732706.20
32	942788.48	2732726.86
33	941591.86	2732859.58
34	941546.96	2732856.64
35	941359.58	2732816.76
36	941327.72	2732811.34
37	941325.24	2732825.24

8

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

1	2	3
38	941308.70	2732822.02
39	941227.92	2733305.78

1

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 2
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района от 26.06.2019 №120-н

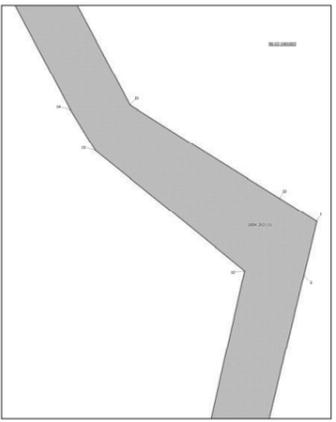
Условные обозначения:

- граница устанавливаемых красных линий
- граница образуемого земельного участка
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН
- граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН
- :2004:3У1** - условный номер образуемого земельного участка
- 86:02:1001003** - номер и граница кадастрового квартала
- поворотная точка образуемого земельного участка



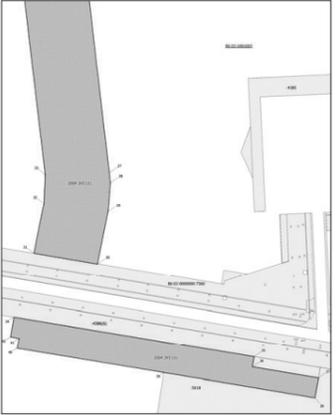
2

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



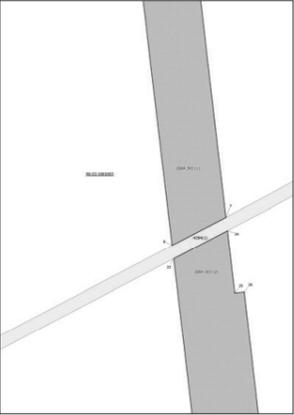
3

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



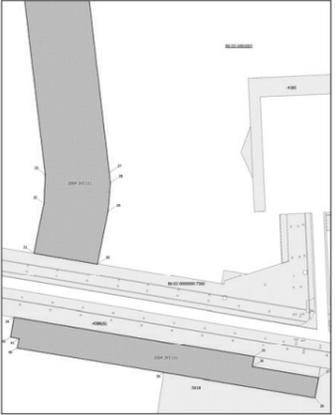
4

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



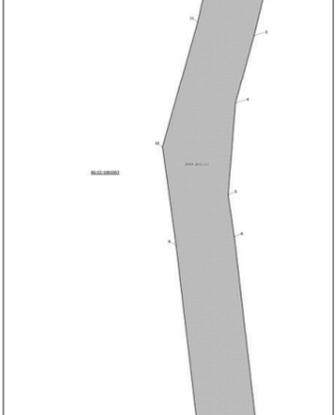
5

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



6

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



7

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

№ точки	X	Y
:2004:3У1		
1	944196.07	2732237.45
2	944166.94	2732239.23
3	944178.46	2732425.78
4	944298.80	2732418.36
5	944379.38	2732560.26
6	944212.94	2732654.89
7	943991.62	2732264.43
8	944157.37	2732169.30
:2004:3У2		
1	943480.87	2732936.13
2	943394.96	2732915.35
3	943113.84	2732847.34
4	943008.95	2732818.75
5	942866.41	2732807.28
6	942801.32	2732816.76
7	942173.38	2732889.37
8	942128.56	2732804.48
9	942788.48	2732726.85
10	942941.46	2732706.19
11	943134.93	2732760.37
12	943402.35	2732820.78
13	943595.82	2732582.41
14	943661.09	2732542.35
15	943917.30	2732407.16
16	943946.06	2732291.02
17	943991.62	2732264.43
18	944212.94	2732654.89
19	944125.68	2732704.52
20	943991.28	2732467.51
21	943668.29	2732637.68
22	943518.44	2732876.29
23	942107.31	2732806.98
24	942152.11	2732891.83
25	942052.78	2732903.32
26	942054.51	2732918.27
27	941595.17	2732971.38
28	941579.34	2732973.23

8

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин № 18»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

1	2	3
29	941531.91	2732969.46
30	941446.30	2732952.14
31	941464.09	2732849.35
32	941545.81	2732865.43
33	941592.62	2732867.52
34	941359.57	2732816.76
35	941294.98	2733206.66
36	941278.04	2733203.87
37	941260.15	2733311.15
38	941227.98	2733305.38
39	941268.98	2733059.95
40	941308.71	2732822.01
41	941325.24	2732825.24
42	941327.71	2732811.33
:4005:3У1		
1	944250.84	2732333.89
2	944257.84	2732346.23
3	944251.63	2732346.62
:4421:3У1		
1	944196.07	2732237.45
2	944250.84	2732333.89
3	944251.63	2732346.62
4	944257.84	2732346.23
5	944298.80	2732418.36
6	944178.46	2732425.78
7	944166.94	2732239.23

12

Основная часть документации по планировке территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» Землепользователь: ПАО НК «Роснефть»

Приложение 3 к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района от 26.06.2019 №120-н

Проект планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.06.2019 № 112-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»;
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»;
- инженерных изысканий, выполненных ООО «СибНИПИРП-Тюмень».

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейного объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В состав проектируемого объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» входят:

- Кустовая площадка №18 количество скважин - 29 шт. (является неотъемлемой частью линейного объекта)
- Инженерная подготовка кустовой площадки КП№18 - безамбарное бурение,
- Временная площадка для переработки отходов, образованных при строительстве скважин и складирования полученного в результате переработки материала;
- Внутри промысловая автомобильная дорога к кустовой площадке (L=2,9 км, категория а/д - IV-в, внутри промысловая автомобильная дорога к кустовой площадке).

13

- ВЛ к кустовой площадке (L=3,0 км, напряжение питания – 10 кВ, для электроснабжения потребителей кустовой площадки);

- Нефтеборный трубопровод L= 3,6 км.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении объект расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в Ханты - Мансийском районе, на территории Верхне-Шапшинского месторождения нефти, на землях лесного фонда.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий и поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 43,6348 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

14

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На участках строительства нет объектов историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Использование земельных участков, расположенных в перспективных и малоперспективных зонах нахождения объектов ИКН, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры (Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 232-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты историко-культурного наследия визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, осуществляющего строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Производство строительных работ на данных участках должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию.

Для охраны земельных ресурсов проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение большей части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);

15

- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов;
- проведение рекультивации временной полосы отвода.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения в период эксплуатации проектируемых объектов предусмотрены следующие мероприятия:

- запрет заправки и мойки машин вне предназначенных для этого мест;
- запрет на проезд обслуживающего объекта транспорта вне отведенной территории;
- контроль за состоянием водной среды посредством организации сети пунктов мониторинга;
- строительство специальных наблюдательных скважин для фильтрации токсичных веществ для определения направления движения потока возможного арела загрязнения, его площади и глубины проникновения в почву на площадках кустов скважин, расположенных в пойме;
- контроль за техническим состоянием оборудования технологических процессов (герметичность трубопроводов и емкостей, работой контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами);
- на трубопроводах устанавливается запорная и регулирующая арматура, дающая возможность отключать участки для проведения ремонтных работ;
- проведение ремонтно-профилактических работ на технологическом оборудовании в соответствии с регламентом;
- накопление и своевременный вывоз отходов производства и потребления с передачей специализированным организациям.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации проектной документацией предусмотрены технические решения и мероприятия, направленные, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов:

- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- в целях снижения техногенного воздействия, недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;

16

- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора,
- образовавшихся в процессе строительства, восстановление нарушенных земель;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с п. 1 Приложения 1, п.3 Приложения 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые объекты являются опасными производственными объектами.

Проектируемый объект относится к особо опасным и технически сложным объектам согласно ст. 48.1 части 1 пункта 11 «в» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

Опасными веществами при эксплуатации проектируемых объектов являются: нефть, попутный газ, ингибитор, трансформаторное масло.

Территория строительства не попадает в район катастрофического затопления и радиоактивного загрязнения.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемые объекты не имеют категории по ГО.

В целях обеспечения оперативной локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на проектируемых объектах предполагается хранение запасных частей, оборудования, технических средств и реагентов.

Пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается предусмотренными настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

Для своевременного обнаружения очага пожара, оповещения обслуживающего персонала, и выдачи сигнала на отключение электрооборудования предусмотрены система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией.

17

II. Проект межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство линейных объектов.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 41,2895 га.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала:

- 86:02:1001001
- 86:02:1001003

Способ образования земельных участков:

- Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного участка в измененных границах;
- Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001003:4421 с сохранением исходного участка в измененных границах;
- Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001003:4005 с сохранением исходного участка в измененных границах.

№ п/п участка	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	6
1	2004:3У1	Земли лесного фонда		7,1932
2	2004:3У2	Земли лесного фонда	«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18»	32,6968
3	4421:3У1	Земли лесного фонда		1,3955
4	4005:3У1	Земли лесного фонда		0,0040
Всего:				41,2895

18

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Образуемые земельные участки расположены на территории Ханты – Мансийского района в эксплуатационных лесах.

№ участка	Лесничество, Участковое лесничество/уро чине (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Площадь	
					га	кв.м
2004:3У1	Самаровское/ Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	7,1932	71932
2004:3У2	Самаровское/ Ханты-Мансийское/ Няньинское	603,607	эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	32,6968	326968
4421:3У1	Самаровское/ Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	1,3955	13955
4005:3У1	Самаровское/ Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	эксплуатационные	Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	0,0040	40
Всего:					41,2895	412895

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Условный номер участка (при наличии)	Лесной квартал	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Площадь/объем древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста деревьев (га/куб.м)			
						молодых	среднего возраста	пределающей	старых и поросельных
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	2004:3У1								
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	2		7,1932 / -				Белого
	Итого по объекту: 2004:3У1				7,1932 / -	0	0	0	0
	2004:3У2								
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	2		32,6968 / -				Белого
	Итого по объекту: 2004:3У1				32,6968 / -				
	4421:3У1								
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	2		1,3955 / -				Белого
	Итого по объекту: 4421:3У1				1,3955 / -	0	0	0	0
	4005:3У1								
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	2		0,0040 / -				Белого
	Итого по объекту: 4005:3У1				0,0040 / -				

19

Няньинское		Ханты-Мансийское/ Няньинское		Ханты-Мансийское/ Няньинское		Ханты-Мансийское/ Няньинское		Ханты-Мансийское/ Няньинское		Ханты-Мансийское/ Няньинское	
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	12		0,1373 / -						Профья
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	607	1		0,8255 / -						Белого
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	607	3	Б	7,0775 / 1486					7,0775 / 486	
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	607	8		1,6855 / 101					1,6855 / 61	
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	607	23		0,0348 / -						Земля
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	607	24		0,2933 / -						Профья
	Итого по объекту: 2004:3У2				32,6968 / 1587					8,7630 / 587	
					4421:3У1						
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	2		1,3955 / -						Белого
	Итого по объекту: 4421:3У1				1,3955 / -	0	0	0	0	0	
					4005:3У1						
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няньинское	603	2		0,0040 / -						Белого
	Итого по объекту: 4005:3У1				0,0040 / -						

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитут в районе работ отсутствуют, и их отображение в проекте межевания территории не требуется.

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/лр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. Куст скважин №18» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 26.06.2019 №121-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 10.06.2019 № 04-18-17-1163 (№03-Вх-1535/2019 от 18.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

- Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р)» согласно Приложению к настоящему приказу.
- Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
- Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
- Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района,
директор Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

Приложение
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 26.06.2019 №121-н

**Основная часть проекта межевания
«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения
(коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19,
разведочную скважину 3727р)»**

1. Текстовая часть проекта межевания территории.

**Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков
и способы их образования.**

Части земельных участков, подлежащих межеванию под проектируемый объект

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель
1	86-02-0404003-209/чз1	55000	Земли лесного фонда
2	86-02-1001001-2004/чз1	500	Земли лесного фонда
Итого		55050	

Способ образования:

- 86-02-0404003-209/чз1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86-02-0404003-209;
- 86-02-1001001-2004/чз1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86-02-1001001-2004;

Местоположение образуемых частей земельных участков:

- 86-02-0404003-209/чз1 – Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, квартал № 246, 247, 278, эксплуатационные леса;
- 86-03-0080401-2039/чз1 – Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, квартал № 247, эксплуатационные леса;

Образуемые части земельных участков 86-02-0404003-209/чз1, 86-02-1001001-2004/чз1 расположены в границах территории кадастрового квартала 86-02-0404003.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

2

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках,
которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу
общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются
резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных
нужд.**

Образуемые части земельных участков не относятся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемых частей земельных участков,

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования
1	86-02-0404003-209/чз1	55000	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р)
2	86-02-1001001-2004/чз1	500	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р)»	
Вид использования лесов:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:	
1. Участок расположен в	эксплуатационных лесах, категория защитных лесов
Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Няльское урочище.	
Участок №1 - в кварталах №246, 247, 278, площадью участка	55,0000 га 55000 кв.м
эксплуатационные леса, номер учетной записи в государственном лесном реестре №	

3

номер образуемой части земельного (лесного) участка
под объект: Коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р

вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Участок №2 - в квартале №247, эксплуатационные леса,	площадь участка	0,0500 га	500 кв.м.
номер учетной записи в государственном лесном реестре №			
номер образуемой части земельного (лесного) участка под объект: Коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р			
вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов			
ранее присвоенный номер учетной записи в государственном лесном реестре: 128/07-18 в д/а №0476/18-10-1А от 28.11.2018			
Субъект Российской Федерации		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	
Муниципальный район		Ханты-Мансийский	
2. Лесистость муниципального района		47,4 %	
3. Общая площадь участка		55,0500 га	550500 кв.м.

в том числе:

Общая площадь всего	лесные земли					нелесные земли					
	используемые для размещения объектов лесного хозяйства	в т.ч. покрытые лесными культурами	используемые для размещения объектов лесного хозяйства	итого	иные	иные	иные	иные	иные	иные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Участок №1	55,0000	-	-	-	0	-	0,0	20	0,0400	54,9400	55,0000
Участок №2	0,0500	-	-	-	0	-	-	-	0,0500	0,0500	
Всего по отводу:											
55,0500	-	-	-	0	-	0,0	20	0,0400	54,9900	55,0500	

4

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участка лесного назначения	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или частей участков	Перечень лесных выделов или частей участков	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Участок №1					
Участок №2					

5. Сведения об обременениях:
Договор аренды лесного участка от 28.11.2018 №0476/18-10-1А, вид использования - выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка месторождений полезных ископаемых; арендатор - ПАО "Сургутнефтегаз" ИДУ "Линтернефть".

6. Качественные и количественные характеристики проектируемых лесных участков

6.1 Характеристики насаждений лесных участков:

Целевое назначение лесов	Участковые лесничества (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатусный выдел	Преобладающая порода	Площадь участка (га)/Лесостатусный выдел (га/кв.м)	В том числе по группам возраста древесины (га/кв.м)			
						молодых	средневозрастных	приспевающих	спелых и переспелых
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1									
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няльское	246	34	1,3000-	Трасса коммуникаций				
эксплуатационные		246	25	2,0500-	Буровая площадка				
эксплуатационные		246	36	11,5900-	Трасса коммуникаций				
эксплуатационные		246	37	2,1200-	Буровая площадка				
эксплуатационные		247	11	0,0300-	Болото				
эксплуатационные		247	25	0,0200-	Проекти квартальная				
эксплуатационные		247	26	7,6900-	Трасса коммуникаций				
эксплуатационные		247	28	24,0000-	Трасса коммуникаций				

5

эксплуатационные	247	29	2,0000-	Буровая площадка
эксплуатационные	247	30	1,8800-	Трасса коммуникаций
эксплуатационные	247	31	2,3100-	Буровая площадка
эксплуатационные	278	3	0,0100-	Болото
Итого по участку №1:				
			55,0000	0 0 0 0
Участок №2				
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Няльское	247	31	0,0500-
Буровая площадка				
Итого по участку №2:				
			0,0500	0 0 0 0
Всего по отводу:				
			55,0500	0 0 0 0

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесных участков:

Лесной квартал	Лесостатусный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Соснов	Войлок	Белый	Ильмов	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								молодых	средневозрастных	приспевающих	спелых и переспелых
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1											
Участок №2											

6.3 Объекты лесной инфраструктуры:

Метр	Лесничество	Участковые лесничества (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатусный выдел	Наименование объектов	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
Участок №2							

6.4 Объекты лесного семеноводства:

6

Метр	Лесничество	Участковые лесничества (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатусный выдел	Наименование объектов лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
Участок №2							

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

Метр	Лесничество	Участковые лесничества (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатусный выдел	Наименование объектов лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	246	34	Трасса коммуникаций	-	-
2	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	246	35	Буровая площадка	-	-
3	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	246	36	Трасса коммуникаций	-	-
4	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	246	37	Буровая площадка	-	-
5	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	247	26	Трасса коммуникаций	-	-
6	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	247	28	Трасса коммуникаций	-	-
7	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	247	29	Буровая площадка	-	-
8	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	247	30	Трасса коммуникаций	-	-
9	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	247	31	Буровая площадка	-	-
Участок №2							

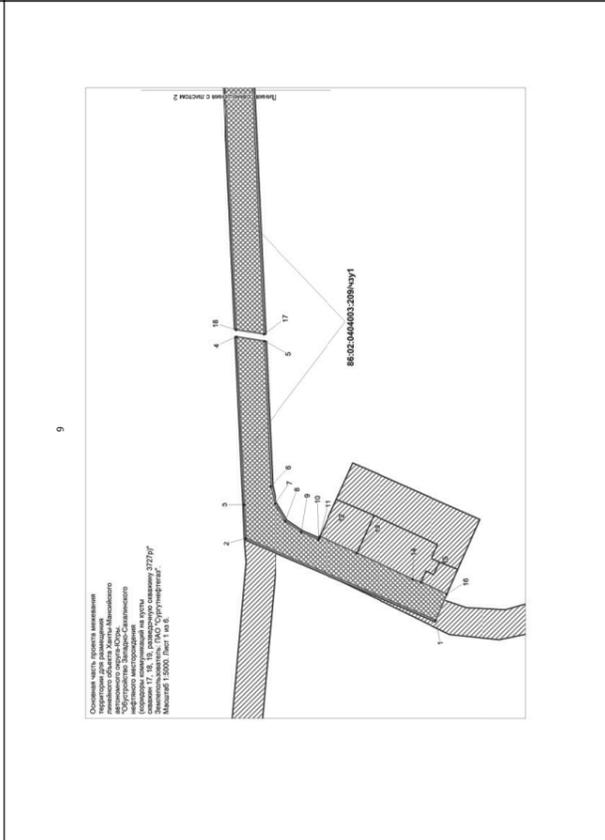
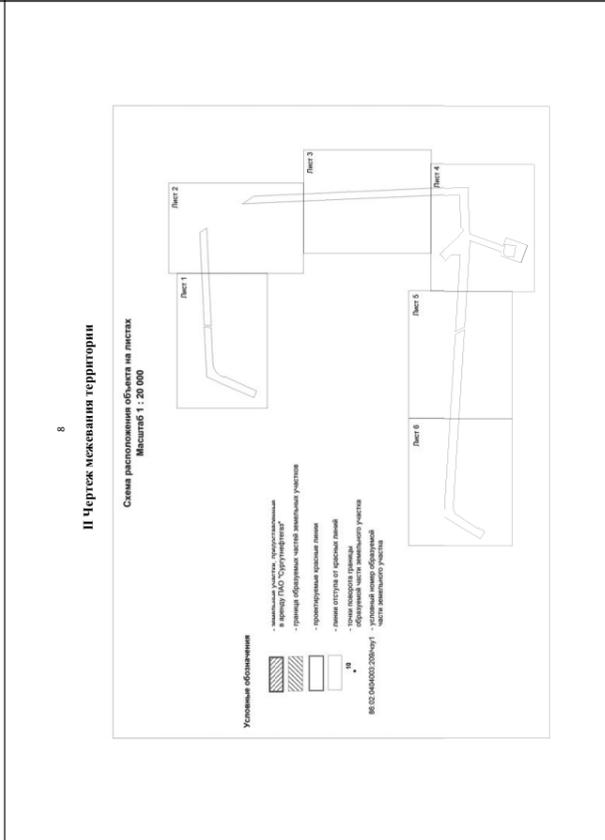
7

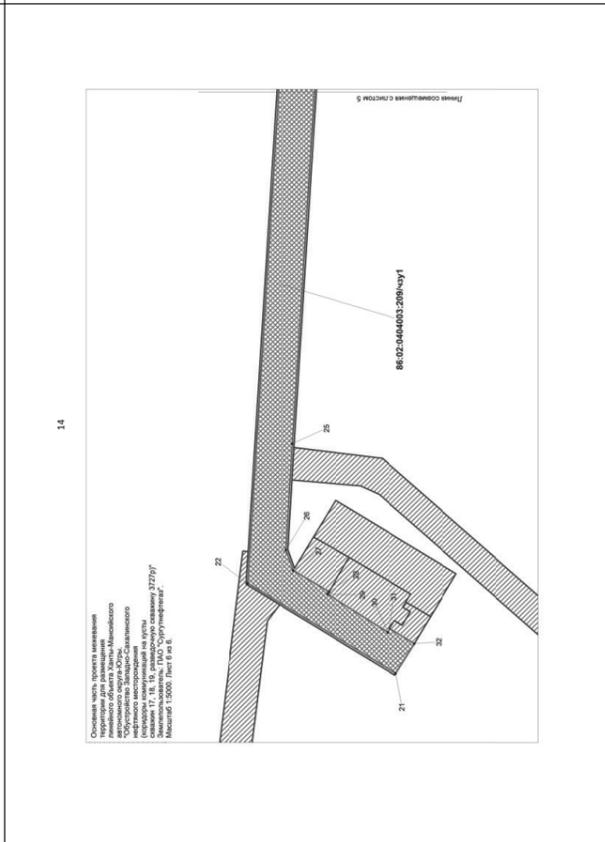
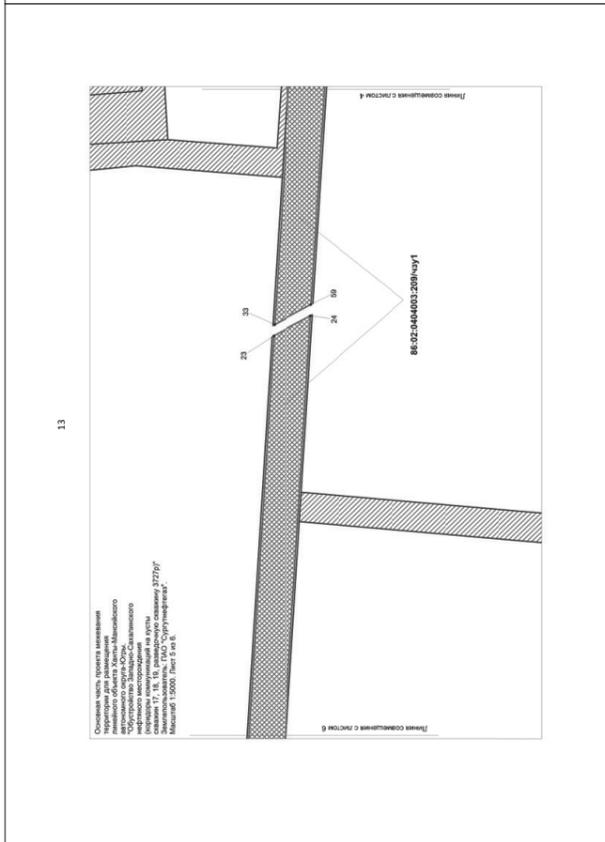
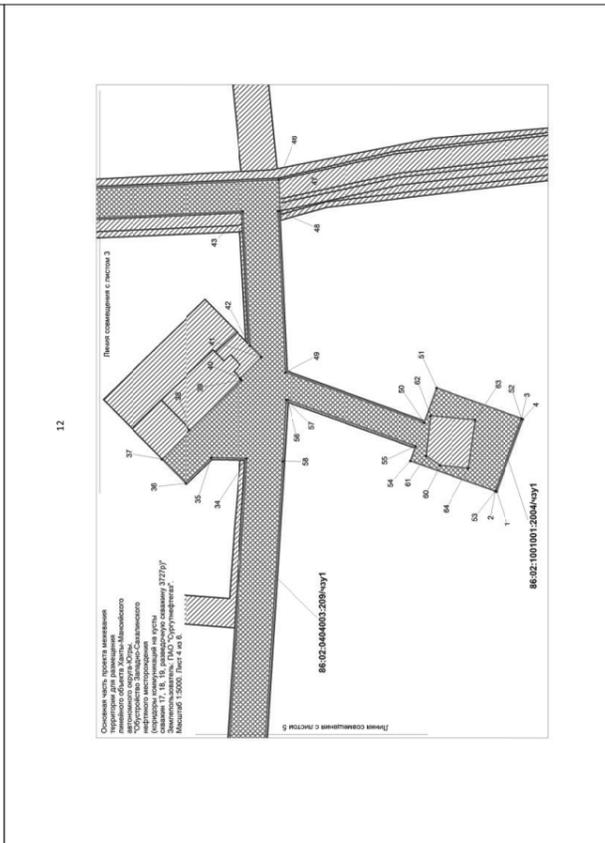
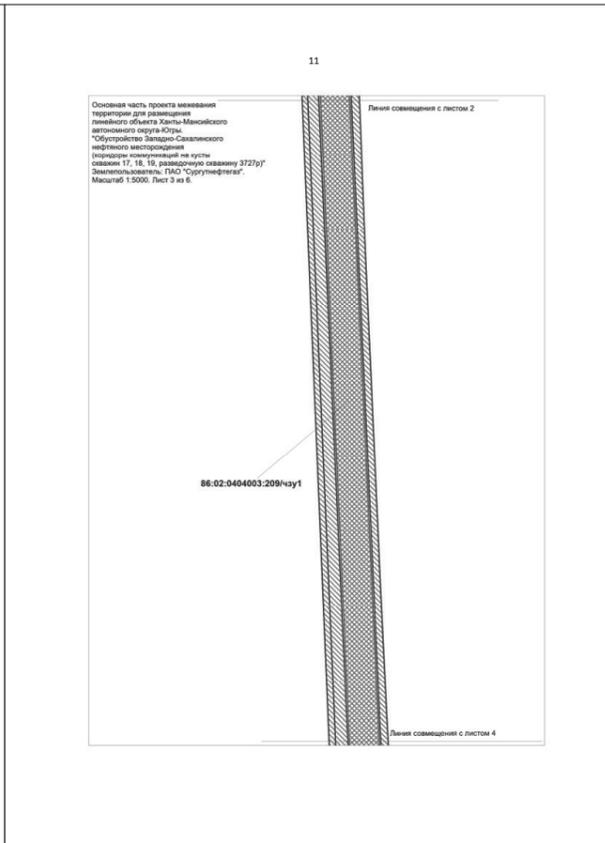
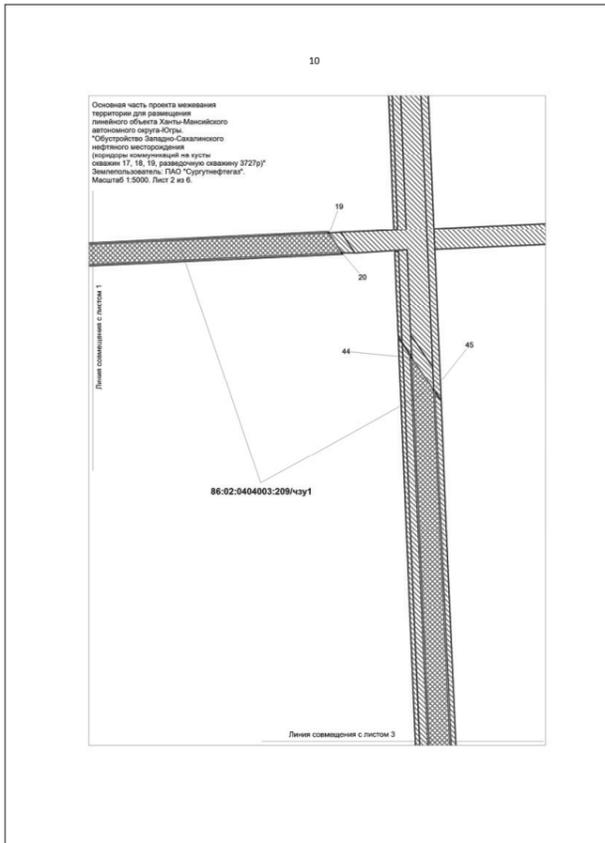
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Няльское	247	31	Буровая площадка	-	-
7. Участок природен для заповедных целей, (природен или не природен)							
8. Цели использования: всего 55,0500 га.							
в том числе:							
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов							
Площадь: 55,0500 га, из них:							
защитные леса				-	га:		
эксплуатационные леса				55,0500	га:		
под объект:							
«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р)»							
9. При составлении проекта межевания сделаны следующие замечания и предложения: (заключение территориального отдела является обязательным пунктом): лесной участок общей площадью 55,0500 га предоставлен в аренду согласно договору аренды лесного участка от 28.11.2018 №0476/18-10-1А, номер участка в государственном лесном реестре 128/07-18.							

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727р)» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.





15

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 17, 18, 19, разведочную скважину 3727г)» Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз».

Каталог координат образуемых частей земельных участков

№ точек	86:02:0404003:209/чпу1	
	X	Y
1	1025482,91	2745558,64
2	1025911,78	2745743,42
3	1025915,33	2745819,02
4	1025933,07	2746197,40
5	1025870,52	2746187,98
6	1025855,52	2745860,74
7	1025846,39	2745821,93
8	1025822,47	2745781,88
9	1025786,66	2745757,47
10	1025747,59	2745740,21
11	1025745,90	2745743,65
12	1025744,23	2745747,66
13	1025661,19	2745709,85
14	1025536,27	2745651,33
15	1025516,96	2745644,53
16	1025482,91	2745617,67
1	1025482,91	2745558,64
17	1025871,25	2746204,00
18	1025933,82	2746213,51
19	1025972,75	2747046,13
20	1025911,78	2747086,68
17	1025871,25	2746204,00
21	1023440,82	2744288,19
22	1023765,17	2744485,53
23	1023662,94	2746132,38
24	1023581,49	2746176,29
25	1023667,57	2744790,85
26	1023681,44	2744558,56
27	1023665,25	2744513,26
28	1023588,00	2744466,67
29	1023591,04	2744461,68
30	1023458,88	2744378,05
31	1023454,51	2744386,15
32	1023400,33	2744353,48
21	1023440,82	2744288,19
33	1023661,40	2746156,90
34	1023618,31	2746850,47

16

35	1023696,33	2746852,65
36	1023754,34	2746796,44
37	1023806,42	2746849,31
38	1023743,78	2746912,86
39	1023629,36	2747022,82
40	1023632,22	2747026,05
41	1023586,39	2747072,54
42	1023611,47	2747098,26
43	1023626,62	2747391,86
44	1025584,61	2747304,49
45	1025482,78	2747372,39
46	1023548,46	2747460,93
47	1023546,44	2747393,24
48	1023550,45	2747393,04
49	1023534,04	2747039,16
50	1023229,63	2746929,30
51	1023202,29	2747005,08
52	1023016,62	2746938,11
53	1023073,85	2746779,57
54	1023259,02	2746845,48
55	1023248,25	2746877,70
56	1023229,35	2746979,18
57	1023332,63	2746979,36
58	1023539,93	2746844,83
59	1023579,97	2746200,94
33	1023661,40	2746156,90
60	1023195,29	2746835,75
61	1023225,10	2746856,48
62	1023215,40	2746944,41
63	1023117,59	2746935,22
64	1023132,60	2746829,31
60	1023195,29	2746835,75
86:02:1001001:2004/чпу1		
1	1023071,22	2746778,63
2	1023073,85	2746779,57
3	1023016,62	2746938,11
4	1023013,67	2746937,04

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

ПРИКАЗ

от 27.06.2019
г. Ханты-Мансийск

№122-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 37)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 18.06.2019 № 04-18-17-1190 (№03-Вх-1565/2019 от 21.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 37)» согласно Приложения к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

10

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Западно-Самалского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 37)» Земельноземельный ПАО «Сургутнефтегаз»

Каталог координат образцов частей земельных участков

№ точки	X	Y
№02:1001001:2004:001		
1	1029134.18	2742716.38
2	1029133.04	2742732.39
3	1029122.99	2742841.52
4	1029260.87	2742918.23
5	1029366.85	2742930.26
6	1029317.45	2742966.68
7	1029223.85	2742971.30
8	1029227.75	2743114.01
9	1029355.04	2743681.98
10	1029332.31	2743833.41
11	1029234.99	2743907.92
12	1029432.91	2744079.09
13	1029478.42	2743736.64
14	1029471.81	2743642.23
15	1029455.30	2743550.35
16	1029371.82	2743177.74
17	1029344.11	2743132.24
18	1029293.66	2743055.21
19	1029229.01	2742857.78
20	1029060.76	2742815.27
1	1029134.18	2742716.38
№02:1001001:2004:001		
1	1029224.89	2743907.95
2	1029174.66	2743964.42
3	102924.45	2744135.11
4	1029432.91	2744079.11
5	1029224.89	2743907.95

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 02.07.2019

№ 127-н

г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Линия электропередачи воздушная бкВ на куст скважин №5. Высотное нефтяное месторождение»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «Сургутнефтегаз» НГДУ «Быстринскнефть» от 21.06.2019 №02-01-26-7853 (№03-Вх-1588/2019 от 24.06.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Публичному акционерному обществу «Сургутнефтегаз» НГДУ «Быстринскнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Линия электропередачи воздушная бкВ. Высотное нефтяное месторождение», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Восточно-Рогожинский.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):
2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 02.07.2019

№ 126-н

г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Трубопроводы Приобского месторождения. Строительство 2011-2014гг»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» от 28.06.2019 №03-02-2321 (№03-Вх-1632/2019 от 01.07.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Трубопроводы Приобского месторождения. Строительство 2011-2014гг», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):
2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 27.06.2019

№ 123-н

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-Ендырнефтегаз» от 05.06.2019 №472 (№03-Вх-1595/2019 от 26.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция» согласно Приложений 1, 2, 3 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ №95-н от 20.05.2019 считать недействительным.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

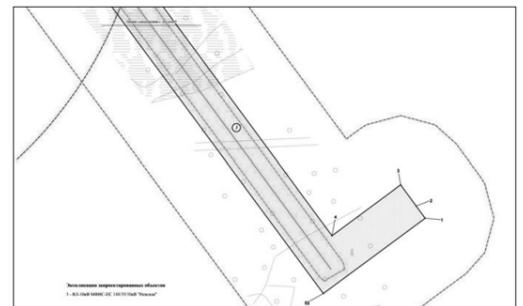
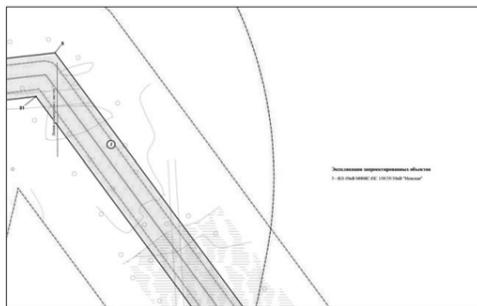
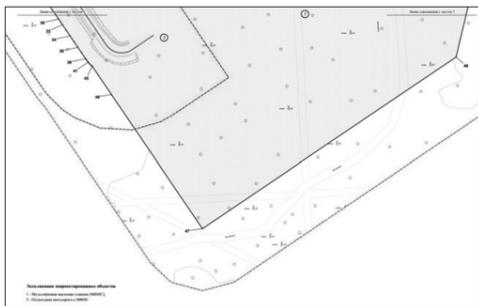
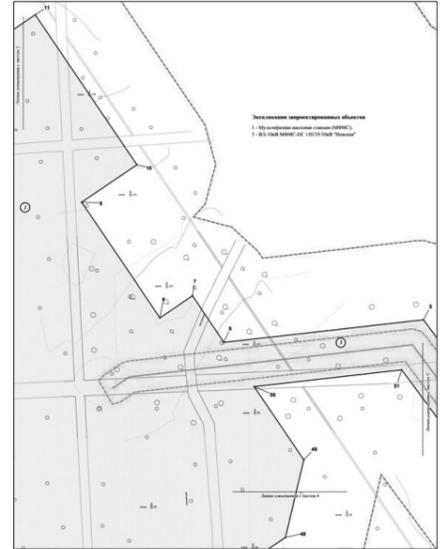
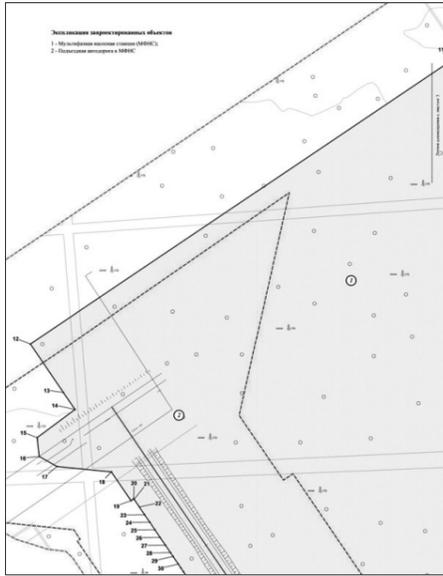
Приложение 1
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 27.06.2019 №123-п

Условные обозначения:

- Устанавливаемые красные линии, границы зон планируемого размещения объектов
- Планируемые объекты системы газоснабжения
- Номер характерных точек
- Границы территории, в пределах которой осуществляется подготовка проекта застройки
- Ось проектируемой ЛЭП 10кВ
- Ось проектируемой автомобильной дороги

Зоны с особыми условиями использования территории:

- Граница санитарно-защитной зоны
- Охранная зона ЛЭП 10кВ
- Граница предельной зоны автомобильной дороги



Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	Y
1	847755.79	2682515.52
2	847764.66	2682509.01
3	847779.98	2682497.76
4	847743.07	2682447.85
5	848131.79	2682160.41
6	848117.48	2682033.96
7	848146.94	2682013.99
8	848133.00	2681993.31
9	848206.14	2681943.70
10	848229.86	2681978.72
11	848325.02	2681914.26
12	848156.16	2681664.98
13	848127.18	2681684.61
14	848116.95	2681691.54
15	848100.12	2681668.98
16	848088.79	2681670.32
17	848082.80	2681680.84

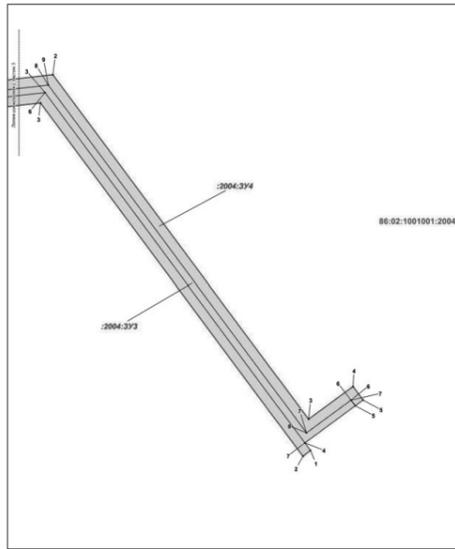
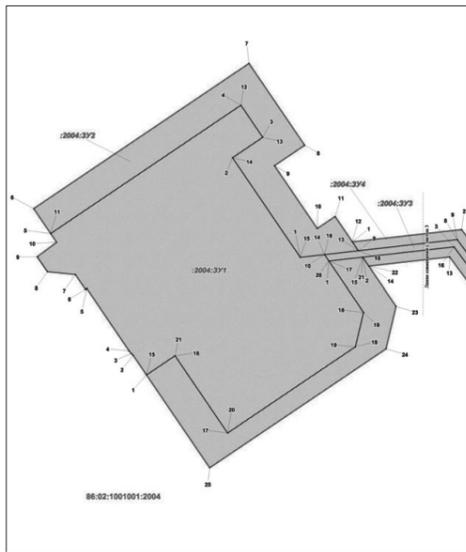
18	848079.56	2681713.25
19	848062.35	2681724.91
20	848063.49	2681726.55
21	848063.10	2681726.81
22	848058.54	2681729.90
23	848053.98	2681732.99
24	848049.42	2681736.08
25	848044.86	2681739.17
26	848040.30	2681742.26
27	848035.73	2681745.35
28	848031.17	2681748.44
29	848028.89	2681749.99
30	848024.33	2681753.08
31	848022.05	2681754.62
32	848019.77	2681756.17
33	848015.21	2681759.26
34	848010.65	2681762.35
35	848006.08	2681765.44
36	848001.52	2681768.53

1	2	3
37	847996.96	2681771.62
38	847992.35	2681774.74
39	847991.16	2681775.58
40	847989.95	2681776.53
41	847989.56	2681776.86
42	847988.25	2681777.91
43	847987.12	2681779.10
44	847986.47	2681779.77
45	847986.11	2681780.18
46	847963.31	2681795.62
47	847855.36	2681868.75
48	847993.65	2682072.89
49	848042.83	2682084.51
50	848089.37	2682053.00
51	848100.03	2682146.59
52	847701.11	2682441.57

Приложение 2
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 27.06.2019 № 123-п

Условные обозначения:

- Устанавливаемые красные линии
- Границы образуемого земельного участка
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- :2004/377 - Условный номер образуемого земельного участка
- 446(1) - Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 86:03:1001001:2004 - Кадастровый номер земельного участка
- 1 - Поверстная точка образуемого земельного участка



Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

№ точки	X	Y
:2004.3Y1		
1	2	3
1	847963.31	2681795.62
2	847986.11	2681780.18
3	847988.25	2681777.91
4	847991.16	2681775.58
5	848063.49	2681726.55
6	848062.35	2681724.91
7	848079.56	2681713.25
8	848082.80	2681680.84
9	848100.12	2681668.98
10	848116.95	2681691.54
11	848127.18	2681684.61
12	848276.42	2681904.91
13	848239.09	2681930.20
14	848215.36	2681895.18
15	848099.51	2681973.65
16	848102.70	2682001.70
17	848095.22	2682006.75
18	848035.93	2682046.91
19	847996.00	2682037.48
20	847895.74	2681889.47
21	847985.64	2681828.58
:2004.3Y2		
1	848099.51	2681973.65
2	848215.36	2681895.18

3	848239.09	2681930.20
4	848276.42	2681904.91
5	848127.18	2681684.61
6	848156.16	2681664.98
7	848325.02	2681914.26
8	848229.86	2681978.72
9	848206.14	2681943.70
10	848132.99	2681993.30
11	848146.94	2682013.99
12	848117.48	2682033.96
13	848107.16	2682040.95
14	848102.70	2682001.70
15	847963.31	2681795.62

1	2	3
16	847985.64	2681828.58
17	847895.74	2681889.47
18	847996.00	2682037.48
19	848035.93	2682046.91
20	848095.22	2682006.75
21	848099.67	2682045.95
22	848089.37	2682052.94
23	848042.83	2682084.51
24	847993.65	2682072.89
25	847855.36	2681868.75
:2004.3Y3		
1	848095.22	2682006.75
2	848099.67	2682045.95
3	848111.68	2682151.66
4	847716.31	2682443.62
5	847758.22	2682500.30
6	847764.56	2682495.40
7	847727.68	2682445.55
8	848120.15	2682155.35
9	848107.16	2682040.95
10	848102.70	2682001.70
:2004.3Y4		
1	848117.48	2682033.96
2	848131.79	2682160.41
3	847743.07	2682447.85
4	847779.98	2682497.76
5	847764.66	2682509.01

6	847758.22	2682500.3
7	847764.56	2682495.4
8	847727.68	2682445.55
9	848120.15	2682155.35
10	848107.16	2682040.95
11	847707.79	2682449.92
12	847701.11	2682441.57
13	848100.03	2682146.59
14	848089.37	2682052.94
15	848099.67	2682045.95
16	848111.68	2682151.66
17	847716.31	2682443.62

Приложение 3
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 27.06.2019 № 123-ц

Проект планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.03.2019 № 33-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция»;
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция»;
- инженерных изысканий, выполненных ПАО «Гипропромнефтегаз».

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейного объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В состав проектируемого объекта «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция» входят:

- Мультифазная насосная станция (МФНС);
- Подъездная автодорога к МФНС III-в технической категории;
- ВЛ-10кВ МФНС-ПС 110/35/10кВ «Невская».

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении объект расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в Ханты - Мансийском районе, на территории левобережной части Приобского месторождения нефти, на землях лесного фонда.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий и поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (перестройка) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 12,3718 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории проектируемого объекта «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция» - нет объектов историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Исправляемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты ИКН визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ.

В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, осуществляющего строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Производство строительных работ на данных участках должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию. Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы предусматриваются следующие мероприятия:

- отсыпка площадки привозным минеральным грунтом (песком);
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов;
- сыпучие материалы хранятся на огражденных площадках под навесом, на возвышающихся над уровнем земли гидроизолированных настилах;

- слив топлива из автотранспорта в емкость дизельного топлива производится на специальной отбортованной площадке с пандусами для безопасного въезда и выезда автотранспорта;
- проведение рекультивации временной полосы отвода;
- осуществление строгого контроля за проведением строительно-монтажных работ и производством земляных работ исключительно в пределах полосы отвода земель, со своевременной уборкой строительного мусора;
- исключить захлаждение и загрязнение прилегающих участков за пределами земельного участка;
- движение транспорта и строительной техники осуществлять только по организованным проездам;
- исключить вероятность загрязнения нефтепродуктами, химреагентами, горюче-смазочными материалами прилегающих к площадкам строительства участков;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;
- проведение мероприятий по предотвращению развития негативных экзогенных процессов.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);
- недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;
- восстановление нарушенных земель.

В целях защиты поверхностных и подземных вод предусмотрены следующие мероприятия:

- запрещен проезд строительной техники вне полосы краткосрочного пользования;
- контроль расхода воды путем соблюдения норм водопотребления;

- для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод предусмотрена планировка строительной полосы после окончания работ;
- укрепление откосов насыпи в целях предотвращения ветровой эрозии, размыва откосов дождевыми осядками и выноса грунтовыми частиц насыпей;
- запрещена заправка и мойка машин вне предназначенных для этого мест;
- сбор хозяйственно-бытовых и производственных стоков и вывоз их на очистные сооружения;
- обустройство мест накопления строительных отходов, своевременный вывоз отходов;
- запрет на проезд автотранспорта вне площадки и подъездной дороги к ней;
- запрет заправки и мойки машин вне предназначенных для этого мест;
- мероприятия по отведению дождевых и талых вод;
- сбор производственных и дождевых стоков с оборудованных технологических площадок в подземные дренажные для последующей перекачки в нефтесборный коллектор;
- сбор бытовых сточных вод в дренажные емкости с последующей подачей на установку биологической очистки сточных вод;
- накопление и своевременный вывоз отходов производства и потребления с передачей специализированным организациям для утилизации, обезвреживания и размещения;
- применение герметизированного технологического оборудования;
- выполнение диагностики технического состояния оборудования и трубопроводов;
- своевременное проведение ремонтно-профилактических работ на технологическом оборудовании согласно регламенту.

С целью предотвращения и уменьшения загрязнения атмосферного воздуха в процессе строительства и эксплуатации приняты следующие решения:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин, механизмов и автотранспорта в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;
- применение малосернистого и этилированного видов топлива, обеспечивающее снижение выбросов вредных веществ;
- осуществление заправки машин, механизмов и автотранспорта в специально отведенных для этой цели местах при обязательном оснащении топливозаправщиков специальными раздаточными пистолетами (снижение испарения топлива);
- транспортирование исходных компонентов и готовых материалов, с помощью транспортных систем, снабженных укрытиями.

- повышение надежности трубопроводов и оборудования за счет целого комплекса мер, начиная от подбора труб и деталей, их антикоррозионной защиты, и кончая различными методами испытаний и контролем за состоянием внутренней поверхности;
- применение запорно-регулирующей и предохранительной арматуры соответствующего класса.

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ, Лесным кодексом РФ от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ, приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10 июня 2011 г. N 223 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов" проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению негативного воздействия на почвенно-растительный покров:

- строгое соблюдение при проведении строительных работ землеотвода и исключение повреждения лесных насаждений, почвенно-растительного покрова за пределами отвода;
- отсыпка площадки и автоподъезда привозным минеральным грунтом (песком);
- укрепление откосов насыпей торфо-песчаной смесью в целях предотвращения ветровой эрозии и размыва откосов дождевыми осядками;
- организация поверхностного водоотвода посредством вертикальной планировки площадки;
- для предотвращения попадания производственно-дождевых стоков на прилегающую территорию открытые технологические площадки запроектированы с покрытием из бетонных плит и бордюры;
- слив топлива из автотранспорта в емкости производится на специальной отбортованной площадке;
- строгое соблюдение действующих экологических, санитарно-эпидемиологических и технологических норм и правил в обращении с отходами;
- рекультивация временно занимаемых земель.

Производство строительных работ и эксплуатацию объектов необходимо осуществлять в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 июня 2007 г. № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

При проектировании и строительстве объекта предусмотрен комплекс мер, обеспечивающих достаточно высокую техническую надежность, как в процессе эксплуатации, так и при возникновении аварийных ситуаций.

Предусмотрен необходимый объем мероприятий по безопасности и охране труда, а также противопожарные мероприятия, обеспечивающие безопасную эксплуатацию запроектированных объектов.

Технические решения, предусмотренные проектом, представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности оборудования и трубопроводных систем.

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые объекты Ендырского месторождения являются опасными производственными объектами, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций техногенного характера, как на территории проектируемых объектов, так и за его пределами.

Опасными веществами при эксплуатации проектируемых объектов являются нефть, попутный газ, реагенты (демульгатор СНХ 4460), масло трансформаторное, дизельное топливо.

В районе проектируемых объектов отсутствуют населенные пункты, которые могут оказаться в зоне действия поражающих факторов аварии.

Предусматриваемая автоматизированная система управления технологическими процессами (АСУ ТП) обеспечивает автоматическую защиту и блокировку технологического оборудования при возникновении на объекте аварийных ситуаций и выполнена в соответствии с требованиями действующих норм и правил по охране труда и технике безопасности.

Целью создания системы предотвращения пожара на проектируемых объектах, согласно ст. 48 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования и внесения источников зажигания в горючую среду.

Для исключения условий образования горючей среды согласно ст. 49 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а так же для обеспечения безопасности технологического процесса на предусмотренных настоящим проектом объектах предусмотрено:

- сбросы газа с оборудования, в том числе перед ремонтом, предусматриваются на свечи рассеивания. Свечи рассеивания оборудуются огнепреградителями;

- для опорожнения технологического оборудования и трубопроводов применяется закрытая самотечная система дренажа. Применение закрытой системы дренажа с устройством колодцев с гидрозатворами (с высотой столба жидкости, образующей затвор не менее 250 мм) на системе сбора промышленных стоков с содержанием ЛВЖ и ГЖ с полов помещений и площадок в соответствии с п. 6.3.9, п. 6.3.30 СП 231.131.1500.2015;
- дождевая канализация площадки МФНС проектируется для приема дождевых стоков с отбортованных технологических площадок. Стоки по самотечным трубопроводам поступают в емкости дренажные сбора производственно-дождевых стоков объемом 16 м3 (поз. 20, 47). Для предотвращения попадания разливов ЛВЖ в систему канализации при аварии, между дождеприемным колодцем и колодцем с гидрозатвором предусмотрен колено с задвижкой. Рабочее состояние задвижки – закрыто. При аварии откачка разливов ЛВЖ производится передвижной техникой;
- все технические решения по технологическим трубопроводам приняты в соответствии с требованиями «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубопроводов»;
- технологическое оборудование выбрано в соответствии с заданными технологическими параметрами, что уменьшает вероятность образования взрывоопасных смесей. В соответствии с п. 6.3.3 СП 231.131.1500.2015 на технологическом оборудовании предусмотрены предохранительные клапаны;
- применение вырубки лесного массива, а так же организация минерализованных полос. Граница противопожарной вырубкой леса принята в 50 м от сооружений МФНС, по границе вырубкой леса для проектируемых площадок устраивается вспаханная полоса, шириной 5,0 м в соответствии с п. 6.1.6 СП 4.13130.2013;
- плановое обслуживание помещений: удаление из помещений, технологического оборудования и коммуникаций пожароопасных отходов производства, отложенный пыль и пуха;
- для обеспечения экологической и промышленной безопасности под технологическими аппаратами на открытых площадках (площадка фильтров, площадка емкостей аварийного топлива) устраивается твердое армированное бетонное покрытие из бетона с бетонным бордюром (высотой от 150 до 500 мм), армированного легкими сетками, по щебеночной подготовке толщиной 100 мм, пролитой битумом;

- принятое проектом оборудование и блоки полной заводской готовности имеют сертификаты соответствия требованиям технических регламентов, разработанных и принятых в соответствии с Федеральным законом от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании». Сертификаты соответствия поступают на место строительства вместе с оборудованием с завода-изготовителя этого оборудования.

В соответствии с ч. 6 ст. 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», ч. 1 ст. 99 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 8.13130.2009 на проектируемой площадке предусмотрено наружное противопожарное водоснабжение.

В соответствии с таблицей 5.1 СП 115.13330 на площадках строительства сезонное пучение грунтов деятельного слоя по совокупности признаков проявления является умеренно опасным процессом.

Морозное пучение грунтов является опасным геологическим процессом. В целях снижения и исключения отрицательного воздействия морозного пучения, проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- длина свай определяется с учетом воздействия касательных сил морозного пучения;
- обратная засыпка пазух котлованов подземных емкостей, колодцев, ограждений, ростверков выполнена тальм минеральным непучинистым грунтом (песок средней крупности);
- боковую поверхность свай покрыть антикоррозионным противочувствительным покрытием, обеспечивающим требования СП 28.13330.2012, ГОСТ 9.602 и Технологической инструкции ПАО «НК «Роснефть» «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» № П2-05 ТИ-0002, покрытия стойкие к механическому воздействию и снижающие силы морозного пучения не менее чем на 20 %.
- В случае продолжительных атмосферных осадков в виде дождей, гроз, а также в случае интенсивного снеготаяния и, как следствие, поднятия уровня надмерзлотных вод до дневной поверхности земли, проектом предусмотрена анкерка подземных дренажных емкостей и канализационных колодцев и дождеприемников в грунте.

II. Проект межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории разрабатывается с целью определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков. Общая площадь образуемых земельных участков составляет 12,2762 га.

Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала:

- 86:02:1001001;
- 86:02:1301002.

Способ образования земельных участков:

Земельные участки образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:01:1001001:2004 с сохранением исходного участка в измененных границах.

Экспликация образуемых земельных участков и их частей

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	6
1	2004-3У1	Земли лесного фонда	«Обустройство Ендырского месторождения Новоендирского лицензионного участка Мультифазная насосная станция»	6,9715
2	2004-3У2	Земли лесного фонда	«Обустройство Ендырского месторождения Новоендирского лицензионного участка Мультифазная насосная станция»	3,3298
3	2004-3У3	Земли лесного фонда	«Обустройство Ендырского месторождения Новоендирского лицензионного участка Мультифазная насосная станция»	0,5727
4	2004-3У4	Земли лесного фонда	«Обустройство Ендырского месторождения Новоендирского лицензионного участка Мультифазная насосная станция»	1,4022
Всего:				12,2762

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

Образуемые земельные участки расположены на территории Самаровского лесничества, Правдинского участка лесничества, Правдинского урочища.

Образуемые земельные участки расположены на территории Ханты – Мансийского района в эксплуатационных лесах.

№ участка	Участковое лесничество (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	площадь	
					га	кв.м
2004-3У1	Правдинское/Правдинское	281	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	6,9715	69715
2004-3У2	Правдинское/Правдинское	281	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	3,3298	33298
2004-3У3	Правдинское/Правдинское	281, 282	эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	0,5727	5727
2004-3У4	Правдинское/Правдинское	281, 282	эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	1,4022	14022
Всего:					12,2762	122762

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество (при наличии)	Лесной квартал	Лесо-таксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га) выдела древесины (куб м)	В том числе по группам возраста деревьев (га куб м)				
						Мелколиственные	средне-возрастные	древостойные	спелые и перестойные	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2004-3У1	Правдинское/Правдинское	281	40	0,0763	--	Земельный				
2004-3У2	Правдинское/Правдинское	281	41	0,0196	--	Профиль				
2004-3У3	Правдинское/Правдинское	281	10	4,1325	703	4,1325/703				
2004-3У4	Правдинское/Правдинское	281	11	2,7431	466	2,7431/466				
Итого по участку:					6,9715	1169	- 2,7431/466 4,1325/703			
2004-3У2	Правдинское/Правдинское	281	12	0,1942	2	0,1942/2				
2004-3У3	Правдинское/Правдинское	281	40	0,0750	--	Земельный				
2004-3У4	Правдинское/Правдинское	281	41	0,0160	--	Профиль				
2004-3У5	Правдинское/Правдинское	281	10	1,4571	248	1,4571/248				
2004-3У6	Правдинское/Правдинское	281	11	1,5875	270	1,5875/270				
Итого по участку:					3,3298	530	0,1942/2 1,5875/270 1,4571/248			
2004-3У3	Правдинское/Правдинское	281	12	0,0347	0	0,0347/0				
2004-3У4	Правдинское/Правдинское	281	14	0,1290	--	Болото				
2004-3У5	Правдинское/Правдинское	282	23	0,1131	--	Болото				
2004-3У6	Правдинское/Правдинское	281	40	0,0956	--	Земельный				

Квартал	Выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Средний возраст	Возраст	Бонитет	Площадь	Средний запас древесины лесных насаждений (куб м/га)			
								молодняк	средне-возрастные	древостойные	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2004-3У1											
281	10	эксплуатационные	С	0С	10	5	0,6				170
281	11	эксплуатационные	С	0С	5	5	0,6				170
2004-3У2											
281	12	эксплуатационные	С	0С	5	5	0,5	10			
281	10	эксплуатационные	С	0С	10	5	0,6				170
281	11	эксплуатационные	С	0С	5	5	0,6				170
2004-3У3											
281	12	эксплуатационные	С	0С	5	5	0,5	10			
281	10	эксплуатационные	С	0С	10	5	0,6				170
282	24	эксплуатационные	С	0С	05	5	0,6				180
2004-3У4											
281	12	эксплуатационные	С	0С	5	5	0,5	10			
281	10	эксплуатационные	С	0С	10	5	0,6				170
282	24	эксплуатационные	С	0С	05	5	0,6				180

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение в проекте межевания территории не требуется.

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Сведения о границах территории, в отношении которых утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство Ендрынского месторождения Новоендрынского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания. Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА ПРОЕКТОВ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕЛИЯРОВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СУБСИДИЙ ИЗ БЮДЖЕТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Администрация сельского поселения Селиярово извещает о проведении конкурса проектов социально ориентированных некоммерческих организаций на предоставление субсидий из бюджета сельского поселения, согласно Положения о конкурсе проектов социально ориентированных некоммерческих организаций сельского поселения Селиярово утвержденного постановлением администрации сельского поселения Селиярово от 24.05.2019 № 27.

Организатором Конкурса является администрация сельского поселения Селиярово.

Дата начала приема заявок на участие в конкурсе: 04 июля 2019 года.

Дата окончания приема заявок 23 июля 2019 года.

Предмет Конкурса:

проекты, реализация которых продолжается на момент объявления о Конкурсе;

проекты, реализация которых планируется в календарном году.

Направления программ (проектов), на реализацию которых предоставляются субсидии: Субсидии будут предоставляться на конкурсной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, реализующим проекты, направленные на решение конкретных задач по одному или нескольким из следующих приоритетных направлений:

- а) повышение качества жизни людей пожилого возраста;
- б) социальная адаптация инвалидов и их семей;
- в) содержание объектов и территорий, имеющих историческое, культурное или природоохранное значение, и мест захоронений;
- г) поддержание межнационального и межконфессионального мира и согласия, развитие межнационального сотрудничества.

Общая сумма бюджетных ассигнований, которая распределяется по результатам конкурса: 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей.

В Конкурсе принимают участие социально ориентированные некоммерческие организации сельского поселения Селиярово (далее – Участники), соответствующие следующим требованиям:

наличие государственной регистрации в качестве юридического лица не менее одного года; осуществление деятельности на территории сельского поселения Селиярово; соответствие основных целей и задач, содержащихся в их учредительных документах, направлениям Конкурса;

не имеющие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;

не находящиеся в стадии ликвидации, реорганизации, несостоятельности (банкротства).

В Конкурсе не могут принимать участие:

- физические лица;
- коммерческие организации;
- государственные корпорации;
- государственные компании;
- политические партии;
- государственные учреждения;
- муниципальные учреждения.

Срок приема заявок составляет 20 календарных дней со дня размещения объявления о проведении Конкурса.

Для участия в Конкурсе Участники направляют в администрацию заявку, оформленную в соответствии с приложением к настоящему извещению.

К заявке прилагаются:

а) информационная карта проекта (в соответствии с требованиями формы 1 к заявке);

б) смета проекта (в соответствии с требованиями формы 2 к заявке).

Смета проекта может содержать:

- расходы на оплату труда;
- расходы на приобретение товаров, работ, услуг;
- расходы на приобретение имущественных прав, в том числе прав на результаты интеллектуальной деятельности;
- расходы на командировки;
- арендные платежи;
- расходы на уплату налогов, сборов, страховых взносов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;
- возмещение расходов добровольцев;
- прочие расходы, непосредственно связанные с осуществлением мероприятий.

Смета проекта не может содержать:

- расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности и оказанием помощи коммерческим организациям;
- расходы, связанные с осуществлением деятельности, напрямую не связанной с Проектом;
- расходы на поддержку политических партий и кампаний;
- расходы на проведение митингов, демонстраций, пикетов;
- расходы на фундаментальные научные исследования;
- расходы на приобретение алкогольных напитков и табачной продукции;
- расходы на уплату штрафов;

в) копии учредительных документов со всеми изменениями и дополнениями к ним;

г) копии документов о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения;

д) справка из налогового органа об отсутствии задолженности по платежам в федеральный, региональный и местный бюджеты, полученная не ранее чем за 3 месяца до даты приема заявок;

е) информация (в произвольной форме) о ранее реализованных на территории сельского поселения Селиярово проектах и мероприятиях.

По желанию социально ориентированные некоммерческие организации могут представить дополнительные документы и материалы о их деятельности.

Заявка и все приложения к ней предоставляются Участниками на бумажном носителе и должны быть заверены печатью и подписью руководителя некоммерческой организации, все документы сформированные более чем на одном листе должны быть прошиты и пронумерованы.

Заявки регистрируются в журнале приема заявок. В случае выявления в заявке и приложениях к ней недостатков администрация сообщает о них лицам, предоставившим заявку.

Недостатки должны быть устранены в срок не позднее 2 рабочих дней после окончания приема документов.

Участники вправе заявить не более двух проектов по разным направлениям Конкурса с подачей отдельно по каждому проекту информационной карты и финансово-экономического обоснования.

Участники, чьи заявки поступят в администрацию после окончания срока их приема, к участию в конкурсном отборе не допускаются, а заявки возвращаются в день их поступления.

Указанные документы направляются в администрацию одним из указанных способов: нарочным по адресу: с.Селиярово, ул.Братьев Фирсовых, д.24а в рабочие дни понедельник – четверг с 8.30 до 17.00, пятница с 8.30 до 14.30 обед с 13.00 до 14.00;

почтовым отправлением по адресу: 628506, Ханты-Мансийский район, с.Селиярово, ул.Братьев Фирсовых, д.24а с пометкой «Конкурс проектов». При этом датой принятия документов считается дата, указанная на входящем штампе почтового отделения.

Администрация запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации выписку из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении Участника, представившего заявку.

Администрация не вступает в переписку с Участниками, заявки которых были отклонены (за исключением уведомления о недостатках в представленных документах или некомплектности заявки). Поданные на Конкурс документы не возвращаются, за исключением документов Участников, заявки которых были отклонены.

Проекты, допущенные к участию в Конкурсе рассматриваются в течении 5 дней со дня окончания подачи заявок.

Оценки по каждому из критериев, заносятся членами Конкурсной комиссии в оценочную ведомость проекта.

Итоговая оценка проекта определяется путем суммирования полученных баллов за каждый критерий.

В каждом направлении Конкурса определяется один победитель. В случае невозможности определения победителя Конкурсная комиссия имеет право присудить победу нескольким проектам, перераспределив между ними средства субсидии.

В случае отсутствия заявок или в случае выявления в отношении всех Участников, подавших заявки, обстоятельств не допускающих их участие в конкурсе, Конкурс признается несостоявшимся, о чем Конкурсной комиссией в срок не позднее 5 рабочих дней с момента завершения приема заявок оформляется протокол, который размещается в средствах массовой информации.

В случае если на Конкурс предоставлена только одна заявка и она отвечает всем установленным настоящим извещением требованиям, победителем Конкурса признается Участник, предоставивший данную заявку.

Итоги конкурса на основании решения конкурсной комиссии о победителях конкурса и размерах предоставляемых им субсидий после утверждения результатов конкурса конкурсной комиссией, утверждаются распоряжением администрации сельского поселения Селиярово.

Контактные телефоны по вопросам подачи заявок на участие в конкурсе 8(3467) 377-551, 377-442, 377-440.

Приложение к информационному извещению

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе проектов социально ориентированных некоммерческих организаций сельского поселения Селиярово

Наименование	социально ориентированной	некоммерческой	организации
(без сокращений)			
Направление Конкурса _____			
Наименование проекта _____			

Дата государственной регистрации	
Основной государственный регистрационный номер	
Код по общероссийскому классификатору продукции (ОКПО)	
Код(ы) по общероссийскому классификатору внешнеэкономической деятельности (ОКВЭД)	
Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	
Код причины постановки на учет (КПП)	
Номер расчетного счета	
Наименование банка	
Банковский идентификационный код (БИК)	
Номер корреспондентского счета	
Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Телефон	
Сайт в сети Интернет	
Адрес электронной почты	
Фамилия, имя, отчество руководителя	
Наименование должности руководителя	
В каких муниципальных образованиях Сельского поселения Селиярово реализовывались проекты организации (перечислить)	
Численность работников	
Численность добровольцев	
Общая сумма денежных средств, полученных в предыдущем году, из них:	
Взносы учредителей (участников, членов)	
Гранты и пожертвования юридических лиц	
Пожертвования физических лиц	
Средства, предоставленные из федерального, регионального и местных бюджетов (указать бюджет и сумму денежных средств)	
Иные источники	

Достоверность информации (в том числе документов), представленной в составе заявки, подтверждаю. С условиями конкурсного отбора и предоставления финансовой поддержки в форме субсидии из бюджета сельского поселения Селиярово ознакомлен и согласен.

(наименование должности руководителя) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия) _____
 М.П. _____
 «__» _____ 20__ г.

Форма 1
к заявке

Информационная карта проекта

Наименование проекта _____
 Направление Конкурса _____

Общее описание проекта	
Наименование	
Обоснование социальной значимости и актуальности	
Сроки реализации	
Цели	
Задачи	
Целевая аудитория	
Общий размер средств, необходимых для реализации проекта	
Содержание проекта	
Краткое описание проекта	
Используемые формы работы с целевой аудиторией	
Территориальный охват	
Результаты проекта	
Достигнутые результаты (для проекта, реализующегося на момент объявления Конкурса)	
Планируемые результаты проекта (для разработанных проектов, реализация которых планируется в текущем году)	
Кадровое обеспечение	
Количество членов организации и добровольцев, участвующих в реализации проекта, включая опыт работы и образование	
Соисполнители программы (если имеются)	

Достоверность информации (в том числе документов), представленной в составе заявки, подтверждаю. С условиями конкурсного отбора и предоставления финансовой поддержки в форме субсидии из бюджета сельского поселения Селиярово ознакомлен и согласен.

(наименование должности руководителя) _____ (подпись) _____
 (инициалы, фамилия) _____

М.П. _____
 «__» _____ 20__ г.

Форма 2
к заявке

Смета проекта

Наименование проекта _____
 Направление Конкурса _____

Перечень и размер затрат на реализацию проекта	
Источники финансирования проекта (указать собственные средства и привлеченные средства)	

Достоверность информации (в том числе документов), представленной в составе заявки, подтверждаю. С условиями конкурсного отбора и предоставления финансовой поддержки в форме субсидии из бюджета сельского поселения Селиярово ознакомлен и согласен.

(наименование должности руководителя) _____ (подпись) _____
 (инициалы, фамилия) _____

М.П. _____
 «__» _____ 20__ г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
 ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
 ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 28.06.2019

г. Ханты-Мансийск

№ 124-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№640, 641 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 19.06.2019 №356-3Р (№03-Вх-1569/2019 от 21.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№640, 641 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Приказ №197-н от 06.11.2018 признать утратившим силу.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

Приложение 2
к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 28.06.2019 № 124-н

Положение о размещении линейного объекта «Обустройство кустов скважин № 640, 641 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения»

I. Проект планировки

1.1. **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Документацией по планировке территории объекта «Обустройство кустов скважин № 640, 641 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты скважин №№640, 641.
2. Нефтегазосборные трубопроводы от проектируемых кустов скважин, протяженностью 4,969 км.
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты скважин, протяженностью 8,777 км.
4. Площадки узлов задвижек на высоконапорных водоводах.
5. Площадки узлов задвижек, камер пуска и приема СОД на нефтегазосборных сетях.
6. ВЛ 6 кВ, протяженностью-2520 м
-ВЛ 6 кВ на куст 640.
-ВЛ 6 кВ на куст 641.
7. Подъездные дороги общей протяженностью 2709,26 км, в том числе:
- к кустам скважин – 2709,26 км;
8. Волоконно-оптические линии связи, протяженностью 1,7 км.
-ВОЛС на куст скважин № 640.
-ВОЛС на куст скважин № 641.

Т

Таблица 1

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные трубопроводы	Протяженность - 4,969 км Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 640 до подключения к задвижке, оставленной на перспективу на площадке камеры приема СОД №22 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 159х6 мм Протяженность трубопровода -855 м Узел задвижек № 17
Нефтегазосборные сети. Куст №640- т.вр. куст №640	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 641 до подключения к площадке камеры пуска СОД №23 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 219х6 мм Протяженность трубопровода - 1804 м Узел задвижек № 18 Камера пуска СОД №21, Камера приема СОД №22
Нефтегазосборные сети. Т.вр. куст №640- т.вр. куст №634	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от подключения к площадке камеры пуска СОД № 23 до подключения к перспективной задвижке на площадке камеры приема СОД №12 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4,0 МПа Диаметр трубопровода - 273х7 мм Протяженность трубопровода -2310 м Камера пуска СОД №23, Камера приема СОД №24
Высоконапорные водоводы	Протяженность - 8777 м

Приложение 1
к приказу департамента строительства архитектуры и ЗСХС от 28.06.2019 №134-н

Проект планировки территории для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района «Обустройство кустов скважин № 640, 641 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» Землепользователь: ПАО "НК "Роснефть" Основная часть

Схема расположения объекта на листах 86:02:1102001

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование	Номер	Наименование
1	Куст скважин № 640	13	Площадка камеры приема СОД №24
2	Куст скважин № 641	14	Узел задвижек №18
3	НСС. Куст мпкно - 1-ар. куст №640	15	Камера пуска СОД №12, УЗЛ 14а
4	НСС. Куст №641 - 1-ар. куст №640	16	Подъезд к кусту скважин №640
5	НСС. Т.ар. куст №634 - 1-ар. куст №634	17	Подъезд к кусту скважин №641
6	ВНВ. Т.ар. куст №640 - 1-ар. куст №640	18	ВОЛС на куст 640
7	ВНВ. Т.ар. куст №640 - куст №640	19	ВОЛС на куст 641
8	ВНВ. Т.ар. куст №640 - куст №641	20	ВЛ 6 кВ на куст 640 (2 линия)
9	ВНВ. Т.ар. 1а - 1-ар. куст №624 (вторая линия)	21	ВЛ 6 кВ на куст 640 (1 линия)
10	ВНВ. Т.ар. куст №624 1-ар. 2а (вторая линия)	22	ВЛ 6 кВ на куст 641 (1 линия)
11	Узел задвижек №17	23	ВЛ 6 кВ на куст 641 (2 линия)
12	Площадка камеры СОД №22, 23, УЗЛ15а		

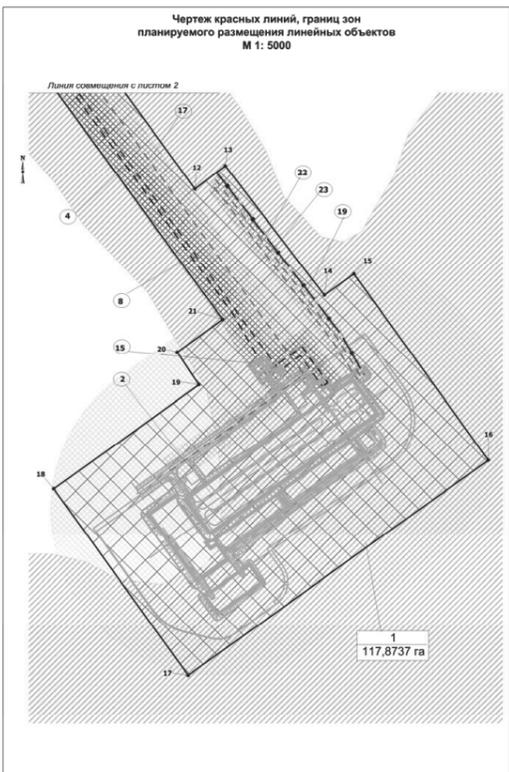
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
17/163Д	Обустройство кустов скважин № 640, 641 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения

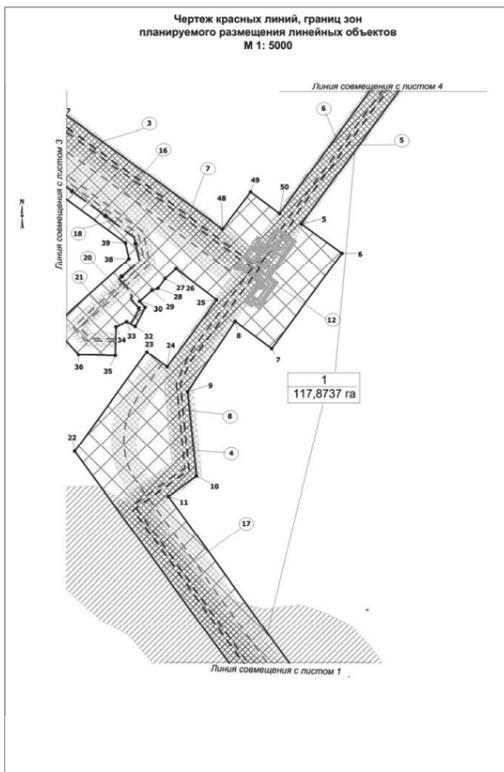
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- устанавливаемые красные линии
- 3 - номера характерных точек красных линий
- ① - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ① - номер линейного объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие
- границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования
- санитарно-защитная зона куста скважин
- охранная зона объекта электроэнергетики
- охранная зона водозабора
- охранная зона трубопровода
- проекционные полосы автомобильных дорог
- охранная зона линий и сооружений связи
- номер зоны планируемого размещения объектов
- 117,8737 га; площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
- оси проектируемых ВЛ
- оси проектируемых кустов скважин
- оси проектируемых водозаборов
- оси проектируемых нефтегазоборных сетей
- оси проектируемых подъездов
- оси проектируемых ВОЛС
- оси существующих ВЛ
- оси существующих водозаборов
- оси существующих нефтегазоборных сетей
- оси существующих подъездов и автодорог
- границы кадастрового деления
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра

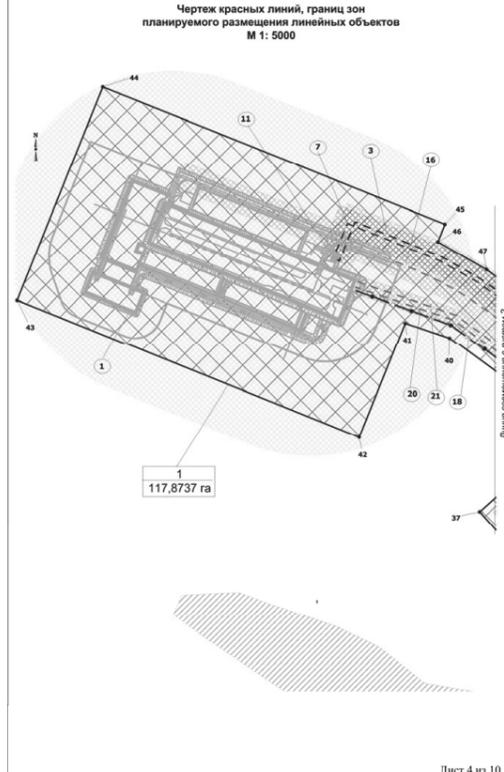
Лист 1 из 10



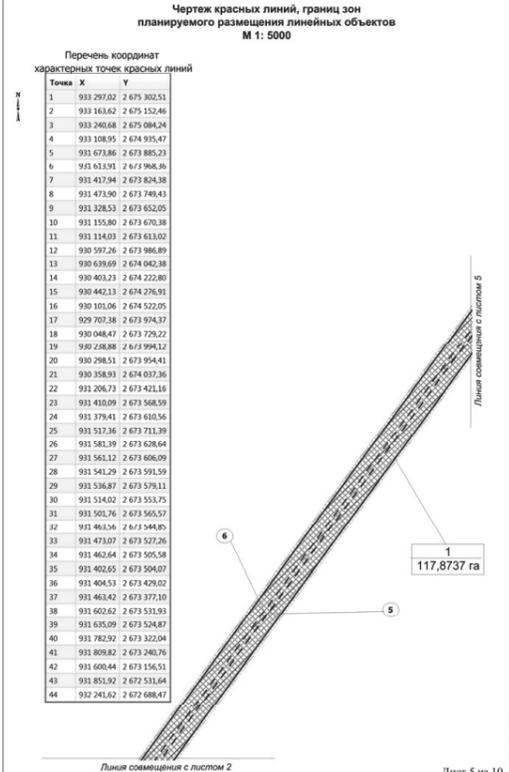
Лист 2 из 10



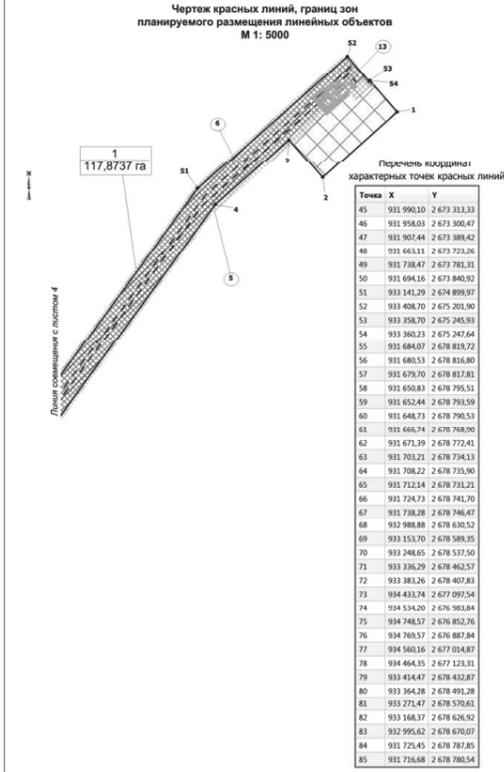
Лист 3 из 10



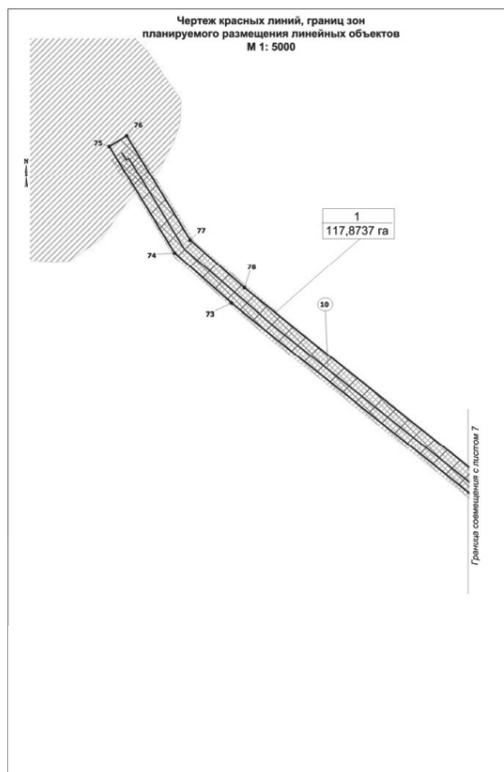
Лист 4 из 10



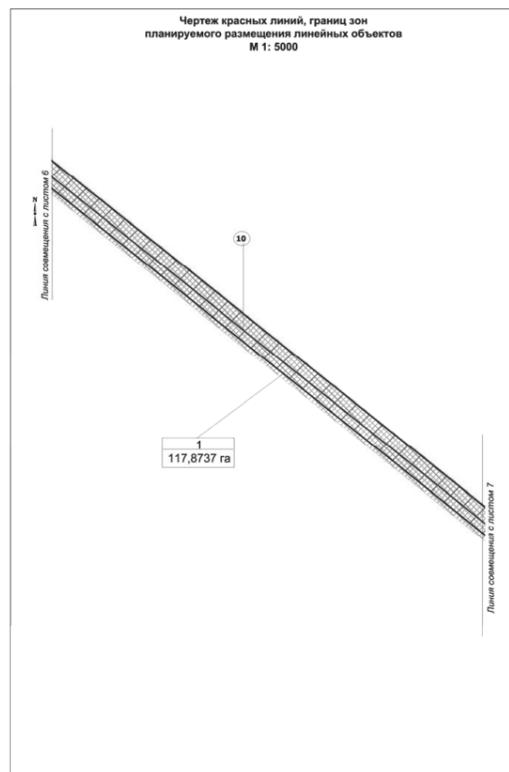
Лист 5 из 10



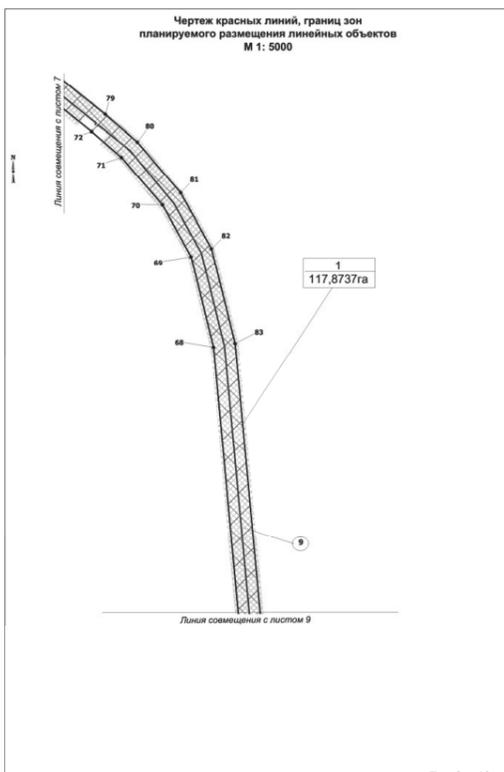
Лист 6 из 10



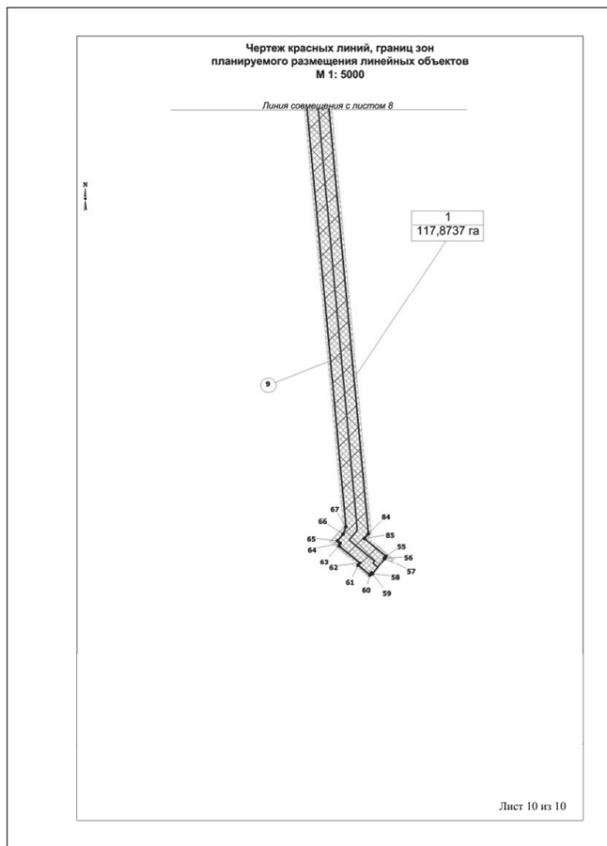
Лист 7 из 10



Лист 8 из 10



Лист 9 из 10



Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №634 - т.вр.куст №640	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек № 14в (т. вр. куст 634) до узла задвижек №15в (т. вр. куст №640) Диаметр трубопровода - 219х18 мм Протяженность трубопровода - 2307 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №640 - куст №640	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек № 15в (т. вр. куст №640) до узла задвижек №17в. Диаметр трубопровода - 168х14 мм Протяженность трубопровода - 841 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №640 - куст №641	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек № 15в (т. вр. куст №640) до узла задвижек №18в Диаметр трубопровода - 219х18 мм; 168х14 мм Протяженность трубопровода - 1728 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. 1в - т.вр.куст №624 (вторая нитка)	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек № 9в (т.вр.1в) до узла задвижек №11в (т.вр.куст 624) Диаметр трубопровода - 325х24 мм Протяженность трубопровода - 1845 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 Мпа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №624 - т.вр.2в (вторая нитка)	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №11в (т.вр.куст №624) до узла задвижек №12в (т.вр.2в) Диаметр трубопровода - 273х22 мм Протяженность трубопровода - 2056 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью - 2709,26 км
Подъезд к кусту скважин № 640	Категория - IVв Протяженность трассы - 1,04651 км
Подъезд к кусту скважин № 641	Категория - V Протяженность трассы - 1,66275 км
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность - 2520 м
ВЛ 6 кВ на куст 640	Одноцепные от проектируемой ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 634 Протяженность трассы - 2х810 м
ВЛ 6 кВ на куст 641	Одноцепные отпайкой от ВЛ 6 кВ на куст 634 Протяженность трассы - 2х450 м
Волоконно-оптическая линия связи, в том числе:	Протяженность - 1,7 км
ВОПС на куст скважин 640, км	1
ВОПС на куст скважин 641, км	0,7

Функциональное назначение объекта строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин по герметизированной однотрубной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на проектируемую ДНС с УПСВ Эргинского лицензионного участка.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества Троицкое участковое лесничество Самаровское урочище.

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Эргинского участка недр федерального значения, включающего часть Приобского месторождения Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Ближайшие населенные пункты – пос. Выкатной и с. Тюли находятся на расстоянии 21,3 км на юго-восток и 22,1 на восток от проектируемой площадки куста скважин №640 (по прямой); на расстоянии 19,4 км на юго-восток и 20,7 км на восток от проектируемой площадки куста скважин №641.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

1	933297.02	2675302.51
2	933163.62	2675152.46
3	933240.68	2675084.24
4	933108.95	2674935.47
5	931673.86	2673885.23
6	931613.91	2673968.36
7	931417.94	2673824.38
8	931473.90	2673749.43
9	931328.53	2673652.05
10	931155.80	2673670.38
11	931114.03	2673613.02
12	930597.26	2673986.89
13	930639.69	2674042.38
14	930403.23	2674222.80
15	930442.13	2674276.91
16	930101.06	2674522.05
17	929707.38	2673974.37
18	930048.47	2673729.22
19	930238.88	2673994.12
20	930298.51	2673954.41
21	930358.93	2674037.36
22	931206.73	2673421.16
23	931410.09	2673568.59
24	931379.41	2673610.56
25	931517.36	2673711.39
26	931581.39	2673628.64
27	931561.12	2673606.09
28	931541.29	2673591.59
29	931536.87	2673579.11
30	931514.02	2673553.75
31	931501.76	2673565.57
32	931463.56	2673544.85
33	931473.07	2673527.26
34	931462.64	2673505.58
35	931402.65	2673504.07
36	931404.53	2673429.02
37	931463.42	2673377.1
38	931602.62	2673531.93
39	931635.09	2673524.87
40	931782.92	2673322.04
41	931809.82	2673240.76
42	931600.44	2673156.51
43	931851.92	2672531.64
44	932241.62	2672688.47
45	931990.10	2673313.33
46	931958.03	2673300.47
47	931907.44	2673389.42
48	931663.11	2673723.26
49	931738.47	2673781.31
50	931694.16	2673840.92
51	933141.29	2674899.97
52	933408.70	2675201.90
53	933358.70	2675245.93
54	933360.23	2675247.64
55	931684.07	2678819.72
56	931680.53	2678816.80
57	931679.70	2678817.81
58	931650.83	2678795.51
59	931652.44	2678793.59
60	931648.73	2678790.53
61	931666.74	2678768.9
62	931671.39	2678772.41
63	931703.21	2678734.13
64	931708.22	2678735.90
65	931712.14	2678731.21
66	931724.73	2678741.70
67	931738.28	2678746.47
68	932988.88	2678630.52
69	933153.70	2678589.35
70	933248.65	2678537.5
71	933336.29	2678462.57
72	933383.26	2678407.83
73	934433.74	2677097.54
74	934534.20	2676983.84
75	934748.57	2676852.76
76	934769.57	2676887.84
77	934560.16	2677014.87
78	934464.35	2677123.31
79	933414.47	2678432.87
80	933364.28	2678491.28
81	933271.47	2678570.61
82	933168.37	2678626.92
83	932995.62	2678670.07
84	931725.45	2678787.85
85	931716.68	2678780.54

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 117,8737 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов отсутствуют, и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Эргинского участка недр федерального значения, включающего часть Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, не предусмотрено.

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заклчению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 19-1869 от 21.05.2019 г., на территории испрашиваемого земельного участка объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-11356 от 23.05.2019 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемые площадные и линейные объекты располагаются вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Согласно «Водному кодексу Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, а также п.4 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных полос водных объектов, утвержденных Постановлением правительства от 10.01.2009 г. РФ № 17. ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек и ручьев протяженностью:

до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранной зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Река Иртыш: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;
Река Эргинская: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Озеро Чагинское: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Озеро без названия: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м;

Ручей без названия: Водоохранная зона (ВОЗ) – 50 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) – 50 м.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

- выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

- все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

- после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

- производство работ в зимний период;

- организация мест сбора и временного хранения отходов;

- утилизация промышленных и бытовых отходов;

- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горючесмазочных материалов (далее – ГСМ);

- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей

площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;

- соблюдение противопожарных норм;

- предотвращение развития эрозионных процессов;

- предотвращение локальных разливов ГСМ;

- контроль за движением транспорта в период строительства;

- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;

- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;

- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;

- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;

- организация мест временного складирования отходов;

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

- планирование действий руководящего, командноначальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;

- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

- наличие датчиков-извещателей;

- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;

- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

- предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.07.2019

г. Ханты-Мансийск

№125-н

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 52, 54, 56)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТ-НЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 20.06.2019 № 04-18-17-1206 (№03-Вх-1601/2019 от 26.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 52, 54, 56)» согласно Приложения к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

Приложение
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 01.07.2019 №125-н

Основная часть проекта межевания
«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения
(коридоры коммуникаций на кусты скважин 52, 54, 56)»

I. Текстовая часть проекта межевания территории.

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков
и способы их образования.

Части земельных участков, подлежащих межеванию под проектируемый объект

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв. м	Категория земель
1	86.02.1001001.2004/чз1	89100	Земли лесного фонда
2	86.02.1001001.2004/чз2	126000	Земли лесного фонда
3	86.02.1001001.2004/чз3	70900	Земли лесного фонда
Итого		286000	

Способ образования:

- 86.02.1001001.2004/чз1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86.02.1001001.2004;
- 86.02.1001001.2004/чз2 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86.02.1001001.2004;
- 86.02.1001001.2004/чз3 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86.02.1001001.2004.

Местоположение образуемых частей земельных участков:

- 86.02.1001001.2004/чз1 - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Налинское урочище, квартал № 214, эксплуатационные леса;
- 86.02.1001001.2004/чз2 - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Налинское урочище, кварталы № 245, 246, эксплуатационные леса;
- 86.02.1001001.2004/чз3 - Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Налинское урочище, квартал № 333, эксплуатационные леса.

Образуемые части земельных участков 86.02.1001001.2004/чз1, 86.02.1001001.2004/чз2, 86.02.1001001.2004/чз3 расположены в границах территории кадастрового квартала 86.02.0404003.

2

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предлагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемые части земельных участков не относятся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемых частей земельных участков,

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования
1	86.02.1001001.2004/чз1	89100	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на куст скважин 56)
2	86.02.1001001.2004/чз2	126000	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на куст скважин 54)
3	86.02.1001001.2004/чз3	70900	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на куст скважин 52)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 52, 54, 56)»										
Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов										
В том числе										
лесные земли										
иные земли										
итого										
дроза										
прогасы										
болота										
другие										
итого										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
8,9100	0	0	0	0,6100	0,6100	0	0	8,3000	0	8,3000
Участок №2										

3

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в **эксплуатационных** лесах, категории защитных лесов -

Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Налинское урочище.

Участок №1 - в квартале №214 площадь участка **8,9100 га** **89100 кв.м.**
номер учетной записи в государственном лесном реестре № **86/09/013/2010-10/00224**
номер образуемой части земельного (лесного) участка **86/09/013/2010-10/00224**
под объект: **Коридор коммуникаций на куст скважин 56**
вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**

Участок №2 - в кварталах №245, 246 площадь участка **12,6000 га** **126000 кв.м.**
номер учетной записи в государственном лесном реестре № **86/09/013/2010-10/00225**
номер образуемой части земельного (лесного) участка **86/09/013/2010-10/00225**
под объект: **Коридор коммуникаций на куст скважин 54**
вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**

Участок №3 - в квартале №333 площадь участка **7,0900 га** **70900 кв.м.**
номер учетной записи в государственном лесном реестре № **86/09/013/2010-10/00226**
номер образуемой части земельного (лесного) участка **86/09/013/2010-10/00226**
под объект: **Коридор коммуникаций на куст скважин 52**
вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**

ранее присвоенные номера учетных записей в государственном лесном реестре **86/09/013/2010-10/00224, 86/09/013/2010-10/00225, 86/09/013/2010-10/00226** в д/а **№187/10-13 от 25.10.2010 г.**

Субъект Российской Федерации **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

Муниципальный район **Ханты-Мансийский**

2. Лесистость муниципального района **47,4 %**

3. Общая площадь участка **28,6000 га** **286000 кв.м.**
в том числе:

В том числе										
лесные земли										
иные земли										
итого										
дроза										
прогасы										
болота										
другие										
итого										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
8,9100	0	0	0	0,6100	0,6100	0	0	8,3000	0	8,3000
Участок №2										

4

12,6000	0	0	0	12,5000	12,5000	0	0,0100	0,0700	0,0200	0,1000
Участок №3										
7,0900	0	0	0	1,0200	1,0200	0	0	6,0700	0	6,0700
Всего по отводу:										
28,6000	0	0	0	14,1300	14,1300	0	0,0100	14,4400	0,0200	14,4700

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участка лесного участка	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
Участок №1					
Участок №2					
Участок №3					

5. Сведения об обременениях:

Договор аренды лесных участков от 25.10.2010 г. №187/10-13, вид использования - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины; арендатор - ОАО "Сургутнефтегаз" ПДТУ "Литорифт"

6. Количественные и качественные характеристики проектируемых лесных участков

6.1 Характеристики насаждений лесных участков:

Целевое назначение лесов	Участковые лесничества (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Проектируемая трасса	Площадь участка (га)/лесных выделов (кв.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/кв.м)				
						молодняки	средневозрастные	приростные	спелые и переспелые	иные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										

5

эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	214	33	8,3000-	Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	48	0,6100-	Вырубка	
Итого по участку №1:					
Участок №2					
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	245	21	3,6200-	Вырубка
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	28	29	0,8600-	Вырубка
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	32	24	0,7400-	Вырубка
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	246	24	1,3300-	Вырубка
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	25	25	1,8300-	Вырубка
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	30	33	0,0700-	Болото
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	33	36	0,0200-	Проектируемая трасса коммуникаций
Итого по участку №2:					
Участок №3					
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	333	3	1,0200-	Вырубка
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Налинское	8	8	6,0700-	Болото
Итого по участку №3:					
Всего по отводу:					
28,6000 га					

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесных участков:

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Проектируемая трасса	Система	Высота	Болиметр	Плотность	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приростные	спелые и переспелые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Участок №1											
Участок №2											
Участок №3											

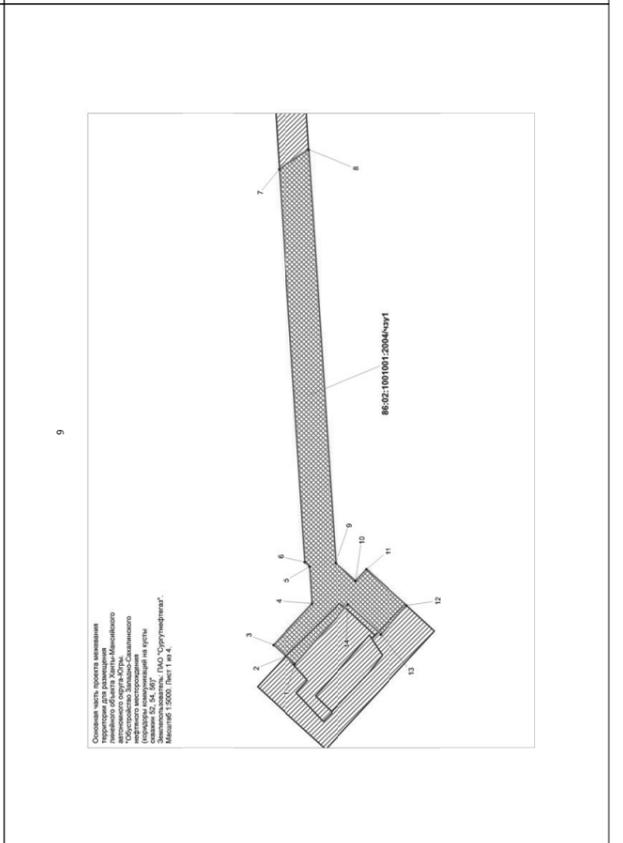
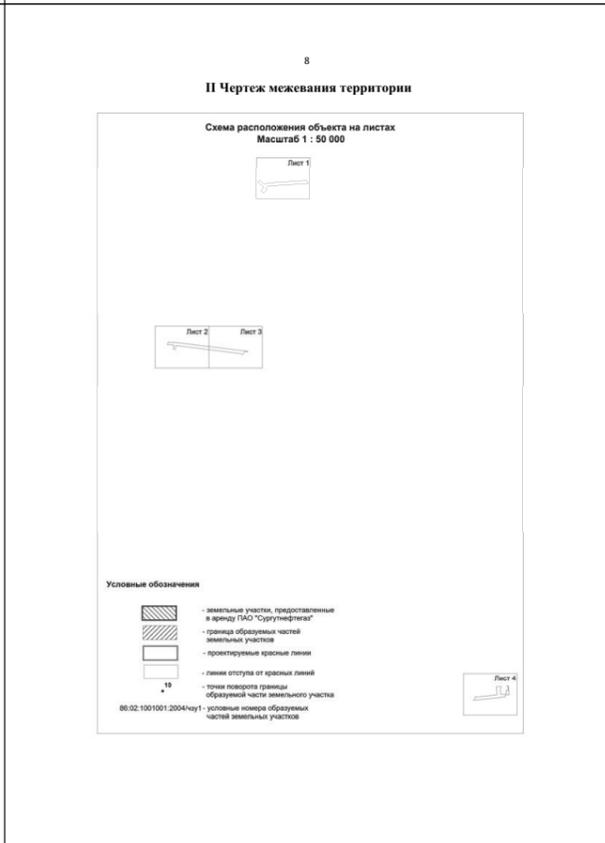
6.3 Объекты лесной инфраструктуры:

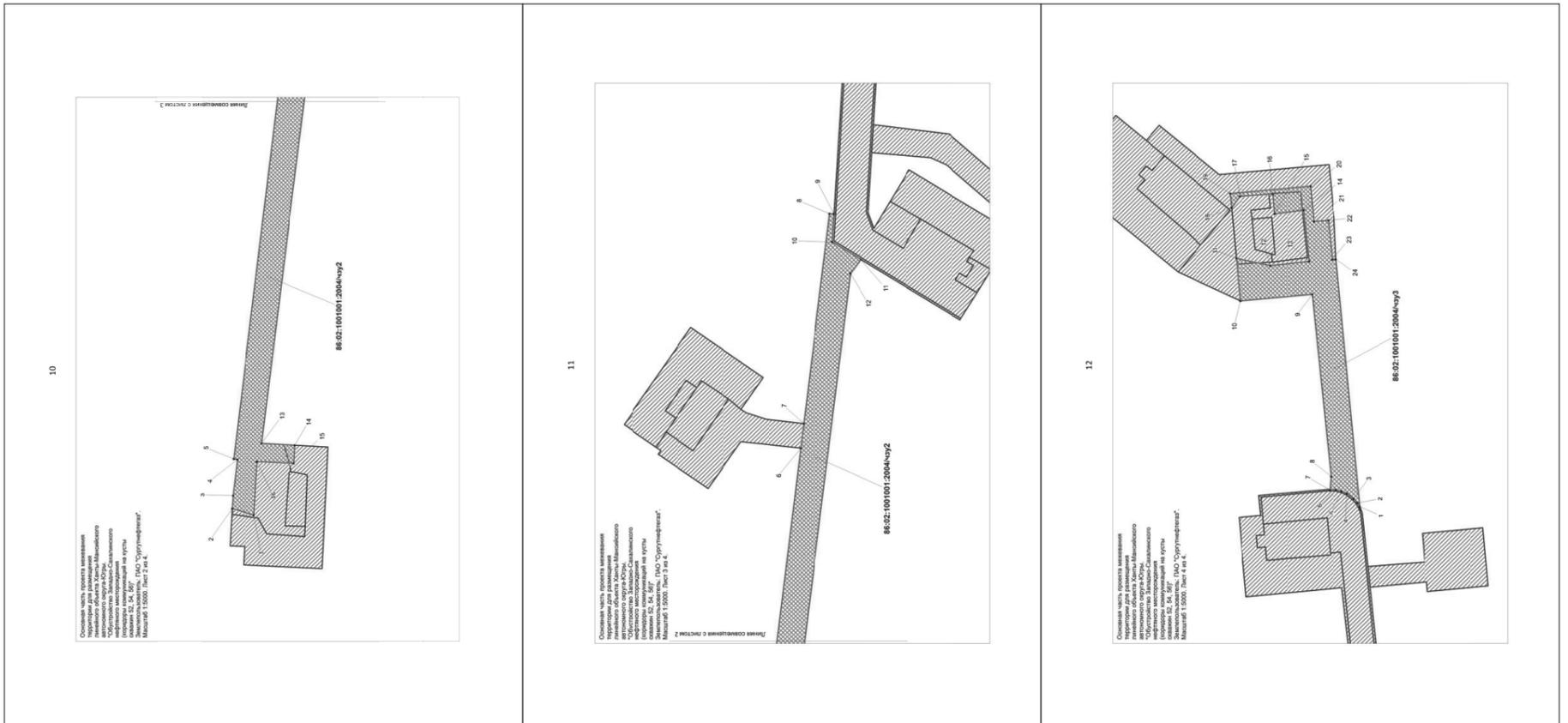
6

Метр	Лесничество	Участковое лесничество (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объектов	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
Участок №2							
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Налинское	246	33	Проектируемая квартальная	-	-
Участок №3							
6.4 Объекты лесного семеноводства:							
Метр	Лесничество	Участковое лесничество (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объектов лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
Участок №2							
Участок №3							
6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:							
Метр	Лесничество	Участковое лесничество (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объектов лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
Участок №2							

7

1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Налинское	246	36	Трасса коммуникаций	-	-
Участок №3							
7. Участок							
8. Цели использования: всего 28,6000 га.							
Вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов							
Площадь: 28,6000 га, из них:							
защитные леса - га;							
эксплуатационные леса - 28,6000 га							
под объект:							
«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 52, 54, 56)»							
9. При составлении проекта межевания сделаны следующие замечания и предложения: (заключение территориального отдела является обязательным пунктом): лесной участок общей площадью 28,6000 га предоставлен в аренду согласно договору аренды лесных участков от 25.10.2010 г. №187/10-13, номера участков в государственном лесном реестре 86/09/013/2010-10/00224, 86/09/013/2010-10/00225, 86/09/013/2010-10/00226, ПДТУ подготовлено для раздела лесного участка. При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства: в квартале №214, лесотаксационный выдел 48; в квартале №245, лесотаксационные выделы 21, 28, 29, 32; в квартале №246, лесотаксационные выделы 24, 25 - по факту вырубка.							
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.							
Образуемые земельные участки под «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 52, 54, 56)» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания. Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.							





13

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. «Обустройство Западно-Сакхалинского нефтяного месторождения (коридоры коммуникаций на кусты скважин 52, 54, 56)»
Земельнохозяйств. ПАО «Сургутнефтегаз».

Каталог координат образуемых частей земельных участков

№ точек	X	Y
86:02:1001001:2004/чпу1		
1	1027650.47	2744796.25
2	1027670.73	2744814.26
3	1027697.96	2744839.41
4	1027612.21	2744932.29
5	1027617.55	2745014.93
6	1027628.21	2745024.80
7	1027685.42	2745905.64
8	1027619.94	2745949.20
9	1027559.91	2745022.65
10	1027515.03	2744983.02
11	1027490.75	2745009.08
12	1027400.56	2744927.73
13	1027458.39	2744862.80
14	1027532.32	2744930.56
1	1027650.47	2744796.25
86:02:1001001:2004/чпу2		
1	1023929.19	2742722.86
2	1023986.48	2742704.55
3	1023984.26	2742774.24
4	1023972.72	2742869.63
5	1023982.59	2742870.88
6	1023849.57	2743956.30
7	1023841.86	2744019.19
8	1023776.12	2744555.64
9	1023764.86	2744554.97
10	1023769.32	2744483.06
11	1023696.24	2744438.46
12	1023723.14	2744402.47
13	1023908.94	2742911.87
14	1023820.87	2742906.88
15	1023823.39	2742859.39
16	1023921.19	2742863.87
1	1023929.19	2742722.86
86:02:1001001:2004/чпу3		
1	1015772.04	2749697.22
2	1015777.82	2749706.52
3	1015787.06	2749717.61

14

4	1015804.50	2749730.77
5	1015817.52	2749736.84
6	1015831.59	2749740.47
7	1015848.19	2749739.50
8	1015844.99	2749774.37
9	1015892.84	2750239.78
10	1016077.37	2750223.00
11	1016087.45	2750331.53
12	1016000.09	2750312.94
13	1015900.46	2750324.23
14	1015915.10	2750454.66
15	1015989.83	2750445.33
16	1015993.94	2750496.88
17	1016078.50	2750489.83
18	1016099.47	2750461.14
19	1016102.78	2750497.03
20	1015897.27	2750516.00
21	1015888.90	2750425.63
22	1015851.93	2750429.12
23	1015842.31	2750328.62
24	1015832.53	2750329.52
1	1015772.04	2749697.22

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 03.07.2019
г. Ханты-Мансийск

№128-н

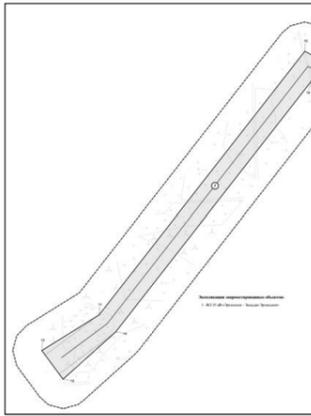
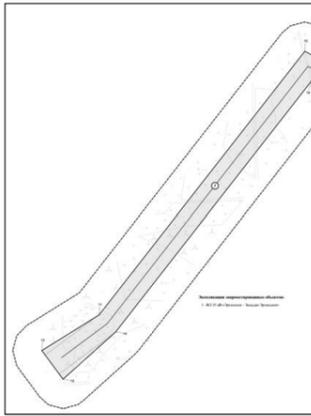
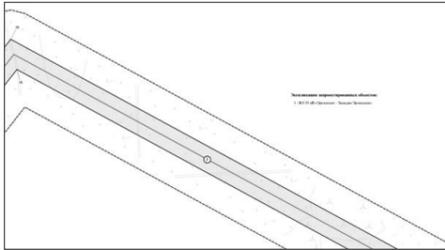
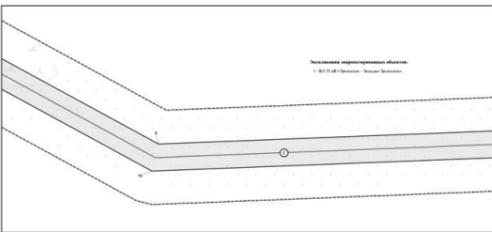
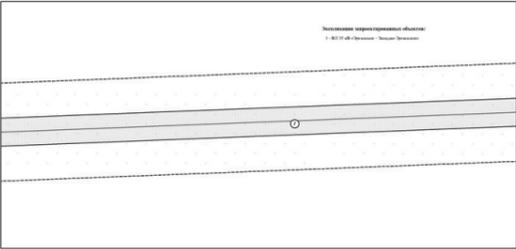
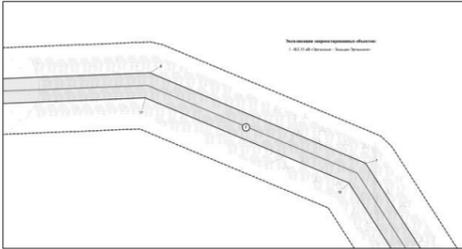
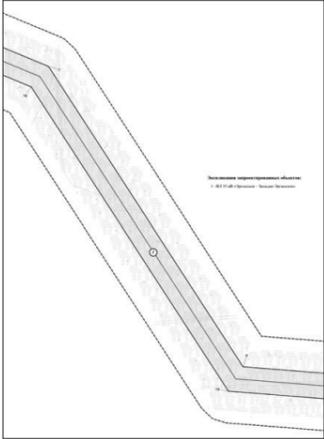
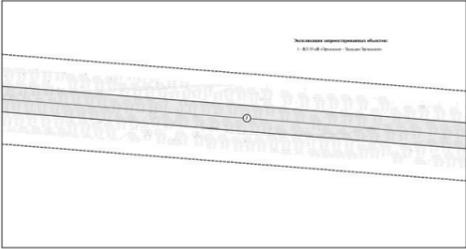
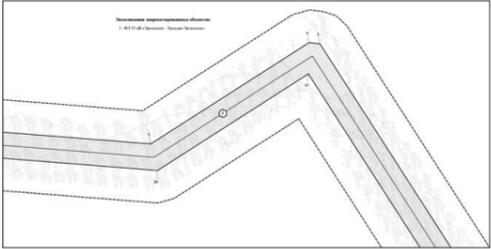
Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»

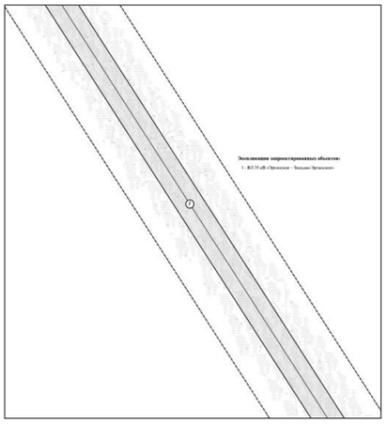
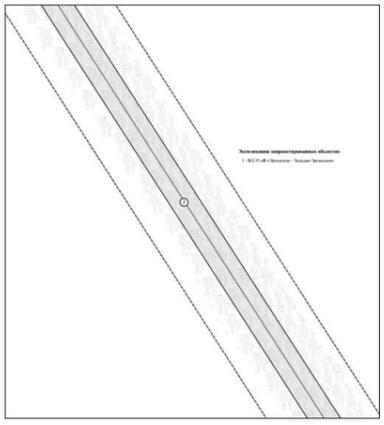
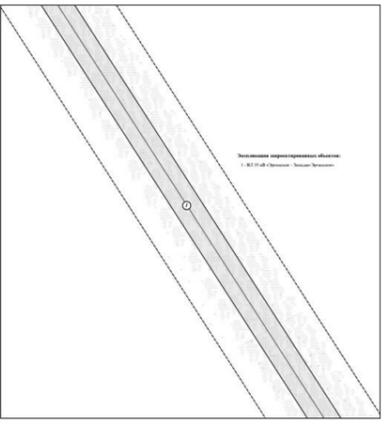
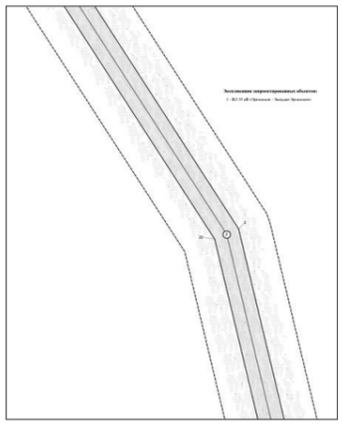
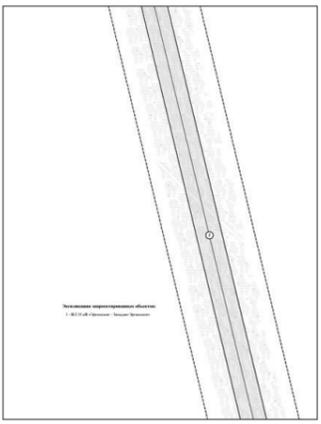
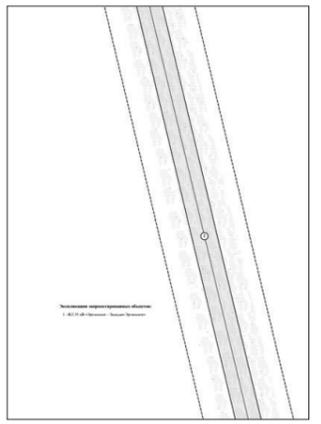
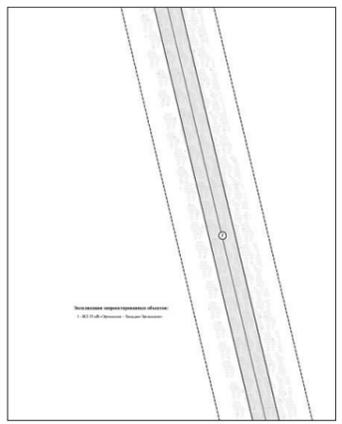
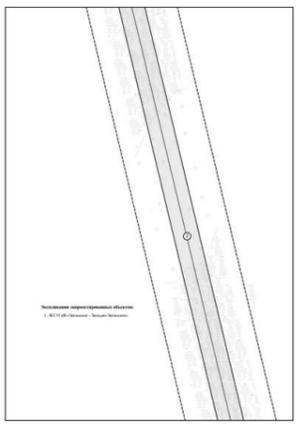
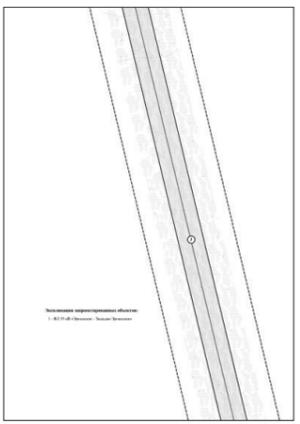
В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества «Нефтяная компания «Конданефть» от 21.06.2019 № 7039 (№03-Вх-1615/2019 от 28.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

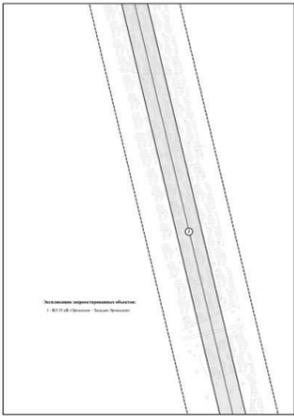
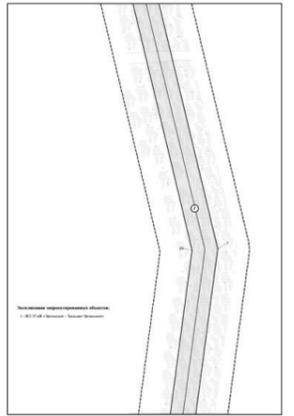
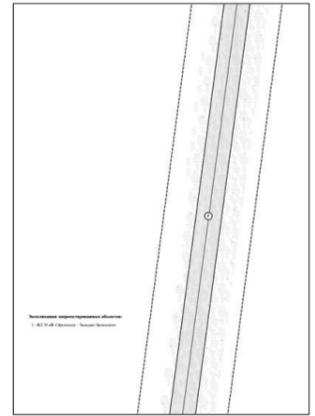
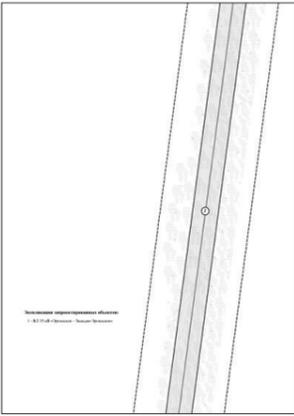
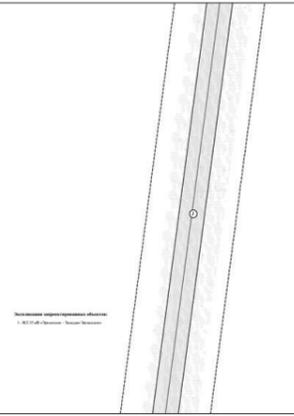
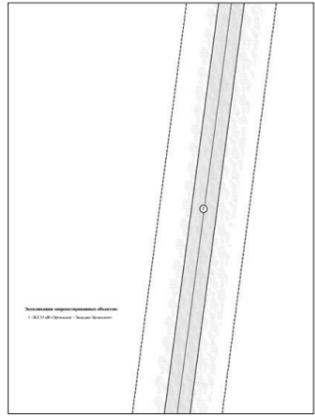
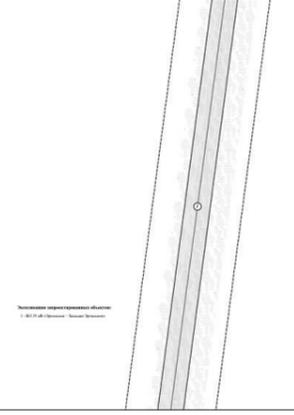
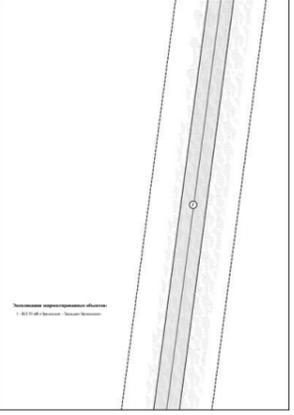
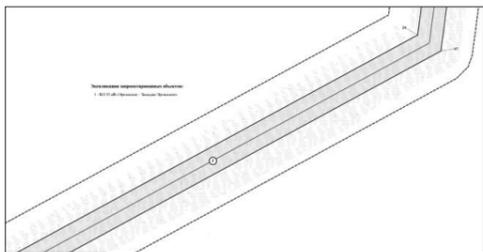
1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» согласно Приложений 1, 2, 3 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проекты в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Приказ №98-н от 22.05.2019 признать утратившим силу.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

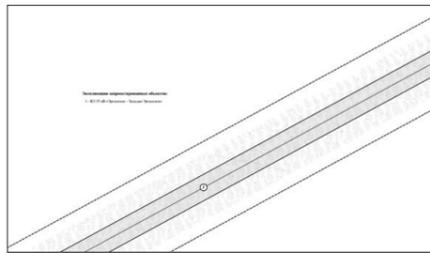
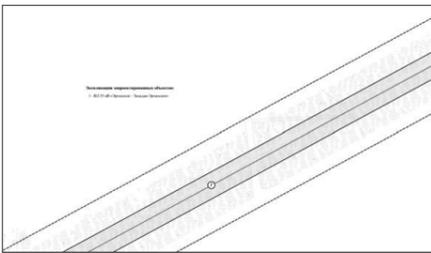
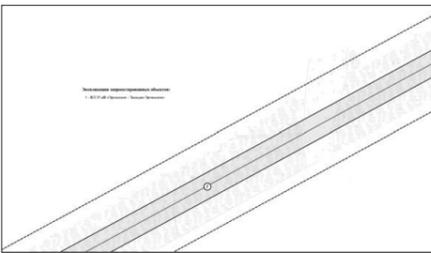
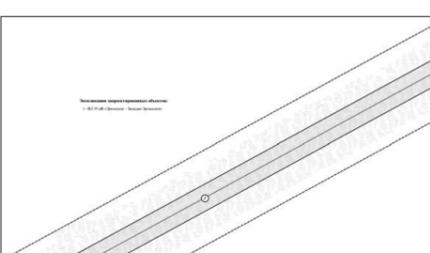
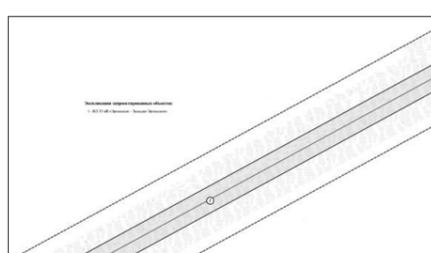
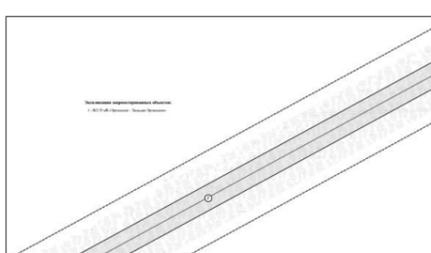
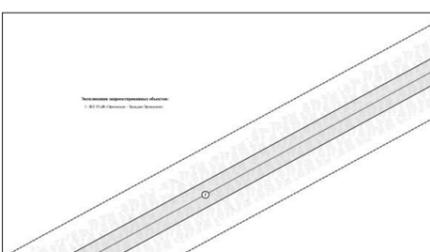
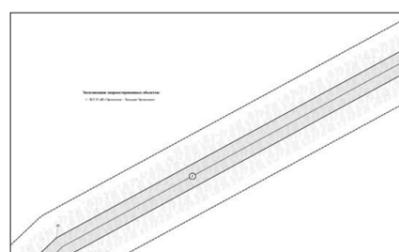
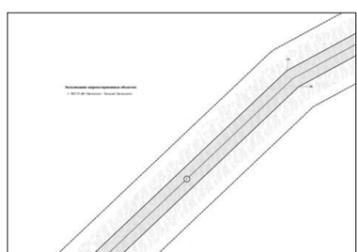
И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

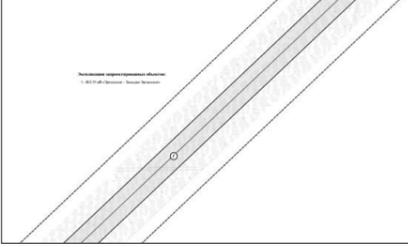
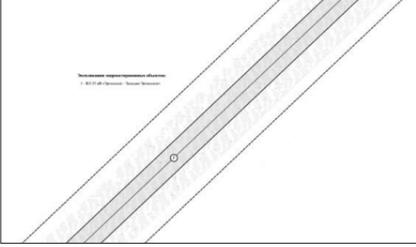
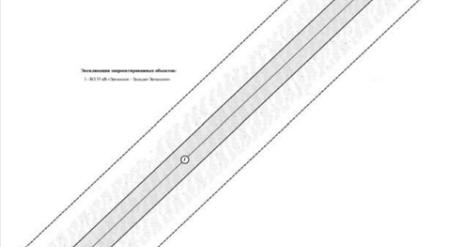
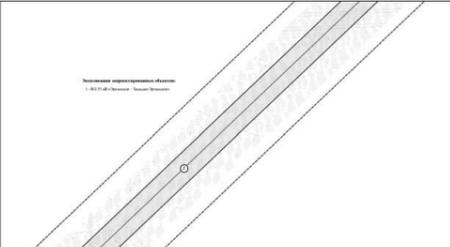
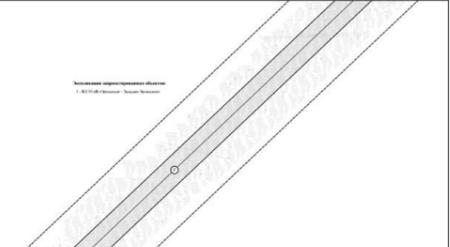
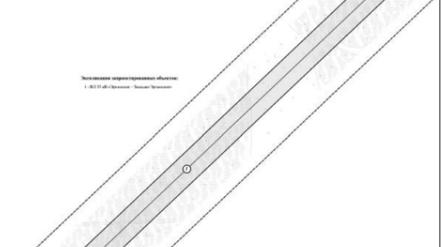
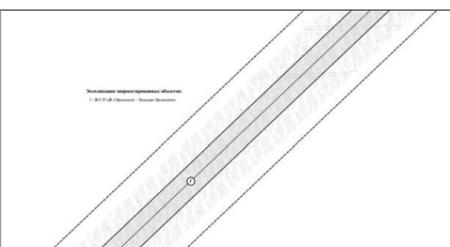
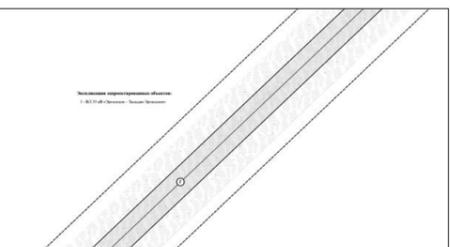
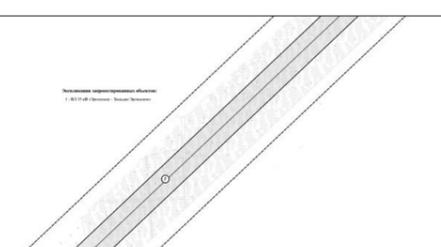
В.В. Подкорытов

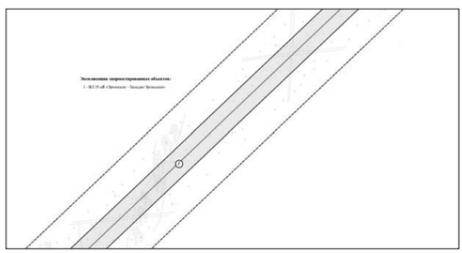
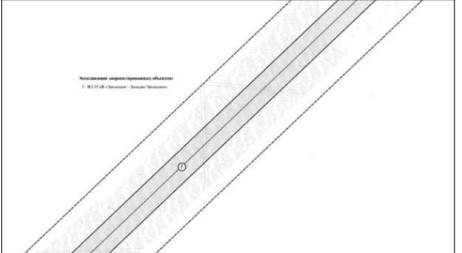
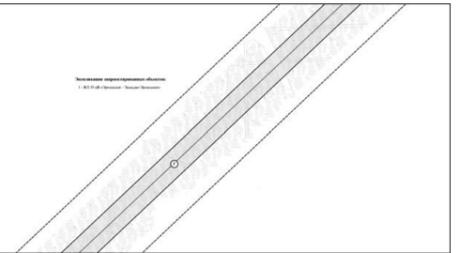
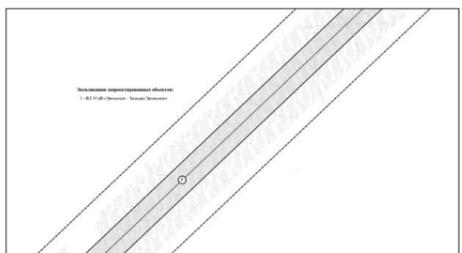
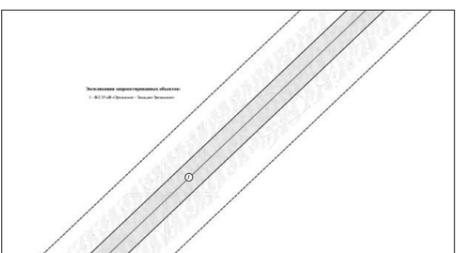
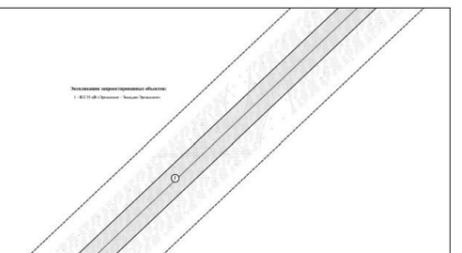
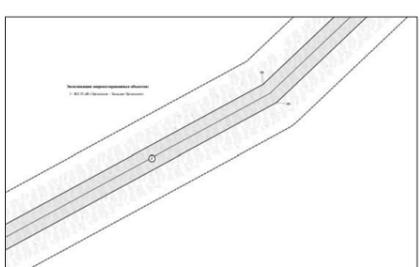
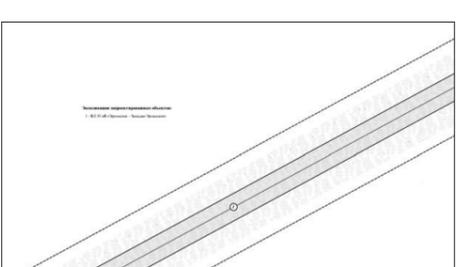
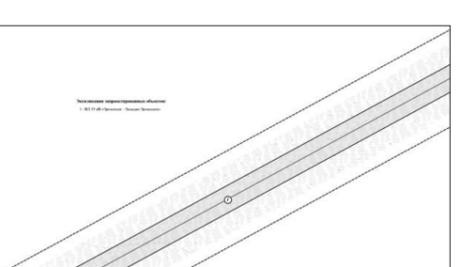
<p style="text-align: center;">1</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль»</p> <p style="text-align: right;">Приложение 1 к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 03.07.2019 №128-н</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px 0;"> <p>Условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Устанавливаемые красные линии, граница зон планируемого размещения объектов - Назначение объекта согласно классификации - Номер характерной точки - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки - Ось проектируемой ВЛ 35 кВ - Зоны с особыми условиями территории - Границы охранных зон проектируемой ВЛ 35 кВ </div> 	<p style="text-align: center;">2</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">3</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">4</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">5</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">6</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">7</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">8</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">9</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетль» Масштаб 1:2000</p> 

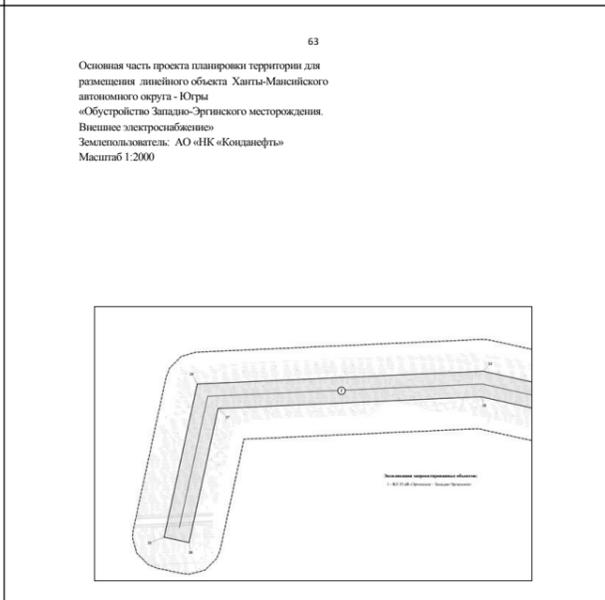
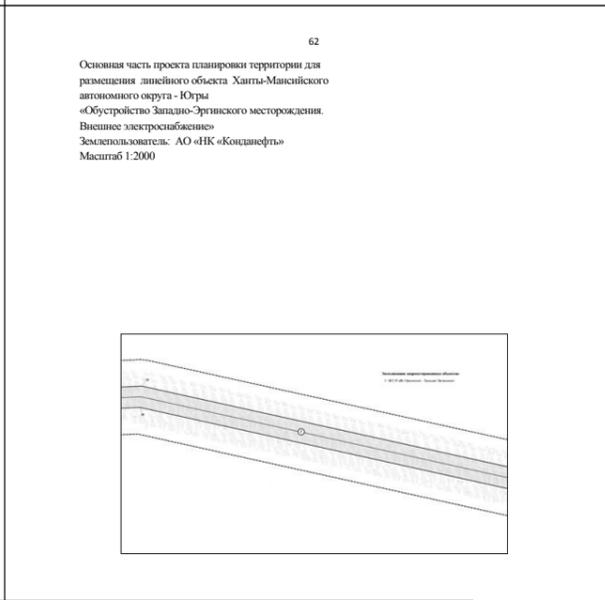
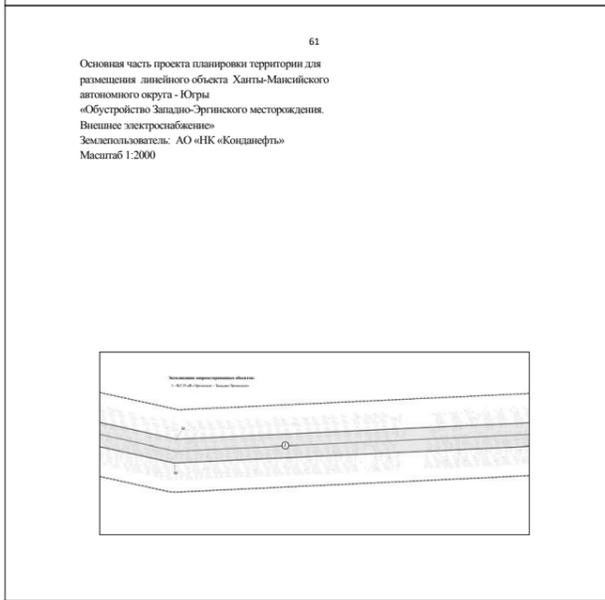
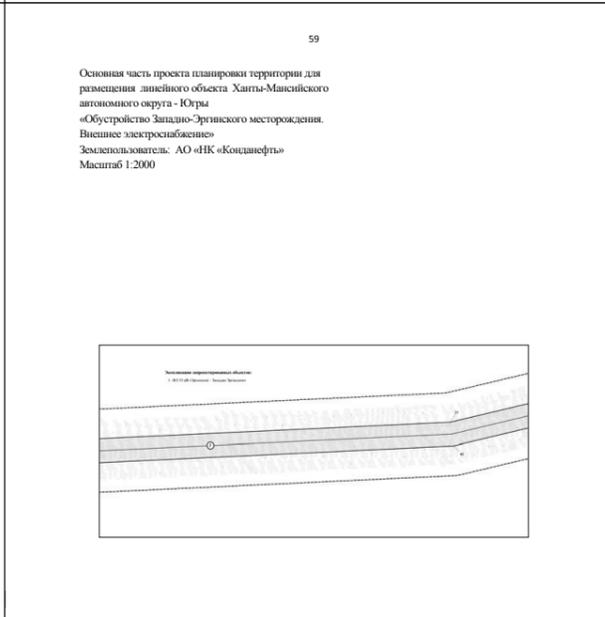
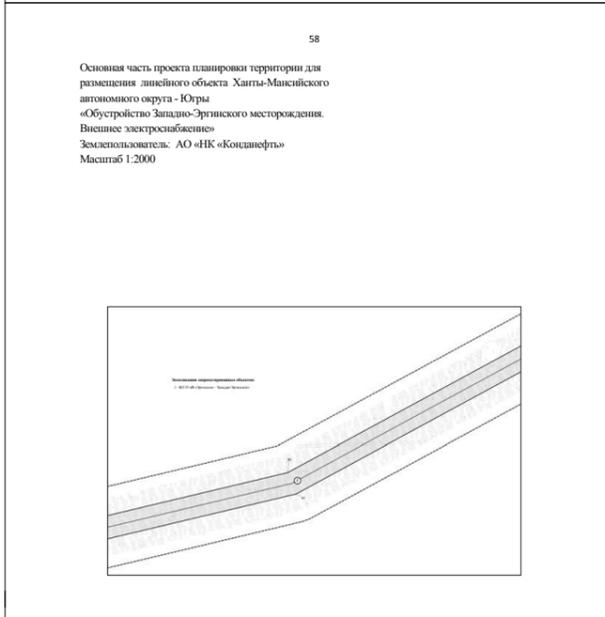
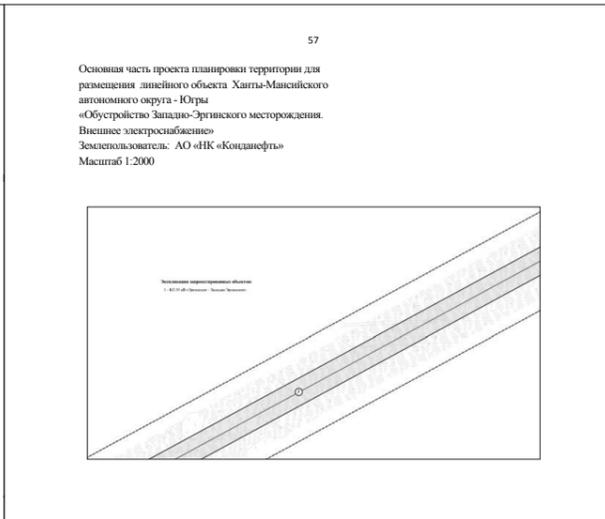
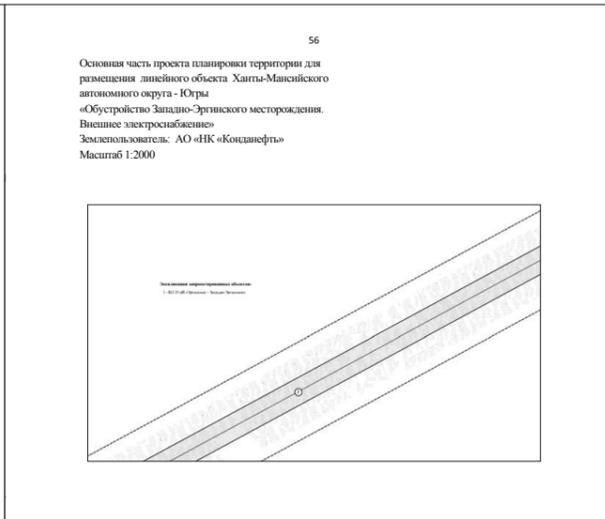
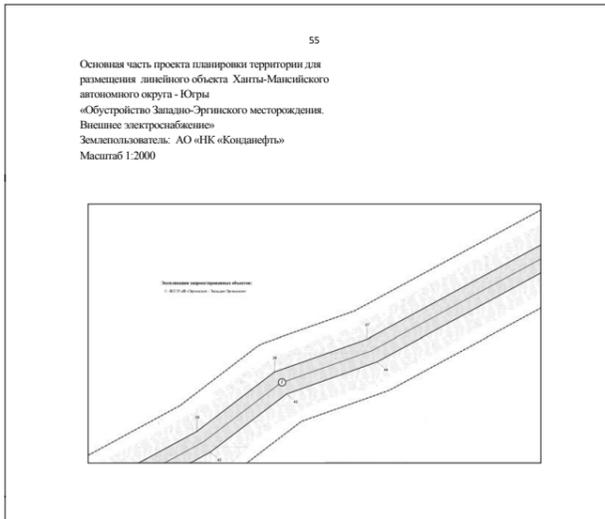
<p>10</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p>11</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p>12</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p>13</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p>14</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p>15</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p>16</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p>17</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p>18</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 

<p style="text-align: center;">19</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">20</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">21</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">22</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">23</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">24</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">25</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">26</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">27</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафетъ» Масштаб 1:2000</p> 

<p style="text-align: center;">28</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">29</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">30</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">31</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">32</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">33</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">34</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">35</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">36</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 

<p style="text-align: center;">37</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">38</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">39</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">40</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">41</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">42</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">43</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">44</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">45</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 

<p style="text-align: center;">46</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">47</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">48</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">49</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">50</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">51</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">52</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">53</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">54</p> <p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 



64

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конца нефть»

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	Y
1	2	3
1	920995,02	2683652,50
2	925714,63	2682528,30
3	928124,88	2680977,22
4	928126,91	2680960,77
5	927970,72	2680716,42
6	928060,37	2679585,46
7	928531,95	2679281,52
8	928677,83	2678932,68
9	928619,96	2677444,71
10	929046,94	2676660,36
11	928599,16	2676309,32
12	928538,49	2676211,64
13	928489,74	2676247,65
14	928570,31	2676337,54
15	928995,63	2676670,96
16	928579,56	2677435,26
17	928637,54	2678925,40
18	928499,85	2679254,62
19	928022,06	2679562,56
20	927929,78	2680726,65
21	928078,58	2680959,44
22	925698,72	2682490,98
23	920992,93	2683611,88
24	916701,51	2683046,45
25	913700,22	2677517,40
26	907423,84	2679002,60
27	906394,43	2669006,53
28	906341,46	2668856,95
29	906244,87	2668731,06
30	905341,28	2667066,75
31	905254,91	2666704,36
32	905167,55	2664842,14
33	905348,01	2664025,82
34	905327,89	2663576,97
35	905087,48	2663525,06
36	905079,04	2663564,16
37	905289,31	2663609,56
38	905307,82	2664022,34

65

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конца нефть»

1	2	3
39	905127,34	2664838,70
40	905215,13	2666709,99
41	905303,59	2667081,18
42	906211,22	2668752,91
43	906305,87	2668876,28
44	906357,77	2669022,85
45	907391,20	2670926,31
46	913667,58	2677541,12
47	916676,08	2683083,45

66

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»

Приложение 2
 к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ
 от 03.07.2019 №128-н

Условные обозначения:

- Установленная красная линия
- Граница образуемого земельного участка
- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- Граница и кадастровый номер образуемого земельного участка
- Установленный номер образуемого земельного участка
- Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- Номер кадастрового квартала
- Планировая точка образуемого земельного участка

67

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

68

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

69

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

70

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

71

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

72

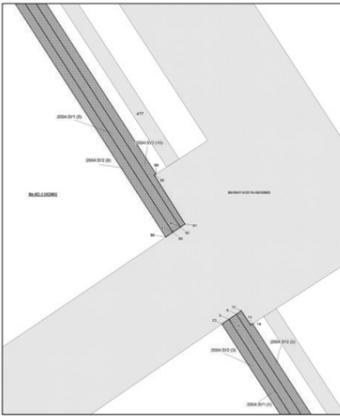
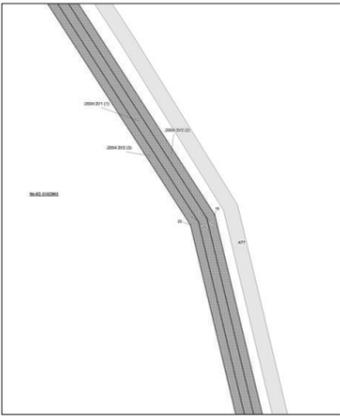
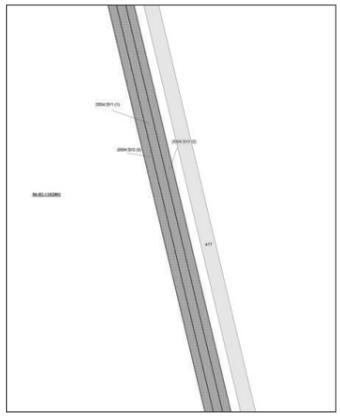
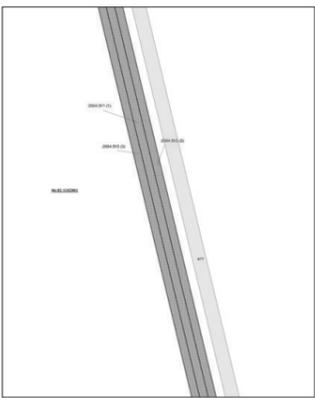
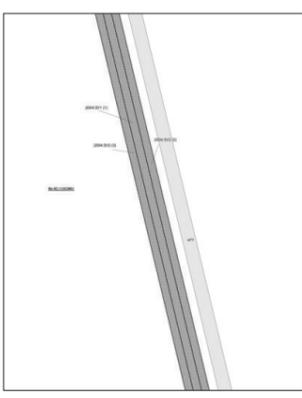
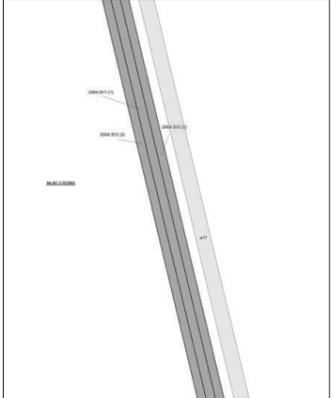
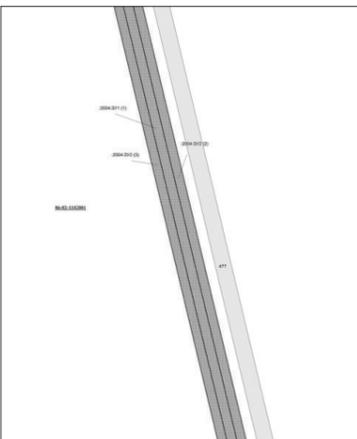
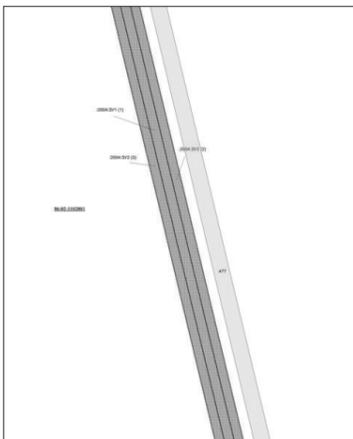
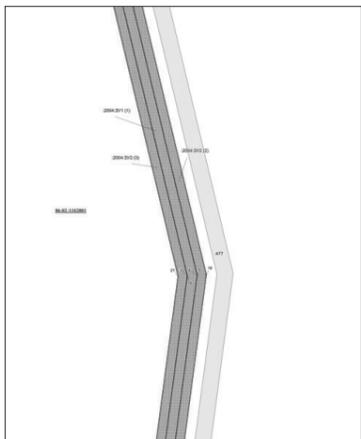
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

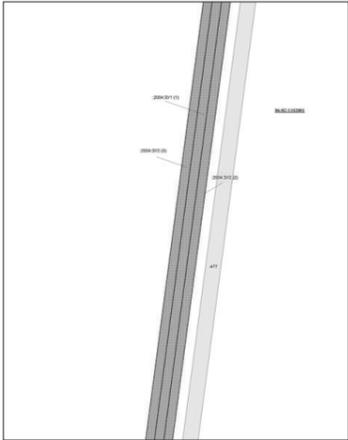
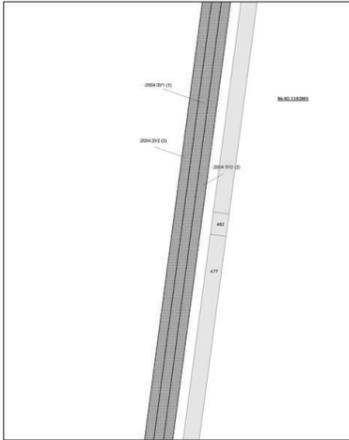
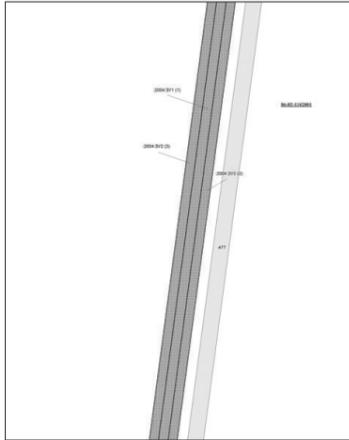
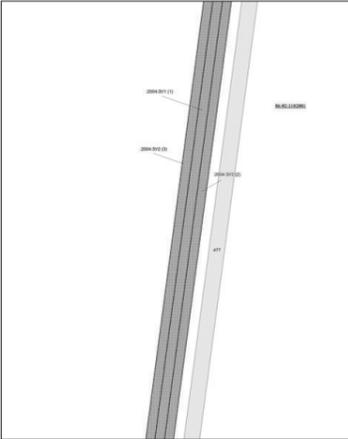
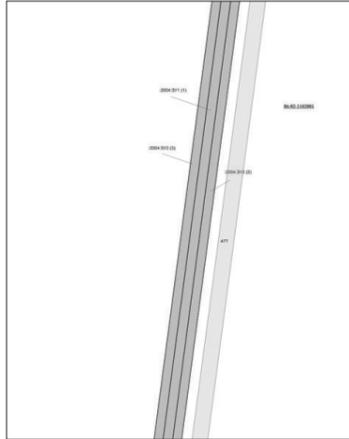
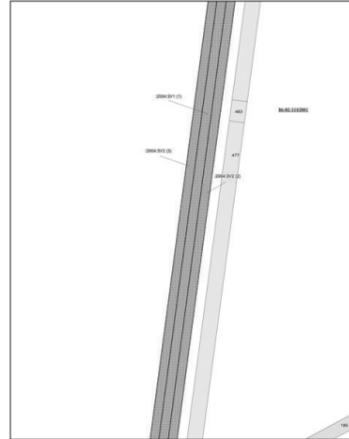
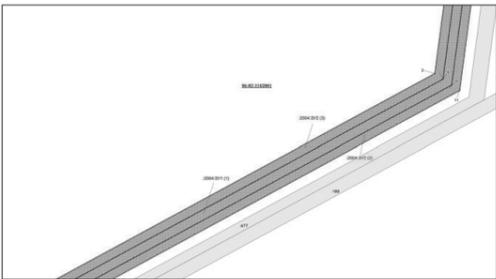
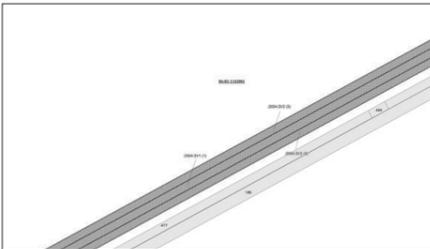
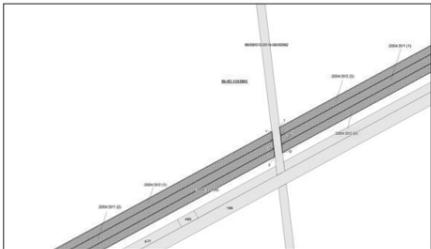
73

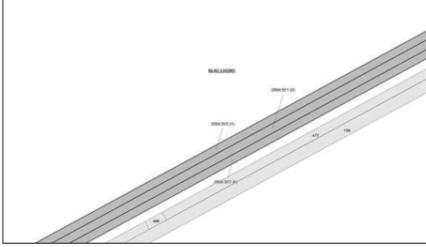
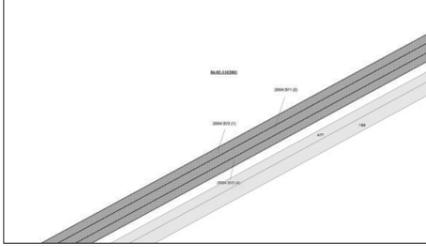
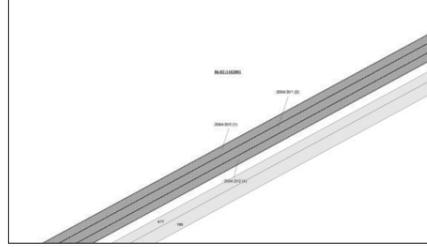
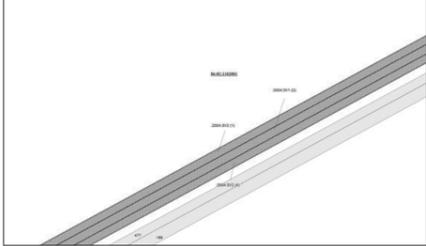
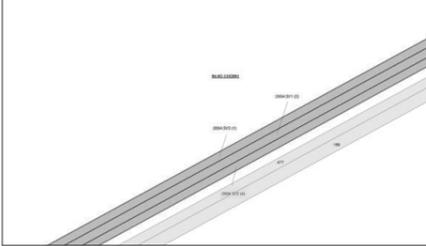
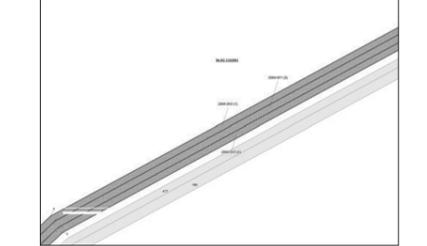
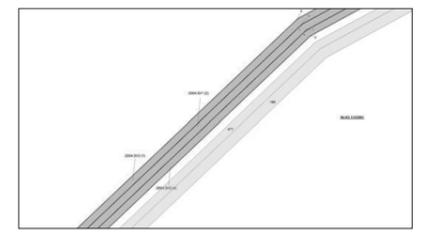
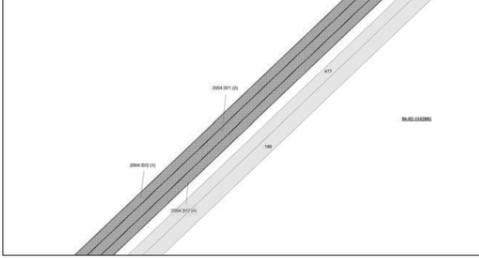
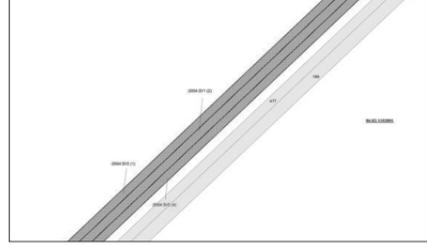
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

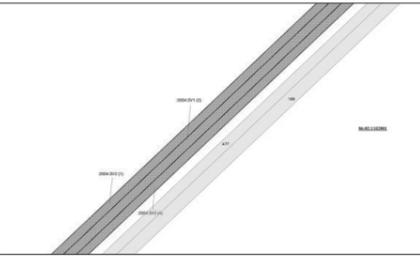
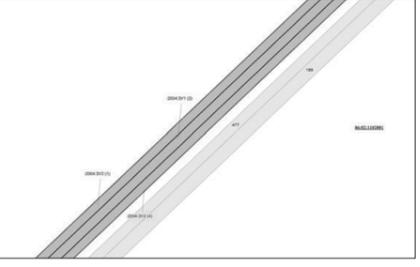
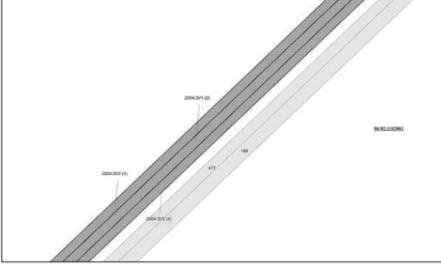
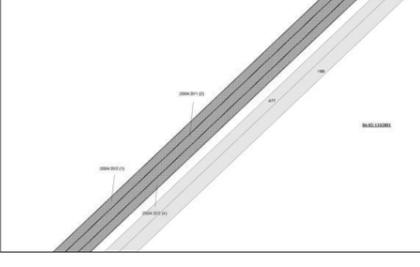
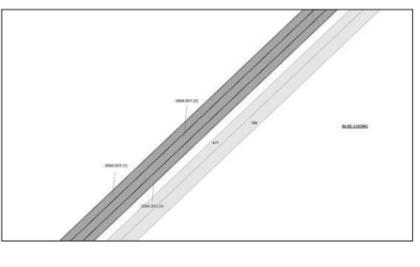
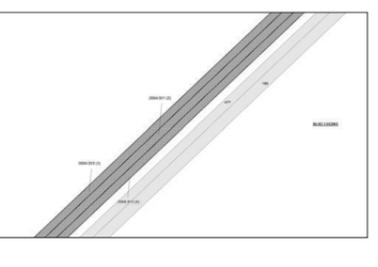
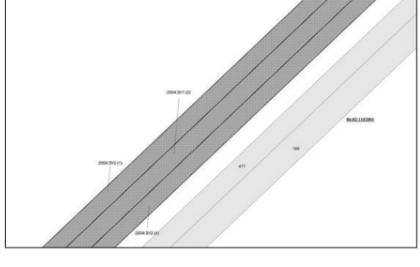
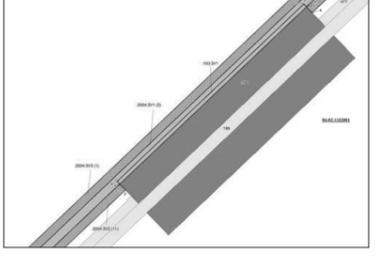
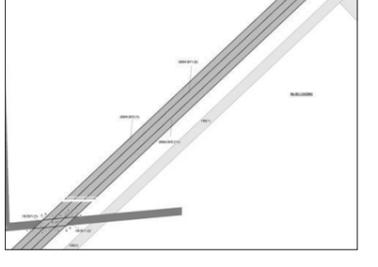
74

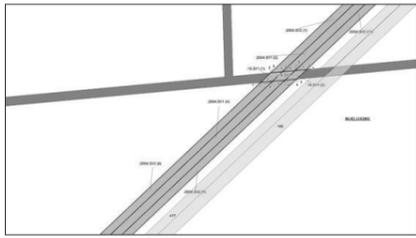
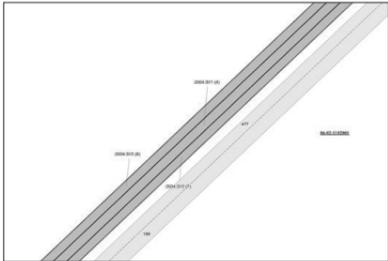
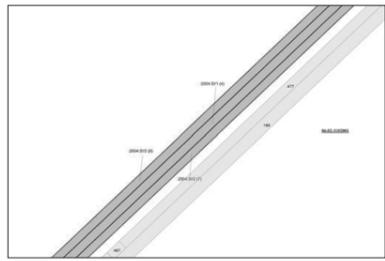
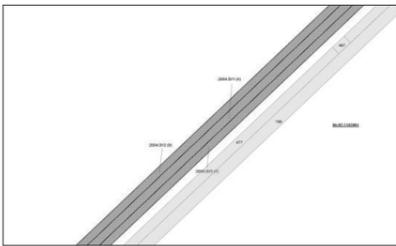
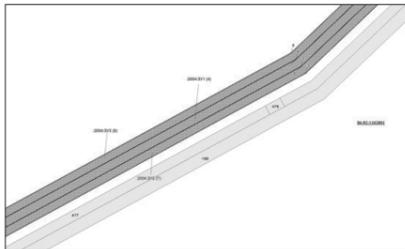
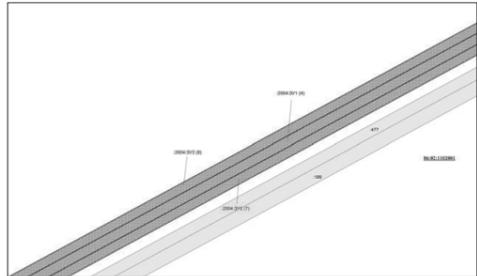
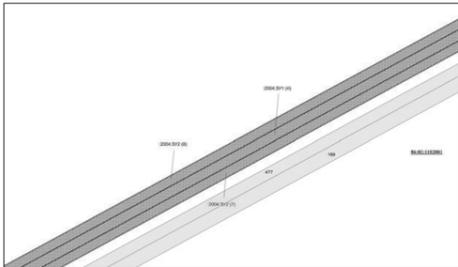
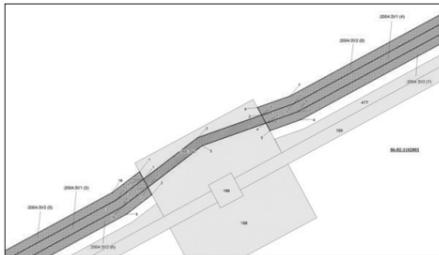
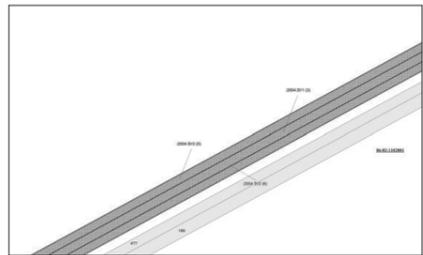
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Концафть»
 Масштаб 1:2000

<p style="text-align: center;">75</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">76</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">77</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">78</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">79</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">80</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">81</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">82</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">83</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 

<p style="text-align: center;">84</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">85</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">86</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">87</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">88</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">89</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">90</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">91</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">92</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 

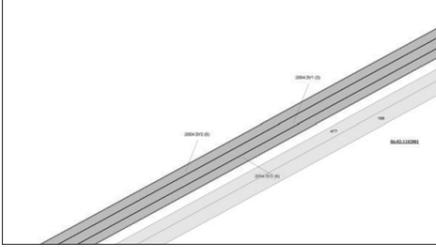
<p style="text-align: center;">93</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">94</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">95</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">96</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">97</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">98</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">99</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">100</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">101</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конданефть» Масштаб 1:2000</p> 

<p style="text-align: center;">102</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">103</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">104</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">105</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">106</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">107</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">108</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">109</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">110</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Концафть» Масштаб 1:2000</p> 

<p style="text-align: center;">111</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">112</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">113</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">114</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">115</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">116</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 
<p style="text-align: center;">117</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">118</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 	<p style="text-align: center;">119</p> <p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Конца нефть» Масштаб 1:2000</p> 

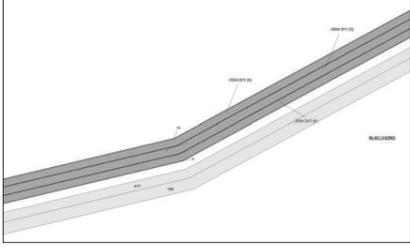
120

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»
 Масштаб 1:2000



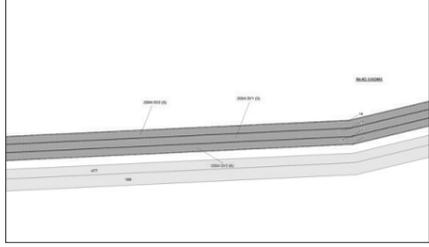
121

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»
 Масштаб 1:2000



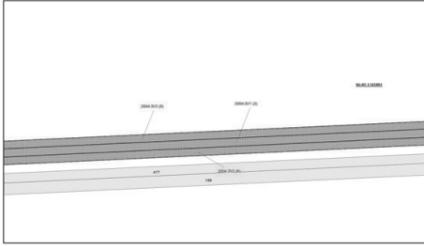
122

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»
 Масштаб 1:2000



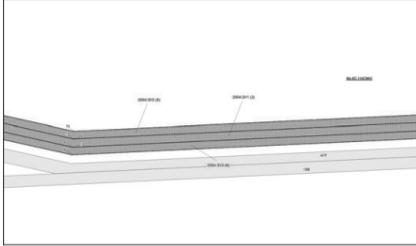
123

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»
 Масштаб 1:2000



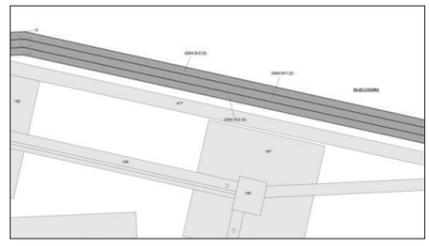
124

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»
 Масштаб 1:2000



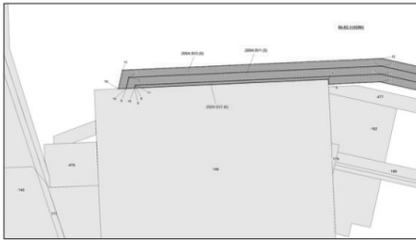
125

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»
 Масштаб 1:2000



126

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»
 Масштаб 1:2000



127

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»

Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

№ точки	X	Y
1	2	3
	:16.3Y1	
1	908983.75	2672546.62
2	909000.90	2672564.69
3	909002.80	2672585.58
4	908985.68	2672567.54
5	908987.76	2672590.07
6	909004.84	2672608.07
7	909006.74	2672628.96
8	908989.70	2672611.00
	:16.3Y2	
1	908985.68	2672567.54
2	909002.80	2672585.58
3	909004.84	2672608.07
4	908987.76	2672590.07
	:188.3Y1	
1	906265.52	2668779.30
2	906329.90	2668863.23
3	906364.88	2668902.04
4	906352.41	2668968.76
5	906317.44	2668870.00
6	906253.02	2668786.04
	:193.3Y1	
1	909490.35	2673110.74
2	909775.91	2673411.66
3	909771.37	2673415.97
4	909485.85	2673115.01
	:2004.3Y1	
1	915895.27	2681588.43
2	916693.24	2682858.48
3	920993.61	2683625.08
4	925703.89	2682503.11
5	926149.59	2682216.28
6	926157.56	2682227.81
7	925709.46	2682516.18
8	920994.34	2683639.30

128

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хагты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
 Землепользователь: АО «НК «Конданафт»

1	2	3
9	916684.34	2683071.43
10	915890.29	2681590.19
11	915887.99	2681575.02
12	915873.04	2681576.83
13	913678.19	2677533.41
14	909771.37	2673415.97
15	909775.91	2673411.66
16	909490.35	2673110.74
17	909485.85	2673115.01
18	909004.84	2672608.07
19	909002.80	2672585.58
20	913689.61	2677525.11
21	906265.52	2668779.30
22	906253.02	2668786.04
23	906222.15	2668745.81
24	905315.84	2667076.49
25	905228.06	2666708.16
26	905140.41	2664839.82
27	905320.88	2664023.47
28	905301.85	2663598.98
29	905296.97	2663597.85
30	905296.33	2663583.49
31	905315.36	2663587.57
32	905334.95	2664024.69
33	905154.48	2664841.02
34	905241.98	2666706.19
35	905320.03	2667071.44
36	906233.93	2668738.16
37	908985.68	2672567.54
38	908987.76	2672590.07
39	907401.81	2670918.60
40	906369.68	2669017.55
41	906352.41	2668968.76
42	906364.88	2668902.04
43	906382.51	2669011.84
44	907413.23	2670910.30
45	928050.11	2681009.87
46	926292.59	2682140.91
47	926284.74	2682129.31
48	928042.57	2680998.08

129

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

1	2	3
2004.392		
1	915901.88	2681573.35
2	915887.99	2681575.02
3	913689.61	2677525.11
4	909002.80	2672585.58
5	909000.90	2672564.69
6	917080.22	2677517.40
7	915890.29	2681590.19
8	916684.34	2683071.43
9	920994.34	2683639.30
10	925709.46	2682516.18
11	926157.56	2682227.81
12	926162.74	2682235.32
13	926140.66	2682249.63
14	926142.72	2682252.81
15	925714.63	2682528.30
16	920995.02	2683652.50
17	916676.08	2683083.45
18	915866.39	2681591.83
19	915909.18	2681586.79
20	916701.51	2683046.45
21	920992.93	2683611.88
22	925698.72	2683090.98
23	926142.20	2682205.58
24	926149.59	2682216.28
25	925703.89	2682503.11
26	920993.61	2683625.08
27	916693.24	2683058.48
28	915895.27	2681588.43
29	915873.04	2681576.83
30	915859.16	2681578.51
31	913667.58	2677541.12
32	909761.96	2673424.91
33	909771.37	2673415.97
34	913678.19	2677533.41
35	906277.10	2668773.06
36	906265.52	2668779.30
37	906233.93	2668738.16
38	905329.03	2667071.44

130

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

1	2	3
39	905241.98	2666706.19
40	905154.48	2664841.02
41	905334.95	2664024.69
42	905315.36	2663387.57
43	905296.33	2663383.49
44	905295.72	2663570.01
45	905327.89	2663576.98
46	905348.01	2664025.82
47	905367.55	2664842.14
48	905254.91	2666704.36
49	905341.28	2667066.75
50	906244.87	2668731.06
51	906253.02	2668786.04
52	906241.44	2668792.28
53	906211.22	2668752.91
54	905303.59	2667081.18
55	905215.13	2666709.99
56	905127.34	2664838.70
57	905307.82	2664022.34
58	905303.81	2663933.52
59	905312.02	2663933.15
60	905296.97	2663597.85
61	905301.85	2663598.98
62	905320.88	2664023.47
63	905140.41	2664839.82
64	905228.06	2666708.16
65	905315.84	2667076.49
66	906222.15	2668745.81
67	908987.76	2672900.07
68	908989.70	2672611.00
69	907391.20	2670926.51
70	906357.77	2669022.85
71	906340.83	2668975.00
72	906352.41	2668968.76
73	906369.68	2669017.55
74	907401.81	2670918.60
75	908983.75	2672546.62
76	908985.68	2672567.54
77	907413.23	2670910.30

131

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

1	2	3
78	906382.51	2669011.84
79	906364.88	2668962.04
80	906376.47	2668955.80
81	906394.43	2669006.53
82	907423.84	2670902.60
83	928035.57	2680987.12
84	928042.57	2680998.08
85	926284.74	2682129.31
86	926277.46	2682118.54
87	928050.11	2681009.87
88	928057.11	2681020.83
89	926375.07	2682103.28
90	926373.41	2682100.71
91	926297.44	2682148.07
92	926292.59	2682140.91
93	909485.85	2673115.01
94	909476.44	2673123.94
95	909006.74	2672628.96
96	909004.84	2672608.07
97	928059.60	2676943.76
98	928090.67	2677437.96
99	928098.56	2677634.61
100	928387.59	2677641.57
101	928379.56	2677435.26
102	928852.77	2676933.40
103	928113.31	2679516.14
104	928112.25	2679504.43
105	928499.85	2679254.62
106	928637.54	2678925.40
107	928636.79	2678906.10
108	928649.35	2678902.54
109	928508.69	2678262.06
110	928100.87	2678911.76
111	928101.93	2678923.46
112	928034.36	2679566.88
113	928036.30	2679566.47
114	928032.59	2679568.87
115	928007.97	2679880.95
116	927996.90	2679880.00
117	928022.06	2679562.56

132

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

1	2	3
118	928647.57	2678857.87
119	928648.68	2678886.22
120	928636.15	2678889.68
121	928634.96	2678859.21

Приложение 3
к приказу департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ
от 03.07.2019 №128-н

Основная часть документации по планировке территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

Проект планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.04.2019 №63-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»;
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»;
- инженерных изысканий, выполненных ПАО «Гипротюменнефтегаз».

Графическая часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлена в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В состав проектируемого объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» входят:

1. ВЛ 35 кВ «Эргинское – Западно-Эргинское»

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении зона планируемого размещения линейного объекта расположена на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в Ханты - Мансийском районе, на землях лесного фонда (Самаровское лесничество).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий и поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проект планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 164,0823 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при заготовке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории проектируемого объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение» - нет объектов историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испытываемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты ИКН визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ.

В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, лица, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Производство строительных работ на данных участках должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Линии электропередачи запроектированы с учетом нанесения минимального ущерба окружающей среде и при эксплуатации не относятся к сооружениям, загрязняющим атмосферу. Проектом предусмотрены следующие мероприятия по защите окружающей среды:

- предусмотрено применение опор, разработанных специально для условий Западной Сибири;
- защитные меры от воздействия токов короткого замыкания на людей и животных обеспечиваются релейной защитой и автоматикой со стороны источника питания и заземляющими устройствами опор ВЛ;
- предусмотрена очистка трассы от строительного мусора и отходов, восстановление поверхностного растительного слоя в полосе временного отвода;

- снятие почвенно-растительного слоя при рытье траншеи под горизонтальные заземлители и укладка его на место после завершения работ.

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию. Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы предусматриваются следующие мероприятия:

- размещение линейных коммуникаций в общем коридоре коммуникаций;
- отсыпка площадок привозным минеральным грунтом (песком);
- размещение части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов;
- загрязненные стоки при ремонте скважин собираются в инвентарные поддоны и емкости, которыми оснащены ремонтные бригады;
- заправка строительной техники выполняется на специально оборудованной временной площадке с твердым покрытием из дорожных плит, уложенных с уклоном к лотку для сбора проливов;
- сыпучие материалы хранятся на огражденных площадках под навесом, на возвышающихся над уровнем земли гидроизолированных настилах;
- проведение рекультивации временной полосы отвода.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);

- недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;

- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;
- восстановление нарушенных земель.
- проезд строительной техники, необходимой для возведения проектируемых ВЛ, осуществляется в границах полосы временного отвода земель.

В соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Земельным кодексом РФ от 25 октября 2001 г. N 136-ФЗ, Лесным кодексом РФ от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ, приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 10 июня 2011 г. N 223 "Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов" проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению негативного воздействия на почвенно-растительный покров:

- строгое соблюдение при проведении строительных работ землеотвода и исключение повреждения лесных насаждений, почвенно-растительного покрова за пределами отвода;
- укрепление откосов насыпей торфо-песчаной смесью в целях предотвращения ветровой эрозии и размыва откосов дождевыми осадками;
- организация поверхностного водоотвода посредством вертикальной планировки площадки;
- для предотвращения попадания производственно-дождевых стоков на прилегающую территорию открытые технологические площадки запроектированы с покрытием из бетонных плит и бордюры;
- слив топлива из автотранспорта в емкости производится на специальной отбортованной площадке;
- строгое соблюдение действующих экологических, санитарно-эпидемиологических и технологических норм и правил в обращении с отходами;
- рекультивация временно занимаемых земель.

Производство строительных работ и эксплуатацию объектов необходимо осуществлять в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30 июня 2007 г. № 417 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

При проектировании и строительстве объекта предусмотрен комплекс мер, обеспечивающих достаточно высокую техническую надежность, как в процессе эксплуатации, так и при возникновении аварийных ситуаций.

В соответствии с п. 4 СП 165.1325800.2014 проектируемые объекты находятся вне зон возможных опасностей, в которых могут оказаться проектируемые объекты при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов. Проектируемые объекты находятся вне зоны светомаскировки.

Проектируемые объекты являются стационарными объектами. Характер производства не предполагает возможность их перебазирования в военное время. Демонтаж оборудования и трубопроводов в особый период в короткие сроки технически не осуществим и экономически нецелесообразен.

При проектировании выполнены обязательные требования пожарной безопасности, установленные техническими регламентами, а также в добровольном порядке выполнены требования нормативных документов по пожарной безопасности в том числе:

- Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- сводов правил и национальных стандартов, указанных в «Перечне документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"» (утвержден приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 16 апреля 2014 г. № 474);
- Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- сводов правил и национальных стандартов, указанных в «Перечне национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"» (утвержден постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521).

Согласно п. 8.1 СП 231.1311500.2015, ст. 52 Федерального закона от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в целях обеспечения пожарной безопасности на проектируемом объекте в соответствии с требованиями ст. 22 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и приказа МЧС РФ от 25 октября 2017 г. № 467 «Об утверждении Положения о пожарно-спасательных гарнизонах» привлекаются подразделения пожарной охраны.

В районе размещения проектируемых объектов отсутствуют потенциально опасные объекты производственного назначения, в связи с чем мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах не проводятся.

В соответствии с Приложением А СП 14.13330.2014 район размещения проектируемых объектов приурочен к району, сейсмичность которого 5 баллов, удален от очагов землетрясения. Район размещения проектируемых объектов не сейсмичен и требования СП 14.13330.2014 при проектировании зданий и сооружений не применяются. В соответствии с приложением Б СНиП 22-01-95 район размещения проектируемых объектов относится к умеренно опасной категории по землетрясениям.

В соответствии со СНиП 22-01-95 (приложение Б) район размещения проектируемых объектов относится к весьма опасной категории по пучению.

- Морозное пучение грунтов является опасным геологическим процессом. В целях снижения и исключения отрицательного воздействия, проектом предусмотрены следующие мероприятия:
- длина свай определялась с учетом воздействия касательных сил морозного пучения;
 - боковую поверхность металлических свай в качестве противоположных мероприятий покрыть тремя слоями состава «Армакот V500» (ТУ 2312-009-23354769-2008) по слою полисилоксановой грунтотки «Армакот 01»;
 - обратная засыпка пазух котлованов для подземных емкостей и канализационных колодцев выполнена талым минеральным непучинистым грунтом (песок средней крупности).

II. Проект межевания территории

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории разрабатывается с целью определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 141,1356 га.

Образуемые земельные участки расположены в границе кадастровом квартале:

- 86:02:1102001

- 86:02:1001001

Способ образования земельных участков:

1. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1102001:16 с сохранением исходного участка в измененных границах.

2. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1102001:188 с сохранением исходного участка в измененных границах.

3. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1102001:193 с сохранением исходного участка в измененных границах.

4. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного участка в измененных границах.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков для размещения линейного объекта «Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Экспликация образуемых земельных участков и их частей

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	6
1	:16:3У1	Земли лесного фонда	«Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»	0,0646
2	:16:3У2	Земли лесного фонда	«Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»	0,0348
3	:188:3У1	Земли лесного фонда	«Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»	0,2950

1	2	3	4	5
4	:193:3У1	Земли лесного фонда	«Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»	0,2585
5	:2004:3У1	Земли лесного фонда	«Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»	48,5747
6	:2004:3У2	Земли лесного фонда	«Обустройство Западно-Эргинского месторождения. Внешнее электроснабжение»	91,9080
Итого:				141,1356

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение в проекте межевания территории не требуется.

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Образуемые земельные участки расположены на территории Ханты – Мансийского района. В Ханты – Мансийском районе участки расположены, Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище, эксплуатационные леса.

Самаровское лесничество, в том числе:

№ участка	Лесничество, Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	площадь	
					га	кв.м
:16:3У1	Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище	478	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	эксплуатационные	0,0646	646
:16:3У2	Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище	478	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	эксплуатационные	0,0348	348
:188:3У1	Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище	480	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	эксплуатационные	0,2950	2950
:193:3У1	Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище	478	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	эксплуатационные	0,2585	2585
:2004:3У1	Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище	171, 173, 216, 218, 476, 477, 478, 479, 480	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	эксплуатационные	48,5747	485747
:2004:3У2	Самаровское лесничество, Троицкое участковое лесничество, Самаровское урочище	154, 171, 173, 216, 218, 476, 477, 478, 479, 480	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	эксплуатационные	91,9080	919080
Всего:					141,1356	1411356

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка
Характеристика лесного участка расположенного в Самаровском лесничестве:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспе-вающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
:16:3У1									
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	1		0.0475 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	18		0.0171 / --	Профиль			
Итого по объекту:					0.0646 / 0	0	0	0	0
:16:3У2									
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	1		0.0256 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	18		0.0092 / --	Профиль			
Итого по объекту: :16:3У2					0.0348 / 0	0	0	0	0
:188:3У1									
Экспл.	Троицкое/Самаровское	480	1		0.295 / --	Болото			
Итого по объекту: :188:3У1					0.295 / 0	0	0	0	0
:193:3У1									
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	1		0.0174 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	5	С	0.2376 / 55	55			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	18		0.0035 / --	Профиль			
Итого по объекту: :193:3У1					0.2585 / 55	0	0	55	0
:2004:3У1									
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	2	Б	0.0056 / 0	0			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	3	С	0.4619 / 23	23			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	4		3.4382 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	5	С	0.0714 / 13	13			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	46		0.9302 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	53		0.0181 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	6		10.6029 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	18	С	0.3603 / 58	58			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	19	С	0.2426 / 47	47			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	55		0.0227 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	56		0.0072 / --	Зимники			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	216	2		0.0224 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	218	40		1.1006 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	218	45	С	0.1755 / 35	35			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	1		3.0623 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	2	С	0.2688 / 22	22			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	3		2.7756 / --	Болото			
Экспл. ОЗУ	Троицкое/Самаровское	476	4	С	0.1477 / 13	13			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	17	С	0.5398 / 43	43			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	22		0.0305 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	23		0.0033 / --	Ручьи			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	477	1		5.5209 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	477	12		0.0105 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	1		5.3821 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	4	С	0.177 / 32	32			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	5	С	0.3968 / 92	92			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	15	С	0.3951 / 16	16			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	18		0.0289 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	19		0.0087 / --	Зимники			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	479	1		4.5553 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	479	2		1.2777 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	480	1		6.5341 / --	Болото			
Итого по объекту: :2004:3У1					48.5747 / 394	0	0	0	0
:2004:3У2									
Экспл.	Троицкое/Самаровское	154	5	С	0.2283 / 34	34			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	154	8	С	0.0264 / 4	4			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	154	9		0.5856 / --	Луга пойменные сор			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	154	11		0.1896 / --	Луга пойменные сор			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	154	17		0.409 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	154	18	Б	0.2183 / 15	15			
Защ.	Троицкое/Самаровское	154	43		0.0076 / --	Луга пойменные сор			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	2	Б	0.4345 / 26	26			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	3	С	0.8258 / 41	41			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	4		6.3772 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	5	С	0.1305 / 23	23			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	46		1.7131 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	171	53		0.0415 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	6		19.7097 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	18	С	0.6558 / 105	105			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	19	С	0.4381 / 85	85			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	55		0.042 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	173	56		0.0135 / --	Зимники			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	216	2		0.0532 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	218	40		1.8523 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	218	45	С	0.241 / 48	48			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	1		5.6882 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	2	С	0.4996 / 40	40			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	3		5.155 / --	Болото			
Экспл. ОЗУ	Троицкое/Самаровское	476	4	С	0.2743 / 24	24			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	17	С	1.0019 / 80	80			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	22		0.0563 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	476	23		0.0059 / --	Ручьи			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	477	1		10.2494 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	477	12		0.024 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	1		9.9751 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	4	С	0.3292 / 59	59			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	5	С	0.7082 / 167	167			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	15	С	0.7121 / 28	28			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	18		0.049 / --	Профиля			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	478	19		0.0158 / --	Зимники			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	479	1		8.4613 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	479	2		2.3735 / --	Болото			
Экспл.	Троицкое/Самаровское	480	1		12.1362 / --	Болото			
Итого по объекту: :2004:3У2					91.9080 / 779	0	0	167	0
Итого по объектам:					141, 1356 / 1228	0/0			

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Ханты-Мансийский муниципальный район**
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРНОПРАВДИНСК**
**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРНОПРАВДИНСК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2019 № 146
п. Горноправдинск

Об утверждении проекта планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В

В целях создания условий для развития территории сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Горноправдинск, учитывая результаты публичных слушаний от 17.06.2019 и заключение о результатах публичных слушаний от 18.06.2019:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В согласно приложениям к настоящему постановлению.
2. Опубликовать проект планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://hmrn.ru>.
3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы сельского поселения Горноправдинск **В.А. Высочанский**

2

Приложение 1 к Постановлению администрации сельского поселения Горноправдинск от 04.07.2019 № 146

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	1
СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ	2
ВВЕДЕНИЕ	3
1. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения	4
2. Положения об очередности планируемого развития территории.....	14
3. Технико-экономические показатели	14

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Наименование материалов	
1. Текстовые материалы	
Материалы основной (утверждаемой) части проекта. Том I.	«Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, их характеристики».
Материалы по обоснованию проекта. Том II.	«Пояснительная записка».
2. Графические материалы	
Материалы основной (утверждаемой) части проекта. Том I.	Чертеж планировки территории, М 1:2000, 1 лист; План красных линий, М 1:2000, 1 лист;
Материалы по обоснованию проекта. Том II.	Схема расположения элемента планировочной структуры в территориальных границах, М 1:10 000, 1 лист;
	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:2000, 1 лист;
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 2:1000, 1 лист;
	Схемы границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера и воздействия их последствий, М 1:2000, 1 лист.
	Схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территорий, М 1:2000, 1 лист;
	Схема размещения инженерных сетей, М 1:2000, 1 лист;
	Разбивочный чертеж красных линий, М 1:2000, 1 лист;

3

Схема архитектурно-планировочной организации территории, М 1:2000, 1 лист

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории разработан на основании:

- Постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 01.04.2019 № 74 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В».
- Постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 03.04.2019 № 83 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14».
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизе и утверждении градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- Генеральный план сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, утвержденный Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 18.06.2008 № 34 (с изменениями).
- Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск, утвержденные Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 27.08.2018 № 212.

1. ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Общая характеристика территории

В административном отношении объект находится в п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Проектируемая территория расположена в центральной части поселения.

Проектируемые участки общей площадью 3,9 га расположены на землях с категорией - земли поселений (земли населенных пунктов).

Численность проживающего населения составит ориентировочно 545 человек. Плотность населения в проектируемых границах – 140 чел./га.

Размещение объектов федерального, регионального и местного значения

На проектируемой территории нет объектов федерального, регионального или местного значения.

4

Положения о зонах размещения объектов капитального строительства

Зоны размещения объектов капитального строительства определены в соответствии с функциональными зонами, установленными в Генеральном плане сельского поселения Горноправдинск, и показаны на чертеже «Чертеж планировки территории».

Для планируемого размещения объектов капитального строительства установлены следующие зоны:

- жилая зона – 3,9 га.

Установление красных линий.

На рассматриваемой территории установлены красные линии. Проектом предлагается установление красных линий в увязке с существующими улицами, проездами, действующими землепользованиями, инженерными сетями.

На территории проектирования элементы планировочной структуры (кварталы) отделены красными линиями от всех территорий общего пользования. Разбивка проектируемых красных линий представлена на чертеже «Разбивочный чертеж красных линий».

Расстояние между красными линиями определены категорией каждой из существующих и планируемых улиц. Красные линии дополняются линиями регулирования застройки, назначенными с учётом градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск. Ведомость координат поворотных точек красных линий приведена в Приложении 1 к проекту планировки территории.

Положения о градостроительных регламентах, установленных Правилами землепользования и застройки

Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск (далее Правила), утвержденные Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 27.08.2018 № 212, проектируемая территория находится в зоне застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (ЖЗ 104).

Градостроительный регламент жилой зоны малоэтажных многоквартирных жилых домов

1. Кодовое обозначение зоны – ЖЗ 104
2. Цели выделения зоны:
 - развитие на основе существующих и вновь осваиваемых территорий жилой застройки зон комфортного малоэтажного жилья;
 - развитие сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей указанных территорий в соответствующих среде формам;
3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1

5

Блокированная жилая застройка	2.3
Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	2.5
Объекты гаражного назначения <*>	2.7.1
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание <*> <***>	3.2
Бытовое обслуживание <*> <***>	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание <*>	3.4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Культурное развитие <*>	3.6
Религиозное использование <*>	3.7
Общественное управление <***>	3.8
Амбулаторное ветеринарное обслуживание <*> <***>	3.10. 1
Магазины <*> <***>	4.4
Рынки	4.3
Банковская и страховая деятельность <*> <***>	4.5
Общественное питание <*> <***>	4.6
Спорт <*> <***>	5.1
Связь <*> <***>	6.8
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Гостиничное обслуживание <*>	4.7
Объекты придорожного сервиса <*>	4.9.1

4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 3 настоящего раздела знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при

6

условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 Правил.

7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

7.1. минимальная площадь земельных участков:

определяется в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 Правил;

7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 Правил, за исключением индивидуальных жилых и дачных домов, для которых минимальные отступы от границ земельных участков устанавливаются в размере 3 метров;

7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 Правил;

7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

Код 2.1.1 – 4 этажа, включая мансардный;

код 2.5 – 8 этажей;

коды 3.4.1, 3.5.1, 3.10.1 – 2 этажа;

остальные коды – 1 этаж.

7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 Правил следующей:

код 2.7.1, индивидуальные гаражи и подсобные сооружения – не более 7 м;

остальные коды, кроме 2.1.1, 2.5 – до 6 м.

7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством;

код 2.7.1, индивидуальные гаражи и подсобные сооружения – общая площадь до 60 кв. м.;

остальные коды, кроме 2.5 – общая площадь помещений до 100 кв. м.

7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 Правил;

7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 Правил. Машино-места для хранения индивидуального автотранспорта должны предусматривать не менее 10% мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов;

8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим

7

градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

9. Для кодов 2.1.1, 2.5 устанавливаются следующие требования:

9.1. Детские площадки. Минимальный размер одной площадки 30 кв.м.:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

- мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривается на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированными видами покрытия.

- для сопряжения поверхностей площадки и газона могут применяться садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

- детские площадки должны озеленяться посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

- осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на котором расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

9.2. Площадки отдыха взрослых. Минимальный размер одной площадки 15 кв.м.:

- обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, с одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

- покрытие площадки допускается в виде плиточного помещения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок, устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр не допускается.

- применяется периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

9.3. Открытые спортивные площадки. Минимальный размер одной площадки 100 кв.м.:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие и газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

Минимальный набор спортивного оборудования должен включать в себя: трехуровневая классическая перекладина, шведская лестница, рукоход, брусья.

- озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2м. не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применять вертикальное озеленение.

8

- площадки оборудуются сетчатыми ограждениями высотой 2,5-3 м., а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

- минимальное расстояние между детскими и спортивными площадками не менее 3 м.

9.4. Площадки для установки мусоросборников:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке, для установки мусоросборников включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, железобетонные (из дорожных плит) виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориям, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, озеленение площадки.

Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

- сопряжение площадки с прилегающим проездом, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном-садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

- функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор – не менее 3 м.

- озеленение производится деревьями с высотой степени фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

9.5. Площадки автостоянок:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, брусчатые, железобетонные (из дорожных плит) виды покрытия. Элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

9.6. Участки малоэтажной многоквартирной жилой застройки):

- обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: асфальтобетонные, цементнобетонные, брусчатые виды покрытия проездов и автостоянок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

- озеленение жилого участка следует формировать между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах- цветники, газоны, выходящие растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка- свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

- при размещении жилых участков вдоль улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

- на реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, замена морально и физически устаревших элементов благоустройства.

- водоотведение с придомовой территории многоквартирного дома выполнить в соответствии с техническими условиями администрации сельского поселения.

10. Установить следующие особые градостроительные требования архитектурно-художественному облику малоэтажной застройки (код 2.3.):

10.1. Цветовое решение кровель:

- в целях энергосбережения применять темные тона кровель следующих основных цветов: зеленого (RAL 6005), коричневого (RAL 8011), синего (RAL5005);

10.2. Цветовое решение фасадов:

- применять нейтральные тона следующих основных цветов: желтого (RAL 1002), бежевого (RAL 1001), зеленого (RAL 6028);
 10.3. Цветовое решение ограждений земельных участков:
 - применять нейтральные тона следующих основных цветов синего (RAL 5015), зеленого (RAL 6018).

11. Для кода 2.3 предусмотреть холодный тамбур примыкающий ко входу в каждую квартиру жилого дома блокированной застройки площадью не менее 4 квадратных метров, в том числе для хранения велосипедного транспорта.

12. Высота ограждений земельных участков для кода 2.5:

- вдоль улиц и проездов;
- максимальная высота - 1,8 метров,
- минимальная высота – 1,2 метра.

Максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков вдоль улиц и проездов не более 3,5 метра;

- между соседними участками застройки;
- максимальная высота - 1,8 метров без согласования со смежными землепользователями,
- минимальная высота – 1,2 метра.

Более 1,8 метра – по согласованию со смежными землепользователями. Для участков жилой застройки высота 1,8 метра может быть превышена при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности.

-ограждения вдоль улиц и проездов и между соседними земельными участками должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении.

Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории

В целях развития транспортной инфраструктуры проектируемой территории предлагается реконструкция существующих и строительство новых улиц в жилой застройке с параметрами, представленными ниже.

Основные параметры существующих и проектируемых улиц

Наименование	Ширина в красных линиях, м	Ширина полосы движения, м	Количество полос движения	Ширина разделительной полосы, м	Минимальная ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы и дороги местного значения					
Улицы в жилой застройке	15	3,0	2	-	1,5

Инженерная подготовка и вертикальная планировка

Сооружения и коммуникации инженерного оборудования показаны на чертеже «Схема размещения инженерных сетей и сооружений».

Проектируемая территория характеризуется сложившейся инженерной инфраструктурой.

Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются (в порядке убывания риска):

- Природные опасности:
- метеорологические;
- гидрологические;
- лесные пожары;
- геологические опасные явления.
- Природно-техногенные опасности:

Приводят к появлению наледи и налипания мокрого снега, что особенно опасно для воздушных линий электропередач. При резкой смене (перепаде) давления воздуха замедляется скорость реакции человека, снижается его способность к сосредоточению, что может привести к увеличению числа аварий на транспорте и на опасных производствах. Происходит обострение сердечно-сосудистых, гипертонических и иных заболеваний.

В зимний период сильный мороз с минимальной температурой воздуха не менее минус 25 С⁰ и ниже в течение не менее 5 суток может вызывать возникновение техногенных аварий на линиях тепло - и энергоснабжения. Кроме того, в условиях низких температур серьезно затрудняется тушение пожаров.

Гидрологические явления (затопления и подтопления)

Основной причиной подтоплений являются большое содержание влаги в грунте в осенне-зимний период и большая высота снежного покрова. Последующее быстрое таяние снега в годы с ранней весной или обильные дожди в летне-осенний период влекут за собой резкий подъем уровня грунтовых вод, что и приводит к развитию процессов подтопления.

Геологические опасные явления

Землетрясения

Землетрясения по своим разрушительным последствиям, количеству человеческих жертв, материальному ущербу и деструктивному воздействию на окружающую среду занимают одно из первых мест среди других природных катастроф. Внезапность в сочетании с огромной разрушительной силой колебаний земной поверхности часто приводят к большому числу человеческих жертв.

Предсказать время возникновения подземных толчков, а тем более предотвратить их, пока невозможно. Однако разрушения и число человеческих жертв могут быть уменьшены путём проведения политики повышения уровня осведомлённости населения и федеральных органов власти о сейсмической угрозе.

Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

На территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- аварии на системах жизнеобеспечения;
 - пожары;
 - аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.
- На электроподстанциях может возникнуть короткое замыкание и, как следствие, пожар. Для предотвращения такой ситуации, оборудование снабжено пожарной сигнализацией.

На линиях электропередачи может произойти, обрыв проводов по причине сильного ветра, механического повреждения и т. п. Вследствие этого возможно отключение электроэнергии в жилой и производственной зонах (до ликвидации аварии).

Пожары

Пожары на объектах экономики и в жилом секторе приводят к гибели, травматизму людей и уничтожению имущества. С ними связано наибольшее число техногенных чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера

- *снижение возможных последствий ЧС природного характера* - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в

- аварии на системах жизнеобеспечения;
- аварии на взрывопожароопасных объектах.

Возможные чрезвычайные ситуации природного характера

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление, т.е. событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поразительное воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду. В связи с общими тенденциями повышения глобальной климатической температуры, а также прогнозами МЧС России, в перспективе можно предположить:

- увеличение количества неблагоприятных краткосрочных природных явлений и процессов с аномальными параметрами (внеурочных периодов аномально теплой погоды и заморозков, сильных ветров, снегопадов и т.п.);
- увеличение проявлений засух и природных пожаров;
- уменьшение периода изменений погоды – 3 - 4 дня против обычных 6 - 7 дней, что вызовет определенные трудности в прогнозировании стихийных гидрометеорологических явлений, скажется на степени оперативности оповещения о них и, в большей степени, на возможности прогнозирования последствий.

Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы

Климатические экстремумы - экстремально высокие и низкие температуры, сильные ветры, интенсивные осадки и высокие снеготпасы - это предпосылки возникновения климатически обусловленных опасных ситуаций.

Для Тюменской области в целом, характерны следующие виды климатических экстремумов:

- сильный ветер, в том числе шквал, смерч;
- очень сильный дождь;
- сильный ливень;
- продолжительные сильные дожди;
- сильный туман;
- сильная жара (максимальная температура воздуха не менее плюс 30С⁰ и выше в течение более 5 суток);
- сильный мороз (минимальная температура воздуха не менее минус 25 С⁰ и ниже в течение не менее 5 суток).

Сильные ветры угрожают:

- нарушением коммуникаций (линий электропередачи и других);
- срывом крыш зданий и выкорчевыванием деревьев.

С целью предупреждения ущерба от ветровой деятельности (штормы, ураганы) целесообразны мероприятия: рубка сухостоя, обрезка деревьев.

Интенсивные осадки и снегопады

Интенсивные осадки – сильный ливень, продолжительные сильные дожди.

Уровень опасности – чрезвычайные ситуации муниципального уровня; характеристика возможных угроз – затопление территорий из-за переполнения систем водоотвода, разрыв дорог.

Интенсивные снегопады – очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом).

Уровень опасности – чрезвычайные ситуации локального уровня; характеристика возможных угроз – разрушение линий ЛЭП и связи при налипании снега, парализующее воздействие на автомобильных дорогах.

Сильные туманы

Обуславливают возможные чрезвычайные ситуации локального уровня, связанные с дорожно-транспортными происшествиями.

Резкие перепады давления и температуры. Экстремальные температуры

условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- *информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания* - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;
- *мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций* - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

Мероприятия по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций должны осуществляться в соответствии с Федеральными законами № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 24 декабря 1994 г., № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и Методическими рекомендациями по реализации Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации" в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах".

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях

Оповещение населения о сигналах ЧС предусматривается по телефонной сети. На производственных площадях, как дополнение, должны быть установлены громкоговорители. Для оповещения работающих смен и населения, кроме телефонной связи, необходимо предусмотреть использование наружных сирен.

Следует установить точки проводного радиовещания или кабельного телевидения в диспетчерских пунктах или помещениях дежурных всех учреждений и организаций с численностью работающих более 50 человек.

Источники чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для проектируемой территории

На проектируемой территории возможны следующие неблагоприятные природные процессы и явления, способные привести к возникновению чрезвычайных ситуаций: подтопление территории, сильный ветер, град, снегопад, гололедные явления, заморозки, сильная жара, чрезвычайная пожароопасность.

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, града, снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляются дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

В соответствии с отраслевым дорожным методическим документом «Руководство по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденным распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р, для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

- профилактическая обработка покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
- ликвидация снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;
- обработка снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Профилактический способ позволяет снизить затраты дорожной службы на борьбу с зимней скользкостью, обеспечить допустимые сцепные качества покрытий и безопасность движения в зимний период, уменьшить вредное воздействие ПГМ на окружающую среду за счет применения рациональной технологии и минимально-допустимых норм распределения ПГМ.

Противогололедные материалы, используемые для борьбы с зимней скользкостью на дорогах общего пользования, должны отвечать требованиям, изложенным в отраслевых дорожных нормах ОДН 218.2.027-2003 «Требования к противогололедным материалам», утвержденным распоряжением Минтранса России №ОС-548-р от 16.06.03г.

Мероприятия по охране окружающей природной среды необходимо предусматривать по каждому виду работ, выполняемых при борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах: при транспортировке, распределении и хранении противогололедных материалов в соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах».

Согласно отраслевому дорожному методическому документу ОДМ 218.5.001-2008 "Методические рекомендации по защите и очистке автомобильных дорог от снега", утвержденному Распоряжением Росавтодора от 01.02.2008 N 44-р (имеет рекомендательный характер) защита дорог от снежных заносов должна осуществляться с помощью снегозащитных насаждений или искусственных устройств. Снегозащитные насаждения экономичнее и защищают дорогу надежнее, чем искусственные снегозащитные устройства. Поэтому насаждения должны быть основным видом защиты дорог от заносов.

Надежной защитой от крупного града и ливня является укрытие людей в защитных сооружениях, а также в метро, подземных переходах, подвалах и т. п. На улице для защиты от летящего града можно использовать подручные средства: ящики, листы фанеры, доски, портфели и др.

В целях регулирования и уменьшения возможного вреда от метеорологических процессов населению и экономике (защита сельскохозяйственных растений от градобития, регулирование осадков, рассеивание туманов) в соответствии с «Инструкцией по организации и проведению противорадовых стрельб на территории Российской Федерации», утвержденной Приказом Министра обороны РФ, Министерства транспорта РФ и Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды от 15 мая 2001 г. N 220/89/51, применяются специальные противорадовые ракеты и снаряды, которые служат для доставки и внесения химических реагентов в облака. Также способ защиты от града сельскохозяйственных растений включает изготовление и последующее закрепление укрывающей градозащитной поверхности на продольных направляющих, протянутых на опорах.

Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций», утвержденной Приказом Минэнерго России от 30 июня 2003 г. №280, которая распространяется на все виды зданий, сооружений и промышленных коммуникаций независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования нового объекта, чтобы иметь возможность максимально использовать проводящие элементы последнего. Это облегчит разработку и исполнение устройств молниезащиты, совмещенных с самим зданием, позволит улучшить его эстетический вид, повысить эффективность молниезащиты, минимизировать ее стоимость и трудозатраты.

Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.

Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона – система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при проведении военных действий или вследствие этих действий. Решения по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны должны быть разработаны в рабочем проекте с учетом размещения производительных сил и расселения населения, группы по ГО территории и категории по ГО проектируемого объекта, в соответствии со СНиП 2.1.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Проектируемый объект не является предприятием, обеспечивающим жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время, поэтому численность персонала наибольшей работающей смены, численность дежурного и линейного персонала определять не требуется.

Строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

2. Положения об очередности планируемого развития территории

Подготовка проекта планировки и проекта межевания проектируемой территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

Территория характеризуется сложившейся транспортной и инженерной инфраструктурой.

В отношении данной территории выполнены инженерно-геодезические изыскания.

Характеристики объектов капитального строительства, объектов капитального строительства необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан, в том числе развития территории в границах проектируемой территории

Назначение объекта	Характеристики
Объекты жилого назначения	В границах территории предусмотрено размещение малоэтажной многоквартирной жилой застройки
Объекты производственного назначения	Объекты производственного назначения отсутствуют, размещение новых объектов не предусмотрено.
Социальная инфраструктура	На проектируемой территории размещение социальной инфраструктуры не предусматривается
Транспортная инфраструктура	Объекты транспортной инфраструктуры запланированы в соответствии с транспортной схемой Генерального плана п. Горноправдинск.
Коммунальная инфраструктура	Строительство объектов инженерной инфраструктуры запланировано в соответствии со сроками реализации генерального плана и очередностью освоения территории по проекту планировки.

Освоение территории предусмотрено ориентировочно в три очереди:

Очередь	Срок	Планируемый объект
1 очередь	до 2025	Малоэтажная жилая застройка
2 очередь	до 2030	Малоэтажная жилая застройка
3 очередь	до 2035	Малоэтажная жилая застройка

Возможно освоение территории нескольких очередей одновременно.

3. Техничко-экономические показатели проекта

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Проект
1. ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Площадь проектируемой территории	га	3,9
Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в границах ПП, в том числе:			
1.1.1	Территория малоэтажной многоквартирной жилой застройки	га	3,9
2. НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	545
2.2	Плотность застройки	чел/га	140
3. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Площадь жилого фонда	м.кв. общ.пл.	16340
3.2	Обеспеченность населения жилой площадью (площадью квартир)	м.кв. чел.	30
3.3	Этажность	этажей	4
4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
4.1	Общее количество мест хранения легкового автотранспорта, в том числе:	машино-мест	164
6. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение	м ³ /сутки	157,07
6.2	Водоотведение	м ³ /сутки	157,07
6.3	Теплоснабжение	Г кал/ч	4,6
6.4	Электроснабжение	кВт.ч	150,0
6.5	Газоснабжение	м ³ /сутки	170,2

Приложение 2
к Постановлению администрации
сельского поселения Горноправдинск
от 04.07.2019 № 146

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ..... 2
СОСТАВ ПРОЕКТА..... 2
ВВЕДЕНИЕ..... 3
1. ОЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ..... 4
2. ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ..... 11
3. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 17
4. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ 21
5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА..... 25

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Наименование материалов	
1. Текстовые материалы	
Материалы основной (утверждаемой) части проекта. Том I.	«Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, их характеристики».
Материалы по обоснованию проекта. Том II.	«Пояснительная записка».
2. Графические материалы	
Материалы основной (утверждаемой) части проекта. Том I.	Чертеж планировки территории, М 1:2000, 1 лист; План красных линий, М 1:2000, 1 лист;
Материалы по обоснованию проекта. Том II.	Схема расположения элемента планировочной структуры в территориальных границах, М 1:10 000, 1 лист;
	Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план), М 1:2000, 1 лист;
	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 2:1000, 1 лист;
	Схемы границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного, техногенного характера и воздействия их последствий, М 1:2000, 1 лист.
	Схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территорий, М 1:2000, 1 лист;
	Схема размещения инженерных сетей, М 1:2000, 1 лист;

17

	Разбивочный чертеж красных линий, М 1:2000, 1 лист;
	Схема архитектурно-планировочной организации территории, М 1:2000, 1 лист

18

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории разработан на основании:

- Постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 01.04.2019 № 74 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В».
- Постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 03.04.2019 № 83 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14».
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- Генеральный план сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, утвержденный Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 18.06.2008 № 34 (с изменениями).
- Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск, утвержденные Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 27.08.2018 № 212.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В границах проектируемой территории планируется размещение малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

Проект разработан с учетом схемы территориального планирования и функционального зонирования территории поселка Горноправдинск.

Размещение в границах элемента планировочной структуры
Участки проектирования расположены в центральной части п. Горноправдинск. Общая площадь территории проектирования составляет 3,9 га.

Границы элементов планировочной структуры территории
Проектом установлены красные линии с учетом ранее выполненной проектной документации, сложившейся застройки, в увязке с существующими улицами, проездами, действующими землепользованиями, инженерными сетями.

Виды разрешенного использования проектируемых земельных участков и размещения объектов капитального строительства определяются в соответствии Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск, утвержденные Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 27.08.2018 № 212.

19

Функциональное зонирование территории

Рассматриваемая территория в соответствии с Правилами землепользования и застройки расположена в зоне застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами (ЖЗ 104).

Особо охраняемые природные территории и зоны с особыми условиями использования территории

Объекты историко-культурного наследия

В границах проектируемой территории объекты культурного наследия отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории

На рассматриваемой территории особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения, а также участков, зарезервированных для их создания, отсутствуют.

Территории природоохранного назначения

В границах проектирования действующие скотомогильники, биотермические ямы отсутствуют.

Сведения об охранных зонах

В соответствии с Правилами установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160, предусматривается установление охранных зон:

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопровода, сетей водоснабжения и водоотведения устанавливаются охранные зоны для проектируемых линейных объектов.

На основании Приказа Министерства архитектуры, строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. N 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охранный зона тепловых сетей установлена вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельного участка шириной 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Сведения о санитарно-защитных зонах

В данный момент в границы проектирования попадают санитарно-защитные зоны объектов транспортной инфраструктуры, предприятий IV и V класса опасности.

- гаражи – 50 м;
- котельная – 50 м;
- хлебопекарня – 50 м.

Современное использование территории

Проектируемый участок расположен на землях с категорией - земли поселений (земли населенных пунктов).

На момент подготовки проекта планировки рассматриваемые элементы планировочной структуры застроены многоквартирными жилыми домами, аварийными, подлежащих сносу. Транспортное обслуживание территории сформировано существующими улицами и проездами с низким типом покрытия (плиты).

Существующие земельные участки

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение № планировочного элемента	Цель использования/форма	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, м2
--------------------------------------	--	--------------------------	---------------------------	--------------------------------

20

		собственности		
86:02:1211004:616	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 11	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1420
86:02:1211004:438	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 11	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	322
86:02:1211004:618	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 13	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1523
86:02:1211004:102	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 13	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	321
86:02:1211004:640	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д. 17	-	-	2486
86:02:1211004:193	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 17	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	312
86:02:1211004:614	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 5	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1438
86:02:1211004:192	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 15	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	317
86:02:1211004:654	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д. 23 Б	-	-	6300
86:02:1211004:628	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д. 21	-	-	1846
86:02:1211004:631	Ханты-Мансийский - Югра АО, р-н Ханты-	-	-	1177

21

	Мансийский, Горноправдинск, ул. Киевская, д.19	п.			
86:02:1211004:630	Ханты-Мансийский АО, р-н Ханты-Мансийский, Горноправдинск, ул. Киевская, д.23	-	-		2454
86:02:1211004:24	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, Горноправдинск	-	-		12
86:02:1211004:232	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, Горноправдинск	-	-		9
86:02:1211005:1487	Ханты-Мансийский АО, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, д.5А	-		для обслуживания многоквартирного жилого дома	844
86:02:1211005:1495	Ханты-Мансийский АО, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, д.5Б	-			1856
86:02:1211005:1486	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, д.5 В	-		Для обслуживания многоквартирного жилого дома	3801
86:02:1211005:291	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск	-	-		17
86:02:1211005:1453	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Петелина, дом 12	-		Для объектов жилой застройки	804
86:02:1211005:1488	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Петелина, д.13	-		Для объектов жилой застройки	1502
86:02:1211005:1494	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Петелина, дом 14	-		Для объектов жилой застройки	2076
86:02:1211005:333	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск	Собственность публично-правовых образований		Для объектов жилой застройки	319

22

	Горноправдинск, ул. Петелина, дом 12	ул.			
86:02:1211005:298	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, дом 5 В	-	Собственность публично-правовых образований	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	315
86:02:1211005:1467	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 24	-	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1811
86:02:1211005:509	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 24	-	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	214
86:02:1211005:1470	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 22	-	-		1347
86:02:1211005:473	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 22	-	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	216
86:02:1211005:1471	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 20	-	-		1202
86:02:1211005:512	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 20	-	-	Для объектов жилой застройки	213
86:02:1211003:435	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 5	-	-	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	1998
86:02:1211003:39	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 5	-	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	317
86:02:1211003:309	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 5	-	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	840

23

	Киевская, дом 7				
86:02:1211003:40	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 7	-	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	318
86:02:1211003:308	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 7А	-	-		1654
86:02:1211003:48	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 7 А	-	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	331
86:02:1211003:89	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск	-	-	трансформаторная подстанция	5
86:02:1211003:310	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 9	-	-		823
86:02:1211003:41	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 9	-	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	315ЕЕЕ

В границах проектируемых территорий отсутствуют объекты социального, культурного, бытового обслуживания.

2. ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Определение параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории

Проектом планировки территории под жилую застройку учтены решения Генерального плана сельского поселения Горноправдинск в части развития транспортной инфраструктуры, развития инженерной инфраструктуры, инженерной подготовки и вертикальной планировки территории.

В соответствии с Проектом планировки в границах проектирования размещена зона жилой застройки.

На проектируемой территории расположены: существующие объекты инженерной инфраструктуры, по участку проходят инженерные коммуникации.

В зоне жилого назначения предлагается разместить малоэтажные многоквартирные жилые дома этажностью до 4 этажей.

Размещение жилых домов выполнено с учётом создания комфортных дворовых пространств с площадками для игр и хозяйственных целей.

24

Для обеспечения жилой застройки объектами для хранения индивидуального автотранспорта предлагается размещение наземных парковок.

Численность населения составит ориентировочно 0,545 тыс. человек.

Плотность населения в границах жилой зоны при средней обеспеченности 30 кв. м общей площади жилья на человека - 140 чел./га.

Территории общего пользования отделяются от элементов планировочной структуры красными линиями.

Перечень объектов капитального строительства, планируемых к размещению

№ пп	Объект	Кол-во	Этажность	Ед. изм.	Общая площадь здания
Объекты жилой застройки					
1	Многоквартирный жилой дом	4	4	кв.м. общ. площади	2694
2	Многоквартирный жилой дом	1	4	кв.м. общ. площади	4042
3	Многоквартирный жилой дом	1	4	кв.м. общ. площади	1522
	Всего:		4	кв.м. общ. площади	16340

Предложения по развитию объектов, входящих в систему социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания

В настоящее время в населенном пункте сложилась система культурно-бытового обслуживания.

Объекты регионального значения:

- Детское отделение;
- Лаборатория;
- Поликлиника;
- Рентгенкабинет;
- Стоматология;
- Участковая больницы.

Объекты местного значения:

- Детский сад «Березка»;
- МДОУ Детский сад «Сказка»;
- МОУ Средняя общеобразовательная школа;
- Музыкальная школа;
- Начальная общеобразовательная школа;
- Библиотека;
- Арена для катка, площадки для игровых дисциплин;
- Лыжная база;
- Физкультурно-спортивный клуб;
- Футбольное поле;
- Хоккейный корт ДЦП;
- Баня;
- Дом быта;

- Контора;
- Прачечная – 2 объекта;
- Пункт временного содержания животных.

В границах проектируемого участка для расчета учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания на расчетный срок принята проектная численность постоянного населения 545 человек.

Расчет потребности в объектах соцкультбыта

п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Нормативный показатель на 1 000 чел.	Требуется по расчету*
Учреждения народного образования				
1	Общеобразовательные школы	мест	100% охват детей в возрасте от 7 до 16 лет	68
2	Дошкольные образовательные учреждения	мест	70% охват детей в возрасте от 0 до 7 лет или 70 мест на 100 детей	60
3	Организации дополнительного образования	мест	67% общего числа школьников	46
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания				
4	Магазины, в том числе:	м ² торговой площади	500	273
5	Предприятия общественного питания	мест	40	22
Учреждения здравоохранения, социального обеспечения				
6	Аптеки	объект	1 объект на 6,2 тыс.чел	1
7	Лечебно-профилактические организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	посещений в смену	18,15	10
Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения				
8	Спортивные залы общего пользования	кв.м. общей площади	350	191
9	Плоскостные сооружения	кв.м.	1950	1063
Учреждения культуры и искусства				
10	Общедоступные библиотеки	объект	1 филиал на населенный пункт сельского поселения	1
11	Помещения для культурно-досуговой деятельности	мест	- до 0,5 тыс. чел. – 200 мест	109
Объекты коммунального бытового назначения				
12	Предприятия бытового обслуживания	рабочих мест	7	4
Объекты пожарной охраны				
13	Пожарное депо	авт.	1 пожарный автомобиль на 3-5 тыс. жителей	1

* - нормативные значения определяются в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования сельского поселения Горноправдинск.

Уровень обеспеченности учреждениями обслуживания в населенном пункте приближен к нормативному. Существует необходимость осуществления мероприятий по строительству сети учреждений обслуживания, планомерному их размещению в соответствии с прогнозируемой схемой расселения и доведения размеров сети до уровня современных требований административного и культурного центра.

Система транспортного обслуживания

Внешний транспорт

По территории сельского поселения Горноправдинск проходят одна автомобильная дорога общего пользования регионального значения и две автомобильные дороги межмуниципального значения Ханты-Мансийского района.

Воздушный транспорт

На территории сельского поселения Горноправдинск располагается действующая вертолетная площадка восточнее п. Горноправдинск. Размещение площадки не соответствует требованиям действующих нормативов (п. 9.13 СНиП 32-03-96 Аэродромы), так как разрыв между боковой границей посадочной площадки и жилой зоной составляет менее 0,3 км, это негативно сказывается на условиях проживания населения.

Посредством воздушного транспорта поселение связано с соседними поселениями Ханты-Мансийского района.

Водный транспорт

На территории сельского поселения Горноправдинск размещены водного транспорта:

- причал – 1 объект;
- пристань – 1 объект.

Железнодорожный транспорт

На территории сельского поселения Горноправдинск железнодорожный транспорт отсутствует.

Улично-дорожная сеть

На сегодняшний день все улицы и дороги п. Горноправдинск имеют дорожные одежды капитального типа покрытия.

Основное движение внутри микрорайона предполагается по улицам в жилой застройке и внутриквартальным проездам.

Дорожные одежды улиц и дорог предусмотрены капитального типа с покрытием из сборного железобетона. Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары, с шириной пешеходной части равной 1,0 м.

В темное время суток всю проектируемую внутреннюю сеть проездов предлагается осветить с помощью светильников, установленных на специальных мачтах. Нерегулируемые пешеходные переходы следует оборудовать знаками 5.19.1/2 на экране желтого цвета со светоотражающей пленкой.

Индивидуальный транспорт

Расчетная численность постоянного населения проектируемых участков составляет 545 человек.

Расчётный уровень обеспеченности населения индивидуальным автотранспортом составляет 300 легковых автомобилей на 1000 человек.

В соответствии с обеспеченностью жителей индивидуальными легковыми автомобилями и с учетом численности населения, планируемого для проживания в многоквартирных жилых домах, потребность в гаражах и стоянках для постоянного хранения составит 164 машино-места.

Временное хранение индивидуального легкового автотранспорта будет осуществляться на открытых стоянках у жилых домов и вдоль улиц.

Организация пешеходного движения

Мероприятия по организации пешеходного движения направлены на создание безопасных и удобных сообщений между жилыми зонами, местами приложения труда, учреждениями соцкультбыта, зонами отдыха. Пешеходное движение осуществляется по системе взаимосвязанных тротуаров, которые отделены от проезжей части полосой зеленых насаждений.

Вдоль основных и второстепенных улиц предлагается устройство тротуаров. Ширина тротуаров вдоль главных улиц – 1,5 м, остальных 1,0-1,5 м. Покрытие тротуаров предлагается устраивать из бетонных плит.

Организация поверхностного стока и вертикальная планировка

Схема вертикальной планировки территории выполнена методом проектных отметок на топографическом плане съемки в масштабе 1:500.

Территория участка имеет сильные перепады рельефа. Общий уклон участка направлен в юго-восточную сторону. Абсолютные отметки участка в Балтийской системе высот – 50,05 до 75,75.

Проектные решения разработаны на данной стадии в объеме, необходимом для обоснования предложенной планировочной структуры района, определения перечня работ по инженерной подготовке.

Организация поверхностного стока решена вертикальной планировкой территории.

На плане вертикальной планировки и инженерной подготовки территории отображены директивные отметки (характерные точки перелома проектного рельефа) с указанием существующей отметки в знаменателе и проектной отметки в числителе, а также уклоноуказатели с обозначением направления понижения рельефа, уклона в промилле в числителе и расстояния в метрах в знаменателе.

Отвод поверхностных вод с территории населенных пунктов сельского поселения Горноправдинск предлагается осуществлять посредством дождевой канализации открытого типа. Для сбора и отведения сточных вод предлагается использовать систему открытых лотков, укладываемых вдоль проезжей части улиц. Сброс дождевых вод предлагается производить в реку, так как территория населенных пунктов имеет общий уклон местности в ее сторону. Перед выпусками необходимо предусмотреть устройство очистных сооружений. Технические характеристики системы водоотвода и очистных сооружений, а также их расположение уточняются на стадии подготовки рабочей документации.

Продольные уклоны проектируемых улиц и дорог составляют от 0,004 до 0,068 промилей, то есть обеспечивают поверхностный водоотвод по лоткам улиц и дорог и не превышают рекомендуемых значений. Поперечные уклоны улиц и дорог составляют 1-2%. Продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорожек на проектируемой территории предполагаются не более 0,050, за исключением коротких участков пандусов. В местах, где, по объективным причинам, на последующих стадиях проектирования не удастся сохранить нормативные уклоны, необходимо устройство лестниц, пандусов и стопопандусов для обеспечения доступности территории и объектов для представителей маломобильных групп населения. Поперечные уклоны тротуаров и пешеходных дорожек не должны превышать 2%.

В местах примыкания разных типов покрытий с бордюром, тротуары располагаются на 0,15 м выше проезжей части и на 0,04 м выше участков озеленения.

Система инженерно-технического обеспечения

Водоснабжение

В населенных пунктах сельского поселения Горноправдинск комбинированное (централизованное и децентрализованное) водоснабжение.

Источником централизованного водоснабжения п. Горноправдинск являются подземные воды.

Центральную часть поселка обеспечивает водозабор, включающий в себя водозаборные скважины, расположенные вдоль пер. Школьный и вдоль ул. Ленина, водонапорную башню и водопроводные очистные сооружения.

Территория застройки в границах проекта планировки обеспечена централизованной системой водоснабжения.

Водоснабжение строящихся объектов капитального строительства предусмотрено от централизованной системы водоснабжения.

Расчетное водопотребление по проектируемой застройке для многоквартирной застройки принято с удельным водопотреблением на одного человека - 220 л/сут, для объектов обслуживания по действующим нормативам.

Водопотребление проектируемого участка

№ п/п	Наименование водопотребителей	Кол-во потребителей	Норма водопотребления холодной воды, л/чел*сут	Расход холодной воды, м3/сут
1	Здания, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с централизованным горячим водоснабжением	545	220	119,9
2	Неучтенные расходы	545	42	22,9
Всего:				142,79
с учетом запаса, 10 %				157,07

На вводе в каждое здание необходимо выполнить установку водомерных узлов, а также счетчиков учета воды в каждую квартиру.

Пожаротушение

Расход на наружное пожаротушение принимается 20 л/сек, согласно СП 8.13130.2009. Количество одновременных пожаров – один; время тушения – 3 часа; время восстановления противопожарного запаса воды - 24 часа. Расход воды на наружное пожаротушение составит: 20×3×3600:1000=216 м3.

На водопроводной сети в водопроводных колодцах устанавливаются пожарные гидранты со световыми указателями к ним. Пожарные гидранты устанавливаются на расстоянии друг от друга не более 150 метров; тушение пожара производится минимум из двух точек.

Пожарные гидранты располагаются (СНиП 2.04.02-84*) вдоль внутриплощадочных проездов на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части и не ближе 5 м от стен зданий.

Водоотведение

Территория застройки в границах проекта планировки обеспечена централизованной системой водоотведения.

Водоотведение строящихся объектов капитального строительства предусмотрено от централизованной системы водоотведения поселка.

Водоотведение принимается на уровне водопотребления без учета расхода воды на пожаротушение.

Размещение сооружений, трассировка сетей, конкретный диаметр труб уточняется при разработке проектной и рабочей документации.

Теплоснабжение

Климатические данные для расчета тепловых нагрузок приняты в соответствии с ТСН 23-323-2001 Ханты-Мансийского автономного округа:

- расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 41 °С.
- средняя температура за отопительный период – минус 8,8 °С.
- продолжительность отопительного периода - 250 суток.

Теплоснабжение жилых зданий проектируемой территории предлагается от существующих тепловых сетей.

29

№	Наименование	Общая площадь, м ²	Расчетные тепловые нагрузки			Сумма
			Отопление	Вентиляция	ГВС	
Централизованное теплоснабжение от котельных						
1	Среднеэтажная жилая застройка и потребители общественно-делового назначения	16340	2,9	0,9	0,8	4,6

Размещение сооружений, трассировка сетей, конкретный диаметр труб уточняется при разработке проектной и рабочей документации.

Газоснабжение

Территория застройки в границах проекта планировки обеспечена централизованной системой газоснабжения.

В проекте приняты укрупненные показатели потребления газа, при наличии централизованного горячего водоснабжения 114 м³/год на 1 чел, при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³ (8000 ккал/м³).

Основные показатели газопотребления

N п/п	Назначение	Количество проживающих, чел.	Часовой расход газа, м ³	Годовой расход газа, м ³
1	Пищеприготовление (жилая застройка)	545	7,09	62130
Итого:			7,09	62130

Электроснабжение

Система электроснабжения п. Горноправдинск централизованная.

В северной части поселка расположена понижающая подстанция ПС 110/10 кВ «Горноправдинск», мощностью 2х6,3 МВА, питаемая двухцепной линией электропередачи 110 кВ Нефтеюганских электрических сетей «Снежная-1» и «Снежная-2».

От ПС 110/10 кВ "Горноправдинск" по питающим фидерам воздушного исполнения номиналом 10 кВ (Ф-3 - на промзону, Ф-4 - ОРС, Ф-5 - телецентр) осуществляется передача электрической энергии на трансформаторные подстанции (далее - ТП 10/0,4 кВ). Воздушные линии электропередачи напряжением 10 кВ выполнены голым алюминиевым проводом с креплением на деревянных опорах с железобетонными приставками и частично на железобетонных опорах.

На территории населенного пункта также располагается дизельная электростанция.

Потребителями электроэнергии являются: жилые дома с электрическими плитами, а также освещение внутриквартальных проездов.

Трассировка сетей, параметры электротехнического оборудования и схема электроснабжения уточняются при разработке проектной и рабочей документации.

Расчет электрических нагрузок

№ п/п	Наименование потребителей	Этажность	Общая площадь (кв.м.)	Р уд эл.снабж (кВт/кв.м.)	Р уд отопл (кВт/кв.м.)	Обществ. здания (кВт)	К см	Рр на шинах 0,4 кВ ТП
1	Зона малоэтажной жилой застройки	-	16340	0,0102	-	-	0,9	150,0
Итого:								150,0

Связь и информатизация

30

Услуги местной телефонной связи общего пользования на территории поселка Горноправдинск оказывает ОАО «Ростелеком», предоставляющий потребителям весь спектр услуг связи и передачи данных.

На территории поселка установлена автоматическая телефонная станция (АТС) емкостью 1514 абонентских номеров. Межстанционная связь осуществляется посредством радиорелейных линий связи.

Сетью мобильной связи покрыта вся территория поселка Горноправдинск.

3. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Охрана атмосферного воздуха

В соответствии с законом «Об охране атмосферного воздуха» качество атмосферного воздуха должно соблюдаться в пределах поселений. Для этой цели в местах проживания населения устанавливаются СЗЗ.

Для улучшения качества атмосферного воздуха генеральным планом предложены следующие мероприятия:

- организация централизованного отопления жилой застройки от электрических или газовых котлов;
- организация, благоустройство, озеленение СЗЗ от объектов и производств, имеющих в своем составе источники выбросов в атмосферу (АЗС, пожарная часть, котельная, пекарня);
- создание пылезащитных барьеров из специального озеленения между жилыми кварталами и дорогами общего пользования;
- проведение работ по нормированию выбросов;
- контроль за соблюдением нормативов выбросов и ПДК.

В отдельные периоды, когда метеорологические условия способствуют накоплению вредных веществ в атмосфере, концентрации отдельных вредных веществ могут резко возрасти. Чтобы в эти периоды не допускать возникновения высокого уровня загрязнения воздуха, необходимо кратковременное сокращение выбросов загрязняющих веществ.

Предупреждения о повышении уровня загрязнения воздуха в связи с ожидаемыми неблагоприятными метеорологическими условиями составляют в прогнозических подразделениях Росгидромета.

Мероприятия на период наступления (НМУ) неблагоприятных метеорологических условий разрабатываются совместно с предприятием при разработке проектной документации для каждого объекта.

Охрана поверхностных вод

Водные объекты населенного пункта, требующие охраны от негативного воздействия хозяйственной деятельности, представлены р. Иртыш, ее притоками и подземными источниками водоснабжения.

Загрязнение водотоков и водоемов усугубляется отсутствием дождевой канализации и очистных сооружений, способствующим смыву поверхностными стоками грязи, мусора и нефтепродуктов в водные объекты.

Согласно Водному кодексу РФ (с изменениями на 27 декабря 2018 года), в соответствии с Федеральным Законом от 03.06.2006 № 74-ФЗ, вдоль водотоков устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной деятельности.

Ширина водоохранной зоны реки Иртыш и её притока – реки Кайгарка установлена в размере 200, 50 м соответственно.

Прибрежная защитная полоса реки Иртыш и её притоков установлена в соответствии с крутизной склона и видом прилегающих к водным объектам угодий, и составляет 50 м.

На всех проектируемых и реконструируемых водопроводных системах хозяйственно-питьевого назначения предусматриваются зоны санитарной охраны в целях обеспечения их

31

санитарно-эпидемиологической надежности. Зона источника водоснабжения в месте забора воды должна состоять из трех поясов: первого – строгого режима, второго и третьего – режимов ограничения.

В первом поясе охранной зоны водозаборных скважин, радиус которого принимается равным 50 метрам (при использовании недостаточно защищенных подземных вод), в соответствии с СП 31.13330.2012 "Водоснабжение, наружные сети и сооружения" запрещается:

- размещение жилых и общественных зданий, проживание людей, в том числе работающих на водопроводе;
- все виды строительства, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений;
- прокладка трубопроводов различного назначения, за исключением трубопроводов, обслуживающих водопроводные сооружения.

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов ГП предусмотрены следующие мероприятия:

- расчистка русел рек и водоёмов, проведение берегоукрепительных работ;
- организация сбора и очистки подсланевых вод;
- усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод;
- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
- строительство сети ливневой канализации с устройством очистных сооружений в местах выпуска поверхностных вод;
- модернизация системы водоотведения населенных пунктов, строительство и реконструкция канализационных коллекторов, строительство, модернизация и реконструкция канализационных насосных станций;
- организация мест стоянок и мойки транспорта, предусматривающих сбор и отведение загрязненных мочевых вод;
- рекультивация лагун-накопителей;
- организация зон санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения;
- благоустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос;
- ликвидация несанкционированных свалок в водоохранной зоне и уборка затопленной древесины с берегов рек.

Для промышленных предприятий, сбрасывающих очищенные сточные воды несоответствующего качества по какому-либо виду загрязнений, необходимо организовать местную очистку сточных вод с доведением остаточного содержания загрязнений до величины, обеспечивающей необходимое его содержание в очищенной воде.

Для предотвращения загрязнения водных объектов стоками с производственных и коммунально-складских территорий необходимо проведение следующих мероприятий:

- строительство ливневой канализации на территории промышленных и коммунально-складских зон;
- применение системы оборотного и повторно-последовательного водоснабжения на существующих и вновь организуемых предприятиях с водоёмкими технологическими процессами.

К основным организационным мероприятиям по охране поверхностных и подземных вод относятся:

- создание системы мониторинга водных объектов;
- эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
- организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей населенных пунктов и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода и канализации;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

32

- разработка проектов зон санитарной охраны (ЗСО) существующих источников водоснабжения и при образовании новых;

Для эксплуатации скважин необходимо получить лицензию на недропользование. Проектом предлагается благоустройство мест рекреации в местах их стихийного образования с целью использования в рекреационных целях и защиты от рекреационной дигрессии.

Таким образом, вреда поверхностным водным объектам и подземным грунтовым водам нанесено не будет.

На периоды строительства для предотвращения загрязнения грунтовых и поверхностных вод предусмотреть:

- вертикальная планировка строительной площадки способствует отводу поверхностных стоков на рельеф;
- предусмотреть водоотлив из котлованов под фундаменты с выпуском загрязненной грунтовой воды на рельеф.

Таким образом, строительство объектов не нанесет вреда поверхностным водным объектам и подземным грунтовым водам.

Охрана почв

Отсутствие рациональной системы организации сбора, утилизации и уничтожения твердых и жидких коммунальных отходов в населенных пунктах, наличие несанкционированных свалок отходов является причинами бактериологического загрязнения почв селитебных территорий.

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах муниципального района предусмотрены следующие мероприятия:

- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке, устройство сети ливневой канализации с очистными сооружениями;
- сброс дождевых вод в сеть ливневой канализации;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- устройство отмосток вдоль стен зданий;
- расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий рек;
- защита от береговой эрозии путем проведения берегоукрепительных работ, строительство набережных;
- для уменьшения пыли – благоустройство улиц и дорог, газонное озеленение;
- биологическая очистка почв и воздуха за счет увеличения площади зеленых насаждений всех категорий.

В зависимости от характера загрязнения почв, необходимо проведение комплекса мероприятий по восстановлению и рекультивации почв. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

Для восстановления, нарушенного в результате хозяйственной деятельности и эрозийных процессов почвенного покрова, Генеральный план предусматривается ряд мероприятий:

- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- рекультивация оврагов, частичная засыпка или закрепление вершин и откосов оврагов, уполаживание и озеленение крутых участков овражных склонов, благоустройство приовражных зон.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля за состоянием почвенного покрова и проведение следующих мероприятий для его восстановления:

<p style="text-align: center;">33</p> <ul style="list-style-type: none"> - вывоз почвенного покрова (в зависимости от глубины загрязнения) за пределы муниципального района на специальные места переработки. - замена грунта, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, устойчивых к повышенному содержанию загрязнителя, подсев трав-фиторемигрантов, биоремедиация. <p>Организационными мероприятиями, направленными на охрану почв от загрязнений, являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - организация и обеспечение планомерно-регулярной очистки муниципального района от жидких и твердых отходов; - охрана и рекреационное использование природных ландшафтов повышенной экологической значимости (пойменных ландшафтов); - контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель. <p>Для предотвращения загрязнения почвенного покрова предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в периоды строительства складирование строительных материалов, строительных отходов, коммунальных отходов от строителей в металлический контейнер на специально оборудованной площадке; - оборудование площадки для очистки колес автотранспорта в периоды строительства. <p>По окончании строительных работ по всей ширине строительной площадки предусмотрены следующие мероприятия по снижению негативного воздействия на территорию и почву:</p> <ul style="list-style-type: none"> - удаление из ее пределов всех временных устройств и сооружений; - вывоз с участка строительства строительного мусора и его размещение на лицензированных полигонах; - засыпка, послойная трамбовка, выравнивание рытвин и ям, возникших в результате проведения строительных работ. <p>Проектные решения по охране недр должны предусматривать рекультивацию нарушенных земляными и горными работами земель и приведение их в состояние, пригодное для дальнейшего использования.</p> <p>Для рационального использования земельных ресурсов проектом предусмотрен снос ветхого жилья и строительство на его месте нового, что позволяет сократить размер земельных участков, выделяемых под новое жилье и улучшить условия жизни населения.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Предусмотренные проектом мероприятия обеспечивают минимальное воздействие на территорию, геологическую среду. <p>4. ЗАЩИТА ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</p> <p>П. Горноправдинск является некатегоризованным поселением по ГО в соответствии с постановлением Российской Федерации от 3.10.1998. «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне». Вместе с тем территория населенного пункта попадает в зону возможного опасного радиоактивного заражения (загрязнения) от города Ханты-Мансийск, отнесенного к группам по гражданской обороне.</p> <p>Электроснабжение поселения осуществляется от ряда ТП 10/0,4 кВ. Водоснабжение существующей застройки осуществляется за счет подземных вод. Теплоснабжение жилой, общественной и производственной застройки осуществляется централизованно от котельной и автономных источников тепла.</p> <p>Согласно Постановлению Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации (ЧС) природного и техногенного характера подразделяются на ситуации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - локального характера; 	<p style="text-align: center;">34</p> <ul style="list-style-type: none"> - муниципального характера; - межмуниципального характера; - регионального характера; - межрегионального характера; - федерального характера. <p>Катастрофы техногенного и природного характера приводят к следующим возможным последствиям: пожары, взрывы, человеческие жертвы, массовые заболевания населения, перебои в обеспечении электроэнергией, водой и теплом.</p> <p>Потенциально опасные объекты, химически опасные объекты, аварии на которых могут стать причиной возникновения чрезвычайной ситуации на территории проектирования отсутствуют.</p> <p>Возможные чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера на территории проектирования в соответствии со СНиП 22.01-95:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сильные осадки: продолжительный дождь (течение воды и затопление территории), снегопады и метель (снеговая и ветровая нагрузка, снежные заносы), град (ударная динамическая нагрузка); - сильные морозы (температурные деформации конструкций, порыв коммуникаций в результате низких температур); - сильный (шквалистый) ветер (аэродинамическая нагрузка на ограждающие конструкции); - грозы (электрические разряды). <p>Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.</p> <p>При сильном ветре существует вероятность повала деревьев, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.</p> <p>При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением растительности.</p> <p>При выпадении сильного снега и при гололеде прогнозируется возникновение ЧС, связанных с затруднением в работе транспорта, авариями на объектах жизнеобеспечения, травматизмом людей.</p> <p>При установлении жаркой погоды существует вероятность возникновения ЧС, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине пожаров и аварий, возникающих на электроподстанциях и электросетях, и вызывающих нарушения функционирования объектов жизнеобеспечения; тепловые удары и заболевания людей, пожароопасная обстановка.</p> <p>На основании Федерального закона от 12.02.1998 №28-ФЗ «О гражданской обороне», разработано «Положение об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», утвержденное Приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687, которое определяет организацию и основные направления подготовки к ведению и ведения гражданской обороны, а также основные мероприятия по гражданской обороне в муниципальных образованиях и организациях.</p> <p>В случае ГО и ЧС технические решения и оповещение населения осуществляется в соответствии с Приказом МЧС РФ, Министерства информационных технологий и связи РФ и Министерства культуры и массовых коммуникаций РФ от 25.07.2006 №422/90/376 об утверждении «Положения о системах оповещения населения».</p>
<p style="text-align: center;">35</p> <p><i>Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного характера</i></p> <p>С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, града, снежных заносов.</p> <p>В соответствии с Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах, утвержденным Распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р, для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката; - ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ; - обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами. <p>Профилактический способ позволяет снизить затраты дорожной службы на борьбу с зимней скользкостью, обеспечить допустимые сцепные качества покрытий и безопасность движения в зимний период, уменьшить вредное воздействие ПГМ на окружающую среду за счет применения рациональной технологии и минимально-допустимых норм распределения ПГМ.</p> <p>Согласно Методическим рекомендациям по защите и очистке автомобильных дорог от снега (рекомендовано Распоряжением Росавтодора от 01.02.2008 г. № 44-р) защита дорог от снежных заносов должна осуществляться с помощью снегозащитных насаждений или искусственных устройств. Снегозащитные насаждения экономичнее и защищают дорогу надежнее, чем искусственные снегозащитные устройства. Поэтому насаждения должны быть основным видом защиты дорог от заносов.</p> <p>Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молнии применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.</p> <p>Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования нового объекта, чтобы иметь возможность максимально использовать проводящие элементы последнего. Это облегчит разработку и исполнение устройств молниезащиты, совмещенных с самим зданием, позволит улучшить его эстетический вид, повысить эффективность молниезащиты, минимизировать ее стоимость и трудозатраты.</p> <p>Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.</p> <p><i>Защита территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера</i></p> <p>Возможные в мирное время чрезвычайные ситуации – промышленные аварии с выбросом аварийно химически опасных веществ, пожары и взрывы, аварии на транспорте.</p> <p>В охранных зонах линий электропередачи запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; 	<p style="text-align: center;">36</p> <ul style="list-style-type: none"> - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; - размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загон для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); - бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); - осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). <p>На производство всех видов работ, связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радиодификации (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра) на принадлежащем юридическому или физическому лицу земельном участке, заказчиком (застройщиком) должно быть получено письменное согласие от предприятия, в ведении которого находится эта линия связи или линия радиодификации.</p> <p>В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> - размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; - загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; - устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; - устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; - производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; - проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

37

- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

На автомобильных дорогах в целях предотвращения чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте предлагается провести следующие мероприятия:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно в период гололеда;

- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для заблаговременной подготовки к ликвидации производственных аварий необходимо выявить потенциально опасные объекты и для каждого разработать варианты возможных аварий, установить масштабы последствий, планы их ликвидации, локализации поражения, эвакуации населения.

Мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому уровню огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

- устройство на технологическом оборудовании систем противозрывной защиты;

- применение первичных средств пожаротушения;

- применение автоматических установок пожаротушения;

- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения или строения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

Перечень возможных источников ЧС техногенного и природного характера:

38

- перечень возможных источников ЧС техногенного характера на объекте строительства: следует определить на основании анализа риска возможных аварий;

- требования по мерам предотвращения постороннего вмешательства в деятельность объекта: основные технологические элементы объектов на проектируемой территории должны быть надежно защищены от несанкционированного доступа посторонних лиц.

При проектировании выполнить требования к обеспечению безопасности при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях согласно Федеральному закону от 25.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

При проектировании учесть требования свода правил по проектированию и строительству СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению ЧС» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных поселений».

5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Проект
1. ТЕРРИТОРИЯ			
	Площадь проектируемой территории	га	3,9
1.1	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства в границах ПП, в том числе:	га	
1.1.1	Территория малоэтажной многоквартирной жилой застройки	га	3,9
2. НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	545
2.2	Плотность застройки	чел/га	140
3. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Площадь жилого фонда	м.кв. общ.пл.	16340
3.2	Обеспеченность населения жилой площадью (площадью квартир)	м.кв. чел.	30
3.3	Этажность	этажей	4
4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
4.1	Общее количество мест хранения легкового автотранспорта, в том числе:	машино-мест	164
6. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
6.1	Водоснабжение	м ³ /сутки	157,07
6.2	Водоотведение	м ³ /сутки	157,07
6.3	Теплоснабжение	Г кал/ч	4,6
6.4	Электроснабжение	кВт.ч	150,0
6.5	Газоснабжение	м ³ /сутки	170,2

39

Приложение 3
к Постановлению администрации
сельского поселения Горноправдинск
от 04.07.2019 № 146

СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	1
СОСТАВ ПРОЕКТА.....	2
ВВЕДЕНИЕ.....	3
1. Характеристика проектируемой территории.....	4
2. Проектное решение.....	4
3. Ведомость координат границ земельных участков.....	6

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Наименование материалов	
1. Текстовые материалы	
Материалы основной (утверждаемой) части проекта	«Пояснительная записка».
2. Графические материалы	
Материалы по обоснованию проекта.	План фактического использования М 1:2000, 1 лист.
Материалы основной (утверждаемой) части проекта	Чертеж межевания территории, М 1:2000, 1 лист

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории разработан на основании:

- Постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 01.04.2019 № 74 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В».

- Постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 03.04.2019 № 83 «О подготовке документации по планировке и межеванию территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14».

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;

40

- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;

- Генеральный план сельского поселения Горноправдинск Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, утвержденный Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 18.06.2008 № 34 (с изменениями).

- Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск, утвержденные Решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 27.08.2018 № 212.

1. Характеристика проектируемой территории

Границы проектируемой территории

Территории проекта межевания располагаются в центральной части п. Горноправдинск. Участки в настоящее время застроены малоэтажными жилыми домами.

В целом территория имеет значительные перепады рельефа.

Предложения проекта межевания основаны на предложениях Генерального плана сельского поселения Горноправдинск с учетом градостроительных особенностей территории, инженерно-геологических и экологических ограничений.

Структура проектируемой территории сформирована границами изменяемых земельных участков.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки участки проектирования расположены в зоне малоэтажных многоквартирных жилых домов ЖЗ-104.

Земельные участки проектируемой территории расположены в границах следующих кадастровых кварталов 86:02:1211004, 86:02:1211005, 86:02:1211006 согласно сведениям ГКН.

Сведения о земельных участках, содержащихся в ГКН

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение № планировочного элемента	Цель использования/форма собственности	Разрешенное использование	Площадь земельного участка, м2
86:02:1211004:616	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 11	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1420
86:02:1211004:438	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 11	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	322
86:02:1211004:618	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п.	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1523

41					42				
	Горноправдинск, ул. Киевская, дом 13				86:02:1211004:630	Ханты-Мансийский АО, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д.23	-	-	2454
86:02:1211004:102	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 13	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	321	86:02:1211004:224	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск	-	-	12
86:02:1211004:640	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д.17	-	-	2486	86:02:1211004:232	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск	-	-	9
86:02:1211004:193	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 17	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	312	86:02:1211005:1487	Ханты-Мансийский - Югра АО, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, д.5А	-	для обслуживания многоквартирного жилого дома	844
86:02:1211004:614	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 5	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1438	86:02:1211005:1495	Ханты-Мансийский - Югра АО, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, д.5Б	-	-	1856
86:02:1211004:192	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 15	Собственность публично-правовых образований	для обслуживания жилого дома	317	86:02:1211005:1486	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, д.5 В	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	3801
86:02:1211004:654	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д. 23 Б	-	-	6300	86:02:1211005:291	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск	-	-	17
86:02:1211004:628	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д.21	-	-	1846	86:02:1211005:1453	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Петелина, дом 12	-	Для объектов жилой застройки	804
86:02:1211004:631	Ханты-Мансийский - Югра АО, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, д.19	-	-	1177	86:02:1211005:1488	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Петелина, д.13	-	Для объектов жилой застройки	1502
43					44				
86:02:1211005:1494	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Петелина, дом 14	-	Для объектов жилой застройки	2076	2	Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 20		жилой застройки	
86:02:1211005:333	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Петелина, дом 12	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	319	86:02:1211003:435	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 5	-	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	1998
86:02:1211005:298	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, пер. Школьный, дом 5 В	Собственность публично-правовых образований	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	315	86:02:1211003:39	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 5	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	317
86:02:1211005:1467	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 24	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	1811	86:02:1211003:309	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 7	-	Для обслуживания многоквартирного жилого дома	840
86:02:1211005:509	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 24	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	214	86:02:1211003:40	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 7	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	318
86:02:1211005:1470	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 22	-	-	1347	86:02:1211003:308	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 7А	-	-	1654
86:02:1211005:473	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 22	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	216	86:02:1211003:48	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 7 А	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	331
86:02:1211005:1471	Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Ленина, дом 20	-	-	1202	86:02:1211003:89	АО Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск	-	трансформаторная подстанция	5
86:02:1211005:51	Ханты-	-	Для объектов	213	86:02:1211003:310	Ханты-Мансийский Автономный округ -	-	-	823

86:02:1211003:41	Югра, р-н Ханты-Мансийский, п. Горноправдинск, ул. Киевская, дом 9	Собственность публично-правовых образований	Для объектов жилой застройки	315ЕЕЕ
------------------	--	---	------------------------------	--------

Границы зон с особыми условиями использования
В границы проекта межевания попадают охранные зоны инженерных сетей:

Границы особо охраняемых природных территорий
В границах проекта межевания нет особо охраняемых природных территорий.

Границы территорий объектов культурного наследия
Объекты культурного наследия на проектируемой территории не выявлены.

2. Проектное решение

Сведения об особенностях межевания
Задача проекта межевания – определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков посредством установления границ земельных участков. Подготовка проекта межевания осуществлялась применительно к подлежащим застройке территориям, расположенным в границах развития застроенной территории.
Проектом межевания установлены границы образуемых земельных участков, планируемых для строительства объектов капитального строительства.
Проектное решение межевания выполнено с учетом функционального назначения территории, параметров планируемого развития территории и необходимости обеспечения объектов недвижимости достаточной для их эксплуатации территорией.
Границы и размеры образуемых участков, назначение объектов планируемого строительства, а также размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства определялись в соответствии с действующими градостроительными нормативами и градостроительными регламентами Правил.

Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	Площадь (кв. м)	Назначение и вид разрешенного использования	Способ образования
Границы образуемых земельных участков			
:ЗУ1	7267	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	Перераспределение земельных участков 86:02:1211004:616, 86:02:1211004:438, 86:02:1211004:618, 86:02:1211004:102, 86:02:1211004:614, 86:02:1211004:192, 86:02:1211004:640, 86:02:1211004:193 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ2	8418	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	Перераспределение земельных участков 86:02:1211004:654, 86:02:1211004:628, 86:02:1211004:631, 86:02:1211004:630, 86:02:1211004:224, 86:02:1211004:232 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

№ п/п	Площадь (кв. м)	Назначение и вид разрешенного использования	Способ образования
:ЗУ3	6393	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	муниципальной собственности Перераспределение земельных участков 86:02:1211005:1487, 86:02:1211005:1495, 86:02:1211005:1486, 86:02:1211005:298, 86:02:1211005:291 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ4	3840	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	Перераспределение земельных участков 86:02:1211005:1494, 86:02:1211005:1488, 86:02:1211005:1453, 86:02:1211005:333
:ЗУ5	6432	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	Перераспределение земельных участков 86:02:1211005:1467, 86:02:1211005:509, 86:02:1211005:1470, 86:02:1211005:473, 86:02:1211005:1215, 86:02:1211005:1471, 86:02:1211005:512, 86:02:1211005:1330
:ЗУ6	1842	Спорт. Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельных участков 86:02:1211003:435, 86:02:1211003:39
:ЗУ7	4711	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка	Перераспределение земельных участков 86:02:1211003:309, 86:02:1211003:40, 86:02:1211003:310, 86:02:1211003:41, 86:02:1211003:308, 86:02:1211003:48, 86:02:1211003:89
Границы изменяемых земельных участков			
86:02:1211005:1330	1305	Под строительство коллектора канализации (по документу)	-
Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования			
:ЗУ8	704	Земельные участки (территории) общего пользования. Внутриквартальный проезд	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:616 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ9	131	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:616
:ЗУ10	153	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:618
:ЗУ11	325	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:614
:ЗУ12	32	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:640
:ЗУ13	44	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:628
:ЗУ14	239	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:631
:ЗУ15	219	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211004:630
:ЗУ16	54	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1487
:ЗУ17	127	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1495
:ЗУ18	203	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1486
:ЗУ19	343	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельных участков 86:02:1211005:1453, 86:02:1211005:333
:ЗУ20	85	Земельные участки (территории) общего пользования. Внутриквартальный проезд	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1453

№ п/п	Площадь (кв. м)	Назначение и вид разрешенного использования	Способ образования
:ЗУ21	171	Земельные участки (территории) общего пользования. Внутриквартальный проезд	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1488
:ЗУ22	266	Земельные участки (территории) общего пользования. Внутриквартальный проезд	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1494
:ЗУ23	19	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1467
:ЗУ24	55	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1470
:ЗУ25	79	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211005:1471
:ЗУ26	298	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельного участка 86:02:1211003:435
:ЗУ27	981	Земельные участки (территории) общего пользования. Внутриквартальный проезд	Перераспределение земельных участков 86:02:1211003:435, 86:02:1211003:309, 86:02:1211003:308 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:ЗУ28	149	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельных участков 86:02:1211003:309, 86:02:1211003:40
:ЗУ29	225	Земельные участки (территории) общего пользования.	Перераспределение земельных участков 86:02:1211003:310, 86:02:1211003:41

Координаты поворотных точек образуемых земельных участков, расположенных в границах элемента планировочной структуры, определены картометрическим методом и приведены в приложении к текстовым материалам.

Публичные сервитуты

В границах земельного участка публичные сервитуты не установлены.
Установление публичных сервитутов проектом не предусматривается. Для обеспечения беспрепятственного использования объектов общего пользования (объекты инженерной инфраструктуры) и возможности доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры согласно ст.274 Гражданского кодекса РФ возможно установление сервитута.

3. Ведомость координат поворотных точек образуемых участков

Земельный участок :ЗУ1

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715656,41	856545,73	82° 43' 13"	44,12
2	2715700,17	856551,32	82° 43' 27"	51,8
3	2715751,55	856557,88	160° 03' 32"	28,03
4	2715761,11	856531,53	171° 15' 14"	4,21
5	2715761,75	856527,37	171° 16' 00"	27,13
6	2715765,87	856500,55	262° 42' 10"	58,97
7	2715707,38	856493,06	262° 42' 03"	44,47
8	2715663,27	856487,41	263° 09' 37"	36,36
9	2715627,17	856483,08	264° 43' 34"	1,96
10	2715625,22	856482,9	337° 56' 52"	24,61
11	2715615,98	856505,71	55° 58' 50"	3,38
12	2715618,78	856507,6	55° 57' 38"	19,56
13	2715634,99	856518,55	84° 41' 19"	25,28
14	2715660,16	856520,89	354° 42' 01"	5,41

15	2715659,66	856526,28	350° 26' 51"	6,27
16	2715658,62	856532,46	350° 32' 41"	13,45

Земельный участок :ЗУ2

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715740,75	856642,01	83° 49' 45"	105,68
2	2715845,82	856653,37	173° 49' 36"	40,17
3	2715850,14	856613,43	173° 06' 21"	33,57
4	2715854,17	856580,11	172° 39' 39"	9,63
5	2715855,4	856570,55	263° 17' 36"	52,15
6	2715803,61	856564,46	263° 17' 36"	41,1
7	2715762,79	856559,66	352° 26' 33"	22,51
8	2715759,83	856581,97	352° 26' 40"	12,55
9	2715758,18	856594,41	262° 20' 47"	11,56
10	2715746,72	856592,87	353° 04' 23"	49,5

Земельный участок :ЗУ3

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715797,85	856450,11	83° 05' 35"	32,6
2	2715830,21	856454,03	171° 28' 09"	0,2
3	2715830,24	856453,83	172° 49' 05"	24,96
4	2715833,36	856429,07	108° 07' 34"	2,35
5	2715835,59	856428,34	173° 31' 35"	15,17
6	2715837,3	856413,27	83° 23' 49"	14,44
7	2715851,64	856414,93	83° 06' 48"	40,53
8	2715891,88	856419,79	135° 17' 32"	2,77
9	2715893,83	856417,82	81° 55' 27"	4,48
10	2715898,27	856418,45	84° 22' 57"	3,06
11	2715901,32	856418,75	174° 09' 48"	6,79
12	2715902,01	856412	175° 44' 13"	37,93
13	2715904,83	856374,17	203° 23' 37"	30,07
14	2715892,89	856346,57	274° 43' 36"	17,96
15	2715874,99	856348,05	297° 10' 40"	40,15
16	2715839,27	856366,39	297° 10' 22"	11,39
17	2715829,14	856371,59	297° 22' 14"	17,81
18	2715813,32	856379,78	347° 35' 41"	72,01

Земельный участок :ЗУ4

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	856455,06	2715898,43	82° 42' 19"	45,21
2	856460,8	2715943,27	172° 45' 22"	15,54
3	856445,38	2715945,23	172° 45' 02"	28,53
4	856417,08	2715948,83	172° 44' 47"	29,86
5	856387,46	2715952,6	177° 36' 10"	8,37
6	856379,1	2715952,95	264° 38' 31"	15,21
7	856377,68	2715937,81	263° 55' 30"	33,17
8	856374,17	2715904,83	355° 43' 18"	37,94
9	856412	2715902	354° 14' 51"	6,78
10	856418,75	2715901,32	355° 31' 16"	21,39
11	856440,07	2715899,65	355° 20' 50"	15,04

Земельный участок :ЗУ5

Номер	X	Y	Дирекционный	Длина
-------	---	---	--------------	-------

49

точки	X	Y	угол	Длина
1	2715407,21	856259,41	85° 25' 04"	35,92
2	2715443,02	856262,28	172° 08' 29"	14,92
3	2715445,06	856247,5	86° 48' 34"	11,86
4	2715456,9	856248,16	174° 51' 01"	23,17
5	2715458,98	856225,08	0° 00' 00"	0,66
6	2715459,64	856225,08	174° 29' 40"	4,17
7	2715460,04	856220,93	182° 49' 16"	8,33
8	2715459,63	856212,61	95° 15' 31"	32,3
9	2715491,79	856209,65	207° 57' 03"	80,26
10	2715454,17	856138,75	263° 40' 15"	11,52
11	2715442,72	856137,48	261° 08' 00"	2,53
12	2715440,22	856137,09	265° 43' 02"	4,55
13	2715435,68	856136,75	316° 52' 04"	1,3
14	2715434,79	856137,7	262° 58' 51"	3,36
15	2715431,46	856137,29	268° 21' 22"	6,62
16	2715424,84	856137,1	263° 44' 27"	4,68
17	2715420,19	856136,59	353° 58' 02"	123,5

Земельный участок :ЗУ6

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715391,32	856472,69	79° 46' 14"	28,49
2	2715419,36	856477,75	79° 54' 11"	23,9
3	2715442,89	856481,94	82° 14' 38"	40,31
4	2715482,83	856487,38	173° 28' 57"	21,06
5	2715485,22	856466,46	262° 56' 46"	92,83
6	2715393,09	856455,06	354° 16' 01"	17,72

Земельный участок :ЗУ7

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715493,75	856529,24	83° 31' 54"	21,22
2	2715514,83	856531,63	83° 49' 23"	29,46
3	2715544,12	856534,8	81° 53' 56"	8,37
4	2715552,41	856535,98	172° 09' 32"	14,29
5	2715554,36	856521,82	118° 36' 19"	35,05
6	2715585,13	856505,04	161° 49' 53"	26,52
7	2715593,4	856479,84	262° 56' 41"	51,05
8	2715542,74	856473,57	262° 56' 58"	41,96
9	2715501,1	856468,42	353° 06' 34"	61,26

Земельный участок :ЗУ8

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715607,86	856527,7	84° 38' 34"	50,98
2	2715658,62	856532,46	170° 26' 51"	6,27
3	2715659,66	856526,28	174° 42' 01"	5,41
4	2715660,16	856520,89	264° 41' 19"	25,28
5	2715634,99	856518,55	235° 57' 38"	19,56
6	2715618,78	856507,6	235° 58' 50"	3,38
7	2715615,98	856505,71	38° 29' 36"	19,34
8	2715628,02	856520,85	0° 00' 00"	1,5
9	2715629,52	856520,85	180° 00' 00"	1,49
10	2715629,52	856519,36	360° 00' 00"	1,5
11	2715628,02	856519,36	292° 28' 28"	21,82

Земельный участок :ЗУ9

50

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715663,27	856487,41	174° 37' 11"	3,63
2	2715663,61	856483,8	262° 53' 13"	35,45
3	2715628,43	856479,41	341° 03' 05"	3,88
4	2715627,17	856483,08	88° 58' 18"	3,9
5	2715631,07	856483,15	81° 29' 18"	1,49
6	2715632,54	856483,37	171° 48' 33"	1,33
7	2715632,73	856482,05	262° 08' 48"	1,46
8	2715631,28	856481,85	80° 08' 25"	32,47

Земельный участок :ЗУ10

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715707,38	856493,06	171° 49' 11"	3,23
2	2715707,84	856489,86	262° 11' 54"	44,64
3	2715663,61	856483,8	354° 37' 11"	3,63
4	2715663,27	856487,41	82° 42' 03"	44,47

Земельный участок :ЗУ11

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715761,75	856527,37	76° 30' 15"	1,8
2	2715763,5	856527,79	76° 34' 32"	2,5
3	2715765,93	856528,37	169° 32' 55"	27,62
4	2715770,94	856501,21	169° 41' 43"	2,91
5	2715771,46	856498,35	262° 23' 56"	64,18
6	2715707,84	856489,86	351° 49' 11"	3,23
7	2715707,38	856493,06	82° 42' 10"	58,97
8	2715765,87	856500,55	351° 16' 00"	27,13

Земельный участок :ЗУ12

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715751,55	856557,88	156° 28' 09"	28,3
2	2715762,85	856531,93	171° 04' 38"	4,19
3	2715763,5	856527,79	256° 30' 15"	1,8
4	2715761,75	856527,37	351° 15' 14"	4,21
5	2715761,11	856531,53	340° 03' 32"	28,03

Земельный участок :ЗУ13

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715754,62	856593,93	82° 19' 16"	3,59
2	2715758,18	856594,41	172° 26' 40"	12,55
3	2715759,83	856581,97	262° 32' 22"	3,39
4	2715756,47	856581,53	351° 30' 52"	12,54

Земельный участок :ЗУ14

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715756,48	856581,54	82° 41' 08"	3,38
2	2715759,83	856581,97	172° 26' 33"	22,51
3	2715762,79	856559,66	83° 17' 36"	41,1
4	2715803,61	856564,46	173° 12' 17"	4,31
5	2715804,12	856560,18	263° 26' 59"	40,94
6	2715763,45	856555,51	335° 28' 42"	4,26
7	2715761,68	856559,39	343° 08' 22"	14,96
8	2715757,34	856573,71	353° 43' 56"	7,88

51

Земельный участок :ЗУ15

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715855,4	856570,55	171° 05' 36"	4,07
2	2715856,03	856566,53	263° 01' 33"	52,3
3	2715804,12	856560,18	353° 12' 17"	4,31
4	2715803,61	856564,46	83° 17' 36"	52,15

Земельный участок :ЗУ16

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715795,75	856449,86	83° 12' 40"	2,11
2	2715797,85	856450,11	167° 35' 05"	25,21
3	2715803,27	856425,49	263° 08' 11"	2,18
4	2715801,11	856425,23	347° 43' 22"	25,21

Земельный участок :ЗУ17

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715802,18	856417,34	82° 28' 21"	2,82
2	2715804,98	856417,71	167° 35' 57"	38,84
3	2715813,32	856379,78	120° 33' 32"	17,72
4	2715828,58	856370,77	299° 57' 30"	21,31
5	2715810,12	856381,41	117° 18' 26"	21,41
6	2715829,14	856371,59	117° 10' 22"	11,39
7	2715839,27	856366,39	201° 08' 03"	1,28
8	2715838,81	856365,2	298° 10' 21"	9,09
9	2715830,8	856369,49	32° 13' 00"	0,86
10	2715831,26	856370,22	328° 19' 09"	55,37

Земельный участок :ЗУ18

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715839,27	856366,39	117° 10' 40"	40,15
2	2715874,99	856348,05	94° 43' 36"	17,96
3	2715892,89	856346,57	203° 23' 21"	7,1
4	2715890,07	856340,05	275° 17' 17"	9,98
5	2715880,13	856340,97	300° 23' 14"	47,9
6	2715838,81	856365,2	21° 08' 03"	1,28

Земельный участок :ЗУ19

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715897,8	856462,83	85° 06' 00"	19,2
2	2715916,93	856464,47	83° 05' 20"	2,33
3	2715919,24	856464,75	82° 54' 36"	16,2
4	2715935,32	856466,75	90° 19' 16"	7,14
5	2715942,46	856466,71	130° 02' 25"	8,75
6	2715949,16	856461,08	171° 26' 53"	2,69
7	2715949,56	856458,42	290° 43' 32"	6,73
8	2715943,27	856460,8	262° 42' 19"	45,21
9	2715898,43	856455,06	355° 24' 48"	5,38
10	2715898	856460,42	355° 15' 22"	2,42

Земельный участок :ЗУ20

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715943,27	856460,8	110° 43' 32"	6,73

52

2	2715949,56	856458,42	171° 36' 47"	11,04
3	2715951,17	856447,5	170° 12' 14"	1,41
4	2715951,41	856446,11	263° 15' 48"	6,22
5	2715945,23	856445,38	352° 45' 22"	15,54

Земельный участок :ЗУ21

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715945,23	856445,38	83° 15' 48"	6,22
2	2715951,41	856446,11	173° 39' 51"	28,45
3	2715954,55	856417,83	262° 31' 48"	5,77
4	2715948,83	856417,08	352° 45' 02"	28,53

Земельный участок :ЗУ22

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715937,81	856377,68	84° 38' 31"	15,21
2	2715952,95	856379,1	177° 36' 37"	6,24
3	2715953,21	856372,87	192° 59' 41"	0,93
4	2715953	856371,96	270° 26' 33"	2,59
5	2715950,41	856371,98	264° 43' 26"	11,42
6	2715939,04	856370,93	11° 58' 37"	47,18
7	2715948,83	856417,08	82° 31' 48"	5,77
8	2715954,55	856417,83	173° 53' 38"	30,27
9	2715957,77	856387,73	267° 00' 17"	5,17
10	2715952,61	856387,46	360° 00' 00"	0,01
11	2715952,6	856387,46	236° 31' 30"	17,73

Земельный участок :ЗУ23

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715407,21	856259,38	173° 57' 51"	43,46
2	2715411,78	856216,16	270° 46' 27"	0,74
3	2715411,04	856216,17	355° 17' 32"	0,85
4	2715410,97	856217,02	348° 41' 24"	1,02
5	2715410,77	856218,02	355° 51' 52"	8,18
6	2715410,18	856226,18	353° 53' 19"	9,96
7	2715409,12	856236,08	355° 18' 49"	23,38

Земельный участок :ЗУ24

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол
-------------	---	---	-------------------

6	2715416,11	856154,06	354° 33' 10"	16,01
7	2715414,59	856170	0° 00' 00"	2,33

Земельный участок :ЗУ26

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715493,57	856467,49	172° 56' 52"	2,93
2	2715493,93	856464,58	262° 56' 10"	101,32
3	2715393,38	856452,12	354° 22' 00"	2,95
4	2715393,09	856455,06	82° 56' 53"	101,25

Земельный участок :ЗУ27

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715464,63	856526,57	85° 50' 25"	15,44
2	2715480,03	856527,69	83° 33' 16"	13,81
3	2715493,75	856529,24	173° 06' 17"	33,4
4	2715497,76	856496,08	173° 07' 16"	6,93
5	2715498,59	856489,2	173° 06' 46"	20,93
6	2715501,1	856468,42	262° 57' 33"	7,59
7	2715493,57	856467,49	262° 58' 04"	8,41
8	2715485,22	856466,46	353° 28' 57"	21,06
9	2715482,83	856487,38	82° 15' 47"	8,25
10	2715491	856488,49	352° 27' 56"	17,01
11	2715488,77	856505,35	299° 18' 52"	5,78
12	2715483,73	856508,18	299° 40' 19"	20,46
13	2715465,95	856518,31	350° 55' 14"	8,36

Земельный участок :ЗУ28

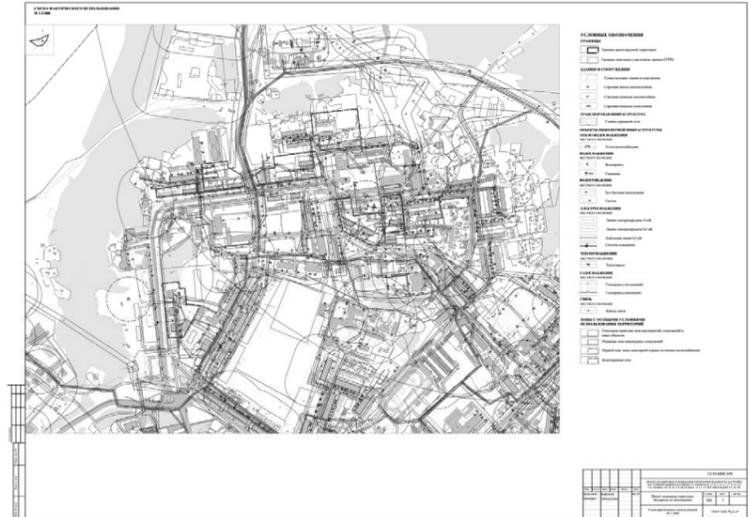
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715542,74	856473,57	173° 24' 12"	2,96
2	2715543,08	856470,63	262° 08' 57"	16,25
3	2715526,98	856468,41	263° 17' 11"	17,62
4	2715509,48	856466,35	353° 39' 35"	1,18
5	2715509,35	856467,52	262° 46' 52"	1,51
6	2715507,85	856467,33	169° 04' 38"	1,16
7	2715508,07	856466,19	263° 29' 15"	4,41
8	2715503,69	856465,69	350° 46' 34"	1,19
9	2715503,5	856466,86	263° 04' 36"	1,41
10	2715502,1	856466,69	171° 10' 47"	1,17
11	2715502,28	856465,53	263° 30' 33"	8,4
12	2715493,93	856464,58	352° 56' 52"	2,93
13	2715493,57	856467,49	82° 56' 59"	49,53

Земельный участок :ЗУ29

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	2715587,82	856496,85	116° 00' 12"	5,02
2	2715592,33	856494,65	160° 06' 31"	18,16
3	2715598,51	856477,57	262° 51' 49"	55,86
4	2715543,08	856470,63	353° 24' 12"	2,96
5	2715542,74	856473,57	82° 56' 41"	51,05
6	2715593,4	856479,84	341° 50' 18"	17,9

Приложение 4
к Постановлению администрации
сельского поселения Горноправдинск
от 04.07.2019 № 146

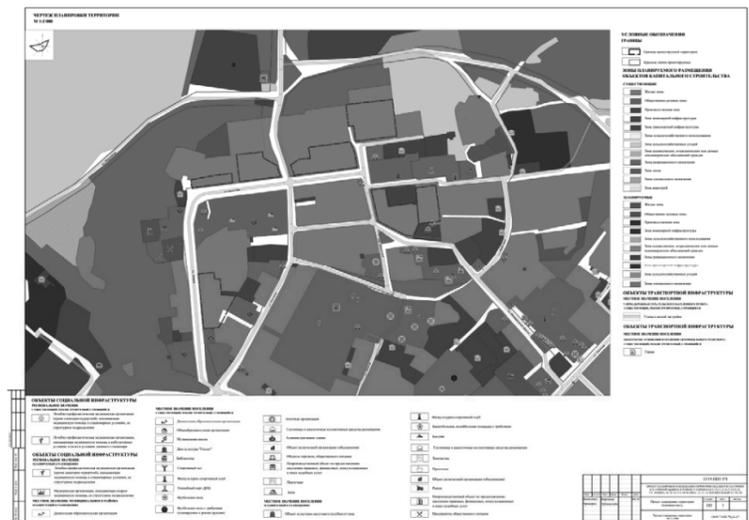
Схема фактического использования



Чертеж межевания территории



Чертеж планировки территории



План красных линий

