

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общественных слушаний (обсуждений)

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372 «Об утверждении Положения об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации»: ООО «ГеоКомплекс-М» извещает о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы с гражданами и общественными организациями (объединениями) проектной документации по объекту «Пункт подготовки и сбора нефти Галяновского месторождения»:

Месторасположение объекта: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Тюменская область, Ханты-Мансийский район, Галяновский лицензионный участок.

Цель намечаемой деятельности: сбор и транспортировка добываемой продукции скважин.

Форма общественного обсуждения: слушания.

Форма предоставления замечаний и предложений: устная, письменная.

Срок приема замечаний и предложений: 30 календарных дней с даты публикации настоящего извещения.

Место доступности материалов ООС, ОВОС: -
450098, г. Уфа, ул. Комсомольская, дом 165 корпус 1, каб. 706, тел. 8 (3472) 16-29-86

628012, РФ, ХМАО, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, каб. 12, тел. 8 (3467) 32-17-95.

Срок доступности предварительного материала ООС, ОВОС – до 01.10.2018г. с даты публикации.

Срок доступности окончательного материала ООС, ОВОС - до принятия решения о реализации намечаемой деятельности.

Место предоставления предложений и замечаний: 450098, г. Уфа, ул. Комсомольская, дом 165 корпус 1, каб. 706, тел. 8 (3472) 16-29-26

628012, РФ, ХМАО, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, каб. 12, тел. 8 (3467) 32-17-95.

Дата и время проведения общественных слушаний:

01.10.2018 г., 10:00ч местного времени

Место проведения общественных обсуждений: ХМАО - Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, дом 142, каб. 12

Ответственные организаторы:

- от генерального проектировщика - ООО «ГеоКомплекс-М», 450098, РФ, РБ, г. Уфа, ул. Комсомольская, д. 165/3, тел. 8 (3472) 16-29-86 e-mail: info@geokomp.ru, Главный инженер проекта - Мифтахов Тимур Айратович, инженер-эколог Ганиева Ильмира Мухаррамовна, тел. 8 (3472) 16-29-86 доб.201

- от Администрации Ханты-Мансийского района – специалист-эксперт сектора муниципального контроля департамента строительства архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района – Якимчук Мирослава Георгиевна, тел. 8 (3467) 32-17-95.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3

к Соглашению № 1 от 29.09.2017 о передаче администрацией сельского поселения Селиярово осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района на 2018 год

г. Ханты-Мансийск

23 августа 2018 г.

Администрация Ханты-Мансийского района, в лице главы Ханты-Мансийского района Минулина Кирилла Равильевича, действующего на основании Устава Ханты-Мансийского района, с одной стороны, и администрация сельского поселения Селиярово, в лице главы сельского поселения Шалковой Натальи Петровны, действующей на основании Устава сельского поселения Селиярово с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Соглашению № 1 о передаче администрацией сельского поселения Селиярово осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения администрации Ханты-Мансийского района на 2018 год от 29.09.2017, опубликованного 05.10.2017 в газете «Наш район» (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Статью 3 дополнить частью 8 следующего содержания:

«8. Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством, в части проведения работ по обследованию объекта «8-ми квартирный жилой дом по ул. Колхозная, д.9, с. Селиярово Ханты-Мансийского района».

2. Расчет объема межбюджетных трансфертов, передаваемых для исполнения полномочия, указанного в п. 1 настоящего дополнительного соглашения, произведен согласно приложению 1 к настоящему дополнительному соглашению.

3. Приложение 1 к Соглашению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему дополнительному соглашению.

4. Прочие условия Соглашения оставлены Сторонами без изменения.

5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Подписи сторон:

Глава
Ханты-Мансийского района

Глава
сельского поселения Селиярово

_____ К.Р.Минулин

_____ Н.П. Шалкова

Расчет

объема передаваемых межбюджетных трансфертов на осуществление полномочий по обеспечению проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, созданию условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством

Объем межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета поселения на исполнение полномочий, рассчитывается по формуле:

$$Y = (F+R) \times N \times K, \text{ где:}$$

Y – объем трансферта, подлежащий передаче в бюджет района;

F – расходы на оплату труда (с учетом начислений) в год на одного работника ОМС, рассчитанные на основе утвержденных размеров оплаты труда текущего финансового года;

R – социальные гарантии и расходы на материально-техническое обеспечение одного работника ОМС в год;

N – нормативная штатная численность работников органа ОМС, необходимая для исполнения полномочия;

K – коэффициент объема расходов органа местного самоуправления на исполнение полномочия, равен отношению объема расходов бюджета поселения на исполнение данного полномочия в последнем отчетном году к общему объему расходов бюджетов поселений района;

$$F + R = 1\ 101\ 770,6 \text{ руб.};$$

$$N = 0,15;$$

$$K = 0,09$$

$$\text{Итого: } Y = 1\ 101\ 770,6 \times 0,15 \times 0,09 = 14\ 873,9 \text{ руб.}$$

Глава
Ханты-Мансийского района

Глава
сельского поселения Селиярово

_____ К.Р.Минулин

_____ Н.П.Шалкова

Приложение 2
к дополнительному соглашению
№ 3 от 23.08.2018

«Приложение 1
к Соглашению № 1 от 29.09.2017 года

Объем передаваемых межбюджетных трансфертов, руб.

№ п/п	Передаваемые полномочия	2018 год
1.	В области градостроительной деятельности в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Соглашения	173 131,2
2.	Организация библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности библиотечных фондов библиотек поселения в соответствии с частью 2 статьи 3 настоящего Соглашения	931 499,0
3.	Осуществление муниципального жилищного контроля в соответствии с частью 3 статьи 3 настоящего Соглашения	125 039,2
4.	В области дорожной деятельности в соответствии с частью 4 статьи 3 настоящего Соглашения	96 184,0
5.	Организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения (за исключением дождевой канализации) в соответствии с частью 5 статьи 3 настоящего Соглашения	375 117,7
6.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с частью 6 статьи 3 настоящего Соглашения	4 809,2
7.	Осуществление органом муниципального финансового контроля внутреннего муниципального финансового контроля в сфере закупок в соответствии с частью 7 статьи 3 настоящего Соглашения	90 428,6
8.	Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в соответствии с частью 8 статьи 3 настоящего Соглашения	14 873,9
ВСЕГО:		1 811 082,8

Глава
Ханты-Мансийского района

Глава
сельского поселения Селиярово

_____ К.Р.Минулин

_____ Н.П.Шалкова

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2018
г. Ханты-Мансийск

№ 46-р

О награждении
Благодарственным письмом
председателя Думы
Ханты-Мансийского района

В целях поощрения, признания заслуг и публичного оказания почета гражданам, в соответствии с Положением о Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 14.06.2017 №168 «О Благодарственном письме и Памятном адресе председателя Думы Ханты-Мансийского района»:

1. За многолетний добросовестный труд, значительный вклад в развитие Ханты-Мансийского района и в связи с профессиональным праздником – Днем работников нефтяной и газовой промышленности наградить Благодарственным письмом председателя Думы Ханты-Мансийского района Кирилова Дмитрия Анатольевича – заместителя начальника службы по добыче нефти и газа центральной инженерно-технологической службы ООО «Газпромнефть-Хантос».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель Думы
Ханты-Мансийского района

П.Н. Захаров

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2018 № 240
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.03.2012 № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля», Уставом Ханты-Мансийского района и на основании распоряжения администрации Ханты-Мансийского района от 20.03.2014 № 348-р «Об утверждении перечня муниципальных функций по осуществлению муниципального контроля администрацией Ханты-Мансийского района»:

1. Утвердить прилагаемый административный регламент осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

2. Признать утратившими силу: постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15.05.2014 № 113 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»;

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 22.07.2014 № 192 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15.05.2014 № 113 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»»;

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 03.07.2015 № 144 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15.05.2014 № 113 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»»;

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 14.01.2016 № 10 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района № от 15.05.2014 № 113 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»»;

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 12.07.2016 № 221 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15 мая 2014 года № 113 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»»;

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 23.06.2017 № 179 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15 мая 2014 года № 113 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»»;

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 21.09.2017 № 244 «О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 15.05.2014 № 113 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых»»;

пункт 2 постановления администрации Ханты-Мансийского района от 15.11.2017 № 330 «О внесении изменений в некоторые правовые акты администрации Ханты-

Мансийского района».

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 24.08.2018 № 240

Административный регламент
осуществления муниципального контроля за использованием
и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при
строительстве подземных сооружений, не связанных
с добычей полезных ископаемых

Раздел I. Общие положения

Наименование муниципальной функции

1. Осуществление муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Ханты-Мансийского района (далее – муниципальный контроль, муниципальная функция).

Наименование органа местного самоуправления,
осуществляющего муниципальный контроль

2. Муниципальный контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на территории Ханты-Мансийского района, осуществляет администрация Ханты-Мансийского района в лице департамента строительства, архитектуры и ЖКХ (далее – администрация района, департамент, орган муниципального контроля).

Непосредственное исполнение муниципальной функции осуществляет структурное подразделение департамента – сектор муниципального контроля управления реформирования и развития ЖКХ (далее – ответственное структурное подразделение).

Орган муниципального контроля осуществляет взаимодействие со Службой по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в ходе организации и проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных действующим законодательством.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение муниципальной функции

3. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение муниципальной функции, приведен в приложении 1 к настоящему административному регламенту.

Предмет муниципального контроля

4. Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем (далее также пользователь недр) при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, на участке недр местного значения, расположенном в административно-территориальных границах Ханты-Мансийского района, предоставленном по лицензии пользования недрами, требований по использованию и охране недр, установленных федеральными законами и (или) законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – обязательные требования), муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района (далее – муниципальные правовые акты).

Права и обязанности должностных лиц
при осуществлении муниципального контроля

5. Должностные лица органа муниципального контроля при осуществлении муниципального контроля вправе:

1) составить акт о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения в случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки;

2) провести выездную проверку в случае, если после рассмотрения представленных пояснений и документов в ходе документарной проверки либо при отсутствии пояснений в ходе документарной проверки орган муниципального контроля установит признаки нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами.

6. Орган муниципального контроля при осуществлении муниципального контроля вправе:

1) проводить проверки деятельности пользователей недр в пределах своей компетенции;

2) при проведении контрольных проверок осуществлять взаимодействие с уполномоченным исполнительным органом государственной власти автономного округа, осуществляющим региональный государственный надзор за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр;

3) при проведении проверок запрашивать у пользователей недр необходимые сведения и документы;

4) составлять на основании результатов проверок акты с указанием конкретных нарушений;

5) выносить решения, обязывающие пользователей недр устранять выявленные нарушения, устанавливать сроки устранения таких нарушений;

6) выносить предупреждения пользователям недр;

7) выносить решения о приостановке работ, связанных с пользованием недрами, в случаях, предусмотренных федеральными законами и законами автономного округа;

8) вносить в уполномоченный исполнительный орган государственной власти автономного округа предложения об ограничении, приостановлении или досрочном прекращении права пользования недрами в случаях, установленных федеральным законом;

9) обратиться в суд с иском о возмещении с гражданина, в том числе с юридического лица, индивидуального предпринимателя, расходов, понесенных органом муниципального контроля в связи с рассмотрением поступивших заявлений, обращений лиц, если в заявлениях, обращениях были указаны заведомо ложные сведения;

10) привлечь экспертов, экспертные организации к проведению мероприятий по контролю для оценки соответствия осуществляемых юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями деятельности или действий (бездействия), проводимых и реализуемых ими товаров (выполняемых работ, предоставляемых услуг) обязательным требованиям и требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, и анализу соблюдения указанных требований, по проведению мониторинга эффективности муниципального контроля, учета результатов проводимых проверок и необходимой отчетности о них, в случае проведения выездной проверки привлекаются лица, не состоящие в гражданско-правовых и трудовых отношениях с юридическим лицом, индивидуальным пред-

принимателем, в отношении которых проводится проверка, и не являющиеся аффилированными лицами проверяемых лиц.

7. Орган муниципального контроля обязан:

1) истребовать в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы и (или) информацию, включенные в перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок государственных органов, органов местного самоуправления или подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р (далее – Перечень);

2) проинформировать уполномоченный исполнительный орган государственной власти автономного округа и исполнительный орган государственной власти автономного округа, осуществляющий региональный государственный надзор за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр, о результатах проводимой контрольной проверки в рамках осуществления контроля за рациональным использованием и охраной недр при пользовании недрами для целей, указанных в Законе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2005 № 82-оз «О пользовании участками недр местного значения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – Закон ХМАО – Югры № 82-оз), а также представить материалы по выявленным нарушениям в срок не позднее десяти календарных дней после подписания акта проведения контрольной проверки.

8. Должностные лица органа муниципального контроля соблюдают ограничения при проведении проверки, установленные статьей 15 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ) и обязаны:

1) своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы юридического лица, индивидуального предпринимателя, проверка которых проводится;

3) проводить проверку на основании приказа руководителя департамента о ее проведении в соответствии с ее назначением;

4) проводить проверку только во время исполнения служебных обязанностей, выездную проверку только при предъявлении служебных удостоверений, копии приказа руководителя департамента и в случае, предусмотренном частью 5 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ, копии документа о согласовании проведения проверки;

5) не препятствовать руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю присутствовать при проведении проверки и давать разъяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

6) предоставлять руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю, присутствующим при проведении проверки, информацию и документы, относящиеся к предмету проверки;

7) знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с результатами проверки;

8) знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

9) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для жизни, здоровья людей, для животных, растений, окружающей среды, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав музейного фонда, особо ценных, в том числе уникальных документов Архивного фонда Российской Федерации, документов, имеющих особое историческое, научное, культурное значение, входящих в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, для возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также не допускать необоснованное ограничение прав и законных интересов граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;

10) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

11) соблюдать сроки проведения проверки, установленные Федеральным законом № 294-ФЗ;

12) не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенных в Перечень;

13) перед началом проведения выездной проверки по просьбе руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя ознакомить их с положениями административного регламента (при его наличии), в соответствии с которым проводится проверка;

14) осуществлять запись о проведенной проверке в журнале учета проверок в случае его наличия у юридического лица, индивидуального предпринимателя;

15) принимать меры в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки, в соответствии со статьей 17 Федерального закона № 294-ФЗ;

16) получать по запросу межведомственного информационного взаимодействия документы и (или) информацию, включенные в Перечень.

Права и обязанности лиц, в отношении которых осуществляется мероприятия по контролю

9. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право:

1) непосредственно присутствовать при проведении проверки, давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;

2) получать от органа муниципального контроля, его должностных лиц информацию, которая относится к предмету проверки и представление которой предусмотрено Федеральным законом № 294-ФЗ;

3) знакомиться с документами и (или) информацией, полученными органом муниципального контроля в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, включенные в Перечень;

4) по собственной инициативе предоставлять документы и (или) информацию, которые находятся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, включенных в Перечень;

5) знакомиться с результатами проверки и указывать в акте проверки о своем ознакомлении с результатами проверки, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц органа муниципального контроля;

6) обжаловать действия (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя

при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) привлекать Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав потребителей либо Уполномоченного по защите прав предпринимателей в субъекте Российской Федерации к участию в проверке;

8) на возмещение вреда, причиненного при осуществлении муниципального контроля вследствие действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального контроля, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке неправомерными, включая упущенную выгоду (неполученный доход).

10. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, представляющие в орган муниципального контроля пояснения относительно выявленных ошибок и (или) противоречий в представленных документах либо относительно несоответствия указанных в части 8 статьи 11 Федерального закона № 294-ФЗ сведений, вправе представить дополнительно в орган муниципального контроля документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов.

11. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, проверка которых проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений в течение 15 календарных дней с даты получения акта проверки вправе представить в орган муниципального жилищного контроля в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в орган муниципального контроля, или направить их в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица в орган муниципального контроля.

12. Юридические лица независимо от организационно-правовой формы в соответствии с уставными документами, индивидуальные предприниматели имеют право осуществлять защиту своих прав и (или) законных интересов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки обязаны:

1) предоставить должностным лицам органа муниципального контроля, проводящим выездную проверку, возможность ознакомиться с документами, связанными с целями, задачами и предметом выездной проверки, в случае, если выездной проверке не предшествовало проведение документарной проверки, а также обеспечить доступ проводящих выездную проверку должностных лиц и участвующих в выездной проверке экспертов, представителей экспертных организаций на территорию, в используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности здания, строения, сооружения, помещения, к используемым юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями оборудованию, подобным объектам, транспортным средствам и перевозимым ими грузам;

2) предоставлять для рассмотрения в ходе документарной проверки документы (в виде копий, заверенных печатью – при ее наличии, и подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица, либо в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью), указанные в мотивированном запросе органа муниципального контроля, в течение 10 рабочих дней со дня его получения.

14. При проведении проверок юридические лица обязаны обеспечить присутствие руководителей, иных должностных лиц или уполномоченных представителей юридических лиц; индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить присутствие представителей уполномоченных представителей, ответственных за организацию и проведение мероприятий по выполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Описание результата исполнения муниципальной функции

15. Результатом исполнения муниципальной функции является:

1) врученный (направленный) руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю один экземпляр акта проверки по форме, установленной приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – приказ Минэкономразвития Российской Федерации № 141);

2) направленная копия акта проверки в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения внеплановой выездной проверки.

16. В случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем установленных требований, орган муниципального контроля и его должностные лица в пределах своих полномочий принимают меры в соответствии со статьей 17 Федерального закона № 294-ФЗ и статьей 30 Закона ХМАО – Югры № 82-оз.

Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, необходимых для осуществления муниципального контроля

17. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, требуемых при проведении проверки от юридического лица, индивидуального предпринимателя непосредственно:

1) документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина иностранного государства);

2) решение о назначении (или об избрании) либо приказ о назначении (для руководителя, иного должностного лица юридического лица);

3) доверенность (для уполномоченного представителя).

18. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в ходе проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в соответствии с Перечнем:

1) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;

5) кадастровый план территории;

6) сведения о регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации.

Раздел II. Требования к порядку исполнения муниципальной функции.

Порядок информирования об исполнении муниципальной функции

19. Информация о месте нахождения, справочных телефонах, графике работы, адресах электронной почты органа муниципального контроля, а также способы получения информации о месте нахождения и графиках работы Службы по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, участвующей в исполнении муниципальной функции;

1) администрация района:
место нахождения (почтовый адрес): 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214;
приемная: 3 этаж, кабинет № 300, телефон 8 (3467) 35-28-00, факс 8 (3467) 35-28-09;
адреса электронной почты: office@hmmn.ru, adm@hmmn.ru;

график работы: ежедневно, кроме субботы и воскресенья и нерабочих праздничных дней, с 09 ч 00 мин до 17 ч 00 мин (в понедельник – до 18 ч 00 мин) с перерывом на обед с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин, 3 этаж, кабинет 306;

2) департамент:
место нахождения (почтовый адрес): 628000, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142;

приемная: 2 этаж, телефон: 8 (3467) 33-24-00;
телефон для справок: 8 (3467) 33-24-87;
адрес электронной почты: dsajkh@hmrn.ru;

график работы: ежедневно (кроме субботы и воскресенья и нерабочих праздничных дней) с 09 ч 00 мин до 17 ч 00 мин (понедельник с 09 ч 00 мин до 18 ч 00 мин) с перерывом на обед с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин (нерабочие праздничные дни определяются со статьей 112 Трудового кодекса Российской Федерации);

3) Служба по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

место нахождения: (почтовый адрес): 628007, (Тюменская область) Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 69;

телефон/факс: тел.: 8(3467) 31-54-98, факс 8(3467) 31-55-05;

адрес официального сайта: prirodnadzor.admhmao.ru, e-mail: prirodnadzor-ugra@admhmao.ru;

график работы: понедельник – четверг – с 9 ч 00 мин до 18 ч 15 мин, пятница – с 9 ч 00 мин до 17 ч 00 мин, перерыв на обед с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин., суббота, воскресенье – выходные дни; в предпраздничные дни время работы на один час сокращено.

20. Информирование заинтересованных лиц по вопросам исполнения муниципальной функции осуществляется в следующих формах:

1) устной (при личном обращении заинтересованного лица и (или) по телефону);

2) письменной (при письменном обращении заинтересованного лица по почте, электронной почте, факсу);

3) в форме информационных материалов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4) на официальном сайте администрации района www.hmrn.ru (далее – официальный сайт);

5) в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru (далее – Единый портал);

6) в региональной информационной системе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» 86.gosuslugi.ru (далее – региональный портал).

21. Информация о муниципальной функции также размещается в форме информационных (текстовых) материалов на информационном стенде в департаменте.

В случае устного запроса (лично или по телефону) заинтересованного лица должностное лицо органа муниципального контроля (далее также – специалист) осуществляет устное информирование (соответственно лично или по телефону) обратившегося за информацией заинтересованного лица. Устное информирование осуществляется в соответствии с графиком работы департамента, указанным в подпункте 2 пункта 19 настоящего административного регламента, продолжительность не более 15 минут.

Ответ на телефонный звонок начинается с информации о наименовании органа, в который обратилось заинтересованное лицо, фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

При невозможности специалиста, принявшего звонок, самостоятельно ответить на поставленный вопрос, телефонный звонок переадресуется (переводится) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу сообщается телефонный номер, по которому предоставляется запрашиваемая информация.

Если для подготовки ответа требуется время свыше установленной продолжительности, специалист, осуществляющий устное информирование, предлагает заинтересованному лицу направить в департамент письменный запрос либо определяет удобное для заинтересованного лица время для устного консультирования.

Для получения информации по вопросам исполнения муниципальной функции (осуществления муниципального контроля), сведений о ходе ее исполнения заинтересованные лица обращаются в департамент или его ответственное структурное подразделение.

При информировании по вопросам исполнения муниципальной функции по письменному запросу, в том числе в форме электронного документа, по выбору заинтересованного лица ответ направляется в форме электронного документа на адрес электронной почты, указанный в запросе в письменной форме на бумажном носителе на почтовый адрес, на номер факса, указанный в запросе, в срок, не превышающий 14 календарных дней с даты регистрации обращения в органе муниципального контроля.

Срок ответа на письменный запрос заинтересованного лица о ходе исполнения муниципальной функции – не позднее 7 календарных дней с даты регистрации запросов в органе муниципального контроля.

Информирование заинтересованного лица о ходе исполнения муниципальной функции осуществляется в день обращения заинтересованного лица в орган муниципального контроля.

Для получения информации по вопросам исполнения муниципальной функции посредством Единого или регионального порталов заявителям необходимо использовать адреса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», указанные в пункте 20 настоящего административного регламента.

22. На информационном стенде в департаменте и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается следующая информация:

1) о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, адресах электронной почты органа муниципального контроля (информация размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

2) о способах получения информации о месте нахождения и графике работы органа власти, участвующего в исполнении муниципальной функции;

3) сведения о плановых проверках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в текущем году;

4) блок-схема исполнения муниципальной функции;

5) полный текст настоящего административного регламента с приложениями или извлечения о порядке работы администрации района (департамента), об условиях и порядке получения информации об исполнении муниципальной услуги, в том числе порядок приема заявителей – на информационном стенде; полная версия размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». С полным текстом административного регламента вправе ознакомиться, обратившись к должностному лицу органа муниципального контроля.

23. В случае внесения изменений в настоящий административный регламент должностное лицо органа муниципального контроля в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня вступления в силу таких изменений, обеспечивает актуализацию информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном стенде, находящемся в департаменте.

Срок исполнения муниципальной функции

24. Срок проведения каждой из проверок (документарная, выездная) – не более 20 рабочих дней.

Днем начала и окончания проверки считается дата, указанная в приказе департамента о проведении проверки.

Днем окончания проверки определяется дата подписания акта проверки должностным лицом органа муниципального контроля.

25. В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок проведения плановых выездных проверок не может превышать пятьдесят часов для малого предприятия и пятнадцать часов

для микропредприятия в год.

В случае необходимости при проведении проверки в отношении субъектов малого предпринимательства, получения документов и (или) информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия проведение указанной проверки может быть приостановлено руководителем органа муниципального контроля на срок, необходимый для осуществления межведомственного информационного взаимодействия, но не более чем на 10 рабочих дней. Повторное приостановление проведения проверки не допускается.

26. На период действия срока приостановления проведения проверки приостанавливаются связанные с указанной проверкой действия органа муниципального контроля на территории, в зданиях, строениях, сооружениях, помещениях, на иных объектах субъекта малого предпринимательства.

27. В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений должностных лиц органа муниципального контроля, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен руководителем органа муниципального контроля, но не более чем на 20 рабочих дней, в отношении малых предприятий – не более чем на пятьдесят часов, микропредприятий – не более чем на пятнадцать часов.

Раздел III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

28. Осуществление муниципального контроля предусматривает выполнение следующих административных процедур:

1) организация проверки: плановой, внеплановой (документарной, выездной);

2) проведение проверки: плановой, внеплановой (документарной, выездной);

3) оформление результатов проверки.

29. Блок-схема исполнения муниципальной функции приведена в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

Организация проверки:
плановой, внеплановой (документарной, выездной)

30. Органы прокуратуры рассматривают проекты ежегодных планов проведения плановых проверок на предмет законности включения в них объектов органов муниципального контроля в соответствии с частью 4 статьи 9 Федерального закона № 294-ФЗ и в срок до 1 октября года, предшествующего году проведения плановых проверок, вносят предложения руководителям органов государственного (надзора), органов муниципального контроля об устранении выявленных замечаний и о проведении при возможности в отношении отдельных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей совместных плановых проверок.

31. Основанием для начала административной процедуры по организации плановой проверки является утвержденный и согласованный с уполномоченными органами ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (далее – ежегодный план проведения проверок), по правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 и Законом ХМАО – Югры № 82-оз.

32. Основанием для начала административной процедуры по организации внеплановой проверки является:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами;

2) поступление в орган муниципального контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования);

3) мотивированное представление должностного лица органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

нарушение прав потребителей (в случае обращения в орган, осуществляющий федеральный государственный надзор в области защиты прав потребителей, граждан, права которых нарушены, при условии, что заявитель обращался за защитой (восстановлением) своих нарушенных прав к юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и такое обращение не было рассмотрено либо требования заявителя не были удовлетворены);

нарушение требований к маркировке товаров.

33. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в орган муниципального контроля, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в подпункте 3 пункта 32 настоящего административного регламента, не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.

В случае, если изложенная в обращении или заявлении информация может в соответствии с подпунктом 3 пункта 32 настоящего административного регламента являться основанием для проведения внеплановой проверки, должностное лицо органа муниципального контроля при наличии у него обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления принимает разумные меры к установлению обратившегося лица. Обращения и заявления, направленные заявителем в форме электронных документов, могут служить основанием для проведения внеплановой проверки только при условии, что они были направлены заявителем с использованием средств информационно-коммуникационных технологий, предусматривающих обязательную авторизацию заявителя в единой системе идентификации и аутентификации.

При рассмотрении обращений и заявлений, информации о фактах, указанных в пункте 32 настоящего административного регламента, учитываются результаты рассмотрения ранее поступивших подобных обращений и заявлений, информации, а также результаты ранее проведенных мероприятий по контролю в отношении соответствующих юридических лиц, индивидуальных предпринимателей.

34. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) за разработку проекта ежегодного плана проведения проверок, подготовку проектов приказов руководителя департамента о проведении проверки (плановой, внеплановой), о проведении

предварительной проверки, процедуры согласования проведения внеплановой выездной проверки с органом прокуратуры, уведомление юридического лица, индивидуального предпринимателя о начале проведения проверки – специалисты ответственного структурного подразделения;

2) за принятие решения о прекращении предварительной проверки, утверждение ежегодного плана проведения проверок, за подписание приказа о проведении проверки (плановой, внеплановой) – руководитель департамента либо лицо, его замещающее.

35. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) проведение предварительной проверки поступившей информации при отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ и пункте 32 настоящего административного регламента (далее – предварительная проверка), – в срок не более 30 календарных дней. В ходе предварительной проверки принимаются меры по запросу дополнительных сведений и материалов (в том числе в устном порядке) у лиц, направивших заявления и обращения, представивших информацию, проводится рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющихся в распоряжении органа муниципального контроля, при необходимости проводятся мероприятия по контролю, осуществляемые без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и без возложения на указанных лиц обязанности по представлению информации и исполнению требований органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля. В рамках предварительной проверки у юридического лица, индивидуального предпринимателя могут быть запрошены пояснения в отношении полученной информации, но представление таких пояснений и иных документов не является обязательным. По результатам предварительной проверки меры по привлечению юридического лица, индивидуального предпринимателя к ответственности не принимаются;

2) подготовка и подписание руководителем департамента приказа о проведении проверки (плановой, внеплановой) по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ № 141, в срок не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала проведения плановой проверки, а по проведению внеплановой проверки:

не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока исполнения предписания, в случае, установленном в подпункте 2 пункта 32 настоящего административного регламента; незамедлительно в случаях, установленных в абзацах втором, третьем подпункта 3 пункта 32 настоящего административного регламента;

3) согласование проведения внеплановой выездной проверки с органом прокуратуры в случае, если она проводится по основанию, указанному в абзаце втором, третьем, пятом подпункта 3 пункта 32 настоящего административного регламента, в порядке, утвержденном приказом Генпрокуратуры РФ от 27.03.2009 № 93. Согласование о согласовании проведения внеплановой выездной проверки по форме, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ № 141, в целях согласования ее проведения представляется либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением вручения или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в орган прокуратуры по месту осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя в день утверждения (подписания) приказа департамента о проведении внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя (к заявлению прилагаются копия приказа департамента о проведении внеплановой выездной проверки и документы, которые содержат сведения, послужившие основанием ее проведения);

4) уведомление юридического лица, индивидуального предпринимателя о начале проведения проверки – не позднее чем за 3 рабочих дня до начала ее проведения, а в случае проведения внеплановой выездной проверки (за исключением проверки по основанию, указанному в подпункте 3 пункта 32 настоящего административного регламента) – не менее чем за двадцать четыре часа до начала ее проведения посредством направления копии приказа руководителя департамента о начале проведения проверки.

36. Критерием принятия решения о включении плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение трех лет со дня:

1) государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

3) начала осуществления юридическим лицом индивидуальным предпринимателем предпринимательской деятельности в соответствии с представленным в уполномоченный Правительством Российской Федерации в соответствующей сфере федеральный орган исполнительной власти уведомлением о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности в случае выполнения работ или предоставления услуг, требующих представление указанного уведомления в соответствии со статьей 8 Федерального закона № 294-ФЗ.

37. Критерием принятия решения о проведении плановой проверки является наступление срока, указанного в утвержденном ежегодном плане проведения проверок.

38. Критерием принятия решения о проведении предварительной проверки является отсутствие достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в пункте 32 настоящего административного регламента.

39. Критерием принятия решения о проведении внеплановой проверки является наличие оснований, предусмотренных пунктом 32 настоящего административного регламента.

40. Результатом выполнения административной процедуры является:

1) принятое решение о прекращении предварительной проверки – если после начала такой проверки выявлена анонимность обращения или заявления, явившиеся поводом для ее организации, либо установлены заведомо недостоверные сведения, содержащиеся в обращении или заявлении;

2) изданный руководителем департамента приказ о проведении проверки (плановой, внеплановой), а в случае проведения внеплановой проверки по основанию, указанному в абзацах втором, третьем, пятом подпункта 3 пункта 32 настоящего административного регламента, – согласованный с органом прокуратуры;

3) отказ органа прокуратуры в согласовании проведения внеплановой выездной проверки, если она проводится по основанию, указанному в абзацах втором, третьем, пятом подпункта 3 пункта 32 настоящего административного регламента, является отмена руководителем департамента приказа о проведении проверки;

4) направленная юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю копия приказа руководителя департамента о начале проведения проверки (плановой, внеплановой).

41. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры и порядок его передачи для выполнения следующей административной процедуры:

1) решение о прекращении предварительной проверки и приказ руководителя департамента о проведении проверки регистрируются в системе электронного документооборота;

2) при организации плановой проверки копия приказа руководителя департамента о начале проведения плановой проверки направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган муниципального контроля, или иным доступным способом;

3) при организации внеплановой выездной проверки копия приказа руководителя департамента о начале проведения внеплановой проверки направляется любым доступным способом, в том числе посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином го-

сударственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в орган муниципального контроля.

Проведение проверки: плановой, внеплановой (документарной, выездной)

42. Основанием для начала административной процедуры является изданный руководителем департамента приказ о проведении проверки (плановой, внеплановой), а в случае проведения внеплановой проверки по основанию, указанному в абзацах втором, третьем, пятом подпункта 3 пункта 32 настоящего административного регламента – согласованный с органом прокуратуры.

43. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, входящих в состав административной процедуры: специалист или группа специалистов ответственного структурного подразделения, уполномоченных на проведение проверки приказом руководителя департамента о проведении проверки. Изменения в ходе проведения проверки персонального состава должностных лиц, уполномоченных на проведение проверки, оформляются приказом руководителя департамента.

44. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры по проведению документарной проверки (как плановой, так и внеплановой):

1) документарная проверка (плановая, внеплановая) проводится по месту нахождения органа муниципального контроля на предмет сведений, содержащихся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, устанавливающих их организационно-правовую форму, права и обязанности, документы, используемые при осуществлении их деятельности и связанные с исполнением ими обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, исполнением предписаний органов муниципального контроля. В случае, если основанием для проведения внеплановой проверки является истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, предметом такой проверки может являться только исполнение выданного органом муниципального контроля предписания. При проведении документарной проверки орган муниципального контроля не вправе требовать у юридического лица, индивидуального предпринимателя сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки, а также сведения и документы, которые могут быть получены этим органом от иных органов муниципального контроля;

2) не позднее 3 рабочих дней со дня издания руководителем департамента приказа о проведении проверки запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия документы и (или) информация по исчерпывающему перечню, установленному пунктом 18 настоящего административного регламента;

3) в процессе проведения документарной проверки должностными лицами органа муниципального контроля в первую очередь рассматриваются документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющиеся в распоряжении органа муниципального контроля, в том числе уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, представленные в порядке, установленном статьей 8 Федерального закона № 294-ФЗ, акты предыдущих проверок, материалы рассмотрения дел об административных правонарушениях и иные документы о результатах осуществленных в отношении этих юридических лиц, индивидуального предпринимателя государственного надзора, муниципального контроля;

4) в случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении органа муниципального контроля, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, орган муниципального контроля направляет в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя мотивированный запрос с требованием представить иные необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы (к запросу прилагается заверенная печатью копия приказа департамента о проведении проверки). Запрос о представлении документов и (или) информации подготавливается по форме согласно приложению 3 к настоящему административному регламенту. Не допускается требовать нотариального удостоверения копий документов, представляемых в орган муниципального контроля, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;

5) в случае, если в ходе документарной проверки выявлены ошибки и (или) противоречия в представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем документах либо несоответствие сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у органа муниципального контроля документах и (или) полученным в ходе осуществления муниципального контроля, информация об этом направляется юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю с требованием представить в течение 10 рабочих дней необходимые пояснения в письменной форме;

6) должностное лицо, проводящее документарную проверку, рассматривает представленные руководителем или иным должностным лицом юридического лица, индивидуальным предпринимателем, его уполномоченным представителем пояснения и документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов. В случае, если после рассмотрения представленных пояснений и документов либо при отсутствии пояснений орган муниципального контроля установит признаки нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа муниципального контроля вправе провести выездную проверку. При проведении выездной проверки запрещается требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов и (или) информации, которые были представлены ими в ходе проведения документарной проверки.

45. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры по проведению выездной проверки (как плановой, так и внеплановой):

1) рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя и иной информации об их деятельности;

2) осмотр и обследование используемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности производственных объектов;

3) отбор образцов продукции, образцов объектов окружающей среды, объектов производственной среды и проведение их исследований, испытаний;

4) проведение экспертиз и расследований, направленных на установление причинно-следственной связи выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, с фактами причинения вреда.

46. Выездная проверка (плановая, внеплановая) проводится по месту нахождения юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности на предмет содержащихся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя сведений, а также соответствие их работников, состояние используемых указанными лицами при осуществлении деятельности территорий, зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, подобных объектов, транспортных средств, производимые и реализуемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем товары (выполняемая работа, предоставляемые услуги) и принимаемые ими меры по исполнению обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами. В случае, если основанием для проведения внеплановой проверки является истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, предметом такой проверки может являться только исполнение выданного органом муниципального контроля предписания.

Выездная проверка начинается с предъявления служебного удостоверения должностными лицами органа муниципального контро-

ля, обязательного ознакомления руководителя или иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с приказом руководителя департамента о назначении выездной проверки и с полномочиями проводящих выездную проверку лиц, а также с целями, задачами, основаниями проведения выездной проверки, видами и объемом мероприятий по контролю, составом экспертов, представителями экспертных организаций, привлекаемых к выездной проверке, со сроками и с условиями ее проведения.

Заверенная печатью копия приказа руководителя департамента о проведении проверки вручается под роспись должностными лицами органа муниципального контроля, проводящими проверку, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю одновременно с предъявлением служебных удостоверений. По требованию подлежащих проверке лиц должностные лица органа муниципального контроля обязаны представить информацию об этих органах, а также об экспертах, экспертных организациях в целях подтверждения своих полномочий. По просьбе руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя должностные лица органа муниципального контроля обязаны ознакомить подлежащих проверке лиц с настоящим административным регламентом.

47. Проведение плановой и внеплановой проверки (документарной, выездной) осуществляется в сроки, указанные в пунктах 24 – 27 настоящего административного регламента. При проведении плановой выездной проверки срок проведения такой проверки может быть приостановлен в случае и на срок, указанные в пункте 25 настоящего административного регламента.

48. В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении органа муниципального контроля, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, орган муниципального контроля направляют в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя мотивированный запрос с требованием представить иные необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы. К запросу прилагается заверенная печатью копия приказа департамента. В течение десяти рабочих дней со дня получения мотивированного запроса юридическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны направить в орган муниципального контроля указанные в запросе документы.

49. Критерии принятия решения о проведении документарной, выездной проверки:

- 1) ежегодный план проведения плановых проверок;
- 2) признаки нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, установленные должностным лицом при документарной проверке после рассмотрения представленных пояснений и документов либо при отсутствии пояснений, дающие право на проведение выездной проверки;
- 3) ранее выданное проверяемому лицу предписание об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек;
- 4) поступление в орган муниципального контроля обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, сведения об информации, поступившей от органов государственной власти и органов местного самоуправления, из средств массовой информации (далее – информация), содержащей достоверную информацию о лице, допустившем нарушение обязательных требований, и достаточные данные о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ;

5) мотивированное представление должностного лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки информации;

6) случаи, если при документарной проверке не представляется возможным: удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющихся в распоряжении органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля; оценить соответствие деятельности юридическое лица, индивидуального предпринимателя обязательным требованиям или требованиям, установленным муниципальными правовыми актами, без проведения соответствующего мероприятия по контролю;

7) согласование органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в абзацах втором, третьем, пятом подпункта 2 пункта 32 настоящего административного регламента.

50. Результатом выполнения административной процедуры является подтверждение (не подтверждение) соблюдения (не соблюдения) юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, установленных в отношении пользователя недрами, а также исполнение (неисполнение) выданных предписаний.

51. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры и порядок его передачи для выполнения следующей административной процедуры – акт.

Оформление результатов проверки

52. Основанием выполнения административной процедуры является окончание мероприятий по проведению плановой или внеплановой проверки (документарной, выездной).

53. Сведения о должностных лицах, ответственных за выполнение административных действий, входящих в состав административной процедуры: специалисты ответственного структурного подразделения, проводившие проверку.

54. Содержание административных действий, входящих в состав административной процедуры:

1) в случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем установленных требований, должностные лица органа муниципального контроля информируют уполномоченный исполнительный орган государственной власти автономного округа и исполнительный орган государственной власти автономного округа, осуществляющий региональный государственный надзор за геологическим изучением, рациональным использованием и охраной недр, о результатах проводимой проверки в рамках осуществления контроля за рациональным использованием и охраной недр при пользованиями недрами, а также направляет материалы по выявленным нарушениям в срок не позднее 10 календарных дней после подписания акта проведения проверки;

2) в случае, если проведение плановой или внеплановой выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, либо в связи с иными действиями (бездействием) индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя или иного должностного лица юридического лица, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо органа муниципального контроля составляет акт проверки о невозможности проведения соответствующей проверки с указанием причин невозможности ее проведения. В этом случае орган муниципального контроля в течение трех месяцев со дня составления акта о невозможности проведения соответствующей проверки вправе принять решение о проведении в отношении таких юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя;

3) по результатам проведенной проверки непосредственно после ее завершения в двух экземплярах составляется акт проверки с приложением документов, связанных с результатами проверки по типовой форме, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ № 141, при этом результаты проверки, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4) один экземпляр акта проверки с копиями приложений вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, инди-

видуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт проверки направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля. При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля акт проверки может быть направлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом;

5) в случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках муниципального контроля), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа. При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщаются к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля;

6) в случае проведения внеплановой выездной проверки, согласованной с органом прокуратуры, копия акта проверки направляется в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения проверки, в течение 5 рабочих дней со дня составления акта проверки;

7) в журнале учета проверок осуществляется запись о проведенной проверке, содержащая сведения о наименовании органа муниципального контроля, датах начала и окончания проведения проверки, времени ее проведения, правовых основаниях, целях, задачах и предмете проверки, выявленных нарушениях и выданных предписаниях, а также указываются фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, проводящих проверку, его или их подписи, в случае отсутствия журнала учета проверок в акте проверки делается соответствующая запись.

55. Результатом выполнения административной процедуры является:

1) врученный органом муниципального контроля акт проверки руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю либо направленный акт проверки заказным почтовым отправлением, либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю;

2) направленная копия акта проверки в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения внеплановой выездной проверки;

3) в случае выявления при проведении проверки нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, принимаются меры, установленные статьей 17 Федерального закона № 294-ФЗ, в пределах полномочий должностного лица, проводившего проверку.

56. Способ фиксации результата выполнения административной процедуры:

1) акт проверки вместе с прилагаемыми к нему документами и материалами регистрируется в журнале регистрации актов проверок;

2) вручение акта проверки руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю осуществляется под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки;

3) направление акта проверки заказным почтовым отправлением руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю осуществляется с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля;

4) направление акта проверки в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю посредством информационно-телекоммуникационной сети;

5) направление копии акта проверки в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения внеплановой выездной проверки, заказным почтовым отправлением осуществляется с уведомлением о вручении; при непосредственном направлении на копии обращения ставится входящий номер и дата поступления обращения в прокуратуру; направление копии акта в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью, – посредством информационно-телекоммуникационной сети;

6) выдача соответствующего предписания подтверждается подписью юридического лица, индивидуального предпринимателя на бумажной копии такого документа.

Раздел IV. Порядок и формы контроля за исполнением муниципальной функции

Порядок осуществления текущего контроля соблюдения и исполнения должностными лицами органа местного самоуправления положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к исполнению муниципальной функции, а также за принятием ими решений

57. Текущий контроль за соблюдением и исполнением ответственными лицами положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к исполнению муниципальной функции, а также решений, принятых (осуществляемых) ими в ходе исполнения муниципальной функции, осуществляется начальником управления реформирования и развития ЖКХ департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации района.

Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества исполнения муниципальной функции, в том числе порядок и формы контроля полноты и качества исполнения муниципальной функции

58. Контроль за полнотой и качеством исполнения муниципальной функции осуществляется в форме плановых и внеплановых проверок (далее – плановые, внеплановые проверки, проверки) в соответствии с решением руководителя департамента либо лица, его замещающего.

При проверке рассматриваются все вопросы, связанные с исполнением муниципальной функции (комплексная проверка), либо отдельные вопросы (тематическая проверка).

Периодичность проведения плановых проверок – 1 раз в три года.

Внеплановые проверки проводятся в случае выявления нарушений положений настоящего административного регламента либо поступления жалобы (претензии) заинтересованных лиц

на решения или действия (бездействие) департамента, должностных лиц, муниципальных служащих, принятые или осуществляемые в ходе исполнения муниципальной функции.

Рассмотрение жалобы (претензии) осуществляется в порядке, предусмотренном разделом V настоящего административного регламента.

Проверки проводятся лицами, уполномоченными руководителем департамента, а при его отсутствии лицом, его замещающим.

Результаты проверки оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и указываются предложения по их устранению.

Акт подписывается лицами, участвующими в проведении проверки.

Ответственность должностных лиц органа местного самоуправления за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе исполнения муниципальной функции

59. Должностные лица, ответственные за осуществление муниципальной функции, несут персональную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за решения и действия (бездействия), принимаемые (осуществляемые) в ходе исполнения муниципальной функции.

60. Персональная ответственность должностных лиц, ответственных за осуществление муниципальной функции, закрепляется в их должностных регламентах (инструкциях) в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля исполнения муниципальной функции, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

61. Контроль за полнотой и качеством исполнения муниципальной функции со стороны граждан, их объединений, организаций осуществляется с использованием соответствующей информации, размещаемой на официальном сайте администрации района, а также с использованием адреса электронной почты администрации района, департамента, в форме письменных и устных обращений в адрес администрации района или департамента.

Раздел V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный контроль, а также его должностных лиц

62. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель (далее – заинтересованное лицо) имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование исполнения муниципальной функции в соответствии с Федеральным законом № 294-ФЗ, Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и настоящим административным регламентом.

63. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования является действие (бездействие) и принятие (осуществляемые) решения должностных лиц органа муниципального контроля, повлекшие за собой нарушение прав юридического лица, индивидуального предпринимателя при проведении проверки.

64. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление от заинтересованного лица в устной или письменной форме, в том числе в форме электронного документа жалобы следующим должностным лицам, к компетенции которых отнесено ее рассмотрение (далее – уполномоченное лицо):

1) на решения и действия (бездействие) должностных лиц департамента – руководителю департамента;

2) на решения и действия (бездействие) руководителя департамента – главе Ханты-Мансийского района.

65. Место и время приема жалоб руководителем департамента:

628000, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142;

адрес электронной почты: dsajkh@hmrn.ru;

график работы: ежедневно (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней) с 9 ч 00 мин до 18 ч 15 мин (пятница – с 9 ч 00 мин до 17 ч 00 мин) с перерывом на обед с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин;

личный прием – по утвержденному графику личного приема руководителя департамента, размещенному на информационном стенде и официальном сайте администрации района в разделе «Обращения».

66. Место и время приема жалоб главой Ханты-Мансийского района:

628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 214;

адрес электронной почты администрации Ханты-Мансийского района: office@hmrn.ru;

график работы: ежедневно (кроме субботы, воскресенья и нерабочих праздничных дней) с 9 ч 00 мин до 18 ч 15 мин (пятница – с 9 ч 00 мин до 17 ч 00 мин) с перерывом на обед с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин;

личный прием – по утвержденному графику личного приема главы Ханты-Мансийского района, размещенному на информационном стенде и официальном сайте администрации района в разделе «Обращения».

67. Заинтересованные лица имеют право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, если иное не предусмотрено федеральным законом.

68. Основания для приостановления рассмотрения жалобы отсутствуют.

Исчерпывающий перечень случаев, в которых ответ на жалобу не дается:

1) в жалобе не указаны фамилия (наименование) заинтересованного лица, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) в жалобе содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица органа муниципального контроля, а также членов его семьи;

3) текст жалобы, фамилия (наименование юридического лица) и (или) почтовый адрес заинтересованного лица не поддаются прочтению;

4) в письменном обращении заинтересованного лица содержится вопрос, на который заинтересованному лицу неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства.

69. По результатам рассмотрения жалобы на действие (бездействие) должностных лиц и решения, принятые (осуществляемые) в ходе исполнения муниципальной функции, уполномоченное лицо принимает одно из следующих решений в виде письма на официальном бланке:

1) действия (бездействие) и решения должностных лиц органа муниципального контроля признаются правомерными и в удовлетворении жалобы отказывается;

2) действия (бездействие) и решения должностных лиц органа муниципального контроля признаются неправомерными, определяются меры для устранения допущенных нарушений либо условий, способствующих совершению подобных действий (бездействия) в ходе административных процедур, предусмотренных настоящим административным регламентом.

ства РФ», 06.03.1995, № 10, ст. 823, «Российская газета», № 52, 15.03.1995);

Федеральный закон Российской Федерации от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц, индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (Российская газета № 266 от 30.12.2008, «Собрание законодательства РФ» от 29.12.2008, № 52 (ч. 1) ст. 6249); «Парламентская газета», № 90, 31.12.2008);

постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» («Собрание законодательства РФ», 12.07.2010, № 28, ст. 3706);

постановление Правительства Российской Федерации от 26.11.2015 № 1268 «Об утверждении Правил подачи и рассмотрения заявления об исключении проверки в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя из ежегодного плана проведения плановых проверок и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489» (Собрание законодательства РФ, 07.12.2015, № 49, ст. 6964);

постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении правил составления и направления предупреждения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предупреждение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предупреждения» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 14.02.2017, «Собрание законодательства РФ», 20.02.2017, № 8, ст. 1239);

постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)» (официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 21.02.2017, «Собрание законодательства РФ», 27.02.2017, № 9, ст. 1359);

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», № 85, 14.05.2009);

Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2005 № 82-оз «О пользовании участками недр местного значения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»; (газета «Новости Югры», № 119, 22.10.2005 (опубликован без приложения), газета «Новости Югры», № 122, 29.10.2005 (приложение), «Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», 31.10.2005, № 10, ст. 1103);

Устав Ханты-Мансийского района (газета «Наш район Ханты-Мансийский», № 28, 14.07.2005);

решение Думы Ханты-Мансийского района от 20.12.2013 № 313

«Об утверждении Положения о департаменте строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района» (газета «Наш район», № 51 (590), 26.12.2013);

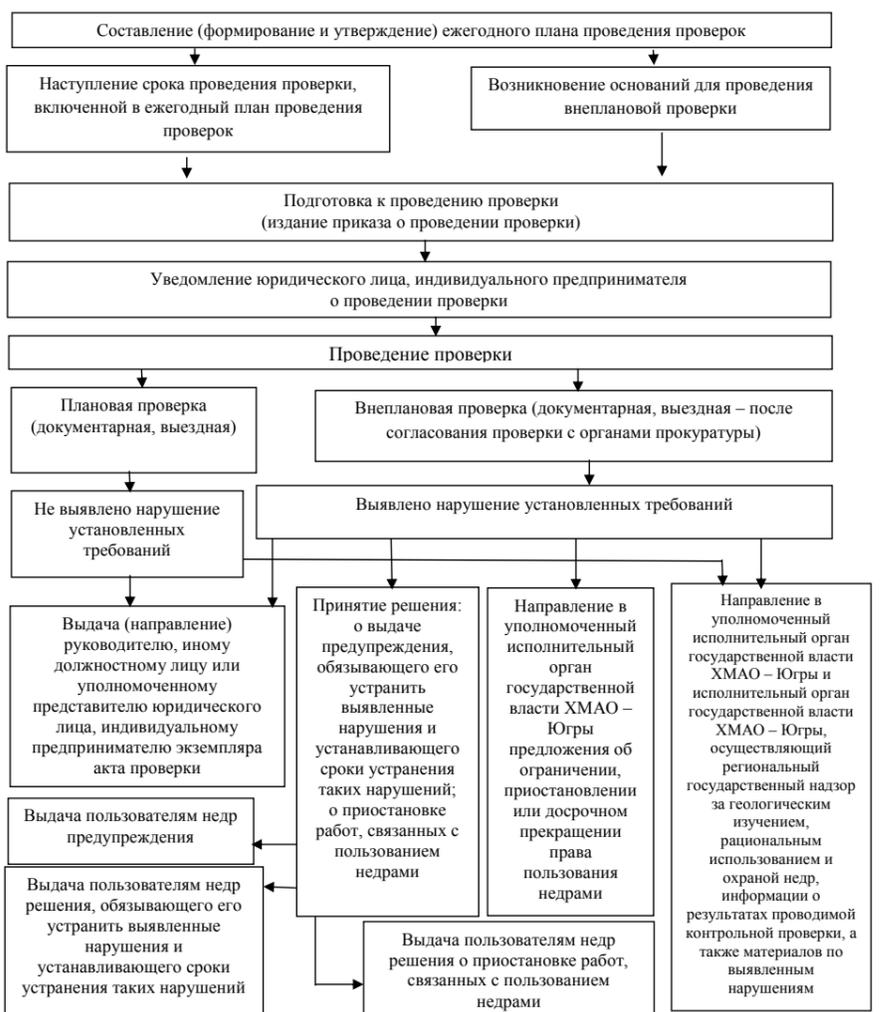
постановление администрации Ханты-Мансийского района от 03.08.2018 № 221 «Об утверждении Положения об организации и осуществлении муниципального контроля за использованием и охранной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых» (газета «Наш район», № 31 (825), 10.08.2018);

постановление администрации Ханты-Мансийского района от 03.08.2018 № 223 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов)» (газета «Наш район», № 31 (825), 10.08.2018);

административный регламент осуществления муниципального контроля за использованием и охранной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

Приложение 2 к административному регламенту

Блок-схема исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а также при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории Ханты-Мансийского района



Приложение 1 к административному регламенту

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение муниципальной функции

Приложение 3
к административному регламенту

На официальном бланке департамента

(указать пользователя недр)

Запрос
о представлении документов (информации)

В связи с _____, вызвавшие обоснованные сомнения в достоверности сведений, содержащихся в документах, имеющих в распоряжении органа муниципального контроля, либо эти сведения не позволяют оценить исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе неполный их объем и (или) искаженный вид) в соответствии с приказом _____ руководителя департамента от «__» _____ 20__ г. №__ о проведении проверки в отношении _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя) представить:

1. _____
2. _____
3. _____
(перечисляются запрашиваемые документы, информация)

Срок представления – не позднее _____ 20__ г.

Отказ от представления запрашиваемых документов и информации или непредставление их в установленный срок влечет за собой ответственность в соответствии со статьей 19.7. КоАП РФ.

Приложение: копия приказа руководителя департамента от _____ №__ на _____ л. в 1 экз.

(Ф.И.О. руководителя департамента или замещающего его лица, собственноручная подпись)

(должность лица, проводящего проверку) (подпись) (Ф.И.О.)

Настоящий запрос получил (а) «__» _____ 20__ г.

(Ф.И.О. проверяемого лица, его уполномоченного представителя с указанием номера и даты доверенности (в случае представительства по доверенности), подпись)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2018 № 241
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении Положения об организации и осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ханты-Мансийского района

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом Ханты-Мансийского района:

1. Утвердить прилагаемое Положение об организации и осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ханты-Мансийского района.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 28.08.2018 № 241

Положение
об организации и осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ханты-Мансийского района

Раздел I. Общие положения

1. Настоящим Положением регулируются отношения, связанные с деятельностью администрации Ханты-Мансийского района, уполномоченной в соответствии с федеральными законами и Уставом Ханты-Мансийского района на организацию и проведение на территории Ханты-Мансийского района проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района, федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – обязательные требования), в соответствии с перечнем, установленным административным регламентом осуществления муниципального контроля в указанной сфере деятельности, а также на организацию и проведение мероприятий по профилактике нарушений указанных требований на основе принципов, установленных статьей 3 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»).

2. Настоящим Положением устанавливается порядок организации и осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Ханты-Мансийского района (далее – муниципальный контроль).

3. Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, указанных в Федеральном законе «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

4. Муниципальный контроль осуществляет администрация Ханты-Мансийского района и ее отраслевой (функциональный) орган – отдел транспорта, связи и дорог администрации Ханты-Мансийского района на основании Положения об отделе транспорта, связи и дорог администрации Ханты-Мансийского района (далее – орган муниципального контроля, Отдел).

5. Муниципальный контроль осуществляется путем:

- 1) организации и проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района, а также обязательных требований;
- 2) организации и проведения мероприятий по профилактике нарушений требований, установленных муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района, а также обязательных требований.

6. Мероприятие по контролю проводится во взаимодействии с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем для оценки соответствия осуществляемых ими деятельности или действий (бездействия), производимых и реализуемых ими товаров (выполняемых работ, предоставляемых услуг) обязательным требованиям, требованиям, установленным муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района.

7. Взаимодействие с исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления, их структурными подразделениями и должностными лицами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями осуществляется органом муниципального контроля и его Отделом в порядке, установленном статьей 7 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», настоящим Положением, административным регламентом осуществления муниципального контроля.

Раздел II. Организация и проведение проверок

8. Проверки проводятся в соответствии с административным регламентом осуществления муниципального контроля по административным процедурам, организованным в порядке, установленном федеральными законами «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ), и с учетом настоящего Положения.

9. Административный регламент осуществления муниципального контроля разрабатывается Отделом в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.03.2012 № 85-п «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления муниципального контроля» и утверждается постановлением администрации Ханты-Мансийского района.

10. Перечень должностных лиц, наделяемых полномочиями по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района (далее – уполномоченное должностное лицо):

- 1) руководитель Отдела, специалисты Отдела – в соответствии с настоящим Положением и должностными инструкциями;
- 2) привлеченные эксперты и (или) экспертная организация – в соответствии с настоящим Положением и договором, заключенным в порядке, установленном федеральным законом.

11. Перечень административных действий (мероприятий по контролю), совершаемых уполномоченным должностным лицом совокупно при проверке:

- 1) рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя и иной информации об их деятельности;
- 2) осмотр и обследование используемых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем при осуществлении деятельности производственных объектов;
- 3) отбор образцов продукции, объектов окружающей среды, объектов производственной среды и проведение их исследований, испытаний;
- 4) проведение экспертиз и расследований, направленных на установление причинно-следственной связи выявленного нарушения обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района, с фактами причинения вреда;

12. Уполномоченное должностное лицо проводит проверку на основании распоряжения (приказа) руководителя органа муниципального контроля, при проведении проверки соблюдает ограничения, имеет права, выполняет обязанности, принимает меры в отношении фактов нарушений, выявленных при проведении проверки, несет ответственность в соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», настоящим Положением, административным регламентом осуществления муниципального контроля.

13. Орган муниципального контроля вправе привлечь к участию в проведении проверки эксперта и (или) экспертную организацию в порядке, установленном Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», для оценки соответствия осуществляемых юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями деятельности или действий (бездействия), производимых и реализуемых ими товаров (выполняемых работ, предоставляемых услуг) обязательным требованиям и требованиям, установленным муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района, и анализа соблюдения указанных требований, по проведению мониторинга эффективности муниципального контроля, учета результатов проводимых проверок и необходимой отчетности о них.

14. При проведении плановой проверки уполномоченным должностным лицом обязательно используется проверочный лист (список контрольных вопросов) в отношении всех юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, независимо от типа (отдельных характеристик) используемых ими производственных объектов – автомобильной дороги местного значения, разрабатываемый Отделом и утверждаемый постановлением администрации Ханты-Мансийского района в соответствии с общими требованиями, определенными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)».

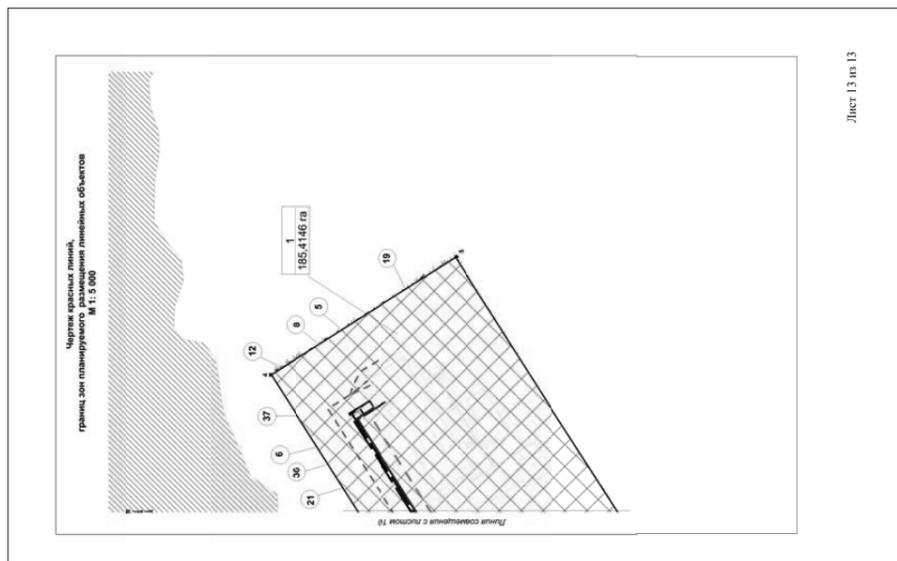
15. Перечень вопросов, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки, может содержать вопросы, затрагивающие все предъявляемые к юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю обязательные требования либо часть обязательных требований, соблюдение которых является наиболее значимым с точки зрения недопущения возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, ограничивающих предмет плановой проверки.

Раздел III. Организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений требований, установленных муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района, а также обязательных требований

16. Профилактика нарушений требований, установленных муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района, а также обязательных требований, организуется в порядке, установленном статьей 8.2 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и проводится Отделом в соответствии с программой профилактики нарушений, утверждаемой распоряжением администрации Ханты-Мансийского района.

Раздел IV. Заключительные положения

17. Ежегодный план проверки разрабатывается Отделом и утверждается по типовой форме руководителем органа муниципального контроля в порядке, установленном Правилами под-



Лист 13 из 13

Приложение 2
к приказу департамент строительства
архитектуры и ЖКХ
от 20.08.2018 № 115-Н

**Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство кустов скважин № 620,621 Эргинского лицензионного участка Приоб-
ского месторождения»**

I. Проект планировки

1.1. **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Документацией по планировке территории «Обустройство кустов скважин № 620,621 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин №620, 621.1, 621.2.

2. Нефтегазосборные трубопроводы от проектируемого куста скважин протяженностью 8,097 км:

Нефтегазосборные сети. Куст № 620 - т. вр. куст №620. Назначение -нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 620 до свободной задвижки узла задвижек № 2.

Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 620 - т. вр. куст № 623. Назначение- нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек № 2 до свободной задвижки камеры пуска СОД № 1 (1073Д).

Нефтегазосборные сети. Куст № 621.2 - т. вр. куст №621.1. Назначение- нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 621.2 до свободной задвижки узла задвижек № 4.

Нефтегазосборные сети. Куст № 621.1 - т. вр. куст № 621. Назначение нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 621.1 до свободной задвижки камеры пуска СОД №5.

Нефтегазосборные сети. Т. во. куст №621 - т. вр. КУСТ № 622. Назначение нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры пуска СОД №5 до свободной задвижки узла задвижек № 3.

Нефтегазосборные сети. Т. ВР. КУСТ №622 - т.1. Назначение нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек №3 до свободной задвижки камеры приема СОД №6.

Нефтегазосборные сети. Т.1- УДР ДНС с УПСВ ЭРГИНСКОГО ЛУ (1 нитка). Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры приема СОД № 6 до свободной задвижки УДР (ДНС).

Нефтегазосборные сети. Т.1- УДР ДНС с УПСВ Эргинского ЛУ (2 нитка). Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры приема СОД №6 до свободной задвижки УДР (ДНС).

3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты:

Высоконапорный водовод. Т. вр. КНС-1 - т. вр. куст № 622. Назначение высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек в т.вр. КНС-1 (ш. 1980617/1075Д) до узла задвижек №1в (т. вр. куст №622);

Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 622 - т. вр. КУСТ № 621. Назначение высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (т.вр.куст №622) до узла задвижек №2в (т. вр. куст №621);

Высоконапорный водовод. Т. вр. КУСТ № 621 - КУСТ № 621.1. Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в (т.вр. куст №621) до куста №621.1;

Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №621.1 - куст №621.2. Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №3в (т.вр. куст №621.1) до куста №621.2;

Высоконапорный водовод. Т. вр. КУСТ № 623 - т. вр. КУСТ № 620. Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №4в до узла задвижек №5в (т.вр. куст №620);

Высоконапорный водовод. Т. вр. КУСТ № 620 - КУСТ № 620. Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №5в (т.вр. куст №620) до куста №620.

4. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах.

5. Площадки камер пуска и приема средств очистки и диагностики.

6. ВЛ 35 кВ общей протяженностью 5,15 км.

ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ в районе куста скважин №621.1. Начало трассы - анкерная опора ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ в районе куста скважин №621.1, конец трассы - анкерная -опора ВЛ 35 кВ на ПС 35/6 кВ в районе куста скважин №621.1.

7. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 4,54 км.

ВЛ 6 кВ на КУСТ 620. Начало трассы - концевые опоры ВЛ 6 кВ на куст 620, конец трассы - опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 620.

ВЛ 6 кВ на КУСТ 621.2. Начало трассы - концевые опоры ВЛ 6 кВ на куст 621.2, конец трассы - опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 621.2.

8. ПС 35/6кВ в районе куста скважин 621.1, с трансформаторами мощностью 2х6,3 МВА.

9. Площадка РУО

10. Подъездные дороги общей протяженностью 2,18581 км, в том числе:

- к кустам скважин - 2,1875 км;

- к ПС 35/6кВ в районе к.621 - 0,20378.

Подъезд к КУСТУ скважин №621.1. Трасса отмыкает от проектируемой автомобильной дороге от транспортной инфраструктуры ООО «Газпром-Хантос» до ОБП Эргинского ЛУ, конец автодороги - второй съезд на куст скважин №621.1.

Подъезд к КУСТУ скважин №621.2. Трасса отмыкает от проектируемой автомобильной дороге от транспортной инфраструктуры ООО «Газпром-Хантос» до ОБП Эргинского ЛУ. Конец автодороги - соответствует второму съезду на куст скважин №621.2.

ПС 35/6кВ в районе к. 621.1. Подъезд к ПС 35/6кВ в районе к. 621.1. Трасса отмыкает проектируемой автомобильной дороги от транспортной инфраструктуры ООО «Газпром-Хантос» до ОБП Эргинского ЛУ, конец автодороги - соответствует въезду на площадку ПС 35/6 кВ.

Подъезд к кусту скважин №620 Трасса отмыкает от проектируемой автомобильной дороги к ПС 35/6кВ в районе к.623, конец автодороги - соответствует первому съезду на куст скважин №620.

Подъезд к площадке РУО. Трасса отмыкает от проектируемого подъезда к кусту скважин №621.1. Конец автодороги - ПК 3+71.03 соответствует площадке РУО.

11. Волоконно-оптическая линия связи, протяженностью 7,9 км. Проектом предусмотрена прокладка оптического кабеля (ВОК) на участках:

-от куста скважин № 620 до ПС 35/6 кВ куста скважин 623, протяженностью 1,5 км;

-от куста скважин № 621.1 до ПС 35/6 кВ куста скважин 621, протяженностью 0,3 км

- от куста скважин № 621.2 до ПС 35/6 кВ куста скважин 621, протяженностью 0,8 км;

- от ПС 35/6 кВ куста скважин 621 до ПС 110/35/6 кВ Эргинская, протяженностью 5,3км.

Характеристики проектируемого объекта

Таблица 1

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные трубопроводы	Протяженность - 8,097 км Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 620 до свободной задвижки узла задвижек №2
Нефтегазосборные сети. Куст № 620 - т. вр. куст №620	Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 159х6 мм Протяженность трубопровода - 1080 м Узел задвижек № 1
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст №620 - т. вр. куст №623	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек № 2 до свободной задвижки камеры пуска СОД № 1 (1073Д) Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 219х6 мм Протяженность трубопровода - 794 м Узел задвижек № 2
Нефтегазосборные сети. Куст № 621.2 - т. вр. куст №621.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 621.2 до свободной задвижки узла задвижек № 4 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 219х6 мм Протяженность трубопровода - 446 м Узел задвижек № 4
Нефтегазосборные сети. Куст № 621.1 - т. вр. куст №621	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 621.1 до свободной задвижки камеры пуска СОД №5 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 219х6 мм Протяженность трубопровода - 55 м Диаметр трубопровода - 273х7 мм Протяженность трубопровода - 1350 м Камера пуска СОД № 3, камера приема СОД №4 ВЛ 6 кВ на камеру приема СОД №4 - 1650 м
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст №621 - т. вр. куст №622	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры пуска СОД №5 до свободной задвижки узла задвижек № 3 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 530х8 мм Протяженность трубопровода - 1637 м Камера пуска СОД №5
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст №622 - т.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла задвижек №3 до свободной задвижки камеры приема СОД №6 Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 530х8 мм Протяженность трубопровода - 1708 м Узел задвижек № 3
Нефтегазосборные сети. Т.1 - УДР ДНС с УПСВ Эргинского ЛУ (1 нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры приема СОД №6 до свободной задвижки УДР (ДНС) Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 530х8 мм Протяженность трубопровода - 517 м Камера приема СОД №6 ВЛ 6 кВ на камеру приема СОД №6 - 280 м
Нефтегазосборные сети. Т.1 - УДР ДНС с УПСВ Эргинского ЛУ (2 нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры приема СОД №6 до свободной задвижки УДР (ДНС) Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление - 4 МПа Диаметр трубопровода - 530х8 мм Протяженность трубопровода - 510 м
Высоконапорные водоводы	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек в т.вр. КНС-1 (ш. 1980617/1075Д) до узла задвижек №1в (т.вр.куст №622)
Высоконапорный водовод. Т. вр. КНС-1 - т. вр. куст № 622	Диаметр трубопровода - 325х24 мм Протяженность трубопровода - 1033 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 622 - т. вр. куст № 621	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (т.вр.куст №622) до узла задвижек №2в (т.вр. куст №621) Диаметр трубопровода - 325х24 мм Протяженность трубопровода - 1633 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 621 - куст №621.1	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в (т.вр. куст №621) до куста №621.1 Диаметр трубопровода - 273х22 мм Протяженность трубопровода - 1381 м Диаметр трубопровода - 168х16 мм Протяженность трубопровода - 42 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 623 - т. вр. куст № 620	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №4в (ш. 1980617/1073Д) до узла задвижек №5в (т.вр. куст №620) Диаметр трубопровода - 219х18 мм Протяженность трубопровода - 789 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 620 - куст № 620	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №5в (т.вр. куст №620) до куста №620 Диаметр трубопровода - 219х18 мм Протяженность трубопровода - 1051 м Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление - 21,2 МПа

Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью - 2,39135 км
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 622 - т. вр. куст № 621	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (т.вр. куст №622) до узла задвижек №2в (т.вр. куст №621)
	Диаметр трубопровода - 325x24 мм
	Протяженность трубопровода - 1633 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 621 - куст №621.1	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в (т.вр. куст №621) до куста №621.1
	Диаметр трубопровода - 273x22 мм
	Протяженность трубопровода - 1381 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №621.1 - куст №621.2	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №3в (т.вр. куст №621.1) до куста №621.2
	Диаметр трубопровода - 168x14 мм
	Протяженность трубопровода - 432 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 623 - т. вр. куст № 620	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №4в (Ш. 1980617/1073Д) до узла задвижек №5в (т.вр. куст №620)
	Диаметр трубопровода - 219x18 мм
	Протяженность трубопровода - 789 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст № 620 - куст № 620	Назначение - высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №5в (т.вр. куст №620) до куста №620
	Диаметр трубопровода - 219x18 мм
	Протяженность трубопровода - 1051 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Подъездные дороги, в том числе:	Общей протяженностью - 2,39135 км
Подъезд к кусту скважин № 621.1	Категория - IVв
Подъезд к кусту скважин № 621.2	Протяженность трассы - 0,394 км
ПС 35/6кВ в районе к. 621.1.	Категория - IVв
Подъезд к ПС 35/6кВ в районе к. 621.1.	Протяженность трассы - 0,20378 км
Подъезд к кусту скважин № 620	Категория - IVв
Подъезд к площадке РУО	Протяженность трассы - 1,01892 км
ВЛ 35 кВ в том числе:	Протяженность - 5,15 км
ВЛ 35 кВ на куст 621	Двухцепная от ПС 110/35/6 кВ Эргинского ЛУ. Протяженность трассы - 5,15 км
ВЛ 6 кВ в том числе:	Протяженность - 1,37 км
ВЛ 6 кВ на куст 620	Двухцепная от проектируемой ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 623 (Ш.1073Д). Протяженность трассы - 1,37 км
Наименование объекта	Характеристика
ВЛ 6 кВ на куст 621.2	Одноцепные от проектируемой ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 621.
Волоконно-оптическая линия связи	Протяженность - 7,9 км

Характеристика трассы по категориям местности приведена в инженерно-технической документации по инженерным изысканиям.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ находится в Тюменской области, Ханты - Мансийском автономном округе (ХМАО-ЮГРА), Ханты-Мансийском районе.

Расстояние до г. Нефтеюганска, где расположена база изысканий 269,7 км на се-веро-восток от куста 621 (расстояние измерено по федеральным дорогам, внутрипро-мысловым дорогам и дорогам общего пользования, а так же автозимникам до границы застройки).

Ближайший крупный населенный пункт с. Тюли, в районе которого базировался вахтовый городок, расположен в 19,3 км на юго-восток от проектируемого куста скважин № 621 (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования, а так же автозимникам до границы застройки).

Дорожная сеть представлена федеральными автодорогами, внутри промысловыми автодорогами, эксплуатируемыми круглогодично, автозимниками и развивается по мере обустройства месторождения. Проезд к району изысканий осуществляется от федеральной автодороги Тюмень – Ханты-Мансийск, расстояние до которой составляет 80,4 км на северо-восток от района работ. Расстояние до ближайшей автодороги с твердым покрытием составляет 49,4 км на северо-восток от куста скважин 621 (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам, дорогам общего пользования).

Работы проводились на территории Приобского месторождения Эргинского лицензионного участка ООО «РН-Юганскнефтегаз».

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная и про-должительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны – осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Продолжительность неблагоприятного периода равна 8 месяцам: с 1 октября по 1 июня.

Гидрография участка изысканий представлена рекой Согом, озером Чагинское, ручьем без названия и озерами без названия.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	935220.93	3354144.71
2	935465.82	3354443.99
3	935614.16	3354617.05
4	935938.89	3355128.08
5	935580.95	3355354.04
6	935256.26	3354843.92
7	935441.21	3354726.68
8	935129.09	3354317.11
9	934528.40	3354797.10
10	934512.02	3354771.93
11	934403.32	3354864.05
12	933873.68	3355287.95
13	933644.78	3355408.09
14	933529.55	3355463.87

Номер	X	Y
15	933524.40	3355487.42
16	933184.44	3355676.59
17	933172.44	3355814.44
18	933168.44	3355920.17
19	933168.44	3356041.77
20	933168.44	3356181.06
21	933168.44	3356338.61
22	933168.44	3356503.61
23	933168.44	3356676.42
24	933168.44	3356857.42
25	933168.44	3357046.11
26	933168.44	3357243.11
27	933168.44	3357448.61
28	933168.44	3357662.11
29	933168.44	3357883.11
30	933168.44	3358111.11
31	933168.44	3358346.11
32	933168.44	3358588.11
33	933168.44	3358836.11
34	933168.44	3359090.11
35	933168.44	3359350.11
36	933168.44	3359616.11
37	933168.44	3359888.11
38	933168.44	3360166.11
39	933168.44	3360450.11
40	933168.44	3360740.11
41	933168.44	3361036.11
42	933168.44	3361338.11
43	933168.44	3361646.11
44	933168.44	3361960.11
45	933168.44	3362280.11
46	933168.44	3362606.11
47	933168.44	3362944.11
48	933168.44	3363284.11
49	933168.44	3363636.11
50	933168.44	3363990.11
51	933168.44	3364356.11
52	933168.44	3364734.11
53	933168.44	3365124.11
54	933168.44	3365526.11
55	933168.44	3365940.11
56	933168.44	3366366.11
57	933168.44	3366804.11
58	933168.44	3367254.11
59	933168.44	3367716.11
60	933168.44	3368190.11
61	933168.44	3368676.11
62	933168.44	3369174.11
63	933168.44	3369684.11
64	933168.44	3370206.11
65	933168.44	3370740.11
66	933168.44	3371286.11
67	933168.44	3371844.11
68	933168.44	3372414.11
69	933168.44	3372996.11
70	933168.44	3373590.11
71	933168.44	3374196.11
72	933168.44	3374814.11

Номер	X	Y
173	930857.69	335461.70
174	930857.69	335461.70
175	930857.69	335461.70
176	930857.69	335461.70
177	930857.69	335461.70
178	930857.69	335461.70
179	930857.69	335461.70
180	930857.69	335461.70
181	930857.69	335461.70
182	930857.69	335461.70
183	930857.69	335461.70
184	930857.69	335461.70
185	930857.69	335461.70
186	930857.69	335461.70
187	930857.69	335461.70
188	930857.69	335461.70
189	930857.69	335461.70
190	930857.69	335461.70
191	930857.69	335461.70
192	930857.69	335461.70
193	930857.69	335461.70
194	930857.69	335461.70
195	930857.69	335461.70
196	930857.69	335461.70
197	930857.69	335461.70
198	930857.69	335461.70
199	930857.69	335461.70
200	930857.69	335461.70
201	930857.69	335461.70
202	930857.69	335461.70
203	930857.69	335461.70
204	930857.69	335461.70
205	930857.69	335461.70
206	930857.69	335461.70
207	930857.69	335461.70
208	930857.69	335461.70
209	930857.69	335461.70
210	930857.69	335461.70
211	930857.69	335461.70
212	930857.69	335461.70
213	930857.69	335461.70
214	930857.69	335461.70
215	930857.69	335461.70
216	930857.69	335461.70
217	930857.69	335461.70
218	930857.69	335461.70
219	930857.69	335461.70
220	930857.69	335461.70
221	930857.69	335461.70
222	930857.69	335461.70
223	930857.69	335461.70
224	930857.69	335461.70
225	930857.69	335461.70
226	930857.69	335461.70
227	930857.69	335461.70
228	930857.69	335461.70

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта 185,4146 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, проходление вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия: выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации; после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и талыми водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
 - размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
 - производство работ в зимний период;
 - организация мест сбора и временного хранения отходов;
 - утилизация промышленных и бытовых отходов;
 - рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;
- Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:
- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
 - временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
 - недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
 - обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
 - осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

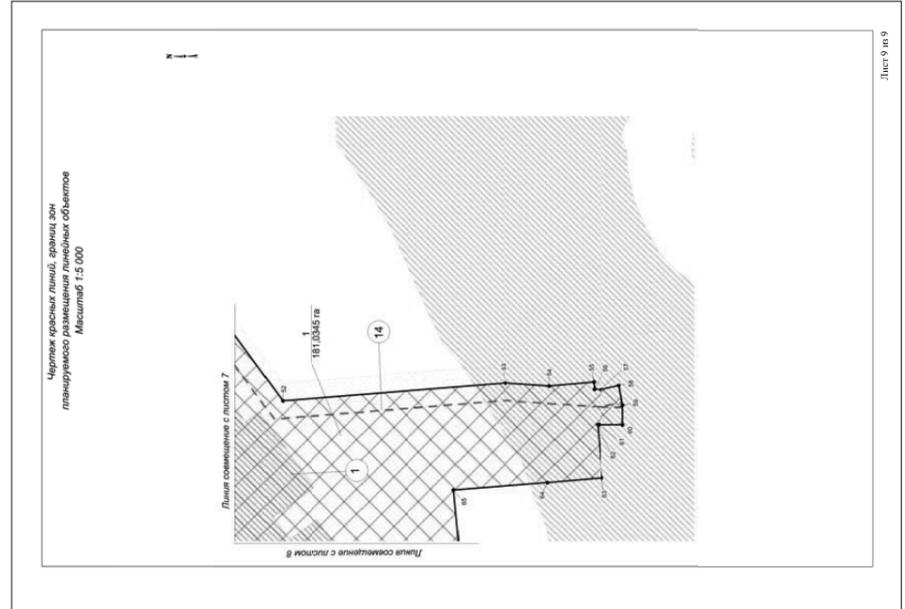
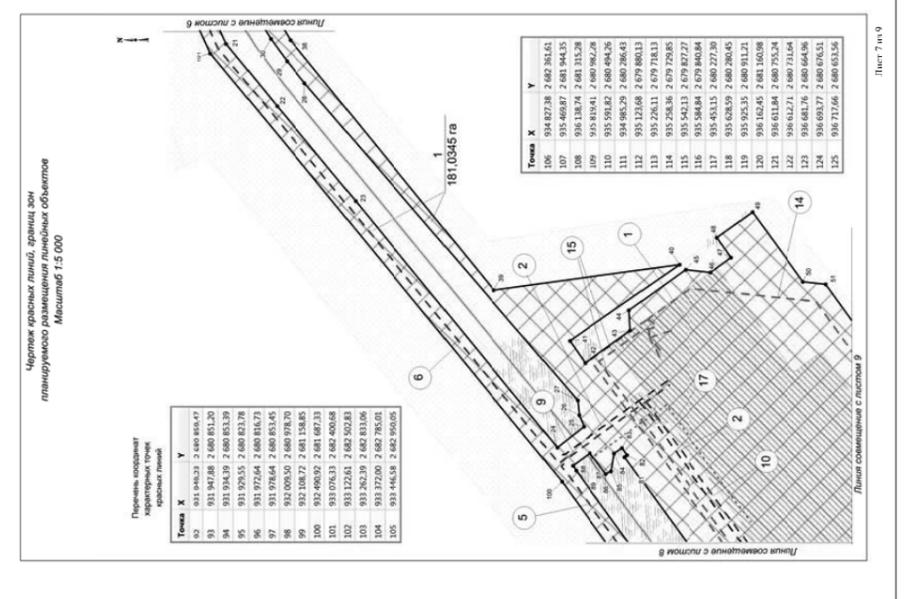
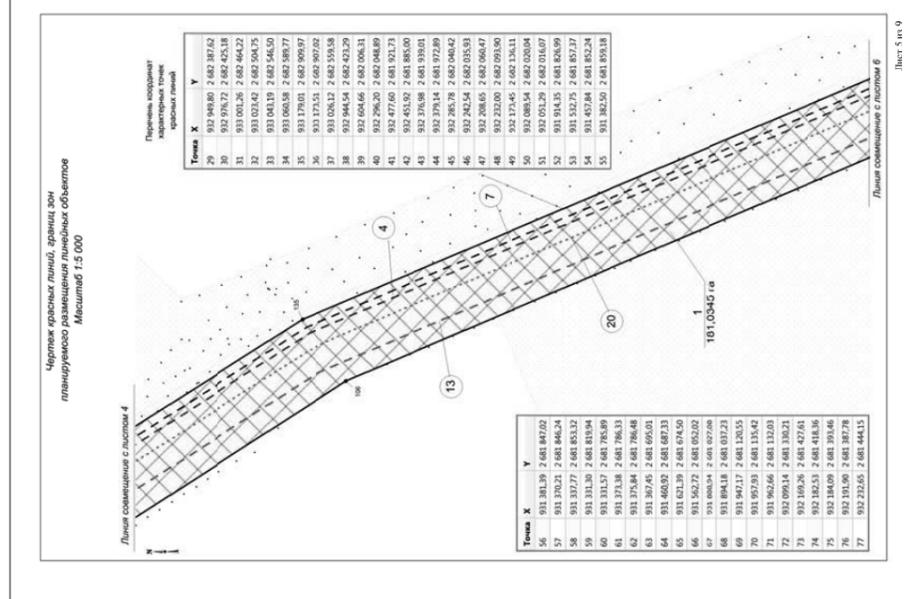
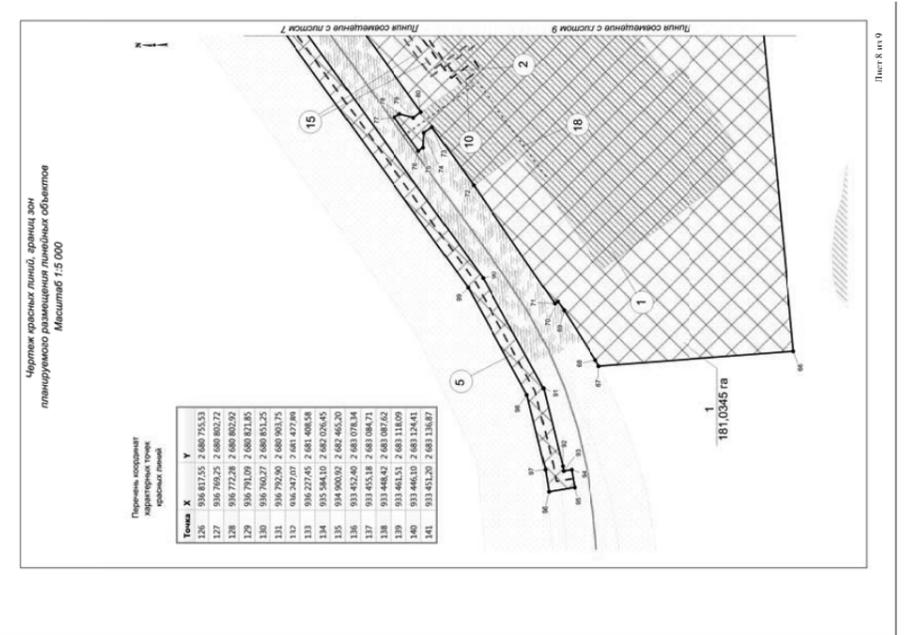
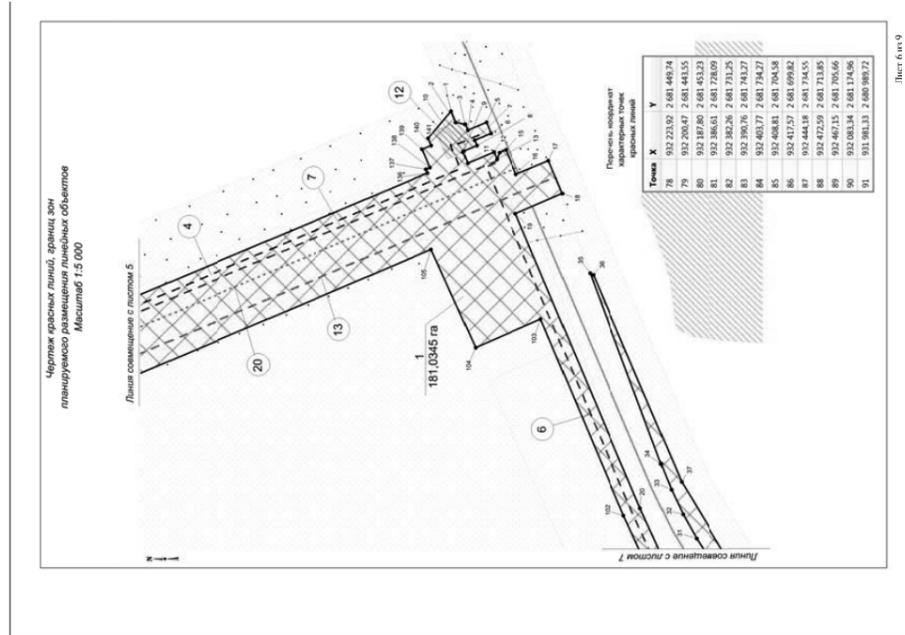
Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушения травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовыми покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных, производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматриваются:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
 - разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
 - планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
 - обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
 - обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
 - организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;
- Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:



Схемы нефтегазосборных трубопроводов и узлов задвижек приведены на чертеже 1980617/1073Д-П-044.000.000-ИОС7-02-Ч-002 в томе 5.7.2.

3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты:
 Высоконапорный водовод. Т.вр.КНС-1 - т. вр. куст №622 (вторая нитка). Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек в т.вр. КНС-1 (ш.1980617/1075Д) до узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д);
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622 (вторая нитка). Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д) до узла задвижек №2в (ш.1980617/1072Д);
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №621 - т. вр. куст №623. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в (ш.1980617/1072Д) до узла задвижек №4в;
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №623 - куст №623. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №4в (т.вр. куст №623) до куста №623;
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622 - куст №622.1. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д) до куста №622.1;
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622.1 - куст №622.2. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №6в (т. вр. куст №622.1) до куста №622.2.

Схемы проектируемых высоконапорных водоводов приведены на чертеже 1980617/1073Д-П-044.000.000-ИОС7-02-Ч-005 в томе 5.7.2.

4. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных трубопроводах и высоконапорных водоводов.

5. Площадки камер пуска и приема средств очистки и диагностики на нефтегазосборных трубопроводах.

6. ВЛ 35 кВ общей протяженностью 4,23 км.
 ВЛ 35 кВ на куст 623. Начало трассы – ответительно-анкерная опора в трассе ВЛ 35 кВ на куст 621 (ш.1072Д), конец трассы – приемные порталы ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 623.

7. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 4,805 км.
 ВЛ 6 кВ на куст 622.1. Начало трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 110/35/6 кВ Эргинского ЛУ, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 622.1.
 ВЛ 6 кВ на куст 622.2. Начало трассы – анкерная опора ВЛ 6 кВ на куст 622.1, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 622.2.
 ВЛ 6 кВ на куст 623. Начало трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 623, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 623.

8. Подъездные дороги общей протяженностью 6,68096 км, в том числе:
 - к кустам скважин – 5,93955 км,
 - к ПС 35/6кВ в районе к.623 – 0,74741 км.
 Подъезд к кусту скважин № 622.1. Трасса отмыкает от проектируемой автомобильной дороги от транспортной инфраструктуры ООО «Газпром-Хантос» до ОБП Эргинского ЛУ, конец автодороги – соответствует второму съезду на куст скважин №622.1.
 Подъезд к кусту скважин № 622.2. Начало трассы соответствует второму съезду на проектируемый куст скважин №622.1, конец автодороги – соответствует второму съезду на куст скважин №621.2.
 Подъезд к ПС 35/6кВ в районе куста 623. Трасса отмыкает от проектируемого подъезда к кусту скважин №623, конец автодороги – соответствует началу трассы подъезда к кусту скважин №620.
 Подъезд к кусту скважин №623 ПК0+00-ПК34+50,74. Трасса отмыкает от проектируемой автомобильной дороги от транспортной инфраструктуры ООО «Газпром-Хантос» до ОБП Эргинского ЛУ, конец автодороги – соответствует ПК0+00 проектируемой трассы подъезда к ПС 35/6кВ в районе куста 623.
 Подъезд к кусту скважин №623 ПК34+50,74-ПК51+91,52. Трасса отмыкает от проектируемой трассы подъезда к ПС 35/6кВ в районе куста 623, конец автодороги – соответствует второму съезду на куст №623.

9. Волоконно-оптическая линия связи, протяженностью 9,2 км. Проектном предусмотрено прокладка оптического кабеля (ВОК) на участках:

Приложение 2 к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 21.08.2018 № 116-н

Положение о размещении линейного объекта «Обустройство кустов скважин № 622, 623 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения»
Проект планировки

1.1 **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**
 Документацией по планировке территории «Обустройство кустов скважин № 622, 623 Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:
 1. Кусты скважин №№ 622.1, 622.2, 623.
 На кусте скважин принято размещение скважин позициями, с расстоянием между скважинами в позиции 5 м, и с расстоянием между позициями 15 м.
 2. Нефтегазосборные трубопроводы от проектируемых кустов скважин общей протяженностью 5,62 км.
 Нефтегазосборные сети. Куст №622.1 - т. вр. куст № 622. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 622.1 до свободной задвижки узла задвижек № 3 (ш. 1980617/1072Д).
 Нефтегазосборные сети. Куст №622.2- т. вр. куст №622.1. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 622.2 до свободной задвижки узла задвижек № 5.
 Нефтегазосборные сети. Куст №623- т. вр. куст № 623. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 623 до свободной задвижки на камере пуска СОД №1.
 Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 623 - т. вр. куст № 621. Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры пуска СОД №1 до свободной задвижки на камере пуска СОД №5.

Схемы нефтегазосборных трубопроводов и узлов задвижек приведены на чертеже 1980617/1073Д-П-044.000.000-ИОС7-02-Ч-002 в томе 5.7.2.

3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты:
 Высоконапорный водовод. Т.вр.КНС-1 - т. вр. куст №622 (вторая нитка). Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек в т.вр. КНС-1 (ш.1980617/1075Д) до узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д);
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622 (вторая нитка). Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д) до узла задвижек №2в (ш.1980617/1072Д);
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №621 - т. вр. куст №623. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в (ш.1980617/1072Д) до узла задвижек №4в;
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №623 - куст №623. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №4в (т.вр. куст №623) до куста №623;
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622 - куст №622.1. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д) до куста №622.1;
 Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622.1 - куст №622.2. Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №6в (т. вр. куст №622.1) до куста №622.2.

Схемы проектируемых высоконапорных водоводов приведены на чертеже 1980617/1073Д-П-044.000.000-ИОС7-02-Ч-005 в томе 5.7.2.

4. Площадки узлов задвижек на нефтегазосборных трубопроводах и высоконапорных водоводов.

5. Площадки камер пуска и приема средств очистки и диагностики на нефтегазосборных трубопроводах.

6. ВЛ 35 кВ общей протяженностью 4,23 км.
 ВЛ 35 кВ на куст 623. Начало трассы – ответительно-анкерная опора в трассе ВЛ 35 кВ на куст 621 (ш.1072Д), конец трассы – приемные порталы ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 623.

7. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 4,805 км.
 ВЛ 6 кВ на куст 622.1. Начало трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 110/35/6 кВ Эргинского ЛУ, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 622.1.
 ВЛ 6 кВ на куст 622.2. Начало трассы – анкерная опора ВЛ 6 кВ на куст 622.1, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 622.2.
 ВЛ 6 кВ на куст 623. Начало трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 623, конец трассы – опоры концевые ВЛ 6 кВ около куста скважин 623.

8. Подъездные дороги общей протяженностью 6,68096 км, в том числе:
 - к кустам скважин – 5,93955 км,
 - к ПС 35/6кВ в районе к.623 – 0,74741 км.
 Подъезд к кусту скважин № 622.1. Трасса отмыкает от проектируемой автомобильной дороги от транспортной инфраструктуры ООО «Газпром-Хантос» до ОБП Эргинского ЛУ, конец автодороги – соответствует второму съезду на куст скважин №622.1.
 Подъезд к кусту скважин № 622.2. Начало трассы соответствует второму съезду на проектируемый куст скважин №622.1, конец автодороги – соответствует второму съезду на куст скважин №621.2.
 Подъезд к ПС 35/6кВ в районе куста 623. Трасса отмыкает от проектируемого подъезда к кусту скважин №623, конец автодороги – соответствует началу трассы подъезда к кусту скважин №620.
 Подъезд к кусту скважин №623 ПК0+00-ПК34+50,74. Трасса отмыкает от проектируемой автомобильной дороги от транспортной инфраструктуры ООО «Газпром-Хантос» до ОБП Эргинского ЛУ, конец автодороги – соответствует ПК0+00 проектируемой трассы подъезда к ПС 35/6кВ в районе куста 623.
 Подъезд к кусту скважин №623 ПК34+50,74-ПК51+91,52. Трасса отмыкает от проектируемой трассы подъезда к ПС 35/6кВ в районе куста 623, конец автодороги – соответствует второму съезду на куст №623.

9. Волоконно-оптическая линия связи, протяженностью 9,2 км. Проектном предусмотрено прокладка оптического кабеля (ВОК) на участках:

- от куста скважин № 623 до ПС 35/6 кВ куста скважин 623, протяженностью 2,3 км;
- от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 623 до муфты М3, протяженностью 4,3 км;
- от куста скважин № 622.1 до проектируемой оптической муфты в районе куста 622.1, протяженностью 0,3 км;
- от куста скважин № 622.2 до проектируемой оптической муфты в районе куста 622.1, протяженностью 0,8 км;
- от проектируемой оптической муфты в районе куста 622.1 до оптической муфты в районе ПС 110/35/6 кВ Эргинская (ш. 1980617/1082Д по договору ООО «РН-УфаниПинефть»), протяженностью 1,5 км.

Характеристика проектируемых линейных объектов приведена в таблице 1

Таблица 1

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные трубопроводы	Протяженность – 5620 м
Нефтегазосборные сети. Куст №622.1 - т. вр. куст № 622	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 622.1 до свободной задвижки узла задвижек № 3 (ш. 1980617/1072Д)
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 57 м
Нефтегазосборные сети. Куст №622.2- т. вр. куст №622.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 622.2 до свободной задвижки узла задвижек № 5
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 159х6 мм
	Протяженность трубопровода – 445 м
Нефтегазосборные сети. Куст №623- т. вр. куст № 623	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста № 623 до свободной задвижки на камере пуска СОД №1
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 219х6 мм
	Протяженность трубопровода – 1527 м
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст №623 - т. вр. куст № 621	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от камеры пуска СОД №1 до свободной задвижки на камере пуска СОД №5
	Транспортируемая среда – вода+нефть+газ
	Рабочее давление – 4 МПа
	Диаметр трубопровода – 273х7 мм
	Протяженность трубопровода – 3438 м
Высоконапорные водоводы	Камера пуска СОД №1, камера приема СОД №2 ВЛ 6 кВ к камере пуска СОД №1 – 790 м
Высоконапорный водовод. Т. вр. КНС-1 - т. вр. куст №622 (вторая нитка)	Протяженность – 8314 м
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек в т.вр. КНС-1 (ш. 1980617/ 1075Д) до узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д)
	Диаметр трубопровода – 325х24 мм
	Протяженность трубопровода - 1081 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622 - т. вр. куст №621 (вторая нитка)	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д) до узла задвижек №2в (ш.1980617/1072Д)
	Диаметр трубопровода – 325х24 мм
	Протяженность трубопровода – 1665 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №621 - т. вр. куст №623	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №2в (ш.1980617/1072Д) до узла задвижек №4в
	Диаметр трубопровода – 273х22 мм
	Протяженность трубопровода – 3412 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №623 - куст №623	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №4в (т. вр. куст №623) до куста №623
	Диаметр трубопровода – 219х18 мм
	Протяженность трубопровода – 1521 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622 - куст №622.1	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №1в (ш.1980617/1072Д) до куста №622.1
	Диаметр трубопровода – 168х14 мм
	Протяженность трубопровода – 203 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №622.1 - куст №622.2	Рабочее давление – 22,5 МПа
	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта очищенной пластовой и сеноманской воды от узла задвижек №6в (т. вр. куст №622.1) до куста №622.2
	Диаметр трубопровода – 114х10 мм
	Протяженность трубопровода - 432 м
	Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода
Подъездные дороги. в том числе:	Рабочее давление – 22,5 МПа
Подъезд к кусту скважин № 622.1	Общей протяженностью – 6.68096 км
Подъезд к кусту скважин № 622.2	Категория – IV
Подъезд к кусту скважин № 623 ПК 0+00-ПК 34+50.74	Протяженность – 0.39401 км
Подъезд к кусту скважин № 623 ПК 34+50.42+ПК 51+91.52	Категория – IV
ПС 35/6кВ в районе к.623. Подъезд к ПС 35/6кВ в районе к.623	Протяженность – 0.35402 км
ВЛ 35 кВ, в том числе:	Категория – IV
ВЛ 35 кВ на куст 623	Протяженность – 3.45074 км
ВЛ 6 кВ, в том числе:	Протяженность – 1.74078 км
ВЛ 6 кВ на куст 622.1	Категория – IV
ВЛ 6 кВ на куст 622.2	Протяженность – 0.74741 км
ВЛ 6 кВ на куст 623	Протяженность – 4,23 км
Волоконно-оптическая линия связи	Двухцепная от ПС 110/35/6 кВ Эргинского ЛУ. Протяженность трассы – 1,2 км
	Одноцепные от ПС 110/35/6 кВ Эргинского ЛУ. Протяженность трасс – 2х0.665 км
	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 623. Протяженность трассы – 2.275 км
	Протяженность – 9,2 км

Функциональное назначение объекта капитального строительства - сбор и транспорт продукции скважин с проектируемого куста скважин по герметизированной одноструйной системе до подключения к существующей системе нефтесбора на действующую ДНС с УПСВ Эргинского лицензионного участка Приобского месторождения.

1.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов
 Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении Самаровского лесничества, Троицкого участкового лесничества, Самаровского урочища.

В административном отношении территория проектируемого объекта расположена в границах Приобского месторождения нефти, Ханты-Мансийского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Ближайший крупный населенный пункт с. Тюли, в районе которого базировался вахтовый городок, расположен в 23,5 км на юго-восток от проектируемого куста скважин №623, в 25,4 км на юго-восток от проектируемого куста скважин № 622 (расстояние измерено по внутрипромысловым дорогам и дорогам общего пользования, а так же автотрассам до границы застройки).

1.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Точка	X	Y
1	933412.70	2683182.14
2	933405.19	2683163.57
3	933389.36	2683159.98
4	933385.28	2683150.53
5	933354.01	2683163.78
6	933346.08	2683144.98
7	933373.71	2683133.32
8	933369.98	2683124.43
9	933391.88	2683115.18
10	933392.98	2683113.74
11	933384.98	2683109.93
12	933340.94	2683113.57
13	933335.87	2683101.62
14	933331.85	2683112.82
15	933321.15	2683117.31
16	933303.63	26831076.06
17	933249.27	26831099.17
18	933265.75	26831043.34
19	933204.83	26831010.38
20	933095.13	26832514.88
21	933050.63	26832416.66
22	933266.54	26832313.07
23	93335.74	26832154.60
24	933253.68	26831743.98
25	933261.94	26831739.94
26	933261.94	26831692.94
27	933220.89	26831321.60
28	933240.89	26831357.62
29	933279.69	26831292.68
30	933076.26	26831263.19
31	933023.22	26831263.19
32	933023.22	26831263.19
33	933043.16	268312546.50
34	933060.58	268312589.77
35	933179.53	268312909.07
36	933173.51	268312907.02
37	933028.12	268312559.58
38	933244.54	26831232.98
39	933260.66	26831208.31
40	9332296.20	26831248.89
41	9332477.60	26831921.73
42	9332451.92	26831885.00
43	9332376.98	26831939.01
44	9332379.14	26831972.89
45	9332285.78	268312040.42
46	9332242.54	268312035.93
47	9332208.65	268312060.47
48	9332232.00	268312093.90
49	9332173.45	26831236.11
50	9332089.54	268312020.04
51	9332051.29	268312016.07
52	9331914.35	26831826.99
53	9331532.75	26831857.37
54	9331457.84	26831852.24
55	9331382.50	26831859.18
56	9331381.39	26831847.02
57	9331370.21	26831846.24
58	9331337.77	26831853.32
59	9331331.50	26831819.94
60	9331331.57	26831785.89
61	9331373.38	26831786.33
62	9331375.84	26831786.48
63	9331367.45	26831695.01
64	9331460.92	26831687.33
65	9331621.39	26831674.50
66	9331562.72	26831652.02
67	9331888.94	26831027.08
68	9331894.18	26831037.23
69	9331947.17	26831120.55
70	9331957.93	26831135.42
71	9331962.66	26831132.03
72	9332099.14	26831330.21
73	9332169.26	26831427.61
74	9332182.53	26831418.36
75	9332184.09	26831393.46
76	9332191.90	26831387.78
77	9332232.65	26831444.15
78	9332223.92	26831449.74
79	9332200.47	26831443.55
80	9332187.80	26831453.23
81	9332386.61	26831728.09
82	9332382.26	26831731.25
83	9332390.76	26831743.27
84	9332403.77	26831734.27
85	9332408.81	26831704.58
86	9332417.57	26831699.82
87	9332444.18	26831734.55
88	9332472.59	26831713.85
89	9332467.15	26831705.66
90	9332083.34	26831174.96
91	9331981.33	26830989.72
92	9331949.23	26830859.47
93	9331947.88	26830851.20
94	9331934.39	26830853.39
95	9331929.55	26830823.78
96	9331972.64	26830816.73
97	9331978.64	26830853.45
98	9332009.50	26830978.70
99	9332108.75	26831158.83
100	9332490.75	26831687.33
101	9333076.33	26832400.88
102	9333122.69	26832502.83
103	9333262.39	26832833.06
104	9333372.00	26832785.01
105	9333446.58	26832950.91
106	9333467.89	26833141.91
107	9333468.91	26833141.98
108	9333518.74	26830982.28
109	9333591.82	26830484.26
110	9333591.82	26830484.26
111	9335193.68	26830886.43
112	9335228.68	26830918.13
113	9335256.36	26830928.85
114	9335252.13	26830928.85
115	9335256.36	26830928.85
116	9335258.84	26830928.85
117	9335253.15	26830928.85
118	9335258.59	26830928.85
119	9335258.59	26830928.85
120	9335258.59	26830928.85
121	9336118.84	26831160.98
122	9336118.84	26831160.98
123	9336118.84	26831160.98
124	9336118.84	26831160.98
125	9336118.84	26831160.98
126	9336118.84	26831160.98
127	9336118.84	26831160.98
128	9336118.84	26831160.98
129	9336118.84	26831160.98
130	9336118.84	26831160.98
131	9336118.84	26831160.98
132	9336118.84	26831160.98
133	9336227.45	26831408.58

134	935584.10	2682026.45
135	934900.92	2682465.20
136	933452.40	2683078.34
137	933425.18	2683084.71
138	933428.44	2683087.62
139	933441.51	2683118.09
140	933446.10	2683124.41
141	933451.20	2683136.87

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 181,0345 га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемые площадные и линейные объекты располагаются вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос близлежащих водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия: выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации; после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
 - размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
 - производство работ в зимний период;
 - организация мест сбора и временного хранения отходов;
 - утилизация промышленных и бытовых отходов;
 - рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;
- Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:
- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
 - временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
 - недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
 - обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
 - осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушение травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;

- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты, основных производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;
- Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:
- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

- Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 21.08.2018

№ 117-н

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство разведочной скважины №233 Средне-Назымского лицензионного участка»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества «Научно-проектная и инженерно-экономическая компания» от 09.08.2018 № 1936 (№ 03-Вх-2802/2018 от 14.08.2018) об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство разведочной скважины №233 Средне-Назымского лицензионного участка» (далее – проект) согласно Приложениям 1, 2, 3 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Приказ департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района №56-н от 17.05.2018 считать недействительным.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель директора
по архитектуре
(по доверенности от 02.02.2018 №06)

Олейник В.И.

1

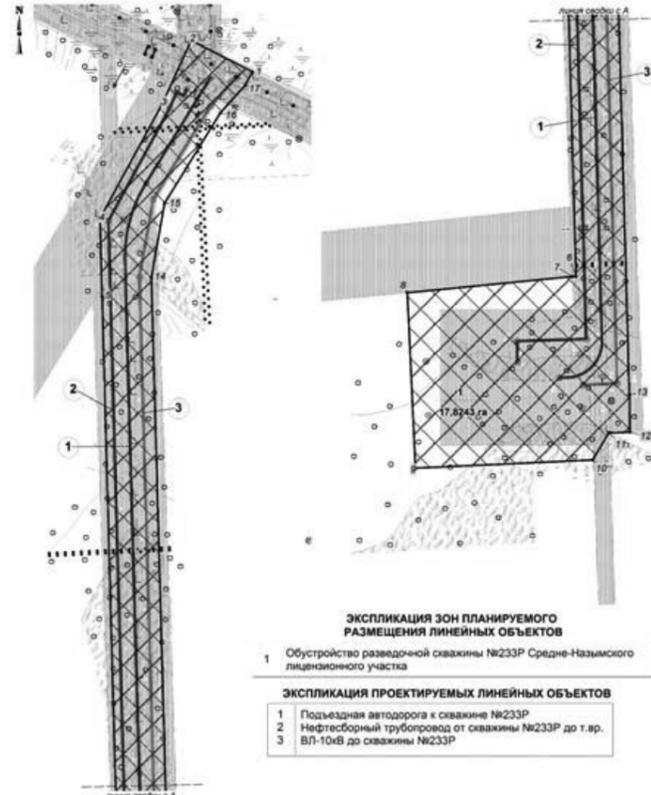
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство разведочной скважины №233Р Средне-Назымского лицензионного участка»
Землепользователь АО «РИТЭК»
Масштаб 1:5000

Приложение 1
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 21.08.2018 № 117-н



2

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство разведочной скважины №233Р Средне-Назымского лицензионного участка»
Землепользователь АО «РИТЭК»
Масштаб 1:5000



3

Приложение 2
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖКХ от 21.08.2018 № 117-н

1. Положение о размещении линейного объекта «Обустройство разведочной скважины №233Р Средне-Назымского лицензионного участка»

1.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории «Обустройство разведочной скважины №233Р Средне-Назымского лицензионного участка» (далее – проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

- Подземная автодорога к скважине №233Р;
- Нефтеборный трубопровод от скважины №233Р до т.вр.;
- ВЛ-10кВ до скважины №233Р.

Таблица 1

Характеристика проектируемых объектов		
№ п/п	Наименование	Характеристика
1	2	3
1	Подземная автодорога к скважине №233Р	Протяженность 1509,74 м.; Расчётная скорость движения – 30 км/час; Ширина проезжей части (ширина расчетного автомобиля 2,5 м) – 4,5 м; Число полос движения – 1
2	Нефтеборный трубопровод от скважины №233Р до т.вр.	Диаметр и толщина трубопровода: 89х6 – протяженность 288м. 114х6 – протяженность 1085м.
3	ВЛ-10кВ до скважины №233Р	Протяженность – 1538,41м.

* в процессе проектирования протяженность трасс может меняться

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении объект проектирования расположен на территории Средне-Назымского лицензионного участка, в Ханты-Мансийском районе ХМАО – Югры, Тюменской области.

Ближайший населенный пункт п. Вершина расположен в 17-19 км к югу от проектируемого объекта.

Зона планируемого размещения линейных объектов расположена на земельных участках лесного фонда, находящиеся в ведении Самаровского лесничества Кедровского участкового лесничества Урманного урочища.

1.3. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

4

Координаты границ земельных участков, необходимые для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного – Югры МСК-86.

Таблица 2

Каталог координат характерных зон планируемого размещения линейных объектов

№п/п	X	Y	9	1063967,43	2620616,04
1	1065543,7	2621032,82	10	1063978,95	2620868,94
2	1065588,61	2620945,42	11	1064017,58	2620891,75
3	1065497,11	2620903,71	12	1064019,03	2620921,83
4	1065333,1	2620815,08	13	1064071,53	2620921,23
5	1065221,5	2620818,14	14	1065248,55	2620888,45
6	1064240,94	2620844,96	15	1065355,09	2620907,2
7	1064240,9	2620839,86	16	1065484,6	2620986,8
8	1064217,58	2620604,29	17	1065524,29	2621022,42

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (перустройство) проектируемого объекта из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 17,8243 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

Таблица 3

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь земельных участков, стоящих на кадастровом учете под Объект, га	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков под Объект, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона планируемого размещения объекта, га
Обустройство разведочной скважины №233Р Средне-Назымского лицензионного участка	9,3579	3,226	5,2404	17,8243

Таблица 4

Земельные участки под проектируемый объект, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

№ земельного участка	Площадь земельного участка, га		Категория земель
	По договору аренды	Под проектируемый объект	
86:02:1001001:2004/22	14,9869	5,9127	Земли лесного фонда
86:02:1001001:2004/21	3,4452	3,4452	
Итого под объект		9,3579	

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не предусмотрено, в связи с их отсутствием.

Безопасность в районах прохождения промысловых трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен в непосредственной близости к существующему коридору коммуникаций. Работы по строительству будут носить локальный характер и затрагивать территории, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект пересекает водные объекты и находится в их водоохранных и прибрежно-защитных полосах.

По материалам рекогносцировочного обследования трассы проектируемых коммуникаций (подъездная автодорога, нефтесборный трубопровод и ВЛ-10 кВ), подходящих к площадке скважины №233Р, пересечения с руслами постоянных водотоков отмечено на двух участках. На этих участках пересекаются русла ручьев б/н - левобережных притоков р. Полух-Юган, впадающих на участке 11 км от устья реки.

Границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос исследуемых водотоков определялись согласно требованиям «Водного кодекса РФ». Для р. Полух-Юган, при общей длине русла реки 21км, ширина водоохранной зоны составляет 100 м, для ручьев б/н (длина водотоков менее 10 км) – 50 м. Прибрежная защитная полоса по водотокам, определяемая по уклону прилегающей береговой полосы, принята равной 50м. Размеры ВЗ и ПЗП приняты в соответствии со ст. 65 Водного Кодекса РФ.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится современный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для предотвращения аварий предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки

территории предусмотрено:
-сокращение площади отводимых земель путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;

-размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;

-производство работ в зимний период;

-организация мест сбора и временного хранения отходов;

-утилизация промышленных и бытовых отходов;

-рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

-сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;

-временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;

-недопущение сжигания отдельных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;

-обеспечение постоянного учета и контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);

-осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на животный мир:

-контроль над соблюдением границ отвода;

-соблюдение санитарных норм и правил;

-ограждение наиболее потенциально опасных объектов;

-сбор и утилизация отходов, образующихся в процессе проведения работ;

-передвижение техники только по специально отведенным дорогам;

-не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных;

-проведение полного комплекса противопожарных мероприятий;

-применение природоохранных технологий;

-в случае выявления гнезд или мигрирующих особей птиц, занесенных в Красную книгу, должна быть обеспечена их локальная охрана с соответствующим информационно-пропагандистским сопровождением;

-осуществление технической и биологической рекультивации.

Для уменьшения воздействия на растительный мир:

-заправка машин и механизмов горюче-смазочными материалами автозаправщиками, в специально установленных местах, исключая их попадание в почву;

-обслуживание механизмов допускается только на специально оборудованной площадке с твердым покрытием, с емкостями для отработанных масел и контейнерами для мусора;

-использование наиболее современной экологически чистой техники и технологий.

-недопущение захлывания участка и прилегающей территории мусором, отходами и другими материалами;

-рекультивация нарушенных территорий.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки территории предусматривается:

-внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение опасности образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;

-разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;

-планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;

-обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;

-обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;

-организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения.

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

-в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;

-принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

-разобщение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);

-тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и воздушно-механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

-категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

-применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;

-соблюдение требований, норм и правил взрывопожаробезопасности;

-применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

-наличие датчиков-извещателей;

-осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;

-применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

-использование освещения во взрывозащищенном исполнении;

-использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

-предупреждение использования открытого огня;

-наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Приложение 3
к приказу департамента строительства, архитектуры и ЖСКХ от 21.08.2018 № 117-н

2. Проект межевания территории

В соответствии с ч.2 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

-определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

-установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

Таблица 5

Площади испрашиваемых земельных участков под линейными объектами

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель
86:02:1001001:2004/3У1	2,9869	Земли лесного фонда
86:02:1001001:2004/3У2	0,2391	

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд для размещения проектируемых объектов не требуется.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

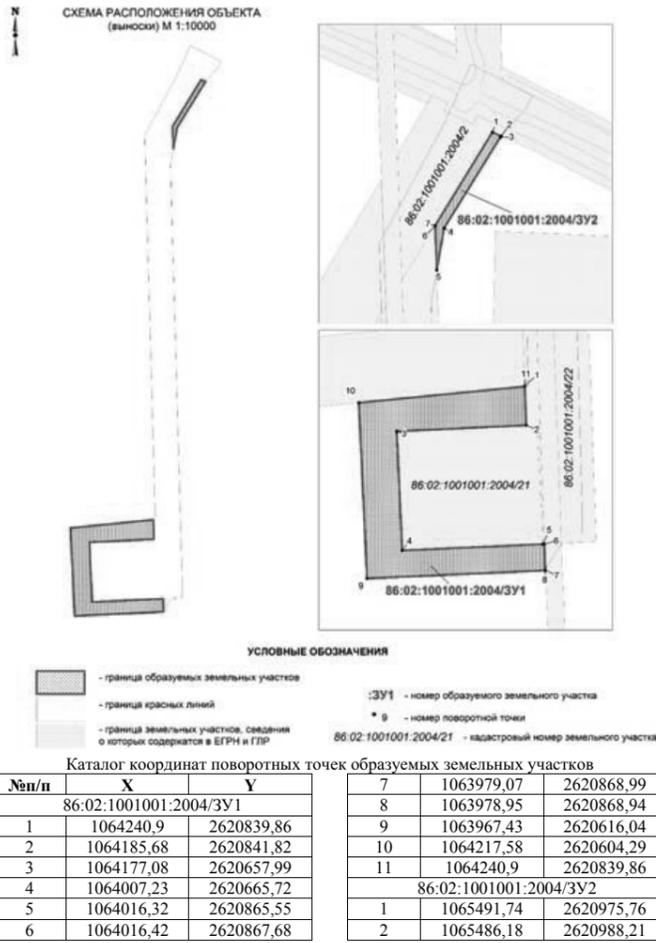
Таблица 6

Виды разрешенного использования земельного участка

№ земельного участка	Испрашиваемая площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
86:02:1001001:2004/3У1	2,9869	Земли лесного фонда	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
86:02:1001001:2004/3У2	0,2391		

2.4. Чертеж межевания территории

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство разведочной скважины №233Р Средне-Назымского лицензионного участка»
Землепользователь АО «РИТЭК»
Масштаб 1:5000



3	1065484,6	2620986,8	6	1065358,59	2620894,53
4	1065355,09	2620907,2	7	1065358,64	2620894,53
5	1065295,58	2620896,72			

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСЬКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 21.08.2018 № 118-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Чаповского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»

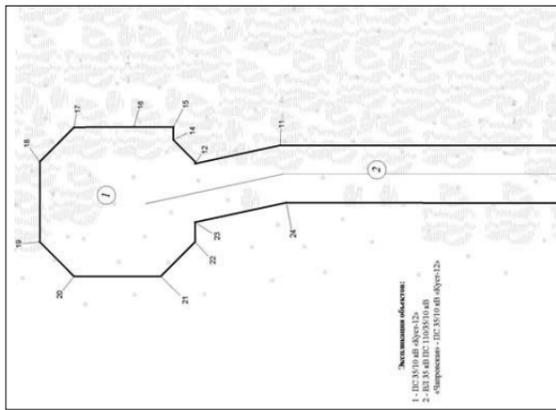
В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества «Нефтяная компания «Конданефть» от 13.08.2018 № 7626 об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Чаповского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение» согласно Приложений 1, 2, 3 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящее приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

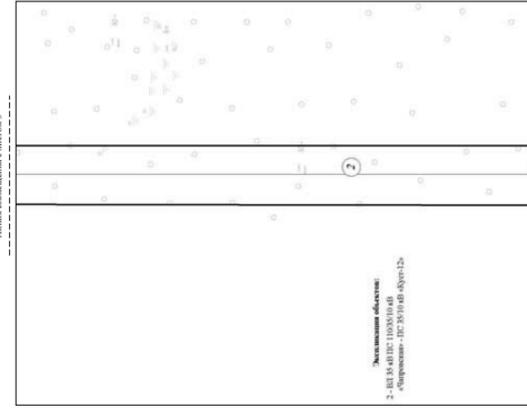
Заместитель директора по архитектуре (по доверенности от 02.02.2018 №06)

Олейник В.И.

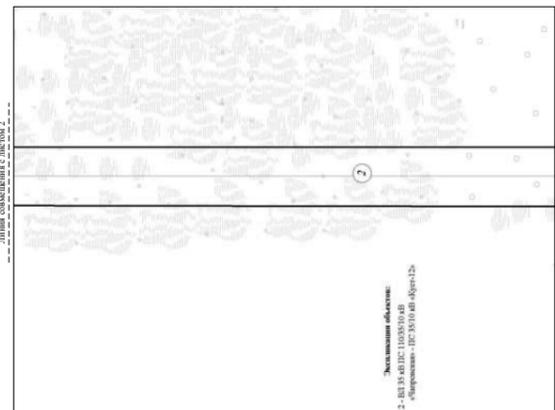
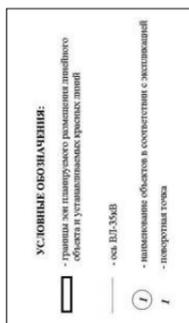
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чаповского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»



Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чаповского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»



Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чаповского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»



Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 10

Лист 9 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 9

Линия совмещения с листом 11

Лист 10 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 4

Линия совмещения с листом 6

Лист 5 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 5

Линия совмещения с листом 7

Лист 6 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 11

Линия совмещения с листом 12

Лист 11 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 13

Линия совмещения с листом 11

Лист 12 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 6

Линия совмещения с листом 8

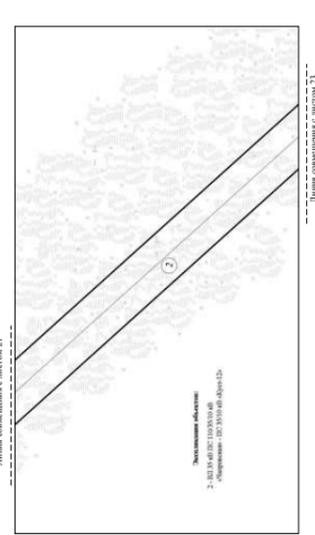
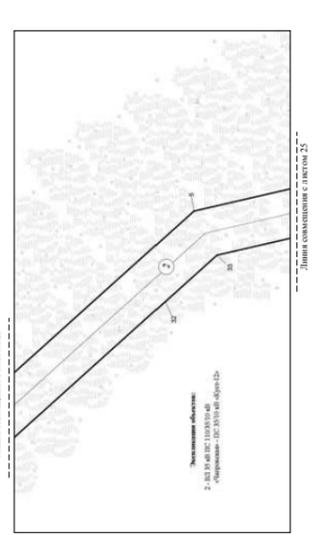
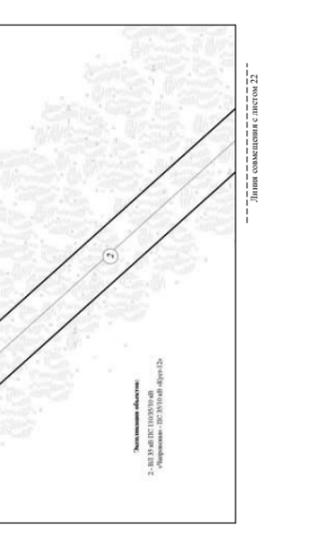
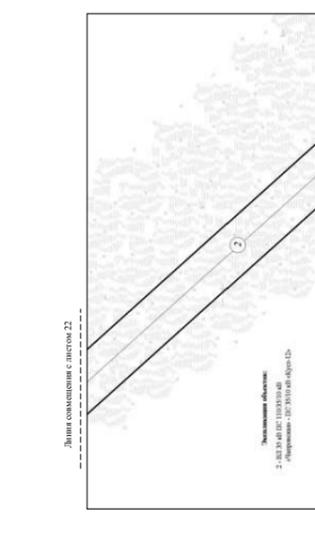
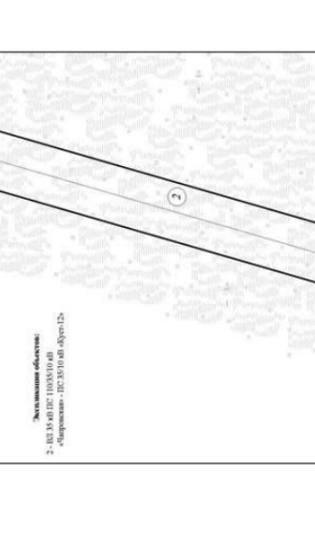
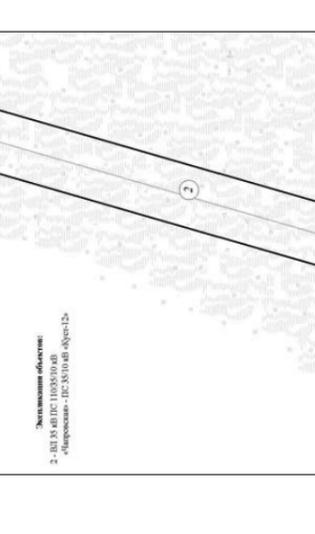
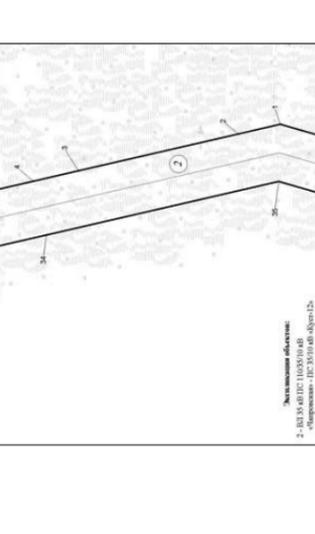
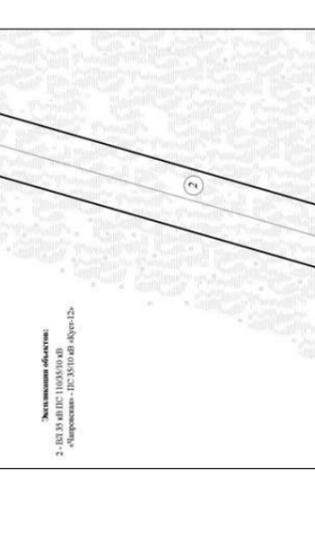
Лист 7 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хатыль-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутривысолевое электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Линия совмещения с листом 7

Линия совмещения с листом 9

Лист 8 из 37

<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>	 <p>Линия совмещения с листом 21</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>	<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>  <p>Линия совмещения с листом 24</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>
<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>	 <p>Линия совмещения с листом 20</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>	<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>  <p>Линия совмещения с листом 22</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>
<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>	 <p>Линия совмещения с листом 25</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>	<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>  <p>Линия совмещения с листом 27</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>
<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>	 <p>Линия совмещения с листом 24</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>	<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Халты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чарковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданфер»»</p>  <p>Линия совмещения с листом 26</p> <p>Землепользователь: 2-03/24-08/ПС/10035/10-08 «Проектом» - ПС: 25/10-08 «Югра-12»</p>

Лист 21 из 37

Лист 20 из 37

Лист 25 из 37

Лист 24 из 37

Лист 24 из 37

Лист 23 из 37

Лист 28 из 37

Лист 27 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Лист 29 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Лист 30 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Лист 34 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Лист 33 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Лист 31 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Лист 32 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

Каталог координат точек зоны планируемого размещения объекта

№ точки	X	Y
1	884960.46	2702550.19
2	884998.20	2702541.50
3	885142.92	2702508.18
4	885183.86	2702498.76
5	885404.11	2702448.05
6	889571.95	2698695.32
7	891362.38	2698695.32
8	891530.20	2698680.62
9	891699.22	2698523.60
10	891927.25	2698695.14
11	894303.94	2698695.32
12	894378.58	2698679.34
13	894378.58	2698681.06
14	894397.58	2698700.06
15	894397.58	2698711.32
16	894432.08	2698711.32
17	894484.58	2698711.06
18	894514.58	2698681.06
19	894514.58	2698611.06
20	894484.58	2698581.06
21	894408.58	2698581.06
22	894378.58	2698611.06
23	894378.58	2698628.20
24	894298.64	2698645.32
25	891950.71	2698641.45
26	891929.99	2698641.45
27	891696.22	2698471.80
28	891513.58	2698641.48
29	891358.56	2698641.06
30	889552.75	2698645.32
31	885646.65	2702162.39
32	885433.76	2702354.07
33	885380.28	2702402.33
34	885171.81	2702450.22

Лист 35 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Хиты-Мануйского автомобильного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутримонопольное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

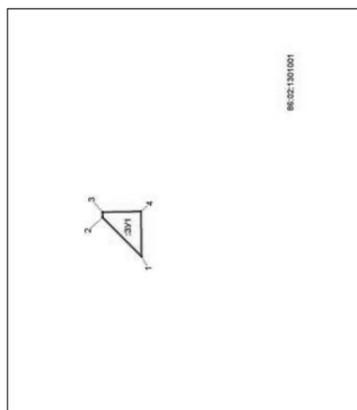
Лист 36 из 37

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Кондафть»

1	2	3
35	884961.84	2702498.56
36	880789.58	2701294.88
37	880754.61	2701416.10
38	880733.95	2701487.68
39	880575.17	2702037.95
40	880574.75	2702070.74
41	880583.24	2702098.89
42	880591.00	2702156.51
43	880570.99	2702159.21
44	880579.96	2702225.54
45	880593.02	2702322.23
46	880682.28	2702311.66
47	880677.25	2702274.99
48	880659.93	2702147.19
49	880640.56	2702149.81
50	880637.03	2702123.39
51	880626.13	2702041.77
52	880782.07	2701501.33
53	880802.67	2701429.93
54	880823.77	2701356.80
55	880901.55	2701378.48
56	880997.63	2701406.21
57	881093.02	2701433.75
58	881309.66	2701497.13
59	881348.09	2701508.23
60	881722.77	2701616.44
61	881766.01	2701628.93
62	881827.48	2701645.13
63	881843.28	2701651.24
64	881991.78	2701694.13
65	882020.60	2701702.46
66	882275.20	2701775.98
67	882320.36	2701789.01
68	882355.88	2701799.25

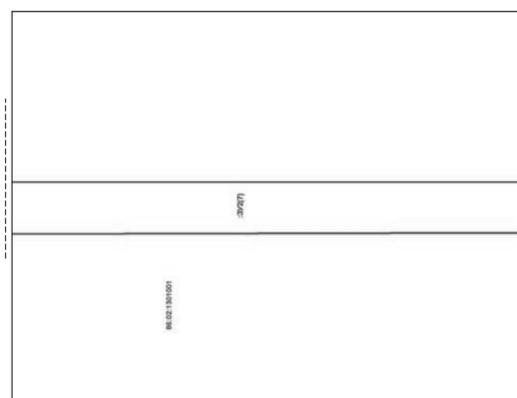
Лист 37 из 37

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Кондафть»



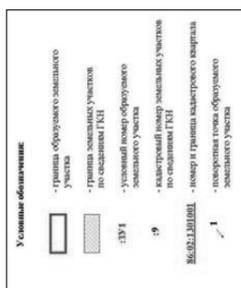
Лист 2 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Кондафть»



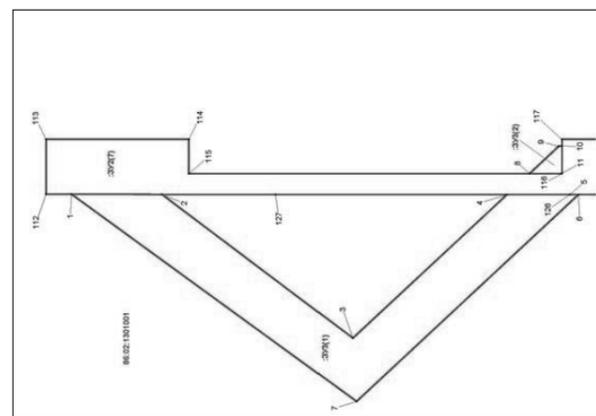
Лист 4 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Кондафть»

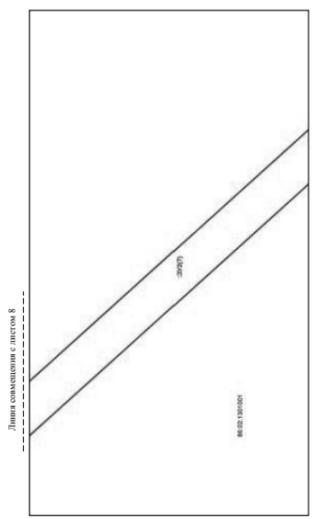
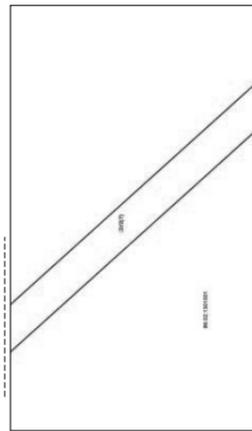
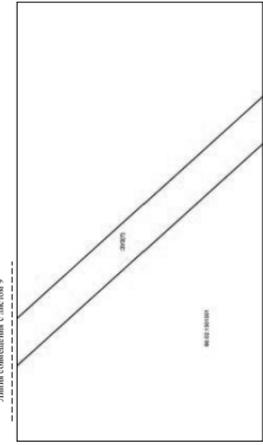
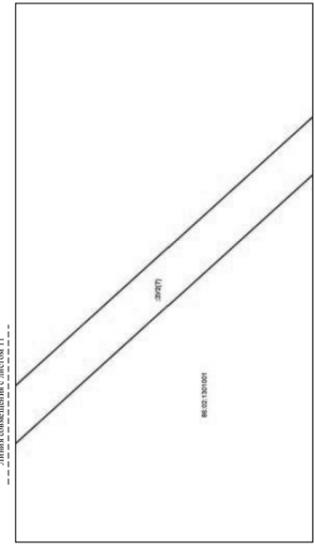
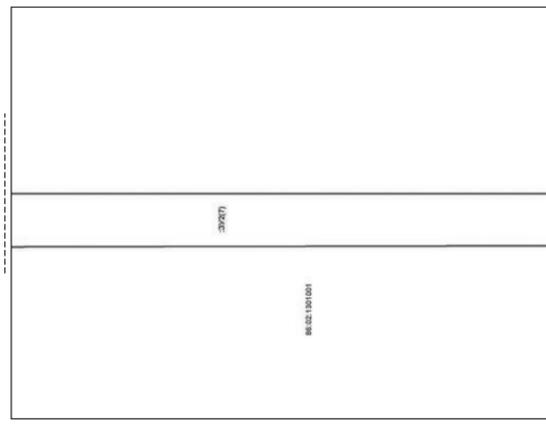
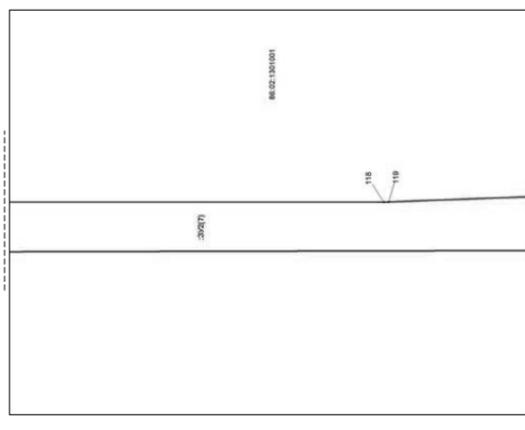
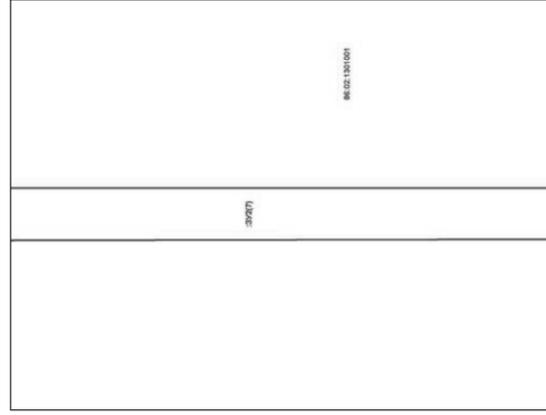
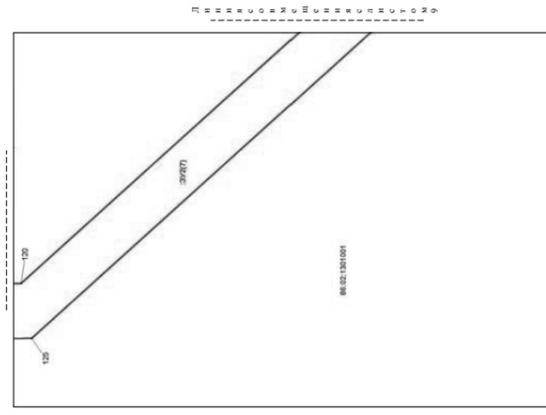


Лист 1 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Кондафть»



Лист 3 из 36

<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 8</p> <p>Линия совмещения с листом 10</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 10</p> <p>Линия совмещения с листом 12</p>
<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 9</p> <p>Линия совмещения с листом 11</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 11</p> <p>Линия совмещения с листом 13</p>
<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 4</p> <p>Линия совмещения с листом 6</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 6</p> <p>Линия совмещения с листом 8</p>
<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 5</p> <p>Линия совмещения с листом 7</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатыль-Маньейского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 7</p> <p>Линия совмещения с листом 9</p>

Лист 6 из 36

Лист 5 из 36

Лист 10 из 36

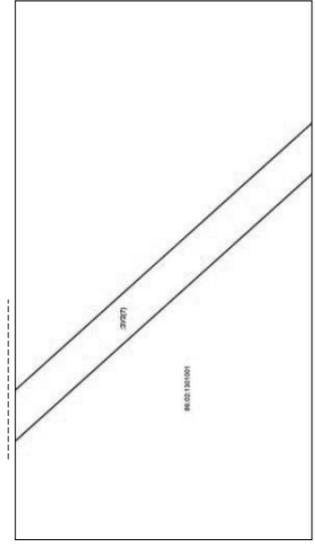
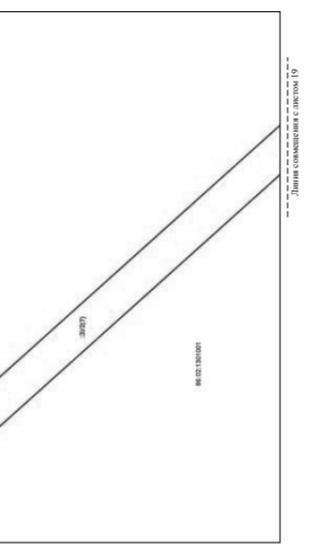
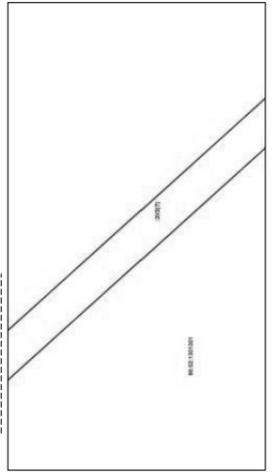
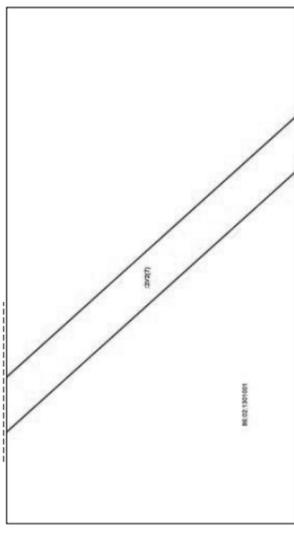
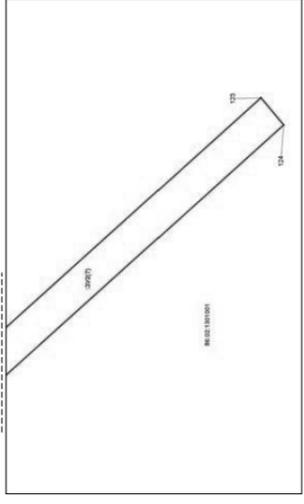
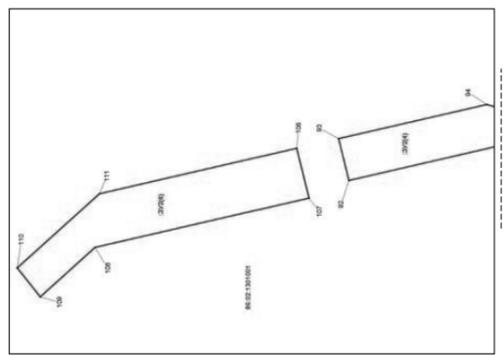
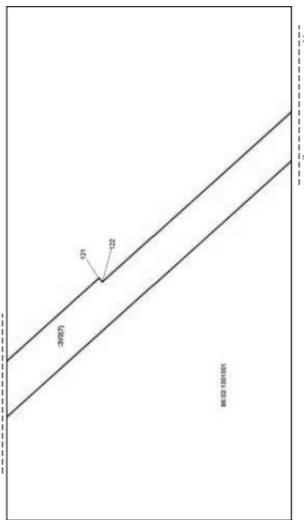
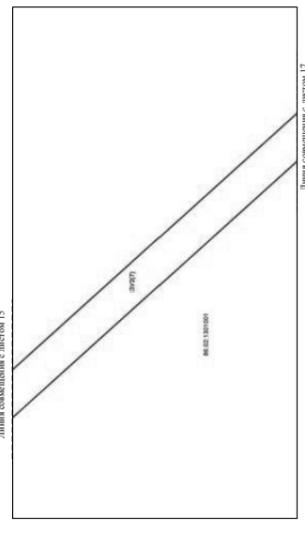
Лист 9 из 36

Лист 8 из 36

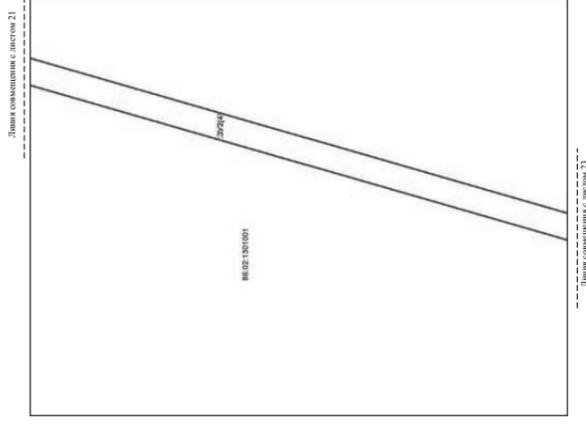
Лист 7 из 36

Лист 12 из 36

Лист 11 из 36

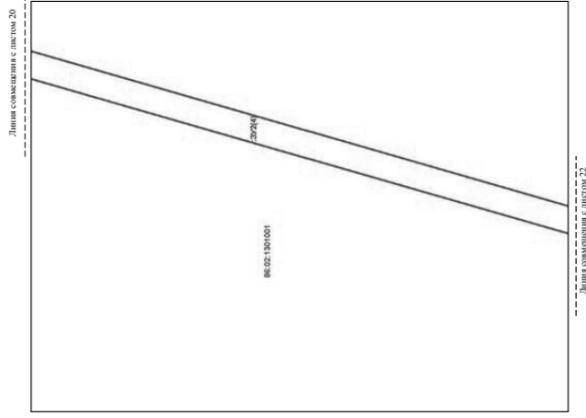
<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 16</p> <p>Лист 17 из 36</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 17</p> <p>Лист 18 из 36</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 14</p> <p>Лист 13 из 36</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 15</p> <p>Лист 14 из 36</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 18</p> <p>Лист 19 из 36</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 21</p> <p>Лист 20 из 36</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 16</p> <p>Лист 15 из 36</p>	<p>Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хаты-Манайского автономного округа - Югры «Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверстное электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Юганнефть»</p>  <p>Линия совмещения с листом 17</p> <p>Лист 16 из 36</p>
--	--	---	--	--	--	---	--

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хиты-Матейского автономного округа - Югры «Обустройство Чаровского месторождения. Внутримыслевское электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»



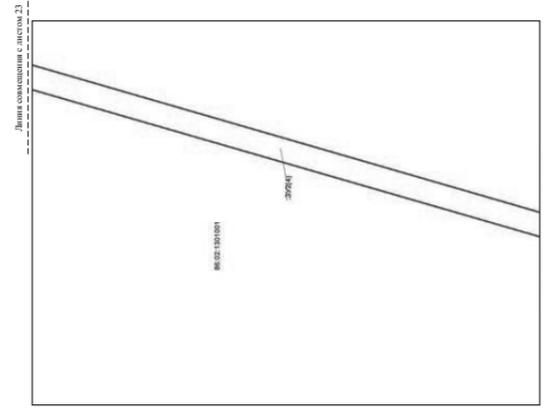
Лист 22 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хиты-Матейского автономного округа - Югры «Обустройство Чаровского месторождения. Внутримыслевское электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»



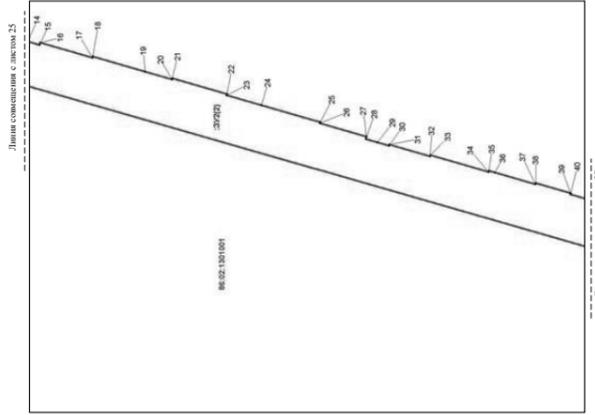
Лист 21 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хиты-Матейского автономного округа - Югры «Обустройство Чаровского месторождения. Внутримыслевское электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»



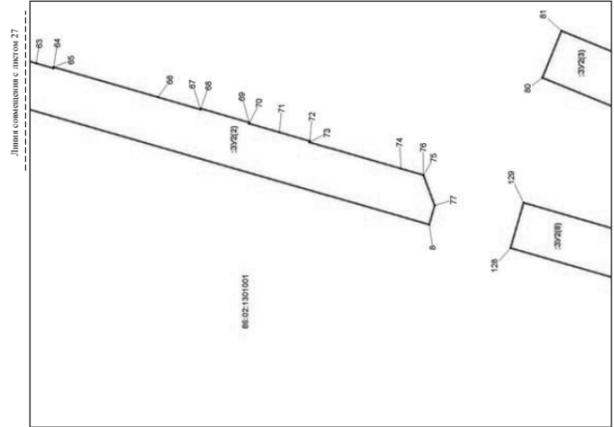
Лист 24 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хиты-Матейского автономного округа - Югры «Обустройство Чаровского месторождения. Внутримыслевское электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»



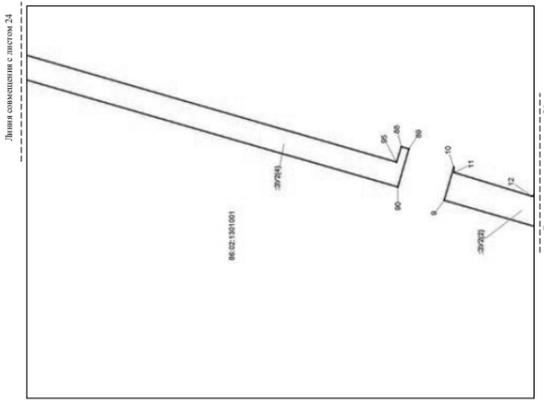
Лист 26 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хиты-Матейского автономного округа - Югры «Обустройство Чаровского месторождения. Внутримыслевское электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»



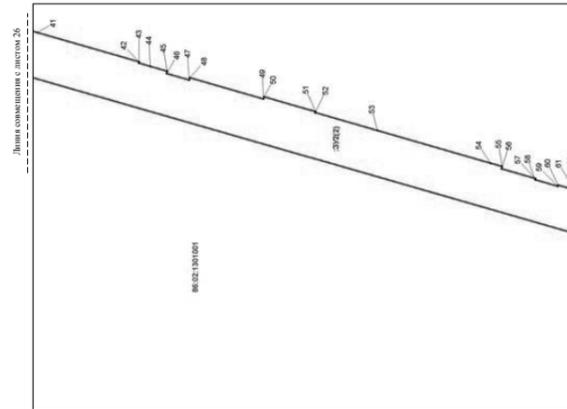
Лист 28 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хиты-Матейского автономного округа - Югры «Обустройство Чаровского месторождения. Внутримыслевское электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»

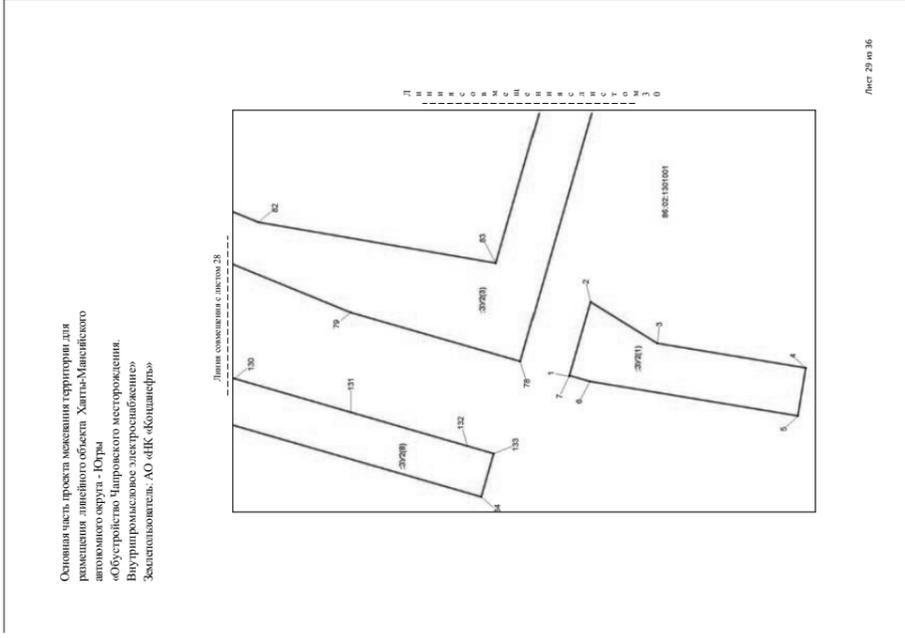
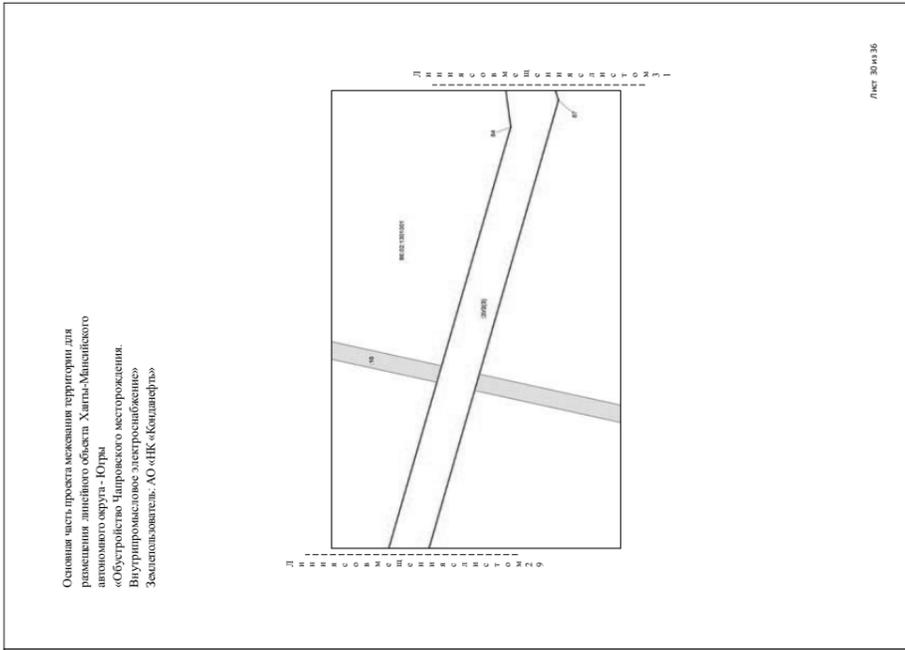


Лист 25 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хиты-Матейского автономного округа - Югры «Обустройство Чаровского месторождения. Внутримыслевское электроснабжение» Землепользователь: АО «НК «Колданефть»



Лист 27 из 36



Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатты-Маньтского автономного округа - Югры
«Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверомасловое электроснабжение»
Земельнозаявитель: АО «НК «Колданеръ»

№ точки	X	Y
1	881828.99	2701645.12
70	881766.54	2701627.09
71	881766.01	2701628.93
72	881722.77	2701616.44
73	881722.02	2701615.58
74	881670.18	2701600.32
75	881670.18	2701572.59
76	881574.10	2701569.82
77	881564.49	2701567.90
78	881565.05	2701558.62
79	881536.22	2701559.58
80	881536.50	2701553.07
81	881517.29	2701554.04
82	881502.60	2701549.88
83	881502.32	2701550.84
84	881478.30	2701543.90
85	881464.85	2701540.02
86	881464.57	2701540.98
87	881381.94	2701517.13
88	881348.32	2701507.43
89	881348.09	2701508.23
90	881309.66	2701497.13
91	881309.89	2701496.34
92	881285.87	2701482.47
93	881261.85	2701481.51
94	881262.12	2701460.71
95	881190.07	2701455.58
96	881172.38	2701455.54
97	881172.38	2701431.38
98	881053.37	2701400.71
99	880991.94	2701352.53
100	880991.94	2701349.97
101	880978.15	2701301.33
102	880978.15	2701262.20
103	880705.64	2701766.20
104	880705.64	2701766.20
105	880705.64	2701766.20
106	880705.64	2701766.20

Лист 31 из 36

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Хатты-Маньтского автономного округа - Югры
«Обустройство Чирковского месторождения. Внутриверомасловое электроснабжение»
Земельнозаявитель: АО «НК «Колданеръ»

№ точки	X	Y
107	880664.97	2701757.26
108	880607.70	2702236.17
109	880691.54	2702285.61
110	880675.95	2702311.08
111	880638.55	2702317.29
112	880644.01	2702290.36
113	880600.76	2702266.27
114	880589.04	2702285.48
115	880579.96	2702225.54
116	880584.58	2702240.08
117	880606.69	2702233.04
118	880659.90	2701774.92
119	880700.55	2701768.89
120	880626.13	2702041.77
121	880637.03	2702123.39
122	880607.90	2702174.88
123	880664.97	2701757.26
124	880607.70	2702286.17
125	880691.54	2702285.61
126	880675.95	2702311.08
127	880638.55	2702317.29
128	880644.01	2702290.36
129	880600.76	2702266.27
130	880589.04	2702285.48
131	880579.96	2702225.54
132	880584.58	2702240.08
133	880606.69	2702233.04
134	880659.90	2701774.92
135	880700.55	2701768.89
136	880626.13	2702041.77
137	880637.03	2702123.39
138	880607.90	2702174.88
139	880664.97	2701757.26
140	880607.70	2702286.17
141	880691.54	2702285.61
142	880675.95	2702311.08
143	880638.55	2702317.29
144	880644.01	2702290.36
145	880600.76	2702266.27
146	880589.04	2702285.48
147	880579.96	2702225.54
148	880584.58	2702240.08
149	880606.69	2702233.04
150	880659.90	2701774.92
151	880700.55	2701768.89
152	880626.13	2702041.77
153	880637.03	2702123.39
154	880607.90	2702174.88
155	880664.97	2701757.26
156	880607.70	2702286.17
157	880691.54	2702285.61
158	880675.95	2702311.08
159	880638.55	2702317.29
160	880644.01	2702290.36
161	880600.76	2702266.27
162	880589.04	2702285.48
163	880579.96	2702225.54
164	880584.58	2702240.08
165	880606.69	2702233.04
166	880659.90	2701774.92
167	880700.55	2701768.89
168	880626.13	2702041.77
169	880637.03	2702123.39
170	880607.90	2702174.88
171	880664.97	2701757.26
172	880607.70	2702286.17
173	880691.54	2702285.61
174	880675.95	2702311.08
175	880638.55	2702317.29
176	880644.01	2702290.36
177	880600.76	2702266.27
178	880589.04	2702285.48
179	880579.96	2702225.54
180	880584.58	2702240.08
181	880606.69	2702233.04
182	880659.90	2701774.92
183	880700.55	2701768.89
184	880626.13	2702041.77
185	880637.03	2702123.39
186	880607.90	2702174.88
187	880664.97	2701757.26
188	880607.70	2702286.17
189	880691.54	2702285.61
190	880675.95	2702311.08
191	880638.55	2702317.29
192	880644.01	2702290.36
193	880600.76	2702266.27
194	880589.04	2702285.48
195	880579.96	2702225.54
196	880584.58	2702240.08
197	880606.69	2702233.04
198	880659.90	2701774.92
199	880700.55	2701768.89
200	880626.13	2702041.77
201	880637.03	2702123.39
202	880607.90	2702174.88
203	880664.97	2701757.26
204	880607.70	2702286.17
205	880691.54	2702285.61
206	880675.95	2702311.08
207	880638.55	2702317.29
208	880644.01	2702290.36
209	880600.76	2702266.27
210	880589.04	2702285.48
211	880579.96	2702225.54
212	880584.58	2702240.08
213	880606.69	2702233.04
214	880659.90	2701774.92
215	880700.55	2701768.89
216	880626.13	2702041.77
217	880637.03	2702123.39
218	880607.90	2702174.88
219	880664.97	2701757.26
220	880607.70	2702286.17
221	880691.54	2702285.61
222	880675.95	2702311.08
223	880638.55	2702317.29
224	880644.01	2702290.36
225	880600.76	2702266.27
226	880589.04	2702285.48
227	880579.96	2702225.54
228	880584.58	2702240.08
229	880606.69	2702233.04
230	880659.90	2701774.92
231	880700.55	2701768.89
232	880626.13	2702041.77
233	880637.03	2702123.39
234	880607.90	2702174.88
235	880664.97	2701757.26
236	880607.70	2702286.17
237	880691.54	2702285.61
238	880675.95	2702311.08
239	880638.55	2702317.29
240	880644.01	2702290.36
241	880600.76	2702266.27
242	880589.04	2702285.48
243	880579.96	2702225.54
244	880584.58	2702240.08
245	880606.69	2702233.04
246	880659.90	2701774.92
247	880700.55	2701768.89
248	880626.13	2702041.77
249	880637.03	2702123.39
250	880607.90	2702174.88
251	880664.97	2701757.26
252	880607.70	2702286.17
253	880691.54	2702285.61
254	880675.95	2702311.08
255	880638.55	2702317.29
256	880644.01	2702290.36
257	880600.76	2702266.27
258	880589.04	2702285.48
259	880579.96	2702225.54
260	880584.58	2702240.08
261	880606.69	2702233.04
262	880659.90	2701774.92
263	880700.55	2701768.89
264	880626.13	2702041.77
265	880637.03	2702123.39
266	880607.90	2702174.88
267	880664.97	2701757.26
268	880607.70	2702286.17
269	880691.54	2702285.61
270	880675.95	2702311.08
271	880638.55	2702317.29
272	880644.01	2702290.36
273	880600.76	2702266.27
274	880589.04	2702285.48
275	880579.96	2702225.54
276	880584.58	2702240.08
277	880606.69	2702233.04
278	880659.90	2701774.92
279	880700.55	2701768.89
280	880626.13	2702041.77
281	880637.03	2702123.39
282	880607.90	2702174.88
283	880664.97	2701757.26
284	880607.70	2702286.17
285	880691.54	2702285.61
286	880675.95	2702311.08
287	880638.55	2702317.29
288	880644.01	2702290.36
289	880600.76	2702266.27
290	880589.04	2702285.48
291	880579.96	2702225.54
292	880584.58	2702240.08
293	880606.69	2702233.04
294	880659.90	2701774.92
295	880700.55	2701768.89
296	880626.13	2702041.77
297	880637.03	2702123.39
298	880607.90	2702174.88
299	880664.97	2701757.26
300	880607.70	2702286.17
301	880691.54	2702285.61
302	880675.95	2702311.08
303	880638.55	2702317.29
304	880644.01	2702290.36
305	880600.76	2702266.27
306	880589.04	2702285.48
307	880579.96	2702225.54
308	880584.58	2702240.08
309	880606.69	2702233.04
310	880659.90	2701774.92
311	880700.55	2701768.89
312	880626.13	2702041.77
313	880637.03	2702123.39
314	880607.90	2702174.88
315	880664.97	2701757.26
316	880607.70	2702286.17
317	880691.54	2702285.61
318	880675.95	2702311.08
319	880638.55	2702317.29
320	880644.01	2702290.36
321	880600.76	2702266.27
322	880589.04	2702285.48
323	880579.96	2702225.54
324	880584.58	2702240.08
325	880606.69	2702233.04
326	880659.90	2701774.92
327	880700.55	2701768.89
328	880626.13	2702041.77
329	880637.03	2702123.39
330	880607.90	2702174.88
331	880664.97	2701757.26
332	880607.70	2702286.17
333	880691.54	2702285.61
334	880675.95	2702311.08
335	880638.55	2702317.29
336	880644.01	2702290.36
337	880600.76	2702266.27
338	880589.04	2702285.48
339	880579.96	2702225.54
340	880584.58	2702240.08
341	880606.69	2702233.04
342	880659.90	2701774.92
343	880700.55	2701768.89
344	880626.13	2702041.77
345	880637.03	2702123.39
346	880607.90	2702174

Основная часть документации по планировке территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

Приложение 3
к приказу департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ администрации
Ханты-Мансийского района
от 21.08.2018 № 118-н

I. Проект планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты – Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.08.2018г. № 93-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение»;
- инженерных изысканий, выполненных ПАО «Гипротюменнефтегаз».

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейного объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Данным проектом предусмотрено строительство:

- ВЛ 35 кВ ПС 110/35/10 кВ «Чапровская» - ПС 35/10 кВ «Куст-12» - 16,2 км;
- Подстанция 35/10 кВ «Куст-12» - 1 шт.

Для ВЛ 35 кВ приняты двухцепные опоры по серии 3.407.2-170 «Унифицированные стальные конструкции промежуточных и анкерно-угловых опор ВЛ 35, 110 кВ для нормальных условий».

Опоры представляют собой одноствоечные пространственные конструкции башенного типа и состоят из угловых профилей на болтовых соединениях.

ВЛ 35 кВ монтируется проводом марки АС 120/19 по ГОСТ 838.

Провод рассчитан на механические расчетные нагрузки нормального, аварийного и монтажного режимов для сочетаний условий, указанных в ПУЭ п. 2.5.71-2.5.74.

ВЛ 35 кВ запроектированы с учетом климатических и других факторов в различных режимах работы ВЛ (наличие ветра, гололеда, значение температуры и пр.), выполнен механический расчет проводов ВЛ и расчет строительных конструкций ВЛ (опор, фундаментов и оснований) в соответствии с ПУЭ изд. 7, раздел 2, п. 2.5.9, 2.5.10.

Проезд строительной техники, необходимой для возведения проектируемых ВЛ, осуществляется в границах полосы временного отвода земель.

Размещение проектируемых объектов произведено с соблюдением требований земельного, водного, экологического законодательства с учетом нанесения наименьшего ущерба земельным ресурсам.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении проектируемый объект расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Ханты-Мансийского района на землях лесного фонда (Самаровское лесничество).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий и поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромысловое электроснабжение», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 87,1140 га

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На оцениваемой территории находится ряд выявленных объектов историко-культурного наследия (ИКН) ХМАО-Югры. Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории испрашиваемых земельных участков объекты культурного наследия (ИКН), включенные в единый государственный реестр объектов ИКН народов РФ отсутствуют. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Использование земельных участков, расположенных в перспективных и малоперспективных зонах нахождения объектов ИКН, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры (Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 232-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты историко-культурного наследия визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, осуществляющего строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмо-

тренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Производство строительных работ на данных участках должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров застраиваемых территорий, трасс инженерных коммуникаций);
- недопущение проезда автотранспорта и строительной техники вне дорог, особенно в летний период;
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;
- восстановление нарушенных земель.

Целями охраны земель являются: предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию. Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы проектной документацией предусмотрено:

- размещение линейных коммуникаций в общем коридоре коммуникаций;
- отсыпка площадок привозным минеральным грунтом (песком);
- размещение части проектируемых объектов на ранее отведенных земельных участках в пределах существующих расчисток и отсыпок;
- минимизация площадей строительного освоения (компактность застройки);
- сбор и вывоз строительных отходов, бытового мусора, образовавшихся в процессе строительства;

организация запаса средств для сбора аварийных проливов нефтепродуктов; загрязненные стоки при ремонте скважин собираются в инвентарные поддоны и емкости, которыми оснащены ремонтные бригады;

- заправка строительной техники выполняется на специально оборудованной временной площадке с твердым покрытием из дорожных плит, уложенных с уклоном к лотку для сбора проливов;
- сыпучие материалы хранятся на огражденных площадках под навесом, на возвышающихся над уровнем земли гидроизолированных настилах;
- проведение рекультивации временной полосы отвода.

Для минимизации воздействия на земельные ресурсы в период строительства необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- осуществлять строгий контроль за проведением строительно-монтажных работ и производством земляных работ исключительно в пределах полосы отвода земель, со своевременной уборкой строительного мусора;
- исключить захламление и загрязнение прилегающих участков за пределами землеотвода;
- движение транспорта и строительной техники осуществлять только по организованным проездам;

- исключить вероятность загрязнения нефтепродуктами, химреагентами, горюче-смазочными материалами территории строительства и прилегающих к ним участков;
- места складирования и хранения стройматериалов, ГСМ, реагентов предусматривать на специально обустроенных площадках;
- недопущение сброса загрязненных сточных вод на рельеф без очистки;
- проведение мероприятий по предотвращению развития негативных экзогенных процессов.

При проведении строительных работ на территории водоохраных зон и прибрежно-защитных полос, в качестве мероприятий по сокращению воздействия, следует соблюдать специальный режим проведения работ по строительству, с которым в обязательном порядке должны быть ознакомлены исполнители работ при проведении инструктажа.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Инженерная подготовка территории площадки предусматривает комплекс инженерно-технических мероприятий по преобразованию существующего рельефа осваиваемой территории, обеспечивающих технологические требования на взаимное высотное размещение зданий и сооружений, отвод атмосферных осадков с территории объекта, ее защиту от подтопления грунтовыми водами и поверхностными стоками с прилегающих к площадке земель.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 16 августа 2016 г. №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения» проектируемые объекты не имеют категории по ГО.

В районе размещения проектируемого объекта отсутствуют города, отнесенные к группам по гражданской обороне, и объекты особой важности по гражданской обороне.

В соответствии с п. 4 СП 165.1325800.2014 проектируемый объект находится вне зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов.

Проектируемый объект не относится к числу производств и служб, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время (к их числу относятся, к примеру, городские и объектовые энергетические службы, водопроводные службы и т.п.).

Пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается предусмотренными настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

Предусмотренный настоящим проектом линейный объект – ВЛ 35 кВ не представляет пожарной опасности, т.к. аварии на данных линейных объектах не приводят к возникновению пожаров.

Здания и сооружения размещены с учетом степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности, категорий помещений по взрывопожарной и пожарной опасности.

Принятые расстояния соответствуют нормативным указанным в требованиях Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", а также СП 4.13130.2013, СП 18.13330.2011, нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных технических документов в области промышленной безопасности.

Подъездные автодороги обеспечивают подъезд специального (грузоподъемного, пожарного и пр.) автотранспорта к зданиям и сооружениям в аварийных ситуациях и для производства регламентных, ремонтных и ремонтно-восстановительных работ.

II. Проект межевания территории

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительством линейных объектов.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект

межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Задачей проекта является реализация проектных решений по проекту «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение».

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 49,8638 га.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков линейного объекта «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Объект «Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение» расположен в границах кадастрового квартала:

- 86:02:1301001;
- 86:02:1001001

Способ образования земельных участков:

1. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного участка в измененных границах.
2. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1301001:10 с сохранением исходного участка в измененных границах.

Экспликация образованных земельных участков и их частей

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Вид разрешенного использования	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ1	Земли лесного фонда	«Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение»	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	0,0550
2	:ЗУ2	Земли лесного фонда	«Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение»	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	49,7325
3	:ЗУ3	Земли лесного фонда	«Обустройство Чапровского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение»	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	0,0763
Всего:					49,8638

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение в проекте межевания территории не требуется.

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

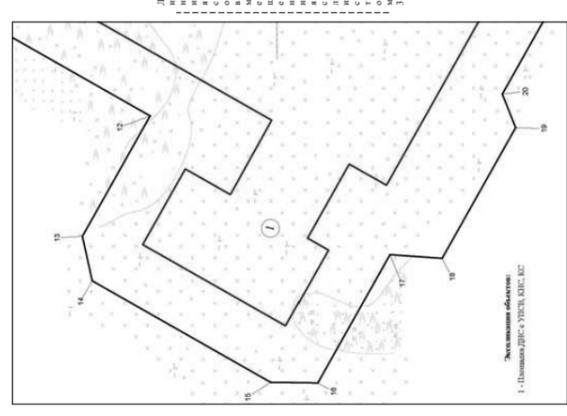
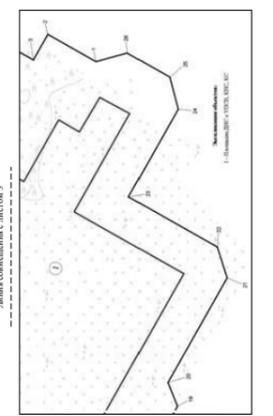
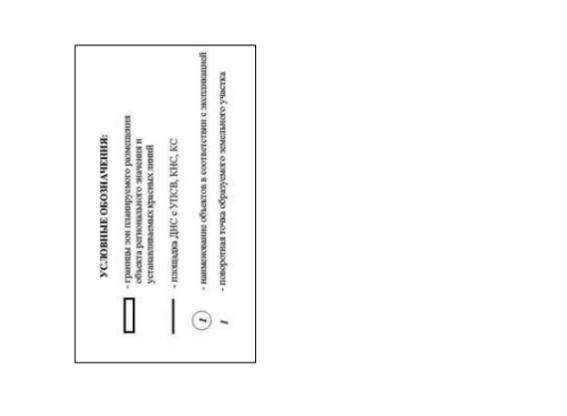
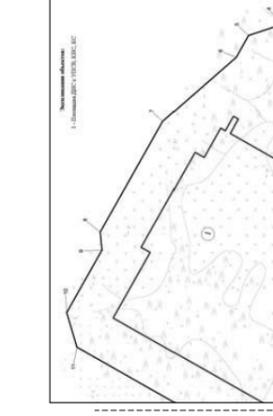
от 21.08.2018 № 119-н
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта: «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты - Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества «Нефтяная компания «Конданефть» от 13.08.2018 № 7627 об утверждении документации по планировке территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ» согласно Приложений 1, 2, 3 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящее приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель директора
по архитектуре Олейник В.И.
(по доверенности от 02.02.2018 №06)

<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ» Земельный участок: АО «НК «Конданефть»</p>  <p style="text-align: right;">Лист 2 из 5</p>	<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ» Земельный участок: АО «НК «Конданефть»</p>  <p style="text-align: right;">Лист 4 из 5</p>
<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ» Земельный участок: АО «НК «Конданефть»</p> <p>Приложение 1 к проекту документации строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района от 21.08.2018 № 1294</p> <p>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - граница зон планируемого размещения объектов регионального значения и установившихся красных линий - плановый ДНС с УПСВ, КНС, КС - выделенные объекты в соответствии с экспликацией - характерная точка образуемого земельного участка  <p style="text-align: right;">Лист 1 из 5</p>	<p>Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ» Земельный участок: АО «НК «Конданефть»</p>  <p style="text-align: right;">Лист 3 из 5</p>

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

Каталог координат точек зоны планируемого размещения объекта

№ точки	X	Y
1	2	3
1	2	3
1	880759.92	2702469.36
2	880820.52	2702503.64
3	880838.74	2702471.44
4	880914.76	2702514.44
5	880953.32	2702501.78
6	880967.60	2702476.54
7	881052.34	2702402.70
8	881124.72	2702274.76
9	881122.64	2702254.04
10	881163.58	2702181.74
11	881151.68	2702141.82
12	880982.82	2702046.28
13	881043.14	2701939.66
14	881034.42	2701900.24
15	880875.54	2701810.36
16	880833.96	2701809.82
17	880769.70	2701923.40
18	880723.30	2701920.12
19	880657.82	2702035.88
20	880669.72	2702065.60
21	880595.24	2702197.26
22	880607.70	2702236.18
23	880719.10	2702299.20
24	880656.76	2702409.42
25	880667.44	2702449.92
26	880720.76	2702480.08

Лист 5 из 5

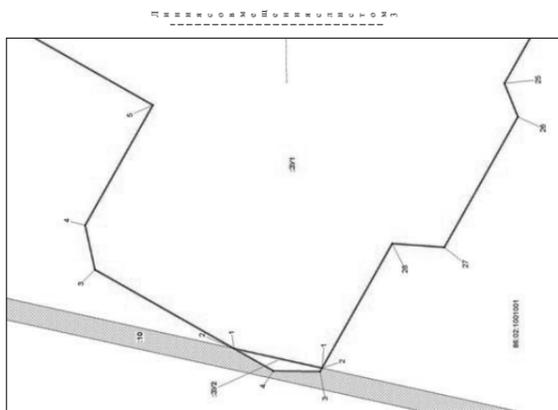
Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

Каталог координат точек зоны планируемого размещения объекта

№ точки	X	Y
1	2	3
1	2	3
1	880759.92	2702469.36
2	880820.52	2702503.64
3	880838.74	2702471.44
4	880914.76	2702514.44
5	880953.32	2702501.78
6	880967.60	2702476.54
7	881052.34	2702402.70
8	881124.72	2702274.76
9	881122.64	2702254.04
10	881163.58	2702181.74
11	881151.68	2702141.82
12	880982.82	2702046.28
13	881043.14	2701939.66
14	881034.42	2701900.24
15	880875.54	2701810.36
16	880833.96	2701809.82
17	880769.70	2701923.40
18	880723.30	2701920.12
19	880657.82	2702035.88
20	880669.72	2702065.60
21	880595.24	2702197.26
22	880607.70	2702236.18
23	880719.10	2702299.20
24	880656.76	2702409.42
25	880667.44	2702449.92
26	880720.76	2702480.08

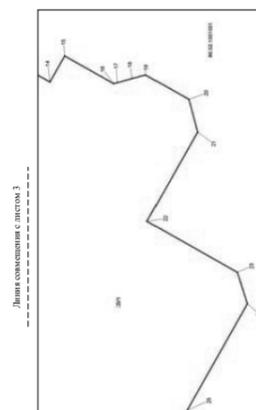
Лист 5 из 5

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»



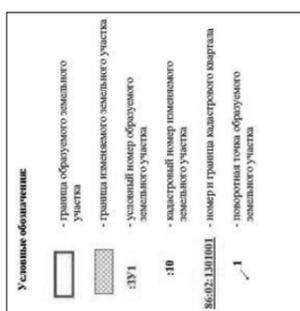
Лист 2 из 5

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»



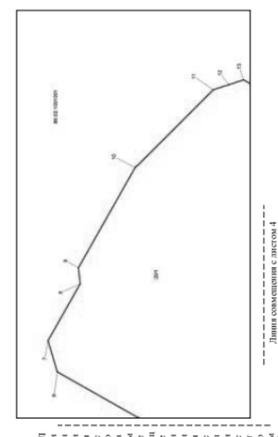
Лист 4 из 5

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»



Лист 1 из 5

Основная часть проекта межевания территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чапровского месторождения. ДНС с УПСВ»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»



Лист 3 из 5

Основная часть документации по планировке территории для размещения линейного объекта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ»
Землепользователь: АО «НК «Конданефть»

Приложение 3
к приказу департамента строительства,
архитектуры и ЖКХ администрации
Ханты-Мансийского района
от 21.08.2018 № 119-н

I. Проект планировки территории

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории

1.1 Общие положения

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство Чаповского месторождения. Внутрипромышленное электроснабжение» подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Приказа Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Администрации Ханты - Мансийского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.08.2018г. № 92-н «О подготовке документации по планировке территории для размещения объекта «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ»
- технического задания на разработку, согласование и утверждение Документации по планировке территории по объекту: «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ»
- инженерных изысканий, выполненных ПАО «Гипротюменнефтегаз».

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры, представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Данным проектом предусмотрено строительство:

- ДНС с УПСВ в том числе КНС.
- Объект предназначен для подготовки нефти и пластовой воды с кустов скважин Чаповского месторождения. Закачка воды в систему ППД.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

В административном отношении объект расположен на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Ханты-Мансийского района на землях лесного фонда (Самаровское лесничество).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий и поворотных точек зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ», расположенного на территории Ханты-Мансийского района, Ханты – Мансийского автономного округа – Югры представлен в приложении № 1 к настоящей документации.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 24,8775 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке документации по планировке территории.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На оцениваемой территории находится ряд выявленных объектов историко-культурного наследия (ИКН) ХМАО-Югры. Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры на территории испрашиваемых земельных участков объекты культурного наследия (КН), включенные в единый государственный реестр объектов КН народов РФ отсутствуют. Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Использование земельных участков, расположенных в перспективных и малоперспективных зонах нахождения объектов ИКН, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры (Федеральный закон от 18 декабря 2006 г. № 232-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации").

При проведении строительных работ необходимо учитывать, что некоторые объекты историко-культурного наследия визуально не фиксируются, поэтому сохраняется вероятность их обнаружения при проведении земляных работ. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, осуществляющего строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия (Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, ст. 52 п. 8).

Производство строительных работ на данных участках должно осуществляться строго в пределах землеотвода и соблюдением представленных в проекте мероприятий.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для минимизации воздействия на недра в период строительства и на стадии эксплуатации необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- минимизация площадей строительного освоения;
- недопущение непредусмотренных проектом нарушений природной среды (вне контуров осваиваемых территорий);
- использование парка строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;
- запрет проезда автотранспорта и строительной техники вне организованных проездов;
- расстановка и определение параметров искусственных сооружений с учетом расходов и направлений линий стекания поверхностных вод;
- сбор и вывоз строительных отходов, порубочных остатков, бытового мусора, образовавшихся

в процессе строительства, восстановление нарушенных земель.

Целями охраны земель являются:

- предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных воздействий хозяйственной деятельности и обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся отрицательному воздействию. Для снижения отрицательного воздействия на земельные ресурсы проектной документацией предусмотрено:

- производство строительных работ строго в пределах земельного участка, предоставленного в соответствии с действующим законодательством;

- движение транспорта и строительной техники осуществлять только по организованным проездам;

- проведение мероприятий по предотвращению развития водной эрозии;

- исключить вероятность загрязнения горюче-смазочными материалами территории строительства и прилегающих к ним участков;

- исключение захламления участков, прилегающих к площадкам строительства, соблюдение проектных решений по обращению с отходами;

- проведение рекультивации временной полосы отвода.

При проведении строительных работ на территории водоохраных зон и прибрежно-защитных полос, в качестве мероприятий по сокращению воздействия, следует соблюдать специальный режим проведения работ по строительству, с которым в обязательном порядке должны быть ознакомлены исполнители работ при проведении инструктажа.

С целью предотвращения и уменьшения негативного воздействия на почвенно-растительный покров проектной документацией предусмотрены технические решения, представленные комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности проектируемых объектов:

- отсыпка насыпей привозным минеральным грунтом (песком);
- возведение насыпи на болотах с использованием торфа в основании («плавающая насыпь»);
- укрепление откосов насыпей для защиты их от ветровой эрозии и размыва атмосферными осадками;
- расстановка и определение параметров искусственных сооружений с учетом расходов и направлений линий стекания поверхностных вод;
- укрепление откосов и русел у водопропускных труб бетонным полотном;
- рекультивация нарушенных земель.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Инженерная подготовка территории площадки предусматривает комплекс инженерно-технических мероприятий по преобразованию существующего рельефа осваиваемой территории, обеспечивающих технологические требования на взаимное высотное размещение зданий и сооружений, отвод атмосферных осадков с территории объекта, ее защиту от подтопления грунтовыми водами и поверхностными стоками с прилегающих к площадке земель.

Проектируемый объект располагается на территории, относящейся к району III категории сложности инженерно-геологических условий.

Территория строительства не попадает в район катастрофического затопления и радиоактивного загрязнения.

Работ не сейсмичен и требования СП 14.13330.2014 при проектировании не применяются.

Проектируемая автодорога расположена на незастроенной территории, имеет одно пересечение с существующей ВЛ 35 кВ и примыкание к существующей автомобильной дороге от причала Цингалы до ОБП Кондинского месторождения.

Возможные аварии на рядом расположенных объектах не представляют опасности для персонала и оборудования, расположенных на площадке КПП.

В районе размещения проектируемого объекта отсутствуют города, отнесенные к группам по гражданской обороне, и объекты особой важности по гражданской обороне.

В соответствии с п. 4 СП 165.1325800.2014 проектируемый объект находится вне зон возможных опасностей, в которых может оказаться проектируемый объект при ведении военных действий или вследствие этих действий, в т.ч. зон возможных разрушений, возможного химического заражения, катастрофического затопления, радиоактивного загрязнения (заражения), зон возможного образования завалов.

Пожарная безопасность проектируемых объектов обеспечивается предусмотренными настоящим проектом системами предотвращения пожара и противопожарной защиты.

В соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в соответствии с требованиями части 1 статьи 99 Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 6 статьи 15 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений») пожаротушение допускается обеспечивать первичными средствами и передвижными средствами пожаротушения.

Для обеспечения тушения возможных пожаров на проектируемой площадке предусмотрено привлечь силы и средства пожарного поста на 2 выезда в районе ОБП Кондинского месторождения.

Блочные здания площадки КПП комплектуются заводами-изготовителями первичными средствами пожаротушения в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 9.13130.2009 и ГОСТ Р 51057.

В соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» ширина и количество противопожарных подъездов и проездов к проектируемым зданиям, сооружениям отвечают требованиям частей 4, 6, 7, 8 статьи 98 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (часть 6 статьи 15 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).

II. Проект межевания территории

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории выполнен по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство линейных объектов.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Задачей проекта является реализация проектных решений по проекту «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ».

Общая площадь образуемых земельных участков составляет 24,9320 га.

Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Каталог координат характерных точек границ образуемых земельных участков линейного объекта «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ» представлен в приложении № 2 к настоящей документации.

Объект «Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ». расположен в границах кадастрового квартала:

- 86:02:1301001.

Способ образования земельных участков:

1. Земельные участки образованы путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1301001:10 с сохранением исходного участка в измененных границах.
2. Земельные участки образованы из государственной и муниципальной собственности.

Экспликация образованных земельных участков и их частей

№ п/п	Условный № ЗУ	Категория земель	Наименование	Вид разрешенного использования	Площадь ЗУ, га
1	2	3	4	5	6
1	:ЗУ1	Земли лесного фонда	«Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ»	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	24,8778
2	:ЗУ2	Земли лесного фонда	«Обустройство Чаповского месторождения. ДНС с УПСВ»	Для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	0,0542
Всего:					24,9320

Границы и координаты земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейных объектов, в графических материалах проекта определены в МСК - 86.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение в проекте межевания территории не требуется.

Проектом планировки территории определены красные линии в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Селяйрово «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Селяйрово».

23 августа 2018 года

Тема проведения публичных слушаний:

Публичные слушания (далее слушания) по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Селяйрово «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Селяйрово» в целях приведения Устава сельского поселения Селяйрово в соответствие с действующим законодательством.

Время и место проведения публичных слушаний:

Слушания проведены 23 августа 2018 года с 17-00 по 18-00 по адресу с. Селяйрово ул. Братьев Фирсовых 24а, в актовом зале администрации сельского поселения.

Правовое основание проведения слушаний:

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» проект Устава и проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Селяйрово» подлежат на публичные слушания. Во исполнение ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний», утвержденного решением Совета депутатов сельского поселения Селяйрово № 159 от 11.04.2017 (с изменениями от 13.02.2018, 15.05.2018).

Ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний - организационный комитет в составе:

Дрожачих Ольга Георгиевна - инспектор по делопроизводству сельского поселения Селяйрово

Саламатин Эдуард Николаевич - депутат сельского поселения

Шалкова Наталья Петровна - глава сельского поселения

Председательствующий публичных слушаний - Шалкова Наталья Петровна

Секретарь публичных слушаний - Дрожачих Ольга Георгиевна

Участникам слушаний была представлена информация об Уставе сельского поселения Селяйрово, в который вносятся изменения и дополнения, предлагаемые на слушаниях, регламенте ведения слушаний.

Выступал: Председательствующий публичных слушаний с докладом о вносимых в Устав сельского поселения Селяйрово изменениях и дополнениях.

В ходе обсуждения на публичных слушаниях предложено:

1. Внести в проект решения следующие изменения;

1.1. В преамбуле решения после слов «акты Российской Федерации», дополнить словами «Федеральным законом от 29.07.2018 № 244-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части права органов местного самоуправления городского, сельского поселения, муниципального района, городского округа, городского округа с внутригородским делением, внутригородского района на осуществление мероприятий по защите прав потребителей»;

1.2. Пункт 1 решения изложить в новой редакции:

«1. Внести в Устав сельского поселения Селяйрово следующие изменения:

1.1. дополнить подпункт 5 пункта 1 статьи 3 после слов «за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения,» словами «организация дорожного движения,»;

1.2. дополнить пункт 1 статьи 3.1 подпунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 «О защите прав потребителей».»;

1.3. В пункте 3 слова «но не ранее 29 декабря 2018 года.» заменить словами «за исключением подпункта 1.1 пункта 1, вступающего в силу не ранее 29 декабря 2018 года.»

Глава сельского поселения Н.П.Шалкова

Секретарь слушаний О.Г.Дрожачих

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск

20 августа 2018 года

Тема проведения публичных слушаний: рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск (далее – проект).

Место и время проведения слушаний:

12 августа 2018 года: здание клуба деревни Лугофилинская по адресу: д. Лугофилинская, ул. Заречная, 11, начало публичных слушаний – 14 часов 00 минут по местному времени;

13 августа 2018 года: зал в здании клуба поселка Бобровский по адресу: п. Бобровский, ул. Юбилейная, 15, начало публичных слушаний – 18 часов 00 минут по местному времени;

14 августа 2018 года: помещение Муниципального бюджетного учреждения культуры «Библиотечная система» сельского поселения Горноправдинск по адресу: п. Горноправдинск, ул. Центральный проезд, 1, 1 этаж, начало публичных слушаний – 18 часов 00 минут по местному времени.

Правовое основание проведения слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями), статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), статьей 10 Устава сельского поселения Горноправдинск, принятого решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 06.04.2009 №31 (с изменениями), Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Горноправдинск, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 10.05.2017 №163, на основании постановления администрации сельского поселения Горноправдинск от 05.06.2018 № 101 «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск».

Формы оповещения населения о проведении публичных слушаний: постановление администрации сельского поселения Горноправдинск от 05.06.2018 № 101 «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск» опубликовано в газете «Наш район» от 07.06.2018 года и размещено на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района <http://www.hmtn.ru>, в разделе «сельские поселения», подразделе «сельское поселение Горноправдинск», объявления о проведении публичных слушаний размещены в общедоступных местах поселения.

Уполномоченный орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний: комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке градостроительной документации правил землепользования и застройки) территории сельского поселения Горноправдинск.

Председательствующий на публичных слушаниях:

Васильева Наталья Георгиевна – заместитель председателя комиссии по градостроительному зонированию, начальник отдела имущественных, жилищных и земельных отношений администрации сельского поселения Горноправдинск.

Высочанский Виталий Анатольевич – председатель комиссии по градостроительному зонированию, заместитель Главы сельского поселения Горноправдинск.

Секретарь на публичных слушаниях: Куранова Александра Юрьевна – специалист по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям отдела имущественных, жилищных и земельных отношений администрации сельского поселения Горноправдинск.

Материалы информационного характера, демонстрационные материалы по проекту с 07 июня 2018 года были размещены:

- на официальном веб-сайте Ханты-Мансийского района www.hmtn.ru в разделе «сельские поселения», подразделе «сельское поселение Горноправдинск»;

- в газете «Наш район» от 07.06.2018 года;

- в кабинете специалиста по архитектуре и градостроительству и земельным отношениям отдела имущественных, жилищных и земельных отношений администрации сельского поселения Горноправдинск, расположенном на первом этаже здания администрации сельского поселения Горноправдинск по адресу: п. Горноправдинск, ул. Вертолетная, дом 34;

Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались администрацией сельского поселения Горноправдинск с 08 июня 2018 года до 07 августа 2018 года по адресу: 628520, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Вертолетная, д.34, электронная почта grg@hmtn.ru.

На публичных слушаниях присутствовали:

д. Лугофилинская: Представитель Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района: Заместитель директора по архитектуре департамента архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района - Олейник Валерий Иванович.

Жители сельского поселения Горноправдинск в количестве 9 человек (лист регистрации участников прилагается).

п. Бобровский: Представители Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района: Заместитель директора по архитектуре департамента архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района - Олейник Валерий Иванович.;

Начальник отдела архитектуры и градостроительства - Петрова Татьяна Николаевна;

Жители сельского поселения Горноправдинск в количестве 8 человек (лист регистрации участников прилагается).

п. Горноправдинск: Представители Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района: Заместитель директора по архитектуре департамента архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района - Олейник Валерий Иванович.;

Начальник отдела архитектуры и градостроительства - Петрова Татьяна Николаевна;

Жители сельского поселения Горноправдинск в количестве 14 человек (лист регистрации участников прилагается).

В ходе проведения публичных слушаний слушали:

1. Вступительное слово председательствующего на публичных слушаниях о теме, правовой основе, регламенте проведения публичных слушаний, заказе проекта.

2. Доклад представителя Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района Олейника В.И. о необходимости приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск в соответствие действующему законодательству Российской Федерации.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний по существу проекта.

В ходе проведения публичных слушаний по обсуждаемому проекту поступили устные предложения и замечания участников публичных слушаний:

1. В градостроительных регламентах учебно-образовательной зоны (ОДЗ 204) исключить из основных видов разрешенного использования «Культурное развитие» (код 3.6).

По итогам проведения публичных слушаний приняты следующие решения:

1. Рекомендовать Главе сельского поселения Горноправдинск направить проект Правил землепользования и застройки в Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск.

2. Уполномоченному органу, ответственному за организацию и проведение публичных слушаний, направить протокол публичных слушаний и настоящее заключение о результатах проведения публичных слушаний Главе сельского поселения Горноправдинск для принятия решения о согласии с проектом Правил землепользования и застройки и направлением его в Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск, либо об отклонении проекта Правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку.

3. Опубликовать настоящее заключение о результатах проведения публичных слушаний в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района <http://www.hmgrn.ru>, в разделе «сельские поселения», подразделе «сельское поселение Горноправдинск» в срок до 25 августа 2018 года.

Председательствующий
на публичных слушаниях В.А. Высочанский

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГОРНОПРАВДИНСК**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

от 27.08.2018 № 213

О передаче осуществления полномочий
по решению вопроса местного значения

Руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Горноправдинск, Порядком заключения соглашений с органами местного самоуправления Ханты-Мансийского района о передаче (принятии) полномочий (части полномочий) по решению вопросов местного значения, утвержденным решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 12.12.2014 № 44,

**Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск
Р Е Ш И Л:**

1. Органам местного самоуправления сельского поселения Горноправдинск передать органам местного самоуправления Ханты-Мансийского района осуществление полномочий по решению вопроса местного значения по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или

реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации; иных полномочий, связанных с решением вопроса местного значения, предусмотренных действующим законодательством, закрепленных за сельскими поселениями.

2. Предусмотреть в бюджете сельского поселения Горноправдинск межбюджетные трансферты на передаваемые полномочия.

3. Заключить соглашение о передаче осуществления полномочий по решению вопроса местного значения, указанного в пункте 1 настоящего решения.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Горноправдинск

_____ В.В.Зайцев

Глава сельского
поселения Горноправдинск

_____ С.А.Зайцев

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГОРНОПРАВДИНСК**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

от 27.08.2018 № 214
п.Горноправдинск

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 02.09.2016 № 127 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Горноправдинск»

Руководствуясь Федеральными законами от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации

Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск
РЕШИЛ:

Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 02.09.2016 № 127 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Горноправдинск» следующие изменения:

1. В разделе «Термины и определения» приложения к решению:

1.1. Абзац 5 дополнить словами «, благоустройства территорий»;

1.2. Абзац 9 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Горноправдинск

_____ В.В.Зайцев

Глава сельского поселения
Горноправдинск

_____ С.А.Зайцев

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.08.2018
г. Ханты-Мансийск

№ 849-р

О внесении изменения в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 28.12.2017 № 1416-р «Об утверждении Плана мероприятий по повышению бюджетной эффективности в Ханты-Мансийском районе в 2018 – 2020 годах»

В целях уточнения Плана мероприятий по повышению бюджетной эффективности в Ханты-Мансийском районе в 2018 – 2020 годах:

1. Внести в приложение к распоряжению администрации Ханты-Мансийского района от 28.12.2017 № 1416-р «Об утверждении Плана мероприятий по повышению бюджетной эффективности в Ханты-Мансийском районе в 2018 – 2020 годах» изменение, изложив строку 1.9 приложения в новой редакции:

1.9.	Передача расходов, связанных с материально-техническим обеспечением, обучением работников органов, на уровень учреждений в соответствии с частью 5 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	органы администрации района	4 квартал 2018 года	отношение переданных расходов к общим расходам на содержание органов местного самоуправления в отчетном году, %	1,4	0	0	4 000,0	0,0	0,0
------	---	-----------------------------	---------------------	---	-----	---	---	---------	-----	-----

».

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить _____ на заместителя главы Ханты-Мансийского района по финансам, председателя комитета по финансам.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин