



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2024

г. Ханты-Мансийск

№ 190

О внесении изменений  
в постановление администрации  
Ханты-Мансийского района  
от 14.12.2021 № 338  
«О муниципальной программе  
Ханты-Мансийского района  
«Благоустройство населенных пунктов  
Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района, внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 14.12.2021 № 338 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Благоустройство населенных пунктов Ханты-Мансийского района» (далее – постановление) следующие изменения:

1. В приложении 1 к постановлению (далее – муниципальная программа):

1.1. Строку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

1.3.13.	Благоустройство территории сельского поселения Луговской - благоустройство озера и скейт-парк п. Луговской, ул. Ленина, 82А	Всего бюджет автономного округа	1 909,9	0,0	1 909,9	0,0	0,0	0,0
		Справочно: бюджет сельского поселения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.4. Строку «Всего по муниципальной программе» приложения 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

Всего по муниципальной программе	Всего федеральный бюджет округа	72 528,8	80 269,3	7 631,9	6 448,4	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	1 146,0	1 061,7	994,2	0,0	0,0	0,0
	бюджет района	9 270,2	3 281,4	1 559,8	0,0	0,0	0,0
	Справочно: средства предприятий – недропользователей	62 112,6	75 926,2	5 077,9	6 448,4	0,0	0,0
	Справочно: бюджет сельского поселения	37 403,3	55 604,3	0,0	0,0	0,0	0,0
	Справочно: бюджет сельского поселения	7 632,0	1 197,2	0,0	0,0	0,0	0,0

1.5. Строку «Процессная часть» приложения 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

Процессная часть	Всего бюджет автономного округа	68 855,7	76 866,4	5 077,9	6 448,4	0,0	0,0
	бюджет района	7 477,7	1 620,8	0,0	0,0	0,0	0,0
	Справочно: средства предприятий – недропользователей	61 378,0	75 245,6	5 077,9	6 448,4	0,0	0,0
	Справочно: бюджет сельского поселения	37 403,3	55 604,2	0,0	0,0	0,0	0,0

4

Справочно: бюджет сельского поселения	7 470,7	6 769,7	701,0	0,0	0,0	0,0	0,0
---------------------------------------	---------	---------	-------	-----	-----	-----	-----

1.6. Строку «Прочие расходы» приложения 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

Прочие расходы	Всего федеральный бюджет округа	166 878,4	72 528,8	80 269,3	7 631,9	6 448,4	0,0
	бюджет автономного округа	3 201,9	1 146,0	1 061,7	994,2	0,0	0,0
	бюджет района	14 111,4	9 270,2	3 281,4	1 559,8	0,0	0,0
	Справочно: средства предприятий – недропользователей	149 565,1	62 112,6	75 926,2	5 077,9	6 448,4	0,0
	Справочно: бюджет сельского поселения	93 007,6	37 403,3	55 604,3	0,0	0,0	0,0
	Справочно: бюджет сельского поселения	8 829,2	7 632,0	1 197,2	0,0	0,0	0,0

1.7. Строку «Соисполнитель 11 (администрация сельского поселения Луговской)» приложения 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

Соисполнитель 11 (администрация сельского поселения Луговской)	Всего федеральный бюджет округа	11 068,8	0,0	8 514,8	2 554,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	994,2	0,0	0,0	994,2	0,0	0,0
	бюджет района	1 559,8	0,0	0,0	1 559,8	0,0	0,0
	Справочно: бюджет сельского поселения	8 514,8	0,0	8 514,8	0,0	0,0	0,0
	Справочно: средства предприятий – недропользователей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Справочно: бюджет сельского поселения	6 604,9	0,0	6 604,9	0,0	0,0	0,0

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минуллин

Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Источники финансирования в том числе:	Расходы по годам (тыс. рублей)				
		Всего	2022 год	2023 год	2024 год	2026 год
Всего	166 878,4	72 528,8	80 269,3	7 631,9	6 448,4	0
Федеральный бюджет	3 201,9	1 146,0	1 061,7	994,2	0	0
бюджет автономного округа	14 111,4	9 270,2	3 281,4	1 559,8	0	0
бюджет района	149 565,1	62 112,6	75 926,2	5 077,9	6 448,4	0
Справочно: средства предприятий – недропользователей	149 565,1	62 112,6	75 926,2	5 077,9	6 448,4	0
Справочно: бюджет сельского поселения	0	0	0	0	0	0
Справочно: средства предприятий – недропользователей	149 565,1	62 112,6	75 926,2	5 077,9	6 448,4	0
Справочно: бюджет сельского поселения	93 007,6	37 403,3	55 604,3	0	0	0
Справочно: бюджет сельского поселения	8 829,2	7 632,0	1 197,2	0	0	0

1.2. Строку 1.3 приложения 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:

1.3.	Основные мероприятия по благоустройству сельских поселений на основании конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования (показатель 1, 2 из приложения 3)	Всего бюджет автономного округа	20 704,0	13 406,3	7 297,7	0,0	0,0
		бюджет района	9 098,5	7 477,7	1 620,8	0,0	0,0
		Справочно: бюджет сельского поселения	11 605,5	5 928,6	5 676,9	0,0	0,0
		Справочно: бюджет сельского поселения	7 207,2	6 506,2	701,0	0,0	0,0

1.3. Строку 1.3.13 приложения 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции:



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра  
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2024  
г. Ханты-Мансийск

№ 191

О внесении изменений  
в постановление администрации  
Ханты-Мансийского района  
от 25.11.2021 № 298  
«О муниципальной программе  
Ханты-Мансийского района  
«Улучшение жилищных условий жителей  
Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов  
Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим  
законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского  
района:

- Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 25.11.2021 № 298 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Улучшение жилищных условий жителей Ханты-Мансийского района» (далее – постановление) следующие изменения:
  - Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции: «4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Ханты-Мансийского района Витвицкого А.В.».
  - В приложении к постановлению (далее – муниципальная программа):
    - В наименовании муниципальной программы слова «на 2022 – 2025 годы» исключить.
    - Строку «Целевые показатели муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Целевые показатели муниципальной программы	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом	0,0	0,0	2,1	0,0	0,0
Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом	0,0	472 480,3	0,0	0,0	0,0

1.2.4. Приложение 1 к муниципальной программе изложить в следующей редакции: «Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Финансовые ресурсы на реализацию (тыс. рублей)				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого по подпрограмме 1		1 157 338,4	0,0	472 480,3	0,0	0,0
2	Муниципальный бюджет		1 157 338,4	0,0	472 480,3	0,0	0,0
3	Федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Итого		1 157 338,4	0,0	472 480,3	0,0	0,0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Финансовые ресурсы на реализацию (тыс. рублей)				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.3.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий жителей» (показатель 3)		204,3	0,0	204,3	0,0	0,0
1.4.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий жителей» (показатель 5)		2,1	0,0	2,1	0,0	0,0
Итого по подпрограмме 1			206,4	0,0	206,4	0,0	0,0

2

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		0,4	1,15	0,83	1,48	2,2
2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		27	70	45	60	95
3.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		23,1	23,9	23,7	24,3	25,0
4.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		9,7	10,9	10,8	13,2	7,1

5

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		11 783,5	11 783,5	0,0	0,0	0,0
1.2.1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		1 027 303,3	166 612,5	469 978,6	246 979,0	79 366,6
1.2.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		88 731,9	131 452,1	391 202,9	219 811,3	70 636,3
1.2.3.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		139 695,5	27 160,4	67 901,8	27 160,7	8 730,3
Итого по подпрограмме 1			12 952,9	13 966,4	929,2	929,2	88,6

8

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
2.1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		9 633,6	721,2	2 113,9	1 725,3	2 127,5
2.1.1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		502,1	34,3	135,0	123,4	119,7
2.1.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		8 572,7	650,8	2 003,2	1 499,5	2 091,5
2.1.3.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		558,8	36,1	115,7	163,4	116,3
Итого по подпрограмме 2			10 744,5	812,3	2 344,8	1 982,2	2 337,5

3

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
5.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		0	0	0	0	0
Итого по подпрограмме 3			0	0	0	0	0

6

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.2.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		1 873,9	0,0	1 669,6	0,0	0,0
Итого по подпрограмме 6			1 873,9	0,0	1 669,6	0,0	0,0

9

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
2.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		558,0	115,7	163,4	116,3	127,3
2.2.1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		100,0	21,2	24,8	18,2	18,2
2.2.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		458,0	94,5	138,6	98,1	109,1
Итого по подпрограмме 9			558,0	115,7	163,4	116,3	127,3

1.2.3. Строчку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		0,4	1,15	0,83	1,48	2,2
2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		27	70	45	60	95
3.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		23,1	23,9	23,7	24,3	25,0
4.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		9,7	10,9	10,8	13,2	7,1
5.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		0	0	0	0	0

1.2.3. Строчку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		11 783,5	11 783,5	0,0	0,0	0,0
1.1.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		1 027 303,3	166 612,5	469 978,6	246 979,0	79 366,6
1.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		88 731,9	131 452,1	391 202,9	219 811,3	70 636,3
1.3.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		139 695,5	27 160,4	67 901,8	27 160,7	8 730,3
Итого по подпрограмме 1			12 952,9	13 966,4	929,2	929,2	88,6

1.2.3. Строчку «Параметры финансового обеспечения муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение показателя по годам				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.2.2.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.	Доля населения, проживающего в многоквартирных домах, в том числе: в домах с газом		1 873,9	0,0	1 669,6	0,0	0,0
Итого по подпрограмме 6			1 873,9	0,0	1 669,6	0,0	0,0

10

Российской Федерации в рамках подпрограммы «Обеспечение возврата средств в бюджет по уплате налогов по условиям отдельных категорий налогоплательщиков и резидентного бюджета»					0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по подпрограмме №2					14 078,9	3 106,1	2 338,7	3 724,5	2 345,7	2 345,7	2 345,7	90,7	
Итого по подпрограмме №2					14 078,9	3 106,1	2 338,7	3 724,5	2 345,7	2 345,7	2 345,7	90,7	

13

Итого по подпрограмме №2					14 078,9	3 106,1	2 338,7	3 724,5	2 345,7	2 345,7	2 345,7	90,7	
Итого по подпрограмме №2					14 078,9	3 106,1	2 338,7	3 724,5	2 345,7	2 345,7	2 345,7	90,7	

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ханты-Мансийского района \_\_\_\_\_ К.Р.Минулин

11

Итого по муниципальной программе:					1 157 328,4	2 320 841,8	4 727 140,3	2 507 903,5	81 712,3	81 930,5	81 930,5	90,7	
Итого по муниципальной программе:					1 157 328,4	2 320 841,8	4 727 140,3	2 507 903,5	81 712,3	81 930,5	81 930,5	90,7	

14

Итого по муниципальной программе:					1 157 328,4	2 320 841,8	4 727 140,3	2 507 903,5	81 712,3	81 930,5	81 930,5	90,7	
Итого по муниципальной программе:					1 157 328,4	2 320 841,8	4 727 140,3	2 507 903,5	81 712,3	81 930,5	81 930,5	90,7	

Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ханты-Мансийского района \_\_\_\_\_ К.Р.Минулин

12

Итого по муниципальной программе:					1 157 328,4	2 320 841,8	4 727 140,3	2 507 903,5	81 712,3	81 930,5	81 930,5	90,7	
Итого по муниципальной программе:					1 157 328,4	2 320 841,8	4 727 140,3	2 507 903,5	81 712,3	81 930,5	81 930,5	90,7	

15

1.2.5. В приложении 2 к муниципальной программе «Перечень структурных элементов (основных мероприятий) муниципальной программы:

1.2.5.1. В строках 1.1, 1.2 слова «для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений, утвержденных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» заменить словами «на реализацию полномочий в области строительства и жилищных отношений, утвержденных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство»».

1.2.5.2. В строке 1.4 слова «предоставления субсидии из бюджета муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений, утвержденных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» заменить словами «порядок предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на реализацию полномочий в области строительства и жилищных отношений, утвержденных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство»».

1.2.5.3. В строке 2.1 слова «предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений, утвержденных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» заменить словами «порядок обеспечения жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденный постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Строительство»».

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14.03.2024  
г. Ханты-Мансийск

№ 1-рг

О внесении изменений в распоряжение главы Ханты-Мансийского района от 21.02.2023 № 2-рг «О комиссии по наградам»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством, в связи с проведенными организационно-штатными мероприятиями в администрации Ханты-Мансийского района, руководствуясь статьей 31.1 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в приложение 2 к распоряжению главы Ханты-Мансийского района от 21.02.2023 № 2-рг «О комиссии по наградам» (далее – распоряжение) изменение, заменив строку

«Председатель комиссии строкой  
– заместитель главы Ханты-Мансийского района, курирующий деятельность управления юридической, кадровой работы и муниципальной службы»  
– заместитель главы Ханты-Мансийского района, курирующий деятельность управления юридической, кадровой работы и муниципальной службы»

«Председатель комиссии – первый заместитель главы Ханты-Мансийского района».

2. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.03.2024  
г. Ханты-Мансийск

№ 186

Об организации общественных обсуждений в форме простого информирования

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020

№ 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 27.12.2013 № 335 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений среди населения о намечаемой хозяйственной и иной деятельности на территории Ханты-Мансийского района, которая подлежит экологической экспертизе», на основании письменного обращения (уведомления) общества с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский институт «Нефтегазпроект» (далее – Заказчик) от 28.02.2024 № ИСХ ОО/1239, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Провести общественные обсуждения в форме простого информирования по намечаемой на территории Ханты-Мансийского района хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит государственной экологической экспертизе в соответствии с проектной документацией «Кусты №1, №2, №3 Краснотенинского месторождения Логового л.у.» (далее – общественные обсуждения).

2. Уполномочить департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района на организацию общественных обсуждений во взаимодействии с заказчиком и заинтересованной общественностью.

3. Заказчику обеспечить информирование общественности о намечаемой на территории Ханты-Мансийского района деятельности и участие общественности в общественных обсуждениях.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район», в официальном сетевом издании «Наш район Ханты-Мансийский», разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Р.Ш.Речапова.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07.03.2024  
г. Ханты-Мансийск

№ 12-р

О награждении Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района

В целях поощрения, признания заслуг и публичного оказания почета гражданам и юридическим лицам, в соответствии с Положением о Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 14.06.2017 № 168 «О Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района»:

1. За активное участие в общественной жизни Ханты-Мансийского района и многолетний добросовестный труд наградить Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района

Балашову Валентину Александровну – рабочий по обслуживанию бани 1 разряда Муниципального предприятия «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района участка сельского поселения Кедровый п. Кедровый.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Думы Ханты-Мансийского района  
седьмого созыва

Е.А. Данилова

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского округа информирует о возможности предоставления земельного участка с условным кадастровым номером 86:02:1204001:3У1, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Лесная, д.16, общей площадью 754 кв. метров, из категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования извещения вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления подаются на бумажном носителе лично, либо почтовым отправлением по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214, каб. 120. Дата окончания приема заявлений 15.04.2024 года.

Получить более подробную информацию возможно по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214, каб. 120, с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00, по тел. 8 (3467) 35-28-19.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

Объявляем о проведении аукциона в электронной форме (далее – электронный аукцион) по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Электронный аукцион проводится на универсальной торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

1. Организатор аукциона - Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

2. Решение о проведении аукциона - постановления администрации Ханты-Мансийского района от 07.03.2024 № 175 «О проведении электронного аукциона с открытой формой подачи предложений на право заключения договоров аренды земельных участков».

3. Место дата, время и порядок проведения аукциона.  
Электронный аукцион состоится 15 апреля 2024 года в 11 часов 00 минут по местному времени (09 часов 00 минут по времени МСК).

4. Предмет аукциона. Начальная цена предмета аукциона и шаг аукциона. Срок аренды земельного участка:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок с кадастровым номером земельный участок с кадастровым номером 86:02:0301002:660, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Старая Набережная, б/н, общей площадью 7900 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «строительная промышленность».

Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, которая прилагается в составе документов к настоящему извещению.

Осмотр земельного участка производится с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте заинтересованными лицами самостоятельно, без участия Организатора.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

- Точка подключения к существующим сетям водоснабжения: Отсутствует. Предусмотреть подключение к участка к индивидуальному источнику водоснабжения.

- Точка подключения к существующим сетям теплоснабжения: отсутствует. в связи с отсутствием сетей теплоснабжения в районе объекта, предусмотреть отопление объекта к альтернативным источникам энергии.

- Точка подключения к сетям газоснабжения: отсутствует. в связи с отсутствием сетей газоснабжения, предусмотреть подключение участка к альтернативным источникам энергии.

Точка подключения к существующим сетям водоотведения:

в связи с отсутствием сетей водоотведения, предусмотреть подключение участка к индиви-

дуальной системе водоотведения (ЛОС, септик).

Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальная площадь участка не подлежит установлению.

Максимальная площадь участка не подлежит установлению.

Минимальный отступ от красной линии до объекта 3 м.

Расстояние от границ смежного земельного участка - 3м.

Количество этажей – до 3 надземных этажей включительно. Высота не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 42 тыс. 500 рублей.

Задаток – в размере 38 тыс. 250 рублей – 90 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 1200 рублей – 2,83 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 2: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:0301002:378, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Набережная, д.2, общей площадью 2762 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «блокированная жилая застройка».

Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, которая прилагается в составе документов к настоящему извещению.

Осмотр земельного участка производится с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте заинтересованными лицами самостоятельно, без участия Организатора.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

• Точка подключения к существующим сетям водоснабжения:

отсутствует. Предусмотреть подключение к участка к индивидуальному источнику водоснабжения.

• Точка подключения к существующим сетям теплоснабжения: отсутствует.

в связи с отсутствием сетей теплоснабжения в районе объекта, предусмотреть отопление объекта к альтернативным источникам энергии.

• Точка подключения к сетям газоснабжения: отсутствует.

в связи с отсутствием сетей газоснабжения, предусмотреть подключение участка к альтернативным источникам энергии.

Точка подключения к существующим сетям водоотведения:

в связи с отсутствием сетей водоотведения, предусмотреть подключение участка к индивидуальной системе водоотведения (ЛОС, септик).

Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальная площадь участка для 1 блока-300 кв.м.

Максимальная площадь участка - 4000 кв.м.

Минимальный отступ от красной линии до объекта -5 м.

Минимальная глубина переднего двора -5 м.

Расстояние от границ смежного земельного участка без отступа со стороны соседнего блока; -3 м до основного строения со стороны, не предполагающей примыкания соседнего блока;

-1 м до хозяйственных построек, допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев.

Количество этажей – не более 3. Высота не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка -75%

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 19 тыс. 700 рублей.

Задаток – в размере 17 тыс. 730 рублей – 90 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,54 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 3: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок с кадастровым номером 86:02:0301002:376, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Набережная, д.3, общей площадью 2899 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «блокированная жилая застройка».

Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, которая прилагается в составе документов к настоящему извещению.

Осмотр земельного участка производится с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте заинтересованными лицами самостоятельно, без участия Организатора.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

• Точка подключения к существующим сетям водоснабжения:

отсутствует. Предусмотреть подключение к участка к индивидуальному источнику водоснабжения.

• Точка подключения к существующим сетям теплоснабжения: отсутствует.

в связи с отсутствием сетей теплоснабжения в районе объекта, предусмотреть отопление объекта к альтернативным источникам энергии.

• Точка подключения к сетям газоснабжения: отсутствует.

в связи с отсутствием сетей газоснабжения, предусмотреть подключение участка к альтернативным источникам энергии.

Точка подключения к существующим сетям водоотведения:

в связи с отсутствием сетей водоотведения, предусмотреть подключение участка к индивидуальной системе водоотведения (ЛОС, септик).

Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальная площадь участка для 1 блока-300 кв.м.

Максимальная площадь участка - 4000 кв.м.

Минимальный отступ от красной линии до объекта -5 м.

Минимальная глубина переднего двора -5 м.

Расстояние от границ смежного земельного участка без отступа со стороны соседнего блока;

-3 м до основного строения со стороны, не предполагающей примыкания соседнего блока;

-1 м до хозяйственных построек, допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев.

Количество этажей – не более 3. Высота не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка -75%

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 20 тыс. 400 рублей.

Задаток – в размере 18 тыс. 360 рублей – 90 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,45 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 4: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды, на земельный участок с кадастровым номером 86:02:0704002:711, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п.Луговой, ул.Ленина, д.79, общей площадью 4288 кв. метров, относящийся к категории земель «Земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования: «блокированная жилая застройка».

Границы земельного участка указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, которая прилагается в составе документов к настоящему извещению.

Осмотр земельного участка производится с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте заинтересованными лицами самостоятельно, без участия Организатора.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям будут выданы ресурсоснабжающей организацией при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Конкретные мероприятия по строительству электрических сетей будут определены на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения. Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения.

• Точка подключения к существующим сетям холодного водоснабжения/теплоснабжения:

Согласно схемы в приложении к ТУ.

• Точка подключения к сетям теплоснабжения: в виду отсутствия свободной мощности источника тепловой энергии, предусмотреть отопление от альтернативных источников.

• Точка подключения к существующим сетям водоотведения:

в связи с отсутствием сетей водоотведения, предусмотреть подключение участка к индивидуальной системе водоотведения (ЛОС, септик).

Размер платы за технологическое присоединение будет определен по тарифам, на момент заключения договоров об осуществлении технологического присоединения.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальная площадь участка для 1 блока-300 кв.м.

Максимальная площадь участка -4000 кв.м.

Минимальный отступ от красной линии до объекта -5 м.

Минимальная глубина переднего двора -5 м.

Расстояние от границ смежного земельного участка без отступа со стороны соседнего блока; -3 м до основного строения со стороны, не предполагающей примыкания соседнего блока;

-1 м до хозяйственных построек, допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию домовладельцев.

Количество этажей – не более 3. Высота не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка -75%

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 27 тыс. 500 рублей.

Задаток – в размере 24 тыс. 750 рублей – 90 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 700 рублей – 2,55 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

5. Требования, предъявляемые к Участнику (Претенденту):

Для участия в электронном аукционе, Претенденты должны зарегистрироваться в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/>.

6. Порядок регистрации на Электронной площадке:

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, физическим и юридическим лицам, желающим приобрести земельные участки (далее – Претендентам), необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация Претендентов на электронной площадке осуществляется в соответствии с регламентами электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>, <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>.

7. Заявка на участие в аукционе. Порядок и место подачи заявок, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Время сервера электронной площадки – московское (МСК).

Электронный аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков будет проводиться на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Для участия в электронном аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков Претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки электронную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем извещении о проведении аукциона (пункт 8).

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Дата и время начала регистрации приема заявок на участие в продаже права на заключение договоров аренды земельных участков – 15.03.2024 года в (09:00 местного времени) 07:00 по МСК времени.

Дата и время окончания регистрации приема заявок на участие в продаже права на заключение договоров аренды земельных участков – 10.04.2024 года в (23:59 местного времени) 21:59 по МСК времени.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок не принимается.

Дата подведения итогов приема заявок на участие в продаже права на заключение договоров аренды земельных участков – 11.04.2024 года в (11:00 местного времени) 09:00 по МСК времени по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214.

В случае успешного принятия заявки Оператор регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Претендент, подавший заявку, вправе ее изменить или отозвать.

8. Документы, предоставляемые Участниками (Претендентами):

Для участия в электронном аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков Претенденты заполняют размещенную в открытой части электронной площадки электронную форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в пунктах 8.1, 8.2 и 8.3.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для

возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов.

Заявка на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ней документы, согласно пунктов 8.1, 8.2 и 8.3 настоящего извещения подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью Претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

8.1. Перечень документов к заявке на участие в аукционе гражданина:

- заявка на участие в аукционе по форме, согласно приложению к настоящему извещению, размещенная в открытой части электронной площадки;
- копия документа удостоверяющего личность Претендента;
- документ, подтверждающий внесение задатка.

8.2. Перечень документов к заявке на участие в аукционе юридического лица:

- заявка на участие в аукционе по форме, согласно приложению к настоящему извещению, размещенная в открытой части электронной площадки;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документ, подтверждающий внесение задатка;
- документ, подтверждающий принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства.

8.3. Перечень документов к заявке на участие в аукционе индивидуальных предпринимателей:

- копия документа, удостоверяющего личность Претендента;
- документ, подтверждающий внесение задатка;
- документ, подтверждающий принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

9. Требования к оформлению предоставляемых участниками документов:

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета Претендента. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы по форме согласно Приложению к настоящему извещению о проведении аукциона, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, указанных в пункте 8 настоящего извещения (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных подписью Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента или Участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Оператора либо Оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Документооборот между Претендентами, Участниками, Оператором, Организатором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Организатора, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Организатора, Претендента или Участника.

10. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе:

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 4 настоящего извещения, размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района [www.hmmn.ru](http://www.hmmn.ru), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Любое лицо, независимо от регистрации на электронной площадке, вправе направить Оператору запрос о разъяснении размещенной информации о процедуре торгов. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Организатор предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Получить дополнительную информацию о Лотах, в том числе об условиях заключения договора аренды земельного участка можно по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214, кабинет №120, в рабочие дни: понедельник - с 9:00 до 18:00 час (с 7.00 до 16.00 время МСК), вторник - пятница с 9:00 до 17:00 (с 7.00 до 15.00 время МСК), выходные дни: суббота, воскресенье, нерабочие праздничные дни, или по телефонам 8 (3467) 35-28-19, e-mail: [zo@hmmn.ru](mailto:zo@hmmn.ru).

11. Срок и порядок внесения и возврата задатка. Реквизиты счета для перечисления задатка. Назначение платежа.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере (установленного в извещении % от начального размера годовой арендной платы за земельный участок).

Перечисление задатка для участия в аукционе осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Задаток перечисляется оператору электронной площадки на счет, указанный в электронной ссылке <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы в момент подачи заявки.

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на УТП.

В случае, если на момент подачи заявки на участие на лицевом счете Претендента не оказывается достаточной для блокирования суммы денежных средств, Претендент после подачи заявки на участие, но не позднее 00 часов 00 минут (время МСК) дня рассмотрения заявок на участие в аукционе, должен обеспечить наличие денежных средств в размере задатка на своем лицевом счете.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются на банковские реквизиты, указанные в заявке на участие в торгах, в соответствии с регламентом УТП, в следующем порядке:

- Участникам аукциона, за исключением его победителя - не позднее одного дня, следующего за днем завершения аукциона;
- Претендентам, не допущенным к участию в торгах, - в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- в случае отзыва Претендентом, в установленном порядке, заявки до даты окончания срока подачи заявок, поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение одного часа со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение одного дня, следующего за

днем размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Денежные средства в размере задатка Участника, ставшего победителем аукциона или единственного Участника перечисляются Организатору в счет годового размера арендной платы за земельный участок по следующим реквизитам: ИНН 8601026093, КПП 860101001, УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (депимущества района) л/сч. 04873033340, казначейский счет № 03100643000000018700 в РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск, к/с № 40102810245370000007, БИК 007162163, ОКТМО 71829000, КБК 070 111 05013 05 0000 120.

12. Порядок рассмотрения заявок

Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков – 12.04.2024 года (10:00 местного времени) 08.00 по МСК времени по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214.

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор электронной площадки через личный кабинет Организатора аукциона обеспечивает доступ Организатора к поданным претендентами документам, а также к журналу приема заявок.

13. Правила проведения аукциона в электронной форме:

По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов Организатор аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков по каждой зарегистрированной заявке принимает отдельное решение. Указанное решение оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе формируется отдельно по каждому Лоту и содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Такое решение также оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается Организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Оператор не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет в Личные кабинеты Претендентов уведомления о признании их Участниками торгов или об отказе в признании Участниками с указанием основной отказ.

Аукцион не проводится в случае, если: в результате рассмотрения заявок на участие в аукционе все заявки отклонены; в результате рассмотрения заявок на участие в торгах участником признан только один Претендент; торги (лоты) отменены Организатором процедуры.

Аукцион проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены предмета аукциона на величину равную величине «шага аукциона».

Шаг аукциона устанавливается в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений. Ввод предложений о цене обеспечивается Оператором в «Личном кабинете» Участника отдельно по каждому лоту.

Время на подачу первого предложения о цене и следующих ставок в ходе аукциона 10 минут.

В случае поступления предложения о цене, увеличивающего начальную цену договора или текущее лучшее предложение о цене, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 минут с момента приема Оператором каждого из таких предложений.

В ходе торговой сессии Оператор обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее информирование Участника, в случае если:

- предложение о цене подано до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;
- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступает ни одного предложения о цене, подача предложений о цене автоматически завершается.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшее предложение о цене, соответствующее размеру ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона.

14. Заключение договора по итогам торгов.

По результатам проведения электронного аукциона заключается договор аренды земельного участка в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Договор аренды на земельный участок заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Проект договора аренды, направленный победителю аукциона, либо лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заявителю, признанному единственным участником аукциона, или единственному принявшему участие в аукционе подписывается в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды.

Сумма ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона, если электронный аукцион признан несостоявшимся или в размере, предложенном победителем аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона засчитываются в счет арендной платы за него.

Арендная плата за первый год аренды вносится до подписания договора аренды по следующим реквизитам: ИНН 8601026093, КПП 860101001, УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (депимущества района) л/сч. 04873033340, казначейский счет № 03100643000000018700 в РКЦ ХАНТЫ-МАНСИЙСК/УФК по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре г. Ханты-Мансийск, к/с № 40102810245370000007, БИК 007162163, ОКТМО 71829000, КБК 070 111 05013 05 0000 120.

Победитель аукциона, Претендент, подавший единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе, уклонившееся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

С проектом договора аренды можно ознакомиться в приложенных к настоящему извещению документах.

15. Заключительные положения.

Оператор электронной площадки вправе установить плату за участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды такого участка в размере, не превышающем предельный размер.

Информация о размере взимаемой оператором электронной площадки платы за участие в аукционе с победителя аукциона или иного лица, с которым заключается договор по результатам аукциона, содержится на сайте оператора электронной площадки АО «Сбербанк - АСТ» в разделе «Тарифы» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».



<p style="text-align: right;">Приложение 1 к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года</p> <p style="text-align: center;">Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">№ п/п</th> <th style="width: 75%;">Передаваемые полномочия</th> <th style="width: 20%;">2024 год</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td style="text-align: right;"><b>132 710, 62</b></td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td style="text-align: right;"><b>2 288, 11</b></td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td style="text-align: right;"><b>1 130 695,59</b></td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Организация в границах поселения тепло-, водоснабжение населения, водоотведения (за исключением централизованных ливневых систем водоотведения), в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td style="text-align: right;"><b>192 201, 59</b></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;"><b>ВСЕГО:</b></td> <td style="text-align: right;"><b>1 457 895,91</b></td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-top: 20px;">Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п.</p> <p style="margin-left: 150px;">Глава сельского поселения Нялинское _____ А.В.Кузнецов м.п.</p>	№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год	1.	В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>132 710, 62</b>	2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>2 288, 11</b>	3.	Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>1 130 695,59</b>	4.	Организация в границах поселения тепло-, водоснабжение населения, водоотведения (за исключением централизованных ливневых систем водоотведения), в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>192 201, 59</b>	<b>ВСЕГО:</b>		<b>1 457 895,91</b>	<p style="text-align: right;">Приложение 2 к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года</p> <p style="text-align: center;">Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по градостроительной деятельности в границах сельского поселения</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Нялинское в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по градостроительной деятельности границах сельского поселения (Y), определяется как:</p> $Y = (F+R) \times N \times K, \text{ где:}$ <p><b>F</b> – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;</p> <p><b>R</b> – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов администрации Ханты-Мансийского района в год (<math>R=F*10\%</math>);</p> <p><b>N</b> – нормативная штатная численность специалистов органов администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;</p> <p><b>K</b> – коэффициент объема доходов сельского поселения (равен отношению объема налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему налоговых и неналоговых доходов бюджетов сельских поселений района).</p> $F+R = 1\ 040\ 051,9 + 104\ 005,19 = 1\ 144\ 057 \text{ рублей } 09 \text{ копеек}$ $N = 2,9 \text{ штатных единицы}$ $K = 0,040$ $Y = 1\ 144\ 057,09 \times 2,9 \times 0,040 = 132\ 710 \text{ рублей } 62 \text{ копейки}$ <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п.</p> <p style="margin-left: 150px;">Глава сельского поселения Нялинское _____ А.В.Кузнецов м.п.</p>	<p style="text-align: right;">Приложение 3 к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года</p> <p style="text-align: center;">Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Нялинское в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (Y), определяется как:</p> $Y = (F+R) \times N \times K, \text{ где:}$ <p><b>F</b> – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;</p> <p><b>R</b> – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов администрации Ханты-Мансийского района в год (<math>R=F*10\%</math>);</p> <p><b>N</b> – нормативная штатная численность специалистов органов администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;</p> <p><b>K</b> – коэффициент объема доходов сельского поселения (равен отношению объема налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему налоговых и неналоговых доходов бюджетов сельских поселений района).</p> $F+R = 1\ 040\ 051,9 + 104\ 005,19 = 1\ 144\ 057 \text{ рублей } 09 \text{ копеек}$ $N = 0,05 \text{ штатных единицы}$ $K = 0,040$ $Y = 1\ 144\ 057,09 \times 0,05 \times 0,040 = 2\ 288 \text{ рублей } 11 \text{ копеек}$ <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п.</p> <p style="margin-left: 150px;">Глава сельского поселения Нялинское _____ А.В.Кузнецов м.п.</p>
№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год																		
1.	В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>132 710, 62</b>																		
2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>2 288, 11</b>																		
3.	Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>1 130 695,59</b>																		
4.	Организация в границах поселения тепло-, водоснабжение населения, водоотведения (за исключением централизованных ливневых систем водоотведения), в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения	<b>192 201, 59</b>																		
<b>ВСЕГО:</b>		<b>1 457 895,91</b>																		
<p style="text-align: right;">Приложение 4 к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года</p> <p style="text-align: center;">Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов библиотек поселения</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Нялинское в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов библиотек поселения (Y), определяется как:</p> $Y = (F+R + KU + BF + PR) \times K, \text{ где:}$ <p><b>F</b> – расходы на оплату труда (с учетом начислений, материальной помощи к отпуску, оплаты проезда по льготному отпуску, больничный лист) в год на работников отделения муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Централизованная библиотечная система» (далее – МКУ ХМР «Централизованная библиотечная система»), рассчитанные на основе утвержденных размеров оплаты труда текущего финансового года;</p> <p><b>R</b> – текущие расходы, в т.ч. оплата услуг связи, интернет, содержание имущества и расходы на материально-техническое обеспечение отделения МКУ ХМР «Централизованная библиотечная система» (по фактически понесенным расходам в предшествующем периоде);</p> <p><b>KU</b> – расходы на оплату коммунальных услуг (по фактически понесенным расходам за предшествующий период);</p> <p><b>BF</b> – библиотечный фонд (в том числе периодические печатные издания);</p> <p><b>PR</b> – прочие расходы (в том числе командировочные расходы, расходы на сувенирную продукцию при проведении мероприятий);</p> <p><b>K</b> – коэффициент объема расходных обязательств сельского поселения на осуществление полномочий по организации библиотечного обслуживания.</p> $F = 2\ 007\ 364,81 \text{ рублей}$ $R = 103\ 000,00 \text{ рублей}$ $KU = 0,00 \text{ рублей}$ $BF = 65\ 000,00 \text{ рублей}$ $PR = 86\ 026,37 \text{ рублей}$ $K = 0,5$ $Y = (2\ 007\ 364,81 + 103\ 000,00 + 0,00 + 65\ 000,00 + 86\ 026,37) \times 0,5 = 1\ 130\ 695 \text{ рублей } 59 \text{ копеек}$ <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п.</p> <p style="margin-left: 150px;">Глава сельского поселения Нялинское _____ А.В.Кузнецов м.п.</p>	<p style="text-align: right;">Приложение 2 к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года</p> <p style="text-align: center;">Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по градостроительной деятельности в границах сельского поселения</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Нялинское в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по градостроительной деятельности границах сельского поселения (Y), определяется как:</p> $Y = (F+R) \times N \times K, \text{ где:}$ <p><b>F</b> – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;</p> <p><b>R</b> – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов администрации Ханты-Мансийского района в год (<math>R=F*10\%</math>);</p> <p><b>N</b> – нормативная штатная численность специалистов органов администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;</p> <p><b>K</b> – коэффициент объема доходов сельского поселения (равен отношению объема налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему налоговых и неналоговых доходов бюджетов сельских поселений района).</p> $F+R = 1\ 040\ 051,9 + 104\ 005,19 = 1\ 144\ 057 \text{ рублей } 09 \text{ копеек}$ $N = 4,2 \text{ штатных единицы}$ $K = 0,040$ $Y = 1\ 144\ 057,09 \times 4,2 \times 0,040 = 192\ 201 \text{ рубль } 59 \text{ копеек}$ <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п.</p> <p style="margin-left: 150px;">Глава сельского поселения Нялинское _____ А.В.Кузнецов м.п.</p>	<p style="text-align: right;">Приложение 5 к Соглашению № 1 от _____ 2024</p> <p style="text-align: center;">Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по организации в границах поселения тепло-, водоснабжение населения, водоотведения (за исключением централизованных ливневых систем водоотведения)</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Нялинское в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по организации в границах поселения тепло-, водоснабжение населения, водоотведения (за исключением централизованных ливневых систем водоотведения) (Y), определяется как:</p> $Y = (F+R) \times N \times K, \text{ где:}$ <p><b>F</b> – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;</p> <p><b>R</b> – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов администрации Ханты-Мансийского района в год (<math>R=F*10\%</math>);</p> <p><b>N</b> – нормативная штатная численность специалистов органов администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;</p> <p><b>K</b> – коэффициент объема доходов сельского поселения (равен отношению объема налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему налоговых и неналоговых доходов бюджетов сельских поселений района).</p> $F+R = 1\ 040\ 051,9 + 104\ 005,19 = 1\ 144\ 057 \text{ рублей } 09 \text{ копеек}$ $N = 4,2 \text{ штатных единицы}$ $K = 0,040$ $Y = 1\ 144\ 057,09 \times 4,2 \times 0,040 = 192\ 201 \text{ рубль } 59 \text{ копеек}$ <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п.</p> <p style="margin-left: 150px;">Глава сельского поселения Нялинское _____ А.В.Кузнецов м.п.</p>																		
<p style="text-align: center;"><b>СОГЛАШЕНИЕ № 1</b> <b>о передаче администрацией сельского поселения Цингалы осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района на 2024 год</b></p> <p>г. Ханты-Мансийск _____ «11» марта 2024 года</p> <p>Администрация сельского поселения Цингалы, именуемая далее «Администрация поселения», в лице главы сельского поселения Козлова Алексея Ивановича, действующего на основании Устава сельского поселения Цингалы, с одной стороны и администрация Ханты-Мансийского района, именуемая далее «Администрация района», в лице главы Ханты-Мансийского района Минулина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:</p> <p style="text-align: center;"><b>Статья 1. Предмет настоящего Соглашения</b></p> <p>1. Стороны признают, что в целях обеспечения более эффективного решения вопросов местного значения, социально-экономического развития района и поселения, необходима передача части полномочий по решению вопросов местного значения, указанных в статье 3 настоящего Соглашения, от Администрации поселения Администрации района.</p> <p>2. Передача полномочий по решению вопросов местного значения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета сельского поселения Цингалы бюджету Ханты-Мансийского района на осуществление части полномочий, переданных на основании настоящего Соглашения.</p> <p style="text-align: center;"><b>Статья 2. Правовая основа настоящего Соглашения</b></p> <p>Настоящее Соглашение заключено в соответствии с Бюджетным кодексом кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.09.2014 № 78-оз «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-</p>	<p>Мансийском автономном округе – Югре», Уставом Ханты-Мансийского района, Уставом сельского поселения Цингалы.</p> <p style="text-align: center;"><b>Статья 3. Полномочия, передаваемые Администрацией поселения Администрации района</b></p> <p>Администрация поселения передает Администрации района следующие полномочия по решению вопросов местного значения:</p> <p>1. В области градостроительной деятельности, в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>обеспечения подготовки документов территориального планирования сельского поселения;</li> <li>обеспечения подготовки местных нормативов градостроительного проектирования;</li> <li>обеспечения подготовки проекта правил землепользования и застройки сельского поселения;</li> <li>обеспечения подготовки проекта документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;</li> <li>подготовки и выдачи градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории сельского поселения;</li> <li>выдачи разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории сельского поселения;</li> <li>обеспечения подготовки проектов решений о развитии застроенных территорий;</li> <li>разработки и утверждения программ комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения, комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения;</li> <li>направления застройщику уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;</li> <li>направления застройщику уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.</li> </ul>	<p>2. Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в части:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>создания межведомственной комиссии, правового регулирования ее деятельности и организации работы в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – Положение), за исключением принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым пункта 7 Положения, и издания распоряжения с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроков отселения юридических и физических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ).</li> <li>3. Организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением централизованной ливневой системы), в части:             <ul style="list-style-type: none"> <li>1) организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории поселения, в том числе принятие мер по организации обеспечения теплоснабжения потребителей в случае неисполнения теплоснабжающими организациями или теплосетевыми организациями своих обязательств либо отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;</li> <li>2) рассмотрения обращений потребителей по вопросам надежности теплоснабжения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;</li> <li>3) выполнения требований, установленных правилами оценки готовности поселения к отопительному периоду, и контроль за готовностью теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду;</li> <li>4) согласования вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации;</li> <li>5) утверждения схем теплоснабжения, в том числе определение единой теплоснабжающей организации;</li> <li>6) согласования инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, за исключением таких программ, которые согласовываются в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике;</li> <li>7) организации водоснабжения населения, в том числе принятия мер по организации водоснабжения населения и (или) водоотведения в случае</li> </ul> </li> </ul>																		



<p>невозможности исполнения организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, своих обязательств либо в случае отказа указанных организаций от исполнения своих обязательств;</p> <p>8) определения для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения поселения гарантирующей организации;</p> <p>9) согласования вывода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в ремонт и из эксплуатации;</p> <p>10) утверждения схем водоснабжения и водоотведения поселения;</p> <p>11) утверждения технических заданий на разработку инвестиционных программ по водоснабжению и водоотведению;</p> <p>12) согласования инвестиционных программ по водоснабжению и водоотведению;</p> <p>13) согласования планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади;</p> <p>14) заключения соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>15) запроса в пределах полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения у организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, информацию, необходимую для осуществления полномочий, в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;</p> <p>16) осуществления полномочий по организации газоснабжения населения в соответствии с действующим законодательством.</p> <p><b>Статья 4. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов для осуществления передаваемых полномочий</b></p> <p>1. Финансовые средства, необходимые для осуществления Администрацией района полномочий, установленных в статье 3 настоящего Соглашения, предоставляются из бюджета сельского поселения Цингалы в бюджет Ханты-Мансийского района за счет межбюджетных трансфертов согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.</p> <p>2. Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, подлежащего передаче из бюджета сельского поселения Цингалы в бюджет Ханты-Мансийского района на осуществление передаваемых полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется в соответствии с приложениями 2 – 4 к настоящему Соглашению.</p>	<p><b>Статья 5. Порядок финансирования</b></p> <p>1. Финансирование расходов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, носит целевой характер и производится в объеме, предусмотренном решением Совета сельского поселения Цингалы о бюджете на очередной финансовый год.</p> <p>2. Администрация поселения перечисляет финансовые средства на исполнение передаваемых полномочий в полном объеме ежемесячно, равными платежами.</p> <p><b>Статья 6. Порядок передачи движимого и недвижимого имущества для осуществления органами местного самоуправления переданных (принятых) полномочий</b></p> <p>1. Движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности сельского поселения Кедровский (далее – имущество), необходимое для осуществления переданных полномочий, передается в безвозмездное пользование или в муниципальную собственность Ханты-Мансийскому району.</p> <p>2. Имущество, переданное для осуществления полномочий, используется Администрацией района по целевому назначению.</p> <p>3. Затраты на эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт, амортизацию, замену и обновление основных фондов, входящих в состав имущества, переданного в безвозмездное пользование или муниципальную собственность Ханты-Мансийскому району, учитываются при определении ежегодного объема межбюджетных трансфертов, перечисляемых из соответствующего бюджета в соответствии со статьей 4 настоящего Соглашения.</p> <p><b>Статья 7. Права и обязанности Сторон</b></p> <p>1. В целях реализации настоящего соглашения Администрация поселения обязана:</p> <p>1) передать Администрации района по договору безвозмездного пользования или в муниципальную собственность Ханты-Мансийского района имущество, необходимое для осуществления переданных полномочий, в соответствии с согласованным Сторонами перечнем;</p> <p>2) обеспечить финансирование расходов, необходимых для осуществления Администрацией района переданных от Администрации поселения полномочий, в соответствии со статьей 3 настоящего Соглашения;</p> <p>3) обеспечить направление средств, высвободившихся в результате заключения настоящего Соглашения, на реализацию мероприятий по решению вопросов местного значения сельского поселения в соответствии с дополнительным соглашением к настоящему Соглашению.</p>	<p>2. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация поселения вправе:</p> <p>1) получать от Администрации района информацию об осуществлении переданных полномочий;</p> <p>2) требовать от Администрации района устранения нарушений настоящего Соглашения;</p> <p>3) ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного выполнения Администрацией района принятых обязательств.</p> <p>3. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района обязана:</p> <p>1) обеспечить надлежащее осуществление переданных полномочий;</p> <p>2) принять от Администрации поселения по договору безвозмездного пользования или в муниципальную собственность Ханты-Мансийского района имущество, необходимое для осуществления переданных полномочий, в соответствии с согласованным Сторонами перечнем и использовать их по целевому назначению;</p> <p>3) нести бремя содержания, эксплуатации, текущего и капитального ремонта, амортизации, замены и обновления имущества и всех его составных частей, переданного для осуществления полномочий;</p> <p>4) использовать переданные финансовые средства по целевому назначению;</p> <p>5) предоставлять органу местного самоуправления сельского поселения Кедровский по запросу необходимую информацию о результатах осуществления переданных полномочий, а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий;</p> <p>6) принимать соответствующие меры для недопущения нарушений при осуществлении переданных полномочий;</p> <p>7) осуществлять иные функции, необходимые для обеспечения своевременного и качественного исполнения переданных полномочий.</p> <p>4. В целях реализации настоящего Соглашения Администрация района вправе:</p> <p>1) самостоятельно в соответствии с законодательством определять формы и методы осуществления переданных полномочий;</p> <p>2) издавать муниципальные правовые акты по реализации переданных полномочий и контролировать их исполнение;</p> <p>3) дополнительно использовать собственное движимое и недвижимое имущество и финансовые средства бюджета Ханты-Мансийского района для осуществления переданных полномочий в случаях и порядке, предусмотренных правовыми актами Ханты-Мансийского района;</p> <p>4) инициировать вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного выполнения Администрацией поселения принятых обязательств.</p> <p><b>Статья 8. Контроль за исполнением настоящего Соглашения</b></p>
<p>1. Администрация района и Администрация поселения своими распорядительными актами назначают должностных лиц (определяют администраторов) по осуществлению контроля за исполнением переданных полномочий по решению вопросов местного значения.</p> <p>2. При обнаружении фактов ненадлежащего осуществления (или неосуществления) переданных полномочий одной из сторон, для урегулирования вопроса назначается комиссия. Вторая сторона уведомляется не позднее, чем за 3 (три) дня до начала работы комиссии.</p> <p><b>Статья 9. Ответственность Сторон</b></p> <p>1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, возникших по настоящему Соглашению, в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.</p> <p>2. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон другая Сторона вправе вынести предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения.</p> <p>3. Убытки, ставшие следствием неисполнения обязательств по настоящему Соглашению, возмещаются по дополнительному соглашению Сторон, либо в судебном порядке.</p> <p><b>Статья 10. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению</b></p> <p>1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны договорились применять нормы законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.</p> <p>2. Споры между сторонами по вопросам толкования и применения настоящего Соглашения разрешаются посредством взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколом, либо разрешаются в судебном порядке.</p> <p><b>Статья 11. Срок действия настоящего Соглашения</b></p> <p>1. Настоящее Соглашение вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения с 01 января 2024 года.</p> <p>2. Настоящее Соглашение заключается на срок по 31 декабря 2024 года.</p> <p><b>Статья 12. Основания и порядок прекращения действия настоящего Соглашения</b></p>	<p>1. Действие настоящего Соглашения прекращается по истечении срока его действия.</p> <p>2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям:</p> <p>1) в случае неоднократного (два и более раз) признания судом недействительными актов Администрации района, связанных с осуществлением переданных полномочий;</p> <p>2) в случае неисполнения или ненадлежащего осуществления Администрацией района переданных полномочий при наличии в течение года двух и более решений суда об обязанности Администрации района, ее должностного лица устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие к осуществлению гражданином его прав и свобод в связи с неисполнением или ненадлежащим осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий;</p> <p>3) в случае взаимного согласия Сторон на расторжение настоящего Соглашения;</p> <p>4) в случае преобразования района и (или) поселения в установленном федеральным законодательством порядке;</p> <p>5) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения (далее – соглашение о расторжении), если иное не предусмотрено настоящей статьёй. Соглашение о расторжении принимается по инициативе одной или обеих Сторон, выраженной в письменной форме, не менее чем за три месяца до дня подписания соглашения – о расторжении. В этом случае настоящее Соглашение считается прекратившим действие со дня вступления в силу соглашения о расторжении.</p> <p>4. При наличии инициативы Администрации поселения о прекращении действия настоящего Соглашения по основаниям, указанным в пунктах 1, 2 части 2 настоящей статьи, Администрация района не вправе уклоняться от подписания соглашения о расторжении.</p> <p>5. Действие настоящего Соглашения прекращается автоматически по основанию, указанному в пункте 4 части 2 настоящей статьи, со дня вступления в силу закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о преобразовании района и (или) поселения.</p> <p><b>Статья 13. Порядок внесения изменений и дополнений в настоящее Соглашение</b></p> <p>1. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.</p> <p>2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь в том случае, если они оформлены письменно</p>	<p>посредством составления дополнительного соглашения и подписаны сторонами настоящего Соглашения.</p> <p>3. В случае досрочного возврата имущества стороны в течение 30 дней оформляют дополнительное соглашение об исключении части полномочий, на осуществление которых было передано имущество, из компетенции соответствующей стороны Соглашения.</p> <p><b>Статья 14. Заключительные положения</b></p> <p>1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.</p> <p>2. В случае внесения в установленном порядке изменений и дополнений в действующие законодательные акты Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по разграничению вопросов местного значения муниципальных образований стороны обязуются в месячный срок с момента вступления в силу указанных изменений и (или) дополнений провести переговоры и внести соответствующие изменения в настоящее Соглашение.</p> <p><b>Подпись Сторон:</b></p> <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п. _____</p> <p>Глава сельского поселения Цингалы _____ А.И.Козлов м.п. _____</p>

<p>Приложение 1 к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года</p> <p>Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Передаваемые полномочия</th> <th>2024 год</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>119 439,56</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>2 059,30</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением централизованнойливневной системы) в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения</td> <td>172 981,43</td> </tr> <tr> <td colspan="2"><b>ВСЕГО:</b></td> <td><b>294 480,29</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п. _____</p> <p>Глава сельского поселения Кедровский _____ А.И.Козлов м.п. _____</p>	№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год	1.	В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	119 439,56	2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	2 059,30	3.	Организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением централизованнойливневной системы) в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	172 981,43	<b>ВСЕГО:</b>		<b>294 480,29</b>	<p>Приложение 2 к Соглашению № 1 «11» марта 2024 года</p> <p>Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по градостроительной деятельности в границах сельского поселения</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Цингалы в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по градостроительной деятельности границах сельского поселения (Y), определяется как:</p> $Y = (F+R) \times N \times K,$ <p>где:</p> <p>F – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанной в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;</p> <p>R – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов администрации Ханты-Мансийского района в год (R=F*10%);</p> <p>N – нормативная штатная численность специалистов органов администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;</p> <p>K – коэффициент объема доходов сельского поселения (равен отношению объема налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему налоговых и неналоговых доходов бюджетов сельских поселений района).</p> $F+R = 1\ 040\ 051,9 + 104\ 005,19 = 1\ 144\ 057\ \text{рублей } 09\ \text{копеек}$ $N = 2,9\ \text{штатных единиц}$ $K = 0,036$ $Y = 1\ 144\ 057,09 \times 2,9 \times 0,036 = 119\ 439\ \text{рублей } 56\ \text{копеек}$ <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п. _____</p> <p>Глава сельского поселения Кедровский _____ А.И.Козлов м.п. _____</p>	<p>Приложение 3 к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года</p> <p>Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции</p> <p>Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета сельского поселения Кедровский в бюджет Ханты-Мансийского района, на осуществление полномочий по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (Y), определяется как:</p> $Y = (F+R) \times N \times K,$ <p>где:</p> <p>F – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;</p> <p>R – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного специалиста органов администрации Ханты-Мансийского района в год (R=F*10%);</p> <p>N – нормативная штатная численность специалистов органов администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения полномочия;</p> <p>K – коэффициент объема доходов сельского поселения (равен отношению объема налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения в последнем отчетном году к общему объему налоговых и неналоговых доходов бюджетов сельских поселений района).</p> $F+R = 1\ 040\ 051,9 + 104\ 005,19 = 1\ 144\ 057\ \text{рублей } 09\ \text{копеек}$ $N = 0,05\ \text{штатных единиц}$ $K = 0,036$ $Y = 1\ 144\ 057,09 \times 0,05 \times 0,036 = 2\ 059\ \text{рублей } 30\ \text{копеек}$ <p>Глава Ханты-Мансийского района _____ К.Р.Минулин м.п. _____</p> <p>Глава сельского поселения Кедровский _____ А.И.Козлов м.п. _____</p>
№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год															
1.	В области градостроительной деятельности в границах сельского поселения в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	119 439,56															
2.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	2 059,30															
3.	Организация в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением централизованнойливневной системы) в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	172 981,43															
<b>ВСЕГО:</b>		<b>294 480,29</b>															

Приложение 4  
к Соглашению № 1 от «11» марта 2024 года

Порядок  
расчета объема межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий  
по организации в границах поселения тепло-, газо- и водоснабжения  
населения, водоотведения (за исключением централизованной ливневой  
системы)

Объем межбюджетных трансфертов, подлежащий передаче из бюджета  
сельского поселения Кедровый в бюджет Ханты-Мансийского района, на  
осуществление полномочий по организации в границах поселения тепло-,  
газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением  
централизованной ливневой системы), определяется как:

$Y = (F+R) \times N \times K$ , где:

**F** – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год одной штатной  
единицы расчет главного специалиста сельского поселения, рассчитанного в  
соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры от 23.08.2019 № 278-п «О нормативах  
формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных  
лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на  
постоянной основе, муниципальных служащих в Ханты-Мансийском  
автономном округе – Югре»;

**R** – социальные гарантии и расходы на материально-техническое  
обеспечение одного специалиста органов администрации Ханты-Мансийского  
района в год ( $R=F \times 10\%$ );

**N** – нормативная штатная численность специалистов органов  
администрации Ханты-Мансийского района, необходимая для исполнения  
полномочия;

**K** – коэффициент объема доходов сельского поселения (равен отношению  
объема налоговых и неналоговых доходов бюджета сельского поселения в  
последнем отчетном году к общему объему налоговых и неналоговых доходов  
бюджетов сельских поселений района).

$F+R = 1\,040\,051,9 + 104\,005,19 = 1\,144\,057$  рублей 09 копеек

$N = 4,2$  штатных единиц

$K = 0,036$

$Y = 1\,144\,057,09 \times 4,2 \times 0,036 = 172\,981$  рубль 43 копейки

Глава  
Ханты-Мансийского района  
\_\_\_\_\_ К.Р.Минулин  
м.п.

Глава сельского поселения  
Кедровый  
\_\_\_\_\_ А.И.Козлов  
м.п.

Заключение  
о результатах общественных обсуждений

15 марта 2024 года

г. Ханты-Мансийск

Наименование проекта: проект постановления администрации Ханты-Мансийского района  
«О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от  
18.08.2022 № 298 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенной  
территории Ханты-Мансийского района» (далее – проект).

Организатор общественных обсуждений: департамент строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района.

Количество участников – 1.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений  
от 15.03.2024.

Предложения и замечания по проекту:

Исключить из основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов  
капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для зоны  
объектов сельскохозяйственного производства, крестьянско-фермерских хозяйств (СХ2) вид  
«Для индивидуального жилищного строительства».

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Общественные обсуждения считать состоявшимися.

2. Опубликовать настоящее заключение не позднее чем через 10 дней после подписания  
в районной газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-  
Мансийского района (раздел «Градостроительная деятельность»/«Общественные обсуждения»).

Председатель  
общественных обсуждений

Р.Ш. Речапov

Секретарь  
общественных обсуждений

О.В. Левковская

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому  
автономному округу – Югре уведомили о включении решения в государственный реестр  
уставов муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
Дата государственной регистрации решения 14.03.2024  
Государственный регистрационный № ru 865083012024001

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА  
(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ГОРНОПРАВДИНСК

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
пятого созыва

РЕШЕНИЕ  
от 06.03.2024  
п.Горноправдинск

№ 33

О внесении изменений и дополнений  
в Устав сельского поселения Горноправдинск

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах  
организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06.02.2023 № 12-ФЗ «О  
внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации публичной вла-  
сти в субъектах Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Феде-  
рации», от 10.07.2023 № 286-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты  
Российской Федерации», от 02.11.2023 № 517-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уста-  
вом сельского поселения Горно-правдинск,

Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск  
Р Е Ш И Л:

1. Внести в Устав сельского поселения Горноправдинск, принятый решением Со-вета депу-  
татов сельского поселения Горноправдинск от 06.04.2009 № 31 (с изменениями и дополнения на  
22.03.2023г.), следующие изменения и дополнения:

1.1. Подпункт 29 пункта 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«29) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие  
в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспече-нию и защите  
прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муници-пальных программ по  
основным направлениям реализации молодежной политики, орга-низация и осуществление мо-  
ниторинга реализации молодежной политики в поселении;»;

1.2. Статью 20 дополнить пунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1. Депутат Совета поселения освобождается от ответственности за несоблюде-ние огра-  
ничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании кон-фликта инте-  
ресов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 №  
131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  
и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несо-  
блюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей  
признается следствием не зависящих от указан-ного лица обстоятельств в порядке, предусмо-  
тренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерально-го закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодей-  
ствии коррупции».»;

1.3. Пункт 12 статьи 23 признать утратившим силу;

1.4. Пункт 1.1 статьи 24 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Глава поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограниче-ний и за-  
претов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта инте-ресов и неиспол-  
нение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об  
общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими  
федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если неисполнение та-  
ких ограничений, запретов и требований, а также неиспол-нение таких обязанностей признает-  
ся следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6  
статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».».

2. Главе сельского поселения Горноправдинск в порядке, установленном Феде-ральным за-  
коном от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципаль-ных образо-  
ваний», представить настоящее решение на государственную регистра-цию.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародо-  
вания), произведенного после его государственной регистрации.

Председатель Совета депутатов  
сельского поселения Горноправдинск

Глава сельского  
поселения Горноправдинск

\_\_\_\_\_ Е.В.Калацкая

\_\_\_\_\_ О.С.Садков

<p>Соглашение № 2 о передаче администрацией Ханты-Мансийского района осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации сельского поселения Селиярово на 2024 года</p> <p>г. Ханты-Мансийск «11» марта 2024 года</p> <p>Администрация Ханты-Мансийского района (далее – администрация района), в лице главы Ханты-Мансийского района Мишулина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с одной стороны, и администрация сельского поселения Селиярово (далее – администрация поселения), в лице главы сельского поселения Марковой Светланы Валерьевны, действующего на основании Устава сельского поселения Селиярово, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.</p> <p><b>Статья 1. Предмет настоящего Соглашения</b></p> <p>1. По настоящему Соглашению администрация района передает администрации поселения полномочия по решению вопросов местного значения муниципального района, указанные в статье 3 настоящего Соглашения, а администрация поселения принимает данные полномочия к исполнению на условиях, определенных настоящим Соглашением.</p> <p>2. Стороны признают, что передача обусловленных настоящим Соглашением полномочий по решению вопросов местного значения от администрации района администрации поселения, необходима в целях обеспечения более эффективного решения вопросов местного значения, социально-экономического развития района и поселения.</p> <p>3. Передача полномочий по решению вопросов местного значения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Ханты-Мансийского района бюджету сельского поселения Селиярово в порядке и объеме, предусмотренных настоящим Соглашением.</p> <p><b>Статья 2. Правовая основа настоящего Соглашения</b></p> <p>Настоящее Соглашение заключено в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ханты-Мансийского района, Уставом сельского поселения Селиярово, решением Думы Ханты-Мансийского района от 27.07.2015 № 491 «Об определении Порядка заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района, о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения».</p>	<p><b>Статья 3. Полномочия администрации района, передаваемые администрации поселения</b></p> <p>Администрация района передает администрации поселения полномочия по решению следующего вопроса местного значения:</p> <p>Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Селиярово.</p> <p><b>Статья 4. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий</b></p> <p>1. Финансовые средства, необходимые для осуществления администрацией поселения полномочий, установленных в статье 3 настоящего Соглашения, предоставляются из бюджета Ханты-Мансийского района в бюджет сельского поселения Селиярово за счет межбюджетных трансфертов в объеме согласно приложению 1 к настоящему Соглашению.</p> <p>2. Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, подлежащего передаче из бюджета Ханты-Мансийского района в бюджет сельского поселения Селиярово на осуществление передаваемых полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется в соответствии с приложением 2 к настоящему Соглашению.</p> <p><b>Статья 5. Порядок финансирования</b></p> <p>1. Финансирование расходов, необходимых для осуществления администрацией поселения переданных от администрации района полномочий, носит целевой характер. Объем указанных расходов предусматривается в решении Думы Ханты-Мансийского района о бюджете Ханты-Мансийского района на очередной финансовый год и плановый период.</p> <p>2. Администрация района перечисляет администрации поселения финансовые средства в объеме, предусмотренном настоящим Соглашением на исполнение передаваемых полномочий, ежеквартально, равными платежами.</p> <p><b>Статья 6. Порядок передачи движимого и недвижимого имущества, необходимого для осуществления администрацией поселения полномочий администрации района</b></p> <p>1. Движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности Ханты-Мансийского района (далее – имущество), необходимое для осуществления переданных полномочий, передается в безвозмездное пользование или в муниципальную собственность сельскому поселению Селиярово.</p> <p>2. Имущество, переданное для осуществления полномочий, используется администрацией поселения по целевому назначению.</p>	<p>3. Затраты на эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт, амортизацию, замену и обновление основных фондов, входящих в состав имущества, переданного в безвозмездное пользование или муниципальную собственность сельскому поселению, учитываются при определении ежегодного объема межбюджетных трансфертов, перечисляемых из соответствующего бюджета в соответствии со статьей 4 настоящего Соглашения.</p> <p><b>Статья 7. Права и обязанности Сторон</b></p> <p>1. В целях реализации настоящего Соглашения администрация района обязана:</p> <p>1) передать администрации поселения по договору безвозмездного пользования или в муниципальную собственность сельскому поселению Селиярово имущество, необходимое для осуществления переданных полномочий;</p> <p>2) обеспечить финансирование расходов, необходимых для осуществления администрацией поселения переданных от администрации района полномочий, в соответствии со статьей 3 настоящего Соглашения.</p> <p>2. В целях реализации настоящего Соглашения администрация района вправе:</p> <p>1) получать от администрации поселения информацию об осуществлении переданных полномочий;</p> <p>2) требовать от администрации поселения устранения нарушений настоящего Соглашения;</p> <p>3) оказывать консультационную помощь администрации поселения по вопросам осуществления переданных полномочий;</p> <p>4) ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неисполнения или несвоевременного выполнения администрацией поселения принятых обязательств.</p> <p>3. В целях реализации настоящего Соглашения администрация поселения обязана:</p> <p>1) обеспечить надлежащее осуществление переданных полномочий;</p> <p>2) принять от администрации района по договору безвозмездного пользования или в муниципальную собственность сельского поселения Селиярово имущество, необходимое для осуществления переданных полномочий, и использовать его по целевому назначению;</p> <p>3) осуществлять содержание, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт, замену и обновление имущества и всех его составных частей, переданного для осуществления полномочий;</p> <p>4) использовать переданные финансовые средства по целевому назначению;</p> <p>5) предоставлять органам местного самоуправления Ханты-Мансийского района по их запросу необходимую информацию о результатах осуществления переданных полномочий, а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий;</p> <p>6) принимать соответствующие меры для недопущения нарушений при осуществлении переданных полномочий;</p> <p>7) осуществлять возврат межбюджетных трансфертов в случае досрочного</p>
--	--	--

<p>прекращения действия настоящего Соглашения.</p> <p>4. В целях реализации настоящего Соглашения администрация поселения вправе:</p> <p>1) самостоятельно в соответствии с законодательством определять формы и методы осуществления переданных полномочий;</p> <p>2) издавать муниципальные нормативные правовые акты по реализации переданных полномочий и контролировать их исполнение;</p> <p>3) дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства бюджета сельского поселения для осуществления переданных полномочий в случаях и порядке, предусмотренных правовыми актами сельского поселения Селиярово;</p> <p>4) ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного выполнения администрацией района принятых обязательств.</p> <p><b>Статья 8. Основания и порядок прекращения действия Соглашения</b></p> <p>1. Обязательства Сторон, предусмотренные настоящим Соглашением, прекращаются по истечении срока действия Соглашения.</p> <p>2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям:</p> <p>1) в случае неоднократного (два и более раз) признания судом недействительными актов администрации поселения, связанных с осуществлением переданных полномочий;</p> <p>2) в случае неисполнения или ненадлежащего осуществления администрацией поселения переданных полномочий при наличии в течение года двух и более решений суда об обязанности администрации поселения, его должностного лица устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие к осуществлению гражданином его прав и свобод в связи с неисполнением или ненадлежащим осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий;</p> <p>3) в случае взаимного согласия Сторон на расторжение настоящего Соглашения;</p> <p>4) в случае преобразования района и (или) поселения в установленном федеральным законодательством порядке.</p> <p>3. По основаниям, предусмотренным пунктами 1, 2 и 3 части 2 настоящей статьи досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения (далее – соглашение о расторжении). Соглашение о расторжении принимается по инициативе одной или обеих Сторон, выраженной в письменной форме, не менее чем за три месяца до дня подписания соглашения о расторжении.</p> <p>4. При наличии инициативы администрации района о прекращении действия настоящего Соглашения по основаниям, указанным в пунктах 1, 2 части 2 настоящей статьи, администрация поселения не вправе уклоняться от подписания соглашения о расторжении.</p> <p>5. По основанию, указанному в пункте 4 части 2 настоящей статьи, действие</p>	<p>настоящего Соглашения прекращается автоматически со дня вступления в силу закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о преобразовании района и (или) поселения.</p> <p>6. Прекращение действия Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально в течение 15 рабочих дней после прекращения действия Соглашения.</p> <p><b>Статья 9. Ответственность Сторон</b></p> <p>1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, возникших по настоящему Соглашению, в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.</p> <p>2. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон другая Сторона вправе вынести предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения.</p> <p>3. Убытки, ставшие следствием неисполнения обязательств по настоящему Соглашению, возмещаются в претензионном либо в судебном порядке.</p> <p><b>Статья 10. Контроль за расходованием финансовых средств, направляемых на исполнение передаваемых полномочий</b></p> <p>1. Расходование перечисленных администрацией района администрации поселения финансовых средств на исполнение передаваемых полномочий носит целевой характер и осуществляется в соответствии со статьями затрат согласно приложению 2 к настоящему Соглашению.</p> <p>2. Администрация поселения направляет в департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации района информацию об использовании финансовых средств, перечисленных на исполнение передаваемых полномочий с обязательным приложением подтверждающих документов (договоров, счетов, актов выполненных работ и т.д.) ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим кварталом по форме согласно приложению 3 к настоящему Соглашению.</p> <p>3. В случае непредставления в установленные сроки информации об использовании финансовых средств, перечисленных на исполнение передаваемых полномочий, финансирование передаваемых полномочий может быть приостановлено.</p> <p><b>Статья 11. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению</b></p> <p>1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны применяют нормы законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, регулирующего сходные правоотношения.</p> <p>2. Споры между Сторонами по вопросам толкования и применения</p>	<p>настоящего Соглашения разрешаются посредством взаимных консультаций, иных согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколом либо разрешаются в судебном порядке.</p> <p><b>Статья 12. Порядок внесения изменений и дополнений в Соглашение</b></p> <p>1. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.</p> <p>2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь в том случае, если они оформлены письменно посредством составления дополнительного соглашения и подписаны Сторонами настоящего Соглашения.</p> <p><b>Статья 13. Заключительные положения</b></p> <p>1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.</p> <p>2. В случае внесения в установленном порядке изменений и дополнений в действующие законодательные акты Российской Федерации по вопросам разграничения полномочий муниципальных образований Стороны обязуются в месячный срок с момента вступления в силу указанных изменений и (или) дополнений провести переговоры и внести соответствующие изменения в настоящее Соглашение.</p> <p>3. Дополнительные соглашения к настоящему Соглашению заключаются и вступают в силу в порядке, аналогичном заключению и вступлению в силу настоящего Соглашения.</p> <p><b>Статья 14. Срок действия настоящего Соглашения</b></p> <p>1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения с 01 января 2024 года.</p> <p>2. Настоящее Соглашение заключается на календарный год и действует с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года.</p> <p><b>Подписи Сторон:</b></p> <p>Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Мишулин м.п.</p> <p>Глава сельского поселения Селиярово С.В.Маркова м.п.</p>
---	---	--

<p>Приложение 2 к Соглашению № 2 от «11» марта 2024 года</p> <p>Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Передаваемые полномочия</th> <th>2024 год</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Селиярово</td> <td>176 991,92</td> </tr> <tr> <td colspan="2">ВСЕГО:</td> <td>176 991,92</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Подписи Сторон:</b></p> <p>Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Мишулин м.п.</p> <p>Глава сельского поселения Селиярово С.В.Маркова м.п.</p>	№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год	1.	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Селиярово	176 991,92	ВСЕГО:		176 991,92	<p>Приложение 2 к Соглашению № 2 от «11» марта 2024 года</p> <p>Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых на осуществление полномочий по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Место нахождения вертолетной площадки</th> <th colspan="5">Статья затрат</th> <th rowspan="2">Итого затрат</th> </tr> <tr> <th>Приобретение, установка и содержание недвижимого имущества АНО</th> <th>Снегоуборочные работы</th> <th>Приобретение и содержание электроинвентаря АНО</th> <th>Покрытие дорог, содержание оборудования</th> <th>Иные затраты и платежи</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>с/п. Селиярово</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td></td> <td>69 413,85</td> <td>3 633,20</td> <td>64 591,68</td> <td>9 591,78</td> <td>1 896,86</td> <td>800,00</td> </tr> <tr> <td>ВСЕГО:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>27 064,54</td> </tr> </tbody> </table> <p>Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Мишулин м.п.</p> <p>Глава сельского поселения Селиярово С.В.Маркова м.п.</p>	Место нахождения вертолетной площадки	Статья затрат					Итого затрат	Приобретение, установка и содержание недвижимого имущества АНО	Снегоуборочные работы	Приобретение и содержание электроинвентаря АНО	Покрытие дорог, содержание оборудования	Иные затраты и платежи	с/п. Селиярово	2	3	4	5	6	7		69 413,85	3 633,20	64 591,68	9 591,78	1 896,86	800,00	ВСЕГО:						27 064,54	<p>Приложение 3 к Соглашению № 2 от «11» марта 2024 года</p> <p>Информация об использовании финансовых средств, перечисленных на осуществление передаваемых полномочий по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района за _____ квартал 2024 года</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Место нахождения вертолетной площадки</th> <th colspan="5">Статья затрат</th> <th rowspan="2">Итого затрат</th> </tr> <tr> <th>Приобретение, установка и содержание недвижимого имущества АНО</th> <th>Снегоуборочные работы</th> <th>Приобретение и содержание электроинвентаря АНО</th> <th>Покрытие дорог, содержание оборудования</th> <th>Иные затраты и платежи</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>с/п. Селиярово</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> <td>5</td> <td>6</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ВСЕГО:</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Мишулин м.п.</p> <p>Глава сельского поселения Селиярово С.В.Маркова м.п.</p>	Место нахождения вертолетной площадки	Статья затрат					Итого затрат	Приобретение, установка и содержание недвижимого имущества АНО	Снегоуборочные работы	Приобретение и содержание электроинвентаря АНО	Покрытие дорог, содержание оборудования	Иные затраты и платежи	с/п. Селиярово	2	3	4	5	6	7								ВСЕГО:						
№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год																																																																											
1.	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Селиярово	176 991,92																																																																											
ВСЕГО:		176 991,92																																																																											
Место нахождения вертолетной площадки	Статья затрат					Итого затрат																																																																							
	Приобретение, установка и содержание недвижимого имущества АНО	Снегоуборочные работы	Приобретение и содержание электроинвентаря АНО	Покрытие дорог, содержание оборудования	Иные затраты и платежи																																																																								
с/п. Селиярово	2	3	4	5	6	7																																																																							
	69 413,85	3 633,20	64 591,68	9 591,78	1 896,86	800,00																																																																							
ВСЕГО:						27 064,54																																																																							
Место нахождения вертолетной площадки	Статья затрат					Итого затрат																																																																							
	Приобретение, установка и содержание недвижимого имущества АНО	Снегоуборочные работы	Приобретение и содержание электроинвентаря АНО	Покрытие дорог, содержание оборудования	Иные затраты и платежи																																																																								
с/п. Селиярово	2	3	4	5	6	7																																																																							
ВСЕГО:																																																																													

<p>Соглашение № 2 о передаче администрацией Ханты-Мансийского района осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации сельского поселения Согом на 2024 год</p> <p>г. Ханты-Мансийск «11» марта 2024 года</p> <p>Администрация Ханты-Мансийского района (далее – администрация района), в лице главы Ханты-Мансийского района Минудина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с одной стороны, и администрация сельского поселения Согом (далее – администрация поселения), в лице главы сельского поселения Полуянова Григория Владимировича, действующего на основании Устава сельского поселения Согом, с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее Соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.</p> <p><b>Статья 1. Предмет настоящего Соглашения</b> 1. По настоящему Соглашению администрация района передает администрации поселения полномочия по решению вопросов местного значения муниципального района, указанные в статье 3 настоящего Соглашения, а администрация поселения принимает данные полномочия к исполнению на условиях, определенных настоящим Соглашением.</p> <p>2. Стороны признают, что передача обусловленных настоящим Соглашением полномочий по решению вопросов местного значения от администрации района администрации поселения, необходима в целях обеспечения более эффективного решения вопросов местного значения, социально-экономического развития района и поселения.</p> <p>3. Передача полномочий по решению вопросов местного значения осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Ханты-Мансийского района бюджету сельского поселения Согом в порядке и объеме, предусмотренных настоящим Соглашением.</p> <p><b>Статья 2. Правовая основа настоящего Соглашения</b> Настоящее Соглашение заключено в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ханты-Мансийского района, Уставом сельского поселения Согом, решением Думы Ханты-Мансийского района от 27.07.2015 № 491 «Об определении Порядка заключения соглашений с органами местного самоуправления поселений, входящих в состав Ханты-Мансийского района, о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения».</p>	<p><b>Статья 3. Полномочия администрации района, передаваемые администрации поселения</b> Администрация района передает администрации поселения полномочия по решению следующего вопроса местного значения: Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Согом.</p> <p><b>Статья 4. Порядок определения ежегодного объема межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий</b> 1. Финансовые средства, необходимые для осуществления администрацией поселения полномочий, установленных в статье 3 настоящего Соглашения, предоставляются из бюджета Ханты-Мансийского района в бюджет сельского поселения Согом за счет межбюджетных трансфертов в объеме согласно приложению 1 к настоящему Соглашению. 2. Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, подлежащего передаче из бюджета Ханты-Мансийского района в бюджет сельского поселения Согом на осуществление передаваемых полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, определяется в соответствии с приложением 2 к настоящему Соглашению.</p> <p><b>Статья 5. Порядок финансирования</b> 1. Финансирование расходов, необходимых для осуществления администрацией поселения переданных от администрации района полномочий, носит целевой характер. Объем указанных расходов предусматривается в решении Думы Ханты-Мансийского района о бюджете Ханты-Мансийского района на очередной финансовый год и плановый период. 2. Администрация района перечисляет администрации поселения финансовые средства в объеме, предусмотренном настоящим Соглашением на исполнение передаваемых полномочий, ежеквартально, равными платежами.</p> <p><b>Статья 6. Порядок передачи движимого и недвижимого имущества, необходимого для осуществления администрацией поселения полномочий администрации района</b> 1. Движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности Ханты-Мансийского района (далее – имущество), необходимое для осуществления переданных полномочий, передается в безвозмездное пользование или в муниципальную собственность сельскому поселению Согом. 2. Имущество, переданное для осуществления полномочий, используется администрацией поселения по целевому назначению. 3. Затраты на эксплуатацию, капитальный и текущий ремонт, амортизацию,</p>	<p>замену и обновление основных фондов, входящих в состав имущества, переданного в безвозмездное пользование или муниципальную собственность сельскому поселению, учитываются при определении ежегодного объема межбюджетных трансфертов, перечисляемых из соответствующего бюджета в соответствии со статьей 4 настоящего Соглашения.</p> <p><b>Статья 7. Права и обязанности Сторон</b> 1. В целях реализации настоящего Соглашения администрация района обязана: 1) передать администрации поселения по договору безвозмездного пользования или в муниципальную собственность сельскому поселению Согом имущество, необходимое для осуществления переданных полномочий; 2) обеспечить финансирование расходов, необходимых для осуществления администрацией поселения переданных от администрации района полномочий, в соответствии со статьей 3 настоящего Соглашения. 2. В целях реализации настоящего Соглашения администрация района вправе: 1) получать от администрации поселения информацию об осуществлении переданных полномочий; 2) требовать от администрации поселения устранения нарушений настоящего Соглашения; 3) оказывать консультационную помощь администрации поселения по вопросам осуществления переданных полномочий; 4) ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного выполнения администрацией поселения принятых обязательств. 3. В целях реализации настоящего Соглашения администрация поселения обязана: 1) обеспечить надлежащее осуществление переданных полномочий; 2) принять от администрации района по договору безвозмездного пользования или в муниципальную собственность сельского поселения Согом имущество, необходимое для осуществления переданных полномочий, и использовать его по целевому назначению; 3) осуществлять содержание, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт, замену и обновление имущества и всех его составных частей, переданного для осуществления полномочий; 4) использовать переданные финансовые средства по целевому назначению; 5) предоставлять органам местного самоуправления Ханты-Мансийского района по их запросу необходимую информацию о результатах осуществления переданных полномочий, а также о расходовании средств, перечисленных для осуществления этих полномочий; 6) принимать соответствующие меры для недопущения нарушений при осуществлении переданных полномочий; 7) осуществлять возврат межбюджетных трансфертов в случае досрочного прекращения действия настоящего Соглашения.</p>																																																																																			
<p>4. В целях реализации настоящего Соглашения администрация поселения вправе: 1) самостоятельно в соответствии с законодательством определять формы и методы осуществления переданных полномочий; 2) издавать муниципальные нормативные правовые акты по реализации переданных полномочий и контролировать их исполнение; 3) дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства бюджета сельского поселения для осуществления переданных полномочий в случаях и порядке, предусмотренных правовыми актами сельского поселения Согом; 4) ставить вопрос о досрочном прекращении действия настоящего Соглашения в случае неполного или несвоевременного выполнения администрацией района принятых обязательств.</p> <p><b>Статья 8. Основания и порядок прекращения действия Соглашения</b> 1. Обязательства Сторон, предусмотренные настоящим Соглашением, прекращаются по истечении срока действия Соглашения. 2. Действие настоящего Соглашения прекращается досрочно по следующим основаниям: 1) в случае неоднократного (два и более раза) признания судом недействительными актов администрации поселения, связанных с осуществлением переданных полномочий; 2) в случае неисполнения или ненадлежащего осуществления администрацией поселения переданных полномочий при наличии в течение года двух и более решений суда об обязанности администрации поселения, его должностного лица устранить допущенное нарушение прав и свобод гражданина или препятствие к осуществлению гражданином его прав и свобод в связи с неисполнением или ненадлежащим осуществлением переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий; 3) в случае взаимного согласия Сторон на расторжение настоящего Соглашения; 4) в случае преобразования района и (или) поселения в установленном федеральным законодательством порядке. 3. По основаниям, предусмотренным пунктами 1, 2 и 3 части 2 настоящей статьи досрочное прекращение действия настоящего Соглашения оформляется письменным соглашением Сторон о расторжении настоящего Соглашения (далее – соглашение о расторжении). Соглашение о расторжении принимается по инициативе одной или обеих Сторон, выраженной в письменной форме, не менее чем за три месяца до дня подписания соглашения о расторжении. 4. При наличии инициативы администрации района о прекращении действия настоящего Соглашения по основаниям, указанным в пунктах 1, 2 части 2 настоящей статьи, администрация поселения не вправе уклоняться от подписания соглашения о расторжении. 5. По основанию, указанному в пункте 4 части 2 настоящей статьи, действие настоящего Соглашения прекращается автоматически со дня вступления в силу</p>	<p>закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о преобразовании района и (или) поселения.</p> <p>6. Прекращение действия Соглашения влечет за собой возврат перечисленных межбюджетных трансфертов за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально в течение 15 рабочих дней после прекращения действия Соглашения.</p> <p><b>Статья 9. Ответственность Сторон</b> 1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, возникших по настоящему Соглашению, в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. 2. В случае нарушения настоящего Соглашения (его неисполнения или ненадлежащего исполнения) одной из Сторон другая Сторона вправе вынести предупреждение о неисполнении или ненадлежащем исполнении настоящего Соглашения. 3. Убытки, ставшие следствием неисполнения обязательств по настоящему Соглашению, возмещаются в претензионном либо в судебном порядке.</p> <p><b>Статья 10. Контроль за расходованием финансовых средств, направляемых на исполнение передаваемых полномочий</b> 1. Расходование перечисленных администрацией района администрации поселения финансовых средств на исполнение передаваемых полномочий носит целевой характер и осуществляется в соответствии со статьями затрат согласно приложению 2 к настоящему Соглашению. 2. Администрация поселения направляет в департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации района информацию об использовании финансовых средств, перечисленных на исполнение передаваемых полномочий с обязательным приложением подтверждающих документов (договоров, счетов, актов выполненных работ и т.д.) ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим кварталом по форме согласно приложению 3 к настоящему Соглашению. 3. В случае непредоставления в установленные сроки информации об использовании финансовых средств, перечисленных на исполнение передаваемых полномочий, финансирование передаваемых полномочий может быть приостановлено.</p> <p><b>Статья 11. Порядок урегулирования споров по настоящему Соглашению</b> 1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны применяют нормы законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, регулирующего сходные правоотношения. 2. Споры между Сторонами по вопросам толкования и применения настоящего Соглашения разрешаются посредством взаимных консультаций, иных</p>	<p>согласительных процедур, результаты которых оформляются протоколом либо разрешаются в судебном порядке.</p> <p><b>Статья 12. Порядок внесения изменений и дополнений в Соглашение</b> 1. Любые изменения и дополнения в настоящее Соглашение являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения. 2. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению действительны лишь в том случае, если они оформлены письменно посредством составления дополнительного соглашения и подписаны Сторонами настоящего Соглашения.</p> <p><b>Статья 13. Заключительные положения</b> 1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. 2. В случае внесения в установленном порядке изменений и дополнений в действующие законодательные акты Российской Федерации по вопросам разграничения полномочий муниципальных образований Стороны обязуются в месячный срок с момента вступления в силу указанных изменений и (или) дополнений провести переговоры и внести соответствующие изменения в настоящее Соглашение. 3. Дополнительные соглашения к настоящему Соглашению заключаются и вступают в силу в порядке, аналогичном заключению и вступлению в силу настоящего Соглашения.</p> <p><b>Статья 14. Срок действия настоящего Соглашения</b> 1. Настоящее Соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения с 01 января 2024 года. 2. Настоящее Соглашение заключается на календарный год и действует с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года.</p> <p>Подписи Сторон: Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минудин м.п. Глава сельского поселения Согом Г.В.Полуянов м.п.</p>																																																																																			
<p>Приложение 1 к Соглашению № 2 от «11» марта 2024 года</p> <p>Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Передаваемые полномочия</th> <th>2024 год</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Согом</td> <td>315 819,63</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;"><b>ВСЕГО:</b></td> <td><b>315 819,63</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Подписи Сторон: Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минудин м.п. Глава сельского поселения Согом Г.В.Полуянов м.п.</p>	№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год	1.	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Согом	315 819,63	<b>ВСЕГО:</b>		<b>315 819,63</b>	<p>Приложение 2 к Соглашению № 2 от «11» марта 2024 года</p> <p>Порядок расчета объема межбюджетных трансфертов, предоставляемых на осуществление полномочий по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Место нахождения вертолетной площадки</th> <th colspan="9">Статьи затрат</th> <th rowspan="2">Итого затрат</th> </tr> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th>9</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>с.п. Согом</td> <td>208 241,56</td> <td>3 633,20</td> <td>3 633,20</td> <td>64 591,68</td> <td>9 591,78</td> <td>1 896,86</td> <td>800,00</td> <td>27 064,54</td> <td>315 819,63</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минудин м.п. Глава сельского поселения Согом Г.В.Полуянов м.п.</p>	Место нахождения вертолетной площадки	Статьи затрат									Итого затрат	1	2	3	4	5	6	7	8	9	с.п. Согом	208 241,56	3 633,20	3 633,20	64 591,68	9 591,78	1 896,86	800,00	27 064,54	315 819,63		<p>Приложение 3 к Соглашению № 2 от «11» марта 2024 года</p> <p>Информация об использовании финансовых средств, перечисленных на осуществление передаваемых полномочий по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района за _____ квартал 2024 года</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Место нахождения вертолетной площадки</th> <th colspan="9">Статьи затрат</th> <th rowspan="2">Итого затрат</th> </tr> <tr> <th>1</th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th>5</th> <th>6</th> <th>7</th> <th>8</th> <th>9</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>с.п. Согом</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;"><b>ВСЕГО:</b></td> <td colspan="9"></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минудин м.п. Глава сельского поселения Согом Г.В.Полуянов м.п.</p>	Место нахождения вертолетной площадки	Статьи затрат									Итого затрат	1	2	3	4	5	6	7	8	9	с.п. Согом											<b>ВСЕГО:</b>											
№ п/п	Передаваемые полномочия	2024 год																																																																																			
1.	Создание условий для предоставления транспортных услуг населению, и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах Ханты-Мансийского района, в части содержания и эксплуатации вертолетной площадки в сельском поселении Согом	315 819,63																																																																																			
<b>ВСЕГО:</b>		<b>315 819,63</b>																																																																																			
Место нахождения вертолетной площадки	Статьи затрат									Итого затрат																																																																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																												
с.п. Согом	208 241,56	3 633,20	3 633,20	64 591,68	9 591,78	1 896,86	800,00	27 064,54	315 819,63																																																																												
Место нахождения вертолетной площадки	Статьи затрат									Итого затрат																																																																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																																												
с.п. Согом																																																																																					
<b>ВСЕГО:</b>																																																																																					