Вниманию работодателей Ханты-Мансийского района!

Вступили в силу изменения в Правила по охране труда при производстве отдельных видов пищевой продукции.

16 мая 2019 года вступили в силу изменения в Правила по охране труда при производстве отдельных видов пищевой продукции, утвержденные приказом Минтруда России от 17.08.2015 N 550н. Изменения внесены приказом Минтруда от 23.01.2019 N 32н.

В соответствии с внесенными изменениями:

1. Технологическое оборудование, обслуживание которого требует нахождения работника на высоте 0,5 м и выше от уровня пола, должно иметь стационарные площадки с нескользким настилом, оборудованные лестницами для подъема на них.

2. Уточнены требования к площадкам для обслуживания технологического оборудования. Так, площадки для обслуживания технологического оборудования, расположенные на высоте 0,5 м и выше от уровня пола, должны иметь: ограждения (перила) высотой не менее 1,1 м со сплошной обшивкой по низу (бортиком) высотой не менее 0,15 м и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5 м от настила площадки; ширину – не менее 0,5 м; высоту от настила площадок до конструктивных элементов производственного помещения – не менее 2,0 м.

3. Лестницы к площадкам для обслуживания технологического оборудования должны иметь перила высотой не менее 1,1 м и угол наклона: постоянно эксплуатируемые – не более 45°; используемые периодически (1-2 раза в смену) – не более 60°. При этом ширина лестниц должна быть не менее 0,5 м.

4. В случае неодинаковой высоты эстакады или рампы и уровня пола кузова транспортного средства необходимо использовать трапы, слеги, покаты либо специальные устройства и механизмы для выравнивания поверхностей.

Кроме того, из Правил исключен ряд требований, ранее предъявлявшихся к полам и дверям в производственных помещениях; к установке генераторов льда; ко временному хранению грузов; к складским помещениям и к укладке бочек со спиртом и спиртованными настоями (пункты 42-44, 52, 78, 481, 483, 485, 486 и 497 Правил).

Вниманию работодателей Ханты-Мансийского района!

Уточнены правила финансового обеспечения предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профзаболеваний.

Уточнены правила финансового обеспечения предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профзаболеваний Приказом Минтруда России от 03.12.2018 № 764н внесены изменения в Правила финансового обеспечения предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профзаболеваний работников и санаторно-курортного лечения работников, занятых на работах с вредными производственными факторами, утвержденные приказом Минтруда России от 10.12.2012 № 580н.

Согласно изменениям:

1. Страхователям предоставлена возможность направить на финансовое обеспечение предупредительных мер до 20% сумм страховых взносов, начисленных за предшествующий календарный год, за вычетом расходов, произведенных в предшествующем календарном году:

· на выплату пособий по временной нетрудоспособности в связи с несчастными случаями на производстве или профзаболеваниями;

· на оплату отпуска застрахованного лица (сверх ежегодного оплачиваемого отпуска) на весь период его лечения и проезда к месту лечения и обратно.

Объем средств можно будет увеличить до 30% сумм страховых взносов при условии направления страхователем дополнительного объема средств на санаторно-курортное лечение работников не ранее чем за 5 лет до достижения ими возраста, дающего право на назначение страховой пенсии по старости.

Если страхователь с численностью работающих до 100 человек не осуществлял два последовательных календарных года, предшествующих текущему финансовому году, финансовое обеспечение предупредительных мер, объем средств рассчитывается исходя из отчетных данных за 3 последовательных календарных года, предшествующих текущему финансовому году. При этом объем средств не может превышать сумму страховых взносов, подлежащих перечислению в территориальный орган ФСС России в текущем финансовом году.

2. В перечень мероприятий, расходы на проведение которых может возместить работодатель, дополнительно включено санаторно-курортное лечение работников не ранее чем за 5 лет до достижения ими возраста, дающего право на назначение страховой пенсии по старости.

3. Решение о финансовом обеспечении предупредительных мер принимается:

· территориальным органом ФСС России – в отношении страхователей, у которых сумма страховых взносов, начисленных за предшествующий год, составляет до 25 000 рублей включительно;

· территориальным органом ФСС России после согласования с ФСС России – в отношении страхователей, у которых сумма страховых взносов, начисленных за предшествующий год, составляет более 25 000 рублей.

Изменения вступили в силу 28 января 2019 года.

Электронная ветеринарная сертификация молока и молочных продуктов

Министерством сельского хозяйства Российской Федерации утверждены приказы от 15.04.2019 № 193, №194 и №195, которыми вносятся изменения в перечень животноводческой продукции, подлежащей ветеринарной сертификации.

С 1 июля 2019 года оформление ветеринарных сертификатов на всю готовую молочную животноводческую продукцию станет обязательным.

Временное исключение составят следующие товарные позиции, на которые ветеринарные сертификаты начнут оформляться с 1 ноября 2019 года:

– питьевое молоко (пастеризованное, ультрапастеризованное, стерилизованное, ультравысокотемпературно-обработанное молоко, изготовленное промышленным способом и упакованное в потребительскую упаковку);

– изготовленная промышленным способом и упакованная в потребительскую упаковку кисломолочная продукция, выработанная из молока, прошедшего термообработку;

– мороженое.

В связи с приближающейся датой 1 июля 2019 года, после которой вступает в силу нормативное требование об обязательной электронной ветеринарной сертификации молочных консервов, сливочного масла, сыров и некоторых иных видов подконтрольных товаров, необходимо:

– хозяйствующим субъектам (грузоотправителям, грузополучателям молока и молочной продукции), ранее незарегистрированным в федеральной государственной информационной системе в области ветеринарии, осуществить регистрацию посредством письменного обращения в Управление федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тюменской области, Ямало-Ненецкому и Ханты-Мансийскому округам, зарегистрировать площадку (место деятельности) в целях оформления ветеринарного сопроводительного документа на перемещаемый подконтрольный товар;

– хозяйствующим субъектам, осуществляющим перемещение подконтрольных товаров, подлежащих оформлению ветеринарными сопроводительными документами с 1 июля 2019 года, внести остатки товаров до 1 июля 2019 года в электронный журнал площадки в федеральной государственной информационной системе «Меркурий» (далее – ФГИС «Меркурий») посредством операции «Инвентаризация»;

По вопросам, касающимся получения доступа к системе ФГИС «Меркурий», обращаться в Управление федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тюменской области, Ямало-Ненецкому и Ханты-Мансийскому автономным округам, тел.: 8(3452) 43-97-82, e-mail: mail@ursn72.ru, адрес: 625001, г. Тюмень, ул. Л.Толстого, д.35 (каб. 405).

По вопросам, касающимся создания площадки, работы хозяйствующего субъекта в ФГИС «Меркурий» обращаться в филиал бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ветеринарный центр» по месту осуществления деятельности, а также в Ветслужбу Югры (контактное лицо: Грибанов Вячеслав Борисович), тел.: 8 (3467) 33-57-04, e-mail: GribanovVB@admhmao.ru, адрес: 628011, г. Ханты-Мансийск, ул.Рознина, 64.

По техническим вопросам функционирования ФГИС «Меркурий» обращаться в круглосуточную службу технической поддержки Россельхознадзора, тел.: 8(4922) 52-99-29, e-mail: mercury@fsvps.ru.

Вниманию работодателей!

Специальная оценка условий труда заключается в том, что приглашенная работодателем независимая специализированная организация проводит анализ состояния условий труда на заранее определенных рабочих местах с целью выявления на них вредных и (или) опасных производственных факторов, оценки уровня их воздействия на работника и определения степени отклонения полученных значений от установленных нормативов, а также с целью оценки эффективности применения средств индивидуальной и коллективной защиты работников (ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 28.12.2013 N 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» (далее – 426-ФЗ)).

Вредными и опасными условиями труда в силу ст. 209 ТК РФ признают совокупность производственных факторов, воздействие которых на работника может привести к заболеванию или травме.

По результатам проведения специальной оценки условий труда устанавливаются классы (подклассы) условий труда на рабочих местах (ч. 2 ст. 3 Закона N 426-ФЗ). По степени вредности и (или) опасности условия труда подразделяются на четыре класса – оптимальные, допустимые, вредные и опасные (ч. 1 ст. 14 Закона N 426-ФЗ).

От того, какой класс (подкласс) условий труда установлен на рабочем месте, зависит, в частности, размер дополнительного тарифа страховых взносов, которые работодателю в определенных случаях нужно вносить в ПФР в пользу работников. Чем лучше условия труда, тем меньше размер отчислений.

Класс условий труда и степень влияют также на уровень гарантий и компенсаций, предоставляемых работникам, занятым во вредном и (или) опасном производстве (например, дополнительный ежегодный отпуск (ч. 1 ст. 117 ТК РФ), сокращенная продолжительность рабочего времени (абз. 5 ч. 1 ст. 92 ТК РФ), повышенный размер оплаты труда (ч. 1 ст. 147 ТК РФ)).

Улучшение условий труда и снижение вредных и (или) опасных факторов ведет к уменьшению дополнительного тарифа (может опустить его даже до нуля), снижает размер компенсационных выплат и иных гарантий льготной категории работников, а значит, уменьшает издержки работодателя.

Образованы постановлением администрации Ханты-Мансийского района
от 17.01.2013 №9 "«Об образовании на территории Ханты-Мансийского
района избирательных участков для проведения голосования и
подсчета голосов избирателей на всех выборах»
(с изменениями от 05.08.2014 № 207, 15.08.2014 № 228,
29.06.2016 № 213, 21.07.2017 № 206, 11.10.2017 № 269,
28.12.2017 № 394, 28.06.2018 № 188, 06.06.2019 № 157)

СПИСОК
избирательных участков, образованных на территории Ханты-Мансийского района
для проведения голосования и подсчета голосов избирателей на выборах всех уровней

№ п/п	Номер избирательного участка	Центр	Границы
1	2	3	4
1.	№ 259	п. Бобровский, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа п. Бобровский», ул. Лесная, д.17, тел. 37-57-16	поселок Бобровский сельского поселения Горноправдинск
2.	№ 260	п. Горноправдинск, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа п. Горноправдинск», ул. Поспелова, 5а, тел. 37-52-19	поселок Горноправдинск (ул. Поспелова, д. 1, 2, 3; ул. Таежная, д. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10А, 10Б, 10В, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21; ул. Высокоостровского; пер. Школьный, д. 7; ул. Центральный проезд; ул. Петелина, д. 1, 1А, 1Б, 1В, 2, 2В, 2Г, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 15, 16) сельского поселения Горноправдинск
3.	№ 261	п. Горноправдинск, муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района, «Начальная общеобразовательная школа п. Горноправдинск», ул. Поспелова, 5б, тел. 37-41-10	поселок Горноправдинск (ул. Вертолетная; ул. Геологов; ул. Дорожная; ул. Киевская; ул. Ленина; ул. Поспелова, д. 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13; пер. Школьный, д. 1, 2, 2А, 3, 3А, 4, 4А, 5, 5А, 5Б, 5В, 6, 6А, 8, 8А, 8Б, 9, 10; ул. Производственная; ул. Петелина, 12; ул. Победы) сельского поселения Горноправдинск
4.	№ 262	с. Цингалы, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Цингалы», ул. Советская, 28, тел. 37-72-86	село Цингалы, деревня Чембакчина сельского поселения Цингалы
5.	№ 263	с. Батово, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Батово», ул. Центральная, 50а, тел. 37-22-04	село Батово сельского поселения Сибирский
6.	№ 264	п. Сибирский, муниципальное учреждение культуры «Культурно-досуговый центр «Гармония» ул. Центральная, д. 7, тел. 37-64-06	поселок Сибирский сельского поселения Сибирский
7.	№ 265	с. Реполово, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Основная общеобразовательная школа имени братьев Петровых с. Реполово», ул. Школьная, д.1, тел. 37-63-21	село Реполово сельского поселения Сибирский
8.	№ 266	п. Выкатной, сельский Дом культуры, ул. Школьная, д.22, корп. 2, тел. 37-61-71	поселок Выкатной сельского поселения Выкатной
9.	№ 267	с. Тюли, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Основная общеобразовательная школа с. Тюли», переулок Дружбы, д.3, тел. 37-79-19	село Тюли сельского поселения Выкатной
10.	№ 268	д. Ярки, БУ ХМАО – Югры «Ханты-Мансийская районная больницы» (ФАП д. Ярки), ул. Земляничная, 13, тел. 93-05-41	деревня Ярки (ул. Берёзовая, ул.Боровая, ул. Брусничная, ул. Земляничная, ул. Малиновая, ул. Молодёжная, ул. Сосновая, ул. Ягодная, пер. Надежд) сельского поселения Шапша
11.	№ 269	д. Ярки, сельский Дом культуры, ул. Новая, 4, тел. 32-58-30	деревня Ярки (ул. Кедровая, ул. Лесная, ул. Набережная, ул. Новая, ул. Промышленная, ул. Снежная, ул. Центральная, пер. Светлый) сельского поселения Шапша
12.	№ 270	с. Зенково, инфраструктурный объект образования муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа д. Шапша» «Начальные классы с. Зенково», ул. Набережная, д. 4, тел. 32-58-18, 32-58-09	село Зенково сельского поселения Шапша
13.	№ 271	д. Шапша, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа д. Шапша», ул. Молодежная, 1, тел. 37-24-43	деревня Шапша сельского поселения Шапша, СНТ «Берег», ДНТ «Берёзовое», СОТ «Водоканал», СОНТ «Рассвет», ДНТ «Самаровское», ДНТ «Черемхи», ДНТ «Черемхи-2»
14.	№ 272	с. Кышик, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Кышик», ул. Школьная, 7, тел. 37-33-09	село Кышик сельского поселения Кышик
15.	№ 273	п. Пырьях, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Основная общеобразовательная школа п. Пырьях», ул. Набережная, 7, тел. 37-27-10	поселок Пырьях сельского поселения Нялинское
16.	№ 274	с. Нялинское, сельский Дом культуры, ул. Мира, 71, тел. 37-35-25	село Нялинское, деревня Нялина сельского поселения Нялинское
17.	№ 275	с. Селиярово, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Селиярово», ул. Лесная, 8а, тел. 37-74-43	село Селиярово, деревня Долгое Плёсо сельского поселения Селиярово
18.	№ 276	д. Согом, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа д. Согом», ул. Молодёжная, д. 2, тел. 92-03-72	деревня Согом сельского поселения Согом
19.	№ 277	д. Белогорье, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Основная общеобразовательная школа д. Белогорье», ул. Мира, 12, тел. 37-86-17	деревня Белогорье сельского поселения Луговской
20.	№ 278	п. Кирпичный, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа п. Кирпичный», ул. Комсомольская, 12а, тел. 37-77-34	поселок Кирпичный сельского поселения Луговской
21.	№ 279	п. Луговской, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа п. Луговской», ул. Гагарина, 2, тел. 37-84-18	поселок Луговской (ул. Гагарина, ул. Заводская, ул. Комсомольская, ул. Рабочая, ул. Строителей) сельского поселения Луговской
22.	№ 280	с. Троица, муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа имени В.Г.Подпругина с. Троица», ул. Молодежная, 4а, тел. 37-88-43, 37-88-41	село Троица (за исключением ул. Молодежная д.1, 2, 3, 4, 5, 5А, 5Б, 6, 7, 8, 9, 10) сельского поселения Луговской
23.	№ 281	д. Ягурьях, муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Основная общеобразовательная школа д. Ягурьях», ул. Центральная, 14, тел. 37-87-06	деревня Ягурьях сельского поселения Луговской, село Троица сельского поселения Луговской в границах: ул. Молодежная д.1, 2, 3, 4, 5, 5А, 5Б, 6, 7, 8, 9, 10
24.	№ 282	с. Елизарово, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа с. Елизарово», переулок Школьный, 1, тел. 37-38-24, 32-18-90	село Елизарово сельского поселения Кедровый
25.	№ 283	п. Кедровый, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа им. А.С.Макшанцева п. Кедровый», ул. Ленина, 6г, тел. 37-66-46	поселок Кедровый (ул. Дорожная; ул. Ленина; ул.Лесная;ул.Механизаторов,д.1,1А,1Б,1В,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15;ул.Обская; ул. Пионерская; ул. Таежная; ул. Энтузиастов; ул. 60 лет Октября) сельского поселения Кедровый
26.	№ 284	п. Урманный, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Детский сад «Лучик» п. Урманный», ул. Клубная, 11, тел. 37-31-16	поселок Урманный сельского поселения Красноленинский
27.	№ 285	п. Красноленинский, сельский Дом культуры, ул. Обская, 19, тел. 37-31-41	поселок Красноленинский сельского поселения Красноленинский
28.	№ 699	п. Горноправдинск, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района, «Средняя общеобразовательная школа п. Горноправдинск», ул. Поспелова, 5а, тел. 37-52-19	поселок Горноправдинск (ул. Береговая, ул. Березовая, ул. Бобровская, ул. Весенняя, ул. Воскресная, ул. Газовиков, ул. Иртышская, пер. Кайгарский, пер. Ключевой, ул. Луговая, пер. Молодежный, ул. Песчаная, ул. Снежная, ул. Солнечная, ул. Сосновая, ул. Таежная, 20, ул. Тюменская), деревня Лугофилинская сельского поселения Горноправдинск
29.	№ 700	п. Луговской, Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа п. Луговской», ул. Гагарина, 2, тел. 37-84-18	поселок Луговской (ул. Ленина, ул. Набережная, ул. Пионерская, ул. Пушкина, ул. Школьная) сельского поселения Луговской
30.	№ 701	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа им. А.С.Макшанцева п. Кедровый», ул. Ленина, 6г, тел. 37-66-46	поселок Кедровый (ул. Старая Набережная; ул. Механизаторов, д. 16, 18, 20, 22; ул. Набережная) сельского поселения Кедровый

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к Соглашению № 2 от 12.11.2018 о передаче администрацией Ханты-Мансийского района осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации сельского поселения Сибирский
на 2019 год

г. Ханты-Мансийск 17.06.2019 г.

Администрация Ханты-Мансийского района, в лице главы Ханты-Мансийского района Минулина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с одной стороны, и администрация сельского поселения Сибирский, в лице главы сельского поселения Иванова Андрея Александровича, действующего на основании Устава сельского поселения Сибирский, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению № 2 от 12.11.2018 о передаче администрацией Ханты-Мансийского района осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации сельского поселения Сибирский (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Соглашение следующие изменения:

1.1. Статью 3 изложить в следующей редакции:

« Статья 3. Полномочия администрации района, передаваемые администрации поселения.

Администрация района передает администрации поселения полномочия по решению следующих вопросов местного значения:

1. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетных площадок в сельском поселении Сибирский.

2. Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания автомобильной дороги «Подъезд к с.Реполово».

1.2. В части 2 статьи 4 слова «с приложением 1» заменить словами «с приложением 1, 3».

1.3. В статье 11:

1.3.1 в части 1 слова «согласно приложению 1» заменить словами «согласно приложению 1, 3»;

1.3.2 часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Администрация поселения направляет в финансовый орган администрации района информацию об использовании финансовых средств, перечисленных на исполнение передаваемых полномочий с обязательным приложением подтверждающих документов (договоров, счетов, актов выполненных работ и т.д.) в срок:

1) на исполнение передаваемого полномочия по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетных площадок в сельском поселении Сибирский ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим кварталом по форме согласно приложению 2 к настоящему Соглашению;

2) на исполнение передаваемого полномочия по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания автомобильной дороги «Подъезд к с.Реполово» ежемесячно не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим месяцем по форме согласно приложению 4 к настоящему Соглашению».

1.4. Дополнить приложением 3, 4 согласно приложениям 1, 2 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Прочие условия Соглашения оставлены сторонами без изменения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), но не ранее 01 июня 2019 года.

Подписи сторон:

Глава Ханты-Мансийского района _____К.Р.Минулин

Глава сельского поселения Сибирский _____А.А. Иванов

Приложение 1
к дополнительному соглашению
№ 1 от 17.06.2019 г.

«Приложение 3
к Соглашению № 2 от 12.11.2018 г.

Расчет
объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых на осуществление передаваемой части полномочий по содержанию автомобильной дороги «Подъезд к с.Реполово»

тыс. руб.

Населенный пункт (местонахождение автомобильной дороги)	Статьи затрат		Итого затрат на 2019 год
	Зимнее содержание (регламентные работы)	Летнее содержание (регламентные работы)	
с.Реполово	207 110,0*	40 224,0*	247 334,0
Всего	207 110,0	40 224,0	247 334,0

* Объем затрат рассчитан исходя из общей расчетной стоимости работ на 2019 год с учетом оставшегося периода эксплуатации дороги в текущем году.

Глава Ханты-Мансийского района _____К.Р.Минулин

Глава сельского поселения Сибирский _____А.А. Иванов

».

Приложение 2
к дополнительному соглашению
№ 1 от 17.06.2019 г.

«Приложение 4
к Соглашению № 2 от 12.11.2018 г.

Информация об использовании финансовых средств, перечисленных на исполнение передаваемых полномочий по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания автомобильной дороги «Подъезд к с.Реполово»

рублей

Наименование сельского поселения	Поступило средств из бюджета Ханты-Мансийского района в бюджет сельского поселения		Произведено расходов из бюджета сельского поселения		в том числе произведено расходов за отчетный период			Остаток неиспользованных средств на конец отчетного периода (месяца)	Остаток неиспользованных средств, подлежащий возврату в бюджет Ханты-Мансийского района (заполняется по итогам финансового года)
	с начала года	в том числе за отчетный период (месяц)	с начала года	в том числе за отчетный период (месяц)	225				
1	2	3	4	5=гр.6+гр.7+гр.8	6	7	8	9=гр.3-гр.5	10=гр.2-гр.4
ИТОГО									

Глава сельского поселения _____(ФИО)

Главный бухгалтер администрации сельского поселения _____ (ФИО)

Глава Ханты-Мансийского района _____К.Р.Минулин

Глава сельского поселения Сибирский _____А.А.Иванов

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15.05.2019 № 134
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 16.01.2019 № 7 «Об утверждении Положения о комитете экономической политики администрации Ханты-Мансийского района»

Руководствуясь федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 18.03.3019 № 38-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О защите прав потребителей» в части совершенствования государственной политики в сфере защиты прав потребителей», Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции», Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 16.01.2019 № 7 «Об утверждении Положения о комитете экономической политики администрации Ханты-Мансийского района» следующие изменения:

1.1. В подпункте 49 пункта 2.1.1 раздела 2 слово «жалобы» заменить словом «обращения».

1.2. Пункт 2.1.1 раздела 2 дополнить подпунктом 56 следующего содержания:

«56) Обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках в установленной сфере деятельности.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, курирующего деятельность комитета экономической политики администрации Ханты-Мансийского района.

И.о. главы Ханты-Мансийского района Р.Н.Ерышев

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 17.06.2019 № 163
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 335 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246 «О модельной муниципальной

программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации», на основании пункта 10.1 части 1 статьи 27, статей 47.1, 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 335 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы» изменения, изложив приложение в новой редакции:

«Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 12.11.2018 № 335

Паспорт
муниципальной программы Ханты-Мансийского района
(далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	«Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»
Дата утверждения муниципальной программы	постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 335 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Формирование и развитие муниципального имущества Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – депимущества района)
Соисполнители муниципальной программы	муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – МКУ «УКСиР»)
Цели муниципальной программы	формирование эффективной системы управления муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, позволяющей обеспечить оптимальный состав имущества для исполнения полномочий органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района, оперативность в принятии решений по вопросам управления муниципальным имуществом, достоверный учет и контроль за использованием муниципального имущества, увеличение доходной базы бюджета Ханты-Мансийского района
Задачи муниципальной программы	1. Совершенствование системы управления и учета муниципального имущества Ханты-Мансийского района 2. Обеспечение условий для выполнения функций, возложенных на депимущества района
Подпрограммы	отсутствуют
Портфели проектов, проекты, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию в Ханты-Мансийском районе национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	отсутствуют
Целевые показатели муниципальной программы	1. Увеличение количества изготовленных технических паспортов, технических планов и актов обследования: 1.1. Объектов нежилого фонда – с 2 ед. до 18 ед. 1.2. Линейных объектов протяженностью – с 0,06 км до 66 км 2. Увеличение количества объектов оценки – с 29 ед. до 63 ед. 3. Увеличение удельного веса расходов на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных от использования муниципального имущества, – с 58,9 % до 83,5 % 4. Увеличение количества снесенных объектов на 3 ед. 5. Сохранение на уровне 100% исполнения плана по поступлению неналоговых доходов в бюджет района 6. Количество отремонтированных объектов – увеличение с 0 ед. до 1 ед.
Сроки реализации муниципальной программы	2019 – 2021 годы
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	общий объем финансирования муниципальной программы составляет 147 395,3 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 58 102,7 тыс. рублей; 2020 год – 44 646,3 тыс. рублей; 2021 год – 44 646,3 тыс. рублей

Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

1.1. Развитие малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском районе является одним из значимых направлений социально-
экономического развития Ханты-Мансийского района.

В рамках реализации Программы осуществляется комплекс мероприятий, способствующих развитию предпринимательской инициативы, формированию благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства посредством оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и социально ориентированным некоммерческим организациям путем формирования объектов муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, возможных к передаче во владение и (или) пользование на льготных условиях и долгосрочный период.

1.2. С целью развития конкуренции в Ханты-Мансийском районе в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района осуществляются мероприятия по проведению конкурсных процедур при приватизации муниципального имущества Ханты-Мансийского района в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», при заключении договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Ханты-Мансийского района в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1.3. В целях формирования благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском районе в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ
«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в Ханты-Мансийском районе оказывается имущественная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства
в соответствии с Правилами оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района, утвержденными постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02.09.2016 № 266. Постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.11.2014 № 330 утвержден Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства. Указанный перечень ежегодно дополняется объектами недвижимого и движимого имущества,
в том числе земельными участками. Указанный перечень размещен
на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

Также приоритетным направлением является реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права приобретения арендуемых объектов недвижимого имущества на льготных условиях, предусмотренных Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности
и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства,
и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», предусматривающих в том числе возможность рассрочки платежа сроком до пяти лет.

Кроме того, в Ханты-Мансийском районе созданы условия
по предоставлению муниципального имущества во владение и (или) пользование социально-ориентированным некоммерческим организациям (СОНКО).

Передача имущества СОНКО осуществляется в порядке оказания имущественной поддержки СОНКО, утвержденном постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 05.04.2017 № 84.
В соответствии с указанным порядком СОНКО передается имущество, включенное в перечень муниципального имущества Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование СОНКО.

Формирование и ведение указанного перечня осуществляется
в соответствии с Правилами формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Ханты-Мансийского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям, утвержденными постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 05.04.2017 № 84. Перечень утвержден постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 26.04.2017 № 121. Указанный перечень размещен на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

1.4. Повышение производительности труда осуществляется с учетом повышения прозрачности и открытости деятельности депимущества района, в том числе устранения административных барьеров.

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации муниципальной программы включает в себя:

разработку и принятие нормативных правовых актов администрации Ханты-Мансийского района, необходимых для ее выполнения;

обеспечение управления, эффективного использования средств, выделенных на реализацию муниципальной программы;

ежегодное формирование (уточнение) перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по программным мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы;

составление и предоставление в установленном порядке отчета о ходе реализации муниципальной программы и использовании финансовых средств и анализа показателей эффективности реализации муниципальной программы.

Реализация муниципальной программы осуществляется посредством осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Оценка хода исполнения мероприятий муниципальной программы основана на мониторинге достижения целевых показателей муниципальной программы путем сопоставления фактически достигнутых и целевых значений показателей.

Значения целевых показателей результатов реализации муниципальной программы приведены в таблице 1 к муниципальной программе.

Депимущества района несет ответственность за реализацию муниципальной программы и за достижение значений целевых показателей.

Мероприятия муниципальной программы способствуют внедрению и применению технологий бережливого производства путем формирования культуры бережливого отношения к имуществу, реализации задач по обеспечению контроля, учета, сохранности, содержания имущества и иной защиты имущественных интересов Ханты-Мансийского района с целью минимизации риска его утраты или повреждения.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

№ показателя	Наименование целевых показателей	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значение показателя по годам			Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы	Расчет показателя
			2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Количество изготовленных технических паспортов, технических планов и актов обследования						расчет показателя производится по следующей формуле: Кп = V / Ц, где: Кп – количество изготовленных технических паспортов и технических планов (ед.); V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Паспортизация объектов муниципальной собственности»; Ц – средняя цена выполнения работ, полученная в результате анализа рынка цен идентичных (однородных) работ в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
1.1.	Объекты нежилого фонда, ед.	2	6	6	6	18	
1.2.	Линейные объекты, км	0,06	22	22	22	66	

2.	Количество объектов оценки, ед.	29	21	21	21	63	расчет показателя производится по следующей формуле: Ко = V / Ц, где: Ко – количество объектов оценки (ед.); V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Оценка объектов муниципальной собственности»; Ц – средняя цена оказания услуг, полученная в результате анализа рынка цен идентичных (однородных) услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
3.	Удельный вес расходов на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных от использования муниципального имущества, %	58,9	38,5	31,4	83,5	83,5	расчет показателя производится по формуле: Ур = (Рми / Дми) х 100, где: Ур – удельный вес расходов на содержание имущества в общем объеме неналоговых доходов, полученных от использования муниципального имущества (%); Рми – фактическая сумма расходов на содержание имущества муниципальной казны в год; Дми – сумма доходов, полученная от использования муниципального имущества в год
4.	Количество снесенных объектов, ед.	5	3	0	0	3	расчет показателя производится по следующей формуле: Ксо = V / Ц, где: Ксо – количество снесенных объектов (ед.); V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «Снос объектов муниципальной собственности»; Ц – средняя цена выполнения работ, полученная в результате анализа рынка цен идентичных (однородных) работ в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»
5.	Исполнение плана по поступлению неналоговых доходов в бюджет района, %	100	100	100	100	100	расчет показателя производится по формуле: Пд = (Фд / Пд) х 100, где: Пд – исполнение плана по поступлению неналоговых доходов, администратором которых является депимущества района, в бюджет района (%); Фд – фактическое поступление доходов от использования муниципального имущества в год; Пд – утвержденная плановая величина поступления доходов от использования муниципального имущества в год
6.	Количество отремонтированных объектов, ед.	0	1	0	0	1	расчет показателя производится по формуле: Коо = V / Ц, где: Коо – количество отремонтированных объектов (ед.); V – годовой объем финансирования мероприятия муниципальной программы «ремонт объектов муниципальной собственности»; Ц – средняя цена выполнения работ, полученная в результате обоснования стоимости работ в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

Номер основ-ного меро-приятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)			
				всего	в том числе:		
					2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Основное мероприятие: Паспортизация объектов муниципальной собственности (показатель 1)	депимущества района	всего	2 100,0	700,0	700,0	700,0
			бюджет района	2 100,0	700,0	700,0	700,0
2.	Основное мероприятие: Оценка объектов муниципальной собственности (показатель 2)	депимущества района	всего	600,0	200,0	200,0	200,0
			бюджет района	600,0	200,0	200,0	200,0
3.	Основное мероприятие: Содержание имущества муниципальной казны (показатель 3)	депимущества района	всего	6 916,4	2 556,4	2 180,0	2 180,0
			бюджет района	6 916,4	2 556,4	2 180,0	2 180,0
4.	Основное мероприятие: Финансовое и организационно-техническое обеспечение функций депимущества района (показатель 5)	депимущества района	всего	125 345,9	42 213,3	41 566,3	41 566,3
			бюджет района	125 345,9	42 213,3	41 566,3	41 566,3
5.	Основное мероприятие: Снос объектов муниципальной собственности (показатель 4)	депимущества района	всего	4 168,8	4 168,8	0,0	0,0
			бюджет района	4 168,8	4 168,8	0,0	0,0
6.	Основное мероприятие: Ремонт объектов муниципальной собственности (показатель 6)	МКУ ХМР «УКСиР»	всего	8 264,2	8 264,2	0,0	0,0
			бюджет района	8 264,2	8 264,2	0,0	0,0
Всего по муниципальной программе			всего	147 395,3	58 102,7	44 646,3	44 646,3
			бюджет района	147 395,3	58 102,7	44 646,3	44 646,3
В том числе							
Инвестиции в объекты муниципальной собственности			всего	0	0	0	0
			бюджет района	0	0	0	0
Прочие расходы			всего	147 395,3	58 102,7	44 646,3	44 646,3
			бюджет района	147 395,3	58 102,7	44 646,3	44 646,3
В том числе							
Ответственный исполнитель: депимущества района			всего	139 131,1	49 838,5	44 646,3	44 646,3
			бюджет района	139 131,1	49 838,5	44 646,3	44 646,3
Соисполнитель: МКУ ХМР «УКСиР»			всего	8 264,2	8 264,2	0,0	0,0
			бюджет района	8 264,2	8 264,2	0,0	0,0

Таблица 3

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации*

№ п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование проекта или мероприятия	Номер основного мероприятия	Цели	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей			
							всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1.	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации (участие в которых принимает Ханты-Мансийский район)										

* В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация проектов и портфелей проектов Ханты-Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (участие в которых принимает Ханты-Мансийский район), направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации.

Таблица 4

Сводные показатели муниципальных заданий

№ п/п	Наименование муниципальных услуг (работ)	Наименование показателя объема (единицы измерения) муниципальных услуг (работ)	Значения показателя по годам			Значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	
1	2	3	4	5	6	7
1.	-*	-	-	-	-	-

* В рамках муниципальной программы не предусмотрена реализация муниципальных услуг (работ), в том числе посредством подведомственных учреждений.

Таблица 5

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению

№ п/п	Описание риска	Меры по преодолению рисков
1	2	3
1.	Финансовые риски, связанные с недофинансированием мероприятий муниципальной программы	усиление контроля эффективности использования муниципального имущества
2.	Правовые риски, связанные с изменениями законодательства как на федеральном, так и на региональном уровнях	активная нормотворческая деятельность в сфере имущественных отношений
3.	Управленческие риски, связанные с изменением стратегических и тактических задач в работе по управлению муниципальным имуществом Ханты-Мансийского района, перераспределением полномочий между публично-правовыми образованиями, принятием управленческих решений, влияющих на реализацию муниципальной программы	совершенствование механизмов управления муниципальной собственностью Ханты-Мансийского района, усиление контроля эффективности использования муниципального имущества и качества управленческих решений, совершенствование подходов к планированию и администрированию доходных источников бюджета Ханты-Мансийского района от управления и распоряжения объектами муниципальной собственности

Таблица 6

Перечень объектов капитального строительства*

№ п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
1	2	3	4	5
1.	-*	-	-	-

* Отсутствуют объекты, строительство которых направлено на достижение целей и решение задач при реализации муниципальной программы.

Таблица 7

Перечень объектов социально-культурного
и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные
проекты (далее – инвестиционные проекты)*

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Объем финансирования инвестиционного проекта	Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.)
1	2	3	4
1.	-	-	-

* Отсутствуют объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты в рамках реализации мероприятий программы.

Таблица 8

Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в
Ханты-Мансийском районе, учтенные в муниципальной программе*

№ п/п	Предложение	Номер, наименование мероприятия (таблица 2)	Наименование целевого показателя (таблица 1)	Описание механизма реализации предложения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6

* Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в Ханты-Мансийском районе, учтенные в муниципальной программе, отсутствуют.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента имущественных и земельных отношений.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.06.2019 № 164
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.04.2014 № 91 «О реализации мероприятий, направленных на информирование населения о мерах, принимаемых администрацией Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере»

В соответствии с Уставом Ханты-Мансийского района, распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 18.01.2012 № 38-р «Об утверждении Регламента администрации Ханты-Мансийского района»:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 24.04.2014 № 91 «О реализации мероприятий, направленных на информирование населения о мерах, принимаемых администрацией Ханты-Мансийского района в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 слова «на 2014 год» исключить.

1.2. В пункте 5:

1.2.1. Слова «главы администрации района» заменить словами «главы района».

1.2.2. Слова «Ю.И.Корниенко» исключить.

1.3. В приложении 2 в заголовке слова «на 2014 год» исключить.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-
Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.06.2019 № 165
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 27.02.2012 № 38 «Об определении уполномоченного органа по исполнению переданного отдельного государственного полномочия по производству ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками выделенных в натуре долей являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей»

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.09.2013 № 90-оз «О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в сфере защиты детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и иных лиц», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.09.2014 № 348-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2011 года № 490-п «О порядке производства ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками выделенных в натуре долей в которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей», Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 27.02.2012 № 38 «Об определении уполномоченного органа по исполнению переданного отдельного государственного полномочия по производству ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками выделенных в натуре долей являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции: «Об уполномоченном органе».

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.06.2009 № 86-оз «О дополнительных гарантиях
и дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, усыновителей, приемных родителей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
от 23.12.2011 № 490-п «О порядке производства ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками долей в которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Уставом Ханты-Мансийского района:».

1.3. В пункте 1 слова «по осуществлению переданного отдельного государственного полномочия по производству ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками выделенных в натуре долей являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей» заменить словами «по исполнению переданного отдельного государственного полномочия по производству ремонта жилых помещений, единственными собственниками которых либо собственниками долей в которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

1.4. В пункте 4 слова «заместителя главы администрации Ханты-Мансийского района по социальным вопросам Касьянову Е.В.» заменить словами «заместителя главы района, директора департамента, строительства, архитектуры и ЖКХ».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента, строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.06.2019 № 166
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 322 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Обеспечение экологической безопасности Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»

В соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 7 сентября 2018 года № 246 «О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации», на основании Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 322 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Обеспечение экологической безопасности Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции:

«Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 12.11.2018 № 322

Паспорт
муниципальной программы Ханты-Мансийского района

Наименование муниципальной программы	Обеспечение экологической безопасности Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы
Дата утверждения муниципальной программы	постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12 ноября 2018 года № 322 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Обеспечение экологической безопасности Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент строительства, архитектуры и ЖКХ)
Соисполнители муниципальной программы	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ УКСиР); комитет по финансам администрации района; комитет по финансам администрации района (сельское поселение Выкатной); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Горноправдинск); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Кедровый); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Красноленинский); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Кышик); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Луговской); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Нялинское); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Селиярово); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Сибирский); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Согом); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Цингалы); комитет по финансам администрации района (сельское поселение Шапша)
Цель муниципальной программы	сохранение благоприятной окружающей среды и биологического разнообразия в интересах настоящего и будущего поколений

Задачи муниципальной программы	1. Снижение негативного воздействия отходов производства и потребления на окружающую среду 2. Снижение уровня негативного воздействия факторов техногенного и природного характера на окружающую среду и ее компоненты
Подпрограммы	подпрограмма 1 «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Ханты-Мансийского района»
Портфели проектов, проекты, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию в Ханты-Мансийском районе национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	портфель проекта «Экология», финансовое обеспечение отсутствует
Целевые показатели муниципальной программы	1. Сохранение доли утилизированных (размещенных) твердых коммунальных отходов в общем объеме твердых коммунальных отходов на уровне 72% 2. Увеличение очищенной от бытового мусора береговой линии с 2,9 до 8,7 км
Сроки реализации муниципальной программы	2019 – 2021 годы
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	общий объем финансирования Программы составляет 27 522,3 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 27 289,5 тыс. рублей; 2020 год – 116,4 тыс. рублей; 2021 год – 116,4 тыс. рублей

Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

Муниципальная программа содержит меры, направленные на:

1.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата посредством разработки комплекса мер по созданию благоприятных условий для привлечения инвестиций в мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, ликвидацию накопленного экологического ущерба, внедрение экологически безопасных и малоотходных технологий.

Одним из приоритетных направлений по привлечению инвестиций является сфера обращения с твердыми коммунальными отходами. На территории Ханты-Мансийского района разработан ряд нормативных правовых актов, позволяющих оценить существующую ситуацию, определить направление муниципальной политики в области обращения с отходами. Среди них – Генеральная схема очистки территории Ханты-Мансийского района, утвержденная постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 06.05.2014 № 101.

В рамках Программы реализация мероприятий по формированию благоприятной деловой среды не осуществляется.

Программой не предусмотрена реализация инвестиционных проектов.

В рамках Программы реализуются мероприятия, направленные на снижение уровня негативного воздействия на окружающую среду для обеспечения экологической безопасности Ханты-Мансийского района.

1.2. Улучшение конкурентной среды за счет использования инструментов повышения эффективности защиты конкуренции от антиконкурентных действий органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов посредством совершенствования антимонопольного регулирования.

Реализация отдельных мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Контрактная система в сфере закупок основывается на принципах открытости, прозрачности информации о контрактной системе в сфере закупок, обеспечения конкуренции, профессионализма заказчиков, стимулирования инноваций, единства контрактной системы в сфере закупок, ответственности за результативность обеспечения муниципальных нужд, эффективности осуществления закупок. Контрактная система направлена на создание равных условий для обеспечения конкуренции между участниками закупок. Любое заинтересованное лицо имеет возможность в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами о контрактной системе в сфере закупок стать поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

Расширение возможностей использования такой процедуры размещения муниципального заказа, как электронный аукцион, дает неограниченному кругу участников возможность представлять свои предложения в обезличенном виде, что полностью исключает человеческий фактор при выборе победителя.

1.3. Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности в рамках Программы не предусмотрено.

1.4. Повышение производительности труда в отрасли осуществляется с учетом технологий бережливого производства путем повышения прозрачности и открытости деятельности департамента, устранения административных барьеров и уменьшения временных потерь.

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы

Для достижения поставленной цели и решения задач Программы определен организационно-правовой механизм, предусматривающий взаимодействие между ответственным исполнителем и соисполнителями.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей конкретных мероприятий и будет осуществляться на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых исполнителями Программы в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В целях реализации плана мероприятий («дорожной карты») по реализации Концепции «Бережливый регион» в Ханты-Мансийском районе, утвержденного распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 04.05.2018 № 424-р, проводится работа по внедрению технологий бережливого производства путем повышения удовлетворенности населения качеством оказанных услуг, обеспечения выполнения отдельных государственных полномочий и функций, возложенных на муниципальное образование Ханты-Мансийский район в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.11.2016 № 79-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельными государственными полномочиями в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами» (далее – Закон автономного округа от 17.11.2016 № 79-оз).

В целях реализации основного мероприятия муниципальной программы «Обеспечение регулирования деятельности по обращению с отходами производства и потребления» муниципальное образование Ханты-Мансийский район исполняет отдельные государственные полномочия в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами за счет субвенции, выделяемой из средств бюджета автономного округа.

Предоставление субвенции бюджету Ханты-Мансийского района и бюджетам сельских поселений из бюджета автономного округа осуществляется в соответствии с Законом автономного округа от 17.11.2016 № 79-оз. Администрация Ханты-Мансийского района направляет в Департамент промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Деппромышленности Югры) заявку на предоставление субвенции по форме и в сроки, установленные Деппромышленности Югры. Перечисление субвенции осуществляется в соответствии с Порядком расходования субвенций, предоставляемых из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных районов и городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для осуществления отдельных переданных государственных полномочий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.04.2015 № 124-п. В целях контроля за использованием субвенции администрация Ханты-Мансийского района ежемесячно до 3 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представляет в Службу по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отчет об использовании субвенции.

В целях реализации основного мероприятия «Создание условий для формирования благоприятной окружающей среды» планируется выполнение мероприятий по очистке береговой линии в границах населенных пунктов от бытового мусора. Данное мероприятие будет реализовано в рамках портфеля проектов «Экология» путем проведения общероссийской акции по уборке водоемов и их берегов «Вода России».

Контроль за ходом реализации мероприятий Программы осуществляет департамент строительства, архитектуры и ЖКХ.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

№ показателя	Наименование целевых показателей	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам			Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы	Расчет показателя
			2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Доля утилизированных (размещенных) твердых коммунальных отходов в общем объеме твердых коммунальных отходов, %	72	72	72	72	72*	показатель определяется на основании расчетных перспективных объемов образования утилизации (размещения) и обезвреживания отходов с учетом показателей Генеральной схемы очистки территории Ханты-Мансийского района, утвержденной постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 06.05.2014 № 101, производственной программы организаций (предприятий), осуществляющих утилизацию (размещение) твердых коммунальных отходов на территории Ханты-Мансийского района, и отчетов по форме федерального государственного статистического наблюдения 2-тп (сведения об образовании, использовании, обезвреживании, транспортировании и размещении отходов производства и потребления), утвержденной приказом Росстата от 19 октября 2009 года № 230, предоставляемых в Управление Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу (Тюменьстат)
2.	Протяженность береговой линии, очищенной от бытового мусора в границах населенных пунктов, км	2,9	2,9	2,9	2,9	8,7	показатель рассчитывается по формуле: Бзн*tрнп, где: Бзн – значение базового показателя; tрнп – время реализации национального проекта (3 года); данный показатель включен в реестр компонентов портфеля проектов «Экология»

* На момент окончания действия муниципальной программы планируется сохранение доли утилизированных (размещенных) твердых коммунальных отходов в общем объеме твердых коммунальных отходов на уровне, достигнутом до начала реализации муниципальной программы. Сохранение доли связано со строительством площадок временного накопления твердых коммунальных отходов в 2019 году для сортировки мусора с выделением сырья для вторичного использования (бумага, пластик, стекло, металл) в рамках исполнения требований Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.)			
				всего	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории Ханты-Мансийского района»							
1.	Основное мероприятие: Обеспечение регулирования деятельности по обращению с отходами производства и потребления (показатель 1)		всего	27 522,3	27 289,5	116,4	116,4
			бюджет автономного округа	349,2	116,4	116,4	116,4
			бюджет района – всего	27 173,1	27 173,1	0,0	0,0
1.1.	Субвенции на осуществление отдельных полномочий по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами		всего	349,2	116,4	116,4	116,4
			бюджет автономного округа	349,2	116,4	116,4	116,4
1.1.1.	Субвенции на осуществление отдельных полномочий по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего	278,4	92,8	92,8	92,8
			бюджет автономного округа	278,4	92,8	92,8	92,8
1.1.2.	Субвенции на осуществление отдельных полномочий по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами	комитет по финансам администрации района	всего	0,9	0,3	0,3	0,3
			бюджет автономного округа	0,9	0,3	0,3	0,3
1.1.3.	Субвенции на осуществление отдельных полномочий по организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:		всего	69,9	23,3	23,3	23,3
			бюджет автономного округа	69,9	23,3	23,3	23,3
1.1.3.1.	Сельское поселение Выкатной	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Выкатной)	всего	3,9	1,3	1,3	1,3
			бюджет автономного округа	3,9	1,3	1,3	1,3
1.1.3.2.	Сельское поселение Горноправдинск	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Горноправдинск)	всего	18,0	6,0	6,0	6,0
			бюджет автономного округа	18,0	6,0	6,0	6,0
1.1.3.3.	Сельское поселение Кедровый	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Кедровый)	всего	5,1	1,7	1,7	1,7
			бюджет автономного округа	5,1	1,7	1,7	1,7
1.1.3.4.	Сельское поселение Красноленинский	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Красноленинский)	всего	3,3	1,1	1,1	1,1
			бюджет автономного округа	3,3	1,1	1,1	1,1
1.1.3.5.	Сельское поселение Кышик	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Кышик)	всего	3,0	1,0	1,0	1,0
			бюджет автономного округа	3,0	1,0	1,0	1,0
1.1.3.6.	Сельское поселение Луговской	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Луговской)	всего	11,4	3,8	3,8	3,8
			бюджет автономного округа	11,4	3,8	3,8	3,8
1.1.3.7.	Сельское поселение Нялинское	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Нялинское)	всего	3,6	1,2	1,2	1,2
			бюджет автономного округа	3,6	1,2	1,2	1,2
1.1.3.8.	Сельское поселение Селиярово	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Селиярово)	всего	4,2	1,4	1,4	1,4
			бюджет автономного округа	4,2	1,4	1,4	1,4
1.1.3.9.	Сельское поселение Сибирский	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Сибирский)	всего	6,9	2,3	2,3	2,3
			бюджет автономного округа	6,9	2,3	2,3	2,3
1.1.3.10.	Сельское поселение Согом	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Согом)	всего	1,5	0,5	0,5	0,5
			бюджет автономного округа	1,5	0,5	0,5	0,5
1.1.3.11.	Сельское поселение Цингалы	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Цингалы)	всего	3,0	1,0	1,0	1,0
			бюджет автономного округа	3,0	1,0	1,0	1,0
1.1.3.12.	Сельское поселение Шапша	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Шапша)	всего	6,0	2,0	2,0	2,0
			бюджет автономного округа	6,0	2,0	2,0	2,0
1.2.	Обустройство площадки временного накопления отходов в д. Согом	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ УКСиР)	всего	3 866,6	3 866,6	0,0	0,0
			бюджет района – всего	3 866,6	3 866,6	0,0	0,0
1.3.	Обустройство площадки временного накопления отходов в п. Пырьях	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ УКСиР)	всего	2 961,9	2 961,9	0,0	0,0
			бюджет района – всего	2 961,9	2 961,9	0,0	0,0
1.4.	Обустройство площадки временного накопления отходов в с. Троица	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ УКСиР)	всего	7 975,1	7 975,1	0,0	0,0
			бюджет района – всего	7 975,1	7 975,1	0,0	0,0
1.5.	Актуализация Генеральной схемы очистки территории Ханты-Мансийского района	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего	1 143,4	1 143,4	0,0	0,0
			бюджет района – всего	1 143,4	1 143,4	0,0	0,0
1.6.	Ликвидация несанкционированных свалок	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ УКСиР)	всего	8 299,1	8 299,1	0,0	0,0
			бюджет района – всего	8 299,1	8 299,1	0,0	0,0
1.7.	Ликвидация несанкционированных свалок	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Горноправдинск)	всего	99,4	99,4	0,0	0,0
			бюджет района – всего	99,4	99,4	0,0	0,0
1.8.	Ликвидация несанкционированных свалок	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Цингалы)	всего	260,0	260,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	260,0	260,0	0,0	0,0
1.9.	Приобретение весового оборудования для полигона ТКО п. Горноправдинск	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего	866,7	866,7	0,0	0,0
			бюджет района – всего	866,7	866,7	0,0	0,0
1.10.	Разработка проекта рекультивации несанкционированного размещения отходов	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего	1 700,9	1 700,9	0,0	0,0
			бюджет района – всего	1 700,9	1 700,9	0,0	0,0
2.	Основное мероприятие: Создание условий для формирования благоприятной окружающей среды (показатель 2)		всего	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0
			средства бюджета – всего	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.	Очистка береговой линии в границах населенных пунктов от бытового мусора	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ УКСиР)	всего	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0
			средства бюджета – всего	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по подпрограмме 1		всего	27 522,3	27 289,5	116,4	116,4
			бюджет автономного округа	349,2	116,4	116,4	116,4
			бюджет района – всего	27 173,1	27 173,1	0,0	0,0
Всего по муниципальной программе			всего	27 522,3	27 289,5	116,4	116,4
			бюджет автономного округа	349,2	116,4	116,4	116,4
			бюджет района – всего	27 173,1	27 173,1	0,0	0,0
В том числе:							
Инвестиции в объекты муниципальной собственности			всего	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	0,0	0,0	0,0	0,0
Прочие расходы			всего	27 522,3	27 289,5	116,4	116,4
			бюджет автономного округа	349,2	116,4	116,4	116,4
			бюджет района – всего	27 173,1	27 173,1	0,0	0,0
В том числе:							
Ответственный исполнитель (департамент строительства, архитектуры и ЖКХ)			всего	3 989,4	3 803,8	92,8	92,8
			бюджет автономного округа	278,4	92,8	92,8	92,8
			бюджет района – всего	3 711,0	3 711,0	0,0	0,0
Соисполнитель 1 (департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ УКСиР)			всего	23 102,7	23 102,7	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	23 102,7	23 102,7	0,0	0,0
Соисполнитель 2 (комитет по финансам администрации района)			всего	0,9	0,3	0,3	0,3
			бюджет автономного округа	0,9	0,3	0,3	0,3
Соисполнитель 3 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Выкатной)			всего	3,9	1,3	1,3	1,3
			бюджет автономного округа	3,9	1,3	1,3	1,3
Соисполнитель 4 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Горноправдинск)			всего	117,4	105,4	6,0	6,0
			бюджет автономного округа	117,4	105,4	6,0	6,0
Соисполнитель 5 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Кедровый)			всего	5,1	1,7	1,7	1,7
			бюджет автономного округа	5,1	1,7	1,7	1,7
Соисполнитель 6 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Красноленинский)			всего	3,3	1,1	1,1	1,1
			бюджет автономного округа	3,3	1,1	1,1	1,1
Соисполнитель 7 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Кышик)			всего	3,0	1,0	1,0	1,0
			бюджет автономного округа	3,0	1,0	1,0	1,0
Соисполнитель 8 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Луговской)			всего	11,4	3,8	3,8	3,8
			бюджет автономного округа	11,4	3,8	3,8	3,8
Соисполнитель 9 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Нялинское)			всего	3,6	1,2	1,2	1,2
			бюджет автономного округа	3,6	1,2	1,2	1,2
Соисполнитель 10 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Селиярово)			всего	4,2	1,4	1,4	1,4
			бюджет автономного округа	4,2	1,4	1,4	1,4
Соисполнитель 11 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Сибирский)			всего	6,9	2,3	2,3	2,3
			бюджет автономного округа	6,9	2,3	2,3	2,3

Соисполнитель 12 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Согом)		всего	1,5	0,5	0,5	0,5
		бюджет автономного округа	1,5	0,5	0,5	0,5
Соисполнитель 13 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Цингалы)		всего	263,0	261,0	1,0	1,0
		бюджет автономного округа	263,0	261,0	1,0	1,0
Соисполнитель 14 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Шапша)		всего	6,0	2,0	2,0	2,0
		бюджет автономного округа	6,0	2,0	2,0	2,0

Таблица 3

Мероприятия, реализуемые на принципах проектного управления, направленные в том числе на исполнение национальных и федеральных проектов (программ) Российской Федерации

№ п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование проекта или мероприятия	Номер мероприятия	Цели	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей			
							всего	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации (участие в которых принимает Ханты-Мансийский район)										
1.	Портфель проекта «Экология»	проект «Сохранение уникальных водных объектов» (показатель 2)	2.1	согласно паспорту проекта	12.2024	всего	0,0	0,0	0,0	0,0
						федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
						бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0
						бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0
						привлеченные средства	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 4

Сводные показатели муниципальных заданий [1]

№ п/п	Наименование муниципальных услуг (работ)	Наименование показателя объема (единицы измерения) муниципальных услуг (работ)	Значения показателя по годам			Значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
			2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7
1.						

[1] В рамках программы не предусмотрена реализация муниципальных услуг (работ), в том числе посредством подведомственных учреждений.

Таблица 5

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению

№ п/п	Описание риска	Меры по преодолению рисков
1	2	3
1.	Сокращение бюджетного финансирования, выделенного на реализацию муниципальной программы, что повлечет пересмотр ее стратегических задач или снижение ожидаемых эффектов от ее реализации	ежегодное уточнение финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, в зависимости от доведенных лимитов, достигнутых результатов и определенных приоритетов для первоочередного финансирования; привлечение внебюджетных источников финансирования на реализацию мероприятий муниципальной программы
2.	Непредвиденные риски: резкое ухудшение состояния экономики вследствие финансового и экономического кризиса; резкое ухудшение состояния экономики вследствие природных и техногенных катастроф и катаклизмов	осуществление прогнозирования социально-экономического развития при непредвиденных рисках с учетом возможного ухудшения экономической ситуации
3.	Административные риски, связанные с неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, нарушением планируемых сроков реализации муниципальной программы, невыполнением ее целей и задач, недостижением плановых значений показателей, снижением эффективности использования ресурсов и качества выполнения программных мероприятий муниципальной программы	создание системы мониторинга реализации муниципальной программы; публикация отчетов о ходе реализации муниципальной программы; повышение эффективности взаимодействия участников реализации муниципальной программы; своевременная корректировка программных мероприятий муниципальной программы; повышение ответственности за использование ресурсов, принятие ключевых решений в определении путей и методов реализации муниципальной программы

Таблица 6

Перечень объектов капитального строительства [2]

№ п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
1	2	3	4	5
1.				

[2] Муниципальной программой не предусмотрено строительство объектов капитального строительства.

Таблица 7

Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты (далее – инвестиционные проекты)[3]

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Объем финансирования инвестиционного проекта	Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.)
1	2	3	4
1.			

[3] Муниципальная программа не содержит инвестиционных проектов, реализуемых в том числе на принципах проектного управления. Объекты социально-культурного и коммунально-бытового значения отсутствуют.

Таблица 8

Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в Ханты-Мансийском районе, учтенные в муниципальной программе

№ п/п	Предложение	Номер, наименование мероприятия (таблица 2)	Наименование целевого показателя (таблица 1)	Описание механизма реализации предложения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6
1.					

».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21.06.2019 № 24-пг
г. Ханты-Мансийск

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Устава Ханты-Мансийского района, решением Думы Ханты-Мансийского района от 22.05.2018 № 293 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в Ханты-Мансийском районе по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района» согласно приложению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений: с 28.06.2019 по 30.08.2019.

3. Провести экспозицию Проекта в департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент), расположенном по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 142, цокольный этаж, с 21.06.2019 по 23.08.2019.

График посещения экспозиции: понедельник – пятница с 9 ч 00 мин до 18 ч 00 мин, перерыв с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин.

4. Предложения и замечания по Проекту направляются участниками общественных обсуждений посредством официального сайта администрации Ханты-Мансийского района, раздел «Градостроительная деятельность»/ «Общественные обсуждения» http://hmrn.ru/grad/obshchestvennye-obsuzhdeniya/index.php, а также в форме электронного документа на электронный адрес: dsajkh@hmrn.ru и в письменной форме по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 142, каб. 15, в срок до 26.08.2019.

5. На официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района, раздел «Градостроительная деятельность»/ «Общественные обсуждения» http://hmrn.ru/grad/obshchestvennye-obsuzhdeniya/index.php, разместить Проект и информационные материалы к нему.

6. Председатель общественных обсуждений по Проекту – заместитель директора департамента по архитектуре Олейник Валерий Иванович, секретарь общественных обсуждений – начальник отдела архитектуры и градостроительства департамента Петрова Татьяна Николаевна.

7. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

8. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение
к постановлению главы
Ханты-Мансийского района
от 21.06.2019 № 24-пг

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ДУМА

РЕШЕНИЕ

№

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района»

В целях создания условий для развития межселенных территорий, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов граждан и юридических лиц, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.03.2010 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая результаты общественных обсуждений (протокол от _____, заключение о результатах общественных обсуждений от _____), руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной территории Ханты-Мансийского района» (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Приложение 1 изложить в соответствии с приложением 1 к настоящему решению.

1.2. Приложение 1 к Правилам изложить в соответствии с приложением 2 к настоящему решению.

1.3. Приложение 2 к Правилам изложить в соответствии с приложением 3 к настоящему решению.

1.4. Дополнить приложением 2 «Карта планируемого размещения объектов местного значения Ханты-Мансийского района» в соответствии с приложением 2 к настоящему решению.

1.5. Дополнить приложением 3 «Карта границ населенных пунктов, расположенных на межселенных территориях».

1.6. Дополнить приложением 4 «Карта функциональных зон, установленных на межселенных территориях».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района
_____ (подпись/
расшифровка подписи)
«___» _____
(дата подписания)

Глава
Ханты-Мансийского района
_____
(подпись/расшифровка подписи)
«___» _____
(дата подписания)

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.06.2019 № 35-р
г. Ханты-Мансийск

О награждении Благодарственным письмом председателя Думы
Ханты-Мансийского района

В целях поощрения, признания заслуг и публичного оказания почета гражданам, в соответствии с Положением о Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 14.06.2017 №168 «О Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района»:

1. За значительный вклад в развитие образования Ханты-Мансийского района наградить Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ханты-Мансийского района «Средняя общеобразовательная школа п. Бобровский».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя аппарата Думы Ханты-Мансийского района С.Г. Осокина.

Председатель Думы Ханты-Мансийского района П. Н. Захаров

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ДУМА

РЕШЕНИЕ

20.06.2019 № 475

О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района
от 20.02.2019 № 416 «Об утверждении Положения о дополнительных
гарантиях лицам, замещающим должности, не относящиеся к
должностям муниципальной службы, и осуществляющим техническое
обеспечение деятельности органов местного самоуправления
Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 20.02.2019 № 416 «Об утверждении Положения о дополнительных гарантиях лицам, замещающим должности, не относящиеся к должностям муниципальной службы, и осуществляющим техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) следующие изменения:

1) в преамбуле Решения слово «гарантиях» заменить словом «гарантий»;

2) в пункте 1.2 части 1 статьи 2 приложения к Решению слова «в пункте 1.2» заменить словами «в пункте 1.1».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района
П.Н. Захаров
20.06.2019

Глава
Ханты-Мансийского района
К.Р. Минулин
20.06.2019

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ДУМА

РЕШЕНИЕ

20.06.2019 № 476

О внесении изменений в решение
Думы Ханты-Мансийского района
от 20.12.2013 № 313 «Об утверждении
Положения о департаменте строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства администрации
Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, на основании Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.04.2013 № 29-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельным государственным полномочием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по проведению мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных», постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.07.2001 № 366-п «Об утверждении правил содержания домашних животных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и других организационных мероприятий», руководствуясь частью 8 статьи 26, частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района,

Дума Ханты-Мансийского района
РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 20.12.2013 № 313 «Об утверждении Положения о департаменте строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) изменения, изложив пункт 25 приложения к Решению в следующей редакции:

«25. Организация проведения мероприятий по отлову и транспортировке, содержанию и учету отловленных домашних животных, умерщвлении и утилизации домашних животных в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.04.2013 № 29-оз «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отдельным государственным полномочием Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по проведению мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных».».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района
П.Н. Захаров
20.06.2019

Глава
Ханты-Мансийского района
К.Р. Минулин
20.06.2019

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 06.06.2019 № 106-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по
планировке территории для размещения
объекта: «Обустройство кустов скважин
№№47у, 518у Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 28.05.2019 №315-ЗР (№03-Вх-1429/2019 от 04.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ №93-н от 13.05.2019 считать недействительным.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

Приложение 1
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 06.06.2019 № 106-н

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

Схема расположения объекта на листах

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование	Номер	Наименование
1	Куст скважин № 518у	7	Узел задвижек №2
2	Куст скважин № 47у	8	Подъезд к кусту скважин №47у
3	НГС. Куст №518у- т.вр. куст №518у	9	Подъезд к кусту скважин №518у
4	НГС. Куст № 47у - т.вр. куст № 47у	10	ВЛ 6 кВ на куст скважин №47у (с ВОЛС)
5	Узел задвижек №1	11	ВЛ 6 кВ на куст скважин №518у (с ВОЛС)
6	Узел задвижек №3, 5		

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

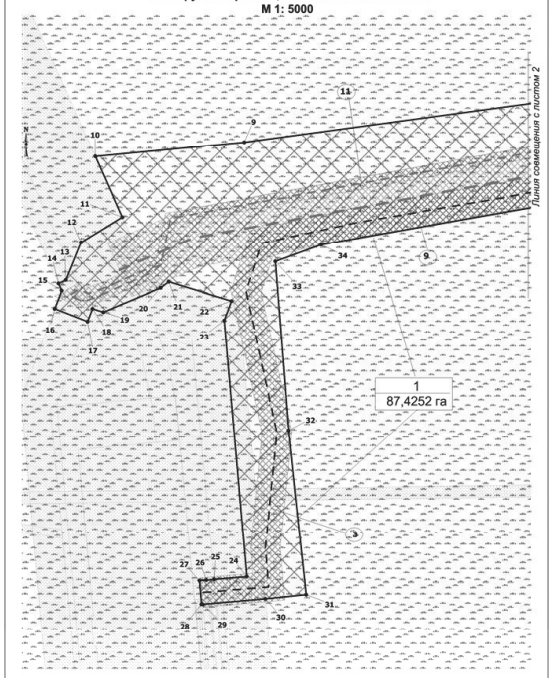
Номер	Наименование
1	Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- устанавливаемые красные линии
- номера характерных точек красных линий
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер линейного объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие
- границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования
- санитарно-защитная зона куста скважин
- охранная зона объектов электроэнергетики
- охранная зона водоводов
- охранная зона трубопроводов
- придорожные полосы автомобильных дорог
- охранная зона линий и сооружений связи
- 1 / 87,4252 га — номер зоны планируемого размещения объектов / площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
- оси проектируемых ВЛ
- оси проектируемых кустов скважин
- оси проектируемых водоводов
- оси проектируемых нефтегазосборных сетей
- оси проектируемых подъездов
- оси существующих ВЛ
- оси существующих водоводов
- оси существующих нефтегазосборных сетей
- оси существующих подъездов и автодорог
- граница кадастрового деления
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра

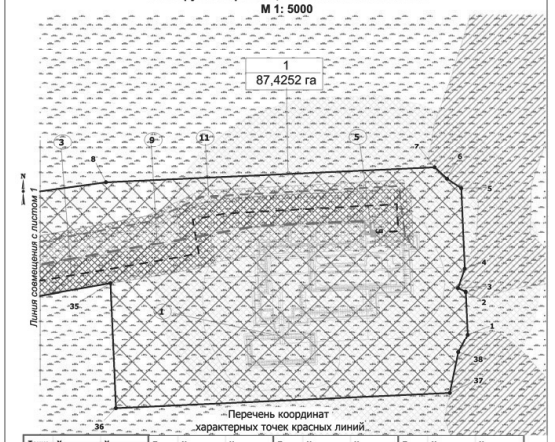
Лист 1 из 4

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Лист 2 из 4

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000

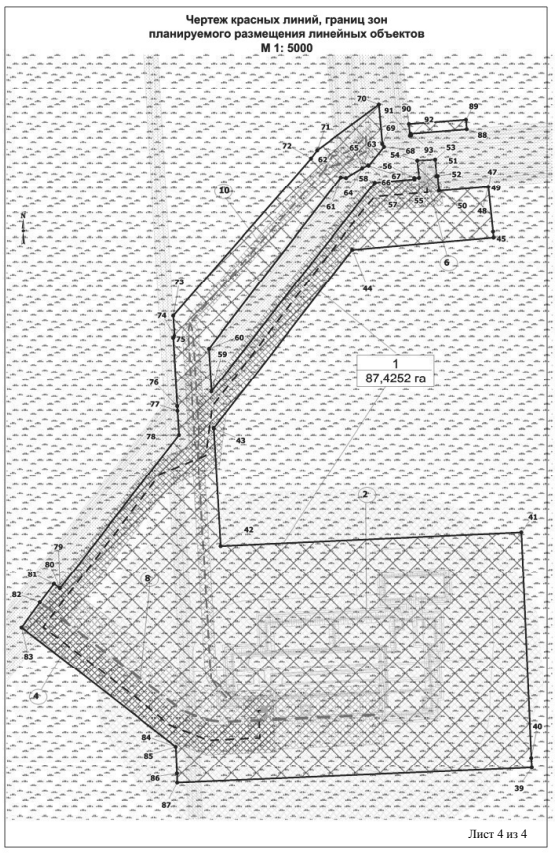


Перечень координат
характерных точек красных линий

Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X	Y	Точка	X	Y
1	1 027 150,43	2 712 417,12	27	1 026 579,03	2 711 127,20	53	1 023 667,18	2 715 993,41	79	1 022 932,13	2 715 353,01
2	1 027 223,94	2 712 413,88	28	1 026 539,15	2 711 130,68	54	1 023 665,18	2 715 962,96	80	1 022 932,34	2 715 352,73
3	1 027 230,23	2 712 400,54	29	1 026 539,39	2 711 132,78	55	1 023 636,20	2 715 965,57	81	1 022 939,84	2 715 342,92
4	1 027 263,01	2 712 412,18	30	1 026 548,66	2 711 239,62	56	1 023 635,54	2 715 957,81	82	1 022 908,05	2 715 318,62
5	1 027 400,94	2 712 406,10	31	1 026 555,80	2 711 309,04	57	1 023 633,24	2 715 958,03	83	1 022 865,19	2 715 287,48
6	1 027 417,09	2 712 381,90	32	1 026 836,72	2 711 279,01	58	1 023 627,71	2 715 890,49	84	1 022 661,33	2 715 550,41
7	1 027 436,60	2 712 361,04	33	1 027 125,97	2 711 256,25	59	1 023 269,55	2 715 611,64	85	1 022 661,35	2 715 550,44
8	1 027 411,16	2 711 799,85	34	1 027 154,87	2 711 334,33	60	1 023 342,77	2 715 607,28	86	1 022 615,12	2 715 552,44
9	1 027 329,21	2 711 203,62	35	1 027 238,52	2 711 807,41	61	1 023 636,47	2 715 832,42	87	1 022 599,69	2 715 553,18
10	1 027 305,37	2 710 949,73	36	1 027 025,38	2 711 816,74	62	1 023 635,60	2 715 841,09	88	1 023 717,89	2 716 047,03
11	1 027 201,61	2 710 995,95	37	1 027 051,20	2 712 386,78	63	1 023 652,28	2 715 868,77	89	1 023 733,77	2 716 045,64
12	1 027 158,41	2 710 925,63	38	1 027 120,12	2 712 401,09	64	1 023 652,28	2 715 868,81	90	1 023 726,92	2 715 948,27
13	1 027 093,61	2 710 899,41	39	1 022 625,46	2 716 158,13	65	1 023 652,31	2 715 868,82	91	1 023 706,89	2 715 950,12
14	1 027 087,89	2 710 886,98	40	1 022 642,52	2 716 157,12	66	1 023 657,21	2 715 878,87	92	1 023 707,06	2 715 952,19
15	1 027 075,62	2 710 892,46	41	1 023 028,31	2 716 140,18	67	1 023 656,61	2 715 879,64	93	1 023 710,04	2 715 951,80
16	1 027 044,50	2 710 880,81	42	1 023 005,10	2 715 627,33	68	1 023 688,67	2 715 906,15			
17	1 027 022,42	2 710 936,63	43	1 023 206,21	2 715 615,38	69	1 023 693,83	2 715 903,14			
18	1 027 044,51	2 710 944,90	44	1 023 512,00	2 715 851,66	70	1 023 759,95	2 715 897,01			
19	1 027 038,86	2 710 963,14	45	1 023 532,88	2 716 092,84	71	1 023 682,53	2 715 792,05			
20	1 027 080,29	2 711 061,04	46	1 023 542,79	2 716 092,07	72	1 023 668,49	2 715 781,27			
21	1 027 090,94	2 711 074,55	47	1 023 620,09	2 716 083,84	73	1 023 398,82	2 715 546,09			
22	1 027 057,70	2 711 181,64	48	1 023 620,09	2 716 083,83	74	1 023 364,28	2 715 548,15			
23	1 027 024,46	2 711 169,54	49	1 023 620,09	2 716 083,83	75	1 023 361,53	2 715 546,03			
24	1 026 586,07	2 711 207,82	50	1 023 613,23	2 715 999,81	76	1 023 243,89	2 715 553,00			
25	1 026 581,19	2 711 152,07	51	1 023 638,88	2 715 997,67	77	1 023 236,25	2 715 553,51			
26	1 026 580,08	2 711 138,81	52	1 023 638,70	2 715 995,46	78	1 023 194,73	2 715 555,96			

Лист 3 из 4

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5000



Лист 4 из 4

Приложение 2
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 06.06.2019 № 106-н

Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство кустов скважин №№47у, 518у
Приобского месторождения»

I. **Проект планировки**

1.1. **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Документацией по планировке территории «Обустройство кустов скважин №№47у, 518у Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Куст нефтяных скважин №47у, 518у;

2. Нефтегазосборные сети от проектируемых кустов скважин протяженностью 3453 м.

Нефтегазосборные сети. Куст №47у - т.вр. куст №47у. Назначение – нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 47у до подключения к узлу задвижек №3.

Нефтегазосборные сети. Куст №518у - т.вр. куст №518у. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 518у до подключения к задвижке, оставленной на перспективу на узле задвижек №4, ранее выполненного по проекту 1980612/1224Д.

3. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях.

4. Подъездные автомобильные дороги общей протяженностью 1924 м.

Подъезд к кусту скважин №47у. Трасса отмыкает от бровки существующей автомобильной дороги, владельцем которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги соответствует второму съезду на куст скважин №47у.

Подъезд к кусту скважин №518у. Трасса отмыкает от бровки существующей автомобильной дороги, владельцем которой является ООО «РН-Юганскнефтегаз». Конец автодороги соответствует второму съезду на куст скважин №518у.

5. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 2900 м.

ВЛ 6 кВ на куст 47у (с ВОЛС). Начало трассы – анкерно-угловая опора в трассе сущ. ВЛ 6 кВ ф.6051-01, ф.6051-08, конец трассы – концевые опоры около куста скважин 47у.

ВЛ 6 кВ на куст 518у (с ВОЛС). Начало трассы – анкерно-угловая опора в трассе сущ. ВЛ 6 кВ ф.6077-05, ф.6077-12, конец трассы – концевые опоры около куста скважин 518у.

Таблица 1

Характеристики проектируемых линейных объектов

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети	Протяженность – 3453 м
Нефтегазосборные сети. Куст №47у - т.вр. куст №47у	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 47у до подключения к узлу задвижек №3
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 219х6 мм
	Протяженность трубопровода – 1534 м
	Узлы задвижек №№ 2, 3, 5
Нефтегазосборные сети. Куст №518у - т.вр. куст №518у	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной от куста № 518у до подключения к задвижке, оставленной на перспективу на узле задвижек №4, ранее выполненного по проекту 1980612/1224Д
	Рабочее давление – 4,0 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 1919 м
	Узлы задвижек №№ 1,4
Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью – 1924 м
Подъезд к кусту скважин № 47у	Категория – IVв
	Протяженность трассы – 647 м
Подъезд к кусту скважин №518у	Категория – IVв
	Протяженность трассы – 1277 м
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность- 2900,0 м
ВЛ 6 кВ на куст №47у	Двухцепная от сущ. ВЛ 6 кВ ф.6051-01, ф.6051-08 Протяженность трассы – 1300 м
ВЛ 6 кВ на куст №518у	Двухцепная от сущ. ВЛ 6 кВ ф.6077-05, ф.6077-12 Протяженность трассы – 1600 м
ВОЛС на куст №47у (по проектируемой ВЛ)	Протяженность – 1300
ВОЛС на куст №518у (по проектируемой ВЛ)	Протяженность – 1950

Функциональное назначение объекта строительства – сбор и транспорт продукции скважин с проектируемых кустов скважин №№47у, 518у до подключения в нефтегазосборные сети по ранее выполненным проектам. Далее жидкость транспортируется на ДНС с УПСВ в районе куста 39 в районе куста Приобского месторождения.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта расположена на:

-землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского территориального отдела - лесничества (Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинского урочища).

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Ближайший крупный населенный пункт с. Селиярово расположен юго-восточнее в 52,3 км от куста скважин №47у, и в 55,2 км от куста скважин №518у (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования до границы застройки).

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ
зоны планируемого размещения

1	1027150.43	2712417.12
2	1027223.94	2712413.88
3	1027230.23	2712400.54
4	1027263.01	2712412.18
5	1027400.94	2712406.10
6	1027417.09	2712381.90
7	1027436.60	2712361.04
8	1027411.16	2711799.85
9	1027329.21	2711203.62
10	1027305.37	2710949.73
11	1027201.61	2710995.95
12	1027158.41	2710925.63
13	1027093.61	2710899.41
14	1027087.89	2710886.98
15	1027075.62	2710892.46
16	1027044.50	2710880.81
17	1027022.42	2710936.63
18	1027044.51	2710944.90
19	1027038.86	2710963.14
20	1027080.29	2711061.04
21	1027090.94	2711074.55
22	1027057.70	2711181.64
23	1027024.46	2711169.54
24	1026586.07	2711207.82
25	1026581.19	2711152.07
26	1026580.08	2711138.81
27	1026579.03	2711127.20
28	1026539.15	2711130.68
29	1026539.39	2711132.78
30	1026548.66	2711239.62
31	1026555.80	2711309.04
32	1026836.72	2711279.01
33	1027125.97	2711256.25
34	1027154.87	2711334.33
35	1027238.52	2711807.41
36	1027025.38	2711816.74
37	1027051.20	2712386.78
38	1027120.12	2712401.09
39	1022625.46	2716158.13
40	1022642.52	2716157.12
41	1023028.31	2716140.18
42	1023005.10	2715627.33
43	1023206.21	2715615.38
44	1023512.00	2715851.66
45	1023532.88	2716092.84
46	1023542.79	2716092.07
47	1023620.09	2716083.84
48	1023620.09	2716083.83
49	1023620.09	2716083.83
50	1023613.23	2715999.81
51	1023638.88	2715997.67
52	1023638.70	2715995.46
53	1023667.18	2715993.41
54	1023665.18	2715962.96
55	1023636.20	2715965.57
56	1023635.54	2715957.81
57	1023633.24	2715958.03
58	1023627.71	2715890.49
59	1023269.55	2715611.64
60	1023342.77	2715607.28
61	1023636.47	2715832.42
62	1023635.60	2715841.09
63	1023652.28	2715868.77
64	1023652.28	2715868.81
65	1023652.31	2715868.82
66	1023657.21	2715878.87
67	1023656.61	2715879.64
68	1023688.67	2715906.15
69	1023693.83	2715903.14
70	1023759.95	2715897.01
71	1023682.53	2715792.05
72	1023668.49	2715781.27
73	1023398.82	2715546.09
74	1023364.28	2715548.15
75	1023361.53	2715546.03
76	1023243.89	2715553.00
77	1023236.25	2715553.51
78	1023194.73	2715555.96
79	1022932.13	2715353.01
80	1022932.34	2715352.73
81	1022939.84	2715342.92
82	1022908.05	2715318.62
83	1022865.19	2715287.48
84	1022661.33	2715550.41
85	1022661.35	2715550.44
86	1022615.12	2715552.44
87	1022599.69	2715553.18
88	1023717.89	2716047.03
89	1023733.77	2716045.64
90	1023726.92	2715948.27
91	1023706.89	2715950.12
92	1023707.06	2715952.19
93	1023710.04	2715951.80

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежать установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 87,4252 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно Заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 19-1569 от 23.04.2019 г., на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии с письмом Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 12-Исх-4638 от 25.02.2019 г. проектируемый объект находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в Ханты-Мансийском автономном округе ХМ-22 (Ханты-Мансийский район).

С субъектом права традиционного природопользования проведено согласование по размещению объекта.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В целях охраны поверхностных водных объектов устанавливаются водоохранные зоны.

Согласно «Водному кодексу Российской Федерации» от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ, а также п.4 Правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных полос водных объектов, утвержденных Постановлением правительства от 10.01.2009 г. РФ № 17. ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек и ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой.

Радиус водоохраной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Река Евъяха: Водоохранная зона (ВОЗ) – 200 м; прибрежнозащитная полоса (ПЗП) –50 м;

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км2, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В районе работ расположены внутриболотные озера с акваторией менее 0,5 км2, водоохранная зона не устанавливается.

Проектируемые площадные и линейные объекты располагаются вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

-выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

-все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

-после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;

- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданкой обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горящей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчико-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 07.06.2019 № 107-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «СИБНИПИРП-ТЮМЕНЬ» от 23.05.2019 №1150 (№03-Вх-1374/2019 от 29.05.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

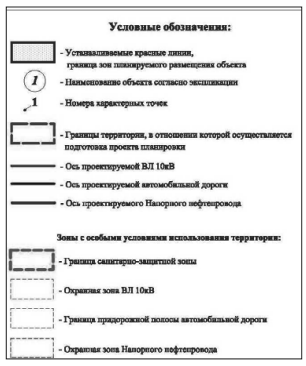
1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» согласно Приложений 1, 2, 3, к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проекты в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Приказ №89-н от 08.05.2019 считать недействительным.
4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

1

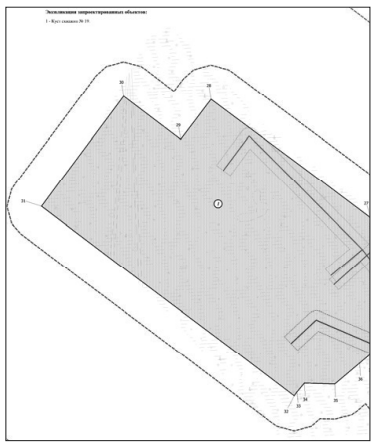
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 1
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района
от 07.06.2019 №107-н



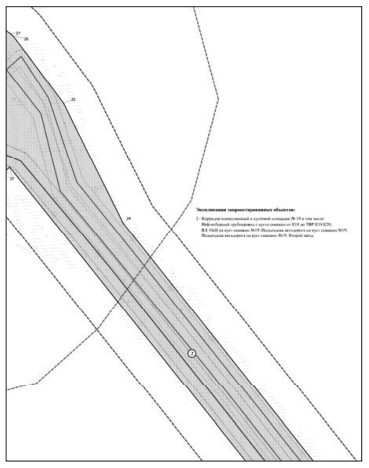
2

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



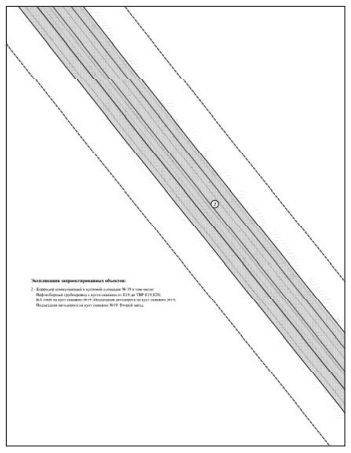
3

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



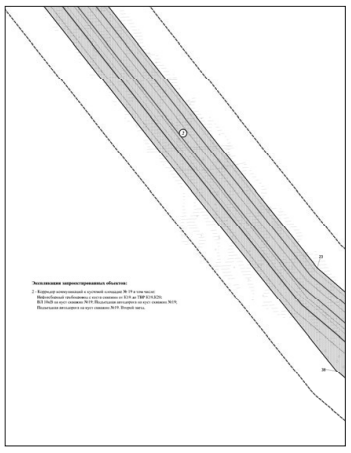
4

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



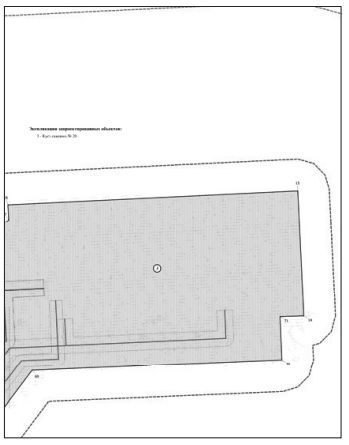
5

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



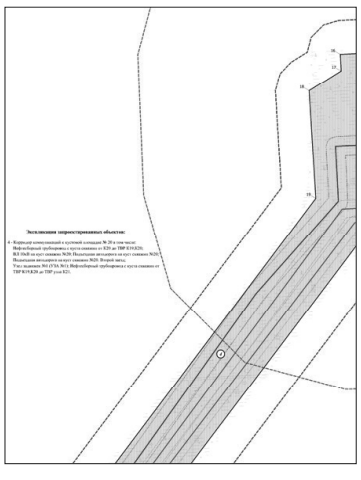
6

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



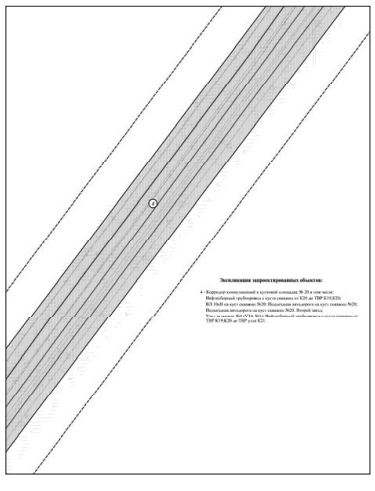
7

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



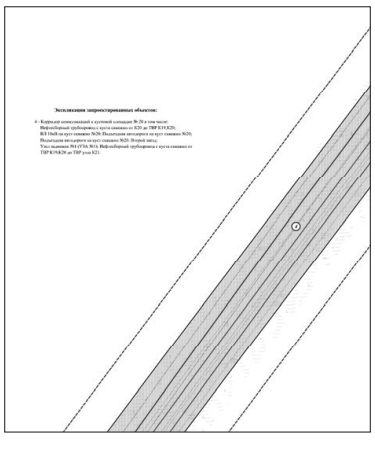
8

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



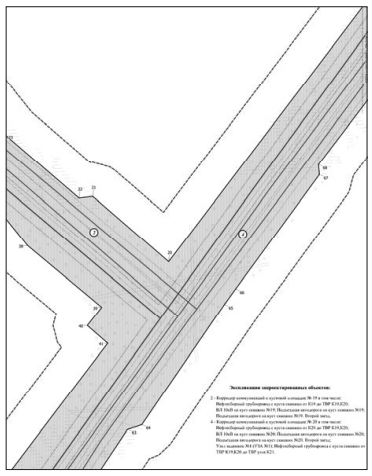
9

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



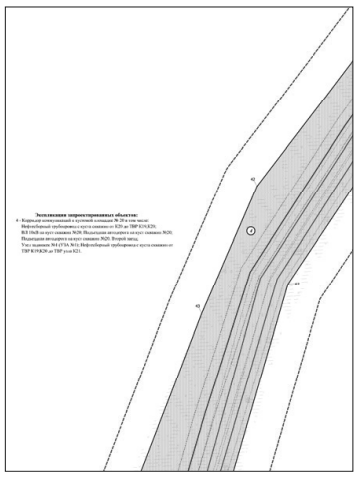
10

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



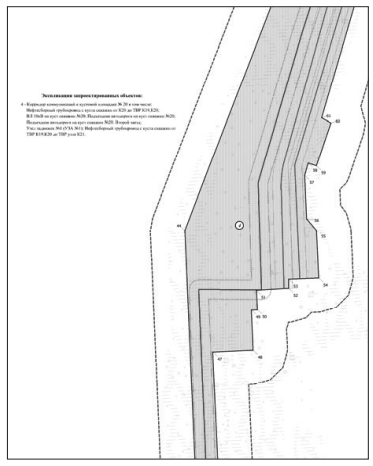
11

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



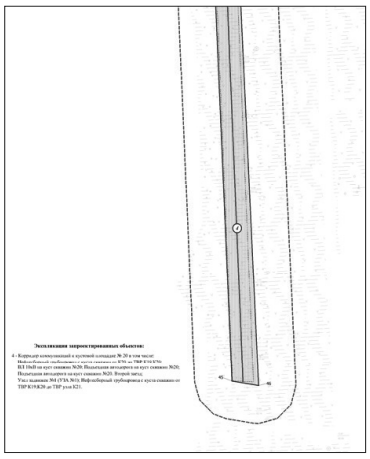
12

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



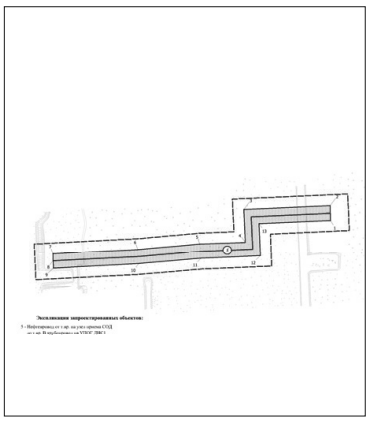
13

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



14

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



15

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	У
1	2	3
1	935392.37	2725286.60
2	935412.39	2725286.14
3	935407.04	2725167.19
4	935362.25	2725169.21
5	935359.74	2725106.49
6	935352.30	2725021.15
7	935346.23	2724904.26
8	935336.25	2724904.72
9	935326.18	2724905.15
10	935332.36	2725023.00
11	935339.81	2725108.34
12	935343.26	2725190.06
13	935387.94	2725188.05
14	944034.07	2738798.39
15	944234.81	2738788.67
16	944212.71	2738329.90
17	944188.22	2738331.04
18	944158.79	2738283.58
19	943998.98	2738293.38
20	942706.86	2737316.04
21	942802.53	2737205.47
22	942800.04	2737185.63
23	942890.33	2737081.06
24	944017.90	2736180.56
25	944196.80	2736091.95
26	944297.03	2736017.72
27	944300.95	2736012.89
28	944473.94	2735781.84
29	944415.50	2735737.80
30	944478.62	2735655.47
31	944317.74	2735536.60
32	944041.92	2735902.20
33	944047.23	2735906.16
34	944060.14	2735917.00
35	944058.83	2735961.00
36	944089.24	2735996.91
37	944102.11	2736012.37

16

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть

1	2	3
38	942730.38	2737110.82
39	942640.19	2737218.72
40	942613.43	2737197.75
41	942587.43	2737227.39
42	942306.10	2737014.08
43	942123.16	2736935.00
44	941693.02	2736769.95
45	940802.79	2736808.57
46	940796.94	2736843.91
47	941514.89	2736810.44
48	941517.56	2736869.11
49	941576.17	2736866.47
50	941576.55	2736875.50
51	941605.37	2736873.86
52	941608.05	2736920.75
53	941621.23	2736920.83
54	941623.19	2736964.32
55	941693.26	2736961.16
56	941709.84	2736946.75
57	941772.54	2736944.13
58	941790.14	2736948.99
59	941786.41	2736961.07
60	941849.13	2736982.07
61	941856.63	2736968.70
62	942165.10	2737058.12
63	942461.62	2737256.14
64	942468.27	2737276.90
65	942644.34	2737397.02
66	942667.06	2737413.18
67	942834.24	2737535.13
68	942849.31	2737533.96
69	943947.73	2738368.15
70	943964.33	2738763.57
71	944033.08	2738760.66

Основная часть документации по планировке территории для размещения линейного объекта

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 3
к приказу департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ администрации
Ханты-Мансийского района
от 07.06.2019 №107-н

Проект планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.04.2019 № 73-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»;
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»;
- инженерных изысканий, выполненных ООО «СибНИПИРП-Тюмень».

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейного объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

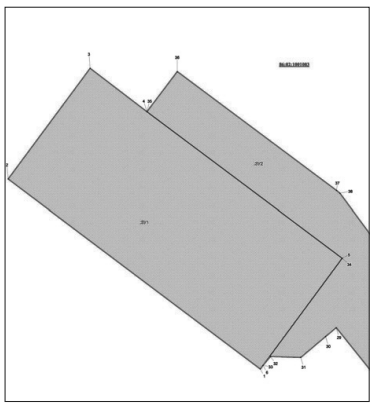
1

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 2
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района
от 07.06.2019 №107-н

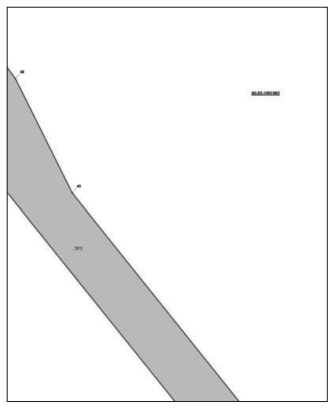
2

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



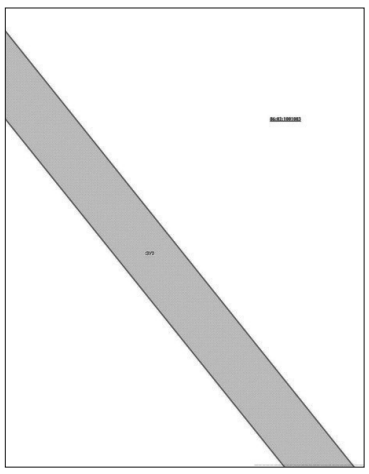
3

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



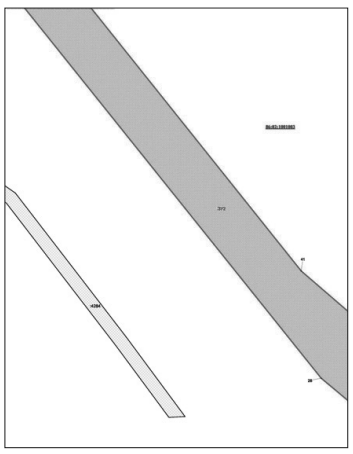
4

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



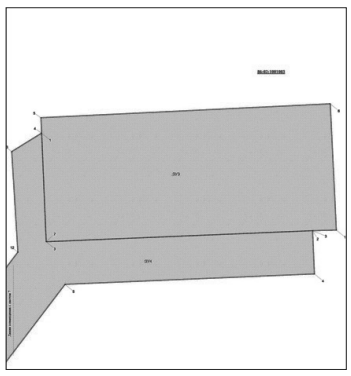
5

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



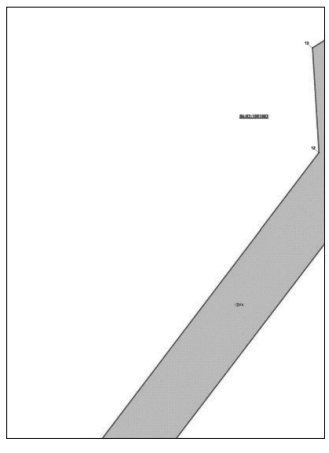
6

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



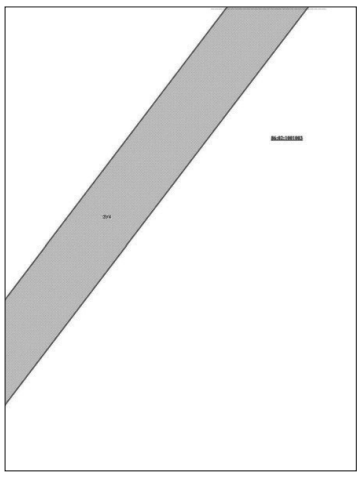
7

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



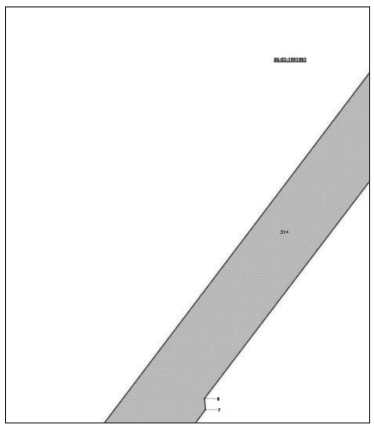
8

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



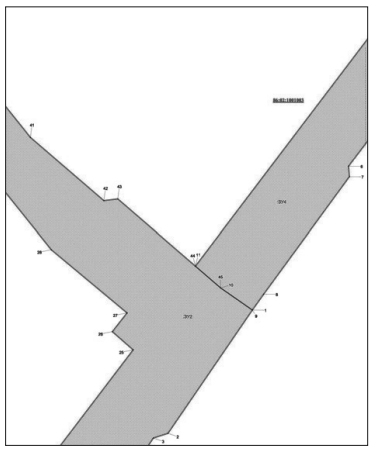
9

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



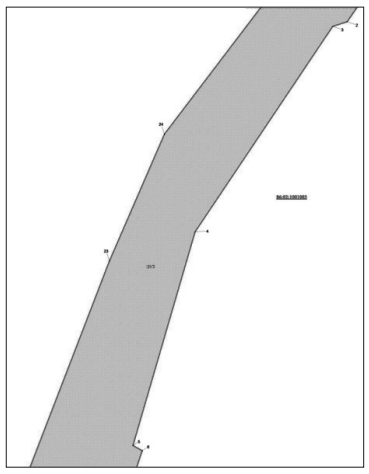
10

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



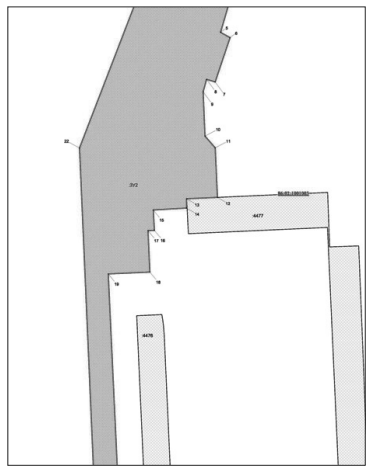
11

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



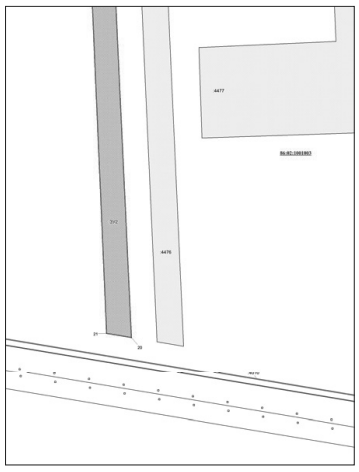
12

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



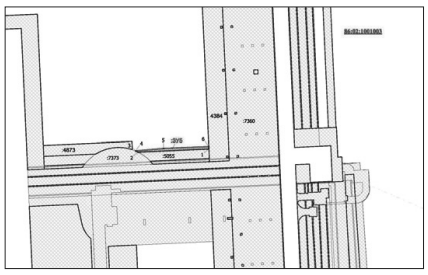
13

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



14

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



15

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

№ точки	X	Y
1	2	3
	:ЗУ1	
1	944041.92	2735902.20
2	944317.74	2735536.60
3	944478.62	2735655.47
4	944415.50	2735737.80
5	944202.98	2736020.94
6	944047.23	2735906.16
	:ЗУ2	
1	942644.34	2737397.02
2	942468.27	2737276.90
3	942461.62	2737256.14
4	942165.10	2737058.12
5	941856.63	2736968.70
6	941849.13	2736982.07
7	941786.41	2736961.07
8	941790.14	2736948.99
9	941772.54	2736944.13
10	941709.84	2736946.75
11	941693.26	2736961.16
12	941623.19	2736964.32
13	941621.23	2736920.83
14	941608.05	2736920.75
15	941605.37	2736873.86
16	941576.55	2736875.50
17	941576.17	2736866.47
18	941517.56	2736869.11
19	941514.89	2736810.44
20	940796.94	2736843.91
21	940802.79	2736808.57
22	941693.02	2736769.95
23	942123.16	2736935.00
24	942306.10	2737014.08
25	942587.43	2737227.39
26	942613.43	2737197.75
27	942640.19	2737218.72
28	942730.38	2737110.82
29	944102.11	2736012.37

16

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

1	2	3
29	944102.11	2736012.37
30	944089.24	2735996.91
31	944058.83	2735961.00
32	944060.14	2735917.00
33	944047.23	2735906.16
34	944202.98	2736020.94
35	944415.50	2735737.80
36	944473.94	2735781.84
37	944300.95	2736012.89
38	944297.03	2736017.72
39	944196.80	2736091.95
40	944017.90	2736180.56
41	942890.33	2737081.06
42	942800.04	2737185.63
43	942802.53	2737205.47
44	942706.86	2737316.04
45	942675.86	2737351.87
	:ЗУ3	
1	944034.07	2738798.39
2	944033.08	2738760.66
3	944015.53	2738338.22
4	944188.22	2738331.04
5	944212.71	2738329.90
6	944234.81	2738788.67
	:ЗУ4	
1	944188.22	2738331.04
2	944015.53	2738338.22
3	944033.08	2738760.66
4	943964.33	2738763.57
5	943947.73	2738368.15
6	942849.31	2737533.96
7	942834.24	2737535.13
8	942667.06	2737413.18
9	942644.34	2737397.02
10	942675.86	2737351.87
11	942706.86	2737316.04
12	943998.98	2738293.38
13	944158.79	2738283.58

17

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

	:ЗУ5	
1	935359.11	2725158.82
2	935355.39	2725076.98
3	935356.50	2725074.93
4	935356.90	2725073.86
5	935359.74	2725106.49
6	935361.83	2725158.71

В состав проектируемого объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» входят:

1. Кустовая площадка №19

Количество скважин - 24 шт.;

- обустройство куста скважин (комплексная трансформаторная подстанция (КТП), авто-матизированная замерная установка (ЗУ), блок гребенок (БГ), блок дозирования реагента (БДР), дренажная емкость, инженерные сети);
- подъездная автодорога IV-в категории, ориентировочной протяженностью 3060,43 м;
- подъездная автодорога второй заезд IV-в категории, ориентировочной протяженностью 297,72 м;
- ВЛ 10 кВ ориентировочной протяженностью 3160,72 м;
- нефтесборный трубопровод ориентировочной протяженностью 4080,66м.

2. Кустовая площадка №20

Количество скважин-24шт.;

- обустройство куста скважин (комплексная трансформаторная подстанция (КТП), автоматизированная замерная установка (ЗУ), блок гребенок (БГ), блок дозирования реагента (БДР), дренажная емкость, инженерные сети);
- подъездная автодорога IV-в категории, ориентировочной протяженностью 2174,54 м;
- подъездная автодорога второй заезд IV-в категории, ориентировочной протяженностью 279,21 м;
- ВЛ 10 кВ ориентировочной протяженностью 2217,62 м;
- Нефтесборный трубопровод ориентировочной протяженностью 2058,99 м;
- Нефтегазосборный трубопровод от УДР до ДНС1 Верхне-Шапшинского месторождения.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении объект расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в Ханты - Мансийском районе, на территории Верхне-Шапшинского месторождения нефти, на землях лесного фонда.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий

и поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 75,3911 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На участках строительства нет объектов историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Использование земельных участков, расположенных в перспективных и малоперспективных зонах нахождения объектов ИКН, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры (Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 232-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты историко-культурного наследия визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта лицо, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Производство строительных работ на данных участках должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию.

Для охраны земельных ресурсов проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение большей части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов;
- проведение рекультивации временной полосы отвода.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения в период эксплуатации проектируемых объектов предусмотрены следующие мероприятия:

- запрет заправки и мойки машин вне предназначенных для этого мест;
- запрет на проезд обслуживающего объекты транспорта вне отведенной территории;
- контроль за состоянием водной среды посредством организации сети пунктов мониторинга;
- строительство специальных наблюдательных скважин за фильтрацией токсичных веществ для определения направления движения потока возможного ареала загрязнения, его площади и глубины проникновения в почву на площадках кустов скважин, расположенных в пойме;
- контроль за техническим состоянием оборудования технологических процессов (герметичностью трубопроводов и емкостей, работой контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами);
- на трубопроводах устанавливается запорная и регулирующая арматура, дающая возможность отключать участки для проведения ремонтных работ;
- проведение ремонтно-профилактических работ на технологическом оборудовании согласно регламенту;
- накопление и своевременный вывоз отходов производства и потребления с передачей специализированным организациям.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации проектной документацией предусмотрены технические решения и мероприятия, направленные, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов:

- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- в целях снижения техногенного воздействия, недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора,
- образовавшихся в процессе строительства, восстановление нарушенных земель;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с п. 1 Приложения 1, п.3 Приложения 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые объекты являются опасными производственными объектами.

Проектируемый объект относятся к особо опасным и технически сложным объектам согласно ст. 48.1 части 1 пункта 11 «в» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

Опасными веществами при эксплуатации проектируемых объектов являются: нефть, попутный газ, ингибитор, трансформаторное масло.

Территория строительства не попадает в район катастрофического затопления и радиоактивного загрязнения.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемые объекты не имеют категории по ГО.

В целях обеспечения оперативной локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на проектируемых объектах предполагается хранение запасных частей, оборудования, технических средств и реагентов.

Пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается предусмотренными настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

Для своевременного обнаружения очага пожара, оповещения обслуживающего персонала, и выдачи сигнала на отключение электрооборудования предусмотрены система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией.

II. Проект межевания территории

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство линейных объектов.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 74,5600 га.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала:

- 86:02:1001003

Способ образования земельных участков:

1. Земельные участки образованы из земель государственной и муниципальной собственности.

Экспликация образуемых земельных участков и их частей

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	5
1	:ЗУ1	Земли лесного фонда	« Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	9,1414
2	:ЗУ2	Земли лесного фонда	« Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	18,5284
3	:ЗУ3	Земли лесного фонда	« Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	9,1466
4	:ЗУ4	Земли лесного фонда	« Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	37,7166
5	:ЗУ5	Земли лесного фонда	« Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	0,0223
Всего:				74,5600

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение в проекте межевания территории не требуется.

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 10.06.2019 №108-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на кусты скважин 8, 9)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 15.05.2019 № 04-18-17-977 (№03-Вх-1326/2019 от 24.05.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на кусты скважин 8, 9)» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

Приложение 1
к приказу Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 10.06.2019 №108-н

Основная часть проекта межевания
«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения
(коридор коммуникаций на кусты скважин 8, 9)»

I. **Текстовая часть проекта межевания территории.**

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

Часть земельного участка, подлежащая межеванию под проектируемый объект:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Категория земель
1	86:02:1001001:2004/чзу1	660000	Земли лесного фонда
	Итого	**660000**	

Способ образования: образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004.

Местоположение образуемой части земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское месторождение нефти, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, кварталы № 247, 278, 305, 306, 307, эксплуатационные леса.

Образуемая часть земельного участка расположена в границах территории кадастрового квартала 86:02:0404003.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемая часть земельного участка не относится к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемой части земельного участка:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	86:02:1001001:2004/чзу1	660000	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на кусты скважин 8, 9)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на кусты скважин 8, 9)

вид использования лесов:	***строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в ***эксплуатационных*** лесах, категории защитных лесов:

--

	Самаровское	лесничество,	***Ханты-Мансийского***
участкового лесничества	***Нялинское***		урочище,
в кварталах ***№№247, 278, 305, 306, 307***	площадь участка	***66,0000*** га	***660000*** кв.м.

номер учетной записи в государственном лесном реестре:

номер образуемой части земельного (лесного) участка:

ранее присвоенный номер учетной записи в государственном лесном реестре 86/09/013/2008/00103:0103:00/00 в д/а №0474/18-10-ДА от 28.11.2018 г.

Субъект Российской Федерации:	***Ханты-Мансийский автономный округ - Югра***
Муниципальный район:	***Ханты-Мансийский***
2. Лесистость муниципального района:	***47,4*** %
3. Общая площадь участка:	***66,0000*** га, ***660000*** кв. м.
в том числе:	

(га)

Общая площадь-всего	В том числе лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
66,0000	0	0	0	0	**0**	0,1740	0,0080	0	65,8180	**66,0000**

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ),

зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
--	--	--	--	--	--

5. Сведения об обременениях:

Договор аренды лесного участка ***от 28.11.2018 г. №0474/18-10-ДА, вид использования - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых;*** *арендатор - ПАО "Сургутнефтегаз" НГДУ "Лянторнефть"*

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га)/(куб.м)			
						Молодняки	Средне-возрастные	Приспе- вающие	Спелые и перестой- ные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	247	28	1	2,0570/--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	278	30	1	0,0040/--	Просека квартальная			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		37	1	9,5950/--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	305	31	1	0,1740/--	Зимник			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		41	1	2,7220/--	Буровая площадка			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		43	1	2,4020/--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		44	1	1,8740/--	Буровая площадка			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		45	1	3,0720/--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	306	39	1	22,0410/--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	307	36	1	0,0040/--	Просека квартальная			

эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		38	1	19,3040/--	Трасса коммуникаций			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		43	1	2,7510/--	Буровая площадка			
Всего по отводу:				1	**66,0000/0**	**0**	**0**	**0**	**0**

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.4. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	247	28	Трасса коммуникаций	-	-
2	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	278	37	Трасса коммуникаций	-	-
3	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	305	41	Буровая площадка	-	-
4	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	305	43	Трасса коммуникаций	-	-
5	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	305	44	Буровая площадка	-	-
6	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	305	45	Трасса коммуникаций	-	-
7	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	306	39	Трасса коммуникаций	-	-
8	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	307	38	Трасса коммуникаций	-	-
9	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	307	43	Буровая площадка	-	-

7. Участок пригоден для заявленных целей.

(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего 66,0000 га,

в том числе:				
вид использования лесов: строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов				
площадь:	66,0000 га, из них:			
	Защитные леса	-	--	га;
	Эксплуатационные леса	-	66,0000	га;

9. При составлении качественных и количественных характеристик испрашиваемых земельных (лесных) участков сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела является обязательным пунктом):

лесной участок общей площадью 66,0000 га предоставлен в аренду согласно договору аренды лесного участка от 28.11.2018 г. №0474/18-10-ДА, номер участка в государственном лесном реестре 86/09/013/2008/00009:0018:00/00. ПДЛУ подготовлено для раздела лесного участка.

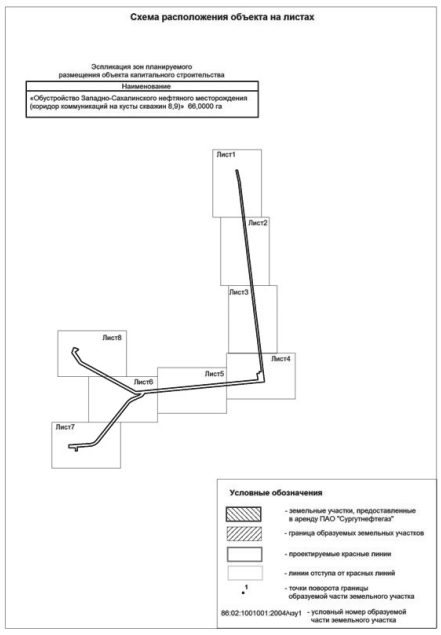
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

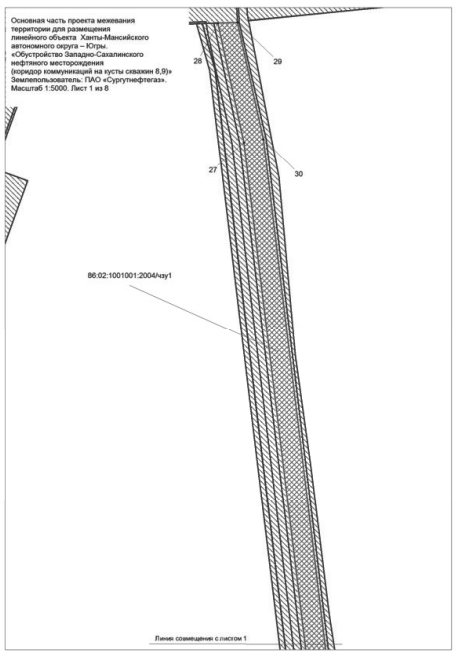
Образуемые земельные участки под «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на кусты скважин 8, 9)» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

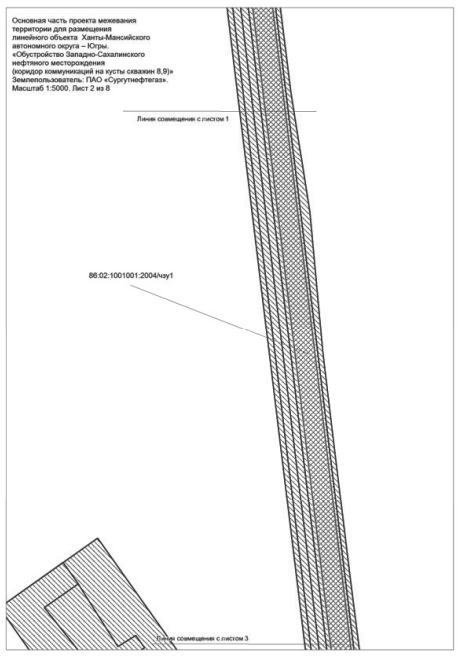
Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

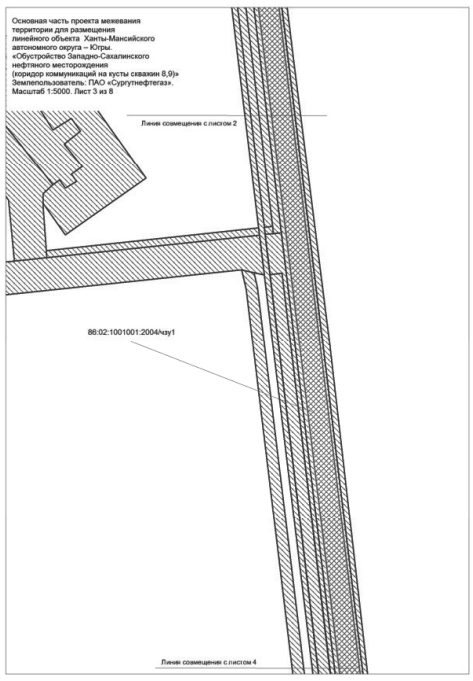
Приложение 2
к приказу Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 10.06.2019 №108-н

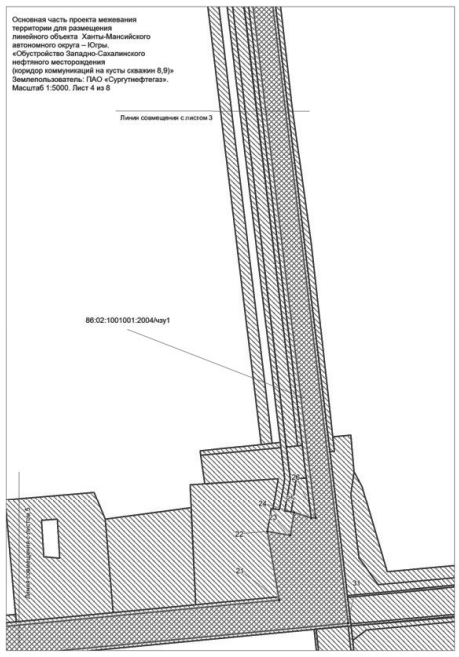
II Чертеж межевания территории

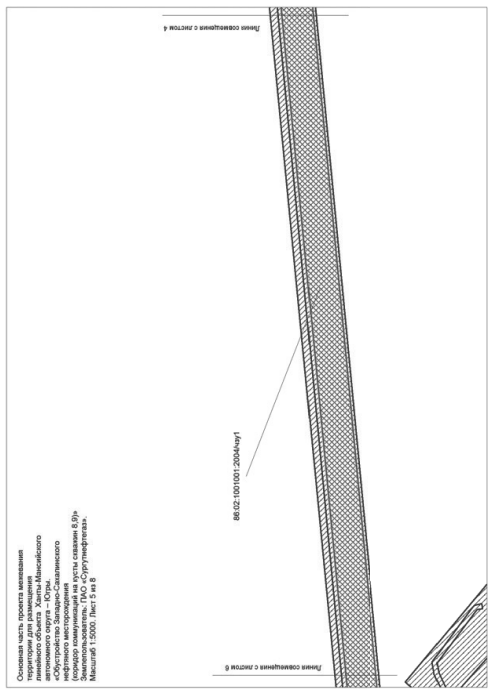


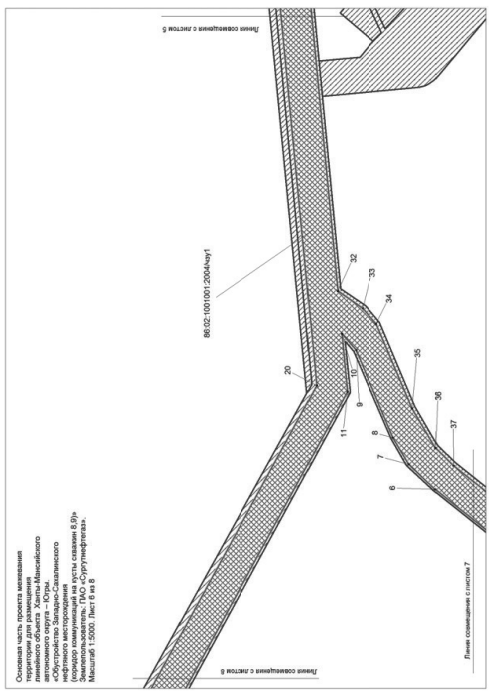


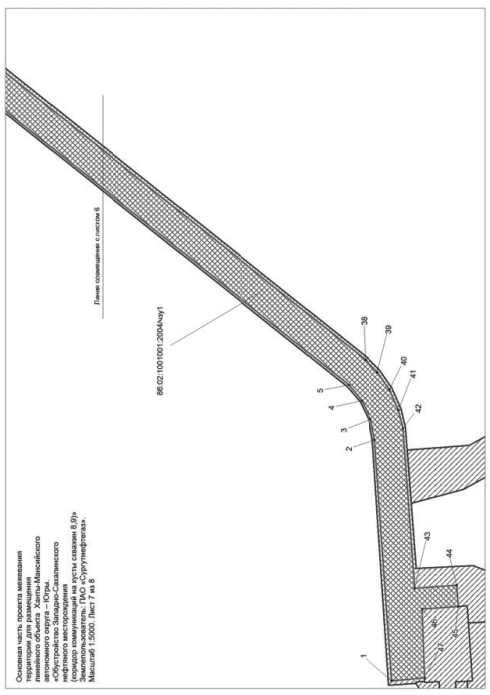


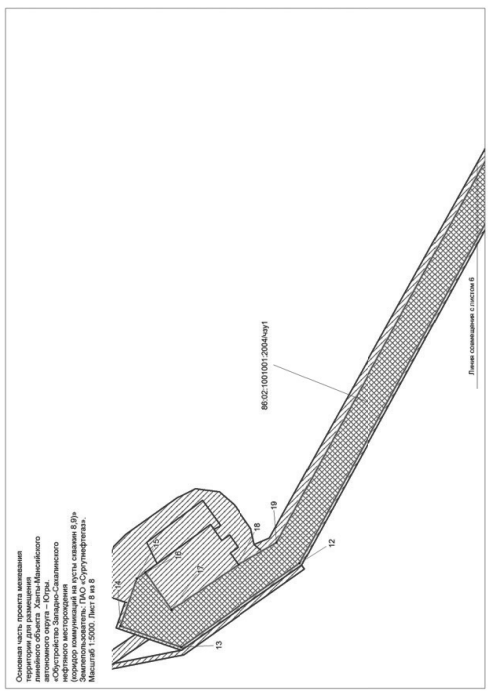












Основная часть проекта межевания
территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры.
«Обустройство Западно - Сахалинского
нефтяного месторождения (коридор
коммуникаций на кусты скважин 8, 9)"
Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз».

Каталог координат
образуемых частей земельных участков

№ точек	X	Y
86:02:1001001:2004/чзу1		
1	1017306,80	2743632,07
2	1017342,70	2744126,18
3	1017351,02	2744168,18
4	1017369,12	2744206,30
5	1017396,01	2744238,84
6	1018280,53	2744945,76
7	1018334,62	2744997,18
8	1018367,18	2745051,57
9	1018442,83	2745231,21
10	1018472,06	2745264,42
11	1018460,78	2745145,86
12	1019154,61	2743874,42
13	1019398,34	2743702,15
14	1019522,96	2743745,02
15	1019489,00	2743842,13
16	1019471,39	2743855,14
17	1019417,04	2743778,87
18	1019280,18	2743871,03
19	1019201,29	2743916,17
20	1018523,31	2745158,69
21	1018789,23	2747922,60
22	1018937,20	2747896,91
23	1018928,82	2747946,26
24	1018978,25	2747954,58
25	1018966,13	2747991,59
26	1018966,97	2748001,14
27	1023286,47	2747475,15
28	1023547,18	2747418,60
29	1023548,46	2747460,94
30	1023293,64	2747517,63
31	1018739,18	2748071,54
32	1018480,25	2745352,25
33	1018429,66	2745316,65
34	1018401,36	2745284,71
35	1018328,08	2745111,29
36	1018280,46	2745030,34
37	1018243,58	2744994,29
38	1017361,67	2744290,29
39	1017336,79	2744265,15
40	1017311,38	2744229,41
41	1017293,00	2744186,73
42	1017283,24	2744149,81
43	1017259,51	2743822,22
44	1017173,32	2743828,46
45	1017170,14	2743784,74
46	1017244,34	2743779,62
47	1017239,17	2743638,58
1	1017306,80	2743632,07

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 10.06.2019 №109-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 12)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 22.05.2019 № 04-18-17-1033 (№03-Вх-1327/2019 от 24.05.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 12)» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы Ханты-Мансийского района, директор Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

Приложение 1
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 10.06.2019 №109-н

Основная часть проекта межевания
«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения
(коридор коммуникаций на куст скважин 12)»

I. Текстовая часть проекта межевания территории.
Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

Часть земельного участка, подлежащая межеванию под проектируемый объект:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Категория земель
1	86:02:1001001:2004/чзу1	27000	Земли лесного фонда
	Итого	**27000**	

Способ образования: образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004.

Местоположение образуемой части земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал № 333, эксплуатационные леса.

Образуемая часть земельного участка 86:02:1001001:2004/чзу1 расположена в границах территории кадастрового квартала 86:02:0404003.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемые части земельных участков не относятся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемой части земельного участка.

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	86:02:1001001:2004/чзу1	27000	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на куст скважин 12)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 12)»

Вид использования лесов:	***Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***
При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:	
1. Участок расположен в	***эксплуатационных*** *лесах,* *категории защитных лесов*
-	
Самаровского *лесничества,* ***Ханты-Мансийского*** *участкового лесничества,* ***Нялинское*** *урочище*	
в кварталах ***№ 333***	
номер учетной записи в государственном лесном реестре №	
ранее присвоенный номер учетной записи в государственном лесном реестре: 86/09/013/2010-05/00075 в д/а №0480/18-10-ДА от 12.12.2018	
Субъект Российской Федерации	***Ханты-Мансийский автономный округ - Югра***
Муниципальный район	***Ханты-Мансийский***
2. Лесистость муниципального района	***47,4*** *%*
3. Общая площадь участка	***2,7000*** *га* ***27000*** *кв.м.*
в том числе:	

Общая площадь-всего	*В том числе*									
	лесные земли					*нелесные земли*				
	покрытые лесной растительностью	*в том числе покрытые лесными культурами*	*лесные питомники, плантации*	*непокрытые лесной растительностью*	*Итого*	*дороги*	*просеки*	*болота*	*другие*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
2,7000	*0*	*0*	*0*	*0*	***0***	*0*	*0*	*2,7000*	*0*	***2,7000***

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	*Наименование урочища (при наличии)*	*Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий*	*Перечень лесных кварталов или их частей*	*Перечень лесных выделов или их частей*	*Площадь (га)*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
-	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*

5. Сведения об обременениях:
Договор аренды лесного участка ***от 12.12.2018 г. №0480/18-10-ДА, вид использования - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых***; арендатор - ПАО "Сургутнефтегаз" НГДУ "Лянторнефть"

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика насаждений лесного участка:

Целевое назначение лесов	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Номер квартала*	*Номер выдела*	*Преобладающая порода*	*Площадь (га)/запас древесины (куб.м)*	*В том числе по группам возраста древостоя (куб.м.)*			
						молодняки	*средневозрастные*	*приспевающие*	*спелые и перестойные*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	*333*	*8*		2,700	*Болото верховое сфагновое др.порода:С, зарастание: 10%*			
Всего по отводу:					***2,7000/0***	**0**	**0**	**0**	**0**

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка:

Целевое назначение лесов	*Номер квартала*	*Номер выдела*	*Преобладающая порода*	*Состав насаждений*	*Возраст насаждений*	*Бонитет насаждений*	*Полнота древостоев*	*Средний запас древесины (куб.м/га)*			
								молодняки	*средневозрастные*	*приспевающие*	*спелые и пере-*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*
-	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*

6.3 Объекты лесной инфраструктуры:

№п/п	*Лесничество*	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Лесной квартал*	*Лесотаксационный выдел*	*Наименование объекта*	*Единица измерения*	*Объем*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
-	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*

6.4 Объекты лесного семеноводства:

№п/п	*Лесничество*	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Лесной квартал*	*Лесотаксационный выдел*	*Наименование объекта лесного семеноводства*	*Единица измерения*	*Объем*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
-	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

№п/п	*Лесничество*	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Лесной квартал*	*Лесотаксационный выдел*	*Наименование объекта*	*Единица измерения*	*Объем*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
-	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*	*-*

7. Участок	***пригоден*** *(пригоден или не пригоден)*	*для заявленных целей.*
8. Цели использования: всего	***2,7000***	*га,*
в том числе:		
Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
защитные леса	***-***	*га;*
эксплуатационные леса	***2,7000***	*га.*

9. При составлении проекта межевания сделаны следующие замечания и предложения: (заключение Территориального отдела является обязательным пунктом):
лесной участок общей площадью 2,7000 га предоставлен в аренду согласно договору аренды лесного участка от 12.12.2018 г. №0480/18-10-ДА, номер участка в государственном лесном реестре 86/09/13/2010-05/00075. ПДЛУ подготовлено для раздела лесного участка.

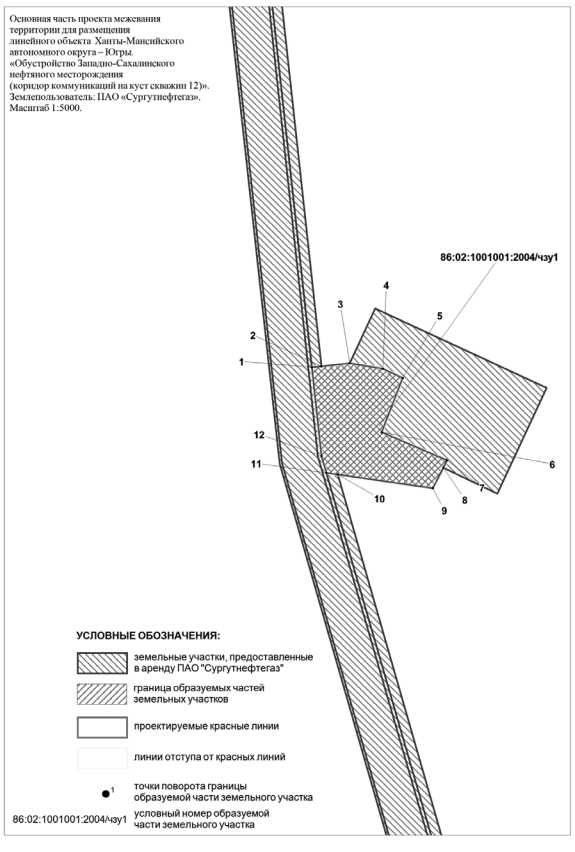
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 12)» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

Приложение 2
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 10.06.2019 №109-н

II Чертеж межевания территории



Основная часть проекта межевания
территории для размещения
линейного объекта Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры.
«Обустройство Западно - Сахалинского
нефтяного месторождения (коридор
коммуникаций на куст скважин 12)»
Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз».

Каталог координат
образуемой части земельного участка

№ точек	X	Y
86:02:1001001:2004/чзу1		
1	1014810,45	2748507,50
2	1014812,07	2748523,00
3	1014816,93	2748569,57
4	1014807,90	2748623,77
5	1014792,85	2748655,91
6	1014704,13	2748621,63
7	1014658,66	2748728,27
8	1014646,18	2748722,48
9	1014612,73	2748704,84
10	1014635,15	2748549,89
11	1014637,84	2748531,29
12	1014665,36	2748523,35
1	1014810,45	2748507,50

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 10.06.2019 №110-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по
планировке территории для размещения
объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского
месторождения нефти (коридор
коммуникаций на скважину поисковую 22П)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 22.05.2019 № 04-18-17-1032 (№03-Вх-1325/2019 от 24.05.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на скважину поисковую 22П)» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

Приложение 1
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 10.06.2019 №110-н

Основная часть проекта межевания
«Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти
(коридор коммуникаций на скважину поисковую 22П)»

I. Текстовая часть проекта межевания территории.

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

Часть земельного участка, подлежащая межеванию под проектируемый объект:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Категория земель
1	86:02:1001001:2004/чзу1	23300	Земли лесного фонда
	Итого	**23300**	

Способ образования: образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004.

Местоположение образуемой части земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал № 333, эксплуатационные леса.

Образуемая часть земельного участка 86:02:1001001:2004/чзу1 расположена в границах территории кадастрового квартала 86:02:0404003.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемые части земельных участков не относятся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемой части земельного участка.

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	86:02:1001001:2004/чзу1	23300	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на скважину поисковую 22П)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

«Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на скважину поисковую 22П)»

Вид использования лесов:	***Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***
При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:	
1. Участок расположен в	***эксплуатационных*** *лесах,* *категории защитных лесов*
-	
Самаровского *лесничества,* ***Ханты-Мансийского*** *участкового лесничества,* ***Нялинское*** *урочище*	
в кварталах ***№ 333***	
номер учетной записи в государственном лесном реестре №	
ранее присвоенный номер учетной записи в государственном лесном реестре: 86/09/013/2010-05/00075 в д/а №0480/18-10-ДА от 12.12.2018	
Субъект Российской Федерации	***Ханты-Мансийский автономный округ - Югра***
Муниципальный район	***Ханты-Мансийский***
2. Лесистость муниципального района	***47,4*** *%*
3. Общая площадь участка	***2,33*** *га* / ***23300*** *кв.м.*
в том числе:	

Общая площадь-всего	*В том числе*									
	лесные земли					*нелесные земли*				
	покрытые лесной растительностью	*в том числе покрытые лесными культурами*	*лесные питомники, плантации*	*непокрытые лесной растительностью*	*Итого*	*дороги*	*просеки*	*болота*	*другие*	*Итого*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
2,33	*0*	*0*	*0*	*0*	***0***	*0*	*0*	*2,7000*	*0*	***2,33***

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	*Наименование урочища (при наличии)*	*Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий*	*Перечень лесных кварталов или их частей*	*Перечень лесных выделов или их частей*	*Площадь (га)*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
-	-	-	-	-	-

5. Сведения об обременениях:
Договор аренды лесного участка от 04.05.2009 №048/09-13, вид использования - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; арендатор - ОАО "Сургутнефтегаз" НГДУ "Лянторнефть"

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1 Характеристика насаждений лесного участка:

Целевое назначение лесов	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Номер квартала*	*Номер выдела*	*Преобладающая порода*	*Площадь (га) /запас древесины (куб.м)*	*В том числе по группам возраста древостоя (куб.м.)*			
						молодняки	*средневозрастные*	*приспевающие*	*спелые и перестойные*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	*333*	*15*		0,75 / --	*Трасса коммуникаций*			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	*333*	*16*		1,58 / --	*Буровая площадка*			
Всего по отводу:					**2,33 / 0**	**0**	**0**	**0**	**0**

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка:

Целевое назначение лесов	*Номер квартала*	*Номер выдела*	*Преобладающая порода*	*Состав насаждений*	*Возраст насаждений*	*Бонитет насаждений*	*Полнота древостоев*	*Средний запас древесины (куб.м/га)*			
								молодняки	*средневозрастные*	*приспевающие*	*спелые и перестойные*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

6.3 Объекты лесной инфраструктуры:

№п/п	*Лесничество*	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Лесной квартал*	*Лесотаксационный выдел*	*Наименование объекта*	*Единица измерения*	*Объем*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
-	-	-	-	-	-	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства:

№п/п	*Лесничество*	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Лесной квартал*	*Лесотаксационный выдел*	*Наименование объекта лесного семеноводства*	*Единица измерения*	*Объем*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

№п/п	*Лесничество*	*Участковое лесничество/урочище (при наличии)*	*Лесной квартал*	*Лесотаксационный выдел*	*Наименование объекта*	*Единица измерения*	*Объем*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
1	*Самаровское*	*Ханты-Мансийское/ Нялинское*	*333*	*16*	*Буровая площадка*	-	-
2	Самаровское	Ханты-Мансийское/ Нялинское	333	15	Трасса коммуникаций	-	-

7. Участок	***пригоден*** *(пригоден или не пригоден)*	*для заявленных целей.*
8. Цели использования: всего	***2,33***	*га,*
в том числе:		
Вид использования лесов: Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов		
защитные леса	**-**	*га;*
эксплуатационные леса	***2,33***	*га.*

9. При составлении проекта межевания сделаны следующие замечания и предложения: (заключение Территориального отдела является обязательным пунктом):
лесной участок общей площадью 2,33 га предоставлен в аренду согласно договору аренды лесного участка от 04.05.2009 №048/09-13, номер участка в государственном лесном реестре 86/09/013/2009-05/00067. ПДЛУ подготовлено для раздела лесного участка.

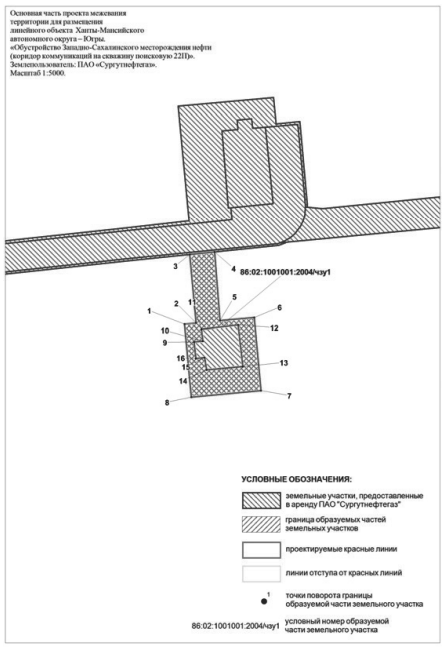
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на скважину поисковую 22П)» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

Приложение 2
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 10.06.2019 №110-н

II Чертеж межевания территории



Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.
«Обустройство Западно - Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на скважину поисковую 22П)»
Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз».

Каталог координат образуемой части земельного участка

№ точек	X	Y
86:02:1001001:2004/чзу1		
1	1015598,24	2749480,20
2	1015600,55	2749504,76
3	1015745,93	2749491,36
4	1015751,37	2749544,08
5	1015605,68	2749555,74
6	1015611,99	2749628,66
7	1015457,30	2749642,94
8	1015443,58	2749494,48
1	1015598,24	2749480,20
9	1015560,69	2749500,55
10	1015562,44	2749519,30
11	1015587,29	2749516,13
12	1015596,19	2749594,02
13	1015508,50	2749604,37
14	1015501,38	2749527,14
15	1015527,87	2749523,14
16	1015525,64	2749504,22
9	1015560,69	2749500,55

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 10.06.2019 №111-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на кусты скважин 27, 41)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТНЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 21.05.2019 № 04-18-17-1017 (№03-Вх-1398/2019 от 31.05.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на кусты скважин 27, 41)» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

Приложение 1
к приказу департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ
от 10.06.2019 №111-н

Основная часть проекта межевания
«Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на кусты скважин 27,41)»

I. Текстовая часть проекта межевания территории.

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

Часть земельного участка, подлежащая межеванию под проектируемый объект:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Категория земель
1	86:02:1001001:2004/чзу1	40200	Земли лесного фонда
2	86:02:1001001:2004/чзу2	39700	Земли лесного фонда
3	86:02:1001001:2004/чзу3	38750	Земли лесного фонда
4	86:02:0404003:141/чзу1	250	Земли лесного фонда
	Итого	**118900**	

Способ образования:

1. 86:02:1001001:2004/чзу1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004;
2. 86:02:1001001:2004/чзу2 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004.
3. 86:02:1001001:2004/чзу3 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004;
4. 86:02:0404003:141/чзу1 - образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:0404003:141.

Местоположение образуемой части земельного участка:

1. 86:02:1001001:2004/чзу1– Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское месторождение нефти, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, кварталы №278, 307, эксплуатационные леса;
2. 86:02:1001001:2004/чзу2 – Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское месторождение нефти, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, кварталы №332, 333, эксплуатационные леса;
3. 86:02:1001001:2004/чзу3 – Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское месторождение нефти, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал №307, эксплуатационные леса;
4. 86:02:0404003:141/чзу1 – Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское месторождение нефти, Самаровское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Нялинское урочище, квартал №307, эксплуатационные леса;

Образуемые части земельных участков 86:02:1001001:2004/чзу1, 86:02:1001001:2004/чзу2, 86:02:1001001:2004/чзу3, 86:02:0404003:141/чзу1 расположены в границах территории кадастрового квартала 86:02:0404003.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемая часть земельного участка не относится к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемой части земельного участка:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования
1	86:02:1001001:2004/чзу1	40200	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Коридор коммуникаций на куст скважин 41)
2	86:02:1001001:2004/чзу2	39700	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Коридор коммуникаций на куст скважин 13)
3	86:02:1001001:2004/чзу3	38750	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Коридор коммуникаций на куст скважин 27)
4	86:02:0404003:141/чзу1	250	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (Коридор коммуникаций на куст скважин 27)

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

"Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти"

вид использования лесов: ***строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***

При обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

1. Участок расположен в ***эксплуатационных*** лесах, категории защитных лесов: ***--***

Самаровское лесничество, ***Ханты-Мансийского*** участкового лесничества ***Нялинское*** урочище,

Участок №1 - в кварталах №№278, 307 площадь участка ***4,0200*** га ***40200*** кв.м.
номер учетной записи в государственном лесном реестре:
номер образуемой части земельного (лесного) участка: ***86:02:1001001:2004/ЧЗУ1***
под объект: ***Коридор коммуникаций на куст скважин 41***
вид использования лесов: ***строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***

Участок №2 - в кварталах №№332, 333 площадь участка ***3,9700*** га ***39700*** кв.м.
номер учетной записи в государственном лесном реестре:
номер образуемой части земельного (лесного) участка: ***86:02:1001001:2004/ЧЗУ2***
под объект: ***Коридор коммуникаций на куст скважин 13***
вид использования лесов: ***строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***

Участок №3 - в квартале №307 площадь участка ***3,8750*** га ***38750*** кв.м.
номер учетной записи в государственном лесном реестре:
номер образуемой части земельного (лесного) участка: ***86:02:1001001:2004/ЧЗУ3***
под объект: ***Коридор коммуникаций на куст скважин 27***
вид использования лесов: ***строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***

Участок №4 - в квартале №307 площадь участка ***0,0250*** га ***250*** кв.м.
номер учетной записи в государственном лесном реестре:
номер образуемой части земельного (лесного) участка: ***86:02:0404003:141/ЧЗУ1***
под объект: ***Коридор коммуникаций на куст скважин 27***

вид использования лесов: ***строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***

ранее присвоенные номера учетных записей в государственном лесном реестре 86/09/010/2011-09/00139, 86/09/010/2011-09/00140, 86/09/010/2011-09/00141 в д/а №138/11-10 от 23.09.2011 г.

Субъект Российской Федерации: ***Ханты-Мансийский автономный округ - Югра***

Муниципальный район: ***Ханты-Мансийский***

2. Лесистость муниципального района: ***47,4*** %

3. Общая площадь участка: ***11,8900*** га, ***118900*** кв. м.

в том числе:

(га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Участок №1										
4,0200	0	0	0	0,1200	**0,1200**	0	0,0100	3,8500	0,0400	**3,9000**
Участок №2										
3,9700	0	0	0	0,8330	**0,8330**	0	0	3,1350	0,0020	**3,1370**
Участок №3										
3,8750	0	0	0	0,0030	**0,0030**	0,3250	0	3,5470	0	**3,8720**
Участок №4										
0,0250	0	0	0	0	**0**	0	0	0,0250	0	**0,0250**
Всего по отводу:										
11,8900	0	0	0	0,9560	**0,9560**	0,3250	0,0100	10,5570	0,0420	**10,9340**

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
--	--	--	--	--	--

5. Сведения об обременениях
Договор аренды лесных участков ***от 23.09.2011 №138/11-10, вид использования - выполнение работ по геологическому изучению недр и разработка месторождений полезных ископаемых, заготовка древесины***; арендатор - ОАО "Сургутнефтегаз" НГДУ "Лянторнефть".

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка
6.1 Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га)/(куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Участок №1									
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	278	8		3,7500 / --	Болото			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		13		0,0200 / 0	Вырубка			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		14		0,1000 / 0	Вырубка			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		29		0,0400 / --	Профиль			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	307	4		0,1000 / --	Болото			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		36		0,0100 / --	Просека квартальная			
Итого по участку №1:					**4,0200 / 0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Участок №2									
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	332	8		0,0150 / 0	Вырубка			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		9		0,8180 / 0	Вырубка			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	333	8		3,1350 / --	Болото			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		17		0,0020 / --	Трасса коммуникаций			
Итого по участку №2:					**3,9700 / 0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Участок №3									
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	307	28		0,0030 / 0	Вырубка			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		30		3,5470 / --	Болото			
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское		58		0,3250 / --	Зимник			
Итого по участку №3:					**3,8750 / 0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Участок №4									
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Нялинское	307	30		0,0250 / --	Болото			
Итого по участку №4:					**0,0250 / 0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Всего по отводу:					**11,8900 / 0**	**0**	**0**	**0**	**0**

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

6.3. Объекты лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №1							
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	307	36	Просека квартальная	-	-

6.4. Объекты лесного семеноводства

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5. Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

N п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
Участок №2							
1	Самаровское	Ханты-Мансийское/Нялинское	333	17	Трасса коммуникаций	-	-

7. Участок ***пригоден*** для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

8. Цели использования: всего ***11,8900*** га,
в том числе:
вид использования лесов: ***строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов***
площадь: ***11,8900*** га, из них:
Защитные леса - ***-*** га;
Эксплуатационные леса - ***11,8900*** га;

9. При составлении качественных и количественных характеристик испрашиваемых земельных (лесных) участков сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела является обязательным пунктом):

лесной участок общей площадью 11,8900 га предоставлен в аренду согласно договору аренды лесных участков от 23.09.2011 №138/11-10, номера участков в государственном лесном реестре 86/09/010/2011-09/00139, 86/09/010/2011-09/00140, 86/09/010/2011-09/00141. ПДПУ подготовлено для раздела лесного участка.

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства: *в квартале №278, лесотаксационные выдела 13, 14, в квартале №332, лесотаксационные выдела 8, 9, в квартале №307, лесотаксационный выдел 28 - по факту вырубка.*

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство Западно-Сахалинского месторождения нефти (коридор коммуникаций на кусты скважин 27,41)» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 14.06.2019 № 114-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№93, 523»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 22.05.2019 №301-ЗР (№03-Вх-1496/2019 от 11.06.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1.Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№93, 523», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское.

2.Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1.Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4.Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 19.06.2019 № 115-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «СИБНИПИРП-ТЮМЕНЬ» от 11.06.2019 №1306 (№03-Вх-1524/2019 от 17.06.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» согласно Приложений 1, 2, 3, к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проекты в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Приказ №107-н от 07.06.2019 считать недействительным.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

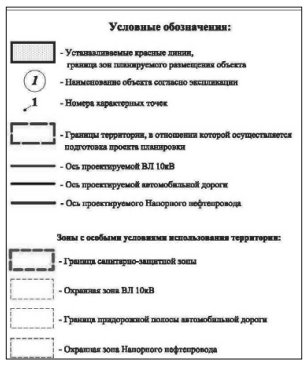
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

1

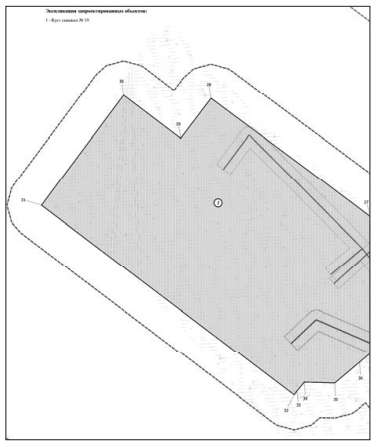
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 1
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района
от 19.06.2019 №115-н



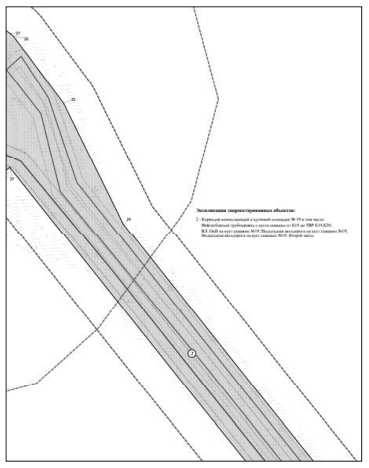
2

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



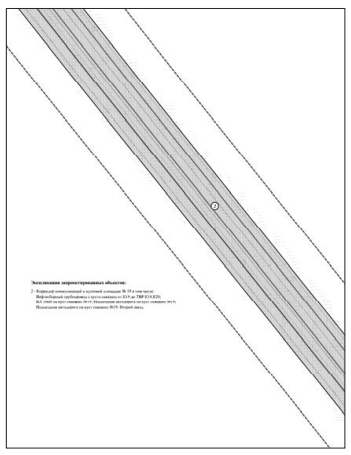
3

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



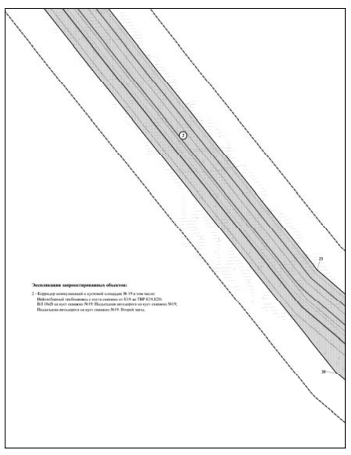
4

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



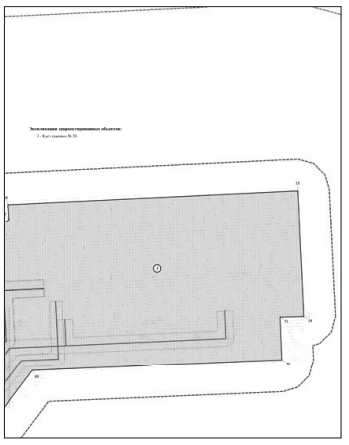
5

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



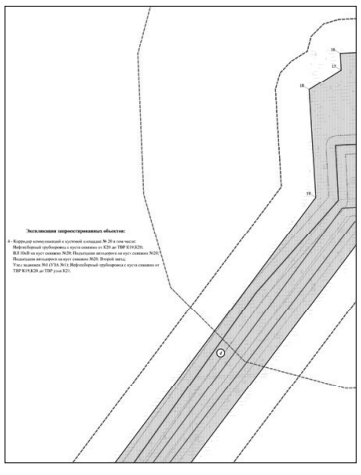
6

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



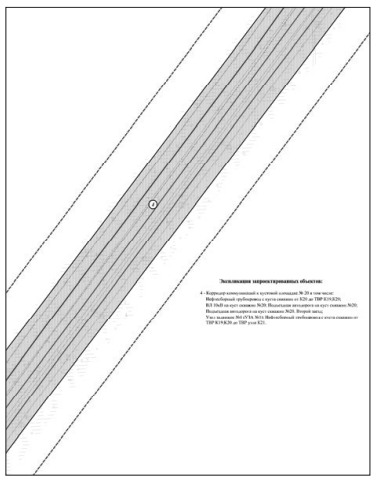
7

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



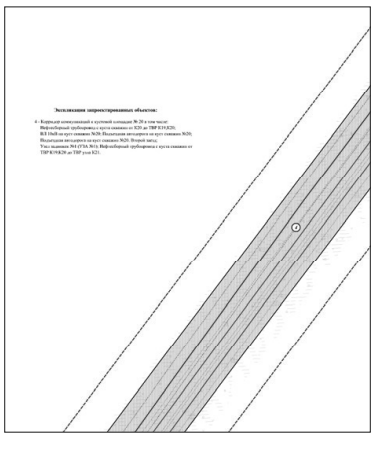
8

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



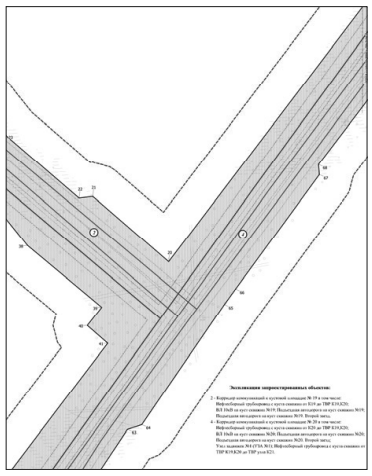
9

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



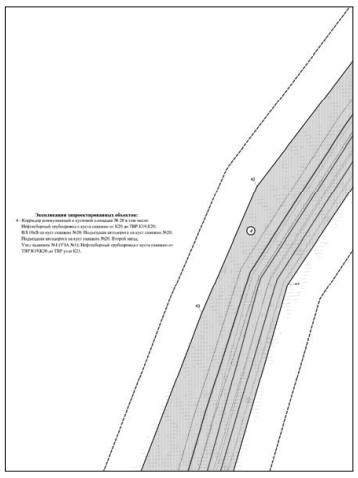
10

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



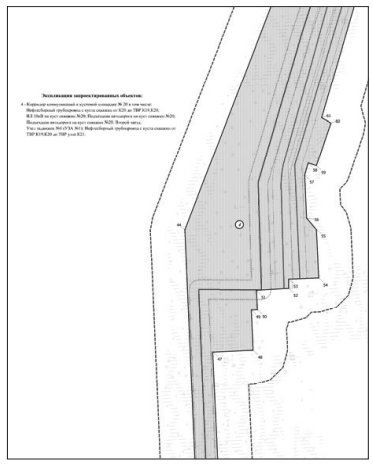
11

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



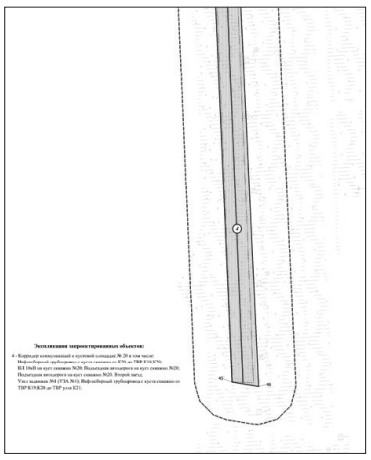
12

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



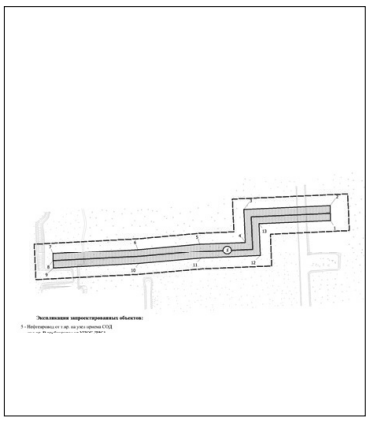
13

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



14

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



15

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть

Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов

№ точки	X	У
1	2	3
1	935392.37	2725286.60
2	935412.39	2725286.14
3	935407.04	2725167.19
4	935362.25	2725169.21
5	935359.74	2725106.49
6	935352.30	2725021.15
7	935346.23	2724904.26
8	935336.25	2724904.72
9	935326.18	2724905.15
10	935332.36	2725023.00
11	935339.81	2725108.34
12	935343.26	2725190.06
13	935387.94	2725188.05
14	944034.07	2738798.39
15	944234.81	2738788.67
16	944212.71	2738329.90
17	944188.22	2738331.04
18	944158.79	2738283.58
19	943998.98	2738293.38
20	942706.86	2737316.04
21	942802.53	2737205.47
22	942800.04	2737185.63
23	942890.33	2737081.06
24	944017.90	2736180.56
25	944196.80	2736091.95
26	944297.03	2736017.72
27	944300.95	2736012.89
28	944473.94	2735781.84
29	944415.50	2735737.80
30	944478.62	2735655.47
31	944317.74	2735536.60
32	944041.92	2735902.20
33	944047.23	2735906.16
34	944060.14	2735917.00
35	944058.83	2735961.00
36	944089.24	2735996.91
37	944102.11	2736012.37

16

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть

1	2	3
38	942730.38	2737110.82
39	942640.19	2737218.72
40	942613.43	2737197.75
41	942587.43	2737227.39
42	942306.10	2737014.08
43	942123.16	2736935.00
44	941693.02	2736769.95
45	940802.79	2736808.57
46	940796.94	2736843.91
47	941514.89	2736810.44
48	941517.56	2736869.11
49	941576.17	2736866.47
50	941576.55	2736875.50
51	941605.37	2736873.86
52	941608.05	2736920.75
53	941621.23	2736920.83
54	941623.19	2736964.32
55	941693.26	2736961.16
56	941709.84	2736946.75
57	941772.54	2736944.13
58	941790.14	2736948.99
59	941786.41	2736961.07
60	941849.13	2736982.07
61	941856.63	2736968.70
62	942165.10	2737058.12
63	942461.62	2737256.14
64	942468.27	2737276.90
65	942644.34	2737397.02
66	942667.06	2737413.18
67	942834.24	2737535.13
68	942849.31	2737533.96
69	943947.73	2738368.15
70	943964.33	2738763.57
71	944033.08	2738760.66

1

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

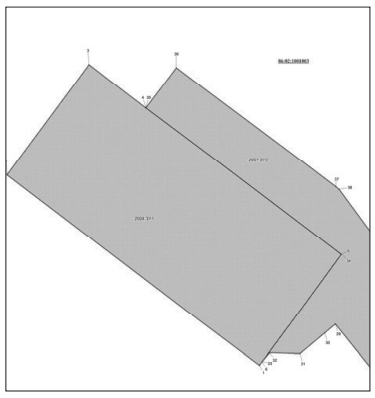
Приложение 2
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района
от 19.06.2019 №115-н

Условные обозначения:

- граница устанавливаемых красных линий
- граница образуемого земельного участка
- :410 — граница и кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН
- :2004::ЗУ1 — условный номер образуемого земельного участка
- 86:02:1001003 — номер и граница кадастрового квартала
- 1 — поворотная точка образуемого земельного участка

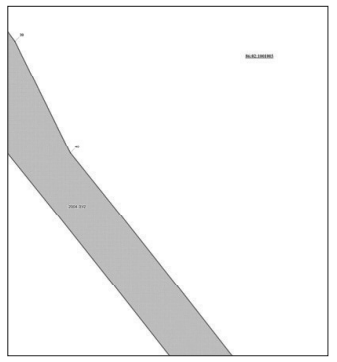
2

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



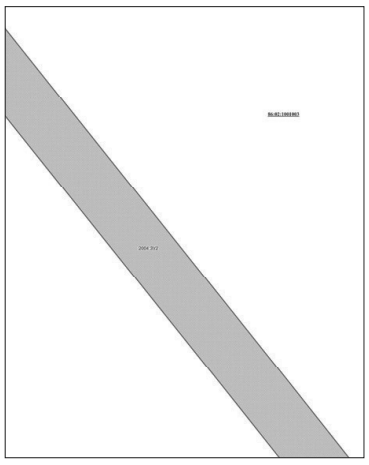
3

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



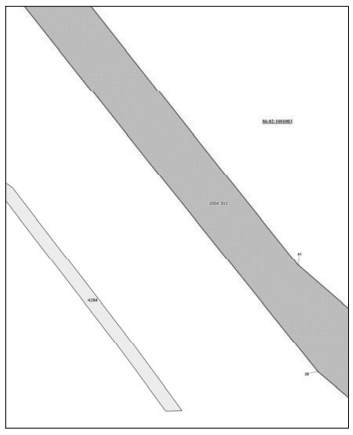
4

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



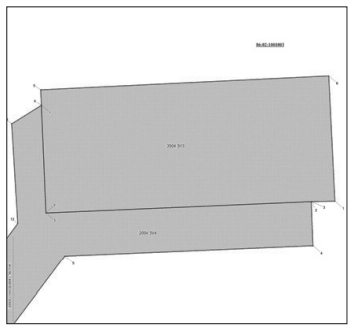
5

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



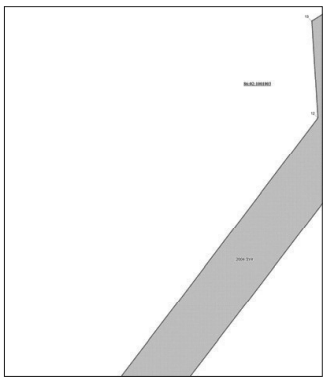
6

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



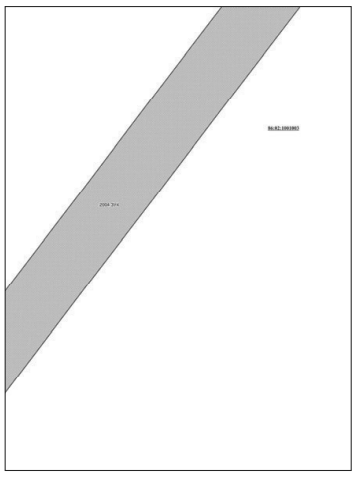
7

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



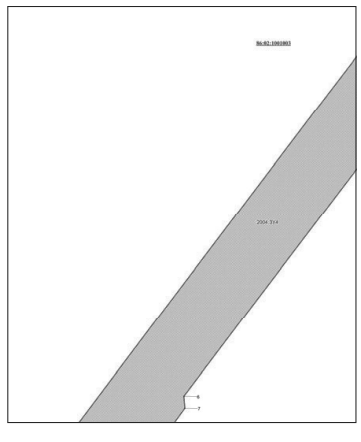
8

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



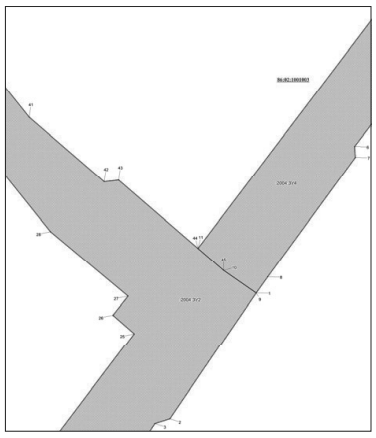
9

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



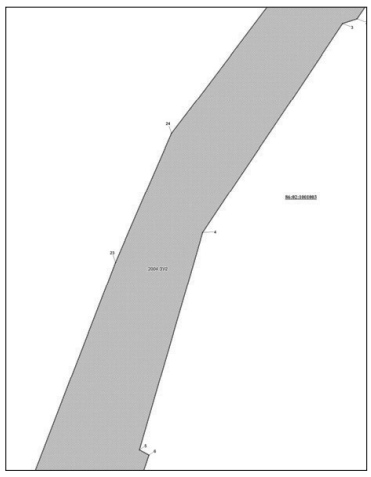
10

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



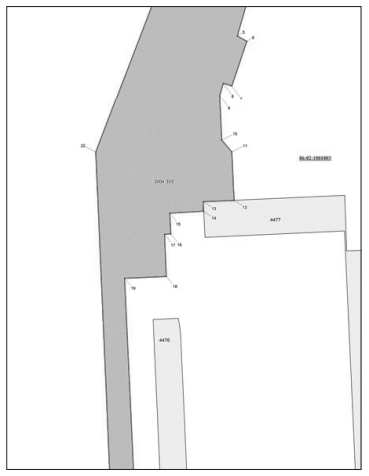
11

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



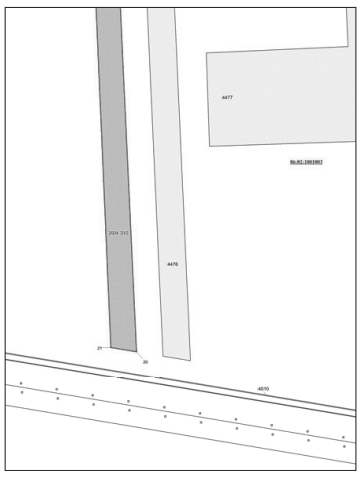
12

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



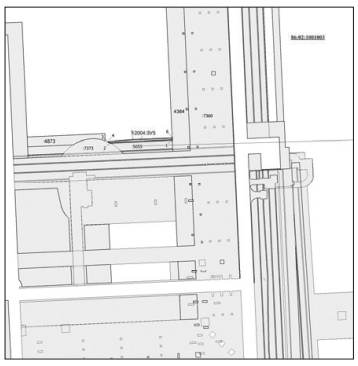
13

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



14

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»



15

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Каталог координат поворотных точек образуемого земельного участка

№ точки	X	У
1	2	3
:2004:ЗУ1		
1	944041.92	2735902.20
2	944317.74	2735536.60
3	944478.62	2735655.47
4	944415.50	2735737.80
5	944202.98	2736020.94
6	944047.23	2735906.16
:2004:ЗУ2		
1	942644.34	2737397.02
2	942468.27	2737276.90
3	942461.62	2737256.14
4	942165.10	2737058.12
5	941856.63	2736968.70
6	941849.13	2736982.07
7	941786.41	2736961.07
8	941790.14	2736948.99
9	941772.54	2736944.13
10	941709.84	2736946.75
11	941693.26	2736961.16
12	941623.19	2736964.32
13	941621.23	2736920.83
14	941608.05	2736920.75
15	941605.37	2736873.86
16	941576.55	2736875.50
17	941576.17	2736866.47
18	941517.56	2736869.11
19	941514.89	2736810.44
20	940796.94	2736843.91
21	940802.79	2736808.57
22	941693.02	2736769.95
23	942123.16	2736935.00
24	942306.10	2737014.08
25	942587.43	2737227.39
26	942613.43	2737197.75
27	942640.19	2737218.72
28	942730.38	2737110.82
29	944102.11	2736012.37

16

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

1	2	3
29	944102.11	2736012.37
30	944089.24	2735996.91
31	944058.83	2735961.00
32	944060.14	2735917.00
33	944047.23	2735906.16
34	944202.98	2736020.94
35	944415.50	2735737.80
36	944473.94	2735781.84
37	944300.95	2736012.89
38	944297.03	2736017.72
39	944196.80	2736091.95
40	944017.90	2736180.56
41	942890.33	2737081.06
42	942800.04	2737185.63
43	942802.53	2737205.47
44	942706.86	2737316.04
45	942675.86	2737351.87
:2004:ЗУ3		
1	944034.07	2738798.39
2	944033.08	2738760.66
3	944015.53	2738338.22
4	944188.22	2738331.04
5	944212.71	2738329.90
6	944234.81	2738788.67
:2004:ЗУ4		
1	944188.22	2738331.04
2	944015.53	2738338.22
3	944033.08	2738760.66
4	943964.33	2738763.57
5	943947.73	2738368.15
6	942849.31	2737533.96
7	942834.24	2737535.13
8	942667.06	2737413.18
9	942644.34	2737397.02
10	942675.86	2737351.87
11	942706.86	2737316.04
12	943998.98	2738293.38
13	944158.79	2738283.58

17

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

:2004:ЗУ5		
1	935359.11	2725158.82
2	935355.39	2725076.98
3	935356.50	2725074.93
4	935356.90	2725073.86
5	935359.74	2725106.49
6	935361.83	2725158.71

Основная часть документации по планировке территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»
Землепользователь: ПАО НК «РуссНефть»

Приложение 3
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района
от 19.06.2019 №115-н

I.Основная часть проекта планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.04.2019 № 73-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»;
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь»;
- инженерных изысканий, выполненных ООО «СибНИПИРП-Тюмень».

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейного объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

В состав проектируемого объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» входят:

1. Кустовая площадка №19

Количество скважин - 24 шт.;
- обустройство куста скважин (комплексная трансформаторная подстанция (КТП), автоматизированная замерная установка (ЗУ), блок гребенок (БГ), блок дозирования реагента (БДР), дренажная емкость, инженерные сети);
- подъездная автодорога IV-в категории, ориентировочной протяженностью 3060,43 м;
- подъездная автодорога второй заезд IV-в категории, ориентировочной протяженностью 297,72 м;

- ВЛ 10 кВ ориентировочной протяженностью 3160,72 м;
- нефтесборный трубопровод ориентировочной протяженностью 4080,66м.

2. Кустовая площадка №20

Количество скважин-24шт.;
- обустройство куста скважин (комплексная трансформаторная подстанция (КТП), автоматизированная замерная установка (ЗУ), блок гребенок (БГ), блок дозирования реагента (БДР), дренажная емкость, инженерные сети);
- подъездная автодорога IV-в категории, ориентировочной протяженностью 2174,54 м;
- подъездная автодорога второй заезд IV-в категории, ориентировочной протяженностью 279,21 м;
- ВЛ 10 кВ ориентировочной протяженностью 2217,62 м;
- Нефтесборный трубопровод ориентировочной протяженностью 2058,99 м;
- Нефтегазосборный трубопровод от УДР до ДНС1 Верхне-Шапшинского месторождения.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении объект расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в Ханты - Мансийском районе, на территории Верхне-Шапшинского месторождения нефти, на землях лесного фонда.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий и поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 75,3911 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На участках строительства нет объектов историко-культурного наследия (ИКН), внесенных в Реестр объектов культурного наследия ХМАО-Югры, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Использование земельных участков, расположенных в перспективных и малоперспективных зонах нахождения объектов ИКН, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры (Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 232-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты историко-культурного наследия визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта лицо, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Производство строительных работ на данных участках должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию.

Для охраны земельных ресурсов проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение большей части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов;
- проведение рекультивации временной полосы отвода.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения в период эксплуатации проектируемых объектов предусмотрены следующие мероприятия:

- запрет заправки и мойки машин вне предназначенных для этого мест;
- запрет на проезд обслуживающего объекты транспорта вне отведенной территории;
- контроль за состоянием водной среды посредством организации сети пунктов мониторинга;
- строительство специальных наблюдательных скважин за фильтрацией токсичных веществ для определения направления движения потока возможного ареала загрязнения, его площади и глубины проникновения в почву на площадках кустов скважин, расположенных в пойме;
- контроль за техническим состоянием оборудования технологических процессов (герметичностью трубопроводов и емкостей, работой контрольно-измерительных приборов и автоматических систем управления технологическими процессами);
- на трубопроводах устанавливается запорная и регулирующая арматура, дающая возможность отключать участки для проведения ремонтных работ;
- проведение ремонтно-профилактических работ на технологическом оборудовании согласно регламенту;
- накопление и своевременный вывоз отходов производства и потребления с передачей специализированным организациям.

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации проектной документацией предусмотрены технические решения и

мероприятия, направленные, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов:

- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- в целях снижения техногенного воздействия, недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора,
- образовавшихся в процессе строительства, восстановление нарушенных земель;
- организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с п. 1 Приложения 1, п.3 Приложения 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектируемые объекты являются опасными производственными объектами.

Проектируемый объект относятся к особо опасным и технически сложным объектам согласно ст. 48.1 части 1 пункта 11 «в» Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

Опасными веществами при эксплуатации проектируемых объектов являются: нефть, попутный газ, ингибитор, трансформаторное масло.

Территория строительства не попадает в район катастрофического затопления и радиоактивного загрязнения.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемые объекты не имеют категории по ГО.

В целях обеспечения оперативной локализации и ликвидации последствий аварийных ситуаций на проектируемых объектах предполагается хранение запасных частей, оборудования, технических средств и реагентов.

Пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается предусмотренными настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

Для своевременного обнаружения очага пожара, оповещения обслуживающего персонала, и выдачи сигнала на отключение электрооборудования предусмотрены система пожарной сигнализации, система оповещения и управления эвакуацией.

II. Основная часть проект межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков и способы их образования.

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство линейных объектов.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 74,5600 га.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков линейного объекта «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала:
- 86:02:1001001

Способ образования земельных участков:

Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного участка в измененных границах.

Экспликация образуемых земельных участков и их частей

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	5
1	:2004:ЗУ1	Земли лесного фонда	«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	9,1414
2	:2004:ЗУ2	Земли лесного фонда	«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	18,5284
3	:2004:ЗУ3	Земли лесного фонда	«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	9,1466
4	:2004:ЗУ4	Земли лесного фонда	«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	37,7166
5	:2004:ЗУ5	Земли лесного фонда	«Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь »	0,0223
Всего:				74,5553

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков

Образуемые земельные участки расположены на территории Ханты – Мансийского района в эксплуатационных лесах.

№ участка	Лесничество, Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	площадь	
					га	кв.м
:2004:ЗУ1	Самаровское/Ханты-Мансийское/ Нялинское	603	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	9,1414	91414
:2004:ЗУ2	Самаровское/Ханты-Мансийское/ Нялинское	603, 604, 607	эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины	18,5284	185284
:2004:ЗУ3	Самаровское/Ханты-Мансийское/ Нялинское	604	эксплуатационные	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых	9,1466	91466
:2004:ЗУ4	Самаровское/Ханты-Мансийское/ Нялинское	604	эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины	37,7166	377166
:2004:ЗУ5	Самаровское/Ханты-Мансийское/ Нялинское	123	эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; заготовка древесины	0,0223	223
Всего:					74,5553	745553

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						молодняки	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
:2004:ЗУ1									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское	603	2	Б	9,1414/- -	Болото			
Итого по объекту: :2004:ЗУ1					9,1414/- -	0	0	0	0
:2004:ЗУ2									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское	603	2		15.005/- -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		11		0.036/- -	Зимник			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		12		0.038/- -	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское	604	4		2.0346/- -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		8	Б	5.65/ 735				5,67/735
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		13		4.051/- -	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		22		0.124/- -	Зимник			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		23		0.163/- -	Профиль			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское	607	9	Б	3.88/ 737				3.88/ 737
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		16		6.546/- -	Болото			
			24		0.189/- -	Профиль			
Итого по объекту: :2004:ЗУ2					37,7166/1472				9.53/1472
:2004:ЗУ3									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское	608	4		8.7976/--	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		18		0.349/--	Болото			
Итого по объекту: :2004:ЗУ3					9,1466/- -	0	0	0	0
:2004:ЗУ4									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское	604	4		16.3584/--	Болото			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		8	Б	1.843/240				1,843/240

Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		22		0.122/--	Зимник			
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Нялинское		23		0.205/--	Профиль			
Итого по объекту: :2004 :ЗУ4					18,5284/240				1,843/240
:2004:ЗУ5									
Эксплуатационные	Ханты-Мансийское/ Самаровское	123	12	Ос	0,0223/5	-	-	-	0,0223/5
Итого по объекту: :2004:ЗУ5					0,0223/5				0,0223/5

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение в проекте межевания территории не требуется.

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

Сведения о границах территории, в отношении которых утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство восточной части Верхне-Шапшинского месторождения. 2 очередь» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

ИНФОРМАЦИЯ

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В

п. Горноправдинск 18 июня 2019 года

Тема проведения публичных слушаний: публичные слушания (далее – слушания) по проекту планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В (далее – проект решения), который подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями), статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), статьей 10 Устава сельского поселения Горноправдинск, принятого решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 06.04.2009 №31 (с изменениями), Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Горноправдинск, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 10.05.2017 №163, на основании постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 15.05.2019 № 119 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В», в целях подготовки территории под жилую застройку многоквартирными жилыми домами этажностью до 4х этажей.

Место и время проведения слушаний: слушания проведены 17 июня 2019 года, по адресу: помещение Муниципального бюджетного учреждения культуры «Библиотечная система» сельского поселения Горноправдинск по адресу: п. Горноправдинск, ул. Центральный проезд, 1, 1 этаж, начало публичных слушаний – 18 часов 00 минут по местному времени.

Правовое основание проведения слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями), статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), статьей 10 Устава сельского поселения Горноправдинск, принятого решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 06.04.2009 №31 (с изменениями), Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Горноправдинск, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 10.05.2017 №163, на основании постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 15.05.2019 № 119 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В».

Ответственный за подготовку и проведение слушаний - Отдел имущественных, жилищных и земельных отношений администрации сельского поселения Горноправдинск

Формы оповещения:

постановление администрации сельского поселения Горноправдинск от 15.05.2019 № 119 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск в районе ул. Киевская, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, ул. Ленина, 20, 22, 24, ул. Петелина, 12, 13, 14, пер. Школьный, 5А, 5Б, 5В» опубликовано в газете «Наш район» от 17.05.2019 года и размещено на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района http://www.hmrn.ru, в разделе «сельские поселения», подразделе «сельское поселение Горноправдинск». Объявления о проведении публичных слушаний размещены в общедоступных местах поселения.

Участники публичных слушаний: жители поселка Горноправдинск – 6 человек.

Председательствующий на публичных слушаниях Абросимова И.В. открыла публичные слушания, произнесла вступительное слово о теме, правовой основе, регламенте проведения публичных слушаний, заказчике проекта.

Представитель Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ (заказчика проекта) Харисов В.М. представил проект планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту:

Предложения и замечания в письменной форме для включения их в протокол публичных слушаний по проекту в срок, определенный для сбора предложений и замечаний (до 07 июня 2019 года), в адрес уполномоченного органа, ответственного за проведение публичных слушаний не поступили.

Во время проведения публичных слушаний по теме проекта поступили устные предложения и замечания:

В томе II «Пояснительная записка»:

На стр. 5 «Транспортное обслуживание территории сформировано существующими улицами и проездами с низшим типом покрытия (плиты). Необходимо актуализировать информацию в части покрытия улиц и проездов.

На стр. 9 исключить из объектов местного значения: «Молочную кухню», «Детский сад», «Начальная школа – 2 объекта», «Средняя школа», «Учреждение дополнительного образования», «Дом культуры «Геолог», «Детская площадка», «Спортивный зал».

На стр. 11 «На сегодняшний день все улицы и дороги п. Горноправдинск имеют дорожные одежды низшего типа с грунтовым покрытием. Пешеходное движение осуществляется, в основном, по приезжим частям улиц, в связи с отсутствием пешеходных дорожек (тротуаров). Необходимо актуализировать информацию в части покрытия улиц и дорог, а также наличия тротуаров.

На стр. 12 Расчетная численность постоянного населения проектируемых участков составляет 1915 человек. Расчётный уровень обеспеченности населения индивидуальным автотранспортом составляет 300 легковых автомобилей на 1000 человек.

В соответствии с обеспеченностью жителей индивидуальными легковыми автомобилями и с учетом численности населения, планируемого для проживания в многоквартирных жилых домах, потребность в гаражах и стоянках для постоянного хранения составит 164 машино-места.

Численность населения, легковых автомобилей, машино-мест привести по тексту в соответствие.

Организация пешеходного движения

Для движения пешеходов вдоль основных улиц и дорог уложены деревянные настилы. Необходимо актуализировать информацию по движению пешеходов.

На стр. 23 Транспортная инфраструктура «Общее количество мест хранения легкового автотранспорта, в том числе: машино-мест 164.

Численность машино-мест привести по тексту в соответствие.

В результате проведения публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск принято решение:

- поддержать проект планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск;

- представить заключение по результатам публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории под жилую застройку в п. Горноправдинск Главе сельского поселения Горноправдинск для принятия решения об утверждении проекта или о направлении его на доработку.

Председательствующий

на публичных слушаниях И.В. Абросимова

Протокол вела И.В. Абросимова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 20.06.2019 № 116-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке
территории для размещения объекта:
«Автомобильная дорога от ДНС-7 до ПК0+00
автомобильной дороги на кустовую площадку №69»
Обустройство объектов эксплуатации Южной
части Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «Югранефтегазпроект» от 17.06.2019 №2281/22 (№03-Вх-1542/2019 от 18.06.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1.Обществу с ограниченной ответственностью «Югранефтегазпроект» организовать за счет собственных средств подготовку документации по планировке территории для размещения объекта: «Автомобильная дорога от ДНС-7 до ПК0+00 автомобильной дороги на кустовую площадку №69» Обустройство объектов эксплуатации Южной части Приобского месторождения», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское (южн).

2.Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1.Обеспечить проверку (согласование) документации по планировке территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4.Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы
Ханты-Мансийского района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 14.06.2019 №59-а

Об аннулировании и
присвоении адреса
объектам недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», на основании заявления Маховиковой Елены Ринатовны:

1. Аннулировать адрес объекту недвижимости с кадастровым номером 86:02:0707002:1233: 628000, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, ДНТ «Черемхи-2», 2-я линия, 13

2. Присвоить адрес объекту недвижимости с кадастровым номером 86:02:0707002:4211: 628000, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, ДНТ «Черемхи-2», 2-я линия, 13.

3. Присвоить адрес объекту недвижимости с кадастровым номером 86:02:0707002:4210: 628000, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, ДНТ «Черемхи-2», 2-я линия, 13/1.

4. Утвердить схему расположения объектов недвижимости согласно приложению к настоящему приказу.

5. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района внести соответствующие изменения в государственный адресный реестр и дежурный адресный план территории Ханты-Мансийского района.

6. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

7. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы района,
директор департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ П.Л. Гуменный

Приложение
к приказу департамента строительства,
архитектуре и ЖКХ
от 14.06.2019 № 59-а

Схема расположения объекта недвижимости

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21.06.2019 № 170
г. Ханты-Мансийск

О признании утратившим силу
постановления администрации
Ханты-Мансийского района от 03.08.2018
№ 225 «Об определении уполномоченного
органа»

В соответствии с Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Признать утратившим силу с 01.07.2019 постановление администрации Ханты-Мансийского района от 03.08.2018 № 225 «Об определении уполномоченного органа».

2. Опубликовать (обнародовать) постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам, председателя комитета по образованию.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21.06.2019 № 168
г. Ханты-Мансийск

О проведении общественных обсуждений
(слушаний)

В соответствии с абзацем четвертым части 1 статьи 9, подпунктом 7.5 статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», статьей 4.2 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2015 года № 1029 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий», приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 года № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 27 декабря 2013 года № 335 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений (слушаний) среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Ханты-Мансийского района, которая подлежит экологической экспертизе», на основании письменного обращения АО «НижневартовскНИПИнефть» от 26 апреля 2019 года № 11-2381:

1. Провести по материалам оценки воздействия на окружающую среду: проектная документация «Расширение энергокомплекса. Обустройство объектов эксплуатации Южно-Киняминского лицензионного участка», шифр 2047-18.3» (далее – объект государственной экологической экспертизы), общественные обсуждения (слушания).

2. Уполномочить департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на организацию общественных обсуждений (слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы во взаимодействии с заказчиком и заинтересованной общественностью.

3. Заказчик (АО «НижневартовскНИПИнефть») обеспечивает информирование и участие общественности в процессе оценки воздействия на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы в соответствии с разделом IV Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 21.06.2019 № 169
г. Ханты-Мансийск

О проведении общественных
обсуждений (слушаний)

В соответствии с абзацем четвертым части 1 статьи 9, подпунктом 7.5 статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», статьей 4.2 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2015 года № 1029 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий», приказом Госкомэкологии России от 16 мая 2000 года № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 27 декабря 2013 года № 335 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений (слушаний) среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Ханты-Мансийского района, которая подлежит экологической экспертизе», на основании письменного обращения АО «НижневартовскНИПИнефть» от 26 апреля 2019 года № 11-2381:

1. Провести по материалам оценки воздействия на окружающую среду: проектная документация «Здание-склад для хранения резервных электродвигателей Южной части Приобского месторождения», шифр 2047-18.4» (далее – объект государственной экологической экспертизы), общественные обсуждения (слушания).

2. Уполномочить департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на организацию общественных обсуждений (слушаний) по объекту государственной экологической экспертизы во взаимодействии с заказчиком и заинтересованной общественностью.

3. Заказчик (АО «НижневартовскНИПИнефть») обеспечивает информирование и участие общественности в процессе оценки воздействия на окружающую среду по объекту государственной экологической экспертизы в соответствии с разделом IV Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин