

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района»

В соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ханты-Мансийском районе, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 17.03.2017 № 104 организационный комитет по проведению публичных слушаний сообщает о предстоящем проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в Устав Ханты-Мансийского района».

Публичные слушания назначены постановлением главы Ханты-Мансийского района «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района» от 01.06.2018 № 27-пг.

Дата проведения – 16.07.2018.

Место проведения – конференц-зал Администрации Ханты-Мансийского района.

Время начала – 18 ч.00 мин.

На публичные слушания выносятся проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в Устав Ханты-Мансийского района», который направлен на приведение норм Устава района в соответствие с Федеральными законами от 05.02.2018 № 15-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам добровольчества (волонтерства)», от 18.04.2018 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования организации местного самоуправления», Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Порядок внесения жителями Ханты-Мансийского района предложений и замечаний по вопросу, вынесенному на публичные слушания, а также иная необходимая информация приведены в прилагаемом материале.

Информация о проведении публичных слушаний дополнительно размещена на официальном сайте Ханты-Мансийского района.

Приложение:

постановление о назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в Устав Ханты-Мансийского района» от 01.06.2018 № 27-пг;

проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района»;

Положение о порядке участия граждан в обсуждении проекта Устава Ханты-Мансийского района, решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района, утвержденное решением Думы Ханты-Мансийского района от 21.09.2006 № 48;

Положение о порядке учета предложений по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решений Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района, утвержденное решением Думы Ханты-Мансийского района от 19.12.2008 № 378.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2018 № 27-пг
г. Ханты-Мансийск

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района»

На основании статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 12 Устава Ханты-Мансийского района, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в Ханты-Мансийском районе, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 17.03.2017 № 104 (в редакции на 23.03.2018 № 258), в целях обеспечения участия населения Ханты-Мансийского района в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить проведение публичных слушаний для обсуждения проекта решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района» (далее – проект) на 16.07.2018.

Инициатор проведения публичных слушаний – глава Ханты-Мансийского района.

Время начала публичных слушаний – 18 ч 00 мин.

Место проведения публичных слушаний – г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, здание администрации Ханты-Мансийского района, конференц-зал.

2. Утвердить состав организационного комитета, ответственного за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту, согласно приложению.

3. Организационному комитету по проведению публичных слушаний организовать работу в порядке и сроки, установленные Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ханты-Мансийском районе, утвержденным решением Думы Ханты-Мансийского района от 17.03.2017 № 104.

4. Срок приема предложений и замечаний по проекту: с 07.06.2018 до 13.07.2018.

5. Предложения и замечания по проекту представлять в организационный комитет с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя Ханты-Мансийского района, внесшего предложение:

в письменной форме – в рабочее время (понедельник – с 09 ч 00 мин до 18 ч 00 мин, вторник – пятница – с 09 ч 00 мин до 17 ч 00 мин)

по адресу: здание администрации Ханты-Мансийского района, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 214, каб. 110 (лицо, ответственное за прием предложений и замечаний к проекту – Меланич Оксана Юрьевна);

в форме электронного документа – в любое время, на электронный адрес: Melanich@hmn.ru.

6. Редакции газеты «Наш район» (Гудзовский В.В.) опубликовать в выпуске газеты «Наш район» от 07.06.2018: настоящее постановление;

проект решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района»;

Положение о порядке участия граждан в обсуждении проекта Устава Ханты-Мансийского района, решение Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района, утвержденное решением Думы Ханты-Мансийского района от 21.09.2006 № 48;

Положение о порядке учета предложений по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решений Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района, утвержденное решением Думы Ханты-Мансийского района от 19.12.2008 № 378.

7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение
к постановлению главы
Ханты-Мансийского района
от 01.06.2018 № 27-пг

Состав
организационного комитета, ответственного за подготовку
и проведение публичных слушаний по проекту
решения Думы Ханты-Мансийского района
«О внесении изменений в Устав Ханты-Мансийского района»

Ерышев Р.Н.	– первый заместитель главы Ханты-Мансийского района
Пятаков Ф.Г.	– заместитель главы Ханты-Мансийского района
Губкина И.М.	– помощник главы Ханты-Мансийского района
Меланич О.Ю.	– заместитель начальника управления, начальник экспертного отдела юридическо-правового управления администрации Ханты-Мансийского района
Петрова Л.В.	– начальник отдела по работе с сельскими поселениями администрации Ханты-Мансийского района
Осокин С.Г.	– руководитель аппарата Думы Ханты-Мансийского района (по согласованию)
Оришина Н.И.	– начальник экспертно-правового отдела аппарата Думы Ханты-Мансийского района (по согласованию)
Кривошапова Н.Ф.	– председатель Ханты-Мансийской районной общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию).

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

Проект

ДУМА

РЕШЕНИЕ

___.___.2018 № ____

О внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района

Рассмотрев проект изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района, на основании статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района, учитывая результаты публичных слушаний,

Дума Ханты-Мансийского района

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Ханты-Мансийского района следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 23 части 1 статьи 6 дополнить словом «(волонтерству)».

1.2. Пункт 9 части 2 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«9) обеспечивает составление проекта бюджета района, внесение на утверждение Думы района проекта бюджета района, изменений и дополнений в него и годового отчета об исполнении бюджета района»;

1.3. В пункте 11 части 1 статьи 27 слова «в области бюджета, финансов и учета» заменить словами «в области бюджета, финансов, экономики и учета».

1.4. Часть 1 статьи 34 дополнить словами «, а также иными субъектами правотворческой инициативы в случаях, установленных законодательством.».

1.5. Часть 3 статьи 35 изложить в следующей редакции:

«3. Официальным опубликованием (обнародованием) муниципальных правовых актов и соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, считается первая публикация их полного текста в газете «Наш район» не позднее чем через 10 дней после их подписания, если иное не установлено в самих муниципальных

правовых актах, настоящем Уставе, законе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, федеральном законе.»

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре для государственной регистрации в установленном порядке.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании Ханты-Мансийского района – газете «Наш район» после его государственной регистрации в установленном законом срок.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы

Глава

Ханты-Мансийского района

Ханты-Мансийского района

(подпись/расшифровка подписи)

(подпись/расшифровка подписи)

« _____ »

« _____ »

(дата подписания)

(дата подписания)

Приложение
к решению Думы Ханты-Мансийского района
от 21.09.2006 N 48

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ОБСУЖДЕНИИ
ПРОЕКТА УСТАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА,
РЕШЕНИЯ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕ-
НИЙ
И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

Статья 1. Общие положения

Настоящее Положение определяет порядок участия граждан, проживающих на территории Ханты-Мансийского района (далее - район), в обсуждении проекта Устава Ханты-Мансийского района (далее - проект Устава района), решения Думы Ханты-Мансийского района (далее - решение Думы района) о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района (далее - Устав района).

Статья 2. Формы участия граждан

1. Граждане, проживающие на территории района (население района), с момента официального опубликования проекта Устава района, решения Думы района о внесении изменений и дополнений в Устав района, вправе участвовать в его обсуждении в следующих формах:

- 1) массового обсуждения;
- 2) собраний, конференций граждан;
- 3) публичных слушаний.

2. Население района вправе участвовать в обсуждении проекта Устава района, решения Думы района о внесении изменений и дополнений в Устав района в иных формах, не противоречащих федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, нормативным правовым актам Ханты-Мансийского района.

Статья 3. Организация массового обсуждения проекта Устава района, проекта решения Думы района о внесении изменений и дополнений в Устав района

1. Обсуждение проекта Устава района, решения Думы района о внесении изменений и дополнений в Устав района может проводиться в виде предложений, коллективных и индивидуальных обращений граждан, проживающих на территории района, высказывания мнений, интервью, опубликованных в средствах массовой информации.

2. В рамках обсуждения проекта Устава района, решения Думы района о внесении изменений и дополнений в Устав района, администрация и Дума Ханты-Мансийского района вправе организовывать трансляцию передач по телевидению и радио, публикации в печатных средствах массовой информации, в целях разъяснения населению района общей концепции Устава района, вносимых изменений и дополнений в Устав района, а также разъяснения их отдельных положений, имеющих большое общественное значение.

Статья 4. Порядок проведения собраний, конференций граждан

Порядок назначения и проведения собраний, конференций граждан определяется Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Ханты-Мансийского района, нормативными правовыми актами Думы района.

Статья 5. Обсуждение проекта Устава района, решения Думы района о внесении изменений и дополнений в Устав района на публичных слушаниях

Публичные слушания по проекту Устава района, решения Думы района о внесении изменений и дополнений в Устав района проводятся в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами Ханты-Мансийского района.

Приложение
к решению Думы
Ханты-Мансийского района
от 19.12.2008 N 378

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ПО ПРОЕКТУ УСТАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА,
ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

Настоящее Положение в соответствии с требованиями части 4 статьи 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", части 1 статьи 51 Устава Ханты-Мансийского района устанавливает порядок учета предложений по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района.

Статья 1. Порядок внесения предложений

1. Предложения по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района вносятся гражданами, достигшими возраста 18 лет, проживающими на территории Ханты-Мансийского района.

2. Предложения по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района вносятся в организационный комитет по проведению публичных слушаний не позднее чем за три дня до даты проведения публичных слушаний по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района.

3. Предложения по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района должны отвечать следующим требованиям:

- обеспечивать однозначное толкование положений Устава Ханты-Мансийского района;
- соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству, законодательству Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальным правовым актам Ханты-Мансийского района;
- содержать данные о лице, внесшем предложение (фамилия, имя, отчество, место жительства), его подпись.

Статья 2. Порядок рассмотрения предложений

1. Поступившие предложения по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района учитываются организационным комитетом по проведению публичных слушаний и подлежат рассмотрению на публичных слушаниях в соответствии с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Ханты-Мансийском районе.

2. Предложения по проекту Устава Ханты-Мансийского района, проекту решения Думы Ханты-Мансийского района о внесении изменений и дополнений в Устав Ханты-Мансийского района, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Положением, остаются без рассмотрения.

**Извещение
о начале приема заявок на участие в конкурсном отборе**

Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района извещает о проведении конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования в Ханты-Мансийском районе, в соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 05.02.2018 № 47 «О конкурсном отборе проектов инициативного бюджетирования в Ханты-Мансийском районе» (далее – Постановление администрации района).

Для участия в конкурсном отборе участники конкурсного отбора направляют в Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района в срок до 17 ч. 00 мин. «29» июня 2018 года:

- заявку для участия в конкурсе по форме согласно приложению 2 к Порядку проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования конкурсной комиссией по инициативному бюджетированию в Ханты-Мансийском районе, утверждённому Постановлением администрации района;

- документы, указанные в перечне документов для участия в конкурсе согласно приложению 3 к Порядку проведения конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования конкурсной комиссией по инициативному бюджетированию в Ханты-Мансийском районе, утверждённому Постановлением администрации района.

Проекты, представленные после окончания даты их приема не принимаются и возвращаются участникам конкурсного отбора.

Дата проведения конкурса: «5» июля 2018 года (не позднее 15 рабочих дней со дня окончания приема заявок на участие в конкурсном отборе).

Комплект документов (заявка) представляется:

- в прошнурованном и пронумерованном виде в адрес Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, приемная 2эт..

- в электронном формате на электронный адрес секретаря конкурсной комиссии Кузнецова Дмитрия Викторовича kdv-uks@hmrn.ru.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2018 № 169
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 21.12.2017 № 374 «Об утверждении типового регламента подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации Ханты-Мансийского района»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.01.2018 № 82 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам совершенствования порядка подключения объектов капитального строительства к газораспределительным сетям и повышения эффективности энергетической инфраструктуры», Уставом Ханты-Мансийского района, в целях приведения нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Ханты-Мансийского района от 21.12.2017 № 374 «Об утверждении типового регламента подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения и признании утратившими силу некоторых постановлений администрации Ханты-Мансийского района» следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. В случае предоставления заявителем сведений и документов, указанных в запросе о предоставлении технических условий, не в полном объеме, а также в случае поступления запроса о предоставлении технических условий в отношении объекта капитального строительства, газификация которого запрещена законодательством Российской Федерации, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня поступления запроса о предоставлении технических условий возвращает заявителю указанный запрос со всеми приложенными к нему документами без рассмотрения.»

1.2. Пункт 2.7 признать утратившим силу.

1.3. Пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Основанием для отказа в выдаче технических условий является отсутствие технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения исполнителя, в том числе при отсутствии пропускной способности технологически связанных с сетью газораспределения исполнителя сетей газораспределения и газотранспортной системы, за исключением случаев, когда устранение этих ограничений учтено в инвестиционных программах исполнителя или иных инвестиционных программах в текущем календарном году.»

1.4. Пункт 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9. Срок действия технических условий, выдаваемых на основании запроса о предоставлении технических условий, составляет 70 рабочих дней.»

1.5. Пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. В случае, если подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства возможно только к существующим сетям газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащим основному абоненту, технические условия такого подключения (технологического присоединения) выдаются газораспределительной организацией, к сети газораспределения и (или) газопотребления которой присоединена сеть газораспределения и (или) газопотребления, принадлежащая основному абоненту. При этом запрос о предоставлении технических условий, заявка о подключении (технологическом присоединении) должны содержать согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства заявителя к своей сети газораспределения и (или) газопотребления. В случае, если строительство газопровода от сети газораспределения и (или) газопотребления основного абонента осуществляется исполнителем по земельному участку основного абонента, к запросу о предоставлении технических условий, заявке о подключении (технологическом присоединении) прилагается согласие основного абонента на осуществление строительства газопровода на его земельном участке.»

1.6. Пункт 3.10 изложить в следующей редакции:

«3.10. При представлении заявителем сведений и документов в полном объеме исполнитель направляет заявителю подписанный со своей стороны проект договора о подключении в двух экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вручение на руки):

а) в течение 5 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении), направленной в том числе посредством официального сайта исполнителя, в случае, если сеть газораспределения проходит в границах земельного участка, на котором расположен подключаемый объект капитального строительства, и отсутствует необходимость строительства исполнителем сети газораспределения до границ земельного участка заявителя;

б) в течение 30 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении), направленной в том числе посредством официального сайта исполнителя, в случае заключения договора о подключении с заявителями второй и третьей категорий, если при выполнении исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) для указанных категорий заявителей требуется направление третьим лицам запроса о согласовании пересечения строящейся (реконструируемой) сети газораспределения с принадлежащими таким лицам объектами инфраструктуры (инженерными коммуникациями) или со-

гласовании строительства газораспределительных сетей на земельных участках, принадлежащих третьим лицам на праве собственности или на ином законном основании и не находящихся в государственной и муниципальной собственности. При этом исполнитель в течение 15 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении) уведомляет заявителя о необходимости получения исполнителем согласований, указанных в настоящем подпункте, с приложением документов, подтверждающих направление запроса о согласовании;

в) в течение 15 рабочих дней со дня получения заявки о подключении (технологическом присоединении), направленной в том числе посредством официального сайта исполнителя, за исключением случаев, указанных в подпунктах а) и б) настоящего пункта.»

1.7. Пункт 3.16 признать утратившим силу.

1.8. Пункт 3.18 изложить в следующей редакции:

«3.18. Срок осуществления мероприятий по подключению не может превышать:

а) 9 месяцев – для заявителей первой категории в случае, если мероприятия по подключению (технологическому присоединению) осуществляются без получения исполнителем в соответствии с законодательством Российской Федерации или законодательством субъекта Российской Федерации разрешения на строительство;

б) 1 год – для заявителей первой категории, за исключением случая,

указанного в подпункте а) настоящего пункта;

в) 1,5 года – для заявителей второй категории, если иные сроки (но не более 3 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон;

г) 2 года – для заявителей, плата за технологическое присоединение которых устанавливается по индивидуальному проекту, а также для заявителей третьей категории, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон.»

1.9. Пункт 3.19 изложить в следующей редакции:

«3.19. В течение 5 рабочих дней после окончания разработки проектной документации, но не позднее дня окончания срока, равного двум третьим срока осуществления мероприятий по подключению (технологическому присоединению), установленных в договоре о подключении, исполнитель направляет информацию о расположении точки подключения (технологического присоединения) заявителю, за исключением дру- гих условий подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения, включая точку подключения (для заявителей первой категории, а также в случае отсутствия необходимости строительства исполнителем сети газораспределения до границ земельного участка заявителя).»

1.10. Пункт 3.25 изложить в следующей редакции:

«3.25. Внесение платы за технологическое присоединение заявителями первой категории осуществляется в следующем порядке:

а) 50 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня заключения договора о подключении;

б) 50 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении).»

1.11. Пункт 3.26 изложить в следующей редакции:

«3.26. Внесение платы за технологическое присоединение заявителями второй и третьей категорий, кроме случаев, когда размер платы за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, осуществляется в следующем порядке:

1) 25 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня заключения договора о подключении;

2) 25 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 3 месяцев со дня заключения договора о подключении, но не позже дня фактического присоединения;

3) 35 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 1 года со дня заключения договора о подключении, но не позже дня фактического присоединения;

4) 15 процентов платы за технологическое присоединение вносится в течение 11 рабочих дней со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении).»

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2018 № 170
г. Ханты-Мансийск

Об установлении вида разрешенного использования земельного участка

В соответствии со статьей 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 36, 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Уставом Ханты-Мансийского района, решением Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий Ханты-Мансийского района», в целях использования земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами в границах зоны промышленного назначения, на которые не распространяется действие градостроительного регламента:

1. Определить для земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:307, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Ман-

сийский район, ВЛ 35 кВ Выкатная-Цингалы, вид разрешенного использования «Коммунальное обслуживание (3.1)».

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Гуменного П.Л.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2018 № 171
г. Ханты-Мансийск

О признании утратившим силу постановления администрации Ханты-Мансийского района от 20.04.2017 № 115 «Об утверждении порядка рассмотрения заявления о предоставлении бюджетного кредита»

В целях приведения нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района в соответствие с действующем законодательством Российской Федерации:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Ханты-Мансийского района от 20.04.2017 № 115 «Об утверждении порядка рассмотрения заявления о предоставлении бюджетного кредита» (вместе с Перечнем документов, предоставляемых юридическим лицом для получения бюджетного кредита из бюджета Ханты-Мансийского района).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.06.2018 № 172
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 9 ноября 2017 года № 307 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2022 годы»

В соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 9 августа 2013 года № 199 «О программах Ханты-Мансийского района», в целях развития жилищно-коммунального комплекса и повышения энергетической эффективности Ханты-Мансийского района:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 9 ноября 2017 года № 307 «Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2022 годы» изменения, изложив приложение к постановлению в новой редакции:

«Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 09.11.2017 № 307

Паспорт
муниципальной программы Ханты-Мансийского района

Наименование муниципальной программы	Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2022 годы (далее – Программа)
--------------------------------------	--

Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта)	постановление администрации Ханты-Мансийского района от 9 ноября 2017 года № 307 «Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2022 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент строительства, архитектуры и ЖКХ)
Соисполнители муниципальной программы	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонта» (далее – МКУ «УКСИР»); департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент имущественных и земельных отношений); ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, товарищества собственников жилья и прочие; комитет по финансам администрации района (сельское поселение Горноправдинск)
Цели муниципальной программы	повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных и бытовых услуг; обеспечение потребителей надежным и качественным электрообеспечением; повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов; улучшение благоустройства населенных пунктов района
Задачи муниципальной программы	1) повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов; 2) повышение эффективности и качества бытовых услуг населению Ханты-Мансийского района; 3) оказание поддержки организациям (предприятиям), оказывающим жилищно-коммунальные услуги; 4) повышение энергетической эффективности при производстве и передаче энергетических ресурсов; 5) создание условий для реализации муниципальных целевых индикаторов в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности и энергобезопасности; 6) благоустройство территорий населенных пунктов района
Подпрограммы или основные мероприятия	подпрограмма 1. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами; подпрограмма 2. Создание условий в населенных пунктах района для оказания бытовых услуг; подпрограмма 3. Обеспечение равных прав потребителей на получение жилищно-коммунальных услуг; подпрограмма 4. Обеспечение равных прав потребителей на получение энергетических ресурсов и организация учета сокращения потерь энергоресурсов, обучение и информационная поддержка в области энергосбережения; подпрограмма 5. Формирование современной городской среды
Целевые показатели муниципальной программы	1) количество техники, оказывающей жилищно-коммунальные услуги на территории района (увеличение с 63 до 67 единиц); 2) количество населенных пунктов, где качество питьевой воды соответствует установленным нормам (увеличение с 28 до 29 единиц); 3) протяженность ветхих инженерных сетей, подлежащих замене, в том числе: сетей теплоснабжения (снижение с 19 до 16 км); сетей водоснабжения (снижение с 17 до 14,3 км); 4) количество объектов коммунального хозяйства, в отношении которых выполнено строительство, реконструкция, капитальный ремонт (увеличение с 5 до 10 единиц); 5) обеспечение района аварийно-техническим запасом (сохранение уровня 100%); 6) количество предоставленных банных услуг не менее 13 500 помывок в год; 7) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи не более 20 %; 8) объем предоставленных услуг по электроэнергии до 10 352,6 тыс. кВтч/год; 9) количество благоустроенных территорий за период от 1 до 4 ед.
Сроки реализации муниципальной программы	2018 – 2022 годы

Финансовое обеспечение муниципальной программы	общий объем финансирования Программы составляет	
	1 796 187,5 тыс. рублей, в том числе:	
	2018 год – 642 994,1 тыс. рублей;	
	2019 год – 446 789,3 тыс. рублей;	
	2020 год – 527 715,1 тыс. рублей;	
	2021 год – 89 344,5 тыс. рублей;	
	2022 год – 89 344,5 тыс. рублей;	
	федеральный бюджет – 3 340,8 тыс. рублей,	
	в том числе:	
	2018 год – 1 116,6 тыс. рублей;	
	2019 год – 1 112,1 тыс. рублей;	
	2020 год – 1 112,1 тыс. рублей;	
	2021 год – 0,0 тыс. рублей;	
	2022 год – 0,0 тыс. рублей;	
	бюджет автономного округа –	
	1 170 440,1 тыс. рублей, в том числе:	
	2018 год – 474 233,7 тыс. рублей;	
	2019 год – 310 477,7 тыс. рублей;	
	2020 год – 385 728,7 тыс. рублей;	
	2021 год – 0,0 тыс. рублей;	
2022 год – 0,0 тыс. рублей;		
бюджет района – 622 406,6 тыс. рублей,		
в том числе:		
2018 год – 167 643,8 тыс. рублей;		
2019 год – 135 199,5 тыс. рублей;		
2020 год – 140 874,3 тыс. рублей;		
2021 год – 89 344,5 тыс. рублей;		
2022 год – 89 344,5 тыс. рублей;		
справочно:		
бюджет сельских поселений района – 414,0 тыс. рублей, в том числе:		
2018 год – 414,0 тыс. рублей;		
2019 год – 0,0 тыс. рублей;		
2020 год – 0,0 тыс. рублей;		
2021 год – 0,0 тыс. рублей;		
2022 год – 0,0 тыс. рублей		

Раздел 1. Краткая характеристика текущего состояния жилищно-коммунальной сферы и электроэнергетики Ханты-Мансийского района

Общая протяженность сетей теплоснабжения в поселениях Ханты-Мансийского района на начало реализации муниципальной программы в двухтрубном исполнении составляет 56,6 км, все сети находятся в муниципальной собственности. Протяженность ветхих тепловых сетей составляет 18,8 км или 33,2% от их общей протяженности.

Услуга теплоснабжения предоставляется в 20 населенных пунктах 28 муниципальными котельными (18 – на природном газе, 10 – на угле). Данная Программа позволит проводить полный комплекс работ по подготовке технологического оборудования котельных к зиме.

Вода в населенных пунктах района подается из артезианских скважин. Все имеющиеся водозаборы (30 ед. в 24 населенных пунктах) требуют ежегодной подготовки к зимнему периоду. Протяженность водопроводных сетей Ханты-Мансийского района составляет 68,9 км, из них протяженность ветхих сетей составляет 16,9 км или 24,2 % от общей протяженности водопроводных сетей.

Основными проблемами в системах коммунальной инфраструктуры Ханты-Мансийского района являются:

высокий уровень износа сетей и оборудования систем коммунальной инфраструктуры, что приводит к значительным потерям при передаче энергоресурсов:

системы теплоснабжения: 33 процента сетей нуждаются в замене, потери при передаче составляют 25 процентов к объему отпуска в сеть;

системы водоснабжения: 25 процентов сетей нуждаются в замене, потери при передаче составляют 20 процентов к объему отпуска в сеть;

отсутствие или несоответствие современным требованиям систем автоматизации; недостаточная мотивация ресурсоснабжающих организаций к внедрению энергосберегающих технологий.

Основными проблемами жилищного фонда Ханты-Мансийского района в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности являются:

неполный охват потребителей приборами учета и контроля потребления энергетических ресурсов;

отсутствие утепления ограждающих конструкций зданий и несоблюдение температурных режимов в системе отопления;

отсутствие теплоизоляции трубопроводов отопления и горячего водоснабжения;

использование ламп накаливания для освещения мест общего пользования;

недостаточная мотивация потребителей энергоресурсов в жилищном фонде к внедрению энергосберегающих технологий.

Проблема энергосбережения носит многоцелевой и межотраслевой характер, затрагивающий интересы всех сфер экономики и социальной сферы, является одной из важных составляющих повышения конкурентоспособности экономики.

Для решения указанных проблем необходима разработка и реализация комплекса мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Ханты-Мансийского района, оценка внедрения инвестиционных проектов, отбор наиболее привлекательных объектов для инвестиций, направленных на достижение максимального энергосберегающего, экономического и экологического эффекта при минимальных капиталовложениях.

Для бесперебойного и безаварийного функционирования объектов социально-бытового обслуживания населения необходимо произвести модернизацию и реконструкцию объектов тепло-, водоснабжения.

Раздел 2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Развитие материально-технической базы в жилищно-коммунальной сфере.

В рамках Программы осуществляется строительство, реконструкция, модернизация объектов коммунального комплекса и ежегодно осуществляется капитальный

ремонт и ремонт инженерных сетей тепло-, водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района.

Развитие материально-технической базы осуществляется за счет бюджета района и с участием финансовых средств бюджета автономного округа, которые будут направлены на реализацию следующих мероприятий:

приобретение спецтехники для улучшения качества предоставляемых коммунальных услуг;

повышение качества питьевой воды;

повышение качества предоставления услуг ЖКХ;

строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт объектов коммунального хозяйства и инженерных сетей.

2.2. Формирование благоприятной деловой среды.

Благоприятная деловая среда на территории Ханты-Мансийского района создается путем заключения соглашения о сотрудничестве между Правительством Ханты-Мансийского автономного – Югры и нефтегазовыми компаниями, в рамках которых осуществляется ремонт, капитальный ремонт, строительство, модернизация и реконструкция объектов водоснабжения.

В целях формирования благоприятной деловой среды осуществляется субсидирование предприятий по возмещению затрат на проведение капитального ремонта систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и подготовку к осенне-зимнему периоду жилищно-коммунального комплекса муниципальной территории Ханты-Мансийский район. Также осуществляется субсидирование по возмещению затрат или недополученных доходов организациям, предоставляющим населению услуги по тарифам, не обеспечивающим издержки бань, и предприятиям, оказывающим услуги по утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов на территории Ханты-Мансийского района.

Для развития предпринимательства на территории Ханты-Мансийского района предоставляются субсидии организациям по возмещению недополученных доходов осуществляющим реализацию электрической энергии предприятиям жилищно-коммунального и агропромышленного комплексов, субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям бюджетной сферы в зоне децентрализованного электроснабжения по цене электрической энергии зоны централизованного электроснабжения.

Для улучшения делового климата осуществляется возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии населению и приравненным к ним категориям потребителей в зоне децентрализованного электроснабжения автономного округа по социально ориентированным тарифам, возмещение газораспределительным организациям разницы в тарифах, возникающей в связи с реализацией населению сжиженного газа по социально-ориентированным тарифам.

В целом реализация Программы позволит обеспечить потребителей надежным и качественным электроснабжением, повысить эффективность использования топливно-энергетических ресурсов, позволит создать действующую в режиме регулируемого рынка систему жилищно-коммунального обслуживания на территории Ханты-Мансийского района и обеспечить финансовое оздоровление организаций жилищно-коммунального комплекса.

2.3. Реализация инвестиционных проектов.

В рамках Программы выполняются мероприятия, направленные на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предусмотренных для строительства жилья, и обеспечение территории Ханты-Мансийского района объектами коммунальной инфраструктуры.

2.4. Развитие конкуренции в Ханты-Мансийском районе.

В целях стимулирования развития конкуренции в жилищно-коммунальном секторе, реализации стандарта развития конкуренции внедряется системный подход: планирование деятельности, формирование процессов, системы мониторинга, оценки, контроля и анализа, а также направлений совершенствования деятельности всех участников мероприятий по развитию конкуренции, удовлетворенности потребителей и других заинтересованных сторон качеством жилищно-коммунальных услуг, услуг электроснабжения и выполнения мероприятий энергосбережения.

Исполнение программных мероприятий осуществляется как на основе муниципальных контрактов на приобретение товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, заключаемых в установленном законодательством Российской Федерации порядке, так и в рамках субсидирования предприятий и организаций.

2.5. Реализация проектов и портфелей проектов.

В рамках муниципальной программы реализуется мероприятие «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 423-п, которое является одним из приоритетных проектов по основным направлениям стратегического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Реализация мероприятия осуществляется в рамках основного мероприятия «Благоустройство дворовых и общественных территорий населенных пунктов Ханты-Мансийского района» муниципальной программы. Исполнителем данного мероприятия является администрация сельского поселения Горноправдинск.

Раздел 3. Цели, задачи и показатели их достижения

В соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 марта 2013 года № 101-рп, Указом Президента Российской Федерации от 4 июня 2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики», Энергетической стратегией России на период до 2030 года и стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского района до 2020 года и на период

до 2030 года определены основные приоритеты государственной политики.

Реформирование жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации заключалось в нескольких важных этапах, в ходе которых были

в целом выполнены задачи реформы оплаты жилья и коммунальных услуг, создания системы адресной социальной поддержки граждан, финансового оздоровления организаций жилищно-коммунального комплекса, развития конкурентных рыночных отношений и привлечения частного сектора к управлению объектами коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.

Целями муниципальной программы являются: повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных, бытовых услуг;

обеспечение потребителей надежным и качественным электроснабжением; повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов. улучшение благоустройства населенных пунктов района.

Достижение целей Программы будет обеспечено путем решения следующих задач:

повышение эффективности, качества и надежности поставки коммунальных ресурсов;

повышение эффективности и качества бытовых услуг населению Ханты-Мансийского района;

оказание поддержки организациям (предприятиям), оказывающим жилищно-коммунальные услуги;

повышение энергетической эффективности при производстве и передаче энергетических ресурсов;

создание условий для реализации муниципальных целевых индикаторов в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности и энергобезопасности;

благоустройство территорий населенных пунктов района.

Значения целевых показателей Программы определены в следующем порядке – таблица 1.

Показатель «Количество техники, оказывающей жилищно-коммунальные услуги на территории района» определяется исходя их количества фактически приобретенной техники в рамках Программы за период реализации Программы, рассчитывается по формуле:

$$N = (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_z + (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_{z-1}, \text{ где:}$$

N – показатель «Количество техники, оказывающей жилищно-коммунальные услуги на территории района»;

P_n – единица техники;

z – год реализации муниципальной программы.

Источником информации о показателе является ведомственная статистика департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Показатель «Количество населенных пунктов, где качество питьевой воды соответствует установленным нормам» рассчитывается с учетом фактически функционирующих очистных сооружений, где качество питьевой воды соответствует установленным нормам, и планируемых к строительству и вводу в эксплуатацию в течение реализации Программы.

Источник информации – Росстат. Месячная форма федерального статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденная постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7.

Показатель «Протяженность ветхих инженерных сетей, подлежащих замене, в том числе: сети теплоснабжения, сети водоснабжения» определяется на основании проведенных капитальных ремонтов сетей тепло-, водоснабжения в рамках подготовки к отопительному сезону, а также в рамках исполнения плановых мероприятий. Рассчитывается по формуле:

$$N = P_6 - (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_z - (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_{z-1}, \text{ где:}$$

N – показатель «Протяженность ветхих инженерных сетей, подлежащих замене»;

P_6 – протяженность ветхих сетей на начало периода реализации программы, км;

P_n – протяженность сетей, в отношении которых выполнен капитальный ремонт, км;

z – год реализации муниципальной программы.

Источником информации о показателе является расчет департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Показатель «Количество объектов коммунального хозяйства, в отношении которых выполнено строительство, реконструкция, капитальный ремонт» определяется на основании фактических объемов выполненных работ в отношении объектов коммунального хозяйства в рамках Программы за период, рассчитывается по формуле:

$$N = (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_z + (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_{z-1}, \text{ где:}$$

N – показатель «Количество объектов коммунального хозяйства, в отношении которых выполнено строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт»;

P_n – объект коммунального хозяйства, ед.;

z – год реализации муниципальной программы.

Источником информации о показателе является расчет департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Показатель «Обеспечение района аварийно-техническим запасом» рассчитывается исходя из обеспеченности аварийно-техническим запасом, перечень которого формируется на основании постановления администрации Ханты-Мансийского района от 5 ноября 2014 года № 316 «Об утверждении Положения о резерве материально-технических ресурсов для устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства Ханты-Мансийского района».

Источником информации о показателе является расчет департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Показатель «Количество предоставленных банных услуг» рассчитывается исходя из количества предоставленных услуг населению в населенных пунктах района, где созданы условия по предоставлению общественных банных услуг, рассчитывается по формуле:

$$N = P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n, \text{ где:}$$

N – показатель «Количество предоставленных банных услуг»;

P_n – одна помывка, предоставленная в населенном пункте.

Источником информации о показателе является расчет департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Показатель «Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» – предельная величина совокупного семейного бюджета на оплату коммунальных услуг, установлена постановлением Правительства Российской Федерации от 29 августа

2005 года № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг» в размере 22%. Показатель определяется по формуле:

$$K_{рсд} = (P_k / D_c) * 100, \text{ где:}$$

$K_{рсд}$ – доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %;

P_k – средний совокупный расход семьи на оплату коммунальных услуг на территории муниципального образования на прогнозный год, руб.;

D_c – средний по муниципальному образованию совокупный доход семьи на прогнозный год, руб.

Источником информации о показателе является расчет департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Показатель «Объем предоставленных услуг по электроэнергии» определяется исходя из фактических объемов, предоставленных организациями, осуществляющими реализацию электрической энергии населению, предприятиям жилищно-коммунального и агропромышленного комплексов, субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям бюджетной сферы услуг по электроэнергии. На территории Ханты-Мансийского района продолжаются работы по переводу населенных пунктов, находящихся в зоне децентрализованного электроснабжения, на централизованное электроснабжение.

В связи с принятием данных мер ежегодно уменьшаются объемы предоставления электрической энергии в децентрализованной зоне. Количество населенных пунктов, присоединенных к централизованной зоне электроснабжения, увеличивается.

Источником информации о показателе является расчет департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности по отраслям экономики включены в перечень целевых показателей муниципальной программы в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности». Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности рассчитываются по отношению к значениям соответствующих показателей в году, предшествующем году начала реализации Программы, а целевые показатели, отражающие оснащенность приборами учета энергетических ресурсов, рассчитываются в отношении объектов, подключенных к электрическим сетям централизованного электроснабжения, и (или) системам централизованного теплоснабжения, и (или) системам централизованного водоснабжения, и (или) системам централизованного газоснабжения.

Источником информации о показателе являются данные Федеральной службы государственной статистики.

Показатель «Количество благоустроенных территорий», который определяется от фактически благоустроенных мест общего пользования в рамках Программы за период и рассчитывается по формуле:

$$N = (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_z + (P_1 + P_2 + P_3 + \dots + P_n)_{z-1}, \text{ где:}$$

N – показатель «Количество благоустроенных территорий»;

P_n – благоустроенные места, ед.;

z – год реализации муниципальной программы.

Источником информации о показателе является расчет департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Раздел 4. Характеристика основных мероприятий Программы

Достижение поставленной цели и решение задач Программы предусмотрено посредством реализации основных мероприятий, указанных в таблице 2.

В рамках подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами» для повышения эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунального комплекса предполагается реализация следующих основных мероприятий:

1. Приобретение спецтехники для улучшения качества предоставляемых коммунальных услуг.

Реализация мероприятия приведет к обновлению транспортного парка муниципальных предприятий района, которые оказывают коммунальные услуги на территории Ханты-Мансийского района, что повлияет на качество и стоимость предоставляемых коммунальных услуг.

2. Повышение качества питьевой воды.

Мероприятие направлено на подачу питьевой воды в населенных пунктах Ханты-Мансийского района в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

3. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт объектов коммунального хозяйства и инженерных сетей.

Мероприятие направлено на капитальный ремонт и ремонт инженерных сетей тепло-, водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Ханты-Мансийского района, что приведет к уменьшению потерь на сетях тепло-, водоснабжения; на обновление и применение новых технологий в сфере ЖКХ, строительство объектов и сетей коммунальной инфраструктуры для улучшения условий проживания населения Ханты-Мансийского района.

4. Аварийно-технический запас.

Аварийно-технический запас ежегодно должен быть обеспечен на 100 процентов для оперативного устранения аварий, аварийных ситуаций и последствий стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства на территории Ханты-Мансийского района.

5. Расходы на обеспечение исполнения муниципальных функций.

Мероприятие направлено на содержание МКУ «Управление капитального строительства и ремонта» и департамента строительства, архитектуры и ЖКХ, для исполнения полномочий органов местного самоуправления, возложенных в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В рамках подпрограммы 2 «Создание условий в населенных пунктах района для оказания бытовых услуг» предполагается реализация основного мероприятия «Повышение качества бытового обслуживания».

Мероприятие направлено на организацию на территории района качественного предоставления банных услуг населению района, а также возмещение экономически обоснованных затрат муниципальных предприятий района, оказывающих банные услуги на территории района.

В рамках подпрограммы 3 «Обеспечение равных прав потребителей на получение жилищно-коммунальных услуг» предусмотрена реализация основного мероприятия «Повышение уровня благосостояния населения». Данное мероприятие направлено на недопущение роста платы населения за коммунальные услуги, тарифы на которые устанавливаются регулирующими органами власти субъектов Российской Федерации.

В рамках подпрограммы 4 «Обеспечение равных прав потребителей на получение энергетических ресурсов и организация учета сокращения потерь энергоресурсов, обучение и информационная поддержка в области энергосбережения» предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

1. «Возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии в зоне децентрализованного энергосбережения на территории Ханты-Мансийского района».

Субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии населению и приравненным к ним категориям потребителей в зоне децентрализованного электроснабжения автономного округа по социально ориентированным тарифам, предусматриваются с целью финансового обеспечения отдельного государственного полномочия по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии населению и приравненным к ним категориям потребителей в зоне децентрализованного электроснабжения автономного округа по социально ориентированным тарифам, переданного органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в соответствии с Законом автономного округа от 23 апреля 2013 года № 38-оз «О возмещении недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии в зоне децентрализованного электроснабжения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и наделиении администрации Ханты-Мансийского района отдельным государственным полномочием по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии в зоне децентрализованного электроснабжения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии предприятиям жилищно-коммунального и агропромышленного комплексов, субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям бюджетной сферы в зоне децентрализованного электроснабжения автономного округа по цене электрической энергии зоны централизованного электроснабжения, предусматриваются в целях оказания финансового содействия данным предприятиям из бюджетов автономного округа и Ханты-Мансийского района.

2. «Организация учета сокращения потерь энергоресурсов, обучение и информационная поддержка в области энергосбережения» включает в себя проведение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, проведение которых возможно с использованием внебюджетных средств, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Данное направление включает в себя мероприятия, направленные на сокращение потерь электрической энергии, снижение потребления энергетических ресурсов, а также включает в себя мероприятия по регулированию цен, информационной поддержке, организации порядка управления бесхозными объектами.

В рамках подпрограммы 5 «Формирование современной городской среды» предполагается реализация основного мероприятия «Благоустройство дворовых и общественных территорий населенных пунктов Ханты-Мансийского района». Мероприятие направлено на создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды. Реализация мероприятий осуществляется в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 423-п.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории представлен в приложении к Программе.

Перечень объектов капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется (планируется осуществлять) в период реализации Программы за счет средств бюджета автономного округа, бюджета Ханты-Мансийского района, представлен в таблице 3.

Раздел 5. Механизм реализации муниципальной Программы

Для достижения поставленной цели и решения задач Программы определен организационно-правовой механизм, предусматривающий взаимодействие между ответственным исполнителем Программы и соисполнителями.

Ответственный исполнитель: обеспечивает разработку муниципальной Программы и внесение в нее изменений, их согласование;

размещает проект муниципальной программы и изменения в нее на официальном сайте для рассмотрения и подготовки предложений органами местного самоуправления

сельских поселений района, населением, бизнес-сообществами, общественными организациями;

организует реализацию муниципальной программы, участвует в реализации программных мероприятий, формирует предложения о внесении в нее изменений в соответствии с установленными настоящим Порядком требованиями и несет ответственность за достижение ее целевых показателей, а также конечных результатов ее реализации;

предоставляет по запросу комитета экономической политики администрации района сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы и оценки эффективности подпрограмм и (или) отдельных мероприятий муниципальной программы;

запрашивает у соисполнителей информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации подпрограмм и (или) отдельных мероприятий муниципальной программы и подготовки

годового отчета; рекомендует соисполнителям осуществить разработку основных мероприятий и планов их реализации;

осуществляет подготовку информации о ходе реализации муниципальной программы и представляет ее в комитет экономической политики администрации района. Соисполнители:

участвуют в разработке и реализации программных мероприятий; представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации подпрограмм и (или) основных мероприятий муниципальной программы;

представляют ответственному исполнителю копии актов, подтверждающих сдачу и прием в эксплуатацию объектов, строительство которых завершено, актов выполнения работ и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам.

В процессе реализации Программы могут проявиться ряд внешних и внутренних рисков.

Внешние риски: сокращение бюджетного финансирования, выделенного на выполнение Программы, что повлечет, исходя из новых бюджетных параметров, пересмотр задач Программы с точки зрения их сокращения, снижения ожидаемых эффектов от их решения;

отсутствие поставщиков товаров, исполнителей работ (услуг), определяемых на конкурсной основе в порядке, установленном федеральным законодательством и нормативными правовыми актами автономного округа;

удорожание стоимости товаров, работ (услуг).

Внутренние риски: недостаточность средств на реализацию отдельных мероприятий Программы, что снижает эффективность ее реализации в целом;

недостатки в управлении Программой, в первую очередь, из-за отсутствия должной координации действий участников ее реализации.

Минимизация внешних и внутренних рисков Программы осуществляется посредством реализации следующих мероприятий:

корректировка Программы по мере необходимости; разработка нормативных правовых актов, их методическое, информационное сопровождение;

информационное, организационно-методическое и экспертно-аналитическое сопровождение проводимых мероприятий и результатов Программы.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей конкретных мероприятий, субъектов финансовой поддержки и будет осуществляться на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых исполнителями Программы в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Мероприятие, предусмотренное пунктом 1.3.1, реализуется в Порядке, установленном постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 7 сентября 2017 года № 235 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат на проведение капитального ремонта систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения и подготовку к осенне-зимнему периоду жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского района».

Мероприятия, предусмотренные пунктами 3.1.1, 4.1.2, реализуются в порядке, установленных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 423-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018 – 2025 годы и на период до 2030 года».

Мероприятия, предусмотренные пунктами 2.1.1, 3.1.2, 4.1.1, реализуются в порядке, установленном правовым актом администрации Ханты-Мансийского района.

Информация о ходе реализации Программы ответственным исполнителем Программы предоставляется в комитет экономической политики администрации района ежеквартально и ежегодно в порядке, установленном постановлением администрации района от 9 августа 2013 года № 199 «О программах Ханты-Мансийского района».

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

№ показателя	Наименование показателей результатов	Базовый показатель на начало реализации Программы	Значения показателя по годам					Целевое значение показателя на момент окончания действия Программы
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Количество техники, оказывающей жилищно-коммунальные услуги на территории района, ед.	63	66	67	67	67	67	67
2.	Количество населенных пунктов, где качество питьевой воды соответствует установленным нормам, ед.	28	29	29	29	29	29	29
3.	Протяженность ветхих инженерных сетей, подлежащих замене, в том числе:							
	сети теплоснабжения, км	19	1	1	1	0	0	16
	сети водоснабжения, км	17	0,9	0,9	0,9	0	0	14,3
4.	Количество объектов коммунального хозяйства, в отношении которых выполнено строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ед.	5	2	2	1	0	0	10

5.	Обеспечение района аварийно-техническим запасом, %	100	100	100	100	0	0	100
6.	Количество предоставленных банных услуг, помывки	13 500	13 500	13 500	13 500	13 500	13 500	13 500
7.	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	<22	<20	<20	<20	<20	<20	<20
8.	Объем предоставленных услуг по электроэнергии, тыс. кВтч/год	10 352,6	10 352,60	10 352,60	10 352,60	10 352,60	10 352,60	10 352,60
9.	Количество благоустроенных территорий, ед.	1	1	1	1	0	0	4
Показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности по отраслям экономики в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года № 1225								
1. Общие целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности								
1.1.	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %	32	32	33	33	33	33	33
1.3.	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %	85	85	86	86	86	86	86
1.4.	Доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования, %	90	90	90	90	90	90	90
1.5.	Доля объема природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории муниципального образования, %	100	100	100	100	100	100	100
1.6.	Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, в общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования, %	0	0	0	0	0	0	0
2. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в транспортном комплексе								
2.1.	Количество высокоэкономичных по использованию моторного топлива и электрической энергии (в том числе относящихся к объектам с высоким классом энергетической эффективности) транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием, шт.	0	0	0	0	0	0	0
2.2.	Количество транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, и электрической энергией, шт.	0	0	0	0	0	0	0
2.3.	Количество транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углеводородный газ в качестве моторного топлива, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием, шт.	0	0	0	0	0	0	0
2.4.	Количество транспортных средств с автономным источником электрического питания, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием, шт.	0	0	0	0	0	0	0
2.5.	Количество транспортных средств, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями и сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, шт.	0	0	0	0	0	0	0
2.6.	Количество транспортных средств с автономным источником электрического питания, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, шт.	0	0	0	0	0	0	0
3. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе								
3.1.	Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади), кВтч/м2	56,6	55,7	53,6	51,5	51,5	51,5	51,5
3.2.	Удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади), Гкал/м2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
3.3.	Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), м3/чел.	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
3.4.	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), м3/чел.	0	0	0	0	0	0	0
3.5.	Удельный расход природного газа на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека), м3/чел.	0,154	0,149	0,142	0,135	0,135	0,135	0,135
3.6.	Отношение экономии энергетических ресурсов и воды в стоимостном выражении, достижение которой планируется в результате реализации энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, к общему объему финансирования муниципальной программы, %	0	0	0	0	0	0	0
3.7.	Количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, шт.	0	6	6	6	6	6	6
4. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде								
4.1.	Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади), Гкал/м2	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68	4,68
4.2.	Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя), м3/чел.	84,168	84,12	85,08	84,96	84,96	84,96	84,96
4.3.	Удельный расход горячей воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя), м3/чел.	41,016	40,992	40,98	40,92	40,92	40,92	40,92
4.4.	Удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади), кВтч/м2	58,3	58,2	58,1	58	58	58	58
4.5.	Удельный расход природного газа в многоквартирных домах с иными системами теплоснабжения (в расчете на 1 жителя), м3/чел.	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6	34,6
4.6.	Удельный расход природного газа в многоквартирных домах с индивидуальными системами газового отопления (в расчете на 1 кв. метр общей площади), м3/м2	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1	10,1
4.7.	Удельный суммарный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах, т.т./м2	0,0173	0,0173	0,0173	0,0173	0,0173	0,0173	0,0173
5. Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в системах коммунальной инфраструктуры								
5.1.	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на тепловых электростанциях, т.т./тыс.МВтч	0	0	0	0	0	0	0
5.2.	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии на котельных	0	0	0	0	0	0	0
5.2.1.	На природном газе, тыс. м3/тыс. Гкал	0,16	0,16	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
5.2.2.	На твердом топливе, тыс. т/тыс.Гкал	0,186	0,184	0,182	0,182	0,182	0,182	0,182
5.3.	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения, кВтч/тыс. Гкал	33,39	32	28,33	28	28	28	28
5.4.	Доля потерь тепловой энергии при ее передаче в общем объеме переданной тепловой энергии, %	25,33	22	18	13	13	13	13
5.5.	Доля потерь воды при ее передаче в общем объеме переданной воды, %	19,6	17,2	15	11	11	11	11

5.6.	Удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения (на 1 куб. метр), кВтч/м3	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92
5.7.	Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водоотведения (на 1 куб. метр), кВтч/м3	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83	1,83
5.8.	Удельный расход электрической энергии в системах уличного освещения (на 1 кв. метр освещаемой площади с уровнем освещенности, соответствующим установленным нормативам), кВтч/м2	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)					
				всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Подпрограмма 1. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами									
1.1.	Основное мероприятие. Приобретение спецтехники для улучшения качества предоставляемых коммунальных услуг (показатель 1)		всего бюджет района	12 270,4 12 270,4	8 270,4 8 270,4	4 000,0 4 000,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.1.1.	Приобретение транспортного средства (мусоровоз) п. Горноправдинск	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет района	4 000,0 4 000,0	0,0 0,0	4 000,0 4 000,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.1.2.	Приобретение автомобиля для подвоза воды СП Сибирский	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.1.3.	Приобретение автомобиля для подвоза воды в п. Красноленинский	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.1.4.	Приобретение ассенизаторской машины, д. Шапша	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет района	3 900,0 3 900,0	3 900,0 3 900,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.1.5.	Приобретение ассенизаторской машины, с. Кышик	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет района	3 500,0 3 500,0	3 500,0 3 500,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.1.6.	Приобретение легкового автомобиля	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет района	870,4 870,4	870,4 870,4	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.2.	Основное мероприятие. Повышение качества питьевой воды (показатель 2)		всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	87 369,6 71 195,1 16 174,5 0,0 16 174,5	75 005,3 71 195,1 3 810,2 0,0 3 810,2	12 364,3 0,0 12 364,3 0,0 12 364,3	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.2.1.	«Реконструкция ВОС в д. Ярки Ханты-Мансийского района»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	87 306,5 71 195,1 16 111,4 0,0 16 111,4	74 942,2 71 195,1 3 747,1 0,0 3 747,1	12 364,3 0,0 12 364,3 0,0 12 364,3	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.2.2.	Разработка зон санитарной охраны водозаборов на территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района		всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.2.3.	Строительство объекта: «Водозабор с водоочистными сооружениями и сетями водопровода в п. Горноправдинске Ханты-Мансийского района»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	63,1 0,0 63,1 0,0 63,1	63,1 0,0 63,1 0,0 63,1	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.3.	Основное мероприятие. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт объектов коммунального хозяйства и инженерных сетей (показатели 3, 4)		всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	196 302,1 148 255,0 48 047,1 20 270,7 27 776,4	130 156,3 101 997,7 28 158,6 20 270,7 7 887,9	36 552,2 24 423,1 12 129,1 0,0 12 129,1	29 593,6 21 834,2 7 759,4 0,0 7 759,4	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.3.1.	Субсидии на возмещение затрат предприятиям, осуществляющим проведение капитального ремонта систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и подготовку к осенне-зимнему периоду жилищно-коммунального комплекса муниципального образования Ханты-Мансийский район	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	90 916,1 79 855,0 11 061,1 1 957,0 9 104,1	39 519,1 33 597,7 5 921,4 1 957,0 3 964,4	27 136,8 24 423,1 2 713,7 0,0 2 713,7	24 260,2 21 834,2 2 426,0 0,0 2 426,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.3.2.	«Строительство газораспределительной станции в д. Ярки Ханты-Мансийский район»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	72 323,5 68 400,0 3 923,5 0,0 3 923,5	72 323,5 68 400,0 3 923,5 0,0 3 923,5	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0

1.3.3.	Корректировка ПСД объекта «Реконструкция локальных очистных сооружений с 1300 м3/сутки до 2000 м3/сутки, 2-ой этап п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	6 044,0 6 044,0	6 044,0 6 044,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.4.	Строительство КОС в населенных пунктах Ханты-Мансийского района: с. Елизарово	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	4 677,8 0,0 4 677,8 0,0 4 677,8	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	4 677,8 0,0 4 677,8 0,0 4 677,8	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.3.5.	Строительство КОС в населенных пунктах Ханты-Мансийского района: с. Селиярово	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	4 737,6 0,0 4 737,6 0,0 4 737,6	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	4 737,6 0,0 4 737,6 0,0 4 737,6	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.3.6.	Строительство КОС в населенных пунктах Ханты-Мансийского района: п. Луговской	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	5 333,4 0,0 5 333,4 0,0 5 333,4	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	5 333,4 0,0 5 333,4 0,0 5 333,4	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
1.3.7.	Строительство сетей водоснабжения д. Ягурьях	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.8.	Изготовление технического плана для объекта «Инженерные сети (сети водоснабжения) с. Цингалы Ханты-Мансийского района (1 этап)»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	99,1 99,1	99,1 99,1	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.9.	Выполнение работ по технической инвентаризации объекта «Водозабор с водоочистными сооружениями и сетями водопровода в п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района. 2 очередь»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	97,5 97,5	97,5 97,5	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.10.	Выполнение работ по технической инвентаризации объекта «Инженерные сети для микрорайона «Восточный» с. Кышик»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	97,5 97,5	97,5 97,5	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.11.	Выполнение работ по технической инвентаризации объекта «Инженерные сети для микрорайона индивидуальной застройки д. Шапша»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	94,0 94,0	94,0 94,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.12.	Выполнение работ по технической инвентаризации объекта «Инженерные сети для микрорайона индивидуальной застройки д. Ярки»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	91,5 91,5	91,5 91,5	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.13.	Изготовление технического плана на объект «Прокладка инженерных сетей к объекту здания модульного типа с. Селиярово»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	98,5 98,5	98,5 98,5	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.14.	Изготовление технического плана на объект «Устройство водопроводов из п/э с устройством пожарных гидрантов в д. Шапша»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	95,0 95,0	95,0 95,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.15.	Проведение технической инвентаризации сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района	2 599,6 2 599,6	2 599,6 2 599,6	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.16.	Мероприятия по актуализации схемы теплоснабжения, водоснабжения и плана комплексного развития коммунальной инфраструктуры	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района	5 423,7 5 423,7	5 423,7 5 423,7	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.17.	Корректировка сметной документации объекта «Инженерные сети (сети водоснабжения) с. Цингалы Ханты-Мансийского района»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	100,0 100,0	100,0 100,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.18.	Корректировка проектно-сметной документации объекта «Устройство полиэтиленового водопровода с водоразборными колонками в п. Сибирский от ВОС по ул. Центральная до школы-сада»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	1 200,0 1 200,0	1 200,0 1 200,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.19.	Корректировка проектно-сметной документации объекта «Строительство КОС в населенных пунктах Ханты-Мансийского района: п. Луговской»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	480,0 480,0	480,0 480,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0

1.3.20.	Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту систем теплоснабжения, водоснабжения, газоснабжения и водоотведения при подготовке к осенне-зимнему периоду на 2018 – 2020 годы	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	1 071,0 1 071,0	1 071,0 1 071,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.21.	Замена водоразборных колонок в п. Кирпичный	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	222,3 222,3	222,3 222,3	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.22.	Замена водоразборных колонок в с. Селяирово	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	500,0 500,0	500,0 500,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.4.	Основное мероприятие. Аварийно-технический запас (показатель 5)	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района	6 155,2 6 155,2	1 080,3 1 080,3	2 466,2 2 466,2	2 608,7 2 608,7	0,0 0,0	0,0 0,0
1.4.1.	Приобретение резерва материально-технических ресурсов для устранения неисправностей и аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства Ханты-Мансийского района	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района – всего	6 155,2 6 155,2	1 080,3 1 080,3	2 466,2 2 466,2	2 608,7 2 608,7	0,0 0,0	0,0 0,0
1.5.	Основное мероприятие. Расходы на обеспечение исполнения муниципальных функций (показатели 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)		всего бюджет района	313 747,3 313 747,3	63 303,9 63 303,9	59 263,3 59 263,3	63 726,7 63 726,7	63 726,7 63 726,7	63 726,7 63 726,7
1.5.1.	Содержание департамента строительства, архитектуры и ЖКХ	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района	189 559,6 189 559,6	36 992,0 36 992,0	36 021,0 36 021,0	38 522,2 38 522,2	39 012,2 39 012,2	39 012,2 39 012,2
1.5.2.	Содержание муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства и ремонта»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «УК-СиР»)	всего бюджет района	124 187,7 124 187,7	26 311,9 26 311,9	23 242,3 23 242,3	25 204,5 25 204,5	24 714,5 24 714,5	24 714,5 24 714,5
	Итого по подпрограмме 1		всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	615 844,6 219 450,1 396 394,5 352 443,6 43 950,9	277 816,2 173 192,8 104 623,4 92 925,3 11 698,1	114 646,0 24 423,1 90 222,9 65 729,5 24 493,4	95 929,0 21 834,2 74 094,8 66 335,4 7 759,4	63 726,7 0,0 63 726,7 63 726,7 0,0	63 726,7 0,0 63 726,7 63 726,7 0,0
Подпрограмма 2. Создание условий в населенных пунктах района для оказания бытовых услуг									
2.1.	Основное мероприятие. Повышение качества бытового обслуживания (показатель 6)		всего бюджет района	56 630,2 56 630,2	8 230,2 8 230,2	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0
2.1.1.	Субсидии на возмещение затрат или недополученных доходов организациям, предоставляющим населению услуги по тарифам, не обеспечивающим издержки бань на территории Ханты-Мансийского района	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района	56 630,2 56 630,2	8 230,2 8 230,2	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0
	Итого по подпрограмме 2		всего бюджет района	56 630,2 56 630,2	8 230,2 8 230,2	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0	12 100,0 12 100,0
Подпрограмма 3. Обеспечение равных прав потребителей на получение жилищно-коммунальных услуг									
3.1.	Основное мероприятие. Повышение уровня благосостояния населения (показатель 7)		всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района	101 861,4 54 759,3 47 102,1 47 102,1	22 972,4 17 577,2 5 395,2 5 395,2	19 272,6 18 119,1 1 153,5 1 153,5	32 580,8 19 063,0 13 517,8 13 517,8	13 517,8 0,0 13 517,8 13 517,8	13 517,8 0,0 13 517,8 13 517,8
3.1.1.	Возмещение газораспределительным организациям разницы в тарифах, возникающей в связи с реализацией населению сжиженного газа по социально ориентированным тарифам	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	54 759,3 54 759,3	17 577,2 17 577,2	18 119,1 18 119,1	19 063,0 19 063,0	0,0 0,0	0,0 0,0
3.1.2.	Субсидии организациям, оказывающим услуги по утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов на территории Ханты-Мансийского района	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района	46 686,4 46 686,4	4 979,5 4 979,5	1 153,5 1 153,5	13 517,8 13 517,8	13 517,8 13 517,8	13 517,8 13 517,8
3.1.3.	«Субсидии на возмещение недополученных доходов юридическим лицам, предоставляющим населению услуги по доставке (подвозу) питьевой воды по тарифам, установленным с учетом уровня платы населения на территории Ханты-Мансийского района»	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет района	415,7 415,7	415,7 415,7	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
	Итого по подпрограмме 3		всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района	101 861,4 54 759,3 47 102,1 47 102,1	22 972,4 17 577,2 5 395,2 5 395,2	19 272,6 18 119,1 1 153,5 1 153,5	32 580,8 19 063,0 13 517,8 13 517,8	13 517,8 0,0 13 517,8 13 517,8	13 517,8 0,0 13 517,8 13 517,8
Подпрограмма 4. Обеспечение равных прав потребителей на получение энергетических ресурсов и организация учета сокращения потерь энергоресурсов, обучение и информационная поддержка в области энергосбережения									
4.1.	Основное мероприятие. Возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии в зоне децентрализованного энергосбережения на территории Ханты-Мансийского района (показатель 8)	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа бюджет района – всего в том числе: средства бюджета района средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	999 825,1 893 625,3 106 199,8 0,0 106 199,8	314 173,3 280 858,3 33 315,0 0,0 33 315,0	299 658,6 267 935,5 31 723,1 0,0 31 723,1	385 993,2 344 831,5 41 161,7 0,0 41 161,7	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0

4.1.1.	Субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии предприятиям жилищно-коммунального и агропромышленного комплексов, субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям бюджетной сферы в зоне децентрализованного электроснабжения на территории Ханты-Мансийского района, по цене электрической энергии зоны централизованного электроснабжения	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ,	всего бюджет автономного округа	265 499,5 159 299,7	83 287,5 49 972,5	79 307,8 47 584,7	102 904,2 61 742,5	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района – всего	106 199,8	33 315,0	31 723,1	41 161,7	0,0	0,0
			в том числе:						
			средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	106 199,8	33 315,0	31 723,1	41 161,7	0,0	0,0
4.1.2.	Субсидия на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии населению и приравненным к ним категориям потребителей в зоне децентрализованного электроснабжения автономного округа, по социально ориентированным тарифам	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ,	всего бюджет автономного округа	734 325,6 734 325,6	230 885,8 230 885,8	220 350,8 220 350,8	283 089,0 283 089,0	0,0 0,0	0,0 0,0
4.2.	Основное мероприятие. Организация учета сокращения потерь энергоресурсов, обучение и информационная поддержка в области энергосбережения (показатели 1,1 – 5,8)		всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.1.	Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи электрической и тепловой энергии, воды, по организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозяйных объектов недвижимого имущества и признанию права муниципальной собственности на такие бесхозяйные объекты недвижимого имущества	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.2.	Организация порядка управления (эксплуатации) бесхозяйными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи электрической и тепловой энергии, воды, с момента выявления таких объектов	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.3.	Регулирование цен (тарифов), направленное на стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе переход к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, введение социальной нормы потребления энергетических ресурсов и дифференцированных цен (тарифов) на энергетические ресурсы в пределах и свыше социальной нормы потребления, введение цен (тарифов), дифференцированных по времени суток, выходным и рабочим дням, если соответствующие полномочия в области регулирования цен (тарифов) переданы органам местного самоуправления	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.4.	Оснащение приборами учета используемых энергетических ресурсов в жилищном фонде, в том числе с использованием интеллектуальных приборов учета, автоматизированных систем и систем диспетчеризации	ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, товарищества собственников жилья и прочие	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.5.	Расширение использования в качестве источников энергии вторичных энергетических ресурсов и (или) возобновляемых источников энергии	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.6.	Снижение потребления энергетических ресурсов на собственные нужды при осуществлении регулируемых видов деятельности	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.7.	Сокращение потерь электрической энергии, тепловой энергии при их передаче	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.8.	Сокращение объемов электрической энергии, используемой при передаче (транспортировке) воды	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.9.	Разработка мероприятий по сокращению потерь воды при ее передаче	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.10.	Замещение бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, электрической энергией с учетом доступности использования, близости расположения к источникам природного газа, газовых смесей, электрической энергии и экономической целесообразности такого замещения, а также с учетом тарифного регулирования и доступности гражданам платы	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего бюджет автономного округа	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

4.2.11.	Обучение в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.12.	Информационная поддержка и пропаганда энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Ханты-Мансийского района	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по подпрограмме 4		всего	999 825,1	314 173,3	299 658,6	385 993,2	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	893 625,3	280 858,3	267 935,5	344 831,5	0,0	0,0
			бюджет района – всего	106 199,8	33 315,0	31 723,1	41 161,7	0,0	0,0
			в том числе:						
			средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	106 199,8	33 315,0	31 723,1	41 161,7	0,0	0,0
Подпрограмма 5. Формирование современной городской среды									
5.1.	Основное мероприятие. Благоустройство дворовых и общественных территорий населенных пунктов Ханты-Мансийского района (показатель 9)		всего	22 440,2	20 216,0	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			федеральный бюджет	3 340,8	1 116,6	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	2 605,4	2 605,4	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	16 494,0	16 494,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			в том числе:						
			средства бюджета района	16 080,0	16 080,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			справочно: бюджет сельских поселений района	414,0	414,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.1.	Благоустройство придомовых территорий и междворовых проездов мкр. Победы (ул. Победы, 5А, ул. Победы, 4А, ул. Победы, 8, ул. Победы, 9, ул. Победы, 10) п. Горноправдинск	комитет по финансам администрации района (сельское поселение Горноправдинск)	всего	4 136,0	4 136,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			федеральный бюджет	1 116,6	1 116,6	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	2 605,4	2 605,4	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			в том числе:						
			средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			справочно: бюджет сельских поселений района	414,0	414,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.2.	Благоустройство территорий в населенных пунктах Ханты-Мансийского района	департамент строительства, архитектуры и ЖКХ	всего	2 224,2	0,0	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			федеральный бюджет	2 224,2	0,0	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			в том числе:						
			средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			справочно: бюджет сельских поселений района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.3.	Реализация мероприятий по благоустройству сельских поселений на основании конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования	комитет по финансам администрации района	всего	16 080,0	16 080,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района	16 080,0	16 080,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого по подпрограмме 5		всего	22 026,2	19 802,0	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			федеральный бюджет	3 340,8	1 116,6	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	2 605,4	2 605,4	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	16 080,0	16 080,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			в том числе:						
			средства бюджета района	16 080,0	16 080,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			справочно: бюджет сельских поселений района	414,0	414,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего по муниципальной программе			всего	1 796 187,5	642 994,1	446 789,3	527 715,1	89 344,5	89 344,5
			федеральный бюджет	3 340,8	1 116,6	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	1 170 440,1	474 233,7	310 477,7	385 728,7	0,0	0,0
			бюджет района – всего	622 406,6	167 643,8	135 199,5	140 874,3	89 344,5	89 344,5
			в том числе:						
			средства бюджета района	472 255,9	122 630,7	78 983,0	91 953,2	89 344,5	89 344,5
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	150 150,7	45 013,1	56 216,5	48 921,1	0,0	0,0
			справочно: бюджет сельских поселений района	414,0	414,0	0,0	0,0	0,0	0,0
В том числе:									
Инвестиции в объекты муниципальной собственности			всего	182 265,9	155 152,8	21 779,7	5 333,4	0,0	0,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	139 595,1	139 595,1	0,0	0,0	0,0	0,0
			бюджет района – всего	42 670,8	15 557,7	21 779,7	5 333,4	0,0	0,0
			в том числе:						
			средства бюджета района	7 824,0	7 824,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	34 846,8	7 733,7	21 779,7	5 333,4	0,0	0,0
Прочие расходы			всего	1 613 921,6	487 841,3	425 009,6	522 381,7	89 344,5	89 344,5
			федеральный бюджет	3 340,8	1 116,6	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	1 030 845,0	334 638,6	310 477,7	385 728,7	0,0	0,0
			бюджет района – всего	579 735,8	152 086,1	113 419,8	135 540,9	89 344,5	89 344,5
			в том числе:						
			средства бюджета района	464 431,9	114 806,7	78 983,0	91 953,2	89 344,5	89 344,5
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	115 303,9	37 279,4	34 436,8	43 587,7	0,0	0,0
			справочно: бюджет сельских поселений района	414,0	414,0	0,0	0,0	0,0	0,0
В том числе:									
Ответственный исполнитель (департамент строительства, архитектуры и ЖКХ)			всего	1 455 195,1	430 990,6	397 767,3	497 177,2	64 630,0	64 630,0
			федеральный бюджет	2 224,2	0,0	1 112,1	1 112,1	0,0	0,0
			бюджет автономного округа	1 028 239,6	332 033,20	310 477,70	385 728,70	0,00	0,00
			бюджет района – всего	424 731,3	98 957,40	86 177,50	110 336,40	64 630,00	64 630,00
			в том числе:						
			средства бюджета района	309 427,4	61 678,00	51 740,70	66 748,70	64 630,00	64 630,00
			средства бюджета района на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа	115 303,9	37 279,4	34 436,8	43 587,7	0,0	0,0

Соисполнитель 1 (департамент строительства, архитектуры и ЖКХ (МКУ «Управление капитального строительства и ремонта»)	всего	308 920,0	183 931,1	45 022,0	30 537,9	24 714,5	24 714,5
	бюджет автономного округа	139 595,1	139 595,10	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет района – всего	169 324,9	44 336,00	45 022,00	30 537,90	24 714,50	24 714,50
	в том числе:						
	средства бюджета района	134 478,1	36 602,30	23 242,30	25 204,50	24 714,50	24 714,50
Соисполнитель 2 (департамент имущественных и земельных отношений)	бюджет автономного округа	34 846,8	7 733,7	21 779,7	5 333,4	0,0	0,0
	на софинансирование расходов за счет средств бюджета автономного округа						
	всего	12 270,4	8 270,4	4 000,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет района	12 270,4	8 270,4	4 000,0	0,0	0,0	0,0
	средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Соисполнитель 3 (ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, товарищества собственников жилья и прочие)	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	всего	3 722,0	3 722,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Соисполнитель 4 (комитет по финансам администрации района (сельское поселение Горноправдинск)	федеральный бюджет	1 116,6	1 116,6	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	2 605,4	2 605,4	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет района – всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе:						
	средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Соисполнитель 5 (комитет по финансам администрации района)	справочно: бюджет сельских поселений района	414,0	414,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	всего	16 080,0	16 080,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет автономного округа	16 080,0	16 080,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	средства бюджета района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 3

Перечень объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта	Срок строительства, проектирования	Мощность	Источник финансирования
1.	Реконструкция ВОС в д. Ярки Ханты-Мансийского района	2015 – 2019 годы	1 440 м³/сутки	бюджет автономного округа, бюджет района
2.	«Строительство газораспределительной станции в д. Ярки Ханты-Мансийского района»	2015 – 2018 годы	5 000,00 (43,8) м³/час. (млн. м³/год)	бюджет автономного округа, бюджет района
3.	Корректировка ПСД объекта «Реконструкция локальных очистных сооружений с 1300 м³/сутки до 2000 м³/сутки, 2-ой этап п. Горноправдинск Ханты-Мансийского района»	2012 – 2018 годы	2000 м³/сут.	бюджет автономного округа, бюджет района
4.	Строительство КОС в населенных пунктах Ханты-Мансийского района: с. Елиза-рово	2014 – 2019 годы	55 м³/сут.	бюджет автономного округа, бюджет района
5.	Строительство КОС в населенных пунктах Ханты-Мансийского района: с. Селия-рово	2014 – 2019 годы	100 м³/сут.	бюджет автономного округа, бюджет района
6.	Строительство КОС в населенных пунктах Ханты-Мансийского района: п. Лугов-ской	2014 – 2020 годы	250 м³/сут.	бюджет автономного округа, бюджет района
7.	Инженерные сети (сети водоснабжения) с. Цингалы Ханты-Мансийского района	2013 – 2018 годы	3753,6 м	бюджет района
8.	Устройство полиэтиленового водопровода с водоразборными колонками в п. Сибирский от ВОС по ул. Центральная до школы – сада	2013 – 2018 годы	4281 м	бюджет района
9.	Водозабор с водоочистными сооружениями и сетями водопровода в п. Горно-правдинске Ханты-Мансийского района	2015 – 2017 годы	2100 м³/сут.	бюджет района

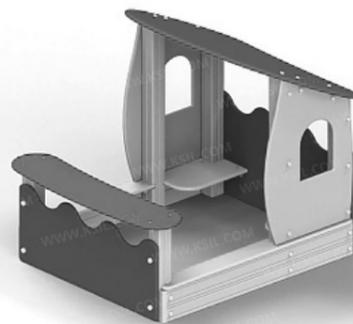
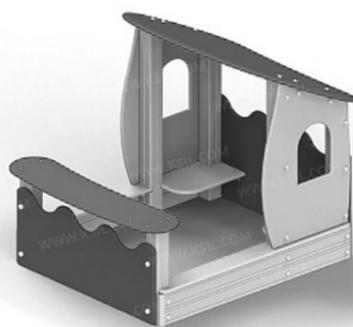
Приложение
к муниципальной программе
«Развитие и модернизация
жилищно-коммунального комплекса
и повышение энергетической
эффективности в Ханты-Мансийском
районе на 2018 – 2022 годы»

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства

1. 2.



3. 4.



Перечень МАФ:
1. Скамья 10 шт.
2. Урна 10 шт.
3. Паровозик-горка 1 шт.
4. Песочница 1 шт.

Экспликация



Перспективный вид



Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

1. Устройство слоев оснований: из песка и щебня.
 2. Устройство мощения.
 3. Установка металлического ограждения.
 4. Устройство покрытия для детской площадки.
 5. Монтаж малых архитектурных форм.
 6. Монтаж садово-парковой мебели.
 7. Монтаж освещения.
 8. Озеленение территории.».
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.06.2018 № 173
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 10.11.2017 № 313 «О муниципальной программе «Комплексные мероприятия по обеспечению межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав и законных интересов граждан, а также профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2020 годы»

В соответствии с постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 09.08.2013 № 199 «О программах Ханты-Мансийского района», в целях уточнения показателей мероприятий муниципальной программы «Комплексные мероприятия по обеспечению межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав и законных интересов граждан, а также профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2020 годы»:

1. Внести в постановление администрации Ханты-Мансийского района от 10.11.2017 № 313 «О муниципальной программе «Комплексные мероприятия по обеспечению межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав и законных интересов граждан, а также профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2020 годы» изменения, изложив приложение к постановлению в следующей редакции:

«Приложение
к постановлению администрации
Ханты-Мансийского района
от 10.11.2017 № 313

Паспорт муниципальной программы
Ханты-Мансийского района

Наименование Программы	Комплексные мероприятия по обеспечению межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав и законных интересов граждан, а также профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2020 годы (далее – Программа)
Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта)	постановление администрации Ханты-Мансийского района от 10.11.2017 № 313 «О муниципальной программе «Комплексные мероприятия по обеспечению межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав и законных интересов граждан, а также профилактике правонарушений, терроризма и экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском районе на 2018 – 2020 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	администрация Ханты-Мансийского района (отдел по организации профилактики правонарушений администрации Ханты-Мансийского района (далее – отдел по организации профилактики правонарушений))
Соисполнители муниципальной программы	комитет по образованию администрации Ханты-Мансийского района (далее – комитет по образованию); муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Комитет по культуре, спорту и социальной политике» (далее – МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»); департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент имущественных и земельных отношений); департамент строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта») (далее – департамент САиЖКХ (МКУ «УКСиР»); комитет по финансам администрации Ханты-Мансийского района (сельские поселения) (далее – комитет по финансам (сельские поселения); администрация Ханты-Мансийского района (отдел по организации работы комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Ханты-Мансийского района (далее – отдел по организации работы КДН)
Цели муниципальной программы	1. Укрепление единства многонационального народа Российской Федерации 2. Повышение уровня безопасности граждан

Задачи муниципальной программы	1. Создание и совершенствование условий для обеспечения общественного порядка, в том числе с участием граждан 2. Поддержание межэтнического, межкультурного и межконфессионального мира и согласия 3. Предупреждение экстремистской деятельности, воспитание общероссийского гражданского самосознания. Содействие адаптации и интеграции мигрантов в культурное и социальное пространство 4. Реализация профилактического комплекса мер в антинаркотической деятельности 5. Обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий и функций
Подпрограммы или основные мероприятия	подпрограмма 1 «Профилактика правонарушений»; подпрограмма 2 «Комплексные мероприятия противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту»; подпрограмма 3 «Гармонизация межнациональных отношений, профилактика экстремизма и терроризма»; подпрограмма 4 «Обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий и функций»
Целевые показатели муниципальной программы	1. Доля уличных преступлений в числе зарегистрированных общеуголовных преступлений (снижение с 14,2% до 14,0%) 2. Численность участников мероприятий, направленных на этнокультурное развитие народов России, проживающих в автономном округе (увеличение с 2,9 до 4,0 тыс. человек) 3. Количество участников мероприятий, направленных на укрепление общероссийского гражданского единства (увеличение с 5,3 до 7,3 тыс. человек) 4. Доля граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (увеличение с 77,4% до 79,4%) 5. Уровень толерантного отношения к представителям другой национальности (увеличение с 30,4% до 80,1%) 6. Общая распространенность наркомании на территории района (снижение уровня от 55,0 до 52,0 чел. на 100 тыс. населения)
Сроки реализации муниципальной программы	2018 – 2020 годы
Финансовое обеспечение муниципальной программы	общий объем финансирования Программы составляет 9253,6 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 4514,1 тыс. рублей; 2019 год – 2369,3 тыс. рублей; 2020 год – 2370,2 тыс. рублей, в том числе: федеральный бюджет – 25,0 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 21,3 тыс. рублей; 2019 год – 1,4 тыс. рублей; 2020 год – 2,3 тыс. рублей; бюджет автономного округа – 2962,6 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 1084,8 тыс. рублей; 2019 год – 938,9 тыс. рублей; 2020 год – 938,9 тыс. рублей; бюджет района – 6266,0 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 3408,0 тыс. рублей; 2019 год – 1 429,0 тыс. рублей; 2020 год – 1 429,0 тыс. рублей; справочно: бюджет сельских поселений района – 100,4 тыс. рублей, в том числе: 2018 год – 100,4 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей

Раздел 1. Краткая характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития Ханты-Мансийского района

Глава 1. Характеристика ситуации в сфере общественного порядка

По итогам 2017 года на территории Ханты-Мансийского района наблюдается спад числа зарегистрированных преступлений с 256 в аналогичном периоде 2016 года до 249 в 2017 году (- 4 %). Снижение общего числа преступлений обусловлено снижением числа уличных, экономических и бытовых преступлений, выявленных в текущем году.

За 2017 год на территории Ханты-Мансийского района выявлено 8 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств, что на 6 преступлений больше аналогичного периода 2016 года. Рост зарегистрированных преступлений произошел по причине активизации работы органов МВД по выявлению преступлений данного вида. Следует отметить, что большинство преступлений выявлены сотрудниками правоохранительных органов при досмотре автотранспорта, проезжающего по автодорогам Ханты-Мансийского района.

Число преступлений, совершенных несовершеннолетними, увеличилось на 6 случаев (2017 год – 12, 2016 год – 6).

Рост экологических преступлений с 13 в 2016 году до 19 в 2017 году также связан с активизацией работы сотрудников органов внутренних дел в данном направлении и является положительным фактором.

Количество бытовых преступлений снизилось в 2017 году на 2 случая. Наблюдается уменьшение числа преступлений, совершаемых на улицах и в общественных местах (2017 год – 26, 2016 год – 47), что в первую очередь связано с усилением профилактических мер, принимаемых органами внутренних дел и органами местного самоуправления при работе с населением.

Преступления коррупционной направленности по сравнению с аналогичным периодом 2016 года уменьшились на 7 случаев (2017 год – 2, 2016 год – 9), что обусловлено совершенствованием мер по противодействию коррупции, одной из которых является формирование в обществе нетерпимости к коррупционному пове-

дению. Реализация данной меры связана с повышением уровня правовой культуры, что достигается осуществлением правового воспитания.

Несмотря на все принимаемые меры, достаточно остро стоит проблема дорожно-транспортных происшествий. За 2017 года на территории района зарегистрировано 68 дорожно-транспортных происшествий, из них 14 – со смертельным исходом (2016 год – 67, в т.ч. 24 случая со смертельным исходом). Положительным моментом можно считать, что случаев ДТП с участием несовершеннолетних граждан не зарегистрировано.

Исходя из данной статистики, следует, что состояние оперативной обстановки в Ханты-Мансийском районе требует дальнейшего совершенствования системы профилактики правонарушений, комплексного подхода к противодействию преступности. Требуется целенаправленная работа по обеспечению общественного порядка в местах массового пребывания людей.

Несмотря на все принимаемые меры, достаточно остро стоит проблема предупреждения пьянства и алкоголизма, которая оказывает негативное влияние на состояние общественного порядка и безопасность граждан. За 2017 год количество преступлений, совершаемых в состоянии алкогольного опьянения, составило 64 случая (в 2016 году – 65). На сегодняшний день практически каждое четвертое преступление совершается в состоянии алкогольного опьянения.

Реализуемые меры по вовлечению общественности в предупреждение правонарушений приносят положительные результаты. Удельный вес преступлений, совершаемых на улицах и в общественных местах, сократился до 7,2 % (2017 год – 11,2 %, 2016 года – 18,4 %).

Все сельские поселения Ханты-Мансийского района имеют участковые пункты полиции, 10 из которых обеспечены жилыми помещениями.

На территории Ханты-Мансийского района ведут свою деятельность 12 народных дружин, зарегистрированных в региональном реестре. Численность граждан, участвующих в работе добровольных формирований по охране общественного порядка, составляет 55 человек.

За период 2017 года для обеспечения общественного порядка на территории Ханты-Мансийского района 196 раз привлечены члены общественных формирований правоохранительной направленности. С их участием выявлено и составлено 120 протоколов об административных правонарушениях.

Глава 2. Характеристика ситуации в сфере незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ

Количество лиц, проживающих в Ханты-Мансийском районе, зарегистрированных с диагнозом наркомания, в 2017 году составило 11 человек (в 2016 году – 2). Превышение показателя общей распространенности наркомании с 10,0 в 2016 году до – 55,0 на 100 тыс. населения в 2017 году нельзя отнести к отсутствию положительных результатов в сфере профилактики наркомании, так как ведется постоянная работа по профилактике наркомании путем формирования широкого спектра культурно-досуговых услуг, предоставляемых учреждениями культуры населению Ханты-Мансийского района, и проведением различного рода массовых мероприятий поселкового, межпоселенческого и районного уровня.

На территории района деятельность в сфере комплексной реабилитации осуществляет общественная организация Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр социальной реабилитации «Борей» (расположен в п. Бобровский). С 2017 года Центр начал обслуживание наркозависимых по сертификатам на оказание реабилитационных услуг.

В целях взаимосвязанной деятельности всех субъектов профилактики создана Межведомственная антинаркотическая комиссия Ханты-Мансийского района, которая является совещательным органом, координирующим работу всех субъектов профилактики наркомании.

Нужно отметить, что принятые совместные меры комплексного целевого подхода к решению проблемы и грамотно построенная профилактическая работа положительно отражаются на показателях заболеваемости и болезненности. Отмечается снижение первичной заболеваемости наркоманией с 5,1 в 2016 году до 0 случаев на 100 тыс. населения в 2017 году. Произошло выраженное снижение болезненности наркоманией на 56% (с 128,1 в 2016 году до 56,3 случаев на 100 тыс. населения в 2017 году).

В 22 общеобразовательных организациях Ханты-Мансийского района ежегодно проводится социально психологическое тестирование, направленное на раннее выявление незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ. Из числа протестированных лиц в возрасте от 12 лет и старше (968 человек – 100 %), подпадающих в группу риска, не выявлено. Среди подросткового населения пациентов с наркоманией не зарегистрировано. Случаев смертельных отравлений наркотическими средствами и психотропными веществами на территории района не зафиксировано.

Организация наркологической помощи в сельской местности осложняется такими факторами, как малая плотность, небольшая численность населения, большой радиус обслуживаемых внебольничными учреждениями территорий, удаленность специализированных стационаров, транспортные проблемы. С целью повышения качества оказания специализированной психиатрической и наркологической помощи сельскому населению специалисты психоневрологической больницы осуществляют выезды в населенные пункты района, т.е. соблюдается принцип «приближения помощи к населению».

Вместе с тем, анализ криминальной обстановки в сфере незаконного оборота наркотиков говорит о том, что оперативная обстановка в районе остается неоднозначной. Наблюдается рост преступлений в сфере незаконного оборота наркотических средств на 6 случаев и за 2017 год составил 8 случаев (2016 – 2).

В последнее время ввиду высокой миграционной мобильности населения, других специфических особенностей автономного округа ужесточилась проблема появления синтетических наркотиков, использования сети Интернет в целях пропаганды их немедицинского употребления, производства и распространения.

Профилактические мероприятия, включенные в муниципальную программу, направлены на поддержание уровня достигнутых положительных тенденций в сфере противодействия злоупотреблению наркотиками и снижению показателей преступности в сфере незаконного оборота наркотических средств.

Глава 3. Характеристика ситуации в сфере обеспечения межнационального согласия и профилактики экстремизма

Национальный состав населения Ханты-Мансийского района представлен более 35 национальностями. Русское население составляет более половины от общей численности – 10,3 тыс. человек или 52,7 процента. Второе место по численности занимают ханты (1,8 тыс. человек), третье – татары (0,3 тыс. человек), далее – украинцы (0,2 тыс. человек), манси (0,1 тыс. человек) и др.

На территории Ханты-Мансийского района осуществляют деятельность 6 религиозных организаций, 27 общин коренных малочисленных народов Севера. В районе отсутствуют зарегистрированные национально-культурные автономии и некоммерческие организации, сформированные по национальному признаку. В п. Горноправдинск ведет свою деятельность незарегистрированная общественная организация татаро-башкирская диаспора «Берлег».

Число прибывших за январь – декабрь 2017 года составило 1205 человек или на 95 человек меньше, чем за 2016 год (1300 человек). Число выехавших за январь – декабрь 2017 года составило 1115 человек, что на 204 человека меньше, чем аналогичный период 2016 года (1319 человека). Миграционный прирост населения за январь – декабрь 2017 года составил 90 человек, тогда как в 2016 году миграционная убыль населения составляла 19 человек.

В Ханты-Мансийском районе ведется постоянная работа по принятию мер, направленных на предупреждение экстремистской деятельности и гармонизацию межнациональных и межконфессиональных отношений. Общественные и религиозные объединения вовлекаются в решение задач социально-экономических направлений, в участие в районных мероприятиях, в обсуждение возникающих проблем и инициатив.

По состоянию на 1 января 2018 года социальная и общественно-политическая обстановка на территории Ханты-Мансийского района, оказывающая влияние на ситуацию в области противодействия экстремизму, остается стабильной. Проявлений экстремизма и межнациональных конфликтов не фиксировалось. Террористических актов не зарегистрировано. Неформальных молодежных объединений и групп негативной направленности, нетрадиционных религиозных обществ и нарушений законодательства о противодействии террористической и экстремистской деятельности не выявлено.

Результаты социологических исследований, проведенных в Ханты-Мансийском районе в 2017 году, позволяют сделать вывод о том, что ситуация в сфере межнациональных и межконфессиональных отношений характеризуется как стабильная и контролируемая.

Глава 4. Характеристика ситуации в сфере обеспечения выполнения муниципальным образованием отдельных государственных полномочий и функций

Рассмотрение дел административных правонарушений осуществляется административной комиссией Ханты-Мансийского района. Создание административной комиссии и определение перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных пунктом 2 статьи 48 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июня 2010 года № 102-оз «Об административных правонарушениях», являются отдельными государственными полномочиями, переданными органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа. Финансирование переданных полномочий осуществляется за счет средств бюджета автономного округа, предоставляемых муниципальным образованиям в виде субвенций.

Деятельность административной комиссии Ханты-Мансийского района обеспечивает секретарь административной комиссии. Численность членов административной комиссии составляет 7 человек.

Всего за 2017 год проведено 23 заседания административной комиссии (2016 год – 19), на которых было рассмотрено 79 административных дел (2016 год – 65). Количество протоколов, поступивших на рассмотрение – 82 (2016 год – 70), в том числе составленных уполномоченными должностными лицами органов местного самоуправления – 82 (2016 год – 70), из них: возвращено на доработку – 2 (2016 год – 5), прекращено по п. 2 ч. 1. ст. 24.5 КоАП РФ – 7 (2016 год – 2), количество вынесенных постановлений о наложении штрафа – 67 (2016 год – 53), предупреждений – 6 (2016 год – 10).

В целях обеспечения рассмотрения уголовных дел с участием присяжных заседателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре осуществляется полномочие муниципальных образований по составлению (изменению, дополнению) списков кандидатов в присяжные заседатели судов общей юрисдикции. Финансирование переданных полномочий осуществляется за счет средств, выделяемых из бюджета Российской Федерацией, бюджета автономного округа, предоставляемых муниципальным образованиям в виде субвенций. Списки формируются в присяжные заседатели суда на 4 года, от муниципального образования Ханты-Мансийский район включены 300 граждан, постоянно проживающих на территории Ханты-Мансийского района. Ежегодно списки кандидатов в присяжные заседатели обновляются, исключая граждан, выявления граждан, которые не могут быть присяжными заседателями в соответствии с частью 2 статьи 3 Федерального закона от 20.08.2004 № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации».

Раздел 2. Стимулирование инвестиционной и инновационной деятельности, развитие конкуренции и негосударственного сектора экономики

2.1. Развитие материально-технической базы в отрасли.

В плановом периоде 2018 – 2020 годов муниципальная программа не содержит строительства объектов (включая объекты, создаваемые на условиях государственно-частного партнерства, муниципально-частного партнерства, концессионных соглашений), в том числе с участием средств федерального бюджета, бюджета автономного округа, внебюджетных источников, привлеченных средств от хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории автономного округа.

2.2. Формирование благоприятной деловой среды.

Мероприятия, проводимые в рамках муниципальной программы, не предусматривают реализацию национальной предпринимательской инициативы, формирования благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском районе, в том числе социального предпринимательства, мер их стимулирования к созданию и применению инно-

вационных технологий, привлечения негосударственных организаций к реализации мероприятий и социальных (пилотных) проектов.

2.3. Реализация инвестиционных проектов.

Муниципальная программа не содержит инвестиционных проектов, реализуемых, в том числе, на принципах проектного управления.

2.4. Развитие конкуренции в Ханты-Мансийском районе.

Муниципальная программа не содержит мер по развитию конкуренции в установленной сфере деятельности и содействию импортозамещению в Ханты-Мансийском районе, реализации стандарта развития конкуренции.

2.5. Реализация проектов и портфелей проектов.

Мероприятия муниципальной программы не предусматривают реализацию проектов и портфелей проектов, в том числе реализацию приоритетных проектов по основным направлениям стратегического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Раздел 3. Цели, задачи и показатели их достижения

Цели, задачи Программы и показатели их достижения определены с учетом следующих стратегических документов и нормативных правовых актов Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

Федеральный закон Российской Федерации от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25.07.2002 № 114-ФЗ «О противодействии экстремистской деятельности»;

Федеральный закон Российской Федерации от 20.08.2004 № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»;

Федеральный закон Российской Федерации от 02.04.2014 № 44-ФЗ «Об участии граждан в охране общественного порядка»;

Федеральный закон Российской Федерации от 23.06.2016 № 182-ФЗ «Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации»;

Указ Президента Российской Федерации от 09.06.2010 № 690 «Об утверждении Стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации до 2020 года»;

Указ Президента Российской Федерации от 19.12.2012 № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года»; Стратегия противодействия экстремизму в Российской Федерации до 2025 года, утвержденная Президентом Российской Федерации 28.11.2014 Пр-2753;

Концепция противодействия терроризму в Российской Федерации, утвержденная Президентом Российской Федерации 05.10.2009;

Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»;

постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2013 № 428-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О государственной политике в сфере обеспечения межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав законных интересов граждан, а также в вопросах обеспечения общественного порядка и профилактики экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года»;

постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.05.2017 № 202-п «О списках кандидатов в присяжные заседатели в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Цели муниципальной программы:

1. Укрепление единства многонационального народа Российской Федерации.

Достижение указанной цели планируется реализовать через выполнение задачи, направленной на поддержание межэтнического, межкультурного и межконфессионального мира и согласия (подпрограмма 3 «Гармонизация межнациональных отношений, профилактика терроризма и экстремизма»).

Целевыми показателями реализации мероприятий данной задачи являются:

1) Доля граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Источник информации – данные ежегодного социопроса, предоставляемые Департаментом внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Показатель рассчитывается по формуле:

$$(N_{1\text{из}} + N_{2\text{из}}) / N_{\text{общ}} * 100, \text{ где:}$$

$N_{1\text{из}}$ – количество граждан, признавших, что за последние годы межнациональные отношения в районе стали более терпимыми;

$N_{2\text{из}}$ – количество граждан, признавших, что за последние годы межнациональные отношения в районе не изменились;

$$N_{\text{общ}} – \text{общее количество опрошенных, проживающих в районе.}$$

2) Уровень толерантного отношения к представителям другой национальности.

Источник информации – данные ежегодного социопроса, предоставляемые Департаментом внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Рассчитывается по формуле:

$$N_{\text{н}} / N_{\text{общ}} * 100, \text{ где:}$$

$N_{\text{н}}$ – количество граждан, отрицающих раздражение или неприязнь по отношению к представителям какой-либо национальности (определяется Департаментом внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по итогам опроса общественного мнения по вопросу «Чувствуете ли Вы в настоящее время враждебность к людям других национальностей?» на основании репрезентативной выборки при количестве опрошенных не менее 1500 человек);

$$N_{\text{общ}} – \text{общее количество опрошенных, проживающих в районе.}$$

3) Показатели «Численность участников мероприятий, направленных на этнокультурное развитие народов России, проживающих в автономном округе» и «Количество участников мероприятий, направленных на укрепление общероссийского гражданского единства» рассчитываются исходя из ежегодных плановых значений аналогичных показателей государственной программы автономного округа «О государственной политике в сфере обеспечения межнационального согласия, гражданского единства, общественного порядка и законных интересов граждан, а также в вопросах обеспечения общественного порядка и профилактики экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года» (далее – государственная программа автономного округа) в пересчете на долю жителей Ханты-Мансийского района от численности населения Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры по следующей формуле:

$S_i = 100 * (SXMP / SAO) * C_j$, где:

S_i – плановое значение показателя, тыс. человек;

$SXMP$ – численность населения Ханты-Мансийского района, тыс. человек;

SAO – численность населения автономного округа, тыс. человек;

C_j – плановое значение аналогичного показателя государственной программы автономного округа, тыс. человек.

2. Повышение уровня безопасности граждан.

Достижение указанной цели планируется реализовать через выполнение трех задач:

2.1. Создание и совершенствование условий для обеспечения общественного порядка, в том числе с участием граждан (подпрограмма 1 «Профилактика правонарушений»).

Целевым показателем реализации мероприятий данной задачи являются:

1) Доля уличных преступлений в числе зарегистрированных общеуголовных преступлений.

Данный показатель рассчитывается как процентное соотношение уличных преступлений к общему числу зарегистрированных общеуголовных преступлений (без учета экономических преступлений, наркотических преступлений и преступлений по статье 264.1 УК РФ).

Источник информации – статистические данные МО МВД России «Ханты-Мансийский» (форма 1-22п).

2.2. Предупреждение экстремистской деятельности, воспитание общероссийского гражданского самосознания. Содействие адаптации и интеграции мигрантов в культурное и социальное пространство (подпрограмма 3 «Гармонизация межнациональных отношений, профилактика терроризма и экстремизма»).

Целевыми показателями являются:

доля граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре;

численность участников мероприятий, направленных на этнокультурное развитие народов России, проживающих в автономном округе;

количество участников мероприятий, направленных на укрепление общероссийского гражданского единства.

Показатели рассчитываются по формулам, приведенным в пункте 1 настоящего раздела.

2.3. Реализация профилактического комплекса мер в антинаркотической деятельности (подпрограмма 2 «Профилактика незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ»).

Целевым показателем является общая распространенность наркомании на территории района (на 100 тыс. населения). Общая распространенность наркомании в 2017 году составила 55,0 человек на 100 тыс. населения.

Показатель рассчитан как количество лиц, проживающих в Ханты-Мансийском районе, зарегистрированных в бюджетном учреждении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская клиническая психоневрологическая больница» с диагнозом «наркомания», соотнесенных с численностью населения по формуле:

$Z = A * 100000 / \text{численность населения}$, где:

Z – общая распространенность наркомании в расчете на 100 тысяч человек;

A – число лиц, зарегистрированных в бюджетном учреждении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская клиническая психоневрологическая больница» с диагнозом «наркомания».

Источник информации – статистические данные бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийская клиническая психоневрологическая больница».

Необходимость предотвращения возможности попадания в сети наркомании остается сегодня одной из главных задач. При этом базовой профилактикой должны служить образование, спорт, культура, воспитание. Вследствие чего подпрограммой 2 определена реализация профилактического комплекса мер в антинаркотической деятельности.

Целевые показатели муниципальной программы представлены в таблице 1 к Программе.

Раздел 4. Характеристика основных мероприятий Программы

Достижение поставленных целей и решение задач муниципальной программы предусмотрено посредством реализации комплекса мероприятий, объединенных в подпрограммы, указанных в таблице 2 к Программе.

1. В рамках подпрограммы 1 «Профилактика правонарушений» предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

1.1. Создание условий для деятельности народных дружин в сельских поселениях Ханты-Мансийского района.

1.2. Проведение межведомственных мероприятий по социальной адаптации и трудоустройству лиц, освобожденных из мест лишения свободы.

1.3. Популяризация деятельности школьных отрядов юных инспекторов дорожного движения.

1.4. Участие в районных, региональных слетах, конкурсах юных инспекторов дорожного движения.

1.5. Правовое информирование граждан и информирование населения о проводимых мероприятиях по профилактике правонарушений.

1.6. Выполнение работ по технической инвентаризации объектов.

2. В рамках подпрограммы 2 «Комплексные мероприятия противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту» предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

2.1. Популяризация молодежного волонтерского движения.

2.2. Конкурс школьных стенгазет, плакатов, рисунков, направленных на формирование негативного отношения к незаконному обороту и потреблению наркотиков.

2.3. Проведение социально-психологического тестирования обучающихся в общеобразовательных организациях, направленного на раннее выявление незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ.

2.4. Приобретение, тиражирование на электронных носителях и размещение в сети Интернет учебной, методической литературы по вопросам профилактики наркомании для образовательных учреждений района.

2.5. Проведение межведомственных мероприятий по социальной реабилитации и ресоциализации наркопотребителей.

2.6. Проведение информационной антинаркотической политики.

2.7. Организация выездных встреч, лекторских групп с родителями (законными представителями) и учащимися в рамках межведомственного сотрудничества со специалистами системы профилактики с целью формирования представления о негативных медицинских и законодательных последствиях в связи с незаконным употреблением наркотических средств и здоровом образе жизни.

3. В рамках подпрограммы 3 «Гармонизация межнациональных отношений, профилактика экстремизма и терроризма» предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

3.1. Реализация мероприятий в сфере гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений, профилактики экстремизма.

3.2. Проведение в образовательных учреждениях Ханты-Мансийского района классных часов, конкурсов и мероприятий, направленных на развитие межэтнической интеграции, воспитание культуры мира, профилактику проявлений ксенофобии и экстремизма.

3.3. Реализация мероприятий, направленных на распространение и укрепление культуры мира и межнационального согласия на базе учреждений культуры, сохранение наследия русской культуры и культуры народов России.

3.4. Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие межкультурных коммуникаций и профилактику экстремизма в молодежной среде.

3.5. Организация и проведение семинара-практикума на тему «Культура межэтнических отношений».

3.6. Конкурс лучших журналистских работ, способствующих формированию положительного представления о многонациональности Ханты-Мансийского района.

3.7. Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие национальных культур и национальных спортивных традиций.

3.8. Проведение разъяснительной работы с несовершеннолетними, состоящими на профилактическом учете в комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, склонными к противоправным действиям экстремистского характера, а также с молодыми людьми, освобожденными из учреждений исполнения наказаний, с целью формирования веротерпимости, межнационального и межконфессионального согласия, негативного отношения к экстремистским проявлениям.

3.9. Вовлечение этнокультурных и общественных объединений, религиозных организаций в деятельность по социальной адаптации мигрантов, развитию межнационального и межконфессионального диалога, противодействию экстремизму, национальной и религиозной нетерпимости.

3.10. Освещение в средствах массовой информации вопросов противодействия радикальным религиозным течениям, профилактики экстремизма и терроризма.

3.11. Приобретение технических средств и оборудования для обеспечения анти-террористической защищенности населения Ханты-Мансийского района.

4. В рамках подпрограммы 4 «Обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий и функций» предусмотрена реализация следующих основных мероприятий:

4.1. Осуществление полномочий по обеспечению деятельности административной комиссии Ханты-Мансийского района и определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных пунктом 2 статьи 48 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях».

4.2. Осуществление государственных полномочий по составлению (изменению и дополнению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции, предусмотренных частью 1 статьи 4 и частью 14 статьи 5 Федерального закона от 20.08.2004 № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации».

Раздел 5. Механизм реализации муниципальной программы

Проект муниципальной программы и изменений в нее вносятся на рассмотрение администрации района ответственным исполнителем муниципальной программы.

Ежегодно формируется перечень мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по ее мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей муниципальной программы.

Комплексное управление Программой и распоряжение средствами местного бюджета в объеме бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете района на реализацию муниципальной программы на очередной финансовый год, осуществляет субъект бюджетного планирования – администрация Ханты-Мансийского района.

Реализация муниципальной программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия соисполнителей мероприятий, субъектов финансового планирования и осуществляется путем заключения муниципальных контрактов (договоров), направленных на реализацию конкретных мероприятий, в соответствии с законодательством Российской Федерации, передачи денежных средств сельским поселениям Ханты-Мансийского района в рамках заключенных соглашений о софинансировании, а также предоставления субсидий на иные цели соисполнителям муниципальной программы.

В целях эффективной реализации муниципальной программы часть функций по исполнению ее мероприятий может быть передана соисполнителями муниципальной программы подведомственным получателям бюджетных средств, учреждениям по ведомственной принадлежности в соответствии с муниципальным заданием на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) или предоставленными субсидиями на иные цели.

Перечень конкурсов, фестивалей, программ, форумов, семинаров, семинаров, тренингов, инструктажей, мастер-классов, социологических исследований, проводимых в рамках мероприятий муниципальной программы на очередной год, согласовывается соисполнителем муниципальной программы с ответственным исполнителем муниципальной программы.

Должностные лица органов местного самоуправления, являющихся исполнителя-

ми мероприятий муниципальной программы, в соответствии с которыми предусмотрено заключение соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета и бюджета автономного округа бюджету Ханты-Мансийского района, несут персональную ответственность за их реализацию и достижение соответствующих показателей.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие муниципальных правовых актов, необходимых для ее выполнения, заключение соглашений (договоров) с территориальными федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти автономного округа, органами местного самоуправления, организациями, учреждениями, общественными объединениями о взаимодействии в целях совместной ее реализации, заключение муниципальных контрактов (договоров) на приобретение товаров (оказание услуг, выполнение работ) для муниципальных нужд, заключаемых ответственным исполнителем (соисполнителями) муниципальной программы с поставщиками, исполнителями, в установленном законодательством Российской Федерации порядке, ежегодное уточнение перечня мероприятий муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям муниципальной программы в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, связанных с изменениями внешней среды, с учетом результатов проводимых на территории Ханты-Мансийского района социологических исследований, а также информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании мероприятий муниципальной программы.

Мероприятие 1.1 «Создание условий для деятельности народных дружин в сельских поселениях Ханты-Мансийского района» подпрограммы 1 «Профилактика правонарушений» муниципальной программы реализуется сельскими поселениями Ханты-Мансийского района путем заключения Соглашений с Департаментом внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и администрацией района о софинансировании мероприятия «Создание условий для деятельности народных дружин» государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О государственной политике в сфере обеспечения межнационального согласия, гражданского единства, отдельных прав и законных интересов граждан, а также в вопросах обеспечения общественного порядка и профилактики экстремизма, незаконного оборота и потребления наркотических средств и психотропных веществ в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2018 – 2025 годах и на период до 2030 года». Субсидии на софинансирование указанного мероприятия из бюджета автономного округа предоставляются бюджету Ханты-Мансийского района. Полученные субсидии администрацией района передаются бюджетам сельских поселений для реализации мероприятия.

Механизм взаимодействия ответственного исполнителя и соисполнителей Программы осуществляется в соответствии с требованиями раздела IV Порядка разработки муниципальных программ Ханты-Мансийского района, их формирования, утверждения и реализации, утвержденного постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 09.08.2013 № 199 «О программах Ханты-Мансийского района».

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателей результатов	Базовый показатель на начало реализации муниципальной Программы	Значения показателя по годам			Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы
			2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Доля уличных преступлений в числе зарегистрированных общеуголовных преступлений. %	14,2	14,1	14,0	14,0	14,0
2.	Численность участников мероприятий, направленных на этнокультурное развитие народов России, проживающих в автономном округе, тыс. человек	2,9	3,2	3,6	4,0	4,0
3.	Количество участников мероприятий, направленных на укрепление общероссийского гражданского единства, тыс. человек	5,3	6,0	6,6	7,3	7,3
4.	Доля граждан, положительно оценивающих состояние межнациональных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре. %	77,4	78	78,8	79,4	79,4
5.	Уровень толерантного отношения к представителям другой национальности. %	30,4	46,9	63,4	80,1	80,1
6.	Общая распространенность наркомании на территории района (на 100 тыс. населения), человек	55,0	54,0	53,0	52,0	52,0

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)			
				всего	в том числе		
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Профилактика правонарушений»							
1.1.	Основное мероприятие: Создание условий для деятельности народных дружин в сельских поселениях Ханты-Мансийского района (показатель 1)	комитет по финансам (сельские поселения)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельских поселений	620,0 620,0 0,0 100,4	232,8 232,8 0,0 100,4	193,6 193,6 0,0 0,0	193,6 193,6 0,0 0,0
1.1.1.	Сельское поселение Горноправдинск	комитет по финансам (сельское поселение Горноправдинск)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	59,0 59,0 0,0 10,2	23,8 23,8 0,0 10,2	17,6 17,6 0,0 0,0	17,6 17,6 0,0 0,0
1.1.2.	Сельское поселение Луговской	комитет по финансам (сельское поселение Луговской)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.3.	Сельское поселение Кышик	комитет по финансам (сельское поселение Кышик)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.4.	Сельское поселение Селиярово	комитет по финансам (сельское поселение Селиярово)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.5.	Сельское поселение Кедровый	комитет по финансам (сельское поселение Кедровый)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.6.	Сельское поселение Шапша	комитет по финансам (сельское поселение Шапша)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.7.	Сельское поселение Согом	комитет по финансам (сельское поселение Согом)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.8.	Сельское поселение Цингалы	комитет по финансам (сельское поселение Цингалы)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.9.	Сельское поселение Сибирский	комитет по финансам (сельское поселение Сибирский)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0

1.1.10.	Сельское поселение Красноленинский	комитет по финансам (сельское поселение Красноленинский)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.11.	Сельское поселение Выкатной	комитет по финансам (сельское поселение Выкатной)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.1.12.	Сельское поселение Нялинское	комитет по финансам (сельское поселение Нялинское)	всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельского поселения	51,0 51,0 0,0 8,2	19,0 19,0 0,0 8,2	16,0 16,0 0,0 0,0	16,0 16,0 0,0 0,0
1.2.	Основное мероприятие: Проведение межведомственных мероприятий по социальной адаптации и трудоустройству лиц, освобожденных из мест лишения свободы (показатель 1)	администрация района (отдел по организации профилактики правонарушений)	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.3.	Основное мероприятие: Популяризация деятельности школьных отрядов юных инспекторов дорожного движения (показатель 1)	комитет по образованию	всего бюджет района	800,0 800,0	100,0 100,0	350,0 350,0	350,0 350,0
1.4.	Основное мероприятие: Участие в районных, региональных слетах, конкурсах юных инспекторов дорожного движения (показатель 1)	комитет по образованию	всего бюджет района	420,0 420,0	140,0 140,0	140,0 140,0	140,0 140,0
1.5.	Основное мероприятие: Правовое информирование граждан и информирование населения о проводимых мероприятиях по профилактике правонарушений (показатель 1)	администрация района (отдел по организации профилактики правонарушений)	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.6.	Основное мероприятие: Выполнение работ по технической инвентаризации объектов (показатель 1)	департамент САиЖКХ (МКУ «УКСиР»)	всего бюджет района	170,0 170,0	170,0 170,0	0,0 0,0	0,0 0,0
1.6.1.	«Инженерные сети к опорному пункту полиции с. Нялинское»	департамент САиЖКХ (МКУ «УКСиР»)	всего бюджет района	87,5 87,5	87,5 87,5	0,0 0,0	0,0 0,0
1.6.2.	«Инженерные сети к опорному пункту милиции д. Шапша»	департамент САиЖКХ (МКУ «УКСиР»)	всего бюджет района	82,5 82,5	82,5 82,5	0,0 0,0	0,0 0,0
	Всего по подпрограмме 1		всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельских поселений	2010,0 620,0 1390,0 100,4	642,8 232,8 410,0 100,4	683,6 193,6 490,0 0,0	683,6 193,6 490,0 0,0
Подпрограмма 2 «Комплексные мероприятия противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту»							
2.1.	Основное мероприятие: Популяризация молодежного волонтерского движения (показатель 6)	МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»	всего бюджет района	310,0 310,0	270,0 270,0	20,0 20,0	20,0 20,0
2.2.	Основное мероприятие: Конкурс школьных стенгазет, плакатов, рисунков, направленных на формирование негативного отношения к незаконному обороту и потреблению наркотиков (показатель 6)	комитет по образованию	всего бюджет района	90,0 90,0	30,0 30,0	30,0 30,0	30,0 30,0
2.3.	Основное мероприятие: Проведение социально-психологического тестирования обучающихся в общеобразовательных организациях, направленного на раннее выявление незаконного потребления наркотических средств и психотропных веществ (показатель 6)	комитет по образованию	всего бюджет района	150,0 150,0	50,0 50,0	50,0 50,0	50,0 50,0
2.4.	Основное мероприятие: Приобретение, тиражирование на электронных носителях и размещение в сети Интернет учебной, методической литературы по вопросам профилактики наркомании для образовательных учреждений района (показатель 6)	комитет по образованию	всего бюджет района	219,3 219,3	141,3 141,3	39,0 39,0	39,0 39,0
2.5.	Основное мероприятие: Проведение межведомственных мероприятий по социальной реабилитации и ресоциализации наркопотребителей (показатель 6)	администрация района (отдел по организации профилактики правонарушений)	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
2.6.	Основное мероприятие: Проведение информационной антинаркотической политики (показатель 6)	администрация района (отдел по организации профилактики правонарушений)	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
2.7.	Основное мероприятие: Организация выездных встреч, лекторских групп с родителями (законными представителями) и учащимися в рамках межведомственного сотрудничества со специалистами системы профилактики с целью формирования представления о негативных медицинских и законодательных последствиях в связи с незаконным употреблением наркотических средств и здоровом образе жизни (показатель 6)	комитет по образованию	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
	Всего по подпрограмме 2		всего бюджет района	769,3 769,3	491,3 491,3	139,0 139,0	139,0 139,0
Подпрограмма 3 «Гармонизация межнациональных отношений, профилактика экстремизма и терроризма»							
3.1.	Основное мероприятие: Реализация мероприятий в сфере гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений, профилактики экстремизма (показатели 2, 3, 4, 5)	комитет по образованию	всего бюджет автономного округа бюджет района	213,4 106,7 106,7	213,4 106,7 106,7	0,0 0,0 0,0	0,0 0,0 0,0
3.2.	Основное мероприятие: Проведение в образовательных учреждениях Ханты-Мансийского района классных часов, конкурсов и мероприятий, направленных на развитие межнациональной интеграции, воспитание культуры мира, профилактику проявлений ксенофобии и экстремизма (показатели 2, 3, 4, 5)	комитет по образованию	всего бюджет района	60,0 60,0	20,0 20,0	20,0 20,0	20,0 20,0
3.3.	Основное мероприятие: Реализация мероприятий, направленных на распространение и укрепление культуры мира и межнационального согласия на базе учреждений культуры, сохранение наследия русской культуры и культуры народов России (показатели 2, 3, 4, 5)	МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»	всего бюджет района	900,0 900,0	300,0 300,0	300,0 300,0	300,0 300,0
3.4.	Основное мероприятие: Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие межкультурных коммуникаций и профилактику экстремизма в молодежной среде (показатели 2, 3, 4, 5)	МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»	всего бюджет района	885,0 885,0	295,0 295,0	295,0 295,0	295,0 295,0

3.5.	Основное мероприятие: Организация и проведение семинара-практикума на тему «Культура межэтнических отношений» (показатели 2, 3, 4, 5)	комитет по образованию	всего бюджет района	90,0 90,0	30,0 30,0	30,0 30,0	30,0 30,0
3.6.	Основное мероприятие: Конкурс лучших журналистских работ, способствующих формированию положительного представления о многонациональности Ханты-Мансийского района (показатели 2, 3, 4, 5)	МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»	всего бюджет района	240,0 240,0	80,0 80,0	80,0 80,0	80,0 80,0
3.7.	Основное мероприятие: Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие национальных культур и национальных спортивных традиций (показатели 2, 3, 4, 5)	МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»	всего бюджет района	225,0 225,0	75,0 75,0	75,0 75,0	75,0 75,0
3.8.	Основное мероприятие: Проведение разъяснительной работы с несовершеннолетними, состоящими на профилактическом учете в комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав, склонными к противоправным действиям экстремистского характера, а также с молодыми людьми, освободившимися из учреждений исполнения наказаний, с целью формирования веротерпимости, межнационального и межконфессионального согласия, негативного отношения к экстремистским проявлениям (показатели 2, 3, 4, 5)	администрация района (отдел по организации работы КДН, отдел по организации профилактики правонарушений)	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
3.9.	Основное мероприятие: Вовлечение этнокультурных и общественных объединений, религиозных организаций в деятельность по социальной адаптации мигрантов, развитию межнационального и межконфессионального диалога, противодействию экстремизму, национальной и религиозной нетерпимости (показатели 2, 3, 4, 5)	комитет по образованию; МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
3.10.	Основное мероприятие: Освещение в средствах массовой информации вопросов противодействия радикальным религиозным течениям, профилактики экстремизма и терроризма (показатели 2, 3, 4, 5)	администрация района (отдел по организации профилактики правонарушений); комитет по образованию; МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»	всего бюджет района	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0	0,0 0,0
3.11.	Основное мероприятие: Приобретение технических средств и оборудования для обеспечения антитеррористической защищенности населения Ханты-Мансийского района (показатель 1)	департамент имущественных и земельных отношений	всего бюджет района	1 600,0 1 600,0	1 600,0 1 600,0	0,0 0,0	0,0 0,0
	Всего по подпрограмме 3		всего бюджет автономного округа бюджет района	4213,4 106,7 4106,7	2613,4 106,7 2506,7	800,0 0,0 800,0	800,0 0,0 800,0
Подпрограмма 4 «Обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий и функций»							
4.1.	Основное мероприятие: Осуществление полномочий по обеспечению деятельности административной комиссии Ханты-Мансийского района и определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных пунктом 2 статьи 48 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»	администрация района (отдел по организации профилактики правонарушений)	всего бюджет автономного округа	2 235,9 2 235,9	745,3 745,3	745,3 745,3	745,3 745,3
4.2.	Основное мероприятие: Осуществление государственных полномочий по составлению (изменению и дополнению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции, предусмотренных частью 1 статьи 4 и частью 14 статьи 5 Федерального закона от 20.08.2004 № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации»	администрация района (отдел по организации профилактики правонарушений)	всего Федеральный бюджет	25,0 25,0	21,3 21,3	1,4 1,4	2,3 2,3
	Всего по подпрограмме 4		всего Федеральный бюджет бюджет автономного округа бюджет района	2260,9 25,0 2 235,9 0,0	766,6 21,3 745,3 0,0	746,7 1,4 745,3 0,0	747,6 2,3 745,3 0,0
	Всего по муниципальной программе		всего Федеральный бюджет бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельских поселений	9253,6 25,0 2962,6 6266,0 100,4	4514,1 21,3 1084,8 3408,0 100,4	2369,3 1,4 938,9 1429,0 0,0	2370,2 2,3 938,9 1429,0 0,0
	Инвестиции в объекты муниципальной собственности		всего	0,0	0,0	0,0	0,0
	Прочие расходы		всего Федеральный бюджет бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельских поселений	9253,6 25,0 2962,6 6266,0 100,4	4514,1 21,3 1084,8 3408,0 100,4	2369,3 1,4 938,9 1429,0 0,0	2370,2 2,3 938,9 1429,0 0,0
	Ответственный исполнитель – отдел по организации профилактики правонарушений		всего Федеральный бюджет бюджет автономного округа	2260,9 25,0 2 235,9	766,6 21,3 745,3	746,7 1,4 745,3	747,6 2,3 745,3
	Соисполнитель 1 – комитет по образованию		всего бюджет автономного округа бюджет района	2042,7 106,7 1936,0	724,7 106,7 618,0	659,0 0,0 659,0	659,0 0,0 659,0
	Соисполнитель 2 – МКУ ХМР «Комитет по культуре, спорту и социальной политике»		всего бюджет района	2560,0 2560,0	1020,0 1020,0	770,0 770,0	770,0 770,0
	Соисполнитель 3 – комитет по финансам (сельские поселения)		всего бюджет автономного округа бюджет района справочно: бюджет сельских поселений	620,0 620,0 0,0 100,4	232,8 232,8 0,0 100,4	193,6 193,6 0,0 0,0	193,6 193,6 0,0 0,0
	Соисполнитель 4 – департамент имущественных и земельных отношений		всего бюджет района	1 600,0 1 600,0	1 600,0 1 600,0	0,0 0,0	0,0 0,0
	Соисполнитель 5 – департамент САиЖКХ (МКУ «УКСиР»)		всего бюджет района	170,0 170,0	170,0 170,0	0,0 0,0	0,0 0,0

».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.06.2018 № 518-р
г. Ханты-Мансийск

Об утверждении Плана мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на 2018 год

В соответствии с подпунктом 26 части 1, части 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 сентября 2014 года № 78-оз «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», пунктом 2 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2007 года № 241-п «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в целях обеспечения безопасности людей на водных объектах в Ханты-Мансийском районе:

1. Утвердить План мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на 2018 год согласно приложению.
2. Рекомендовать главам сельских поселений Ханты-Мансийского района принять правовые акты по вопросам обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья на территории поселения.
3. Муниципальному казенному учреждению Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты» (Завадский В.А.) осуществлять методическое руководство и контроль за реализацией мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.
4. Опубликовать распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 04.06.2018 № 518-р

ПЛАН
мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья на 2018 год

№ п/п	Мероприятия	Сроки проведения	Ответственные за исполнение
1	2	3	4
1. Весенне-летний период			
1.1.	Проведение работы по установлению мест для массового отдыха и купания на водных объектах с учетом Правил охраны жизни людей на водных объектах в Ханты-Мансийском районе	июнь	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района; отдел водных ресурсов по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – ХМАО – Югра) Нижне-Обского бассейнового управления Федерального агентства водных ресурсов (по согласованию); управление Росприроднадзора Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по ХМАО – Югре (по согласованию); управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по ХМАО – Югре – отдел по г. Ханты-Мансийску и Ханты-Мансийскому району (по согласованию); государственная инспекция по маломерным судам ГУ МЧС России по ХМАО – Югре (по согласованию)
1.2.	Информирование населения с задействованием СМИ о начале купального сезона, местах, разрешенных (запрещенных) для купания, и их санитарном состоянии	июнь	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района; муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты»
1.2.1.	Принятие соответствующего правового акта на уровне администрации сельского поселения о запрете купания	июнь	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района
1.2.2.	Доведение населению информации об ограничении (запрещении) водопользования на водных объектах общего пользования, в том числе посредством установки вдоль берегов водных объектов специальных информационных знаков (в границах населенных пунктов)	июнь	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района
1.3.	Обеспечение охраны общественного порядка в местах массового отдыха на воде	июнь – август	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района; МО МВД России «Ханты-Мансийский» (по согласованию)
1.4.	Осуществление контроля за соответствием воды и мест массового отдыха на водных объектах санитарно-гигиеническим нормам	июнь – август	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района; управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по ХМАО – Югре – отдел по г. Ханты-Мансийску и Ханты-Мансийскому району (по согласованию)
1.5.	Осуществление проверки экологического состояния береговой зоны	июнь	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района
1.6.	Проведение занятий в школьных и дошкольных учреждениях по правилам безопасного поведения детей на водных объектах	май – июнь	комитет по образованию администрации Ханты-Мансийского района
1.7.	Организация работы по разъяснению и пропаганде законодательства, правовых актов о правильном пользовании водными объектами для плавания на маломерных судах, об охране жизни людей на водных объектах	июнь – август	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района; государственная инспекция по маломерным судам ГУ МЧС России по ХМАО – Югре (по согласованию)
2. Осенне-зимний период			
2.1.	С начала ледостава – проведение с учетом требований Правил охраны жизни людей на водных объектах в Ханты-Мансийском районе разъяснительной работы через СМИ о повышении риска для жизни людей при выходе (выезде) на неокрепший лед	октябрь – ноябрь	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района; муниципальное казенное учреждение Ханты-Мансийского района «Управление гражданской защиты»; комитет по образованию администрации Ханты-Мансийского района
2.2.	Организация работы по выставлению знаков, запрещающих выезд на лед	ноябрь – декабрь	главы сельских поселений Ханты-Мансийского района; руководители организаций, осуществляющих эксплуатацию ледовых переправ; государственная инспекция по маломерным судам ГУ МЧС России по ХМАО – Югре (по согласованию)
2.3.	Проведение разведки мест для строительства ледовых переправ, согласование сроков их открытия и осуществление контроля за выполнением мер безопасности при эксплуатации (пользовании) ледовых переправ с учетом требований Правил охраны жизни людей на водных объектах в Ханты-Мансийском районе	ноябрь	отдел транспорта, связи и дорог администрации Ханты-Мансийского района; государственная инспекция по маломерным судам ГУ МЧС России по ХМАО – Югре (по согласованию)

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04.06.2018 № 525-р
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 29.11.2017 № 1245-р «Об утверждении перечня земельных участков для бесплатного предоставления в собственность отдельных категорий

граждан в целях строительства индивидуальных жилых домов на территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района»

В соответствии со статьей 6.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 03.05.2000 № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»:

1. Внести в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 29.11.2017 № 1245-р «Об утверждении перечня земельных участков для бесплатного предоставления в собственность отдельных категорий граждан в целях строительства индивидуальных жилых домов на территории населенных пунктов Ханты-Мансийского района» изменения, изложив приложение к распоряжению в новой редакции:

«Приложение
к распоряжению администрации
Ханты-Мансийского района
от 29.11.2017 № 1245-р

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Перечень земельных участков

№ п/п	Населенный пункт	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования земельного участка
1.	с. Батово	ул. Центральная, 1/3	1000	86:02:1207001:536	для строительства индивидуального жилого дома
2.	с. Батово	ул. Центральная, 1/4	1000	86:02:1207001:534	для строительства индивидуального жилого дома
3.	с. Батово	ул. Центральная, 1/5	1001	86:02:1207001:533	для строительства индивидуального жилого дома
4.	с. Батово	ул. Центральная, 1/6	1139	86:02:1207001:535	для строительства индивидуального жилого дома
5.	п. Горноправдинск	ул. Таежная, д. 23	849	86:02:1211007:1448	для индивидуального жилищного строительства
6.	п. Горноправдинск	ул. Таежная, д. 24	832	86:02:1211007:1446	для индивидуального жилищного строительства
7.	п. Горноправдинск	ул. Таежная, д. 25	832	86:02:1211007:1447	для индивидуального жилищного строительства
8.	п. Горноправдинск	ул. Таежная, д. 26	1074	86:02:1211007:1449	для индивидуального жилищного строительства
9.	п. Горноправдинск	ул. Таежная, д. 27	1039	86:02:1211007:1441	для индивидуального жилищного строительства
10.	п. Горноправдинск	ул. Таежная, д. 28	1032	86:02:1211007:1445	для индивидуального жилищного строительства
11.	п. Горноправдинск	ул. Снежная, д. 16	1004	86:02:1211006:917	для индивидуального жилищного строительства
12.	п. Горноправдинск	ул. Снежная, д. 22	983	86:02:1211006:912	для индивидуального жилищного строительства
13.	п. Горноправдинск	ул. Снежная, д. 24	958	86:02:1211006:911	для индивидуального жилищного строительства
14.	п. Бобровский	ул. Лесная, д. 26А	1092	86:02:1213001:955	для индивидуального жилищного строительства
15.	п. Бобровский	ул. Юбилейная, д. 25	1048	86:02:1213001:280	для индивидуального жилищного строительства
16.	п. Бобровский	ул. Юбилейная, д. 1А	900	86:02:1213001:953	для индивидуального жилищного строительства
17.	п. Бобровский	ул. Строителей, д. 1А	913	86:02:1213001:954	для индивидуального жилищного строительства
18.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 23	900	86:02:0704001:1604	для индивидуального жилищного строительства
19.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 11Б	1300	86:02:0704001:1605	для индивидуального жилищного строительства
20.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 11В	1258	86:02:0704001:1612	для индивидуального жилищного строительства
21.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 13	900	86:02:0704001:1608	для индивидуального жилищного строительства
22.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 15	1000	86:02:0704001:1607	для индивидуального жилищного строительства
23.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 17	975	86:02:0704001:1606	для индивидуального жилищного строительства
24.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 19	991	86:02:0704001:1609	для индивидуального жилищного строительства
25.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 21	900	86:02:0704001:1610	для индивидуального жилищного строительства
26.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 21А	900	86:02:0704001:1603	для индивидуального жилищного строительства
27.	п. Луговской	ул. Строителей, д. 23А	900	86:02:0704001:1611	для индивидуального жилищного строительства
28.	п. Луговской	ул. Школьная, 37	718	86:02:0704002:812	для индивидуального жилищного строительства
29.	п. Луговской	ул. Школьная, 39	717	86:02:0704002:813	для индивидуального жилищного строительства
30.	п. Кирпичный	ул. Комсомольская, д. 12Г	1241	86:02:0501001:1479	для индивидуального жилищного строительства
31.	с. Селиярово	ул. Придорожная, д. 36	700	86:02:0804001:824	для индивидуального жилищного строительства
32.	с. Реполово	ул. Школьная, д. 4 А	966	86:02:1205001:307	для индивидуального жилищного строительства
33.	с. Цингалы	ул. Хуторская, 6А	1298	86:02:1209001:368	для индивидуального жилищного строительства
34.	с. Троица	ул. Центральная, 56	1501	86:02:0703001:281	для индивидуального жилищного строительства
35.	п. Выкатной	ул. Лесная, д. 3	1175	86:02:1204001:852	для индивидуального жилищного строительства

от 06.06.2018 № 538-р
г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в распоряжение администрации Ханты-Мансийского района от 12.04.2012 № 364-р «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта»

В соответствии с частью 5 статьи 26 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом Ханты-Мансийского района, постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 24.11.2011 № 232 «Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений Ханты-Мансийского района, а также утверждения Уставов муниципальных учреждений Ханты-Мансийского района и внесения в них изменений»:

1. Внести в приложение к распоряжению администрации Ханты-Мансийского района от 12.04.2012 № 364-р «Об утверждении Устава муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта» изменения, дополнив его подпунктом 2.2.20 следующего содержания:

«2.2.20. Исполняет функции уполномоченного учреждения по осуществлению закупок для обеспечения муниципальных нужд на материально-техническое обеспечение деятельности департамента строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты-Мансийского района в условиях централизованных закупок в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в части и порядке, установленном постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 28.05.2018 № 167 «Об уполномоченном учреждении»».

2. Руководителю муниципального казенного учреждения Ханты-Мансийского района «Управление капитального строительства и ремонта» в месячный срок со дня издания настоящего распоряжения зарегистрировать изменения в Устав в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

3. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АУТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 30.05.2018
г. Ханты-Мансийск

№ 65-н

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение акционерного общества «НПИИЭК» от 21.05.2018 № 1254 (№Вх-1956/18-0-0 от 25.05.2018) об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка» (далее – проект) согласно Приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему приказу.

2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Гуменный П.Л.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы Ханты-Мансийского района, курирующего деятельность департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин

Приложение 1
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 30.05.2018 № 65-н

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
1 Проект планировки территории. Графическая часть

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка" Землепользователь АО "РИТЭК"

Местоположение зоны планируемого размещения линейных объектов в границах квартала Ханты-Мансийского района

Условные обозначения

- граница красных линий (проектная)
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов (проектная)
- зона планируемого размещения линейных объектов
- зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- граница земельных участков, входящих в состав ГЗН
- граница земельной территории (проект)
- ось нефтегазового трубопровода (проект)
- ось ВЛ-10 кВ (1 фидер) (проект)
- ось ВЛ-10 кВ (2 фидер) (проект)
- граница и объекты размещения инженерной инфраструктуры
- граница водозащитных зон
- граница прибрежных защитных полос
- граница охранной зоны проектного трубопровода
- граница охранной зоны существующих ВЛ-10 кВ
- номер линейного объекта
- номер точки опоры граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- кадастровый номер земельного участка
- номер зоны планируемого размещения объектов
- площадь зоны планируемого размещения объектов

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Наименование	Площадь, га
Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка	32,5188

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	ВЛ-10 кВ (1 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
2	ВЛ-10 кВ (2 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
3	Нефтегазовый трубопровод от куста №109 до с.ар.
4	Польцевая автодорога в Кусту №109

794

Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка

Им. Кол.уч. Лист. N док. Подпись. Дата

Выполнил Сычева Ольга 16.05.2018
ГНП Давыдов А.В. 16.05.2018

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки

Стадия Лист Листов

АО "НИПИЭК"

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка" Землепользователь АО "РИТЭК" Масштаб 1 : 4000

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Наименование	Площадь, га
Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка	32,5188

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	ВЛ-10 кВ (1 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
2	ВЛ-10 кВ (2 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
3	Нефтегазовый трубопровод от куста №109 до с.ар.
4	Польцевая автодорога в Кусту №109

ВЫНОСКА 1

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка" Землепользователь АО "РИТЭК" Масштаб 1 : 4000

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Наименование	Площадь, га
Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка	32,5188

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	ВЛ-10 кВ (1 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
2	ВЛ-10 кВ (2 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
3	Нефтегазовый трубопровод от куста №109 до с.ар.
4	Польцевая автодорога в Кусту №109

ВЫНОСКА 2

Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка" Землепользователь АО "РИТЭК" Масштаб 1 : 4000

ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ
ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

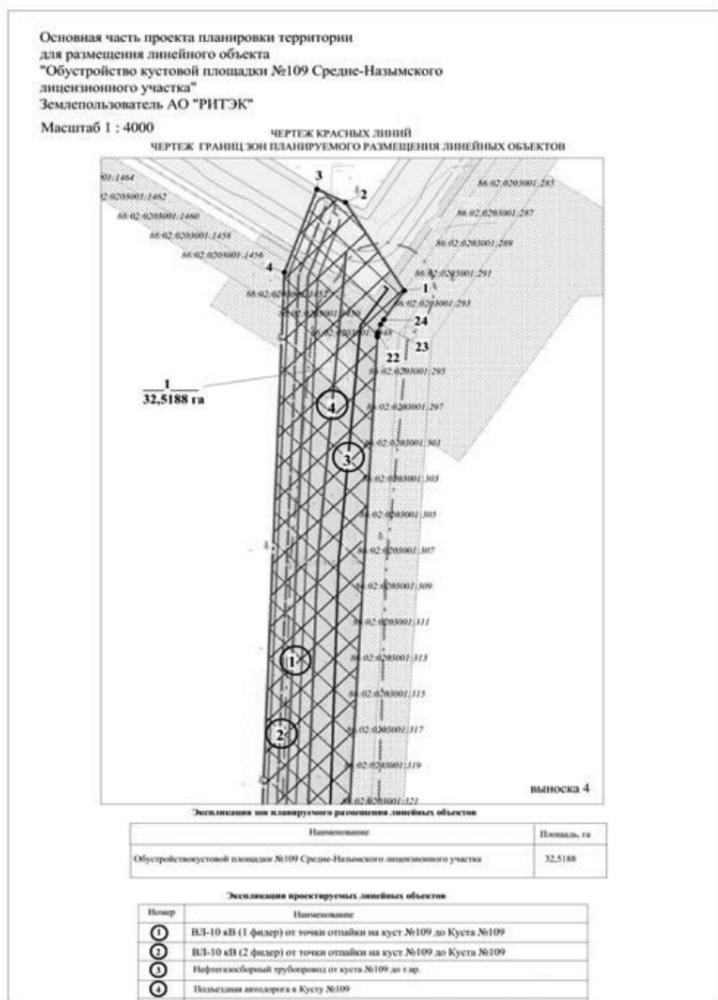
Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Наименование	Площадь, га
Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка	32,5188

Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	ВЛ-10 кВ (1 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
2	ВЛ-10 кВ (2 фидер) от точки опоры на куст №109 до Куста №109
3	Нефтегазовый трубопровод от куста №109 до с.ар.
4	Польцевая автодорога в Кусту №109

ВЫНОСКА 3



Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта "Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка" Землепользователь АО "РИТЭК"

Каталог координат номера характерных точек красных линий и границы зоны планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y
1	1 062 753.4	2 627 420.67
2	1 062 851.59	2 627 359.39
3	1 062 866.08	2 627 329.57
4	1 062 773.72	2 627 295.48
5	1 061 901.18	2 627 261.98
6	1 061 851.58	2 627 245.26
7	1 061 128.78	2 626 737.16
8	1 061 114.17	2 626 654.82
9	1 061 317.66	2 626 360.67
10	1 061 429.45	2 626 436.43
11	1 061 590.55	2 626 203.89
12	1 061 310.16	2 626 009.71
13	1 061 147.32	2 626 242.81
14	1 061 208.05	2 626 284.27
15	1 061 196.32	2 626 318.2
16	1 061 216.08	2 626 354.61
17	1 060 958.84	2 626 724.94
18	1 061 831.55	2 627 342.78
19	1 061 834.4	2 627 344.25
20	1 061 837.55	2 627 344.88
21	1 062 701.76	2 627 392.69
22	1 062 706.3	2 627 392.95
23	1 062 715.72	2 627 395.99
24	1 062 721.02	2 627 399.46

Приложение 2 к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 30.05.2018 № 65-н

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории линейного объекта по проекту: «Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка» (далее Объект), расположенного на территории муниципального образования Ханты-Мансийского района, подготовлен на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- приказа от 24.04.2018 г №43-н Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района «О подготовке проекта планировки территории для размещения объекта «Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка»;
- задания на разработку документации по планировке территории по Объекту;
- материалов инженерных изысканий АО «НПИИЭЖ».

Наименование Объекта – «Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка».

Идентификация объекта:

1 Назначение – сооружения обустройства нефтяного месторождения (в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов ОК 013-94).

2 Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность – Сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических производств (в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов ОК 013-94).

3 Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – пучение грунтов.

4 Принадлежность к опасным производственным объектам – объект относится к категории опасных производственных объектов (№116-ФЗ).

5 Пожарная и взрывопожарная опасность – повышенная взрывопожароопасность.

6 Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – нет.

7 Уровень ответственности - повышенный.

8 Вид строительства - Новое строительство.

Согласно заданию на разработку документации по планировке территории, планируется строительство линейных объектов:

- ВЛ-10 кВ (1 фидер) от точки отпайки на куст №109 до Куста №109;
- ВЛ-10 кВ (2 фидер) от точки отпайки на куст №109 до Куста №109
- Нефтегазосборный трубопровод от куста №109 до т.вр.;
- Подъездная автодорога к Кусту №109.

Нефтегазосборные трубопроводы предназначены для подачи продукции скважин в перспективный крановый узел на т.вр.скв.230-Р Средне-Назымского лицензионного участка.

Промышленные автодороги обеспечивают транспортной связью нефтегазопромысловые объекты.

ВЛ-10 кВ предназначены для электроснабжения потребителей кустовой площадки.

Таблица 1

Характеристика проектируемых линейных объектов

Наименование	Характеристика
Подъездная автодорога к Кусту №109	Протяженность – 2447,17 м. IV категория. Земляное полотно автомобильных дорог запроектировано в насыпи. Для возведения земляного полотна используется грунт – песок мелкий. Покрытие-грунтовое, ширина земляного полотна 8,0 м.
Нефтегазосборный трубопровод от куста №109 до т. вр.	Протяженность – 2539,22 м. Диаметр трубопровода – до 500 мм. II категории, проложен подземно
ВЛ-10 кВ (1 фидер) от точки отпайки на куст №109 до Куста №109	Провод - А-95. ВЛ-10кВ на свайных фундаментах (ориентировочная длина свай 6-10 м) Протяженность - 2540,62 м
ВЛ-10 кВ (2 фидер) от точки отпайки на куст №109 до Куста №109	Провод - А-95. ВЛ-10кВ на свайных фундаментах (ориентировочная длина свай 6-10 м) Протяженность - 2532,52 м

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый Объект расположен в Ханты-Мансийском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югра Тюменской области, на территории Средне-Нымыского лицензионного участка.

. Ближайшими жилыми населенными пунктами являются:
 – п. Горнореченск, расположенный на расстоянии 47 км в юго-западном направлении от проектируемых объектов;
 – п. Кырымкары, расположенный на расстоянии 54 км в западном направлении от проектируемых объектов;
 – п. Большие Леуши, расположенный на расстоянии 69 км в северо-западном направлении от проектируемых объектов.

Зона планируемого размещения проектируемого Объекта размещена на землях лесного фонда Самаровского лесничества, Кедровского участкового лесничества, Урманного урочища в эксплуатационных лесах.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Проект планировки территории разработан с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения проектируемого Объекта.

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с установленными красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат МСК-86 (2 зона).

Таблица 2

Каталог координат поворотных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	1062753.4	2627420.67
2	1062851.59	2627359.39
3	1062866.08	2627329.57
4	1062773.72	2627295.48
5	1061901.18	2627261.98
6	1061851.58	2627245.26
7	1061128.78	2626737.16
8	1061114.17	2626654.82
9	1061317.66	2626360.67
10	1061429.45	2626436.43
11	1061590.55	2626203.89

12	1061310.16	2626009.71
13	1061147.32	2626242.81
14	1061208.05	2626284.27
15	1061196.32	2626318.2
16	1061216.08	2626354.61
17	1060958.84	2626724.94
18	1061831.55	2627342.78
19	1061834.4	2627344.25
20	1061837.55	2627344.88
21	1062701.76	2627392.69
22	1062706.3	2627392.95
23	1062715.72	2627395.99
24	1062721.02	2627399.46

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемого Объекта из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Таблица 3

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, размещения таких объектов (м/м)	Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения с указанием - требований к цветовому

площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны (%)	объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов (м)	решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения
не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливаются

Учитывая основные технические характеристики проектируемого Объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Площадь зоны планируемого размещения проектируемого Объекта составляет 32,5188 га.

Площади отвода земель для строительства и эксплуатации Объекта определены, исходя из технологической целесообразности, с учётом действующих норм и правил проектирования.

Таблица 4

Расчет площади зоны планируемого размещения Объекта

Наименование объекта	Испрашиваемая площадь к отводу под Объект, га	Площадь земельных участков ранее предоставленных в аренду, га	Зона планируемого размещения Объекта, га
Обустройство куста №14 Средне-Нымыского лицензионного участка	31,3810	1,1378	32,5188

Зона планируемого размещения проектируемого Объекта размещена:
 - на земельных участках, ранее предоставленных по договору аренды для ОАО «РИТЭК» (земли лесного фонда).

- на вновь испрашиваемом земельном участке площадью 31,3810 га, расположенного на землях лесного фонда Самаровского лесничества, Кедровского участкового лесничества, Урманного урочища.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строения, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможных негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, не предусмотрено.

Безопасность в районах прохождения проектируемых линейных объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

В связи с этим, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не приводятся.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен в непосредственной близости к существующему коридору коммуникаций. Работы по строительству будут носить локальный характер и затрагивать территории, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

Проектируемый объект не пересекает водные объекты и не расположен в их водоохранных зонах.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки территории предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:

- сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
- временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
- недопущение сжигания отдельных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
- обеспечение постоянного учета и контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
- осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на животный мир:

- контроль над соблюдением границ отвода;
- соблюдение санитарных норм и правил;
- ограждение наиболее потенциально опасных объектов;
- сбор и утилизация отходов, образующихся в процессе проведения работ;
- передвижение техники только по специально отведенным дорогам;
- не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время, во избежание попадания туда животных;
- проведение полного комплекса противопожарных мероприятий;
- применение природоохранных технологий;

- в случае выявления гнезд или мигрирующих особей видов птиц, занесенных в Красную книгу, должна быть обеспечена их локальная охрана с соответствующим информационно-пропагандистским сопровождением;
- осуществление технической и биологической рекультивации.

Для уменьшения воздействия на растительный мир:

- заправка машин и механизмов горюче-смазочными материалами автозаправщиками, в специально установленных местах, исключая их попадание в почву;
- обслуживание механизмов допускается только на специально оборудованной площадке с твердым покрытием, с емкостями для отработанных масел и контейнерами для мусора;
- использование наиболее современной экологически чистой техники и технологии.
- недопущение захламления участка и прилегающей территории мусором, отходами и другими материалами;
- рекультивация нарушенных территорий.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

В целях обеспечения защиты основных производственных фондов, снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки территории предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение опасности образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных ситуациях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучения персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения.

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов участок посыпается песком и убирается;

- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

- разбросание реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и воздушно-механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

- категория взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей принять по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПЭУ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности трубопроводов от вторичных проявлений молний;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывоопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

Предупреждение использования открытого огня;

- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Приложение 3
к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ от 30.05.2018 № 65-н

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
3 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания территории для размещения Объекта выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для размещения Объекта: «Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка».

Земельный участок образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:02:1001001:2004 с сохранением исходного в измененных границах (ст.11. п.4.6 Земельного кодекса Российской Федерации) и путем образованием части земельных участков с кадастровыми номерами 86:02:0203001:1443, 86:02:0203001:1440, 86:02:0203001:1637, 86:02:0203001:38..

Проектируемый Объект расположен на территории муниципального образования Ханты-Мансийский район, на землях Самаровского лесничества, Кедровского участка лесничества, Урманного урочища.

Общая площадь проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения Объекта составляет 31,3810 га.

Таблица 1

Перечень координат характерных точек границ образуемого земельного участка

Номер точки	X	Y
1	2	3
86:02:1001001:2004:3У1		
1	1062638.25	2627366.23
2	1062687.72	2627292.21
3	1061901.18	2627261.98
4	1061851.58	2627245.26
5	1061128.78	2626737.16
6	1061114.33	2626654.79
7	1061317.66	2626360.68
8	1061317.67	2626360.69
9	1061429.44	2626436.43
10	1061590.62	2626203.89
11	1061310.18	2626009.66
12	1061147.32	2626242.81

13	1061208.06	2626284.27
14	1061196.32	2626318.2
15	1061216.08	2626354.61
16	1060971.92	2626706.13
17	1061842.13	2627322.09
1	1062638.25	2627366.23
2	1062687.72	2627292.21
86:02:0203001:1443/ЧЗУ1		
1	1062794.52	2627303.13
2	1062796.01	2627303.7
3	1062742.82	2627386.36
4	1062741.51	2627385.51
86:02:0203001:1440/ЧЗУ1		
1	1062784.51	2627299.46
2	1062732.83	2627379.82
3	1062721.02	2627399.46
4	1062715.71	2627395.99
5	1062706.3	2627392.95
6	1062701.75	2627392.69
7	1062714.49	2627371.52
8	1062763.7	2627295.01
9	1062773.72	2627295.48
86:02:0203001:1637/ЧЗУ1		
1	1062733.36	2627293.97
2	1062763.7	2627295.01
3	1062714.49	2627371.52
4	1062710.52	2627370.23
5	1062685.2	2627368.83
6	1062705.33	2627365
7	1062706.16	2627363.75
8	1062707.41	2627364.58
9	1062706.58	2627365.83
10	1062726.98	2627331.36
11	1062727.81	2627330.11
12	1062729.06	2627330.94
13	1062728.23	2627332.19
14	1062748.62	2627297.73
15	1062749.45	2627296.48
16	1062750.7	2627297.3
17	1062749.87	2627298.55
1	2	3
86:02:0203001:38/ЧЗУ1		
1	1062701.75	2627392.69
2	1061837.55	2627344.88

3	1061834.4	2627344.25
4	1061831.55	2627342.78
5	1060958.8	2626725
6	1060971.92	2626706.13
7	1061842.13	2627322.09
8	1062638.25	2627366.23
9	1062685.2	2627368.83
10	1062710.52	2627370.23
11	1062714.49	2627371.52
12	1062746.52	2627388.79
13	1062741.82	2627395.93
14	1062766.63	2627412.43
15	1062753.4	2627420.66
16	1062721.02	2627399.46
17	1062732.83	2627379.82
18	1062741.51	2627385.51
19	1062742.82	2627386.36

Таблица 2
Перечень и сведения об образуемом земельном участке

Кadaстровый номер земельного участка	Образуемый земельный участок		Категория земель	Землепользователь, арендатор
	обозначение	Площадь, га		
86:02:1001001:2004	86:02:1001001:2004:ЗУ1	26,3701	земли лесного фонда	АО «РИТЭК»
86:02:0203001:1443	86:02:0203001:1443/ЧЗУ1	0,0153	земли лесного фонда	АО «РИТЭК»
86:02:0203001:1440	86:02:0203001:1440/ЧЗУ1	0,2329	земли лесного фонда	АО «РИТЭК»
86:02:0203001:1637	86:02:0203001:1637/ЧЗУ1	0,2327	земли лесного фонда	АО «РИТЭК»
86:02:0203001:38	86:02:0203001:38/ЧЗУ1	4,5300	земли лесного фонда	АО «РИТЭК»

3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд для размещения проектируемого Объекта не требуется

3.3 Вид разрешённого использования образуемых земельных участков

Целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Минэкономразвития России № 540 от 01.09.2014 года.

Таблица 3

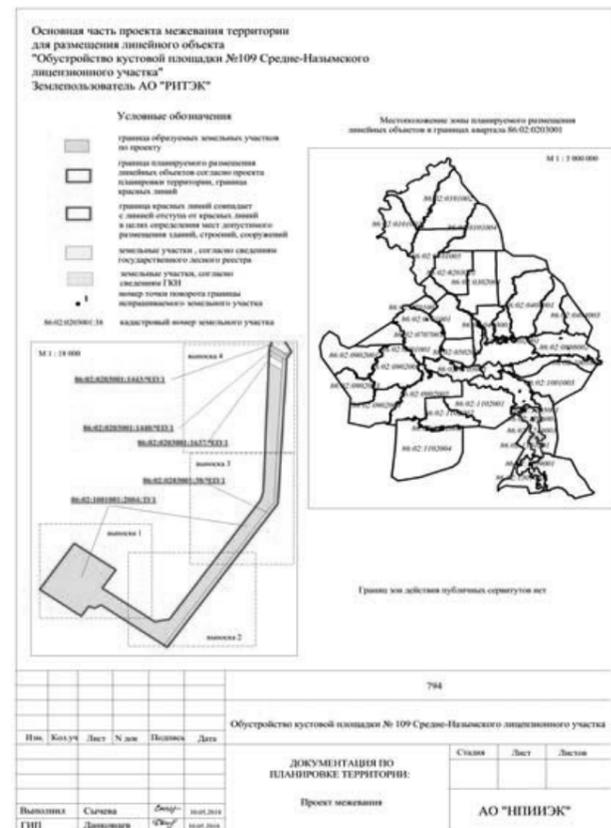
Виды разрешенного использования земельного участка

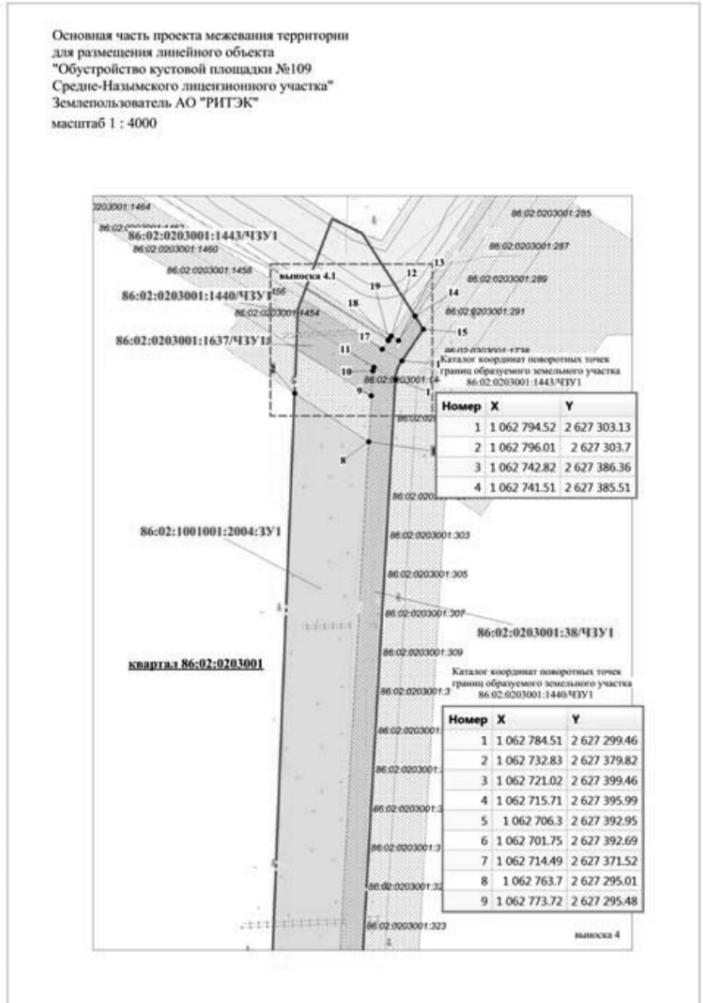
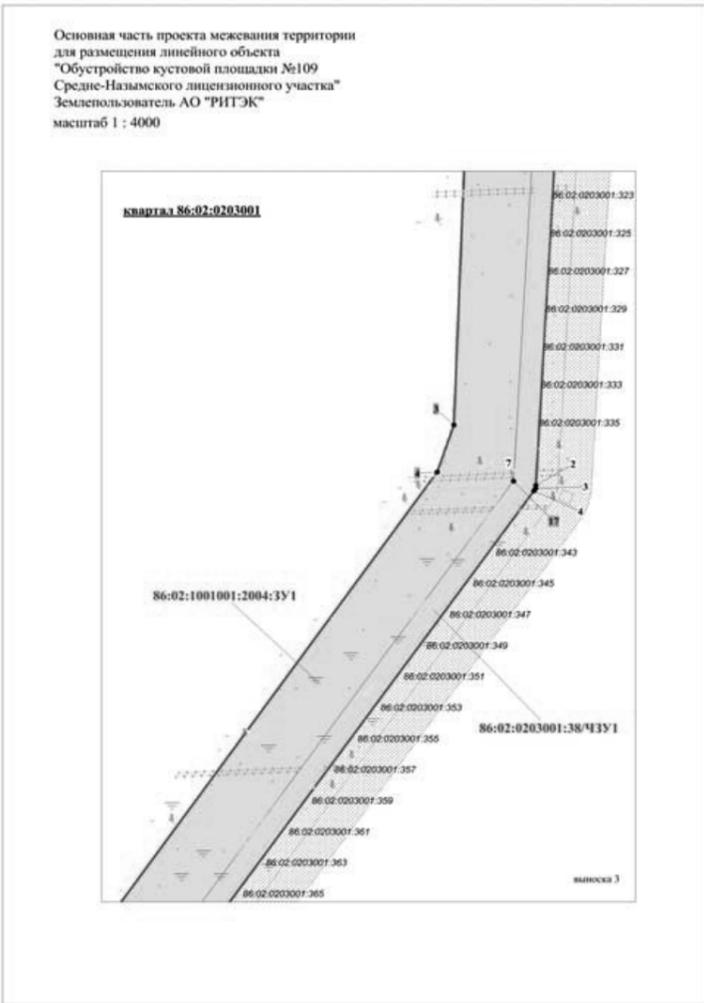
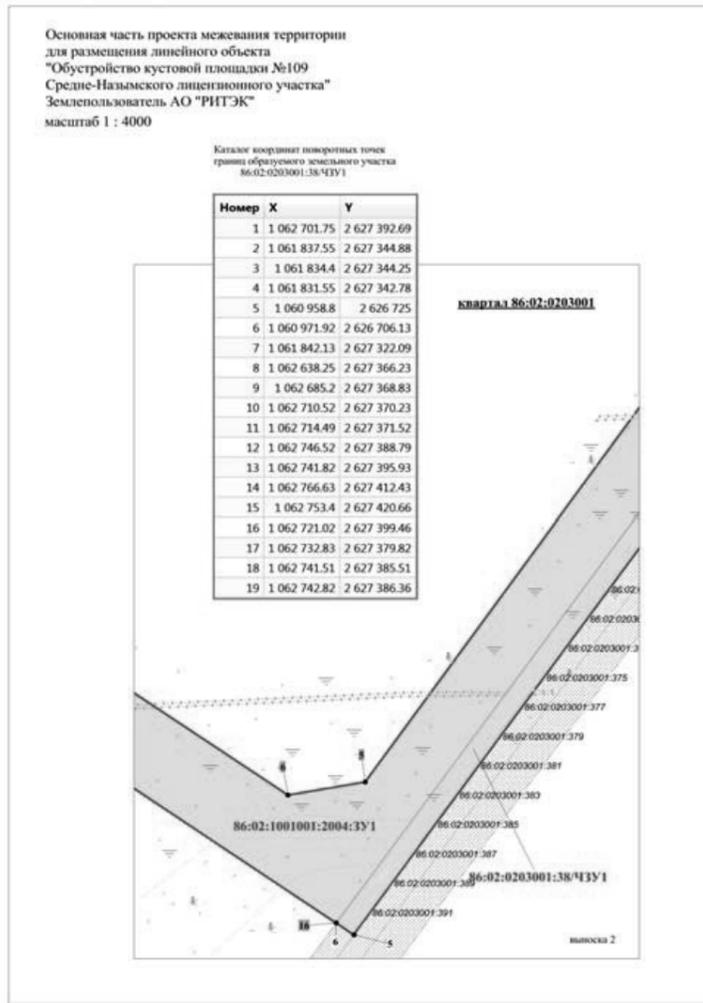
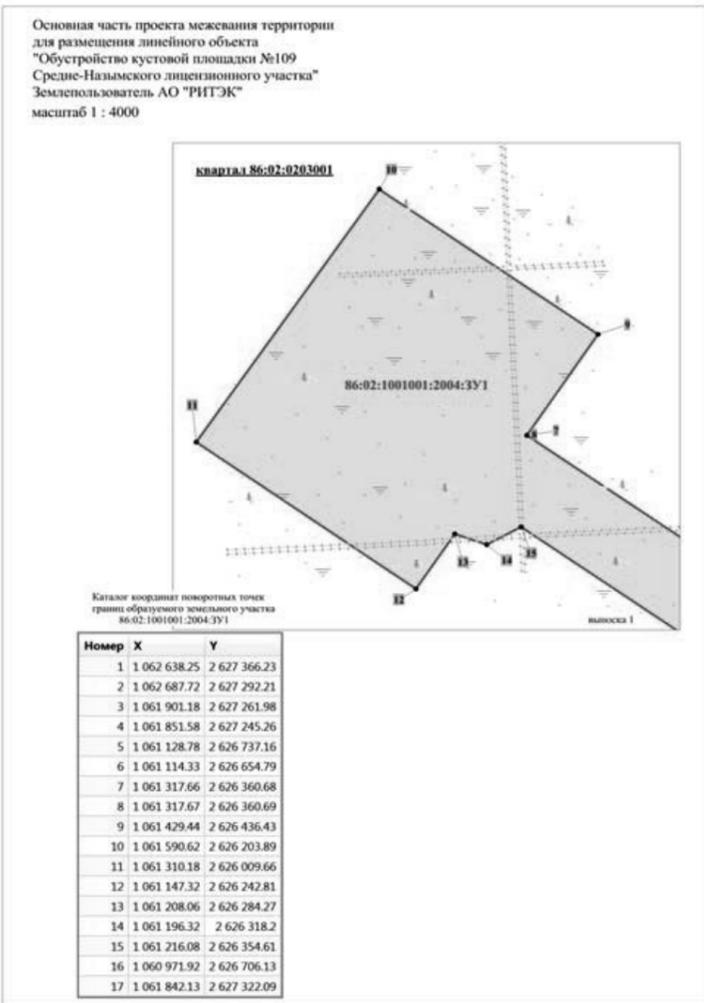
Наименование объекта	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка
«Обустройство кустовой площадки №109 Средне-Назымского лицензионного участка»	Использование лесов	Охрана и восстановление лесов и иные цели.	10.0

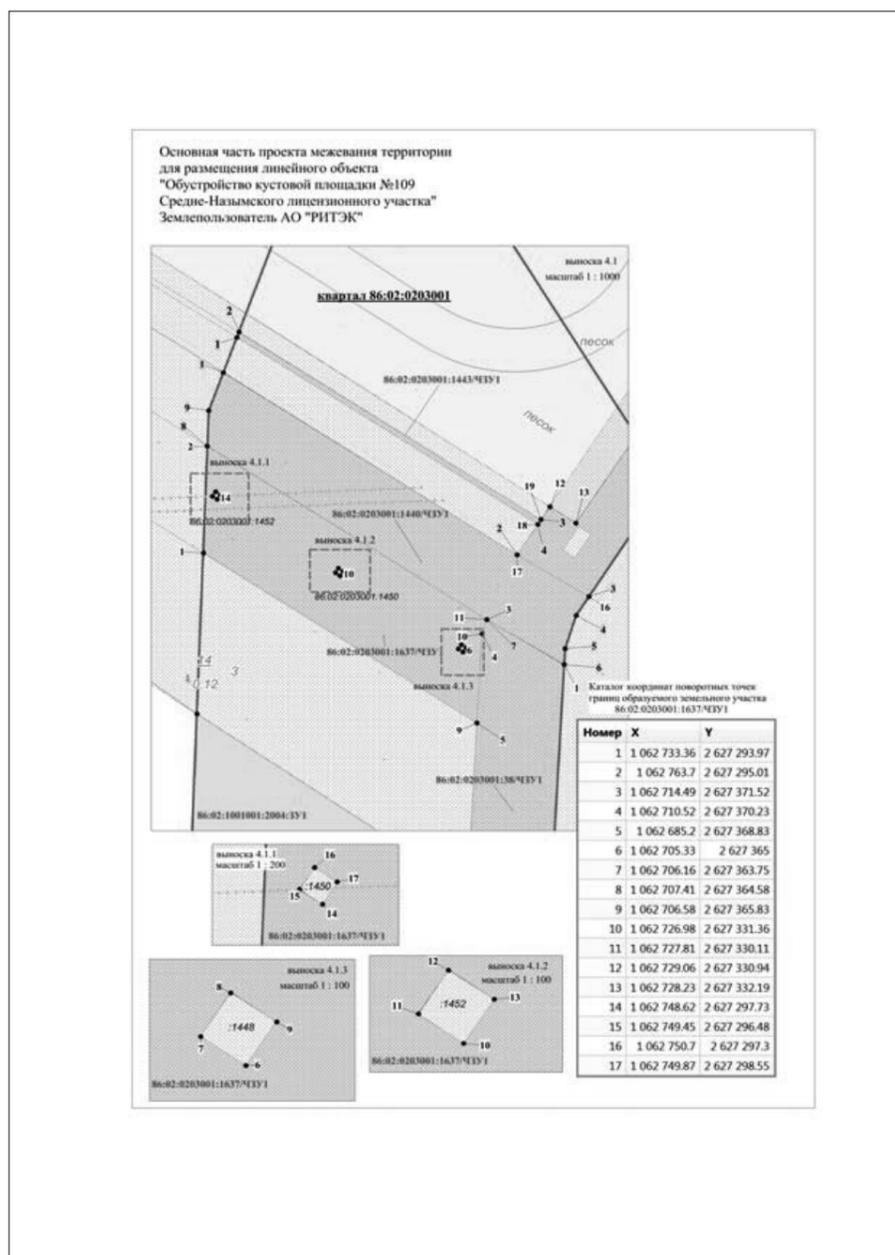
Вид использования лесов - выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

Приложение 4
к приказу департамента строительства архитектуры и ЖКХ
от 30.05.2018 № 65-н

4 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ







4. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
5. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель главы района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Гуменный П.Л.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 31.05.2018
г. Ханты-Мансийск

№ 66-н

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта: «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 31, 46, 90»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-УфаниПИнефть» от 14.05.2018 № 362-ЗР (№Вх-1775/18-0-0 от 15.05.2018) об утверждении проекта планировки территории приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории для размещения объекта: «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 31, 46, 90» (далее – проект) согласно Приложениям 1, 2 к настоящему приказу.
2. Департаменту строительства, архитектуры и ЖКХ разместить проект в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.
3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.
4. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖКХ

П Р И К А З

от 01.06.2018
г. Ханты-Мансийск

№ 67-н

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Автомобильная дорога на Приобское месторождение Эргинский ЛУ»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Ханты-Мансийского района, пунктом 16 Положения о департаменте строительства, архитектуры и ЖКХ (в редакции Решения Думы от 31.01.2018 №241), учитывая обращение общества с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» Исх. №03/03/05-07-8119 от 27.04.2018 о принятии решения по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «РН-Юганскнефтегаз» организовать за счет собственных средств подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Автомобильная дорога на Приобское месторождение Эргинский ЛУ», расположенного по адресу: Тюменская область, Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, Ханты - Мансийский район.

2. Департаменту строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Ханты - Мансийского района (далее - Департамент):

2.1. Обеспечить проверку (согласование) проекта планировки и проекта межевания территории в соответствии с заданием на проектирование, требованиями пункта 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Обеспечить утверждение представленной документации в соответствии с пунктом 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Определить, что заинтересованные физические и юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории в течение двух недель с даты опубликования настоящего распоряжения в Департамент, расположенный по адресу: 628002, г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, д. 142, а также по телефону: 8 (3467) 32-24-70.

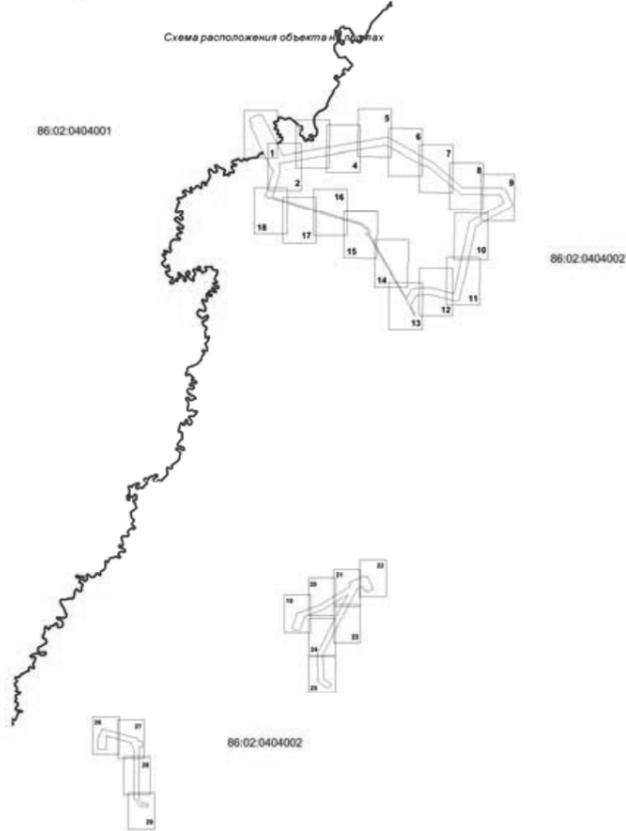
Заместитель главы района,
директор департамента
строительства, архитектуры и ЖКХ

Гуменный П.Л.

Приложение 1
к приказу департамента строительства
архитектуры и ЖКХ
от 31.05.2018 № 66-н

Проект планировки территории
для размещения объекта, расположенного на территории Ханты-Мансийского района
«Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения.
Кусты скважин №№31.1,46,90»
Землепользователь ПАО "НК "Роснефть"
Основная часть

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Шифр	Наименование
1223	"Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№31.1,46,90"

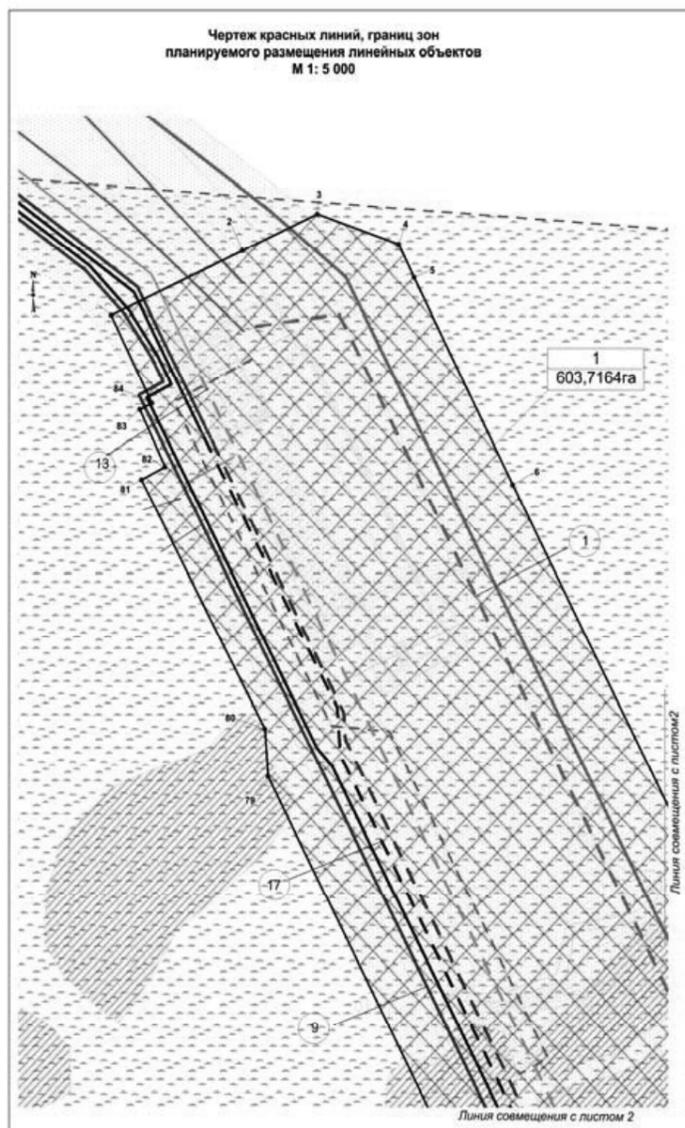
Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	ВЛ 35кВ на куст №90
2	ВЛ 6 кВ к УЗА №2, №1
3	ВЛ 6 кВ к УЗА №4
4	ВЛ 6кВ на куст №31.1
5	ВЛ 6кВ на куст №46
6	Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №30 - куст №31.1
7	Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №45.1 - куст №46
8	Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №80 - т.вр. куст №84(вторая нитка)
9	Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №83 - куст №90
10	Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №84 - т.вр. куст №83(вторая нитка)
11	Высоконапорный водовод, Т.вр. куст №86 - т.вр. куст №80 (вторая нитка)
12	Куст №46
13	Куст №90
14	Куста №31
15	Нефтегазоборные сети, Куст №46 - т.вр. куст №45.1
16	Нефтегазоборные сети, Куст №83-т.вр. куст №84 (вторая нитка)
17	Нефтегазоборные сети, Куст №90 - т.вр. куст №83
18	Нефтегазоборные сети, Куст №31.1 - т.вр. куст №30
19	Подъезд к кусту скважин №31.1
20	Подъезд к кусту скважин №46
21	Подъезд к кусту скважин №90
22	Узел задвижек 1 (НГС), 21 (ВВ)
23	Узел задвижек 2 (НГС), 20 (ВВ)
25	Узел задвижек 22 (ВВ)
26	Узел задвижек 23 (ВВ)
24	Узел задвижек 4 (НГС), 26 (ВВ)
27	Узел задвижек 5 (НГС), 25 (ВВ)

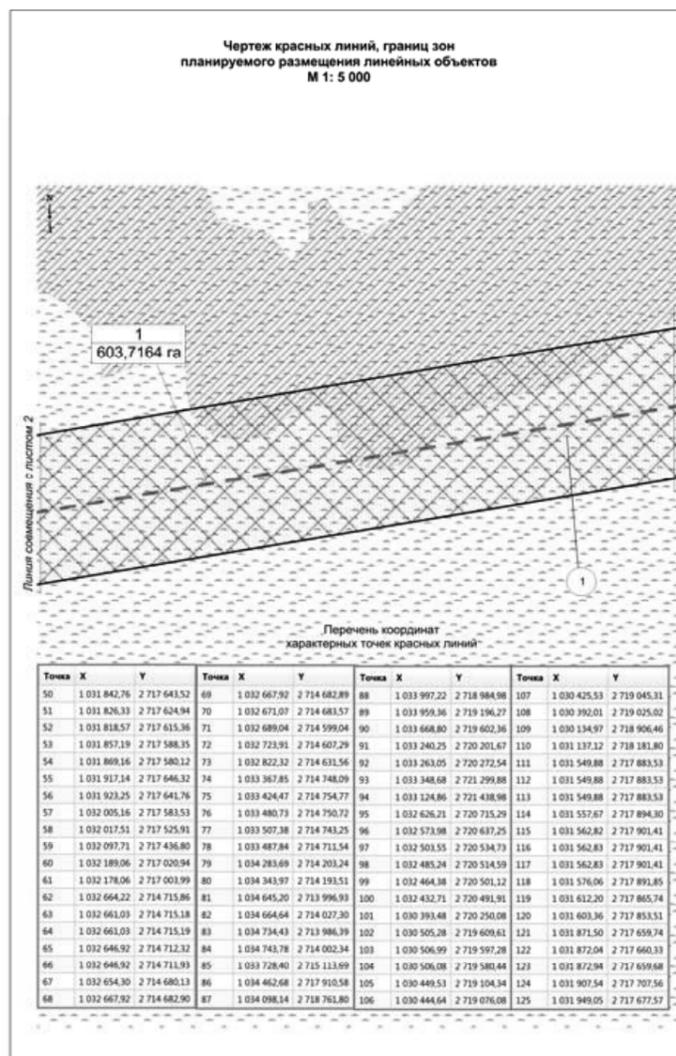
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- устанавливаемые красные линии
- 3 - номера характерных точек красных линий
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 - номер линейного объекта
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон с особыми условиями использования территории - историко-культурное наследие
- границы зон с особыми условиями использования территории - территории традиционного природопользования
- земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
- земельные участки, согласно сведениям государственного лесного реестра
- 1 - номер зоны планируемого размещения объектов
- 603,7164 га - площадь зоны планируемого размещения линейных объектов
- граница кадастрового деления
- оси проектируемых кустов скважин площадок УЗА
- оси проектируемых водоводов
- оси проектируемых нефтегазоборных сетей
- оси проектируемых ВЛ
- оси существующих ВЛ
- оси существующих водоводов
- оси существующих нефтегазоборных сетей
- оси существующих подъездов и автодромов

Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000

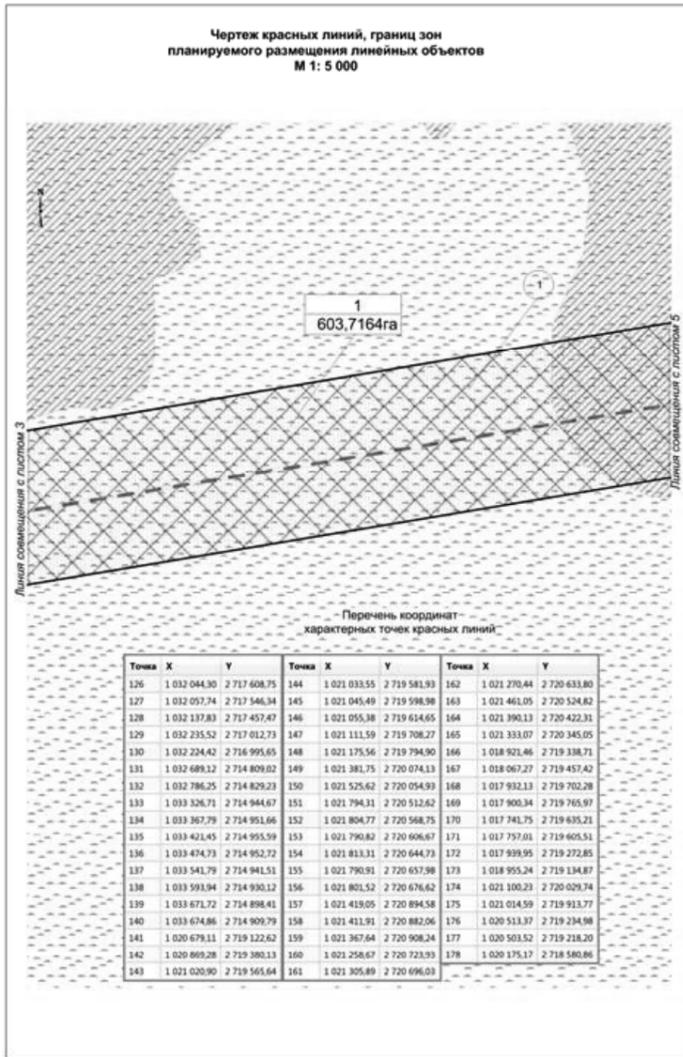


Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов
М 1: 5 000

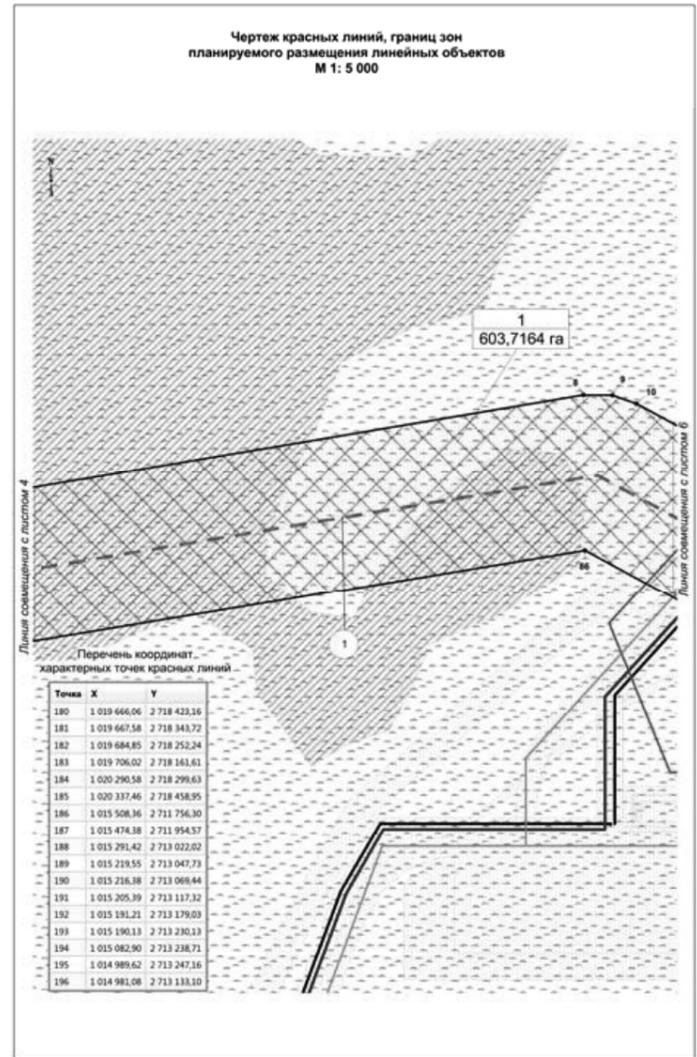


Перечень координат
характерных точек красных линий

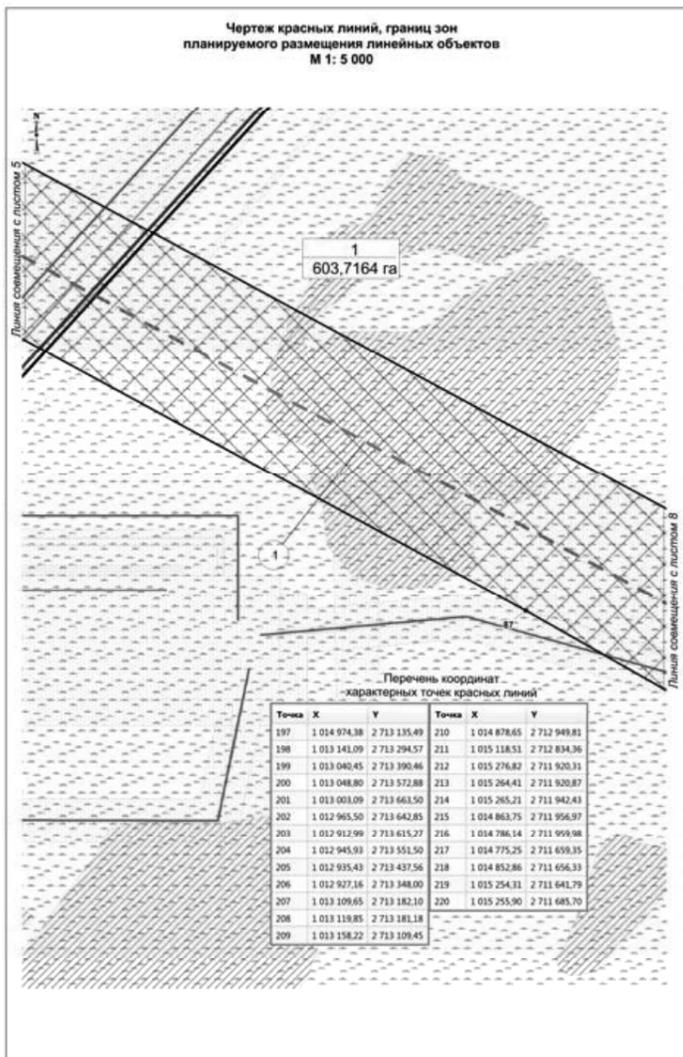
Точка	X	Y									
50	1 031 842,76	2 717 643,52	69	1 032 667,92	2 714 682,89	88	1 033 997,22	2 718 984,98	107	1 030 425,53	2 719 045,31
51	1 031 826,33	2 717 624,94	70	1 032 671,07	2 714 683,57	89	1 033 959,36	2 719 196,27	108	1 030 392,01	2 719 025,02
52	1 031 818,57	2 717 615,36	71	1 032 689,04	2 714 599,04	90	1 033 668,80	2 719 602,36	109	1 030 334,97	2 718 906,46
53	1 031 857,19	2 717 588,15	72	1 032 723,91	2 714 607,29	91	1 033 240,25	2 720 201,67	110	1 031 137,12	2 718 181,80
54	1 031 869,16	2 717 580,12	73	1 032 822,32	2 714 631,56	92	1 033 263,05	2 720 272,54	111	1 031 549,88	2 717 883,53
55	1 031 917,14	2 717 646,32	74	1 033 367,85	2 714 748,09	93	1 033 348,68	2 721 299,88	112	1 031 549,88	2 717 883,53
56	1 031 923,25	2 717 641,76	75	1 033 424,47	2 714 754,77	94	1 033 124,86	2 721 438,98	113	1 031 549,88	2 717 883,53
57	1 032 005,16	2 717 583,53	76	1 033 480,73	2 714 750,72	95	1 032 626,21	2 720 715,29	114	1 031 557,67	2 717 894,30
58	1 032 017,51	2 717 525,91	77	1 033 507,38	2 714 743,25	96	1 032 573,98	2 720 637,25	115	1 031 562,83	2 717 901,41
59	1 032 097,71	2 717 436,80	78	1 033 487,84	2 714 713,54	97	1 032 503,55	2 720 534,73	116	1 031 562,83	2 717 901,41
60	1 032 189,06	2 717 020,94	79	1 034 283,69	2 714 203,24	98	1 032 485,24	2 720 534,59	117	1 031 562,83	2 717 901,41
61	1 032 178,06	2 717 001,99	80	1 034 343,97	2 714 193,51	99	1 032 464,38	2 720 501,12	118	1 031 576,06	2 717 891,85
62	1 032 664,22	2 714 715,86	81	1 034 645,20	2 713 996,93	100	1 032 432,71	2 720 491,91	119	1 031 612,20	2 717 865,74
63	1 032 661,03	2 714 715,18	82	1 034 664,64	2 714 027,30	101	1 030 393,48	2 720 250,08	120	1 031 603,36	2 717 853,31
64	1 032 661,03	2 714 715,18	83	1 034 734,43	2 713 986,39	102	1 030 505,28	2 719 609,61	121	1 031 871,50	2 717 659,74
65	1 032 646,92	2 714 712,32	84	1 034 743,78	2 714 002,34	103	1 030 506,99	2 719 597,28	122	1 031 872,04	2 717 660,33
66	1 032 646,92	2 714 711,93	85	1 033 728,40	2 715 113,69	104	1 030 506,08	2 719 580,44	123	1 031 872,94	2 717 659,68
67	1 032 654,30	2 714 680,13	86	1 034 462,68	2 717 910,58	105	1 030 449,53	2 719 104,34	124	1 031 907,54	2 717 707,56
68	1 032 667,92	2 714 682,90	87	1 034 098,14	2 718 763,80	106	1 030 444,64	2 719 076,08	125	1 031 949,05	2 717 677,57



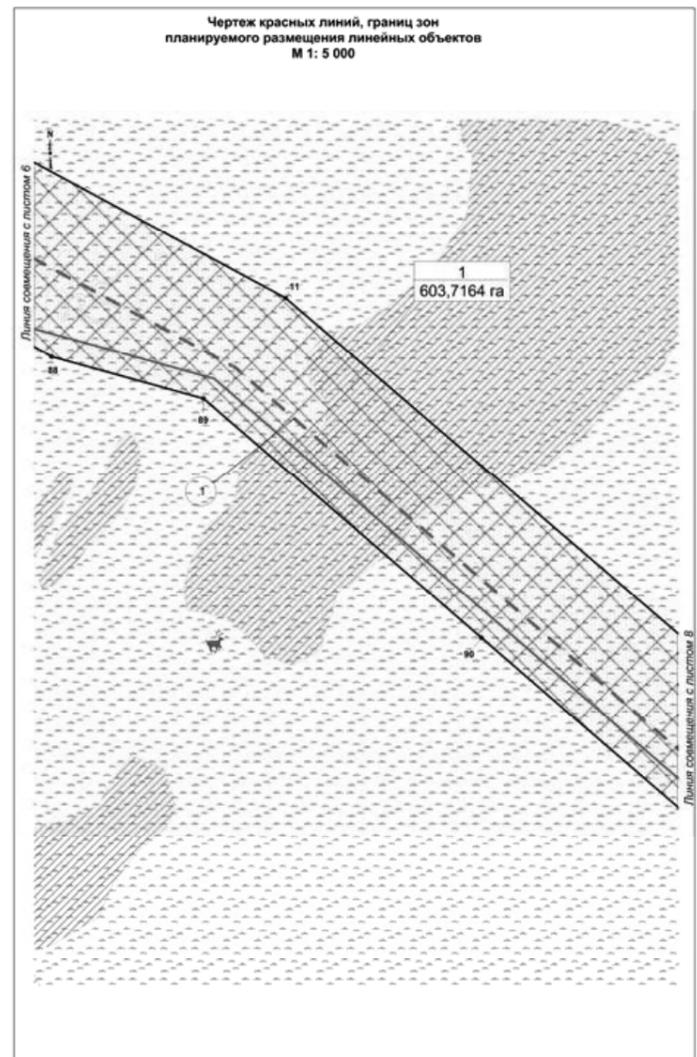
Лист 5 из 29



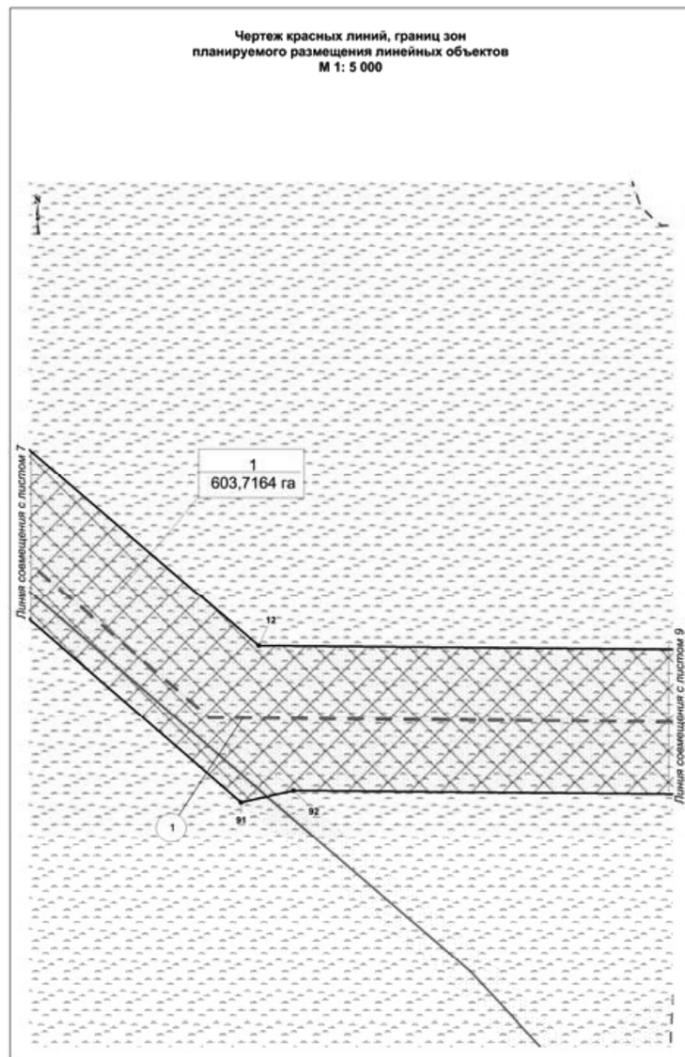
Лист 6 из 29



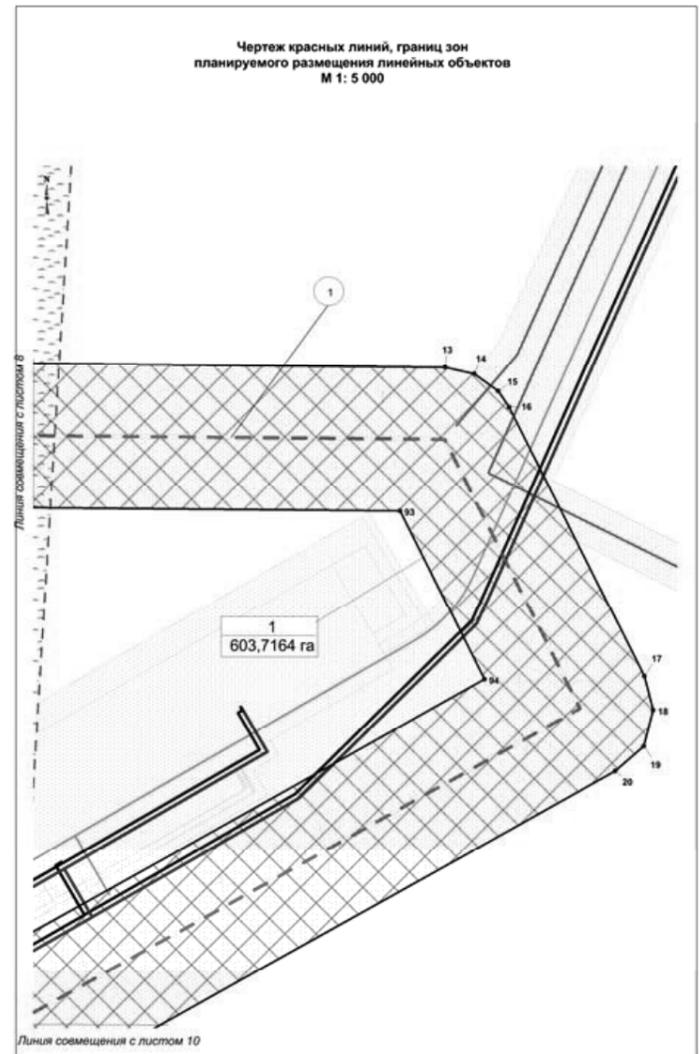
Лист 7 из 29



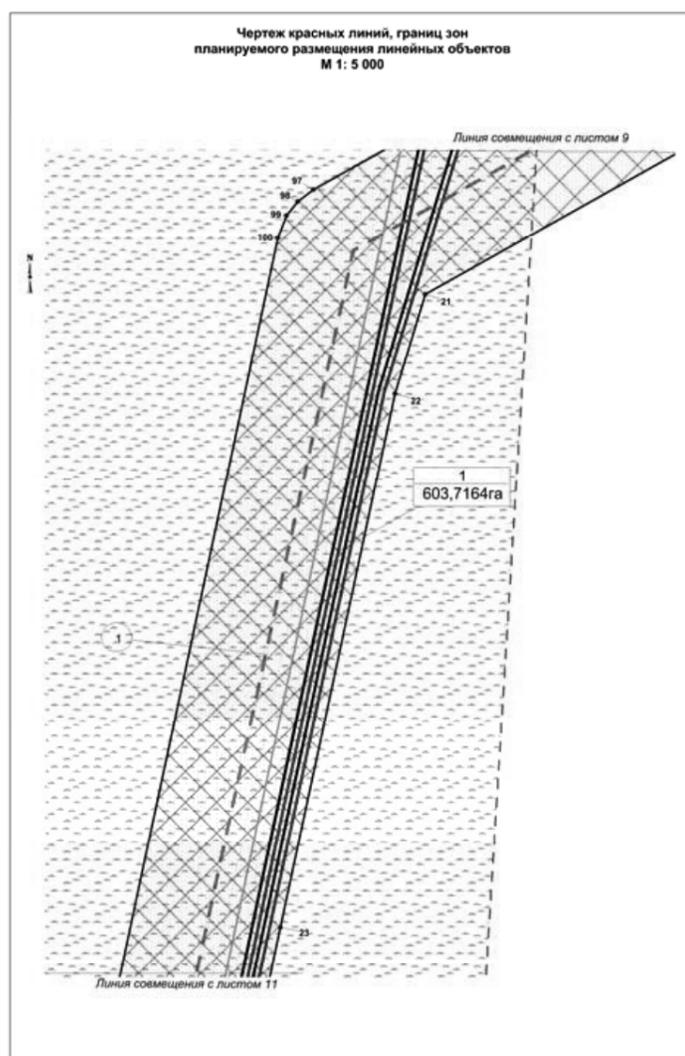
Лист 8 из 29



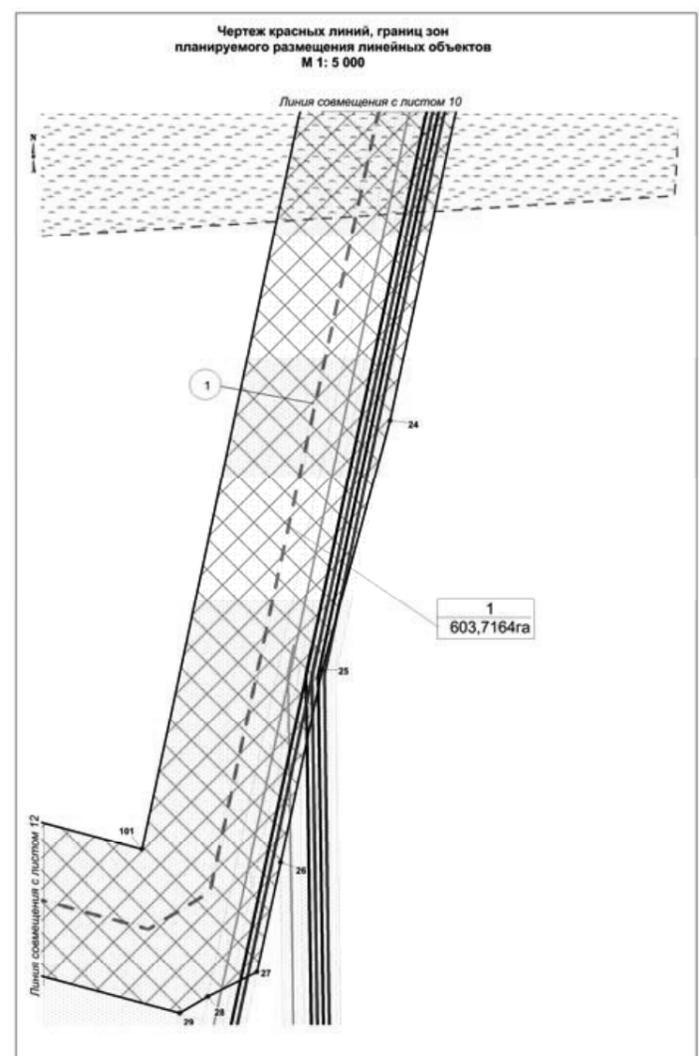
Лист 9 из 29



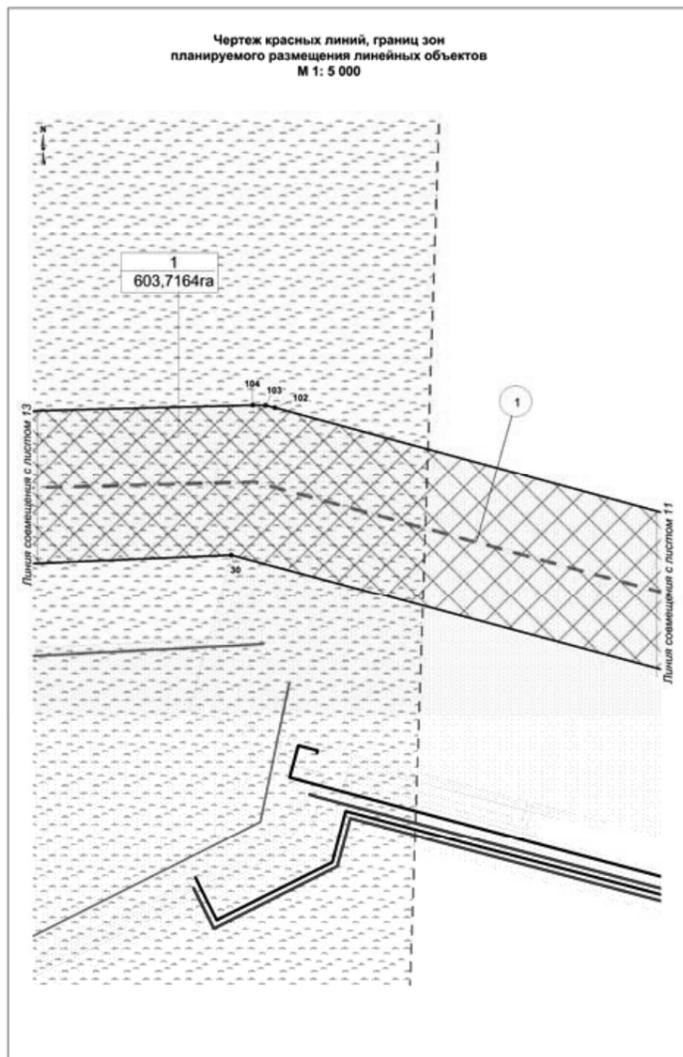
Лист 10 из 29



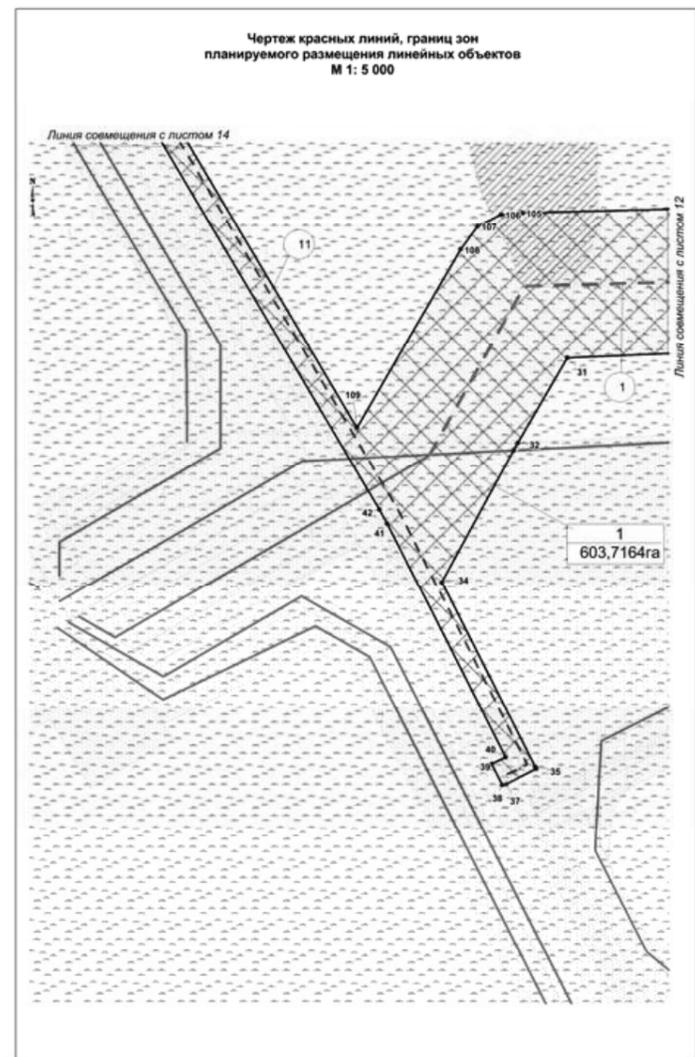
Лист 11 из 29



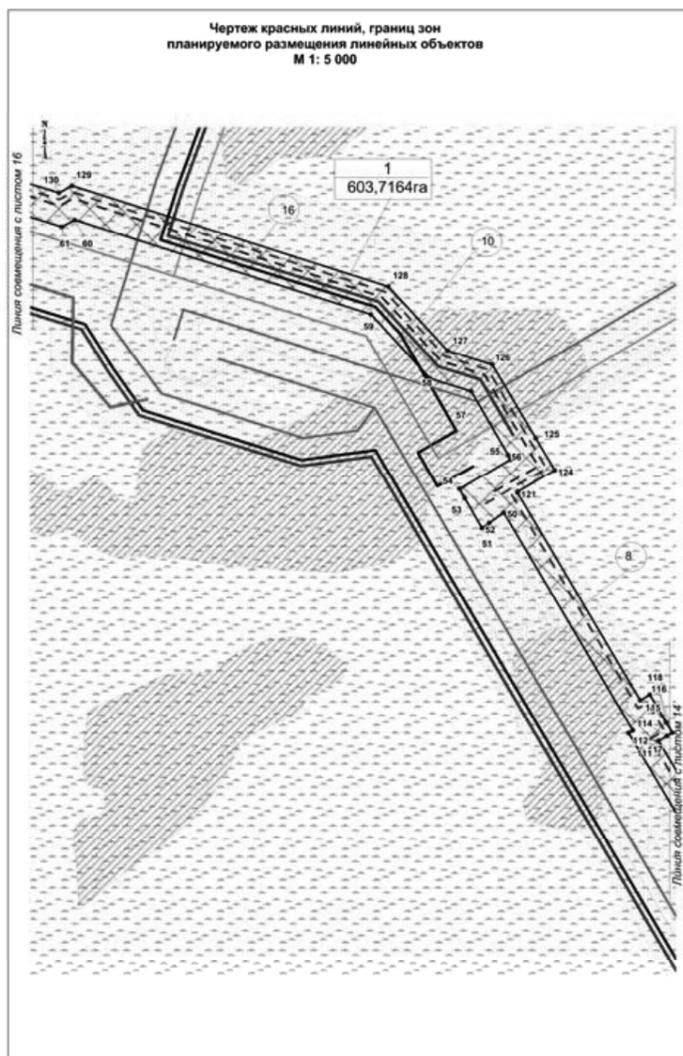
Лист 12 из 29



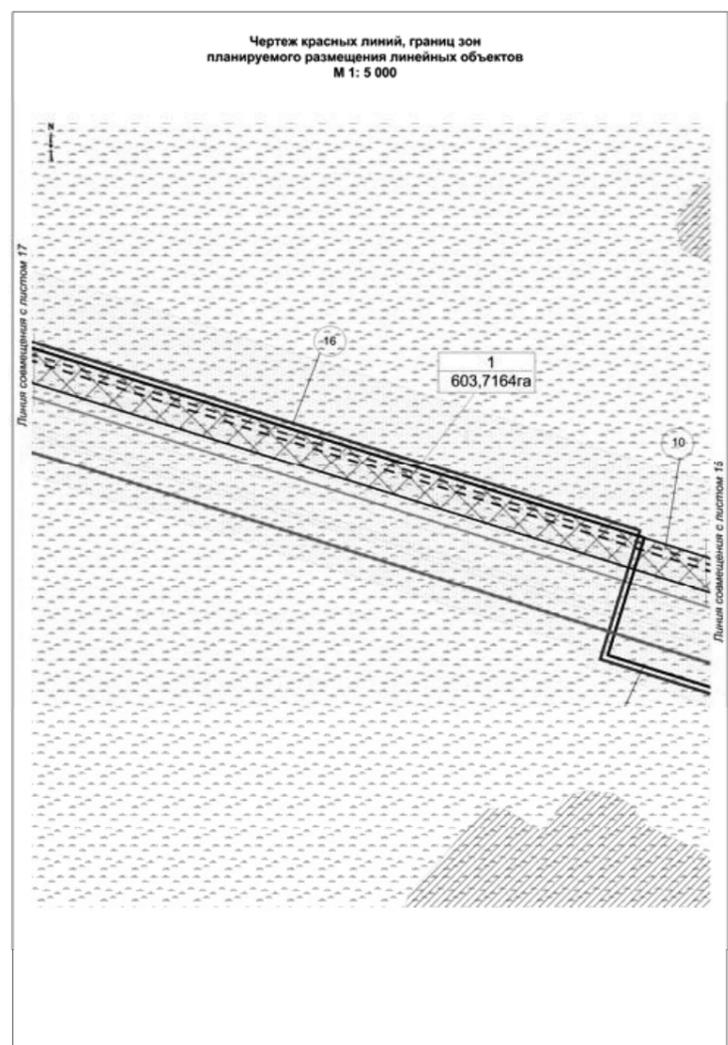
Лист 13 из 29



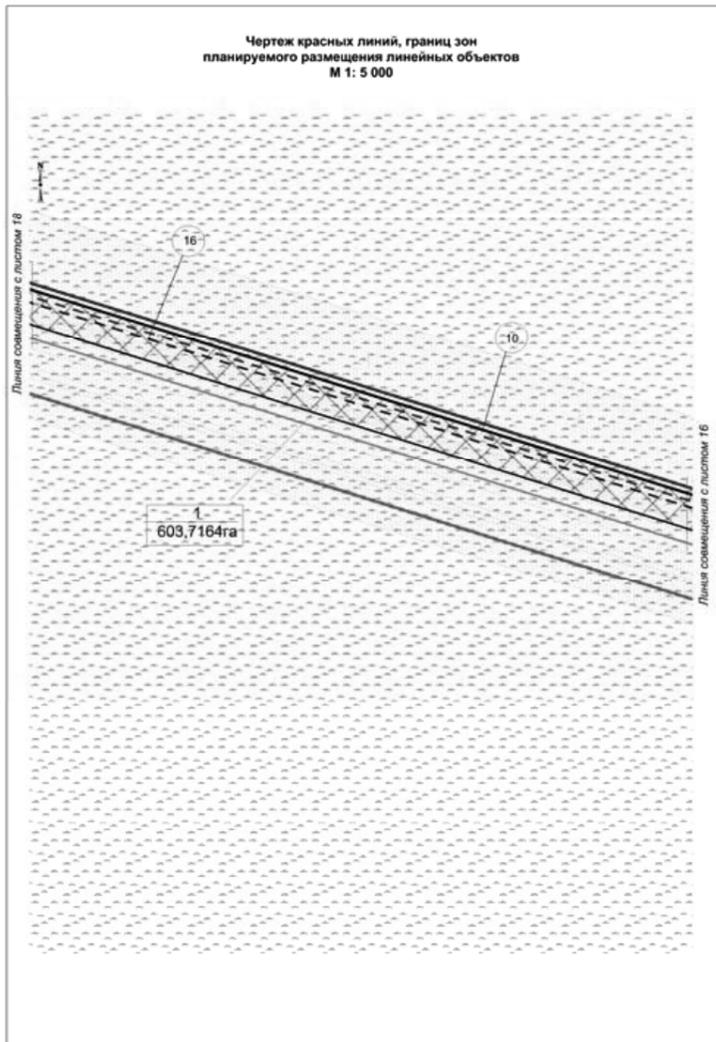
Лист 14 из 29



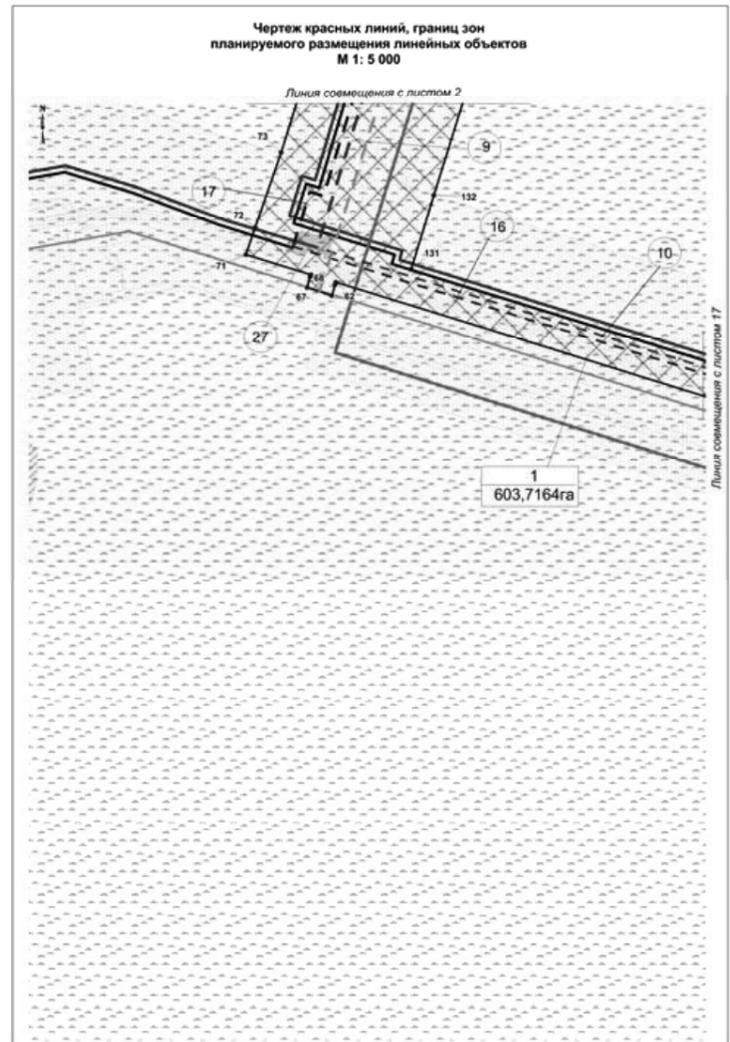
Лист 15 из 29



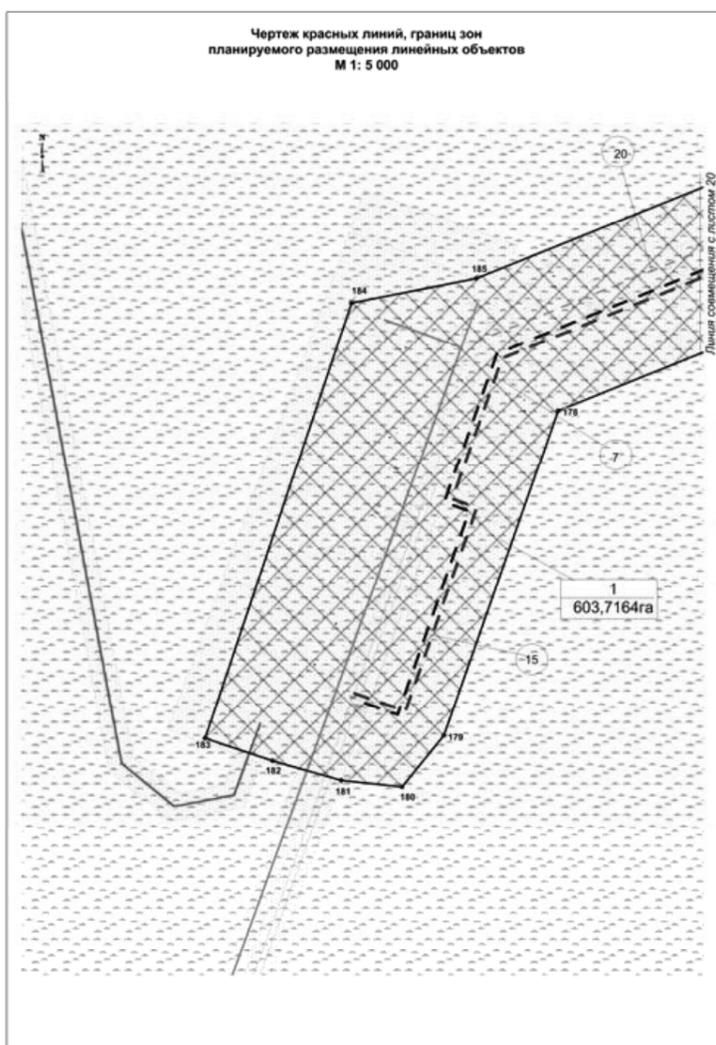
Лист 16 из 29



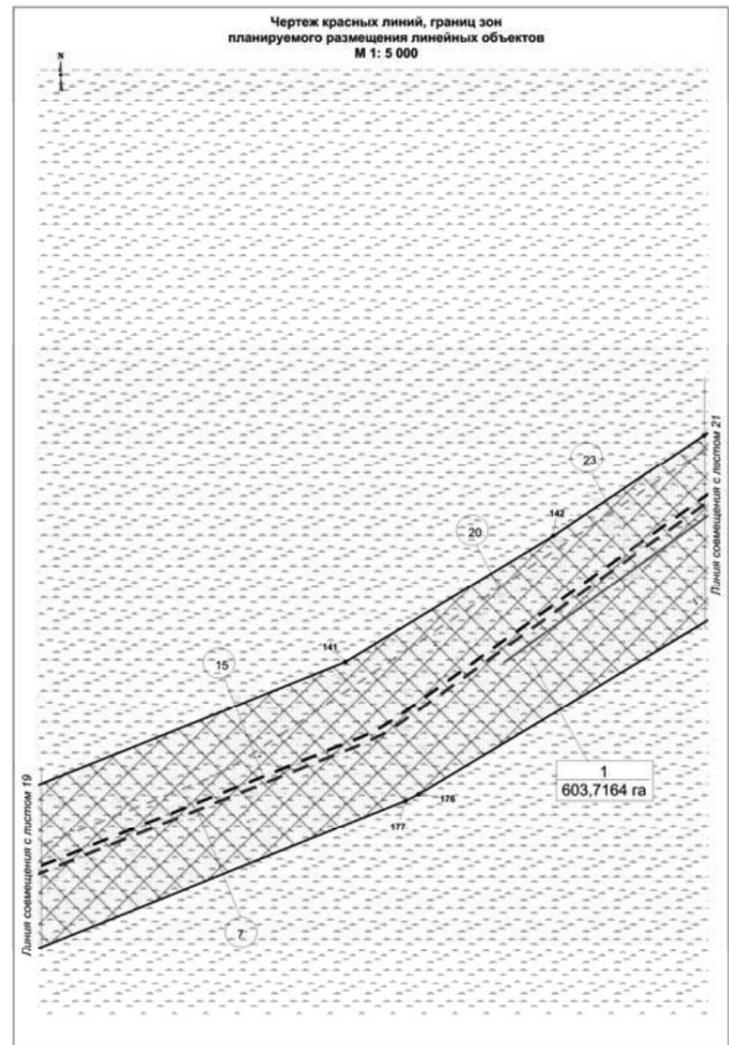
Лист 17 из 29



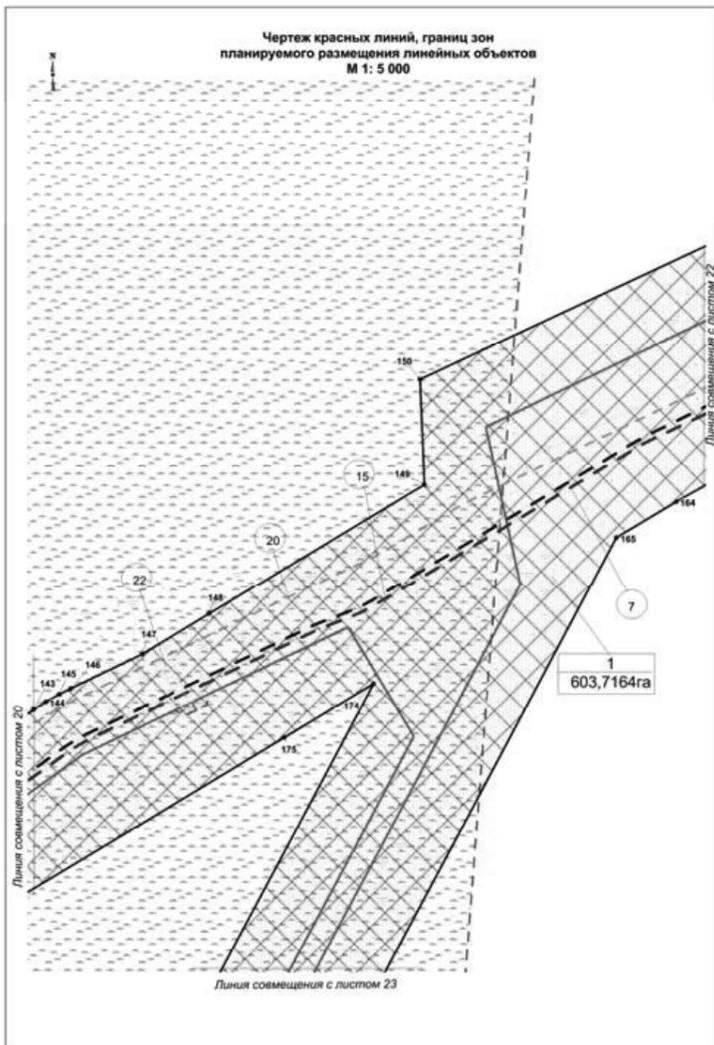
Лист 18 из 29



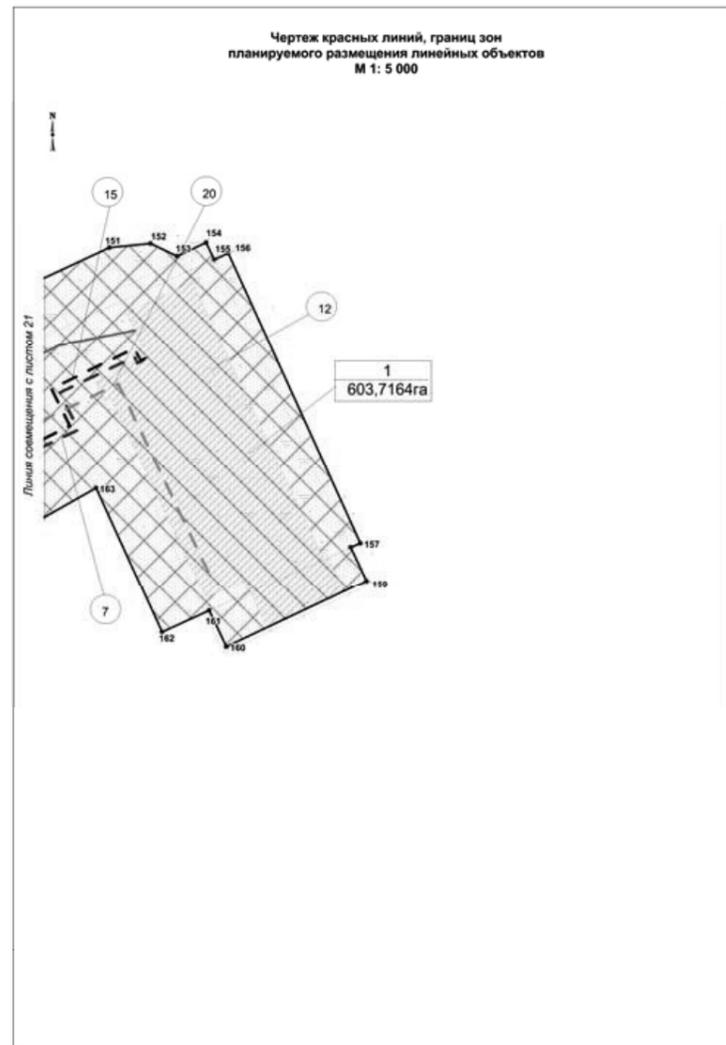
Лист 19 из 29



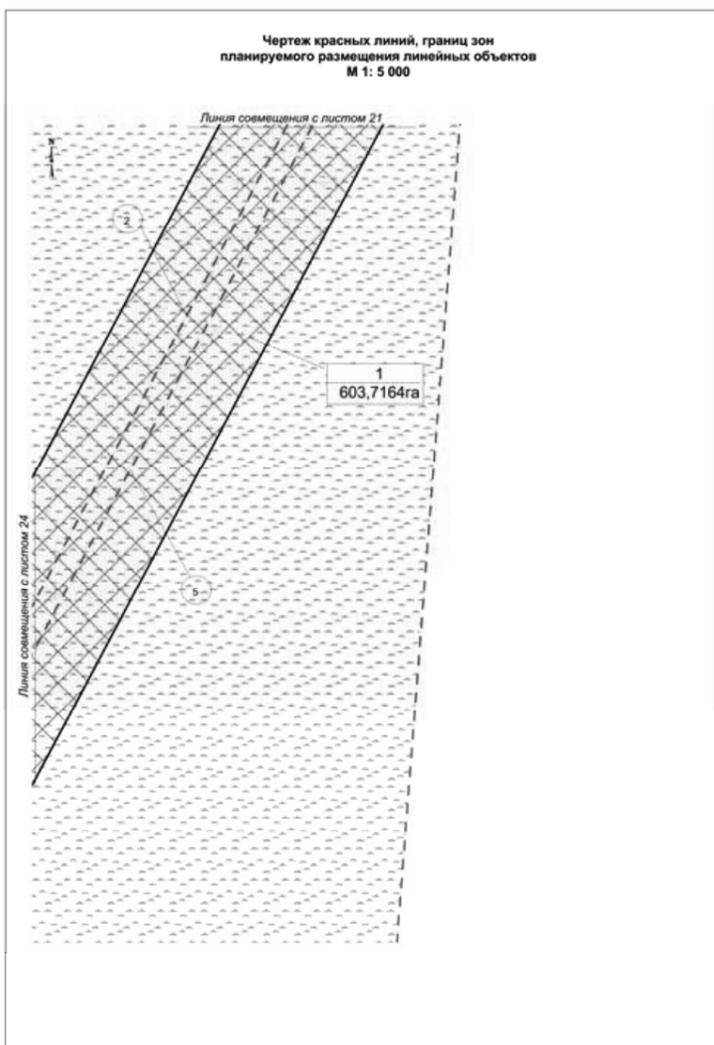
Лист 20 из 29



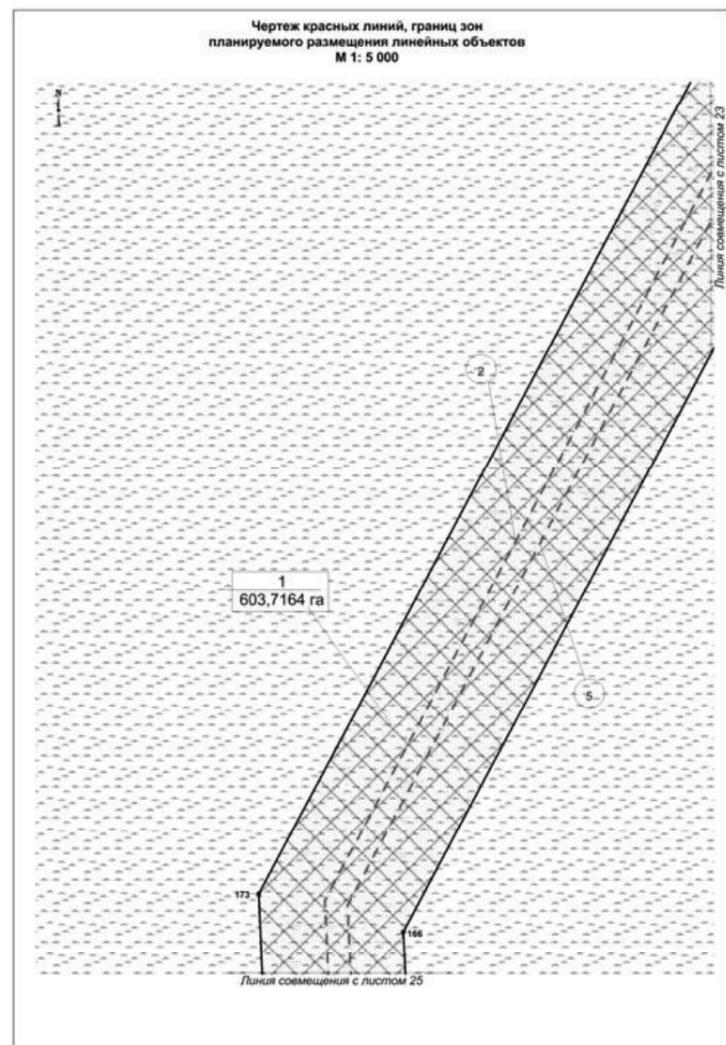
Лист 20 из 29



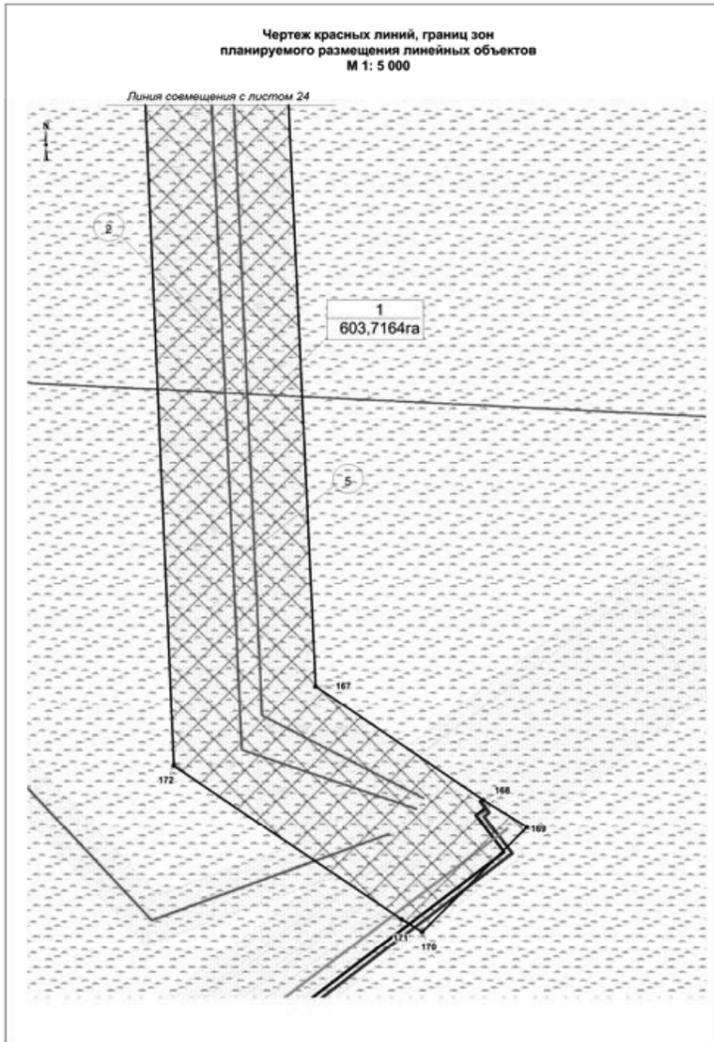
Лист 21 из 29



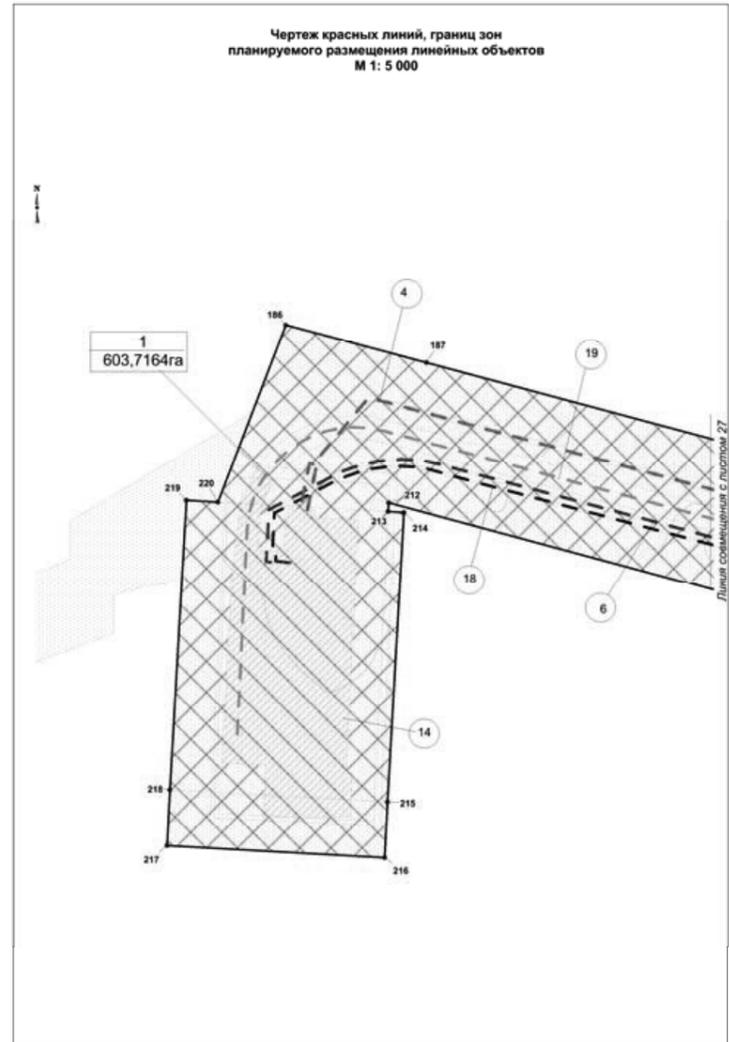
Лист 22 из 29



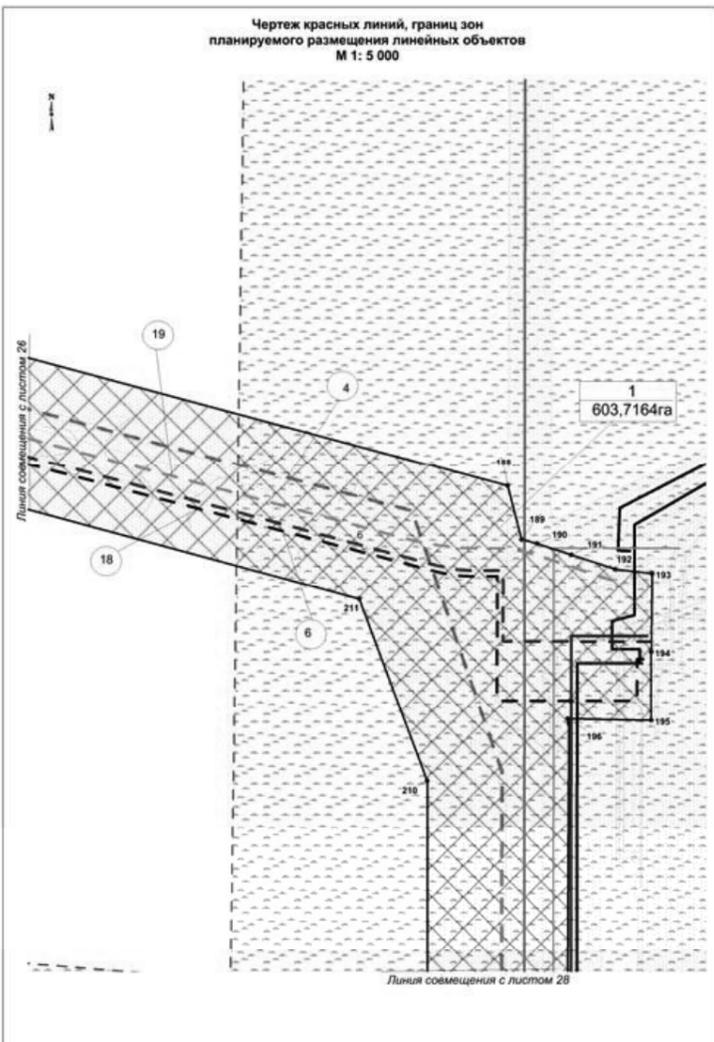
Лист 24 из 29



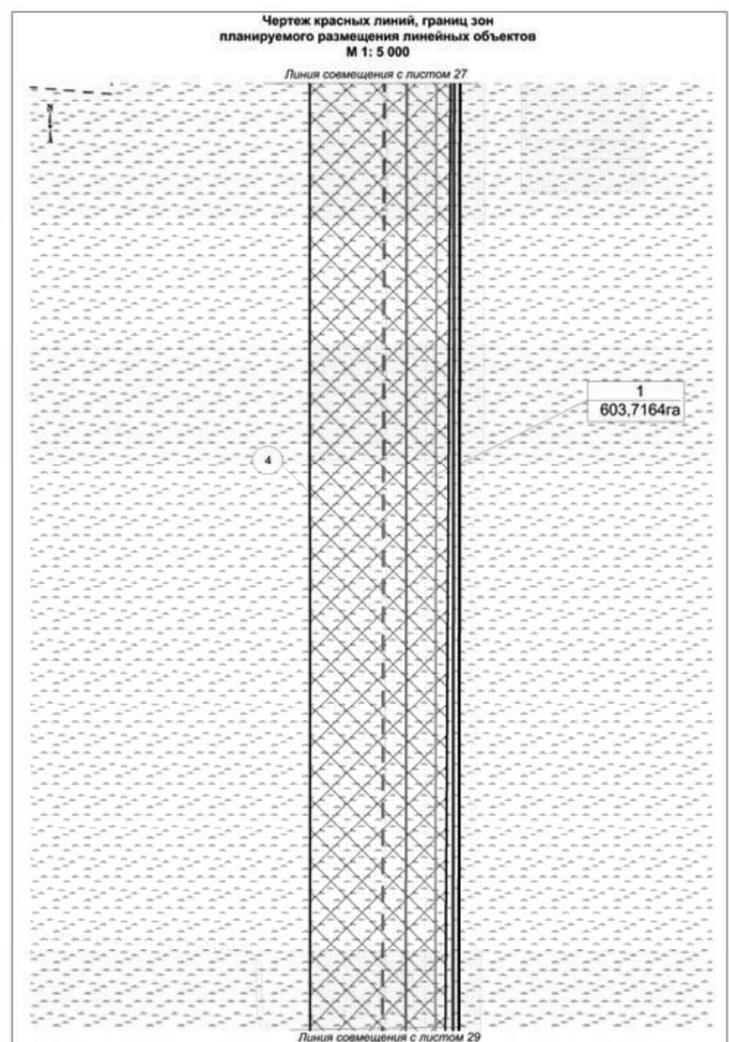
Лист 25 из 29



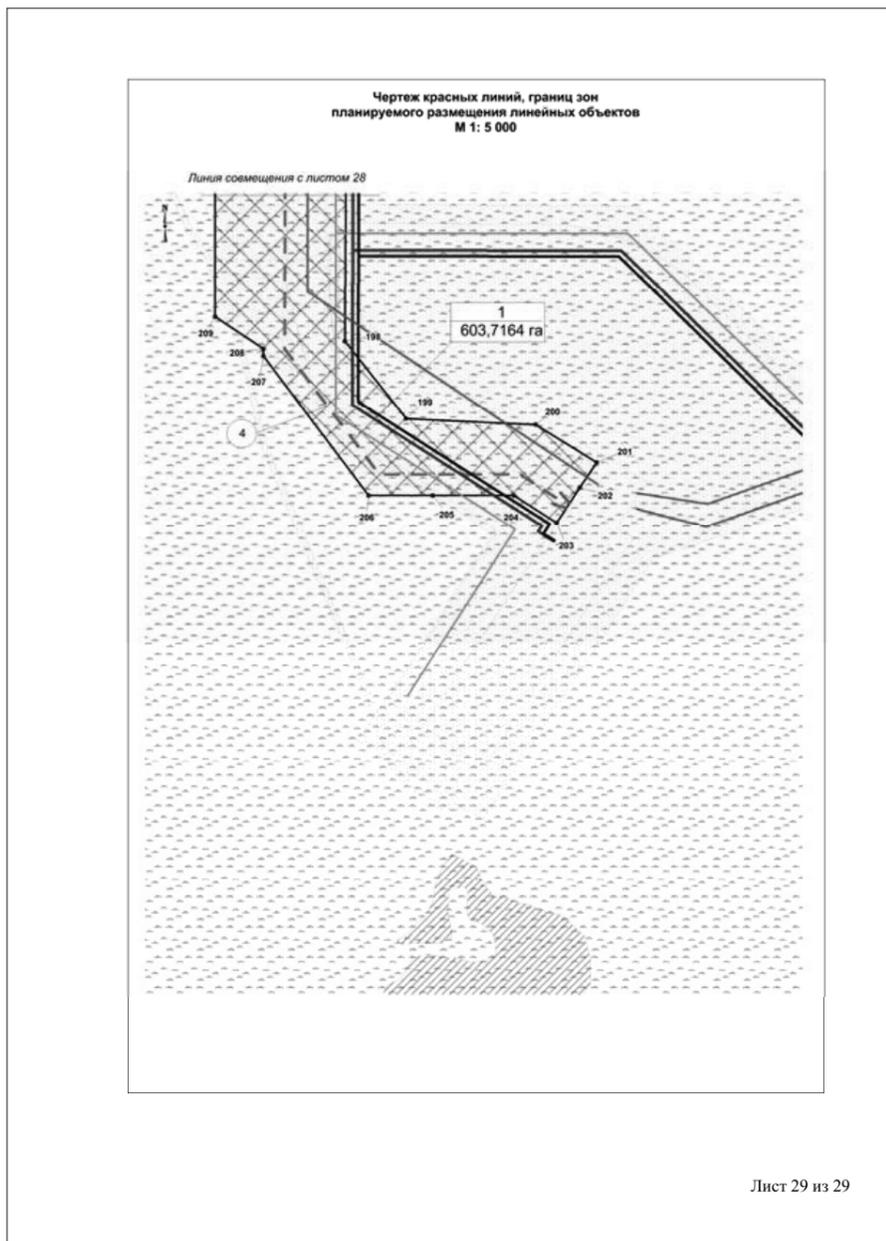
Лист 26 из 29



Лист 27 из 29



Лист 28 из 29



Лист 29 из 29

Приложение 2
к приказу департамент строительства
архитектуры и ЖКХ
от 31.05.2018 № 66-н

**Положение о размещении линейного объекта
«Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты
скважин №№ 31,46,90»**

I. Проект планировки

1.1. **Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

Документацией по планировке территории «Обустройство Горшковской площади Приобского месторождения. Кусты скважин №№ 31,46,90» (далее проектируемый объект) предусматривается строительство следующих объектов:

1. Кусты нефтяных скважин – 3 шт (куст №31.1, 46, 90).
2. Нефтегазосборные сети от проектируемых кустов общей протяженностью 10,596 км
Нефтегазосборные сети куста 31.1. Начало трассы - куст 31.1, конец трассы - свободная задвижка УЗА №5
Нефтегазосборные сети куста 46. Начало трассы - куст 46, конец трассы - свободная задвижка УЗА №3
Нефтегазосборные сети куста 90. Начало трассы - куст 90, конец трассы - узел №6 (врезка в нефтегазосборный трубопровод)
3. Высоконапорные водоводы на проектируемые кусты общей протяженностью 13,211 км
Высоконапорные водоводы на куст 31.1. Начало трассы - свободная задвижка УЗА №13 ш.1980612/1061Д, конец трассы - куст 31.1
Высоконапорные водоводы на куст 46. Начало трассы – высоконапорный водовод (подключение с остановкой и врезкой тройника), конец трассы - куст 46
Высоконапорные водоводы на куст 90. Начало трассы - высоконапорный водовод подключение с остановкой и врезкой тройника), конец трассы - куст 90
4. Площадки узлов запорной арматуры на нефтегазосборных сетях и высоконапорных водоводах;
5. ПС 35/6 кВ – 1 шт.;
6. ВЛ 35 кВ на куст 90 общей протяженностью 13,49 км. Начало трассы – ВЛ 35 кВ на куст 86, анкерно-угловая опора №5, конец трассы – приёмные порталы проектируемой ПС 35/6 кВ в районе куста 90.
7. ВЛ 6 кВ общей протяженностью 14,252 км;
ВЛ 6 кВ на куст 31.1. Начало трассы – шины 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 30, конец трассы – вводы БКРУ 6 кВ куста скважин 31.1.
ВЛ 6 кВ на куст 46. Начало трассы – шины 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 30, конец трассы – вводы БКРУ 6 кВ куста скважин 31.1.
ВЛ 6 кВ к УЗА №1. Начало трассы — ВЛ 6 кВ к УЗА №2, конец трассы – ввод КТП 6/0,4 кВ УЗА №1.
ВЛ 6 кВ к УЗА №2. Начало трассы – шины 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 64, конец трассы – ввод КТП 6/0,4 кВ УЗА №2.

ВЛ 6 кВ к УЗА №4. Начало трассы – шины 6 кВ ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 90, конец трассы – ввод КТП 6/0,4 кВ УЗА №4.

8. Подъездные автомобильные дороги общей протяженностью 7,06507 км.

Подъезд к кусту скважин № 31.1. Начало трассы соответствует кромки проезжей части проектируемой автомобильной дороги на куст 30. Трасса проложена в северо-западном направлении до ВУ-3, в южном направлении до конца трассы. Конец трассы соответствует съезду на куст № 31.1.

Подъезд к кусту скважин № 46. Начало трассы соответствует кромки проезжей части существующего подъезда к кусту скважин № 45. Трасса проложена в северо-восточном направлении до ВУ-5, в юго-восточном направлении до конца трассы. Конец трассы соответствует съезду на куст № 46.

Подъезд к кусту скважин № 90. Начало трассы соответствует кромки проезжей части проектируемой автомобильной дороги на куст 84. Трасса проложена в северо-восточном направлении до ВУ-1, в северо-западном направлении до конца трассы. Конец трассы соответствует съезду на куст № 90.

Таблица 1

Характеристики проектируемого объекта

Наименование объекта	Характеристика
Нефтегазосборные сети	Протяженность - 10,596 км
В том числе:	
Нефтегазосборные сети. Куст № 31.1 - т.вр. куст № 30	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 31.1 до свободной задвижки УЗА №5 ш.1061Д Диаметр трубопровода - 159x7 Протяженность трубопровода - 1,806 км Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа
Нефтегазосборные сети. Куст № 46 - т.вр. куст № 45.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 46 до свободной задвижки УЗА №3 ш.0959Д Диаметр трубопровода - 114x7 Протяженность трубопровода - 3,179 км Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа Одноцепная ВЛ 6 кВ к УЗА №1. Протяженность трассы 0,012 км Одноцепная ВЛ 6 кВ к УЗА №2. Протяженность трассы 4,365 км
Нефтегазосборные сети. Куст № 90 - т.вр. куст № 83	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 90 до узла №5 Диаметр трубопровода - 159x7 мм Протяженность трубопровода - 0,098 км Диаметр трубопровода - 219x7 Протяженность трубопровода - 2,251 км в т.ч. протяженность ННБ - 380 м Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа Одноцепная ВЛ 6 кВ на УЗА №4. Протяженность трассы 1,265 км
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 83 - т.вр. куст № 84 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла № 5 до узла № 6. Диаметр трубопровода - 219x7 Протяженность трубопровода - 3,262 км Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа
Высоконапорные водоводы	Протяженность – 13,211 км
В том числе:	
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №30 - куст №31.1	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от свободной задвижки УЗА №13 ш.1061Д до куста 31.1 Диаметр трубопровода - 114 мм Протяженность трубопровода - 1,699 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №45.1 - куст №46	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №12 ш. 0959Д (т. вр. куст №45.1) до куста 46 Диаметр трубопровода - 114 мм Протяженность трубопровода 3,161 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №86 - т.вр. куст №80 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №22 (т. вр. куст №86) до узла №23 (т. вр. куст №80) Диаметр трубопровода - 273 мм Протяженность трубопровода 1,789 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5 МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №80 - т.вр. куст №84 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №23 (т. вр. куст №80) до узла №24 (т. вр. куст №84) Диаметр трубопровода - 219 мм Протяженность трубопровода 0,967 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5 МПа
Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №84 - т.вр. куст №83 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №24 (т. вр. куст №84) до узла №25 (т. вр. куст №83) Диаметр трубопровода - 219 мм Протяженность трубопровода 3,29 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5 МПа

Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №83 - куст №90	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №25 (т. вр. куст №83) до куста 90 Диаметр трубопровода - 168 мм Протяженность трубопровода 2,305 км (в т.ч. ННБ – 370м) Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа Протяженность – 13,49 км
ВЛ 35 кВ в том числе:	
ВЛ 35 кВ на куст 90	Двухцепная отпайкой от ранее запроектированной ВЛ 35 кВ на куст 86. Протяженность трассы 13,49 км
ВЛ 6 кВ в том числе:	
ВЛ 6 кВ на куст 31.1	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 30. Протяженность трассы 4,1 км
ВЛ 6 кВ на куст 46	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 64. Протяженность трассы 4,51 км
Подъездные дороги, в том числе:	
Подъезд к кусту скважин №31.1	Категория – IVв Протяженность – 1858м (изм.8. №381-18) пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Наименование объекта	Характеристика
Подъезд к кусту скважин №46	Категория – IVв Протяженность – 2786,37 м (изм.8. №381-18) пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин №90	Категория – IVв Протяженность – 2420,7 м пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Нефтегазосборные сети в том числе:	
Нефтегазосборные сети. Куст № 31.1 - т.вр. куст № 30	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 31.1 до свободной задвижки УЗА №5 ш.1061Д Диаметр трубопровода - 159х7 Протяженность трубопровода - 1,806 км Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа
Нефтегазосборные сети. Куст № 46 - т.вр. куст № 45.1	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 46 до свободной задвижки УЗА №3 ш.0959Д Диаметр трубопровода - 114х7 Протяженность трубопровода - 3,179 км Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа Одноцепная ВЛ 6 кВ к УЗА №1. Протяженность трассы 0,012 км Одноцепная ВЛ 6 кВ к УЗА №2. Протяженность трассы 4,365 км
Нефтегазосборные сети. Куст № 90 - т.вр. куст № 83	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от куста 90 до узла №5 Диаметр трубопровода - 159х7 мм Протяженность трубопровода - 0,098 км Диаметр трубопровода - 219х7 Протяженность трубопровода - 2,251 км в т.ч. протяженность ННБ - 380 м Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0 МПа Одноцепная ВЛ 6 кВ на УЗА №4. Протяженность трассы 1,265 км
Нефтегазосборные сети. Т. вр. куст № 83 - т.вр. куст № 84 (вторая нитка)	Назначение - нефтегазосборный трубопровод для транспорта газожидкостной смеси от узла № 5 до узла № 6. Диаметр трубопровода - 219х7 Протяженность трубопровода - 3,262 км Транспортируемая среда - вода+нефть+газ Рабочее давление (макс.) - 4,0МПа
Высоконапорные водоводы в том числе:	
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №30 -куст №31.1	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от свободной задвижки УЗА №13 ш.1061Д до куста 31.1 Диаметр трубопровода - 114 мм Протяженность трубопровода - 1,699 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №45.1 -куст №46	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №12 ш. 0959Д (т. вр. куст №45.1) до куста 46 Диаметр трубопровода - 114 мм Протяженность трубопровода 3,161 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №86 - т.вр. куст №80 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №22 (т. вр. куст №86) до узла №23 (т. вр. куст №80) Диаметр трубопровода - 273 мм Протяженность трубопровода 1,789 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №80 - т.вр. куст №84 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №23 (т. вр. куст №80) до узла №24 (т. вр. куст №84) Диаметр трубопровода - 219 мм Протяженность трубопровода 0,967км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа

Высоконапорный водовод. Т. вр. куст №84 - т.вр. куст №83 (вторая нитка)	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №24 (т. вр. куст №84) до узла №25 (т. вр. куст №83) Диаметр трубопровода - 219 мм Протяженность трубопровода 3,29 км Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа
Высоконапорный водовод. Т.вр. куст №83 - куст №90	Назначение – высоконапорный водовод для транспорта пластовой воды от узла №25 (т. вр. куст №83) до куста 90 Диаметр трубопровода - 168 мм Протяженность трубопровода 2,305 км (в т.ч. ННБ – 370м) Транспортируемая среда - очищенная пластовая и сеноманская вода Рабочее давление (максимальное) - 22,5МПа Протяженность – 13,49 км
ВЛ 35 кВ в том числе:	
ВЛ 35 кВ на куст 90	Двухцепная отпайкой от ранее запроектированной ВЛ 35 кВ на куст 86. Протяженность трассы 13,49 км
Наименование объекта	Характеристика
ВЛ 6 кВ в том числе:	
ВЛ 6 кВ на куст 31.1	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 30. Протяженность трассы 4,1 км
ВЛ 6 кВ на куст 46	Двухцепная от ПС 35/6 кВ в районе куста скважин 64. Протяженность трассы 4,51 км
Подъездные дороги, в том числе:	
Подъезд к кусту скважин №31.1	Категория – IVв Протяженность – 1858м (изм.8. №381-18) пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин №46	Категория – IVв Протяженность – 2786,37 м (изм.8. №381-18) пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.
Подъезд к кусту скважин №90	Категория – IVв Протяженность – 2420,7 м пропускная способность – 200 авт. интенсивность движения – 120 авт.

Характеристика трассы по категориям местности приведена в инженерно-технической документации по инженерным изысканиям.

1.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении зона планируемого размещения объекта расположена в Ханты-Мансийском районе (ХМО-Югра) Тюменской области, в хозяйственном отношении на землях территориального отдела Самаровского лесничества Ханты-Мансийского участкового лесничества (Нялинское урочище).

Ближайший населенный пункт - п. Сеярыово расположен на правом берегу р. Обь, проезд к нему осуществляется от дороги Тюмень-Ханты-Мансийск, проходящей по левобережной части Приобского месторождения.

1.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с устанавливаемыми красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа Югры МСК-86.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения

Номер	X	Y
1	1034850.56	2713936.57
2	1034948.79	2714106.87
3	1035005.06	2714203.85
4	1034976.32	2714317.97
5	1034936.15	2714342.54
6	1034685.11	2714500.42
7	1033912.12	2714993.80
8	1034678.06	2717888.82
9	1034681.22	2717928.98
10	1034672.55	2717963.19
11	1034105.74	2719294.41
12	1033459.08	2720206.30
13	1033553.67	2721344.48
14	1033548.60	2721385.40
15	1033527.55	2721420.81
16	1033506.62	2721438.17
17	1033149.38	2721660.17
18	1033103.66	2721676.82
19	1033052.03	2721668.51
20	1033013.87	2721631.75
21	1032373.50	2720702.17
22	1032232.59	2720672.99
23	1031480.49	2720583.42
24	1030995.89	2720526.19
25	1030654.89	2720466.90
26	1030393.19	2720435.49
27	1030244.87	2720417.48
28	1030206.10	2720355.15
29	1030180.87	2720319.88
30	1030309.33	2719570.45
31	1030256.99	2719183.77
32	1030134.91	2719127.26
33	1030123.91	2719122.42
34	1029935.28	2719041.48
35	1029694.95	2719191.83
36	1029692.69	2719193.22
37	1029667.92	2719154.60
38	1029666.63	2719149.27
39	1029693.48	2719131.91
40	1029704.44	2719150.46
41	1030008.58	2718959.93
42	1030026.94	2718947.57
43	1031118.17	2718158.49
44	1031113.28	2718151.73
45	1031138.98	2718133.16

Номер	X	Y
46	1031143.87	2718139.91
47	1031556.64	2717841.64
48	1031560.64	2717847.24
49	1031561.48	2717846.77
50	1031842.76	2717643.52
51	1031826.33	2717624.94
52	1031818.57	2717615.36
53	1031857.19	2717588.35
54	1031869.16	2717580.12
55	1031917.14	2717646.32
56	1031923.25	2717641.76
57	1032005.16	2717583.53
58	1032017.51	2717525.91
59	1032097.71	2717436.80
60	1032189.06	2717020.94
61	1032178.06	2717003.99
62	1032664.22	2714715.86
63	1032661.03	2714715.18
64	1032661.03	2714715.19
65	1032646.92	2714712.32
66	1032646.92	2714711.93
67	1032654.30	2714680.13
68	1032667.92	2714682.90
69	1032667.92	2714682.89
70	1032671.07	2714683.57
71	1032689.04	2714599.04
72	1032723.91	2714607.29
73	1032822.32	2714631.56
74	1033367.85	2714748.09
75	1033424.47	2714754.77
76	1033480.73	2714750.72
77	1033507.38	2714743.25
78	1033487.84	2714711.54
79	1034283.69	2714203.24
80	1034343.97	2714193.51
81	1034645.20	2713996.93
82	1034664.64	2714027.30
83	1034734.43	2713986.39
84	1034743.78	2714002.34
85	1033728.40	2715113.69
86	1034462.68	2717910.58
87	1034098.14	2718761.80
88	1033997.22	2718984.98
89	1033959.36	2719196.27
90	1033668.80	2719602.36
91	1033240.25	2720201.67
92	1033263.05	2720272.54
93	1033348.68	2721299.88
94	1033124.86	2721438.98
95	1032626.21	2720715.29
96	1032573.98	2720637.25
97	1032503.55	2720534.73
98	1032485.24	2720514.59
99	1032464.38	2720501.12
100	1032432.71	2720491.91
101	1030393.48	2720250.08
102	1030505.28	2719609.61
103	1030506.99	2719597.28
104	1030506.08	2719580.44
105	1030449.53	2719104.34
106	1030444.64	2719076.08
107	1030425.53	2719045.31
108	1030392.01	2719025.02
109	1030134.97	2718906.46
110	1031137.12	2718181.80
111	1031549.88	2717883.53
112	1031549.88	2717883.53
113	1031549.88	2717883.53
114	1031557.67	2717894.30
115	1031562.82	2717901.41
116	1031562.83	2717901.41
117	1031562.83	2717901.41
118	1031576.06	2717891.85
119	1031612.20	2717865.74
120	1031603.36	2717853.51
121	1031871.50	2717659.74
122	1031872.04	2717660.33
123	1031872.94	2717659.68
124	1031907.54	2717707.56
125	1031949.05	2717677.57
126	1032044.30	2717608.75
127	1032057.74	2717546.34
128	1032137.83	2717457.47
129	1032235.52	2717012.73
130	1032224.42	2716995.65
131	1032689.12	2714809.02
132	1032786.25	2714829.23
133	1033326.71	2714944.67
134	1033367.79	2714951.66
135	1033421.45	2714955.59
136	1033474.73	2714952.72
137	1033541.79	2714941.51
138	1033593.94	2714930.12
139	1033671.72	2714898.41
140	1033674.86	2714909.79
141	1020679.11	2719122.62
142	1020869.28	2719380.13
143	1021020.90	2719565.64
144	1021033.55	2719581.93
145	1021045.49	2719598.98
146	1021055.38	2719614.65
147	1021111.59	2719708.27
148	1021175.56	2719794.90
149	1021381.75	2720074.13
150	1021525.62	2720054.93
151	1021794.31	2720512.62
152	1021804.77	2720568.75
153	1021790.82	2720606.67
154	1021813.31	2720644.73
155	1021790.91	2720657.98
156	1021801.52	2720676.62
157	1021419.05	2720894.58
158	1021411.91	2720882.06
159	1021367.64	2720908.24
160	1021258.67	2720723.93
161	1021305.89	2720696.03
162	1021270.44	2720633.80
163	1021461.05	2720524.82
164	1021390.13	2720422.31
165	1021333.07	2720345.05
166	1018921.46	2719338.71
167	1018067.27	2719457.42
168	1017932.13	2719702.28
169	1017900.34	2719765.97
170	1017741.75	2719635.21
171	1017757.01	2719605.51
172	1017939.95	2719272.85
173	1018955.24	2719134.87
174	1021100.23	2720029.74
175	1021014.59	2719913.77
176	1020513.37	2719234.98

Номер	X	Y
177	1020503.52	2719218.20
178	1020175.17	2718580.86
179	1019738.43	2718471.38
180	1019666.06	2718423.16
181	1019667.58	2718343.72
182	1019684.85	2718252.24
183	1019706.02	2718161.61
184	1020290.58	2718299.63
185	1020337.46	2718458.95
186	1015508.36	2711756.30
187	1015474.38	2711954.57
188	1015291.42	2713022.02
189	1015219.55	2713047.73
190	1015216.38	2713069.44
191	1015205.39	2713117.32
192	1015191.21	2713179.03
193	1015190.13	2713230.13
194	1015082.90	2713238.71
195	1014989.62	2713247.16
196	1014981.08	2713133.10
197	1014974.38	2713135.49
198	1013141.09	2713294.57
199	1013040.45	2713390.46
200	1013048.80	2713572.88
201	1013003.09	2713663.50
202	1012965.50	2713642.85
203	1012912.99	2713615.27
204	1012945.93	2713551.50
205	1012935.43	2713437.56
206	1012927.16	2713348.00
207	1013109.65	2713182.10
208	1013119.85	2713181.18
209	1013158.22	2713109.45
210	1014878.65	2712949.81
211	1015118.51	2712834.36
212	1015276.82	2711920.31
213	1015264.41	2711920.87
214	1015265.21	2711942.43
215	1014863.75	2711956.97
216	1014786.14	2711959.98
217	1014775.25	2711659.35
218	1014852.86	2711656.33
219	1015254.31	2711641.79
220	1015255.90	2711685.70

1.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) проектируемых объектов из зон планируемого размещения объекта.

1.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон его планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая зона планируемого размещения проектируемого объекта составляет 603,716га.

Границы зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Объекты капитального строительства, входящих в состав линейных объектов отсутствуют и требования к архитектурным решениям не установлены.

1.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Безопасность в районах прохождения промышленных трубопроводов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от объектов инфраструктуры, что обеспечивает сохранность действующих трубопроводов при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность трубопроводов в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась т.к. проектируемый объект технологически привязан к объектам сложившейся инфраструктуры (продолжение разработки и обустройства Приобского месторождения, прохождение вдоль существующих коридоров коммуникаций).

1.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов капитального строительства (существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории) и объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией при планировке территории, не предусмотрено.

1.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект пересекает водоохранную зону и прибрежную защитную полосу водных объектов.

Для уменьшения воздействия на водотоки предусмотрены следующие мероприятия:

выполнение строительно-монтажных работ с применением гусеничной техники должно осуществляться в зимний период для уменьшения воздействия строительной техники на растительный береговой покров; в остальные сезоны года строительно-

монтажные работы, движение транспорта и строительной техники должно осуществляться только по существующим автомобильным дорогам, зимникам и временным вдольтрассовым проездам;

все отходы защитных материалов, остатки горюче-смазочных материалов тщательно должны собираться в передвижное оборудование (мусоросборники, емкости для сбора отработанных горюче-смазочных материалов) и вывозиться в места, согласованные с соответствующими муниципальными органами и органами государственной власти Российской Федерации;

после завершения строительства выполняются рекультивационные работы.

Организационный сброс стоков или загрязняющих веществ на поверхность земли и в водотоки не производится. Попадание загрязняющих веществ в водные объекты в результате размыва и выноса ливневыми и тальными водами возможно лишь при неправильном хранении строительных материалов и аварийных утечек дизтоплива работающих механизмов в период строительства.

На всех этапах работ осуществляется входной, операционный и приемочный контроль качества строительства, а также проводится своевременный профилактический осмотр, ремонт и диагностика оборудования, трубопроводов и арматуры.

Для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду проектом планировки предусмотрено:

- сокращение площади отводимых земель, путем размещения объектов в общем коридоре коммуникаций;
- размещение проектируемых объектов на малоценных землях вне участков распространения ценных в экологическом отношении лесов;
- производство работ в зимний период;
- организация мест сбора и временного хранения отходов;
- утилизация промышленных и бытовых отходов;
- рекультивация земель, нарушенных при строительстве проектируемых объектов;
- Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают:
 - сокращение выбросов загрязняющих веществ от всех стационарных и передвижных источников. Содержание вредных веществ в воздухе рабочей зоны не должно превышать значений предельно допустимой концентрации;
 - временное накопление обтирочного материала, отходов изоляции и мусора от бытовых помещений в металлических контейнерах;
 - недопущение сжигания различных видов отходов вне специальных устройств, оборудованных системой газоочистки продуктов сжигания;
 - обеспечение постоянного учета контроля работы всех видов транспорта, хранения и отпуска горюче-смазочных материалов (далее – ГСМ);
 - осуществление заправки и ремонта техники на специально оборудованных для этих целей площадках и базах.

Для уменьшения воздействия на растительный и животный мир прилегающей территории документацией по планировке территории предусмотрено:

- соблюдение норм землеотводов и минимизация расчищаемых при строительстве площадок;
- соблюдение противопожарных норм;
- предотвращение развития эрозионных процессов;
- предотвращение локальных разливов ГСМ;
- контроль за движением транспорта в период строительства;
- сведение к минимуму загрязнения воздуха в процессе строительства и эксплуатации;
- плановое проведение строительных работ при устойчивых отрицательных температурах и достаточном по мощности снежном покрове, позволяющее избежать нарушения травяно-кустарничкового покрова;
- движение транспорта только по зимникам и дорогам с временным грунтовым покрытием;
- запрет на разведение костров и другие работы с открытым огнем за пределами специально отведенных мест;
- мониторинг и контроль гидрологического режима и состава грунтовых вод;
- техническая и биологическая рекультивация нарушенных земель;
- организация мест временного складирования отходов;
- удаление с территории строительства всех временных устройств, очистка от отходов производства и потребления, возникающих в процессе строительных работ и вывоз отходов на специализированные предприятия и полигоны.

1.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В целях обеспечения защиты основных, производственных фондов снижения возможных потерь и разрушений в чрезвычайных условиях проектом планировки предусматривается:

- внедрение технологических процессов и конструкций, обеспечивающих снижение образования аварийных ситуаций и защиту оборудования, аппаратуры и приборов в чрезвычайных условиях;
- разработка и строгое соблюдение графиков и инструкций по безаварийной остановке производства в случае внезапного отключения или прекращения подачи электроэнергии;
- планирование действий руководящего, командно-начальствующего состава, штаба, служб и формирований гражданской обороны по защите рабочих и служащих предприятий;
- обучение персонала выполнению работ по ликвидации аварий;
- обеспечение всех рабочих и служащих средствами индивидуальной защиты, их хранение и поддержание в готовности;
- организация и поддержание в постоянной готовности системы оповещения рабочих и служащих об опасности, порядок доведения до них установленных сигналов оповещения;

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

- в случае разлива нефтепродуктов данный участок посыпается песком и убирается;
- принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;
- разбрасывание реагирующих веществ в небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпка слоем негорючих веществ (песок, земля);
- тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

Категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках, согласно категориям по ПУЭ;
- соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности;
- применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;
- наличие датчиков-извещателей;
- осуществление обогрева аппаратов и трубопроводов;
- применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;
- исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;
- использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;
- предупреждение использования открытого огня;
- наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре принято решение о государственной регистрации решения Совета депутатов сельского поселения Нялинское от 28.05.2018 № 24 «О внесении изменений и дополнений в Устав сельского поселения Нялинское», присвоен государственный регистрационный номер RU865083072018003 от 04.06.2018

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НЯЛИНСКОЕ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28.05.2018г.

№ 24

О внесении изменений и дополнений
в Устав сельского поселения Нялинское

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.06.2003г. № 33-оз «О выборах глав муниципальных образований в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», Уставом сельского поселения Нялинское

Совет депутатов сельского поселения Нялинское
РЕШИЛ:

1. Внести в Устав сельского поселения Нялинское, принятый решением Совета депутатов сельского поселения Нялинское от 26.03.2009 №38 следующие изменения:
 - 1.1. В абзаце первом части 2 статьи 7 слова «по многомандатным избирательным округам» заменить на слова «по единому избирательному округу, включающему в себя всю территорию муниципального образования»;
 - 1.2. Абзац первый части 2 статьи 7 дополнить словами следующего содержания: «Главой поселения может быть избран гражданин Российской Федерации, достигший возраста 21 года на день голосования на выборах».
 - 1.3. Часть 3 статьи 18 изложить в следующей редакции: «3. Совет поселения состоит из 7 (семи) депутатов, избираемых на муниципальных выборах.».
 - 1.4. Часть 4 статьи 18 изложить в следующей редакции: «4. Совет поселения может осуществлять свои полномочия в случае избрания не менее 5 (пяти) депутатов».
 - 1.5. часть 8.1 статьи 18 исключить.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Нялинское

Глава сельского
поселения Нялинское

_____ В.М. Коптяев

_____ В.М. Коптяев

Управление Министерства юстиции Российской Федерации
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

28 мая 2018 г.

Зарегистрированы изменения в устав

Государственный регистрационный № ru 865083012018002

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА

(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГОРНОПРАВДИНСК**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

от 03.05.2018

№ 199

п. Горноправдинск

**О внесении изменений
в Устав сельского поселения Горноправдинск**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 октября 2017 года № 299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 5 декабря 2017 года № 380-ФЗ «О внесении изменений в статью 36 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Кодекс административного судопроизводства Российской Федерации», от 5 декабря 2017 года № 389-ФЗ «О внесении изменений в статьи 25.1 и 56 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 5 декабря 2017 года № 392-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам совершенствования проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в сфере культуры, охраны здоровья, образования, социального обслуживания и федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы», от 29 декабря 2017 года № 455-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 29 декабря 2017 года № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 июня 2003 года № 33-оз «О выборах глав муниципальных образований в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 28 декабря 2007 года № 201-оз «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 20 июля 2007 года № 113-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 26 сентября 2014 года № 78-оз «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Уставом сельского поселения Горноправдинск,

Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Устав сельского поселения Горноправдинск, принятый решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 06.04.2009 № 31 (с изменениями и дополнения на 14 декабря 2017 года), следующие изменения:

1.1. Подпункт 20 пункта 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения.»;

1.2. Подпункт 13 пункта 1 статьи 4 признать утратившим силу;

1.3. Пункт 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«1. Местный референдум проводится в целях решения непосредственно населением вопросов местного значения, в том числе вопросов ведения и использования средств самообложения граждан (разовых платежей граждан), за исключением случая, предусмотренного подпунктом 2 пункта 1 статьи 12.1 настоящего устава, который решается на сходе граждан.»;

1.4. В статье 6:

а) Абзац третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Муниципальные выборы Главы поселения проводятся по мажоритарной системе относительного большинства по единому избирательному округу, включающему в

себя всю территорию муниципального образования.»;

б) Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Муниципальные выборы назначаются в сроки, предусмотренные Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации.»;

1.5. В статье 6.1:

а) В абзаце первом слова «на день выборов» заменить словами «на день голосования возраста»;

б) Первое предложение абзаца второго после слова «достигший» дополнить словами «на день голосования возраста»;

в) Абзацы третий, четвертый, пятый исключить;

1.6. В статье 10:

а) Наименование изложить в следующей редакции:

«Статья 10. Публичные слушания, общественные обсуждения»;

б) Подпункт 3 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«3) проект стратегии социально-экономического развития муниципального образования.»;

в) В пункте 5 слова «Порядок организации и проведения публичных слушаний» заменить словами «Порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам и вопросам, указанным в пункте 4 настоящей статьи.»;

г) Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. По проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросам изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, порядок организации и проведения которых определяется решением Совета поселения с учетом положений законодательства о градостроительной деятельности, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и настоящего устава.»;

1.7. Пункт 1 статьи 12.1 изложить в следующей редакции:

«1. В населенном пункте, входящем в состав поселения, может проводиться сход граждан по вопросам:

1) изменения границ поселения, влекущего отнесение территории указанного населенного пункта к территории другого поселения;

2) введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта.»;

1.8. В пункте 1 статьи 18:

а) Подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования.»;

б) Дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) утверждение правил благоустройства территории муниципального образования.»;

1.9. В пункте 1 статьи 25:

а) В подпункте 4 слова «(при обучении в образовательных учреждениях – до 23 лет)» исключить;

б) В подпункте 8 цифры «55,», «65, 70» исключить;

1.10. Пункт 2 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«2. В случаях, указанных в подпунктах 4, 5, 6, 10 пункта 1 настоящей статьи, полномочия главы поселения прекращаются в день вступления в законную силу решения суда. В остальных случаях, в день наступления соответствующего факта (события).

Глава поселения, в отношении которого Губернатором Ханты-Мансийского автономного округа - Югры был издан правовой акт об отрешении от должности, вправе обжаловать данный правовой акт в судебном порядке в течение 10 дней со дня его официального опубликования.

Глава поселения, в отношении которого Советом поселения принято решение об удалении его в отставку, вправе обратиться с заявлением об обжаловании указанного решения в суд в течение 10 дней со дня официального опубликования такого решения.

В случае, если Глава поселения, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры об отрешении от должности Главы поселения либо на основании решения Совета поселения об удалении Главы поселения в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, досрочные выборы Главы поселения не могут быть назначены до вступления решения суда в законную силу.»;

1.11. В пункте 6 статьи 43:

а) В подпункте 1 слова «, а также детям, не достигшим возраста 23 лет, обучающимся на дневных отделениях учебных заведений,» заменить словами «в возрасте до 18 лет.»;

б) В подпункте 2 слова «, а также детей, не достигших возраста 23 лет, обучающихся на дневных отделениях учебных заведений,» заменить словами «в возрасте до 18 лет»;

в) В подпункте 3 цифры «55,», «65» исключить;

г) Подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) единовременная выплата при увольнении в связи с уходом на пенсию по старости, при отсутствии у муниципального служащего права на дополнительную пенсию за выслугу лет, при наличии стажа муниципальной службы не менее 10 лет непосредственно на день увольнения с муниципальной службы на пенсию по старости»;

2. Поручить Главе сельского поселения Горноправдинск:

- направить настоящее решение в соответствующий территориальный орган уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в установленные законодательством сроки для государственной регистрации;

- опубликовать (обнародовать) настоящее решение после его государственной регистрации в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Горноправдинск

Исполняющий обязанности
главы сельского поселения
Горноправдинск

_____ В.В.Зайцев

_____ В.А.Высочанский

Информационное сообщение

о принятии предложений по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 02.09.2016 № 127 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Горноправдинск»»

В связи с подготовкой проекта решения Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 02.09.2016 № 127 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Горноправдинск»» администрация сельского поселения Горноправдинск в течение двух месяцев после опубликования проекта в газете «Наш район» осуществляет прием предложений заинтересованных лиц и органов местного самоуправления по проекту.

Предложения принимаются по адресу: ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, п.Горноправдинск, ул.Вертолетная, д.34, администрация сельского поселения Горноправдинск, каб. № 10, №2а в часы приема в соответствии с графиком работы, e-mail: grg@hmgp.ru, контактные телефоны 374-168, 374-886.

Предложения по существу проекта направляются в письменной форме с обязательным указанием фамилии, имени, отчества обращающегося, его адреса, даты и личной подписи гражданина. В том случае, если инициатором предложения выступает коллектив граждан по месту работы или по месту жительства, то предложения оформляются в виде протокола соответствующего собрания с указанием времени, даты, места проведения собрания, подписанного председательствующим и секретарем собрания.

В случае поступления предложений по проекту уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня регистрации таких предложений рассматривает их и уведомляет лиц, направивших предложения, о результатах рассмотрения в соответствии с действующим законодательством.

Администрация сельского поселения Горноправдинск

ПРОЕКТ

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГОРНОПРАВДИНСК**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

от 00.00.2018
п.Горноправдинск

№ 00

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 02.09.2016 № 127

«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Горноправдинск»

Руководствуясь Федеральными законами от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и

обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации

Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск

РЕШИЛ:

Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 02.09.2016 № 127 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Горноправдинск» следующие изменения:

1. В разделе «Термины и определения» приложения к решению:

1.1. Абзац 9 изложить в следующей редакции:

«красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

1.2. Абзац 5 дополнить словами «, благоустройства территорий».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов сельского
поселения Горноправдинск

Глава сельского поселения Горноправ-
динск

_____ В.В.Зайцев

_____ С.А.Зайцев

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении в период с 08 июня 2018 года по 14 августа 2018 года публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск

Постановлением администрации сельского поселения Горноправдинск от 05.06.2018 № 101 (размещено на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://hmgp.ru>, вкладки: «Сельские поселения района», «Сельское поселение Горноправдинск») назначены публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск (проект прилагается к настоящему информационному сообщению).

Уполномоченным органом по организации и проведению публичных слушаний является комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке градостроительной документации правил землепользования и застройки) территории сельского поселения Горноправдинск (далее – комиссия), состав и порядок деятельности которой утвержден постановлением администрации сельского поселения Горноправдинск от 04.04.2012 № 48 (с изменениями).

Дата и место проведения собраний участников публичных слушаний:

- 12 августа 2018 года в 14-00 часов по местному времени в деревне Лугофилинская, место проведения – зал в здании клуба деревни Лугофилинская, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский район, д.Лугофилинская, ул.Заречная, дом 11, начало регистрации участников публичных слушаний – 13 часов 00 минут по местному времени;

- 13 августа 2018 года в 18-00 часов по местному времени в поселке Бобровский, место проведения – зал в здании клуба поселка Бобровский, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский район, п.Бобровский, ул.Юбилейная, дом 15, начало регистрации участников публичных слушаний – 17 часов 00 минут по местному времени;

- 14 августа 2018 года в 18-00 часов по местному времени в поселке Горноправдинск, место проведения – помещение Муниципального бюджетного учреждения культуры «Библиотечная система» сельского поселения Горноправдинск, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский район, п.Горноправдинск, ул.Центральный проезд, дом 1, 1 этаж, начало регистрации участников публичных слушаний – 17 часов 00 минут по местному времени.

Краткая информация о вопросе, вынесенном на публичные слушания:

Проект подготовлен в целях унификации правил землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск в части населенных пунктов поселок Горноправдинск, поселок Бобровский, деревня Лугофилинская, актуализации правил землепользования и застройки с учетом изменений, принятых с момента принятия решений об их утверждении, приведения правил землепользования и застройки в соответствие с требованиями действующего градостроительного законодательства.

Проектом предлагается утвердить единые правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск с одновременной отменой действующих правил землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск в части населенных пунктов сельского поселения Горноправдинск, утвержденных решениями Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 18.06.2008 №33, от 28.12.2012 № 44.

Предложения и замечания по проекту до проведения собраний участников публичных слушаний направляются в адрес комиссии в период с 08 июня 2018 года по 07 августа 2018 года в письменной или электронной форме с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя муниципального образования, внесшего предложения по обсуждаемому проекту.

Замечания и предложения по проекту принимаются по адресу: 628520, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Ханты-Мансийский район, п.Горноправдинск, ул.Вертолетная, д.34, электронная почта grg@hmgp.ru.

С проектом и материалами информационного характера, демонстрационными материалами по проекту, постановлением администрации сельского поселения Горноправдинск от 05.06.2018 № 101 дополнительно можно ознакомиться:

- на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://hmrn.ru>;

- в кабинете специалиста по архитектуре и градостроительству и земельным отношениям отдела имущественных, жилищных и земельных отношений администрации сельского поселения Горноправдинск, расположенном на первом этаже здания администрации сельского поселения Горноправдинск по адресу: п.Горноправдинск, ул.Вертолетная, дом 34, кабинет №10.

Контактные данные секретаря комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке градостроительной документации правил землепользования и застройки) территории сельского поселения Горноправдинск: Подборонов Евгений Викторович, телефон 374-886, местонахождение: отдел имущественных, жилищных и земельных отношений администрации сельского поселения Горноправдинск, п.Горноправдинск, ул.Вертолетная, дом 34, 1 этаж, кабинет №10.

Администрация сельского поселения Горноправдинск

Приложение
к информационному сообщению
о проведении в период с 08 июня 2018 года по 14 августа 2018 года
публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки муниципальное образование сельское поселение Горноправдинск

ПРОЕКТ

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА
(ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ)
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ГОРНОПРАВДИНСК**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

от 00.00.2018
п.Горноправдинск

№ 00

Об утверждении правил
землепользования и застройки
муниципального образования
сельское поселение Горноправдинск

В целях создания условий для развития территории сельского поселения, эффективного землепользования и застройки, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Горноправдинск, учитывая результаты публичных слушаний от 00.00.2018 и заключение о результатах публичных слушаний от 00.00.2018, Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск

РЕШИЛ:

1. Утвердить правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 18.06.2008 № 33 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск в части населенного пункта Горноправдинск»;

- решение Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 28.12.2012 № 44 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск в части населенных пунктов поселок Бобровский, деревня Лугофлинская».

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Горноправдинск

Глава сельского
поселения Горноправдинск

_____ В.В.Зайцев

_____ С.А.Зайцев

Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения Горноправдинск
от 00.00.2018 № 00

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРНОПРАВДИНСК

Введение

Правила землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Горноправдинск (далее - Правила) - документ градостроительного зонирования, утверждаемый решением Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения правил землепользования и застройки и порядок внесения в них изменений и наряду с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами администрации сельского поселения Горноправдинск (далее - СП Горноправдинск) создают условия рационального использования территории СП Горноправдинск с целью формирования гармоничной среды жизнедеятельности, планировки, застройки и благоустройства территории СП Горноправдинск, развития производственной, социальной, инженерно-транспортной инфраструктуры, бережного природопользования, сохранения и развития историко-культурного наследия.

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Основные определения и термины, используемые в настоящих Правилах

Основные определения и термины, используемые в настоящих Правилах.

1) владелец земельного участка, объекта капитального строительства – российское или иностранное физическое либо юридическое лицо, Российская Федерация, субъект Российской Федерации и поселение, обладающее зарегистрированными в установленном порядке вещными правами на земельные участки и объекты капитального строительства;

2) государственный кадастровый учет недвижимого имущества – действия уполномоченного органа по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о недвижимом имуществе, которые подтверждают существование такого недвижимого имущества с характеристиками, позволяющими определить такое недвижимое имущество в качестве индивидуально-определенной вещи, или подтверждают прекращение существования такого недвижимого имущества, а также иных предусмотренных Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» сведений о недвижимом имуществе;

3) градостроительная документация поселения – генеральный план, настоящие Правила и документация по планировке территории;

4) градостроительный регламент – устанавливаемые настоящими Правилами в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения;

5) градостроительная подготовка земельных участков – действия, осуществляемые в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, посредством подготовки документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории), результатом которых являются градостроительные планы земельных участков, используемые для проведения землеустроительных работ, принятия решений о предоставлении сформированных земельных участков физическим и юридическим лицам, подготовки проектной документации;

6) градостроительный план земельного участка – вид документации по планировке территории, являющийся основанием для подготовки проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объекта капитального строительства, выдачи разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

7) заказчик – физическое или юридическое лицо, обратившееся с заказом к другому лицу – изготовителю, продавцу, поставщику товаров и услуг (подрядчику);

8) застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом", Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос", органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта. Застройщик вправе передать свои функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности, техническому заказчику;

9) земельный участок – часть поверхности земли (в т.ч. почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке;

10) имущественный комплекс – комплекс взаимосвязанного недвижимого и движимого имущества, используемого по общему назначению как единое целое;

11) инвесторы осуществляют капитальные вложения на территории Российской Федерации с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации. Инвесторами могут быть физические и юридические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности (далее - иностранные инвесторы);

12) инженерное (инженерно-техническое) обеспечение территории – комплекс мероприятий по строительству новых (реконструкции существующих) сетей и сооружений объектов инженерной инфраструктуры с целью обеспечения устойчивого развития территории;

13) инженерная подготовка территории – комплекс инженерных мероприятий по освоению территории, обеспечивающих размещение объектов капитального строительства (вертикальная планировка, организация поверхностного стока, удаление застойных вод, регулирование водотоков, устройство и реконструкция водоемов, берегоукрепительных сооружений, благоустройство береговой полосы, понижение уровня грунтовых вод, защита территории от затопления и подтопления, освоение оврагов, дренаж, выторфовка, подсыпка и т.д.);

14) использование земельных участков в целях, не связанных со строительством – использование гражданами или юридическими лицами предоставленных земельных участков без возведения на них объектов капитального строительства;

15) капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов;

16) квартал (микрорайон) – основной элемент планировочной структуры, ограниченный красными линиями, а также иными линиями градостроительного регулирования от иных элементов планировочной структуры поселения;

17) линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

18) красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;

19) линии отступа от красных линий – линии, которые обозначают границы места, допустимого для размещения объекта капитального строительства (далее – линии регулирования застройки);

20) лицо, осуществляющее строительство – застройщик либо привлекаемое застройщиком или заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства и соответствующее требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, осуществляющим строительство;

21) личное подсобное хозяйство – форма непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, осуществляемая гражданином или гражданином и совместно проживающими с ним и (или) совместно осуществляющими с ним ведение личного подсобного хозяйства членами его семьи в целях удовлетворения личных потребностей на земельном участке, предоставленном и (или) приобретенном для ведения личного подсобного хозяйства;

22) органы местного самоуправления поселения – Совет депутатов сельского поселения Горноправдинск (далее – Совет поселения), администрация сельского поселения Горноправдинск (далее – Администрация поселения), глава сельского поселения Горноправдинск (далее – Глава поселения).

23) объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

24) объекты недвижимости – земельные участки, здания, сооружения, помещения, объекты незавершенного строительства и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно;

25) объект, не являющийся объектом капитального строительства – сооружение из быстровозводимых сборно-разборных конструкций, не связанное прочно с землей и перемещение которого возможно без причинения несоразмерного ущерба его назначению;

26) полевой земельный участок – земельный участок, используемый исключительно для производства сельскохозяйственной продукции без права возведения на нем зданий;

27) помещения общественного назначения – помещения, предназначенные для осуществления в них деятельности по обслуживанию жильцов дома, жителей прилегающего района, и другие помещения, разрешенные к размещению в жилых домах;

28) приусадебный земельный участок – земельный участок, используемый для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

29) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию – документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

30) реконструкция объектов капитального строительства – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и

качества инженерно-технического обеспечения;

31) сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком, устанавливаемое на основании соглашения между собственником и лицом, в интересах которого устанавливается сервитут, решения суда либо решения государственных органов или органов местного самоуправления для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения и мелиорации, а также других нужд;

32) территориальная зона – зона, для которой в настоящих Правилах определены границы и установлены градостроительные регламенты;

33) территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, водоемы и другие объекты);

34) торги – способ заключения договора на приобретение права владения, пользования, распоряжения земельными участками и объектами капитального строительства, права строительства объектов капитального строительства различного назначения, в форме аукциона или конкурса;

35) улично-дорожная сеть – система взаимосвязанных территориальных коммуникационных объектов (площадей, улиц, проездов, набережных, бульваров), территории которых являются, как правило, территориями общего пользования;

36) этажность – число наземных этажей здания, в том числе технический этаж, мансардный этаж, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м;

37) этаж мансардный (мансарда) - этаж в чердачном пространстве, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной или ломаной крыши, при этом линия пересечения плоскости крыши и фасада должна быть на высоте не более 1,5 м от уровня пола мансардного этажа;

38) этаж цокольный - этаж при отметке пола помещений не ниже планировочной отметки земли;

39) этаж подвальный - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения;

40) этаж технический - этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций; может быть расположен в нижней (техническое подполье), верхней (технический чердак) или в средней частях здания;

41) этаж цокольный - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений;

42) деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории - осуществляемая в целях обеспечения наиболее эффективного использования территории деятельность по подготовке и утверждению документации по планировке территории для размещения объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции указанных в настоящем пункте объектов;

43) элемент планировочной структуры - часть территории поселения (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

44) другие термины и определения, используемые в настоящих Правилах, соответствуют принятым в Градостроительном кодексе Российской Федерации, а также в иных нормативных правовых актах в области градостроительной деятельности.

Статья 2. Сфера применения настоящих Правил

1. Настоящие Правила подлежат применению на всей территории СП Горноправдинск в границах, установленных согласно приложениям № 203, 204 к Закону Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений.

Статья 3. Назначение настоящих Правил

1. Назначение настоящих Правил заключается:

1) в создании условий для устойчивого развития территории СП Горноправдинск, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) в создании условий для планировки территории СП Горноправдинск;

3) в обеспечении прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в части наиболее эффективного в рамках, установленных настоящими Правилами требований и ограничений, использования принадлежащих указанным лицам земельных участков и объектов капитального строительства;

4) в создании условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Правила землепользования и застройки включают в себя:

1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;

2) градостроительные регламенты (Приложение 1 к настоящим Правилам);

3) карты градостроительного зонирования (Приложение 2 к настоящим Правилам).

Статья 4. Порядок внесения изменений в настоящие Правила

1. Изменениями настоящих Правил считаются любые изменения текста настоящих Правил, градостроительных регламентов, карты градостроительного зонирования.

2. Решение о подготовке проекта изменений в настоящие Правила принимаются Главой поселения.

Основаниями для рассмотрения Главой поселения вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие настоящих Правил генеральному плану, возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, уста-

новленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

3. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются в Комиссию по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти автономного округа в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территориях;

4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения настоящих Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

5) администрацией СП Горноправдинск в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения.

4. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила проходят предварительное рассмотрение на заседании Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск.

5. Комиссия по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск, в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в настоящие Правила осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе поселения.

6. Главе поселения с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в настоящие Правила или об отклонении предложения о внесении изменения в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителю.

7. Глава поселения при получении от органа местного самоуправления проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

8. При внесении изменений в настоящие Правила на рассмотрение Совету поселения представляются:

1) проект решения о внесении изменений с обосновывающими документами;

2) заключение Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск;

3) протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Изменения в настоящие Правила принимаются путем принятия решения Совету поселения о внесении изменений в решение об утверждении Правил.

9. Решение Совета поселения о внесении изменений в настоящие Правила подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещению на официальном сайте Ханты-Мансийского района в сети «Интернет».

10. Внесенные в настоящие Правила изменения вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Статья 5. Объекты и субъекты градостроительных отношений

1. Объектами градостроительных отношений в поселении являются территории СП Горноправдинск в границах, установленных Законом автономного округа от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», а также земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территории СП Горноправдинск.

2. Каждый объект градостроительной деятельности должен быть зарегистрирован в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности района (далее - ИСОГД) на основании утвержденной градостроительной документации. Права на здания, строения и сооружения, а также земельные участки как объекты недвижимости должны быть зарегистрированы в соответствии с действующим законодательством.

3. Субъектами градостроительных отношений на территории СП Горноправдинск являются Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Ханты-Мансийский район, физические и юридические лица. От имени Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ханты-Мансийского района в градостроительных отношениях выступают соответственно органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органы местного самоуправления СП Горноправдинск в пределах своей компетенции.

Статья 6. Полномочия Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории

1. К полномочиям Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск - постоянно действующего коллегиального органа в области землепользования и застройки относятся:

1) рассмотрение предложений о внесении изменений в настоящие Правила;

2) подготовка проекта решения Совета депутатов СП Горноправдинск о внесении изменений в настоящие Правила;

3) иные полномочия, отнесенные к компетенции Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск.

2. Состав Комиссии по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск и Положение о ней утверждаются правовыми актами Администрации поселения.

Глава 2. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 7. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительных регламентов

1. Использование земельных участков и объектов капитального строительства на территории Ханты-Мансийского района, на которые распространяется действие градостроительных регламентов, осуществляется правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства с соблюдением их разрешенного использования, установленного настоящими Правилами.

2. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

1) основные виды разрешенного использования;

2) условно разрешенные виды использования;

3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только как дополнительные к основным и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

3. Виды разрешенного использования земельных участков устанавливаются применительно к каждой территориальной зоне.

4. Разрешенным для земельных участков и объектов капитального строительства, на которые распространяется действие градостроительных регламентов, является такое использование, которое осуществляется в соответствии с указанными в градостроительном регламенте:

1) видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельными размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Наличие вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в составе указанных в градостроительном регламенте основных видов разрешенного использования означает, что его применение правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства не требует получения специальных разрешений и согласований.

6. Наличие вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в числе указанных в градостроительном регламенте в составе условно разрешенных означает, что для его применения необходимо получение специального разрешения. Предоставление указанного разрешения осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Наличие вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в составе указанных в градостроительном регламенте вспомогательных видов разрешенного использования означает, что его применение возможно только в качестве дополнительного по отношению к основным видам разрешенного использования или условно разрешенным видам использования и осуществляется совместно с ними на территории одного земельного участка.

8. В случае, если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования указанного земельного участка и объекта капитального строительства определяется совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 8. Порядок применения градостроительных регламентов

1. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласований.

2. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

3. Любые допускаемые в пределах одной территориальной зоны основные виды использования, а также условно разрешенные виды использования при их согласовании, при условии соблюдения градостроительных регламентов и действующих нормативов, могут применяться на одном земельном участке одновременно.

Статья 9. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту

1. Земельные участки и объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительным регламентам, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в части 1 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путём приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несо-

ответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путём приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3. В случае, если использование указанных в части 1 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Статья 10. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории СП Горноправдинск осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов и действующего законодательства.

2. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории СП Горноправдинск осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, самостоятельно и без дополнительных разрешений и согласований, если:

- применяемые в результате этого изменения виды использования указаны в градостроительном регламенте в качестве основных и вспомогательных видов разрешенного использования;

- планируемое изменение вида разрешенного использования возможно без изменения конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объектов капитального строительства и не связано с необходимостью получения разрешения на строительство и разрешения на ввод объектов в эксплуатацию.

3. В случае, если изменение вида разрешенного использования объектов капитального строительства невозможно без изменения конструктивных и других характеристик надежности и безопасности данных объектов капитального строительства, изменение вида разрешенного использования таких объектов осуществляется путем получения разрешений на строительство, на ввод объекта в эксплуатацию.

4. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства органами государственной власти, органами местного самоуправления, государственными и муниципальными учреждениями, государственными и муниципальными унитарными предприятиями осуществляется в соответствии с настоящими Правилами при наличии дополнительного разрешения и согласования соответствующих уполномоченных органов.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Глава 3. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления

Статья 11. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории

1. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается Администрацией поселения:

- по инициативе органов местного самоуправления;

- на основании предложений (обращений) физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории;

- на основании заявлений о принятии решения о подготовке документации по планировке территории от лиц, с которыми заключены договоры аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства или договор о развитии застроенной территории.

2. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения) в сети "Интернет".

3. В течение месяца со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в Комиссию по рассмотрению вопросов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки территории СП Горноправдинск свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

4. Определение исполнителя работ по подготовке (внесению изменений) документации по планировке территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Статья 12. Состав и содержание документации по планировке территории

1. Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и уточняются в задании на подготовку документации с учетом специфики территорий и планируемого размещения на них объектов капитального строительства.

Статья 13. Подготовка и утверждение документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории СП Горноправдинск осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами администрации СП Горноправдинск.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется администрацией СП Горноправдинск самостоятельно либо привлекаемыми им на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг

для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими и юридическими лицами за счёт их средств.

3. Проекты планировки территории и проекты межевания территорий, подготовленные в составе документации по планировке территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4. Администрация СП Горноправдинск направляет Главе поселения подготовленную документацию по планировке территории, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не позднее чем через десять дней со дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Глава поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в Администрацию СП Горноправдинск на доработку с учётом указанных протокола и заключения.

6. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территорий) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Ханты-Мансийского района в сети «Интернет».

Глава 4. Порядок (процедуры) регулирования землепользования на территории СП Горноправдинск

Статья 14. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности

1. Органы местного самоуправления СП Горноправдинск осуществляют распоряжение земельными участками на территории СП Горноправдинск, находящихся в муниципальной собственности в соответствии с действующим законодательством.

2. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности предоставляются для строительства объектов капитального строительства, целей, не связанных со строительством, и иных целей.

3. Предоставление земельных участков для указанных целей осуществляется в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование, аренду в соответствии с действующим законодательством.

4. Порядок предоставления земельных участков для строительства на территории СП Горноправдинск регулируется земельным законодательством.

5. Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством, осуществляется в соответствии с действующим земельным законодательством.

Статья 15. Категории земель территории СП Горноправдинск

1. В состав земель территории СП Горноправдинск входят земли следующих категорий:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- 3) земли особо охраняемых территорий и объектов.

2. Правовое регулирование отношений, возникающих в связи с переводом земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую, осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, иным действующим законодательством.

3. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель водного фонда, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

Глава 5. Порядок (процедуры) регулирования застройки территории СП Горноправдинск

Статья 16. Основные принципы организации застройки территории

1. Планировочная организация и застройка территории СП Горноправдинск и должны отвечать требованиям создания окружающей среды, соответствующей значению поселения и наиболее способствующей организации жизнедеятельности населения, защите от неблагоприятных факторов природной среды, обеспечивающим эффективное использование территории СП Горноправдинск с учетом особенностей ее функциональной организации, решений транспортной и инженерной инфраструктур поселения, принятых в генеральном плане, инженерно-геологических и ландшафтных характеристик поселения.

2. Застройка территории СП Горноправдинск должна осуществляться в соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования автономного округа, схемой территориального планирования района, утвержденными проектами планировки территории, проектами межевания территорий и градостроительными планами земельных участков, настоящими Правилами, а также действующими на территории СП Горноправдинск муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности.

3. При проектировании и осуществлении строительства необходимо соблюдать границы полос отвода, линии застройки и отступы от них предусмотренные утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией. Нарушение границ полос отвода, линий застройки и отступов от них влечёт за собой наступление ответственности в соответствии с действующим законодательством.

4. Строительство объектов капитального строительства, линейных объектов и объектов благоустройства на территории СП Горноправдинск осуществляется на основании разрешения на строительство, проектной документации, разработанной в

соответствии с действующими нормативными правовыми актами, стандартами, нормами и правилами.

5. Физические и юридические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды вправе осуществлять строительство, снос, реконструкцию или капитальный ремонт зданий, строений, сооружений в соответствии с градостроительным, земельным законодательством, законодательством об охране природы и культурного наследия при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.

6. До начала строительства объектов на земельном участке должно осуществляться устройство дорог, вертикальная планировка территории СП Горноправдинск, прокладка новых и реконструкция существующих подземных коммуникаций. Право на осуществление строительства возникает после получения разрешения на строительство.

7. Тип застройки, этажность, плотность, архитектурно-композиционные особенности, назначение, параметры, разрешенное использование земельного участка и объекта капитального строительства и другие ее характеристики должны соответствовать требованиям градостроительного плана земельного участка.

8. Объем и качество законченного строительством объекта капитального строительства, оснащение инженерным оборудованием, внешнее благоустройство земельного участка должны соответствовать проектной документации.

9. Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, максимальный процент застройки в границах земельного участка, минимальный отступ от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений, за пределами которых запрещено строительство определяются в соответствии с действующими региональными нормативами градостроительного проектирования и местными нормативами градостроительного проектирования.

Статья 17. Проектная документация объекта капитального строительства

1. Проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта.

2. Подготовка проектной документации осуществляется физическими или юридическими лицами, которые соответствуют требованиям действующего законодательства, предъявляемым к лицам, осуществляющим архитектурно-строительное проектирование.

3. Подготовка проектной документации осуществляется на основании задания застройщика или заказчика (при подготовке проектной документации на основании договора подряда на подготовку проектной документации), результатов инженерных изысканий, градостроительного плана земельного участка в соответствии с требованиями технических регламентов, техническими условиями, разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Проектная документация подлежит государственной экспертизе в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.

5. Проектная документация, в отношении которой государственная экспертиза не проводится, согласно частям 2, 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подлежит проверке органом архитектуры и градостроительства на ее соответствие требованиям градостроительного плана, красным линиям, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным и техническим регламентам.

6. Проектная документация утверждается застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором. В случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, застройщик или технический заказчик до утверждения проектной документации направляет ее на экспертизу. При этом проектная документация утверждается застройщиком или техническим заказчиком при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации.

Статья 18. Выдача разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. В целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства застройщик направляет в администрацию СП Горноправдинск заявление о выдаче разрешения на строительство.

2. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется на основании заявления застройщика, подаваемого в администрацию СП Горноправдинск.

3. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства, а также государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

4. Разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдаются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Глава 6. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки территории СП Горноправдинск

Статья 19. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Порядок организации и проведения в СП Горноправдинск общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки регламентируется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", настоящими Правилами.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в целях информирования населения о предполагаемых решениях органов местного самоуправления СП Горноправдинск, выявления общественного мнения по проекту муниципального правового акта, выносимого на общественные обсуждения или публичные слушания, осуществления взаимодействия органов местного самоуправления с населением СП Горноправдинск, подготовки предложений и рекомендаций по проекту

муниципального правового акта.

3. Документами общественных обсуждений или публичных слушаний являются проект правового акта, вынесенный на обсуждение, заявление (инициатива) проведения общественных обсуждений или публичных слушаний, решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний, протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

Статья 20. Сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту внесения изменений в настоящие Правила проводятся в срок не менее двух и не более четырех месяцев со дня официального опубликования соответствующего проекта.

2. В случае подготовки изменений в настоящие Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в настоящие Правила проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в срок не более чем один месяц.

3. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в течение одного месяца с момента оповещения жителей о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проводятся в течение одного месяца со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросу внесения изменений в схему территориального планирования Ханты-Мансийского района не могут проводиться в срок менее одного месяца и более трех месяцев со дня оповещения жителей района о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.»

6. Общественные обсуждения или публичные слушания по проектам планировки территории и проектам межевания территорий, подготовленные в составе документации по планировке территории на основании решения поселения, и по вопросу внесения изменений в генеральный план сельского поселения проводятся в срок не менее одного месяца и не более трех месяцев с момента оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

7. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

Глава 7. Заключительные положения

Статья 21. Действие настоящих Правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Настоящие Правила вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

2. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство и реконструкцию зданий и сооружений на их территории, разрешения на строительство и реконструкцию которых выданы до вступления настоящих Правил в силу, при условии, что срок действия разрешения на строительство и реконструкцию не истек.

Статья 22. Действие настоящих Правил по отношению к градостроительной документации

После введения в действие настоящих Правил ранее утвержденная градостроительная документация применяется в части, не противоречащей настоящим Правилам.

Статья 23. Ответственность за нарушение настоящих Правил

Ответственность за нарушение настоящих Правил наступает по основаниям и в порядке, установленными действующим законодательством.

Приложение 1
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования
сельское поселение Горноправдинск

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Глава 1. Градостроительные регламенты. Общие положения

Статья 1. Структура градостроительных регламентов в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1.1. Правилами в разделах 1 и 2 настоящего Приложения установлены градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также предельных (минимальных) размеров земельных участков (далее - предельные размеры земельных участков) и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, относящиеся ко всем территориальным зонам и (или) к группам территориальных зон и к отдельным территориальным зонам (за исключением территориальных зон в границах зон охраны объектов культурного наследия).

1.2. Градостроительные регламенты, относящиеся ко всем территориальным зонам и (или) к группам территориальных зон, приведены в главе 1 настоящего Приложения. Градостроительные регламенты, относящиеся к отдельным территориальным зонам, приведены в главе 2 настоящего Приложения. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, указаны в главе 3 настоящего Приложения.

Градостроительные регламенты установлены для земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальных зон, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

1.3. Градостроительные регламенты в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства установлены в следующем составе:

- 1.3.1. предельный размер земельного участка;
- 1.3.2. коэффициент использования территории;
- 1.3.3. минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков;
- 1.3.4. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений и сооружений;
- 1.3.5. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений и сооружений на земельных участках;
- 1.3.6. максимальная высота зданий, строений и сооружений на земельных участках;
- 1.3.7. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках. В расчет общей площади входит площадь объектов нежилого назначения, расположенных на всех этажах зданий (включая надземные и подземные);
- 1.3.8. максимальное количество жилых блоков блокированной жилой застройки;
- 1.3.9. максимальный класс опасности объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами;
- 1.3.10. минимальная доля озеленения земельных участков;
- 1.3.11. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках;
- 1.3.12. минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на земельных участках;
- 1.3.13. минимальное количество машино-мест для хранения (технологического отстоя) грузового автотранспорта на земельных участках;
- 1.3.14. максимальная высота ограждений земельных участков жилой застройки;
- 1.3.15. максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков жилой застройки.

Статья 2. Общие требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

2.1. В границах одного земельного участка допускается с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов размещение двух и более разрешенных видов использования (основных, условно разрешенных).

2.2. Размещение условно разрешенных видов использования на земельном участке ограничивается по объемам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Ограничение устанавливается в составе разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом возможности обеспечения указанного вида использования объектами социального назначения (только для жилой застройки), транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения; соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, иных физических и юридических лиц; возможного негативного воздействия на окружающую среду.

Суммарная доля площади земельного участка, занимаемая объектами условно разрешенных видов использования, а также относящимся к ним озеленением, машино-местами, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства, не должна превышать 50% от общей площади соответствующего земельного участка.

Суммарная доля площади земельных участков, для которых получено разрешение на условно разрешенные виды использования, не должна превышать 50% от общей площади соответствующей территориальной зоны.

2.3. Размещение объектов нежилого назначения во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома осуществляется в соответствии с видами разрешенного использования, предусмотренными кодами 2.7.1, 3.2, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 и 5.1 и допускается только в случае, если указанные объекты имеют обособленные вход для посетителей, подъезд и парковочные места для хранения транспортных средств и при условии соблюдения строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

При этом общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений малоэтажного многоквартирного дома, занимаемых объектами нежилого назначения, за исключением индивидуальных гаражей, не может превышать 15% от общей площади помещений соответствующих малоэтажных многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами нежилого назначения, за исключением подземных гаражей и автостоянок, не может превышать 20% от общей площади помещений соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду

разрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5).

Общая площадь встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещений многоквартирного дома, занимаемых объектами нежилого назначения, за исключением подземных гаражей и наземных автостоянок, не может превышать 15% от общей площади соответствующих многоквартирных домов, относящихся к виду разрешенного использования "многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)" (код 2.6).

Помещения при квартирах или индивидуальных жилых домах, рассчитанные на индивидуальную трудовую деятельность, допускаются при соблюдении действующих нормативов.

2.4. Размещение объектов основных и условно разрешенных видов использования, в отношении которых устанавливаются санитарно-защитные зоны, допускается в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами.

2.5. Отнесение объектов, не перечисленных в Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденном приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" к основным или условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанным в перечнях основных и условно разрешенных видов использования в составе градостроительных регламентов, осуществляется Комиссией по землепользованию.

2.6. Территории общего пользования, в том числе занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, пешеходными тротуарами, пешеходными переходами, набережными, садами, парками, скверами, бульварами, береговой полосой водных объектов и другими объектами, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц, могут включаться в состав различных территориальных зон.

2.7. Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относится объект.

2.8. Жилые дома могут размещаться на земельных участках с видами разрешенного использования "малоэтажная многоквартирная жилая застройка" (код 2.1.1), "среднеэтажная жилая застройка" (код 2.5) при возможности их обеспечения объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Статья 3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

3.1. Дополнительно по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства, и только совместно с ними, могут применяться вспомогательные виды разрешенного использования из числа установленных градостроительными регламентами видов разрешенного использования при соблюдении следующих условий:

3.1.1. объекты вспомогательных видов разрешенного использования связаны, в том числе технологически, с объектами основных и (или) условно разрешенных видов использования и обеспечивают использование объектов основных и (или) условно разрешенных видов использования;

3.1.2. суммарная доля площади зданий, строений и сооружений (помещений), занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 30% общей площади зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3.2 настоящей статьи;

3.1.3. суммарная доля площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 25% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, машино-местами, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3.2 настоящей статьи.

Для видов объектов, относящихся к виду разрешенного использования "спорт" (код 5.1), указанный показатель не должен превышать 10% от общей площади земельного участка.

3.1.4. соблюдение строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

3.2. В границах территориальных зон для видов разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1) и "ведение дачного хозяйства" (код 13.3) вспомогательные виды разрешенного использования из числа установленных градостроительными регламентами видов разрешенного использования, могут применяться при соблюдении следующих условий:

3.2.1. суммарная доля площади зданий, строений и сооружений (помещений), занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования, расположенных на одном земельном участке, не должна превышать 40% общей площади зданий, строений и сооружений на данном земельном участке, включая подземную часть;

3.2.2. суммарная доля площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, не должна превышать 35% общей площади соответствующего земельного участка, а также относящимся к ним озеленением, машино-местами, иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства.

3.3. Соблюдение условий, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 настоящей статьи, в случае размещения объектов основных и (или) условно разрешенных видов использования одновременно с вспомогательными видами разрешенного использования должно быть подтверждено в составе проектной документации.

Соблюдение условий, предусмотренных пунктами 3.1 и 3.2 настоящей статьи, в иных случаях обеспечивается лицом, осуществляющим строительство.

Статья 4. Предельный размер земельного участка

4.1. Предельный размер земельных участков установлен в составе градостроительных регламентов отдельно для каждой из территориальных зон.

4.2. Предельный размер земельных участков, расположенных в территориальных зонах, не указанных в пункте 4.1 настоящей статьи, не может быть менее площади, занимаемой существующим или размещаемым в его границах объектом капиталь-

ного строительства, и обеспечивающей соблюдение установленных настоящими Правилами предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе минимальной доли озеленения земельных участков, минимального количества машино-мест для хранения автотранспорта на земельных участках, а также соблюдение строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

Статья 5. Коэффициент использования территории

5.1 Коэффициент использования территории определяется как отношение максимальной общей площади квартир, которые можно разместить на земельном участке, к площади земельного участка.

Статья 6. Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков

6.1. Общие требования к минимальным отступам зданий, строений и сооружений от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений, устанавливаются для участков, расположенных во всех территориальных зонах.

6.2. Минимальные отступы от границ земельных участков – 3 м.

6.3. Минимальные отступы от красных линий улиц и проездов - 5 метров.

6.4. Требования пунктов 6.1-6.5 настоящей статьи не применяются в случае реконструкции зданий, строений и сооружений без изменения местоположения объекта капитального строительства в границах земельного участка при условии соблюдения иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных настоящими Правилами.

Статья 7. Максимальная высота зданий, строений и сооружений на земельных участках

7.1. Максимальная высота зданий, строений и сооружений установлена Правилами в составе градостроительных регламентов в метрах по вертикали относительно поверхности земли. При этом поверхность земли определяется как высотная отметка поверхности грунта, зафиксированная в балтийской системе высот до начала земляных работ на земельном участке в составе топографических карт и планов.

7.2. Требования в части максимальной высоты зданий, строений и сооружений, установленные Правилами, не распространяются: на инженерное оборудование в открытом исполнении; на сквозные металлические конструкции в открытом исполнении, являющиеся частью здания или отдельно стоящие; на антенны, вентиляционные шахты, дымовые трубы, машинные помещения лифтов, выходы на кровлю (крышу), парапеты плоской кровли, светопрозрачное покрытие атриума, а также шпили, аттики, балюстрады и другие нефункциональные архитектурные элементы зданий, строений, сооружений, суммарная площадь которых не превышает 25% площади кровли (крыши).

7.3. Максимальная высота зданий, строений и сооружений установлена Правилами с учетом:

7.3.1. карты границ функциональных зон, утвержденных в составе Генерального плана;

7.3.2. границ зон охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения;

7.3.4. максимальной этажности застройки в границах территориальных зон;

7.3.5. видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальных зон;

7.3.6. ограничений, установленных в зонах с особыми условиями использования территории.

7.4. В отношении земельных участков и объектов капитального строительства применяются градостроительные регламенты, установленные для соответствующей территориальной зоны, а также предельные параметры в соответствии с границами действия предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части максимальной высоты зданий, строений и сооружений в составе карт градостроительного зонирования, за исключением земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения.

7.5. Максимальная высота зданий, строений и сооружений в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения установлена режимами использования земельных участков в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения и градостроительными регламентами в границах указанных зон.

7.6. В случае если территория, расположенная в границах действия предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части максимальной высоты зданий, строений и сооружений в составе карт градостроительного зонирования, также расположена в границах зон с особыми условиями использования территорий, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением зон охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения, значения максимальной высоты зданий, строений и сооружений подлежат согласованию в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7.7. Максимальная высота зданий, строений и сооружений в границах территориальных общественно-деловых зон определяется градостроительным регламентом указанных территориальных зон, а также значениями максимальной высоты зданий, строений и сооружений для соответствующих подзон в соответствии с границами действия предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части максимальной высоты зданий, строений и сооружений в составе карт градостроительного зонирования.

7.8. Для территории сельского поселения, за исключением зон охраны объектов культурного наследия на территории сельского поселения, - максимальная высота зданий, строений и сооружений указана в двух формах:

7.8.1. максимальная высота зданий, строений и сооружений указана в форме значения вида "А", где:

А - максимальная высота конька или парапета плоской кровли зданий, строений и сооружений, расположенных в глубине квартала и по фронту застройки, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли, отклонение от которой не допускается.

7.8.2. максимальная высота зданий, строений и сооружений указана в форме значения вида "Б/В", где:

Б - максимальная высота конька или парапета плоской кровли зданий, строений и сооружений, расположенных в глубине квартала и по фронту застройки, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли, отклонение от которой допускается при наличии условий, установленных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В - максимальная высота конька или парапета плоской кровли зданий, строений и сооружений, расположенных в глубине квартала и по фронту застройки, в метрах по вертикали относительно дневной поверхности земли, отклонение от которой допускается при наличии условий, установленных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. При этом значение максимальной высоты зданий, строений и сооружений, указанное в форме значения вида "В", является предельным для отклонения.

Статья 8. Минимальная доля озеленения земельных участков

8.1. К озеленению земельного участка относятся части земельного участка, которые не застроены объектами капитального строительства, не заняты временными сооружениями, водными объектами, тротуарами или проездами с твердым покрытием, не оборудованы георешетками, и при этом покрыты зелеными насаждениями (древесной, кустарниковой и травянистой растительностью), доступными для всех пользователей объектов капитального строительства, расположенных на земельном участке, вне границ охранных зон объектов коммунального хозяйства.

К озеленению земельного участка могут относиться искусственные водные объекты в случае, если их площадь составляет не более 5% от площади необходимого озеленения земельного участка.

Не более 70% озеленения земельного участка может размещаться на эксплуатируемой кровле стилобата или иных застроенных частях земельного участка, в том числе на подземных частях зданий и сооружений, при условии размещения 50% озеленения при толщине грунтового слоя не менее 1,5 метров и не более 20% озеленения при толщине грунтового слоя менее 1,5 метров. При этом не менее 30% озеленения размещается на части земельного участка, под которой отсутствуют части здания, подземные сооружения, конструкции, а также сети инженерно-технического обеспечения.

8.2. Озелененная часть земельного участка может быть оборудована:

8.2.1. площадками для отдыха взрослых, детскими площадками;

8.2.2. открытыми спортивными площадками;

8.2.3. площадками для выгула собак;

8.2.3. грунтовыми пешеходными дорожками;

8.2.5. другими подобными объектами благоустройства.

8.3. Площадь, занимаемая объектами, которыми может быть оборудована озелененная часть земельного участка, не должна превышать 50% площади озелененной части земельного участка.

8.4. Спортивные и иные площадки, которыми может быть оборудована озелененная часть земельного участка, могут располагаться на эксплуатируемой кровле стилобатов или иных застроенных частях земельного участка, в том числе на подземных частях зданий и сооружений, в случае если их площадь не превышает 15% требуемой площади озеленения земельного участка.

8.5. Минимально допустимая площадь озеленения земельных участков на территории всех территориальных зон, за исключением части территории общественно-деловых зон и зоны рекреационного назначения, установлена в таблице 1 настоящей статьи.

8.6. Минимально допустимая площадь озеленения земельных участков в границах части многофункциональных зон и общественно-деловых зон, зоны рекреационного назначения в градостроительных регламентах соответствующих зон и подзон в Главе 2 настоящего Приложения.

Таблица 1

Минимально допустимая площадь озеленения земельных участков

Вид использования	Код вида использования	Минимальная площадь озеленения
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка	2.1.1, 2.5	23 квадратных метра на 100 кв. метров общей площади квартир в объекте капитального строительства на участке
Охрана природных территорий	9.1	95% земельного участка
Общее пользование водными объектами	11.1	10% земельного участка при площади участка менее 1 га; 20% - при площади от 1 до 5 га; 30% - при площади от 5 до 20 га; 40% - при площади свыше 20 га
Развлечения	4.8	0% земельного участка при площади участка менее 1 га; 10% - при площади от 1 до 5 га; 20% - при площади от 5 до 20 га; 30% - при площади свыше 20 га
Социальное обслуживание*** - курортная деятельность, санаторная деятельность	3.2, 9.2, 9.2.1	60% земельного участка
Стационарное медицинское обслуживание**	3.4.2	50% земельного участка
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	50% земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства, среднее и высшее профессиональное образование, спорт, ритуальная деятельность, ведение садоводства, ведение огородничества, ведение дачного хозяйства	2.1, 3.5.2, 5.1, 12.1, 13.1, 13.2, 13.3	40% земельного участка
Прочие		15% земельного участка

Овощеводство, рыбоводство, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, питомники, обеспечение сельскохозяйственного производства, коммунальное обслуживание, культурное развитие, природно-познавательный туризм, железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт, воздушный транспорт, трубопроводный транспорт, деятельность по особой охране и изучению природы	1.3, 1.13, 1.15, 1.17, 1.18, 3.1, 3.6, 5.2, 7.1-7.5, 9.0	не устанавливается
--	--	--------------------

* Нормативная минимальная площадь озеленения в квартале складывается из площади зеленых насаждений общего пользования и площади озеленения земельных участков.

** В случае реконструкции, а также в стационарах, не имеющих в своем составе палатных отделений восстановительного лечения и ухода, допускается уменьшение площади участка в пределах 10-15% от нормируемой за счет сокращения доли зеленых насаждений и размеров садово-парковой зоны.

*** Нормативная минимальная площадь озеленения устанавливается для следующих объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи: дома престарелых, дома ребенка, детские дома. Минимальная площадь озеленения для иных объектов капитального строительства, относящихся к описанию вида разрешенного использования "социальное обслуживание" (код 3.2), устанавливается в соответствии с пунктом 10 таблицы 1 настоящей статьи.

8.7. Требование к озеленению земельных участков не применяется к встроенным в жилые дома нежилым помещениям с общей площадью менее 200 квадратных метров.

8.8. При использовании земельного участка с несколькими видами разрешенного использования, в отношении которых Правилами установлены различные требования к озеленению, минимальная площадь озеленения земельного участка определяется в соответствии с наиболее высоким параметром.

8.9. Требования к размерам и озеленению санитарно-защитных зон следует принимать в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами, и иными действующими нормативными техническими документами, но не менее 50% площади земельного участка.

8.10. При образовании земельных участков для размещения многоквартирных домов, площадь озеленения земельного участка может быть уменьшена не более чем на 30% от площади необходимого озеленения земельного участка, в случае если в соответствии с документацией по планировке территории в границах квартала предусмотрено образование земельного участка для размещения зеленых насаждений внутриквартального озеленения, расположенного вне границ охранных зон объектов коммунального хозяйства и при условии соблюдения параметров озеленения земельных участков, установленных настоящими Правилами.

Статья 9. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках

9.1. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках определяется в зависимости от вида использования земельных участков и устанавливается согласно таблице 2 настоящего раздела для видов использования земельных участков, расположенных на территории всех территориальных зон.

Таблица 2

Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках

Вид использования	Код вида использования	Минимальное количество машино-мест
Для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, блокированная жилая застройка, ведение огородничества, ведение садоводства, ведение дачного хозяйства	2.1, 2.2, 2.3, 13.1, 13.2, 13.3	1 машино-место на земельный участок
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка	2.1.1, 2.5	1 машино-место на 1 квартиру в границах отведенного земельного участка
Дошкольное, начальное, и среднее общее образование**	3.5.1	1 машино-место на 5 работников, 1 машино-место на 100 учащихся, но не менее 2 машино-мест
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	1 машино-место на 5 работников, 1 машино-место на 15 учащихся
Гостиничное обслуживание	4.7	1 машино-место на 5 работников, 15 машино-мест на 100 гостиничных мест для гостиниц высшего разряда 4-5 "звезд", 8 машино-мест на 100 гостиничных мест для прочих гостиниц
Культурное развитие, ветеринарное обслуживание, общественное питание, развлечения, спорт	3.6, 3.10, 4.6, 4.8, 5.1	1 машино-место на 5 работников в максимальную смену, а также 1 машино-место на 10 одновременных посетителей при их максимальном количестве
Социальное обслуживание, бытовое обслуживание, банковская и страховая деятельность, обеспечение научной деятельности, общественное управление, деловое управление	3.2, 3.3, 3.8, 3.9, 4.1, 4.5	1 машино-место на 30 кв.м общей площади, 1 машино-место на 20 одновременных посетителей
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание**	3.4.1	1 машино-место на 5 работников, 1 машино-место на 30 одновременных посетителей при их максимальном количестве

Стационарное медицинское обслуживание**, санаторная деятельность**	3.4.2, 9.2.1	1 машино-место на 5 работников, 1 машино-место на 20 койко-мест
Общее пользование водными объектами	11.1	1 машино-место на 25 кв.м земельного участка пляжа
Ритуальная деятельность	12.1	5 машино-мест на 1 га земельного участка кладбища, 20 машино-мест на 1 га земельного участка крематория
Религиозное использование	3.7	1 машино-место на 50 кв.м общей площади объекта
Железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт, воздушный транспорт	7.1-7.4	1 машино-место на 10 пассажиров, прибывающих в час пик, а также 1 машино-место на 5 работников
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	1 машино-место на 50 кв.м общей площади, а также 1 машино-место на 5 работников
Магазины, рынки	4.4, 4.3	1 машино-место на 14 кв.м торговой площади для объектов с площадью торгового зала более 3500 кв.м, 1 машино-место на 20 кв.м торговой площади для объектов с площадью торгового зала от 200 до 3500 кв.м, 1 машино-место на 50 кв.м торговой площади для объектов с площадью торгового зала от 50 до 200 кв.м, 1 машино-место на 5 работников
Производственная деятельность, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, фармацевтическая промышленность, пищевая промышленность, нефтехимическая промышленность, строительная промышленность, специальная деятельность	6.0, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 12.2	1 машино-место на 5 работников в максимальную смену

* Нормативное минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта в границах квартала складывается из количества машино-мест на парковочных местах для хранения индивидуального автотранспорта, расположенных в границах квартала на территориях общего пользования, и машино-мест на земельных участках.

** Машино-места размещаются на стоянках-спутниках на расстоянии, соответствующем санитарным требованиям.

9.2. Для видов использования, не указанных в таблице 2 настоящего раздела, минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта на земельных участках определяется по аналогии с видами использования, указанными в таблице 2 настоящего раздела.

9.3. При использовании земельного участка с несколькими видами разрешенного использования, минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального транспорта определяется как сумма требуемых в соответствии пунктом 10.1 настоящих Правил машино-мест для всех видов использования земельного участка.

9.4. Машино-места для хранения индивидуального автотранспорта, необходимые в соответствии с настоящими Правилами, могут быть организованы в виде:

9.4.1. отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек, относящихся к виду разрешенного использования "объекты гаражного назначения" (код 2.7.1);

9.4.2. постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1, относящихся к виду разрешенного использования "обслуживание автотранспорта" (код 4.9).

9.5. Машино-места для хранения индивидуального автотранспорта, необходимые в соответствии с настоящими Правилами, размещаются на земельном участке или на иных земельных участках (стоянках-спутниках), расположенных в пределах квартала и предназначенных для размещения гаражей и автостоянок.

На земельном участке должно быть размещено не менее 50% минимального расчетного количества машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта.

При размещении машино-мест не менее 12,5% требуемого количества машино-мест должно быть размещено на открытых парковках в границах земельного участка.

Земельные участки стоянок-спутников, допустимые для размещения машино-мест в соответствии с требованиями настоящего пункта и обоснованные при подготовке документации по планировке территории, должны располагаться: для всех видов использования - на расстоянии в пределах пешеходной доступности не более 400 метров;

для жилых домов, размещение которых осуществляется в соответствии с договорами о развитии застроенных территорий, - на расстоянии в пределах пешеходной доступности не более 1500 метров.

Размещение части необходимого количества машино-мест в границах квартала за пределами земельного участка должно быть обосновано в документации по планировке территории.

В случае если земельный участок расположен в границах кварталов со сложившейся застройкой, 100% расчетного количества мест хранения автомобилей для планируемых к размещению объектов капитального строительства предусматривается в границах образуемого (изменяемого) земельного участка.

При этом размещение части необходимого количества машино-мест, установленного для видов использования "социальное обслуживание" (код 3.2), "здравоохранение" (код 3.4), "дошкольное, начальное и среднее общее образование" (код 3.5.1), согласно таблице 2 настоящего раздела, за пределами земельного участка не подлежит обоснованию в составе документации по планировке территории.

9.6. Площади машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта

определяются из расчета не менее 25 квадратных метров на автомобиль (с учетом проездов); при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов и продольном расположении автомобилей - не менее 18 квадратных метров на автомобиль (без учета проездов).

9.7. Машино-места для хранения индивидуального автотранспорта, предусмотренные пунктом 10.4 настоящей статьи должны предусматривать не менее 10% мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства.

Статья 10. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельных участках

10.1. Минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта на земельных участках определяется в зависимости от вида использования земельных участков и устанавливается согласно таблице 3 настоящей статьи для видов использования земельных участков, расположенных на территории всех территориальных зон.

Таблица 3

Минимальное количество вело-мест для хранения велосипедного транспорта на земельных участках

Вид использования	Код вида использования	Минимальное количество вело-мест
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка, среднетэтажная жилая застройка	2.1.1, 2.5	1 вело-место на 280 кв.м общей площади квартир
Дошкольное, начальное и среднее общее образование, стационарное медицинское обслуживание	3.5.1, 3.4.2	1 вело-место на 20 работников
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	1 вело-место на 20 работников, а также 1 вело-место на 50 учащихся
Культурное развитие, ветеринарное обслуживание, общественное питание, развлечение, спорт, религиозное использование	3.6, 3.10, 4.6, 4.8, 5.1, 3.7	1 вело-место на 20 работников в максимальную смену, а также 1 вело-место на 50 одновременных посетителей при их максимальном количестве
Социальное обслуживание, бытовое обслуживание, банковская и страховая деятельность, обеспечение научной деятельности, общественное управление, деловое управление	3.2, 3.3, 3.8, 3.9, 4.1, 4.5	1 вело-место на 100 кв.м общей площади
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, санаторная деятельность	3.4.1, 9.2.1	1 вело-место на 100 кв.м общей площади
Общее пользование водными объектами	11.1	1 вело-место на 250 кв.м земельного участка пляжа
Железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт	7.1-7.3	1 вело-место на 1000 пассажиров, прибывающих в час пик, а также 1 вело-место на 20 работников
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательный центры (комплексы))	4.2	1 вело-место на 250 кв. м. общей площади, а также 1 вело-место на 20 работников
Магазины, рынки, выставочно-ярмочная деятельность	4.4, 4.3, 4.10	1 вело-место на 150 кв.м торговой площади для объектов с площадью торгового зала более 1000 кв.м, 1 вело-место на 100 кв.м торговой площади для объектов с площадью торгового зала от 200 до 1000 кв.м, 1 вело-место на 40 кв.м торговой площади для объектов с площадью торгового зала менее 200 кв.м, а также 1 вело-место на 20 работников

10.2. Для видов использования, не указанных в таблице 3 настоящего раздела, минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта не устанавливается.

10.3. При использовании земельного участка с несколькими видами разрешенного использования, минимальное количество мест для хранения велосипедного транспорта определяется как сумма требуемых в соответствии пунктом 13.1 настоящих Правил мест для хранения велосипедного транспорта для всех видов использования земельного участка.

10.4. Места для хранения велосипедного транспорта, необходимые в соответствии с настоящими Правилами, размещаются в границах земельного участка.

10.5. Площади мест для хранения велосипедного транспорта определяются из расчета не менее 1 квадратного метра на велосипед (без учета проездов).

Статья 11. Максимальная высота ограждений земельных участков

11.1. Максимальная высота ограждений земельных участков устанавливается для земельных участков жилой застройки.

11.2. Максимальная высота ограждений земельных участков жилой застройки: вдоль улиц и проездов - 1,8 метров;

между соседними участками застройки - 1,8 метров без согласования со смежными землепользователями. Более 1,8 метра – по согласованию со смежными землепользователями. Для участков жилой застройки высота 1,8 метра может быть превышена при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности.

11.3. Ограждения вдоль улиц и проездов и между соседними земельными участками должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении.

11.4. Непрозрачные ограждения вдоль скоростных транспортных магистралей должны быть согласованы в установленном порядке.

11.5. Цветовое решение ограждений земельных участков:

Цвет применяется по согласованию с администрацией сельского поселения Горноправдинск с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования сельское поселение Горноправдинск.

Статья 12. Максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков

12.1. Максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков: вдоль улиц и проездов – 1,2-1,8 метра.

Статья 13. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых общие требования не устанавливаются

13.1. Не устанавливаются общие требования в отношении следующих предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

13.1.1. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений и сооружений на земельных участках;

13.1.2. максимальная общая площадь объектов капитального строительства не жилого назначения на земельных участках;

13.1.3. максимальное количество жилых блоков блокированной жилой застройки.

Статья 14. Объекты капитального строительства, относящиеся к видам разрешенного использования земельных участков

14.1. Описание видов разрешенного использования земельных участков, установленных в градостроительных регламентах для соответствующих территориальных зон, приведено в таблице 4 настоящего раздела и определено в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

Описание видов разрешенного использования, установленных в градостроительных регламентах для соответствующих территориальных зон

Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	Описание вида разрешенного использования земельного участка**	Код вида разрешенного использования земельного участка***
Сельскохозяйственное использование	Ведение сельского хозяйства. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.0
Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6	1.1
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных, и иных сельскохозяйственных культур	1.2
Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	1.3
Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур	1.4
Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	1.5
Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием льна, конопли	1.6
Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11	1.7

Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.8	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома, (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	2.1.1
Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.9	Для ведения личного подсобного хозяйства	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	2.2
Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.10	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха	2.3
Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	1.11	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы) с возможностью подключения названных сооружений к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	2.4
Пчеловодство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	1.12	Среднеэтажная жилая застройка	Размещение жилых домов, предназначенных для раздела на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	2.5
Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	1.13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение жилых домов, предназначенных для раздела на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	2.6
Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	1.14	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны	2.7
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15	Объекты гаражного назначения	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек	2.7.1
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	1.16	Общественное использование объектов капитального строительства	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1-3.10.2	3.0
Питомники	Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	1.17	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	2.1
Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	1.18			
Жилая застройка	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых: - с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха); - для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы); - как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах); - как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1-2.7.1	2.0			

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1	Общественное управление	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку, размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительств иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации	3.8
Социальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2	Обеспечение научной деятельности	Размещение объектов капитального строительства для проведения научных исследований и изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки (научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые), проведения научной и селекционной работы, ведения сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	3.9
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного - космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)	3.9.1
Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2	3.4	Ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	3.10
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	3.4.2	Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных;	3.10.2
Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные школы и училища, образовательные кружки, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению). Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2	3.5	Предпринимательство	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1-4.10	4.0
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	3.5.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Среднее и высшее профессиональное образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению)	3.5.2	Объекты торговли (торговые центры, торговые центры, торговые центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5-4.9; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	4.2
Культурное развитие	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для праздников и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов	3.6	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Религиозное использование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для отправления религиозных обрядов (церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома); размещение объектов капитального строительства, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	3.7	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
			Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые	4.5
			Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
			Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7

Развлечения	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок; в игорных зонах также допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	4.8	Тяжелая промышленность	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	6.2
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9	Автомобилестроительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	6.2.1
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	6.3
Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	4.10	Фармацевтическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов охранных или санитарно-защитных зон	6.3.1
Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за парками, городскими лесами, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5	5.0	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Спорт	Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	5.1	Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Природно-познавательный туризм	Размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов с познавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий	5.2	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столлярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Туристическое обслуживание	Размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей	5.2.1	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Охота и рыбалка	Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы	5.3	Атомная энергетика	Размещение объектов использования атомной энергии, в том числе атомных станций, ядерных установок (за исключением создаваемых в научных целях), пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ размещении обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений; размещение объектов электросетевого хозяйства, обслуживающих атомные электростанции	6.7.1
Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов	5.4	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8
Поля для гольфа или конных прогулок	Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун	5.5	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	6.0	Обеспечение космической деятельности	Размещение космодромов, стартовых комплексов и пусковых установок, командно-измерительных комплексов, центров и пунктов управления полетами космических объектов, пунктов приема, хранения и переработки информации, баз хранения космической техники, полигонов приземления космических объектов, объектов экспериментальной базы для отработки космической техники, центров и оборудования для подготовки космонавтов, других сооружений, используемых при осуществлении космической деятельности	6.10
Недропользование	Осуществление геологических изысканий; добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на территории поселения	6.1	Целлюлозно-бумажная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	6.11
			Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов, либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5	7.0

Железнодорожный транспорт	Размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, монорельсовых, фуникулеров)	7.1	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Автомобильный транспорт	Размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту	7.2	Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	Размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения)	8.4
Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок	7.3	Деятельность по особой охране и изучению природы	Сохранение и изучение растительного и животного мира путем создания особо охраняемых природных территорий, в границах которых хозяйственная деятельность, кроме деятельности, связанной с охраной и изучением природы, не допускается (государственные природные заповедники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки, ботанические сады)	9.0
Воздушный транспорт	Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	7.4	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными	9.1
Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5	Курортная деятельность	Использование, в том числе с их извлечением, для лечения и оздоровления человека природных лечебных ресурсов (месторождения минеральных вод, лечебные грязи, рапой лиманов и озер, особый климат и иные природные факторы и условия, которые используются или могут использоваться для профилактики и лечения заболеваний человека), а также охрана лечебных ресурсов от истощения и уничтожения в границах первой зоны округа горно-санитарной или санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курорта	9.2
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0	Санаторная деятельность	Размещение санаториев и профилакториев, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	9.2.1
Обеспечение вооруженных сил	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружения или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования	8.1	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Охрана Государственной границы Российской Федерации	Размещение инженерных сооружений и заграждений, пограничных знаков, коммуникаций и других объектов, необходимых для обеспечения защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации, устройство пограничных просек и контрольных полос, размещение зданий для размещения пограничных воинских частей и органов управления ими, а также для размещения пунктов пропуска через Государственную границу Российской Федерации	8.2	Использование лесов	Деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов, охрана и восстановление лесов и иные цели. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 10.1-10.5	10.0
			Заготовка древесины	Рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилец), охрана и восстановление лесов	10.1
			Лесные плантации	Выращивание и рубка лесных насаждений, выращенных трудом человека, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилец), охрана лесов	10.2
			Заготовка лесных ресурсов	Заготовка живицы, сбор недревесных лесных ресурсов, в том числе гражданами для собственных нужд, заготовка пищевых лесных ресурсов и дикорастущих растений, хранение, неглубокая переработка и вывоз добытых лесных ресурсов, размещение временных сооружений, необходимых для хранения и неглубокой переработки лесных ресурсов (сушилки, грибоварни, склады), охрана лесов	10.3
			Резервные леса	Деятельность, связанная с охраной лесов	10.4
			Водные объекты	Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты	11.0
			Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	11.1
			Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	11.2

Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	11.3
Земельные участки (территории) общего пользования	Размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства	12.0
Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений	12.1
Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	12.2
Запас	Отсутствие хозяйственной деятельности	12.3
Ведение огородничества	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции	13.1
Ведение садоводства	Осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.2
Ведение дачного хозяйства	Размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений	13.3

Глава 2. Градостроительные регламенты в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по территориальным зонам

Статья 15. Виды, состав и кодовое обозначение территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования

На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон:

Жилые зоны:

Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов - ЖЗ 104

Зона индивидуальной жилой застройки - ЖЗ 102

Зоны делового, общественного и коммерческого назначения:

Общественно-деловая зона – ОДЗ 201;

Социально-бытовая зона - ОДЗ 202;

Торговая зона - ОДЗ 203;

Учебно-образовательная зона - ОДЗ 204;

Зона культуры - ОДЗ 205;

Зона здравоохранения - ОДЗ 207;

Зона религиозного использования – ОДЗ 208;

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

Зона производственного использования – ПР 301

Зона коммунально-складского назначения – ПР 302

Зона объектов коммунального обслуживания – ИЗ 401

Зона объектов внешнего транспорта – ТЗ 501

Зоны сельскохозяйственного использования:

Зона сельскохозяйственных угодий – СХЗ 701

Зона ведения дачного хозяйства, садоводства и огородничества – СХЗ 704

Зоны рекреационного назначения:

Зона мест отдыха общего пользования – РЗ 601

Зона природных территорий – РЗ 602

Зоны специального назначения:

Зона специального назначения - СНЗ 801

Статья 16. Градостроительный регламент жилой зоны малоэтажных многоквартирных жилых домов

16.1. Кодовое обозначение зоны – ЖЗ 104

16.2. Цели выделения зоны:

развитие на основе существующих и вновь осваиваемых территорий жилой застройки зон комфортного малоэтажного жилья;
развитие сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей указанных территорий в соответствующих среде формах;
размещение необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

16.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Блокированная жилая застройка	2.3
Среднеэтажная многоквартирная жилая застройка	2.5
Объекты гаражного назначения <*>	2.7.1
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание <*> <***>	3.2
Бытовое обслуживание <*> <***>	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание <*>	3.4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Культурное развитие <*>	3.6
Религиозное использование <*>	3.7
Общественное управление <***>	3.8
Амбулаторное ветеринарное обслуживание <*> <***>	3.10.1
Магазины <*> <***>	4.4
Рынки	4.3
Банковская и страховая деятельность <*> <***>	4.5
Общественное питание <*> <***>	4.6
Спорт <*> <***>	5.1
Связь <*> <***>	6.8
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Гостиничное обслуживание <*>	4.7
Объекты придорожного сервиса <*>	4.9.1

16.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 16.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

16.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 16.3 настоящего раздела знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

16.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

16.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

16.7.1. минимальная площадь земельных участков:

определяется в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

16.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения, за исключением индивидуальных жилых и дачных домов, для которых минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в размере 3 метров;

16.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

16.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

Код 2.1.1 – 4 этажа, включая мансардный;

код 2.5 – 8 этажей;

коды 3.4.1, 3.5.1, 3.10.1 – 2 этажа;

остальные коды – 1 этаж.

16.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения следующей:

код 2.7.1, индивидуальные гаражи и подсобные сооружения – не более 7 м;

остальные коды, кроме 2.1.1, 2.5 – до 6 м.

16.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством;

код 2.7.1, индивидуальные гаражи и подсобные сооружения – общая площадь до 60 кв. м.;

остальные коды, кроме 2.5 – общая площадь помещений до 100 кв.м.

16.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

16.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

16.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения. Машино-места для хранения индивидуального автотранспорта должны предусматривать не менее 10% мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов;

16.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

16.9. Для кодов 2.1.1, 2.5 устанавливаются следующие требования:

16.9.1. Детские площадки. Минимальный размер одной площадки 30 кв.м.:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

- мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривается на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборуду-

дуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированными видами покрытия.

- для сопряжения поверхностей площадки и газона могут применяться садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

- детские площадки должны озеленяться посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

- осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещении территории, на котором расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

16.9.2. Площадки отдыха взрослых. Минимальный размер одной площадки 15 кв.м:

- обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, с одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

- покрытие площадки допускается в виде плиточного помещения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок, устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр не допускается.

- применяется периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

16.9.3. Открытые спортивные площадки. Минимальный размер одной площадки 100 кв.м:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие и газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

Минимальный набор спортивного оборудования должен включать в себя: трехуровневая классическая перекладина, шведская лестница, рукоход, брусья.

- озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2м. не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применять вертикальное озеленение.

- площадки оборудуются сетчатыми ограждениями высотой 2,5-3 м., а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

- минимальное расстояние между детскими и спортивными площадками не менее 3 м.

16.9.4. Площадки для установки мусоросборников:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке, для установки мусоросборников включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, железобетонные (из дорожных плит) виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориям, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, озеленение площадки.

Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

- сопряжение площадки с прилегающим проездом, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном- садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

- функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор – не менее 3 м.

- озеленение производится деревьями с высотой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

16.9.5. Площади автостоянок:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, брусчатые, железобетонные (из дорожных плит) виды покрытия. Элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

16.9.6. Участки малоэтажной многоквартирной жилой застройки):

- обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, брусчатые виды покрытия проездов и автостоянок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

- озеленение жилого участка следует формировать между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах- цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка- свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

- при размещении жилых участков вдоль улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

- на реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, замена морально и физически устаревших элементов благоустройства.

- водоотведение с придомовой территории многоквартирного дома выполнить в соответствии с техническими условиями администрации сельского поселения.

16.10. Установить следующие особые градостроительные требования архитектурно-художественному облику малоэтажной застройки (код 2.3.):

16.10.1. Цветовое решение кровель:

- в целях энергосбережения применять темные тона кровель следующих основных цветов: зеленого (RAL 6005), коричневого (RAL 8011), синего (RAL5005);

16.10.2. Цветовое решение фасадов:

- применять нейтральные тона следующих основных цветов: желтого (RAL 1002), бежевого (RAL 1001), зеленого (RAL 6028);

16.10.3. Цветовое решение ограждений земельных участков:

- применять нейтральные тона следующих основных цветов синего (RAL 5015), зеленого (RAL 6018).

16.11. Для кода 2.3 предусмотреть холодный тамбур примыкающий ко входу в каждую квартиру жилого дома блокированной застройки площадью не менее 4 квадратных метров, в том числе для хранения велосипедного транспорта.

16.12. Высота ограждений земельных участков для кода 2.5:

-вдоль улиц и проездов:

-максимальная высота - 1,8 метров,

-минимальная высота – 1,2 метра.

Максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков вдоль улиц и проездов не более 3,5 метра;

-между соседними участками застройки:

-максимальная высота - 1,8 метров без согласования со смежными землепользователями,

-минимальная высота – 1,2 метра.

Более 1,8 метра – по согласованию со смежными землепользователями. Для участков жилой застройки высота 1,8 метра может быть превышена при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности.

-ограждения вдоль улиц и проездов и между соседними земельными участками должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении.

Статья 17. Градостроительный регламент жилой зоны индивидуальной жилой застройки

17.1. Кодовое обозначение зоны – ЖЗ 102

17.2. Цели выделения зоны:

развитие на основе существующих и вновь осваиваемых территорий жилой застройки зон комфортного малоэтажного жилья;

развитие сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей указанных территорий в соответствующих среде формах; размещение необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

17.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1
Для индивидуального жилищного строительства	2.1
Блокированная жилая застройка	2.3
Объекты гаражного назначения <*>	2.7.1
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание <*> <*>	3.2
Бытовое обслуживание <*> <*>	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание <*>	3.4.1
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
Культурное развитие <*>	3.6
Общественное управление <*>	3.8
Амбулаторное ветеринарное обслуживание <*> <*>	3.10.1
Магазины <*> <*>	4.4
Рынки	4.3
Банковская и страховая деятельность <*> <*>	4.5
Общественное питание <*> <*>	4.6
Спорт <*> <*>	5.1
Связь <*> <*>	6.8
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Ведение огородничества	13.1
Ведение садоводства	13.2
Ведение дачного хозяйства	13.3
Условно разрешенные виды использования	
Религиозное использование <*>	3.7
Гостиничное обслуживание <*>	4.7
Объекты придорожного сервиса <*>	4.9.1

17.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 17.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

17.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 17.3 настоящего раздела знаком <*>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

17.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

17.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

17.7.1. минимальная площадь земельных участков:

ведение дачного хозяйства - 600 квадратных метров;

для индивидуального жилищного строительства - 600 квадратных метров;

блокированная жилая застройка – 500 квадратных метров;

для размещения объектов иных видов разрешенного использования - в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

17.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения, за исключением индивидуальных жилых и дачных домов, для которых минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в размере 3 метров;

17.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

17.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

коды 2.1.1 – 4 этажа, включая мансардный;

коды 2.1, 2.3, 13.3 – 3 этажа, включая мансардный;

коды 3.4.1, 3.5.1, 3.10.1 – 2 этажа;
остальные коды – 1 этаж.

17.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения следующая:

код 2.1, 2.1.1, 2.3, 13.3 – до 10 м;
код 2.7.1, индивидуальные гаражи и подсобные сооружения – не более 7 м;
остальные коды – до 6 м.

17.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства не жилого назначения на земельных участках не устанавливается. Общая площадь объектов капитального строительства не жилого назначения, относящихся к условно разрешенным видам использования, устанавливается в разрешении на условно разрешенный вид использования, выдаваемом в порядке, установленном действующим законодательством;

код 2.7.1, индивидуальные гаражи и подсобные сооружения – общая площадь до 40 кв. м.;
остальные коды, кроме 2.1, 2.1.1, 2.3, 13.3 – общая площадь помещений до 100 кв.м.

17.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

17.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

17.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения. Машино-места для хранения индивидуального автотранспорта должны предусматривать не менее 10% мест (но не менее одного места) для специальных автотранспортных средств инвалидов;

17.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

17.9. Для кода 2.1.1 устанавливаются следующие требования:

17.9.1. Детские площадки. Минимальный размер одной площадки 30 кв.м.:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

- мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривается на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированными видами покрытия.

- для сопряжения поверхностей площадки и газона могут применяться садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

- детские площадки должны озеленяться посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3-х м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

- осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на котором расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

17.9.2. Площадки отдыха взрослых. Минимальный размер одной площадки 15 кв.м:

- обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, с одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

- покрытие площадки допускается в виде плиточного помещения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок, устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр не допускается.

- применяется периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лукайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

17.9.3. Открытые спортивные площадки. Минимальный размер одной площадки 100 кв.м:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие и газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

Минимальный набор спортивного оборудования должен включать в себя: трехуровневая классическая перекладина, шведская лестница, рукоход, брусья.

- озеленение размещается по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2м. не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки, возможно, применять вертикальное озеленение.

- площадки оборудуются сетчатыми ограждениями высотой 2,5-3 м., а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

- минимальное расстояние между детскими и спортивными площадками не менее 3 м.

17.9.4. Площадки для установки мусоросборников:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке, для установки мусоросборников включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, железобетонные (из дорожных плит) виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориям, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование, озеленение площадки.

Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

- сопряжение площадки с прилегающим проездом, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном- садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

- функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор – не менее 3 м.

- озеленение производится деревьями с высотой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны рекомендуется предусматривать не менее 3 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

17.9.5. Площадки автостоянок:

- обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, брусчатые, железобетонные (из дорожных плит) виды покрытия. Элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование.

17.9.6. Участки малоэтажной многоквартирной жилой застройки:

- обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает: асфальтобетонные, цементно-бетонные, брусчатые виды покрытия проездов и автостоянок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, осветительное оборудование.

- озеленение жилого участка следует формировать между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах- цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка- свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

- при размещении жилых участков вдоль улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

- на реконструируемых территориях участков жилой застройки предусматривается удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей, замена морально и физически устаревших элементов благоустройства.

- водоотведение с придомовой территории многоквартирного дома выполнить в соответствии с техническими условиями администрации сельского поселения.

17.10. Установить следующие особые градостроительные требования архитектурно-художественному облику малоэтажной застройки (код 2.3.):

17.10.1. Цветовое решение кровель:

- в целях энергосбережения применять темные тона кровель следующих основных цветов: зеленого (RAL 6005), коричневого (RAL 8011), синего (RAL5005);

17.10.2. Цветовое решение фасадов:

- применять нейтральные тона следующих основных цветов: желтого (RAL 1002), бежевого (RAL 1001), зеленого (RAL 6028);

17.10.3. Цветовое решение ограждений земельных участков:

- применять нейтральные тона следующих основных цветов синего (RAL 5015), зеленого (RAL 6018).

17.11. Для кода 2.3 предусмотреть холодный тамбур примыкающий ко входу в каждую квартиру жилого дома блокированной застройки площадью не менее 4 квадратных метров, в том числе для хранения велосипедного транспорта.

17.12. Высота ограждений земельных участков для кодов 2.1, 2.1.1, 2.3:

-вдоль улиц и проездов:

-максимальная высота - 1,8 метров,

-минимальная высота – 1,2 метра.

Максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков вдоль улиц и проездов не более 3,5 метра;

- между соседними участками застройки:

-максимальная высота - 1,8 метров без согласования со смежными землепользователями,

-минимальная высота – 1,2 метра.

Более 1,8 метра – по согласованию со смежными землепользователями. Для участков жилой застройки высота 1,8 метра может быть превышена при условии, если это не нарушает объемно-пространственных характеристик окружающей застройки и ландшафта, норм инсоляции и естественной освещенности.

-ограждения вдоль улиц и проездов и между соседними земельными участками должны быть выполнены в «прозрачном» исполнении.

Статья 18. Градостроительный регламент общественно-деловой зоны

18.1. Кодовое обозначение зоны – ОДЗ 201.

18.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно некоммерческого назначения.

18.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Код	
Основные виды разрешенного использования	
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание	3.2
Деловое управление	4.1
Здравоохранение	3.4
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
Культурное развитие	3.6
Религиозное использование	3.7
Общественное управление	3.8
Обеспечение научной деятельности	3.9
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
Предпринимательство	4.0
Банковская и страховая деятельность	4.5
Обслуживание автотранспорта	4.9
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
Спорт	5.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	

Бытовое обслуживание	3.3
Общественное питание	4.6
Гостиничное обслуживание	4.7
Объекты придорожного сервиса <*>	4.9.1
Причалы для маломерных судов	5.4
Водный транспорт	7.3

18.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 18.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

18.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 18.3 настоящего раздела знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

18.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

18.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

18.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

18.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

18.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

18.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

коды 3.7, 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – 2 этажа.

18.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения следующей:

коды 3.7, 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – до 12 м.

18.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

18.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

18.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков с видом разрешенного использования "земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

18.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

18.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 19. Градостроительный регламент социально-бытовой зоны

19.1. Кодовое обозначение зоны – ОДЗ 202.

19.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения социально-бытовых объектов.

19.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание	3.2
Здравоохранение	3.4
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2
Культурное развитие	3.6
Религиозное использование	3.7
Общественное управление	3.8
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
Банковская и страховая деятельность	4.5
Обслуживание автотранспорта	4.9
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
Спорт	5.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Бытовое обслуживание	3.3
Общественное питание	4.6
Гостиничное обслуживание	4.7
Объекты придорожного сервиса <*>	4.9.1
Причалы для маломерных судов	5.4
Водный транспорт	7.3

19.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 19.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

19.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 19.3 настоящего раздела знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

19.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

19.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

19.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

19.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

19.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

19.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

коды 3.7, 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – 2 этажа.

19.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения следующей:

коды 3.7, 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – до 12 м.

19.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

19.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

19.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков с видом разрешенного использования "земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

19.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

19.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 20. Градостроительный регламент торговой зоны

20.1. Кодовое обозначение зоны – ОДЗ 203.

20.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения специализированных общественно-деловых объектов, преимущественно коммерческого назначения.

20.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Предпринимательство	4.0
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание	3.2
Здравоохранение	3.4
Общественное управление	3.8
Обеспечение научной деятельности	3.9
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Бытовое обслуживание	3.3
Причалы для маломерных судов	5.4
Водный транспорт	7.3

20.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 20.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

20.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 20.3 настоящего раздела знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относится к условно разрешенным видам использования.

20.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

20.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

20.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

20.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

20.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

20.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

код 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – 2 этажа.

20.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения следующая:

код 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – до 12 м.

20.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

20.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

20.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков с видом разрешенного использования "земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

20.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

20.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 21. Градостроительный регламент учебно-образовательной зоны

21.1. Кодовое обозначение зоны – ОДЗ 204.

21.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения образовательных учреждений.

21.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Образование и просвещение	3.5
Культурное развитие	3.6
Обеспечение научной деятельности	3.9
Спорт	5.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Общественное питание	4.6

21.4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

21.5. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

21.5.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

21.5.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

21.5.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

21.5.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

код 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – 3 этажа.

21.5.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения следующая:

код 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – до 17 м.

21.5.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

21.5.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

21.5.8. минимальная площадь озеленения земельных участков с видом разрешенного использования "земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения; минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

21.5.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

21.6. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, право-

вой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 22. Градостроительный регламент зоны культуры

22.1. Кодовое обозначение зоны – ОДЗ 205.

22.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения специализированных объектов делового, общественного и коммерческого назначения.

22.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Культурное развитие	3.6
Коммунальное обслуживание	3.1
Социальное обслуживание	3.2
Бытовое обслуживание	3.3
Общественное управление	3.8
Обеспечение научной деятельности	3.9
Банковская и страховая деятельность	4.5
Общественное питание	4.6
Обслуживание автотранспорта	4.9
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10
Спорт	5.1
Связь	6.8
Автомобильный транспорт	7.2
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Гостиничное обслуживание	4.7
Объекты придорожного сервиса <*>	4.9.1

22.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 22.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

22.5. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии со статьей 22.3 Главы 1 настоящего Приложения.

22.6. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

22.6.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии со статьей 4 Главы 1 настоящего Приложения;

22.6.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии со статьей 6 Главы 1 настоящего Приложения;

22.6.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии со статьей 6 Главы 1 настоящего Приложения;

22.6.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

код 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – 3 этажа.

22.6.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии со статьей 7 Главы 1 настоящего Приложения следующая:

код 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – до 17 м.

22.6.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

22.6.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

22.6.8. минимальная площадь озеленения земельных участков с видом разрешенного использования "земельные участки (территории) общего пользования" (код 12.0) устанавливается в соответствии со статьей 8 Главы 1 настоящего Приложения; минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

22.6.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии со статьей 9 Главы 1 настоящего Приложения;

22.7. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 23. Градостроительный регламент зоны здравоохранения

23.1. Кодовое обозначение зоны – ОДЗ 207.

23.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения объектов здравоохранения.

23.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Здравоохранение	3.4
Ветеринарное обслуживание	3.10
Коммунальное обслуживание	3.1
Обслуживание автотранспорта	4.9
Условно разрешенные виды использования	
нет	

23.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте

23.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

23.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 23.3 настоящего раздела знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относятся к условно разрешенным видам использования.

23.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

23.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

23.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

23.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

23.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

23.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках – 4 этажа.

23.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения – до 10 м.

23.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

23.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

23.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

23.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

23.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 24. Градостроительный регламент зоны религиозного использования

24.1. Кодовое обозначение зоны – ОДЗ 208.

24.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения объектов религиозного использования.

24.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Религиозное использование	3.7
Коммунальное обслуживание	3.1
Обслуживание автотранспорта	4.9
Условно разрешенные виды использования	
нет	

24.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 24.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

24.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 24.3 настоящего раздела знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относятся к условно разрешенным видам использования.

24.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

24.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

24.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

24.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

24.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

24.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

коды 3.7, 7.2 – не устанавливается;
остальные коды – 2 этажа.

24.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участ-

ках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения;

коды 3.7, 7.2 – не устанавливается;

остальные коды – до 12 м.

24.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

24.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

24.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

24.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

24.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 25. Градостроительный регламент зоны производственного использования

25.1. Кодовое обозначение зоны – ПР 301.

25.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения объектов производственных предприятий, складских баз, деятельность которых связана с высокими уровнями шума, загрязнения, интенсивным движением большегрузного и железнодорожного транспорта.

25.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Коммунальное обслуживание	3.1
Обслуживание автотранспорта <*>	4.9
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1
Производственная деятельность <*>	6.0
Недропользование <*>	6.1
Пищевая промышленность <*>	6.4
Нефтехимическая промышленность <*>	6.5
Строительная промышленность	6.6
Энергетика <*>	6.7
Склады <*>	6.9
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Деловое управление	4.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Рынки <*>	4.3
Магазины	4.4
Объекты придорожного сервиса <*>	4.9.1
Причалы для маломерных судов <*>	5.4
Связь <*> <***>	6.8
Автомобильный транспорт <*>	7.2
Водный транспорт <*>	7.3
Трубопроводный транспорт	7.5

24.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 25.3 настоящей главы знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

25.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 3 настоящей главы знаком <***>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 1500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 1500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относятся к условно разрешенным видам использования.

25.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии со статьей 3 Главы 1 настоящего Приложения.

25.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

25.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии со статьей 4 Главы 1 настоящего Приложения;

25.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии со статьей 6 Главы 1 настоящего Приложения;

25.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии со статьей 6 Главы 1 настоящего Приложения;

25.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках – 3 этажа;

25.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии со статьей 7 Главы 1 настоящего Приложения – до 10 м;

25.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

25.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - I;

25.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии со статьей 8 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

25.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии со статьей 9 Главы 1 настоящего Приложения;

25.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 26. Градостроительный регламент зоны коммунально-складского назначения

26.1. Кодовое обозначение зоны – ПР 302.

26.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения объектов коммунально-складского назначения.

26.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Коммунальное обслуживание	3.1
Склады	6.9
Обслуживание автотранспорта <*>	4.9
Условно разрешенные виды использования	
Объекты гаражного назначения	2.7.1

26.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 26.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

26.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 26.3 настоящего раздела знаком <*>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относятся к условно разрешенным видам использования.

26.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

26.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

26.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

26.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

26.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

26.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках – 1 этаж;

26.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения – до 10 м;

26.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

26.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

26.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

26.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.7 Главы 1 настоящего Приложения;

26.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 27. Градостроительный регламент зоны объектов коммунального обслуживания

27.1. Кодовое обозначение зоны – ИЗ 401.

27.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения специализированных объектов электроснабжения.

27.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Коммунальное обслуживание	3.1
Связь	6.8
Энергетика	6.7
Грубопроводный транспорт	7.5
Обслуживание автотранспорта <*>	4.9
Условно разрешенные виды использования	
Нет	

27.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 27.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участ-

ках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

27.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 27.3 настоящего раздела знаком <*>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относятся к условно разрешенным видам использования.

27.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

27.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

27.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

27.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

27.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

27.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках не устанавливается;

27.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках не устанавливается;

27.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

27.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

27.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

27.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

27.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 28. Градостроительный регламент зоны объектов внешнего транспорта

28.1. Кодовое обозначение зоны – ТЗ 501.

28.2. Цели выделения зоны – создание условий для формирования зон для размещения объектов автомобильного транспорта.

28.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Объекты гаражного назначения	2.7.1
Обслуживание автотранспорта	4.9
Объекты придорожного сервиса	4.9.1
Автомобильный транспорт	7.2
Охота и рыбалка	5.3
Причалы для маломерных судов	5.4
Склады	6.9
Водный транспорт	7.3
Воздушный транспорт	7.4
Условно разрешенные виды использования	
Коммунальное обслуживание	3.1

28.4. Объекты видов разрешенного использования, которые отмечены в пункте 28.3 настоящего раздела знаком <*>, могут размещаться только на земельных участках, примыкающих к красным линиям и (или) улицам, дорогам, площадям, проездам, набережным, бульварам, за исключением внутриквартальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.

28.5. Виды разрешенного использования, которые отмечены в пункте 28.3 настоящего раздела знаком <*>, относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках не превышает 500 квадратных метров. В случае если общая площадь объектов указанных видов использования на соответствующих земельных участках превышает 500 квадратных метров, то вид разрешенного использования относятся к условно разрешенным видам использования.

28.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

28.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

28.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

28.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

28.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

28.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках – не устанавливается;

28.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках не устанавливается;

28.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

28.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

28.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

минимальная площадь озеленения земельных участков с иными видами разрешенного использования не устанавливается. При этом обязательно сохранение существующих озелененных территорий, либо проведение компенсационного озеленения;

28.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

28.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 29. Градостроительный регламент зоны мест отдыха общего пользования

29.1. Кодовое обозначение зоны – РЗ 601.

29.2. Цели выделения зоны:

создание условий для формирования зон мест отдыха общего пользования; сохранение прибрежных территорий, представляющих ценность для отдыха на открытом воздухе;

сохранение существующего природного ландшафта, зеленого фонда, создание комфортных условий посещения городских лесов;

обустройство территории для отдыха населения;

сохранение и обустройство открытых озелененных пространств при их активном использовании;

сохранение и развитие зеленых насаждений на территории водоохранных зон;

сохранение и развитие зеленых насаждений на территории санитарно-защитных зон;

29.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Охота и рыбалка	5.3
Причалы для маломерных судов	5.4
Историко-культурная деятельность	9.3
Санаторная деятельность	9.2.1
Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0
Охрана природных территорий	9.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Природно-познавательный туризм	5.2
Условно разрешенные виды использования	
Общественное питание	4.6
Культурное развитие	3.6
Спорт	5.1
Туристическое обслуживание	5.2.1
Гостиничное обслуживание	4.7

29.4. Земельные участки условно разрешенных видов использования могут быть образованы на территории отдельно взятой части территориальной зоны в замкнутых границах в пределах элемента планировочной структуры (квартала), если максимальная доля таких участков от площади этой территории не превысит следующих значений:

при площади территории до 1 га - 0%;

при площади территории от 1 до 5 га - 0,5%;

при площади территории от 5 до 20 га - 1%;

при площади территории от 20 до 90 га - 3%;

при площади территории более 90 га - 10%.

29.5. Площадь земельного участка, расположенного в границах территориальной зоны РЗ 601, для которого установлен условно разрешенный вид использования, не должна превышать следующих значений:

при площади этой территории до 20 га - 0,5%;

при площади этой территории свыше 20 га - 1%.

29.6. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

29.7. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

29.7.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

29.7.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

29.7.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

29.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках – не устанавливается;

29.7.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках – не устанавливается;

29.7.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

29.7.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

29.7.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения – не менее 50%;

минимальная площадь озеленения земельных участков с видом разрешенного

использования "гостиничное обслуживание" (код 4.7) составляет 60% от площади земельного участка;

29.7.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

29.8. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 30. Градостроительный регламент зоны природных территорий

30.1. Кодовое обозначение зоны – РЗ 602.

30.2. Цели выделения зоны – сохранение существующего природного ландшафта, зеленого фонда.

30.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Охрана природных территорий	9.1
Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0
Природно-познавательный туризм	5.2
Условно разрешенные виды использования	
нет	1.12

30.4. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не устанавливаются.

Статья 31. Градостроительный регламент зоны сельскохозяйственных угодий

31.1. Кодовое обозначение зоны – СХЗ 701.

31.2. Цели выделения зоны – обеспечение правовых условий размещения объектов сельскохозяйственного производства с учётом санитарно-эпидемиологических норм.

31.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Растениеводство	1.1
Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16
Условно разрешенные виды использования	
Пчеловодство	1.12
Рыбоводство	1.13

31.4. К объектам условно разрешенных видов использования кроме перечисленных в пункте 31.3 настоящей статьи, относятся объекты основных видов разрешенного использования прилегающих территориальных зон, допустимые в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

31.5. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

31.6. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

31.6.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

31.6.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

31.6.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

31.6.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках – 1 этаж;

31.6.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения – до 10 м;

31.6.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

31.6.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - II;

31.6.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

31.6.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

31.7. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 32. Градостроительный регламент зоны ведения дачного хозяйства, садоводства и огородничества

32.1. Кодовое обозначение зоны – СХЗ 704.

32.2. Цели выделения зоны – обеспечение правовых условий размещения некоммерческих объединений граждан.

32.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16
Ведение огородничества	13.1
Ведение садоводства	13.2
Ведение дачного хозяйства	13.3
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Условно разрешенные виды использования	
Нет	

32.4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

32.5. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

32.6. минимальная площадь земельных участков:
ведение дачного хозяйства - 600 квадратных метров;
для размещения объектов иных видов разрешенного использования - в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

32.7. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в размере 3 метров;

32.8. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

32.9. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках:

коды 13.1, 13.2, 13.3 – 3 этажа, включая мансардный;
остальные коды – 1 этаж.

32.10. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 8.1-8.9 Главы 1 настоящего Приложения следующей:

коды 13.1, 13.2, 13.3 – до 10 м;
подсобные сооружения – не более 7 м;
остальные коды – до 6 м.

32.11. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается;
подсобные сооружения – общая площадь до 60 кв. м.;

32.12. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - V;

32.13. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения;

32.14. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения.

32.15. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Статья 33. Градостроительный регламент зоны специального назначения

33.1. Кодовое обозначение зоны – СНЗ 801.

33.2. Цели выделения зоны – обеспечение правовых условий размещения кладбищ и крематориев.

33.3. Основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Код
Основные виды разрешенного использования	
Коммунальное обслуживание	3.1
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3
Ритуальная деятельность	12.1
Религиозное использование	3.7
Условно разрешенные виды использования	
Нет	

33.4. К объектам условно разрешенных видов использования кроме перечисленных в пункте 33.3 настоящей статьи, относятся объекты основных видов разрешенного использования прилегающих территориальных зон, допустимые в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

33.5. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Главы 1 настоящего Приложения.

33.6. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

33.6.1. минимальная площадь земельных участков устанавливается в соответствии с пунктом 4.2 Главы 1 настоящего Приложения;

33.6.2. минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границ земельных участков устанавливаются в соответствии с пунктами 6.1-6.6 Главы 1 настоящего Приложения;

33.6.3. максимальные выступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 7.1 Главы 1 настоящего Приложения;

33.7.4. максимальное количество этажей надземной части зданий, строений, сооружений на земельных участках – не устанавливается;

33.6.5. максимальная высота зданий, строений, сооружений на земельных участках – не устанавливается;

33.6.6. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения на земельных участках не устанавливается.

33.6.7. максимальный класс опасности (в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами) объектов капитального строительства, размещаемых на земельных участках, - II;

33.6.8. минимальная площадь озеленения земельных участков устанавливается в соответствии с пунктами 9.1-9.7 Главы 1 настоящего Приложения – не менее 50%;

минимальная площадь озеленения земельных участков с видом разрешенного использования "гостиничное обслуживание" (код 4.7) составляет 60% от площади земельного участка;

33.6.9. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на земельных участках устанавливается в соответствии с пунктами 10.1-10.5 Главы 1 настоящего Приложения;

33.7. В случае если земельный участок и объект капитального строительства расположены в границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется настоящим градостроительным регламентом и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Более строгие ограничения, относящиеся к одному и тому же параметру (требованию), поглощают более мягкие.

Глава 3. Градостроительные регламенты в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 34. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части зон охраны объектов культурного наследия

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части зон охраны объектов культурного наследия на территории СП Горноправдинск устанавливаются в соответствии с режимами использования земель в границах таких зон на территории СП Горноправдинск.

Статья 35. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

1. На территории зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (далее - ЗСО) в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения устанавливается специальный режим использования территории, включающий комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

2. Принципиальное содержание указанного режима установлено СанПиН 2.1.4.1110-02 ("Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения"). При наличии соответствующего обоснования содержание указанного режима должно быть уточнено и дополнено применительно к конкретным природным условиям и санитарной обстановке с учетом современного и перспективного хозяйственного использования территории в районе ЗСО в составе проекта ЗСО, разрабатываемого и утверждаемого в соответствии с действующим законодательством, и внесено в качестве изменений в настоящие градостроительные регламенты.

3. Режим ЗСО включает: мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения; мероприятия на территории ЗСО поверхностных источников водоснабжения; мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

3.1. Мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения:

3.1.1. Мероприятия по первому поясу ЗСО подземных источников водоснабжения (далее - первый пояс ЗСО):

1) территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2) не допускается посадка высокостольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

4) водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

5) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

3.1.2. Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО подземных источников водоснабжения (далее соответственно - второй пояс ЗСО, третий пояс ЗСО):

1) выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

5) своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

3.1.3. Мероприятия по второму поясу ЗСО:

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем разделе, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1) не допускается:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубка леса главного пользования и реконструкции;

2) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

3.2. Мероприятия на территории ЗСО поверхностных источников водоснабжения:

3.2.1. Мероприятия по первому поясу ЗСО поверхностных источников водоснабжения (далее - первый пояс ЗСО):

1) на территории первого пояса ЗСО должны предусматриваться мероприятия, установленные для ЗСО подземных источников водоснабжения (указанные в пункте 3.1 настоящей статьи);

2) не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

Акватория первого пояса ЗСО ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.

3.2.2. Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО поверхностных источников водоснабжения (далее соответственно - второй пояс ЗСО, третий пояс ЗСО):

1) выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (далее - Управление Роспотребнадзора по ХМАО - Югре);

2) регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения;

3) недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

4) все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные работы, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с Управлением Роспотребнадзора по ХМАО - Югре лишь при обосновании гидрологических расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора;

5) использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение;

6) при наличии судоходства необходимо оборудование судов, дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

3.2.3. Мероприятия по второму поясу ЗСО:

Кроме мероприятий, указанных в предыдущем разделе, в пределах второго пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие мероприятия:

1) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

2) не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

3) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

4) не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса;

5) запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 метров, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения;

6) использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов;

7) в границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, в которых содержание химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

3.3. Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

1) в пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

2) не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также

прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Статья 36. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории водоохранных зон

1. На территории водоохранных зон в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

2. Содержание указанного режима определено Водным кодексом Российской Федерации. На территории водоохранных зон запрещается:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка автотранспортных средств (кроме специальных автотранспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

3. В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещается:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

4. В границах водоохранных зон допускается проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Статья 37. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зоны охраны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

1. На территории зон охраны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением в соответствии с законодательством Российской Федерации о гидрометеорологической службе устанавливается особый режим осуществления хозяйственной деятельности.

2. Указанный режим включает ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

3. На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

Статья 38. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных

1. На территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон (далее - СЗЗ) в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Содержание указанного режима определено в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" в составе требований к использованию, организации и благоустройству СЗЗ.

3. В соответствии с указанным режимом вводятся следующие ограничения:

1) на территории СЗЗ не допускается размещение:

жилой застройки, включая отдельные жилые дома;

ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев и домов отдыха;

территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;

спортивных сооружений;

детских площадок;

образовательных и детских учреждений;

лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования;

других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;

2) в СЗЗ и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать:

объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;

объекты пищевых отраслей промышленности;

оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;

комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции;

3) в границах СЗЗ промышленного объекта или производства допускается размещать:

нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;

помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);

здания управления;

конструкторские бюро;

здания административного назначения;

научно-исследовательские лаборатории;

поликлиники;

спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;
 бани;
 прачечные;
 объекты торговли и общественного питания;
 мотели, гостиницы;
 гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального автотранспорта;
 пожарные депо;
 местные и транзитные коммуникации;
 ЛЭП;
 электроподстанции;
 нефте- и газопроводы;
 артезианские скважины для технического водоснабжения;
 водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;
 канализационные насосные станции;
 сооружения оборотного водоснабжения;
 автозаправочные станции;
 станции технического обслуживания автомобилей;

4) в СЗЗ объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

4. На территориях СЗЗ кладбищ, крематориев, зданий и сооружений похоронного назначения в соответствии с СанПиН 2.1.1329-03 (Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения) не разрешается строительство зданий, строений и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.

5. СЗЗ или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

Статья 39. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий

На территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций устанавливается специальный режим, включающий в зависимости от характера возможных чрезвычайных ситуаций: ограничения использования территории; ограничения хозяйственной и иной деятельности; обязательные мероприятия по защите населения и территорий, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций.

Статья 40. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части зон полос воздушных подходов аэродромов и приаэродромной территории авиационного узла

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части полос воздушных подходов аэродромов и приаэродромной территории устанавливаются в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов авиационного узла в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами исполнительных органов федеральной власти Российской Федерации.

2. Содержание указанных ограничений определено федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации. В соответствии с ними организации, заинтересованные в размещении объектов в районе аэродрома, должны согласовать их размещение со старшим авиационным начальником аэродрома. Согласованию подлежит размещение:

- а) объектов в границах полос воздушных подходов к аэродрому, а также вне границ этих полос в радиусе 10 км от контрольной точки аэродрома;
- б) объектов высотой 50 метров и более относительно уровня аэродрома в радиусе 30 км от контрольной точки аэродрома;
- в) линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств независимо от места их размещения;
- г) взрывоопасных объектов независимо от места их размещения;
- д) факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 метров и более (с учетом возможной высоты выброса пламени) независимо от места их размещения;
- е) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районах аэродромов независимо от места размещения этих предприятий и сооружений.

3. Размещение объектов вне районов аэродромов, если их истинная высота превышает 50 метров, подлежит согласованию с командующим объединением ВВС и ПВО (командующим авиационным объединением, командиром авиационного соединения), который несет ответственность за организацию использования воздушного пространства в зоне единой системы организации воздушного движения, где планируется размещение этих объектов.

4. Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении менее 30 км, а вне полос воздушных подходов - менее 15 км от контрольной точки аэродрома места выбросов пищевых отходов, строительство животноводческих ферм, скотобоев и других объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц.

Статья 41. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использо-

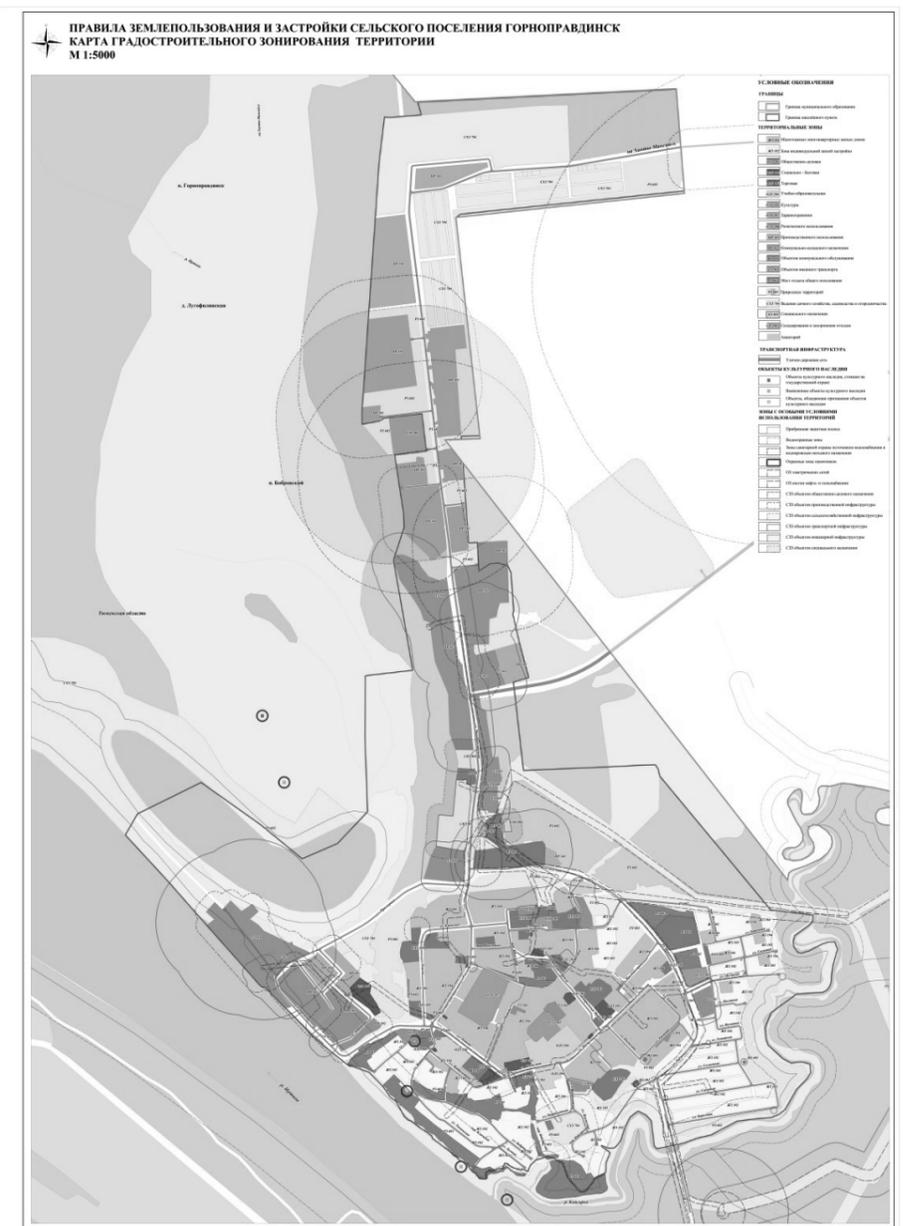
вания территории в части зон ограничений застройки от радиотелевизионных центров

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон с особыми условиями использования территории в части зон ограничений застройки от радиотелевизионных центров устанавливаются в целях обеспечения эксплуатации сооружений телевизионной и радиовещательной сети радиотелевизионного центра в соответствии с законодательством Российской Федерации о связи и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами исполнительных органов федеральной власти Российской Федерации.

2. В соответствии с ними организации, заинтересованные в размещении объектов капитального строительства в указанных зонах, должны согласовать их высоту с филиалом федерального ПАО "Ростелеком" Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Приложение 2
 к Правилам землепользования и застройки
 муниципального образования
 сельское поселение Горноправдинск

Карта градостроительного зонирования
 п.Горноправдинск



Карта градостроительного зонирования п.Бобровский



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.06.2018 № 545-р
г. Ханты-Мансийск

О введении режима повышенной готовности

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением администрации Ханты-Мансийского района от 17.02.2014 № 25 «Об утверждении Положения о Ханты-Мансийском районном звене территориальной подсистемы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в связи с опасными погодными явлениями (очень сильный ветер порывами 21 – 26 м/с, сильный дождь, гроза, град), ростом числа возгораний в поймах рек и угрозой перехода на населенные пункты, с целью обеспечения устойчивой работы систем жизнеобеспечения населения:

1. Ввести с 18 ч 00 мин 6 июня 2018 года до 08 ч 00 мин 13 июня 2018 года на территории Ханты-Мансийского района режим повышенной готовности.

2. Установить местный уровень реагирования.

3. Границами зон режима «повышенной готовности» определить межселенную территорию Ханты-Мансийского района и территории сельских поселений Ханты-Мансийского района.

4. Определить силы и средства, привлекаемые к проведению мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации, в составе:

оперативная группа и оперативный штаб КЧС и ОПБ администрации района; силы и средства служб Ханты-Мансийского районного звена территориальной подсистемы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее – службы РСЧС района).

5. Руководителям служб РСЧС района:

5.1. Привести силы и средства в готовность к выполнению задач по предназначению.

5.2. Предусмотреть и выполнить комплекс мероприятий по предупреждению ЧС на объектах и системах жизнеобеспечения населения.

5.3. Поддерживать на необходимом уровне запасы материальных и финансовых средств для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Карта градостроительного зонирования д.Лугофилинская



6. Рекомендовать главам сельских поселений района:

6.1. Привести в готовность силы и средства для оперативного реагирования на возникающие чрезвычайные ситуации.

6.2. Предусмотреть и выполнить комплекс мероприятий по предупреждению ЧС на объектах и системах жизнеобеспечения населения.

6.3. Организовать при необходимости круглосуточное дежурство в администрациях сельских поселений с целью своевременного реагирования на ЧС.

6.4. Обеспечить своевременное информирование населения об ожидаемых неблагоприятных явлениях погоды, о складывающейся обстановке, принимаемых мерах по защите от природных пожаров.

6.5. При угрозе возникновения аварийных или чрезвычайных ситуаций немедленно докладывать в ЕДДС Ханты-Мансийского района (тел. 052, 33-04-01, 33-66-87).

6.6. Обеспечить противопожарную защиту объектов и жилого фонда, усилить разъяснительную работу среди населения о правилах поведения в пожароопасный сезон, в том числе о соблюдении требований пожарной безопасности при пребывании в лесах.

7. Рекомендовать руководителям организаций и учреждений независимо от форм собственности, осуществляющим свою деятельность на территории района:

ввести режим повышенной готовности объектовых сил; при угрозе возникновения аварийных или чрезвычайных ситуаций немедленно докладывать в единую дежурно-диспетчерскую службу Ханты-Мансийского района (тел. 052, 33-66-87);

организовать по необходимости круглосуточное дежурство на объектах.

8. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

9. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р.Минулин