

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении открытого аукциона
с закрытой формой подачи предложений о цене имущества**

Наименование продавца - организатора аукциона: АО «Тюменьэнерго» (местонахождение: 628408, Россия, г. Сургут, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, ул. Университетская, д. 4), в лице филиала **АО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети** (местонахождение: 628303, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Мира, 15).

Приём заявок на участие в аукционе и регистрация участников аукциона производится по адресу Организатора аукциона в рабочие дни в период с 28.02.2019 г. по 11.04.2019 г. включительно с 08-00 час. до 17-00 час. (обед с 12 -00 час. до 13 ч. 00 мин.) по местному времени Организатора аукциона.

Контактное лицо Организатора аукциона: Охотников Вениамин Павлович, тел. (3463) 25-33-67, E-mail: Okhotnikov-VP@te.ru.

Контактное лицо по вопросу осмотра имущества: Малмыгин Евгений Викторович, тел. (3463) 25-44-10, E-mail: Malmugin-EV@te.ru.

Контактное лицо по техническим вопросам: Юхименко Андрей Александрович, тел. (3463) 25-33-77, E-mail: Yukhimenko-AA@te.ru.

Задаток должен поступить на счёт Организатора аукциона в срок не позднее 12-00 час. до 11.04.2019 г.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 18.04.2019 г.

Вскрытие конвертов с предложениями о цене состоится 19.04.2018 г. в 09-00 по местному времени Организатора аукциона.

Подведение итогов аукциона состоится 19.04.2018 г. в 09-00 часов по местному времени Организатора аукциона.

Место проведения аукциона: 628303, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Нефтеюганск, ул. Мира, 15, каб. 205, филиал АО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети.

Сведения об имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Имущество):

№ лота	Наименование имущества	Заводской номер	Год выпуска	Инвентарный (Номенклатурный (10 сч.) номер по бух. учету)	Начальная цена продажи, руб. с НДС 20%	Размер задатка, руб. (20% процентов от начальной цены имущества по соответствующему лоту).
1	ТДТН-16000/110/35/6	9907	1978	4031537	6 084 058,98	1 216 811,80
2	ТДТН-25000/110/35/6	129109	1986	4183701	8 457 618,30	1 691 523,66
3	ТДТН-40000/110/35/6	8701	1977	4030903	9 700 330,16	1 940 066,03
4	ТДТН-40000/110/35/6	149931	1993	101022321	4 641 008,14	928 201,63
5	ТДТН-40000/110/35/6	7554	1976	4030803	9 700 330,16	1 940 066,03
6	ТДТН-16000/110/35/6	3346	1970	101054077	6 084 058,98	1 216 811,80
7	ТРДН-25000/110/10/10	14845	1984	101052700	577 279,32	115 455,86

Место нахождения Имущества: Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Пыть-Ях, ул. Солнечная, 5, Мамонтовская производственно-технологическая база филиала АО «Тюменьэнерго» Нефтеюганские электрические сети.

Сведения об обременениях (ограничениях): обременений не имеется.

Размер задатка: 20% процентов от начальной цены имущества по соответствующему лоту.

Договор купли-продажи Имущества между Продавцом в лице Организатора аукциона и Победителем аукциона/Единственным участником, подписывается в срок не позднее 20 (двадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах аукциона.

Условия и сроки платежей за Имущество: денежными средствами не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.

С развёрнутым вариантом данного извещения можно ознакомиться на официальном сайте АО «Тюменьэнерго» в сети Интернет (www.te.ru) в разделе «Поставщикам»-«Аукционы».

**Председатель аукционной комиссии
Директор филиала АО «Тюменьэнерго»
Нефтеюганские электрические сети**

И.И. Ясковец

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Аукцион организован на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 05.03.2019 № 227-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» и состоится 08 апреля 2019 года в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск ул. Гагарина, 214, конференц-зал (здание администрации Ханты-Мансийского района).

Предметом аукциона являются:

ЛОТ 1: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:0702001:602, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Елизарово, переулок Никифорова, д.11, общей площадью 2450 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям тепло-водоснабжения и электроснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 20 тыс. 800 рублей.

Задаток – в размере 4 тыс. 160 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,4 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 2: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1209001:1112, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Цингалы, ул. Бориса Лосева, д. 60А, общей площадью 1819 кв. метров, относящийся к категории земель: «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям холодного водоснабжения, электроснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 14 тыс. 200 рублей.

6. Задаток – в размере 2 тыс. 840 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

7. Шаг аукциона – 400 рублей – 2,81 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 3: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:1209001:1113, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Цингалы, ул. Бориса Лосева, д. 60, общей площадью 1782 кв. метра, относящийся к категории земель: «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям холодного водоснабжения, электроснабжения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

8. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 13 тыс. 900 рублей.

9. Задаток – в размере 2 тыс. 780 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

10. Шаг аукциона – 400 рублей – 2,87 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 4: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:1204001:377, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, пер. Торговый, д.4, общей площадью 1700 кв. метров, относящийся к категории земель: «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Земельный участок с кадастровым номером 86:02:1204001:377 имеет 2 части земельного участка общей площадью 19 кв. метров, в отношении которых установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 ("О порядке установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах этих зон"). Границы земельного участка и его частей указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям водоснабжения, электроснабжения и газораспределения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

11. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 19 тыс. 900 рублей.

Задаток – в размере 3 тыс. 980 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,51 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 5: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 86:02:1204001:56, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Надежд, д.38, общей площадью 1738 кв. метров, относящийся к категории земель: «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Земельный участок с кадастровым номером 86:02:1204001:56 имеет 3 части земельного участка общей площадью 396 кв. метров, в отношении которых установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 ("О порядке установления охранных зон электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах этих зон"). Границы земельного участка и его частей указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства,

принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям тепло-водоснабжения, электроснабжения и газораспределения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 20 тыс. 300 рублей.

Задаток – в размере 4 тыс. 60 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,46 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 6: право на заключение сроком на 5 лет договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1101001:569, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, д. Согом, ул. Южная, д. 3, общей площадью 1537 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 10 тысяч 00 рублей.

Задаток в размере 2 тысячи рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 300 рублей – 3 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

ЛОТ 7: земельный участок, с кадастровым номером 86:02:1207001:542, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, с. Батово, ул. Новая, д. 3, общей площадью 2561 кв. метров, относящийся к категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Ограничения (обременения) права не зарегистрированы. Границы земельного участка указаны в кадастровом паспорте.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 г. технические условия для технического присоединения к электрическим сетям ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» будут выданы при заключении договора об осуществлении технологического присоединения Правообладателю земельного участка. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

Проектом застройки предусмотрено подключение объекта к сетям водоснабжения, электроснабжения и газораспределения. Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения не установлена.

С техническими условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. № 120.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет 19 тыс. 100 рублей.

Задаток – в размере 3 тыс. 820 рублей – 20 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Шаг аукциона – 500 рублей – 2,61 процента от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

Для участия в аукционе претендент предоставляет организатору торгов заявку и опись прилагаемых документов (приложение 1 к настоящему извещению) в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой у претендента.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе юридического лица:

1. Документ, подтверждающий внесение задатка.
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Перечень документов к заявке на участие в аукционе граждан и индивидуальных предпринимателей

1. Копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.
2. Документ, подтверждающий внесение задатка.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок.

Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются организатором торгов в рабочие дни с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут местного времени с 7 марта 2019 года по 03 апреля 2019 года в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона состоится 05 апреля 2019 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании администрации Ханты-Мансийского района, по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере (20 % от начального размера годовой арендной платы за земельный участок) на счет организатора торгов путем безналичного перечисления.

Сумма задатка возвращается лицам не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет годового размера арендной платы за земельный участок.

Реквизиты организатора торгов для перечисления задатка:
Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Юридический и почтовый адрес: 628002 Ханты-Мансийский автономный округ-Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214.

Телефон/факс (3467) 35-28-10, 35-28-11.
Получатель: Комитет по финансам АХМР (Депимущества района) л/с 070.01.001.2)
Банк получателя: РКЦ г. Ханты-Мансийск
БИК: 047162000
ИНН: 8601026093
КПП: 860101001

Расчетный счет: 40302810300005000020
ОКТМО 71829000

КБК 0700000000000000120

По вопросу осмотра земельных участков на местности ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, тел.: 8(3467) 35-28-19;

Разбойников Дмитрий Сергеевич, тел.: 8(3467) 35-28-15.

Существенные условия Договора указаны в проекте договора аренды земельного участка (приложение 3).

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольший размер годовой арендной платы за конкретный земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – 8 апреля 2019 года и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Получить информацию о проведении аукциона и документацию об аукционе можно на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района <http://hmmn.ru/> в разделе «Официально», «Муниципальное имущество» и непосредственно у организатора торгов по адресу: 628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина 214, каб. 120 контактный телефон: (факс): 8 (3467) 35-28-19.

Ответственные лица: Цепляев Алексей Викторович, Алещева Татьяна Николаевна, Бродач Вероника Евгеньевна.

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона
по продаже прав на заключение
договора аренды земельного участка

Директору Департамента
имущественных и земельных отношений
В.А.Попову

ЗАЯВКА

на участие в торгах (аукционе, конкурсе) по продаже
земельных участков или права на заключение договоров
аренды земельных участков

Ханты-Мансийский район " " _____ г.

(полное наименование юридического лица, с указанием

организационно-правовой формы, номер и дата свидетельства

о государственной регистрации юридического лица; фамилия, имя,

отчество физического лица, с указанием паспортных данных)

в лице _____, действующего на

основании _____

(дата, номер, наименование документа)

в соответствии с _____

(дата, номер решения уполномоченного органа

на _____

юридического лица о совершении сделки)
заявляет о своем желании принять участие в торгах (аукционе, конкурсе), проводимых
согласно информационному сообщению в _____

(наименование периодического издания, веб-ресурса)

от " " _____ г. для приобретения права

(собственности или аренды)

на земельный участок _____

(местоположение, кадастровый номер)

с условиями проведения торгов, указанными в информационном сообщении, ознакомлен.

Приложение:

- документ, подтверждающий внесение задатка;
- копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица.
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Юридический адрес (местожительство) и банковские реквизиты счета для возврата задатка:

(подпись, печать)

Заявка принята Департаментом имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района

в _____ час. _____ мин. " " _____ г. № _____

(подпись уполномоченного лица)

Приложение 2 к извещению о проведении аукциона по продаже прав на земельный участок

Порядок проведения аукциона:

- участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером арендной платы;

- каждый последующий размер арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы приобретаемого в аренду земельного участка аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона";

- при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

- по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Сумма задатка возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не ставшим победителями аукциона, в течение 3-х дней со дня подписания итогового протокола.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет суммы годовой арендной платы за земельный участок.

Итоги аукциона подводятся в день проведения – **08 апреля 2019 года** и оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор аренды на земельный участок заключается с победителем аукциона не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Годовой размер арендной платы перечисляется на расчетный счет организатора аукциона до подписания договора аренды земельного участка.

Приложение 3 к извещению о проведении аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка

ПРОЕКТ

Договор № _____
аренды земельного участка

г. Ханты-Мансийск

« _____ » _____ 2019 г.

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района, в лице Директора департамента Попова Владимира Александровича, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. На основании Распоряжения администрации Ханты-Мансийского района № _____ от « _____ » _____ 2019 года и протокола о результатах аукциона № _____ от _____ 2019 г. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок, относящийся к категории _____, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ га, расположенный по адресу: _____, для _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте.

1.2. Настоящий договор заключен сроком на _____ год (лет) с « _____ » _____ 2019 г. по « _____ » _____ 20 _____ г.

1.3. Земельный участок свободен от прав третьих лиц.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

2.1. Сумма ежегодной арендной платы за отведенный земельный участок составляет: _____ рублей.

2.2. Арендная плата за 1 (первый) год аренды (за период с « _____ » _____ 20 _____ г. по « _____ » _____ 20 _____ г. (пункт 2.1 договора) вносится Арендатором до подписания договора на счет _____

2.3. Арендная плата за земельный участок за второй и последующие годы аренды, вносится арендатором путем перечисления денежных средств ежеквартально, до десятого числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за четвертый квартал календарного года - до десятого числа последнего месяца текущего календарного года, за квартал, в котором прекращается договор аренды земельного участка, - не позднее дня прекращения договора аренды земельного участка. Арендатор вправе вносить платежи за аренду земельного участка досрочно.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендатор имеет право:

3.1.1. Использовать земельный участок на условиях, предусмотренных настоящим договором.

3.1.2. Проектировать и возводить на арендуемом земельном участке _____ на основании разрешения на строительство, выданного в установленном порядке.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Использовать земельный участок в соответствии с целью, указанной в п. 1.1 договора.

3.2.2. Не передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, а также сдавать арендуемый земельный участок или его часть в субаренду без согласия Арендодателя.

3.2.3. Не нарушать прав смежных землепользователей и не совершать действий, приводящих к ухудшению экологической и санитарной обстановки на земельном участке и прилегающей к нему территории в результате проектирования и строительства _____.

3.2.4. Возмещать Арендодателю и смежным землепользователям убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земель, санитарного состояния территории и экологической обстановки, возникшими в результате его хозяйственной деятельности.

3.2.5. Вносить арендную плату в размере и сроки установленные договором.

3.2.6. Производить благоустройство, содержание в надлежащем порядке арендуемого земельного участка и прилегающей к нему территории, а также нежилых строений, расположенных на нем.

3.2.7. Обеспечивать полномочным представителям Арендодателя и органов государственного контроля за использованием и охраной земель беспрепятственный доступ на земельный участок. Выполнять в соответствии с требованиями коммунальных служб условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог и проездов, расположенных на зе-

мельном участке. При необходимости проведения на земельном участке службами и организациями аварийно-ремонтных работ обеспечить им беспрепятственный доступ на земельный участок и представлять информацию в отношении арендуемого земельного участка Арендодателю.

3.2.8. Разработать и согласовать со всеми заинтересованными службами проектно – сметную документацию на проектирование и строительство _____, получить разрешение на строительство и приступить к строительству в течение 1 года с момента подписания договора.

3.2.9. Без разрешения соответствующих компетентных органов (архитектурно-градостроительных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов) не осуществлять на земельном, участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение.

3.2.10. Осуществить проектирование и завершить строительство _____ не позднее _____ года (лет) со дня подписания настоящего договора. При этом сроки, необходимые для утверждения проектно - сметной документации на проектирование и строительство, получение всех необходимых согласований и разрешений на строительство, а также оформление документов по сдаче _____ в установленном порядке в эксплуатацию входят в указанный срок.

3.2.11. Выполнять технические условия, требования инспектирующих служб.

3.2.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своего адреса (местонахождения). При невыполнении данной обязанности все письма, повестки и другие документы, отправленные по адресу, указанному в договоре, считаются врученными Арендатору.

3.3. Арендодатель имеет право:

3.3.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором, за соблюдением им условий настоящего договора.

3.3.2. Требовать досрочного расторжения договора в случаях, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.3.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.4. Арендодатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме условия договора.

3.4.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц, не противоречит условиям договора и требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ УСЛОВИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

4.1. Изменение условий договора производится по соглашению сторон.

4.2. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.

4.3. Вносимые дополнения и изменения к договору рассматриваются сторонами в месячный срок со дня получения предложений и оформляются дополнительным соглашением.

4.4. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, предусмотренным п. 1.1 договора, и принадлежностью к той или иной категории земель;

- использует земельный участок, способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической и санитарной обстановки;

- не использует земельный участок в указанных в договоре целях в течение одного года за исключением времени, в течение, которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или иных обстоятельств, исключающих такое использование;

- не выполняет обязанности, предусмотренные пунктами 3.2.1, 3.2.2, 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11, 3.2.12 договора;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За нарушение условий договора стороны несут ответственность в соответствии с договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по договору Арендатор уплачивает Арендодателю пени из расчета одной трехсотой ставки рефинансирования от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием, для уменьшения арендной платы или освобождением от нее.

5.4. При невыполнении обязательств, предусмотренных пунктами 3.2.8., 3.2.9, 3.2.10, 3.2.11 договора Арендатор уплачивает Арендодателю штраф в размере в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на день просрочки за каждый день просрочки исполнения обязательств.

5.5. Споры, связанные с исполнением, изменением, расторжением договора, разрешаются в судебном порядке.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента проведения государственной регистрации договора в соответствии с действующим законодательством.

6.2. Настоящий договор заключен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Арендодателя, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

6.3. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (Приложение № 1), являющийся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района
628002 Тюменская обл. ИНН 8601026093 КПП 860101001
г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214 ОКПО 78198687
Тел. 35-28-10 факс 35-28-11 ОКАТО 71131000000 БИК 047162000
ОКВЭД 75.11.31
Р/С 40204810900000000002
РКЦ Ханты-Мансийска, г.Ханты-Мансийск

Директор департамента _____ В.А.Попов

Арендатор:

Представитель Арендатора
по доверенности _____

**Сводный анализ платы за ТКО по Южной зоне автономного округа в 2019 году
при переходе из жилищных услуг в коммунальные для одиноко проживающего гражданина на 33 кв.м.**

Таблица 1

№ п/п	Наименование МО	Плата за ТКО в составе коммунальных услуг (после установления ЕТРО)						Плата за ТКО в составе жилищных услуг (до установления ЕТРО)					расходы на захоронение (утилизацию) ТКО, руб/м куб. на 1 человека в месяц***	Итого плата за ТКО до установления ЕТРО, руб. (гр.7+гр.8)	Изменение платы, % (гр.3/гр.9*100)
		Единый тариф на услуги регионального оператора, руб. за куб. м., в т.ч.	расходы на транспортирование, руб. за куб. м	расходы на захоронение, руб. за куб. м	расходы регионального оператора на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО, руб. за куб. м	Норматив МКД в месяц, м3/чел*	Плата, руб. с 1 чел. в месяц (гр. 1 х гр.2)	расходы на вывоз ТКО	расходы управляющих компаний по начислению платы и обслуживанию договоров в сфере ТКО, руб/м2 (при отсутствии сведений о расходах: гр.5= гр.4 х 13,3%)	Плата с 33 проживающим, руб. в месяц (гр.4+гр.5) х гр.6	Площадь жилья на 1 чел, м2				
А	Б	1	1.1	1.2	1.3	2	3	4	4а	5	6	7	8	9	10
1	г.Ханты-Мансийск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	3,96		0,53	33,00	148,17	0,00	148,17	90,14
2	г.Нефтеюганск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	2,80		0,37	33,00	104,69	18,30	122,99	108,59
3	г.Урай	523,87				0,1825	95,61	4,70		0,63	33,00	175,89	0,00	175,89	54,36
4	г.Нягань	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	4,31		0,57	33,00	161,15	0,00	161,15	82,88
5	г.Югорск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	3,48		0,46	33,00	130,02	11,89	141,91	94,11
6	г.Пыть-Ях	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	133,55	4,10		0,55	33,00	153,45	0,00	153,45	87,03
7	Октябрьский район***	731,80	479,81	154,62	97,36	0,166	121,48	2,38	78,64		33,00	78,64	15,31	93,95	129,30
8	Советский район****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,14948	109,39	1,68	55,37		33,00	55,37	0,00	55,37	197,56
9	Кондинский район*****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1179	86,28	1,82	60,06		33,00	60,06	2,42	62,48	138,09
10	Нефтеюганский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1698	124,26	3,80		0,51	33,00	142,23	4,27	146,50	84,82
11	Ханты-Мансийский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1810	132,46	2,98	98,40		33,00	98,40	38,69	137,09	96,62
	ИТОГО	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1783	130,50	3,27		0,52	33,00	125,13	15,15	140,28	93,03

* норматив МКД указан средневзвешанный

** данные муниципальных образований, представленные в руб./чел., для сопоставимости данных перенесены в гр.4 и пересчитаны в руб./м2

*** В Октябрьском районе увеличение платы произошло частично за счет увеличения нормативов накопления ТКО на 30,4% (на 6 поселениях из 11), частично в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО (на 6 поселениях из 11)

**** В Советском районе увеличение платы произошло в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО

***** В Кондинском районе увеличение платы произошло в связи с отменой постановлений о снижении платы граждан за услуги ТКО (в гп Междуреченский, гп Мортка и спЛеуши плата населения составляла 5,3% от установленных тарифов)

Сводный анализ платы за ТКО по Южной зоне автономного округа в 2019 году при переходе из жилищных услуг в коммунальные для семьи из 3 человек, проживающих на 54 кв.м.

Таблица 2

№ п/п	Наименование МО	Плата за ТКО в составе коммунальных услуг (после установления ЕТРО)						Плата за ТКО в составе жилищных услуг (до установления ЕТРО)					расходы на захоронение (утилизацию) ТКО, руб/м куб. на 3 человека в месяц	Итого плата за ТКО до установления ЕТРО, руб. (гр.7+гр.8)	Изменение платы, % (гр.3/гр.9*100)
		Единый тариф на услуги регионального оператора, руб. за куб. м., в т.ч.	расходы на транспортирование, руб. за куб. м	расходы на захоронение, руб. за куб. м	расходы регионального оператора на заключение и обслуживание договоров с собственниками ТКО и операторами по обращению с ТКО, руб. за куб. м	Норматив МКД в месяц, м3/чел*	Плата, руб. с 3 чел. в месяц (гр. 1 х гр.2х3)	расходы на вывоз ТКО	расходы управляющих компаний по начислению платы и обслуживанию договоров в сфере ТКО, руб/м2 (при отсутствии сведений о расходах: гр.5= гр.4 х 13,3%)	Плата с 54 кв. м с 3 проживающим, руб. в месяц (гр.4+гр.5) х гр.6	Площадь жилья на 3 чел, м2				
А	Б	1	1.1	1.2	1.3	2	3	4		5	6	7	8	9	10
1	г.Ханты-Мансийск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	3,96		0,53	54,00	242,46	0,00	242,46	165,25
2	г.Нефтеюганск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	2,80		0,37	54,00	171,31	54,90	226,21	177,12
3	г.Урай	523,87				0,1825	286,82	4,70		0,63	54,00	287,82	0,00	287,82	99,65
4	г.Нягань	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	4,31		0,57	54,00	263,69	0,00	263,69	151,94
5	г.Югорск	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	3,48		0,46	54,00	212,76	35,67	248,43	161,28
6	г.Пыть-Ях	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1825	400,66	4,10		0,55	54,00	251,10	0,00	251,10	159,56
7	Октябрьский район***	731,80	479,81	154,62	97,36	0,166	364,44	4,37	235,92		54,00	235,92	45,93	281,85	129,30
8	Советский район****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1495	328,21	3,08	166,11		54,00	166,11	0,00	166,11	197,59
9	Кондинский район*****	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1179	258,84	3,34	180,18		54,00	180,18	7,26	187,44	138,09
10	Нефтеюганский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1698	372,78	3,80		0,51	54,00	232,74	12,81	245,55	151,81
11	Ханты-Мансийский район	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1810	396,63	5,47	295,20		54,00	295,20	116,07	411,27	96,44
	ИТОГО:	731,80	479,81	154,62	97,36	0,1783	391,51	3,95		0,52	54,00	241,02	45,44	286,46	136,67

* норматив МКД указан средневзвешанный

** данные муниципальных образований, представленные в руб./чел., для сопоставимости данных перенесены в гр.4 и пересчитаны в руб./м2

*** В Октябрьском районе увеличение платы произошло частично за счет увеличения нормативов накопления ТКО на 30,4% (на 6 поселениях из 11), частично в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО (на 6 поселениях из 11)

**** В Советском районе увеличение платы произошло в связи с отсутствием ранее услуги по захоронению ТКО

***** В Кондинском районе увеличение платы произошло в связи с отменой постановлений о снижении платы граждан за услуги ТКО (в гп Междуреченский, гп Мортка и спЛеуши плата населения составляла 5,3% от установленных тарифов)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.03.2019 № 4-рг
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении инвестиционного послания главы Ханты-Мансийского района на 2019 год

В целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Ханты-Мансийского района:

1. Утвердить инвестиционное послание главы Ханты-Мансийского района на 2019 год согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, курирующего деятельность комитета экономической политики администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение
к распоряжению главы
Ханты-Мансийского района
от 04.03.2019 № 4-рг

Инвестиционное послание главы
Ханты-Мансийского района на 2019 год

С 2017 года ежегодное инвестиционное послание главы Ханты-Мансийского района стало хорошей традицией для нашего района. Главная цель послания – информирование участников инвестиционного процесса

о проводимой инвестиционной политике и планируемых ключевых мерах по улучшению инвестиционного климата в нашем районе.

В настоящее время тема привлечения инвестиций – одна из обсуждаемых на всех уровнях власти. Рост инвестиций напрямую влияет не только на увеличение налоговых поступлений в бюджет, создание новых рабочих мест, но и на уровень и качество жизни населения. Создание благоприятного инвестиционного климата является одним из основных приоритетов социально-экономического развития как на государственном, так и на муниципальном уровне.

На протяжении ряда лет Ханты-Мансийский район входит в тройку лидеров по показателю «Объем инвестиций на душу населения среди муниципальных образований Югры». По предварительной оценке в 2018 году объем инвестиций в основной капитал на территории района составил 6 738,2 тыс. рублей в расчете на одного жителя района. Общий объем инвестиций в основной капитал составил 135,1 млрд. рублей или 105,8% в сопоставимых ценах к уровню 2017 года.

За счет бюджетных средств, в том числе с участием Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предприятий-недропользователей, в предыдущем году на территории района построены следующие объекты: газораспределительная станция в д. Ярки, участок подъезда дороги до п. Выкатной, участок подъезда дороги до с. Реполово, сети водоснабжения д. Ягурьях, пожарные водоемы в населенных пунктах Сибирский, Урманский и Цингалы.

Завершены работы по реконструкции водоочистных сооружений в д. Ярки. Продолжены работы по строительству модульного сельского дома культуры в с. Реполово, инженерные сети (сети водоснабжения) с. Цингалы (2 этап), реконструкция школы для размещения групп детского сада п. Луговской.

На территории района сформирована и реализуется система мер поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, которая включает в себя: информирование потенциальных инвесторов о существующих на территории района инвестиционных площадках: сформировано 35 инвестиционных площадок. Подробная информация по каждой площадке размещается на официальном сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность» и на Интерактивной карте Югры; содействие инвесторам в подборе производственных площадей и земельных участков:

сформировано 3 земельных участка, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

сформирован 51 земельный участок, предназначенный для размещения нестационарных торговых объектов на территории Ханты-Мансийского района;

сформированы планы-графики проведения аукционов по продаже или предоставлению в аренду 7 земельных участков общей площадью 1,76 га, предназначенных для реализации инвестиционных проектов на период с 2018 по 2020 годы.

По итогам года число субъектов малого предпринимательства составило 421 единицу, численность занятых в сфере малого и среднего бизнеса – 1 120 человек. Оборот субъектов предпринимательства по предварительной оценке составил 1 850 млн. рублей или 104,5% к уровню 2017 года. В бюджет района от субъектов предпринимательства поступило налоговых платежей в сумме 32,1 млн. рублей, что на 34,4% больше, чем в 2017 году.

В 2018 году субъектам малого и среднего предпринимательства района предоставлены следующие виды поддержки:

муниципальная поддержка 95 субъектам малого предпринимательства района на сумму более 200,0 млн. рублей;

имущественная поддержка на аренду помещений и оборудования 23 субъектам малого предпринимательства района на сумму 941,9 тыс. рублей;

информационно-консультационная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства в количестве более 800 единиц.

В 2018 году в целях организации сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в администрации Ханты-Мансийского района синхронизирован порядок по сопровождению инвестиционных проектов в режиме «одного окна» с Регламентом сопровождения, утвержденным Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Проведена оценка регулирующего воздействия и экспертиза 12 нормативных правовых актов, затрагивающих инвестиционную и предпринимательскую деятельность. Положений, устанавливающих барьеры для осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в документах не выявлено.

Посредством официального сайта администрации Ханты-Мансийского района в разделе «Инвестиционная деятельность» реализована возможность для подачи заявки в электронном виде на получение финансовой, имущественной, информационно-консультационной поддержки. В 2018 году в электронном виде поступило 10 обращений на оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на сумму 1 924,7 тыс. рублей.

В 2018 году в адрес администрации Ханты-Мансийского района поступило 31 обращение от потенциальных инвесторов, реализующих (планирующих реализацию) инвестиционных проектов на территории Ханты-Мансийского района (2017 год – 12 обращений), из которых: принято положительное решение по 21 обращению, даны разъяснения по 10 обращениям.

Организовано 8 встреч с потенциальными и существующими инвесторами, в том числе: 4 в рамках работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности при администрации Ханты-Мансийского района; 4 встречи проведены в формате рабочих совещаний.

На территории района реализован один инвестиционный проект «Открытие медицинского центра «Добрый лис», п. Горноправдинск. В рамках реализации инвестиционного проекта создано 2 рабочих места, налоговые поступления в бюджет района за 2017 – 2018 годы составили 259,0 тыс. рублей, между инвестором ООО «Доброта» и комитетом по образованию администрации района заключено Соглашение о просветительской, волонтерской деятельности с обучающимися п. Горноправдинск (задействовано 4 волонтера).

В 2018 году на территории района дан старт инициативному бюджетированию. Данный механизм предусматривает реализацию социально значимых проектов на территории района при непосредственном участии населения, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в определении приоритетов расходования средств местного бюджета района и поддержки их инициатив в решении вопросов местного значения, в том числе софинансирование расходов.

В рамках инициативного бюджетирования в 2018 году на территории района реализовано 5 проектов на сумму 5,7 млн. рублей:

1 проект на сумму 1,2 млн. рублей реализовывался в рамках муниципальных программ на территории сельского поселения Шапша (в том числе за счет средств граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в сумме 15,3 тыс. рублей);

4 проекта на сумму 4,5 млн. рублей реализовывались в рамках государственных программ (в том числе за счет средств граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в сумме 145,4 тыс. рублей) по направлениям: объекты культурного наследия (д. Шапша, п. Луговской), места массового отдыха населения (сельское поселение Шапша), благоустройство парков, скверов, игровые детские площадки (п. Горноправдинск).

Для привлечения дополнительных средств в местный бюджет продолжена практика заключения социально-экономических соглашений с предприятиями-недропользователями, работающими на территории района. В 2018 году в рамках реализации Соглашений привлечено в бюджет района 558,2 млн. рублей (2017 год – 302,1 млн. рублей). Средства предприятий направлялись на реализацию муниципальных программ социальной направленности, на организацию культурно-массовой и спортивной работы, на улучшение материально-технической базы учреждений социальной сферы, на строительство и ремонт объектов ЖКХ.

В 2019 году мы продолжим работу по улучшению инвестиционной привлекательности, увеличению деловой активности, а именно созданию условий для привлечения инвестиций и обеспечению комфортных условий для ведения бизнеса в рамках реализации комплексного плана мероприятий по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Ханты-Мансийского района.

Мы всегда открыты к диалогу с инвесторами, ждем новых идей и готовы оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям.

Власть, общественность и бизнес могут и должны стать единой командой, нацеленной на преодоление трудностей и выход к новому уровню развития.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2019 № 69
г. Ханты-Мансийск

Об отмене постановления администрации Ханты-Мансийского района от 10.11.2017 № 327 «Об утверждении муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Развитие гражданского общества Ханты-Мансийского района на 2018 – 2020 годы»

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством и Уставом Ханты-Мансийского района:

- Признать утратившими силу с 01.01.2019 постановления администрации Ханты-Мансийского района: от 10.11.2017 № 327 «Об утверждении муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Развитие гражданского общества Ханты-Мансийского района на 2018 – 2020 годы»; от 14.05.2018 № 155 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 10.11.2017 № 327 «Об утверждении муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Развитие гражданского общества Ханты-Мансийского района на 2018 – 2020 годы»; от 17.10.2018 № 291 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 10.11.2017 № 327 «Об утверждении муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Развитие гражданского общества Ханты-Мансийского района на 2018 – 2020 годы».
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
- Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района по социальным вопросам.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.02.2019 № 186-р
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 19.01.2018 № 42-р «Об утверждении перечня инвестиционных площадок (промышленные площадки, земельные участки, обеспеченные градостроительной документацией и предлагаемые для реализации инвестиционных проектов)»

В целях формирования благоприятного инвестиционного климата на территории Ханты-Мансийского района:

- Внести в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 19.01.2018 № 42-р «Об утверждении перечня инвестиционных площадок (промышленные площадки, земельные участки, обеспеченные градостроительной документацией и предлагаемые для реализации инвестиционных проектов)» изменения, изложив приложение к распоряжению в новой редакции:

«Приложение к распоряжению администрации Ханты-Мансийского района от 19.01.2018 № 42-р

Перечень

инвестиционных площадок (промышленные площадки, земельные участки, обеспеченные градостроительной документацией и предлагаемые для реализации инвестиционных проектов)

№ п/п	Местоположение, кадастровый номер земельного участка (при наличии)	Общая площадь, кв. метров	Категория земель	Функциональное назначение, вид разрешенного использования	Наличие транспортной инфраструктуры	Наличие электроснабжения (есть/нет) с указанием расстояния до линии электропередач, м	Наличие газоснабжения (есть/нет) с указанием расстояния до газопровода, м	Наличие водоснабжения	Тип площадки	Справочная информация о предельных параметрах разрешенного строительства	Справочная информация по вопросам предоставления земельных участков (контактные данные)
1.	Ханты-Мансийский район, п. Пырьях, ул. Набережная, район электростанции, условный кадастровый номер 86:02:0401001:3У1	1000	земли населенных пунктов	зона производственная, обслуживание автотранспорта	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 10 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 430 м	грин-филд	высота до 15 м; этажность – 3 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
2.	Ханты-Мансийский район, с. Кышик, район пилорамы, условный кадастровый номер 86:02:0801001:3У1	1000	земли населенных пунктов	зона производственная, производственные предприятия – склады	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 90 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 450 м	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19

3.	Ханты-Мансийский район, с. Кышик, ул. Центральная, 2, кадастровый номер 86:02:0801001:383	4800	земли населенных пунктов	зона общественно-деловая, дома культуры	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 3 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 1 м	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
4.	Ханты-Мансийский район, п. Луговской, ул. Заводская, условный кадастровый номер 86:02:0704001:3У1	1000-5000	земли населенных пунктов	зона производственная, производственная деятельность	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 50 м	газопровод, удаленность 130 м	водоснабжение, удаленность 180 м	грин-филд	высота до 10 м; этажность – 2 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
5.	Ханты-Мансийский район, п. Кирпичный, ул. Комсомольская, 8Б, кадастровый номер 86:02:0501001:1242	625	земли населенных пунктов	зона делового, общественного и коммерческого назначения, коммунальное обслуживание – баня	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 35 м	газопровод, удаленность 50 м	водоснабжение, удаленность 60 м	грин-филд	высота до 12 м; этажность – 2 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
6.	Ханты-Мансийский район, с. Троица, ул. Центральная, район кладбища, условный кадастровый номер 86:02:0703001:3У1	300-950	земли населенных пунктов	зона коммунально-складская, коммунальное обслуживание – склады	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 15 м	газопровод, удаленность 70 м	водоснабжение, нет	грин-филд	не устанавливается	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
7.	Ханты-Мансийский район, с. Елизарово, ул. Новая, район электростанции, условный кадастровый номер 86:02:0702001:3У1	100-380	земли населенных пунктов	зона производственная, коммунальное обслуживание – склады	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 110 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 300 м	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
8.	Ханты-Мансийский район, с. Елизарово, ул. Новая, район фермы, условный кадастровый номер 86:02:0702001:3У1	10000-86000	земли населенных пунктов	зона сельскохозяйственного производства, животноводство – растениеводство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 200 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 300 м	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
9.	Ханты-Мансийский район, с. Елизарово, ул. Никифорова, район д. 30, условный кадастровый номер 86:02:0702001:3У1	1000-25000	земли населенных пунктов	зона сельскохозяйственного производства, животноводство – растениеводство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 140 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 180 м	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
10.	Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Старая Набережная, район пилорамы, условный кадастровый номер 86:02:0301002:3У1	1000-3000	земли населенных пунктов	зона производственная, производственная деятельность	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 200 м	отсутствует	водоснабжение, нет	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
11.	Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Дорожная, район электростанции, условный кадастровый номер 86:02:0301002:3У1	1800	земли населенных пунктов	зона коммунально-складская, коммунальное обслуживание – склады	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 10 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 100 м	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
12.	Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, ул. Старая Набережная, район пилорамы, условный кадастровый номер 86:02:0301002:3У1	1000-30000	земли населенных пунктов	зона сельскохозяйственного производства, животноводство – растениеводство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 180 м	отсутствует	водоснабжение, нет	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
13.	Ханты-Мансийский район, п. Кедровый, кадастровый номер 86:02:0301002:439	8986	земли населенных пунктов	зона производственная, коммунальное обслуживание (емкостный парк)	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 300 м	отсутствует	водоснабжение, нет	грин-филд	регламентом не установлены	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
14.	Ханты-Мансийский район, п. Красноленинский, ул. Ханты-Мансийская, район электростанции, условный кадастровый номер 86:02:0201001:3У1	3000	земли населенных пунктов	зона коммунально-складского назначения, коммунальное обслуживание – склады	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 120 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 120 м	грин-филд	высота до 10 м; этажность – 1 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
15.	Ханты-Мансийский район, п. Выкатной, ул. Лесная, кадастровый номер 86:02:1204001:813	5395	земли населенных пунктов	зона сельскохозяйственного использования (СХ 703), животноводство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 150 м	газопровод, удаленность 350 м	водоснабжение, удаленность 630 м	грин-филд	высота до 10 м; этажность – 1 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
16.	Ханты-Мансийский район, с. Тюли, ул. Мира, 36, кадастровый номер 86:02:1203001:168	339	земли населенных пунктов	зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки, магазины	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 20 м	газопровод нет	водоснабжение, нет	грин-филд	высота до 14 м; этажность – 2 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
17.	Ханты-Мансийский район, с. Тюли, ул. Мира, 43А, кадастровый номер 86:02:1203001:429	570	земли населенных пунктов	зона общественно-деловая, (ОДЗ 201), коммунальное обслуживание (баня)	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 40 м	отсутствует	водоснабжение, удаленность 40 м	грин-филд	высота до 12 м; этажность – 2 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
18.	Ханты-Мансийский район, д. Согом, ул. Набережная, 24, условный кадастровый номер 86:02:1101001:3У1	300-500	земли населенных пунктов	зона общественно-деловая, (ОДЗ 203), предпринимательство (щелебение)	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 10 м	отсутствует	водоснабжение, (колодец), удаленность 10 м	грин-филд	высота до 12 м; этажность – 2 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
19.	Ханты-Мансийский район, с. Цингалы, ул. Совхозная, условный кадастровый номер 86:02:1209001:3У1	300-2300	земли населенных пунктов	зона торговых и специализированных общественно-деловых объектов, (ОДЗ 203), предпринимательство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 120 м	газопровод, удаленность 20 м	водоснабжение, удаленность 400 м	грин-филд	высота до 12 м; этажность – 2 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
20.	Ханты-Мансийский район, с. Цингалы, ул. Совхозная, условный кадастровый номер 86:02:1209001:3У1	1000-4000	земли населенных пунктов	зона производственная, (ОДЗ 203), предпринимательство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 35 м	газопровод, удаленность 130 м	водоснабжение, удаленность 520 м	грин-филд	высота до 12 м; этажность – 2 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
21.	Ханты-Мансийский район, с. Цингалы, ул. Совхозная, условный кадастровый номер 86:02:1209001:3У1	1000-2000	земли населенных пунктов	зона сельскохозяйственных угодий, (СХЗ 703), растениеводство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 260 м	газопровод, удаленность 260 м	водоснабжение, удаленность 800 м	грин-филд	высота до 10 м; этажность – 1 эт.	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
22.	Ханты-Мансийский район, п. Сибирский, ул. Гастелло, 17А, кадастровый номер 86:02:1206001:787	300	земли населенных пунктов	зона административно-делового назначения, для строительства магазина	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 20 м	газопровод, удаленность 3 м	водоснабжение, удаленность 350 м	грин-филд	этажность – до 2 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линией) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
23.	Ханты-Мансийский район, п. Сибирский, условный кадастровый номер 86:02:1206001:3У1	1500-2200	земли населенных пунктов	зона социально-бытового назначения, объекты придорожного сервиса	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 10 м	газопровод, удаленность 10 м	водоснабжение, удаленность 105 м	грин-филд	этажность – 1 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линией) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19

24.	Ханты-Мансийский район, п. Сибирский, условный кадастровый номер 86:02:1206001:884	8000	земли населенных пунктов	зона сельскохозяйственного использования (СХ 703), животноводство	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 40 м	газопровод, удаленность 700 м	водоснабжение, удаленность 750 м	грин-филд	этажность – 3 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
25.	Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Производственная, 11, кадастровый номер 86:02:1211001:2	5228	земли населенных пунктов	производственная и коммунально-складская зона, для строительства объектов производственного, коммунально-складского назначения	обеспечен дорогой с твердым покрытием	ЛЭП, удаленность 300 м	газопровод, удаленность 800 м	водоснабжение, удаленность 2100 м	грин-филд	этажность – 1 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
26.	Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, пер. Школьный, дом 3, кадастровый номер 86:02:1211005:1482	2470	земли населенных пунктов	зона торгового назначения и общественного питания (ОДЗ 203), объекты торгового назначения и общественного питания	обеспечен дорогой с твердым покрытием	ЛЭП, удаленность 1 м	газопровод, удаленность 15 м	водоснабжение, удаленность 1 м	грин-филд	этажность – до 3 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
27.	Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Таежная, 22, кадастровый номер 86:02:1211007:3У/1	6060	земли населенных пунктов	зона торгового назначения и общественного питания (ОДЗ 203), объекты торгового назначения и общественного питания	обеспечен дорогой с твердым покрытием	ЛЭП, удаленность 1 м	газопровод, удаленность 80 м	водоснабжение, удаленность 1 м	грин-филд	этажность – до 3 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
28.	Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Дорожная, 4а, кадастровый номер 86:02:1211003:282	8517	земли населенных пунктов	зона производственная и коммунально-складская, объекты торгового назначения и общественного питания	обеспечен дорогой с твердым покрытием	ЛЭП, удаленность 1 м	газопровод, удаленность 1 м	водоснабжение, удаленность 30 м	грин-филд	этажность – до 1 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
29.	Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Таежная, д. 14 В, кадастровый номер 86:02:1211005:3У/1	11224	земли населенных пунктов	зона общественно-деловая (ОДЗ 212), объекты культурно-досугового назначения	обеспечен дорогой с твердым покрытием	ЛЭП, удаленность 1 м	газопровод, удаленность 100 м	водоснабжение, удаленность 1 м	грин-филд	этажность – до 3 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
30.	Ханты-Мансийский район, п. Бобровский, ул. Школьная, кадастровый номер 86:02:1213001:956	5000	земли населенных пунктов	производственная и коммунально-складская зона, для строительства объектов производственного, коммунально-складского назначения	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 10 м	газопровод, удаленность 250 м	водоснабжение, удаленность 650 м	грин-филд	этажность – 1 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19
31.	Ханты-Мансийский район, п. Бобровский, ул. Школьная, условный кадастровый номер 86:02:1213001:3У/1	5000-10000	земли населенных пунктов	производственная и коммунально-складская зона, для строительства объектов производственного, коммунально-складского назначения	обеспечен грунтовой дорогой	ЛЭП, удаленность 60 м	газопровод, удаленность 300 м	водоснабжение, удаленность 700 м	грин-филд	этажность – 1 эт.; минимальный отступ от границы земельного участка (красной линии) – 3 м	628002, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 120; тел. 8 (3467) 35-27-56, 35-28-19

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
3. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.03.2019 № 208-р
г. Ханты-Мансийск

О мероприятиях по предупреждению и ликвидации негативных последствий, связанных с ледоходом и половодьем в весенне-летний период 2019 года

В целях защиты населения и территорий Ханты-Мансийского района от чрезвычайных ситуаций природного характера в весенне-летний период 2019 года:

1. Утвердить план мероприятий Ханты-Мансийского района по предупреждению и ликвидации негативных последствий, связанных с ледоходом и половодьем в весенне-летний период 2019 года (приложение 1).
2. Возложить выполнение задач по организации и контролю за осуществлением мероприятий по защите населения и населенных пунктов от весеннего паводка и наводнения на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации района (далее – КЧС и ОПБ).
3. Создать оперативный штаб по организации планирования и контроля за паводковой обстановкой при КЧС и ОПБ для координации деятельности сил и средств Ханты-Мансийского районного звена ТП РСЧС по выполнению противопаводковых мероприятий на территории Ханты-Мансийского района (далее – оперативный штаб) и утвердить его состав (приложение 2).
4. Рекомендовать главам сельских поселений Ханты-Мансийского района:
 - 4.1. До 5 апреля 2019 года провести заседания комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности по вопросу предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с паводком 2019 года.
 - 4.2. Создать противопаводковые комиссии поселений.
 - 4.3. Разработать и утвердить планы основных мероприятий по защите населения и территорий поселений от весеннего паводка и наводнения, паспорта гидрологической безопасности населения и территорий населенных пунктов, подверженных угрозе затопления (подтопления).
 - 4.4. Своевременно информировать население о складывающейся обстановке, принимаемых мерах по защите от наводнения.
 - 4.5. Обеспечить своевременное и качественное осуществление первоочередных мер по защите от наводнения населения, жилых, промышленных, хозяйственных и других объектов, расположенных в зонах возможного затопления.
 - 4.6. Осуществлять постоянный контроль за своевременным и качественным выполнением предприятиями, организациями и учреждениями сельских поселений основных противопаводковых мероприятий.
 - 4.7. Организовать до 1 июня 2019 года обследование защитных земляных валов на предмет готовности к возможному наводнению.
 - 4.8. Провести работы по укреплению земляных валов в населенных пунктах в соответствии с уточненным прогнозом паводка до 30 июня 2019 года.

4.9. Совместно с предприятиями жилищно-коммунального хозяйства района, предприятия, расположенными на территории поселения:

4.9.1. Создать аварийные бригады, закрепить за ними необходимую технику и имущество с целью своевременного предотвращения и ликвидации последствий весеннего паводка и наводнения на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

4.9.2. При угрозе или возникновении чрезвычайной ситуации немедленно докладывать в единую дежурно-диспетчерскую службу Ханты-Мансийского района по тел. 112, 33-04-01, 33-66-87.

5. Муниципальному казенному учреждению Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты» (Завадский В.А.):

5.1. Организовать совместно с главами сельских поселений до 1 июня 2019 года обследование дамб обвалования и защитных земляных валов на предмет готовности к возможному наводнению.

5.2. Организовать сбор и обобщение информации о развитии паводка, состоянии дамб обвалования и земляных валов, докладывать главе Ханты-Мансийского района, председателю КЧС и ОПБ о положении дел на местах, принимаемых и планируемых мерах по защите от наводнения.

5.3. Совместно с главами сельских поселений подготовить расчеты необходимых сил и средств, привлекаемых к противопаводковым мероприятиям.

5.4. Организовать работы по укреплению дамб обвалования и земляных валов в населенных пунктах в соответствии с уточненным прогнозом паводка до 30 июня 2019 года.

5.5. Вести рабочую карту с паводковой обстановкой и график колебаний уровня воды на домерных постах, расположенных на территории Ханты-Мансийского района.

5.6. Своевременно информировать население о приемах и способах защиты при угрозе и во время наводнения, оказания медицинской помощи и жизнеобеспечения.

6. Председателю эвакуационной комиссии района организовать работу по подготовке населения, а также сил и средств к возможной эвакуации из зон затопления.

7. Рекомендовать главному государственному санитарному врачу по г. Ханты-Мансийску и Ханты-Мансийскому району Управления Роспотребнадзора по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в период разлива паводковых вод организовать контроль за пунктами питания, проведением дезинфекционных мероприятий в детских дошкольных учреждениях, школах, на предприятиях торговли и общественного питания.

8. Муниципальному казенному учреждению Ханты-Мансийского района «Управление технического обеспечения» (Воронцов Д.Н.) в период проведения противопаводковых мероприятий обеспечить транспортом оперативный штаб.

9. Опубликовать распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

10. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение 1
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 01.03.2019 № 208-р

ПЛАН
мероприятий Ханты-Мансийского района по предупреждению
и ликвидации негативных последствий, связанных с ледоходом и половодьем
в весенне-летний период 2019 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный за исполнение	Соисполнители
1.	Провести заседание КЧС и ОПБ по вопросу: «О готовности Ханты-Мансийского районного звена ТП РСЧС к выполнению мероприятий по обеспечению безопасности населения и территорий Ханты-Мансийского района в период весенне-летнего половодья 2019 года»	до 31 марта	председатель КЧС и ОПБ; МКУ «Управление гражданской защиты»	члены КЧС и ОПБ; главы сельских поселений; руководители организаций и предприятий, расположенных на территории Ханты-Мансийского района
2.	Провести заседание эвакуационной комиссии района по вопросу готовности эвакуационных групп сельских поселений к работе в период весенне-летнего половодья 2019 года	до 31 марта	председатель постоянной эвакуационной комиссии (далее – эвакукомиссия)	члены эвакуационной комиссии; руководители эвакуационных групп сельских поселений
3.	Организовать обследование дамб обвалования, земляных валов и других защитных сооружений на предмет готовности к возможному наводнению	до 1 июня	МКУ «Управление гражданской защиты»; главы сельских поселений	МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»
4.	Информировать население о складывающейся ситуации, приемах и способах защиты при ледоходе и в условиях наводнения	май – июль	главы сельских поселений; МКУ «Управление гражданской защиты»	комитет по образованию; организации и предприятия, расположенные на территории Ханты-Мансийского района; МАУ «Редакция газеты «Наш район»
5.	Создать аварийные бригады, обеспечить их необходимой техникой и имуществом	до 25 апреля	главы сельских поселений; департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	организации и предприятия, расположенные на территории Ханты-Мансийского района
6.	Организовать взаимодействие с казенным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центроспас-Югория» по ледовой разведке, оценке обстановки и ликвидации затопления льда	в период ледохода	МКУ «Управление гражданской защиты»	казенное учреждение ХМАО – Югры «Центроспас-Югория» (по согласованию)
7.	Привести в рабочее состояние вертолетные площадки	до 30 апреля	главы сельских поселений	отдел транспорта, связи и дорог
8.	Вывести из зон возможного затопления ГСМ, строительные материалы и другое ценное имущество в безопасные места (по мере необходимости)	до начала паводка	главы сельских поселений; организации и предприятия, расположенные на территории Ханты-Мансийского района	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ
9.	Подготовить пункты временного размещения эвакуируемого населения из зон затопления, создать запасы продуктов, медикаментов, теплой одежды (по мере необходимости)	до начала паводка	эвакукомиссия района	главы сельских поселений; комитет по образованию; БУ ХМАО – Югры «Ханты-Мансийская районная поликлиника» (по согласованию)
10.	Подготовить в местах размещения эвакуируемого населения медицинские пункты для оказания помощи пострадавшим (по мере необходимости)	до 30 апреля	эвакукомиссия района; комитет по образованию; БУ ХМАО – Югры «Ханты-Мансийская районная поликлиника»	главы сельских поселений; руководители образовательных учреждений района
11.	Организовать наличие материально-технического резерва для устранения возможных неисправностей на объектах жилищно-коммунального комплекса района	до 20 июня	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	предприятия и организации жилищно-коммунального комплекса района
12.	Подготовить запасы грунта для ремонта дамб обвалования и земляных валов	с 20 апреля до 15 июня	главы сельских поселений; МКУ «Управление гражданской защиты»	строительные и ремонтные бригады; подрядные организации
13.	Создать запасы мешкотары, топлива для резервных электростанций	до 30 апреля	МКУ «Управление гражданской защиты»; департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	главы сельских поселений; руководители предприятий
14.	Организовать круглосуточное дежурство должностных лиц администрации района и ответственных лиц в населенных пунктах, находящихся в зонах возможного затопления	в период ледохода и подъема воды	главы сельских поселений; МКУ «Управление гражданской защиты»	заместители главы района; руководители органов администрации района; работники администраций сельских поселений
15.	Обеспечить контроль за подъемом воды, ведение графика колебаний уровня воды	апрель – июль	МКУ «Управление гражданской защиты»; главы сельских поселений	ЕДДС района
16.	Организовать подготовку АСФ, транспортных и других спасательных средств для возможной эвакуации населения и вывоза домашних животных (по мере необходимости)	до 15 мая	МКУ «Управление гражданской защиты»; департамент строительства, архитектуры и ЖКХ; комитет экономической политики; главы сельских поселений	организации и предприятия, расположенные на территории Ханты-Мансийского района
17.	Организовать охрану общественного порядка в населенных пунктах, расположенных в зонах возможного затопления, обеспечить охрану государственного, общественного и личного имущества граждан (по мере необходимости)	май – июль	МО МВД России «Ханты-Мансийский»	ДНД; группы охраны общественного порядка
18.	Организовать контроль за пунктами питания, проведением дезинфекционных мероприятий (по мере необходимости)	май – сентябрь	отдел санитарного надзора управления Роспотребнадзора по ХМАО – Югре	комитет экономической политики; комитет по образованию; главный врач БУ ХМАО – Югры «Ханты-Мансийская районная поликлиника»
19.	Подготовить перечень сельскохозяйственных товаропроизводителей по каждому населенному пункту, попадающих в зону затопления	до 15 мая	комитет экономической политики	МКУ «Управление гражданской защиты»; руководители организаций и предприятий, расположенных на территории Ханты-Мансийского района;
20.	Определить возможные места (участки) эвакуации животных, попадающих в зону затопления	до 15 мая	главы сельских поселений; департамент имущественных и земельных отношений	индивидуальные предприниматели руководители организаций и предприятий, расположенных на территории Ханты-Мансийского района;
21.	Сбор и обобщение информации, подготовка донесений в Главное управление МЧС России по ХМАО – Югре	апрель – август	МКУ «Управление гражданской защиты»	индивидуальные предприниматели главы сельских поселений

Приложение 2
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 01.03.2019 № 208-р

Состав
оперативного штаба по организации планирования и контроля
за паводковой обстановкой при КЧС и ОПБ для координации деятельности сил и средств Ханты-Мансийского районного звена ТП РСЧС,
организаций по выполнению противопаводковых мероприятий
на территории Ханты-Мансийского района

Завадский Владимир Алексеевич Члены оперативного штаба:	– директор МКУ «Управление гражданской защиты», заместитель председателя КЧС и ОПБ, руководитель оперативного штаба
Конкина Татьяна Владимировна	– председатель комитета по образованию
Фролов Игорь Валерьевич	– заместитель начальника ФГКУ «7 отряд ФПС по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре» (по согласованию)
Доронина Татьяна Кузьмовна	– эксперт I категории отдела труда, предпринимательства и потребительского рынка управления реального сектора экономики комитета экономической политики администрации района
Лиханов Николай Васильевич Касьяненко Александр Иванович Кайгородов Евгений Александрович	– начальник отдела транспорта, связи и дорог администрации района – заместитель директора МКУ «Управление гражданской защиты» – заместитель начальника отдела по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций МКУ «Управление гражданской защиты»
Плесовских Василий Анатольевич	– директор филиала КУ ХМАО – Югры «Центроспас-Югория» по Ханты-Мансийскому району (по согласованию)
Попов Владимир Александрович	– директор департамента имущественных и земельных отношений администрации района
Подкорытов Вячеслав Викторович Самойленко Валерий Геннадьевич	– заместитель директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации района – начальник отдела гражданской обороны МКУ «Управление гражданской защиты».

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.03.2019 № 209-р
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 18.01.2012 № 38-р «Об утверждении регламента администрации Ханты-Мансийского района»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Внести в приложение к распоряжению администрации Ханты-Мансийского района от 18.01.2012 № 38-р «Об утверждении регламента администрации Ханты-Мансийского района» изменение, изложив статью 16 в следующей редакции:
«Статья 16. Подготовка правовых актов администрации района»

1. Проекты правовых актов администрации района разрабатываются в соответствии с требованиями инструкции по делопроизводству, утверждаемой постановлением администрации района (далее – инструкция по делопроизводству), если иные требования не установлены нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, нормативными правовыми актами администрации района.

2. Порядок внесения проектов правовых актов администрации района, включая согласования заинтересованными лицами, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливаются инструкцией по делопроизводству с учетом положений настоящей статьи.

3. Проект нормативного правового акта, затрагивающий вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежит экспертизе по оценке регулирующего воздействия в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации района в соответствии с федеральным законом и законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4. Правовая экспертиза проектов правовых актов администрации района на предмет соответствия нормативным правовым актам Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальным правовым актам Ханты-Мансийского района проводится юридическо-правовым управлением администрации района в срок не более 5 рабочих дней, если иное не предусмотрено нормативным правовым актом администрации района.

5. Антиторрупционная экспертиза и независимая антиторрупционная экспертиза проектов нормативных правовых актов администрации района проводится в порядке и сроки, установленные нормативным правовым актом администрации района в соответствии с федеральным законом.

6. Проект правового акта администрации района, утверждающий документ стратегического планирования, подлежит внесению на общественное обсуждение с учетом требований законодательства Российской Федерации, в том числе о государственной, коммерческой, служебной и иной охраняемой законом тайне, по форме, в порядке и сроки, определенные нормативным правовым актом администрации района.

7. Проект административного регламента подлежит независимой экспертизе на предмет, в порядке и сроки, определенные нормативным правовым актом в соответствии с федеральным законом.

8. Проект нормативного правового акта администрации района подлежит передаче Ханты-Мансийской межрайонной прокуратуре на условиях соглашения о взаимодействии, в случае его заключения.

В указанном случае проект нормативного правового акта администрации района вносится на рассмотрение при условии непоступления от Ханты-Мансийской межрайонной прокуратуры информации о выявлении в проекте несоответствий законодательству и (или) заключения о результатах антиторрупционной экспертизы в срок, установленный соглашением о взаимодействии.

9. Проекты правовых актов администрации района, затрагивающие расходные обязательства Ханты-Мансийского района, муниципальные программы Ханты-Мансийского района, вносятся в контрольно-счетную палату Ханты-Мансийского района для осуществления финансово-экономической экспертизы (включая обоснованность финансово-экономических обоснований) в части, касающейся расходных обязательств Ханты-Мансийского района.»

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.03.2019 № 33-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-Ендырнефтегаз» от 21.02.2019 № 96 (№03-Вх-472/2019 от 27.02.2019):

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РН-Ендырнефтегаз» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Мультифазная насосная станция», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район 1.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) документации в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проектов в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.03.2019 № 34-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения 1 очередь»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский институт Энергетики Сибири» от 31.01.2019 № 205 (№ 03-Вх-510/2019 от 28.02.2019) о принятии решения по подготовке документации по планировке территории:

1.Обществу с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский институт Энергетики Сибири» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки территории для размещения объекта: «Расширение Установки подготовки нефти Южной части Приобского месторождения. 1 очередь», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район Приобское (южн.).

2.Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):

2.1.Обеспечить проверку (согласование) проекта планировки территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2.Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

4.Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

5.Приказ Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 19.11.2018 № 2017-н считать недействительным.

6. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 25.02.2019 № 31-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества фирма «Фрикон» от 18.02.2019 № 0273-999-2-1 (№ 01-Вх-891/2019 от 19.02.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И. о. директора Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ

В. В. Подкорытов

1 Приложение 2 к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 25.02.2019 №31-н

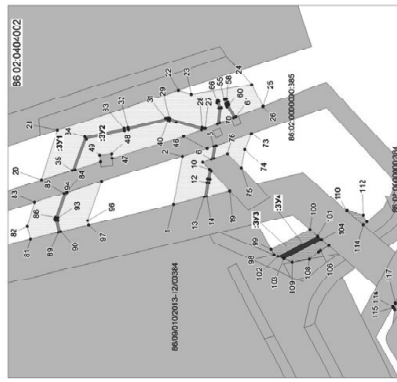
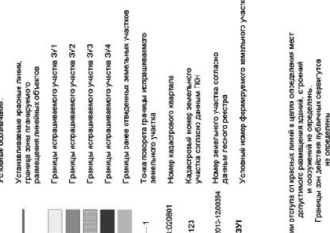
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПО ОБЪЕКТУ:

«Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения» шифр 1981217/0109/1999-18

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

2019

2 Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения» Земельпользователь ПАО «НК «Роснефть» Масштаб 1:2 000



3 Текстовая часть проекта межевания территории по объекту «Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения»

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Исчисляемые земельные участки расположены в границах Ханты-Мансийского района ХМАО – Югры, на территории Приобского нефтяного месторождения. В соответствии с частью 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется, для: - определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков; - установление, изменение, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования. Рассматриваемая территория расположена в границах кадастрового квартала 86:02:0404002. Категория земель – земли лесного фонда. Площадь территории межевания составляет 1,0076 га. Сведения об образуемых земельных участках отражены на чертеже «Проект межевания территории» на основании кадастрового плана территории на кадастровый квартал 86:02:0404002. Способы образования земельных участков: Земельные участки ЗУ1-ЗУ4 образованы из земель государственной собственности. Проект межевания выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории объекта «Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения». Проектом межевания определяются площадь и границы земельных участков под строительство объекта «Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения».

Table 1 - Areas of land parcels to be formed under the project. Columns: No. of land parcel, Area of land parcel, Category of land.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предлагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. Изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд для размещения проектируемого объекта не требуется.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков. Вид использования земельного участка определен в соответствии с Лесным Кодексом РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ (ред. от 01.07.2017). Вид разрешенного использования образуемых земельных участков представлен в таблице 2.

Table 2 - View of permitted use of land parcels. Columns: Name of object, No. of land parcel, Area of land parcel, Category of land, Type of permitted use.

Проект межевания выполняется с учетом сохранения границ ранее образованных участков, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости. Проектом межевания определены границы охранной зоны ВЛ и трубопровода ВЛЭ.

Общая площадь охранных зон составляет 1,2899 га. 4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о наличии лесного участка в границах особо защитных участков лесов. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, представлены в приложении А.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвердился проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ формируемых земельных участков, устанавливаемых при проведении кадастровых работ, определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа-Югры МСК-86 зона 2.

Table 3 - Catalog of coordinates of points in the project area. Columns: No. of point, X, Y, X, Y.

Table with 6 columns: No. of point, X, Y, X, Y. This is a continuation of Table 3.

Table with 6 columns: No. of point, X, Y, X, Y. This is a continuation of Table 3.

7 Приложение А Проектная документация лесного участка

г. Ханты-Мансийск 05 декабря 2018 г. Старший отдела - участковый лесничий Самарского территориального отдела - лесничая Терехина Лариса Владимировна и участковый лесничий Терехина Лариса Владимировна. Проектная документация лесного участка, выбранного на основании выписки из Государственного лесного реестра от 03.12.2018 № 86:02:019878 под объектом: «Внешние сети полигона в районе куста № 212 Приобского месторождения» Вид использования лесов: Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

Table showing land area breakdown by type: forest land, non-forest land, etc.

8 4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемых лесном участке

Table with 6 columns: Name of protected area, No. of land parcel, Area of land parcel, Category of land, Type of protected area, Status.

9 5. Сведения об объектах: объектный лист

Table with 6 columns: Name of object, No. of land parcel, Area of land parcel, Category of land, Type of object, Status.

10

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

номер насаждения	номер участка	Целевая категория леса	Таблица данных	Средняя высота деревьев (в м)	Средняя толщина стволов (в см)	Средняя площадь сечения (в кв. м)	Средняя плотность (шт/га)	Средняя биомасса (в кг/га)	Средняя стоимость (в руб/га)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
88-02-100101-20043У1									
Трубыновское ВЛС									
417	10	Исключительный лес	C	150	120	5	0.6		180

11

6.3 Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участок лесного хозяйства (по кадастру)	Лесной массив	Лесничий участок	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8

6.4 Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участок лесного хозяйства (по кадастру)	Лесной массив	Лесничий участок	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участок лесного хозяйства (по кадастру)	Лесной массив	Лесничий участок	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Саварское	Хаты-Мансийское лесничество	417	47	Саванна	-	-
2	Саварское	Хаты-Мансийское лесничество	417	57	Дорога	-	-
3	Саварское	Хаты-Мансийское лесничество	417	44	Трасса коммуникаций	-	-

12

7. Участок _____ предоставлен _____ для заявленных целей.

8. Цели использования: всего **1,0076 га**, в том числе:
 Вид использования: Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.
 площадь: **1,0076 га**, из них:
 Защитные леса - _____ га
 Эксплуатационные леса - **1,0076 га**

9. При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения (заключение территориального отдела является обязательным пунктом):
Замечаний и предложений нет

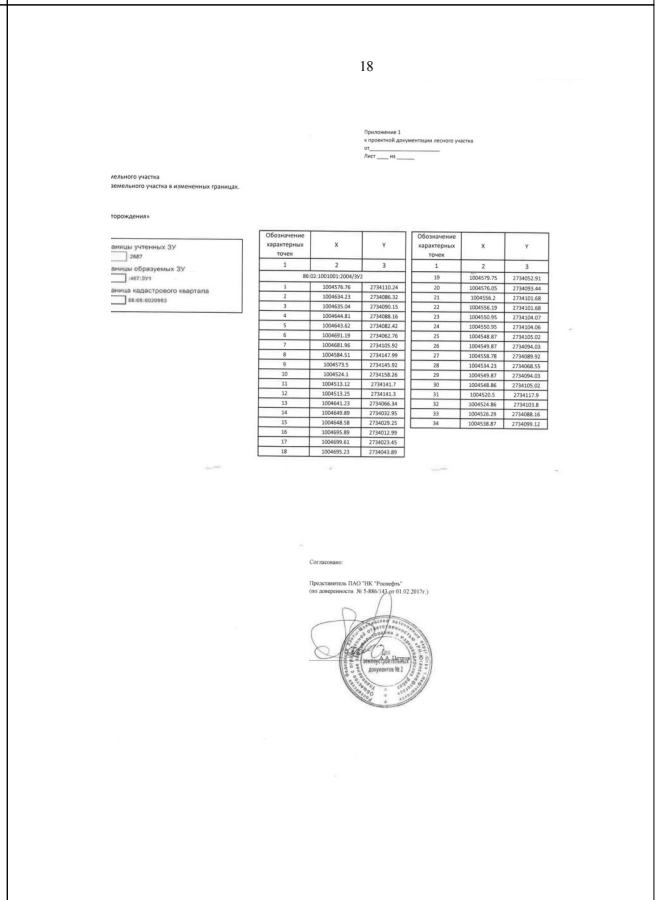
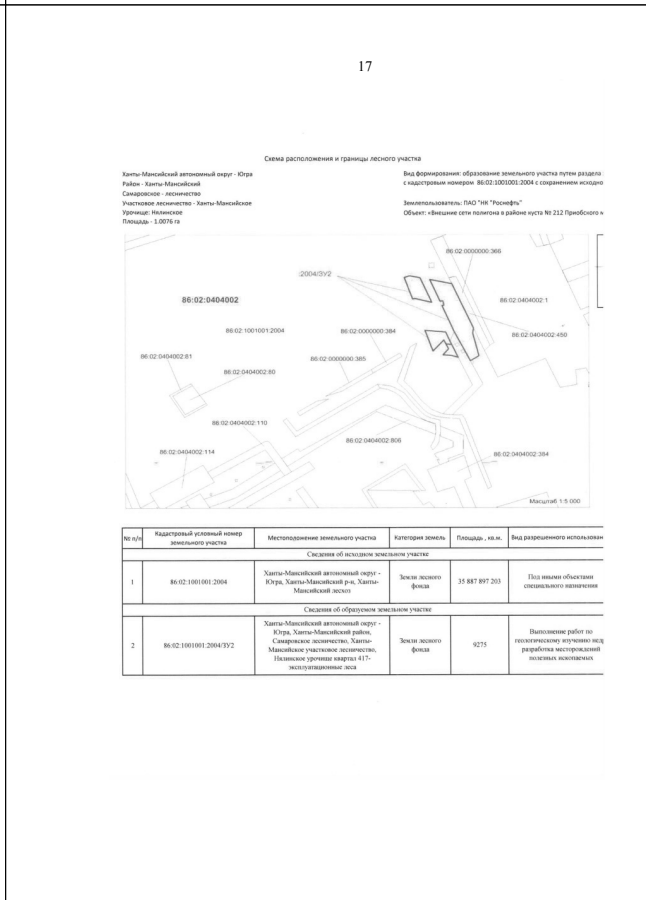
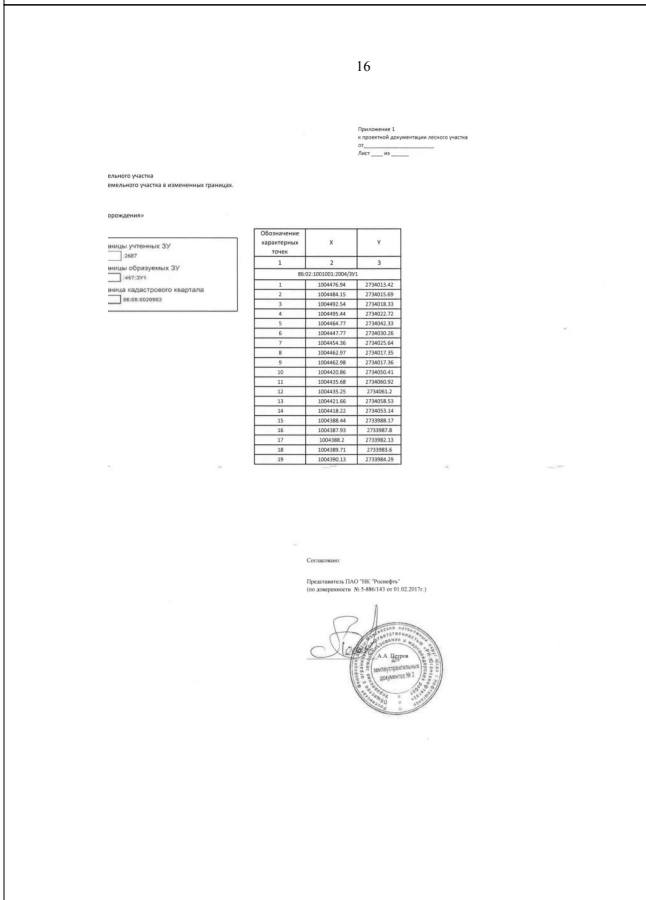
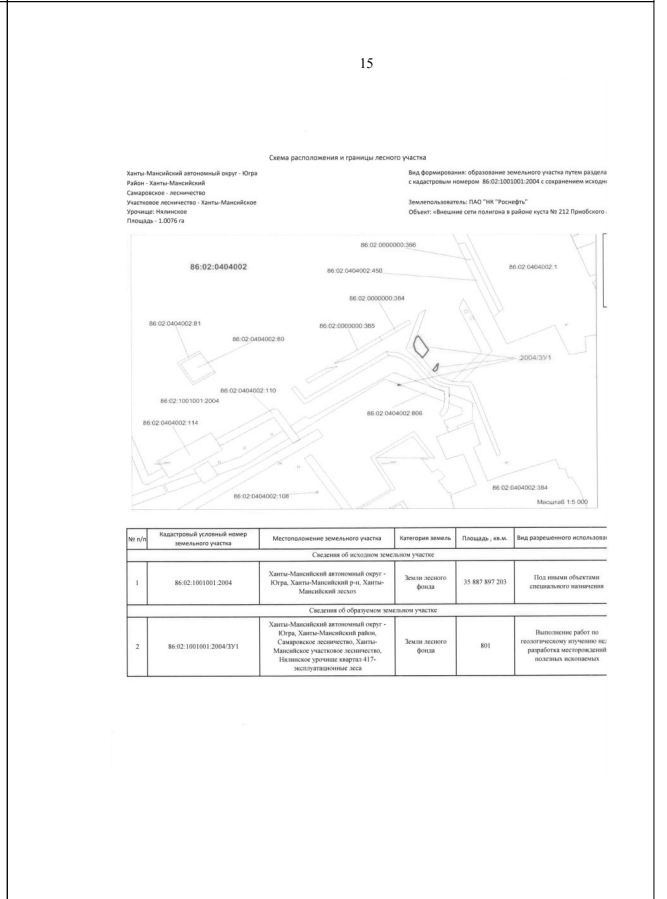
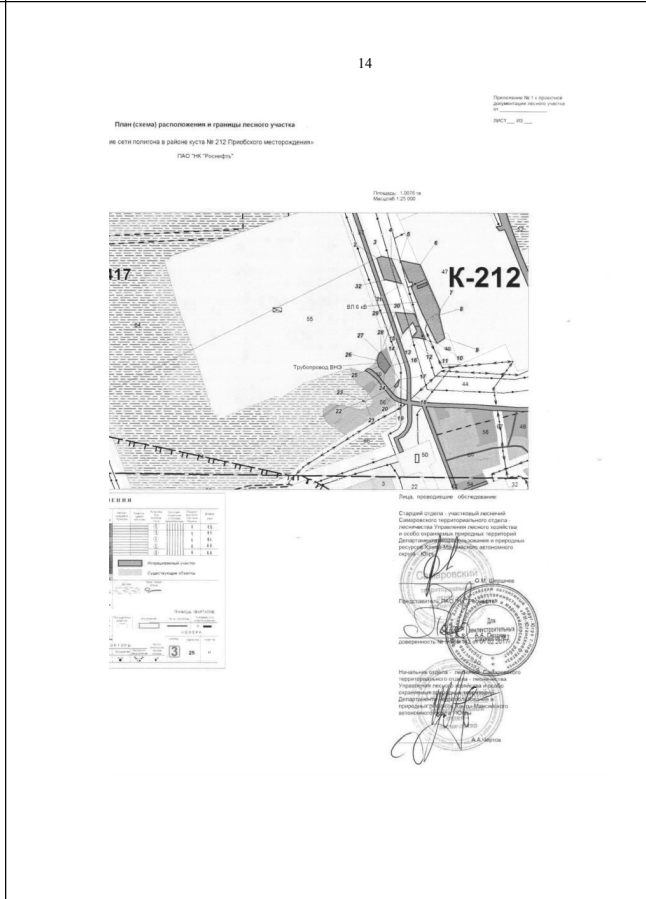
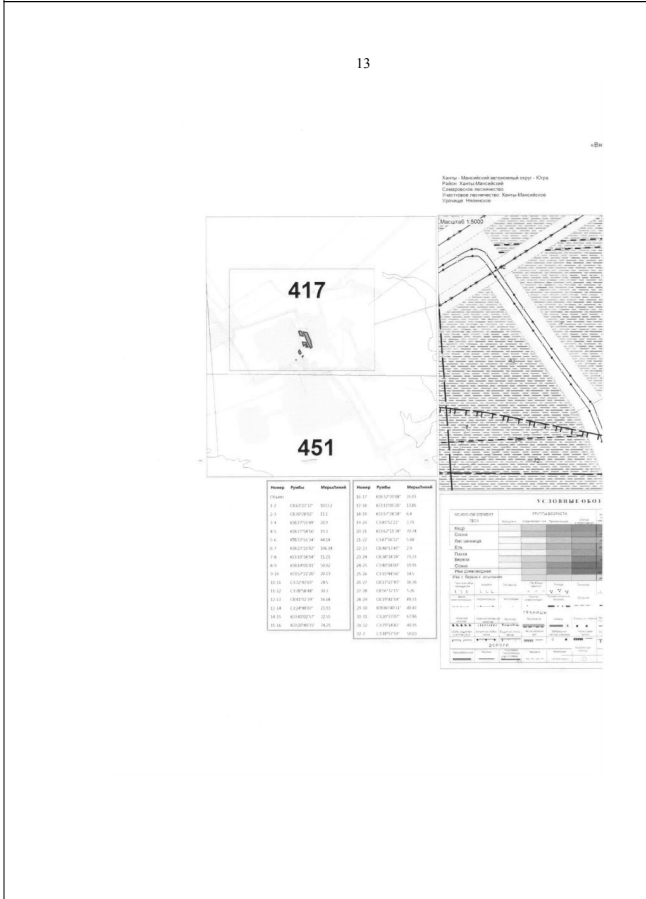
При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесустройства: --

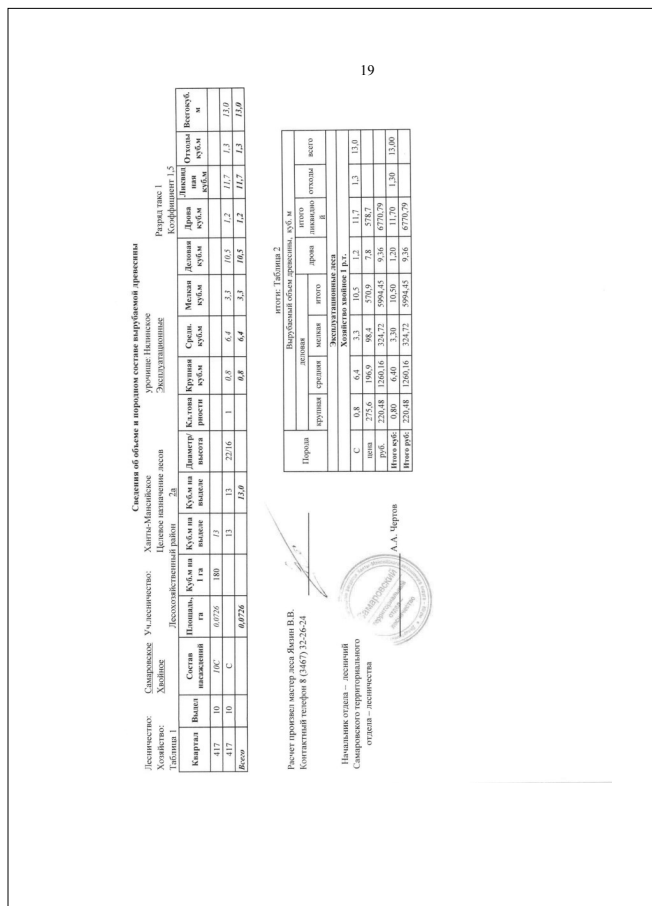
Лица, проводившие обследование:
 Старший отдела - участковый лесничий Самаровского территориального отдела - лесничества Управление лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Департамента недропользования и природных ресурсов Хаты-Мансийского автономного округа - Югры

Представитель ПАО "НК "Роснефть"
 действующий на основании доверенности № 6-886/143 от 01.02.2017г.

Начальник отдела - лесничий Самаровского территориального отдела - лесничества Управление лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Департамента недропользования и природных ресурсов Хаты-Мансийского автономного округа - Югры

Нотариальной частью является схема расположения и границ лесного участка





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.03.2019 № 35-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Куст скважин №2 и коридоры коммуникаций»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 22.02.2019 № ВБ-02201 (№ 01-Вх-1012/2019 от 25.02.2019):

- Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Куст скважин №2 и коридоры коммуникаций», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район 1.
- Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):
 - Обеспечить проверку (согласование) документации в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проектов в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.
 - Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
 - Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора
департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.03.2019 № 36-н
г. Ханты-Мансийск

О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Куст скважин №1 и коридоры коммуникаций»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» от 22.02.2019 № ВБ-02202 (№ 01-Вх-1013/2019 от 25.02.2019):

- Обществу с ограниченной ответственностью «РН-БашНИПИнефть» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Ендырского месторождения Новоендырского лицензионного участка. Куст скважин №1 и коридоры коммуникаций», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, межселенная территория, район 1.
- Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее - Департамент):
 - Обеспечить проверку (согласование) документации в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 - Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проектов в течение двух недель с даты опубликования настоящего приказа в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.
 - Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
 - Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора
департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.03.2019 № 37-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети» от 25.01.2019 № 01-04/0382 (№ 03-Вх-522/2019 от 01.03.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

- Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК - Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО - Югра, Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка)» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
- Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
- Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
- Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

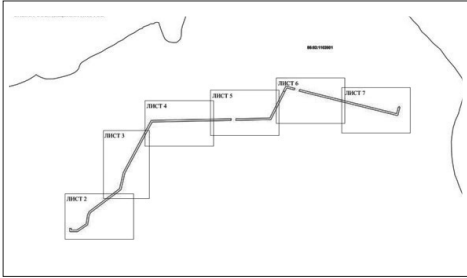
И. о. директора Департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

В. В. Подкорытов

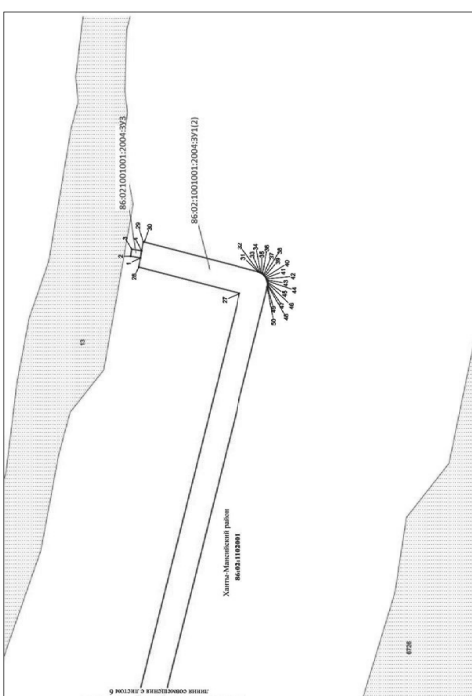
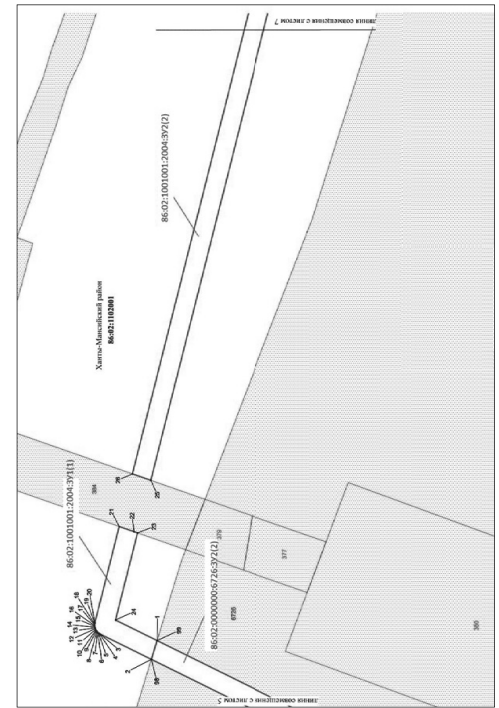
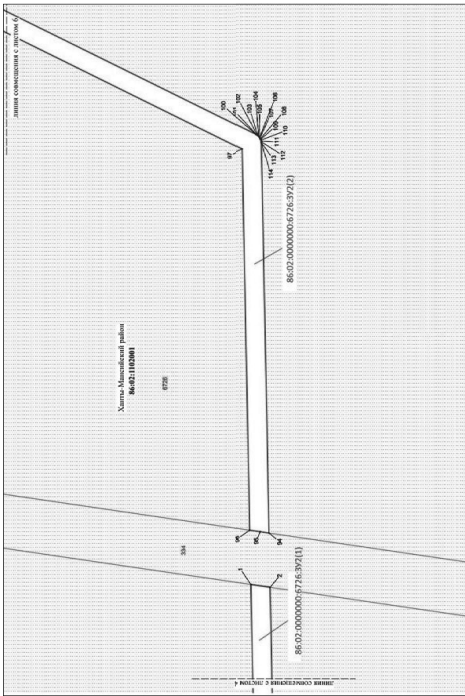
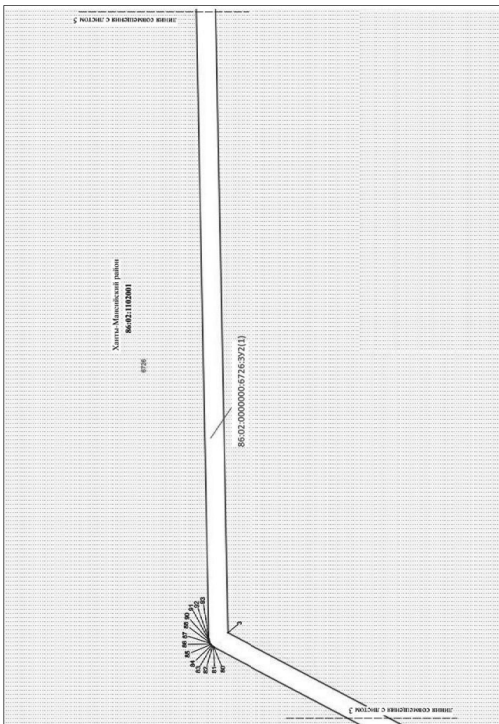
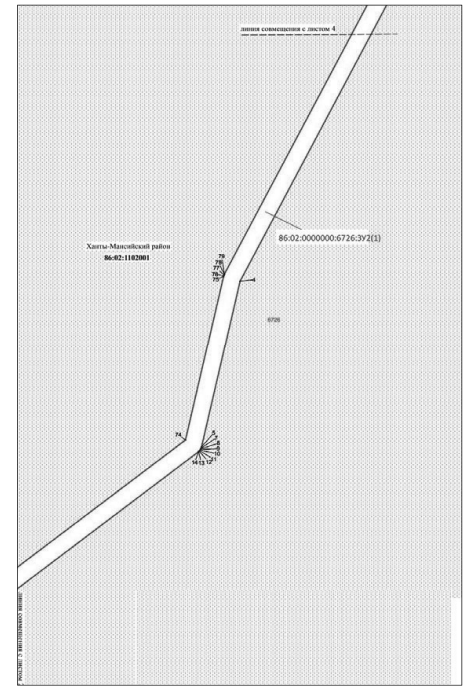
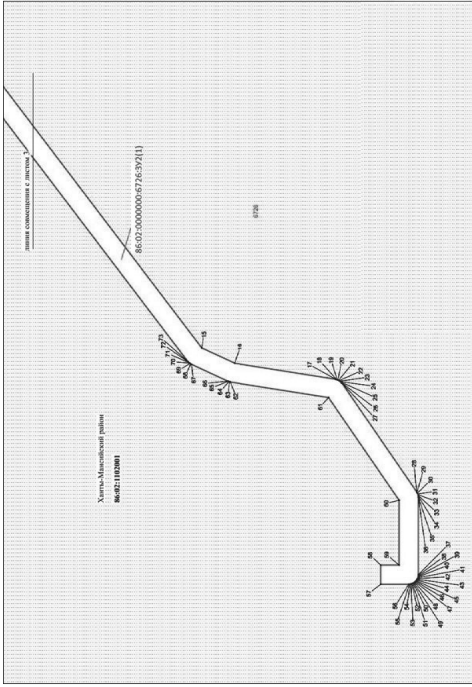
1 Приложение 1 к приказу Департамента строительства архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты-Мансийского района от 01.03.2019 № 37-ц

Проект межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск - Талинка) Землепользователь: ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» Основная часть РАЗДЕЛ I. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Схема расположения объекта на листах



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ - границы образуемых земельных участков - границы земельных участков по сведениям ЕГРН - обозначение обратного земельного участка - номер и граница кадастрового квартала - повернутая точка обратного земельного участка



Проект межевания территории линейного объекта «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск - Талинка)

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков. Таблица с 2 столбцами: № точки, X, Y. Содержит координаты для 48 точек.

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков. Таблица с 2 столбцами: № точки, X, Y. Содержит координаты для 48 точек.

Приложение 2 к приказу Департамента строительства архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты-Мансийского района от 01.03.2019 № 37-Н

Проект межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты – Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск –Талинка)»

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории линейного объекта: «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты – Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск –Талинка)» разрабатывается на основании:

Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;

Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;

Приказа Администрации Ханты-Мансийского района на разработку проекта межевания территории № 223-н от 10.12.2018 г.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта – электрической сети.

В состав проектируемого объекта входят:

КТПН 10/0,4 кВ;

ВЛЗ – 10 кВ;

ВЛИ – 0,4 кВ.

Согласно письму Депнедра и природных ресурсов Югры исх. № 12-Исх-3456 от 18.02.2019 г. объект проектирования расположен вне территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера.

Согласно письму Депнедра и природных ресурсов Югры исх. № 12-Исх-2298 от 05.02.2019 г. в границах проектирования действующие особо охраняемые природные территории местного и регионального значения, категории которых установлены п. 2 ст. 2 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (природные парки, природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады), отсутствуют.

Объект «Технологическое присоединение к электрической сети 10/0,4 кВ ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» объекта «ВРУ-0,4 кВ Кафе», расположенного по адресу: Тюменская область, ХМАО-Югра, Ханты – Мансийский район, а/д «Югра» (Ханты-Мансийск – Талинка)» расположен в границах кадастрового квартала: - 86:02:1102001.

Данный объект проходит по землям лесного фонда в границах Самаровского лесничества, Троицкого участкового лесничества.

Объект проектирования проходит по землям лесного фонда, через земельный участок 86:02:0000000:6726 с видом разрешенного использования «под иными объектами специального назначения», находящийся в собственности Российской Федерации, а также по землям лесного фонда, которые стоят на кадастровом учете без координат границ с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с видом разрешенного использования «под иными объектами специального назначения», находящийся в собственности Российской Федерации.

Проектом межевания определены площади и границы образуемых и изменяемых земельных участков под строительство и эксплуатацию линейного объекта.

Размещение проектируемого объекта на земельных участках с кадастровыми номерами 86:02:0000000:6726 и 86:02:1001001:2004 предполагается с образованием земельных участков путем раздела с сохранением исходного участка в измененных границах.

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 11,2527 га.

Экспликация образуемых земельных участков представлена в таблице 1.

Таблица 1

Экспликация образуемых земельных участков

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4
1	86:02:1001001:2004 :ЗУ1(1)	Земли лесного фонда	0,3667
2	86:02:1001001:2004 :ЗУ1(2)	Земли лесного фонда	2,9460
3	86:02:0000000:6726:ЗУ2(1)	Земли лесного фонда	6,1615
4	86:02:0000000:6726:ЗУ2(2)	Земли лесного фонда	1,7735
5	86:02:1001001:2004 :ЗУ3	Земли лесного фонда	0,0050
Итого:			11,2527

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом РФ

В соответствии с п. 13 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ вид разрешенного использования образуемых земельных участков – для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

2.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда в границах Самаровского лесничества, Троицкого участкового лесничества Самаровского урочища.

Образуемые земельные участки расположены в эксплуатационных и защитных лесах. Категории защитных лесов - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации, нерестоохраняемые полосы лесов.

Информация о целевом назначении лесов, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов представлена в таблице 2.

Наименование лесничества	Участковое лесничество/урочище	Квартал	Выдел	Целевое назначение лесов	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота
2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:02:1001001:2004 :ЗУ1								

Самаровское	Троицкое/Самаровское	93	13	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7Б20С1К	170	3	0,4	
			92	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	4Б40С1К1П+Е	170	3	0,4	
			99	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	5Б50С+К+С	90	2	0,8	
			100	Защитные (нерестоохраняемые полосы лесов)	7Б30С+Е+П	170	3	0,4	
		94	102	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7С1К2Б	170	5А	0,5	
			103	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	5Б50С+Е+П	170	3	0,4	
			108	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	7С1К2Б	170	5А	0,5	
			110	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	8Б1К1П+Е+ОС	170	3	0,4	
			34	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	8Б1К1П+Е+ОС	170	3	0,4	
			35	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	3К2Е1П4Б+ОС	160	4	0,6	
			37	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	8Б1К1П+Е+ОС	170	3	0,4	
			52	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	Просека квартальная				
			86:02:0000000:6726 :ЗУ2						

Самаровское	Троицкое/Самаровское	92	9	Болото				
			10	Защитные (нерестоохраняемые полосы лесов)	6Б30С1К	100	3	0,8
			11	Болото				
			12	Эксплуатационные	6Б30С1КС	100	3	0,8
			15	Эксплуатационные	50С4Б1К+Е	100	2	0,8
			62	Профиль				
		93	63	Дорога				
			10	Защитные (нерестоохраняемые полосы лесов)	7Б30С+Е+П	170	3	0,4
			15	Эксплуатационные	6Б30С1К+Е+С	90	2	0,7
			16	Защитные (нерестоохраняемые полосы лесов)	9Б10С+Е+П	170	3	0,4
			19	Эксплуатационные	7Б30С+Е+П	170	3	0,4
			63	Профиль				
			95	Защитные (нерестоохраняемые полосы лесов)	9Б10С+Е+П	170	3	0,4
100	Защитные (нерестоохраняемые полосы лесов)	7Б30С+Е+П	170	3	0,4			
113	Эксплуатационные	6Б30С1К+Е+С	90	2	0,7			
117	Профиль							
121	Дорога							

86:02:1001001:2004 :ЗУ3								
Самаровское	Троицкое/Самаровское	94	35	Защитные (Полосы лесов вдоль ж/д путей и автодорог)	3К2Е1П4Б+ОС	160	4	0,6

В соответствии с п. 13 ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ вид разрешенного использования образуемых земельных участков – для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

2.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектом межевания не предусмотрена разработка данного раздела в связи с отсутствием сведений о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 04.03.2019 № 38-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 40)»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение публичного акционерного общества «СУРГУТ-НЕФТЕГАЗ» нефтегазодобывающее управление «Лянторнефть» структурное подразделение от 01.03.2019 № 04-18-17-423 (№ 03-Вх-523/2019 от 01.03.2019) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 40)» согласно Приложений 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Приказ Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района от 22.02.2019 №28-н считать недействительным.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

И.о. директора департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

В.В. Подкорытов

Приложение 1
к Приказу от 01.03.2019 № 383
Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ
Администрации Ханты-Мансийского района

**Основная часть проекта межевания
«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения
(коридор коммуникаций на куст скважин 40)»**

I. Текстовая часть проекта межевания территории.

**Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков
и способы их образования.**

Часть земельного участка, подлежащая межеванию под проектируемый объект:

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель
1	86:02:1001001:2004/чпу1	187400	Земли лесного фонда
Итого:		187400	

Способ образования: образование части земельного участка путем учета изменений земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004.

Местоположение образуемой части земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, Западно-Сахалинское нефтяное месторождение, Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Надлинское урочище, кварталы № 306,307, эксплуатационные леса.

Образуемая часть земельного участка 86:02:1001001:2004/чпу1 расположена в границах территории кадастрового квартала 86:02:0404003.

Координаты границ земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта, в графических материалах проекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (2 зона).

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемые части земельных участков не относятся к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемой части земельного участка.

№ п/п	Условный кадастровый номер образуемой части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования
1	86:02:1001001:2004/чпу1	187400	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на куст скважин 40)

2

1	86:02:1001001:2004/чпу1	187400	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (коридор коммуникаций на куст скважин 40)
---	-------------------------	--------	--

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

**«Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения
(коридор коммуникаций на куст скважин 40)»**

Вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов**

При натурном обследовании уточнены материалы лесустройства, утвержденные в 2010 году и установлено:

1. Участок расположен в **эксплуатационных** лесах, категории защитных лесов **-**

Самарское лесничество, Ханты-Мансийское участковое лесничество, Надлинское урочище в кварталах № 306, 307

номер учетной записи в государственном лесном реестре: № **86/09/013/2018-12/00265** и/а № **0521/18-10-ДА от 12.12.2018**

ранее присвоенный номер учетной записи в государственном лесном реестре: **86/09/013/2018-12/00265** и/а № **0521/18-10-ДА от 12.12.2018**

Субъект Российской Федерации **Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

Муниципальный район **Ханты-Мансийский**

2. Лесистость муниципального района **47,4 %**

3. Общая площадь участка **18,7400 га** **187400** кв.м.

в том числе:

Общая площадь, га		лесные земли		нелесные земли	
1	2	3	4	5	6
18,7400	18,7400	18,7400	18,7400	0,0000	0,0000

3

18,7400	0	0	0	12,2100	12,2100	0	0	4,3300	2,2000	6,5300
---------	---	---	---	---------	---------	---	---	--------	--------	--------

4. Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участка (лесничества)	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

5. Сведения об обременениях:

Договор аренды лесных участков от 12.12.2018 №0521/18-10-ДА, вид использования - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; арендатор - ПАО "Сургутнефтегаз" НГДУ "Литорнефит"

6. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

6.1. Характеристика насаждений лесного участка:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатистический выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)/такса древостоя (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (куб.м)		
						молодняки	средневозрастные	приспевающие
1	2	3	4	5	6	7	8	9
эксплуатационные	Ханты-Мансийское/Надлинское	306	13	1,0200	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	306	7	0,8600	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	306	15	3,4100	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	306	38	0,1700	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	306	12	0,0600	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	307	1	3,4300	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	307	15	0,1000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	307	2	2,2500	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	307	3	2,0500	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
эксплуатационные	307	4	2,0800	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

4

эксплуатационные	307	37	0,0300	Профиль
эксплуатационные	307	38	2,0000	Трасса коммуникаций
эксплуатационные	307	5	1,2800	Вырубка
Всего по отводу:		18,7400	0	0

6.2 Средние таксационные показатели насаждений лесного участка:

Лесной квартал	Лесостатистический выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Средний запас древостоя (куб.м/га)		
				молодняки	средневозрастные	приспевающие и переставшие
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

6.3 Объекты лесной инфраструктуры:

М/п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатистический выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.4 Объекты лесного семеноводства:

М/п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатистический выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6.5 Объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

М/п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесостатистический выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Самарское	Ханты-Мансийское/Надлинское	307	38	Трасса коммуникаций	-	-

7. Участок **присоединен** для заявленных целей.

8. Цели использования: всего **18,7400** га.

Вид использования лесов: **Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных**

5

объектов

защитные леса	-	га
эксплуатационные леса	18,7400	га

9. При составлении проекта межевания сделаны следующие замечания и предложения: (заключение Территориального отдела является обязательным пунктом): **лесной участок общей площадью 18,7400 га предоставлен в аренду согласно договору аренды лесных участков от 12.12.2018 № 0521/18-10-ДА, номер участка в государственном лесном реестре 86/09/013/2018-12/00265.**

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Образуемые земельные участки под «Обустройство Западно-Сахалинского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 40)» не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

6

Приложение 2
к Приказу от 01.03.2019 № 383
Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ
Администрации Ханты-Мансийского района

II Чертеж межевания территории

Схема расположения объектов на листе
Масштаб 1 : 18 900

7

8

9

10

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Западно-Саванского нефтяного месторождения (коридор коммуникаций на куст скважин 40)» Землепользователь: ПАО «Сургутнефтегаз».

Каталог координат образуемой части земельного участка

№ точек	X	Y
86-02:1001001:2004/чпу1		
86-02:1001001:2004/чпу1(1)		
1	1020234.98	2745713.46
2	1020480.52	2745624.76
3	1020557.18	2745640.35
4	1020612.22	2745672.23
5	1020689.30	2746403.28
6	1020776.26	2747205.01
7	1020783.40	2747272.92
8	1020830.45	2747718.13
9	1020747.07	2747728.18
10	1020752.11	2747706.70
11	1020758.20	2747680.19
12	1020622.09	2746411.07
13	1020566.43	2745865.90
14	1020539.96	2745854.12
15	1020382.85	2745912.16
16	1020374.87	2745891.89
17	1020418.76	2745886.52
18	1020531.35	2745836.45
19	1020539.33	2745826.23
20	1020516.86	2745767.16
21	1020486.19	2745683.83
22	1020256.19	2745767.16
23	1020246.11	2745742.73
86-02:1001001:2004/чпу1(2)		
1	1020234.98	2745713.46
24	1020747.91	2747740.30
25	1020832.34	2747730.08
26	1020833.81	2747747.58
27	1020835.49	2747764.04
28	1019124.89	2747972.27
29	1019123.84	2747962.22
30	1019920.12	2747865.21
31	1020750.85	2747765.25
24	1020747.91	2747740.30

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2019 № 70
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 324 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 07.09.2018 № 246

«О модельной муниципальной программе Ханты-Мансийского района, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации», на основании пункта 10.1 части 1 статьи 27, статей 47.1, 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 324 «О муниципальной программе Ханты-Мансийского района «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции:

«Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 12.11.2018 № 324

Паспорт
муниципальной программы Ханты-Мансийского района «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы» (далее – муниципальная программа)

Наименование муниципальной программы	«Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»
Дата утверждения муниципальной программы	постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.11.2018 № 324 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района на 2019 – 2021 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	администрация Ханты-Мансийского района (комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района)
Соисполнители муниципальной программы	департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района; муниципальное автономное учреждение Ханты-Мансийского района «Организационно-методический центр»
Цели муниципальной программы	создание условий для развития малого и среднего предпринимательства
Задачи муниципальной программы	1. Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства 2. Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства 3. Информационно-консультационная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства
Подпрограммы	отсутствуют
Портфели проектов, проекты, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию в Ханты-Мансийском районе национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения	портфель проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» – 18 495,60 тыс. рублей, в том числе: региональный проект «Популяризация предпринимательства» – 1 600,00 тыс. рублей; региональный проект «Расширение доступа субъектов МСП к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию» – 16 895,60 тыс. рублей

Целевые показатели муниципальной программы	1. Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, с 16 ед. до 24 ед. в год 2. Увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших информационно-консультационную поддержку, с 208 ед. до 230 ед. в год 3. Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших имущественную поддержку, – не менее 38 ед. ежегодно 4. Увеличение количества мероприятий, организованных для субъектов малого и среднего предпринимательства и лиц, желающих начать предпринимательскую деятельность, с 2 ед. до 6 ед. в год 5. Количество вновь созданных рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей) субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими финансовую поддержку, не менее 7 ежегодно 6. Прирост среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых у субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, не менее 7 ежегодно 7. Увеличение оборота субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, с 1,6 млн. руб. до 2,4 млн. руб. 8. Увеличение численности субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, на 6 ед. 9. Увеличение численности занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, на 92 чел.
Сроки реализации муниципальной программы	2019 – 2021 годы
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	общий объем финансирования муниципальной программы составит 18 495,60 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 6 399,00 тыс. рублей; 2020 год – 6 048,30 тыс. рублей; 2021 год – 6 048,30 тыс. рублей

Раздел 1. О стимулировании инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

1.1. Формирование благоприятного инвестиционного климата.

В целях стимулирования инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском районе в рамках реализации мероприятий муниципальной программы субъектам малого и среднего предпринимательства компенсируются затраты, связанные со строительством объектов недвижимого имущества для целей осуществления предпринимательской деятельности в сфере торговли (за исключением торговли товарами подакцизной группы), бытовых услуг, производственной деятельности и сельского хозяйства, а также затраты, связанные с приобретением оборудования, относящегося к основным средствам, объектов товаропроводящей сети, технологического оборудования, используемого при производстве продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел, торгового оборудования, предназначенного для размещения, хранения, выкладки, демонстрации и реализации продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел. Порядок предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства регулируется Порядком предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района.

Распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 13.02.2018 № 146-р утвержден регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Ханты-Мансийского района. С целью обеспечения благоприятного инвестиционного климата в районе утвержден комплексный план мероприятий по формированию благоприятного инвестиционного климата на территории Ханты-Мансийского района, направленный на оптимизацию механизмов муниципального регулирования путем сокращения административных барьеров, препятствующих развитию предпринимательской деятельности.

1.2. Улучшение конкурентной среды.

С целью развития конкуренции на территории Ханты-Мансийского района разработан и реализуется План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в Ханты-Мансийском районе на приоритетных и социально значимых рынках товаров и услуг, утвержденный распоряжением администрации Ханты-Мансийского района от 02.09.2015 № 1160-р.

В целях повышения качества и доступности услуг в социальной сфере распоряжением администрации Ханты-Мансийского района утвержден план мероприятий («дорожная карта») по поддержке доступа негосударственных организаций (коммерческих, некоммерческих) к предоставлению услуг в социальной сфере.

1.3. Создание благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности, повышение доступности финансирования для субъектов малого и среднего предпринимательства.

В целях создания благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности на территории Ханты-Мансийского района, в рамках реализации мероприятий муниципальной программы для субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Субъекты) предусмотрена реализация 2-х региональных проектов: «Популяризация предпринимательства», «Расширение доступа субъектов МСП к финансовым ресурсам».

В рамках реализации регионального проекта «Популяризация предпринимательства» предусмотрены:

конкурсные и выставочно-ярмарочные мероприятия, направленные на создание положительного мнения о предпринимательской деятельности; освещение на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района и в газете «Наш район» различных мероприятий с участием Субъектов; поддержка и актуализация на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района разделов: «Малое предпринимательство», «Инвестиционная деятельность»;

организация и проведение Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Ханты-Мансийского района с участием субъектов малого предпринимательства, общественных организаций, выражающих их интересы, на котором рассматриваются наиболее актуальные вопросы, направленные на создание благоприятных условий для ведения бизнеса (по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие);

предоставление информационно-консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района муниципальным автономным учреждением Ханты-Мансийского района «Организационно-методический центр» (далее – МАУ «ОМЦ») в соответствии с утвержденными стандартами качества муниципальных услуг.

В рамках реализации регионального проекта «Расширение доступа субъектов МСП к финансовым ресурсам» предусмотрены:

ежегодное участие муниципального образования Ханты-Мансийский район в конкурсе на предоставление субсидий из средств бюджета автономного округа, предназначенных на реализацию мероприятий муниципальной программы по развитию малого и среднего предпринимательства;

предоставление финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим социально-значимые виды деятельности. К социально-значимым видам деятельности для Ханты-Мансийского района в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС РЕД. 2) относятся:

- 01.13.1 Выращивание овощей;
- 01.3 Выращивание рассады;
- 01.41 Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока;
- 01.42.1 Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др.;
- 01.46.1 Выращивание и разведение свиней;
- 01.47.1 Выращивание и разведение сельскохозяйственной птицы: кур, индеек, уток, гусей и цесарок;
- 01.47.2 Производство яиц сельскохозяйственной птицы;
- 01.49.1 Пчеловодство;
- 01.49.2 Разведение кроликов и прочих пушных зверей на фермах;
- 01.49.4 Разведение оленей;
- 01.61. Предоставление услуг в области растениеводства;
- 01.62 Предоставление услуг в области животноводства;

- 02.2. Лесозаготовки;
- 02.30.1 Сбор и заготовка пищевых лесных ресурсов;
- 03.12 Рыболовство пресноводное;
- 03.21.4 Воспроизводство морских биоресурсов искусственное;
- 03.22 Рыболовство пресноводное;
- 10 Производство пищевых продуктов (кроме производства подакцизных товаров);
- 14 Производство одежды;
- 15.2 Производство обуви;
- 16 Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения;
- 23.3 Производство строительных керамических материалов;
- 25.1 Производство строительных металлических конструкций и изделий;
- 25.5 Ковка, прессование, штамповка и профилирование; изготовление изделий методом порошковой металлургии;
- 25.6 Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы; механическая обработка металлов;
- 25.72 Производство замков и петель;
- 25.99.3 Изготовление готовых металлических изделий хозяйственного назначения по индивидуальному заказу населения;
- 31 Производство мебели;
- 32.99.8 Производство изделий народных художественных промыслов;
- 33.12 Ремонт машин и оборудования;
- 38 Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья;
- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий;
- 43.21 Производство электромонтажных работ;
- 45.2 Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- 45.40.5 Техническое обслуживание и ремонт мотоциклов и мототранспортных средств;
- 47.1 Торговля розничная в неспециализированных магазинах (кроме торговли товарами подакцизной группы) (распространяется на населенные пункты с численностью не более 300 человек – по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области на 1 января 2017 года);
- 49.31.21 Деятельность автобусного транспорта по регулярным внутригородским и пригородным пассажирским перевозкам;
- 52.21.24 Деятельность стоянок для транспортных средств;
- 55.1 Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
- 56.10 Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания (кроме деятельности баров, ресторанов);
- 63 Деятельность в области информационных технологий;
- 74.20 Деятельность в области фотографии;
- 75.00 Деятельность ветеринарная;
- 77.21 Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров;
- 78 Деятельность по трудоустройству и подбору персонала;
- 79.90.2 Деятельность по предоставлению экскурсионных туристических услуг;
- 81 Деятельность по обслуживанию зданий и территорий;
- 85 Образование
- 86 Деятельность в области здравоохранения;
- 87 Деятельность по уходу с обеспечением проживания;
- 88 Предоставление социальных услуг без обеспечения проживания;
- 93 Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений;
- 95 Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения;
- 96.02.1 Предоставление парикмахерских услуг;
- 96.03 Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг.

Порядок предоставления финансовой поддержки Субъектам регулируется Порядком предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района.

Предоставление имущественной поддержки в соответствии с утвержденными Правилами оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержденными нормативным правовым актом администрации Ханты-Мансийского района.

1.4. Включение инновационной составляющей в муниципальную программу в соответствии с ключевыми направлениями реализации Национальной технологической инициативы.

Муниципальной программой предусмотрено мероприятие, направленное на развитие инновационного и молодежного предпринимательства, в рамках которого предоставляется грантовая поддержка на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района.

Порядок предоставления грантов регулируется Порядком предоставления грантов в форме субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества на территории Ханты-Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района.

1.5. Повышение производительности труда.
В целях повышения производительности труда в рамках реализации мероприятий муниципальной программы для субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Субъекты) предусмотрены:

- образовательные мероприятия, направленные на повышение квалификации и правовой грамотности Субъектов и их сотрудников;
- компенсация части затрат, связанных с прохождением курсов повышения квалификации Субъектом либо его сотрудниками.

Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы

Комплексное управление муниципальной программой и распоряжение средствами окружного и местного бюджета в объеме бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете района на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год, осуществляет субъект

бюджетного планирования – администрация Ханты-Мансийского района. Организационно-техническое сопровождение механизмов реализации мероприятий муниципальной программы осуществляет комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района.

Реализация муниципальной программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей конкретных мероприятий, субъектов финансового под- держки и будет осуществляться на основе договоров, соглашений, контрактов, заключаемых администрацией Ханты-Мансийского района в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Предоставление финансовой поддержки из бюджета автономного округа в бюджет муниципально- го образования Ханты-Мансийский район осуществляется в соответствии с Порядком, установленным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 года № 336-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие экономического потенциала».

Мероприятия, предусмотренные пунктами 1.2, 1.3 основных программных мероприятий, реализуются в соответствии с Порядком предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района.

Мероприятие, предусмотренное пунктом 1.4 основных программных мероприятий, реализуется в соответствии с Порядком предоставления грантов в форме субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на создание и (или) обеспечение деятельности центров молодежного инновационного творчества, утвержденным постановлением администрации Ханты-Мансийского района.

Мероприятие, предусмотренное пунктом 1.1 основных программных мероприятий реализуется в соответствии с Порядком, предусмотренным Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также на принципах проектного управления.

Мероприятие, предусмотренное пунктом 2 основных программных мероприятий, реализуется в соответствии с Правилами оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Ханты-Мансийского района, утвержденными постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 02.09.2016 № 266.

Мероприятие, предусмотренное пунктом 3.1 основных программных мероприятий, реализуется в соответствии с нормативными правовыми актами администрации Ханты-Мансийского района по обеспечению наполняемости функционального сайта официального сайта администрации Ханты-Мансийского района. Ведение реестра Субъектов – получателей поддержки осуществляется в соответствии с нормативным правовым актом администрации Ханты-Мансийского района.

Мероприятие, предусмотренное пунктом 3.2 основных программных мероприятий, реализуется в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 25.04.2013 № 102 «О создании Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Ханты-Мансийского района».

Мероприятие, предусмотренное пунктом 3.3 основных программных мероприятий, реализуется в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 01.04.2016 № 114 «Об утверждении стандартов качества муниципальных услуг, оказываемых муниципальным автономным учреждением «Организационно-методический центр» по муниципальному заданию на очередной финансовый год.

Предоставление консультационной и информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства включает:

- правовую экспертизу документов, подготовку учредительных документов и изменений к ним, подготовку отчетности для предпринимателей в налоговые и прочие органы;
- формирование пакета конкурсной документации для участия в федеральных, региональных конкурсах;

предоставление консультаций по вопросам ведения бизнеса.

Механизм реализации муниципальной программы направлен на эффективное планирование хода исполнения мероприятия, обеспечение контроля исполнения программного мероприятия и включает:

- разработку проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района, внесение изменений в действующие нормативные правовые акты, необходимые для выполнения муниципальной программы, и внесение их на рассмотрение и утверждение администрацией и (или) Думой Ханты-Мансийского района;

уточнение объемов финансирования по программным мероприятиям на очередной финансовый год и плановый период;

управление муниципальной программой, эффективное использование средств, выделенных на реализацию муниципальной программы;

информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании программных мероприятий, в том числе о механизмах реализации отдельных программных мероприятий.

Руководители органов администрации Ханты-Мансийского района, учреждений Ханты-Мансийского района – ответственные исполнители муниципальной программы, несут предусмотренную федеральными законами и законами автономного округа ответственность (дисциплинарную, гражданско-правовую и административную), в том числе за:

- недостижение показателей, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидии из бюджета автономного округа бюджету муниципального образования;
- недостижение целевых показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;
- несвоевременную и некачественную реализацию муниципальной программы.

Соисполнители муниципальной программы несут ответственность за нецелевое и неэффективное использование выделяемых на ее выполнение средств, уточняют сроки реализации мероприятий, соисполнителями которых являются, и объемы их финансирования.

Внедрение технологий бережливого производства в рамках реализации муниципальной программы планируется осуществлять путем стандартизации работы МАУ «ОМЦ» в рамках исполнения муниципального задания в электронный вид, что позволит повысить эффективность деятельности, улучшить качество оказания муниципальных услуг и снизить время их оказания.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

№ показателя	Наименование целевых показателей	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам			Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы	Расчет показателя*
			2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, ед.	16	21	24	24	24	объем бюджетных ассигнований, предусмотренных на финансовую поддержку на очередной финансовый год, разделить на среднюю сумму компенсации на 1 заявителя в прошедшем финансовом году
2.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших информационно-консультационную поддержку, ед.	208	240	230	230	230	среднее количество участников по каждому мероприятию за прошедший финансовый год умножить на количество планируемых мероприятий на очередной финансовый год и прибавить количество получателей информационно-консультационных услуг, установленных в муниципальном задании на очередной финансовый год
3.	Количество субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших имущественную поддержку, ед.	38	38	38	38	38	рассчитывается исходя из количества действующих и заключенных с СМП договоров за прошедший финансовый год
4.	Количество мероприятий, организованных для субъектов малого и среднего предпринимательства и лиц, желающих начать предпринимательскую деятельность, ед.	2	7	6	6	6	определяется количеством мероприятий, планируемых организовать для субъектов малого и среднего предпринимательства в очередном финансовом году
5.	Количество вновь созданных рабочих мест (включая вновь зарегистрированных индивидуальных предпринимателей) субъектами малого и среднего предпринимательства, получившими финансовую поддержку, ед.	5	7	8	8	28	количество получателей финансовой поддержки разделить на три (среднее количество создаваемых рабочих мест 1-м СМП в районе)
6.	Прирост среднесписочной численности работников (без внешних совместителей), занятых у субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, ед.	5	7	8	8	28	количество получателей финансовой поддержки разделить на три (среднее количество создаваемых рабочих мест 1-м СМП в районе)
7.	Увеличение оборота субъектов малого и среднего предпринимательства, получивших финансовую поддержку, млн. руб.	1,6	2,1	2,4	2,4	2,4	количество получателей финансовой поддержки, умноженное на 0,1 млн. руб. (среднее увеличение оборота у СМП района в год)

8.	Численность субъектов малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, ед.	423	425	427	429	429	количество СМП, зарегистрированных в начале года (на 10.01), прибавляем 2 ед. (среднее увеличение количества СМП в районе в год)
9.	Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей, чел.	1118	1140	1163	1186	1210	численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая индивидуальных предпринимателей на конец предшествующего года, умноженное на 2 процента (средне годовой показатель увеличения численности занятых в СМП по району)

Таблица 2

Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)			
				всего	в том числе		
					2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Основное мероприятие: Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском районе (показатели 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9)	администрация Ханты-Мансийского района (комитет экономической политики далее – КЭП)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	18 495,60 12 769,80 5 725,80 3 472,30 2 253,50	6 399,00 4 499,00 1 900,00 1 106,06 793,94	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78
1.1.	Создание условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства	администрация Ханты-Мансийского района (КЭП)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	1 600,00 1 310,00 290,00 58,82 231,18	600,00 510,00 90,00 0,00 90,00	500,00 400,00 100,00 29,41 70,59	500,00 400,00 100,00 29,41 70,59
1.2.	Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих социально значимые виды деятельности, определенные муниципальными образованиями, и деятельность в социальной сфере	администрация Ханты-Мансийского района (КЭП)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	11 235,60 7 009,80 4 225,80 2 988,79 1 237,01	2 339,00 1 339,00 1 000,00 763,71 236,29	4 448,30 2 835,40 1 612,90 1 112,54 500,36	4 448,30 2 835,40 1 612,90 1 112,54 500,36
1.3.	Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, зарегистрированных и осуществляющих деятельность в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностей с ограниченными сроками завоза грузов (продукции) автономного округа	администрация Ханты-Мансийского района (КЭП)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	4 660,00 3 650,00 1 010,00 365,87 644,13	3 460,00 2 650,00 810,00 342,35 467,65	600,00 500,00 100,00 11,76 88,24	600,00 500,00 100,00 11,76 88,24
1.4.	Развитие инновационного и молодежного предпринимательства	администрация Ханты-Мансийского района (КЭП)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	1 000,00 800,00 200,00 58,82 141,18	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	500,00 400,00 100,00 29,41 70,59	500,00 400,00 100,00 29,41 70,59
2.	Основное мероприятие: Предоставление муниципального имущества в аренду Субъектам предпринимательства (показатель 3)	департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района	бюджет района – всего	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Основное мероприятие: Повышение уровня информирования субъектов предпринимательства (показатель 2)	администрация Ханты-Мансийского района (КЭП)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.	Обеспечение функционирования раздела «Малое предпринимательство» на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района, включая ведение Реестра Субъектов – получателей поддержки	администрация Ханты-Мансийского района (КЭП)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Координация деятельности Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Ханты-Мансийского района	администрация Ханты-Мансийского района (КЭП)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Предоставление информационно-консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства МАУ «ОМЦ»	администрация Ханты-Мансийского района (МАУ «ОМЦ»)	всего	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по муниципальной программе			всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	18 495,60 12 769,80 5 725,80 3 472,30 2 253,50	6 399,00 4 499,00 1 900,00 1 106,06 793,94	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78
В том числе: Инвестиции в объекты муниципальной собственности			всего бюджет района – всего	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Прочие расходы			всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	18 495,60 12 769,80 5 725,80 3 472,30 2 253,50	6 399,00 4 499,00 1 900,00 1 106,06 793,94	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78
В том числе: Ответственный исполнитель – администрация Ханты-Мансийского района (комитет экономической политики администрации Ханты-Мансийского района)			всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	18 495,60 12 769,80 5 725,80 3 472,30 2 253,50	6 399,00 4 499,00 1 900,00 1 106,06 793,94	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78	6 048,30 4 135,40 1 912,90 1 183,12 729,78
Соисполнитель 1 – департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района			всего бюджет района – всего	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Соисполнитель 2 – МАУ «Организационно-методический центр»			всего бюджет района – всего	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00

Таблица 3

Портфели проектов и проекты, направленные в том числе на реализацию национальных и федеральных проектов Российской Федерации

№ п/п	Наименование портфеля проектов, проекта	Наименование проекта или мероприятия	Номер мероприятия	Цели	Срок реализации	Источники финансирования	Параметры финансового обеспечения, тыс. рублей			
							всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Портфели проектов, основанные на национальных и федеральных проектах Российской Федерации (участие в которых принимает Ханты-Мансийский район)										

1.	Портфель проектов «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»	проект «Популяризация предпринимательства» (2, 4)	1.1	формирование положительного образа предпринимательства среди населения, а также вовлечение различных категорий граждан, включая самозанятых, в сектор малого и среднего предпринимательства, в том числе создание новых субъектов МСП	2019 – 2021	всего	1 600,00	600,00	500,00	500,00
		проект «Расширение доступа субъектов МСП к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию» (1, 5, 6, 7)	1.2., 1.3., 1.4	упрощение доступа субъектов МСП к финансовой поддержке	2019 – 2021	всего	16 895,60	5 799,00	5 548,30	5 548,30
Итого по портфелю проектов «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»						бюджет автономного округа	1 310,00	510,00	400,00	400,00
						бюджет района	290,00	90,00	100,00	100,00
						бюджет автономного округа	11 459,80	3 989,00	3 735,40	3 735,40
						бюджет района	5 435,80	1 810,00	1 812,90	1 812,90
						всего	18 495,60	6 399,00	6 048,30	6 048,30
						бюджет автономного округа	12 769,80	4 499,00	4 135,40	4 135,40
						бюджет района	5 725,80	1 900,00	1 912,90	1 912,90
ИТОГО						всего	18 495,60	6 399,00	6 048,30	6 048,30
						бюджет автономного округа	12 769,80	4 499,00	4 135,40	4 135,40
						бюджет района	5 725,80	1 900,00	1 912,90	1 912,90

Таблица 4

Сводные показатели муниципальных заданий

№ п/п	Наименование муниципальных услуг (работ)	Наименование показателя объема (единицы измерения) муниципальных услуг (работ)	Значения показателя по годам			Значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
			2019 г.	2020 г.	2021 г.	
1.	Предоставление консультационной и информационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, в том числе:		150	150	150	150
1.1.	Правовая экспертиза документов, подготовка учредительных документов и изменений к ним, подготовка отчетности для предпринимателей в налоговые и прочие органы	количество субъектов предпринимательства	80	80	80	80
1.2.	Формирование пакета конкурсной документации для участия в федеральных и региональных конкурсах	количество субъектов предпринимательства	70	70	70	70

Таблица 5

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению

№ п/п	Описание риска	Меры по преодолению рисков
1.	Макроэкономические риски – снижение уровня инвестиционной активности, что приведет к отсутствию заявок от субъектов малого и среднего предпринимательства на компенсацию затрат, связанных с предпринимательской деятельностью	проведение мониторинга реализации программных мероприятий; своевременная корректировка объемов средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий и показателей результативности;
2.	Финансовые риски – связанные с финансированием муниципальной программы в неполном объеме за счет бюджетных источников	перераспределение финансовых средств в целях эффективного расходования бюджетных средств;
3.	Нормативные правовые риски – связанные с изменением законодательства либо отсутствием должного нормативного регулирования	активная нормотворческая деятельность

Таблица 6

Перечень объектов капитального строительства*

№ п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования	Наименование объекта
1.	Муниципальной программой не предусмотрены объекты капитального строительства.				

Таблица 7

Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты (далее – инвестиционные проекты)*

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Объем финансирования инвестиционного проекта	Эффект от реализации инвестиционного проекта (налоговые поступления, количество создаваемых мест в детских дошкольных учреждениях и т.п.)
1.	Муниципальной программой не предусмотрены объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также масштабные инвестиционные проекты.		

Таблица 8

Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в Ханты-Мансийском районе, учтенные в муниципальной программе*

№ п/п	Предложение	Номер, наименование мероприятия (таблица 2)	Наименование целевого показателя (таблица 1)	Описание механизма реализации предложения	Ответственный исполнитель
1.	Предложения граждан по реализации национальных проектов Российской Федерации в Ханты-Мансийском районе, учтенные в муниципальной программе, отсутствуют.				

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, курирующего деятельность комитета экономической политики.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Мишулин

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре принято решение о государственной регистрации решения Совета депутатов сельского поселения Нялинское от 01.02.2019 № 2 «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Нялинское», присвоен государственный регистрационный номер RU 865083072019002

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НЯЛИНСКОЕ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 01.02.2019
с. Нялинское

№ 2

О внесении изменений и дополнений
в Устав сельского поселения Нялинское

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.12.2017 № 503-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 18.04.2018 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования организации местного самоуправления», Уставом сельского поселения Нялинское:

Совет депутатов сельского поселения Нялинское

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав сельского поселения Нялинское, принятый решением Совета депутатов сельского поселения Нялинское от 26.03.2009 №38 следующие изменения:

1.1. Пункт 19 части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:
«19) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов».

1.2. Часть 1 статьи 12.1 дополнить пунктом 3 следующего содержания:
«3) выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта».

1.3. Часть 2 статьи 36 дополнить абзацами следующего содержания:
«Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в сельском поселении Нялинское.

Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.»

1.4. Часть 3 статьи 36 после слов «муниципальных правовых актов» дополнить словами «, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления».

1.5. Часть 4 статьи 36 после слов «муниципальных правовых актов» дополнить словами «, соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Нялинское

Глава сельского
поселения Нялинское

_____ Е.В. Мамонтова

_____ Е.В. Мамонтова